

க.து.ந.க.எண்.பி5 /2554 /2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 23.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.241/2015 பொருள் எண்.01
அம்மா திரையரங்கங்கள் கட்டுவதற்கும், கலந்தறிகுற்குரியவர்கள் நியமிப்பதற்கும்,
அரசின் அனுமதி கோருதல்

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2014-2015 ஆம் ஆண்டின் நிதி நிலை அறிக்கையில் சென்னை மாநகரில் ஏழை எளியோர் மற்றும் பொது மக்கள் பயன்பெறும் வகையில் பல்வேறு இடங்களில் அம்மா திரையரங்குகள் கட்டப்படும் என அறிவித்துள்ளார்கள்.

முதல் கட்டமாக அம்மா திரையரங்குகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட இடங்கள் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளன.

- 1) மண்டலம்-5 வார்டு -52 ல் உள்ள ஸாரி இயக்கூர்தி நிலையம் (பழைய மண்டலம்-2) பேசின் பிரிட்ஜ் சாலை
- 2) மண்டலம்-6, வார்டு-73 (பழைய மண்டல அலுவலகம்-3) அம்மா உணவகம் அருகில்
- 3) மண்டலம்-11, வார்டு-155, பாரதி சாலை ராமாபுரம் எஸ்.ஆர்.எம். பல்கல்கலைக்கழகம் அருகில்
- 4) மண்டலம்-9, வார்டு-122, கோட்டூர்புரம் டர்ன் புல்ஸ் சாலை
- 5) மண்டலம்-10, வார்டு-136, தியாகராய நகர் உஸ்மான் ரோட்டில் பல அடுக்கு வாகன நிறுத்துமிடம் மற்றும் பல அடுக்கு மாடி அலுவலகங்களுடன் கூடிய அம்மா திரையரங்கம்
- 6) மண்டலம்-10, வார்டு-136, சிவஞானம் தெருவில் பல அடுக்கு வாகன நிறுத்தத்துடன் கூடிய அம்மா திரையரங்கங்கள்

இதனிடையே பல்வேறு ஆலோசனைகளுக்குப்பின் மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அறிவிப்பை அமல்படுத்த திரையரங்குகள் அமைப்பதற்கு கீழ்க்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

- 1) அம்மா திரையரங்கம் கட்டுவதற்கான சரியான இடத்தை தேர்வு செய்து கட்டட வடிவமைப்பு மற்றும் மதிப்பீடு தயாரிப்பதற்கான தகுதியான மற்றும் அனுபவம் மிக்க நிறுவனங்களை (Design and Architect) இறுதி செய்யும் பணியை முடிக்க அனுபவம் மிக்க கலந்தறிதர்குரியவரை (Consultant) நியமித்தல்
- 2) தேர்வு செய்யப்பட்ட இடங்களில் அம்மா திரையரங்கங்கள் வடிவமைத்து தகுதியானவர்களிடமிருந்து கட்டட வடிவமைப்பு மற்றும் தோராய மதிப்பீடுகளுக்கு ஒப்பம் கோருதல்
- 3) முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களை தலைமையாகவும், இணை ஆணையர்(பணிகள்), தலைமை பொறியாளர்(கட்டடம்), கண்காணிப்பு பொறியாளர் (கட்டடம்), கண்காணிப்பு பொறியாளர் (சிறப்பு திட்டங்கள்) செயற்பொறியாளர் (கட்டடம்) மற்றும் கலந்தறிதர்குரியவர் ஆகியோரை உறுப்பினராக கொண்ட உயர்மட்டக்குழு மூலம் மூன்று சிறந்த வடிவமைப்புகளை தேர்ந்தெடுத்தல்
- 4) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட மூன்று வடிவமைப்பாளர்களில் குறைந்த ஒப்பம் அளித்தவருக்கு பணி ஆணை வழங்கி பணியை நவீன முறையில் விரைந்து முடிக்க அறிவூறுத்தல்
- 5) பணி ஆணை வழங்கி ஒப்பந்ததாரர் பணியை ஆரம்பிப்பது முதல் இறுதி வரை வடிவமைப்பு வரைபடங்களின்படி தொழில் நுட்ப ரீதியாக கண்காணிப்பதற்கென மூன்றாம் நபர் கலந்தறிதற்குரியவரை நியமித்தல்
- 6) திரையரங்கங்கள் கட்டும் பணி முடிவூறும் தருவாயில் நிர்வகித்து பராமரிக்க ஆவண செய்தல் என அம்மா திரையரங்குகள் கட்டும் பணி பல்வேறு நிலைகளில் செய்து முடிக்கப்பட வேண்டும்.

இப்பணியானது சிறப்புத்தன்மை வாய்ந்ததாக இருப்பதாலும் இதுவரை சென்னை மாநகராட்சியால் திரையரங்கங்கள் கட்டப்படாததாலும், மேலும் திரையரங்கத்தில் பல்வேறு சிறப்பு பணிகள் இருப்பதாலும் முதற்கட்டமாக மேற்கூறிய இடங்களில் சாத்தியக்கூறு ஆய்வு செய்து ஓவ்வொரு இடத்திலும் சுமார் மூன்று அல்லது நான்கு திரையரங்குகள் கொண்ட கட்டடம் 6 இடங்களில் வடிவமைக்க மூன்றாம் கலந்தறிதற்குரியவரை முதலில் தேர்வு செய்ய வேண்டும்.

இது தவிர கட்டட வல்லுநர், கட்டமைப்பு கலந்தறிதற்குரியவர், உட்புற வடிவமைப்பு, மின்சாரம் ஓலி மற்றும் ஒளி அமைப்புகள் (Architectural services, Structural consultant, Interior design, Acoustics Electrical and finalization of machineries and materials etc) போன்ற ஓவ்வொரு பணிகளுக்கும் தனித்தனியே இறுதி செய்ய அந்தந்த துறைகளில் அனுபவமிக்கவர்களை தனித்தனியே கலந்தறிதற்குரியவர்களாக நியமிக்க வேண்டும் என்பே,

- 1) மேற்கண்ட 6 இடங்களில் முதற்கட்டமாக அம்மா திரையரங்கங்கள் அமைப்பதற்கு அரசின் முன் அனுமதி பெறவும்,
- 2) மேற்கண்ட பணிகளுக்கு அணைத்து பணிகளும் செய்ய முன்றாம் நபர் கலந்தறிவாளர் (Third party consultant) நியமிக்கவும்
- 3) தனித்திறன் பணிகளுக்கு தனித்தனியே கலந்தறிவாளர்களை நியமிக்கவும்
- 4) அணைத்து கலந்தறிவாளர்கள் மற்றும் முன்றாம் நபர் கலந்தறிதற்குரியவர் ஆகியோரின் கட்டணம் மற்றும் கட்டுமான இதர செலவுகளையும் சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,
அரசின் அனுமதி பெற நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் சூட்டத்தின் தீர்மான எண்.106/15 நாள்.19.05.2015-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) சூட்டத்தின் தீர்மான எண்.126/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

நிதி பிளகான் கமொ-1/3401/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 15.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.242/2015

பொருள் எண்.02

சென்னை மாநகராட்சி – 2014-2015 - JnNURM-UIG, TURIF & Street Lights பணிகளுக்கான

நிதி - மூலதனப் பணிகளுக்கு - நிதி மாற்றம் செய்யப்பட்டது - மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி
பெறுவது -

2015–2016 நிதியாண்டில் சென்னை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து நேர் செய்வதற்கு - அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியில் கடந்த 2014–2015 நிதியாண்டில், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி இயக்கம் (2011–12, 2012–13 மற்றும் 2013–14) மூலம் பல்வேறு சாலைப் பணிகள் அரசின் மான்யம் பெற்று மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தன. இப்பணிகளுக்காக அரசிடமிருந்து மான்யம் கிடைக்கப் பெறுவதில் காலதாமதம் ஏற்பட்டபோது, சென்னை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்குறிப்பிட்ட திட்டப் பணிகளுக்கான வங்கி கணக்குகளுக்கு பணம் பரிமாற்றம் செய்யப்பட்டு செலவினம் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

சென்னை மாநகராட்சியின் அனைத்து மன்றலங்களிலும் 2014–2015 நிதியாண்டில் 10000 சாலைகள் திட்டத்தின்கீழ் ரூ.865.56 கோடியில் பணிகள் மேற்கொள்ள முடிவெடுக்கப்பட்டு ஏறக்குறைய 85 விழுக்காடு பணிகள் முடிக்கப்பட்டு, நடப்பு நிதியாண்டில் தொடர்ந்து நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கின்றன. மேலும் இதர மூலதனப் பணிகளும் இவ்வாறே நடைபெற்று வருகின்றன.

மேற்கண்ட 10000 சாலைகள் திட்டத்திற்கு நிதி நிறுவனங்களிடமிருந்து (TUIDCO & INDIAN BANK) ரூ.297.23 மட்டும் கடன் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதால், இப்பணிகளுக்கான செலவினத்தினை சென்னை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மாற்றம் செய்யப்பட்டு செலவினம் மேற்கொள்ளப்பட்டதாலும், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி இயக்கத்திடமிருந்து (CMCDM) உரிய காலத்தில் மான்யம் கிடைக்கப் பெறாததாலும், இதர மூலதனப் பணிகளுக்கான பட்டிகள் தீர்வு செய்வதற்கு நிதி பற்றாக்குறை ஏற்பட்டது.

இந்நிலையில், மூலதனப் பணிகளுக்கான பட்டிகள் உடனுக்குடன் தீர்வு செய்யப்பட வேண்டிய காரணத்தினால், JnNURM-S.W.D., TURIF & Street Lights பணிகளுக்காக பெறப்பட்ட மான்யம் மற்றும் கடன் தொகைகளில் செலவினம் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இத்திட்ட நிதியிலிருந்து முதன்மைச் செயலர் / ஆணையர் மற்றும் துணை ஆணையர் (வ/நி) அவர்களின் அனுமதியுடன், அவ்வப்பொழுது நிதி மாற்றம் செய்து, மூலதனப் பணிகளுக்கான பட்டிகள் தீர்வு செய்யப்பட்டு வந்தன. அவ்வாறு நிதி மாற்றம் செய்யப்பட்ட தொகை 31.03.2015 வரை ரூ.336.00 கோடி. இதன் விவரங்கள் கீழ்வருமாறு:

Sl.No.	Amount transfer from Scheme	Amount (Rs. in Crore)
1	JNNURM-SWD-Central Basin	42.00
2	JNNURM-SWD-East Basin	95.00
3	JNNURM-SWD-North Basin	92.00
4	JNNURM-SWD-South Basin	37.00
5	TURIF	50.00
6	Street Lights	20.00
	TOTAL	336.00

மேற்குறிப்பிட்டவாறு நிதி மாற்றம் செய்து மூலதனப் பணிகளுக்கான பட்டிகள் தீர்வு செய்யப்பட்டது குறித்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு பெறப்பட வேண்டும். மேலும், 2015–2016ம் நிதியாண்டில் மேலே நிதி மாற்றம் செய்யப்பட்ட தொகையினை சென்னை மாநகராட்சியின் பொது நிதியின் மூலம் பெறப்படும் வருவாயிலிருந்து அவ்வப்பொழுது நேர் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

எனவே,

- (அ) 2014–2015ம் நிதியாண்டில் 31.03.2015 வரை JnNURM-S.W.D., TURIF & Street Lights ஆகிய திட்ட நிதியிலிருந்து, சென்னை மாநகராட்சியின் இதர மூலதனப் பணிகளுக்காக ரூ.336.00 கோடி நிதி மாற்றம் செய்து பட்டிகள் தீர்வு செய்யப்பட்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணை வேண்டப்படுகிறது.
- (ஆ) JnNURM-S.W.D., TURIF and Street Lights ஆகிய திட்ட நிதியிலிருந்து மாற்றம் செய்து செலவிடப்பட்ட தொகை ரூ.336.00 கோடியினை மீண்டும் சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் அல்லது வங்கிகள் மூலம் கடன் பெற்று ஈடு செய்யலாம் என்பது குறித்தும் ,

மேற்கண்ட (அ) மற்றும் (ஆ) வரையிலான இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.118/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பொ.து.ந.க.எண்.இ12/15457/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 30.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.243/2015

பொருள் எண்.03

குறும் வயது நிர்ணயிக்கும் விண்ணப்பங்கள் பெறுவது தொடர்பாக வெளியிடப்பட்ட அரசு கடிதக்கிற்கு திருத்தம் மற்றும் தெளிவுரை வெளியிட்ட அரசாணையின்படி சென்னை மாநகராட்சியில்

செயல்படுத்த அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியில் பணியிடை காலமான பணியாளர்களின் வாரிசுதாரர்களுக்கு அரசு விதிகள் மற்றும் அரசாணையின்படி தகுதியாக உள்ள வாரிசுதாரர்களுக்கு கருணை அடிப்படையில் பணி வழங்கப்பட்டு வருகிறது. கருணை அடிப்படையில் பணி கோரும் மனுதாரர்கள் பணியாளர் இறந்த 3 ஆண்டுகளுக்குள் விண்ணப்பம் அளிக்க வேண்டும் என்றும், பணிக்கு வரும் விண்ணப்பதாரர் மேற்கண்ட 3 ஆண்டுகளுக்குள் தனது 18 வயதை பூர்த்தி அடைந்திருக்க வேண்டும் என்றும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இது தொடர்பாக வெளியிடப்பட்டுள்ள 04.05.2010 நாளிட்ட அரசு கடிதத்தில், கருணை அடிப்படையிலான பணி நியமனத்திற்கு குறும் வயதை நிர்ணயிப்பது தொடர்பாக பின்வரும் தெளிவுரைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

- 1) 23.08.2005க்கு முன்னர் கருணை அடிப்படையில் பணி நியமனம் கோரி 3 ஆண்டு காலக்கெடுவுக்குள் பெறப்பட்ட விண்ணப்பம், வாரிசுதாரர் 18 வயதினை நிறைவு பெறாமல் இருந்தாலும், கருணை அடிப்படையிலான பணி நியமனத்திற்கான ஏனைய பிற தகுதிகளை நிறைவு செய்யும் பட்சத்தில் தகுதியானதாகக் கருதப்பட வேண்டும்.
- 2) 23.08.2005 முதல் கருணை அடிப்படையிலான பணி நியமனத்திற்கான குறும் வயது 18 என நிர்ணயிக்கப்பட்டதால், அரசு கடித எண். 66813/க்யூ.1/91-3, தொழிலாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்புத் துறை, நாள்.22.11.1991-இல் வெளியிடப்பட்ட தெளிவுரைகள் நீக்கப்பட்டவேயாக கருதப்பட்டு 23.08.2005-க்கு பின்னர் 18 வயது நிரம்பிய வாரிசுதாரர் மட்டுமே கருணை அடிப்படையில் பணி நியமனம் பெறத் தகுதியானவர் எனக் கருதப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது

தற்போது, 10.12.2014 நாளிட்ட அரசாணையில், மேற்கண்ட அரசாணைக்கு திருத்தம் வெளியிட்டு கீழ்க்கண்டவாறு ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

“23.08.2005 முதல் 03.05.2010 வரை கருணை அடிப்படையில் பணி நியமனம் வேண்டி விண்ணப்பம் அளித்தவர்கள் கருணை அடிப்படையிலான பணி நியமனத்திற்கான குறும் வயதை தகுதி தவிர, அனைத்து பிற தகுதிகளை பணி கோரிய விண்ணப்ப நாளிலும், குறும் வயது தகுதி மட்டும் (18 ஆண்டுகள் நிறைவு) பணி நியமன நாளிலும் நிறைவு செய்திருந்தால் போதுமானதாக கருதப்பட வேண்டும்” என ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட அரசாணை (நிலை) எண். 155, தொழிலாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு (க்யூ)த் துறை, நாள். 10.12.2014யை சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்படுத்த நியமனக் குழு மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதனை நியமனக்குழு பரிந்துரைத்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கின்றது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

வதுந்.க.எண்.எஸ்சி1/ 2757/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 15.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.244/2015

பொருள் எண்.04

வருவாய் துறை - அரசாணை (நிலை) எண்.92, நாள் 3.7.2007ல் கெரிவிக்குள்ள வண்ணம்

3 ஆண்டுக்கு ஒரு முறை 15 விழுக்காடு உயர்த்தி வசூலிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிகவளாக உரிமக் கட்டணத்தினை 01.04.2000 முதல் ஒவ்வொரு வருடமும் 10 விழுக்காடு தொகையினை உயர்த்தப்பட வேண்டும் என இயற்றப்பட்டுள்ளது. இத்தீர்மானத்தின்படி ஆண்டுக்கு 10 விழுக்காடு வசூலிக்கப்படாததால் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பெருத்த நிதிஇழப்பு ஏற்படுகிறது என தணிக்கை அறிக்கையில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது மற்றும் சில வணிக வளாகங்களில் உள்ள கடைகாரர்களும் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்குகள் தொடுத்துள்ளனர். தொடரப்பட்ட வழக்குகளில் 10 விழுக்காடு மற்றும் நிலுவை தொகையினை செலுத்த வேண்டும் என்று தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது என மன்ற தீர்மான எண் :365/2000, நாள் 22.06.2000, தீர்மானத்தில் கோரப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறிருக்க மேற்கண்ட நிகழ்வுகளின் அடிப்படையால் 01.04.2000 முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை 10 விழுக்காடு உயர்த்தலாம் என மன்ற தீர்மான எண். 286/2009, நாள் 28.08.2009ல் தீர்மானம் இயற்றப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் கடந்த 2011ஆம் ஆண்டு சென்னை மாநகராட்சி எல்லை விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதில் 9 நகராட்சிகள், 8 பேரூராட்சிகள் மற்றும் 25 கிராம பஞ்சாயத்துக்கள் சென்னை மாநகராட்சியிடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

எல்லை விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள வணிக வளாகங்களில் அரசாணை எண். 92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நிதி4) துறை நாள் 3.7.2007ன்படி மூன்று வருடங்களுக்கு ஒருமுறை 15 விழுக்காடு உயர்த்தப்பட்டு வாடகை வசூலிக்கப்படுகின்றது.

எனவே, அரசாணை (நிலை) எண்.92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நிதி4) துறை நாள் 3.7.2007ன்படி 01.06.2015 முதல் குத்தகை புதுப்பிக்கும் நிகழ்வுகளில் மண்டலம்-1 முதல் 15 வரை உள்ள வணிக வளாகங்களில் அனைத்து பகுதிகளுக்கு ஒரே மாதிரியாக மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒரு முறை 15 விழுக்காடு உயர்த்தி வசூலிக்க நிலைக்குமு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குமு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.125/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குமு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/15178/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 21.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.245/2015 பொருள் எண்.05
எற்கனவே மன்ற தீர்மானத்தின்படி தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்கு நிகழ்வினை
திருத்தம் செய்து தகுதிகாண் பருவம் திருத்தியமைக்க அனுமதி

டாக்டர்.எஸ்.மகாலட்சுமி, மண்டல சுகாதார அலுவலர், மண்டலம்-8 அவர்கள் சென்னை மாநகராட்சியில் மருத்துவ அலுவலராக 15.12.1997 அன்று பணியில் சேர்ந்தார். தனியர் தகுதிகாண் பருவகாலத்தில் 06.05.1998 முதல் 14.06.1998 வரை 40 நாட்கள் சம்பளமில்லா விடுப்பு துய்த்ததைக் கணக்கிட்டு தனியருக்கு மருத்துவ அலுவலர் பதவியில் 24.01.2000 அன்று தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவித்து 19.06.2007 நாளிட்ட ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டது.

2011-12 ஆம் ஆண்டிற்கான தனிக்கைத் தடை பத்தி எண்.55ல் தனியர் 06.05.1998 முதல் 14.06.1998 வரை 40 நாட்களுக்கு சம்பளமில்லா விடுப்பும், 28.12.1999 முதல் 22.03.2000 வரை மகப்பேறு விடுப்பும் துய்த்துள்ளார் எனவும், அன்னாருக்கு மண்டல அலுவலகம்-8 ந.க.எண்.566/2007, நாள்.19.06.2007ன்படி, 40 நாட்கள் சம்பளமில்லா விடுப்பை மட்டும் கணக்கில் எடுத்து 24.01.2000 அன்று தகுதிகாண் பருவம் அறிவித்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளதாகவும், அரசு விதியின்படி பணிக்காலம் மட்டுமே தகுதிகாண் பருவத்திற்கு கணக்கிடப்பட வேண்டுமெனவும், தற்செயல் விடுப்பு மற்றும் அரசிதழில் அறிவிக்கப்பட்ட விடுப்பு அல்லாமல் பிறநாட்களுடன் மற்ற எந்த விடுப்பும் அல்லது ஈடு செய் விடுப்பும் பயன்படுத்தியிருந்தால் அவை தகுதிகாண் பருவத்திற்கு கணக்கிடப்படாது எனவும், எனவே அன்னாருக்கு 24.01.2000க்கு பிறகு துய்த்து 56 நாட்கள் மகப்பேறு விடுப்பை தகுதிகாண் பருவத்திற்கு பணிக்காலமாக கணக்கிட கூடாது என்பதால், 23.03.2000 அன்று தகுதிகாண் பருவம் வழங்கி ஆணை அளித்து திருத்தம் பணிப்பதிவேட்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டு தனிக்கைக்கு அளிக்கப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய வட்டார துணை ஆணையர் அவர்களின் 06.04.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியருக்கு 24.01.2000ல் தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவித்து வெளியிடப்பட்ட உத்தரவை ரத்து செய்து அதற்கு பதிலாக 23.03.2000 தேதியன்று தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்க நியமனக்குழுவின் ஒப்புதல் பெற்று வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

தனியரின் பணிப்பதிவேட்டை ஆய்வு செய்ததில் தனியர் 06.05.1998 முதல் 14.06.1998 வரை 40 நாட்கள் சம்பளமில்லா விடுப்பு துய்த்துள்ளதும், 28.12.1999 முதல் 22.03.2000 வரை 86 நாட்கள் மகப்பேறு விடுப்பு துய்த்துள்ளது தெரிய வந்துள்ளது.

மேற்கண்டவாறு, விடுப்பு துய்த்த நாட்களை தவிர்த்து தகுதிகாண் பருவகாலத்தை கணக்கிட்டதில் 16.04.2000 பிறப்கல் முதல் தகுதிகாண் பருவகாலம் முடித்தவராகிறார்.

வகுப்பு 2ன் கீழ் வரும் பதவியில் உள்ளவர்களை தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவர்களாக அறிவிக்கும் அதிகாரம் சென்னை மாநகராட்சி நியமனக்குழுவிற்கு பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனினும், தனியரை 24.01.2000 முதல் தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்க மன்றத்தீர்மானம் எண்.180/2007, நாள்: 28.05.2007ல் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது 16.04.2000 அன்று பிறப்கல் முதல் தனியரை தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்க திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி நியமனக்குழு மூலமாக மன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதனை நியமனக்குழு பரிந்துரைத்து மன்றத்தின்
அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கின்றது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

கொ.நோ.ம.மனை.ந.க.எண்.ஆ2/479/2014

முகன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 21.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.246/2015

பொருள் எண்.06

பொது சுகாதாரத்துறை – தொற்று நோய் மருத்துவமனையில் இரண்டாண்டு உதவிச் செவிலியர் பட்டய படிப்பு பயிற்சி கொங்குவகுற்கு முகன்மை செவிலியர் அலுவலர்(முதல்வர்), B.Sc. பட்டதாரி செவிலியர் விரிவுரையாளர்களை ஒப்பந்த அடிப்படையில் நியமனம் செய்வது மற்றும் விடுதி பயன்பாட்டிற்காக மருத்துவமனையின் ஒரு பிளாக் முழுவதும் தற்காலிகமாக பயன்படுத்தி கொள்ள மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 17.07.2014 நாளிட்ட குறிப்பு மற்றும் மன்றத்தீர்மான எண் 368/2014 நாள். 31.07.2014 ல் கண்டுள்ளவாறு தமிழ்நாடு நர்சிங் கவுன்சிலால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள இரண்டாண்டு செவிலியர் உதவிப் பயிற்சி (A.N.M. Course) தொற்றுநோய் மருத்துவமனையில் தொடங்கி ஒவ்வொரு வருடமும் பண்ணிரெண்டாம் வகுப்பில் அறிவியல் பாடத்தில் தேர்ச்சி பெற்ற 20 மாணவியர்களுக்கு மட்டும் பயிற்சி நடத்துவதற்கான அனுமதியை தமிழ்நாடு நர்சிங் கவுன்சில் மற்றும் பொது சுகாதாரத்துறை மற்றும் நோய்த்துடைப்பு இயக்குநரகத்திடமிருந்து பெறுவதற்கு சென்னை மாநகராட்சி மாமன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

பொது சுகாதாரத்துறை மற்றும் நோய்த்துடைப்பு இயக்குநரகத்தின் இணை இயக்குநர்(பயிற்சி) அவர்கள் தொற்றுநோய் மருத்துவமனையில் (A.N.M. Course) நடத்துவதற்கு அனுமதி அளிக்க ஆய்வு மேற்கொண்டு தொற்றுநோய் மருத்துவ மனையின் அடிப்படை கட்டுமான வசதிகள் தரமான நிலையில் உள்ளதால் வருடத்திற்கு 60 மாணவியர்களுக்கு (A.N.M. Course) பயிற்சி வகுப்புகள் நடத்தலாம் என அரசுக்கு பரிந்துரை செய்யப்படும் என்று தெரிவித்திருந்தார்.

அதனடிப்படையில் அரசாணை எண் G.O.(Ms).No.76 Health and Family Welfare Department) dated 12.03.2015யின் படி தொற்று நோய் மருத்துவமனையில் ஏற்கனவே 20 மாணவியர்களுக்கு பயிற்சி நடத்துவதற்கு அளிக்கப்பட்டிருந்த அனுமதியானது தற்போது உயர்த்தப்பட்டு மொத்தம் 60 மாணவிகளுக்கு பயிற்சி அளிக்க அனுமதியளிக்கப்பட்டுள்ளது.

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 20.11.2014 நாளிட்ட ஆணையின்படி கீழ்க்கண்ட இனங்களை மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்கு உட்படுத்தி நடைமுறைப்படுத்த அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

- அ. தொற்று நோய் மருத்துவமனையில் ஏற்கனவே 20 மாணவியர்களுக்கு பயிற்சி நடத்துவதற்கு அளித்திருந்த அனுமதியை தற்போது 40 மாணவிகளுக்கு கூடுதலாக உயர்த்தி மொத்தம் 60 மாணவிகளுக்கு பயிற்சி அளிப்பதற்கான அனுமதி.
- ஆ. தொற்று நோய் மருத்துவமனையில் 60 மாணவியர்கள் (A.N.M. Course) பயிற்சி பெறுவதற்கு மருத்துவமனையின் ஒரு பிரிவ (BLOCK) முழுவதும் மாணவியர்களின் விடுதிப்பயன்பாட்டிற்காக புதிய விடுதி கட்டும் வரை தற்காலிகமாக பயன்படுத்திக் கொள்வதற்கான அனுமதி.
- இ. விடுதிப் பிரிவில் (BLOCK) விடுதிக்கான அறை உள்கட்டமைப்பு (Aluminipum Partition) வசதிகள், குளியலறை மற்றும் கழிப்பறை வசதிகளை மண்டலம் - 4ன் மூலம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதி.
- ஈ. தொற்று நோய் மருத்துவமனையில் தற்போது முதல் வருடத்திற்கு 60 மாணவியர்கள் பயிற்சி பெறுவதற்காக ஒரு முதன்மை செவிலியர் அலுவலர் (முதல்வர்) பொறுப்பிலும், 6 B.Sc. பட்டதாரி செவிலியர் விரிவுரையாளர்களும் இரண்டாம் வருடத்திலிருந்து 120 மாணவியர்கள் பயிற்சி பெறுவதற்கு 6 + 6 என மொத்த 12 செவிலியர் விரிவுரையாளர்களையும் ஒப்பந்த அடிப்படையில் தனியார் ஏஜன்சி மூலம் நியமனம் செய்வதற்கான அனுமதி.
- ஊ. விடுதியில் தங்கிப் படிக்கும் மாணவியர்களின் பொறுப்புக்கென ஒப்பந்த அடிப்படையில் நியமனம் செய்யப்படும் செவிலியர் விரிவுரையாளர்களில் 2 பேரை வார்டன் மற்றும் செவிலியர் விரிவுரையாளர்களாக (Warden cum Tutor) நியமிப்பதற்கும்,

- ஊ. விடுதி வார்டன்(Warden cum Tutor) களுக்கு மாணவியர்கள் தங்கும் விடுதியிலே சிறப்பு அறைகள் ஒதுக்குவதற்கும்,
- எ. விடுதிப் பராமரிப்பை மேற்பார்வையிடும் பணிக்கு தொற்றுநோய் மருத்துவமனையின் செவிலியர் கண்காணிப்பாளர் (Nursing superintendent) மற்றும் துணை செவிலியர் கண்காணிப்பாளர் (Deputy Nursing superintendent) ஆகியோருக்கு கூடுதல் பொறுப்பாக அளிக்கவும்,
- ஏ. மாணவியர்களின் விடுதி சமையலறை பணிக்கு 2 சமையலர் மற்றும் 2 சமையல் உதவியாளர் நியமனம் செய்ய அளித்திருந்த அனுமதியை கூடுதலாக 2 சமையலர் மற்றும் 2 சமையல் உதவியாளர்கள் என உயர்த்தி மொத்தம் 4 சமையலர் மற்றும் 4 சமையல் உதவியாளர்கள் நியமனம் செய்வதற்கும்,
- ஐ. ஒப்பந்த அடிப்படையில் நியமிக்கப்படவுள்ள பணியாளர்களின் ஊதியத்துக்கென ஆகும் செலவு மொத்தம் ரூ.31,86,000/- (ரூபாய் முப்பத்தி ஒன்று இலட்சத்து எண்பத்தாராயிரம் மட்டும்) மேற்கொள்வதற்கும்,
- ஓ. மாணவியர்கள் விடுதியில் தங்கிப் படிப்பதற்காக உணவுக்கட்டணம் ரூ.3000/- மட்டும் மாதம் தோறும் பெற்று மாநகராட்சி கருவுலத்தில் செலுத்திக் கொள்வதற்கும், மேலும் இக்கட்டணத்தை வருடம் தோறும் 10சதவீதம் அதிகரித்துக் கொள்வதற்கும்,
மேற்கண்ட “அ முதல் ஒ வரை” உள்ள இனங்கள் மீது நிலைக்குழு (சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு(சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.14/2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.131/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது ”.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.ஆ1/5807/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 13.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.247/2015

பொருள் எண்.07

கல்வித்துறை – சென்னைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளிக் கட்டிடம், உட்கட்டமைப்பு மற்றும் பள்ளிகளில் உள்ள பொருட்களை பாதுகாப்பதற்கான தேவைகளை அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியரே மேற்கொள்ளவும், அதற்கு தேவைப்படும் நிதியை கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்கவும் அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் கீழ் 32 மேல்நிலைப் பள்ளிகள், 38 உயர்நிலைப் பள்ளிகள், 92 நடுநிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 122 தொடக்கப்பள்ளிகளும் செயல்பட்டு வருகின்றன. சுமார் 85,000 மாணவ, மாணவியர்கள் கல்வி பயின்று வருகின்றனர். இப்பள்ளிகளில் கற்றல், கற்பித்தல் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. மேலும், நிர்வாகப் பணிகள் மற்றும் அலுவலகப் பணிகளும் நடந்து வருகின்றன. இப்பணிகள் செவ்வாணே நடைபெறுவதற்கு பள்ளிகளில் மாணவர்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் பள்ளிகளின் பாதுகாப்பும் மிகவும் அவசியமாகும்.

அனைத்துப் பள்ளிகளிலும் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளிக் கட்டிடம் மற்றும் பள்ளிகளின் உட்கட்டமைப்புப் பொருட்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் இரவு நேரப் பாதுகாப்பு வழங்கப்படுவது அவசியமாகும். 20.09.2014 நாளிட்ட முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் குறிப்பின்படி பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களே தங்கள் பள்ளிக்குத் தேவையான அனைத்து பாதுகாப்பு வசதிகளையும் 01.10.2014 முதல் 31.03.2015 வரை மேற்கொள்ளவும், மேலும், அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியை காவலர் செலவுகள் (Security Expenses) என்ற நிதிஒதுக்கீட்டில் பெற்று கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலம் அளிக்க அனுமதி பெறப்பட்டு, அதற்கு மன்றத்தின் அனுமதியும் (மன்றத் தீர்மான எண்.501, நாள் 30.09.2014) பெறப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட பாதுகாப்புத் தேவைகளின் அனுமதி காலம் முடிவடைந்ததால் 26.03.2015 நாளிட்ட துணை ஆணையர்(கல்வி) அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டு 01.04.2015 முதல் 30.04.2015 வரை ஒரு மாதத்திற்கு நீட்டிப்பு பெறப்பட்டு பள்ளிகளின் பாதுகாப்பு தேவைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது. மீண்டும் பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களே தங்கள் பள்ளிக்குத் தேவையான அனைத்து பாதுகாப்பு வசதிகளையும் 01.06.2015 முதல் 31.03.2016 வரை மேற்கொள்ளவும், மேலும் அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியை காவலர் செலவுகள் (Security Expenses) என்ற நிதிஒதுக்கீட்டில் பெற்று கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலம் அளிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

பள்ளிகளில் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளி சார் உட்கட்டமைப்பு பொருட்களின் பாதுகாப்புத் தேவைகளை சந்தித்திட மாணவ/மாணவர்களின் நலனுக்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியரே நேரடியாக பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகளை 01.06.2015 முதல் 31.03.2016 வரை இக்கல்வி ஆண்டு முழுவதும் மேற்கொள்ள அனுமதியும்,

1. இப்பணியை மேற்கொள்வதற்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை அந்தந்த பள்ளித் தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்க அனுமதியும்,
2. இச் செலவினாங்களுக்காக ரூ.2,28,20,000/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே இருபத்தி எட்டு இலட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) வழங்க அனுமதியும்,
3. இத்தொகையை தொடக்க / நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண்.80-82-07, 220-11-03-11 Security Expenses என்ற தலைப்பில் ரூ.1,26,00,000/- மற்றும் உயர்நிலை / மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு கணக்கு குறியீடு எண்.80-82-01, 230-11-03-12 Security Expenses என்ற தலைப்பில் ரூ. 1,02,20,000/- பெறுவதற்கு அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (கல்வி) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு(கல்வி) வின் கூட்டம் 15.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.16/2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண். 130/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது ”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.1/எச்.1/ந.க.எண்.2416/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 22.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.248/2015 பொருள் எண்.08

மயான உதவியாளராக பணி நியமனம் செய்ய வேண்டி அரசுக்கு செயற்குறிப்பு
அனுப்ப அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-1, பொது சுகாதார துறையில் முந்தைய திருவொற்றியூர் நகராட்சி பணிக்காலத்தில் இடுகாடு/சுடுகாடுகளில் பரம்பரை வெட்டியான்களாக பணிபுரிந்த 21 பரம்பரை வெட்டியான்களை 11.01.2008 நாளிட்ட அரசாணை (2பு) எண்.18, நாள் 11.01.2008, நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை, ஆணையின்படி காலியாக உள்ள துப்புரவு பணியாளர்களின் பணியிடங்களில், 21 பரம்பரை வெட்டியான்களை பணி நியமனம் செய்ய திருவொற்றியூர் நகராட்சி நகர மன்ற தீர்மான எண்.473, நாள்.31.10.2007 மற்றும் 701, நாள்.31.12.2007 படி தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 18.12.2008 நாளிட்ட திருவொற்றியூர் நகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் மூலமாக நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் வழியாக அரசுக்கு முன் மொழிவுகள் அனுப்பப்பட்டு, நிலுவையில் இருந்த நிலையில், அரசாணையின்படி 25.10.2011 முதல் திருவொற்றியூர் நகராட்சி சென்னை மாநகராட்சியிடன் இணைக்கப்பட்டது.

முந்தைய திருவொற்றியூர் நகராட்சி பணிக்காலத்தில் இடுகாடு/சுடுகாடுகளில் பரம்பரை வெட்டியான்களாக பணிபுரிந்த N.உதயகமல் மற்றும் N.பன்னர்செல்வம் ஆகிய இருவர் சென்னை மாநகராட்சியில் மயான உதவியாளர்களாக பணிநியமனம் செய்ய கோரி 13.01.2015 நாளிட்ட நீதி பேராணை மனு எண்.:25069/2013, 25070/2013 வழக்குகள் 1) அரசு செயலர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, 2) ஆணையர், சென்னை மாநகராட்சி, 3) மாநகர நல அலுவலர் மற்றும் 4) மண்டல அலுவலர்-1 ஆகியோர்களுக்கு எதிராக வழக்கு தொடர்ந்தனர்.

இவ்விரண்டு வழக்குகளுக்கு, 13.01.2015 நாளிட்ட பொதுவான தீர்ப்பில், திருவொற்றியூர் நகராட்சி ஆணையின் ந.க.எண்7007/2007/எச்2 நாள்.18.12.2008 நாளிட்ட முன் மொழிவினையும், அரசாணை எண் 338 நாள் 08.09.2014யையும் கருத்தில் கொண்டு, தீர்ப்பு நகல் கிடைக்கப்பெற்ற மூன்று மாதங்களுக்குள் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு முடிவெடுக்குமாறு முதலாவது பிரதிவாதி அரசு செயலர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களுக்கு அறிவிறுத்தப்பட்டுள்ளது. இத்தீர்ப்பின் நகல் 4வது பிரதிவாதியான மண்டல அலுவலர்-1 அலுவலகத்தில் 09.03.2015 அன்று பெறப்பட்டுள்ளது.

16.04.2015 நாளிட்ட அரசு துணை செயலர், நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களின் கடிதத்தில் நீதி மன்ற வழக்கு தொடர்ந்துள்ள திரு. N.உதயகமல் மற்றும் N.பன்னர்செல்வம் ஆகிய இரண்டு பரம்பரை வெட்டியான்களை மயான உதவியாளர்களாக சென்னை மாநகராட்சியில் பணி நியமனம் செய்ய, மன்றத்தில் ஆணை பெற்று உரிய செயற்குறிப்பு அரசுக்கு விரைவில் அனுப்புமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, சென்னை உயர்நீதிமன்ற பொது உத்தரவு (எண்:25069 மற்றும் 25070/2013 நாள். 13.01.2015) மற்றும் அரசு துணை செயலர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களின் கடிதத்தின்படி திரு. N.உதயகமல் மற்றும் N.பன்னர்செல்வம் ஆகிய இரண்டு பரம்பரை வெட்டியான்களை மயான உதவியாளர்களாக சென்னை மாநகராட்சியில் கால முறை ஊதியத்தில் நியமனம் செய்ய அரசுக்கு முன் மொழிவு அனுப்ப மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதனை நியமனக்குமு பரிந்துரைத்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கின்றது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பொ.சு.து.ந.க.எண்.பி2/1776/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 13.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.249/2015

பொருள் எண்.09

பொதுசுகாதாரத்துறை-அம்மா உணவகங்கள்- வருவாய் துறையினரின் பணிகள் பொதுசுகாதாரத்துறைக்கு 01.04.2015 முதல் மாற்றும் செய்யப்பட்டது - அம்மா உணவக பணியாளர்களுக்கு சம்பளம் நிர்ணயம் செய்து பணியாணை வழங்கியது - காப்கரிகள், எரிவாயு உருளைகள் மற்றும் மளிகை பொருள்கள் திருவல்லிக்கேணி நகர கூட்டுறவு சங்கத்தின் மூலம் மொத்தமாக ஆணைத்து அம்மா உணவகங்களுக்கும் வினியோகம் செய்ய பணியாணை வழங்கப்பட்டதற்கும் பின்னேற்பு அனுமதி

“ஏழைகளின் ஏந்தலாய், பாமரர்களின் பாரிஜாதமாய், அன்னமிட்ட கையாய் “விளங்கிடும் மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் இதய தெய்வம் புரட்சி தலைவி அம்மா அவர்கள் “வயிற்றுக்கு சோறிட வேண்டும் இங்குவாழும் மனிதர்கள்லாம் “என்ற பாரதியாளின் கூற்றுப்படி, நோயற்ற சமுதாயத்தை உருவாக்கும் வகையில், சத்தான உணவுவகைகளை ஏழை எளிய மக்கள் மலிவு விலையில் வயிறார உண்ணும் வகையில் மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள், சென்னை மாநகரில் வாழும் ஏழை எளிய மக்கள், அன்றாட கூலி வேலை செய்வார்கள், ஆட்டோ ஓட்டுநார்கள், கட்டிட தொழிலாளிகள், பாரம் தூக்குபவர்கள் என குறைந்த ஊதியத்தில் பணிபுரிபவர்கள் மற்றும் சென்னைக்கு பணிநிமிர்த்தமாக வந்து செல்பவர்கள் பயன் பெறும் வகையில் சுகாதார மற்றும் தரமான உணவுகளை மலிவு விலையில் வழங்குவதற்காக அம்மா உணவகங்கள் துவங்க உத்தரவிட்டார்கள்.

- இதன் அடிப்படையில், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை ஆணை எண். 21 நாள்: 17.01.2013 யின்படி முதற்கட்டமாக சென்னை மாநகராட்சியிலுள்ள 15 மண்டலங்களில் மண்டலத்திற்கு ஒன்று வீதம் 15 அம்மா உணவுகங்கள் கடந்த 19.02.2013 அன்று மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் துவக்கிவைத்தார்கள்.
- இதன் தொடர்ச்சியாக கடந்த 24.02.2013 அன்று 24 அம்மா உணவுகங்களும் கடந்த 6.3.2013 அன்று 33 அம்மா உணவுகங்களும் 2.4.2013 அன்று 127 அம்மா உணவுகங்களும் மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் திறந்துவைக்கப்பட்டு மிக சிறந்த முறையில் செயல்பட்டு வருகின்றது.
- இதன் அடிப்படையில் சென்னை மாநகராட்சியில் கோட்டத்திற்கு ஒன்று வீதம் 200 அம்மா உணவுகங்கள் கடந்த 02.04.2013 முதல் தொடங்கப்பட்டு பொது மக்களின் ஏகோபித்த வரவேற்பினை பெற்று சிறப்பாக செயல்பட்டு வருகின்றது.
- இதன் மூலம் பள்ளி, கல்லூரிகளில் படிக்கும் ஏழை மாணவர்கள், போட்டி தேர்வுகளுக்கு தயாராகும் மாணவர்கள், வேலை தேடும் இளைஞர்கள், தினசரி வேலைக்கு செல்லும் பணியாளர்கள், தள்ளு வண்டி, கைவண்டி மற்றும் பாரம் சுமக்கும் தொழிலாளர்கள், ஆட்டோ ஓட்டுநார்கள் மற்றும் முறைப்படுத்தப்படாத துறைகளை சார்ந்த ஆணைத்து தொழிலாளர்கள் என தினசரி சராசரியாக 2.5 லட்சம் பொது மக்கள் பயனடைந்து வருகிறார்கள்.
- மேலும் சென்னை மாநகரிலுள்ள அரசு மருத்துவமனைகளில் சிகிச்சை பெற்று வரும் உள்நோயாளிகள் மற்றும் பார்வையாளர்களுக்கும் குறைந்த விலையில் சுகாதாரமான உணவினை வழங்க வேண்டும் என மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் உத்தரவிட்டதை தொடர்ந்து நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை ஆணை எண் 568, நாள்.18.11.2013ன்படி கடந்த 20.11.2013ன்படி சென்னை ராஜீவ்காந்தி அரசு பொது மருத்துவமனையிலும், கடந்த 21.2.2013 அன்று ஸ்டான்லி மருத்துவமனை மற்றும் எமுப்பூர் குழந்தை நல மருத்துவமனைகளிலும், கடந்த 22.9.2014 அன்று கீழ்பாக்கம் அரசு மருத்துவமனை,இராயபேட்டை அரசு மருத்துவமனை,ஆர்.எஸ்.ஆர்.எம் அரசு மருத்துவமனை கஸ்தூரிபா காந்தி அரசு மருத்துவமனை களிலும் மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் அம்மா உணவுகங்கள் திறந்து வைக்கப்பட்டு தற்போது சென்னை மாநகராட்சியில் 207 அம்மா உணவுகங்கள் சிறப்பாக செயல்பட்டு வருகின்றன.
- மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் சென்னை மாநகராட்சியில் மாலை வேளையில் சப்பாத்தியுடன் பருப்பு கடைசல் விநியோகம் செய்யும் திட்டம் கடந்த 21.02.2014 அன்று தொடங்கி வைக்கப்பட்டது. (அரசாணை எண்.பி) எண். 386 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந.1) துறை நாள். 12.07.2013)

இத்திட்டத்தின் கீழ் ஒரு இட்லி ஒரு ரூபாய்க்கும், பொங்கல் ஐந்து ரூபாய்க்கும், பலவகை சாதங்கள் ஐந்து ரூபாய்க்கும் மற்றும் மாலை நோத்தில் இரண்டு சப்பாத்தி, பருப்பு கடைசல் மூன்று ரூபாய்க்கும் வழங்கப்பட்டு ஏழை எளிய மக்கள் மற்றும் அனைத்து தர மக்களின் பசியினை போக்கும் வண்ணம் செயலாக்கப்பட்டுவருகிறது.

அரிசி, கோதுமை, மளிகை பொருள்கள் தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்தின் பொதுவிநியோக திட்டத்தின் கீழ் மாண்ய விலையிலும், தயிர் ஆவின் நிறுவனத்தினாடமிருந்தும், காய்கறிகள் வெளிச்சந்தையிலிருந்தும், எரிவாயு உருளைகள் கூட்டுறவு நிறுவனங்களிடமிருந்தும், மற்றும் சில்லரை செலவினங்கள் மண்டல அளவிலும், இந்த பணிகள் அனைத்தும் வருவாய் துறை மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தன. மேலும், அம்மா உணவங்களில் வசூலாகும் விற்பனை தொகை வருவாய் உதவியாளர்கள் மூலம் வசூல் செய்யப்பட்டு மாநகராட்சி வங்கி கணக்கில் செலுத்தப்பட்டு வந்தது. பொதுச்காதாரத்துறை மூலம் அம்மா உணவகங்கள் பராமரித்தல், சுத்தமான சுகாதாரமான உணவு நேரப்படி போதுமான அளவு வழங்குவதை உறுதி செய்தல், அம்மா உணவக பணியாளர்கள் வருகை சரிபார்த்தல், அம்மா உணவக பணியாளர்களுக்கு சம்பளம் வழங்குதல் மற்றும் அனைத்து விதமான மேற்பார்வை பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தன.

முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் ஆணையின்படி, அம்மா உணவங்களில் பணிபுரியும் மகளிர்குழுக்களுக்கான சம்பளம் ஒரு நபருக்கு ஒரு நாளைக்கு ரூ.300/ என நிர்ணயிக்கப்பட்டு உத்திரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதன்படி உணவங்களில் பணிபுரியும் அம்மா உணவக பணியாளர்களுக்கு அவர்கள் பணிபுரியும் நாட்களுக்கு சம்பளம் கணக்கிடப்பட்டு மண்டல அளவில் மண்டல நல அலுவலர் மூலமாக அம்மா உணவக பணியாளர்கள் குழுவின் வங்கி கணக்கில், சம்பளம் பட்டுவாடா செய்யப்பட்டு வருகின்றது.

முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் உத்திரவின்படி 01.08.2014 முதல் சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 203 அம்மா உணவங்கள் (பின்னால் 207 அம்மா உணவகங்கள்) தினந்தோறும் விற்பனை மூலம் பெறப்படும் விற்பனை தொகையை கரூர் வைஸ்யா வங்கியினர் (Karur Vysya Bank) சம்பந்தப்பட்ட அம்மா உணவக குழு தலைவரியிடமிருந்து நேரடியாக வசூல் செய்து சென்னை மாநகராட்சி அம்மா உணவக கணக்கில் (KVB A/c No.1250135000003515) செலுத்துவதற்கு ஆணை வழங்கப்பட்டது. இப்பணி வருவாய் சார்ந்த பணி என்பதால் இப்பணியினை வருவாய் துறை மூலமே மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

அனைத்து அம்மா உணவகத்திற்கு தேவையான காய்கறிகள் மொத்தமாகவும், ஒரே விலை விகிதத்தில் வாங்கி வழங்க, முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களால் அறிவுறுத்தப்பட்டு, முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் ஆணையின்படி 13.08.2014 முதல் அனைத்து அம்மா உணவங்களுக்கும் தேவையான மொத்த காய்கறிகள் திருவல்லிக்கேணி நகர கூட்டுறவு சங்கத்தின் மூலமாக வினியோகம் செய்யப்பட்டு வருகின்றது. இதற்கான பட்டியல் பொதுச்காதாரத்துறை (தலைமையிடம்) மூலம் தீர்வு செய்யப்படுகிறது.

முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணையின்படி, அம்மா உணவங்களின் வருவாய் துறையினரால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்த பணிகள் 01.04.2015 முதல் வருவாய் துறையிலிருந்து பொதுச்காதாரத்துறைக்கு மாற்றும் செய்யப்பட்டுள்ளது.

முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அறிவுறைப்படி, அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான மளிகை பொருள்கள் மற்றும் எரிவாயு உருளைகள் மொத்தமாக ஒரே இடத்தில் கொள்முதல் செய்ய தீர்மானிக்கப்பட்டு திருவல்லிக்கேணி நகர கூட்டுறவு சங்கத்தின் மூலம் மொத்தமாக வாங்கி வழங்கிட முடிவு செய்யப்பட்டு, முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணையின்படி, அவர்களுக்கு முன்பணமாக ரூ.1,82,50,000/ காசோலையாக 15.04.2015 தேதியில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அரிசி மற்றும் கோதுமை மண்டல நல அலுவலர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்தின் மூலம் மாண்ய விலையில் கொள்முதல் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்கான செலவினத்தொகை பொதுச்காதாரத்துறை (தலைமையிடம்)யிலிருந்து மண்டல நல அலுவலர்கள் பெயரில் காசோலையாக வழங்கப்படும்.

அம்மா உணவங்களுக்கான நிதி பரிமாற்றம் முழுவதும் ஒரே கணக்கு குழுமத்தில் மூலம் மேற்கொள்ள, ஒரு கணக்கு அலுவலர், இரண்டு கண்காணிப்பாளர், நான்கு உதவியாளர்கள் மற்றும் இரண்டு சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர்கள், ஒரு கணிணி இயந்திர செயல்பாட்டாளர் மற்றும் ஒரு அலுவலக உதவியாளர் கொண்ட கணக்கு குழுமம் (அம்மா உணவகம்) ஏற்படுத்த கோப்பு பரிசீலனையில் உள்ளது.

அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான தயிர் ஆவின் நிறுவனத்திலிருந்து வாங்கி வழங்கப்படுகின்றன. தயிர் வாங்கி வழங்குவதற்கான செலவினங்கள் மண்டல அளவில் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது.

அரிசி மற்றும் கோதுமை கொள்முதல் செய்ய மண்டல நல அலுவலர்களுக்கு முன்பணம் வழங்கப்படும் போது கணக்கு குழுமம் (சுகாதாரம்) யிலிருந்து மண்டல நல அலுவலர்களுக்கு நேரடியாக காசோலை வழங்க இயலாது என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனால் காசோலை உதவி நல அலுவலர் (புவி) அவர்கள் பெயரில் வழங்கப்பட்டு அதன்பின்னர் சம்பந்தப்பட்ட மண்டலநல அலுவலர் பெயரில் உதவி நல அலுவலர் (புவி) அவர்களால் தனியே காசோலை வழங்கப்படுகிறது. இதனால், தேவையற்ற காலவிரயம் ஏற்படுவதுடன் பொருள்கள் உடன் வாங்க இயலாத சூழ்நிலை ஏற்படுகிறது.

எனவே, அம்மா உணவகங்களுக்கு மண்டல அளவில் வழங்கப்படும் முன்பணம் அனைத்தும் தற்போது கணக்கு குழுமம் (சுகாதாரம்) த்திலிருந்தும், மேலும் புதியதாக கணக்கு குழுமம் (அம்மா உணவகம்) ஏற்படுத்தப்படும் போது அவர்கள் மூலமாக வழங்கப்படும் காசோலைகளும், சம்பந்தப்பட்ட மண்டல நல அலுவலர்களுக்கு நேரடியாக வழங்குவதற்கும், இது சம்பந்தமாக நிதித்துறை மூலம் உரிய அறிவுறைகள் கணக்கு குழுமத்தில் வழங்கப்பட வேண்டியுள்ளது.

அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான உட்கட்டமைப்புகள் மற்றும் தற்போதுள்ள கட்டடங்கள் பராமரிப்புகள், குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்புகள் மண்டல அளவில் பொறியியல் துறை மூலம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது.

அம்மா உணவங்களுக்கு புதியதாக தேவைப்படும் பொருள்கள் (முதலுதவி பெட்டி, குடிநீர் சுத்திகரிப்பு இயந்திரங்கள், தீயணைப்பு கருவிகள், மாவரைக்கும் இயந்திரங்கள், மிக்ஸி, மின்விசிரி, பாத்திரங்கள், குளிர்சாதன பெட்டி) மண்டல அளவிலேயே மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. இதற்கென தனியே கணக்கு குறியீடு ஒதுக்கப்பட்டு அந்த செலவினங்கள் மண்டல அலுவலர்கள் மூலம் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான சில்லறை செலவினங்கள் (பாத்திரங்கள் மற்றும் மாவு இயந்திரங்கள் பழுதுகள், குடிநீர் சுத்திகரிப்பு இயந்திரங்கள் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுகள், குளிர்சாதன பெட்டி பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுகள், தீயணைப்பு உபகரணங்கள் பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுகள், கோதுமை அராவை கூலி, அனைத்து விதமான போக்குவரத்து செலவினங்கள், மற்றும் உணவங்களில் ஏற்படும் இதர சில்லறை செலவினங்கள்) மண்டல அளவிலேயே மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

எனவே,

1. நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை(ம்.சி.1) அரசாணை (ப) எண்.21 நாள்.17.01.2013ன்படி காய்கறிகள் வெளி சந்தையில் கொள்முதல் செய்து கொள்ளலாம் என்பதற்கு பதிலாக சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் அனைத்து அம்மா உணவங்களுக்கும் தேவையான மொத்த காய்கறிகள் திருவல்லிக்கேணி நகர கூட்டுறவு சங்கத்தின் மூலமாக கொள்முதல் செய்யவதற்கு வழங்கப்பட்ட ஆணைக்கும், இப்பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியும்,
2. நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை(ம்.சி.1) அரசாணை (ப) எண்.21 நாள்.17.01.2013ன்படி மனிகை பொருள்கள் தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்தின் பொதுவிழியோக திட்டத்தின் கீழ் மாண்ய விலையில் கொள்முதல் செய்வதற்கு பதிலாக, சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 207 அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான மனிகை பொருள்கள் மற்றும் எரிவாயு உருளைகள் திருவல்லிக்கேணி நகர கூட்டுறவு சங்கத்தின் மூலம் மொத்தமாக கொள்முதல் செய்வதற்கு வழங்கப்பட்ட ஆணைக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியும்,

3. முதன்மை செயலர் / ஆணையார் அவர்களின் ஆணை ச.து.ந.க.எண்/336/2013 நாள்.19.02.2013ன்படி அம்மா உணவங்களில் பணிபுரியும் மகளிர் சுய உதவிக் குழுக்களுக்கான சம்பளம் ஒரு நபருக்கு தினசரி ரூ.300/- வீதம் பணிபுரியும் நாட்களுக்கு கணக்கிடப்பட்டு மண்டல அளவில் மண்டல நல அலுவலர் மூலமாக அம்மா உணவக பணியாளர்கள் அமைத்துள்ள குழுவின் வங்கி கணக்கில், சம்பளம் பட்டுவாடா செய்யப்பட்டு வருகின்றது. இப்பணியினை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல நல அலுவலர்கள் மூலமாக மண்டல அளவில் தொடர்ந்து மேற்கொள்ளவும், இதற்கென வழங்கப்பட்ட ஆணைக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியும்,
4. சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 207 அம்மா உணவகங்கள் தினந்தோறும் விற்பனை மூலம் பெறப்படும் விற்பனை தொகையை களூர் வைஸ்யா வங்கியினர் (Karur Vysya Bank) சம்பந்தப்பட்ட அம்மா உணவக குழு தலைவரியிடமிருந்து நேரடியாக வசூல் செய்து சென்னை மாநகராட்சி அம்மா உணவக கணக்கில் (KVB A/c No.1250135000003515) செலுத்துவதற்கு வழங்கப்பட்ட ஆணையின்படி, இப்பணி வருவாய் சம்பந்தப்பட்ட பணியாதலால், வசூலாகும் தொகையினை வங்கியில் வரவு வைக்கப்படுவதை கண்காணித்தல் மற்றும் அது குறித்து கணக்குகள் பராமரித்தல் போன்றவற்றை வருவாய் துறை மூலம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும் ,
5. அனைத்து அம்மான உணவங்களுக்கும் தேவையான அரிசி மற்றும் கோதுமை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல நல அலுவலர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்தின் மூலம் மான்ய விலையில் கொள்முதல் செய்யவும், இதற்கான செலவினத்தொகை பொதுக்காதாரத்துறை (தலைமையிடம்)யிலிருந்து மண்டல நல அலுவலர்கள் பெயரில் காசோலையாக வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
6. அம்மா உணவங்களுக்கான நிதி பரிவர்த்தனைகள் மேற்கொள்ள, ஒரு கணக்கு அலுவலர், இரண்டு கண்காணிப்பாளர், நான்கு உதவியாளர்கள் மற்றும் இரண்டு சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர்கள், ஒரு கணிணி இயந்திர செயல்பாட்டாளர் மற்றும் ஒரு அலுவலக உதவியாளர் கொண்ட கணக்கு குழுமம் (அம்மா உணவகம்) ஏற்படுத்த அனுமதியும்,
7. அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான உட்கட்டமைப்புகள் மற்றும் தற்போதுள்ள கட்டடங்கள் பராமரிப்புகள் மற்றும் பழுதுகள் மேற்கொள்ளுதல், குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்புகள் பராமரிப்புகள் மற்றும் பழுதுகள் மேற்கொள்ளுதல், மண்டல அளவில் பொறியியல் துறை மூலம் மேற்கொள்ளவும்,
8. அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான புதிய பொருள்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கும், சில்லரை செலவினங்கள் மண்டல அளவில் சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலர் மூலம் மேற்கொள்ள அனுமதியும், இது சம்பந்தமாக கடைபிடிக்க வேண்டிய நடைமுறைகளை வகுக்கவும், அதற்கென தனியே கணக்கு குறியீடு மற்றும் பிரிவு குறியீடு நிதித்துறை மூலம் வழங்க அனுமதியும்,
9. அம்மா உணவங்களுக்கு தேவையான தயிர் ஆவின் நிறுவனத்திலிருந்து மண்டல அளவில் மண்டல அலுவலர் மூலம் வாங்கி வழங்கிட அனுமதியும், இதற்கென தேவையான நிதி ஒதுக்கீடு செய்யவும்,
10. அம்மா உணவகங்களுக்கு மண்டல அளவில் வழங்கப்படும் முன்பணம் அனைத்தும் தற்போது கணக்கு குழுமம் (குழுமம்) த்திலிருந்தும், மேலும் புதியதாக கணக்கு குழுமம் (அம்மா உணவகம்) ஏற்படுத்தப்படும்போது அவர்கள் மூலமாக வழங்கப்படும் காசோலைகளும், சம்பந்தப்பட்ட மண்டல நல அலுவலர்களுக்கு நேரடியாக வழங்குவதற்கும், இது சம்பந்தமாக நிதித்துறை மூலம் உரிய உத்தரவுகள்கள் கணக்கு குழுமத்திற்கு வழங்க அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 10 வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 21.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.13/2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.127/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.15.ந.க.எண்.பி1/449/2015
ஆணையாளர் (பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.250/2015

பொருள் எண்.10

மண்டலம்-15 – வார்டுகள் 192 முதல் 200 வரை – துப்புரவு பணி – தற்போது பணிபுரியும் பணியாளர்கள் மற்றும் கூடுதல் பணியாளர்கள் ஏற்கனவே சுவர்ண ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணிபுரியும் பணியாளர்களின் பணி காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைவதால் சுவர்ண ஜெயந்தி திட்டம் மூலமாகவோ அல்லது ஒப்பம் கோரியோ – ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த ஒப்பம் கோர அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-15, சோழங்கநல்லூர் பகுதியானது 42.23சதுர கி.மீ. பரப்பளவுடன் 192 முதல் 200 வரையிலான 9 வார்டுகளை உள்ளடக்கி 283கி.மீ. நீளமுள்ள 1767 சாலைகள் / தெருக்கள் கொண்ட பகுதியாகும். இம்மண்டலத்தில் மக்கள் தொகை சமார் 3.03 இலட்சம். இம்மண்டல பகுதியில் தினமும் சுமாராக 1.25 இலட்சம் மக்கள் வந்து செல்கின்றனர். இம்மண்டலத்தில் தினசரி சேகரமாகும் குப்பையின் அளவு 180 MT என்று கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இம்மண்டலத்தின் துப்புரவுப்பணிகளை முழுமையாக மேற்கொள்ள 1012 பணியாளர்கள் தேவை என்றும் கீழே பட்டியலிடப்பட்டவாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. தற்போது மண்டலம்-15, பகுதி-44 மற்றும் 45க்கு உட்பட்ட வார்டுகளான 192 முதல் 200 வரை தேவையான பணியாளர்கள், தற்போது பணிபுரியும் பணியாளர்கள் மற்றும் குறைவான பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை ஆகியவை கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

சோழிங்க நல்லூர் மண்டலத்தில் தமிழ் நாடு குடிசை மாற்று வாரியாத்தால் கண்ணகி நகர் மற்றும் எழில் நகரில் 25,000 குடிசை மாற்று வாரிய அடுக்குமாடு குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டு குடியமர்த்தப்பட்டு வருகிறது. 25,000 குடும்பங்களையும் குடியமர்த்தினால் சுமார் 1 இலட்சம் மக்கள் தொகை அங்கு வசிப்பார்கள். ஆகவே, சோழிங்க நல்லூர் மண்டலத்தில் வளர்ச்சியையும் கணக்கில் கொண்டு கீழ்க்கண்டவாறு கணக்கிடப்படுகிறது.

பணியாளர்களின் விவரம்

வ. எண்.	வார்டு எண்.	தேவையான பணியாளர்கள்	தற்போது பணிபுரிபவர்கள்			ஒப்பந்தப்பணி மூலம் பணியமர்த்த தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
			நிரந்தரம்	தினக்கூலி	மொத்தம்	
1	192	114	8	31	39	75
2	193	88	11	15	26	62
3	194	105	13	19	32	73
4	195	141	18	17	35	106
5	196	139	16	25	41	98
6	197	117	26	16	42	75
7	198	152	25	6	31	121
8	199	61	8	7	15	46
9	200	95	13	12	25	70
மொத்தம்		1012	138	148	286	726

சென்னை மாநகராட்சியில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணிபுரியும் துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு திட்கழிவு மேலாண்மைத்துறை கடிதம் என். S.W.M.No.A7/0497/2013-ல் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- என கூலி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் 2012-13ம் ஆண்டிற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட கூலி தொகை ரூ.235 உடன் துப்புரவுத் தொழிலார்களுக்காக சீருடை, கையுறை, முகக் கவசம், காலனி மற்றும் காப்பீடு ஆகியவற்றை கணக்கிட்டு ரூ.60/-ஐ கூடுதலாக சேர்த்து ரூ.295/-என தினக்கூலி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இம்மண்டலத்தில் சுவர்ண ஜெயந்தி நகர்ப்புற வேலைவாய்ப்புத் திட்ட குழு உறுப்பினர்களை ஈடுபடுத்தி தற்போது பணியில் ஈடுபடுத்துவதற்கான ஒப்பந்தக்காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைகிறது. சுவர்ண ஜெயந்தி நகர்ப்புற வேலைவாய்ப்புத் திட்ட குழு உறுப்பினர்களை பணியில் ஈடுபடுத்தும் ஒப்பந்தக்காலம் முடியும் நாட்களுக்குப் பிறகு பணி உத்திரவு வழங்கப்படும் நாளிலிருந்து ஒரு வருட காலம் துப்புரவுப்பணிகள் சுவர்ண ஜெயந்தி திட்டம் மூலமாகவோ அல்லது ஒப்பம் கோரியோ பணியினை மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்டவாறு உத்தேச மதிப்பீடு கணக்கிடப்படுகிறது.

1. மொத்த பணியாளர்கள்	-	726
2. தினசரி ஊதியம் / நபர்	-	ரூ.295/-
3. மொத்த பணி நாட்கள்	-	365 நாட்கள்
4. மதிப்பீடு	-	ரூ.726 x 295 x 365 = ரூ. 7,81,72,050/-

எனவே,

- அ) மண்டலம்-15 பகுதி-44 மற்றும் 45 அமைந்துள்ள 192 முதல் 200 வரையிலான 9 வார்டுகளில் 726 பணியாளர்களை சுவர்ண ஜெயந்தி திட்ட மூலமாகவோ அல்லது ஒப்பம் கோரியோ பணியினை மேற்கொள்ளவும், 726 பணியாளர்களை 365 நாட்களுக்கு பணியில் ஈடுபடுத்தவும்.
- ஆ) ரூ.7,81,72,050/- முடியும் வரை ரூ.15,00,000/-க்கு மிகாத வகையில் தனித்தனியாக தேவைக்கேற்ப ஒப்பம் கோரி பணி ஒப்படைக்கவும்,
- இ) இதற்காகும் செலவுக் தொகையான ரூ.7,81,72,050/- (ரூபாய் ஏழு கோடியே என்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) பிரிவு குறியீடு 40-41-03 மற்றும் கணக்கு குறியீடு 230-15-01-00 தனியார் மயம் துப்புரவு என்ற தலைப்பில் பட்டியை தீர்வு செய்யவும்
- மேற்காணும் (அ) முதல் (இ) வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.131/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையைபெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.149/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

சா.து.ம.வெதா.க.பி.ந.க.எண்.இ2/143/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்களின் 07.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.251/2015

பொருள் எண்.11

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் – சென்னைமாநகராட்சி – சிறப்பு திட்டத்தின்கீழ் செயல்படும் – மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் மற்றும் உருளை நிலைய செயல்பாடுகள் – சென்னை மாநகராட்சிக்கு நிதி இழப்பு ஏற்படுத்துவது – இயந்திர செயல்பாடுகளை நிறுத்தும் செய்து மறு ஏற்பாடுகள் செய்ய – அனுமதி.

சென்னை மாநகராட்சி, பணித்துறையின் கீழ் எண்.31 ஸ்பர்டேங் சாலை, சேத்துப்பட்டு சென்னை-600031, என்ற விலாசத்தில் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம், மத்திய உருளை நிலையம் செயல்பட்டு வருகிறது. இவ்விரு பிரிவுகளின் துவக்கம் மற்றும் செயல்பாடுகள் குறித்து கீழ்கண்டவாறு சமர்ப்பித்துக் கொள்ளப்பட்ட குறிப்பில் துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களால் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் 02.03.2015 அன்று ஆய்வு செய்யப்பட்டதின்படியும், மாண்புமிகு மேயர் மற்றும் முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களால் 01.04.2015 அன்று நடத்தப்பட்ட ஆய்வுக்கூட்டத்தின் படியும், திருத்திய குறிப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம்

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் மேலே குறிப்பிட்டுள்ள விலாசத்தில் சுமார் 4.65 ஏக்கர் பரப்பளவில் உள்ள இடத்தில் கடந்த 70-வருடங்களுக்கு முன்னர் சென்னை மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட தார் சாலைகள் மற்றும் ஒட்டுப்பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மலையில் குவாரி அமைத்து (திரிகுலம்) கருங்கள் சரளைக்கொண்டு மற்றும் தார் கலவைகளை கொண்டும், வெப்பத்தார் கலவைகள் தயாரித்து அனுப்ப நான்கு இயந்திரகங்கள் (Plant) அமைத்து அதன் வழியாக தார் கலவைகள் தயார் செய்வதற்காக ஏற்படுத்தப்பட்டது.

இக்கல்குவாரி கடந்த 30 வருடங்களுக்கு முன்பு மூடப்பட்டது. பின்னர் சரளை கற்களை தனியார் நிறுவனத்திடம் ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையிலும் தார் மற்றும் சூல்களை இந்திய அரசு ஆயில் நிறுவனத்திடமிருந்து கொள்முதல் செய்து தார் கலவைகள் தயாரிக்கப்படுகிறது.

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் 4 இயந்திரங்களிலிருந்து முந்தய காலங்களில் குறைந்த பட்சம் 300 மெட்ரிக் டன் தார் கலவையும் அதிகப்பட்சமாக 400 மெட்ரிக் டன் தார் கலவை தயாரித்து அனுப்பும் அளவிற்கு இயந்திரத்தின் திறன் அமைந்து இருந்தது. தற்போது இயந்திரங்கள் மிகவும் பழையதாக ஆகியுள்ள நிலையில் இரண்டு இயந்திரங்கள் மட்டுமே உபயோகத்தில் உள்ளது. புதிய இயந்திரங்கள் அமைக்க இயலாத நிலையில் பெருமளவு தார் கலவை உற்பத்தி குறைந்துள்ளது. மேலும், 20 வருடங்களுக்குமேல் உள்ள பழைய இயந்திரங்களை சீரமைக்க உதிரி பாகங்கள் கிடைக்காததால் பழுதுகளை சரி செய்ய இயலவில்லை. இதன் காரணமாக அதிக விலை கொடுத்து கொள்முதல் செய்யும் சரளை கற்கள், தார், மற்றும் சூல் ஆகியவை அதிக அளவு செலவாவதை தவிர்க்கலாம். மேலும் தார்க் கலவை உற்பத்தியும் குறைந்து வருகிறது. இதனால் கொள்முதல் செலவிற்கும் உற்பத்தி செலவிற்கும் நீண்ட வேறுபாடு உள்ளதால் நிதி இழப்பீடு குறித்து தணிக்கைத் தடை ஏற்படவும் வாய்ப்புள்ளது.

மத்திய உருளை நிலையம்

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட சாலைகளுக்கு முந்தைய காலங்களில் முழு அளவிலான தார்சாலைகளுக்காகவும், பின்னர் ஒட்டு பணிக்காகவும் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்திலிருந்து தார் கலவைகள் தயாரித்து அனுப்பப்பட்டது. இத்தார் கலவைகளை சமன் செய்ய உருளை வண்டிகள் உபயோகப்படுத்தப்பட்டு வந்தது. இந்நிலையில் தார் கலவைகளின் பயன்பாடுகள் குறைந்துள்ள நிலையில் உருளை இயந்திரங்களின் பணி மிகவும் குறைந்ததால் மத்திய உருளை நிலையம் தனியாக இயங்கி வந்ததை 2014ஆம் ஆண்டில் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்துடன் ஒன்றாக இணைக்கப்பட்டது. பணியாளர்களுக்கு ரோலர் வாகனத்தின் பழுது பார்க்கும் பணியும் குறைந்துள்ளது.

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தின் பயன்பாடும் குறைக்கப்பட்டதால் உருளை வண்டிகளின் பயன்பாடும் அவசியமில்லா நிலை ஏற்படுகிறது. தற்பொழுது இருப்பில் இருக்கும் மொத்த உருளை வாகனங்கள் 50-ல் 17 உருளை வாகனங்கள் வெவ்வேறு மண்டலங்களில் உபயோகப்படுத்தப்படுகின்றது. இவ்வாகனத்திற்கான வாகன காப்பீட்டு வரி, சாலை வரி ஆகியவை மத்திய உருளை நிலைய நிதி கணக்கிலிருந்து செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 33 உருளை வாகனங்களில் 29 வாகனங்கள் முழுவதும் உபயோகப்படுத்த இயலாமல் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலைய வளாகத்தில் உள்ளது. இவ்வாகனங்களை முறிவு துறுக்காக (Scrap) அல்லது முழு வாகனத்தையும் உபயோகமில்லாதவை என்ற அடிப்படையில் எல்ல விடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும். மீதமுள்ள 4 ரோலர் வாகனங்கள் 5 வருடங்களுக்கு முன்னதாக கொள்முதல் செய்யப்பட்டது. இவ்வாகனங்களை இயக்க இயலாத அளவில் பழுதடைந்துள்ளது. இதை பழுது நீக்கம் செய்வதற்கு தனியே நடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ளலாம். இந்நிலையில் தற்போது பயன்பாட்டில் உள்ள உருளை வாகனத்தை தேவைப்படும் மண்டலங்களில் வைத்து பராமரித்துக் கொள்ள நடவடிக்கை எடுக்கலாம்.

சென்னை மாநகரில் உள்ள நெடுஞ்சாலைகள் அல்லது தெருக்களுக்கு தார்ச்சாலைகள் அமைக்கவும், ஒட்டுப் பணிக்காகவும் தனியார் நிறுவனங்களில் தார்க்கலவை தயாரிக்கும் இயந்திரகங்கள் எதும் அமைக்கப்படாத நிலையில் சென்னை மாநகராட்சியே சொந்தமாக சென்னை சேத்துப்பட்டில் 1935-வது வருட வாக்கில் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் தார்க்கலவை இயந்திரங்கள் நிறுவி தார்க்கலவைகள் தயாரிக்கப்பட்டது, தற்போதைய சூழ்நிலையில் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தை சுற்றிலும் அதிக அளவிலான மக்கள் வசிக்கும் வீடுகளும் மற்றும் அரசு பொது நிறுவனங்கள் பள்ளி வளாகங்கள் அமைந்துள்ளது. தார்க்கலவை இயந்திரங்கள் மிகவும் பழையானதால் தார்க்கலவை தயாரிக்கும் போது அதிக அளவில் வெளிப்படும் மாசுக்களால் பொது மக்களிடமிருந்தும், மத்திய அரசு நிறுவனங்களிலும் ஆட்சேபனைகளும் மற்றும் முதலமைச்சர் தனிப் பிரிவிற்கும், சென்னை மாநகராட்சிக்கும் புகார் மனுக்கள் அனுப்பப்படுகிறது. இதன் காரணமாக புதிய இயந்திரங்கள் அமைப்பதற்கு வட்டார போக்குவரத்து துறையின் பகுமை சான்று பெறுவதும் இயலாத நிலை உள்ளது.

சென்னை மாநகர வளர்ச்சியின் காரணமாக அதிக அளவிலான தார்ச் சாலைகள் அமைக்க வேண்டியதின் அவசியத்தால் சென்னையை சுற்றிலும் ஏராளமான மாசு கட்டுப்பாட்டு வாரியத்தின் அங்கீர்க்கப்பட்ட தார்க் கலவை தயாரிக்கும் நவீன இயந்திரங்கள் தனியார் நிறுவனங்களால் தொடங்கப்பட்டுள்ளது, இவ்வியந்திரங்களில் மிக விரைவாகவும் குறைந்த நேரத்தில் குறைந்த செலவிலும் அதிக அளவில் தார்க்கலவைகள் திறன் உடையதாகவும் உள்ளது. இதனடிப்படையில் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் தயாரிக்கப்படும் தார்க்கலவைகளுக்கான செலவுகளுக்கும், தனியார் நிறுவனத்திலிருந்து உற்பத்தி செய்யப்படும் தார்க்கலவைகளுக்கான செலவுகளை ஓப்பு நோக்குகையில் சென்னை மாநகராட்சியால் செய்யப்படும் தார்க்கலவைகளுக்கான உற்பத்தி செலவுகள் மற்றும் இதர செலவுகளை கணக்கிட்டால் பல மடங்கு சென்னை மாநகராட்சிக்கு மிகைச் செலவு ஏற்படுகிறது.

தற்பொழுது, தார் கலவை ஒட்டு பணியின் தேவை குறைந்துள்ளது, சுற்றுசூழல் பாதிப்பால் புதிய வெப்பத்தார் கலவை இயந்திரங்கள் அமைக்க இயலாத நிலை உள்ளது. மேலும், விரிவாக்கப்பட்ட சென்னை மாநகராட்சியில் திருத்தியமைக்கப்பட்ட பணியாளர்களுக்கான பணியிடங்கள் உருவாக்கப்பட்டபோது மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் மற்றும் மத்திய உருளை நிலையத்தில் உள்ள ஓப்பளிக்கப்பட்ட பதனிகள் பெரும்பாலும் ஓப்படைப்பு (Post Surrender) செய்யப்பட்டுவிட்டது.

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் உள்ள பணிக்கான செலவுகளாவன.

1. சரளை கற்கள், ஈசல், தார் கொள்முதல் செய்தல்.
2. அணைத்து தொழிலாளர்களும் நலன்புரி பொருட்களான எண்ணெய், சோப்பு, காலனிகள், சீருடை, மழைகோட்டு தம்ளர், டவல், ஒட்டுநர் இருக்க ஆகியவை வழங்குதல்,
3. தொழிற்சாலை உரிமை (Factory Licence) பெறுவதற்கான செலவுகள்,
4. தொழிலாளர் நல வாரியத்தில் தொழிலாளர்கள் மட்டும் கலவை நிலையத்தில் உரிமை புதுப்பித்தல்.
5. கொதிகலன் உரிமை தொழிலாளர் உரிமை (Boiler Association India) புதுப்பித்தல்
6. மாசுக்கட்டுப்பாடு நிறுவனத்தின் உரிமை பெறுவது,
7. பகுமை வரி, சாலை வரி, நலன்புரி வரி, வாகனத்திற்கான காப்பீட்டுத் தொகை U.I.I.C நிறுவனத்திற்கு செலுத்துதல். ஒட்டுநர்களுக்கான உரிமை புதுப்பித்தல், வாகனங்களுக்கு தகுதி சான்று பெறுவதற்கான செலவு, தளவாட செலவுகள் வாகன பழுது நீக்கம் செலவுகள் மற்றும் இதர சில்லரை செலவுகள்
8. உயர்மின் அழுத்தத்திற்கான அதிக அளவிலான மின்சார கட்டண செலவுகள்.

மேற்கண்டுள்ள இனங்களில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள செயல்பாடுகளுக்காக 2013-14ஆம் ஆண்டில் தார்க்கலவைகள் 9,750 மெட்ரிக் டன் தயாரிக்கப்பட்டதில் அதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.2,07,61,650/-ம், ஊதியம் மற்ற இனங்களுக்கான செலவுத் தொகை ரூ.7,26,42,090/- ஆக 2013-14ஆம் ஆண்டில் நிதி செலவு ரூ.9,34,03,740/- செலவிடப்பட்டது இக்கணக்கீட்டின்படி மத்திய வெப்பத்தார்க்கலவை நிலையத்தில் தயாரிக்கப்படும் தார்க்கலவை மற்றும் இதர செலவுகளையும் சேர்த்து ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கான விலை ரூ.9,580/- ஆகின்றது.

இதையே தனியார் நிறுவனத்தில் தயாரிக்கப்படும் தார்க்கலவை உற்பத்தி விலை 2013-14 விலை பட்டியலின்படி ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கான விலை ரூ.2348/- என சென்னை மாநகராட்சி தலைமை பொறியாளர் (பொது) அவர்களின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதின்படி 9,750 மெட்ரிக் டன்னுக்கான தொகை ரூ.2,28,93,000/- ஆகும். இக்கணக்கீட்டின்படி சென்னை மாநகராட்சியில் தார்க்கலவை தயாரித்ததற்கான மிகைச் செலவு ரூ.7,05,10,740/- ஆகும்.

மேலும், பழுதடைந்த தார்ச்சாலைகளை சீர்செய்ய மேற்கொள்ளும் ஒட்டுப்பணிக்கு முன்னதாக ஏற்கனவே உள்ள பழுதடைந்த தார்ச்சாலைகளை மில்லிங் இயந்திரத்தால் (Milling Machine) அகற்றி சுத்தம் செய்யப்பட்டு அதன் மீது பேவர் இயந்திரம் (Paver Machine) கொண்டு தார்ச்சாலைகள் போடும் பட்சத்தில் தான் சாலைகள் மேடு பள்ளம் இல்லாமல் சமமான நிலையில் இருக்கும், சென்னை மாநகராட்சியில் மில்லிங் இயந்திரம் (Milling Machine) மற்றும் பேவர் இயந்திரம் (Paver Machine) இல்லாததால் ஒட்டு போட்ட

இடங்கள் சமமில்லாமல் மேடு பள்ளங்களாகவே சாலைகள் அமைந்து குண்டும் குழியுமாகவும், வேகத்தடைகள் போலவும் அமைந்து விடுவதால் வாகன விபத்துக்களும் மழைக்காலங்களில் மழைநீர்தேங்கிலிடுவதாலும் மிக விரைவில் தார்ச்சாலைகள் பழுதடைகின்றது. இதனால் குறிப்பிட்ட நாட்களுக்குள் முழு அளவில் தார்ச்சாலைகள் பழுதடைந்து விடுகிறது. இதனால் பொதுமக்கள் மற்றும் வாகனங்கள் பாதிப்புள்ளது.

புதிய தார்ச்சாலைகள் அமைக்க ஒப்பங்கள் வழியாக அனுமதி அளிக்கப்படும் தனியார் நிறுவனமே எவ்வித தொகையும் பெறாமல் அடுத்த 3 ஆண்டுகளுக்கு தொடர் பராமரிப்பு செய்யும் நிபந்தனைகள் இருக்கின்றது, எனவே, மேற்கண்டுள்ள சூழலில் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தை இனிவரும் காலங்களில் சென்னை மாநகராட்சியால் நடத்தப்படுவதை தவிர்க்கலாம்.

தற்பொழுது இதற்கான செயல்பாட்டை அமுல் படுத்தும் நிலையில், சாலை உடைப்பு செய்யும் துறைகளாலேயே (Road Cutting), சாலை உடைப்புக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள தொகையை சென்னை மாநகராட்சி கணக்கில் செலுத்தும் பொருட்டு கோட்ட பொறியாளர் ஒப்புதலின்படி சம்பந்தப்பட்ட தார்ச் சாலை போடும் ஒப்பந்ததாரர்களின் கணக்கிற்கே நேரடியாக தொகை செலுத்தும் முறையை நடைமுறைப்படுத்தி உடைக்கப்பட்ட சாலையை சரிசெய்து கொள்ளலாம். மேற்கொண்ட காரணங்களால் சென்னை மாநகராட்சியால் நடத்தப்படும் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தால் அனைத்து வகையிலும் சென்னை மாநகராட்சிக்கு நிதி இழப்பீடு ஏற்படுவதை தடுக்கும் பொருட்டு மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் தார்க்கலவை உற்பத்தியை நிறுத்தம் செய்யவும் மற்றும் மத்திய உருளை நிலையத்தை மூடவும், ஆணைகள் வேண்டி குறிப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

இக்குறிப்பின் மீது துணை ஆணையர் (பு) அவர்களால் மேற்கண்டுள்ள இரு பிரிவுகளின் செயல்பாடுகள் குறித்து தலைமை பொறியாளர் (பொ) அவர்களுடன் கலந்தாலோசிக்கப்பட்ட பின்னர் துணை ஆணையர் (பு) அவர்களால் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் (ம) மத்திய உருளை நிலையத்தை நேரடி கள ஆய்வு செய்து சிறு அறிக்கை சமர்ப்பித்துதின்படி, முதலாவதாக மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் (ம) மத்திய உருளை நிலையம் ஆகியவற்றை சிறப்பு திட்டங்கள் துறையின் கீழ் செயல்பட்டு வந்ததை சாலைகள் துறையின் கீழ் செயல்படுவதற்கு முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புல் சி.தி.ந.க.எண்.ஆ1/231/2015 நாள்.25.03.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக 01.04.2015 அன்று மாண்புமிகு மேயர் (ம) முதன்மை செயலர்/ஆணையர், கண்காணிப்பு பொறியாளர் (சாலைகள்/பணிகள்) (ம) செயற் பொறியாளர் ஆகியோர்களுடன் நடைபெற்ற ஆய்வு கூட்டத்தில்:

1. புதியதாக போடப்படும் தார்ச் சாலைகள் அடுத்துவரும் 3 ஆண்டுகளுக்குள் அச்சாலைகள் பாதிப்படைந்தால் சாலைகள் போட்ட நிறுவனமே பாராமரித்து அச்சாலைகளை சரிசெய்யவது நடைமுறையில் உள்ளதாலும்,
2. சென்னை மாநகராட்சியால் தார்க்கலவை தயாரிப்புத் தனியார் நிறுவனத்தைவிட அதிக செலவாவதை தவிர்க்கும் பொருட்டும்,
3. சென்னை மாநகராட்சியில் நவீன தார்க்கலவை இயந்திரங்கள் இல்லாததால் சுற்றுப்புற சூழல் மாக ஏற்படுவதை தவிர்க்கும் பொருட்டும்,

இனிவரும் காலங்களில் ஒட்டுப்பணிக்கு தேவைப்படும் தார்கலவைகளை தனியார் நிறுவனத்திடமிருந்து மண்டலம் 1 முதல் 15 மற்றும் சாலைகள் துறையின் மூலமாக கொள்முதல் செய்து கொள்ளவும் முடிவெடுக்கப்பட்டு, இதன் அடிப்படையில் 2013–14ம் நிதியாண்டின் நிதிநிலை அறிக்கையில் அறிவிக்கப்பட்டபடி சென்னை சோழிங்கநல்லூரில் அமைக்கப்படவிருந்த புதிய தார்க் கலவை இயந்திரகம் அமைப்பதால் நிதி இழப்பீடு ஏற்படுவதை கருதில் கொண்டு புதிய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் துவக்க அவசியம் இல்லாத நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. எனவே, சென்னை சேத்துப்பட்டில் இயங்கிவரும் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் (ம) மத்திய உருளை நிலையம் ஆகியவற்றின் பணிகளை நிறுத்தம் செய்து முடிவுக்கு கொண்டுவர முடிவெடுக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி நடவடிக்கை எடுக்க

1. மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தார் கலவை தயாரிக்கப்படும் இயந்திரங்கள் 30 வருடங்களுக்கு மேலான மிகவும் பழையதாக உள்ள நிலையில் மாக ஏற்பட்டு சுற்றுச் சூழல் பாதிக்கப்படுவதாலும் இயந்திரம் அடிக்கடி பழுதடைவதால், அதை சரிசெய்ய உதிரி பாகங்கள் கிடைக்காததால் பழுது நீக்கம் செய்ய இயலாமை காரணமாக உற்பத்தி பாதிக்கப்படுவதாலும், தார் கலவை தயாரிக்கும் மூலப் பொருள்கள் அதிகளவு சேதாரம் ஆவதாலும் உற்பத்தி குறைந்துள்ள நிலையிலும் பணியாளர்களுக்கு வேலை இல்லாத நிலையில் ஊதியம் மற்றும் இதர செலவுகளால் சென்னை மாநகராட்சிக்கு மிகையான செலவு ஏற்பட்டு நிதி இழப்பீடு ஏற்படுவதை தவிர்க்கவும்,
2. தனியார் நிறுவனத்தில் அதிநவீன தார்க்கலவை இயந்திரங்கள் வழியாக துரிதமாகவும் தாத்துடனும் குறைந்த செலவிலும் தார்க்கலவைகள் தயாரிக்கப்படுவதால் சென்னை மாநகராட்சிக்கு வருடத்திற்கு பல மடங்கு மிகைச் செலவான ரூ.7,05,10,740/- இழப்பை தவிர்க்கலாம்.

3. தனியார் நிறுவனத்தால் தார்ச்சாலைகளின் தரத்தை சோதிக்க சென்னை மாநகராட்சியில் தரக்கட்டுப்பாட்டு பிரிவு தனியே செயல்படுவதால் தார்க்கலவைகளின் தரம் குறித்து முறையாக பராமரிக்கப்படுவதாலும் சென்னை மாநகராட்சியால் நடத்தப்படும் வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தின் செயல்பாடுகளை நிறுத்தம் செய்து சென்னை சேத்துப்பட்டில் இயங்கிவரும் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தையும் மத்திய ரோலர் நிலையத்தையும் மூடவும், இதனால் பயன்பாடற் (Condemned) 29 உருளை வாகனங்களையும், பயன்பாடற் 2 வெப்பத்தார் கலவை இயந்திரங்கள், உபயோகத்தில் உள்ள 2 வெப்பத்தார் கலவை இயந்திரங்கள் மற்றும் உருளை நிலையத்தில் உள்ள பயன்பாடற் மோட்டார்கள், பல்வகை இயந்திர தளவாட பொருட்கள், அனைத்தையும் இந்திய அரசின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள (Metal Scrap Trading Corporation Limited) நிறுவனத்தின் வழிகாட்டுதலின்படி சென்னை மாநகராட்சி பொறியாளர்களின் குழு அமைத்து ஏலத்திற்கு விட்டு அதற்கான தொகையை சென்னை மாநகராட்சி கருவுலத்தில் செலுத்திக் கொள்ளவும். உபயோகமுள்ள 17 உருளை வாகனங்களையும் தற்காலிகமாக பழுதடைந்துள்ள 4 உருளை வாகனங்களையும் மற்றும் 25 டிப்பர் லாரிகள் ஒரு மினி வேன் 2 டேங்கர் லாரிகளை மத்திய, வடக்கு, தெற்கு வட்டார அலுவலகத்திற்கு ஒப்படைத்துக் கொள்ளவும்.
4. மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் பணிகளை நிறுத்தம் செய்வதால் தற்போது கீழ்கண்டுள்ள பதவிகளில் உள்ள CAP 43 பணியாளர்கள் / தொழிலாளர்களின், CRS 10 பணியாளர்கள் / தொழிலாளர்களின் பதவிக்கேற்ப சென்னை மாநகராட்சியின் வேறு துறைகளுக்கு மாற்றம் செய்து கொள்ளவும்.

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம்

வெண்ண	பதவி / பணியாளர் பிரிவு	பணியாளர் எண்ணிக்கை	பணியிட மாற்றம் செய்ய உத்தேசிக்கப்படும் துறை / மண்டலம்
தொழிலாளர் பிரிவு			
1	ஆண் தொழிலாளி	35	
2	தலைமை மோட்டார் மெக்கானிக்	1	
3	மோட்டார் மெக்கானிக்	3	
4	ஆப்ரேட்டர்	1	
5	ஷங்கர்	1	
6	நிரந்தர பணியாளர் (PT)	2	தொழிலாளர்களை மட்டும் மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தின் காவலாளியாக பணிக்கு ஈடுபடுத்திக் கொள்ளவும்.

மத்திய உருளை நிலையம்

வெண்ண	பதவி / பணியாளர் பிரிவு	பணியாளர் எண்ணிக்கை	பணியிட மாற்றம் செய்ய உத்தேசிக்கப்படும் துறை / மண்டலம்
1	ஆப்ரேட்டர்	4	
2	உருளை ஓட்டுநர்	2	
தொழிலாளர் பிரிவு			
3	உதவி செஸ் மெக்கானிக்	3	
4	துலக்குனர் (Cleaner)	1	

5. பணியாளர் பிரிவில் பணிபுரியும் 10 பணியாளர்களை மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தின் பணிகளை நிறுத்தம் செய்வதால், தணிக்கை தடைகள், இயந்திரங்களை கணக்கிட்டு, எலம் விடுவது வேறு துறைக்கு மாற்றம் செய்வது போன்ற பணிகளை முடிக்கும் வரை மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தில் பணி தொடர்தல் பின்னர் வேறு துறைக்கு மாற்றம் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கவும்.

மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம்

வெண்ண	பதவி / பணியாளர் பிரிவு	பணியாளர் எண்ணிக்கை
1	மேலாளர்	1
2	உதவியாளர்	1
3	இளநிலை உதவியாளர்	1
4	பதிவுரு எழுத்தர்	1
5	அலுவலக உதவியாளர்	1
6	நேரக் காப்பாளர்	1
7	லஸ்கர்	1

6. மேலும், நிர்வாக பணிகள் மற்றும் பண்டக சாலை நடவடிக்கைக்கான தணிக்கை தடைகள் குறித்த பணிகளை சாலைகள்/பணிகள் துறையில் இணைத்து தொடர் நடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ளலும்,
7. மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தின் பணிகளை முடிவுக்கு கொண்டு வருவதால் சரளை கற்கள் இருப்பில் இருப்பின் அவைகளை சம்பந்தப்பட்ட தனியார் ஒப்பந்ததாரரிடமே திரும்ப ஒப்படைத்துவிட்டு இதுவரை உபயோகப்படுத்தப்பட்ட சரளை கற்களுக்கான கொள்முதல் தொகையை சம்பந்தப்பட்ட நிறுவனத்திற்கு அனுமதித்து காசோலை வழங்கிக்கொள்ளலும், தார்/ஈசல் கொள்முதல் செய்ய இந்திய அரசு ஆயில் நிறுவனங்களிடம் (IOC / HPC / BPC) அளிக்கப்பட்ட முன் பணத் தொகையில் இதுவரை கொள்முதல் செய்துகொண்டுள்ள ஈசல் / தார் தவிர, நிறுவனங்களிடமிருந்து பெற வேண்டிய தார் / ஈசல்களை சென்னை மாநகராட்சியே ஆய்வு வாகன பிரிவுகளில் கொள்முதல் செய்து கொள்ளலும் அல்லது தார், ஈசலுக்குண்டான மீதித் தொகையை நிறுவனங்களிடமிருந்து திரும்ப பெற்றுக்கொள்ள வேண்டுவது, இதில் எது இயலுமோ அதன்படி நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ளலும்.
8. உயர் மின் அழுத்த (HT) மின் இணைப்பை குறைந்த மின் அழுத்த (LT) மின் இணைப்பாக மாற்ற தமிழ் நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு கடிதம் எழுதி மாற்றிக் கொள்ளலும்.
9. மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தின் பணிகள் நிறுத்தப்படுவதால், அதன் தொடர்புடைய பணிகள் முழுவதும் முடிவடைந்தவுடன் நிலத்தை முறையான ஒப்புதலுடன் சென்னை மாநகராட்சி நிலம் (ம) உடைமைத்துறைக்கு ஒப்படைப்பதோ அல்லது சாலைகள் துறையின் சார்ந்த பணிகளை மேற்கொள்வதற்காக உபயோகத்தில் வைத்துக் கொள்வது என்பதை தனியே முடிவெடுத்துக் கொள்ளலும்.
10. 2013-14ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கையில் மாண்புமிகு மேயர் அவர்களால் சேத்துப்பட்டில் உள்ள மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையத்தை சென்னைக்கு அருகாமையில் உள்ள சோழிங்கநல்லூரில் அமைக்கும் திட்டம் அவசியம் எழாத நிலை உள்ளதால் தார் ஓட்டு பணிக்கான தார்க் கலவைகள் தேவைக்கு ஏற்ப தனியாரிடமிருந்து ஒப்பங்கள் வழியாக கொள்முதல் செய்து கொள்ள நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ளலும்,
மேற்கண்டுள்ள 1 முதல் 10 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மத்திய வெப்பத்தார் கலவை நிலையம் மற்றும் மத்திய உருளை நிலையத்தின் செயல்பாடுகளை இறுதி செய்து நிறுத்திக் கொள்ளலும் முறையான ஒப்புதலை பெறுவதற்கும் நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.95/2015, நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்தரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.119/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்தரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA-3/0718/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 11.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.252/2015

பொருள் எண்.12

மண்டலம் -6 – கோட்டம்-71, பகுதி-17, பழைய எண்.20/21, குக்ஸ் சாலை, பெரம்பூர், சென்னை-11

இந்திய அரசு வங்கி (ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா) திறந்தவெளி நிலத்தை தானப்பத்திரம் மூலம்

பெற்றுக் கொள்ள அனுமதி

நகரப் பொறியாளரின் குறிப்பில் இந்திய அரசு வங்கி (ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா) சென்னை பெரம்பூரில் உள்ள குக்ஸ் சாலையில் பயிற்சியகம் கட்டுவதற்கு திட்ட ஒப்புதல் வேண்டி விண்ணப்பித்துள்ளதாகவும், அவ்வங்கியால் 2009 ச.ம். நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு அளிக்க புரசைவாக்கம் சார்-பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கொடையாவணம் (1145/1995) பதிவு செய்துள்ளதாகவும், மேற்படி நிலம் கற்றுச் சுவர் கட்டப்பட்டு சுத்தமாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாகவும் தெரிவித்து, மேற்படி இடத்தை சென்னை மாநகராட்சி பராமரிப்புக்கு எடுத்துக் கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

தனிவட்டாட்சியர்/நிமைது அவர்களின் ஆய்வறிக்கை குறிப்பில் பெரம்பூர் வட்டம் மற்றும் கிராமம் புல எண் ஆர்.எஸ்.எண்.273/35, 2009 சதுர மீட்டர் 2009 சதுர மீட்டர் வட்ட நில அளவை கணக்குகளின்படி கி.ஏ.எண்.1044/202. எஸ்.டி.353/89-90 நாள்.05.12.2012-ன்படி இந்திய அரசு வங்கிக்கு (State Bank of India) சொந்தமானது என தெரியவருவதாகவும், மேற்படி புலத்தில் பயிற்சியகம் கட்டுவதற்கு திட்ட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பம் செய்ததின் பேரில் சென்னை மாநகராட்சிக்கு திறந்த வெளி நிலம் தானமாக வழங்க சம்மதித்து தானப் பத்திரம் 1145/1995 நாள்.06.04.1995 –ன் படி பத்திரப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதாகவும், மேற்படி புலம் நேரில் பார்வையிட்டு அளவீடு செய்ததில் புலத்தின் நீளம் 101.40 மீட்டர் அகலமும் 19.81 மீட்டர் ஆக மொத்த பரப்பளவு 2009 சதுர மீட்டர் உள்ளதனாலும் மேற்படி புலத்தில் முட்புதர்கள் அகற்றப்பட்டு காலியாக உள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதனடிப்படையில் 6-வது மண்டல வார்டுக் குழுத் தீர்மான எண். 139 நாள்.22.04.2015 அன்று தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-6, கோட்டம்-71, பகுதி-17, பழைய எண்.20/21, குக்ஸ் சாலை, பெரம்பூர், சென்னை-11ல் அமைந்துள்ள 2009 ச.ம். பரப்பளவுள்ள திறந்தவெளி நிலத்திற்கான இடத்தினை சென்னை மாநகராட்சி தானமாக பெறுவதற்கு நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.129/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்/இAA-1/653/2015

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.253/2015

பொருள் எண்.13

மண்டலம்-13, வார்டு-178, வேளச்சேரி கிராமம் நகர அளவை எண்.52-ல் 2433 ச.மீ பரப்பளவுள்ள சர்கார் புறம்போக்கு கிராம நக்தம் குட்டை என வகைப்பாடு கொண்டுள்ள நிலத்தில் வேளச்சேரி பதிவுத்துறை அலுவலகம் கட்ட சென்னை மாநகராட்சியின் ஆட்சேபயின்மை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியரின் 11.2.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் வேளச்சேரி கிராமம் பிளாக் எண்.76, நகர அளவை எண்.52-ல் 2433 ச.மீ பரப்பளவுள்ள சர்கார் புறம்போக்கு, கிராம நக்தம் குட்டை வகைப்பாடு கொண்டுள்ள நிலத்தில் வேளச்சேரி பதிவுத்துறை அலுவலகம் கட்ட சென்னை மாநகராட்சியின் கருத்துரை வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

மாம்பலம் கிண்டி வட்டாட்சியர் அவர்களின் 7.8.2012 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்படி அரசு புறம்போக்கு நிலத்தினை பதிவுத்துறைக்கு வேளச்சேரி சார்-பதிவாளர் அலுவலக கட்டிடம் கட்ட நிலமாற்றம் செய்ய சென்னை மாவட்ட ஆட்சியருக்கு பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

நீர் வள ஆதார துறை தலைமை பொறியாளரின் 25.11.2013 நாளிட்ட கடிதத்தில் குட்டை வகைப்பாடு நீர் நிலையானது பொதுப்பணித்துறையின் பராமரிப்பில் இல்லை எனவும் இந்த குட்டை அமைந்துள்ள பகுதியானது சென்னை மாநகராட்சி பராமரிப்பில் உள்ளதாகவும், இருப்பினும் இப்பகுதியில் புல எண்.438/1 நகர புல எண்.52-ல் உள்ள குட்டை வகைப்பாடு கொண்ட சர்கார் புறம்போக்கு நிலத்தில் அதன் பயன்பாடு தற்பொழுது இல்லாத காரணத்தினாலும், அப்பகுதி மக்கள் நலன் கருதி அமையவுள்ள கட்டிடம் அரசு உபயோகப்பணிக்கு என்பதாலும், அந்நிலத்தில் வேளச்சேரி சார் பதிவாளர் கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள பொதுப்பணித்துறையை பொறுத்த மட்டில் எவ்வித ஆட்சேபனை இல்லை என முதன்மைச்செயலர் (ம) நிர்வாக ஆணையர் / நில நிர்வாக துறைக்கு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

3.3.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் தனி வட்டாட்சியர்/நி.ம.உ.து-வின் புலத்தணிக்கை குறிப்பில் மேற்படி புலமானது வருவாய் துறை ஆவணங்களின்படி கிராம நக்தம் வகைப்பாட்டினை சார்ந்தது எனவும், மேலும் குட்டையானது நீர்நிலை பயன்பாட்டில் பயன்படுத்தப்பட்டு வருவதாகவும், இந்த குட்டையில் தற்போது செடி, கொடுகள் வளர்ந்து பரவியுள்ளதாகவும், செடி கொடுகளுக்கு கீழ் பகுதியில் சிறிதளவு தண்ணீர் தேங்கியுள்ளதாகவும் மேற்படி புலத்தில் வேளச்சேரி பதிவுத்துறை அலுவலகம் கட்ட நீர் வள ஆதாரத்துறை தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் தடையின்மைச்சான்று வழங்கலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

13-வது மண்டல அலுவலரின் 15.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்படி புலத்தில் சார் பதிவாளர் அலுவலகம் கட்ட சென்னை மாநகராட்சியின் நோக்கில் ஆட்சேபனையில்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மண்டலம்-13, கோட்டம்-178 வேளச்சேரி கிராமம் பிளாக் எண்.76 நகர அளவை எண்.52ல் 2433 ச.மீ பரப்பளவுள்ள சர்கார் புறம்போக்கு கிராம நக்தம் குட்டை என வகைப்பாடு கொண்டுள்ள நிலத்தில் வேளச்சேரி பதிவுத்துறை அலுவலகம் கட்ட நீர் வள ஆதாரத்துறை தெரிவித்துள்ள கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் சென்னை மாநகராட்சியின் ஆட்சேபனையின்மையினை நில நிர்வாக துறைக்கு தெரிவிப்பதற்கு வார்டுகுழு பரிந்துரையினை எதிர்நோக்கி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. நிபந்தனைகள்:

1. சார் பதிவாளர் அலுவலக கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலப்பகுதி தற்பொழுது பயன்பாடில்லா “குட்டை” வகைப்பாடு கொண்ட நிலமாக இருப்பதினால் சுற்றுப்பு பகுதியிலிருந்து கிடைக்கப்பெறும் மழைநீர் அக்குட்டையில் மீண்டும் சேர்ந்திடா வண்ணம் இருக்க சுற்றுப்பு தெருக்களின் சாலையோர மழைநீர் வடிகால் கால்வாய்களை சென்னை மாநகராட்சியின் மூலம் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
2. சார் - பதிவாளர் அலுவலகம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலப்பகுதியினை அதன் அருகில் அமைந்துள்ள வேளச்சேரி கிராம ஐகநாதபுரம் நகரில் 2-வது சாலையின் தற்போதைய மட்டத்தினை விட 0.30 மீட்டர் உயரத்திற்கு நல்ல தரமான கிராவல் / மண்ணினை கொண்டு நிரப்பி முறையான அழுத்தத்துடன் சமப்படுத்திடல் வேண்டும்.

3. சார் பதிவாளர் அலுவலகம் கட்டிடம் கட்டுவதற்கு முன்னர் இவ்விடம் குட்டை நீர் நிலையாக இருந்தமையால் உரிய மண் அழுத்த பரிசோதனை (Soil Test) செய்யப்படல் வேண்டும்.
4. உத்தேச சார் பதிவாளர் அலுவலக வளாகத்தினுள் தேவையான மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு வசதிகள் தங்கள் துறை மூலம் செய்யப்படல் வேண்டும்.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.138/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.11ந.க.எண்.இ1/9212/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 16.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.254/2015

பொருள் எண்.14

மண்டலம்-11, கோட்டம்-143ல் நொளம்பூர் கிராமத்தில் திருவாளர்கள் V.G.N. ஹோம்ஸ் பிரைவேட் விமிடெட் அவர்களிடமிருந்து சாலை மற்றும் பூங்காவிற்கான திறந்தவெளி நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெற்றுக் கொள்ள அனுமதி

செயற் பொறியாளர், மண்டலம்-11 அவர்கள், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் திட்ட அனுமதிக்காக அளிக்கப்பட்ட கடிதம், சென்னை மாநகராட்சி கடித எண்.ம.அ.11.செ.பொ-1/376/2014 நாள்.17.01.2014ன்படி, மண்டலம்-11, பகுதி-32, கோட்டம்-143ல் திருவாளர்கள் V.G.N. ஹோம்ஸ் பிரைவேட் விமிடெட் அவர்கள் நொளம்பூர் கிராமத்தில் வீடுகள் கட்டுவதற்குரிய மனைப்பிரிவு விண்ணப்பத்தை சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தில் சமர்ப்பித்துள்ளார்கள்.

அரசு ஆணை எண்.654, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.21.08.1984ன்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் சாலை மற்றும் பூங்காகளுக்கு (திறந்தவெளி) என்று ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலப்பரப்பினை தானப்பத்திரத்தின் மூலம் உள்ளாட்சி நிர்வாகத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட உரிமையாளரோ அல்லது மனுதாரரோ ஒப்படைப்பு செய்ய வேண்டியுள்ளது.

உறுப்பினர்-செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழும கடித எண்.எல்1/1515/2014, நாள்.10.12.2014ல் சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது. 11வது வார்டு குழு தீர்மான எண்.986, நாள்.15.05.2015ன்படி தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

இம்மனைப்பிரிவு விண்ணப்பம் தொடர்பாக திருவாளர்கள் V.G.N. ஹோம்ஸ் பிரைவேட் விமிடெட் என்பவர்கள் பொது உபயோக நிலங்களை சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் பெயரில் தானப்பத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்ய விருப்பம் தெரிவித்துள்ளார்கள். இதன்படி சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படவிருக்கும் சாலை மற்றும் பூங்கா நிலப்பரப்பிற்கான விவரங்கள் பின்வருமாறு.

வரிசை எண்	விவரம்	புல எண்	பரப்பளவு
01	சாலை	263/2, 266/1A, 266/1B1, 267/2, 268/2, 269/2, 272/1pt, 278/1, 278/1A, 278/1B, 278/2, 279/1, 279/2, 280, 284/pt, 287/1pt, 287/2pt மற்றும் 288 நொளம்பூர் கிராமம், அம்பத்தூர் தாலுக்கா, திருவள்ளூர் மாவட்டம்.	18,042 ச.மீ
02	பூங்கா (திறந்தவெளி நிலம்)	263/2, 266/1A, 266/1B1, 267/2, 268/2, 269/2, 272/1pt, 278/1, 278/1A, 278/1B, 278/2, 279/1, 279/2, 280, 284/pt, 287/1pt, 287/2pt மற்றும் 288 நொளம்பூர் கிராமம், அம்பத்தூர் தாலுக்கா, திருவள்ளூர் மாவட்டம்.	4,319 ச.மீ

எனவே, மண்டலம்-11, பகுதி-32, கோட்டம்-143ல் திருவாளர்கள் V.G.N. ஹோம்ஸ் பிரைவேட் விமிடெட் அவர்களிடமிருந்து நொளம்பூர் கிராமத்தில் வீடுகள் கட்டுவதற்குரிய மனைப்பிரிவில் சாலை மற்றும் பூங்கா அமைப்பதற்கான 22361 ச.மீ. பரப்பளவுள்ள திறந்தவெளி நிலத்திற்கான இடத்தினை சென்னை மாநகராட்சி தானமாக பெறுவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

வ.து.ந.க.எண்.எஸ்சி/1914/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.255/2015

பொருள் எண்.15

மண்டலம்-12, வார்டு-160ல் உள்ள சூப்பர் பஜார் வணிக வளாகத்தில் 2வது தளத்தில் காலியாக உள்ள கட்டிடத்தை நெடுஞ்சாலை துறைக்கு மாத வாடகை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய் அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-12, வார்டு-160ல் உள்ள சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிக வளாகத்தின் இரண்டாவது மாடியில் 4037 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட பகுதி காலியாக உள்ளது.

நெடுஞ்சாலை துறை கோட்டப் பொறியாளரின் 14.08.2014 நாளிட்ட கடிதத்தில் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்டப் பணிக்காக நெடுஞ்சாலைத்துறை அலுவலகங்கள் தற்போது மண்டலம்-12, சூப்பர் பஜார் கட்டிடத்தில் முதல் தளத்தில் இயங்கி வருகின்றன என்றும், ஆலந்தூர் சூப்பர் பஜார் வணிக வளாகத்தின் இரண்டாம் தளத்தின் கட்டிடம் காலியாக உள்ளதால், அக்கட்டிடத்தினை நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு வாடகைக்கு ஒதுக்கீடு செய்யுமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

வட்டார துணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்களின் 29.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில், சூப்பர் பஜார் வணிக வளாகத்தில் தற்போது ஒரு சதுர அடிக்கு அதிகப்பட்சமாக ரூ.14.92 வசூலிக்கப்படுகின்றது எனவும், தற்போது சந்தை விலை வாடகை மதிப்பு தரை தளத்திற்கு ரூ.20/- எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

12வது மண்டல வார்டு குழுவில் (கிழக்கு பகுதி) 1632 சதுர அடி மற்றும் காலியாக உள்ள கட்டிடம் (மேற்கு பகுதி) 1920 சதுர அடி மற்றும் பொது பயன்பாட்டு பகுதி 484.5 சதுர அடி ஆக மொத்தம் 4036.50 சதுர அடி காலியாக உள்ளதால் நெடுஞ்சாலைத் துறைக்கு வாடகைக்கு ஒதுக்கீடு செய்து தீர்மான எண்.41, நாள்.20.04.2015ல் பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-12, வார்டு-160ல் உள்ள சூப்பர் பஜார் வணிக வளாகத்தில் 2வது தளத்தில் காலியாக உள்ள கட்டிடம் (கிழக்கு பகுதி) 1632 சதுர அடி மற்றும் காலியாக உள்ள கட்டிடம் (மேற்கு பகுதி) 1920 சதுர அடி மற்றும் பொது பயன்பாட்டு பகுதி 484.5 சதுர அடி ஆக மொத்தம் 4036.50 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட பகுதியினை நெடுஞ்சாலைத் துறைக்கு சந்தை விலையின் அடிப்படையில் மாதம் சதுர அடி ஒன்றுக்கு ரூ.20/- என்ற மாத வாடகை அடிப்படையில் மூன்று ஆண்டு காலத்திற்கு நெடுஞ்சாலை துறைக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.வ.து.ந.க.எண்.ஆர்/8507/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 16.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.256/2015

பொருள் எண்.16

மண்டலம்-8, பகுதி-21, கோட்டம்-99ல் சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான கட்டிடத்தை பூங்கா நகர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை நியாய விலை கடைக்கு வாடகை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு

செய்வதற்கு அனுமதி

மேலாண்மை இயக்குநர், பூங்கா நகர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை பண்டக சாலை அவர்களின் 09.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில், சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான என்.வி.என். 18.6x11=204 சதுர அடி மற்றும் என்.வி.என். 14வது தெருவில் அமைந்துள்ள (கடை எண்.056) 15x23=351 சதுர அடி கடையும் வாடகை அடிப்படையில் பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு நியாய விலை கடைக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய கோரியுள்ளார்.

மேற்படி கடைகளை என்.வி.என். நகர் பகுதிகளில் வசிக்கும் பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக வாடகைக்கு வழங்க 99வது வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் 09.06.2014 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் கோரியுள்ளார்கள்.

மேலாண்மை இயக்குநர், பூங்கா நகர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை பண்டக சாலை அவர்களின் 09.05.2015 நாளிட்ட கடிதம் மற்றும் 99வது வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் 09.06.2014 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக 19.09.2014 அன்று நடைபெற்ற 8வது மண்டல வார்டு குழுவின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, தீர்மான எண். 148/19.09.2014ன்படி கோட்டம்-99, என்.வி.என். 159/19.09.2014ன்படி கோட்டம்-99, என்.வி.என். 14வது தெருவில் அமைந்துள்ள (கடை எண்-69) 351 சதுர அடி கடையும் அமுதம் நியாய விலை கடை நடத்துவதற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், பொதுமக்கள் நலன் கருதி வியாபார நோக்கமின்றி செயல்படும் அரசு நிறுவனமான தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழக நியாய விலை கடைக்கு மாத வாடகை சதுர அடிக்கு ரூ.5.00 வீதம் நிர்ணயம் செய்யலாம் என்றும், இனிவரும் காலங்களில் நியாய விலைக் கடைகள் ஒதுக்கீடு செய்யும்போது மாத வாடகை சதுர அடிக்கு ரூ.5.00 என்று நிர்ணயம் செய்ய மன்றத் தீர்மானம் எண். 312/2013, நாள் 22.5.2013ன்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-99ல் என்.வி.என். வெது தெருவில் அமைந்துள்ள (கடை எண்.056) 18.6x11=204 சதுரஅடி x ரூ.5.00=ரூ.1020/-ம் மற்றும் என்.வி.என். 14வது தெருவில் அமைந்துள்ள (கடை எண்.069) 15x23=351 சதுர அடி x ரூ.5.00 = 1755/- என வாடகை நிர்ணயம் செய்து பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு வழங்கவும், 12 மாத வாடகை முன்பணமாக செலுத்த வேண்டும் எனவும், கட்டிடத்தில் ஏதேனும் மாற்றும் செய்ய இருப்பின் சென்னை மாநகராட்சி அனுமதி பெற்று செய்ய வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் பூங்கா நகர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை பண்டக சாலை நியாய விலை கடை நடத்துவதற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.பி1/016/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 15.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.257/2015

பொருள் எண்.17

மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வார்டு எண் : 7

மண்டலம் : 1

1	பணியின் பெயர்.	:	மண்டலம்-1, வார்டு-7 திருவொற்றியூர், மணலி சாலையில் வாகன இயக்கார்தி நிலையம் கட்டும் பணி
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் நிதி நிலை அறிக்கை 2013-2014
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	மண்டலம்-1
4	சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	:	பெறப்பட்டுள்ளது
5	தொழில் நுட்ப அனுமதி அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை மற்றும் நாள்	:	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) T.S.No. 20 /2015-16, நாள் 30.04.2015
6	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப் பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2014 -2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
7	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 5,07,00,000.00
	(அ) கட்டுமான பணி செலவு	:	ரூ . 4,29,39,188.51
	(ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 42,93,918.85
	(இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 10,73,479.71
	(ஈ) எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 10,66,135.06
	(உ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	:	ரூ. 4,29,391.89
	(ஊ) தர நிர்ணயம்	:	ரூ. 4,29,391.89
	(எ) மற்ற பிற இனங்கள்	:	ரூ. 4,28,494.09
	(ஏ) மின்சாரம்/குடிநோய் இணைப்பு மற்ற பிற இனங்கள்	:	ரூ. 40,000.00
	மொத்தம்	:	ரூ. 5,07,00,000.00
8	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளது	:	ஆம்
9	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த வார்டு குழுவின் தீர்மான எண் மற்றும் நாள்	:	பெறப்படவுள்ளது
10	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	புதிய பணி
11	நிதியின் தன்மை	:	மூலதனாநிதி
12	இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ. 5,07,00,000.00

மேற்கண்ட பணிக்காக 2014-2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி ரூ.5,07,00,000/-க்கு (ஏநபாய் ஐந்து கோடியே ஏழு இலட்சம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி (78)ன்படி நிலைக்குழுக்கள் (பணிகள்) மற்றும் (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.98/15 நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்தரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.121/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.4எண்.பி2/1885/சிப்பு/ 2015

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.258/2015

பொருள் எண்.18

மண்டலம் - 4 - பகுதி-9, 10 (ம) 11 - கோட்டம்-34 முதல் 48 வரை - உட்புற சாலைகள் அமைத்தல் - தார் சாலை மற்றும் சிமென்ட் கான்கிரி் சாலை மதிப்பீடுகளுக்கு மன்ற அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது - திருத்திய மதிப்பீடுகளுக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி

சென்னை மாநகரில் அமைந்துள்ள மண்டலம் - 4, பகுதி-9, 10 (ம) 11, கோட்டம்-34 முதல் 48 வரை உள்ள உட்புற சாலைகள் பல்வேறு திட்டத்தின் கீழ் சீரமைக்கப்பட்டு வருகிறது. இவ்வாறு அமைக்கப்பட்ட சாலைகளினால் பொது மக்கள் நல்ல பயன் அடைந்துள்ளார்கள் மேலும் இதுவரை சீர் செய்யப்படாமல் உள்ள மீதமுள்ள உட்புற சாலைகளை பொது மக்களின் நலன் மற்றும் அவசரம் மட்டும் அவசியம் கருதி உடனடியாக சீர் செய்ய வேண்டியது கட்டாயமாகிறது.

எனவே, இப்பணிகளை 2014 – 15 அலுவலக விலைப் பட்டியல்களின் அடிப்படையில் தார் சாலை மற்றும் சிமென்ட் சாலைகளுக்கான மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டு எட்டு சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீடுகளுக்கு நிர்வாக ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது. மேலும் மதிப்பீடுகளில் இரவு நேரத்தில் சாலைகளில் பிரதிப்பலிக்கும் மினர்வான்கள் (road studs), வெள்ளை வர்ணத்தில் சாலைகளை பிரிக்கும் கோடுகள் அமைத்தல் (hot applied thermo plastic compound), நீர் ஓடும் பாதைகள் (water table) மற்றும் சேவைத்துறையினருக்கு கம்பி தடங்கள் பதிப்பதற்கான குழாய்கள் அமைத்தல் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ளவும் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறு மேற்கொள்ளப்படவுள்ள பணிகள் மற்றும் சிப்பங்கள் விவரம் பின்வருமாறு .

வ எ ண்	சிப்பம் எண்	வார்டு	சாலைகள் எண்ணிக்கை	சாலை வகை தார் / சிமென்ட்	நீளம் (மீ)	பரப்பளவு (ச.மீ)	பணியின் மதிப்பு ரூ. இலட்சத்தில்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. இலட்சத்தில்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	1	34, 35, 37 (ம) 38	119	தார் சாலை	12597	5690.50	7,80,90,695.25	9,97,79,790.00
2	2	38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 (ம) 48	86	தார் சாலை	12209	55441.15	3,52,34,592.16	4,12,46,800.00
3	3	34	39	தார் சாலை	7401	54213.90	8,59,88,229.00	9,97,28,000.00
4	4	34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 47 (ம) 48	58	தார் சாலை	14138	104058.50	7,95,79,159.52	9,80,20,000.00
5	5	35, 36	77	சிமென்ட் சாலை	10816	45476.60	7,83,73,789.10	9,48,71,000.00
6	6	38, 40, 41, 42 (ம) 43	87	சிமென்ட் சாலை	10816.50	45185.95	7,22,02,805.23	8,63,93,000.00
7	7	37, 44 (ம) 45	79	சிமென்ட் சாலை	8803	45302.60	6,77,70,173.85	8,78,61,000.00
8	8	46, 47 (ம) 48	65	சிமென்ட் சாலை	8658	45302.60	7,43,49,796.28	8,64,78,270.00

இந்திகழிவில் தார் சாலை மற்றும் சிமென்ட் சாலைகளுக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தீர்மானம் (மன்ற தீர்மான எண்.118/2015 பொருள் எண்.118, நாள்.21.03.2015) பெறப்பட்டது.

வ எ ண்	சிப்பம் எண்	வார்டு	சாலைகள் எண்ணிக்கை	சாலை வகை தார் / சிமென்ட்	நீளம் (மீ)	பரப்பளவு (ச.மீ)	பணியின் மதிப்பு ரூ. இலட்சத்தில்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. இலட்சத்தில்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	1	34, 35, 37 (ம) 38	119	தார் சாலை	12597	56907.50	82949129.76	9,70,50,000.00
2	2	34, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 (ம) 48	90	தார் சாலை	13097	63566.25	52408178.08	6,13,18,000.00
3	3	34	35	தார் சாலை	6513	46088.80	76129203.57	8,90,71,000.00

4	4	34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 47 (ம) 48	59	தார் சாலை	14138	104058.50	84158490.13	9,84,65,000.00
5	5	35, 36	77	சிமெண்ட் சாலை	10816	45476.60	7,83,73,789.10	9,48,71,000.00
6	6	38, 40, 41, 42 (ம) 43	87	சிமெண்ட் சாலை	10816.50	45185.95	7,22,02,805.23	8,63,93,000.00
7	7	37, 44 (ம) 45	79	சிமெண்ட் சாலை	8803	45302.60	6,77,70,173.85	8,78,61,000.00
8	8	46, 47 (ம) 48	65	சிமெண்ட் சாலை	8658	45302.60	7,43,49,796.28	8,64,78,270.00

மேற்கண்ட தார் சாலை மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகளுக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தீர்மானம் எண்.118/2015, பொருள் எண். 18 நாள். 23.03.2015 அன்று நிறைவேற்றப்பட்டதில் வரிசை எண்.1 முதல் 4 வரை உள்ள சிப்பங்கள் கோரப்பட்டதில் மொத்த தார் சாலை எண்ணிக்கை 302 சாலைகளுக்கு நீளம் 46345, பரப்பளவு 219404, பணியின் மதிப்பு தொகை ரூ.27,88,92,675.93/- மற்றும் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.33,87,74,590.00/-ந்கு மன்றத்தீர்மானம் பெறப்பட்டது.

இந்திகழில் தார் சாலைகளின் தரத்தினை உயர்த்தும் பொருட்டு தொழில் நுட்ப ஆய்வு மேற்கொண்டதின் அடிப்படையில் இதில் சிப்பம் 1 முதல் 4 வரை உள்ள சாலைகளின் தற்போதைய நிலைக்கு ஏற்ப IRC Guidelinesல் உள்ள வடிவமைப்பு மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதினால் மாற்று அனுமதி பெற வேண்டு உள்ளது அதன் அடிப்படையில் மேற்கண்ட பட்டியலின் படி வரிசை எண்.1 முதல் 4 வரை உள்ள சிப்பங்களின் மதிப்பீடு மாற்றியமைக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி சிப்பம் 1 முதல் 4 வரை மொத்த தார் சாலை எண்ணிக்கை 303 சாலைகளுக்கு நீளம் 46345, பரப்பளவு 270621.05 பணியின் மதிப்பு தொகை ரூ.29,56,45,001.54/- மற்றும் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.34,59,04,000.00/- மதிப்பீட்டுற்கு திருத்தம் செய்யப்பட வேண்டியுள்ளது. வரிசை எண்.5 முதல் 8 வரை உள்ள சிப்பங்கள் சிமெண்ட் கான்கீரி சாலைகளுக்கு மதிப்பீட்டுத் தொகையில் எவ்விதமான திருத்தம் இல்லை.

மேலும் சிப்பம் 1 முதல் 4 வரை உள்ளவைகளுக்கு பணியின் மதிப்பு தொகை ரூ.27,88,92,675.93/-ம் இதன்படி மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.33,87,74,590/- ஆகும். தற்போது IRC Guidelinesல் உள்ள வடிவமைப்பு திருத்திய மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதினால் பணியின் மதிப்பு ரூ.29,56,45,001.54/- மற்றும் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.34,59,04,000.00/- ஆகும். இதற்குரிய வித்தியாசத் தொகை பணியின் மதிப்பில் ரூ.1,67,52,325.61 பைசா மற்றும் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.71,29,410/- குறைவு ஆக தீர்மானம் பெறப்பட்டது.

எனவே, சிப்பம் 1 முதல் 4 வரை உள்ள சாலைகளின் IRC Guidelinesல் உள்ள வடிவமைப்பு திருத்திய மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதினால் பணியின் மதிப்பு ரூ.29,56,45,001.54 பைசா மற்றும் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.34,59,04,000/- மதிப்பீடு மாற்றியமைக்கப்பட்டதற்கு நிர்வாக அனுமதியும், மற்றும் 1 முதல் 8 வரை சிப்பங்களாக ஒப்பம் கோருவதற்கும் நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)யின் மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.108/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.135/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.பி6 /1509 /2015

**முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.259/2015 பொருள் எண்.19**

மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வார்டு எண் : 73

மண்டலம் : 6

1	பணியின் பெயர்.	: மண்டலம்-6,வார்டு-73, புளியந்தோப்பில் உள்ள 24X7 மகப்பேறு மருத்துவ மனையில் கூடுதல் கட்டடம் கட்டும் பணி
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	: மண்டலம்-6
4	சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	: பெறப்பட்டுள்ளது
5	தொழில் நுட்ப அனுமதி அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை மற்றும் நாள்	: தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) T.S.No. /2015-16, நாள் .05.2015
6	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டிலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	: 2014 -2015 ஆம் ஆண்டின் பொதுப் பணித்துறையின் தோராய தரை பரப்பளவு விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படை விவரப்படி
7	மதிப்பீட்டின் தொகை	: ரூ. 2,27,10,000.00
(அ)	கட்டுமான பணி செலவு	: ரூ. 1,85,06,991.00
(ஆ)	மேலான மேற்பார்வை செலவு	: ரூ. 18,50,699.10
(இ)	சிறு மேற்பார்வை செலவு	: ரூ. 4,62,674.78
(ஈ)	கலந்தறிதர் கட்டணம்	: ரூ. 9,25,349.55
(ஊ)	தமிழ்நாடு கட்டுமாண தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	: ரூ. 1,85,069.91
(எ)	தர நிர்ணயம்	: ரூ. 1,85,069.91
(ஏ)	எதிர்பாரா செலவு	: ரூ. 4,64,145.75
(ஐ)	மின்சாரம்/குடிநீர் இணைப்பு மற்ற பிற இனங்கள்	: ரூ. 1,00,000.00
(ஓ)	மண் பரிசோதனை	: ரூ. 35,000.00
	மொத்தம்	: ரூ. 2,27,10,000.00
	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	: ஆம்
9	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த வார்டு குழுவின் தீர்மான எண் மற்றும் நாள்	: பெறப்படவுள்ளது
10	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	: புதிய பணி
11	நிதியின் தன்மை	: மூலதன நிதி
12	இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	: ரூ. 2,27,10,000.00

மேற்கண்ட பணிக்காக பொதுப்பணித்துறையின் தோராய தரை பரப்பளவு விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படையில் ரூ.2,27,10,000/-க்கு (ரூபாய் இரண்டு கோடியே இறுபத்தேழு இலட்சத்து பத்தாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள தோராய திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி (78)ன்படி நிலைக்குழுக்கள்(சுகாதாரம்), (பணிகள்) மற்றும் (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.23/2015ன்படி நிலைக்குழு (சுகாதாரம்) மூலமாக சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.134/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.151/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.துந்.க.எண்.பி6/1028/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 30.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.260/2015 பொருள் எண்.20

மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வார்டு எண் : 75

மண்டலம் : 6

1	பணியின் பெயர்.	மண்டலம்-6, வார்டு-75, வெங்கட்டம்மாள் சமாதி தெருவில் உள்ள சென்னை நடுநிலைப்பள்ளியில் ஒவ்வொரு தளத்திலும் 3 வகுப்பறைகள் மற்றும் 1 ஆய்வுகம் (தரைதளம், முதல் தளம் மற்றும் இரண்டாம் தளம்) கட்டும் பணி.
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	துணை ஆணையர் (கல்வி)
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	கல்வித்துறை
4	சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	பெறப்பட்டுள்ளது
5	தொழில் நுட்ப அனுமதி அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை மற்றும் நாள்	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) T T.S.No.12/2015-16, நாள் : 21.04.2015
6	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	2014 -2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
7	மதிப்பீட்டின் தொகை	ரூ. 1,63,17,000.00
	(அ) கட்டுமான பணி செலவு	ரூ. 1,37,27,618.96
	(ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு	ரூ. 13,72,761.90
	(இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு	ரூ. 3,43,190.47
	(ஈ) தரக்கட்டுப்பாடு	ரூ. 1,37,276.19
	(ஊ) கலந்துறிதர் கட்டணம்	ரூ. 2,05,914.28
	(உ) எதிர்பாரா செலவு	ரூ. 3,42,962.00
	(ஏ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	ரூ. 1,37,276.19
	(ஏ) மின்சாரம்/குடிநீர் இணைப்பு மற்ற பிற இனங்கள்	ரூ. 50,000.00
	மொத்தம்	
8	1 சதுர அடிக்கு ஆகும் செலவு	ரூ. 1,63,17,000.00
9	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	ரூ.1715 / சதுர அடி ஆம்
10	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த வார்டு குழுவின் தீர்மான எண் மற்றும் நாள்	பெறப்படவுள்ளது.
11	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	புதிய பணி
12	நிதியின் தன்மை	மூலதனாநிதி
13	இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	ரூ. 1,63,17,000.00

மேற்கண்ட பணிக்காக 2014-2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி ரூ.1,63,17,000/-க்கு (ஏபாம் ஒரு கோடியே அறுபத்துமூன்று இலட்சத்து பதினேழாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி (78)ன்படி நிலைக்குழு (கல்வி), நிலைக்குழு(பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“15.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.15/2015, நாள் 15.05.2015-ன்படி வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.96/15 நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம்) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.116/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.ந.க.எண்.இ2/2183/ 2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 15.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.261/2015 பொருள் எண்.21

மண்டலம்-6 - உட்புற சாலைகள் அமைக்கும் பணிக்கான மதிப்பீடுகளுக்கு அனுமதி
மண்டலம்-6ல் உட்புற சாலைகள் அமைக்கும் பணிக்கான மதிப்பீடுகளுக்கு, மன்றத்தின்
தீர்மானம் பெறப்பட்டுள்ளது. அதன்விவரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	சிப்பம் எண்	வார்டு	சாலைகள் எண்ணிக் கை	சாலை வகை தார் / சிமெண்ட்	நீளம் (மீ)	பரப்பள ^வ (ச.மி)	பணியின் மதிப்பு ரூ. இலட்சத்தில்	மதிப்பீடுத் தொகை ரூ. இலட்சத்தில்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	I	64, 65 & 67	94	தார்	15390	92340	755.00	899.00
2	II	66, 68 & 69	72	தார்	16176	97056	836.00	995.00
3	III	70 & 71	19	தார்	6447	38682	264.00	314.00
4	IV	72 to 78	33	தார்	7128	42768	194.00	423.00
5	V	64, 65 & 67	39	சிமெண்ட்	6379	36524	883.00	953.00
6	VI	66, 68 69, 70 & 71	27	சிமெண்ட்	3360	16964	379.00	516.00
7	VII	72 to 78	70	சிமெண்ட்	9118	47762	719.00	840.00
மொத்தம்		354			63998	372096	4030.00	4940.00

மேற்கண்ட பணிகளை கலந்தற்குரியவர் (Consultant) மூலம் ஆய்வுகள் மேற்கொண்டு அவர்களின் பரிந்துரையின்படி, மதிப்பீடுகளில் கீழ்க்கண்டவாறு மாற்றம் செய்யப்பட்டது. அவ்வாறு மேற்கொள்ளப்படவுள்ள பணிகள் மற்றும் சிப்பங்கள் விவரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	சிப்பம் எண்	வார்டு	சாலைகள் எண்ணிக் கை	சாலை வகை தார் / சிமெண்ட்	நீளம் (மீ)	பரப்பள ^வ (ச.மி)	பணியின் மதிப்பு ரூ. இலட்சத்தில்	மதிப்பீடுத் தொகை ரூ. இலட்சத்தில்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	I	64, 65 & 67	72	தார்	10860	71364	854.00	997.00
2	II	66, 68 & 69	60	தார்	12166	81374	852.00	987.00
3	III	70, 71	30	தார்	10045	59230	843.00	985.00
4	IV	69,70, 72 to 78	31	தார்	7477	49179	494.00	577.00
5	V	64, 65 & 67	39	சிமெண்ட்	6379	36524	817.00	954.00
6	VI	66, 71	27	சிமெண்ட்	3360	16964	306.00	430.00
7	VII	72 to 78	70	சிமெண்ட்	9118	47762	720.00	840.00
மொத்தம்		329			59405	362397	4886.00	5770.00

மேற்கண்ட பணிகளை செயல்படுத்திட தயாரிக்கப்பட்ட 7 (எழு) எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களுக்கு அட்வனை 9ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டு தொகைக்கு நிர்வாக அனுமதியும், நிர்வாக வசதிக்கேற்ப மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியை எதிர்நோக்கி ஒப்பங்கள் சிப்பங்களாக கோரியதற்கும் சென்னை மாநகராட்சியின் மூலதன நிதி மூலம் மேற்கொள்வதற்கும் நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு வரிவிதிப்பு(ம)நிதி மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.97/2015 நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்தரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.120/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

பா.து.ந.க.எண்.பி3/0456/2015
முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 15.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.262/2015

பொருள் எண்.22

**பாலங்கள் துறை – மண்டலம்-14, வார்டு-188 ல் ராம் நகர் 3வது விரிவு பெட்டக வடிவ பாலம்
அமைக்கும் பணி - ரூ.1,15,99,000/-க்கு மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி**

கீழ் குறிப்பிட்ட பணிகளுக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு அனுமதிக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

01. பணியின் பெயர் :	மண்டலம்-14, வார்டு-188 ல் ராம் நகர் 3வது விரிவு பெட்டக வடிவ பாலம் அமைக்கும் பணி
02. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம் :	பாலங்கள் துறை
03. சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி :	பாலங்கள் துறை
04. தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை எண். மற்றும் நாள் :	தலைமை பொறியாளர் (க (ம) பா) நாள்.
05. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை விலைப்பட்டியல் முன்வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது :	2014 – 2015
06. மதிப்பீடின் தொகை	
(அ) பணி செலவினம் மட்டும் :	ரூ. 9913806.48
(ஆ) மேற்பார்வை செலவினம் 10% :	ரூ. 991380.65
(இ) சிறுமேற்பார்வை செலவினம் 2.5% :	ரூ. 247845.16
(ஈ) தரக்கட்டுபாடு 1 % :	ரூ. 99138.06
(உ) தமிழ்நாடு தொழிலாளர்கள் பொது நல நிதி 1% :	ரூ. 99138.06
(எ) எதிர்பாரா செலவினம் 2.5% :	ரூ. 247691.59
 மொத்தம் :	 ரூ. 1,15,99,000.00
07. ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ஆகும் செலவு (அ) ஒரு மீட்டருக்கு செலவு :	-
08. வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா ? :	ஆம்
09. மதிப்பீடிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் நாள். :	14வது வார்டு குழுவின் தீர்மான எண். பின்னர் பெறப்படும்.
10. நிதியின் மூலத்தன்மை :	மூலதன நிதி
(அ) வரவு செலவு ஒதுக்கீடு பாலங்கள் மற்றும் சிறு மேம்பாலங்கள் 2015 – 2016 :	ரூ. 40,00,00,000/-
(ஆ) மதிப்பீடிற்கு இதுவரை ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தொகை :	ஆணையரின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட பின்னர் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படும்
(இ) மீதம் உள்ள நிதி (அ-ஆ)	
(ஈ) இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி :	ரூ. 1,15,99,000.00

மேற்கண்ட பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ரூ. 1,15,99,000.00 மதிப்பீட்டிற்கும் தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.301, நாள்.30.10.2003ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள தமிழக அரசின் சட்டம் எண்.9/2003, சென்னை மாநகராட்சியின் சட்டம் விதி 1919ல் விதிகள் 78 மற்றும் 80(2) மற்றும் மன்றத்தின் தீர்மான எண்.639/2003, நாள்.21.11.2003ல் அளிக்கப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படியும் மற்றும் மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்ட பின் ஒப்பங்கள் கோரி பணியினை செயல்படுத்தவும் நிலைக்குமு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குமு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குமு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின்தீர்மான எண்.100/2015, நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குமு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குமு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குமு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.123/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குமு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.பி9/1484/2015
ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.263/2015

பொருள் எண்.23

முதிப்பீட்டுற்கு அனுமதி

வார்டு எண் :121

மண்டலம் : 9

1	பணியின் பெயர்.	:	மண்டலம்-9, வார்டு-121 மெக்காபுரம் பகுதியில் நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையம் கட்டும் பணி
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	மண்டலம்-9
4	சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	:	பெறப்பட்டுள்ளது
5	தொழில் நுட்ப அனுமதி அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை மற்றும் நாள்	:	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) T.S.No. /2015-16, நாள் .04.2015
6	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2014 -2015 ஆம் ஆண்டின் பொதுப்பணித்துறையின் தோராய தரை பரப்பளவு விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படை விவரப்படி
7	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 1,03,05,000.00
(அ)	கட்டுமான பணி செலவு	:	ரூ . 79,72,870.00
(ஆ)	மேலான மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 7,97,287.00
(இ)	சிறு மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 1,99,321.75
(ஈ)	கலந்தறிதர் கட்டணம்	:	ரூ. 3,98,643.50
(ஊ)	தமிழ்நாடு கட்டுமாண தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	:	ரூ. 79,728.70
(எ)	தர நிர்ணயம்	:	ரூ. 79,728.70
(ஏ)	எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 6,47,420.35
(ஐ)	மின்சாரம்/குடிநீர் இணைப்பு மற்ற பிற இனங்கள்	:	ரூ. 1,00,000.00
(ஒ)	மண் பரிசோதனை	:	ரூ. 30,000.00
	மொத்தம்	:	ரூ. 1,03,05,000.00
8	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	ஆம்
9	மதிப்பீடிற்கு ஒப்புதல் அளித்த வார்டு குழுவின் தீர்மான எண் மற்றும் நாள்	:	பெறப்படவுள்ளது
10	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	புதிய பணி
11	நிதியின் தன்மை	:	சிறப்பு பணி மாண்யம் என்.ஐ.எச்.எம். சுகாதாரத்துறை கட்டடங்கள்
12	இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ. 1,03,05,000.00

மேற்கண்ட பணிக்காக பொதுப்பணித்துறையின் தோராய தரை பரப்பளவு விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படையில் ரூ.1,03,05,000/-க்கு (ரூபாய் ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள தோராய திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி (78)ன்படி நிலைக்குழுக்கள் (சுகாதாரம்), (பணிகள்) மற்றும் (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.24/2015ன்படி நிலைக்குழு (சுகாதாரம்) மூலமாக சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.135/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.152/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்துநகன்.பி4/1665/2014

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 23.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.264/2015

பொருள் எண்.24

ஓப்பம் - மழைநீர் வடிகால் துறை - மண்டலம் 15, வார்டு 195ல் ஓப்பம் பெறப்பட்டது - திருவாளர்கள் ஜனிதா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்களுக்கு அளிக்க அனுமதி

1. பணியின் விவரம் :

வ. எண்	மண்டலம் வார்டு	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மி)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ)
1.	15/195	1வது பிரதான சாலை எழில் நகர் ஈஸ்வரன் கோயில் பிரதான சாலை முதல் திறந்த கால்வாய் எழில் நகர் வரை 2000மிமீ க்கு 2000மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மற்றும் பிரிகஸ்ட் மழைநீர் வடிகால்வாய் புதியதாக கட்டும் பணி	ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மற்றும் பிரிகஸ்ட் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி	720	2,98,48,000/-

2. மதிப்பீட்டின் எண் / குழுவின் : மன்றத்தின் தீர்மான எண்.370/2014,
மன்றத்தின் தீர்மான எண் நாள்.31.07.2014

3. திட்ட குறியீட்டு எண் : 09/D/1162/2014-15

4. ஒப்புதல் பெற்ற மதிப்பீட்டின் தொகை
அலுவலக விலைப்பட்டியல் எடுத்துக்
கொள்ளப்பட்ட ஆண்டு : 2013 – 2014 ஆண்டின் விலைகள்
அ) பணியின் செலவினம் : ரூ .2,78,95,093.32
ஆ) சேவைத்துறையினர் செலவு : ரூ . 2,78,950.93
இ) சில்லரை மேற்பார்வை செலவினம் : ரூ . 6,97,377.33
ஈ) தரக்காட்டுப்பாடு செலவு : ரூ. 2,78,950.93
ஏ) மற்ற எதிர்பாராத செலவு : ரூ. 6,97,627.48

மொத்தம் ரூ.2,98,48,000.00

5. எந்தெந்த பத்திரிகையில் ஓப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள் : சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர், 07.08.2014
மக்கள் குரல் நாளிதழ், 06.08.2014
இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் நாளிதழ், 06.08.2014

6. ஒப்பப்படுவும் பெற குறிக்கப்பட்ட நாள் : 05.09.2014

7. ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள் : 05.09.2014

8. ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒப்பம் பெறுவதற்கு குறைந்தது 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? இல்லை எனில், உரிய அலுவலரின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம் குறிப்பிடவும் : --

9. எத்தனை ஒப்பங்கள் விற்பனை செய்யப்பட்டன :

10. எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன : 12

11. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற ஒப்பங்கள் : 6

12. ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம்:-

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2013 –2014 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1	தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	2,78,95,093.32	2,37,17,790.00	(-) 14.98% குறைவு
2	ஆர்.கே. அண்டு சான்ஸ்	2,78,95,093.32	2,68,63,752.81	(-) 3.70% குறைவு
3	பரியா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	2,78,95,093.32	2,37,17,758.32	(-) 14.98% குறைவு
4	பியர்ஸ் இன்ஜீனியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் சோசெட்டி லிமிடெட்	2,78,95,093.32	2,47,69,501.89	(-) 11.20% குறைவு
5	ஜனிதா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	2,78,95,093.32	2,31,06,596.70	(-) 17.17% குறைவு
6	ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	2,78,95,093.32	2,58,90,138.99	(-) 7.19% குறைவு
7	ஸ்ரீ தியாகராஜன் எண்டர்பிரைசஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் ஒப்பந்ததாரரின் 1ஆம் வகுப்பு பதிவு சான்றிதழ், ஓரே வேலைக்கான 50 சதவீத பணி முடித்ததற்கான சான்றிதழ், பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழ் மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
8	ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் முன்வைப்புத் தொகை இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
9	ஆர்.சுபாஷ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு முக்கிய ஆவணங்கள் ஏதும் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
10	டி.எம்.சுப்பிரமணியம் அண்டு கோ	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழில் பணியின் பெயர் குறிப்பிடப்படவில்லை மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
11	ஜி.கே.எண்டர்பிரைசஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழ் மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
12	காஜல்ட்சுமி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழில் பணியின் பெயர் குறிப்பிடப்படவில்லை மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		

13. குறைந்த ஒப்பம் அளித்தவருடன் பேச்கவார்த்தை தேவையா? ஆம் எனில் நடத்தப்பட்ட நாள்

: ஆம் 30.09.2014 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி அவர்கள் மேலும் விலைக்குறைப்பிற்கு சம்மதம் தெரிவிக்கவில்லை.

14. இறுதி ஒப்பத்தொகை ஒப்ப சதவீதம்

: ரூ.2,31,06,596.70பை, (-) 17.17% குறைவு

15. குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் பதிவின் நிலை பதிவு : நாள்

முதல் வகுப்பு

16. பணிக்கான நிதி ஆதாரம் உள்ளதா?	:	ஆம்
அ) வரவு செலவுத்திட்ட தலைப்பு	:	மழைஞர் வடிகால் துறை மூலதன நிதி / JNNURM 2014 – 2015
17. ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம்	:	90 நாட்கள்
18. ஒப்பக்காலம்	:	6 மாதங்கள்

மேற்கண்ட பணிக்காக 05.09.2014 அன்று ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டதில் பணியிரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது. அதில் தொழில்நுட்ப ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டதில் ஆறு ஒப்பந்ததாரர்கள் தகுதி பெற்றவர்கள் 7 ஆகிறார்கள். இவ்வேறு ஒப்பந்ததாரர்களில் நிதி ஆவண ஒப்பம் திறக்கப்பட்டதில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரான திருவாளர்கள் ஜனநிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் ரூ.2,31,06,596.70 பை குறைவாக அளித்துள்ளனர். 2013 – 2014 ஆம் ஆண்டின் இவ்வெலுவலக பணி மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.2,78,95,093.32 பை ஒப்பிடுகையில் இவ்வொப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் சதவீதம் (-) 17.17% குறைவு ஆகும். எனவே, 30.09.2014 அன்று ஒப்பந்ததாரருடன் நடத்தப்பட்ட பேச்கவார்த்தையில் திருவாளர்கள் ஜனநிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் மேலும் விலைகுறைப்பிற்கு சம்மதம் தெரிவிக்கவில்லை.

இதன்படி திருவாளர்கள் ஜனநிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்பத்தொகை ரூ.2,31,06,596.70 பை மற்றும் ஒப்ப சதவீதம் (-) 17.17% குறைவு ஆகும். மேலும் 31.05.2014 நாளிட்ட சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 26.67% குறைவாக உள்ளது. 09.01.2015 அன்று நடைபெற்ற உயர் மட்ட ஒப்ப சுர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிப்பட்டதில் தீர்மானம் 1/2014–2015 பாடி இவ்வேறு ஒப்பந்தத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ஜனநிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப விழுக்காடு 2013 – 2014 ம் ஆண்டின் விலை விகிதத்தின் படி (-) 17.17% குறைவு என்பதால் இப்பணிக்கான ஒப்பத்தை திருவாளர்கள் ஜனநிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்களுக்கு ரூ.2,31,06,596.70 பை மதிப்பிற்கு பணிகள் அளிக்கவும் மற்றும் பொது மக்களின் நலனிற்காக அவசர அவசியம் கருதி விரைவாக இப்பணி முடிக்கவேண்டியிருப்பதினால் ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2) பாடி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண். 112/2015 பாடி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண். 133/2015 பாடி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.15.ந.க.எண்.பி1/1389-1/2015

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.265/2015

பொருள் எண்.25

மண்டலம் - 15 - வைப்பு நிதி பணி – 2015–16 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் – ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது – குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் 15ல் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியம் மூலம் சாலை வெட்டு மேற்கொள்ள சாலை வெட்டு கட்டணமாக வார்டு 197க்கு ரூ.11,02,51,300/- மற்றும் 200க்கு ரூ.29,42,060/- வசூலிக்கப்பட்டுள்ள வைப்புநிதியிலிருந்து வார்டு எண்.197ல் சாலை வெட்டு மேற்கொண்ட பல்வேறு சாலைகளில் 12 சாலைகள் சரளாகற்களைக் கொண்டு சாலை வெட்டு சீரமைக்கும் பணி மற்றும் வார்டு 200ல் சாலை வெட்டு மேற்கொண்ட நூக்கம்பாளையம் இணைப்புச் சாலையில் சரளாகற்களைக் கொண்டு சாலை வெட்டு சீரமைத்து பேவர் இயந்திரம் கொண்டு தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.72 கோடிக்கு 17.04.2015ல் ஒப்பம் கோரப்பட்டது. இதற்கான அறிவிப்பு சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்த செய்தி மலர் 21, இதழ் 1076, நாள்.09.04.2015 மற்றும் நமது எம்.ஜி.ஆர் நாளிதழில் 09.04.2015 அன்று வெளியிடப்பட்டு ஒப்பம் கோரப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 17.04.2015 அன்று ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் தொழில்நுட்ப ஆவணம் திறக்கப்பட்டது.

1) திரு.ஆர்.கண்ணன்

2) திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன்

தொழில்நுட்ப ஆவணம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதில் மேற்படி ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் மற்றும் திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தார்களாக அறிவிக்கப்பட்டார்கள். தகுதி வாய்ந்த இரண்டு ஒப்பந்ததாரரின் நிதி ஆவணம் 20.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது.

வி. எண்.	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகை 2014–2015 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி ரூ.	ஒப்பத்தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன்	12135165.12	14009690.04	(+15.45%
2	திரு.ஆர்.கண்ணன்	12135165.12	13379904.42	(+10.26%

மேற்படி ஒப்பத்தில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்களிடம் 20.04.2015 அன்று முதலாவதாக விலைக்குறைப்பு கோரப்பட்டதற்கு திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் 22.04.2015 அன்று ரூ.1,27,33,500/-க்கு (+)4.93% அதிகமாக பணி செய்ய இசைவு தொலிவித்தார். மீண்டும் 24.04.2015 அன்று 2வது விலைக்குறைப்பு செய்ய கோரப்பட்டதற்கு திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் 12.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் ரூ.1,26,12,250/-க்கு (+)3.93% அதிகமாக பணி செய்ய இசைவு கடிதம் அளித்துள்ளார். எனவே திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்களது ஒப்பந்தத்தொகையான ரூ.1,26,12,250/- ஆனது 2014–15ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவர மதிப்பீடு தொகையைவிட (+)3.93% அதிகம் இதனை சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)1.04% விழுக்காடு குறைவாகும்.

இது சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் மண்டல அலுவலர் 15 அவர்களால் ஒப்ப குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,26,12,250/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)3.93% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)1.04% விழுக்காடு குறைவாகும் மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியினை வழங்க ஒப்ப கூர்ந்தாய்வுக் குழும கூட்டத்தின் பரிந்துரை வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

சென்னை மாநகரின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் அதிகமான சாலைகள் சேவைத் துறையினரின் சாலை வெட்டுக்களால் சேதமடைந்துள்ளதால் பொது மக்களின் சிரமத்தை கருத்தில் கொண்டு விரைவில் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டு உள்ளது. மேலும் சென்னை நகரின் மையப்பகுதிகளுக்கு நிகராக சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதால் விரிவாக்க பகுதிகள் புதிய பொலிவு பெறும்.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,26,12,250/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட அடிப்படை பொருட்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களின் ஊதியம் ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்களின் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டு தொகை மற்றும் துறை விலை விவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டு தொகை ஆகிய இரண்டினையும் ஒப்பிட்டு, ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண்.512/2007ங்படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது
- 3) அதன்படி இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)3.93% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)1.04% விழுக்காடு குறைவாகும்.

மேலும் இவ்வொப்பமானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் பங்கேற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி என்பதாலும், விலை குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு பின் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான ரூ.1,26,12,250/- 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)3.93% அதிகம் மற்றும் சந்தைவிலையைவிட (-)1.04% குறைவாக உள்ளது, ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க வகையில் உள்ளதாலும் ஒப்பக்குழுமம் இதனை கவனமாக ஆராய்ந்து பணியினை காலம் தாழ்த்தாமல் போர்க்கால அடிப்படையில் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதையும் கருத்தில் கொண்டு மேற்படி பணியை குறைந்த ஒப்பத்ததாரரான திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ.1,26,12,250/-க்கு பணியினை வழங்க சுற்றின் மூலம் ஒப்ப சூர்த்தாய்வுக் குழுமம் 14.05.2015 அன்று பரிந்துரை செய்கிறது.

எனவே, இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்களுக்கு 2014–15ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+)3.93% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.1,26,12,250/-க்கு பணியை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ங்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு(நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.121/2015ங்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் சூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.139/2015ங்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.15.ந.க.எண்.பி1/1389-2/2015

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.266/2015

பொருள் எண்.26

மண்டலம் - 15 - வைப்பு நிதி பணி – 2015–16 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் – ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது – குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் 15ல் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியம் மூலம் சாலை வெட்டு மேற்கொள்ள சாலை வெட்டு கட்டணமாக வார்டு 197க்கு ரூ.11,02,51,300/- வசூலிக்கப்பட்டுள்ள வைப்புநிதியிலிருந்து வார்டு எண்.197ல் சாலை வெட்டு மேற்கொண்ட பல்வேறு சாலைகளில் 24 சாலைகள் சர்வைக்களைக் கொண்டு சாலை வெட்டு சீரமைக்கும் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.35 கோடிக்கு 17.04.2015ல் ஒப்பம் கோரப்பட்டது. இதற்கான அறிவிப்பு சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்த செய்தி மலர் 21, இதழ் 1076, நாள்.09.04.2015 மற்றும் நமது எம்.ஐ.ஆர் நாளிதழில் 09.04.2015 அன்று வெளியிடப்பட்டு ஒப்பம் கோரப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 17.04.2015 அன்று ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் தொழில்நுட்ப ஆவணம் திறக்கப்பட்டது.

1) திரு.ஆர்.கண்ணன்

2) திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன்

தொழில்நுட்ப ஆவணம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதில் மேற்படி ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் மற்றும் திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தர்களாக அறிவிக்கப்பட்டார்கள். தகுதி வாய்ந்த இரண்டு ஒப்பந்ததாரரின் நிதி ஆவணம் 17.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகை 2014–2015ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி ரூ.	ஒப்பத்தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன்	11532825.54	12209217.49	(+5.86%
2	திரு.ஆர்.கண்ணன்	11532825.54	12686111.50	(+10.00%)

மேற்படி ஒப்பத்தில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களிடம் 20.04.2015 அன்று முதலாவதாக விலைக்குறைப்பு கோரப்பட்டதற்கு திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் 22.04.2015 அன்று ரூ.1,21,04,160/-க்கு (+)4.95% அதிகமாக பணி செய்ய இசைவு தெரிவித்தார். மீண்டும் 24.04.2015 அன்று 2வது விலைகுறைப்பு செய்ய கோரப்பட்டதற்கு திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் 12.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் ரூ.1,19,28,353/-க்கு (+)3.43% அதிகமாக பணி செய்ய இசைவு கடிதம் அளித்துள்ளார்.

எனவே திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களது ஒப்பந்தத்தொகையான ரூ.1,19,28,353/- ஆனது 2014–15ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவர மதிப்பீடு தொகையைவிட (+)3.43% அதிகமாகும்.

இது சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் மண்டல அலுவலர் 15 அவர்களால் ஒப்ப குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,19,28,353/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)3.43% விழுக்காடு அதிகமாகும். மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியினை வழங்க ஒப்ப கூர்ந்தாய்வுக் குழும கூட்டத்தின் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

சென்னை மாநகரின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் அதிகமான சாலைகள் சேவைத் துறையினரின் சாலை வெட்டுக்களால் சேதமடைந்துள்ளதால் பொது மக்களின் சிரமத்தை கருத்தில் கொண்டு விரைவில் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டி உள்ளது. மேலும், சென்னை நகரின் மையப்பகுதிகளுக்கு நிகராக சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதால் விரிவாக்க பகுதிகள் புதிய பொலிவு பெறும்.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்தத்தாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்தத்தாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,19,28,353/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்தத்தாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட அடிப்படை பொருட்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களின் ஊதியம் ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்களின் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டு தொகை மற்றும் துறை விலை விவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டு தொகை ஆகிய இரண்டினையும் ஒப்பிட்டு, ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண்.512/2007ன்படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது
- 3) அதன்படி இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)3.48% விழுக்காடு அதிகமாகும்.

மேலும் இவ்வொப்பமானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்தத்தாரர்கள் பங்கேற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி என்பதாலும், விலை குறைப்பு பேச்சு வாரத்தைக்கு பின் குறைந்த ஒப்பந்தத்தாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான ரூ.1,19,28,353/-2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)3.43% அதிகமாக உள்ளது, ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க வகையில் உள்ளதாலும் ஒப்பக்குழுமம் இதனை கவனமாக ஆராய்ந்து பணியினை காலம் தாழ்த்தாமல் போர்க்கால அடிப்படையில் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதையும் கருத்தில் கொண்டு மேற்படி பணியை குறைந்த ஒப்பத்தத்தாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ.1,19,28,353/- க்கு பணியினை வழங்க சுற்றின் மூலம் ஒப்ப சூர்ந்தாய்வுக் குழுமம் 14.05.2015 அன்று பரிந்துரை செய்கிறது.

எனவே, இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களுக்கு 2014–15ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+)3.43% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.1,19,28,353/-க்கு பணியை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.122/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.140/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கூற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.15.ந.க.எண்.பி1/1242-3/2015

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.267/2015

பொருள் எண்.27

மண்டலம் - 15 - மூலதன பணி – 2015–16 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் – ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது – குறைந்த ஒப்பந்தக்காரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களுக்கு பணியினை அளிக்க ஒப்பகுழுமத்தின் அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் 15ல் 2015–16ம் ஆண்டுக்கான மூலதன நிதியிலிருந்து வார்டு எண்.198ல் சி கிளிப் கான்சிலேவில் உள்ள வி.ஐ.பி. சீ கிளிப் பிரதான சாலை (ஈச் ஏ), 1,2,3 மற்றும் 4வது டிரைவ் தெருக்களை பேவர் இயந்திரம் மூலம் தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.17 கோடிக்கு 10.04.2015ல் ஒப்பம் கோரப்பட்டது. இதற்கான அறிவிப்பு சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்த செய்தி மலர் 20, இதழ் 1074, நாள்.26.03.2015 மற்றும் நமது எம்.ஐ.ஆர் நாளிதழில் 26.03.2015 அன்று வெளியிடப்பட்டு ஒப்பம் கோரப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 10.04.2015 அன்று ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் தொழில்நுட்ப ஆவணம் திறக்கப்பட்டது.

- 1) திரு.எஸ்.மகாதேவன்
- 2) திரு.ஆர்.கண்ணன்
- 3) திருவாளர்.சத்யா எண்டர்பிரைசஸ்
- 4) திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன்
- 5) திருவாளர்.VLUK இன்ஜினியரிங்
- 6) திரு.எஸ்.இ.சங்கரன்

16.04.2015 அன்று தொழில்நுட்ப ஆவணம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதில் மேற்படி ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் திரு.எஸ்.மகாதேவன், திருவாளர்.சத்யா எண்டர்பிரைசஸ், திருவாளர்.VLUK இன்ஜினியரிங் மற்றும் திரு.எஸ்.இ.சங்கரன் ஆகிய 4 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒரு ஆண்டில் ஒரே உடன்படிக்கையில் ரூ.48.80 இலட்சத்திற்கு பணி முடித்தற்கான முடிவு சான்றிதழ் (40% of the work value completion certificate) மற்றும் இயந்திர சான்றிதழ் (Machinery Certificate) சமர்ப்பிக்கப்படாததால் அவர்களுது ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டன. திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் மற்றும் திரு.ஆர்.கண்ணன் அவர்கள் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தர்களாக அறிவிக்கப்பட்டார்கள். தகுதி வாய்ந்த இரண்டு ஒப்பந்ததாரரின் நிதி ஆவணம் 17.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகை 2014–2015ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி ரூ.	ஒப்பத்தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன்	10006362.20	10974272.50	(+).9.67%
2	திரு.ஆர்.கண்ணன்	10006362.20	11417482.14	(+).14.10%

மேற்படி ஒப்பத்தில் குறைந்த ஒப்பந்ததார் திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களிடம் 17.04.2015 அன்று முதலாவதாக விலைக்குறைப்பு கோரப்பட்டதற்கு திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் 22.04.2015 அன்று ரூ.1,05,01,672.50/-க்கு (+).4.95% அதிகமாக பணி செய்ய இசைவு தெரிவித்தார். மீண்டும் 24.04.2015 அன்று 2வது விலைக்குறைப்பு செய்ய கோரப்பட்டதற்கு திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் 12.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் ரூ.1,02,84,422.50/-க்கு (+).2.78% அதிகமாக பணி செய்ய இசைவு கடிதம் அளித்துள்ளார். எனவே திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களுது ஒப்பந்தத்தொகையான ரூ.1,02,84,422.50/- ஆனது 2014–15ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவர மதிப்பீடு தொகையைவிட (+).2.78% அதிகம் இதனை சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-).103% விழுக்காடு குறைவாகும்.

இது சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் மண்டல அலுவலர் 15 அவர்களால் ஒப்ப குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,02,84,422.50/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.

- 2) இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)2.78% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)1.03% விழுக்காடு குறைவாகும். மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியினை வழங்க ஒப்ப சூர்தாய்வுக் குழும கூட்டத்தின் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

சென்னை மாநகரின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் அதிகமான சாலைகள் சேவைத் துறையினாரின் சாலை வெட்டுக்களால் சேதமடைந்துள்ளதால் பொது மக்களின் சிரமத்தை கருத்தில் கொண்டு விரைவில் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டி உள்ளது. மேலும் சென்னை நகரின் மையப்பகுதிகளுக்கு நிகராக சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதால் விரிவாக்க பகுதிகள் புதிய பொலிவு பெறும்.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,02,84,422.50/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட அடிப்படை பொருட்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களின் ஊதியம் ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்களின் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டு தொகை மற்றும் துறை விலை விவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டு தொகை ஆகிய இரண்டினையும் ஒப்பிட்டு, ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண்.512/2007ன்படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது
- 3) அதன்படி இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)2.78% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)1.03% விழுக்காடு குறைவாகும்.

மேலும் இவ்வொப்பமானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் பங்கேற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி என்பதாலும், விலை குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு பின் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான ரூ.1,02,84,422.50/- 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)2.78% அதிகம் மற்றும் சந்தைவிலையைவிட (-)1.03% குறைவாக உள்ளது, ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க வகையில் உள்ளதாலும் ஒப்பக்குழுமம் இதனை கவனமாக ஆராய்ந்து பணியினை காலம் தாழ்த்தாமல் போர்க்கால அடிப்படையில் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதையும் கருத்தில் கொண்டு மேற்படி பணியை குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ.1,02,84,422.50/-க்கு பணியினை வழங்க சுற்றின் மூலம் ஒப்ப சூர்தாய்வுக் குழுமம் 14.05.2015 அன்று பரிந்துரை செய்கிறது.

எனவே, இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்.முரளி பவுன்டேசன் அவர்களுக்கு 2014–15ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படியின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+)2.78% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.1,02,84,422.50/-க்கு பணியை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.123/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.141/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.15.ந.க.எண்.பி1/1242-1/2015(RT-1)

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.268/2015

பொருள் எண்.28

மண்டலம் - 15 - வைப்பு நிதி பணி – 2015–16 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் – ஓப்பந்துப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது – குறைந்த ஓப்பந்ததாரரான திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் 15ல் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியம் மூலம் சாலை வெட்டு மேற்கொள்ள சாலை வெட்டு கட்டணமாக வார்டு 198க்கு ரூ.11,52,78,200/- வசூலிக்கப்பட்டுள்ள வைப்புநிதியிலிருந்து வார்டு எண்.198ல் சாலை வெட்டுக்கள் மேற்கொண்ட பல்வேறு தெருக்களை சர்வைக்கற்களைக் கொண்டு சாலையை சீரமைக்கும் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ.1.37 கோடிக்கு 08.05.2015ல் ஒப்பம் கோரப்பட்டது. இதற்கான அறிவிப்பு சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்த செய்தி மலர் 21, இதழ் 1078, நாள்.23.04.2015 அன்று வெளியிடப்பட்டு ஒப்பம் கோரப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 08.05.2015 அன்று ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட கீழ்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் தொழில்நுட்ப ஆவணம் திறக்கப்பட்டது.

1) திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ்

2) திரு.கே.சுந்தரராஜன்

தொழில்நுட்ப ஆவணம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதில் மேற்படி ஒப்பத்தில் கலந்துகொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் மற்றும் திரு.கே.சுந்தரராஜன் அவர்கள் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்தாரர்களாக அறிவிக்கப்பட்டார்கள். தகுதி வாய்ந்த இரண்டு ஒப்பந்ததாரரின் நிதி ஆவணம் 11.08.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகை 2014–2015 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி ரூ.	ஒப்பத்தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ்	1,17,19,541.00	1,23,39,116.63	(+)5.29%
2	திரு.கே.சுந்தரராஜன்	1,17,19,541.00	1,28,28,944.33	(+)9.47%

மேற்படி ஒப்பத்தில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கோரப்பட்டது. திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்கள் 13.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் ரூ.1,20,69,699.04/-க்கு பணி செய்ய இசைவு கடிதம் அளித்துள்ளார். எனவே திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்களது ஒப்பந்தத்தொகையான ரூ.1,20,69,699.04/- ஆனது 2014–15ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவர மதிப்பீடு தொகையைவிட (+)2.99% அதிகமாகும்

இது சம்மந்தமாக கீழ்க்கண்ட விவரங்கள் மண்டல அலுவலர் 15 அவர்களால் ஒப்ப குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,20,69,699.04/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)2.99% விழுக்காடு அதிகமாகும். மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியினை வழங்க ஒப்ப சூர்ந்தாய்வு குழுமம் கீழ்க்கண்ட விவரங்களை விரிவாக விவாதித்தது.

சென்னை மாநகரின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் அதிகமான சாலைகள் சேவைத் துறையினரின் சாலை வெட்டுக்களால் சேதமடைந்துள்ளதால் பொது மக்களின் சிரமத்தை கருத்தில் கொண்டு விரைவில் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டி உள்ளது. மேலும் சென்னை நகரின் மையப்பகுதிகளுக்கு நிகராக சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதால் விரிவாக்க பகுதிகள் புதிய பொலிவு பெறும்.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.1,20,69,699.04/- ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 2 மாதங்கள் கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட அடிப்படை பொருட்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களின் ஊதியம் ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்களின் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டு தொகை மற்றும் துறை விலை விவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டு தொகை ஆகிய இரண்டினையும் ஒப்பிட்டு, ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண்.512/2007ங்படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது
- 3) அதன்படி இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)2.99% விழுக்காடு அதிகமாகும்.

மேலும் இவ்வொப்பமானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் பங்கேற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி என்பதாலும், விலை குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு பின் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான ரூ.1,20,69,699.04/- 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+)2.99% அதிகமாக உள்ளது, ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க வகையில் உள்ளதாலும் ஒப்பக்குழுமம் இதனை கவனமாக ஆராய்ந்து பணியினை காலம் தாழ்த்தாமல் போர்க்கால அடிப்படையில் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதையும் கருத்தில் கொண்டு மேற்படி பணியை குறைந்த ஒப்பத்ததாரரான திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ.1,20,69,699.04/-க்கு பணியினை வழங்க சுற்றின் மூலம் ஒப்ப கூர்ந்தாய்வுக் குழுமம் 14.05.2015 அன்று பரிந்துரை செய்கிறது.

எனவே, இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்.ஜெயழீ கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் அவர்களுக்கு 2014–15ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+)2.99% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.1,20,69,699.04/-க்கு பணியை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ங்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.124/2015ங்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.142/2015ங்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கூற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.பி5/561/1/2014

ஆணையாளர் (பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.269/2015

பொருள் எண்.29

ஓப்பக்கை ரத்து செய்து மறு ஓப்பம் கோர அனுமதி

இருங்கிணைந்த கூவம் நதி கற்று சூழல் சீரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் கூவம் நதிக்கரையில் நிரந்தர தடுப்பு வேலிகள் அமைக்கும் பணியினை சென்னை மாநகராட்சியின் மூலம் மேற்கொள்ள அரசாணை எண், G.O(Ms)No.9) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC.I) துறை, நாள்.13.01.2015 அன்று நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

இப்பணிக்காக ஒப்ப உயர்மட்ட ஆய்வுக்குமுலின் ஒப்புதல் பெற்று ஓப்பக்கை தகுதிகள் பரிசீலிக்கப்பட்டன.

அதன் அடிப்படையில் பணியினை சென்னை மாநகராட்சி கட்டடத்துறையின் மூலம் மேற்கொள்ள 10.04.2015 அன்று ஒப்பம் கோரப்பட்டு இரண்டு ஒப்பங்கள் மின்னனு முறையில் (e-tender) மூலமாக பெறப்பட்டன. ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் (Technical Bid) 10.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டு, ஒப்ப முன்தகுதி நிபந்தனைகள் பூர்த்தி செய்துள்ளமையால் இவர்களின் விலைப்புள்ளி ஒப்பங்கள் (Price Bid) 16.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டன. இதில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரராக திருவாளர்கள்.தாமஸ் அப்யாதுரை இன்பிராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டதால் ரூ.40,49,02,378/- க்கான(+14.79% அதிகமான ஒப்பகை ஏற்க ஒப்ப ஆய்வுக்குமுலின் பரிசீலனைக்குப்பின் மன்ற தீர்மான எண்.206/2015, நாள்.29.04.2015 அன்று மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது .

இந்நிலையில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்ட திருவாளர்கள்.தாமஸ் அப்யாதுரை இன்பிராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் மேற்கண்ட பணி செய்ய அதிக அளவு கால அவகாசம் தேவை உள்ளதாலும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டிய இடத்தில் பொதுப்பணித்துறையின் மூலம் தூர்வாரும் வேலைகள் முடிந்த பின்னரே பணியினை துவங்க இயலும் என்ற காரணத்தாலும் தனக்கு விபத்து ஏற்பட்டு உடல்நலம் இல்லாமல் இருப்பதாலும் மேற்கண்ட பணியினை நல்ல விதமாக செய்ய இயலாத காரணத்தாலும் தனக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்பகை ஏற்கு செய்யவும் இப்பணிக்காக அளித்துள்ள ஒப்ப முன்வைப்புத்தொகையினை திரும்ப வழங்குமாறும் கோரியுள்ளார்கள்.

எனவே, ஒருங்கிணைந்த கூவம் நதி கற்று சூழல் சீரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் கூவம் நதிக்கரையில் நிரந்தர தடுப்பு வேலிகள் அமைக்கும் பணிக்காக திருவாளர்கள்.தாமஸ் அப்யாதுரை இன்பிராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு வழங்க நிறைவேற்றப்பட்ட ஒப்பகை ஏற்கு செய்யவும், இப்பணிக்காக ஒப்பந்ததாரர் செலுத்தியுள்ள ஒப்ப முன்வைப்புத் தொகையினை பறிமுதல் செய்யவும், இப்பணிக்காக மறு ஓப்பம் கோரவும் சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919 ல் விதி 80(2) ன்படி நிலைக்குழக்கள் (பணிகள்) மற்றும் (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.132/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது ”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.150/2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது ”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பேசாதுநகர் எண்.பி4/2213/2015

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.270/2015

பொருள் எண்.30

பேருந்து சாலைகள் துறை – 1548 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை புதுப்பிக்கும் பணிக்கு – திட்ட மேலாண்மை கலந்தாராளர் நியமிக்க – டிரிவாக அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் உள்ள 33,374 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளும் 471 பேருந்து சாலைகளும் உள்ளன. கடந்த 3 ஆண்டுகளாக சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சித் திட்டம் மற்றும் 10,000 சாலைகள் திட்டத்தின் மூலம் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகள் மற்றும் பழைய சென்னை மாநகராட்சியிடன் இருந்து வந்த பகுதிகளில் சேதமடைந்த சாலைகள் மேம்படுத்தப்பட்டது.

மன்றத் தீர்மானங்களில் சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள 5142 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள், தார் மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகளாக அமைக்க திட்ட மதிப்பீடாக ரூ. 707.40 கோடி அளவில் திட்ட அறிக்கைகள் தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக மேற்கண்ட பணியின் விரிவான திட்ட அறிக்கையாக தமிழ்நாடு நகர்புறம் மற்றும் ஊரக கட்டமைப்பு நிதி சேவை நிறுவனத்தின் (TNUIFSL) மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி கட்டமைப்பு வளர்ச்சி கார்பரேஷன் (TUFIDCO) ஆகிய நிறுவனத்திடம் பண உதவி வேண்டி மதிப்பீடுகள் சமர்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

முதன்மைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்கள் மேற்கண்ட பணியினை மேற்கொள்வதற்கு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாராளர் (Project Management Consultancy) ஒப்பம் மூலம் தோவு செய்து பணியினை செயல்படுத்துமாறு ஆணையிட்டுள்ளார். விவரம் பின்வருமாறு:

வட்டார அலுவலகம்	பணியின் விவரம்	சாலைகளின் எண்ணிக்கை	நீளம் (கி.மி)	பணியின் மதிப்பு (ரூ.இலட்சத்தில்)
வடக்கு	தார் சாலைகள் புதுப்பிக்கும் பணி	634	95.74	6829.25
மத்தியம்	தார் சாலைகள் புதுப்பிக்கும் பணி	914	177.22	12091.89
மொத்தம்		1548	272.96	18921.14

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள அட்வணையின்படி, மண்டல வாரியாக 1548 எண்ணிக்கையிலான தார் சாலைகள் அமைப்பதற்கு ரூ.189.22 கோடி பணி மதிப்பில் மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டது.

1548 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொழுது சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தர பரிசோதனை, பணிநிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் மேலாண்மை செய்வதற்காக, ஒரு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாராளர் நியமிக்கப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். நெடுஞ்சாலைத் துறை போன்ற பெரிய துறைகளில் இவ்வாறு ஒரு திட்ட மேலாண்மை செய்யும் கலந்தாராளரை நியமிப்பதற்கு மொத்த திட்ட தொகையில் தோரயமாக 2.0% செலவினமாக வழங்கப்படுகிறது. எனவே, இந்த 1548 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலைகளுக்கு ஆகும் மதிப்பீட்டு தொகையான சுமார் ரூ.189.22 கோடிகளுக்கு 2.0% என்று கணக்கீடு செய்யும் பொழுது ரூ.3.79 கோடிகள் செலவாகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இந்த திட்ட மேலாண்மை கலந்தாராளர் (Project Management Consultancy) செய்ய வேண்டிய பணிகள்:

- 1 மேற்கண்ட பணிக்கு ஆய்வு மற்றும் பணிகள் செயல்படுத்துவதில் திட்டமிடுதலை ஒப்பந்ததாரர்களுடன் கலந்தாலோசித்து வரைபடம் (CPM/PERT) தயாரித்து சென்னை மாநகராட்சியின் ஒப்புதல் பெறுதல்.
- 2 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது களப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் சாலைகளை தகுதி வாய்ந்த பொறியாளர்களால் மேற்பார்வையிட்டு பணியினை முழுமையான பொறுப்போடு ஒருங்கிணைந்து ஒப்பந்த விதிகள் மூலமாகத்தான் இப்பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகிறதா என்பதனை உறுதி செய்து அந்த அறிக்கைகளை சென்னை மாநகராட்சிக்கு வாராந்தோறும் அளித்தல்.
- 3 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் சமயத்தில் பணிக்குறித்து களப்பணியில் (Site Inspection) தரப்பரிசோதனைகள் மேற்கொண்டு அதன் அறிக்கைகளை சமர்பித்தல் (as per MORTH specifications)
- 4 பணி நடைபெறும் ஒவ்வொரு வார இறுதியில் அப்பணிகளின் முன்னேற்றம் குறித்து சிப்பம் வாரியாக அறிக்கையினை சமர்பித்தல், இப்பணியில் எதேனும் காலதாமதம் ஏற்படின், அதற்கான மூலக்காரணங்களை கண்டறிந்து ஏற்படும் காலதாமதத்தினை நிவர்த்தி செய்ய ஏற்ற அறிக்கைகளை மாநகராட்சிக்கு சமர்பித்தல்.

- 5 இச்சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது, சாலைகளை அளந்து ஆராய்ந்து அதற்குண்டான அளவுகளை அளவு புத்தகத்தில் (M.Book) தகுதி வாய்ந்த பொறியாளர்களால் பதிவு செய்து துறை சார்ந்த பொறியாளர்களுக்கு அளிப்பது திட்டமேலாண்மை கலந்தாளுனரின் பொறுப்பாகும்.
- 6 சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும்பொழுது இச்சாலைப்பணிகளில் பிற சேவைத்துறைகளின் பயன்பாடு குறித்து மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யவும் அதன் மீது தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு மாநகராட்சியிடன் ஒருங்கிணைந்து தொடர் நடவடிக்கைகளில் மேற்கொள்ளுதல்.
- 7 எந்த ஒரு சூழ்நிலையிலும், குறியீடு மற்றும் நடைமுறை விதிகள் (Codes and Practices) குறித்த அவ்வப்பொழுது எழும் பிரச்சனைகளுக்கு எல்லா விதத்திலும் ஒரு சரியான முடிவு எடுப்பதற்கு மாநகராட்சிக்கு உதவுதல்.
- 8 ஓப்பந்த விதிகளில் (Agreements) கூறியுள்ளபடி, அனைத்து கடமைகளையும் நிறைவேற்றுதல் திட்டமேலாண்மை கலந்தாளுனரின் பொறுப்பாகும்.

இந்தப் பணிக்காக இவர்கள் நியமிக்க வேண்டிய பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ.எண்	பதவி	கல்வித்தகுதி	அனுபவம்
1.	திட்டத் தலைவர் – முத்த நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	எம்.இ., சிவில் பொறியியல் துறையில் முதுகலை பட்டப்படிப்பு (பி.இி.)	தகுதி வாய்ந்த துறையில் 15 ஆண்டுகளுக்கு மேல் பணியாற்றிய அனுபவம்
2.	முத்த தரக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாட்டு துறையில் முன் அனுபவம்
3.	போக்குவரத்து மற்றும் போக்குவரத்து துறையில் தனி சிறப்பு	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் – குறிப்பிட்ட துறையில் முன் அனுபவம்
4.	முத்த அதிகாரி – சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலை சம்மந்தப்பட்ட துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
5.	சாலைப் பாதுகாப்பு பொறியாளர் (Safety Engineer)	பி.இ., சிவில்	சாலைப்பாதுகாப்புத் துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
6.	நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலைப் பணிகளில் 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
7.	முத்த குவாண்டிட்டி சர்வே இன்ஜினியர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
8.	திட்ட பொறியாளர் (பிளானிங் இன்ஜினியர்)	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
9.	உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
10.	உதவி தரக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாட்டு துறையில் முன் அனுபவம்
11.	குவாண்டிட்டி சர்வே பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் குவாண்டிட்டி சர்வே துறையில் முன் அனுபவம்
12.	சுற்றுபுற சூழல் பொறியாளர்	பி.இ., சிவில் (அ) சுற்றுபுற சூழல் பிரிவில் பட்டப்படிப்பு	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் சுற்றுபுற சூழல் துறையில் முன் அனுபவம்
13.	அலுவலக மேலாளர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
14.	கணினி ஆப்ரேடர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்

மேலே கூறப்பட்ட அனைவருக்கும் ஸ்மார்ட் போன்கள் வழங்க வேண்டும் இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக நிறுவ வேண்டிய கட்டமைப்புகள்:

திட்ட மேலாண்மை கலந்ததற்குரியவர்களுக்கு தேவையான அலுவலக பொருட்கள் மற்றும் இதர கட்டமைப்புகளை உள்ளடக்கிய உபகரணங்கள் மற்றும் தளவாட பொருட்கள் யாவும் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர்களே சொந்தமாக கொண்டுவர வேண்டும்.

இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக வைத்திருக்க வேண்டிய தரக்கட்டுப்பாடு உபகரணங்கள்:

- 1) தார் அளவு பரிசோதனை உபகரணங்கள் (Binder Content Test Equipment)
- 2) சாலையின் திடத்தன்மையை அறிய கூடிய (Compaction Test Equipment) உபகரணங்கள்
- 3) தார் கலவையின் வெப்பத்தை அளக்கக்கூடிய வெப்ப மானிகள் (Infra Red Temperature Gun)
- 4) சல்லடை பகுப்பாய்வு உபகரணங்கள் (Sieve Analysis Equipment)
- 5) தார் சாலையின் நீள வாட்டம் மற்றும் பக்க வாட்டத்தின் வாட்டத்தை அளக்கும் சட்டங்கள் (Camber Board)
- 6) தார் சாலையின் தடிமனை அளக்கக்கூடிய கருவிகள் (Thickness Gauge)

எனவே, 1548 உட்புற தார் சாலை பணிகளை விரைந்து முடிக்க திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர்களை மேற்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் நியமிப்பதற்கு கீழ்கண்ட இனங்களுக்கு

- 1) 1548 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலை பணிகள் மேற்கொள்ளும் போது சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தூர் பரிசோதனை, பணி நிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் திட்ட மேலாண்மை செய்வதற்கு இந்த துறையில் அனுபவம் வாய்ந்த கலந்தாளுனரை நியமிக்கவும்,
- 2) திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனருக்கு சாலைப் பணிகளை முழுமை செய்த பிறகு கொடுக்க வேண்டிய திட்ட மதிப்பீட்டில் தோராயமாக 2.0% (நெடுஞ்சாலை துறை மற்றும் இதர துறைகளில் செயல்படுத்துவது போல) வழங்குவதற்கும்
- 3) இதற்காக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள தோராய செலவீணமான ரூ.3.79 கோடிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கவும்
- 4) இந்த கலந்தாளுனரை நியமிப்பதற்கு திறந்த ஒப்பந்த முறையில் ஒப்பங்கள் (Open- e tender) மூலமாக ஒப்பங்கள் கோரவும்
- 5) (TNUIFSL) நிறுவனம் /நெடுஞ்சாலைத் துறையில் இதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட / பணி ஆனை வழங்கப்பட்ட கலந்தாளுனர்களை தீர்வு செய்து அங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்த விவரத்தையும் ஒப்பத்தில் சேர்க்கவும்,

நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.125/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.143/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி1/2215/2015
ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.271/2015

பொருள் எண்.31

பேருந்து சாலைகள் துறை – 1974 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சிமெண்ட் கான்கிரி்ட் சாலைகளை பகுப்பிக்கும் பணிக்கு – திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்க – நிர்வாக அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் உள்ள 33,374 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளும் 471 பேருந்து சாலைகளும் உள்ளன. கடந்த 3 ஆண்டுகளாக சென்னை பெருநகர வளர்ச்சித் திட்டம் மற்றும் 10,000 சாலைகள் திட்டத்தின் மூலம் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகள் மற்றும் பழைய சென்னை மாநகராட்சியுடன் இருந்து வந்த பகுதிகளில் சேதமடைந்த சாலைகள் மேம்படுத்தப்பட்டது.

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள 5142 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள், தார் மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகளாக அமைக்க திட்ட மதிப்பீடாக ரூ. 707.40 கோடி அளவில் திட்ட அறிக்கைகள் தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக மேற்கண்ட பணியின் விரிவான திட்ட அறிக்கையாக தமிழ்நாடு நகர்புறம் மற்றும் ஊரக கட்டமைப்பு நிதி சேவை நிறுவனத்தின் (TNUIFSL) மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்புற நிதி கட்டமைப்பு வளர்ச்சி கார்பரேஷன் (TUFIDCO) ஆகிய நிறுவனத்திடம் பண உதவி வேண்டி மதிப்பீடுகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

முதன்மைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்கள் மேற்கண்ட பணியினை மேற்கொள்வதற்கு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultancy) ஒப்பம் மூலம் தேர்வு செய்து பணியினை செயல்படுத்துமாறு ஆணையிட்டுள்ளார்.

விவரம் பின்வருமாறு:

பணியிடம்	பணியின் விவரம்	சாலைகளின் எண்ணிக்கை	நீளம் (கி.மி)	பணியின் மதிப்பு (ரூ.இலட்சத்தில்)
மண்டலம் 1 முதல் 15 வரை	சிமெண்ட் கான்கிரி்ட் சாலைகள் அமைக்கும் பணி	1974	247.73	19440.85

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணையின்படி, மண்டல வாரியாக 1974 எண்ணிக்கையிலான சிமெண்ட் கான்கிரி்ட் சாலைகள் அமைப்பதற்கு ரூ.194.41 கோடி பணி மதிப்பில் மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டது.

1974 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சிமெண்ட் கான்கிரி்ட் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொழுது, சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தர பரிசோதனை, பணிநிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தேர்வு செய்யும் வரையில் மேலாண்மை செய்வதற்காக, ஒரு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்கப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். நெடுஞ்சாலைத் துறை போன்ற பெரிய துறைகளில் இவ்வாறு ஒரு திட்ட மேலாண்மை செய்யும் கலந்தாளுனரை நியமிப்பதற்கு மொத்த திட்ட தொகையில் தோரயமாக 2.0% செலவினமாக வழங்கப்படுகிறது. எனவே இந்த 1974 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலைகளுக்கு ஆகும் மதிப்பீட்டு தொகையான சுமார் ரூ.194.41 கோடுகளுக்கு 2.0% என்று கணக்கீடு செய்யும் பொழுது ரூ.3.89 கோடுகள் செலவாகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இந்த திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultancy) செய்ய வேண்டிய பணிகள்.

- 1) மேற்கண்ட பணிக்கு ஆய்வு மற்றும் பணிகள் செயல்படுத்துவதில் திட்டமிடுதலை ஒப்பந்ததாரர்களுடன் கலந்தாலோசித்து வரைபடம் (CPM/PERT) தயாரித்து சென்னை மாநகராட்சியின் ஒப்புதல் பெறுதல்.
- 2) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது களப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் சாலைகளை தகுதிவாய்ந்த பொறியாளர்களால் மேற்பார்வையிட்டு பணியினை முழுமையான பொறுப்போடு ஒருங்கிணைந்து ஒப்பந்த விதிகள் மூலமாகத்தான் இப்பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகிறதா என்பதனை உறுதி செய்து அந்த அறிக்கைகளை சென்னை மாநகராட்சிக்கு வாரந்தோறும் அளித்தல்.
- 3) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் சமயத்தில் பணிக்குறித்து களப்பணியில் (Site Inspection) தரப்பரிசோதனைகள் மேற்கொண்டு அதன் அறிக்கைகளை சமர்ப்பித்தல் (as per MORTH specifications)

- 4) பணி நடைபெறும் ஒவ்வொரு வார இறுதியில் அப்பணிகளின் முன்னேற்றம் குறித்து சிப்பம் வாரியாக அறிக்கையினை சமர்ப்பித்தல், இப்பணியில் எதேனும் காலதாமதம் ஏற்படின் அதற்கான மூலக்காரணங்களை கண்டறிந்து ஏற்படும் காலதாமதத்தினை நிவர்த்தி செய்ய ஏற்ற அறிக்கைகளை மாநகராட்சிக்கு சமர்ப்பித்தல்.
- 5) இச்சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது, சாலைகளை அளந்து ஆராய்ந்து அதற்குண்டான அளவுகளை அளவு புத்தகத்தில் (M.Book) தகுதி வாய்ந்த பொறியாளர்களால் பதிவு செய்து துறைசார்ந்த பொறியாளர்களுக்கு அளிப்பது திட்டமேலாண்மை கலந்தாருணரின் பொறுப்பாகும்.
- 6) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும்பொழுது இச்சாலைப்பணிகளில் பிற சேவைத்துறைகளின் பயன்பாடு குறித்து மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யவும் அதன் மீது தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு மாநகராட்சியுடன் ஒருக்கிணைந்து தொடர் நடவடிக்கைகளில் மேற்கொள்ளுதல்.
- 7) எந்த ஒரு சூழ்நிலையிலும், குறியீடு மற்றும் நடைமுறை விதிகள் (Codes and Practices) குறித்த அவ்வப்பொழுது எழும் பிரச்சனைகளுக்கு எல்லா விதத்திலும் ஒரு சரியான முடிவு எடுப்பதற்கு மாநகராட்சிக்கு உதவுதல்.
- 8) ஒப்பந்த விதிகளில் (Agreement) கூறியுள்ளபடி அனைத்து கடமைகளையும் நிறைவேற்றுதல் திட்டமேலாண்மை கலந்தாருணரின் பொறுப்பாகும்.

இந்தப்பணிக்காக இவர்கள் நியமிக்க வேண்டிய பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ.எண்	பதவி	கல்வித்தகுதி	அனுபவம்
1.	திட்டத் தலைவர்-முத்த நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	எம்.இ., சிவில் பொறியியல் துறையில் முதுகலை பட்டப்படிப்பு (பி.ஐ.)	தகுதி வாய்ந்த துறையில் 15 ஆண்டுகளுக்கு மேல் பணியாற்றிய அனுபவம்
2.	முத்த தரக்கட்டுப்பாடு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாடு துறையில் முன் அனுபவம்
3.	முத்த அதிகாரி – சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலை சம்மந்தப்பட்ட துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
4.	சாலைப் பாதுகாப்பு பொறியாளர் (Safety Engineer)	பி.இ., சிவில்	சாலைப் பாதுகாப்புத் துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
5.	நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலைப் பணிகளில் 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
6.	முத்த குவாண்டிட்டி சர்வே இன்ஜினியர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் குவாண்டிட்டி சர்வேயில் முன் அனுபவம்
7.	திட்ட பொறியாளர் (பிளானிங் இன்ஜினியர்)	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
8.	உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
9.	உதவி தரக்கட்டுப்பாடு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாடு துறையில் முன் அனுபவம்
10.	ஃபீஸ்டு சர்வேயர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
11.	குவாண்டிட்டி சர்வே பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் குவாண்டிட்டி சர்வே துறையில் முன் அனுபவம்
12.	சுற்றுபுற சூழல் பொறியாளர்	பி.இ., சிவில் (அ) சுற்றுபுற சூழல் பிரிவில் பட்டப்படிப்பு	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் சுற்றுபுற சூழல் துறையில் முன் அனுபவம்
13.	அலுவலக மேலாளர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
14.	கணினி ஆப்ரேடர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்

மேலே கூறப்பட்ட அனைவருக்கும் ஸ்மார்ட் போன்கள் வழங்க வேண்டும் இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக நிறுவ வேண்டிய கட்டமைப்புகள்:

திட்ட மேலாண்மை கலந்ததற்குரியவர்களுக்கு தேவையான அலுவலக பொருட்கள் மற்றும் இதர கட்டமைப்புகளை உள்ளடக்கிய உபகரணங்கள் மற்றும் தளவாட பொருட்கள் யாவும் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுள்ளகளே சொந்தமாக கொண்டுவர வேண்டும்.

இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக வைத்திருக்க வேண்டிய தரக்கட்டுப்பாடு உபகரணங்கள்:

- 1) கான்கீரிட் சரிவு சோதனை உபகரணங்கள் (Concrete Slump Test)
 - 2) கான்கீரிட் அழுத்தவிசை சோதனைக்குரிய உபகரணங்கள் (Compressive Test of Concrete)
 - 3) கான்கீரிட் சாலையின் நீள வாட்டம் மற்றும் பக்க வாட்டத்தின் வாட்டத்தை அளக்கும் சட்டங்கள் (Camber Board)
 - 4) கான்கீரிட் சாலையின் தடிமனை அளக்கக்கூடிய கருவிகள் (Thickness Gauge)
- எனவே, 1974 உட்பற கான்கீரிட் சாலை பணிகளை விரைந்து முடிக்க திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுள்ளகளை மேற்கண்ட நிபந்தனைகளின் ஆடிப்படையில் நியமிப்பதற்கு
- 1) 1974 எண்ணிக்கையிலான உட்பற தார் சாலை பணிகள் மேற்கொள்ளும் போது சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தரப் பரிசோதனை, பணி நிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் திட்ட மேலாண்மை செய்வதற்கு இந்த துறையில் அனுபவம் வாய்ந்த கலந்தாளுள்ளரை நியமிக்கவும்,
 - 2) திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுள்ளருக்கு சாலைப் பணிகளை முழுமை செய்த பிறகு கொடுக்க வேண்டிய திட்ட மதிப்பீட்டில் தோராயமாக 2.0% (நெடுஞ்சாலை துறை மற்றும் இதர துறைகளில் செயல்படுத்துவது போல) வழங்குவதற்கும்
 - 3) இதற்காக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள தோராய செலவீனமான ரூ.3.89 கோடிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கவும்
 - 4) இந்த கலந்தாளுள்ளரை நியமிப்பதற்கு திறந்த ஒப்பந்த முறையில் ஒப்பங்கள் (Open- e tender) மூலமாக ஒப்பங்கள் கோரவும்
 - 5) (TNUIFSL) நிறுவனம் /நெடுஞ்சாலைத் துறையில் இதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட / பணி ஆணை வழங்கப்பட்ட கலந்தாளுள்ளகளை தேர்வு செய்து அங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்த விவரத்தையும் ஒப்பத்தில் சேர்க்கவும்
மேற்கண்ட இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.126/2015ந்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.144/2015ந்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி6/2214/2015

ஆணையாளர் (பொறுப்பு) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.272/2015

பொருள் எண்.32

பேருந்து சாலைகள் துறை – 1620 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை புதுப்பிக்கும் பணிக்கு – திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்க நிர்வாக அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் உள்ள 33,374 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளும் 471 பேருந்து சாலைகளும் உள்ளன. கடந்த 3 ஆண்டுகளாக சென்னை பேருநகர் வளர்ச்சித் திட்டம் மற்றும் 10,000 சாலைகள் திட்டத்தின் மூலம் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகள் மற்றும் பழைய சென்னை மாநகராட்சியுடன் இருந்து வந்த பகுதிகளில் சேதமடைந்த சாலைகள் மேம்படுத்தப்பட்டது.

மன்றத் தீர்மானங்களில் சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள 5,142 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள், தார் மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகளாக அமைக்க திட்ட மதிப்பீடாக ரூ. 707.40 கோடி அளவில் திட்ட அறிக்கைகள் தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக மேற்கண்ட பணியின் விரிவான திட்ட அறிக்கையாக தமிழ்நாடு நகர்ப்புறம் மற்றும் ஊரக கட்டமைப்பு நிதி சேவை நிறுவனத்தின் (TNUIFSL) மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி கட்டமைப்பு வளர்ச்சி கார்பரேஷன் (TUFIDCO) ஆகிய நிறுவனத்திடம் பண உதவி வேண்டி மதிப்பீடுகள் சமர்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

மேற்கண்ட பணியினை மேற்கொள்வதற்கு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultancy) ஒப்பும் மூலம் தேர்வு செய்து பணியினை செயல்படுத்துமாறு ஆணையிட்டுள்ளார்.

விவரம் பின்வருமாறு:

வட்டார அலுவலகம்	பணியின் விவரம்	சாலைகளின் எண்ணிக்கை	நீளம் (கி.மி)	பணியின் மதிப்பு (ரூ.இலட்சத்தில்)
தெற்கு	தார் சாலைகள் புதுப்பிக்கும் பணி	1620	293.60	22102.20

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணையின்படி, மன்றல வாரியாக 1620 எண்ணிக்கையிலான தார் சாலைகள் அமைப்பதற்கு ரூ.221.02 கோடி பணி மதிப்பில் மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டது.

1620 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொழுது சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தர பரிசோதனை, பணிநிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் மேலாண்மை செய்வதற்காக, ஒரு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்கப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். நெடுஞ்சாலைத் துறை போன்ற பெரிய துறைகளில் இவ்வாறு ஒரு திட்ட மேலாண்மை செய்யும் கலந்தாளுனரை நியமிப்பதற்கு மொத்த திட்ட தொகையில் தோரயமாக 2.0% செலவினமாக வழங்கப்படுகிறது. எனவே, இந்த 1620 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலைகளுக்கு ஆகும் மதிப்பீட்டு தொகையான சுமார் ரூ.221.02 கோடிகளுக்கு 2.0% என்று கணக்கீடு செய்யும் பொழுது ரூ.4.42 கோடிகள் செலவாகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இந்த திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultancy) செய்ய வேண்டிய பணிகள்:

- 1) மேற்கண்ட பணிக்கு ஆய்வு மற்றும் பணிகள் செயல்படுத்துவதில் திட்டமிடுதலை ஒப்பந்ததாரர்களுடன் கலந்தாலோசித்து வரைபடம் (CPM/PERT) தயாரித்து சென்னை மாநகராட்சியின் ஒப்புதல் பெறுதல்.
- 2) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது களப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் சாலைகளை தகுதிவாய்ந்த பொறியாளர்களால் மேற்பார்வையிட்டு பணியினை முழுமையான பொறுப்போடு ஒருங்கிணைந்து ஒப்பந்த விதிகள் மூலமாகத்தான் இப்பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகிறதா என்பதனை உறுதி செய்து அந்த அறிக்கைகளை சென்னை மாநகராட்சிக்கு வாரந்தோறும் அளித்தல்.
- 3) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் சமயத்தில் பணிக்குறித்து களப்பணியில் (Site Inspection) தரப்பரிசோதனைகள் மேற்கொண்டு அதன் அறிக்கைகளை சமர்ப்பித்தல் (as per MORTH specifications)

- 4) பணி நடைபெறும் ஒவ்வொரு வார இறுதியில் அப்பணிகளின் முன்னேற்றம் குறித்து சிப்பம் வாரியாக அறிக்கையினை சமர்பித்தல், இப்பணியில் எதேனும் காலதாமதம் ஏற்படின் அதற்கான மூலக்காரணங்களை கண்டறிந்து ஏற்படும் காலதாமதத்தினை நிவர்த்தி செய்ய ஏற்ற அறிக்கைகளை மாநகராட்சிக்கு சமர்பித்தல்.
- 5) இச்சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது, சாலைகளை அளந்து ஆராய்ந்து அதற்குண்டான அளவுகளை அளவு புத்தகத்தில் (M.Book) தகுதி வாய்ந்த பொறியாளர்களால் பதிவு செய்து துறை சார்ந்த பொறியாளர்களுக்கு அளிப்பது திட்டமேலாண்மை கலந்தாருள்ளின் பொறுப்பாகும்.
- 6) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும்பொழுது இச்சாலைப்பணிகளில் பிற சேவைத்துறைகளின் பயன்பாடு குறித்து மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யவும் அதன் மீது தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு மாநகராட்சியுடன் ஒருங்கிணைந்து தொடர் நடவடிக்கைகளில் மேற்கொள்ளுதல்.
- 7) எந்த ஒரு சூழ்நிலையிலும், குறியீடு மற்றும் நடைமுறை விதிகள் (Codes and Practices) குறித்த அவ்வப்பொழுது எழும் பிரச்சனைகளுக்கு எல்லா விதத்திலும் ஒரு சரியான முடிவு எடுப்பதற்கு மாநகராட்சிக்கு உதவுதல்.
- 8) ஒப்பந்த விதிகளில் (Agreement) கூறியுள்ளபடி, அனைத்து கடமைகளையும் நிறைவேற்றுதல் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாருள்ளின் பொறுப்பாகும்.

இந்தப் பணிக்காக இவர்கள் நியமிக்க வேண்டிய பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வி.எண்	பதவி	கல்வித்தகுதி	அனுபவம்
1.	திட்டத் தலைவர் – முத்த நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	எம்.இ., சிவில் பொறியியல் துறையில் முதுகலை பட்டப்படிப்பு (பி.ஐ.)	தகுதி வாய்ந்த துறையில் 15 ஆண்டுகளுக்கு மேல் பணியாற்றிய அனுபவம்
2.	முத்த தரக்கட்டுப்பாடு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாடு துறையில் முன் அனுபவம்
3.	போக்குவரத்து மற்றும் போக்குவரத்து துறையில் தனி சிறப்பு	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் – குறிப்பிட்ட துறையில் முன் அனுபவம்
4.	முத்த அதிகாரி – சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலை சம்மந்தப்பட்ட துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
5.	சாலைப் பாதுகாப்பு பொறியாளர் (Safety Engineer)	பி.இ., சிவில்	சாலைப் பாதுகாப்புத் துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
6.	நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலைப் பணிகளில் 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
7.	முத்த குவாண்டிட்டி சர்வே இன்ஜினியர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் குவாண்டிட்டி சர்வேயில் முன் அனுபவம்
8.	திட்ட பொறியாளர் (பிளானிங் இன்ஜினியர்)	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
9.	உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
10.	உதவி தரக்கட்டுப்பாடு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாடு துறையில் முன் அனுபவம்
11.	குவாண்டிட்டி சர்வே பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் குவாண்டிட்டி சர்வே துறையில் முன் அனுபவம்
12.	சுற்றுபுற சூழல் பொறியாளர்	பி.இ., சிவில் (அ) சுற்றுபுற சூழல் பிரிவில் பட்டப்படிப்பு	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் சுற்றுபுற சூழல் துறையில் முன் அனுபவம்
13.	அலுவலக மேலாளர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்
14.	கணினி ஆப்ரேட்டர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் முன் அனுபவம்

மேலே கூறப்பட்ட அனைவருக்கும் ஸ்மார்ட் போன்கள் வழங்க வேண்டும் இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக நிறுவ வேண்டிய கட்டமைப்புகள்:

திட்ட மேலாண்மை கலந்ததற்குரியவர்களுக்கு தேவையான அலுவலக பொருட்கள் மற்றும் இதர கட்டமைப்புகளை உள்ளடக்கிய உபகரணங்கள் மற்றும் தளவாட பொருட்கள் யாவும் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுள்களே சொந்தமாக கொண்டுவர வேண்டும்.

இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக வைத்திருக்க வேண்டிய தரக்கட்டுப்பாடு உபகரணங்கள்:

- 1) தார் அளவு பரிசோதனை உபகரணங்கள் (Binder Content Test Equipment)
- 2) சாலையின் திடத்தன்மையை அறிய கூடிய உபகரணங்கள் (Compaction Test Equipment)
- 3) தார் கலவையின் வெப்பத்தை அளக்கக்கூடிய வெப்ப மானிகள் (Infra Red Temperature Gun)
- 4) சல்லடை பகுப்பாய்வு உபகரணங்கள் (Sieve analysis equipment)
- 5) தார் சாலையின் நீள வாட்டம் மற்றும் பக்க வாட்டத்தின் வாட்டத்தை அளக்கும் சட்டங்கள் (Camber Board)
- 6) தார் சாலையின் தடிமனை அளக்கக்கூடிய கருவிகள் (Thickness Gauge)

எனவே, 1620 உட்புற தார் சாலை பணிகளை விரைந்து முடிக்க திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுள்களை மேற்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் நியமிப்பதற்கு,

- 1) 1620 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலை பணிகள் மேற்கொள்ளும் போது சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தூர் பரிசோதனை, பணி நிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் திட்ட மேலாண்மை செய்வதற்கு இந்த துறையில் அனுபவம் வாய்ந்த கலந்தாளுள்ளரை நியமிக்கவும்,
- 2) திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுள்ளருக்கு சாலைப் பணிகளை முழுமை செய்த பிறகு கொடுக்க வேண்டிய திட்ட மதிப்பீட்டில் தோராயமாக 2.0% (நெடுஞ்சாலை துறை மற்றும் இதர துறைகளில் செயல்படுத்துவது போல) வழங்குவதற்கும்
- 3) இதற்காக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள தோராய செலவீனமான ரூ.4.42 கோடிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கவும்
- 4) இந்த கலந்தாளுள்ளரை நியமிப்பதற்கு திறந்த ஒப்பந்த முறையில் ஒப்பங்கள் (Open- e tender) மூலமாக ஒப்பங்கள் கோரவும்
- 5) (TNUIFSL) நிறுவனம் /நெடுஞ்சாலைத் துறையில் இதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட / பணி ஆணை வழங்கப்பட்ட கலந்தாளுள்களை தேர்வு செய்து அங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்த விவரத்தையும் ஒப்பத்தில் சேர்க்கவும்

மேற்கண்ட இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.127/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.145/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.14.ந.க.எண்.இ2/003536/15

ஆணையாளர் (பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.273/2015

பொருள் எண்.33

மண்டலம்-14-பகுதி-42-கோட்டம் 169-ராம் நகர் வடக்கு பகுதிகளில் உள்ள சாலைகளில் – சென்னைப்பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்றும் வாரியத்தின் பணிகள் முடிக்கப்பட்ட சாலைகளுக்கு – தார் சாலை அமைக்க அறிக்கை சமர்ப்பித்தல் – அனுமதி

மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாகம், ஊரக வளர்ச்சித்துறை, சட்டம் நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள், மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள், சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள், மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள், முதன்மை செயலர் / ஆணையார் அவர்கள், இனை ஆணையார் (பணிகள்), வட்டார இனை ஆணையார் (தெற்கு) அவர்கள் பல்வேறு நாட்களில் மண்டலம் 14, கோட்டம்- 169ல் ராம்நகர் பகுதியில் ஆய்வு மேற்கொண்டபோது, அப்பகுதியில் வாகன போக்குவரத்திற்கும் மற்றும் பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு சேதமடைந்த சாலைகளை தற்காலிகமாக செப்பனிடப்பட்டன.

சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-14ல் உள்ளகரம்-புழுதிவாக்கம் பகுதியில் வார்டு-169ல் மொத்தம் 346 சாலைகள் உள்ளன அதில் குடிநீர் வாரியப்பணிகள் முடிக்கப்பட்டு ஒப்படைக்கப்பட்ட 249 சாலைகள் சென்னை மாநகராட்சியால் பல திட்டப்பணிகள் மூலம் தார் சாலை அமைக்கப்பட்டது. இருப்பினும், ராம்நகர் (வடக்கு) பகுதியில் அமைந்துள்ள 65 சாலைகள் மட்டும் குடிநீர் வாரியப்பணிகள் நடைபெற்று வருவதால் அப்பணியினால் சாலைகள் சேதமடைந்துள்ளது என்று தெரிவித்துக்கொள்ப்படுகிறது. குழாய் பதிக்கும் பணிகள் மிகவும் காலதாமதமாக நடைபெறுவதால் சாலைகள் குண்டும் குழியுமாக உள்ள நிலையில் பொதுமக்கள் பயன்படுத்துவதில் அதிக சிரமம் எற்படுகிறது. ஒவ்வொரு மழைக்காலங்களிலும் JCB இயந்திரம் மூலம் சாலைகளில் தேங்கும் மழைநீர், சாலையின் குறுக்காகவும் பல்வேறு இடங்களில் திறந்த வெளி மண் கால்வாய்கள் வெட்டப்பட்டும் தேங்கும் மழைநீர் வெளியேற்றபடுகிறது.

13.06.2014 அன்று மாண்புமிகு மேயர் அலுவலகத்தில் மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் உத்தரவின் பேரில் ராம் நகர் (வடக்கு) பகுதியில் உள்ள சாலைகள் சீரமைப்பு பற்றிய ஆய்வுக் கூட்டம் நடைபெற்றது. சென்னைப்பெருநகர் குடிநீர் வாரிய மேற்பார்வை பொறியாளர் (திட்டங்கள்), உதவி செயற்பொறியாளர் (திட்டங்கள்), மண்டல அலுவலர்-14, செயற்பொறியாளர்-14, உதவி செயற்பொறியாளர்-பகுதி 42, இளநிலை பொறியாளர்-169 ஆகியோர் கலந்து கொண்டனர் அக்கூட்டத்தில் சென்னைப்பெருநகர் குடிநீர் வாரிய அதிகாரிகள் பாதாள சாக்கடைப்பணிகள் மற்றும் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் முடிந்து அச்சாலைகள் அனைத்தும் சென்னை மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்படுமென தெரிவித்தார்கள்.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் உத்தரவின் பேரில் சென்னைப்பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர்கற்று வாரியம் மூலம் பணிகள் நடைபெறும் ராம்நகர் பகுதியில் தற்போது 24 சாலைகளில் பார்வை (6)ல் கண்டுள்ளவாறு பணிகள் முடிக்கப்பட்டு சாலைகள் சென்னை மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டது. மீதமுள்ள சாலைகளில் தொடர்ந்து பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது.

சென்னைப்பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர்கற்று வாரியம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்ட 24 சாலைகள் மற்றும் பணி நடைபெற்று வரும் 41 சாலைகள் சம்பந்தமாக பொறியாளர்களுடன் கலந்து ஆலோசிக்கப்பட்டதில் தற்போது நடைபெற்று வரும் 65 சாலைகளில் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் வரும் 30.05.2015க்குள் முழுமையாக முடிக்கப்பட்டு சென்னை மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்படுமென சென்னைப்பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர்கற்று வாரியம் பார்வை (6)ல் கண்டுள்ள கடிதம் மூலமாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அக்கடிதத்தில் 34 எண்ணிக்கையில் உள்ள சாலைகள் 30.05.2015 நாள் அன்றும் மீதமுள்ள 07 எண்ணிக்கையில் உள்ள சாலைகள் 30.06.2015 நாள் அன்றும் குடிநீர் வாரிய பணிகள் முடிக்கப்படும் என்று தெரிவித்து உள்ளதால் பல ஆண்டுகளாக சேதமடைந்துள்ள 65 சாலைகளை சீரமைத்து மேம்படுத்தி தார் சாலை அமைக்க மதீப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

வ எண்	வார்டு எண்	தாங்களைகள் அமைக்கும் சாலைகளின் பெயர்	நீளம்	அகலம்	பரப்பு	பணியின் மதிப்பு (work value)	பணியின் மதிப்பிடு தொகை (Estimate value)
1	169	கங்கை தெரு	205	6.00	1230	2324521	2705000
2	169	யழுனை தெரு	215	6.00	1290	2437912	2837000
3	169	வைகை தெரு	225	6.00	1350	2551304	2969000
4	169	காவேரி தெரு	255	6.00	1350	2551304	2969000
5	169	ஸ்ரீ ராமர் கோவில் தெரு	205	6.00	1230	2324521	2705000
6	169	சௌக்கநாதன் தெரு	135	6.00	810	1530782	1781000
7	169	சிவகுப்பிரமணியம் தெரு (பிள்ளையார் கோயில் தெரு)	225	6.00	1350	2551304	2969000
8	169	சிவ ராமன் தெரு	195	6.00	1170	2211130	2573000
9	169	ராம்குமார் தெரு	205	6.00	1230	2324521	2705000
10	169	வித்யா சுரபி பள்ளி தெரு	205	6.00	1230	2324521	2705000
11	169	ஜேம்ஸ் தெரு	105	6.00	630	1190608	1386000
12	169	ஜேம்ஸ் குறுக்கு தெரு	125	6.00	750	1417391	1650000
13	169	வாசகியார் தெரு	85	6.00	510	963826	1122000
14	169	ராம் நகர் ஸ்ரீநிவாசன் சாலை	1025	8.00	8200	15247619	17740000
15	169	ராமலிங்கம் 1வது தெரு	295	6.00	1770	3345043	3892000
16	169	கலைவாணர் தெரு	295	6.00	1770	3345043	3892000
17	169	ராம் நகர் 1வது தெரு	287	6.00	1722	3254330	3787000
18	169	ராம் நகர் 2வது தெரு	286	6.00	1716	3242991	3773000
19	169	ராம் நகர் 3வது தெரு	288	6.00	1728	3265669	3799500
20	169	பாகிரதி நகர் சுந்தர் ராஜன் சாலை	425	8.00	3400	62184	7356000
21	169	பாகிரதி நகர் சுந்தர் ராஜன் சாலை குறுக்கு	45	8.00	360	669408	779000
22	169	ஸ்ரீநிவாசா நகர் விவேகானந்தர் தெரு	291	7.00	2037	3814261	4438000
23	169	ஸ்ரீநிவாசா நகர் அறிவெளி தெரு	155	7.00	1085	2031651	2364000
24	169	ஸ்ரீநிவாசா நகர் பிருந்தாவன் தெரு	325	7.00	2275	4259914	4957000
25	169	பிருந்தாவன் தெரு 1வது குறுக்கு தெரு	115	7.00	805	1507354	1754000
26	169	பிருந்தாவன் தெரு 2வது குறுக்கு தெரு	112	7.00	784	1468032	1708000
27	169	பிருந்தாவன் தெரு 3வது குறுக்கு தெரு	125	7.00	875	1638428	1908000
28	169	பிருந்தாவன் தெரு 4வது குறுக்கு தெரு	115	7.00	805	1507354	1754000
29	169	பிருந்தாவன் தெரு 5வது குறுக்கு தெரு	120	7.00	840	1572891	1830000
30	169	பிருந்தாவன் தெரு 6வது குறுக்கு தெரு	325	7.00	2275	4259914	4957000
31	169	முல்லை தெரு	275	7.00	1925	3604542	4194000
32	169	ராமலிங்கம் நகர் பிரதான சாலை	50	6.00	300	566956	660000
33	169	சங்கர்தாசர் தெரு	150	5.00	750	1435624	1671000
34	169	ஸ்ரீநிவாசா நகர் 5வது குறுக்கு தெரு	85	5.00	425	813520	947000
35	169	ஸ்ரீநிவாசா நகர் 6வது குறுக்கு தெரு	125	5.00	625	1196354	1392000
36	169	ராம் நகர் தெற்கு	125	5.00	625	1196354	1392000
37	169	சங்கரா நகர்	160	6.00	960	1814260	2111000
38	169	பாண்டியார் தெரு	105	6.00	630	1190608	1386000
39	169	டி.ஆர். பாலு தெரு	135	6.00	810	1530782	1781000
40	169	ஜி.கே.அவெண்டு	145	6.00	870	1644174	1913000

41	169	திருவள்ளுவர் தெரு	115	5.00	575	1100645	1281000
42	169	திருவள்ளுவர் தெரு குறுக்கு	60	5.00	300	574250	669000
43	169	பாலாஜி நகர் 1வது குறுக்கு தெரு	150	5.00	750	1435624	1671000
44	169	ராம் நகர் வடக்கு விரிவு	125	6.00	750	1417391	1650000
45	169	நீலமேகன் தெரு	110	5.00	550	1052791	1225000
46	169	ராம் நகர் 7வது தெரு உள் வட்ட சாலை	315	6.00	1890	3571825	4156000
47	169	ஜே.கே. சாலை	725	7.00	5075	9502884	11056000
48	169	பாலாஜி நகர் 19வது தெரு விரிவு	145	6.00	870	1644174	1913000
49	169	பாலாஜி நகர் 29வது தெரு	105	5.00	525	1004937	170000
50	169	பாலாஜி நகர் 30வது தெரு	135	6.00	810	1530782	1781000
51	169	பாலாஜி நகர் 31வது தெரு	65	6.00	390	737043	858000
52	169	பாலாஜி நகர் 32வது தெரு	85	6.00	510	963826	1122000
53	169	பாலாஜி நகர் 33வது தெரு	265	6.00	1590	3004869	3496000
54	169	பாலாஜி நகர் 34வது தெரு	95	6.00	570	1077217	1254000
55	169	பாலாஜி நகர் 35வது தெரு	45	6.00	270	510261	594000
56	169	பாலாஜி நகர் 36வது தெரு	95	6.00	570	1077217	1254000
57	169	பாலாஜி நகர் 37வது தெரு	75	6.00	450	850435	999000
58	169	பாலாஜி நகர் 38வது தெரு	106	6.00	636	1201948	1399000
59	169	பாலாஜி நகர் 39வது தெரு	225	6.00	1350	2551304	2969000
60	169	பாலாஜி நகர் 40வது தெரு	110	6.00	660	1247304	1452000
61	169	பாலாஜி நகர் 40வது தெரு குறுக்கு	55	6.00	330	623652	726000
62	169	பாலாஜி நகர் 41வது தெரு	75	6.00	450	850435	989500
63	169	பாலாஜி நகர் விரிவு 1வது தெரு	115	6.00	690	1304000	1518000
64	169	பாலாஜி நகர் விரிவு, 2வது தெரு	115	6.00	690	1304000	1518000
65	169	அண்ணை தொசா நகர் 1வது தெரு	225	7.00	1575	2949171	3432000
		மொத்தம்	12075		77323	145536889	169364000

மண்டலம்-14, கேட்டம்-169, ராம் நகரில் பழுதடைந்த சாலைகளுக்கு தார் சாலை அமைப்பது தொடர்பாக கீழ் கண்டவாறு கூடுதல் விவரம் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

1. சாலைகளின் புகைப்பட நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது
2. வார்டு-169ல் இதுவரை பல்வேறு திட்டப் பணிகள் மூலமாக மற்றும் மூலதன நிதிகளின் மூலமாகவும் இதுவரை 281 தார் சாலைகள் அமைக்கப்பட்ட விவரம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.
3. 2015-16 ஆம் ஆண்டில் 65 தார் சாலை அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்ட சாலைகளின் விவரம் இணைக்கப்பட்டள்ளது. (மேற்கண்ட 65 சாலைகள் மட்டும்)
4. மொத்தம் 65 சாலைகளில், 30 சாலைகளில் குழாய் பதிக்கும் பணிகள் முடிவு பெற்று/ பெற உள்ள நிலையிலும் மீதமுள்ள பிற 35 சாலைகளில் எந்த ஒரு திட்டமும் மேற் கொள்ளவில்லை என்ற சான்றும் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவு நீரகற்றும் வாரியம் மூலம் பெறப்படவுள்ளது என்று சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

2015-16 ஆம் நிதியாண்டில் மண்டலம்-14க்கு பட்ஜெட் நிதியாக 331 எண்ணிக்கையிலான தார் சாலை /சிமெண்ட் கான்கிரிட் சாலை அமைத்திட ரூ.61.40 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. தற்சமயம் வார்டு-169இல் சாலை அமைத்திட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 65 எண்ணிக்கையிலான சாலைகளையும் சேர்த்தால் மொத்தம் 396 சாலைகளுக்கு 2015-16 ஆம் ஆண்டு நிதி ஆண்டிற்கு கீழ்கண்டவாறு நிதி ஒதுக்கீடு செய்திட கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

ஏற்கனவே ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது (2015-16)

சாலைகளின் எண்ணிக்கை (BT/CC)

331 எண்கள்

தற்சமயம் கோருவது

65 எண்கள்

மொத்தம் கேவைப்படும் தொகை : (I+II)

396 எண்கள்

மதீப்பீடு தொகை (ரூ. கோடியில்)

61.40

I

16.93

— II

78.33 கோடி

ஆகவே மேற்குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களின் ஆடிப்படையில் மண்டலம்-14, கோட்டம்-169ல் குடிநீர் வாரிய பணிகள் முடிக்கப்பட்டு / முடிவு பெறவுள்ள மற்றும் சான்றூடன் சென்னை மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு / ஒப்படைக்கப்படவுள்ள 65 சாலைகளில் தார் சாலை அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடுகளை இரண்டு சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்ட விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	சிப்பம் எண்	வார்டு	சாலைகளின் எண்ணிக்கை	சாலை வகை தார் / சிமெண்ட்	நீளம் (மி)	பரப்பளவு (ச.மி)	பணியின் மதிப்பு ரூ. இலட்சத்தில்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.இலட்சத்தில்
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	I	169	29	தார்	6659	44302	831.96	968.08
2	II	169	36	தார்	5416	33021	623.41	725.56
மொத்தம்		65			12075	77323	1455.37	1693.64

மேற்கண்ட பணிகளை செயல்படுத்திட தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இரண்டு எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களுக்கு ஒவ்வொரு சிப்பத்திற்கும் அட்டவணை கலம் 9ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டு தொகைக்கு (ரூ9.68 கோடி மற்றும் ரூ. 7.25கோடி) நிர்வாக அனுமதியும், கூடுதல் நிதி ஒதுக்கீடு செய்திடவும் தனித்தனி சிப்பங்களாக ஒப்பங்கள் கோருவதற்கும் நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.128/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.146/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

இ.பொ.துந்.க.எண்.எம்/2296/2013

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.274/2015

பொருள் எண்.34

இயங்கிர பொறியியல் துறை - 1 எண்ணிக்கையில் நீரிலும் நிலத்திலும் இயக்கக்கூடிய Amphibian Vehicle - 5 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய ஒப்பம் கோரப்பட்டது - தொழில் நூட்ப ஆய்வு குழு அமைக்கப்பட்டு - அறிக்கை பெறப்பட்டது - சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர்களைக் கொண்ட குழு டெல்லி சென்று வாகனம் குறித்து ஆய்வு மேற்கொண்டு அறிக்கை பெறப்பட்டது - மீண்டும் உயர்மட்ட ஆய்வு குழு அமைக்கப்பட்ட இக்குழு அளித்த அறிக்கையின் அடிப்படையில் நிதி ஒப்பம் திறக்கப்பட்டது - குறைந்த விலைப்பள்ள அளித்த திருவாளர்கள். Dharshan Dredging & Equipments நிறுவனத்திடம் நீரிலும் நிலத்திலும் இயக்கக்கூடிய Amphibian Vehicle கொள்முதல் செய்ய பணியானை வழங்கியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி

மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் 2012-13ம் ஆண்டிற்கான நிதி நிலை அறிக்கையினை சமர்ப்பிக்கையில் கொசு ஒழிப்புத் திட்டத்தின் ஒரு பகுதியாக சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட நீர்நிலைகளை சுத்தம்படுத்தும் பணிக்காக நீரிலும் நிலத்திலும் செல்லக்கூடிய Amphibian - ஒன்று கொள்முதல் செய்து பயன்படுத்தப்படும் என அறிவித்திருந்தார்கள்.

அதன் அடிப்படையில் இவ்வகை வாகனங்களை கொள்முதல் செய்ய ஒப்பம் கோரப்பட்டு ஒப்பம் 4.5.2012 அன்று திறக்கப்பட்டது. இவ்வொப்பத்தில் ஒரு ஒப்பந்ததாரர் மட்டுமே கலந்து கொண்டார். ஒப்பந்ததாரரின் வாகன செயல்பாட்டினை அறிய முடியாத நிலையிலும் மற்றும் ஒரே ஒரு ஒப்பந்ததாரர் மட்டுமே கலந்து கொண்டதால் ஒப்பீடு செய்ய இயலாத நிலையிலும் இவ்வொப்பத்தினை ரத்து செய்து 14.05.2013 நாளிட்ட தலைமை பொறியாளர் (பொது) அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டது.

இவ்வகை வாகனங்களை கொள்முதல் செய்வதற்கான நோக்கத்தின் அடிப்படையாகக் கொண்ட வாகன விவர வரையறைகளை (Specification) இறுதி செய்ய மாநகராட்சி அலுவலர்கள் மற்றும் மேற்பார்வை பொறியாளர் (பொதுப் பணி /பாலாறு பேசின் மட்டும்) ஆகியோரைக் கொண்ட 6 நபர் உயர்மட்டக்குழு அமைக்க முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களுக்கு குறிப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் கூடுதல் ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களின் 20.5.2013 நாளிட்ட குறிப்பில் ஆர்வம் காட்டும் விண்ணப்பம் கோருமாறு அறிவுறுத்தியதன் அடிப்படையில் 21.05.2013 நாளிட்ட ஆர்வம் காட்டும் விண்ணப்பம் ஒப்ப அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. விண்ணப்ப ஒப்ப திறப்பு நாளான 24.06.2013 இதில்

01. M/s. Aquomec Limited,
02. M/s. Perfect Dredging Company Pvt. Ltd.
03. M/s. B.V.G. India Limited.
04. M/s. Tecpro.

ஆகிய நான்கு நிறுவனங்கள் கலந்து கொண்டனர்.

ஆகிய நான்கு நிறுவனங்கள் கலந்து கொண்டனர்.

மேற்கண்ட நிறுவனங்கள் 31.07.2013 அன்று உயர்மட்ட ஆய்வுக் குழுவின் முன்னிலையில் தங்கள் வாகனம் குறித்து வீடியோ செயல்முறை விளக்கத்தினை அளித்தனர்.

இந்நிறுவனங்களின் வாகன செயல்திறன் மற்றும் வாகன விவர வரையறை (Specification) ஆகியவற்றை அடிப்படையாகக் கொண்டு 27.08.2013 அன்று உயர்மட்டக்குழு கூடி மாநகராட்சியின் பயன்பாட்டிற்கு ஏற்றவகையில் நீரிலும் நிலத்திலும் இயங்கக்கூடிய வாகனத்தின் விவர வரையறை (Specification) இறுதி செய்யப்பட்டது. இத்தொழில் நூட்ப வரையறைகளுடன் கூடிய Amphibian வாகனத்தை கொள்முதல் செய்ய மன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி வேண்டி கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் இணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் Amphibian வாகனத்தை வழங்குவதற்கு ஆர்வம் காட்டும் விண்ணப்பங்கள் சமர்ப்பித்திருந்து 4 நிறுவனத்தாரரின் வாகனத்தின் செயல்திறனை வாகனம் பணி செய்யும் இடத்திற்கு நேரில் சென்று பார்வையிட்டு ஆய்வுற்றிக்கை சமர்ப்பிக்குமாறு அறிவுறுத்தியதன் அடிப்படையில் Aquamec நிறுவனத்தார் குறிப்பிட்டிருந்த Water Master Tecpro infra Prospects Ltd நிறுவனத்தார் குறிப்பிட்டுள்ளது DUC-VII வகையைச் சார்ந்து DUC-V வாகனத்தின் செயல்பாட்டினை இயந்திரப் பொறியியல் துறை மற்றும் மழைந்த் வடிகால் துறையைச் சார்ந்த உதவி செயற்பொறியாளர்கள் அசாம் மாநிலம் கடகளாகத்தி மற்றும் ஐதராபாத் ஆகிய இடத்திற்கு சென்று பார்வையிட்டு வாகனத்தின் செயல்பாடுகள் வீடியோ மற்றும் நிழல்படங்களுடன் அறிக்கை சமர்ப்பித்ததின் அடிப்படையில் புதியதாக வரையறுக்கப்பட்ட தொழில் நூட்ப வரையறையுடன் கூடிய Amphibian வாகனம் 5 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடிய கொள்முதல் செய்ய மன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி தீர்மான எண். 723/2013 நாள் 31.10.2013 மூலம் பெறப்பட்டு ஒப்ப அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. இவ்வொப்பத்தில் சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்படும் மொத்த நீர்நிலை மற்றும் கால்வாய்களில் 70 சதவீதம் எண்ணிக்கைக்கு குறையாமல் வாகனத்தை இயக்கி வேலை செய்ய முடியும் என்று வாகனத்தை இயக்கி நிருப்பித்த பின்னரே வாகனத்திற்கான தொகை வழங்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டது. ஒப்பத்திற்கு முந்தைய கூட்டத்தில் (Pre-bid meeting) திருவாளர்கள் Dharsan Dredgen & Construction

நிறுவனத்தார் கேட்டுக் கொண்டபடி 70 சதவீத கால்வாய்களில் வாகனத்தை இயக்கி நிருப்பிக்க குறைந்தபட்சம் ஆறு மாத காலதாமதாகும் எனவே, இந்த நிபந்தனையை மாற்றும்படி கோரியதன் அடிப்படையில் 28.11.2013 நாளிட்ட உயர்மட்ட குழுவின் பரிந்துரையின் படி மண்டலம்- 12ல் 1) வீராங்கல் ஓடை, மண்டலம்-13ல் 2) ராஜ்பவன் கனால் 3) மாம்பலம் கனால் (சி.ஐ.டி. நகர் முதல் பிரதான சாலை மற்றும் சி.ஐ.டி. நகர் வடக்கு தெரு முதல் ஜி.என். செட்டி சாலை வரை) 4) ரெட்டி குப்பம் கனால் மற்றும் 5) வியாசர்பாடு கனால் ஆகியவற்றில் பணிகள் மேற்கொண்ட பின் அதன் செயல் திறன் அடிப்படையில் வாகனத்திற்கான தொகை வழங்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டு ஒப்ப அறிவிப்பு திருத்தம் வெளியிடப்பட்டு, ஒப்பம் திறக்கப்பட்டது.

ஒப்ப திறப்பு நாளான 06.12.2013 அன்று 2 நிறுவனத்தார் தங்களது ஒப்பத்தினை சமர்ப்பித்தனர்.

1) M/s. Senwatec.

2) M/s. Dharsan Dredgen & Construction (அக்வாமெக் நிறுவனத்தின் இந்திய விநியோகஸ்தர்கள்)

ஒப்ப நிபந்தனைகளில் இவ்வகை வாகனங்கள் அல்லது இதற்கு இணையான வாகனங்கள் இந்தியாவில் இயங்கிக் கொண்டிருக்க வேண்டும் எனவும், சென்னை மாநகராட்சி தீர்மானிக்கப்பட்ட குழுவிற்கு அதன் செயல்திறன் விளக்கம் அளிக்க வேண்டும் எனவும் நிபந்தனை விதிக்கப்பட்டிருந்தது.

ஆனால், சென்வாடெடக் நிறுவனத்தார் இவ்வகை வாகனங்கள் இந்தியாவில் எங்கும் இயங்கவில்லை எனவும், வெளி நாட்டில் இயங்கிக் கொண்டிருப்பதாகவும், இந்த வாகனத்தின் செயல்திறன் கண்டறிவதற்கு மாநகராட்சி அலுவலர்கள் இருவரை ஒப்பந்ததாரரின் சொந்த செலவில் அழைத்து செல்வதாகவும், கடிதம் மூலம் தெரிவித்தனர். ஒப்ப நிபந்தனையின்படி இவ்வகை வாகனங்கள் அல்லது அதற்கு இணையான வாகனங்கள் இந்தியாவில் எங்கும் இயக்காததால் இந்நிறுவனத்தின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நிபந்தனைகளில், ஒப்பத்தில் தேர்வு செய்யப்படும் ஒப்பந்ததாரர் வாகனத்தை வழங்கி மண்டலம்-12ல் 1) வீராங்கல் ஓடை, மண்டலம்-13ல் 2) ராஜ்பவன் கனால் 3) மாம்பலம் கனால் (சி.ஐ.டி. நகர் முதல் பிரதான சாலை மற்றும் சி.ஐ.டி. நகர் வடக்கு தெரு முதல் ஜி.என். செட்டி சாலை வரை) 4) ரெட்டி குப்பம் கனால் மற்றும் 5) வியாசர்பாடு கனால் ஆகியவற்றில் பணிகள் மேற்கொண்ட பிறகே வாகனத்தின் தொகை பட்டி தீர்வு செய்யப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய கால்வாய்கள் 3.5 மீட்டர் அகலம் மற்றும் குறுகலானாலை ஆகும். இச்சிறிய கால்வாய்களில் Jetting system மூலம் பணிகளை செய்ய முடியும் எனவும், இப்பணிக்கு இடையூறாக உள்ள மின்சார கேபிள்கள், கழிவு நீர் குழாய்கள் மற்றும் தண்ணீர் குழாய்கள் அகற்றப்பட வேண்டும் என்றும் இதற்கு தேவையான வசதியை மாநகராட்சி செய்து தாவேண்டும் என தெரிவித்து திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் ஒப்பம் சமர்ப்பித்திருந்தனர்.

இந்நிறுவனம் நிபந்தனைகளுடன் கூடி ஒப்பம் சமர்ப்பித்திருந்ததன் அடிப்படையில் இவ்வொப்பத்தின் மீது கருத்துரை வேண்டி கோப்பு உயர்மட்ட ஆய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் 9.7.2014 அன்று நடைப்பெற்ற சீராய்வு கூட்டத்தில் முதன்மை செயலர் / ஆணையர் மற்றும் இணை ஆணையர் (பணிகள்) ஆகியோர் அறிவுறுத்தியதின் அடிப்படையில் இக்கொள்முதலை கைவிட ஆணை வேண்டி முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் மூலம் வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களுக்கு கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் இக்கொள்முதல் தொடர்பாக அமைக்கப்பட்ட தொழில் நுட்பக் குழுவின் பரிந்துரை பெற்றின் இக்கோப்பின் மீது நடவடிக்கை தொடர்லாம் என இணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் அறிவுறுத்தினார்.

அதன்படி, 04.08.2014 அன்று தலைமைப் பொறியாளர் (பொது) மேற்பார்வை பொறியாளர் (இ), மேற்பார்வை பொறியாளர் (மநீ.வ.துறை) மேற்பார்வை பொறியாளர் (மின்துறை) மாநகர அலுவலர், மேற்பார்வை பொறியாளர் (பொது) / பொதுத் பணித்துறை / பாலாறு பேசின், மேற்பார்வை பொறியாளர் (தி.க.மே) ஆகியோரைக் கொண்ட தொழில் நுட்பக் குழுமம் கூட்டப்பட்டு அதன் பரிந்துரை பெறப்பட்டது. தொழில் நுட்பக் குழு தங்களது பரிந்துரையில் இவ்வகை வாகனங்கள் Imported make எனவும், இதன் செயல்திறன் குறித்தும் பயன்பாடு குறித்தும் அறிய இயலாத நிலை உள்ளது. தற்போது பொது பணித்துறையில் பராமரிக்கப்படும் சென்னையில் உள்ள நீர்வழித்தடங்களை சுத்தம் செய்யும் பணிகள்யாவும் ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது எனவும், எனவே பரிசொந்த முறையில் இந்நிறுவனத்தார் பயன்படுத்தும் Dredging Equipments-களை வாடகை முறையில் 3 மாத காலத்திற்கு அமர்த்தி வாகனத்தின் செயற்பாடுகளின் ஏற்றத்தாழ்வுகள் குறித்து அறிந்த பிறகு இவ்வகை வாகனங்களின் கொள்முதல் குறித்து தீர்மானிக்கலாம் என தெரிவித்ததன் அடிப்படையில் மேற்பார்வை பொறியாளர் (இ, தி.க.மே /பொ.க) மற்றும் உதவி செயற்பொறியாளர் (தலைமையகம்) ஆகியோர் பொதுப் பணித்துறையில் பயன்படுத்தப்படும் வாகனம் Dredger வகையை சார்ந்தது எனவும், ஆகாயத்தாமரை, Floating Materials அகற்றுவதற்கும், சென்னை மாநகராட்சியால் பயன்படுத்தப்படும் நீர்வழித்தடங்களை சுத்தம் செய்வதற்கு ஏற்றவையாக இல்லை எனவும் கருத்து தெரிவித்துள்ளனர்.

இந்நிலையில் முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 27.02.2015 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி, தலைமைப் பொறியாளர் (மநீ.வ. துறை) மற்றும் சிறப்பு திட்டங்கள் செயற்பொறியாளர் (மநீ.வ.துறை மற்றும் உதவி செயற்பொறியாளர் (இ) தலைமையகம் ஆகியோரை கொண்ட குழு கடந்த மாதம் மார்ச் 3 மற்றும் 4 ஆகிய நாட்களில் இவ்வகை வாகனம் தற்போது பயன்படுத்தப்படும் இடமான டெல்லி

மாநகரூக்குச் சென்று இவ்வாகனத்தின் செயல்பாடு குறித்த ஆய்வு மேற்கொண்டு அதன் அறிக்கையினை சமர்ப்பித்துள்ளனர். அவ்வறிக்கையில் பொதுப் பணித்துறை மற்றும் சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்படும் பெரிய கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் குளங்களில் மிதக்கும் ஆகாயத்தாமரை, மிதக்கும் பிளாஸ்டிக்குள் மற்றும் Silt-களை தூர்வார இவை ஏற்றவையாக இருக்கும் எனவும் இவ்வகை Equipment 4 Meter அகலத்திற்கு குறைவாக உள்ள கால்வாய்களில் பயன்படுத்த ஏதுவாக இருக்காது எனவும், சென்னை மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட கால்வாய்களில் 60 சதவிகிதம் இடங்களில் பயன்படுத்தலாம் எனவும் கருத்து தெரிவித்து உள்ளனர். எனவே ஆய்வு குழு சமர்ப்பித்த ஆய்வறிக்கையின் அடிப்படையில் திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் ஒப்பத்தில் தொழில் நுட்ப தகுதிகள் குறித்த மறு ஆய்வு மேற்கொள்ள புதிய அலுவலர்களைக்கொண்ட உயர்மட்ட தொழில் நுட்ப ஆய்வு குழு அமைக்கவும். இக்குழு அளிக்கும் அறிக்கையின் அடிப்படையில் நிதி ஒப்பம் திறக்கவும், முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 6.4.2015 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டது.

20.04.2015 நாளிட்ட உயர்மட்ட தொழில்நுட்ப ஆய்வு குழு கூட்டத்தில் உச்ச நீதி மன்றத்தின் ஆணைப்படி கால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரை குப்பைகள் மற்றும் கழிவு மண்களை அகற்றுவதற்கு மனிதர்களைக்கொண்டு பணி மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவு பிறப்பித்துள்ள நிலையில் இவ்வகை இயந்திரங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட வேண்டியது மிக அவசியமாகும். மேலும் இவ்வகை இயந்திரத்தின் செயல்திறனை நேரில் ஆய்வு செய்த ஆய்வறிக்கையின்படியும் சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள நீர்வழித்தடங்களில் 4 மீட்டர் அகலத்திற்கு அதிகமாக உள்ள 60 சதவிகித கால்வாய்களில் இவ்வியந்திரம் மூலம் ஆகாயத்தாமரைகள் அகற்றும் பணி சேறு, சக்திகளை அகற்றும் பணி, கொசு மருத்து தெளிக்கும் பணி மற்றும் இதர பணிகள் மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்து டெல்லி மாநகரில் நேரில் ஆய்வு செய்த அதிகாரிகளின் ஆய்வறிக்கையினை ஏற்றும் மற்றும் உயர்நீதி மன்ற உத்தரவினை உடனடியாக செயல்படுத்த வேண்டியும் திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் சமர்ப்பித்துள்ள தொழில் நுட்ப தகுதியினை ஏற்று நிதி ஒப்பத்தினை திறக்க பரிந்துரை செய்துள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் நிதி ஒப்பம் 21.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது. திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் வழங்கியுள்ள விலைப்புள்ளி விவரம் பின்வருமாறு:-

வாகனத்திற்கான மொத்த விலை : 10,22,034 Euro

(உபகரணங்கள் உட்பட) இதற்கு இணையான இந்திய மதிப்பு ரூ.8,59,21,375/- (A)

இயக்குதல் தொகை (5வருடத்திற்கு) : ரூ.9,16,53,600/- (B)

பராமரித்தல் தொகை (5வருடத்திற்கு) : ரூ2,84,28,000/- (C)

மொத்தம் (A) + (B) + (C) : ரூ.20,60,02,975/-

திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் வழங்கியுள்ள விலைப்புள்ளி குறித்து ஆய்வு மேற்கொள்கையில் இந்நிறுவனம் Euro-வில் விலைப்புள்ளி குறிப்பிட்டிருந்தனர். ஒப்ப நியந்தனைப்படி ஒப்ப திறப்பு நாள் அன்று வழக்கில் உள்ள Euro-க்கு நிகரான இந்திய ரூபாய் மதிப்பினை கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ள வேண்டும். மேலும், வாகன பராமரிப்புக்கான தொகையினை கணக்கிடுகையில் மொத்த தொகையினை தவறாக கணக்கிட்டு சமர்ப்பித்துள்ளனர். எனவே, இந்நிறுவனம் சமர்ப்பித்துள்ள விலைப்புள்ளியின் சரியான விலைப்புள்ளி விவரம் பின்வருமாறு:-

Supply – A

Sl. No.	Description	Qty.	Unit Price (A)
01.	Supply of Amphibian Vehicle with Accessories for eradicating Mosquito menace by removing water hyacinth and rank Vegetations in open canal as per specification (The price should include commissioning and operating the machine, Transportation Insurance/ Custom duties including entry tax (Quote should be including in words) Water master Classic IV basic machine accessories – Spray pipe , Side pontoons, Grease pump, Cabin A/c, First 500 Hours spares, Hydraulic filter for 3000 Hrs. 1 set, Water master field training for 14 days, Backhoe bucket 500 ltr., Weed Rake, Cutter pump, 700ltr Backhoe bucket without teeth, HDPE pipe without floaters 600 mtr., HDPE floaters for pipes 300 mtr. , Dredge Rubber Hose 2no., spare and wear parts, Service Crane1 no. , Larviciding unit, Insurance, Custom Duty @ 9.6%	1 No	Euro 10,22,034/- In Indian Rupees it is equal to Rs.6.88.23.770/- (Rupees six crores eighty eight lakhs twenty three thousand seven hundred and seventy only) as on 21.04.2015

இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு பணிக்கான விவரம் பின்வருமாறு:-

இயக்குதல் கட்டணம்

வ. எ ண்.	ஓப்பந்ததாராளின் பெயர்	இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு மணி நேரத்திற்கு					மொத்த தொகை (8 X 300 X5) ரூ. (B)	
		1 Year Rs.	2 Year Rs.	3 Year Rs.	4 Year Rs.	5 Year Rs.		
01.	திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction	4541/-	5343/-	6679/-	8905	12721/-	9,16,53,600	
		<u>இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு வருடத்திற்கு (300 நாட்கள்)</u>						
		1,08,98,400	1,28,23,200	1,60,29,600	2,13,72,000	3,05,30,400		

(Rupees nine crores sixteen lakhs fifty three thousand and six hundred only)

பராமரிப்பு கட்டணம்

வ. எ ண்.	ஓப்பந்ததாராளின் பெயர்	பராமரிப்பு கட்டணம் ஒரு நாளைக்கு					மொத்த தொகை (8 X 300 X5) ரூ. (B)	
		1 Year Rs.	2 Year Rs.	3 Year Rs.	4 Year Rs.	5 Year Rs.		
01.	திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction	2000/-	2360/-	3152/-	4504/-	6936/-	56,85,600	
		<u>பராமரிப்பு கட்டணம் ஒரு வருடத்திற்கு (300 நாட்கள்)</u>						
		6,00,000	7,08,000	9,45,600	13,51,200	20,80,800		

(Rupees fifty six lakhs eighty five thousand and six hundred only)

மொத்த தொகை (A) + (B) + (C)

வாகனத்தின் விலை (உபகரணங்கள், சுங்கவரி உட்பட) (A) : ரூ. 6,88,23,770/-

இயக்குதல் தொகை (B) : ரூ. 9,16,53,600/-

பராமரித்தல் தொகை (C) : ரூ. 56,85,600/-

: ரூ. 16,61,62,970/-

திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் 1 எண்ணிக்கையில் நீரிலும் நிலத்திலும் இயங்கக்கூடிய ஆழ்மிகியன் வாகனம் (உபகரணங்களுடன் கூடி) ஐந்து இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி வழங்க ரூ.16,61,62,970/- என விலைப்புள்ளி அளித்திருந்தனர்.

சென்னை மாநகராட்சி மேற்கண்ட விலைப்பட்டியினை கவனமாக ஆய்வு செய்ததில், வாகனம் மற்றும் உபகரணங்கள் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு பணியிடன் கூடி கொள்முதல் செய்யப்படுவதால், First 500 Hours spares, Hydraulic filter for 3000 Hrs. 1 set, Water master field training for 14 days. spare and wear parts, ஆகியவை தேவையில்லை எனவே, இப்பொருட்களுக்கான விலையினை நீக்கம் செய்யலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

HDPE pipe without floaters 600 mtr., HDPE floaters for pipes 300 mtr. இவ்விரு பொருட்களின் அளவு அதிகமாக உள்ளதால், தற்போது அதற்கு பதில் பயன்பாட்டிற்கு தேவையான குறைந்த அளவு 150 மீட்டர், 75 மீட்டர் அளவு கொள்முதல் செய்வது போதுமான என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

மேலும், சென்னை மாநகராட்சி, பொது மக்களின் நலனுக்காக இவ்வாகனத்தை கொள்முதல் செய்யவிருப்பதால், சுங்கத் துறையிலிருந்து இவ்வாகனத்தை இறக்குமதி செய்வதற்கு சுங்க வரி விலக்கு பெறவிருப்பதால், Custom Duty @ 9.6% செலவினத்தை தவிற்கலாம்

எனவே, மேற்கண்ட பரிந்துரையின்படி விலை குறைப்பு செய்து தருமாறு திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தாரிடம் கடிதம் மூலம் கோரப்பட்டது.

திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் தங்களது 24.04.2015 மற்றும் 29.04.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் இதே வகை வாகனம் திரிபுரா மாநிலத்தில் பொது பணித்துறைக்கு (நீர்வழி தடங்கள்) 5,34,909/- Euro-க்கு (உபகரணங்களை தவிர்த்து) வழங்கியுள்ளதாகவும் சென்னை மாநகராட்சிக்கு விலைப்புள்ளி சமர்ப்பிக்கையில் (வாகனத்தின் விலை 5,34,909/-Euro மற்றும் உபகரணத்தின் விலை 6,62,043 Euro) ஆக மொத்தம் 11,96,952 Euro- க்கு பதிலாக 10,22,034/- Euro என தவறுதலாக 1,74,648 Euro-குறைவாக மதிப்பீடு சமர்ப்பித்துள்ளதாகவும், தற்போது Euro-க்கு நிகரான இந்திய மதிப்பீடு ரூ84.07 லிருந்து 67.34 (ஒரு Euro-க்கு) குறைந்துள்ளதால் தங்களால் மேலும் விலை குறைப்பு அளிக்க இயலாது என தெரிவித்து கீழ்க்கண்டவாறு வழங்கியுள்ளனர்.

சென்னை மாநகராட்சி விலைக்குறைப்பு கேட்டுக் கொண்டதற்கிணங்க உபகரணங்களின் மதிப்பை மாற்றியமைத்து விலைப்புள்ளி சமர்ப்பித்துள்ளனர்.

Supply – A

Sl. No.	Description	Qty.	Unit Price (A)
01.	Supply of Amphibian Vehicle with Accessories for eradicating Mosquito menace by removing water hyacinth and rank Vegetations in open canal as per specification (The price should include commissioning and operating the machine, Transportation Insurance/ Custom duties including entry tax (Quote should be including in words) Water master Classic IV basic machine accessories – Spray pipe , Side pontoons, Grease pump, Cabin A/c, Backhoe bucket 500 ltr., Weed Rake, Cutter pump, 700ltr Backhoe bucket without teeth, HDPE pipe without floaters 150 mtr., HDPE floaters for pipes 75 mtr. , Dredge Rubber Hose 2no., Service Crane1 no. , Larviciding unit, Insurance,	1 No	Euro 6,58,501/- Since the Euro value has 67.34 per Euro as on 21.04.2015 the price of Water Master will be in India Rupees 4,43,43,457/-

திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் ஒரு எண்ணிக்கையில் நீரிலும் நிலத்திலும் ஆப்பியின் வாகனம் (உபகரணங்கள் உட்பட) வழங்க இருந்தி விலையாக ரூ.4,43,43,457/- என தெரிவித்துள்ளனர். தற்போது Euro-க்கு நிகரான இந்திய விலையின் மதிப்பு குறைந்துள்ளதால், இந்நிறுவனம் வாகனம் வழங்க தெரிவித்துள்ள இருந்தி விலையினை ஏற்கலாம் என கருத்து தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

சென்னை மாநகராட்சி விலைக்குறைப்பு கேட்டுக் கொண்டதற்கு இனங்க இயக்குதல் கட்டணத்தை மாற்றியமைத்து விலைப்புள்ளி சமர்ப்பித்துள்ளனர் விவரம் பின்வருமாறு:-

இயக்குதல் கட்டணம் (விலை குறைப்பிற்கு பின்)

வ. எண்	ஓப்பந்ததாரரின் பெயர்	இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு மணி நோத்திற்கு					மொத்த தொகை (8 X 300 X5) ரூ. (B)	
		1 Year Rs.	2 Year Rs.	3 Year Rs.	4 Year Rs.	5 Year Rs.		
01.	திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction	3315/-	3686/-	4095/-	4550/-	5054/-	4,96,80,000	
		இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு வருடத்திற்கு (300 நாட்கள்)						
		79,56,000	88,46,400	98,28,000	1,09,20,000	1,21,29,600		

(Rupees four crores ninety six lakhs eighty thousand only)

மேற்கண்ட இயக்குதல் பணிக்கான விலை புள்ளியினை இதே நிறுவனம் GOWHATI Metropolitin Development Authority-ல் 2013ம் ஆண்டு செய்துக்கொண்ட ஒப்ப உடன்படிக்கையுடன் ஒப்ப நோக்குகையில் தற்போதுள்ள சந்தை விலையின் படி இக்கட்டணத்தை ஏற்கலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

சென்னை மாநகராட்சி விலைக்குறைப்பு கேட்டுக் கொண்டதற்கு இனங்க பராமரிப்பு கட்டணம் ஏற்கனவே ஒப்பத்தில் குறைவாகவே விலைபுள்ளி கோரியுள்ளதால் மேலும் விலை குறைப்பு இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளனர் அதன் விவரம் பின்வருமாறு:-

பராமரித்தல் கட்டணம் (விலை குறைப்பிற்கு பின்)

வ. எண்	ஓப்பந்ததாரரின் பெயர்	பராமரிப்பு கட்டணம் ஒரு நாளைக்கு					மொத்த தொகை (8 X 300 X5) ரூ. (B)	
		1 Year Rs.	2 Year Rs.	3 Year Rs.	4 Year Rs.	5 Year Rs.		
01.	திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction	2000/-	2360/-	3152/-	4504/-	6936/-	56,85,600	
		பராமரிப்பு கட்டணம் ஒரு வருடத்திற்கு (300 நாட்கள்)						
		6,00,000	7,08,000	9,45,600	13,51,200	20,80,800		

(Rupees fifty six lakhs eighty five thousand and six hundred only)

மொத்த தொகை (A) + (B) + (C)

வாகனத்தின் விலை உபகரணத்தின் விலை உட்பட (A) : ரூ.4,43,43,457/-

இயக்குதல் தொகை (B) : ரூ 4,96,80,000/-

பராமரித்தல் தொகை (C) : ரூ. ,56,85,600/-

: ரூ.9,97,09,057/-

திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் ஒரு எண்ணிக்கையில் நீரிலும் நிலத்திலும் இயங்க கூடிய ஆப்பிபியன் வாகனம் 5 வருடம் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய வழங்கிய மொத்த தொகை ரூ.9,97,09,057/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொன்னுற்று ஏழு லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐம்பத்தி ஏழு மட்டும்) ஆகும்.

இவ்வாகனத்தின் கொள்முதலுக்கான செலவீன தொகையான ரூ.4,43,43,457/-யை இயந்திர பொறியியல் துறை தலைமையகம் 2015–2016ம் ஆண்டு நிதியாண்டிற்கான மூலதன நிதி ஒதுக்கீட்டில் கூடுதல் நிதி ஒதுக்கீடு பெற்று மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வாகனத்திற்கான 5 ஆண்டிற்கான இயக்குதல் பணிக்கான செலவீன தொகையான ரூ.4,96,80,000/-யை மழைநீர் வடிகால் துறை இயக்குதல் கணக்கு குறியீட்டு எண்ணில் 2015–2016, 2016–2017, 2017–2018, 2018–2019 மற்றும் 2019–2020 நிதியாண்டுகளில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து பணி மேற்கொள்ளலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இவ்வாகனத்திற்கான 5 ஆண்டிற்கான பராமரிப்பு பணிக்கான செலவீன தொகையான ரூ.56,85,600/-யை மழைநீர் வடிகால் துறை பராமரிப்பு கணக்கு குறியீட்டு எண்ணில் 2015–2016, 2016–2017, 2017–2018, 2018–2019 மற்றும் 2019–2020 நிதியாண்டுகளில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து பணி மேற்கொள்ளலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

உச்ச நீதி மன்றத்தின் ஆணைப்படி கால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரை குப்பைகள் மற்றும் கழிவு மண்களை அகற்றுவதற்கு மனிதர்களைக்கொண்டு பணி மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவு பிறப்பித்துள்ள நிலையில் பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு இப்பணியினை மேற்கொள்ள முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

எனவே,

- (1) நீரிலும் நிலத்திலும் செல்லக்கூடிய ஆப்பிபியன் வாகனம் ஒரு எண்ணிக்கையில் 5 வருடம் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய தோராயமாக ரூ.6.50 கோடி மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, ஓப்பங்கள் கோரப்பட்டது. விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டதில் 5 வருடம் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய ரூ.9.97 கோடி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,
- (2) சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள நீர்நிலைகளை சுத்தம் செய்யும் பணிக்காக நீரிலும் நிலத்திலும் செல்லக்கூடிய ஆப்பிபியன் வாகனம் ஒரு எண்ணிக்கையில் 5 வருடம் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய கோரப்பட்ட ஓப்பத்தில் தகுதியுள்ள ஓப்பந்ததாராகிய திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் வழங்கியுள்ள வாகனத்தின் விலை (A): ரூ.4,43,43,457/-+இயக்குதல் தொகை (B) ரூ.4,96,80,000/- + பராமரித்தல் தொகை (C): ரூ.56,85,600/- மொத்த தொகையான ரூ.9,97,09,057/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொன்னுற்று ஏழு லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐம்பத்தி ஏழு மட்டும்) ஏற்று இந்நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ளவும்,
- (3) இவ்வாகனத்தின் கொள்முதலுக்கான செலவீன தொகையான ரூ.4,43,43,457/-யை இயந்திர பொறியியல் துறை தலைமையகம் 2015–2016ம் ஆண்டு நிதியாண்டிற்கான மூலதன நிதி ஒதுக்கீட்டில் கூடுதல் நிதி ஒதுக்கீடு பெற்று மேற்கொள்ளவும்,
- (4) இவ்வகை வாகனங்கள் இயக்கத்திற்காக செலவினை இவ்வொப்பத்தில் திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் குறிப்பிட்டுள்ள கீழ்கண்ட விலைகளை ஏற்கவும்.

வ. எ ண்.	ஓப்பந்ததாரி ன் பெயர்	இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு மணி நேரத்திற்கு					மொத்த தொகை (8 X 300 X5) ரூ. (B)	
		1 Year Rs.	2 Year Rs.	3 Year Rs.	4 Year Rs.	5 Year Rs.		
01.	திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction	3315/-	3686/-	4095/-	4550/-	5054/-	4,96,80,000	
		இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு வருடத்திற்கு (300 நாட்கள்)						
		79,56,000	88,46,400	98,28,000	1,09,20,000	1,21,29,600		

(Rupees four crores ninety six lakhs eighty thousand only)

(5) இவ்வகை வாகனங்கள் பராமரிப்பிற்கான செலவினை இவ்வொப்பத்தில் திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்தார் குறிப்பிட்டுள்ள கீழ்கண்ட விலைகளை ஏற்கவும்.

வ. எ ண்.	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	பராமரிப்பு கட்டணம் ஒரு நாளைக்கு					மொத்த தொகை (8 X 300 X5) ரூ. (B)	
		1 Year Rs.	2 Year Rs.	3 Year Rs.	4 Year Rs.	5 Year Rs.		
01.	திருவாளர்கள் Dharsan Dredging & construction	2000/-	2360/-	3152/-	4504/-	6936/-	56,85,600	
		பராமரிப்பு கட்டணம் ஒரு வருடத்திற்கு (300 நாட்கள்)						
		6,00,000	7,08,000	9,45,600	13,51,200	20,80,800		

(Rupees fifty six lakhs eighty five thousand and six hundred only)

- (6) இவ்வாகனத்திற்கான 5 ஆண்டிற்கான இயக்குதல் பணிக்கான செலவீன தொகையான ரூ.4,96,80,000/-யை மழைநீர் வடிகால் துறை இயக்குதல் கணக்கு குறியீட்டு எண்ணில் 2015–2016, 2016–2017, 2017–2018, 2018–2019 மற்றும் 2019–2020 நிதியாண்டுகளில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து பணி மேற்கொள்ளவும்,
- (7) இவ்வாகனத்திற்கான 5 ஆண்டிற்கான பராமரிப்பு பணிக்கான செலவீன தொகையான ரூ.56,85,600/-யை மழைநீர் வடிகால் துறை பராமரிப்பு கணக்கு குறியீட்டு எண்ணில் 2015–2016, 2016–2017, 2017–2018, 2018–2019 மற்றும் 2019–2020 நிதியாண்டுகளில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து பணி மேற்கொள்ளவும்,
- (8) திருவாளர்கள். Dharsan Dredging & construction நிறுவனத்திடமிருந்து மொத்த ஒப்பத் தொகையில் மொத்த ஒப்ப காலத்திற்கு 4 சதவீதம் தொகை பாதுகாப்பு தொகையாக செலுத்தி, ஆணையர் அவர்களின் பதவி பெயரில் உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளவும்,
- (9) ஒப்ப நிபந்தனைகளில் குறிப்பிட்டுள்ள 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கு குறைவான 5 நீர்வழி தடங்களில் பணி மேற்கொண்ட பின் செயல் திறன் அடிப்படையில் வாகனத்திற்கான தொகை வழங்கப்படும் என்ற ஒப்ப நிபந்தனைகளை உயர்மட்ட குழு தீர் ஆராய்ந்து தெரிவித்துள்ள பரிந்துரைபடி, சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்படும் மொத்த நீர் வழி தடங்களில் 60%க்கு மேலாக 4 மீட்டர் அகலத்திற்கு மேல் உள்ள நீர் வழி தடங்களில் பணி மேற்கொள்ளலாம் என்ற கருத்துரையை ஏற்கவும்
- (10) ஒப்பந்ததாரர் வெளி நாட்டு நிறுவனமாக இருப்பதால் நாணயக் கடிதம் (Letter of Credit) மூலம் கொள்முதல் மேற்கொள்ளவும், வாகனத்தின் செயல் திறன் குறித்த சான்றிதழ் மழைநீர் வடிகால் துறை மற்றும் சாதாரத்துறை மூலம் பெறப்பட்டபின் வங்கியில் செலுத்தப்பட்டுள்ள வாகனத்திற்கான தொகையினை விடுவிக்கவும், மேற்கண்ட 1 முதல் 10 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்/1137/2015

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.275/2015

பொருள் எண்.35

இயந்திரப் பொறியியல் துறை – மழைநீர் வடிகால் துறையின் (வடக்கு வட்டாரம்) பயன்பாட்டிற்கென

1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator எந்திரம் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி

மேற்பார்வை பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால் துறை) அவர்களின் 14.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பில், சென்னை மாநகராட்சிக்கு எல்லைக்குட்பட்ட நீர்வழித்தடங்கள், கால்வாய்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், மிதக்கும் கழிவுகள் மற்றும் குப்பைகள் அகற்றும் பணிகள் தற்பொழுது பணியாளர்களைக் கொண்டு மேற்கொண்டு வருவதாகவும், உச்சநீதி மன்றம் மனிதர்களைக் கொண்டு இப்பணிகளை மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவு பிறப்பித்துள்ள நிலையில் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள தேவையான உபகரணங்களை கொள்முதல் செய்வது அவசியம் எனவும், எனவே சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள 4 மீட்டருக்கும் அதிகமான அகலம் கொண்ட 60 சதவிகித நீர்வழித்தடங்களை சுத்தம் செய்ய 1 எண்ணிக்கையில் ஆம்பிபியன் வாகனம் கொள்முதல் செய்யப்படவுள்ளது.

3.5 மீட்டருக்கும் குறைவான அகலம் கொண்ட நீர்வழித்தடங்கள், மழைநீர் வடிகால்வாய்கள், திறந்த வெளிக் கால்வாய்கள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்ய ஏதுவாக உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட வேண்டும். எனவே முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை. மந்.வ.து.ந.க.எண்.பி/0622/2015, நாள் 31.03.2015ன்படி துறை ஆணையர் (பணிகள்), தலைமைப் பொறியாளர் (மந்.வ.து.துறை (ம) சிறப்புத் திட்டங்கள்) மற்றும் உதவி செயற்பொறியாளர் (இ) தலைமையகம் ஆகியோர் 8.4.2015 அன்று மும்பை மாநகருக்குச் சென்று அங்கு மும்பை மாநகராட்சியால் அகலம் குறைந்த கால்வாய்களை சுத்தம் செய்ய பயன்படுத்தப்படும். Robotic Multipurpose Excavator வாகனத்தின் செயல்திறன் குறித்த ஆய்வு மேற்கொண்டு வீட்யோ மற்றும் நிழல் படங்களுடன் விரிவான அறிக்கை சமர்ப்பித்ததில் தலைமைப் பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால் துறை) அவர்கள் சிறிய கால்வாய்களை சுத்தம் செய்ய இவ்வகை வாகனங்களை வட்டாரத்திற்கு ஒன்று வீதம் 3 வட்டார அலுவலகங்களுக்கும் கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துள்ளார். துறை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களது 29.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் இவ்வகை வாகனங்களை சென்னை மாநகராட்சி பயன்பாட்டிற்கென இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துள்ளார். முதன்மைசெயலர்/ஆணையர் அவர்கள், துறை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களின் குறிப்பின்படி, இவ்வகை வாகனம் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு 30.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளதால் 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிடன் கூடி இவ்வகை வாகனம் கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறும் கோரியுள்ளார்.

உச்ச நீதிமன்றம் மனிதர்களைக்கொண்டு கால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரை, குப்பைகள் கழிவுகள் மற்றும் மண்களை அகற்றும் பணிகளை மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவிட்டுள்ள நிலையில் தேசிய துப்புரவாளர் கமிஷன் தலைவர் அவர்கள் கழிவுகளை அகற்றும் பணிக்கு இயந்திரங்களை மட்டுமே பயன்படுத்த வேண்டும் என தெரிவித்துள்ளார்கள்.

எனவே, உச்சநீதி மன்றத்தின் உத்தரவினை உடனடியாக செயல்படுத்த வேண்டியுள்ள நிலையில் 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கும், குறைவான நீர்வழித்தடங்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், சேறு மற்றும் சக்திகளை அகற்றும் பணிக்கு Robotic Multipurpose Excavator ஒன்று கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வகை வாகனங்கள் டயர்களை கொண்டு இயக்கப்படுவதால் இவற்றினை ஓரிடத்திலிருந்து வேற்றோர் இடத்திற்கு கொண்டு செல்ல தனியே வாகனம் கொள்முதல் செய்ய வேண்டிய அவசியம் இல்லை. மேலும் இவை நிரந்தர பதிவு எண்களுடன் இயக்கப்படுவதால் அவைகளை இயக்குவது எளிதாகும். இவ் வாகனங்கள் 1.5 அடி ஆழம் வரை சேறுகளை கொண்ட கால்வாய்களிலும், எளிதாக இயங்கக்கூடியவை. மேலும் கால்வாய்களில் இறக்குவதற்கும், ஏற்றுவதற்கும் தனியே கிரேன்போன்ற உபரகணம் தேவையில்லை. இவ்வாகனமே நேரிடையாக 10 அடி உயரம் வரை நேரிடையாக கால்வாய்களில் இறங்கவும் மற்றும் ஏறவும் கூடியவை என்பதால் மழைநீர் வடிகால் துறை வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தின் பயன்பாட்டிற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வாகனத்தை 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய தோராய மதிப்பீடு ரூ 960 இலட்சம் (ரூ.6,55,43,985/- வாகனத்தின் விலை + ரூ. 3,06,70,281/- 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான தொகை) ஆகும்.

இக்கொள்முதலுக்கான செலவீனத்தில் வாகன கொள்முதலுக்கான செலவீனத்தை இயந்திரப் பொறியியல் துறை, தலைமையகம் 2015–16ம் நிதியாண்டிற்காக மூலதன நிதியிலிருந்தும் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினத்தை மழைநீர் வடிகால் துறை மூலமும் மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

1. வடக்கு வட்டாரப் பகுதியில் உள்ள 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கும் குறைவாக உள்ள நீர்வழித்தடங்கள் கால்வாய்கள், மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் ஆகியவற்றில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், சேறு மற்றும் சுக்திகள், கழிவுகள், குப்பைகள், மண்களை அகற்றுவதற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி ரூ. 960 இலட்சம் தோராய மதிப்பீடில் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
 2. இக்கொள்முதலுக்கான செலவீனத்தில் வாகன கொள்முதலுக்கான செலவீனத்தை இயந்திரப் பொறியியல் துறை, தலைமையகம் 2015–16ம் நிதியாண்டிற்காக மூலதன நிதியிலிருந்தும் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினத்தை மழைநீர் வடிகால் துறை மூலமும் மேற்கொள்ளவும்,
- மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்/1139/2015

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.276/2015

பொருள் எண்.36

இயந்திரப் பொறியியல் துறை – மழைநீர் வடிகால் துறையின் (மத்திய வட்டாரம்) பயன்பாட்டிற்கென
1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator எந்திரம் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி

மேற்பார்வை பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால் துறை) அவர்களின் 14.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பில், சென்னை மாநகராட்சிக்கு எல்லைக்குட்பட்ட நீர்வழித்தடங்கள், கால்வாய்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், மிதக்கும் கழிவுகள் மற்றும் குப்பைகள் அகற்றும் பணிகள் தற்பொழுது பணியாளர்களைக் கொண்டு மேற்கொண்டு வருவதாகவும், உச்சநீதி மன்றம் மனிதர்களைக் கொண்டு இப்பணிகளை மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவு பிறப்பித்துள்ள நிலையில் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள தேவையான உபகரணங்களை கொள்முதல் செய்வது அவசியம் எனவும், எனவே சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள 4 மீட்டருக்கும் அதிகமான அகலம் கொண்ட 60 சதவிகித நீர்வழித்தடங்களை சுத்தம் செய்ய 1 எண்ணிக்கையில் ஆம்பிபியன் வாகனம் கொள்முதல் செய்யப்படவீர்களது.

3.5 மீட்டருக்கும் குறைவான அகலம் கொண்ட நீர்வழித்தடங்கள், மழைநீர் வடிகால்வாய்கள், திறந்த வெளிக் கால்வாய்கள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்ய ஏதுவாக உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட வேண்டும். எனவே முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை. மந்.வது.ந.க.எண்.பி1/0622/2015, நாள் 31.03.2015ந்படி, துணை ஆணையர் (பணிகள்), தலைமைப் பொறியாளர் (மந்.வது.துறை (ம) சிறப்புத் திட்டங்கள்) மற்றும் உதவி செயற்பொறியாளர் (இ) தலைமையகம் ஆகியோர் 8.4.2015 அன்று மும்பை மாநகருக்குச் சென்று அங்கு மும்பை மாநகராட்சியால் அகலம் குறைந்த கால்வாய்களை சுத்தம் செய்ய பயன்படுத்தப்படும். Robotic Multipurpose Excavator வாகனத்தின் செயல்திறன் குறித்த ஆய்வு மேற்கொண்டு வீடுயோ மற்றும் நிழல் படங்களுடன் விரிவான அறிக்கை சமர்ப்பித்ததில் தலைமைப் பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால் துறை) அவர்கள் சிறிய கால்வாய்களை சுத்தம் செய்ய இவ்வகை வாகனங்களை வட்டாரத்திற்கு ஒன்று வீதம் 3 வட்டார அலுவலகங்களுக்கும் கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துள்ளார். துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களது 29.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் இவ்வகை வாகனங்களை சென்னை மாநகராட்சி பயன்பாட்டிற்கென இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துள்ளார். முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்கள், துணை ஆணையர்(பணிகள்) அவர்களின் குறிப்பின்படி, இவ்வகை வாகனம் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு 30.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளதால் 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிடன் கூடி இவ்வகை வாகனம் கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறும் கோரியுள்ளார்.

உச்ச நீதிமன்றம் மனிதர்களைக்கொண்டு கால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரை, குப்பைகள் கழிவுகள் மற்றும் மண்களை அகற்றும் பணிகளை மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவிட்டுள்ள நிலையில் தேசிய துப்புரவாளர் கமிஷன் தலைவர் அவர்கள் கழிவுகளை அகற்றும் பணிக்கு இயந்திரங்களை மட்டுமே பயன்படுத்த வேண்டும் என தெரிவித்துள்ளார்கள்.

எனவே, உச்சநீதி மன்றத்தின் உத்தரவினை உடனடியாக செயல்படுத்த வேண்டியுள்ள நிலையில் 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கும், குறைவான நீர்வழித்தடங்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், சேறு மற்றும் சக்திகளை அகற்றும் பணிக்கு Robotic Multipurpose Excavator ஒன்று கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வகை வாகனங்கள் டயர்களை கொண்டு இயக்கப்படுவதால் இவற்றினை ஓரிடத்திலிருந்து வேற்றோர் இடத்திற்கு கொண்டு செல்ல தனியே வாகனம் கொள்முதல் செய்ய வேண்டிய அவசியம் இல்லை. மேலும் இவை நிரந்தர பதிவு எண்களுடன் இயக்கப்படுவதால் அவைகளை இயக்குவது எளிதாகும். இவ் வாகனங்கள் 1.5 அடி ஆழம் வரை சேறுகளை கொண்ட கால்வாய்களிலும், எளிதாக இயங்கக்கூடியவை. மேலும் கால்வாய்களில் இறக்குவதற்கும், ஏற்றுவதற்கும் தனியே கிரேன்போன்ற உபரகணம் தேவையில்லை. இவ்வாகனமே நேரிடையாக 10 அடி உயரம் வரை நேரிடையாக கால்வாய்களில் இறங்கவும் மற்றும் ஏறவும் கூடியவை என்பதால் மழைநீர் வடிகால் துறை வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தின் பயன்பாட்டிற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்யலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வாகனத்தை 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய தோராய மதிப்பீடு ரூ 960 இலட்சம் (ரூ. 6,55,43,985/- வாகனத்தின் விலை + ரூ. 3,06,70,281 /- 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான தொகை) ஆகும்.

இக்கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தில் வாகன கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தை இயந்திரப் பொறியியல் துறை, தலைமையகம் 2015-16ம் நிதியாண்டிற்காக மூலதன நிதியிலிருந்தும் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினத்தை மழைநீர் வடிகால் துறை மூலமும் மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

1. மத்திய வட்டாரப் பகுதியில் உள்ள 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கும் குறைவாக உள்ள நீர்வழித்தடங்கள் கால்வாய்கள், மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் ஆகியவற்றில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், சேறு மற்றும் சுக்திகள், கழிவுகள், குப்பைகள், மண்களை அகற்றுவதற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி ரூ. 960 இலட்சம் தோராய மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
 2. இக்கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தில் வாகன கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தை இயந்திரப் பொறியியல் துறை, தலைமையகம் 2015-16ம் நிதியாண்டிற்காக மூலதன நிதியிலிருந்தும் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினத்தை மழைநீர் வடிகால் துறை மூலமும் மேற்கொள்ளவும்,
- மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்/1141/2015

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.277/2015

பொருள் எண்.37

இயந்திரப் பொறியியல் துறை – மழைநீர் வடிகால் துறையின் (தெற்கு வட்டாரம்) பயன்பாட்டிற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator எந்திரம் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி

மேற்பார்வை பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால் துறை) அவர்களின் 14.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பில், சென்னை மாநகராட்சிக்கு எல்லைக்குட்பட்ட நீர்வழித்தடங்கள், கால்வாய்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், மிதக்கும் கழிவுகள் மற்றும் குப்பைகள் அகற்றும் பணிகள் தற்பொழுது பணியாளர்களைக் கொண்டு மேற்கொண்டு வருவதாகவும், உச்சநீதி மன்றம் மனிதர்களைக் கொண்டு இப்பணிகளை மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவு பிறப்பித்துள்ள நிலையில் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள தேவையான உபகரணங்களை கொள்முதல் செய்வது அவசியம் எனவும், எனவே சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள 4 மீட்டருக்கும் அதிகமான அகலம் கொண்ட 60 சதவிகித நீர்வழித்தடங்களை சுத்தம் செய்ய 1 எண்ணிக்கையில் ஆம்பிபியன் வாகனம் கொள்முதல் செய்யப்படவீர்களுது.

3.5 மீட்டருக்கும் குறைவான அகலம் கொண்ட நீர்வழித்தடங்கள், மழைநீர் வடிகால்வாய்கள், திறந்த வெளிக் கால்வாய்கள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்ய ஏதுவாக உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்யப்பட வேண்டும். எனவே முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை. மந்.வது.ந.க.எண்.பி1/0622/2015, நாள் 31.03.2015ன்படி துறை ஆணையர் (பணிகள்), தலைமைப் பொறியாளர் (மந்.வது.துறை (ம) சிறப்புத் திட்டங்கள்) மற்றும் உதவி செயற்பொறியாளர் (இ) தலைமையகம் ஆகியோர் 8.4.2015 அன்று மும்பை மாநகருக்குச் சென்று அங்கு மும்பை மாநகராட்சியால் அகலம் குறைந்த கால்வாய்களை சுத்தம் செய்ய பயன்படுத்தப்படும். Robotic Multipurpose Excavator வாகனத்தின் செயல்திறன் குறித்த ஆய்வு மேற்கொண்டு வீட்யோ மற்றும் நிழல் படங்களுடன் விரிவான அறிக்கை சமர்ப்பித்ததில் தலைமைப் பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால் துறை) அவர்கள் சிறிய கால்வாய்களை சுத்தம் செய்ய இவ்வகை வாகனங்களை வட்டாரத்திற்கு ஒன்று வீதம் 3 வட்டார அலுவலகங்களுக்கும் கொள்முதல் செயலாம் என தெரிவித்துள்ளார். துறை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களது 29.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் இவ்வகை வாகனங்களை சென்னை மாநகராட்சி பயன்பாட்டிற்கென இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செயலாம் என தெரிவித்துள்ளார். முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்கள், துறை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களின் குறிப்பின்படி, இவ்வகை வாகனம் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு 30.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளதால் 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிடன் கூடி இவ்வகை வாகனம் கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறும் கோரியுள்ளார்.

உச்ச நீதிமன்றம் மனிதர்களைக்கொண்டு கால்வாய்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரை, குப்பைகள் கழிவுகள் மற்றும் மண்களை அகற்றும் பணிகளை மேற்கொள்ளக்கூடாது என உத்தரவிட்டுள்ள நிலையில் தேசிய துப்புரவாளர் கமிஷன் தலைவர் அவர்கள் கழிவுகளை அகற்றும் பணிக்கு இயந்திரங்களை மட்டுமே பயன்படுத்த வேண்டும் என தெரிவித்துள்ளார்கள்.

எனவே, உச்சநீதி மன்றத்தின் உத்தரவினை உடனடியாக செயல்படுத்த வேண்டியுள்ள நிலையில் 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கும், குறைவான நீர்வழித்தடங்களில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், சேறு மற்றும் சக்திகளை அகற்றும் பணிக்கு Robotic Multipurpose Excavator ஒன்று கொள்முதல் செயலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வகை வாகனங்கள் டயர்களை கொண்டு இயக்கப்படுவதால் இவற்றினை ஓரிடத்திலிருந்து வேற்றோர் இடத்திற்கு கொண்டு செல்ல தனியே வாகனம் கொள்முதல் செய்ய வேண்டிய அவசியம் இல்லை. மேலும் இவை நிரந்தர பதிவு எண்களுடன் இயக்கப்படுவதால் அவைகளை இயக்குவது எளிதாகும். இவ் வாகனங்கள் 1.5 அடி ஆழம் வரை சேறுகளை கொண்ட கால்வாய்களிலும், எளிதாக இயங்கக்கூடியவை. மேலும் கால்வாய்களில் இறக்குவதற்கும், ஏற்றுவதற்கும் தனியே கிரேன்போன்ற உபரகணம் தேவையில்லை. இவ்வாகனமே நேரிடையாக 10 அடி உயரம் வரை நேரிடையாக கால்வாய்களில் இறங்கவும் மற்றும் ஏறவும் கூடியவை என்பதால் மழைநீர் வடிகால் துறை வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தின் பயன்பாட்டிற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செயலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

இவ்வாகனத்தை 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய தோராய மதிப்பீடு ரூ 960 இலட்சம் (ரூ, 6,55,43,985/- வாகனத்தின் விலை + ரூ. 3,06,70,281 /- 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான தொகை) ஆகும்.

இக்கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தில் வாகன கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தை இயந்திரப் பொறியியல் துறை, தலைமையகம் 2015-16ம் நிதியாண்டிற்காக மூலதன நிதியிலிருந்தும் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினத்தை மழைநீர் வடிகால் துறை மூலமும் மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

1. தெற்கு வட்டாரப் பகுதியில் உள்ள 3.5 மீட்டர் அகலத்திற்கும் குறைவாக உள்ள நீர்வழித்தடங்கள் கால்வாய்கள், மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் ஆகியவற்றில் உள்ள ஆகாயத்தாமரைகள், சேறு மற்றும் சக்திகள், கழிவுகள், குப்பைகள், மண்களை அகற்றுவதற்கென 1 எண்ணிக்கையில் Robotic Multipurpose Excavator 4 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி ரூ. 960 இலட்சம் தோராய மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்ய நீர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
 2. இக்கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தில் வாகன கொள்முதலுக்கான செலவீணத்தை இயந்திரப் பொறியியல் துறை, தலைமையகம் 2015-16ம் நிதியாண்டிற்காக மூலதன நிதியிலிருந்தும் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினத்தை மழைநீர் வடிகால் துறை மூலமும் மேற்கொள்ளவும்,
- மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநிலதுறைக் கணக்கு/5/2182/2009

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 13.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.278/2015

பொருள் எண்.38

மழைநீர் வட்கால் துறை - ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்ப்பு புனரமைப்புக்கிடம் - கால்வாய்

மேம்படுத்தும் பணிகள் தொகுப்பு - கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில்

நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்காக - பணி கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி

கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்காக ரூ.56,92,23,059.64 பைக்கு ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள் ஸ்ரீ சரவணா இன்ஜினியரிங் பவானி பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு 28.06.2010 அன்று பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி நடைபெற்று வந்தது. இப்பணியின் காலம் 26 மாதங்கள் ஆகும். அதாவது 27.08.2012க்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும். மேலும் சில எதிர் பாராத காரணங்களுக்காக இரு முறை ஆறு மாத காலம் முறையாக ஒப்பந்த கால நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டது. அதாவது 27.08.2013க்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும். மேலும் 2012ஆம் ஆண்டின் பருவ மழை காரணமாகவும் இப்பகுதி தாழ்வான பகுதி என்பதால் மழைக்காலங்களில் மழைநீர் கால்வாய் பள்ளங்களில் ஊற்று தண்ணீர் மற்றும் கழிவு நீர் தேங்குவதாலும் ஏழு மாத கால நீட்டிப்பாக 31.03.2015 வரை பெறப்பட்டது.

மன்ற தீர்மான எண்.39/2015ன்படி, மேலும் சில இடர்பாடுகளின் காரணமாக ஒப்பந்தாரருக்கு 31.12.2015 வரை ஒப்ப கால நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டது.

ஒப்பந்ததாரர் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் வியாசர்பாடி கால்வாய் பகுதியில் இருப்புங்களிலும் குடியிருப்பு பகுதிகள் ஆக்கிரமிப்புகள் இருப்பதினால் வழி தடம் ஏதும் இல்லாததாலும் இப்பணி துரிதமாக 31.03.2015க்குள் முடிக்க இயலாத நிலையாக இருப்பதாலும், மேலும், சிறப்பு நிலையாக கருதி 01.04.2015 முதல் பணி கால நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டதற்கு வேலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் (Escalation Charges) இப்பணிகளை முழுவதுமாக முடித்து 31.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்க கேட்டுக்கொண்டுள்ளனர்.

இதன் மூலம் தெரிவிப்பது யாதெனில், கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணியில் திருவாளர்கள் ஸ்ரீ சரவணா இன்ஜினியரிங் பவானி பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் பணி மேற்கொள்ளும் இடத்தில் வியாசர்பாடி கால்வாய் பகுதியில் இருப்புங்களிலும் குடியிருப்பு பகுதிகள் இருப்பதினாலும், வழி தடம் ஏதும் இல்லாததாலும், இப்பணி நவம்பர் மற்றும் டிசம்பர் மாதத்தில் பெய்த மழையினால் பணி மேற்கொள்வதில் இடர்பாடு ஏற்பட்டதாலும் இப்பணி துரிதமாக 31.03.2015க்குள் முடிக்க இயலாத நிலையாக இருப்பதாலும், மேலும் வியாசர்பாடி கால்வாயில் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்டு கொடுங்கையூர் கால்வாயில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றுவதற்காக தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் மூலம் ஓக்கியம் துரைபாக்கத்தில் அடுக்குமாடி வீடுகள் ஒதுக்கப்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. மேலும் கொடுங்கையூர் கால்வாயில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றி மறு குடி அமர்த்தப்பட்டவுடன் காலதாமதமின்றி உடன் பணி மேற்கொள்ள வேண்டிய நிலை உள்ளதால் இவ்வூப்பந்ததாரருக்கு கால நீட்டிப்பு வழங்கப்படுவதன் மூலம் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றும் பகுதியில் உடனே பணி மேற்கொள்ள எதுவாக அமையும் என கருதப்படுகிறது.

மேலும், இப்பணிக்கான பணி ஆணை 2008-2009 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி வழங்கப்பட்டதின் மூலம் தற்சமயம் மேற்கொள்ளும் பணிகளுக்கான பணப்பட்டுவாடா ஒப்ப விதிகளின்படி விலை விகிதாச்சார உயர்வு வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும் தற்போது சிமெண்ட், கம்பி மற்றும் கட்டிட தளவாட பொருட்களின் விலை வெகுவாக உயர்ந்துள்ளதாலும், இப்பணிக்கு புதிய ஒப்பம் கோரும் பட்சத்தில் இப்பணிக்கு தற்போது எற்படும் செலவினத்தை காட்டிலும் ஈடுதல் செலவினம் ஏற்படும் என்பதினால், இவ்வூப்பந்ததாரரின் மூலம் இப்பணிகளை முடிக்க வேலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் (Escalation Charges) 31.03.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிகளை முழுவதுமாக முடிக்க விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் (Escalation Charges) 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதி பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

துணை ஆணையார் (பணிகள்) அவர்கள், இவ்வூப்பத்தில் மீதமுள்ள பணிகளில் மதிப்பீடு விகிதாச்சார உயர்வு ஆகியவற்றில் ஒப்புமை அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டியிருந்ததால் இதன் தொடர்பாக சமர்ப்பிப்பது யாதெனில் இவ் ஒப்பந்தத்தில் ஐவூற்கால் வாயில் பணி முடிக்கப்பட்டது மீதமுள்ள மூன்று கால்வாய்களில் மேம்படுத்தும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு நடைபெற்று வருகின்றன.

கேப்டன் காட்டன் கால்வாய், கொடுங்கையூர் கால்வாய் மற்றும் வியாசர்பாடு கால்வாய் பணிகளை 30.06.2015க்குள் முடிக்க ஏற்படும் தோராய மதிப்பீடு மற்றும் இப்பணி மேற்கொள்ள விலை விகிதாச்சாரம் வழங்குவதால் ஏற்படும் விலை உயர்வின் ஏற்றத்தின்ஒப்புமை படிவம் 1ன் மூலம் கணக்கிடப்பட்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

- (1) இதன்படி மேற்கண்ட மீதமுள்ள பணி முடிக்க 01.04.2015 – ரூ.2,04,27,796.18பை முதல் 30.06.2015 ஏற்படும் தோராய செலவீஸம்
- (2) 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை மேற்கொள்ளபடும் – ரூ.42,03,130.17பை பணிக்கு வழங்கப்படும் விலை விகிதாச்சாரம் உயர்வு (+) 17.92% அதிகம்
- (3) மேலும் இப்பணி 2014 – 2015 விலை விகிதாச்சாரப்பாடு – ரூ.3,30,90,334.06பை மேற்கொண்டால் ஏற்படும் செலவீஸம் (+) 61.99% அதிகம்

எனவே, மேற்கண்ட பணியினை தற்போது உள்ள ஒப்பந்ததாரர் மூலம் விலை விகிதாச்சாரம் வழங்கி இப்பணியினை மேற்கொள்வதன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு இழப்பு ஏதும் இல்லை என சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இப்பணிகள் முழுவதும் ஜூன் மாத இறுதிக்குள் முடிக்கப்படும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. மேலும் இப்பணிகள் அனைத்தும் முழுவதுமாக முடிப்பதின் மூலம் இப்பகுதியில் கொசு மற்றும் மாசு அகற்றப்பட்டு மக்களின் சுகாதாரம் மேம்படுத்தப்படும் என குறிப்பிடப்படுகிறது.

இதனால் இப்பணிக்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்கனித்து 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருத்து தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

- (1) திருவாளர்கள் ஸ்ரீ சாவணா இன்ஜீனியரிங் பவானி பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு மேற்கூறிப்பிட்ட இனத்திற்கு ஒப்பந்த துணை விதி 7 – F. ஒப்பந்த சிறப்பு விதிகளின் கீழ், கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்புப் பகுதியில் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிகள் முழுவதுமாக முடிப்பதற்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்கனித்து 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கவும்,
- (2) மேலே சமர்ப்பிக்கப்பட்ட காரணங்களின் அடிப்படையில் கேப்டன் காட்டன் கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்கு விலை விகிதாச்சார உயர்வு (Escalation Charges) வழங்குவதற்கும்
- (3) மேற்கண்ட பணிக்கு ஒப்ப விதிகளின் அடிப்படையில் திருத்திய மைல் கல் (Milestone) 01.04.2015 தேதியில் நிர்ணயம் செய்யவும்.

மேற்காணும் (1) முதல் (3) இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) யின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.101/2015, நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.124/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநில வகுக்காண்.பி5/2185/2010

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 22.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.279/2015

பொருள் எண்.39

மழைநீர் வட்கால் துறை – ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்ப்பு புனரமைப்புத்திட்டம் – கால்வாய்

மேம்படுத்தும் பணிகள் தொகுப்பு – ஓட்டேரி நல்லா நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும்

பணிக்காக – பணி கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி

ஓட்டேரி நல்லா நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்காக ரூ.13,52,91,117.52 பைக்கு ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள் எஸ்.பி.எஸ்.இன்ப்ரா ஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு 02.11.2010 அன்று பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி நடைபெற்று வந்தது. இப்பணியின் காலம் 20 மாதங்கள் ஆகும். அதாவது 01.07.2012க்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும். மேலும் சில எதிர்பாராத காரணங்களுக்காக மூன்று முறை 31.03.2015 வரை ஒப்ப கால நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டது. மேலும் மன்ற தீர்மான எண்.38/2015, நாள்.29.01.2015ன்படி மூன்றாம் முறையாக ஒப்பந்ததாரருக்கு 31.03.2015 வரை ஒப்ப கால நீட்டிப்புடன் விலை விகிதாச்சார உயர்வு (Escalation Charges) வழங்க அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

திரவாளர்கள் எஸ்.பி.எஸ்.இன்ப்ரா ஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, ஓட்டேரி நல்லா நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் டி.வி.எஸ்.கால்வாய் பணிகள் முபமையாக முடிக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் மற்றும் ஏகாங்கிபுரம் கால்வாய் பகுதிகளில் பணி நடைபெற்று வருவதாகவும், இப்பணி 31.03.2015க்குள் முடிக்க இயலாத நிலையாக இருப்பதாலும், மேலும், சிறப்பு நிலையாக கருதி பணி கால நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டதற்கும் விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் (Escalation Charges) இப்பணிகளை முழுவதுமாக முடிக்க 30.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்க கேட்டுக்கொண்டுள்ளனர்.

இதன் மூலம் தெரிவிப்பது யாதெனில், ஓட்டேரி நல்லா நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் மேம்படுத்தும் பணியிடத்தில் ஏகாங்கிபுரம் கால்வாயில் 1875 மீட்டர் நீளத்தில 636 மீட்டர் நீளத்திற்கு பணி முடிக்கப்பட்டது. மேலும் பணி செய்ய எதுவான இடங்களில் பணி துரிதமாக நடைபெற்று வருகிறது மற்றும் டி.வி.எஸ்.கால்வாயில் பணி முழுவதுமாக முடிக்கப்பட்டது. மேலும், ஏகாங்கிபுரம் கால்வாயில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றுவதற்காக தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் மூலம் ஒக்கியம் துரைபாக்கத்தில் அடுக்குமாடி வீடுகள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன. எனவே, ஏகாங்கிபுரம் கால்வாய் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றி மறு குடி அமர்த்த நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இவற்றின், ஒரு பகுதி அகற்றப்பட்ட நிலையில் இப்பகுதியில் உள்ள பொதுமக்கள் உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்ததால் ஆக்கிரமிப்புகள் முழுவதும் எடுக்கப்பட இயலவில்லை. மேலும், இவ்வழக்கு உயர்நீதிமன்றத்தில் முடியும் நிலையில் உள்ளதால் நடப்பில் உள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு கால நீட்டிப்பு வழங்கப்படுவதன் மூலம் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றும் பகுதியில் உடன் பணி மேற்கொள்ள எதுவாக அமையும்.

மேலும், இப்பணிக்கான பணி ஆணை 2008 – 2009 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்படியலின்படி வழங்கப்பட்டதின் மூலம் தற்சமயம் மேற்கொள்ளும் பணிக்களுக்கான பணப்பட்டுவாடா ஒப்ப விதிகளின்படி விலை விகிதாச்சார உயர்வு வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும் தற்போது சிமெண்ட், கம்பி மற்றும் கட்டிட தளவாடா பொருட்களின் விலை வெகுவாக உயர்ந்துள்ளதாலும், இப்பணிக்கு புதிய ஒப்பம் கோரும் பட்சத்தில் இப்பணிக்கு தற்போது ஏற்படும் செலவினத்தை காட்டிலும் கடுதல் செலவினம் ஏற்படும் என்பதினால், இவ் ஒப்பந்ததாரரின் மூலம் இப்பணிகளை முடிக்க விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் 30.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, ஏகாங்கிபுரம் கால்வாயில் பணி மேற்கொள்ள எதுவாக உள்ள இடத்தில் பணியை முடிக்கவும், நீதிமன்ற நிலுவையில் உள்ள வழக்கு முடிவற்றவுடன் ஏகாங்கிபுரம் கால்வாயில் பணி மேற்கொண்டு முடிக்கவும், டி.வி.எஸ்.கால்வாயில் முழுவதுமாக பணியினை முடிக்கவும் விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் இப்பணிக்காக 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதி பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

மேலும், துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் அறிவறுத்தியபடி நடைபெற வேண்டிய பணிக்கான அலுவலக விலைப்படியல் விலை விகிதாச்சார உயர்வு ஆகியவற்றின் ஒப்புமை அறிக்கை பட்டியல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வூப்பத்தில் இரண்டு கால்வாய்களில் மேம்படுத்தும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு நடைபெற்று வருகின்றன.

டி.வி.எஸ்.கால்வாய் மற்றும் ஏகாங்கிபுரம் கால்வாய் பணிகளை 30.06.2015க்குள் முடிக்க ஏற்படும் தோராய மதிப்பீடு மற்றும் இப்பணி மேற்கொள்ள விலை விகிதாச்சாரம் வழங்குவதால் ஏற்படும் விலை உயர்வின் ஏற்றத்தின் ஒப்புமை படிவம் 1ன் மூலம் கணக்கிடப்பட்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

(1)	இப்பணி மேற்கெண்ட மீதமுள்ள பணி முடிக்க 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 ஏற்படும் தோராய் செலவீனம்	ரூ.2,94,20,857.57பை
(2)	01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை மேற்கொள்ளப்படும் பணிக்கு வழங்கப்படும் விலை விகிதாச்சாரம் உயர்வு	ரூ.81,94,179.57பை (+) 28.00% அதிகம்
(3)	மேலும், இப்பணி 2014 – 2015 விலை விகிதாச்சாரப்படி மேற்கொண்டால் ஏற்படும் செலவீனம்	ரூ.5,45,71,489.32பை (+) 86.47% அதிகம்

எனவே, இப்பணியினை தற்போது உள்ள ஒப்பந்ததாரர் மூலம் விலை விகிதாச்சாரம் வழங்கி இப்பணியினை மேற்கொள்வதன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி இழப்பு ஏதும் இல்லை என சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இப்பணிகள் முழுவதும் செப்டம்பர் மாத இறுதிக்குள் முடிக்கப்படும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. மேலும் இப்பணிகள் முழுவதுமாக முடிப்பதின் மூலம் இப்பகுதியில் கொசு மற்றும் மாசு அகற்றப்பட்டு மக்களின் சுகாதாரம் மேம்படுத்தப்படும் என குறிப்பிடப்படுகிறது.

இதனால் இப்பணிக்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்களித்து 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருத்து தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

- (1) திருவாளர்கள் எஸ்.பி.எஸ்.இன்பர் ஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு மேற்கூறிப்பிட்ட இனத்திற்கு ஒப்பந்த துணை விதி 7 – F. ஒப்பந்த சிறப்பு விதிகளின் கீழ், ஓட்டேரி நல்லா நீர்ப்பிடிப்புப் பகுதியில் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிகள் முழுவதுமாக முடிப்பதற்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்களித்து 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கவும்,
- (2) ஓட்டேரி நல்லா கால்வாய் நீர்ப்பிடிப்புப் பகுதியில் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்கு விலை விகிதாச்சார உயர்வு (Escalation Charges) வழங்குவதற்கும்
- (3) மேற்கண்ட பணிக்கு ஒப்ப விதிகளின் அடிப்படையில் திருத்திய மைல் கல் (Milestone) 01.04.2015 தேதியில் நிர்ணயம் செய்யவும்.

மேற்கண்ட (1) முதல் (3) வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)யின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.109/2015ங்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.136/2015ங்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வ.து.ந.க.எண்.பி5/2191/2010
முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 22.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.280/2015

பொருள் எண்.40

மழைநீர் வடிகால் துறை – ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய நகர்ப்புற புனரமைப்புத்திட்டம் – கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிகள் தொகுப்பு – அடையாறு நீர்ப்பிழப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்காக – பணி கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி

அடையாறு நீர்ப்பிழப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்காக ரூ.19,55,17,540.24 பைக்கு ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள் எஸ்.பி.எல்.இன்ப்ரா ஸ்ட்ரக்ட்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு 02.11.2010 அன்று பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி நடைபெற்று வந்தது. இப்பணியின் காலம் 20 மாதங்கள் ஆகும். அதாவது 01.07.2012க்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும். மேலும் சில எதிர்பாராத காரணங்களுக்காக மூன்று முறை 31.03.2014 வரை ஒப்பந்த கால நீட்டிப்பு வழங்கப்பட்டது.

மேலும், மன்ற தீர்மான எண்.37/2015, நாள்.29.01.2015ன்படி இந்த கால நீட்டிப்பிற்கு விலை விகிதச்சார உயர்வுடன் (Escalation) 31.03.2015 வரை இறுதியாக ஒப்ப கால நீட்டிப்பு மட்டுமே வழங்கப்பட்டுள்ளது.

திருவாளர்கள் எஸ்.பி.எல்.இன்ப்ரா ஸ்ட்ரக்ட்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் ஒப்பந்ததாரர் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, அடையாறு நீர்ப்பிழப்பு பகுதியில் கிண்டி இன்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட் கால்வாய், எம்.ஜி.ஆர்.கால்வாய் மற்றும் ஜாபர்கான்பேட்டை கால்வாயில் ஆக்கிரமிப்புகளை தவிர்த்து பணி மேற்கொள்ள எதுவாக உள்ள இடங்களில் பணி நடைபெற்று வருவதாகவும், தற்போது பகுதி பகுதியாக உள்ள இடங்களில் ஆக்கிரமிப்பு அகற்றப்படும் இடங்களில் இப்பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொண்டு முழுவதுமாக முடிக்க விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் 30.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்க கேட்டுக்கொண்டுள்ளனர்.

இதன் மூலம் தெரிவிப்பது யாதெனில், அடையாறு நீர்ப்பிழப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணியில் திருவாளர்கள் எஸ்.பி.எல். இன்ப்ரா ஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள்,

- (1) செல்லம்மாள் கல்லூரி கால்வாய் பணியினை முழுவதுமாக முடித்துள்ளார்கள்.
- (2) கிண்டி இன்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட் கால்வாயில் 1900 மீட்டர் நீளமுள்ள பணியில் சிறிய அளவிளான ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்டு இதுவரை 1810 மீட்டர் நீளத்திற்கு பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன, மீதமுள்ள 90 மீட்டர் நீளத்தில் 41 எண்ணிக்கையிலான ஆக்கிரமிப்புகள் கணக்கிடப்பட்டு 25 எண்ணிக்கையிலான ஆக்கிரமிப்புகள் தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலம் ஒதுக்கீடு ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது, மீதமுள்ள 16 எண்ணிக்கையிலான ஆக்கிரமிப்புகள் சரிபார்க்கப்பட்டு வருகிறது.
- (3) எம்.ஜி.ஆர்.கால்வாயில் 1830 நீளமுள்ள பணியில், இதுவரை 820 மீட்டர் நீளத்திற்கு பணி முடிக்கப்பட்டு, 300 மீட்டர் நீளத்திற்கு பணி நடைபெற்று முடிவழும் தருவாயில் உள்ளது.
- (4) ஜாபர்கான் பேட்டை கால்வாயில் 630 மீட்டர் நீளமுள்ள பணியில் சிறிதளவிளான ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்டு 150 மீட்டர் நீளமுள்ள பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள 480 மீட்டர் நீளத்தில் 190 எண்ணிக்கையிலான ஆக்கிரமிப்புகள் கணக்கீட்டப்பட்டு 161 எண்ணிக்கையிலான ஆக்கிரமிப்புகளுக்கு தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலம் ஒதுக்கீடு ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது மீதமுள்ள 29 எண்ணிக்கையிலான ஆக்கிரமிப்புகள் சரிபார்க்கப்பட்டு வருகிறது.

மேற்கூறிய காரணங்களால் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்படும் பகுதியில் பணியை காலதாமதம் ஏற்படாமல் உடனே மேற்கொண்டு முடிக்க இவை ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதப்படுகிறது.

மேலும், இப்பணிக்கான 2009 – 2010ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது. மேலும் தற்போது சிமெண்ட், கம்பி மற்றும் கட்டிட தளவுடா பொருட்களின் விலை வெகுவாக உயர்ந்துள்ளதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு விலை விகிதாச்சார உயர்வு வழங்கினாலும், 2014 – 2015 விலை விவரத்தினை விட குறைவாக இருக்கிறது என்பது குறிப்பிடத்தக்கது. இப்பணிக்கு புதிய ஒப்பம் கோரும் பட்சத்தில் இப்பணிக்கு கூடுதல் செலவினம் ஏற்படும் என்பதினால், இப்பணிக்கு விலை விகிதாச்சார உயர்வு (Escalation) வழங்குவதின் மூலம் புதிய ஒப்பம் கோரி பணி துவங்கும் செலவினத்தை விட மிகவும் குறைவாகவே இருக்கும். மேலும் தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் மூலம் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றி வீடு ஒதுக்கீடு செய்வதில் ஏற்பட்ட காலதாமத்தின் காரணமாகவும், இப்பணியினை இவ் ஒப்பந்ததாரின் மூலம் முழுவதுமாக முடிக்க விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் (Escalation) 30.06.2015 கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே அடையாறு நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் நீர்வழிக்கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்களித்து விலை விகிதாச்சார உயர்வுடன் (Escalation) 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருதி பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

மேலும், துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் அறிவுறுத்தியபடி நடைபெற வேண்டிய பணிக்கான அலுவலக விலைப்பட்டியல் விலை விகிதாச்சார உயர்வு ஆகியவற்றின் ஒப்புமை அறிக்கை பட்டியல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன்படி, கிண்டி இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட் கால்வாய், ஜாபர்கான்பேட்டை கால்வாய் மற்றும் எம்.ஜி.ஆர்.கால்வாய் பணிகளை 30.06.2015க்குள் முடிக்க ஏற்படும் தோராய மதிப்பீடு மற்றும் இப்பணி மேற்கொள்ள விலை விகிதாச்சாரம் வழங்குவதால் ஏற்படும் விலை உயர்வின் ஏற்றத்தின் ஒப்புமை படிவம் 1ன் மூலம் கணக்கிடப்பட்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

(1)	இப்பணி மேற்கெண்ட மீதமுள்ள பணி முடிக்க 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 ஏற்படும் தோராய செலவீணம்	ரூ.9,55,03,542.00பை
(2)	01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை மேற்கொள்ளப்படும் பணிக்கு வழங்கப்படும் விலை விகிதாச்சாரம் உயர்வு	ரூ.1,90,52,956.63பை (+) 19.95% அதிகம்
(3)	மேலும் இப்பணி 2014 – 2015 விலை விகிதாச்சாரப்படி மேற்கொண்டால் ஏற்படும் செலவீணம்	ரூ.17,49,22,371.90பை (+) 83.16% அதிகம்

எனவே, இப்பணியினை தற்போது உள்ள ஒப்பந்ததாரர் மூலம் விலை விகிதாச்சாரம் வழங்கி இப்பணியினை மேற்கொள்வதன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி இழப்பு எதும் இல்லை என சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இப்பணிகள் முழுவதும் ஐ-உன்-2015 மாத இறுதிக்குள் முடிக்கப்படும் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது. மேலும் இப்பணிகள் அனைத்தும் முழுவதுமாக முடிப்பதின் மூலம் இப்பகுதியில் கொசு மற்றும் மாசு அகற்றப்பட்டு மக்களின் சுகாதாரம் மேம்படுத்தப்படும் என குறிப்பிடத்தக்கது.

இதனால் இப்பணிக்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்களித்து 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என கருத்து தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

- திருவாளர்கள் எஸ்.பி.எஸ்.இன்ப்ரா ஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு மேற்குறிப்பிட்ட இனத்திற்கு ஒப்பந்த துணை விதி 7-F. ஒப்பந்த சிறப்பு விதிகளின் கீழ், அடையாறு நீர்ப்பிடிப்புப் பகுதியில் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிகள் முழுவதுமாக முடிப்பதற்கு 31.03.2015 வரை இறுதியான கால நீட்டிப்பு வழங்கியதற்கு விலக்களித்து 01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை இறுதியாக பணி நீட்டிப்பு வழங்கவும்,

- (2) மேலே சமர்ப்பிக்கப்பட்ட காரணங்களின் அடிப்படையில் அடையாறு நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிக்கு விலை விகிதாச்சார் உயர்வு (Escalation Charges)வுடன் வழங்குவதற்கும்,
- (3) மேற்கண்ட பணிக்கு ஒப்ப விதிகளின் அடிப்படையில் திருத்திய மைல் கல் (Milestone) 01.04.2015 தேதியில் நிர்ணயம் செய்யவும்.

மேற்காணும் (1) முதல் (3) வரையிலான இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) யின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.110/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.137/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது ”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

சி.திடந.க.எண்/109/2015

முகன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்களின் 15.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.281/2015

பொருள் எண்.41

சிறப்பு திட்டங்கள் - மண்டலம் -9 வார்டு -110ல் உள்ள ஹாரிங்கான் சாலையில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் சாலை, மழைநீர் வடிகால்வாய் கட்டும் பணி மற்றும் இணைக்கும் பணி, மையதுபெய் சுவர், கிராணெட் நடைப்பாதை மற்றும் இரு பணிக்காக மண்டலம் -9ன் மூலமாக ஒப்பம் கோரப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது - பணியினை துவங்க நிர்வாக காலதாமதம் - 25.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி

மண்டலம் - 9, வார்டு -110ல் உள்ள ஹாரிங்கான் சாலையில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் சாலை, மழைநீர் வடிகால்வாய் கட்டும் பணி மற்றும் இணைக்கும் பணி, மையதுபெய் சுவர், கிராணெட் நடைப்பாதை மற்றும் இதர பணிக்காக ஒப்பம் கோரப்பட்டு குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த திருவாளர். சிவா இன்ஜினியரிங் கம்பெனி அவர்களுக்கு கடந்த 20/02/2014 அன்று மண்டலம் - 9ல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

இப்பணி, மண்டலம்-9ல் மேற்கொள்ள போக்குவரத்து காவல்துறை அனுமதி பெறப்பட வேண்டியுள்ளதால் மண்டலம்-9ன் மூலமாக அனுமதி கோரி கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. இதற்கான அனுமதி போக்குவரத்து காவல் துறையிலிருந்து கடந்த 26.04.2014 அன்று பெறப்பட்டது. இந்நிலையில் ஒப்பந்ததாரர் பணி செய்வதற்கான பொருட்கள் மற்றும் இயந்திரங்களை பணியிடத்திற்கு கொண்டுவரும் வாகனங்களுக்கு போக்குவரத்து காவல்துறையின் அனுமதி கோரி கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டத்தில் இதற்கான அனுமதி கடந்த 28.05.2014 அன்று கிடைக்கப்பெற்று அதன்பிறகே பணி ஒப்பந்ததாரரிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு பணி துவங்கப்பட்டது.

மண்டலம்-9ல் பணி மேற்கொள்ளும்போது பணிக்கான இடத்தினை கோட்ட பொறியாளர் (தொழில்நுட்பம்) மேற்பார்வை பொறியாளர் மற்றும் பொறியாளர்கள் அடங்கிய குழு ஆய்வு செய்யும்போது பணியின் மதிப்பீட்டில் சிமெண்ட் கான்கிரீட் சாலையில் 160 மி.மீ கனம் போடப்பட்டுள்ளது. இதனை 200 மி.மீ. கனம் அளவுக்கு மாற்றும் செய்யப்படவேண்டும் என முடிவெடுக்கப்பட்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது மற்றும் மண்டலம்-9ல் போதிய பொறியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் சிறந்த முறையில் இப்பணி மேற்கொள்ளும் பொருட்டு கடந்த ஐஉலை மாதம் 2014ல் சிறப்பு திட்டங்கள் துறையின் மூலமாக தொடர்ந்து பணிகள் மேற்கொள்ள பணிக்கப்பட்டது.

சிறப்பு திட்டங்கள் துறையின் பொறியாளர்கள் பணிக்கான இடத்தினை ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் சாலையின் குறுக்கே 6 இடங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய் 900mmX900mm கட்ட திட்ட மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யப்பட்டு இதனை Castiin Situ மூலம் அமைப்பதற்கு திட்ட மதிப்பீட்டின் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டது. ஆனால் பணி மேற்கொள்ளும்போது போக்குவரத்து நெரிச்சலை கவனத்தில் கொண்டு குறுகிய காலத்திற்குள் பணியிடத்தன்மைக்கேற்ப 9 இடங்களில் மழைநீர் கால்வாய் RCC Pre-cast Drain அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் அடிப்படையில் மேற்கூறிய 9 இடங்களிலும் RCC Pre-cast Drain Box Type ல் செய்வதற்கு மதிப்பீட்டில் இல்லாத கூடுதல் பணி ஒப்ப சாரா இனங்கள் அவசியம் கருதி பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மேலும் மின்வழி தடங்கள் வடக்கு பக்கம் மற்றும் தெற்கு பக்கம் அமைப்பதற்கு Cable Duct அமைக்கும் பணிக்கு திட்ட மதிப்பீட்டில் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டது. வடக்கு பக்கம் Cable Duct பணி நடைபெற போதிய இடம் உள்ளது. ஆனால், தெற்கு பக்கம் மழைநீர் கால்வாய் சாலையின் விளைப்பிலிருந்து கட்டிடங்களின் ஓரம் வரை அமைந்து இருப்பதால் அவ்விடத்தில் Cable Duct இணைக்க இயலவில்லை. ஆதலால், தெற்கு பக்கம் H.D.P.E. பைப் கொண்டு பணி மேற்கொள்ள வேண்டி உள்ளது. இதன்பொருட்டு மதிப்பீட்டில் இல்லாத கூடுதல் பணி ஒப்ப சாரா இனங்களின் மிகவும் அவசியமாகிறது காரணத்தினால் பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

மழைநீர் வடிகால்வாய் தெற்குபக்கம் 1200mmX1200mm அமைப்பதற்கு 50% Pre-cast Box Typeல் மற்றும் 50% Casti in situ மூலம் திட்ட மதிப்பீட்டில் வழி வகை செய்யப்பட்டது. ஆனால் தற்போது பணியிட தன்மைக்கேற்ப மற்றும் போக்குவரத்துக்கு இடயூறின்றி பணியினை விரையில் மேற்கொள்ள ஏதுவாக RCC Box type Pre-cast Drain அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் பொருட்டு மதிப்பீட்டை காட்டிலும் கூடுதல் பணி செய்வதற்கு மிகவும் அவசியமாகிறது காரணத்தினால் பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மழைநீர் வடிகால்வாய் பணியினை தொடங்குவதற்கு சாலையின் ஓரத்தில் மண்ணிற்கு அடியில் தெரியாத நிலையில் உள்ள மின்துறை, தொலைபேசிதுறை மற்றும் தொலைத்தொடர்பு சம்மந்தமான கேபில்களை ஒழுங்குபடுத்தி பாதுகாப்பான முறையில் சரி செய்யப்பட்ட பின்பு மழை நீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்வதற்கு காலம் தாமதம் ஏற்பட்டதுடன் தமிழ்நாடு மின்துறை வாரிய பில்லர் பாக்ஸ் மற்றும் டிரான்ஸ்பார்ஸ், பி.எஸ்.என்.எல் பில்லர் பாக்ஸ் மாற்றப்பட வேண்டியுள்ளதால்

அத்துறைகள் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள காலதாமதம் ஏற்படுத்திய காரணத்தினால் அவ்விடத்தில் சென்னை மாநகராட்சியின் பணியினை மேற்கொள்ள மிகவும் தாமதம் ஏற்பட்டது. மேலும் சென்னை குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியத்தின் குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் குழாய்கள் பழுதடைந்த நிலையில் இருந்த காரணத்தினால் அத்துறையின் அலுவலர்கள் மூலமாகவே கண்டுபிடித்து சரி செய்யும் பொருட்டும் மற்றும் ஏர்டெல், டாடா பில்ஸர் பாக்ஸ் அகற்றியும், சேம்பர்களை உயர்த்த அந்நிறுவன அலுவலர்களின் உதவியுடன் இப்பணி மேற்கொள்ளவும், காலதாமதம் ஏற்பட்டது.

தொடர்ந்து இச்சாலையில் 6 பெரிய பள்ளிகூடங்களும், ஒரு மருத்துவமனையும் இருக்கின்ற காரணத்தினால் மாணவர்கள் மற்றும் பொது மக்கள் பயன்படுத்தும் காரணத்தினாலும், தினமும் சாலையில் நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட வாகனங்களை காவல் துறையின் உதவியுடன் அப்பறப்படுத்திய பின்பே, போக்குவரத்து காவல்துறை அனுமதித்து வழங்கிய நேரம் இரவு 11.00 மணிக்கு மேல் அதிகாலை 5.00 மணிக்குள் பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது. மேலும் மழைக்காலம் மற்றும் சிமெண்ட் பற்றாக்குறை ஏற்பட்ட காரணத்தினாலும் குறிப்பிட்ட குறுகிய கால நேரத்திற்குள் மட்டுமே பணிகளை மேற்கொள்ளுவதால், பணிகளை உரிய காலத்திற்குள் முடிக்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. ஹாரிங்டன் சாலை தெற்குப் பக்கம் பணியினை மேற்கொள்ள போக்குவரத்து காவல் துறையின் அனுமதி கடந்த 16.11.2014 அன்று கிடைக்கப்பெற்று மழைநீர் கால்வாய் 1200 x1200 மி.மீ அளவில் RCC Pre-cast Box Type ல் 700 மீட்டர் பணி முடிக்கப்பட்டது நடைபாதை அமைக்கும் பணி வடக்கு பக்கம் 90 % முடிக்கப்பட்டு மீதம் உள்ள பணி நடைபெற்று வருகிறது இணைப்பு மழைநீர் கால்வாய் முழுவதுமாக முடிக்கப்பட்டது. அதன் பிறகு வடக்கு மற்றும் தெற்கு இறுப்புமும் கான்கிரி்ட் சாலை அமைக்கும் பணி முடிக்கப்பட்டு, மைய தடுப்பு சுவர் பணி முடிக்கப்பட்டும் மற்ற இதர பணிகள் முழுவீச்சில் நடைபெற்று கொண்டு வருகிறது.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள நிர்வாக காரணங்களினால் உரிய காலத்தில் பணியினை முடிக்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டு தற்போது பணி துவங்கப்பட்டு முழுவீச்சில் நடைபெற்று கொண்டு வருகிறது. தலைமைப்பொறியாளர் (பொது) அவர்களிடமிருந்து 28.11.2014 முதல் 27.12.2014 வரை ஒரு மாத காலத்திற்கு பணிக்கால நீட்டிப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. திருவாளர். சிவா இன்ஜினியரிங் கம்பெனி ஒப்பந்ததாரர் மேற்கூறிய நிர்வாக காரணங்களால் 6 மாத காலத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு செய்யுமாறு கடிதம் அளித்துள்ளார். இக்கடிதத்தினை பரிசீலனை செய்யப்பட்டதில் பணியின் தன்மைகேற்ப 25.06.2015 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்குவது மிகவும் அவசியமாகும் என தீர்மானிக்கப்பட்டு 25.06.2015க்குள் பணியினை முடிக்கப்படவேண்டும், தவறும் பட்சத்தில் ஒப்ப விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என நிபந்தனைக்குப்பட்டு முழு பணிகளை 25.06.2015 வரை பணிக்கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம் என பரிந்துரைக்கப்படுகிறது.

எனவே, ஹாரிங்டன் சாலை பணிக்கு ஏற்பட்ட நிர்வாக கால தாமதத்தை கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்ததாரருக்கு 25.06.2015க்குள் பணி முடிக்கப்படவேண்டும், என நிபந்தனைக்குப்பட்டு முழு பணிகளை 25.06.2015 வரை பணிக்கால நீட்டிப்பு வழங்க நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.99/2015, நாள்.19.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்தரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.122/2015, நாள்.21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.8.ந.க.எண்.இ2/2054/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.282/2015 பொருள் எண்.42

மண்டலம்-8, வார்டு-97ல் வீராசாமி தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த
பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வெ. எண்	வார்டு எண்-97	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம்-8, வார்டு-97ல் வீராசாமி தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1973 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	21 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	21 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.42,465.38
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதியதாக பல்பொருள் அங்காடி கட்டப்பட உள்ளது.
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மானம் பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-97ல் வீராசாமி தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.15/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.113/2015,-ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.8.ந.க.எண்.இ2/2055 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.283/2015 பொருள் எண்.43

மண்டலம்-8, வார்டு-97ல் சோலை தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த
பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வ. எண்	வார்டு எண்-97	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம்-8, வார்டு-97ல் சோலை தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1974 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	36 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	36 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.66,482.53
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அல்லிடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதியதாக சாலையோர் பூங்கா அமைக்க உள்ளது.
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-97ல் சோலை தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.16/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.114/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.8.ந.க.எண்.இ2/2059 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.284/2015

பொருள் எண்.44

மண்டலம்-8, வார்டு-97 ஆதி ஆந்திரா நகரில் உள்ள பழுதடைந்த
பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வி. எண்	வார்டு எண்-97	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம் 8 வார்டு 97 ஆதி ஆந்திரா நகரில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1992 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	25 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	25 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.48,184/-
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதியதாக பூங்கா அமைக்க
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-97 ஆதி ஆந்திரா நகரில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.19/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.117/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.ந.க.எண்.இ2/2071/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.285/2015 பொருள் எண்.45
மண்டலம்-8, வார்டு-101 அன்னை சத்தியா நகர் 2வது பூதான சாலையில் உள்ள
பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வி. எண்	வார்டு எண்-101	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம் 8 வார்டு 101 அன்னை சத்தியா நகர் 2வது பூதான சாலையில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக் கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	2002 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	79.80 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	76.80 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.39,487/-
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதிய உடற்பயிற்சி கூடம் அமைக்க
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-101 அன்னை சத்தியா நகர் 2வது பூதானசாலையில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.21/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.119/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.8.ந.க.எண்.இ2/2057/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.286/2015 பொருள் எண்.46
மண்டலம்-8, வார்டு-102 ஜோதியம்மாள் நகர் (தெலுங்கு லேன்) உள்ள
பழக்கடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வி. எண்	வார்டு எண்-102	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம் 8 வார்டு 102 ஜோதியம்மாள் நகரில் (தெலுங்கு லேன்) உள்ள பழக்கடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1985 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	20 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	20 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	₹.2,673/-
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழக்கடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதியதாக பல்பொருள் அங்காடி அமைக்க உள்ளது.
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழக்கடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னால் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-102 ஜோதியம்மாள் நகர் (தெலுங்கு லேன்) உள்ள பழக்கடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.17/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.115/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.8.ந.க.எண்.இ2/2070/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.287/2015 பொருள் எண்.47
மண்டலம்-8, வார்டு-103 புரசைவாக்கம் நெடுஞ்சாலை கெருவில் உள்ள பழுதடைந்த
பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வெ. எண்	வார்டு எண்-103	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம் 8 வார்டு 103 புரசைவாக்கம் நெடுஞ்சாலையில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	2002 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	39 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	39 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.5,340.69/-
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு வைப்பு அறை அமைக்க
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னால் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-103 புரசைவாக்கம் நெடுஞ்சாலையில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.20/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.118/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ/8.ந.க.எண்.இ2/2058/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.288/2015 பொருள் எண்.48
மண்டலம்-8, வார்டு-104 புல்லா பூர் தெருவில் உள்ள பழகடைந்த
பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.

வெ. எண்	வார்டு எண்-104	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம் 8 வார்டு 104 புல்லாபூர் தெருவில் உள்ள பழகடைந்த பொதுக் கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1982-83 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	47 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	47 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	₹.12,985.86
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழகடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதியதாக கழிப்பிடம் கட்ட உள்ளது.
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழகடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-104 புல்லாபூர் தெருவில் உள்ள பழகடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.18/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.116/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.ஈ.ந.க.எண்.இ2/2194/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.04.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.289/2015

பொருள் எண்.49

மண்டலம்-8, வார்டு-107 மங்களபுரம் 4வது தெருவில் உள்ள
பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி

வ. எண்	வார்டு எண்-107	மண்டலம்-8
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம் 8 வார்டு 107 மங்களபுரம் 4வது தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க அனுமதி.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1983 ஆம் ஆண்டு புதிய மண்டலம் 8
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	65 சதுர மீ
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	65 சதுர மீ
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.28,447.73
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	நம்ம கழிப்பிடம் அமைக்க
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்.	மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-8
10	வார்டு குழு பரிந்துரை தீர்மான எண்/ நாள்	மண்டலம்-8, வார்டு குழு தீர்மான பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மண்டலம்-8, வார்டு-107 மங்களபுரம் 4வது தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த பொதுக்கழிப்பிடத்தை இடிக்க நிலைக்குழு(பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு(பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) வின் கூட்டம் 18.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.22/2015ன்படி இதற்கு வார்டு குழு தீர்மானம் பெறப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெருபான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.120/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.து.ந.க.எண்.பி1/477/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 21.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.290/2015

பொருள் எண்.50

15.05.2015 அன்று இந்திய பிரதமர் மற்றும் சீன பிரதமர் ஆகியோர் முன்னிலையில் பெய்ஜிங்கில் நடைபெற்ற முதலமைச்சர்கள், மாநகர மேயர்கள் அடங்கிய கூட்டமைப்பினை உருவாக்கும் நிகழ்ச்சியில் மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அம்மா அவர்களின் வழிகாட்டுகிலின்படி சென்னை மாநகரமும் மற்றும் சீனாவில் உள்ள சொங்சிங் நகரமும் இணைந்து சகோத்துவ நகரங்களாக செயல்பட புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் செய்து கொண்டதற்கும், இந்திகழ்ச்சியில் சென்னை மாநகராட்சி மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் கலந்து கொண்டதற்கும் மற்றும் மாண்புமிகு மேயர் அவர்களுடன் நேர்முக உதவியாளர்(தொழில்நுட்பம்) அவர்கள் கலந்து கொண்டதற்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு

அனுமதி

இந்திய அரசு வெளியிறவு விவகார அமைச்சகத்தில் இருந்து சென்னை மாநகராட்சி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்ட மின்னஞ்சல் நாள்.05.05.2015 மற்றும் இந்திய அரசு வெளியிறவு விவகார துறை அமைச்சக கூடுதல் செயலர் மற்றும் முதன்மை ஆணையர், தமிழ் நாடு அரசு இல்லம், புதுடெல்லி, அலுவலக கடித எண்.1009/ஜெஎஸ் (ஸ்டேட்ஸ்)/2015, நாள்.13.05.2015 மற்றும் 15.05.2015ன்படி, பாரத பிரதமர், சீன தலைநகரமான பெய்ஜிங்கில் நடைபெறும் சீனா மற்றும் இந்தியாவில் உள்ள மாநில முதலமைச்சர்கள் மற்றும் மாநகர மேயர்கள் அடங்கிய கூட்டமைப்பினை உருவாக்கும் நிகழ்ச்சியில் கலந்து கொள்ள இருப்பதாகவும், அச்சமயம் சென்னை மாநகராட்சியும் சீனாவில் உள்ள சொங்சிங் நகரமும் இணைந்து சகோதரத்துவ நகரங்களாக புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ள இருக்கும் நிகழ்ச்சியில், சென்னை மாநகர மேயர் கலந்து கொள்ளுமாறும் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

மேலும், அரசு முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அலுவலக கடித எண்.9715/எம்சி.1/2015-1, நாள்.20.04.2015ன்படி மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அம்மா அவர்களின் வழிகாட்டுகிலின்படி, சென்னை மாநகரமும் சீனாவில் உள்ள சொங்சிங் நகரமும் இணைந்து சகோதரத்துவ புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் செய்து கொள்வதற்காக, இந்திய அரசிடமிருந்து பெறப்பட்ட ஒப்பந்தம் மாதிரி இணைக்கப்பட்டு, அனுப்பப்பட்ட கடிதத்தின் மீது உரிய நடவடிக்கை எடுக்க, அரசின் அனுமதி வேண்டி மன்றத்துறையின் மூலம் (ம.து.ந.க.எண்.பி1/477/2015, நாள்.21.04.2015) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறைக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

அரசு அரசாணை (எம் எஸ்) எண்.75, ந.நி.ம.கு.வ.துறை, நாள்.13.05.2015 மற்றும் அரசாணை (டி) எண்.297.ந.நி.ம.கு.வ.துறை, நாள்.15.05.2015ன்படி அரசு அனுமதி வழங்கியது.

மேலும், இந்திகழ்வில் மாண்புமிகு மேயர் அவர்களும், அவர்களுடன் நேர்முக உதவியாளர் (தொழில்நுட்பம்) திரு.ஆர்.மனோகரன், செயற் பொறியாளர் அவர்களும் உடன் செல்ல அரசு ஆணை (டி) எண்.298, நாள்.13.05.2015ன்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

மேலே குறிப்பிட்ட, அரசாணைகளின்படி 15.05.2015 அன்று சீனாவில் உள்ள பெய்ஜிங் நகரில் நடைபெற்ற சீனா மற்றும் இந்தியாவில் உள்ள மாநில முதலமைச்சர்கள் மற்றும் மாநகர மேயர்கள் அடங்கிய கூட்டமைப்பினை உருவாக்கும் “Launch of the Forum in Beijing” நிகழ்ச்சியில் சென்னை மாநகராட்சி மாண்புமிகு மேயர் மற்றும் சீனாவில் உள்ள சொங்சிங் நகர மேயர் திரு.ஷ. வெங்கிபானும் சகோதரத்துவ நகரம் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டனர்.

இதற்காக சென்னை மாநகராட்சி மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் சீனாவில் உள்ள பெய்ஜிங் நகரம் சென்றமைக்கும், மேயர் அவர்களுடன் நேர்முக உதவியாளர் (தொழில்நுட்பம்) திரு.ஆர்.மனோகரன், செயற் பொறியாளர் அவர்களும் உடன் சென்றமைக்கும், கீழே குறிப்பிட்ட இனங்களுக்கு ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

- (1) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அரசாணை (எம் எஸ்) எண்.75, நாள்.13.05.2015ன்படி மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் 15.05.2015 அன்று சீனாவில் உள்ள பெய்ஜிங் நகரில் நடைபெற்ற சீனா மற்றும் இந்தியாவில் உள்ள மாநில முதலமைச்சர்கள் மற்றும் மாநகர மேயர்கள் அடங்கிய கூட்டமைப்பினை உருவாக்கும் “Launch of the Forum in Beijing” நிகழ்ச்சியில் கலந்துகொண்டு சீனாவில் உள்ள சொங்சிங் நகரத்துடன் சகோதரத்துவ நகர புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் செய்ததற்கும்,

- (2) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அரசாணை (டி) எண்.297, நாள்.13.05.2015ன்படி சீனாவில் உள்ள பெய்ஜிங் நகரில் நடைபெற்ற, சீனா மற்றும் இந்தியாவில் உள்ள மாநில முதலமைச்சர்கள் மற்றும் மாநகர மேயர்கள் அடங்கிய கூட்டமைப்பினை உருவாக்கும் “**Launch of the Forum in Beijing**” நிகழ்ச்சியில் மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் தனது சொந்த செலவில் பயணம் மேற்கொண்டு, கலந்து கொண்டமைக்கும்,
- (3) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, அரசாணை (டி) எண்.298, நாள்.13.05.2015ன்படி பெய்ஜிங் நகரில் நடைபெற்ற சீனா மற்றும் இந்தியாவில் உள்ள மாநில முதலமைச்சர்கள் மற்றும் மாநகர மேயர்கள் அடங்கிய கூட்டமைப்பினை உருவாக்கும் “**Launch of the Forum in Beijing**” நிகழ்ச்சியில் சென்னை மாநகராட்சி மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் நேர்முக உதவியாளர் (தொழில்நுட்பம்) திரு.ஆர்.மனோகரன், செயற் பொறியாளர், அவர்கள் உடன் சென்று கலந்து கொண்டமைக்கும், இவருக்கான பயணச்செலவுத் தொகையினை சென்னை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து மேற்கொண்டமைக்கும், மேற்கண்ட (1) முதல் (3) வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.05.2015 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.128/2015, நாள் 21.05.2015ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

பதுநக.எண்.70/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 09.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.291/2015 பொருள் எண்.51

தானப்பத்திரம்

M/S.தர்மமூர்த்தி ராவ் பகதூர் கலவல்லா கண்ணன் செட்டி சாரிட்டி பிரதிநிதி ஸ்ரீ M.V.குண்ணையா செட்டி மேலாண் பொறுப்பட்சியர் என்பவரின் கதவு எண். 86/88, மாதவரம் நெடுஞ்சாலை, பெரம்பூர், சென்னை 600 011, S.No.360/1,2&3, 361/1,2&4, 362, 363 and 364/2 , Block No.22, பெரம்பூர் கிராமம் என்ற இடத்திற்கு திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி சென்னை மாநகராட்சி, மத்திய வட்டார அலுவலகத்தில் PPA/WDCN06/07273/2013, நாள்:05.07.2013ல் விண்ணப்பித்துள்ளார். அவர் திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்தை ஒட்டிய சாலை “சென்னை முழுமை வளர்ச்சித் திட்டம் II”-ன் படி 24ம் சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய வேண்டும். சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு நிலத்தினை தான் பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி வழங்க இயலும். எனவே, M/S. தர்மமூர்த்தி ராவ் பகதூர் கலவல்லா கண்ணன் செட்டி சாரிட்டி பிரதிநிதி ஸ்ரீ M.V.குண்ணையா செட்டி மேலாண் பொறுப்பட்சியர் ஆகிய மனை உரிமையாளர் தங்களிடத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய 215 ச.மீ நிலத்தினை மாநகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் வழங்க ஓப்புதல் அளித்துள்ளார்.

எனவே,

- (1) மனை உரிமையாளர் M/S. தர்மமூர்த்தி ராவ் பகதூர் கலவல்லா கண்ணன் செட்டி சாரிட்டி பிரதிநிதி ஸ்ரீ M.V.குண்ணையா செட்டி மேலாண் பொறுப்பட்சியர் என்பவரின் மூலம் இசைவு பெற்ற தான் பத்திரம் மூலம் 215 ச.மீ நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்.
- (2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செவாகும் செலவீணம் ரூ.3,58,000/- யை “ஆணையர் சென்னை மாநகராட்சி” என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக மனை உரிமையாளரிடமிருந்து பெற்று கொள்ளவும்.
- (3) தானமாக வழங்கிய நிலத்திற்கு தளப்பரப்பு குறியீடு (FSI) உபயோகப்படுத்தாததால், நிலத்தின் உரிமையாளருக்கு தானமாக பெறப்படும் இடத்திற்கு “வளர்ச்சி உரிமை சான்றிதழ்” சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தின் மூலம் வழங்க வேண்டி பரிந்துரைப்பதற்கும்.

மேற்கண்ட (1) முதல் (3) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

இ.பொ.துறைக் எண்.மலா.டி/231/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்களின் 22.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.292/2015

பொருள் எண்.52

சென்னைமாநகராட்சி இயந்திரப் பொறியியல்துறை – மத்திய லாரி நிலையம் 162 வாகனங்களை (153 தொகுப்பாக) பயனற்று என கழிவு செய்து தொழில்நுட்ப குழு அமைக்கப்பட்டு மதிப்பீடு செய்து – MSTC சேவை நிறுவனம் “e” எலம் விடுவதற்கு மன்றத்தின் மூலம் அனுமதி பெறப்பட்டது – 162 வாகனங்களை 153 தொகுப்பாக தனி தனி தொகுப்பாக விற்பனை செய்ய ஆணை பெறப்பட்டது – 162 வாகனங்களை (153 தொகுப்பாக) “e” எலம் 24.04.2015 நடைபெற்றது – 11 வாகனங்கள் (தொகுப்புகள்) உயர்ந்த விலை கோரிய நிறுவனங்களுக்கு வழங்கவும் – பீதமுள்ள 142 தொகுப்பு (151 வாகனங்கள்) மறு எலத்தில் உயர்ந்த விலை கோரிய திருவாளர்கள் பூரி பாலாஜி டிரேர்ஸ் நிறுவனத்தாரருக்கு 151 வாகனங்களுக்கு விற்பனை செய்வதற்கும் அனுமதி

சென்னைமாநகராட்சி, இயந்திரபொறியியல் துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக பயன்படுத்தப்பட்டு பொருளாதார ரீதியில் பழுகு பார்த்து மீண்டும் பயன்படுத்த இலாத நிலையை அடைந்த 162 கனரக மற்றும் இலகுரக வாகனங்களை அரசாணை (நிலை) எண்.110 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மாந.1) துறை தலைமை பொறியாளர் (பொது) அவர்களின் நாள் 26.06.1998ன் படியும் 162 எண்ணிக்கை கொண்ட வாகனங்களை பயனற்று என கழிவு செய்து சான்றிதழ் (Condemnation Certificate) வழங்குதல் மற்றும் வாகனநத்தின் தற்போதைய மதிப்பீடு செய்தல் தொடர்பாக கீழ்க்கண்ட அலுவலர்கள் கொண்ட தொழில்நுட்ப குழு அமைத்து வாகனங்களின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

- | | | |
|--|---|------------------|
| 1. இணை ஆணையர் (பணிகள்) | – | தலைவர் |
| 2. தலைமை பொறியாளர் (பொது) | – | உறுப்பினர் |
| 3. தொழில்நுட்ப மேலாளர், மாநகர போக்குவரத்து கழகம்
(சென்னை) | – | உறுப்பினர் |
| 4. மேற்பார்வை பொறியாளர் (இயந்திரப்) | – | ஒருங்கிணைப்பாளர் |

11.08.2014 அன்று மேற்குறிப்பிட்ட தொழில்நுட்ப குழுவினர் மூலம் ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு தலைமை பொறியாளர் (பொது) அவர்களின் அறிவுறுத்தலின்படி அன்றைய தினமே இயந்திர பொறியியல் துறை சம்மந்தப்பட்ட பல்வேறு மண்டலங்களை சார்ந்த பொறியாளர்கள் 10 பொறியாளர்கள் கொண்ட குழு அமைக்கப்பட்டு அந்த குழு துணையோடு (Team) 11.08.2014 மற்றும் 12.08.2014 இரு தினங்களில் ஒவ்வொரு வாகனநத்தையும் தற்போது இருக்கும் நிலையை ஆராய்ந்து, பயனற்ற வாகனநத்தின் இன்ஜின், சேசிஸ், கியர்பாக்ஸ், ஸ்டயரிங், முன் அச்சு, பின் அச்சு, சக்கரம், கேபிள், கூண்டு போன்ற பாகங்களின் நிலையை ஆய்வு செய்து வாகனங்களின் மதிப்பீடு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

162 எண்ணிக்கை கொண்ட பயனற்ற வாகனங்களின் புத்தகமதிப்பீடு (Book Value) ரூ.64,66,713/- மற்றும் தொழில்நுட்பகுழுவின் மொத்த மதிப்பீடு (Technical Committee) ரூ.86,05,960/- ஆகும்.

அனைத்து போக்குவரத்து கழக கழிவு செய்யப்பட்ட வாகனங்கள் அனைத்தும் இ எல முறையில் எலம் விடப்படுகிறது. இதே போல் பொது தொழிற்சாலை மற்றும் மத்திய லாரி நிலையத்தில் உள்ள பயனற்ற வாகனங்கள் மற்றும் பொருட்கள் வலைதளம் மூலம் எலம் விட, இப்பணிகளை மேற்கொள்ளும் நிறுவனத்தை தேர்ந்தெடுக்க, மின்னனு ஒப்பும் கோரப்பட்டு இவ்வொப்பத்தில் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். METAL SCRAP TRADING CORPORATION LIMITED (மத்திய அரசு நிறுவனம்) நிறுவனத்தினரை 3 வருட காலத்திற்கு சென்னை மாநகராட்சி தொடர்பான இ எலப் பணிகளை மேற்கொள்ள மன்ற தீர்மான எண்.515/2014, நாள்.30.09.2014ன் படி அனுமதி பெறப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு இந்நிறுவனத்துடன் உடன்படிக்கையும் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

162 வாகனங்களை 153 தொகுப்பாகவும், அரசாணையின் படி விதிகளின்படி புத்தக மதிப்பீடு,(அல்லது) தொழில்நுட்ப குழு நிர்ணயித்த மதிப்பீடு (அல்லது) எடை ஆடிப்படையிலான மதிப்பீடு (தற்போதைய நிலையில் உள்ள எடையின் விலை) இதில் எந்த மதிப்பீடு (Upset Value) அதிகமாக உள்ளதோ அந்த மதிப்பீடினை அதிக பட்ச மதிப்பீடாக நிர்ணயம் செய்ய முதன்மை செயலாளர் ஆணையர் அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டது.

இ எலம் குறித்த அறிவிப்பு தினசரி நாளிதழ்களில் நமது எம்.ஜி.ஆர். (தமிழ்), NEW INDIAN EXPRESS ஆங்கிலம் மற்றும் மாநகராட்சி செய்தி மலரிலும் விளம்பரம் 01.04.2015 அன்று வெளியிடப்பட்டது.

திருவாளர்கள். MSTC Ltd (மத்திய அரசால் அங்கீரிக்கப்பட்டநிறுவனம்) அவர்களிடம் இருந்து “e” எலம் மூலம் கடந்த நான்கு மாதங்களில் நடைபெற்ற விலைப்பட்டியல்பெறப்பட்டது. ஒசம்பார் மாதத்தில் திருவாளர். Gurajat State Road நிறுவனத்தாரின் உள்ள வாகன கழிவுகளின் (Auto Scrap) ஒரு டன் மதிப்பீடு ரூ.23438/-, ஜூன் வரி 2015, மாதத்தில் திருவாளர், Neyveli Lignite Corp. Ltd., நிறுவனத்தாரின் உள்ள வாகன கழிவுகளின் (Auto Scrap) ஒரு டன் மதிப்பீடு ரூ.25523/-, பிப்ரவரி 2015, மாதத்தில் திருவாளர் Kerala State Road Transport, நிறுவனத்தாரின் உள்ள வாகன கழிவுகளின் (Auto Scrap) ஒரு டன் மதிப்பீடு ரூ.20707/-, மார்ச் 2015, மாதத்தில் திருவாளர், Kerala State Road Transport, நிறுவனத்தாரின் உள்ள வாகன கழிவுகளின் (Auto Scrap) ஒரு டன் மதிப்பீடு ரூ.18551/-, மற்றும் மார்ச் 2015, மாதத்தில்

திருவாளர், MTC Chennai, நிறுவனத்தாரின் உள்ள வாகனகழிவுகளின் (Auto Scrap) ஒரு டன் மதிப்பீடு ரூ.20000/- ஆகும். இதில் தோராயமாக வாகன கழிவுகளின் விலை 1டன் மதிப்பீடு 25,000 என நிர்ணயம் செய்து, அதிகப்பட்ச மதிப்பீடு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களின் 13.04.2015 நாளிட்ட ஆணையின்படி அதிகப்பட்சமதிப்பீடு ரூ.1,61,24,490/- என்று பயனற்ற 162 வாகனத்தின் எடையின் அடிப்படையில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

24.04.2015 அன்று “e” ஏலம் நடத்தப்பட்டதில் மொத்த 153 தொகுப்புகளில் அதில் 11 தொகுப்புகள் (11 வாகனங்கள்) மட்டுமே சென்னை மாநகராட்சி நிர்ணயம் செய்த தொகையை விட கூடுதலான தொகைக்கு ஏலத்தரார் ஏலம் கோரியுள்ளனர். அதன் விவரம் பின்வருமாறு

தொகுப்பு எண்	வாகன பதிவு எண்	தொழில்நுட்ப குழு நிர்ணயித்த மதிப்பு ரூ.	அதிகப்பட்ச விலை (Upset Value)	கோரிய உயர்ந்த விலை ரூ.	ஏலத்தரார் பெயர்
7	TN04 D 8774	10600	10600	33222	M/s.yafeeqah steels
11	TN04 E 9976	68500	72750	75101	M/s.sribalajitraders
12	TN 04 C 6844	49900	49900	50350	M/s.AVS Traders
16	TN22 P: 0190	9500	33750	54222	M/s.yafeeqah steels
17	TN22 P: 0191	9500	33750	54000	M/s.Vaduvambal Steel Traders
18	TN04 D: 1347	37500	68750	92100	M/s.VETRIVEL MURUGAN TRADERS
47	TN04 9962	24000	42125	44200	M/s.I MOHAMED IBRAMSHA
145	Mobile Toilet NCD-01	54000	68750	95000	M/s.Ganga Steel Traders
146	Mobile Toilet NCD-02	54000	73625	95000	M/s. Ganga Steel Traders
147	Mobile Toilet NCD-03	54000	70375	95000	M/s. Ganga Steel Traders
148	Mobile Toilet SCD-01	54000	68750	95000	M/s. Ganga Steel Traders

இதன் மொத்த மதிப்பு ரூ.7,83,195/-, மீதமுள்ள வாகனங்களுக்கு கோரப்பட்ட அதிகப்பட்ச தொகை ரூ.1,12,71,200/- ஆகும்.

மத்திய லாரி நிலையத்தில் உள்ள பயனற்ற வாகனங்களின் இ ஏல விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு அட்வணையிடப்படுகிறது.

விவரம்	புத்தக மதிப்பீடு ரூ	தொழில் நுட்ப குழு மதிப்பீடு ரூ	எடை மதிப்பு ரூ. 25 வீதம் / கிலோ.	அதிகப்பட்ச விலை (Upset Value) ரூ	மின்னானு ஏலத்தில் கோரிய உயர்ந்த விலை ரூ
மொத்தம் 153 தொகுப்புகள் கொண்ட 162 வாகனங்கள்	64,66,713	86,05,960	1,52,44,000	1,61,24,490	1, 20, 54,395
ஏலம் முடிக்கப்பட்ட 11 தொகுப்புகள்	117383	4,25,500	5,82,875	5,93,125	7,83,195
மீதமுள்ள 142 தொகுப்புகள் (151 வாகனங்கள்)	63,49,330	81,80,460	1,46,61,125	153,31,365	1,12,71,200

11 வாகனங்களை தவிர மீதமுள்ள 142 தொகுப்புகளை (151 வாகனங்கள்) ஒரே தொகுப்பாக “e” எலம் மூலம் ஏலம் நடத்தினால் சென்னை மாநகராட்சி நிர்ணயம் செய்த விலையை விட கூடுதலாக விற்பனை செய்யலாம், எனவும் சில வாகனங்கள் (அமர் ஊர்தி, மாருதி, அம்பாசிடர் மற்றும் வாகன குவியல்கள்) போன்ற வாகனங்கள் தனித்தனியே தொகுப்பாக எலம் விட்டதில் மாநகராட்சி நிர்ணயம் செய்த விலையை விட, குறைந்த விலைக்கே எலம் கோரிய காரணத்தினால் மீண்டும் தனி, தனி தொகுப்பாக “e” எலம் நடத்துவதை விட ஒரே தொகுப்பாக எலம் விடலாம் எனவும் மேலும் பயன்ற வாகனங்களை எலதாருக்கு ஒப்பளிப்பு செய்வதில் காலதாமதம் ஏற்படாது எனவும் இதனால் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மத்திய ஸாரி நிலையம் இடமும் காலியாகி மற்ற மண்டலங்களில் உள்ள அனைத்து பயன்ற வாகனங்களையும் பெற முடியும் என பரிந்துரை செய்யப்பட்டு ஒரே தொகுப்பாக 152 வாகனங்களை “e” எலம் மூலம் விற்பனை செய்ய மொத்த வாகனங்களுக்கும் ஏல முன் வைப்பு தொகையாக (Pre Bid EMD) ரூ. 10,00,000/- என நிர்ணயம் செய்தும் மொத்த மதிப்பீடு ரூ. 1,55,31,365/- 07.05.2015 அன்று “e” எலம் நடத்துவதற்கு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களால் 28.04.2015 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டது.

151 எண்கள் கொண்ட பயன்ற வாகனங்களை ஒரே தொகுப்பாக e எலம் 07.05.2015 அன்று நடைப்பெறும் என்று அறிவிப்பு தினசரி நாளிதழ்களில் நமது எம்.ஜி.ஆர். (தமிழ்), NEW INDIN EXPRESS ஆங்கிலம் மற்றும் மாநகராட்சி செய்தி மலரிலும் விளம்பரம் 29.04.2015 அன்று வெளியிடப்பட்டது.

07.05.2015 அன்று நடைப்பெற்ற “e” எலத்தில் 151 பயன்ற வாகனங்களை அதிக பட்சமாக விலையாக ரூ.1,01,50001/- யை திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்தினர் கோரியுள்ளனர்.

07.05.2015 அன்று நடைப்பெற்ற இ ஏல விவரம்

விவரம்	புத்தக மதிப்பீடு ரூ	தொழில் நுட்ப குழு மதிப்பீடு ரூ	151 வாகனங்களின் மொத்த எடை	அதிகப்பட்ச விலை (Upset Value) ரூ	எலம் கோரிய உயர்ந்த விலை ரூ
ஒரே தொகுப்பு கொண்ட 151 வாகனங்கள்	63,49,330	81,80,460	586445	1,55,31,365	1, 01, 50,001

தற்போது சந்தை நிலவரத்தின்படி ஆட்டோ உதிரிபாகங்கள் குறைந்த விலைக்கே எலம் கோரப்படுவதாகவும், கடைசியாக திருவாளர்கள். MSTC Ltd நிறுவனத்தினர் மூலம் நடைப்பெற்ற எலத்தில் திருவாளர். TamilNadu State Transort Cororation(Villupram), உள்ள வாகனகழிவுகள் (Auto Scrap)ஒரு டன்னுக்கு ரூ.16,000/- விற்பனை செய்யப்பட்டது. எனவும், தற்போது பயன்ற ஆட்டோ உதிரி பாகங்கள் மிகவும் குறைந்த விலைக்கே எலம் கோரப்படுகிறது என தெரிவித்தனர்.கழிவு செய்யப்பட்ட வாகனங்களை விற்பனை செய்ய தீர்வு காணவும் மேலும் காலதாமதம் செய்வதால் மேலும் விலைகுறைய வாய்ப்பு உள்ள காரணத்தினாலும் ஏலத்தில் அதிக பட்சமாக ஏலத்தில் கோரிய விலையினை ஏற்று ஏலத்தினை முடிவுக்கு கொண்டுவரலாம் என கருதப்படுகிறது.

மத்திய அரசு, மத்திய விழிப்பு குழுமம் (C.V.C. Guide lines) அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி அதிகப்பட்ச விலை கோரிய நிறுவனத்திடம் Negotiation செய்யலாம் என தெரிவித்து அதன் நகல் ஒன்றினை சமர்ப்பித்தனர். அதன்படி திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்திடம் திருவாளர். MSTCLtd, நிறுவனத்தினர் பேச்கவார்த்தை நடத்தியதில் திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்தினர் ரூ.1,13,00,000/-க்கு ஏலம் எடுக்க சம்மதித்து அதற்கான கடிதத்தை சமர்ப்பித்துள்ளனர். அக்கடிதத்தில் 151 பயன்ற வாகனங்களை மத்திய ஸாரி நிலையத்திலேயே கட்டிங் (dismantle) செய்வதற்கும் இதனை வெளியே எடுத்துச் செல்ல இரண்டு மாத கால அவகாசம் தேவை என்றும் கோரியுள்ளனர்.

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு அட்டவாணையிடப்பட்டுள்ளது

வ.எண்	வி வர வகுக்கள்	தொகை
1	24.04.15 அன்று நடைபெற்ற இ ஏலத்தின் 162 வாகனங்கள் (153 தொகுப்புகள்) கோரிய மொத்த விலை	ரூ.1,20,54,395
2	11 வாகனங்கள் அதிக பட்ச விலையாக(Higgest) (11 தொகுப்புகள்) கோரிய தொகை.	ரூ. 7,83,195
3	சென்னை மாநகராட்சி நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலையைவிட குறைவாக கோரப்பட்ட விலை (151 வாகனங்கள்) 142 தொகுப்புகள்	ரூ. 1,12,71,200
4	07.05.15 அன்று நடைபெற்ற இ ஏலத்தின் கோரிய அதிக விலை வாகனங்கள் (ஒரே தொகுப்பாக)	ரூ. 1,01,50001
5	தற்போதைய சந்தை விலைபடியும், (கிலோ ரூ.16/- வீதம்) 151 வாகனத்தின் சென்னை மாநகராட்சியால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட அதிகப்பட்ச	ரூ.1,10,07,993

	தொகை) 151 வாகனத்தின் மொத்த எடை 586445 (586445 x ரூ. 16/-)	
6	திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்திடம் திருவாளர். MSTCLtd , நிறுவனத்தினர் பேச்சுவார்தை மூலம் ஒப்புக் கொண்ட கூடுதல் விலை	ரூ. 1,13,00,000
7	கூடுதல் % சதவீதம் 1,13,00,000 - 1,10,07,993 = 2,92,007 2,92,007 / 1,10,07,993 %	+ 2.65 %

மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்வணையை ஆய்வு செய்ததின் அடிப்படையில் மத்திய வாரி நிலையத்தில் உள்ள வாகனங்கள் புத்தக அடிப்படையில் ஒப்பிடும்போது (அல்லது) தொழில்நுட்ப குழும மதிப்பீட்டில் ஒப்பிடும்போது (அல்லது) 24.05.2015 அன்று நிராகரிக்கப்பட்ட விலையை ஒப்பிடும்போது (அல்லது) தற்போது சந்தை விலையின்படி. (ரூ.16/-) ஒப்பிட்டு பார்க்கும்போது 07.05.15 அன்று நடைப்பெற்ற இ எலத்திற்க்கும் (after negotiation) திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனம் அளித்த விலைப்புள்ளி ரூ.113,00,000/- (+ 2.65 % சதவீதம் அதிகமாக உள்ளது)

மேலும், இக்குழும கீழ்கண்ட காரணங்களை கருத்தில்கொண்டு தற்போது அதிகப்பட்ச விலை கோரியுள்ள நிறுவனங்களுக்கு வழங்கலாம் என கருதப்படுகிறது.

- 1) தொழில் நுட்ப குழு பரிந்துரைத்த விலையையான ரூ.86,05,960/- விட கூடுதலாக ரூ.26,94,040/- க்கு விற்பனை செய்யப்பட்ட நிலையிலும்.
- 2) தற்போது சந்தை விலையான (ரூ.16/- கிலோ x 586445கி.லோ) ரூ.93,83,120/- விட கூடுதலாக ரூ.19,16,880/-க்கு விற்பனை செய்யப்பட்ட நிலையிலும்.
- 3) தற்போதைய சந்தை விலையான ஒரு டன் ரூ.16000/- என கணக்கீடு செய்து, அதன்படி சென்னை மாநகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட அதிகப்பட்ச விலையான ரூ.1,10,07,993/- விட கூடுதலாக ரூ.2,92,007/- விற்பனை செய்யப்பட்ட நிலையிலும்.
- 4) தொடர்ந்து காலம் தாழ்த்தினால் சந்தை விலை வீழ்ச்சியினால் மேலும் குறைவான தொகைக்கே விற்பனை செய்ய நேரிடும் என்ற காரணத்தினாலும்,

உயர்மட்ட ஒப்ப குழுமம் இயந்திரப் பொறியில் துறை, மத்திய வாரிநிலையம் சமர்ப்பித்த குறிப்பினை ஏற்று மத்திய வாரி நிலையத்தில் உள்ள 162 எண்ணிக்கையிலான பயனற்ற வாகனங்களை 153 தொகுப்புகளாக கழிவு செய்ய திருவாளர்கள். MSTC LTD நிறுவனத்தினர் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்ட மின்னனு இ எலத்தில 24.04.2015 அன்று 11 தொகுப்புகளுக்கு அதிகப்பட்ச தொகை கோரிய நிறுவனங்களுக்கு அவரவர் கோரியுள்ள தொகையின்படி (அட்வணையின்படி) வழங்கவும் மீதமுள்ள வாகனங்களை ஒரே தொகுப்பாக 07.05.2015 அன்று கோரப்பட்ட மின்னனு இ – எலத்தில் அதிகப்பட்ச விலையான ரூ. 1,13,00,000/- (பேச்சு வார்தைக்கு பின்) கோரிய திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்திற்கும் பயனற்ற வாகனங்களை வழங்கலாம் என 15.05.2015ன் படி இக்குழும பரிந்துரை செய்யப்பட்டது.

24.04.15 அன்று நடைப்பெற்ற இ எலத்தில் அதிக விலை கோரியுள்ள 11 நிறுவனங்களில் இருந்து மொத்த தொகையில் 25 % தொகையாக (முன் வைப்பு எல தொகையுடன்) வரைவு காரோஸலையாக ரூ.3,42,913/- மற்றும் 07.05.15 அன்று நடைப்பெற்ற இ எலத்தில் அதிக விலை கோரியுள்ள திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனம் அளித்த விலைப்புள்ளி ரூ.1,01,50,000/-யில் இருந்து மொத்த தொகையில் 25% தொகையாக (முன் வைப்பு எல தொகையுடன்) வரைவு காரோஸலையாக ரூ.25,37,500/- ஆக மொத்தம் (ரூ.3,42,913 + ரூ.25,37,500) ரூ.28,80,413/- சென்னை மாநகராட்சி கருவுலத்தில் செலுத்தப்பட்டது. சென்னை மாநகராட்சி கருவுலத்தில் கணினி செலுத்துச் சீட்டு மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

திருவாளர்கள். ஸ்ரீ பாலாஜி டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்தினர் பயனற்ற வாகனங்களை கொண்டு செல்வதற்கு கால அவகாசம் இரண்டு மாதத்திற்கும் மற்றும் பயனற்ற வாகனங்களை மத்திய வாரி நிலையத்திலேயே பிரித்து எடுப்பதற்கும் (dismanandle) அனுமதி அளிப்பதற்கும், அனுமதி அளிக்கும் பட்சத்தில் 24.04.15 அன்று நடைப்பெற்ற இ எலத்தில் அதிக விலை கோரியுள்ள 11 நிறுவனத்திற்க்கும் (அட்வணையின்படி) ஏனெனில் அவர்களுடைய வாகனம் பின் பகுதியில் உள்ளதால் வாகன எடுப்பதில் சிரம் அதற்காக அவர்களுக்கும் இரண்டு மாத கால அவகாசம் வழங்கும்படி பரிந்துரை செய்ய கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

- 1) மத்திய வாரி நிலையத்தில் நிறுத்தப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட 162 கணரக மற்றும் இலகுரக வாகனங்கள் அனைத்தும் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக பயன்படுத்தப்பட்டு பொருளாதார ரீதியில் பழுது பார்த்து மீண்டும் பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் இருப்பதால் அரசாணை மற்றும் தொழில் நுட்பக் குழுவின் பரிந்துரையின்படி இவ்வாகனங்களை கழிவு செய்யவும்.

கழிவு செய்யப்பட்ட இவ்வாகனங்களை விற்பனை செய்யும் பொருட்டு தொழில் நுட்பக் குழு அங்கத்தினர்களால் ஒவ்வொரு வாகனத்தையும் ஆய்வு செய்து நிர்ணயித்த மதிப்பிற்கும் அதிகமாகவும் சந்தை மதிப்பை விட அதிகமாகவும் இ எலத்தில் கீழ்கண்ட நிறுவனங்கள் உள்ளது உள்ளபடி நியையில் விற்பனை செய்யவும்.

தொகுப்பு	வாகன பதிவு	தொழில்நுட்ப	அதிகப்பட்ச	கோரிய	
----------	------------	-------------	------------	-------	--

எண்	எண்	குழு நிர்ணயித்த மதிப்பு ரூ.	விலை (Upset Value)	உயர்ந்த விலை ரூ.	ஏலதாரர் பெயர்
7	TN04 D 8774	10600	10600	33222	M/s.yafeeqah steels
11	TN04 E 9976	68500	72750	75101	M/s. sribalajitraders
12	TN 04 C 6844	49900	49900	50350	M/s.AVS Traders
16	TN22 P: 0190	9500	33750	54222	M/s.yafeeqah steels
17	TN22 P: 0191	9500	33750	54000	M/s.Vaduvambal Steel Traders
18	TN04 D: 1347	37500	68750	92100	M/s.VETRIVEL MURUGAN TRADERS
47	TN04 9962	24000	42125	44200	M/s.I MOHAMED IBRAMSHA
145	Mobile Toilet NCD-01	54000	68750	95000	M/s.Ganga Steel Traders
146	Mobile Toilet NCD-02	54000	73625	95000	M/s. Ganga Steel Traders
147	Mobile Toilet NCD-03	54000	70375	95000	M/s. Ganga Steel Traders
148	Mobile Toilet SCD-01	54000	68750	95000	M/s. Ganga Steel Traders
151 வாகனங்கள்	151 வாகனங்கள் கொண்ட ஒரே தொகுப்பு	81,80,460	1,55,31,365	1,13,00,000	ஸ்ரீ பாலாஜி டிரெடர்ஸ் (after negotiation)
மொத்தம்				1,20,83,195	

- 2) மேற்கண்ட 162 கணரக மற்றும் இலகுரக பயனற்ற வாகனங்கள் அனைத்தையும் விற்பனை செய்யும்பொருட்டு ஏற்கனவே இ ஏலத்தில் செலுத்தப்பட்ட ஏல முன் வைப்பு தொகையை 25% சரிகட்டி மீதம் செலுத்த வேண்டிய விலை தொகையுடன் விற்பனை வரி 5% மற்றும் வருமானவரி 1% அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் அமுலிலுள்ள விதிகளின்படி ஏற்ப தனித்தனியாக செலுத்துச்சீட்டின் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி கருவுலத்தில் வரைவு காசோலையாக செலுத்தி அனுமதிப் பெற்ற பின்னர் பயனற்ற வாகனங்களை “உள்ளது உள்ளபடி” கொண்டு செல்வவும் அனுமதி வேண்டியும்,
- 3) 162 பயனற்ற வாகனங்களை மத்திய வாரி நிலையத்திற்குள் பிரித்து எடுப்பதற்கும் (dismandle) 2 மாத கால அவகாசம் வழங்குவதற்கும்,
மேற்கண்ட இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.107/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 25.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.134/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் கற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது ”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

இ.பொ.துந்.க.எண்.எம்1/3870/2013

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.293/2015

பொருள் எண்.53

ஓப்பம் – சென்னை மாநகராட்சி – இயந்திரப் பொறியியல் துறை – சென்னை விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் குப்பை அகற்றும் பணிக்காக புதியதாக 50 எண்ணிக்கையில் இலகுரக காம்பாக்டர் வாகனங்கள் 7 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய ஓப்பம் கோரப்பட்டது – குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு 31.03.2015 வரை பணி ஆணை நடைபெற வழங்கப்பட்டது – வாகனங்களை குறித்த காலத்திற்குள் வழங்காத நிலையில் காரணம் கேட்கும் குறிப்பாணை வழங்கப்பட்டது – திருவாளர் காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் 9 வாகனங்கள் மட்டுமே வழங்கியது – மீதமுள்ள 41 வாகனங்கள் வழங்காத நிலையில் – 2ம் நிலை ஓப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்திடம் கொள்முதல் செய்ய பணி ஆணை வழங்கியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைகள் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதால் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட மண்டலங்கள் குப்பை அகற்றும் பணிக்காக 50 எண்ணிக்கையில் இலகுரக காம்பாக்டர் வாகனங்கள் 7 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய ஆரசாணை எண். 105, (ந.நி (ம) கு.வ) துறை நாள் 11.7.2013ல் அறிவிக்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் மன்றத் தீர்மான எண். 483/2013, நாள் 26.7.2013ன்படி மூலம் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது. குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு 15.11.2013 நாளிட்ட பணியாணை வழங்கப்பட்டது. பணியாணையினை 21.11.2013 அன்று இந்நிறுவனத்தார் பெற்றுள்ளனர்.

ஓப்ப விதிகளின்படி, மொத்த எண்ணிக்கையிலான 50 வாகனங்களில் முதற்கட்டமாக 25 வாகனங்கள் பணியாணையினை பெற்றுக்கொண்ட 60 நாட்களுக்குள் (20.01.2014) மீதமுள்ள 25 வாகனங்கள் பணியாணை பெற்றுக்கொண்ட 90 நாட்களுக்குள் (19.02.2014) வழங்கப்பட வேண்டும்.

திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் மற்றும் டாடா மோட்டார்ஸ் நிறுவன சேசில் மாடல் என LPT 1109/36 CAB PTOP BSIV-ன்சேசில் நிறுவனத்தார் பாதுகாப்பு தொடர்பாக சேசிலில் சில மாற்றங்கள் செய்ய வேண்டியுள்ளதாகவும், அவ்வாறு செய்த பின்னர் அதன் ஒட்டம் குறித்து பாதுகாப்பு சான்றிதழ் சம்பந்தப்பட்ட பிரிவினரிடமிருந்து பெற்ற பின்னரே சேசில்களை வழங்க இயலும் என தெரிவித்திருந்த காரணத்தினால் கால கெடுவினை 31.03.2014, 30.06.2014, 30.08.2014 மற்றும் 30.11.2014 வரை முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று காலநிடிப்பு செய்து தரப்பட்டது.

திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் முதல் Prototype வாகனத்தை 23.08.2014 வழங்கினர். மேலும் திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் 23.08.2014 அன்று வழங்கிய மாதிரி வாகனத்தின் செயல் திறன் மற்றும் உபயோகப்படுத்தப்பட்ட பொருட்கள் குறித்து ஆய்வு மேற்கொள்ள 6 நபர்கள் கொண்ட அலுவலர் குழு அமைக்கவும் மற்றும் மூன்றாம் நபர் ஆய்வு (Third Party Inspection) மேற்கொள்ளவும் ஆணை பெறப்பட்டு அதன் அடிப்படையில் அலுவலர் குழு மாதிரி வாகனத்தை 22.09.2014 அன்று ஆய்வு மேற்கொண்டனர். பின்னர் இவ்வாகனத்தின் செயல் திறன் மற்றும் அவ்வாகனத்தின் உபயோகப்படுத்தப்பட்ட பொருட்களை சோதனை மேற்கொள்வதற்கு மற்றும் கள ஆய்வு மேற்கொள்ளுவதற்கும், திருவாளர்கள். காம் அவிடா அவர்களை மாதிரி வாகனத்தை நிரந்தர பதிவு செய்து வழங்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

அவ்வாறு வாகனத்தை நிரந்தரப்பதிவு மேற்கொண்டபோது, திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் காம்பாக்டர்களை நிர்மானிக்கும்போது தயாரிப்பாளர்கள் வழங்கிய சேசில் எண்களை அகற்றியதால் வாகனத்தை நிரந்தரப் பதிவு செய்வது மிகவும் தாமதம் ஏற்பட்டது. சேசில் தயாரிப்பாளர்கள் காம்பாக்டர்களை நிர்மானிக்க வேண்டியதன் பொருட்டு சேசிலில் உள்ள எண்கள் இருக்கும் பகுதி தவறாக அகற்றப்பட்டதாக தெரிவித்தப்பின்னரே மற்றும் சேசில் தயாரிப்பாளர்கள் தகவல் தெரிவிக்கப்பட்டு அனுமதி பெற்ற பின்னரே, வட்டார போக்குவரத்து அலுவலகத்தால் வாகனம் 21.11.2014 அன்று நிரந்தர பதிவு செய்யப்பட்டது.

அதன்பிறகு, 27.11.2014 மற்றும் 04.12.2014 அன்றும் ஒப்ப நிபந்தனைகளின்படி வாகனத்தின் பயன்படுத்தப்பட்ட பொருட்களின் (Hardness) பரிசோதனை செய்வதற்கு NABLஇல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட இரண்டு பரிசோதனை கூடத்தில் ஆய்வு செய்யப்பட்டது. பரிசோதனையில் காம்பேக்டரின் Tail Gate Assembly மற்றும் Ejector ஆகிய பகுதிகளில் ஒப்ப நிபந்தனைகளின்படி உபயோகப்படுத்தப்பட்ட பொருட்களின் (Hardness) இல்லை என கண்டறியப்பட்டது. மற்றும் வாகனத்தில் பொருத்தப்பட்ட டயர்கள் ஒப்ப விதிகளின்படி MRF / APPOLLO / CEAT Make இல்லையென கண்டறியப்பட்டது. . இதன் அடிப்படையில் 6 நபர் கொண்ட குழு அதன் அறிக்கையினை 08.12.2014 அன்று சமர்ப்பித்தார்கள். (ஆய்வறிக்கை ந.கோ.ப.எண். 1881 முதல் 1919 வரை இணைக்கப்பட்டுள்ளது).

மேலும், திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியரிங் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் கேட்டுக் கொண்டதற்கு இனங்க 31.03.2015 வரை பணி ஆணை கால நீடிப்பு செய்து, மன்றத்தீர்மானம் என். 42/2015 நாள் 29.01.2015ன்படி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

1. திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் வழங்கியுள்ள மாதிரி வாகனத்தை ஆய்வு அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ள குறைகளை நிவர்த்தி செய்யும் பட்சத்தில் (i.e.) Tailgate பகுதியை முற்றிலுமாக மாற்றியும், வழங்கும் பட்சத்தில் ஏற்கவும்,
2. திருவாளர்கள். டாடா மோட்டாஸ் நிறுவனத்தார் டயர்கள் குறித்து அளித்துள்ள விளக்கங்களை ஏற்று ஒப்பத்தில் தெரிவித்துள்ளதை (MRF / APOLLO/ Ceat Make Tyre only) என்பதை மாற்றி அல்லது இணையான டயர்கள் இணைத்து வழங்க அனுமதியும்,
3. திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் அளித்துள்ள விளக்கம் திருப்திகரமாக இல்லை என்றாலும் தற்போது சென்னை மாநகராட்சிக்கு இவ்வகை வாகனங்கள் உடனடி தேவையை அவசர அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டும், மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டு ஏற்படும் காலதாமதத்தை கருத்தில் கொண்டும் மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கொண்டும், துப்புரவு பணி பாதிக்காத வண்ணம் மேற்கண்ட நிறுவனத்திற்கு (31.03.2015 வரை) கால நீடிப்பு வழங்கவும்
4. கால நீடிப்பு வழங்கிய பின்னரும் குறித்த காலத்திற்குள் இந்நிறுவனம் வாகனங்களை வழங்க தவறும் பட்சத்தில் முன்னறிவிப்பு ஏதுமின்றி இவ்வொப்பத்தை ரத்து செய்யவும்,
5. இந்நிறுவனத்தின் மீது தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும்,

திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் TN 04 AP 2876 என்ற வாகனத்தின் பின்பற்ற பகுதி Tailgate பகுதியை மாற்றி, 25.03.2015 அன்று சென்னை மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைத்தனர். திருவாளர் காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் பெயரில் 8 வாகனங்களின் சேசிஸ் தற்காலிக பதிவு செய்து, அந்த நிறுவனத்தாரின் தொழிற்கூடத்திற்கு எடுத்துச் சென்றதை அடுத்து திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தாருக்கு சேசிஸ் முன் தொகை சென்னை மாநகராட்சி மூலம் வழங்கப்பட்டது. இது வரை 8 வாகனங்களில் காம்பேக்டர் உபகரணம் பொருத்தப்பட்டு நிரந்தர பதிவு செய்ய தயார் நிலையில் திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கியுள்ளனர். தற்போது திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தாரின் பணியாணை காலம் 31.03.2015 உடன் நிறைவு பெற்றுவிட்டது. இது வரை இந்நிறுவனம் 9 காம்பேக்டர் வாகனங்களை மட்டும் வழங்கும் நிலை உள்ளது.

திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் கால நீடிப்பு ஆணையின்படி குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் வாகனங்களை வழங்காத காரணத்தினால், இந்நிறுவனம் மீது ஒப்ப விதிகளின்படி தொடர் நடவடிக்கை தனியாக மேற்கொள்ளலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

தற்போது காம்பேக்டர் வாகனங்களின் தேவை மிகவும் அவசியமாக உள்ள காரணத்தினாலும், துப்புரவு பணி பாதிக்காமல் இருக்க வேண்டிய காரணத்தினாலும், 2ம் நிலையில் உள்ள ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து வாகனங்களை கொள்முதல் செய்ய தீர்மானிக்கப்பட்டது. இது குறித்து Tamil Nadu Tender Transparency Act, CHAPTER-VII-ல் கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துள்ளது.

EVALUATION AND AWARD OF TENDERS IN SPECIAL CASES.

31. Procurement in special cases:-

“In the case of purchase of goods where the quantity offered at the lowest price is less than the total quantity required, the Tender Accepting Authority may, after placing orders with the lowest evaluated tenderer for the entire quantity offered by such tenderer subject to his ability to supply, adopt either or both of the following procedures to procure the balance quantity:-

- (1) Negotiate with the next lowest tenderers in strict ascending order of evaluated price and require them to match the price offered by the lowest evaluated tenderer and place orders until the entire quantity required is ordered; or
- (2) Require all the other eligible tenderers who participated in the tender and offered a price higher than that offered by the lowest evaluated tenderer, to submit sealed offers of the quantity they would be willing to supply at the price quoted by the lowest evaluated tenderer, and thereafter place orders for the remaining required quantity with all those who match the lowest evaluated price such that those who bid lower prices in the original tender get a higher priority for supply.
- (3) In case the bidders other than the lowest evaluated bidder fail to agree to accept the lowest price or the total quantity offered by them at the price quoted by the tenderer with lowest evaluated price is less than the required quantity the Tender Accepting Authority may place orders for remaining required quantity at different rates with different suppliers in the ascending order of evaluated price until the entire quantity required is covered:

Provided that, where different quantities have to be procured at more than one price from one or more tenderers, the Tender Accepting Authority may decide not to procure beyond a price considered economical although the entire quantity originally stated to be required in the tender documents is not ordered”.

எனவே, 2வது குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்தாரிடம் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த விலை விகிதத்தின் படி (L 1) மீதமுள்ள 41 வாகனங்களை கொள்முதல் செய்யலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இது குறித்து திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்தாரிடம் கடிதம் மூலம் இப்பணி மேற்கொள்ள கோரியதற்கு, இந்நிறுவனம் திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தாருக்கு அளித்த பணி ஆணையின் விலைவிகிதத்தின் படி டாடா சேசிஸ் மீது காம்பேக்டர் உபகரணம் பொருத்தி தருவதாகவும், (திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்தினர் மேற்கூறிய ஒப்பத்தில் எய்ச்சர் சேசிஸ் மீது காம்பாக்டர் உபகரணத்தை பொருத்தி தருவதாக ஒப்பத்தில் தெரிவித்திருந்தனர்), சென்னை மாநகராட்சி அளித்திருந்த தொழில்நுட்ப தகுதியின்படியும், வாகனங்கள் 3 மாத காலத்திற்குள் சென்னை மாநகராட்சிக்கு அளிப்பதாக 27.04.2015 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளார்கள். எய்ச்சர் மற்றும் டாடா நிறுவனத்தார் சேசிஸ் வழங்குவதில் முன்னணி நிறுவனம் ஆதலால் இதனை ஏற்கலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்படுகிறது.

50 எண்ணிக்கையில் இலகுரக காம்பேக்டர் வாகனம் கொள்முதல் செய்ய மன்றத்தீர்மானம் எண்.729/2013 நாள் 31.10.2013ன்படி தீர்வு செய்யப்பட்ட இறுதி விலை விவரம் பின்வருமாறு :-

- காம்பேக்டர் வாகனம் ஒன்றின் விலை ரூ.22,47,110/- வீதம் 50 காம்பாக்டர்களின் மொத்த விலை: ரூ.11,23,55,500.00,

இயக்குதல் கட்டணம் ஒரு விப்பட்ட மூன்று நடைக்கு ரூபாய்						
1 வது வருடம்	2 வது வருடம்	3 வது வருடம்	4 வது வருடம்	5 வது வருடம்	6 வது வருடம்	7 வது வருடம்
551.00	641.25	840.75	926.25	989.00	989.00	989.00

- ஆக மொத்தம் 7 வருட இயக்குதல் பணிக்கு – ரூ.10,81,54,062.50,

பராமரித்தல் கட்டணம் ஒரு நாளைக்குரூபாய்						
1 வது வருடம்	2 வது வருடம்	3 வது வருடம்	4 வது வருடம்	5 வது வருடம்	6 வது வருடம்	7 வது வருடம்
171.00	270.75	365.75	370.50	460.75	560.50	665.00

- ஆக மொத்தம் 7 வருட பராமரித்தல் பணிக்கு – ரூ.5,22,72,562.50,
- 7 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு பணியுடன் சூடிய 50 காம்பேக்டர் வாகனங்களுக்கு ஆக மொத்தம் – ரூ.27,27,82,125.00/-

மேற்கண்ட விலை விவரத்திப்பி, துப்புரவு பணியில் தோய்வு ஏற்படா வண்ணம் பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்திடமிருந்து 41 எண்ணிக்கையில் இலகுரக காம்பேக்டர் வாகனங்களை 7 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு, 23.05.2015 அன்று முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டு, இந்நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

எனவே,

1. துப்புரவு பணியில் தோய்வு ஏற்படா வண்ணம் பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்திடமிருந்து 41 எண்ணிக்கையில் இலகுரக காம்பேக்டர் வாகனங்களை 7 வருட இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் செய்ய மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு இந்நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணை வேண்டியும்,
2. திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் Tailgate பகுதியை முற்றிலுமாக மாற்றி வழங்கிய TN 04 AP 2876 – வாகனத்தை ஏற்கவும்,
3. திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் வழங்கியுள்ள 9 காம்பேக்டர் வாகனத்திற்கான காம்பேக்டர் வாகனம் ஒன்றின் விலை ரூ.22,47,110/- வீதம் காம்பாக்டர்களின் மொத்த விலை: ரூ.2,02,23,990/- 7 வருட பராமரித்தல் பணிக்கு ரூ.94,09,061/- 7 வருட இயக்குதல் பணிக்கு – ரூ1,94,67,731/- ஆக மொத்தம் ரூ.4,91,00,782/-க்கு பணப்பட்டி தீர்வு செய்யவும்,
4. திருவாளர்கள். காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் மன்றத்தீர்மானம் எண்.42/2015 நாள்:29.01.2015ன் படி 31.03.2015க்குள் அனைத்து வாகனங்களையும் அளிக்காத காரணத்தினால் இந்நிறுவனத்தின் மீது ஒப்ப விதிகளின் படி நடவடிக்கை தனியே மேற்கொள்ளவும்,
5. 50 வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்ய வேண்டிய நிலையில் திருவாளர்கள் காம் அவிடா என்விரோ என்ஜினியர் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தார் 9 வாகனங்கள் வழங்கியுள்ளதால், மீதமுள்ள 41 காம்பேக்டர் வாகனங்களை 2ம் நிலை ஒப்பந்ததாரராகிய திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்தாருக்கு ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட பணி ஆணையின் விலை விதித்தின்படி காம்பேக்டர் வாகனம் ஒன்றின் விலை ரூ.22,47,110/- வீதம் 41 காம்பாக்டர்களின் மொத்த விலை: ரூ.9,21,31,510.00, 7 வருட பராமரித்தல் பணிக்கு ரூ.4,28,63,501/- 7 வருட இயக்குதல் பணிக்கு – ரூ8,86,86,331/- ஆக மொத்தம் ரூ.22,36,81,342/-க்கு பணி ஆணை வழங்கியதற்கு பின்னேற்பு ஆணை வேண்டியும்,
6. பணி ஆணை வழங்கப்பட்ட நாள் முதல் மூன்று மாதாலத்திற்குள் வாகனங்களை வழங்க கோரவும்,
7. திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்தினர் ஒப்பத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள எய்ச்சர் சேசிஸ்-ல் பொருத்த வேண்டிய காம்பேக்டர் உபகரணத்தை, டாடா சேசிஸ் மீது பொருத்தி வழங்குவதை ஏற்கவும்,
8. திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்திடமிருந்து மொத்த ஒப்ப தொகையில் ஒப்ப விதிகளின்படி மொத்த ஒப்ப காலத்திற்கு (7 வருடம், 4 சதவீதம் பாதுகாப்பு தொகையை வங்கி உத்திரவாதம் பெற்றுக்கொண்டு உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளவும்.
9. சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பத்தில் தெரிவித்துள்ள விதிகளின்படியும், ஒப்ப நிபந்தனைகளின் படியும், மன்றத் தீர்மான எண் 729ன் படியும் திருவாளர்கள் TPS Infra Structure Ltd., நிறுவனத்தாரிடம் 7 வருடம் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடன் கூடி கொள்முதல் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட இனங்களுக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.7.ந.க.எண்.இ1/4053/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 30.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.294/2015

பொருள் எண்.54

மண்டலம்-7 (அம்பத்தூர்) பகுதி-19, வார்டு-86 -அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகம் – ஒரு வருட காலத்திற்கு தினமும் சேகரிக்கப்படும் புதிய குப்பைகளை அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் இருந்து தினமும் அள்ளி சென்று கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் கொட்டும் பணி –

நிர்வாக அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட அம்பத்தூர் (மண்டலம்-7), 4132 சதுர கி.மீ. பரப்பளவுள்ள 15 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 35 எண்ணிக்கையில் பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 3100 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. எனவே இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை 2011ஆம் ஆண்டு கணக்கெடுப்பின்படி 478136 ஆகும். இருப்பினும், நகரமயமாக்குதலின் முக்கிய பகுதியாக இம்மண்டலம் விளங்குவதால் நாளூர்க்கு நாள் இம்மண்டலத்தில் மக்கட் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

இங்கு சேகரிக்கப்படும் குப்பைகளை கொட்டுவதற்கு போதிய இடவசதி இல்லாததால் தினமும் பெரிய கொள்ளளவு லாரிகளை கொண்டு தனியார் மூலம் அகற்றி கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் கொட்டப்பட்டு வருகிறது. மேலும் இதனை தொடர்ந்து மேற்கண்ட பணிக்கு 28.07.2014 அன்று முதன்மை செயலாளர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு 22.08.2014 அன்று ஒப்பம் கோரப்பட்டது.

மேலும் இப்பணிக்கு திரு. D. பூபாலன், ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி கிடைக்கப்பெற்று மன்றத் தீர்மான எண்.491/2014 நாள்.30.09.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு 01.10.2014 அன்று திரு. D. பூபாலன், ஒப்பந்ததாரருக்கு ரூ.3,20,36,050/-க்கு இப்பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு 30.09.2015 அன்று இப்பணி முடியும் தருவாயில் உள்ளது.

மேலும் நாள்தோறும் கொட்டப்படும் குப்பைகள் அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்தின் உள்ளே கொட்டுவதற்கு போதிய இடவசதி இல்லாததால் மீண்டும் இதே வகையான பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்வது அவசியமாகிறது.

எனவே, இதனை கருத்தில் கொண்டு அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் தினமும் சேகரிக்கப்படும் குப்பைகளை அகற்றும் பணியாக இப்பணியினை தொடர்ந்து ஒரு வருட காலத்திற்கு மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, 365 நாட்களுக்கு தினமும் 335 மெட்ரிக் டன்கள் வீதம் 1,22,275 மெட்ரிக் டன் அளவிற்கு குப்பைகளை அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்றும் வளாகத்தில் இருந்து கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு எடுத்து செல்லும் பணியை அவசியமாகவும், அவசரமாகவும் செய்ய வேண்டிய நிலை இருக்கிறது. இதனை கருத்தில் கொண்டு இதற்குண்டான செலவினத்தை பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

The Cost required for removing one Metric tonne of Garbage is Calculated as follows:

- Total km to be Covered by one Vehicle from Athipattu Transfer Station of New Zone-7 to Kodungaiyur Dumping Ground (to & fro) is Approximately 45kms per Trip.
- For Two trips the Vehicle has to travel a distance of 90kmtrs
- The vehicle goes two trips in a day.
- Mileage given by the Vehicle = 2km per litre
- Cost one Litre of diesel = Rs.55.78 (As on 22/05/2015)
- For Travelling 90km the diesel required is 90/2 Kmpl = 45 Litres
- Fuel Cost of one Vehicle per day = 45Ltr X Rs.55.78 = 2510.10
- Hiring charges of fuel for pocklain to load Garbage into Tarus Tipper vehicle, including loading is 2 trips X Rs.750 per trip = Rs.1500.00
- Hiring charges for Tarus Tipper Per Day = Rs.3000.00
- Driver Bata / one day = Rs. 700.00
- Cleaner Bata / per day = Rs. 350.00
- For each trip one vehicle Carts 15 MT of Garbage
- For two trips one vehicle Carts 30 MT of Garbage

- **Total Cost required for carting 30 MT Garbage per Day**

Fuel Cost of one Vehicle per day	= Rs.2510.10
Hiring charges of fuel for pocklain to load Garbage	
into Tarus Tipper vehicle including loading is	
2 trips X Rs.750 per trip	= Rs.1500.00
 Hiring charges for Tarus Tipper Per Day	= Rs.3000.00
Driver Bata / one day	= Rs. 700.00
Cleaner Bata / per day	= Rs. 350.00
 Total	Rs. 8060.10

- Total Tonnage of Garbage Carted by one vehicle in one Day = 30 MT
- Unit cost required for carting 1 MT of Garbage is = Total Cost required by one vehicle in one day

Total Tonnage of Garbage Carted by one vehicle Per day

Hence Unit Cost is = Rs. 8060.10 / 30MT=Rs.268.67 Per MT = Say **Rs.269/- Per MT.**

எனவே 365 நாட்களுக்கு அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்திலிருந்து கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு கொண்டு போய் சேர்க்கும் பணிக்கு ஆகும் தோராய செலவீனம் நாள் ஒன்றுக்கு 335 மெடன் வீதமும் டன் ஒன்றிற்கு ரூ.269/- (Unit cost per M.T.) வீதம் மொத்த செலவினத் தொகை ரூ..3,28,91,975/- ஆகும். 365 நாட்களுக்கு கொண்டு செல்லப்படும் குப்பையின் எடை = 1,22,275 MT ஆகும்.

$$335 \times 269 \times 365 = \text{ரூ.} 3,28,91,975/-$$

ஒரு வருட காலத்திற்கு மேற்கண்ட 122275 மெட்ரிக் டன் குப்பைகளை அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்திலிருந்து குப்பைகளை அன்னிச் சென்று கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு கொண்டு சேர்க்கும் பணிக்கு தனியார் நிறுவனம் மூலம் ஒப்பம் கோர வேண்டும்.

எனவே,

1. அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் தினமும் சேகரிக்கப்படும் குப்பைகளை பெரிய கொள்ளவு கொண்ட தனியார் லாரிகள் மூலம் கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் கொண்டு போய் சேர்க்கும் பணிக்கு 365 நாட்களுக்கு தோராய செலவினத் தொகை ரூ.3,28,91,975/-க்கு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி பெறவும்;
2. மேற்கண்ட பணி சம்மந்தமான ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கும் ;
3. இப்பணிக்கான செலவினத்தை Function Head Code- 40-41-03, D.P.Code230-15-01-00 கணக்கில் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநில வகுப்பு எண். பி4/1668/2014

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 15.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.295/2015

பொருள் எண்.55

ஓப்பம் - மழைநீர் வடிகால் துறை - மண்டலம் 15, வார்டு 196ல் ஓப்பம் பெறப்பட்டது - திருவாளர்கள் தாமஸ் அய்யாகுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு அளிக்க அனுமதி

1. பணியின் விவரம் :

வ. எண்	மண்டலம் வார்டு	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மீ)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ)
1.	15/196	திருவள்ளுவர் தெரு திருவள்ளுவர் 1வது தெரு முதல் தெற்கு பக்கிங்காம் கால்வாய் வரை 1500மிமீ க்கு 1500மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மற்றும் பிரிகல்ஸ்ட் மழைநீர் வடிகால்வாய் புதியதாக கட்டும் பணி	ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மற்றும் பிரிகல்ஸ்ட் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி	650	2,06,08,000/-

2. மதிப்பீட்டின் எண் / குழுவின் மன்றத்தின் தீர்மான எண் : மன்றத்தின் தீர்மான எண்.371/2014, நாள்.31.07.2014

3. திட்ட குறியீட்டு எண் : 09/D/1161/2014-15

4. ஓப்புதல் பெற்ற மதிப்பீட்டின் தொகை அலுவலக விலைப்பட்டியல் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட ஆண்டு : 2013 – 2014 ஆண்டின் விலைகள் அ) பணியின் செலவீனம் : ரூ .1,92,60,174.84
ஆ) சேவைத்துறையினர் செலவு : ரூ . 1,92,601.75
ஆ) சில்லரை மேற்பார்வை செலவினம் : ரூ . 4,81,504.37
இ) தாக்காட்டுப்பாடு செலவு : ரூ. 1,92,601.75
எ) மற்ற எதிர்பாராத செலவு : ரூ. 4,81,117.29

மொத்தம் : **ரூ.2,06,08,000.00**

5. எந்தெந்த பத்திரிகையில் ஓப்பம் பிரசரிக்கப்பட்டது / நாள் : சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர், 07.08.2014 தினமணி நாளிதழ், 06.08.2014 இந்தியன் எக்ஸ்பிள்ஸ் நாளிதழ், 06.08.2014

6. ஓப்பப்படிவம் பெற குறிக்கப்பட்ட நாள் : 05.09.2014

7. ஓப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள் : 05.09.2014

8. ஓப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஓப்பம் பெறுவதற்கு குறைந்தது 15 நாட்கள்

ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? இல்லை எனில், உரிய அலுவலரின் ஓப்புதல் பெற்ற விவரம் குறிப்பிடவும்

9. எத்தனை ஓப்பங்கள் விற்பனை செய்யப்பட்டன : --

10. எத்தனை ஓப்பங்கள் பெறப்பட்டன : 9

11. தொழில்நுட்ப ஓப்பத்தில் தகுதி பெற்ற ஓப்பங்கள் : 4

12. ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம்:-

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2013 –2014 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1	தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	1,92,60,174.84	1,64,06,930.00	(-) 14.81% குறைவு
2	ப்ரியா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	1,92,60,174.84	1,72,65,034.70	(-) 10.36% குறைவு
3	ஆர்.கே. அண்டு சான்ஸ்	1,92,60,174.84	1,83,72,874.03	(-) 4.61% குறைவு
4	ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	1,92,60,174.84	1,78,88,600.90	(-) 7.12% குறைவு
5	ஐ.உனிதா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்று நிதி ஆவணத்திற்கு கூடுதல் பினை வைப்பு தொகையினை இணைக்காததால் இவ்வெப்பத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
6	ஸ்ரீ தியாகராஜன் எண்டர்பிரைசஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் ஒப்பந்ததாரரின் 1ஆம் வகுப்பு பதிவு சான்றிதழ், ஒரே வேலைக்கான 50 சதவீத பணி முடித்ததற்கான சான்றிதழ், பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழ் மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
7	டி.எம்.சுப்பிரமணியம் அண்டு கோ	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழ் மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
8	ஐ.கே.எண்டர்பிரைசஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழ் மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		
9	காஜலட்சுமி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	இரு உறை ஒப்பமான இப்பணிக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்பத்தில் பணித் தொகையில் 1.5 கூடுதலாக நிதி கையிருப்பு சான்றிதழ் மற்றும் ஆவண தகுதி சான்றிதழ் இணைக்கப்படாததால் இப்பணிக்கு நிதி ஆவணத்திற்கு தகுதியற்றவர் ஆகிறார்		

13. குறைந்த ஒப்பம் அளித்தவருடன் பேச்கவார்த்தை தேவையா? ஆம் எனில் நடத்தப்பட்ட நாள் :
- அம் 30.09.2014 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி அவர்கள் மேலும் விலைக்குறைப்பிற்கு சம்மதம் தெரிவிக்கவில்லை.
14. இறுதி ஒப்பத்தொகை ஒப்ப சதவீதம் :
- ரூ.1,64,06,930.00பை, (-) 14.81% குறைவு
15. குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் பதிவின் நிலை பதிவு நாள் :
- முதல் வகுப்பு
16. பணிக்கான நிதி ஆதாரம் உள்ளதா? அ) வரவு செலவுத்திட்ட தலைப்பு :
- ஆம்
- மழைஞர் வடிகால் துறை மழைஞர் வடிகால் துறை

17. ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம்	:	மூலதன நிதி / JNNURM 2014 – 2015
18. ஒப்பக்காலம்	:	90 நாட்கள்

மேற்கண்ட பணிக்காக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ஒப்ப இறுதி நாளான 05.09.2014 ஒன்பது ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன. இவற்றில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.1.64,06,930.00 ஆகும். 2013-14 ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவாக பணி மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1,92,60,174.84யுடன் ஒப்பிடுகையில் இவ்வொப்பந்தாரார் அளித்துள்ள ஒப்ப தொகை (-) 14.81% குறைவாகும். எனவே 30.09.2014 அன்று ஒப்பந்ததாரருடன் நடத்தப்பட்ட பேச்சு வார்த்தையில் ஒப்பந்ததாரர் தான் ஒப்ப விழுக்காட்டை குறைக்க சம்மதம் தெரிவிக்கவில்லை. இதன்படி ஒப்பந்தாரர் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்ப தொகை ரூ.1.64,06,930.00 மற்றும் ஒப்ப சதவிகிதம் (-)14.81% குறைவாகும். மேலும் 2014-15 சந்தை விகித விலையுடன் ஒப்பிடகையில் (-)24.14% குறைவாக உள்ளது. 09.01.2015 அன்று நடைபெற்ற உயர்மட்ட ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு இதன்படி திருவாளர்கள் தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்பத்தொகை ரூ.1,64,06,930.00யை மற்றும் ஒப்ப சதவீதம் (-) 14.81% குறைவு ஆகும். மேலும் 31.05.2014 நாளிட்ட சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 24.14% குறைவாக உள்ளது. 09.01.2015 அன்று நடைபெற்ற உயர் மட்ட ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்குசமர்ப்பிப்பட்டதில் தீர்மான.2/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாள திருவாளர்கள் தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப விழுக்காடு 2013 – 2014ம் ஆண்டின் விலை விகிதத்தின் படி (-) 14.81% குறைவு என்பதால் இப்பணிக்கான ஒப்பத்தை திருவாளர்கள் தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு ரூ.1,64,06,930.00யை மதிப்பிற்கு பணிகள் அளிக்கவும் மற்றும் பொது மக்களின் நலனிற்காக அவசர அவசியம் கருதி விரைவாக இப்பணி முடிக்கவேண்டியிருப்பதினால் ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மி.து.ந.க.எண்.மே/பி1/ 4607 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.296/2015

பொருள் எண்.56

மின்துறையில் 2015–16 ஆம் ஆண்டிற்கான தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை (Schedule of Rates) தயாரிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியில் புதிதாக இணைக்கப்பட்ட மண்டலங்களில் தெரு விளக்குகள் அமைத்திட 10.04.2015 மற்றும் 17.04.2015 திறப்புநாளாக வைத்து ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டன. இந்த 5 ஒப்பங்கள் 252 எண்ணிக்கை தெரு விளக்கு கம்பங்கள் வழங்கி, நிறுவிமற்றும் 368 எண்ணிக்கையில் 7 வருடங்கள் திருப்பி தரும் உத்திரவாத்துடன் எல்.இ.டி தெரு விளக்கு பிடிந் வழங்க ஆகிய மொத்த பணிகள் செய்ய கோரப்பட்டன. ஆனால் இந்த ஒப்பங்களில் எந்த நிறுவனமும் பங்கு கொள்ளவில்லை.

சென்னை மாநகராட்சி மின் ஒப்பந்தக்காரர்கள் சங்கம் தனது 3.04.2015 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் ஒப்பங்களில் பங்கு பொறுத்தற்கு கீழ்க்கண்ட காரணங்கள் தெரிவித்துள்ளது.

1. மத்திய அரசு (Service Tax) – 1.04.2015 முதல் 14 விழுக்காடுகள் செலுத்த வேண்டும்.
2. Excise Duty – 01.04.2015 முதல் – 14 விழுக்காடுகள் செலுத்த வேண்டும்.
3. சிமெண்ட் விலை ஏற்றும் – 30 % விலை சூடியுள்ளது.
4. ஜல்லி,மணல் விலை ஏற்றும் – 35 % விலை சூடியுள்ளது.
5. லேபர் விலை ஏற்றும் – 35 % விலை சூடியுள்ளது.
6. இரும்பு மற்றும் G.I பொருட்களின் விலையும் சூடியுள்ளது.
7. கேபிளின் விலையும் விலை ஏற்றும் அடைந்துள்ளது.

சென்னை மாநகராட்சி மின் ஒப்பந்தக்காரர்கள் சங்கம் மின்துறையில் தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014– 2015 ஆண்டிற்கான தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை (Schedule of Rates) குறைவாக உள்ளது என தெரிவித்துள்ளனர். மேலும் தெரு விளக்கு கம்பங்கள் பொருத்தும் பணி துறிதமாக நடைபெற மின் துறையின் நடப்பு ஆண்டிற்கான (2015 – 2016) தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை (Schedule of Rates) தயாரிப்பது அவசியமாகிறது. மற்ற துறைகளில் தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை (SOR) பொது பணி துறையின் (SOR)யின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்படும். பொது பணி துறையின் தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை (SOR)யில் குறிப்பிடப்பட்ட ஊதியம் மற்றும் பொருட்கள் – அடிப்படை இனங்களுக்கான விலை நேரடியாக கடைபிடிக்கப்படுவது நடைமுறையில் உள்ளது. மின்துறையில் தற்போதைய சந்தை விலையை அடிப்படையாகக் கொண்டும் நடப்பு ஆண்டிற்கான 2015–2016 தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை கீழ்க்கண்டபடி தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி,

1. மின் பணியாளர்கள் தின ஊதியம் 2014 – 2015 பொது பணி துறையின் (SOR) உள்ளதை எடுத்து கொண்டும்,
2. கட்டிடங்களின் மேற்கொள்ளப்படும் மின் பணிகளுக்கு 2014 – 2015 பொது பணி துறையின் தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணை (SOR) உள்ளதை எடுத்து கொள்ளவும்,
3. புதை மின் கேபிள், இரும்பு பைப் போன்ற பொருட்களின் விலை தற்போதுள்ள சந்தை விலை கண்டறிந்து அதனை பயன்படுத்தவும், அதற்கு, இப்பொருள் விற்பனை செய்யும் நிறுவனங்களிடம் விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டு, பெறப்படும் குறைந்த விலையினை எடுத்துக்கொண்டும், கட்டுமானப் பணிகளுக்கு தேவையான பொருட்களின் கட்டுட துறையின் 2014–15 தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்வணையிலிருந்து (Schedule of Rates) எடுத்துக்கொண்டும்,
4. தற்போது நடைமுறையில் உள்ள வரி விகிதங்கள் சேர்த்து விலை விவர அட்வணை தயாரிக்கவும்,

5. கம்பங்களின் அடித்தளத்திற்கு (Foundation) கூடுதல் பலத்திற்காக பயன்படுத்தப்படும் சிமெண்ட் : மணல் : ஜல்லி ஆகியவற்றின் விகிதத்தை (Ratio) 1:2:4 பதிலாக 1:1.5:3 ஆக எடுத்துக்கொண்டும், புதிய SOR தயாரிக்கப்பட்டது.

இப்பட்டியல் மின்துறையின் கோட்ட மின் பொறியாளர்கள், மேற்பார்வை பொறியாளர்(மின்சாரம்), மேற்பார்வை பொறியாளர்(பேருந்து சாலைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் பணிகள்), தலைமை பொறியாளர் (கட்டிடம்) மற்றும் தலைமை பொறியாளர்(பொது) ஆகியோர் கொண்ட தொழில் நுட்ப குழுவின் ஒப்புதல் வேண்டி 26.06.2015 அன்று சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. தொழில் நுட்ப குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

எனவே, மேற்குறிப்பிட்ட விலை விகிதங்கள் மற்றும் மின்துறையின் தரவுபட்டி வைத்து 2015–2016ம் ஆண்டிற்கான தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்டவணை (SOR) தயாரிக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மி. துந்.க.எண்.சிபி.மே2/பி3/2620/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.297/2015

பொருள் எண்.57

மின்துறை –எல்.ஏ.டி. தெரு விளக்கு பிட்டிங் கொள்முதல் – 2131 எண்ணிக்கையில் 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்கள் வழங்க – ஒப்பும் திறக்கப்பட்ட நாள் 19.09.2014 – ஒப்பப்புள்ளி திறக்கப்பட்ட நாள் 27.11.2014 – Philips India Ltd நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளி ஏற்று கொள்முதல் ஆணை வழங்கப்பட்டது – தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9) படி கொள்முதல் ஆணை மூலம் 25% கூடுதல் எண்ணிக்கை எல்.ஏ.டி.பிட்டிங் கொள்முதல் செய்ய

அனுமதி

எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்கள் 2131 எண்ணிக்கை வழங்க கோரப்பட்ட ஒப்பத்தில் M/s Philips India Ltd நிறுவனம் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளியாக பிட்டிங் ஒன்று ரூ 20,170 (வரிகள் தனி) அதாவது ரூ 21,178.50 (வரிகள் 5 % சேர்த்து) என அளித்துள்ளது. மன்ற தீர்மானம் 190/2015 நாள்.30.04.2015 யின் படி M/s Philips India Ltd நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளி ஏற்கப்பட்டு நிறுவனத்திற்கு 12.05.2015 நாளிட்ட கொள்முதல் ஆணை வழங்கப்பட்டது.

M/s Philips India Ltd நிறுவனம் கொள்முதல் ஆணையின்படி 2131 எண்ணிக்கை 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்கள் வழங்கி விட்டது. மேலும் மண்டலங்களில் 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்களின் தேவை உள்ளது,

மண்டலங்களில் தேவைபடும் 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்களின் விவரம் அட்டவணை தனியாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9)ன் படி ஒப்பந்தம் மூலம் கொள்முதல் செய்யப்பட்ட அளவில் 25% கூடுதலான எண்ணிக்கையில் பொருள் கொள்முதல் செய்யும் உரிமை ஒப்பம் ஏற்கும் அதிகாரிக்கு உள்ளது.

இதன்படி, மன்றத்தால் ஏற்கப்பட்ட M/s Philips India Ltd நிறுவனத்தின் ஒப்பப்புள்ளி 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஒன்று ரூ 20,170 (வரிகள் தனி) வீதம் 2131 கொள்முதல் எண்ணிக்கையின் 25%யான 532 எண்ணிக்கையை M/s Philips India Ltd நிறுவனத்திடமிருந்து கொள்முதல் செய்ய உத்தேசிக்கப்படுகிறது.

இந்த கொள்முதலுக்கான செலவினம் உபயோகப்படுத்தப்பட உள்ள மதிப்பீடின் மூலதன பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீடின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும்.

எனவே,

1. மன்றத் தீர்மான எண். 190 /2015 நாள் 30.04.2015 மூலம் 2131 எண்ணிக்கையில் 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஒன்று ரூ 20,170 (வரிகள் தனி) வீதம் வழங்க ஏற்கப்பட்ட ஒப்பப்புள்ளி அளித்த M/s Philips India Ltd நிறுவனத்திடம், தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9)ன் படி, வழங்கப்பட்ட கொள்முதல் அளவான 2131 எண்ணிக்கையான 25 % 532 எண்ணிக்கை 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஏற்கப்பட்ட விலையில் கொள்முதல் செய்யவும்
 2. M/s Philips India Ltd நிறுவனத்திற்கு 532 எண்ணிக்கை 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஒன்று ரூ.20,170 (வரிகள் 5% தனி) வீதம் மொத்தம் ரூ.1,12,66,696/- (வரிகள் 5% சேர்த்து) தொகைக்கு வழங்க கூடுதல் கொள்முதல் ஆணை வழங்கவும்.
 3. இந்த கொள்முதலுக்கான செலவினத்தை உபயோகப்படுத்தப்பட உள்ள மதிப்பீடின் மூலதன பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீடின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்.
- மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) & 7(2) –ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மி. துந்.க.எண்.சிபிமே2/பி3/10110/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.298/2015

பொருள் எண்.58

மின்துறை –எல்.ஏ.டி. தெரு விளக்கு பிட்டிங் கொள்முதல் – 1202 எண்ணிக்கையில் 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்கள் வழங்க – ஒப்பும் திறக்கப்பட்ட நாள் 19.09.2014 – ஒப்பப்புள்ளி திறக்கப்பட்ட நாள் 27.11.2014 – Philips India Ltd நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளி ஏற்று கொள்முதல் ஆணை வழங்கப்பட்டது – தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9) படி கொள்முதல் ஆணை மூலம் 25% கூடுதல் எண்ணிக்கை எல்.ஏ.டி.பிட்டிங் கொள்முதல் செய்ய

அனுமதி

எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்கள் 1202 எண்ணிக்கை வழங்க கோரப்பட்ட ஒப்பத்தில் M/s Philips India Ltd நிறுவனம் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளியாக பிட்டிங் ஒன்று ரூ 20,170 (வரிகள் தனி) அதாவது ரூ 21,178.50 (வரிகள் 5 % சேர்த்து) என அளித்துள்ளது. மன்ற தீர்மானம் 190/2015 நாள்.30.04.2015 யின் படி M/s Philips India Ltd நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளி ஏற்கப்பட்டு நிறுவனத்திற்கு 12.05.2015 நாளிட்ட கொள்முதல் ஆணை வழங்கப்பட்டது.

M/s Philips India Ltd நிறுவனம் கொள்முதல் ஆணையின் படி 1202 எண்ணிக்கை 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்கள் வழங்கி விட்டது. மேலும் மண்டலங்களில் 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்களின் தேவை உள்ளது,

மண்டலங்களில் தேவைபடும் 150 வாட் – 165 வாட் எல். ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங்களின் விவரம் அட்டவணை தனியாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9)ன் படி ஒப்பந்தம் மூலம் கொள்முதல் செய்யப்பட்ட அளவில் 25% கூடுதலான எண்ணிக்கையில் பொருள் கொள்முதல் செய்யும் உரிமை ஒப்பம் ஏற்கும் அதிகாரிக்கு உள்ளது.

இதன்படி, மன்றத்தால் ஏற்கப்பட்ட M/s Philips India Ltd நிறுவனத்தின் ஒப்பப்புள்ளி 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஒன்று ரூ 20,170 (வரிகள் தனி) வீதம் 1202 கொள்முதல் எண்ணிக்கையின் 25%யான 300 எண்ணிக்கையை M/s Philips India Ltd நிறுவனத்திடமிருந்து கொள்முதல் செய்ய உத்தேசிக்கப்படுகிறது.

இந்த கொள்முதலுக்கான செலவினம் உபயோகப்படுத்தப்பட உள்ள மதிப்பீடின் மூலதன பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீடின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும்.

எனவே

1. மன்றத் தீர்மான எண். 190 /2015 நாள் 30.04.2015 மூலம் 1202 எண்ணிக்கையில் 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஒன்று ரூ 20,170 (வரிகள் தனி) வீதம் வழங்க ஏற்கப்பட்ட ஒப்பப்புள்ளி அளித்த M/s Philips India Ltd நிறுவனத்திடம், தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9)ன் படி, வழங்கப்பட்ட கொள்முதல் அளவான 1202 எண்ணிக்கையான 25 % 300 எண்ணிக்கை 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஏற்கப்பட்ட விலையில் கொள்முதல் செய்யவும்
 2. M/s Philips India Ltd நிறுவனத்திற்கு 300 எண்ணிக்கை 150 வாட் – 165 வாட் எல்.ஏ.டி. தெருவிளக்கு பிட்டிங் ஒன்று ரூ.20,170 (வரிகள் 5% தனி) வீதம் மொத்தம் ரூ.63,53,550 (வரிகள் 5% சேர்த்து) தொகைக்கு வழங்க கூடுதல் கொள்முதல் ஆணை வழங்கவும்.
 3. இந்த கொள்முதலுக்கான செலவினத்தை உபயோகப்படுத்தப்பட உள்ள மதிப்பீடின் மூலதன பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீடின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்.
- மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) & 7(2) –ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மிதுநகரன் சி.பி.மே2/பி3/11951/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.299/2015

பொருள் எண்.59

மறு மின்னாலு ஒப்பம் -800 எண்ணிக்கையில் கையடக்க கம்பியில்லா தொடர்பு சாதனம் வழங்கி ,806 – 870 MHZ அலைவரிசை உரிமைக்கப்பட்ட கற்றை அகலத்தில் துண்டிப்பில்லா ,கம்பியில்லா சேவை 6 அலைவரிசைகள் மூலம் சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 426 ச.கி.மி. பகுதி முழுவதும் தொடர்பு கொள்ளும் வகையில் மேற்கூறிய சாதனங்கள் மூலம் அளிக்க – ஒப்பம் நிறக்கப்பட்ட நாள் 08.08.2014 – M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளி ஏற்று கொள்முதல் ஆணை வழங்கப்பட்டது – குமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9) படி கொள்முதல் ஆணை மூலம் 25% கூடுதல் எண்ணிக்கை கொள்முதல் செய்ய அனுமதி

800 எண்ணிக்கையில் கையடக்க கம்பியில்லா தொடர்பு சாதனம் வழங்கி, 806 – 870 MHZ அலைவரிசை உரிமைக்கப்பட்ட கற்றை அகலத்தில் துண்டிப்பில்லா, கம்பியில்லா சேவை 6 அலைவரிசைகள் மூலம் சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 426 ச.கி.மி. பகுதி முழுவதும் தொடர்பு கொள்ளும் வகையில் மேற் கூறிய சாதனங்கள் மூலம் அளிக்க கோரப்பட்ட ஒப்பத்தில் M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனம் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளியாக hand held radio sets with out caller ID ஒன்று ரூ 13,080 (வரிகள் தனி) அதாவது ரூ 13,734 (வரிகள் 5 % சேர்த்து) மற்றும் வான்வழிநேரத் தொகை (Airtime Charges) ரூ 552.52 (12.36 % வரிகள் தனி) என அளித்துள்ளது. மன்ற தீர்மானம் 483 /2014 dt: 30.09.2014 யின் படி M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பப்புள்ளி ஏற்கப்பட்டு நிறுவனத்திற்கு 11.10.2014 நாளிட்ட கொள்முதல் ஆணை வழங்கப்பட்டது.

M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனம் கொள்முதல் ஆணையின் படி 790 எண்ணிக்கை hand held radio sets with out caller ID sets வழங்கி விட்டது. மேலும் மண்டலங்களில் hand held radio sets with out caller ID sets யின் தேவை உள்ளது,

மண்டலங்களில் தேவைபடும் hand held radio sets with out caller ID sets யின் விவரம் அட்டவணை தனியாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9)ன் படி ஒப்பந்தம் மூலம் கொள்முதல் செய்யப்பட்ட அளவில் 25% கூடுதலான அல்லது குறைவான எண்ணிக்கையில் பொருள் கொள்முதல் செய்யும் உரிமை ஒப்பம் ஏற்கும் அதிகாரிக்கு உள்ளது.

இதன்படி, மன்றத்தால் ஏற்கப்பட்ட M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனத்தின் ஒப்பப்புள்ளி hand held radio sets with out caller ID sets ஒன்று ரூ 13,080 (வரிகள் தனி) வீதம் வழங்க மற்றும் வான்வழிநேரத் தொகை (Airtime Charges) ரூ 552.52 (12.36 % வரிகள் தனி) ஏற்கப்பட்ட ஒப்பப்புள்ளி அளித்த M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனத்திடம், தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி விதி (9)ன் படி, வழங்கப்பட்ட கொள்முதல் அளவான 790 எண்ணிக்கையான 25 % 197 எண்ணிக்கை கூடுதலாக hand held radio sets with out caller ID sets ஏற்கப்பட்ட விலையில் கொள்முதல் செய்யவும்

1. மன்றத் தீர்மான எண். 483 /2014 நாள் 30.09.2014 மூலம் 790 எண்ணிக்கையில் hand held radio sets with out caller ID sets ஒன்று ரூ 13080 (5 % வரிகள் தனி) வீதம் வழங்க மற்றும் வான்வழிநேரத் தொகை (Airtime Charges) ரூ 552.52 (12.36 % வரிகள் தனி) ஏற்கப்பட்ட ஒப்பப்புள்ளி அளித்த மாத்திடமிருந்து கூடுதலாகக் கொள்முதல் செய்யும் உரிமை ஒப்பம் ஏற்கும் அதிகாரிக்கு உள்ளது.
2. M/S Arya Omnitalk Wireless Solutions (P) Ltd நிறுவனத்திற்கு 197 எண்ணிக்கை hand held radio sets with out caller ID sets ஒன்று ரூ. 13080 (வரிகள் 5% தனி) மற்றும் வான்வழிநேரத் தொகை (Airtime Charges) ரூ 552.52 (12.36 % வரிகள் தனி) வீதம் மொத்தம் ரூ. 41,73,192.84 (வரிகள் சேர்த்து) (27,05,598 + 14,67,594.84) தொகைக்கு வழங்க கூடுதல் கொள்முதல் ஆணை வழங்கவும்.

3. இந்த பணிக்கான செலவினத்தை மின்துறையின் நிதி ஒதுக்கீட்டின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2) –ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி1/1791/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.300/2015

பொருள் எண்.60

பேரூந்து சாலைகள் துறை – என்.எஸ்.சி. போஸ் சாலை வடக்கு பகுதியில் உள்ள நடைபாதை பகுப்பிக்கும் பணி – ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது -குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். அன்னை எர்த் மூவர்ஸ் அவர்களுக்கு பணியினை வழங்க அனுமதி

சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தின் வடக்கு பகுதியில் உள்ள N.S.C. போஸ் சாலை மிகவும் போக்குவரத்து நெருக்கம் மிகுந்த பகுதியாகும். மேலும் இங்கு முக்கியமான மொத்த விற்பனை கடைகள், அதிகளவில் நடைபாதை கடைகள் உள்ளன. இச்சாலையின் அனுகு சாலைகள் மிகவும் குறுகலாகவும், வணிக நடவடிக்கைகள் மிகுந்தும் காணப்படுகின்றது. இந்த அனுகுச் சாலைகளில் மக்கள் நடமாட்டம் மிக அதிகமாக உள்ளது. மேலும் இந்த சாலையில், சென்னை உயர் நீதிமன்றம், பிராட்வே பேரூந்து நிலையம் போன்ற மிக முக்கியமான மக்கள் புழக்கம் அதிகமாக உள்ள இடங்களாக உள்ளன.

சென்னை உயர்நீதிமன்றம் N.S.C. போஸ் சாலையில் உள்ள வாகன நிறுத்துமிடம் தொடர்பான வழக்கு எண். 33812/2014 தனது தீர்ப்பாக உடனடியாக வாகனங்களை நிறுத்தவும் மக்கள் சிரமமின்றி நடக்கவும் நடவடிக்கை எடுக்க உத்தரவிட்டுள்ளது. மேலும், மேற்கூறிய N.S.C. போஸ் சாலையில் ITDP மூலம் ஒரு சர்வே செய்ததில் மக்களில் பெரும் பகுதியாளர் ஏறக்குறைய 60% சாலையில் ஆக்கிரமித்து நடக்கின்றனர். எனவே, மேற்கூறிய சாலையில் உள்ள நடைபாதையை உடனடியாக சீர்செய்து உலகத்தரம் வாய்ந்த நடைபாதை அமைப்பது மிக அவசியமாகிறது.

மேலும், உயர்நீதிமன்ற ஆணைக்கிணங்க, போக்குவரத்து வரைபட வல்லுநர்களிடமிருந்து N.S.C. போஸ் சாலையில் நடைபாதை அமைக்க வடிவமைப்பு பெறப்பட்டது. தற்போது சாலையின் வடக்குப் பகுதியில் உள்ள நடைபாதை பழுதடைந்து சீர்றறு உள்ளது. எனவே, புதிதாக ரப்பர் மோல்ட் கான்கிரிட் கெர்பு (kerb), ரப்பர் மோல்ட் கான்கிரிட் கற்கள், கான்கிரிட் சாய்வு அமைப்புகள் (Ramp), அனுகு சாலைகளின் சந்திப்பில் கான்கிரிட்டான் நடைமேடை (Table Top), அலங்கார மின்விளக்குகள், வாகனங்கள் ஏறாதவாறு கிரனைட் தடுப்புகள் (Bollards) மற்றும் மாற்றுத் திறனாளிகளின் பயன்பாட்டுக்கு ஏற்றவாறு இடைவெளி இல்லாமல் சீரான நடைபாதை அமைக்கும் பணிக்கான மதிப்பிட்டில் வாகனம் நிறுத்துமிடத்தில் வெள்ளை வண்ணத்தில் கோடுகள் (Thermoplastic) உபிரதிபலிக்கும் மினிர்வான்கள் (Road marking studs), ஆகியவை சேர்க்கப்பட்டு ரூ.249.50 இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தீர்மான எண்.178/2015 நாள்.30.04.2015ன்படி நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. இப்பணிக்காக இரண்டு உறை முறையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பங்களுக்கு 06.05.2015 அன்று ஒப்ப அறிவிப்பு கோரப்பட்டது.

ஒப்பந்த அறிவிப்பு 08.05.2015 அன்று ஆங்கில நாளிதழ் இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் மற்றும் தமிழ் நாளிதழ் மக்கள் குரல் ஆகியவற்றிலும் 07.05.2015 அன்று சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்த புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டு மின்னணு முறையில் (e-tender) மட்டுமே ஒப்பந்தபுள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 22.05.2015 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணம், கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. அந்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்கள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது. தொழில் நுட்ப ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 04.06.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர்களும் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப விலை விவரங்களும் பரிசீலிக்கப்பட்டு மிகக்குறைந்த (L-1) விலைப்புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரர் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டார் அதன் விவரம்:

வ. எ ண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/ திருவாளர்	அலுவலக மதிப்பீடுத் தொகை 2014-2015ஆம் ஆண்டுவிலை விவரப்படி ரூ.	ஒப்பத் தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	அன்னை எர்த் மூவர்ஸ்	2,26,96,421.27	2,49,68,958.25	(+)10.01
2	ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா எண்டர்பிரைசஸ்	2,26,96,421.27	ஒப்ப விவரம் அளிக்கவில்லை	

மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரரிடம் விலை குறைப்பு செய்யும்படி கோரப்பட்டது. அதன்படி கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

வி. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/திருவாளர்	ஓப்பத் தொகை ரூ	ஓப்ப சதவீதம்	சந்தை விலை	சந்தை விலை ஒப்பீடு	விலைக் குறைப்பு செய்ய ஒப்புக் கொண்ட தொகை	விலைக் குறைப்பு செய்த பின் சந்தை விலையுடன் ஒப்பீடு	
1	அன்னை எர்த் மூவர்ஸ்	2,49,68,958.25	(+) 10.01	2,40,36,280.68	(+) 03.88	2,37,21,030.33	(+)4.51	(-)1.31

கீழ்க்காணும் விவரங்கள் பேருந்து சாலைகள் துறையின் மூலம் ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

1. மேற்கண்ட ஒப்பந்த புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்துகொண்ட (e-tender) ஒப்பந்த புள்ளி ஆகும். மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ள குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பத் தொகை, குறைந்த பணிக்காலமான 6 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்த தொகையானது ஏற்று கொள்ளதக்க நிலையில் உள்ளது.
2. இப்பணியானது பொதுமக்களின் நலன் மற்றும் அவசர அவசியத்தையும் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பைக் கருத்தில் கொண்டு N.S.C. போஸ் சாலை வடக்கு பகுதியில் உள்ள நடைபாதையை உடனடியாக சீர்செய்ய வேண்டிய கட்டாயமாகிறது. எனவே கேபிள் பதிக்கும் வசதி மற்றும் ரப்பர் கலந்த கெர்புடன் கூடிய உலக தரம் வாய்ந்த நடைபாதை அமைக்கப்பட உள்ளது. அதற்கான மூலப்பொருட்களின் விலை, தொழிலாளர் சம்பளம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதால் சந்தை விலை ஒப்ப விலையை விட அதிகமாக உள்ளது.
3. இவ்வொப்பத் தொகையானது 2014-15 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையினை ஒப்பீடு செய்து மேற்கண்ட பட்டியலில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது மற்றும் சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பத் தொகை குறைவாக உள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள குறைவான ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியை வழங்க 02.07.2015 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழுமகூட்டத்தில் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இதன்படி இவ்வொப்பத் தொகையானது 2014-15 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகையை விட அதிகமாக இருந்தாலும் சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிடுகையில் குறைவாக உள்ளது. இதனை 02.07.2015 அன்று துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் தலைமையில் உயர்மட்ட ஒப்ப ஆராயும் குழு ஏற்று ஒப்புதல் அளித்துள்ளது.

எனவே,

1. மேற்கண்ட ஒப்பந்த புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் (e-tender) மூலம் கலந்துகொண்ட ஒப்பந்த புள்ளி ஆகும். மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ள குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பத் தொகை, குறைந்த பணிக்காலமான 6 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்த தொகையானது ஏற்று கொள்ளதக்க நிலையில் உள்ளது.
2. இப்பணியானது பொதுமக்களின் நலன் மற்றும் அவசர அவசியத்தையும் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பைக் கருத்தில் கொண்டு N.S.C. போஸ் சாலை வடக்கு பகுதியில் உள்ள நடைபாதையை உடனடியாக சீர்செய்ய வேண்டிய கட்டாயமாகிறது. எனவே கேபிள் பதிக்கும் வசதி மற்றும் ரப்பர் கலந்த கெர்புடன் கூடிய உலக தரம் வாய்ந்த நடைபாதை அமைக்கப்பட உள்ளது. அதற்கான மூலப்பொருட்களின் விலை, தொழிலாளர் சம்பளம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதால் சந்தை விலை ஒப்ப விலையை விட அதிகமாக உள்ளது.

3. பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட மூலப்பொருட்கள் விலை, தொழிலாளர் சம்பளம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்கள் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை மற்றும் துறை விலைவிவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டுத் தொகை ஆகிய இரண்டையும் ஒப்பிட்டு ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண் 512/2007ன் படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது.

மேற்கண்ட இனங்கள் மாமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ஒப்பக்குழு ஒப்புதல் அளித்து இறுதி செய்த ஒப்பந்ததாரரின் விவரமும், ஒப்பந்த தொகை விவரமும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/திருவாளர்	ஒப்பத் தொகை ரூ	ஒப்ப சதவீதம்	சந்தை விலை	சந்தை விலை ஒப்பீடு	விலைக் குறைப்பு செய்ய ஒப்புக் கொண்ட தொகை	விலைக் குறைப்பு செய்த பின் சந்தை விலையுடன் ஒப்பீடு	
1	அன்னை எர்த் முவர்ஸ்	2,49,68,958.25	(+)10.01	2,40,36,280.68	(+)03.88	2,37,21,030.33	(+)4.51	(-)1.31

எனவே, சென்னை உயர்நீதி மன்ற தீர்ப்பின்படி என்.எஸ்.சி. போஸ் சாலையிலுள்ள வாகனம் நிறுத்துமிடம் தொடர்பான சிக்கல்களை உடனடியாக சரிசெய்ய வேண்டியுள்ளதால் இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி திருவாளர்கள். அன்னை எர்த் முவர்ஸ் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்க ஒளிவுமறைவற்ற ஒப்பந்தப் புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன் படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பே.சா.து.நக.க.எண்.பி1/1792/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.301/2015

பொருள் எண்.61

பேரூந்து சாலைகள் துறை – என்.எஸ்.சி. போஸ் சாலை தெற்கு பகுதியில் உள்ள நடைபாதை பகுப்பிக்கும் பணி – ஒப்பந்தப்பள்ளிகள் கோரப்பட்டது – குறைந்த விலைபள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள்.
ஸ்ரீவெங்கடேஸ்வரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு பணியினை வழங்க அனுமதி

சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தின் வடக்கு பகுதியில் உள்ள N.S.C. போஸ் சாலை மிகவும் போக்குவரத்து நெருக்கம் மிகுந்த பகுதியாகும். மேலும் இங்கு முக்கியமான மொத்த விற்பனை கடைகள், அதிகளவில் நடைபாதை கடைகள் உள்ளன. இச்சாலையின் அனுகு சாலைகள் மிகவும் குறுகலாகவும், வணிக நடவடிக்கைகள் மிகுந்தும் காணப்படுகின்றது. இந்த அனுகுச் சாலைகளில் மக்கள் நடமாட்டம் மிக அதிகமாக உள்ளது. மேலும் இந்த சாலையில், சென்னை உயர் நீதிமன்றம், பிராட்வே பேரூந்து நிலையம் போன்ற மிக முக்கியமான மக்கள் பழக்கம் அதிகமாக உள்ள இடங்களாக உள்ளன.

சென்னை உயர்நீதிமன்றம் N.S.C. போஸ் சாலையில் உள்ள வாகன நிறுத்துமிடம் தொடர்பான வழக்கு எண். 33812/2014 தனது தீர்ப்பாக உடனடியாக வாகனங்களை நிறுத்தவும் மக்கள் சிரமமின்றி நடக்கவும் நடவடிக்கை எடுக்க உத்தரவிட்டுள்ளது. மேலும், மேற்கூறிய N.S.C. போஸ் சாலையில் ITDP மூலம் ஒரு சர்வே செய்ததில் மக்களில் பெரும் பகுதியாளர் ஏறக்குறைய 60% சாலையில் ஆக்கிரமித்து நடக்கின்றனர். எனவே, மேற்கூறிய சாலையில் உள்ள நடைபாதையை உடனடியாக சீர்செய்து உலகத்துரம் வாய்ந்த நடைபாதை அமைப்பது மிக அவசியமாகிறது.

மேலும், உயர்நீதிமன்ற ஆணைக்கிணங்க, போக்குவரத்து வரைபட வல்லுநர்களிடமிருந்து N.S.C. போஸ் சாலையில் நடைபாதை அமைக்க வடிவமைப்பு பெறப்பட்டது. தற்போது சாலையின் தெற்குப் பகுதியில் உள்ள நடைபாதை பழுதடைந்து சீற்று உள்ளது. எனவே, புதிதாக ரப்பர் மோல்ட் கான்கிரீட் கெர்பு (kerb), ரப்பர் மோல்ட் கான்கிரீட் கற்கள், கான்கிரீட் சாய்வு அமைப்புகள் (Ramp), அனுகு சாலைகளின் சந்திப்பில் கான்கிரீட்டலான நடைமேடை (Table Top), அலங்கார மின்விளக்குகள், வாகனங்கள் ஏறாதவாறு கிரனைட் தடுப்புகள் (Bollards) மற்றும் மாற்றுத் திறனாளிகளின் பயன்பாட்டுக்கு ஏற்றவாறு இடைவெளி இல்லாமல் சீரான நடைபாதை அமைக்கும் பணிக்கான மதிப்பீட்டில் வாகனம் நிறுத்துமிடத்தில் வெள்ளை வண்ணத்தில் கோடுகள் (Thermoplastic) பிரதிபலிக்கும் மினிரவான்கள் (Road marking studs), ஆகியவை சேர்க்கப்பட்டு ரூ.248.90 இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தீர்மான எண்.178/2015, நாள்.30.04.2015 நிற்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. இப்பணிக்காக இரண்டு உறை முறையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பங்களுக்கு 06.05.2015 அன்று ஒப்ப அறிவிப்பு கோரப்பட்டது.

ஒப்பந்த அறிவிப்பு 08.05.2015 அன்று ஆங்கில நாளிதழ் இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் மற்றும் தமிழ் நாளிதழ் மக்கள் குரல் ஆகியவற்றிலும் 07.05.2015 அன்று சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்த புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசரிக்கப்பட்டு மின்னணு முறையில் (e-tender) மட்டுமே ஒப்பந்தப்பள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 22.05.2015 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணம், கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. அந்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்கள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது. தொழில் நுட்ப ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 04.06.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர்களும் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப விலை விவரங்களும் பரிசீலிக்கப்பட்டு மிகக்குறைந்த (L-1) விலைப்புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரர் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டார் அதன் விவரம்:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/ திருவாளர்	அலுவலக மதிப்பீடுத் தொகை 2014–2015ஆம் ஆண்டுவிலை விவரப்படி ரூ.	ஒப்பத் தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	22646461.30	26032360.00	(+)14.95
2	பிரியா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	22646461.30	27088070.00	(+)19.61

மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரரிடம் விலை குறைப்பு செய்யும்படி கோரப்பட்டது. அதன்படி கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/திருவாளர்	ஒப்பத் தொகை ரூ	ஒப்ப சதவீதம்	சந்தை விலை	சந்தை விலை ஒப்பு	விலைக் குறைப்பு செய்த பின் ஒப்ப சதவீதம்	விலைக் குறைப்பு செய்த பின் சந்தை விலையுடன் ஒப்பு	
1	ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	26032360.00	(+)14.95	24487586.80	(+)6.31	23597000.00	(+)4.20	(-) 3.64

கீழ்க்காணும் விவரங்கள் பேருந்து சாலைகள் துறையின் மூலம் ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

1. மேற்கண்ட ஒப்பந்த புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்துகொண்ட (e-tender) ஒப்பந்த புள்ளி ஆகும். மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ள குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பத்தொகை, குறைந்த பணிக்காலமான 6 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்த தொகையானது ஏற்று கொள்ளதக்க நிலையில் உள்ளது.
2. இப்பணியானது பொதுமக்களின் நலன் மற்றும் அவசர அவசியத்தையும் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பைக் கருத்தில் கொண்டு N.S.C. போஸ் சாலை தெற்கு பகுதியில் உள்ள நடைபாதையை உடனடியாக சீர்செய்ய வேண்டிய கட்டாயமாகிறது. எனவே கேபிள் பதிக்கும் வசதி மற்றும் ரப்பர் கலந்து கொடுப்பதற்கு கூடிய உலக தரம் வாய்ந்த நடைபாதை அமைக்கப்பட உள்ளது. அதற்கான மூலப்பொருட்களின் விலை, தொழிலாளர் சம்பளம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதால் சந்தை விலை ஒப்ப விலையை விட அதிகமாக உள்ளது.
3. இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014-15 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையினை ஒப்பிட செய்து மேற்கண்ட பட்டியலில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது மற்றும் சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பத்தொகை குறைவாக உள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள குறைவான ஒப்பத்தொகை அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியை மழங்க 02.07.2015 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழுமகூட்டத்தில் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இதன்படி இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014-15 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகையை விட அதிகமாக இருந்தாலும் சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிடுகையில் குறைவாக உள்ளது. இதனை 02.07.2015 அன்று துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் தலைமையில் உயர்மட்ட ஒப்ப ஆராயும் குழு ஏற்று ஒப்புதல் அளித்துள்ளது.

எனவே,

1. மேற்கண்ட ஒப்பந்த புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் (e-tender) மூலம் கலந்துகொண்ட ஒப்பந்த புள்ளி ஆகும். மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ள குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பத்தொகை, குறைந்த பணிக்காலமான 6 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த தொகை அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்த தொகையானது ஏற்று கொள்ளதக்க நிலையில் உள்ளது.
2. இப்பணியானது பொதுமக்களின் நலன் மற்றும் அவசர அவசியத்தையும் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பைக் கருத்தில் கொண்டு N.S.C. போஸ் சாலை தெற்கு பகுதியில் உள்ள நடைபாதையை உடனடியாக சீர்செய்ய வேண்டிய கட்டாயமாகிறது. எனவே கேபிள் பதிக்கும் வசதி மற்றும் ரப்பர் கலந்து கொடுப்பதற்கு கூடிய உலக தரம் வாய்ந்த நடைபாதை அமைக்கப்பட உள்ளது. அதற்கான மூலப்பொருட்களின் விலை, தொழிலாளர் சம்பளம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதால் சந்தை விலை ஒப்ப விலையை விட அதிகமாக உள்ளது.
3. பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட மூலப்பொருட்கள் விலை, தொழிலாளர் சம்பளம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்கள் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை மற்றும் துறை விலைவிவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டுத் தொகை ஆகிய இரண்டையும் ஒப்பிட்டு ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண் 512/2007ன் படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது.

மேற்கண்ட இனங்கள் மன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ஒப்பக்குழு ஒப்புதல் அளித்து இறுதி செய்த ஒப்பந்ததாரரின் விவரமும், ஒப்பந்த தொகை விவரமும் கீழ்க்கண்டவாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/திருவாளர்	ஒப்பத் தொகை ரூ	ஒப்ப சதவீதம்	சந்தை விலை	சந்தை விலை ஒப்பிடு	விலைக் குறைப்பு செய்ய ஒப்புக் கொண்ட தொகை	விலைக் குறைப்பு செய்த பின் சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடு	
1	ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா கண்ஸர்க்ஷன்ஸ்	26032360.00	(+)14.95	24487586.80	(+)6.31	23597000.00	(+)4.20	(-) 3.64

எனவே, சென்னை உயர்நீதி மன்ற தீர்ப்பின்படி என்.எஸ்.சி. போஸ் சாலையிலுள்ள வாகனம் நிறுத்துமிடம் தொடர்பான சிக்கல்களை உடனடியாக சரிசெய்ய வேண்டியுள்ளதால் இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி திருவாளர்கள். முர்வெங்கடேஸ்வரா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்க ஒளிவுமறைவற்ற ஒப்பந்தப் புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.9.ந.க.எண்.இ/00099/6/2015

ஆணையாளர் (பொ) அவர்களின் 25.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.302/2015

பொருள் எண்.62

மண்டலம்-9, பகுதி-27A, வார்டு-114ல் காமராஜர் சாலையில் உள்ள மெரினா கட்டுரையில் உள்ள மெரினா நீச்சல் குளம் - பயன்பாட்டினை மேம்படுத்துகல், பாமரித்தல், பயன்படுத்துகல் மற்றும் நிர்வகித்தல் - தனியார் நிறுவனங்களின் மூலம் பணி மேற்கொள்ளுகல் - மின்னலையில் ஏலம் (e-Auction) 15.5.2015 அன்று நடத்தப்பட்டது - ஏலத்தொகை நிர்ணயம் செய்த திருமதி. மூல்லை மலர் அவர்களுக்கு இப்பணியினை வழங்கியமைக்கு பின்னேற்பு அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-9, பகுதி-27A, வார்டு -114ல் காமராஜர் சாலையில் உள்ள மெரினா நீச்சல் குளத்தின் பயன்பாட்டினை மேம்படுத்தும் நோக்கத்தில் சென்னை மாநகராட்சியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு மேம்படுத்துதல், 3 ஆண்டுகளுக்கு பராமரித்தல், நிர்வகித்தல் உள்ளிட்ட பணிகளுக்காக தனியார் நிறுவனம் மூலம் பணி மேற்கொள்ள முதன்மைச் செயலர்/ஆணையார் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. அதன்படி, 12.02.2015ல் முன் ஒப்ப கலந்தாய்வுக் கூட்டம் நடத்தப்பட்டதில் ஐந்து நிறுவனங்கள் பங்கேற்றனர். அதனாடிப்படையில் 23.04.2015ல் மின்னலையில், நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ், பெட்கன் கிரானிக்கல் ஆகிய ஆங்கில நாளிதழ் மற்றும் தினக்தந்தி தமிழ் நாளிதழ் ஆகியவைகளில் ஏல (e-Auction) அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. 06.05.2015 அன்று 3.30 மணியளவில் ஒப்பம் திறக்கப்பட்டது. திருமதி.இராஜலட்சுமி அம்மாள் டிரஸ்ட் என்கிற ஒரு நிறுவனம் மட்டும் ஒப்பத்தில் பங்கு பெற்றது.

இப்பணிக்காக முதல் முறையாக கோரப்பட்ட ஒப்பத்தில் ஒரு ஒப்பந்ததாரர் மட்டுமே பங்கு பெற்ற நிலையில் இப்பணிக்கான ஒப்பத்தை ரத்து செய்யவும், மின்னலையில் ஏலம் (e-Auction) நடத்துவதல் அனுபவமுள்ள மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட 30,000 வாட்க்கையாளர்களைக் கொண்ட நிறுவனமாகிய திருவாளர்கள். Metal Scrap Trading Corporation Limited (மத்திய அரசு நிறுவனம்) மூலம் அறிவிப்பு செய்து இப்பணிக்கான அதிக ஏலத்தொகை அளிக்கும் நிறுவனத்தை தேர்ந்தெடுக்கவும், மெரினா நீச்சல் குளத்தின் அறிவுறுத்தக் குழு (Monitoring Committee) வின் அனுமதி பெற்று திருவாளர்கள். Metal Scrap Trading Corporation Limited (மத்திய அரசு நிறுவனம்) ன் மூலம் மின்னலையில் 07.05.2015ல் ஏல அறிவிப்பு (e-Auction) வெளியிடவும், 14.05.2015ல் ஒப்பந்ததாரர்களின் தகுதியினை ஆய்வு செய்யவும் 15.05.2015 அன்று மாலை 2.00 மணி முதல் 4.30 மணிவரையும் அதற்கு மேல் ஒவ்வொரு எட்டு நிமிடத்திற்கும் ஏலம் கேட்கும் வரை நடைபெறும் ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்டது. இறுதியாக 7.00 மணியளவில் ரூ.45,00,000/- க்கு திருமதி. மூல்லை மலர் அவர்கள் ஏலம் கோரியநிலையில் ஏலம் முடிவடைந்தது. ஏலம் நடைபெற்ற விவரத்தினை திருவாளர்கள். Metal Scrap Trading Corporation Limited (மத்திய அரசு நிறுவனம்) அளித்துள்ளார்கள்.

அதன்படி, அதிக ஏலத் தொகை (ரூ.45,00,000/-) கேட்ட திருமதி. மூல்லை மலர் அவர்களுக்கு ஏலத்தொகையினை செலுத்தக் கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. திருமதி. மூல்லை மலர் அவர்கள் ஏலத்தொகை ரூ.45,00,000/- ல் ரூ.40,00,000/- த்தை ஆணையார் அவர்களின் பெயரில் வரைவோலையாகவும், மீதித் தொகை ரூ.5,00,000/- ஐ ஒரு மாத காலத்திற்குள் செலுத்துவதாக உறுதியளித்து உடனடியாக பணி ஆணையினை வழங்குமாறு கேட்டுக் கொண்டுள்ளார். அதன்படி, இப்பணிக்கான ஏலத் தொகை ரூ.40,00,000/- கருவுலச் செலுத்துச் சீட்டு எண். 4521 நாள்.25.05.2015ல் செலுத்தப்பட்டது. மீதமுள்ள தொகை ரூ.5,00,000/- த்திற்கு 10% வட்டியுடன் 1 மாதத்திற்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்படுகிறது.

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-9, பகுதி-27, வார்டு -114ல் காமராஜர் சாலையில் உள்ள மெரினா நீச்சல் குளத்தின் பயன்பாட்டினை மேம்படுத்தும் நோக்கத்தில் தனியார் நிறுவனம் மூலம் சென்னை மாநகராட்சியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு மேம்படுத்துதல், 3 ஆண்டுகளுக்கு பராமரித்தல், நிர்வகித்தல் உள்ளிட்ட பணிகளுக்காக கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது. மேலும், முன் வைப்புத் தொகையாக செலுத்தப்பட்ட ரூ.5,00,000/- ஐ பின்னவைப்புத் தொகையாக எடுத்துக் கொள்ளப்படும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. எனவே, இப்பணிக்கான பணி ஆணை கிடைக்கப் பெற்ற 7 தினங்களுக்குள் உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

1. நீச்சல் குளத்தினை பராமரிக்க ஒப்ப படிவங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளை (எல்ப்படிவங்களில் உள்ளபடி) பின்பற்ற வேண்டும்.
2. மெரினா நீச்சல் குளத்திற்கென நியமிக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தக்குழுமத்தின் (Monitoring Committee) உறுப்பினர்களாகிய மேற்பார்வை பொறியாளர் (பொது) மத்திய வட்டாரம் (குழுத் தலைவர்), கூடுதல் நகர சுகாதார அலுவலர், மத்திய வட்டாரம், செயற் பொறியாளர்-9 மற்றும் உதவி செயற் பொறியாளர்-பகுதி-27 ஆகியோர்களின் அறிவுறுத்தலின்படி செயல்படுத்தப்பட வேண்டும். நீச்சல் குளத்தினை எங்கெங்கு என்னென்ன உள்ளதோ அவைகளை அந்தந்த நிலையிலேயே திரும்ப அளிக்கப்பட வேண்டும்.
3. தாங்கள் இப்பணி ஆணை கிடைக்கப் பெற்ற 180 நாட்களுக்குள் BIS மற்றும் ISO தரச்சான்றிதழ் பெறப்பட வேண்டும். 90 நாட்களுக்கும் ஒப்பப் படிவத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேம்பாட்டு பணிக்கான திட்டங்களை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
4. தாங்கள் இப்பணி ஆணை கிடைக்கப் பெற்ற 180 நாட்களுக்குள் நீச்சல் குளத்தின் தண்ணீருக்கான ISO தரச்சான்றிதழ் பெறப்பட வேண்டும்.
5. ஏதத் தொகை ரூ.45,00,000/-லிருந்து ஒவ்வொரு ஆண்டும் 5% சதவிகிதம் கூடுதலாக அதாவது இரண்டாவது ஆண்டிற்கான தொகை ரூ.45,00,000/- உடன் 5% தொகை ரூ.2,25,000/- சேர்த்து மொத்தம் ரூ.47,25,000/- ஐ முதலாம் ஆண்டின் இறுதியிலேயே செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறே மூன்றாம் ஆண்டிற்கான தொகை ரூ.49,61,250/- ஐ இரண்டாம் ஆண்டின் இறுதியிலும் செலுத்தப்பட வேண்டும், மேற்கண்ட மூன்று ஆண்டுகளில் தங்கள் பணி சிறப்பாக இருக்கும் பட்சத்தில் சென்னை மாநகராட்சி நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு மேலும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு கூடுதலாக நீட்டிப்பு செய்து வழங்கப்படும். அவ்வாறு நீட்டிப்பு செய்து வழங்கப்படும் நிலையில் நான்காம் ஆண்டிற்கான தொகை ரூ.52,09,313/- ஐ மூன்றாம் ஆண்டின் இறுதியிலும் ஜந்தாம் ஆண்டிற்கான தொகை ரூ.54,69,778/- ஐ நான்காம் ஆண்டின் இறுதியிலும் செலுத்தப்பட வேண்டும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. ஒவ்வொரு ஆண்டிற்கான ஏதத் தொகையினையும், ஆணையார், சென்னை மாநகராட்சி எங்கிற பெயரில் வரைவோலைகளாக மட்டுமே செலுத்தப்பட வேண்டும்.
6. நீச்சல் குளத்தினை காலை 5.30 மணி முதல் இரவு 8.30 மணி வரை பொது மக்களின் பயன்பாட்டிற்காக திறந்து வைக்கப்பட வேண்டும். மேலும், நீச்சல் குளத்தில் குளிக்க வரும் பொது மக்களிடமிருந்து ஒரு மணி நேரத்திற்கு ரூ.15/- மட்டுமே வசூலிக்கப்பட வேண்டும். ஒரு நாளில் இரண்டு மணி நேரம் பெண்களுக்கென ஒதுக்கப்பட வேண்டும். சென்னை பள்ளி மாணவ மாணவியர்கள், சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர்கள், பணியாளர்கள் மற்றும் அவர்களின் குழந்தைகளுக்கு அவர்களின் அடையாள அட்டையின் அடிப்படையில் இலவசமாக குளிக்க அனுமதிக்கப்பட வேண்டும்.
7. விளையாட்டுப் போட்டிகள் நடைபெறும் நேரங்கள் தவிர அனைத்து நாட்களிலும் காலை 5.30 மணி முதல் இரவு 8.30 மணி வரை பொதுமக்கள் நீச்சல் குளத்தில் குளிக்க அனுமதிக்கப்படவேண்டும்.
8. பணி ஆணை வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து நீச்சல் குளத்தின் மேம்பாட்டுப் பணிகள், பராமரிப்பு பணிகள் மின் கட்டணம் உட்ஸிட்டவகைள் அனைத்து செலவினாங்களும் தங்களையே சாரும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

9. நீச்சல் குளத்தின் சுவர்களில் (275 ச.மி) சென்னை மாவட்ட ஆட்சியரின் அனுமதி பெற்று விளம்பர பதாகைகள் வைத்துக் கொள்ள அனுமதிக்கப்படுகிறது. இதற்கான அனுமதியை தாங்களே பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. இதில் 225 ச.மி. (உட்புறமாக 75 ச.மி மற்றும் வெளிப்புறம் 150 ச.மி) க்கான வருவாயை நீச்சல் குளத்தின் பராமரிப்பு மற்றும் மேம்பாட்டு பணிக்காக பயன்படுத்திக் கொள்ளவும், 50 ச.மி பகுதியை சென்னை மாநகராட்சி சம்மந்தப்பட்ட விளம்பரங்களுக்காக ஒதுக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. மதம் மற்றும் அரசியல் சார்ந்த விளம்பரங்கள் ஏதும் கண்டிப்பாக செய்யக் கூடாது.
10. பத்து வயதுக்குட்பட்ட குழந்தைகளுக்கான சிறிய நீச்சல் குளம் தங்களால் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
11. மெரினா நீச்சல் குளம் சமம்பந்தமாக எந்த தகவலினையும், குறைகளையும் மெரினா நீச்சல் குளத்தின் அறிவியுத்தக் குழுவின் (Monitoring Committee) தலைவர் அவர்களுக்கு தெரிவிக்கப்படவேண்டும்.
12. வீட்டு விலங்குகள் கண்டிப்பாக உள்ளே அனுமதிக்கக் கூடாது.
13. மது மற்றும் லாகரி பொருட்கள் உள்ளிட்ட எந்த பொருட்களையும் நீச்சல் குளத்தின் வளாகத்திற்குள் விற்பனை செய்யக் கூடாது.
14. வயது முதிர்தோருக்கும், குழந்தைகளுக்கும் சிறப்பு பாதுகாப்பு அளிக்கப்பட வேண்டும்.
15. நீச்சல் குளத்திற்கு வருபவர்கள் மற்றும் நீச்சல் பழகுபவர்களுக்கு பாதுகாப்பு குறித்த எச்சரிக்கை பலகை நீச்சல் குளத்தின் உள்ளேயும் வெளியேயும் வைக்கப்பட வேண்டும்.
16. நீச்சல் குளத்திற்கு உள்ளேயும் வெளியேயும் சட்டத்திற்கு புறம்பான எந்த செயலையும் செய்யக் கூடாது.
17. பணி ஆணை பெறப்பட்ட 15 நாட்களுக்குள் நீச்சல் குளத்தில் பணிபுரியும் மேலாளர், வரவேற்பாளர், பயிற்சியாளர், உயிர் காப்பாளர், பிளாண்ட் ஆப்ரேட்டர், மின் பணியாளர், துப்புரவு பணியாளர் மற்றும் காவலர் ஆகியோர்களின் விவரங்களை மெரினா நீச்சல் குள குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறே நீச்சல் குளத்திற்கு ஒட்டுமொத்த பொறுப்பாளர் யார் என்கிற விவரத்தையும் தெரிவிக்க வேண்டும்.
18. பணி ஆணை கிடைக்கப் பெற்ற நாள் முதல் நீச்சல் குளத்தின் எந்த ஒரு பராமரிப்பு, மேம்பாடு மற்றும் இழப்பிடிற்கும் சென்னை மாநகராட்சி பொறுப்பாகாது.

மேற்கண்ட 1 முதல் 18 வரை உள்ள நிபந்தனைகளுடன் மண்டலம்-9, பகுதி-27, வார்டு -114ல் காமராஜர் சாலையில் உள்ள மெரினா நீச்சல் குளத்தின் பயன்பாடினை மேம்படுத்தும் நோக்கத்தில் தனியார் நிறுவனம் மூலம் சென்னை மாநகராட்சியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு மேம்படுத்துதல், 3 ஆண்டுகளுக்கு பராமரித்தல், நிர்வகித்தல் உள்ளிட்ட பணிகளுக்காக திருமதி.முல்லைமலர் அவர்களுக்கு இப்பணியை வழங்கியமைக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

வ.து.ந.க. எண்.தொ.வ.பிரி/3920/2013

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.303/2015

பொருள் எண்.63

வருவாய் துறை – இணைய தளம் மூலம் தொழில் வரி விதிக்கல் மற்றும் வசூலிக்கல் அனுமதி

சென்னை மாநகர் முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.138-பி-ந்பாடி, சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைப்பகுதிக்குள் வணிகம் செய்வோர், தொழில்புரிவோர், பணிபுரிவோர், சங்கங்கள், நிறுவனங்கள், கிளப் போன்றவை, சென்னை மாநகராட்சி மன்றத்தினால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் ஆரையாண்டு தொழில் வரியினை சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்திடவேண்டும்.

தற்போது, தொழில் வரியானது, தலைமை அலுவலகத்தில் உள்ள வருவாய் துறை மூலமாகவும், மண்டல அலுவலகங்களில் உள்ள வருவாய் துறையின் பிரிவு அலுவலகங்கள் மூலமாக விதிக்கப்பட்டு, உரிமம் ஆய்வாளர்கள் மூலம் வசூலிக்கப்பட்டுவருகிறது.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் நிதிநிலை அறிக்கையின்போதான அறிவிப்பு எண். 127/2014-15ல், சென்னை மாநகராட்சிக்கு தாக்கல் செய்ய வேண்டிய தொழில் வரி செலுத்துவதற்கான விவரத்தினை, சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளம் மூலம் எளிதில் தாக்கல் செய்து, இணையதளம் மூலம் தொழில்வரியினை செலுத்தும் வசதி ஏற்படுத்தப்படும் (Online filing of return) என்று தெரிவிக்கப்பட்டது.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அறிவிப்பினைத் தொடர்ந்து, இதற்கான மென்பொருள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்பாடி

- 1) தொழில்வரி செலுத்த வேண்டிய விண்ணப்பதாரர்கள், சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளத்தினை பயன்படுத்தி, அவர்களது விவரங்களை சென்னை மாநகராட்சிக்கு தெரிவித்து (Self declaration), தொழில் வரியினை செலுத்தி, தொழில் வரி செலுத்தியமைக்கான ரசீதினையும், தொழில்வரி செலுத்துவதற்கான பிரத்யேக எண்ணையும் (PTNAN – Profession tax new registration number) இணைய தளம் மூலமாக எளிதில் பெற்றிடலாம். மேலும், ஒவ்வோர் ஆரையாண்டும், இணையதள வசதியினை பயன்படுத்தி, சென்னை மாநகராட்சிக்கு தொழில் வரியினை சேவைக் கட்டணம் (Transaction fee “Nil”) இல்லாமல் கூடாது செலுத்திடலாம்,
- 2) இணையதள வசதி இல்லாதவர்கள், தலைமை அலுவலகம் மற்றும் மண்டல அலுவலகங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தகவல் அளிக்கும் மையத்தினை (Information Facilitation counter) அனுகி, விவரங்களை அளித்து, உடனடியாக அம்மையத்திலேயே தொழில் வரி செலுத்துவதற்கான எண்ணைப் பெற்று, தொழில் வரியினை அம்மையத்திலேயே செலுத்தி உடனடியாக ரசீதினையும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

எனவே, மேற்குறிப்பிட்டவகையில், இணையதள வசதியினை பயன்படுத்தி, விண்ணப்பதாரர்களிடமிருந்து விவரங்களை பெற்று, தொழில்வரியினை விதிக்கவும், தொழில்வரியினை வசூலிக்கும் நடைமுறையினை அமல்படுத்திட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

வது. ந.க. எண்.கம்பெனி வரிபிரிவு/3920-சி/2013

முகன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.304/2015

பொருள் எண்.64

வருவாய் துறை – இணைய தளம் மூலம் டிறும வரி விதிக்கல் மற்றும் வசூலிக்கல் அனுமதி

சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.110-ன்படி, சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைப்பகுதிக்குள் இயங்கும் வரையறுக்கப்பட்ட நிறுமங்கள் (Limited companies) சென்னை மாநகராட்சி மன்றத்தினால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள அரையாண்டு கம்பெனி வரியினை சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்திடவேண்டும்.

தற்போது, கம்பெனி வரியானது, தலைமை அலுவலகத்தில் உள்ள வருவாய் துறை மூலமாகவும், மன்றல அலுவலகங்களில் உள்ள வருவாய் துறையின் பிரிவு அலுவலகங்கள் மூலமாக விதிக்கப்பட்டு, உரிமம் ஆய்வாளர்கள் மூலம் வசூலிக்கப்பட்டுவருகிறது.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் நிதிநிலை அறிக்கையின்போதான அறிவிப்பு எண். 128/2014-15ல், சென்னை மாநகராட்சிக்கு தாக்கல் செய்ய வேண்டிய கம்பெனி வரி செலுத்துவதற்கான விவரத்தினை, சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளம் மூலம் எளிதில் தாக்கல் செய்து, இணையதளம் மூலம் கம்பெனி வரியினை செலுத்தும் வசதி ஏற்படுத்தப்படும் (Online filing of return) என்று தெரிவிக்கப்பட்டது.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அறிவிப்பினைத் தொடர்ந்து, இதற்கான மென்பொருள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்படி

- 1) கம்பெனி வரி செலுத்த வேண்டிய விண்ணப்பதாரர்கள், சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளத்தினை பயன்படுத்தி, அவர்களது விவரங்களை சென்னை மாநகராட்சிக்கு தெரிவித்து (Self declaration), கம்பெனி வரியினை செலுத்தி, கம்பெனி வரி செலுத்தியமைக்கான ரசீதினையும், கம்பெனி வரி செலுத்துவதற்கான பிரத்யேக எண்ணையும் (CTNAN – Company tax new registration number) இணைய தளம் மூலமாக எளிதில் பெற்றிடலாம். மேலும், ஒவ்வொர் அரையாண்டும், இணையதள வசதியினை பயன்படுத்தி, சென்னை மாநகராட்சிக்கு கம்பெனி வரியினை சேவைக் கட்டணம் (Transaction fee “Nil”) இல்லாமல் குறப்பாக செலுத்திடலாம்,
- 2) இணையதள வசதி இல்லாதவர்கள், தலைமை அலுவலகம் மற்றும் மன்றல அலுவலகங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தகவல் அளிக்கும் மையத்தினை (Information Facilitation counter) அனுகி, விவரங்களை அளித்து, உடனடியாக அம்மையத்திலேயே கம்பெனி வரி செலுத்துவதற்கான எண்ணைப் பெற்று, கம்பெனி வரியினை அம்மையத்திலேயே செலுத்தி உடனடியாக ரசீதினையும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

எனவே, மேற்குறிப்பிட்டவைகயில், இணையதள வசதியினை பயன்படுத்தி, விண்ணப்பதாரர்களிடமிருந்து விவரங்களை பெற்று, கம்பெனி வரியினை விதிக்கவும், கம்பெனி வரியினை வசூலிக்கும் நடைமுறையினை அமல்படுத்திட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

வதுடந்.க. எண்.தொ.உ.பிரிவு/3920-பி/2013

முகன்னமை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.305/2015

பொருள் எண்.65

வருவாய் துறை – இணைய தளம் மூலம் தொழில் உரிமம் வேண்டி விண்ணப்பித்தல் அனுமதி

சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.279, 287, 299 மற்றும் 300 போன்ற பிரிவுகளின்படி, சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைப்பகுதிக்குள் வணிகம் செய்ய சென்னை மாநகராட்சியின் தொழில் உரிமம் (Trade licence) பெறப்படவேண்டும்.

சென்னை மாநகராட்சியிடமிருந்து புதியதாக தொழில் உரிமம் பெறவேண்டுமெனில், அதற்கான விண்ணப்பத்தினை சென்னை மாநகராட்சியின் மண்டல அலுவலகத்தினை நேரில் அனுகி கேட்டுபெற்று விண்ணப்பதாரரின் விவரத்தினை பூர்த்தி செய்து அளித்த பின்னரே தொழில் உரிமம் பெற இயலும். இந்த நடைமுறையினை மாற்றி, சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளத்தினை பயன்படுத்தி, விண்ணப்பதாரர் தனது தொழில் விவரங்களை சென்னை மாநகராட்சிக்கு தெரிவித்து, தொழில் உரிமத்தினை விரைவில் பெறுவ்வகையில் தற்போதுள்ள நடைமுறையினை எளிமைப்படுத்திடலாம்.

அதேபோன்று, தொழில் உரிமத்தினை புதுப்பிக்க வேண்டுமெனில், சென்னை மாநகராட்சியின் மண்டல அலுவலகத்தினை நேரில் அனுகி, விண்ணப்பத்தினை அளித்த பின்னரே தொழில் உரிமம் புதுப்பிக்கப்படும் நடைமுறை உள்ளது. இதனையும் வணிகர்களின் நலன்கருதி இணைய தளம் மூலமாகவே தொழில் உரிமத்தினை புதுப்பித்துக் கொள்ளும் வகையில் தற்போதுள்ள நடைமுறையினை எளிமைப்படுத்திடலாம்.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் நிதிநிலை அறிக்கையின்போதான அறிவிப்பு எண்.129/2014-15ல், சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட எல்லைப் பகுதியில் புதியதாக தொழில் செய்ய விரும்புவோர், சென்னை மாநகராட்சியிடமிருந்து தொழில் உரிமம் பெற அளிக்க வேண்டிய விண்ணப்பத்தினை, சென்னை மாநகராட்சிக்கு இணைய தளம் மூலம் அளிக்கும் வசதி ஏற்படுத்தப்படும் என்றும் (Online submission of application for new trade) மேலும், தொழில் உரிமத்தினை இணைய தளம் மூலம் புதுப்பித்துக்கொள்ளும் வசதியும் ஏற்படுத்தப்படும் (Renewal of trade licence) என்று தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அறிவிப்பினைத் தொடர்ந்து, இதற்கான மென்பொருள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்படி

- 1) தொழில் உரிமம் கோரும் விண்ணப்பதாரர்கள், சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளத்தினை பயன்படுத்தி, அவர்களது விவரங்களை சென்னை மாநகராட்சிக்கு தெரிவித்து (Self declaration) உரிய விண்ணப்பத்தினை சமர்ப்பித்து, அதற்கான ஒப்புகை எண்ணை இணைய தளம் மூலமாக எளிதில் பெற்றிடலாம்.
- 2) இவ்வாறு இணையதளம் மூலம் கிடைக்கப்பெறும் விண்ணப்பங்கள் யாவும், தொழில் உரிமம் வழங்குவதற்காக ஒவ்வொரு மண்டலத்திலும் மண்டல அலுவலர் தலைமையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள குழுவின் முன் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, விண்ணப்பங்கள் விதிகளின்படி பரிசீலிக்கப்படும். பின்னர், தொழில் உரிமத்தினை நகல் விண்ணப்பதாரருக்கு மின் அஞ்சல் மூலமாகவும், தபால் மூலமாகவும் அனுப்பிவைக்கப்படும்,
- 3) இணையதள வசதி இல்லாதவர்கள், மண்டல அலுவலகங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தகவல் அளிக்கும் மையத்தினை (Information Facilitation counter) அனுகி, விண்ணப்பங்களை அளித்து, உடனடியாக அம்மையத்திலேயே ஒப்புகை எண்ணைப் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.
- 4) தொழில் உரிமம் பெற்றுள்ளோர் அனைவரும் இணையதள வசதியினை பயன்படுத்தி, தொழில் உரிமத்திற்கான தொகையினை செலுத்தி, இணையதளம் மூலமாக கூடுதல் சேசைக் கட்டம் ஏதுமில்லாமல் (Transaction fee “Nil”) உரிமக் கட்டணத்தினை செலுத்தி தொழில் உரிமத்தினை புதுப்பித்துக்கொள்ளலாம்.

எனவே, மேற்குறிப்பிட்டவகையில், இணையதள வசதியினை பயன்படுத்தி, விண்ணப்பதாரர்களிடமிருந்து விவரங்களை பெற்று, சட்டபடி விண்ணபங்களை பரிசீலித்து, தொழில் உரிமங்களை வழங்கிடவும், தொழில் உரிமங்களை வணிகர்களின் நலன் கருதி இணைய தளம் மூலமாக புதுப்பிக்கும் நடைமுறையினை அமல்படுத்திட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.அ.11.ந.க.எண்.இ1/8937/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.306/2015 பொருள் எண்.66
மண்டலம்-11, பகுதி-32, கோட்டம்-144 மற்றும் 147-ல் உள்ள 13 சாலைகளுக்கு இயற்கை இடர்பாடு நிதியின் கீழ் பேவர் இயந்திரம் மூலம் தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்கு - ஒப்பந்தப்பள்ளிகள் கோரப்பட்டது - சிப்பம் - 1 - குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருமதி. M.கவிதா அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்கியமைக்கு பின்னேற்பு அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் XI-ல், பகுதி - 32, கோட்டம் - 144 மற்றும் 147-ல் உள்ள 13 சாலைகளுக்கு இயற்கை இடர்பாடு நிதியின் கீழ் தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்காக தனித்தனியாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீடுகளுக்கு வட்டார இணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி பெற்றிடவும் மற்றும் ஆணையர், வருவாய் நிர்வாகம் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட மாநில பேரிடர் சிறப்பு நிதியின் கீழ் இப்பணியினை மேற்கொள்ளவும் முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணை வேண்டி கோப்பு தலைமை பொறியாளர் (பொது) அவர்களால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்கள் இப்பணியானது வட்டார இணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்களின் அதிகார வரம்பிற்குப்பட்டுள்ளதால் இப்பணியினை வட்டார இணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்களே இப்பணி குறித்து முடிவு செய்திடுமாறு ஆணை வழங்கியுள்ளார்.

வட்டார இணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்கள் முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணையின்படியும் மற்றும் தனித்தனியாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ரூ.107.77 இலட்சத்திற்கான மதிப்பீடுகளை ஒருங்கிணைத்து ஒப்பங்கள் கோரிட நிர்வாக அனுமதி வழங்கியுள்ளார்.

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் XI-ல், பகுதி - 32, கோட்டம் - 144 மற்றும் 147-ல் உள்ள 13 சாலைகளுக்கு இயற்கை இடர்பாடு நிதியின் கீழ் பேவர் இயந்திரம் மூலம் தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்காக குறுகியகால ஒப்பந்தம் கோரிட தலைமை பொறியாளர் (பொது) அவர்களின் 17.03.2015 நாளிட்ட அனுமதி பெறப்பட்டு ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டுள்ளது.

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் XI-ல், பகுதி - 32, கோட்டம் - 144 மற்றும் 147-ல் உள்ள 13 சாலைகளுக்கு இயற்கை இடர்பாடு நிதியின் கீழ் பேவர் இயந்திரம் மூலம் தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது.

சிப்பம் 1 - (13 சாலைகள்)

“ மண்டலம் XI, பகுதி - 32, கோட்டம் - 144 மற்றும் 147-ல் உள்ள 13 சாலைகளுக்கு இயற்கை இடர்பாடு நிதியின் கீழ் பேவர் இயந்திரம் மூலம் தார் சாலை அமைக்கும் பணிகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது.

ஒப்பந்த அறிவிப்பு 19.03.2015 அன்று ஆங்கில நாளிதழ் நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் மற்றும் 19.03.2015 அன்று தமிழ் நாளிதழ் நமது எம்.ஜி.ஆர் ஆகியவற்றில் பிரசுரிக்கப்பட்டது. தகவல் தொழில்நுட்ப முறையிலும் ஒப்பந்தப்பள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 27.03.2015 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

சிப்பம் 1

1. திருமதி. M.கவிதா
2. திருவாளர். யோகாசாய் இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவெட் லிமிடெட்
3. திருவாளர். தில்லை நட்ராஜா கண்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ்
4. திருவாளர். விலுக் இன்ஜினியரிங்

தொழில்நுட்ப ஆவணம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதில் சிப்பம் 1ல் கலந்து கொண்ட திருமதி. M.கவிதா மற்றும் திருவாளர். யோகாசாய் இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் அவர்கள் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களாக நிர்ணயிக்கப்பட்டார்கள். திருவாளர். தில்லை நட்ராஜா கண்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் மற்றும் திருவாளர். விலுக் இன்ஜினியரிங் அவர்கள் தகுதி அடையவில்லை. எனவே, தகுதி வாய்ந்த இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 17.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது.

சிப்பம் 1

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீட்டுத் தொகை 2014–2015ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி ரூ.	ஒப்பத் தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் அதிகம் (அ) குறைவு	சந்தை விலை சதவீதம் அதிகம் (அ) குறைவு
1	திருமதி. M.கவிதா	10319403.50	11536768.00	(+) 11.80% அதிகம்	(+) 4.36% அதிகம்
2	திருவாளர். யோகாசாம் இன்ஃப்ராஸ்கரச்சர்	10319403.50	12396920.00	(+) 20.13% அதிகம்	

சிப்பம் 1-ற்க்கான குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் திருமதி. M.கவிதா அவர்கள் (+) 11.80% அதிகமாக ஒப்பம் கோரியுள்ளார். சிப்பம்-1-ற்க்கான குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் திருமதி. M.கவிதா அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கோரி 27.04.2015 நாளிட்ட கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. திருமதி. M.கவிதா 28.04.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் விலைகுறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார். திருமதி. M.கவிதா அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.11299016.00 ஆகும். இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+) 9.49% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலை ரூ.11054519.00 உடன் ஒப்பிடுகையில் (+) 2.21% விழுக்காடு அதிகமாகும். மேலும் திருமதி. M.கவிதா அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கோரி 30.04.2015 நாளிட்ட கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. திருமதி. M.கவிதா 04.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் விலைகுறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார். திருமதி. M.கவிதா அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.10729516.00 ஆகும். இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+) 3.97% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 2.94% விழுக்காடு குறைவாகும். மேலும் ஒப்ப சதவீதம் அதிகமாக உள்ளதால் ஒப்பந்ததாரருடன் விலைகுறைப்பு தொடர்பாக பேச்சுவார்த்தை நடத்தி கோப்பினை மீள் சமர்ப்பிக்குமாறு வட்டார துணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்கள் 13.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளதின் அடிப்படையில் ஒப்பந்ததாரர் திருமதி. M.கவிதா அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கோரி 14.05.2015 நாளிட்ட கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. திருமதி. M.கவிதா 19.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் விலைகுறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார். திருமதி. M.கவிதா அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.10679716.00 ஆகும். இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+) 3.49% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 3.39 % விழுக்காடு குறைவாகும்.

இது சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் மண்டல அலுவலர் 11 அவர்களால் ஒப்ப குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருமதி. M.கவிதா அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.10679716.00 ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 6 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததொகையானது ஏற்றுக்கொள்ள தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீட்டு தொகையைவிட (+) 3.49% விழுக்காடு அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 3.39 % விழுக்காடு குறைவாகும்.
- 3) ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழுமத்தின் கூட்டத்தில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திருமதி. M.கவிதா அவர்களுக்கு பணியை அளிக்க அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், ஒப்ப குழுமத்தின் கூட்டத்தில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திருமதி. M.கவிதா அவர்களுக்கு பணியை பரிந்துரை செய்யப்பட்டு, மேற்கண்ட விவரங்களின் அடிப்படையில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருமதி. M.கவிதா அவர்களுக்கு 2014–15ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+)3.49% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.10679716.00க்கு பணியை வழங்க ஒப்பக் குழுமம் பரிந்துரை செய்துள்ளதன்படி இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் பின்னேற்பு எதிர்நோக்கி பணியை வழங்க முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருமதி. M.கவிதா அவர்களுக்கு 2014–15இலும் ஆண்டு விலை விவரப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பிட்டை விட (+)3.49% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.10679716.00க்கு வழங்கியமைக்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநில வடிவுக்கள்/4/0446/2015

முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.307/2015

பொருள் எண்.67

ஒப்பம் – மழைநீர் வடிகால் துறை – மண்டலம் 14, வார்டு 186ல் ஒப்பம் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் ஜி.வினிதா கன்ஸ்ட்ரக்ட் ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

1. பணியின் விவரம் :

வ. எண்	மண்டலம் வார்டு	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மி)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ)
1.	14/186	மணிக்கொடி சீனிவாசன் 2வது மற்றும் 3வது தெரு மற்றும் மணிக்கொடி சீனிவாசன் பிரதான சாலை, (மணிக்கொடி சீனிவாசன் 2வது தெரு முதல் வெங்டேஸ்வரா நகர் 7வது தெரு வரை) 1200மிமீ க்கு 1200மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடிகால்வாய் புதியதாக அமைக்கும் பணி	மழைநீர் வடிகால்வாய் புதியதாக அமைக்கும் பணி	500	1,29,03,000/-

2. மதிப்பீட்டின் எண் / குழுவின்

மன்றத்தின் தீர்மான எண் : மன்றத்தின் தீர்மான எண்.110/2015, நாள்.23.03.2015

3. திட்ட குறியீட்டு எண் : பின்னர் பெறப்படும்

4. ஒப்புதல் பெற்ற மதிப்பீட்டின் தொகை அலுவலக விலைப்பட்டியல் எடுத்துக்

கொள்ளப்பட்ட ஆண்டு : 2014 – 2015 ஆண்டின் விலைகள்

அ) பணியின் செலவினைம் : ரூ .1,22,31,127.84

ஆ) சேவைத்துறையினர் செலவு : ரூ . 1,22,311.28

இ) தரக்காட்டுப்பாடு செலவு : ரூ . 1,22,311.28

எ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர் சேம நல நிதி : ரூ. 1,22,311.28

உ) மற்ற எதிர்பாராத செலவு : ரூ. 3,04,938.32

மொத்தம்**ரூ.1,29,03,000.00**

5. எந்தெந்த பத்திரிகையில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள் :

சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர், 01.04.2015

நமது எம்.ஜி.ஆர் நாளிதழ், 01.04.2015

நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் நாளிதழ், 01.04.2015

13.05.2015

6. ஒப்பபடிவம் பெற குறிக்கப்பட்ட நாள் :

13.05.2015

7. ஒப்பந்தபுள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள் :

13.05.2015

8. ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒப்பம் பெறுவதற்கு

குறைந்தது 15 நாட்கள்

ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? இல்லை எனில்,

உரிய அலுவலரின் ஒப்புதல்

பெற்ற விவரம் குறிப்பிடவும் : ஆம்

9. எத்தனை ஒப்பங்கள் விற்பனை

செய்யப்பட்டன : --

10. எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன :

2

11. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற

2

ஒப்பங்கள்

12. ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம்:-

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 –2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1	தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	1,22,31,127.84	1,46,15,047.00	(+) 19.49% அதிகம்

2	ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	1,22,31,127.84	1,34,01,794.00	(+) 9.57% அதிகம்
---	------------------------	----------------	----------------	------------------

13. குறைந்த ஒப்பம் அளித்தவருடன் பேச்கவார்த்தை தேவையா? ஆம் எனில் நடத்தப்பட்ட நாள்

: 26.05.2015 அன்று நாளிட்ட கடிதத்தில் ஒப்பத்தில் இனம் 3, 4, 6, 12 மற்றும் 13ல் விலை குறைப்பு சமர்ப்பித்துள்ளார். மேலும் அதே நாளில் 2வது பேச்கவார்த்தையில் இனம் 6ல் விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

14. இறுதி ஒப்பத்தொகை ஒப்ப சதவீதம் :

: ரூ.1,25,04,953.00பை, (+) 2.24% அதிகம்

15. குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த

ஒப்பந்ததாரரின் பதிவின் நிலை பதிவு : முதல் வகுப்பு நாள்

16. பணிக்கான நிதி ஆதாரம் உள்ளதா? :

: ஆம்

அ) வரவு செலவுத்திட்ட தலைப்பு

: மழைநீர் வடிகால் துறை

JNNURM / CAPITAL FUND 2015 – 2016

17. ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம் :

: 90 நாட்கள்

18. ஒப்பக்காலம் :

: 6 மாதங்கள்

மேற்கண்ட பணிக்காக 13.05.2015 அன்று ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டதில் இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது. இதில் தொழில்நுட்ப ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டதில் இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் தகுதி பெற்றவர் ஆகிறார்கள். இவ் ஒப்பந்ததாரர்களில் நிதி ஆவண ஒப்பம் 26.05.2015 அன்று திறக்கப்பட்டதில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரான திருவாளர்கள் ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் ரூ.1,34,01,794.00பை ஒப்ப தொகை அளித்துள்ளனர். 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவாக பணி மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.1,22,31,127.84யுடன் ஒப்பிடுகையில் இவ்வொப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் சதவீதம் (+) 9.50% அதிகம் ஆகும். எனவே, 26.05.2015 அன்று ஒப்பந்ததாரருடன் நடத்தப்பட்ட பேச்கவார்த்தையில் திருவாளர்கள் ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் ஒப்பத்தில் அளித்துள்ள இனம் 3, 4, 6, 12 மற்றும் 13ல் குறிப்பிட்டுள்ள தொகையினை விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

இதன்படி திருவாளர்கள் ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்பத்தொகை ரூ.1,25,71,052.00பை மற்றும் ஒப்ப சதவீதம் (+) 2.78% அதிகம் ஆகும்.

மேற்கண்டவையின்படி ஒப்ப சதவீதம் கூடுதலாக உள்ளதால் 2வது முறையாக பேச்கவார்த்தை நடத்தப்பட்டத்தில் மீண்டும் 26.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் இனம் 6ல் குறிப்பிட்டுள்ள தொகையில் மீண்டும் விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

இதன்படி திருவாளர்கள் ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்பத்தொகை ரூ.1,25,04,953.00பை மற்றும் ஒப்ப சதவீதம் (+) 2.24% அதிகம் ஆகும். மேலும் 26.05.2015 நாளிட்ட சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 6.88% குறைவாக உள்ளது.

26.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிப்பட்டதில் தீர்மான.2/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தைனை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப விழுக்காடு 2014–2015ம் ஆண்டின் விலை விகிதத்தின்படி (+) 2.24% அதிகம் ஆகும். இப்பணிக்கான குறைந்த ஒப்பத்தை அளித்த திருவாளர்கள் ஜுனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்களுக்கு ரூ.1,25,04,953.00பை மதிப்பிற்கு பணிகள் அளிக்கவும் மற்றும் இப்பணி நடைபெறும் இடம் குறுகலான சாலைகள் என்பதினால் இப்பணி மேற்கொள்ளும் போது 15 மீட்டர் இடைவெளியில் பகுதி பகுதியாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதினாலும், மேலும் பொது மக்களின் நலனிற்காக அவசர அவசியம் கருதி விரைவாக இப்பணி முடிக்கவேண்டியிருப்பதினால் ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநிலதுறைக் கணக்கி 4/0442/2015

முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.308/2015

பொருள் எண்.68

ஒப்பம் - மழைநீர் வடிகால் துறை - மண்டலம் 15, வார்டு 193ல் ஒப்பம் பெறப்பட்டது - திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

1. பணியின் விவரம் :

வ. எண்	மண்டலம் வார்டு	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மி)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ.)
1.	15/193	வெங்கடேஸ்வரா நகர் 7வது தெரு மற்றும் 14வது தெரு (மணிக்கெடாடி சீனிவாசன் நகர் 3வது தெரு முதல் தெற்கு பக்கிங்காம் கால்வாய் வரை) 1200மீ க்கு 1200மீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடிகால்வாய் புதியதாக கட்டும் பணி	மழைநீர் வடிகால்வாய் புதியதாக அமைக்கும் பணி	700	1,79,62,000/-

2. மதிப்பீட்டுன் எண் / குழுவின்

மன்றத்தின் தீர்மான எண் : மன்றத்தின் தீர்மான எண்.111/2015, நாள்.23.03.2015

3. திட்ட குறியீட்டு எண் : பின்னர் பெறப்படும்

4. ஒப்புதல் பெற்ற மதிப்பீட்டுன் தொகை

அலுவலக விலைப்பட்டியல் எடுத்துக்

கொள்ளப்பட்ட ஆண்டு : 2014 – 2015 ஆண்டின் விலைகள்

அ) பணியின் செலவீனம் : ரூ .1,70,26,375.30

ஆ) சேவைத்துறையினர் செலவு : ரூ . 1,70,263.75

இ) தரக்காட்டுப்பாடு செலவு : ரூ . 1,70,263.75

ஈ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர் சேம நல நிதி : ரூ. 1,70,263.75

உ) மற்ற எதிர்பாராத செலவு : ரூ. 4,24,833.45

மொத்தம்

ரூ.1,79,62,000.00

5. எந்தெந்த பத்திரிகையில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்

: சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர், 01.04.2015 நமது எம்.ஜி.ஆர் நாளிதழ், 01.04.2015 நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிளஸ் நாளிதழ், 01.04.2015

6. ஒப்பப்படிவம் பெற குறிக்கப்பட்ட நாள்

: 13.05.2015

7. ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள்

: 13.05.2015

8. ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட

நாளிலிருந்து ஒப்பம் பெறுவதற்கு

குறைந்தது 15 நாட்கள்

ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? இல்லை எனில்,

உரிய அலுவலகின் ஒப்புதல்

பெற்ற விவரம் குறிப்பிடவும்

: ஆம்

9. எத்தனை ஒப்பங்கள் விற்பனை

செய்யப்பட்டன

: --

10. எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன

: 3

11. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற ஒப்பங்கள்

: 2

12. ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம்:-

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1	தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	1,70,26,375.30	1,85,81,543.00	(+) 9.13% அதிகம்

2	ஜூனிதா கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	1,70,26,375.30	1,98,86,975.40	(+) 16.80% அதிகம்
3	கஜலட்சுமி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	லூப்பம் திறக்கப்படும் நேரத்திற்கு முன்பாக முன்வைப்பு தொகை அலுவலகத்தில் செலுத்தாதால் இவரது ஒப்பம் பரிசீலிக்கப்படவில்லை.		

13. குறைந்த ஒப்பம் : 26.05.2015 அன்று நாளிட்ட கடிதத்தில் ஒப்பத்தில் அளித்தவருடன் பேச்கவார்த்தை இனம் 5 மற்றும் 6ல் விலை குறைப்பு சமர்ப்பித்துள்ளார். தேவையா? ஆம் மேலும் அதே நாளில் இனம் 6ல் விலைக்குறைப்பு எனில் நடத்தப்பட்ட நாள் செய்து சமர்ப்பித்துள்ளார்.

14. இறுதி ஒப்பத்தொகை ஒப்ப சதவீதம் : ரூ.1,74,29,665.84பை, (+) 2.37% அதிகம்

15. குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் பதிவின் நிலை பதிவு : முதல் வகுப்பு நாள்

16. பணிக்கான நிதி ஆதாரம் உள்ளதா? அ) வரவு செலவுத்திட்ட தலைப்பு : ஆம் மழைநீர் வசகால் துறை

JNNURM / CAPITAL FUND 2015 – 2016

17. ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம் : 90 நாட்கள்

18. ஒப்பக்காலம் : 6 மாதங்கள்

மேற்கண்ட பணிக்காக 13.05.2015 அன்று ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டதில் மூன்று ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது. அதில் திருவாளர்கள் கஜலட்சுமி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் ஒப்பம் திறக்கப்படும் நேரத்திற்கு முன்பாக முன்வைப்பு தொகை அலுவலகத்தில் செலுத்தாதால் இவரது ஒப்பம் பரிசீலிக்கப்படவில்லை. மேலும் தொழில்நுட்ப ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டதில் இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் தகுதி பெற்றவர் ஆகிறார்கள். இவ் ஒப்பந்ததாரர்களில் நிதி ஆவண ஒப்பம் 26.05.2015 அன்று திறக்கப்பட்டதில் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்டிரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் ரூ.1,85,81,543.00பை ஒப்ப தொகை அளித்துள்ளார். 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.1,70,26,375.30யுடன் ஒப்பிடுகையில் இவ்வொப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் சதவீதம் (+) 9.13% அதிகம் ஆகும். எனவே, 26.05.2015 அன்று ஒப்பந்ததாரருடன் நடத்தப்பட்ட பேச்கவார்த்தையில் திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்டிரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் ஒப்பத்தில் அளித்துள்ள இனம் 5 மற்றும் 6ல் குறிப்பிட்டுள்ள தொகையினை விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

இதன்படி திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்டிரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்பத்தொகை ரூ.1,75,09,604.44பை மற்றும் ஒப்ப சதவீதம் (+) 2.84% அதிகம் ஆகும். இதன் மூலம் ஒப்பந்ததாரருக்கு மீண்டும் பேச்கவார்த்தை செய்ததில் 26.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேலும் இனம் 6ல் விலைக்குறைப்பு செய்துள்ளார்.

இதன்படி திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்டிரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்துள்ள இறுதி ஒப்பத்தொகை ரூ.1,74,29,665.84பை மற்றும் ஒப்ப சதவீதம் (+) 2.37% அதிகம் ஆகும். மேலும் 26.05.2015 நாளிட்ட சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 6.81% குறைவாக உள்ளது.

26.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிப்பட்டதில் தீர்மான.1/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்டிரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப விழுக்காடு 2014 – 2015ம் ஆண்டின் விலை விகிதத்தின் படி (+) 2.37% அதிகம் ஆகும். எனவே இப்பணிக்கான குறைந்த ஒப்பத்தை அளித்த திருவாளர்கள் தாமஸ் அப்யாதுரை இன்ப்ராஸ்டிரக்ட்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு ரூ.1,74,29,665.84பை மதிப்பிற்கு பணிகள் அளிக்கவும் மற்றும் இப்பணி நடைபெறும் இடம் குறுகலான சாலைகள் என்பதினால் இப்பணி மேற்கொள்ளும் போது 15 மீட்டர் இடைவெளியில் பகுதி பகுதியாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதினாலும், மேலும் பொது மக்களின் நலனிற்காக அவசர அவசியம் கருதி விரைவாக இப்பணி முடிக்க வேண்டியிருப்பதினால் ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

திதி.மே.து.பு.க.எண்.ஆ7/1109/2015

ஆணையாளர்(பொ) அவர்களின் 26.05.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.309/2015

பொருள் எண்.69

ஓப்பம் – சென்னை நதிகள் சீரமைப்பு சிறப்புத்திட்டம் – சென்னை மாநகராட்சி – திடக்கழிவு மேலாண்மைத் துறை – சூவம் நதியினை சீரமைக்கும் பணிக்காக – ஓப்பம் கோரியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதியும் திருவாளர்கள் K.C.P. Engineers Pvt. Limited, அவர்களுக்கு ஓப்பம் வழங்கவும் அனுமதி

தமிழ்நாடு அரசாணை எண் (எம்.எஸ்) எண்.9, நாள்.13/01/2015ல் சென்னை நதிகள் சீரமைப்பு திட்டத்தின் மூலம் முதல்படியாக சூவம் நதியினை சுத்தப்படுத்தும் பொறுப்பினை தமிழக அரசின் பல்வேறு துறைகளான பொதுப்பணித் துறை, சென்னை மாநகராட்சி, குடிசை மாற்று வாரியம் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் மேம்பாட்டு பணிகளில் பூங்காக்கள் அமைத்தல், நதிக்கரைகளில் முள்வேலிகள் அமைத்தல் மற்றும் குப்பைக் கழிவுகள், கட்டிடக் கழிவுகளை அப்பறப்படுத்துவது போன்ற பணிகளை சென்னை மாநகராட்சி மூலம் மேற்கொள்ள அறிவுறுத்தியுள்ளார்கள். எனவே சூவம் நதிக்கரையில் மேல் உள்ள குப்பைக் கழிவுகள் மற்றும் கட்டிடக் கழிவுகளை அகற்றும் பணிக்கு சென்னை மாநகராட்சி திடக்கழிவு மேலாண்மைத் துறையின் மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகிறது. இத்தகைய பணிக்கான மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.7.11 கோடிகளுக்கு அரசாணையில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதையடுத்து, ரூ.6.17 கோடிக்கான பட்டியலில் இடம் பெற்றுள்ள அளவுப் பட்டியல் (B.O.Q) மதிப்பீடு தயார் செய்து மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.6,17,38,267.96க்கு ஓப்பந்தங்கள் கோரப்பட்டது.

- | | | |
|--|---|--|
| 1. பணியின் பெயர் | : | சென்னை நதிகள் சீரமைக்கும் திட்டம் – சூவம் நதி சீரமைப்பு திட்டம் – கரைகளில் உள்ள குப்பைக் கழிவுகள் மற்றும் கட்டிடக் கழிவுகளை அகற்றும் பணி (முகத்துவாரம் முதல் – மதுரவாயல் மாநகராட்சி எல்லை முடிவு வரை) |
| 2. மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெற்ற விவரம் | : | தமிழ்நாடு அரசாணை எண். (எம்.எஸ்) எண்.9, நாள்: 13/01/2015. |
| 3. திட்டக்குறியீட்டு எண் | : | |
| 4. மதிப்பீட்டுத் தொகை | : | ரூ. 6,17,38,267.96 (2014–15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டி) |
| 5. எந்தெந்த பத்திரிக்கையில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள் | : | <ol style="list-style-type: none"> சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர் நாள்:26.02.2015. இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் ஆங்கில நாளிதழ் நாள்:25.02.2015. மக்கள் குரல் தமிழ் நாளிதழ் நாள்:26.02.2015. |
| 6. ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள் | : | 08.04.2015 |
| 7. ஒப்பம் செய்தித்தாள்களில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒப்பம் பெறுவதற்கு குறைந்தது 30 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? | : | ஆம் |
| 8. எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன | : | மூன்று ஒப்பங்கள் |
| 9. ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் | : | (i) M/s. K.C.P. Engineers Pvt. Ltd.,
(ii) M/s. Varadhan infrastructures,
(iii) M/s. N.S. Chandrasekaran, |

வ எ ண்	ஒப்பந்தத்தில் பங்கேற்றவர் பெயர்கள் திரு / திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு (ரூ)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத்தொகை (ரூ)	2014–2015 ஆம் ஆண்டின் விலைவிகிதம் விழுக்காடு அதிகம் / குறைவு
1	M/s.K.C.P. Engineers Pvt. Ltd.,	ரூ. 6,17,38,267.96	ரூ. 7,76,32,423.20	(+) 25.74%
2	M/s. Varadhan Infrastructures, No.17-A, Nethaji Main Road, Udayam -41 028.	தகுதி இழப்பிற்கான காரணங்கள்:ஒப்பந்ததாரர் 2011–2012 முதல் 2013–2014 வரையிலான நிதியாண்டுகளில் ரூ.10.00கோடி மதிப்பில் பணிகள் ஏதும் செய்யாமல் ஒப்பப்புள்ளியில் பங்கேற்றுள்ளதால் இவ்வூப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் ஏற்றுக் கொள்ள இயலாத்தாக உள்ளது.		
3	M/s. N.S. Chandrasekaran, 5/1, Mannappan Lane, Old Washermnepet, Chennai - 600 021.	தகுதி இழப்பிற்கான காரணங்கள்: ஒப்பந்ததாரர் வகுப்பு -1 பதிவுச் சான்றிதழ், ஒப்பத்திற்கு உண்டான ஒப்பத் தொகையில் 50 சதவிகித பணி முடிக்கப்படாமல் கடந்த காலங்களில் உள்ளதும் மற்றும் கனரக/இலகுரக வாகனங்கள் பதிவு மற்றும் கொள்முதல் செய்ததற்கான ஆவணங்கள் இல்லை என்று கண்டறிய உள்ளதால் இவ்வூப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் ஏற்றுக் கொள்ள இயலாத்தாக உள்ளது		

10. குறைந்த ஒப்பம் அளித்தவருடன் பேச்கவார்த்தை தேவையா ? ஆம் : ஆம் எனில் நடத்தப்பட்ட நாள் நாள் .29.04.2015, 04.05.2015 மற்றும் 08.05.2015.
11. பேச்சு வார்த்தைக்குப்பின் / ஒப்பத் தொகை அதிகம் தொகை / ஒப்ப சதவீதம்: ரூ. 6,48,16,057.87 / (+) 4.99% கூடுதல் (2014–2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விபரப்படி)
12. குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் பதவியின் பதிவு நாள் : வகுப்பு – 1 பதிவு நாள் : 19.03.2013.
13. கூடுதல் பிணை வைப்புத்தொகை செலுத்தப்பட்ட விவரம் : தேவைப்படவில்லை
14. பணிக்கான நிதி ஆதாரம் : தமிழ்நாடு அரசாணை எண். (எம்.எஸ்) எண்.9, அ) வரவு செலவு திட்ட தலைப்பு வகைப்பாட்டில் நாள் : 13.01.2015.
15. ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம் : 3 ஆண்டுகள் மேற்கண்ட பணிக்கான ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ஒப்ப இறுதி நாளான 08.04.2015 அன்று மூன்று ஒப்பங்கள் (e-tender) கணிணி இணையதளம் மூலமாக பெறப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் (Technical Bid) அன்றே திறக்கப்பட்டு மூன்று ஒப்பந்ததாரர்களில் திருவாளர்கள் Varadhan Infrastructures மற்றும் திருவாளர் N.S. Chandrasekaran ஆகிய இரு ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் சரிவர பூர்த்தி செய்யப்படாமல் உள்ளதால் நிராகரிக்கப்பட்டது. இதில் ஒரு ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் K.C.P. Engineers Pvt. Limited, மட்டுமே தோர்வு செய்யப்பட்டு அவருடைய ஒப்ப முன் தகுதி நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்துள்ளமையால் இவர்களின் விலைப்புள்ளி ஒப்பங்கள் (Price Bid) 28.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது. இதில் குறைந்த ஒப்பந்ததாராக திருவாளர்கள் K.C.P. Engineers Pvt. Limited, அவர்களின் ஒப்பத் தொகை 2014–2015 ஆம் ஆண்டின் பணி மதிப்பீடுத் தொகையான ரூ. 6,17,38,267.96 யைவிட (+) 25.74% சதவிகிதம் அதிகமாக குறிப்பிடப்படுள்ளார்கள். இதன்படி ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் தொகை ரூ. 7,76,32,423.20 ஆகும். எனவே, 29.04.2015 அன்று நடத்தப்பட்ட பேச்சுவார்த்தைக்குபின் ஒப்பந்ததாரர் தன்னுடைய ஒப்ப விழுக்காட்டை (+)10.04% சதவிகிதமாகவும் ஒப்பத்தொகை ரூ.6,79,35,801.01 ஆக குறைக்க சம்மதம் தெரிவித்துள்ளார்கள். இரண்டாம் முறையாக 04.05.2015 அன்று நடத்தப்பட்ட பேச்சுவார்த்தைக்குபின் ஒப்பந்ததாரர் தன்னுடைய ஒப்ப விழுக்காட்டை (+) 4.99% சதவிகிதமாகவும் ஒப்பத்தொகை ரூ.6,48,16,057.87 ஆக

குறைக்க சம்மதம் தெரிவித்துள்ளார்கள். மேலும் 08.05.2015 அன்று தங்களது கடிதத்தில் பணியின் செலவினம் அதிகமாக உள்ளதால் மேலும் நிலைக்குறைப்பு செய்யமுடியாது என்று இறுதியாக கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். இதன்படி ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள இறுதியுமான ஒப்பத்தொகை ரூ.6,48,16,057.87 ஆகும்.

ஒப்பந்ததாரராகிய திருவாளர்கள் M/s. K.C.P. Engineers Pvt. Ltd.,	ஒப்பத் தொகை	ஒப்ப சதவீதம்
ஒப்பம் திறக்கப்பட்ட நாள் அன்று உள்ள ஒப்பந்ததாரரின் தொகை	ரூ. 7,76,32,423.20	(+) 25.74%
முதல் பேச்சு வார்த்தைக்குபின் பெறப்பட்ட ஒப்பந்ததாரரின் தொகை	ரூ. 6,79,35,801.01	(+) 10.04%
இரண்டாம் பேச்சு வார்த்தைக்குபின் இறுதியாக பெறப்பட்ட ஒப்பந்ததாரரின் தொகை	ரூ. 6,48,16,057.87	(+) 4.99%

இந்த ஒப்பத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள (+)4.99% சதவிகிதத்திற்கு கூடுதலாக அளிக்கப்பட்டிருப்பினும் தற்கால சந்தை மதிப்பீடு ஒப்பிடுகையில் (-) 11.34% சதவிகிதம் குறைவாக உள்ளதாலும் இவ்வொப்பம் 13.05.2015 நாளான்று ஒப்ப கூர்ந்தாய்வுக் குழுவில் (Tender Scrutiny Committee) பரிந்துரைக்கப்பட்டு ரூ. 6,48,16,057.87 ஐ ஒப்பத்தினை ஏற்று இவ்வொப்பப்பணியினை திருவாளர்கள் K.C.P. Engineers Pvt. Limited, அவர்களுக்கு வழங்கலாம் என பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பணியின் அவசர மற்றும் அவசியம் கருதி நிர்வாக அனுமதிக்கும் மற்றும் ஒப்பம் கோரியமைக்கும் மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியும் குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் K.C.P. Engineers Pvt. Limited, அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.6,48,16,057.87 (எழுத்தில் ரூபாய் ஆறு கோடியே நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து ஐம்பத்தேழு மற்றும் எண்பத்தேழு பைசா மட்டும்) க்கான ஒப்பத்தை ஏற்று இப்பணியினை திருவாளர்கள் K.C.P. Engineers Pvt. Limited, அவர்களுக்கு அளித்திட சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் கூட்டம் 19.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.133/2015ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்) வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“எற்கனவே நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) வின் கூட்டம் 21.05.2015 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 26.05.2015 அன்று தீர்மான எண்.153/2015ன்படி நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இப்பொருளினை பொருத்தமட்டில், பணி ஆணையில் இந்த பணி நடைபெறும் நிகழ்வு அனைத்தையும் வீடியோ பதிவு மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என்றும், குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் அகற்றப்பட்ட கட்டிட கழிவுகள் மற்றும் குப்பையின் அளவுகளை தனித்தனி பதிவேடுகளில் பராமரிக்கப்படவேண்டுமென்கிற நிபந்தனையுடன் இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

பா.து.ந.க.எண்.பி3/0463/2015

முகன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 03.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.310/2015

பொருள் எண்.70

பாலங்கள் துறை - மண்டலம்-4, வார்டு-38 மற்றும் 41 ல் - எண்ணூர் நெடுஞ்சாலை இரயில்வே சந்திக்கடவு எண். 2என் மற்றும் மணலி சாலை இரயில்வே சந்திக்கடவு எண்.2பி-யை ஒருங்கிணைத்து மேம்பாலம் அமைக்கும் பணி - ரூ. 117,47,20,000 /- க்கு மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

கீழ் குறிப்பிட்ட பணிகளுக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு அனுமதிக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

01. பணியின் பெயர் :	மண்டலம்-4, வார்டு-38 மற்றும் 41 ல் எண்ணூர் நெடுஞ்சாலை இரயில்வே சந்திக்கடவு எண். 2என் மற்றும் மணலி சாலை இரயில்வே சந்திக்கடவு எண். 2பி -யை ஒருங்கிணைத்து மேம்பாலம் அமைக்கும் பணி
02. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம் :	பாலங்கள் துறை
03. சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி :	பாலங்கள் துறை
04. தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை எண். மற்றும் நாள் :	தலைமைப் பொறியாளர் (பொது) நாள்.

05. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை விலைப்பட்டியல் முன்வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2014 – 2015
--	---	-------------

06. மதிப்பீட்டின் தொகை	:	
(அ) பணி செலவினம் மட்டும்	:	ரூ. 807994458.67
(ஆ) மேற்பார்வை செலவினம் 10%	:	ரூ. 80799445.87
(இ) சிறுமேற்பார்வை செலவினம் 2.5%	:	ரூ. 20199861.47
(ஈ) தரக்கட்டுபாடு 1 %	:	ரூ. 8079944.59
(உ) தமிழ்நாடு தொழிலாளர்கள் பொது நல நிதி 1 %	:	ரூ. 8079944.59
(எ) எதிர்பாரா செலவினம் 2.5%	:	ரூ. 20201857.28
(ஏ) விலையேற்றம் ஈடுசெய்தல்	:	ரூ. 80799445.87
(ஐ) நில ஆர்ஜிதம்	:	ரூ. 77059247.20
(ஒ) நிலத்தடி குழாய்களை மாற்றியமைத்தல்	:	ரூ. 64897800.00
(ஓ) பாலங்களில் மின்விளக்கு அமைக்கும்பணி ரூ. 5000000.00		
(ஔள) இதர செலவினங்கள்		

1. சுற்றுச்சூழல் மேலாண்மைதிட்டம் (EMP Cost)	:	ரூ. 807994.46
2. கடற்கரை ஒழுங்குமுறை பகுதி ஒப்புதலுக்காக	:	ரூ. 800000.00

மொத்தம் : ரூ. 117,47,20,000

07. ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ஆகும் செலவு (அ) ஒரு மீட்டருக்கு செலவு	:	
08. வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா ?	:	ஆம்
09. மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் நாள்.	:	வார்டு குழுவின் தீர்மான எண். பின்னர் பெறப்படும்.

10. நிதியின் மூலத்தன்மை	:
(அ) வாவு செலவு ஒதுக்கீடு	
பாலங்கள் மற்றும் சிறு மேம்பாலங்கள்	
2015 – 2016	: ரூ.40,00,00,000
(ஆ) மதிப்பீட்டிற்கு இதுவரை ஒதுக்கப்பட்டுள்ள	
தொகை	: முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையரின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட
(இ) மீதம் உள்ள நிதி (அ-ஆ)	: பின்னர் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படும்
(ஈ) இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு	
தேவைப்படும் நிதி	: ரூ. 117,47,20,000 /-

மேற்கண்ட பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ரூ.114,98,55,000/- மதிப்பீட்டிற்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரும் குறிப்பில் முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் மேலான ஒப்புதல் 22.05.2015 அன்று பெறப்பட்டது. இதற்கான நிதி உதவி கோரி சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், ஹட்கோ, ஐ.எஸ்.எப்.எஸ்., ஆகிய நிதி நிறுவனங்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

27.05.2015 அன்று நடைபெற்ற மன்றக்கூட்டத்தில் தேர்தல் நடத்தை விதிமுறைகள் அமலுக்கு வந்ததால் இப்பொருள் குறித்து விவாதிக்கப்படவில்லை. இந்நிலையில் இப்பணிக்கான நியமிக்கப்பட்ட கலந்தறிதற்குரியவர் நிலம் கையகப்படுத்துதல், மீன்குடியேற்றம் மற்றும் புனர்வாழ்வு (Resettlement and Rehabilitation) தொகையில் புதிய நில கையகப்படுத்தும் சட்ட மசோதோபாடு ஏற்கனவே தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் மாற்றம் (விலை உயர்வு) உள்ளதாக தெரிவித்துள்ளார். இதன் தொடர்ச்சியாக மதிப்பீட்டில் இம்மாற்றத்தை சேர்த்து இப்பணிக்கான மறு மதிப்பீடு ரூ.117,47,20,000/- க்கு தயாரிக்கப்பட்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

மேற்கண்ட நிதி நிறுவனங்களின் மூலம் பெறப்படும் நிதியிலிருந்து இப்பணியினை மேற்கொள்ள தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.301, நாள்.30.10.2003ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள தமிழக அரசின் சட்டம் எண்.9/2003, சென்னை மாநகராட்சியின் சட்டம் விதி 1919ல் விதிகள் 78 மற்றும் 80(2) மற்றும் மன்றத்தின் தீர்மான எண்.639/2003, நாள்.21.11.2003ல் அளிக்கப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி மதிப்பீட்டுத் தொகைக்கு அரசின் அனுமதி பெறப்படுவதற்கும், மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்ட பின் ஒப்பங்கள் கோரி பணியினை செயல்படுத்தவும் அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு கோரி அரசுக்கு கடிதம் அனுப்பவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பே.சா.து.ந.க.எண். பி1/ 1443 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 24.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.311/2015

பொருள் எண்.71

பேருந்து சாலைகள் துறை – 194 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து தட சாலைகளை பலப்படுத்தி புதிப்பித்து சாலை அமைக்கும் பணிக்கு – திட்ட மேலாண்மை கலந்தானுநரை (Project Management Consultancy) நியமிக்கும் பணிக்கு – பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது 3 மாதத்திற்கு பணிகளை மேற்பார்வையிட கூடுதல் துணை தொழில்நுட்ப அலுவலர்களை நியமிக்கதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, பழுதடைந்த 194 பேருந்து தட சாலைகளை மேம்பாடுத்துவதற்காக மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டு மன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி மன்றத் தீர்மான எண்.634 (ம) 635/2014 நாள்.29.12.2014 மற்றும் மன்றத் தீர்மான எண்.24/2015 நாள்.29.01.2015ன் மூலமாக பெறப்பட்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலைகள் மேம்பாட்டுத் திட்டம் 2014-15 (TURIP) மற்றும் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சித் திட்டத்தின் (CMCDM) கீழ் நிதி வேண்டி TNUIFSL நிறுவனத்திடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

இத்திட்டத்திற்கான ஒப்புதலை பெற 13.02.2015 அன்று நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறையின் முதன்மைச் செயலாளர் தலைமையின் கீழ் நிதித்துறை செயலாளர், நிதித்துறை (செலவீனம்), முதன்மைச் செயலாளர் (ம) நிர்வாக இயக்குநர் TNUIFSL முதன்மைச் செயலாளர்/ஆணையர் சென்னை மாநகராட்சி மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியம் ஆகியோர் கலந்துக்கொண்ட திட்ட ஒப்புதல் குழுவின் (Project Sanctioning Committee) முன் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை – திட்ட அனுமதி வழங்கும் குழும சூட்டம் நாள்.13.02.2015ல் திட்ட ஒப்புதல் குழுவின் நடவடிக்கையின் சூருக்கத்தில் 194 பேருந்து தட சாலை பணிகளை மேம்படுத்தும் போது முழுமையான திட்ட மேலாண்மை கலந்தானுநர் ஒருவரை ஒப்பங்கள் மூலம் தேர்வு செய்து நியமிக்கப்பட வேண்டும் என நிபந்தனை விதிக்கப்பட்டது.

இதுவரை சென்னை மாநகராட்சியில் எந்த ஒரு பணிக்காகவும் இது மாதிரியான “திட்ட மேலாண்மை கலந்தானுனர்” நியமித்தது இல்லை என்பதால், மேலும் இதில் நிறைய பணிகளையும், நிபந்தனைகளையும் சேர்க்க வேண்டி இருப்பதால் இதே போன்று சாலை பணிகளுக்கு நெடுஞ்சாலைத் துறைகள் ஒரு அங்கமாக TNRDC நிறுவனம் ஏற்கனவே இந்த திட்டத்தை அமுல்படுத்துவதற்காக மேற்கொண்ட உடன்படிக்கையின் அனைத்து அம்சங்களையும் சேர்த்ததுடன் மேலும் சில நிபந்தனைகளையும் சேர்த்து ஒப்பம் கோருவதற்கு சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி மில்லிங், கேம்பர் கரைக்ஷன், சாலை அமைத்தல், தர பரிசோதனை, பணிநிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் திட்ட மேலாண்மை செய்வதற்காக ஒரு திட்டங்கள் மேலாண்மை செய்யும் கலந்தானுநரை நியமிக்க மன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி மன்றத்தீர்மான எண்.105 நாள்.21.03.2015ல் பெறப்பட்டுள்ளது.

இதற்கான திட்ட மேலாண்மை கலந்தானுநரை நியமிப்பதற்கு திறந்த ஒப்பந்த முறையில் (e-Tender) ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு 30.04.2015 அன்று திருவாளர்கள். வேக்ஸ் கன்சல்டன்ஸ் & மெகா ஸ்டார் சர்வே கன்சல்டன்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த திட்ட மேலாண்மை கலந்தானுநர் (Project Management Consultancy) செய்ய வேண்டிய பணிகள் பின்வருமாறு

- 1) மேற்கண்ட பணிக்கு ஆய்வு மற்றும் பணிகள் செயல்படுத்துவதில் திட்டமிடுதலை ஒப்பந்ததாரர்களுடன் கலந்தாலோசித்து அவர்களிடம் உள்ள உபரகணங்கள், இயந்திரங்கள், வேலையாட்கள் ஆகியவற்றை கணக்கிட்டு வரைபடம் (CPM/PERT) தயாரித்து சென்னை மாநகராட்சியின் ஒப்புதல் பெறுதல்.
- 2) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது களப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் சாலைகளை தகுதிவாய்ந்த பொறியாளர்களால் மேற்பார்வையிட்டு பணியினை முழுமையான பொறுப்போடு ஒருங்கிணைந்து ஒப்பந்த விதிகள் மூலமாகத்தான் இப்பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகிறது என்பதனை உறுதி செய்து அந்த அறிக்கைகளை சென்னை மாநகராட்சிக்கு வாரந்தோறும் அளித்தல்.
- 3) சாலையின் பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு முன்பும் பின்பும் நிலை வாரியாக மட்ட கணக்கெடுப்பு (Level Surveying) செய்யப்பட வேண்டும்.
- 4) ஒவ்வொறு பணிகளின் நிலையிலும் கள அளவு மேற்கொள்ளப்பட்டு அளவு புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும்.

- 5) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் சமயத்தில் பணிக்குறித்து களப்பணியில் (Site Inspection) தாப்பரிசோதனைகள் மேற்கொண்டு அதன் அறிக்கைகளை சமர்ப்பித்தல் (as per MORTH specifications)
- 6) ஒவ்வொரு நிலையிலும் தரக்கட்டுப்பாட்டு சோதனைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- 7) சாலைப் பணிகள் மேற்கொள்ளும் போது மாற்று பாதையில் வாகனங்கள் செல்ல போக்குவரத்து காவல் துறையின் ஒத்துழைப்புடன் ஏற்பாடுகள் செய்து கொடுக்க வேண்டும் மேலும், பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகளை கண்காணிக்க வேண்டும்.
- 8) ஒப்பந்ததாரின் தார் கலவை நிலையங்களை ஆய்வு செய்ய வேண்டும்
- 9) பணி நடைபெறும் ஒவ்வொரு வார இறுதியில் அப்பணிகளின் முன்னேற்றம் குறித்து சிப்பம் வாரியாக அறிக்கையினை சமர்ப்பித்தல், இப்பணியில் எதேனும் காலதாமதம் ஏற்படின் அதற்கான மூலக்காரணங்களை கண்டறிந்து ஏற்படும் காலதாமதத்தினை நிவர்த்தி செய்ய ஏற்ற அறிக்கைகளை மாநகராட்சிக்கு சமர்ப்பித்தல்.
- 10) இச்சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும் பொழுது சாலைகளை அளந்து ஆராய்ந்து அதற்குண்டான அளவுகளை அளவு புத்தக்கத்தில் (M.Book) தகுதி வாய்ந்த பொறியாளர்களால் பதிவு செய்து, மாநகராட்சி பொறியாளர்களின் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பட்டியல் தீர்வு செய்வதற்கு ஏற்ற நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவது திட்டமேலாண்மை கலந்தாருளனரின் பொறுப்பாகும்.
- 11) சாலைப்பணிகள் மேற்கொள்ளும்பொழுது இச்சாலைப்பணிகளில் பிறசேவைத்துறைகளின் பயன்பாடு குறித்து மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யவும் அதன் மீது தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு மாநகராட்சியிடன் ஒருங்கிணைந்து தொடர் நடவடிக்கைகளில் மேற்கொள்ளுதல்.
- 12) எந்த ஒரு சூழ்நிலையிலும் குறியீடு மற்றும் நடைமுறை விதிகள் (codes and practices) குறித்த அவ்வப்பொழுது எழும் பிரச்சனைகளுக்கு எல்லா விதத்திலும் ஒரு சரியான முடிவு எடுப்பதற்கு மாநகராட்சிக்கு உதவுதல்.
- 13) ஒப்பந்த விதிகளில் (Agreement) கூறியுள்ளபடி அனைத்து கடமைகளையும் நிறைவேற்றுதல் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாருளனரின் பொறுப்பாகும்.
- 14) சாலை பணிகள் முடிந்ததும் குறைந்தது மூன்று மாத காலத்திற்கு சாலைகளை கண்காணித்து தாத்தை உறுதிப்படுத்தபட வேண்டும் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருந்தால் அவற்றை கண்டறிந்து நிவர்த்தி செய்ய ஆலோசனை வழங்க வேண்டும்.

இந்தப்பணிக்காக இவர்கள் நியமிக்க வேண்டிய பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் விவரம் கீழ்வருமாறு:

I:- தொழில் நட்ப அலுவலர்கள் (Professional Staff)

வ. எண்	பதவி	கல்வித்தகுதி	அனுபவம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை
1.	திட்டத் தலைவர் – முத்த நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	சிவில் பொறியியல் துறையில் முதுகலை பட்டப்படிப்பு (பி.ஐ.)	தகுதி வாய்ந்த துறையில் 15 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1
2.	போக்குவரத்து மற்றும் போக்குவரத்து துறையில் தனி சிறப்பு	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் – குறிப்பிட்ட துறையில் அனுபவம்	1
3.	முத்த அதிகாரி – சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	சாலை சம்மந்தப்பட்ட துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் அனுபவம்	1
4.	முத்த தரக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாட்டு துறையில் அனுபவம்	1
5.	முத்த சாலைப் பாதுகாப்பு பொறியாளர் (Safety Engineer)	பி.இ., சிவில்	சாலைப்பாதுகாப்புத் துறையில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் அனுபவம்	1
6.	முத்த குவாண்டிட்டி சர்வே இன்ஜினியர்	பி.இ., சிவில்	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1

III:- துணை தொழில் நட்பு அலுவலர்கள் (Sub Professional Staff)

வி.எண்	பதவி	கல்வித்தகுதி	அனுபவம்	நபர்களின் எண்ணிக்கை
1.	நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5ஆண்டுகளுக்கு மேல்	3
2.	உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5ஆண்டுகளுக்கு மேல்	9
3.	திட்ட பொறியாளர் (பிளானிங் இன்ஜினியர்)	பி.இ., சிவில்	5ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1
4.	உதவி தரக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5ஆண்டுகளுக்கு மேல் தரக்கட்டுப்பாட்டு துறையில் அனுபவம்	9
5.	குவாண்டிட்டி சர்வே பொறியாளர்	பி.இ., சிவில்	5ஆண்டுகளுக்கு மேல் குவாண்டிட்டி சர்வே துறையில் அனுபவம்	9
6.	சற்றுபுற சூழல் பொறியாளர்	பி.இ., சிவில் (அ) சற்றுபுற சூழல் பிரிவில் பட்டப்படிப்பு	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் சற்றுபுற சூழல் துறையில் அனுபவம்	1
7.	தொழில்நுட்ப உதவியாளர்	பி.இ., சிவில் (அ) பட்டயம் சிவில்	பி.இ., சிவில் 2 ஆண்டுகளுக்கு மேல் / பட்டயம் சிவில் 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	30
8.	கணக்காளர்	பி.காம் பட்டப்படிப்பு	10 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1
9.	காசாளர்	பட்டப்படிப்பு	5 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1
10.	சட்ட ஆலோசகர்	--	--	-

III:- அலுவலக உதவியாளர்கள் (Support Staff)

1	அலுவலக மேலாளர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1
2	கணினி ஆப்ரேடர்	பட்டப்படிப்பு	2 ஆண்டுகளுக்கு மேல்	1
3	காவலாளர்	--	--	2
4	அலுவலக உதவியாளர் (Office Boy)	--	--	2

மேலே கூறப்பட்ட I மற்றும் II அட்டவணையில் கூறப்பட்டுள்ள அலுவலர்கள் அனைவருக்கும் ஸ்மார்ட் போன்கள் வழங்க வேண்டும்.

IV:- இந்த நிறுவனம் இந்த பணிகளுக்காக நிறுவி உபயோகப்படுத்தப்பட வேண்டிய தரக்கட்டுப்பாடு உபகரணங்கள்:

- 1) தார் அளவு பரிசோதனை உபகரணங்கள் (Binder content test equipment) 10 எண்ணிக்கை
- 2) சாலையின் திடத்தன்மையை அறியக்கூடிய (Compaction test equipment) உபகரணங்கள் 2 எண்ணிக்கை
- 3) தார் கலவையின் வெப்பத்தை அளக்கக்கூடிய வெப்ப மானிகள் (Infra Red Temperature Gun) 15 எண்ணிக்கை
- 4) சல்லடை பகுப்பாய்வு உபகரணங்கள் (Sieve analysis equipment) 10 எண்ணிக்கை
- 5) தார் சாலையின் நீள வாட்டம் மற்றும் பக்க வாட்டத்தின் வாட்டத்தை அளக்கும் சட்டங்கள் (Camber Board) 15 எண்ணிக்கை
- 6) தார் சாலையின் தடிமனை அளக்கக்கூடிய கருவிகள் (Thickness Gauge) 15 எண்ணிக்கை

கலந்தானுள்ள நிறுவனம் திருவாளர்கள். வேக்ஸ் கன்சஸ்டன்ஸ் & மெகா ஸ்டார் சர்வே கன்சஸ்டன்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு 194 சாலைகளில் மேற்கொள்ளும் பணிகளின் மதிப்பீட்டில் 1.42 லிமிட்காடு, 14 லிமிட்காடு சேவை வரி தவிர்த்து ரூ.5,60,70,000/- பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, பணி நடைபெற்று வருகின்றன.

மேற்படி 194 பேருந்து சாலைகளில் 29 ஒப்பந்ததாரர்கள் 33 சிப்பங்களில் சாலைப் பணிகளை மேற்கொண்டு வருகிறார்கள். இந்த 29 ஒப்பந்ததாரர்கள் செய்யும் சாலைப் பணிகளை மேற்பார்வையிட துணை தொழில்நுட்ப அலுவலர்கள் முறையில் உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்கள், குவாண்டிட்டி சர்வே பொறியாளர் மற்றும் உதவி தாக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்கள் இன்னும் அதிகமாக வேண்டுமென்று கலந்தானுள்ள திருவாளர்கள். வேக்ஸ் கன்சஸ்டன்ஸ் & மெகா ஸ்டார் சர்வே கன்சஸ்டன்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் 21.05.2015 கடதும் அனுப்பியளர்கள். இதன்படி பணி ஆணை வழங்கியபடி பணிபுரியும் நபர்களும் இன்னும் கூடுதலாக தேவைப்படும் நபர்களின் விவரம் பின்வருமாறு.

வ.எண்	துணை தொழில்நுட்ப அலுவலர்களின் விவரம்	பணியாணை வழங்கியபடி பணிபுரியும் நபர்களின் எண்ணிக்கை	கூடுதலாக தேவைப்படும் தொழில்நுட்ப அலுவலர்களின் எண்ணிக்கை
1	நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	3	-
2	உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	9	6
3	திட்ட பொறியாளர் (பிளானிங் இன்ஜினியர்)	1	-
4	உதவி தாக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்	9	9
5	குவாண்டிட்டி சர்வே பொறியாளர்	9	-
6	சுற்றுபுற சூழல் பொறியாளர்	1	-
7	தொழில்நுட்ப உதவியாளர்	30	6

மேற்படி 194 பேருந்து சாலை பணிகளுக்கு பணி ஆணை வழங்கிய 29 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒரே சமயத்தில் 33 சிப்பங்களிலும் சாலை பணிகளை தற்போது மேற்கொண்டு வருவதால், தார் கலவகைகள் பரிசோதனை செய்வதற்கும் மற்றும் சாலை பணிகள் பார்வையிடுவதற்கும் கூடுதலாக நபர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள். இப்பணி மூன்று மாதத்திற்குள் ஒப்பந்ததாரர்கள் முழு செயல்பாட்டுடன் 194 சாலைகளில் சில சாலைகளை தவிர்த்து மீதமுள்ள சாலைகளை முடிக்கவுள்ளார்கள். எனவே, கலந்தானுளருக்கு பணி ஆணை வழங்கியபடி மேற்பார்வையிட 3 துணை தொழில்நுட்ப முறையில் குறைவாக உள்ளதால் இன்னும் 3 மாதத்திற்கு (01.06.2015 முதல் 31.08.2015 வரை) தேவைப்படும் கூடுதல் நபர்களுக்கு மாதந்திர சம்பளம் முறையில் தொகை வழங்க வேண்டிய ஆவசியமாகிறது. இதன்படி ஏற்கனவே பணி ஆணை வழங்கிய பட்டியலின்படி கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் கூடுதலாக வழங்க வேண்டிய தொகை பின்வருமாறு.

வ. எண்	துணை தொழில்நுட்ப அலுவலர்களின் விவரம்	கூடுதலாக தேவைப்படும் தொழில்நுட்ப அலுவலர்களின் எண்ணிக்கை	மாத சம்பளம் ரூபாயில்	மூன்று மாதத்திற்கு ஆகும் தொகை ரூபாயில்
1	உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர்	6	75,000/-	13,50,000/-
2	உதவி தாக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர்	9	75,000/-	20,25,000/-
3	தொழில்நுட்ப உதவியாளர்	6	40,000/-	7,20,000/-
மொத்தம்				40,95,000/-

மேற்படி தொகை ரூ.40,95,000/- ஏற்கனவே கலந்தாளுனர் திருவாளர்கள். வேக்ஸ் கண்சல்டன்ஸ் & மெகா ஸ்டார் சர்வே கண்சல்டன்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்ட தொகை ரூ.5,60,70,000/- சேர்த்து மொத்தம் ரூ.6,01,65,000/- ஆகும். இதன்படி 194 சாலை பணிகளின் மதிப்பீட்டில் 1.57 லிமுக்காடு ஆகிறது. இந்த லிமுக்காடு கலந்தாளுனருக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட சாலை பணிகளின் மதிப்பீட்டின்படி 2 லிமுக்காட்டிற்கு குறைவாக உள்ளது. சென்னை மாநகராட்சியில் நடந்த எந்த பணியிலும் இதுவரை திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்கப்படாததாலும் இதுபற்றியே தெளிவான வழிகாட்டுதல்கள் இல்லாததாலும் சென்னை மாநகராட்சி பேருந்து சாலைகள் துறை பொறியாளர்களின் அனுபவத்தைக் கொண்டே இந்த பணியாளர்கள் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டது. ஆனால் தற்போது நடக்கும் பணிகளின் வேகத்திற்கும் பணிகளின் அளவிற்கும் நாங்கள் நிர்ணயித்த பணியாளர்கள் போதவில்லை என்பது தற்போது தெளிவாக தெரிகிறது.

எனவே, திருவாளர்கள். வேக்ஸ் கண்சல்டன்ஸ் & மெகா ஸ்டார் சர்வே கண்சல்டன்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் கேட்டுள்ள அதிகம் தேவைப்படும் பணியாளர்களை நியமிக்க பரிந்துரை செய்யப்படுகிறது. ஆகவே, பணியின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதியும் மேற்குறிப்பிட்ட மூன்று துணை தொழில்நுட்ப அலுவலர்களான உதவி நெடுஞ்சாலை பொறியாளர் 6 நபர்கள், உதவி தரக்கட்டுப்பாட்டு பொறியாளர் 9 நபர்கள் மற்றும் தொழில்நுட்ப உதவியாளர் 6 நபர்களுக்கு மூன்று மாதத்திற்கு 01.06.2015 முதல் 31.08.2015வரை மாத சம்பளம் அடிப்படையில் திருவாளர்கள். வேக்ஸ் கண்சல்டன்ஸ் & மெகா ஸ்டார் சர்வே கண்சல்டன்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு தொகை ரூ.40,95,000/-க்கு துணை பணி ஆணை வழங்கியதற்கும், கூடுதல் உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் இச் செலவினத்தை 194 சாலை பணிகளின் மதிப்பீட்டில் உள்ள சிறு மேற்பார்வை செலவீனம் என்ற தலைப்பின்கீழ் உள்ள 2.50 லிமுக்காட்டில் வரையருக்கப்பட்டத் தொகையில் பட்டி தீர்வு செய்வதற்கும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”

பொ.துந.க.எண்.ஈ2/21830/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 03.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.312/2015

பொருள் எண்.72

சென்னை மாநகராட்சியில் காலியாக உள்ள பல்வேறு பணியிடங்களை நிரப்ப மாவட்ட வேலை வாய்ப்பு அலுவலகக்திலிருந்து பெயர் பட்டியல் பெறுவது மற்றும் பொது மக்கள் தொடர்பு சாதனம்/நாளிகழ் மூலம் விளம்பரம் செய்து விண்ணப்பங்கள் பெற்று தகுதியின் ஆடிப்படையில் காலிப்பணியிடங்களை நிரப்ப அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு துறைகளில் கீழ்க்கணும் பதவிகளில் அவற்றிற்கெதிரே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எண்ணிக்கையிலுள்ள பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளன. சென்னை மாநகராட்சியின் நிர்வாக நலன் கருதி இவைகளை உடனடியாக நிரப்புவது அவசியமாகிறது.

காலிப்பணியிடங்களின் எண்ணிக்கை பின்வருமாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பதவி	காலிப்பணியிடங்களின் எண்ணிக்கை	குறிப்புரை
1	உதவி சட்ட அலுவலர்	10	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
2	மருத்துவ அலுவலர் (மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை)	41	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
3	மருத்துவ அலுவலர் (பொது சுகாதாரத்துறை)	20	—
4	உதவி பொறியாளர் (இயந்திரம்)	7	—
5	உதவி பொறியாளர் (மின்சாரம்)	36	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
6	உதவி பொறியாளர் (சிவில்)	29	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
7	உதவியாளர்	100	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டு சான்றிதழ் சரிபார்ப்பு நடைபெற்றுள்ளது.
8	சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-3	16	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
9	தட்டச்சர்	04	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
10	பணிச்செவிலியர்	01	—
11	விளையாட்டுத்திடல் பயிற்சியாளர்	15	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
12	பூங்கா பணிபார்வையாளர்	11	—
13	துப்பாவு ஆய்வாளர்	127	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
14	உதவி சுகாதார அலுவலர் (மண்டல சுகாதார அலுவலர், பொது சுகாதாரத்துறை)	09	—
15	சுகாதார ஆய்வாளர்	41	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
16	சுகாதார ஆய்வாளர் (பிறப்பு மற்றும் இறப்பு)	30	—
17	ஆய்வக தொழில் நுட்புநர்	12	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது. சான்றிதழ் சரிபார்த்தல் நடைபெற்றுள்ளது
18	மருந்தாளுநர்	17	—
19	ஆண் இரண் சிகிச்சையாளர்	55	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
20	பெண் இரண்	27	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல்

	சிகிச்சையாளர்		பெறப்பட்டுள்ளது.
21	ஓயர் மேன் (மின்சாரம்)	மொத்த காலிப்பணியிடம் 42 இதில் பதவி உயர்வுக்கு தகுதி பெற்ற நபர்கள் இருப்பதன் பொருட்டு பதவி உயர்வுக்காக 7 பணியிடங்கள் ஒதுக்கப்பட்டு, மீதம் 35 காலிப்பணியிடம் நேரடி நியமனத்திற்கு ஒதுக்கலாம்.	வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.
22	தொலைபேசி இயக்குபவர்	3	-
23	மருத்துவ அலுவலர் (CDH)	1	-
24	இளாநிலை பூச்சியியலர்	4	-
25	மகப்பேறு உதவியாளர்	மொத்த காலிப்பணியிடம் 125 இதில் பதவி உயர்வுக்கு 10 சதவீதம் பதவி உயர்வு ஒதுக்கப்பட்டு, மீதம் 90 சதவீதம் (113) காலிப்பணியிடம் நேரடி நியமனத்திற்கு ஒதுக்கலாம்.	-
26	நகர சுகாதார செவிலியர்	மொத்த காலிப்பணியிடம் 46 இதில் பதவி உயர்வுக்கு 10 சதவீதம் பதவி உயர்வு ஒதுக்கப்பட்டு, மீதம் 90 சதவீதம் (41) காலிப்பணியிடம் நேரடி நியமனத்திற்கு ஒதுக்கலாம்.	-
மொத்த காலிப்பணியிடங்கள்		805	

வேலை வாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெற்று மேற்கண்ட பதவிகள் நிரப்ப நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வந்த நிலையில், 11.03.2015 நாளிட்ட அரசாணை எண்.44, பணியாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு (டி2) துறையின்படி அரசுத்துறைகளில் உள்ள காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவது தொடர்பாக வேலைவாய்ப்பு அலுவலகங்களிலிருந்து பெயர் பட்டியல் பெறுவது மட்டுமன்றி, இரண்டு நாளிதழ்களில் காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவது குறித்து விளம்பரம் செய்து காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புமாறு ஆணையிடப்பட்ட நீதிமன்ற ஆணையை அமுல்படுத்துமாறு ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு அரசாணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஏற்கனவே வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பட்டியல் பெறப்பட்டும் மற்றும் சான்றிதழ் சரிபார்க்கப்பட்ட நேர்வுகளில் தற்போது நிலுவையிலுள்ள வேலைவாய்ப்பகத்திலிருந்து பெறப்பட்டுள்ள பட்டியல்களை திரும்ப வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திற்கு அனுப்பி, 11.05.2015 நாளிட்ட அரசாணையின் அடிப்படையில், புதியதாக மீண்டும் இனசுழற்சி முறையில் வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திடமிருந்து பெயர்ப்பட்டியல் பெறவும் மற்றும் இரண்டு நாளிதழ்களில் காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவது குறித்து விளம்பரம் செய்து அதன்மூலம் விண்ணப்பங்கள் பெறப்பட்டு 805 காலிப்பணியிடங்கள் நிரப்பப்பட வேண்டும்.

எனவே,

- (1) அரசாணை (பல்வகை) எண்.44, பணியாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு (டி2) துறை, நாள்: 11.03.2015ன்படி, சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவது, தொடர்பாக வேலைவாய்ப்பு அலுவலகங்களிலிருந்து பெயர் பட்டியல் பெறுவது மட்டுமன்றி, இரண்டு நாளிதழ்களில் காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவது குறித்து விளம்பரம் செய்து காலிப்பணியிடங்களை நிரப்பவும்
- (2) அரசாணை எண்.44, பணியாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு (டி2) துறை நாள் 11.03.2015-ல் தெரிவித்துள்ளவாறு காலிப்பணியிடங்கள் நிரப்ப, ஏற்கனவே வேலை வாய்ப்பு அலுவலகத்திலிருந்து பெறப்பட்ட பெயர்ப்பட்டியல்களில் எந்தவித நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படாமல் உள்ள பட்டியல்களை வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திற்கு திருப்பி அனுப்புவதற்கும்
- (3) அரசாணை (பல்வகை) எண்.44, பணியாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு (டி2) துறை, நாள்: 11.03.2015ன்படி, தற்போது மேற்காண் பதவியில் காலியாக உள்ள பணியிடங்களை நிரப்புவதற்கு தகுதிவாய்ந்த நபர்களின் பெயர்ப்பட்டியலை அனுப்பி வைக்குமாறு வேலைவாய்ப்பகத்தை கோருவதற்கும்,

- (4) அரசாணை எண்.44, பணியாளர் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு (டி2) துறை நாள் 11.03.2015-ன்படி, மேற்கண்ட காலிப்பணியிடங்களுக்கு விண்ணப்பிப்பவர்கள், அதற்கான படிவத்தினையும், அறிவுறுத்தல்களையும் சென்னை மாநகராட்சியின் இணைய தளத்திலிருந்து (Chennai Corporation.gov.in) பதிவிறக்கம் செய்து அஞ்சல் வழி மூலமாக விண்ணப்பிக்கலாம் என்பதனை இரண்டு தினாளிதழ்களில் (Indian Express மற்றும் தினத்தந்தி) விளம்பரம் செய்யவும்,
- (5) நாளிதழ்களின் விளம்பரத்திற்கு பின்னர் விண்ணப்பங்களை பெறுவதற்கும் பெறப்பட்ட விண்ணப்பங்களை ஆய்வு செய்து, முழுமையான விண்ணப்பங்களை தேர்ந்தெடுத்து தெரிவு செய்யப்பட்ட விண்ணப்பங்களில் உள்ள நபர்கள் மற்றும் வேலைவாய்ப்பு அலுவலகம் மூலம் பெறப்பட்ட நபர்கள் ஆகியோர்களுக்கு எழுத்து தகுதித் தேர்வினை நடத்திடவும் மற்றும் தேர்வில் கலந்து கொள்ள உரிய அனுமதி சீட்டு (Hall Ticket) சம்மந்தப்பட்ட நபர்களுக்கு அனுப்ப வாயிலாக நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும்,
- (6) தேர்வில் தேர்ச்சி பெற்ற நபர்களின் சான்றிதழ் சரிபார்த்தல் மற்றும் நேர்காணல் நடத்துவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள கீழ்காண குழுக்களை அமைப்பதற்கும் குழு
 (அ) விண்ணப்பங்கள் பெற்று, பதிவு செய்யும் குழு
 (ஆ) ஆய்வு செய்து விண்ணப்பங்கள் வகைப்படுத்தும் குழு
 (இ) வகைப்படுத்தப்பட்ட விண்ணப்பங்களுக்கு தேர்வு நடத்துதல், நேர்காணல், சான்றிதழ் சரிபார்த்தல் போன்றவைகளுக்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் குழு
 (ஏ) நேர்காணல் குழு
 (7) சம்மந்தப்பட்ட காலிப்பணியிடங்களை நிரப்பும் நேர்வில் நேர்காணல் குழுவினை சம்மந்தப்பட்ட பதவிகளுக்கேற்ப முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்கள் மூலமாக நியமித்துக் கொள்ளவும்,
 (8) காலிப்பணியிடங்களுக்கு கீழ்க்காணும் அளவு கோல்கள் (Criteria) நிர்ணயம் செய்து நபர்களை தெரிவு செய்யவும்.

வட எண் .	பதவி	காலிப் பணியிடங்களின் எண்ணிக்கை	எழுத்து தேவை மதிப்பெண்	இளங்கலை பெற்றிருப்பின் அதற்கான மதிப்பெண்	முதகலை பட்டம் பெற்றிருப்பின் அதற்கான மதிப்பெண்	முன் பணி அனுபவ சான்றிற்கான மதிப்பெண்	நேர்காணல் குழுவினால் அளிக்கப்படும் மதிப்பெண்
1	உதவி சட்ட அலுவலர்	10	80	-	5	5	10
2	மருத்துவ அலுவலர் (மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை)	41	80	-	5	5	10
3	மருத்துவ அலுவலர் (பொது குகாதாரத்துறை)	20	80	-	5	5	10
4	உதவி பொறியாளர் (இயந்திரவியல்)	7	80	-	5	5	10
5	உதவி பொறியாளர் (மின்சாரம்)		80	-	5	5	10
6	உதவி பொறியாளர் (சிவில்)	29	80	-	5	5	10
7	உதவியாளர்	100	80	5 கணினி பயிற்சி சான்றிதழ் பெற்றிருப்பின்	-	5	10
8	சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-3	16	80	5	-	5	10
9	தட்டச்சர்	04	80	5	-	5	10
10	பணிச்செவிலியர்	01	80	5	-	5	10
11	விளையாட்டுத்திடல் பயிற்சியாளர்	15	80		5	5	10
12	பூங்கா பணிபார்வையாளர்	11	80	5	-	5	10

13	துப்புரவ ஆய்வாளர்	127	80		5	5	10
----	-------------------	-----	----	--	---	---	----

14	உதவி சுகாதார அலுவலர் (மண்டல சுகாதார அலுவலர், பொது சுகாதாரத்துறை)	09	80	-	5	5	10
15	சுகாதார ஆய்வாளர்	41	80	-	5	5	10
16	சுகாதார ஆய்வாளர் (பிறப்பு மற்றும் இறப்பு)	30	80	-	5	5	10
17	ஆய்வக தொழில் நுட்புநர்	12	80	5	-	5	10
18	மருந்தாளநர்	17	80	5	-	5	10
19	ஆண் இரண் சிகிச்சையாளர்	55	80	5	-	5	10
20	பெண் இரண் சிகிச்சையாளர்	27	80	5	-	5	10
21	ஓயர் மேன் (மின்சாரம்)	35	80	5	-	5	10
22	தொலைபேசி இயக்குபவர்	3	80	5	-	5	10
23	மருத்துவ அலுவலர் (CDH)	1	80	-	5	5	10
24	இளநிலை பூச்சியியலர்	4	80	-	5	5	10
25	மகப்பேறு உதவியாளர்	113	80	5	-	5	10
26	நகர சுகாதார செவிலியர்	41	80	5	-	5	10

(9) மேற்காணும் அணைத்து பதவிகளின் நேரடி நியமனங்கள் நடைபெறுவதை கண்காணிக்க கீழ்க்காண உறுப்பினர்கள் அடங்கிய கண்காணிப்பு குழுவினை நியமிக்கவும்,

(i) ஒரு துணை ஆணையர்(பொ.நி.ம.ப)

(ii) ஒரு தலைமைப் பொறியாளர்

(iii) ஒரு மேற்பார்வை பொறியாளர்

(iv) ஒரு செயற்பொறியாளர்

(v) நகர சுகாதார அலுவலர் /துணை திட்ட ஒருங்கிணைப்பாளர், மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை

(10) குழு மேற்காண் 26 பதவிகளுக்கு 805 காலிப்பணியிடங்கள் நேரடி நியமனம் மூலம் நிரப்ப நடைபெறும் எழுத்து தேர்வுகள் சம்மந்தப்பட்ட பல்கலைக்கழகம் / அரசு நிறுவனம் / அரசு சார்ந்த கல்வி நிறுவனம் ஆகியவற்றின் மூலமாக நடைபெறும் என்பதினை இந்த கண்காணிப்பு குழு முடிவு செய்து அதனை முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று எழுத்து தேர்வு நடத்தவும்,

மேற்கண்ட இனங்களுக்கு நியமனக்குழு மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

இடைத்தேர்தல் நடத்தை விதி அமலில் இருந்த காரணத்தால், இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டும், குறிப்பில் கூறப்பட்டுள்ள இனம்-9ல் உள்ள i. ஒரு துணை ஆணையர்(பொ.நி.ம.ப) அவர்களுக்கு பதிலாக ஒரு துணை ஆணையர்(பணிகள்), ii. ஒரு தலைமை பொறியாளர் அவர்களுக்கு பதிலாக ஒரு தலைமை பொறியாளர் (கட்டிடம்) (பொறுப்பு), iii. ஒரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு பதிலாக ஒரு தலைமை பொறியாளர் அவர்களுக்கு பதிலாக ஒரு மேற்பார்வை பொறியாளர் (சிறப்பு திட்டம்), iv. ஒரு செயற்பொறியாளர் அவர்களுக்கு பதிலாக ஒரு செயற்பொறியாளர் (பாலங்கள்), v. நகர சுகாதார அலுவலர் / துணை திட்ட ஒருங்கிணைப்பாளர், மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை ஆகியோரை கொண்ட குழு அமைக்கலாம் என நியமனக்குழு தீர்மானித்து இப்பொருளினை கற்றின் மூலம் பரிந்துரைத்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கின்றது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ப.து.ந.க.எண்.135/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 03.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.313/2015 பொருள் எண்.73

தானப்பத்திரம்

M/S. The South Indian Salesian Society-ன் பிரதிநிதியான திரு.ஜான் அலெக்ஸாண்டர் அவர்கள், கதவு எண். 13, காசா மேஜர் சாலை, எழும்பூர், சென்னை 600 008, எழும்பூர் - நுங்கம்பாக்கம் வட்டம், R.S.No.478 , Block No.31, எழும்பூர் கிராமம், கோட்டம்-61, மண்டலம்- 5ல் உள்ள மணையில் கூடுதலாக கல்வி நிறுவனக்கட்டிடம் (DONBOSCO Mat.Hr.Sec.School) கட்டுவதற்காக திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி சென்னை மாநகராட்சி, வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தில் PPA/WDCN05/00319/2015, நாள்:20.01.2015 கண்டவாறு விண்ணப்பித்துள்ளார். இந்த விண்ணப்பம் வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தில் உள்ள நகரமைப்பு பிரிவின் மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டு, சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விரிவான வளர்ச்சி திட்ட வரைபடத்தின் வழிகாட்டுதலின் மூலம் “சென்னை முழுமை வளர்ச்சித் திட்டம் II”-ன் படி 18ம் சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய வேண்டும் என்று கண்டறியப்பட்டது. மேலும், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு நிலத்தினை தான் பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி வழங்க இயலும்.

மேற்படி மனையில் சாலை விரிவாக்கம் செய்வதற்கான நிலத்தினை தான் பத்திரம் மூலமாக சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக்கொள்ள வாய்க் குழு, தீர்மான எண்.050/15, நாள்.20.01.2015ல் தீர்மானம் பெறப்பட்டுள்ளது. எனவே, M/S. The South Indian Salesian Society-ன் பிரதிநிதியான திரு.ஜான் அலெக்ஸாண்டர் அவர்கள், திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்துள்ள மனையிலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய $\{112.20 \text{மீ} \times [(2.85+3.65)/2=3.25\text{மீ}] \}$ 364.65 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

வ.வ.அ.ந.க.எண்.இ8/3321/2015, நாள்:13.04.2015ல் வடக்கு வட்டார அலுவலகத்திலிருந்து மேற்கண்ட விவரங்களுடன் இக்கோப்பு நிலம் மற்றும் உடைமை துறைக்கு தொடர் மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பப்பட்டது. இது தொடர்பாக, நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA-1/1396/2015, நாள்.30.6.2015ல் நிலம் மற்றும் உடைமை துறைக்கு வரப்பெற்ற கோப்புகளின் மீது துணை ஆணையர் (வருவாய் (ம) நிதி) அவர்களின் அறிவுறுத்தலின்படி உடனடியாக தீர்வு பெறும் பொருட்டு உரிய மேல் நடவடிக்கைக்காக இக்கோப்பு நிலம் மற்றும் உடைமை துறையிடமிருந்து பணித்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

- (1) M/S. The South Indian Salesian Society-ன் பிரதிநிதியான திரு.ஜான் அலெக்ஸாண்டர் என்பவரிடம் இருந்து இசைவு பெற்ற தான் பத்திரம் மூலம் 364.65 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்.
- (2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செவாகும் செலவீஸம் ரூ. 6,07,000/- யை “ஆணையர் சென்னை மாநகராட்சி” என்ற பெயரில் வரைவு கார்சோலையாக மனை உரிமையாளரிடமிருந்து பெற்று கொள்ளவும்.
- (3) தானமாக வழங்கிய நிலத்திற்கு தளப்பரப்பு குறியீடு (FSI) உபகோகப்படுத்தாததால் நிலத்தின் உரிமையாளருக்கு தானமாக பெறப்படும் இடத்திற்கு “வளர்ச்சி உரிமை சான்றிதழ்” சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தின் மூலம் வழங்க வேண்டி பரிந்துரைப்பதற்கும்.

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பதுந.களன்.136/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 03.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.314/2015

பொருள் எண்.74

தானப்பத்திரம்

திரு.ட. சுனில் குமார், த/பெ. திலீப் குமார் அவர்களின், கதவு எண். 34/28, ஈ.வி.கே. சம்பத் சாலை, வேப்பேரி, சென்னை 600 007, கோட்டை - தண்டையார்பேட்டை வட்டம், R.S.No.645/5, 645/12 & 645/1, Block No.14, வேப்பேரி கிராமம், கோட்டம்-58, மண்டலம் - 5ல் உள்ள மனையில் கட்டிடம் கட்டுவதற்காக திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி சென்னை மாநகராட்சி, வடக்கு வட்டார் அலுவலகத்தில் PPA/WDCN05/00187/2014, நாள்:08.01.2014ல் விண்ணப்பித்துள்ளார். இந்த விண்ணப்பம் வடக்கு வட்டார் அலுவலகத்தில் உள்ள நகரமைப்பு பிரிவின் மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டு, சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விரிவான் வளர்ச்சி திட்ட வரைபடத்தின் வழிகாட்டுதலின் மூலம் “சென்னை முழுமை வளர்ச்சித் திட்டம் II”-ன் படி 18ம் சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய வேண்டும் என்று கண்டறியப்பட்டது. மேலும், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு நிலத்தினை தான் பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி வழங்க இயலும். எனவே, விண்ணப்பதாரருக்கு சொந்தமான பொதுவழி பாதையில் 3.60 சதுர மீட்டர் பிரிப்டாத ½ பாகம் (3.60 மீ x 1.0 மீ = 3.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் பிரிப்டாத ½ பாகம்) நிலத்தினை தானப்பத்திரத்தின் மூலம் சென்னை மாநகராட்சியிடம் ஒப்படைக்க வரைவு தானப்பத்திரம் கோரப்பட்டு விண்ணப்பதாரருக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. விண்ணப்பதாரர் தானப்பத்திரம் சமர்ப்பிக்கப்படாத காரணத்தாலும், நீண்ட நாட்கள் இக்கோப்பினை நிலுவையில் வைக்க இயலாத காரணத்தினாலும் இவ்விண்ணப்பம் பரிசீலனைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படவில்லை என விண்ணப்பதாரருக்கு கடிதம் மூலம் தெரிவிக்கப்பட்டது.

இதற்கிடையில் மனுதாரர் தானப்பத்திரம் இல்லாமல் கட்டிட அனுமதி பெறுவதற்கு ஆணை வேண்டி W.P.No.20769/2014 மூலம் உயர்ந்தி மன்றத்தை அனுகி தானப்பத்திரம் பதிவு செய்து நிலத்தை ஒப்படைக்காமல், உறுதி மொழி பத்திரம் மட்டுமே அளித்து கட்டிட அனுமதி பெற வழக்கு தொடர்ந்தார். இதே போன்று சில மனுதாரர்களும் வழக்கு தொடர்ந்ததால், அதற்கு நிரந்தர தீர்வு காண வேண்டி, சென்னை மாநகராட்சியின் சட்ட குழுமத்தின் மூலம் சென்னை மாநகராட்சியால் மேல் முறையீடு செய்ததில் உயர்ந்தி மன்றத்தால் 20.11.2014 அன்று செயல் உறுத்து கட்டடை எண்.20769, 23125, 29448, 24826 & 30037 of 2014 and M.P. Nos. 1 of 2014 நிரந்தர தீர்வுக்கான ஆணை வழங்கப்பட்டது. மேற்படி உயர்ந்தி மன்றத்தின் ஆணைப்படி மனுதாரர் இந்த தீர்ப்பின் நகல் பெற்ற ஒரு வாரத்திற்குள் சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திர நகல்களை சமர்ப்பிக்குமாறும், அவ்வாறு சென்னை மாநகராட்சி நகரமைப்பு பிரிவில் மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட பின் ஒரு வார காலத்திற்குள் தானப்பத்திரம் முன் வரைவை, சென்னை மாநகராட்சி ஒப்புதல் அளிக்க வேண்டும் எனவும், அவ்வாறு ஒப்புதல் அளித்தபின், மனுதாரரால் தானப்பத்திரம் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும் எனவும் பதிவு செய்யப்படவுடன் நான்கு வார கால கெடுவிற்குள் சென்னை மாநகராட்சி மனுதாரருக்கு திட்ட மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க வேண்டும் எனவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்கொண்டு உயர்ந்தி மன்ற ஆணைப்படி, மனுதாரரிடம் கட்டிட அனுமதிக்கான விண்ணப்பம் தானப்பத்திர முன்வரைவு நகலுடன் பெறப்பட்டது. நீதிமன்ற ஆணைப்படி ஒருவாரகால கெடுவிற்குள் தானப்பத்திர ஒப்புதல் பெறவேண்டியுள்ளது. இது தொடர்பாக, மேற்படி மனையில் சாலை விரிவாக்கம் செய்வதற்காக நிலத்தினை தான் பத்திரம் மூலமாக சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக்கொள்ள வாது வார்கு குழுவின் பரிந்துரை தீர்மான எண்.301/14 பெறப்பட்டு கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பணிகள்) வழியாக முதன்மை செயலாளர்/ஆணையாளர் அவர்களின் ஒப்புதலுக்காக அனுப்பப்பட்டது.

S.E(Works)-W.D.C.No./01/2015, Dated:12.01.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில் வடக்கு வட்டார துணை ஆணையர் அவர்களுக்கு, கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பணிகள்) அவர்கள் சாலை விரிவாக்கத்திற்காக தானம் வழங்கும் மனை பொது வழி பாதையாக இருவர் பாகமாக இருப்பதாலும், ஒருவர் மட்டும் இந்த பொது வழி பாதையில் தன்னுடைய பாகமான 50% மனை மட்டும் சாலை விரிவாக்கத்திற்காக தானமாக அளிக்க முன்வருவதாலும், அதை தானபத்திரத்தின் மூலம் பெறலாமா என சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்திடம் கருத்துரு பெற்று பரிசீலனை செய்யமாறு அறிவுறுத்தியிருந்தார்.

R.D.C.(N)C.No.E8/10758/2015, Dated:19.01.2015 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் வடக்கு வட்டார அலுவலகத்திலிருந்து சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்திற்கு கருத்துரு கேட்டு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. இது தொடர்பாக, சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் CMDA- Letter No.TDR/18395/2014, Dated:18.03.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில், விண்ணப்பதாரர் திரு. சுனில் குமார் அவர்களின் பங்கான 50% மனை மற்றும் விண்ணப்பதாரரின் 02.03.2015 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி “வளர்ச்சி உரிமை சான்றிதழ்” (TDR) இல்லாமல் பொதுவழி பாதையை சாலை விரிவாக்கத்திற்காக தானமாக பெற்றுக்கொள்ளலாம் எனவும் கருத்துரு வழங்கப்பட்டது.

வ.வ.அ.ந.க.எண்.இ8/2753/2015, நாள்:10.04.2015 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி, வடக்கு வட்டார அலுவலகத்திலிருந்து மேற்கண்ட விவரங்களுடன் இக்கோப்பு நிலம் மற்றும் உடைமை துறைக்கு தொடர் மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பப்பட்டது.

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA-1/1381/2015, நாள்.23.04.2015ல், தனி வட்டாச்சியர் (நி.ம.உ.து) அவர்கள் சமர்ப்பித்துள்ளபடி, இக்கோப்பில் சில விவரங்கள் முற்றுப்பெறாத நிலையில் உள்ளதால் இக்கோப்பினை சம்மந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகம்-5க்கு அனுப்பி இவ்விவரங்களின் குறைகளை நிவர்த்தி செய்து வட்டார அலுவலகம் மூலமாக அனுப்பும் பட்சத்தில், இக்கோப்பு சம்மந்தமான தானப்பத்திர இடத்தினை ஆய்வு செய்ய சாத்தியமாகும் என்று கூறியுள்ளார். மேலும், இது குறித்து நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA-1/1383/2015, நாள்.24.04.2015ல் துறை தலைவர் (நி.ம.உ.து) அவர்கள் மூலம் சில விவரங்கள் கேட்டு மண்டல அலுவலர்-5-க்கும் தனி வட்டாச்சியர் (நி.ம.உ.து) கடிதம் அனுப்பியுள்ளார்.

வ.வ.அ.ந.க.எண்.இ8/2753/2015, நாள்:27.04.2015 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி வடக்கு வட்டார அலுவலகத்திலிருந்து, துறை தலைவர் (நி.ம.உ.து) அவர்கள் மூலம் தனி வட்டாச்சியர் (நி.ம.உ.து) அவர்கள் எழுப்பிய வினாக்களுக்கு கீழ்கண்டவாறு பதிலளிக்கப்படுகிறது. இதில் மேற்கண்ட விவரங்களுடன், இக்கோப்பு கட்டிட அனுமதி வழங்குவதற்கு ஏதுவாக சாலை விரிவாக்கத்திற்கு தேவைப்படும் இடத்தினை மட்டுமே தங்கள் துறையின் மூலம் ஆய்வு செய்து அவ்விடத்தினை தானமாக பெற்றின் இக்கோப்பினை இந்த அலுவலகத்திற்கு அனுப்பும்படியும் கேட்கப்பட்டது. தானமாக வழங்குவதற்கு தேவைப்படும் வரைபடம் ஏற்கனவே இக்கோப்பில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. நான்கு எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட திறந்த வெளி பகுதியின் பரப்பிற்கான வரைபடம் தங்கள் துறையின் மூலமே மேற்கொள்ள இயலும். ஏனெனில் வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தில் நில அளவையாக்கள் எவரும் இல்லை என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது. எனவே இக்கோப்பினை ஆய்வு செய்து தானபத்திர ஒதுக்கீடு மூலம் நிலத்தினை பெற்று மேல்நடவடிக்கைக்காக கோப்பினை இத்துறைக்கு அனுப்புவதற்கு ஏதுவாக மீண்டும் இக்கோப்பு நிலம் மற்றும் உடைமை துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA-1/1383/2015, நாள்.12.05.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில், வடக்கு வட்டார அலுவலகத்திலிருந்து வரப்பெற்றுள்ள கோப்பின் மீது கள ஆய்வு செய்து உரிய நில அளவை ஆவணங்களுடன் விரிவான அறிக்கை அளிக்குமாறு தனி வட்டாச்சியர் (நி.ம.உ.து) அவர்களை கோருவதற்கு நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA-1/1381/2015ன்படி, நாள்.30.06.2015ல் துறை தலைவர் (நி.ம.உ.து) அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டு, நிலம் மற்றும் உடைமை துறைக்கு வரப்பெற்ற கோப்புகளின் மீது துணை ஆணையர் (வருவாய் (ம) நிதி) அவர்களின் அறிவிழுத்திலின்படி உடனடியாக தீர்வு பெறும் பொருட்டு உரிய மேல் நடவடிக்கைக்காக இக்கோப்பு நிலம் மற்றும் உடைமை துறையிலிருந்து பணித்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்திடம் கருத்துருவின்படி திரு.ட. சுனில் குமார், த/பெ. திலீப் குமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான பொதுவழி பாதையின் 3.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு பிரிப்டாத $\frac{1}{2}$ பாகம் ($3.60 \text{ மீ} \times 1.0 \text{ மீ} = 3.60$ சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் $\frac{1}{2}$ பாகம்) நிலத்தினை “வளர்ச்சி உரிமை சான்றிதழ்” பெற்றுக்கொள்ளாமல், சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் வழங்க ஓப்புதல் அளித்துள்ளார். எனவே, சாலை விரிவாக்கத்திற்காக தானமாக அளிக்கப்படும் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

எனவே,

- (1) திரு.ட. சுனில் குமார், த/பெ. திலீப் குமார் அவர்களின் மூலம் இசைவு பெற்ற தான பத்திரம் மூலம் 3.60 ச.மீ.-ல் பிரிப்டாத $\frac{1}{2}$ பாகம் பரப்பளவு நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்.
- (2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செவாகும் செலவீனம் ரூ. 3,000/- யை “ஆணையர் சென்னை மாநகராட்சி” என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக மனை உரிமையாளரிடமிருந்து பெற்று கொள்ளவும்.

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 வரை உள்ள இணங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ப.து.ந.க.எண்.392/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 03.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.315/2015 **பொருள் எண்.75**

தானப்பத்திரம்

திரு. சுரேஷ் குமார் மற்றும் 2 நபர்கள் பழைய கதவு எண்.892, புதிய கதவு எண். 486, திருவெற்றியூர் நெடுஞ்சாலை, தண்டையார் பேட்டை கிராமம் R.S.No.2048, Block No.36, என்ற இடத்திற்கு திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி சென்னை மாநகராட்சி, வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தில் PPA/WDCN04/3960/2014 நாள்.07.06.2014ல் விண்ணப்பித்துள்ளார். அவர் திட்ட மற்றும் கட்டட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்தை ஒட்டிய சாலை “சென்னை முழுமை வளர்ச்சித் திட்டம் II”ங்படி 27மீ சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய வேண்டும். சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு நிலத்தினை தான் பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி வழங்க இயலும், எனவே, திரு. சுரேஷ் குமார் மற்றும் 2 நபர்கள் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய வேண்டி (6.885×8.715) 60.00 ச.மீ நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

வ.ஆ.ஆ.ஆ.வடக்கு ந.க.எண்.இ8/9993/2014 நாளிட்ட குறிப்பில், வடக்கு வட்டார அலுவலகத்திலிருந்து மேற்கண்ட விவரங்களுடன் இக்கோப்பு நிலம் மற்றும் உடமை துறைக்கு தொடர்மேல் நடவடிக்கை அனுப்பப்பட்டது.

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.DA1/687/2015 நாள் 01.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பில் இக்கோப்பு பணித்துறைக்கு மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது. எனவே,

- (1) மனை உரிமையாளர் திரு. சுரேஷ் குமார் மற்றும் 2 நபர்கள் மூலமாக கதவு எண். 486/892, திருவெற்றியூர் நெடுஞ்சாலை R.S.No.2048, Block No.36, தண்டையார் பேட்டை கிராமத்தில் உள்ள 60 ச.மீ நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி சாலை விரிவாக்கத்திற்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்.
- (2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செவாகும் செலவீனம் ரூ.1,25,000/- யை “ஆணையர் சென்னை மாநகராட்சி” என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து பெற்று கொள்ளவும்.
- (3) தானமாக வழங்கிய நிலத்திற்கு தளப்பரப்பு குறியீடு (FSI) உபகோகப்படுத்தாததால் நிலத்தின் உரிமையாளருக்கு தானமாக பெறப்படும் இடத்திற்கு “வளர்ச்சி உரிமை சான்றிதழ்” சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தின் மூலம் வழங்க வேண்டி பரிந்துரைப்பதற்கும்.

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

வதுந்.க.எண்.ஜி/1/6910/2009

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 29.06.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.316/2015

பொருள் எண்.76

வாடகைதாரரால் பயன்படுத்தப்படும் குடியிருப்பு அல்லாத (Tenant commercial) இனங்களுக்கு சொத்துவரி நிர்ணயம் செய்ய அனுமதி

சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.100ன்படி, சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட எல்லையில் கட்டப்படும் கட்டடங்களுக்கு அவற்றின் பரப்பளவு மற்றும் பயன்பாட்டின் அடிப்படையில் சொத்துவரி விதிக்கப்படுகிறது. கட்டடங்களின் ஆண்டு வாடகை மதிப்பு, சொத்துவரி விதிக்கப்படும்போது உள்ள பயன்பாட்டினை கருத்தில் கொண்டு நியாயமான வாடகை மதிப்பு அடிப்படையில் கணக்கிடப்படுகிறது.

குடியிருப்பு பயன்பாட்டு கட்டடங்கள் மற்றும் குடியிருப்பு அல்லாத பயன்பாட்டு கட்டடங்கள் என கட்டடங்களின் பயன்பாடு வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. கட்டடத்தின் கூரை அமைப்பு மற்றும் கட்டட உரிமையாளரின் பயன்பாடு ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் உரிய கழிவுகள் அளிக்கப்பட்டு சொத்து வரி நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.

கீழ்கண்ட இனங்களுக்கு வாடகைதாரர் குடியிருப்பு என்ற அடிப்படையில் சொத்துவரி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுவந்தது

1. மேன்சன்

2. சர்வீஸ் அபார்ட்மென்ட்ஸ் – பொதுமக்கள் இளைப்பாறுவதற்கு/பிற காரணங்களுக்காக தங்குவதற்கு பயன்படுத்தப்படும் இடம்,
3. விருந்தினர் மாளிகை மற்றும்
4. விடுதிகள் (ஆண் மற்றும் பெண்கள் விடுதிகள்)

மேற்படி கட்டடங்கள் குடியிருப்பு பயன்பாடு என்றல்லாமல், வணிக நோக்கில் பயன்படுத்தப்படுவதால், வாடகைதாரர் குடியிருப்பு என்ற வகையில் இவ்வகையான கட்டடங்களுக்கு சொத்துவரி விதிப்பதை தவிர்த்து, வாடகைதாரரால் பயன்படுத்தப்படும் வாடகைதாரர் வணிக பயன்பாடு (Tenant commercial) என்ற வகையின் கீழ் 1/2009–10 முதல் சொத்துவரி விதிக்க மன்றத்தின் சென்னை மாநகராட்சி மன்றத் தீர்மானம் எண்.288/2009, நாள் 31.07.2009ல் அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

இத்தீர்மானத்தினைத் தொடர்ந்து, மேற்குறிப்பிட்ட பயன்பாட்டிற்காக பயன்படுத்தப்படும் கட்டடங்களுக்கு வாடகைதாரர் வணிக பயன்பாடு என்ற அடிப்படையில் சொத்துவரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு ஆணைகள் வழங்கப்பட்டது.

மேன்சன் பயன்பாட்டிற்காக பயன்படுத்தப்படும் கட்டடங்களுக்கு வாடகைதாரர் வணிக பயன்பாடு என்ற அடிப்படையில் சொத்துவரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு ஆணைகள் வழங்கப்பட்டதைத் தீர்த்து, சம்பந்தப்பட்ட கட்டட உரிமையாளர்களால் சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு (நீதிப்பேராணை மனு எண்.4179/2011 மற்றும் இதர மனுக்கள்) தொடுக்கப்பட்டது.

இவ்வழக்கில், சென்னை உயர்நீதிமன்றம் தனது 21.09.2011 நாளிட்ட தீர்ப்பில், சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.98என்படி, உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு, முறையான அறிவிப்புகளை அரசிதழில் வழங்கிய பின்னார், புதியதாக சொத்துவரி மதிப்பீட்டு ஆணைகளை வழங்கும்முன், முன்னாறிவிப்பு வழங்கிட வேண்டும் என தீர்ப்பளித்து, மேற்குறிப்பிட்ட மன்றத் தீர்மானத்தினையும், மன்றத் தீர்மானத்தினைத் தொடர்ந்து, மேற்கொள்ளப்பட்ட சொத்துவரி மதிப்பீட்டு ஆணைகளையும் ரத்து செய்து ஆணையிட்டது.

இதனை எதிர்த்து, சென்னை மாநகராட்சியால் மேல் முறையீடு செய்யப்பட்டது. இந்த மேல்முறையீட்டு மனுக்களை விசாரித்த சென்னை உயர்நீதிமன்றம் (மேல் முறையீட்டு மனுக்கள் எண்.எண்.1333 முதல் 1342/2014), தனது 21.11.2014 நாளிட்ட தீர்ப்பில், ஏற்கனவே 21.09.2011 அன்று வழங்கிய தீர்ப்பினை உறுதி செய்து, சம்பந்தப்பட்ட சொத்து உரிமையாளர்களுக்கு அறிவிப்புகளை வழங்கி, தக்க சொத்துவரி மதிப்பீட்டு விவரங்களை விவரித்து கெளிவுபடுத்தி, தனியருக்கு ஆணைகளை வழங்குமாறு தீர்ப்பளித்துள்ளது.

மேலும், சொத்துவரி விதித்தல் பயன்பாட்டு வகையினை, முன்கேதியிட்டு மாற்றுவது குறித்து சென்னை மாநகராட்சி சட்டப்படி முடிவு செய்திடலாம் எனவும் தீர்ப்பில் தெளிவா தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.137-பி-ல், சொத்துவரி விதிப்பிலிருந்து விடுபட்டுள்ள கட்டடங்களுக்கு சொத்துவரி விதிக்கப்படும் நிகழ்வில் ஆறு ஆண்டுகள் முன்னா் வரை (at any time within six years) உண்டான சொத்துவரி விதிக்க ஏற்கனவே வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில்

1. மேன்சன்(Mansion)
2. சர்வீஸ் அபார்ட்மெண்ட்ஸ் – பொதுமக்கள் இளைப்பாறுவதற்கு / பிற காரணங்களுக்காக தங்குவதற்கு பயன்படுத்தப்படும் இடம்,
3. விருந்தினர் மாளிகை மற்றும்
4. விடுதிகள் (ஆண் மற்றும் பெண்கள் விடுதிகள்).

போன்ற பயன்பாட்டிற்காக பயன்படுத்தப்படும் கட்டடங்கள், குடியிருப்பு பயன்பாடு என்றல்லாமல், வணிக நோக்கில் பயன்படுத்தப்படுவதால், வாடகைதாரர் குடியிருப்பு என்ற வகையில் இவ்வகையான கட்டடங்களுக்கு சொத்துவரி விதிப்பதை தவிர்த்து, வாடகைதாரரால் பயன்படுத்தப்படும் குடியிருப்பு அல்லாத இனங்கள் (Tenant commercial) என்ற வகையின் கீழ், 1/2009-10 முதல் சொத்துவரி விதிப்பது குறித்து சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம், 1919, பிரிவு எண்.98எ-ங்கீழ் அரசு இதழ் மற்றும் உள்ளூர் தினசரிகளில் பொதுமக்களின் கருத்தினைக் கோரும்பொருட்டு தக்க அறிவிப்புகளை அளிக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்து.ந.க.எண்.பி4/0155/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.317/2015

பொருள் எண்.77

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிலையின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 2) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் ஆர்பிபி.

இன்ப்ரா ப்ராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்களுக்கு ஓப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ஞ்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவைக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ஞ்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 2)க்கு 24.04.2015 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வாறுமாறு:

வ. எண்	ஓப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஓப்பந்ததாரரின் ஓப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம் / குறைவு
1.	ஆர்.பி.பி.இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட்	29,37,96,349.56	33,35,85,938.78	(+) 12.95% அதிகம்
2.	பி அண்டு சி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	29,37,96,349.56	35,97,47,289.21	(+) 21.94% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி.இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் பிராவேட் லிமிடெட் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.33,35,85,938.78பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.29,37,96,349.56பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 12.95% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 0.96% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் சூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மான.2/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 2) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 2)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்தத்தாராருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 2) குறைந்த ஒப்பந்தத்தாரரான திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.33,35,85,938.78பை விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்துநகன்.பி4/0182/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.318/2015

பொருள் எண்.78

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், விருக்கம்பாக்கம் மற்றும் அரும்பாக்கம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 29) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் ராக் அண்டு ஆர்ச் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு

இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், விருக்கம்பாக்கம் மற்றும் அரும்பாக்கம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 29)க்கு 24.04.2015 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம் / குறைவு
1.	திருவாளர்கள் ராக் அண்டு ஆர்ச் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	23,78,01,967.61	26,86,02,745.30	(+) 12.64% அதிகம்
2.	திருவாளர்கள் அண்ணை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் (பி) லிமிடெட்	23,78,01,967.61	28,90,45,339.53	(+) 21.19% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ராக் அன்டு ஆர்ச் கன் ஸ்ட்ரக்ஷன் ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.26,86,02,745.30பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.23,78,01,967.61பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 12.64% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 1.26% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மான. 11/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், விருகம்பாக்கம் மற்றும் அரும்பாக்கம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 29) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் ராக் அன்டு ஆர்ச் கன் ஸ்ட்ரக்ஷன் ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், விருகம்பாக்கம் மற்றும் அரும்பாக்கம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 29)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததராருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், விருகம்பாக்கம் மற்றும் அரும்பாக்கம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 29) குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் ராக் அன்டு ஆர்ச் கன் ஸ்ட்ரக்ஷன் ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.26,86,02,745.30பை விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்துநகன்.பி4/0174/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.319/2015

பொருள் எண்.79

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், நொளம்பூர் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 21) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் லேண்ட் மார்க் கார்பரேஷன் பிரைவேட் லிமிடேட் அவர்களுக்கு இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவைக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், நொளம்பூர் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 21)க்கு 24.04.2015 அன்று ஒரே ஒரு ஒப்பம் மட்டும் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வாறுமாறு:

வ.எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1.	லேண்ட் மார்க் கார்பரேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்	25,19,80,297.95	27,74,11,809.57	(+) 9.66% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் லேண்ட் மார்க் கார்ப்பரேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.27,74,11,809.57பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.25,19,80,297.95பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 9.66% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 5.95% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மானா.9/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், நொளம்பூர் நீர்ப்பிழப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 21) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் லேண்ட் மார்க் கார்ப்பரேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், நொளம்பூர் நீர்ப்பிழப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 21)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததராருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், நொளம்பூர் நீர்ப்பிழப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 21) குறைந்த ஒப்பந்ததராரான திருவாளர்கள் லேண்ட் மார்க் கார்பரேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.27,74,11,809.57பை – விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்து.க.எண்.பி4/0173/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.320/2015

பொருள் எண்.80

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) – கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் கொட்டூர் TNHB கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி (சிப்பம் 20) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் திருமலா டிரோர்ஸ் அவர்களுக்கு ஒப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவைக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கொட்டூர் TNHB கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி (சிப்பம் 20)க்கு 24.04.2015 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வாறுமாறு:

வ.எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 - 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1.	திருமலா டிரோர்ஸ்	15,38,25,400.04	17,73,22,615.04	(+) 13.00% அதிகம்
2.	முறைம்மது ஜமாலுதீன்	15,38,25,400.04	19,12,67,023.90	(+) 22.00% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் திருமலா டிரேடர்ஸ் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.17,73,22,615.04பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.15,38,25,400.04பை விற்கு ஒப்பிடுகையில் (+) 13.00% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 2.47% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்கவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மான.8/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கொரட்டூர் TNHB கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி (சிப்பம் 20) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் திருமலா டிரேடர்ஸ் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கொரட்டூர் TNHB கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி (சிப்பம் 20)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்தத்தாரருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கொரட்டூர் TNHB கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி (சிப்பம் 20) குறைந்த ஒப்பந்தத்தாரரான திருவாளர்கள் திருமலா டிரேடர்ஸ் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.17,73,22,615.04பை – விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்துநகள்.பி4/0169/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.321/2015

பொருள் எண்.81

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 16) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடேட் அவர்களுக்கு இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 16)க்கு 24.04.2015 அன்று மூன்று ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வி.எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1.	அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடேட்	36,56,01,393.98	41,28,70,237.68	(+) 12.68% அதிகம்
2.	ராக் அண்ட் அர்ச் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடேட்	36,56,01,393.98	43,78,44,875.13	(+) 19.47% அதிகம்
3.	ஸ்ரீ சரவண இனஜினியரிங் பவானி பிரைவேட் லிமிடேட்	36,56,01,393.98	45,46,72,657.28	(+) 22.17% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.41,28,70,237.68பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.36,56,01,393.98பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 12.68% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சுந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 0.60% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மானம் 6/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 16) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள். அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகரப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகரப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 16)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 16) குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.41,28,70,237.68பை விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநில விவசாய மற்றும் பணி அமைச்சர் தீர்மானம் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.322/2015

பொருள் எண்.82

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிழிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 1) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி.

இன்ப்ரா ப்ராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்களுக்கு இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ஞ்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவைக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியலின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ஞ்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிழிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 1)க்கு 24.04.2015 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வாறுமாறு:

வ.எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம் / குறைவு
1.	ஆர்.பி.பி.இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட்	34,62,87,201.00	39,53,71,521.13	(+) 13.67% அதிகம்
2.	பி அண்டு சி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	34,62,87,201.00	41,75,48,635.40	(+) 20.15% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி.இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் பிராவேட் லிமிடெட் அளித்த ஓப்பத்தொகை ரூ.39,53,71,521.13பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.34,62,87,201.00பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 13.67% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 0.64% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மான.1/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 1) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 1)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததராருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 1) குறைந்த ஒப்பந்ததராரான திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.39,53,71,521.13பை விற்க பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்துநகன்.பி4/0158/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.323/2015

பொருள் எண்.83

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிழப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 5) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் ஆர்ப்பிபி.

இன்பரா ப்ரேஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்களுக்கு அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவைக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிழப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 5)க்கு 24.04.2015 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வாறுமாறு:

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம் / குறைவு
1.	ஆர்பி.பி.இன்பரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட்	40,37,63,962.88	45,61,35,562.53	(+) 12.48% அதிகம்
2.	பி அண்டு சி கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	40,37,63,962.88	49,60,41,022.25	(+) 22.48% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி.இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.45,61,35,562.53பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.40,37,63,962.88பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 12.48% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (MORT&H Specifications) ஒப்பிடுகையில் (-) 0.92% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மானம் 3/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 5) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (Bid Evaluation Report) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 5)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்தத்தாராருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 5) குறைந்த ஒப்பந்தத்தாரரான திருவாளர்கள் ஆர்.பி.பி. இன்ப்ரா பிராஜேக்ட்ஸ் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.45,61,35,562.53பை விற்கு பணியினை வழங்க ஓளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்து.ந.க.எண்.பி4/0166/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.324/2015

பொருள் எண்.84

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ்க்கமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – கூவம் வடிநிலம், பாடி குப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 13) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள்

ஸ்ரீ சிவராம் & கோ அவர்களுக்கு ஓப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவைக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடி குப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 13)க்கு 24.04.2015 அன்று மூன்று ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ் வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1.	ஸ்ரீ சிவராம் & கோ	19,73,71,708.33	22,89,62,524.44	(+) 14.79% அதிகம்
2.	செல்லியம்மன் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	19,73,71,708.33	23,51,78,280.98	(+) 17.99% அதிகம்
3.	ஸ்ரீ சரவாணா இன்ஜினியரிங் (பி) லிமிடெட்	19,73,71,708.33	23,86,06,415.87	(+) 19.65% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் ஸ்ரீ சிவராம் & கோ அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.22,89,62,524.44பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.19,73,71,708.33பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 14.79% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (+) 0.34% அதிகம் ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மான.4/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடி குப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 13) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் ஸ்ரீ சிவராம் & கோ அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், பாடி குப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 13)க்கு உலக வங்கியின் நியந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடி குப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 13) குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் ஸ்ரீ சிவராம் & கோ அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.22,89,62,524.44பை விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்து.ந.க.எண்.பி4/0168/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.325/2015

பொருள் எண்.85

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ்தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) – கூவம் வடிநிலம், பாடசுப்பம் நீர்ப்பிழப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 15) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு ஒப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியளின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUSDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் கூவம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியளின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடசுப்பம் நீர்ப்பிழப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 15)க்கு 24.04.2015 அன்று முன்று ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ.	2014 –2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1.	அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	33,91,84,040.66	38,29,06,762.89	(+) 12.67% அதிகம்
2.	ராக் அன்டு ஆர்க் கன்ஸ்டிரக்ன்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட்	33,91,84,040.66	41,11,03,148.05	(+) 20.92% அதிகம்
3.	ஸ்ரீ சரவனா இன்ஜினியரிங் (பி) லிமிடெட்	33,91,84,040.66	42,10,90,777.55	(+) 21.79% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அளித்த ஒப்பத்தொகை ரூ.38,29,06,762.89பை ஆகும். இப்பணி 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.33,91,84,040.66பை விற்கு ஒப்பிடுகையில் (+) 12.67% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 0.18% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மானம் 5/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 15) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 15)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 15) குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.38,29,06,762.89பை விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்து.வ.து.ந.க.எண்.பி5/1336/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.326/2015

பொருள் எண்.86

மழைநீர் வடிகால் துறை - உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் மூலம் மண்டலம் 4ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்களை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

சென்மை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 750 மி.மி, 900 x 900 மி.மி, 1200 x 900 மி.மி, 1200 x 1200 மி.மி, 1500 x 1500 மி.மி மற்றும் 2000 x 2000 மி.மி அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்படவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருத்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணித் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பர் சக்கர் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் – நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் – பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதன்படியே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய காலஅவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்ததாரர் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினை, இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினை, எரிபொருள் செலவினை மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினை ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர்நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு வடக்கு வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் வடக்கு வட்டாரத்தில் மண்டலம் 1, 2 மற்றும் 3 ஆகிய மண்டலங்கள் புதியதாக இணைத்த மண்டலங்கள் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும் இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளடங்கிய மண்டலங்களான மண்டலம் 4 மற்றும் 5ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 4ன் (வார்டு34 முதல் 48 வரை) மழைநீர் வடிகால்வாய்களின் விவரமும் மற்றும் முதல்சுட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

	மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மி.மி.ல்				
	600 x 600	600 x 750	900 x 900	1200 x 1200	2500 x 1750
நீளம் (மீட்டரில்)	6025	54815	25867	3400	450
கன மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	1446.00	16453.00	13975.00	3266.00	1313.00
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	482.00 கன.மீ 626.00 மெட்ரிக் டன்	5484.33 கன.மீ 7129.63 மெட்ரிக் டன்	4658.33 கன.மீ 6055.83 மெட்ரிக் டன்	1088.67 கன.மீ 1415.27 மெட்ரிக் டன்	437.67 கன.மீ 568.97 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	689260.00	7842593.00	6661413.00	1556797.00	625867.00
மொத்த தொகை	ரூ.17375930.00				

மண்டலம் 4ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு 12151.00 கனமீட்டர் அதாவது 15796.30 மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினம் ரூ.1,73,75,930.00 ஆகும். (ஒரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. முதல்சுட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்
3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:
 தயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் - 1 எண்ணிக்கை
 தூர் அகற்றும் வாகனம் - 2 எண்ணிக்கை
4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பணப்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதல்டிடனை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க ஓப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேலே சொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்

- (1) எதிர்வரும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 4ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.1,79,84,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடி மூட்டு ஒன்பது இலட்சத்து என்பத்து நான்காயிரம் மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
- (2) மண்டலம்-4ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும்,

மேற்கண்ட (1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வ.து.ந.க.எண்.பி/1337/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.327/2015

பொருள் எண்.87

மழைநீர் வடிகால் துறை - உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சுக் கு இயந்திரம் மூலம் மண்டலம் 5ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்களை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

சென்மை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 750 மி.மி, 900 x 900 மி.மி, 1200 x 900 மி.மி, 1200 x 1200 மி.மி, 1500 x 1500 மி.மி மற்றும் 2000 x 2000 மி.மி அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்படவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருத்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணித் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பர் சக்கர் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சுக் கு இயந்திரம் – நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது.

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் – பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதன்படியே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சுக் கு இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சுக் கு இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய கால அவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்ததூரர் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினம், இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம், எரிபொருள் செலவினம் மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினம் ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர் நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு வடக்கு வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் வடக்கு வட்டாரத்தில் மண்டலம்

1, 2 மற்றும் 3 ஆகிய மண்டலங்கள் புதியதாக இணைத்த மண்டலங்கள் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும் இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளடங்கிய மண்டலங்களான மண்டலம் 4 மற்றும் 5ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 5ன் (வார்டு 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63) மழைநீர் வடிகால்வாய்களின் விவரமும் மற்றும் முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

	மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மி.மி.ல்			
	600 x 600	600 x 750	900 x 900	1500 x 1200
நீளம் (மீட்டரில்)	2044	57387	33578	1150
கன மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	490.81	17224.71	18141.19	1380.69
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	163.60 கன.மீ 212.68 மெட்ரிக் டன்	5741.57 கன.மீ 7464.04 மெட்ரிக் டன்	6047.06 கன.மீ 7861.18 மெட்ரிக் டன்	460.23 கன.மீ 598.30 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	233948.00	8210444.00	8647298.00	658130.00
மொத்த தொகை	ரூ.17749820.00			

மண்டலம் 5ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு 12412.46 கனமீட்டர் அதாவது 16136.29 மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினம் ரூ.1,77,49,820.00 ஆகும். (ஒரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்
3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:
 உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் - 1 எண்ணிக்கை
 தூர் அகற்றும் வாகனம் - 2 எண்ணிக்கை
4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பணப்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதல்கட்டணை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க ஒப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேலே சொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்

- (1) எதிர்வரும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 5ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததூரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.1,83,70,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே என்பத்தி மூன்று இலட்சத்து எழுபதாயிரம் மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
- (2) மண்டலம் 5ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும் மேற்கண்ட (1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

வது. ந.க. எண் எம்4/6534/2012

முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.328/2015

பொருள் எண்.88

வருவாய் துறை – வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வது – தமிழ்நாடு முன்னாள் படை வீரர் கழகத்திற்கு கால நீட்டிப்பு வழங்கியது – மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி – வாகன நிறுத்தம் இடங்களுக்கு ஒப்பந்தப் புள்ளி பெறுவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டு.

சென்னை மாநகரில், 498 இடங்களில் வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு முன்னாள் படை வீரர் கழகத்திற்கு 01.04.2013 முதல் 31.03.2014 வரை மன்றத் தீர்மான எண் 203/2013 நாள் 26.04.2013ன்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

அதன் பின்னர், தமிழ்நாடு முன்னாள் படை வீரர் கழகத்திற்கு வாகன நிறுத்தக் கட்டண வசூல் பணி செய்வதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியினை எதிர்நோக்கி பினவருமாறு கால நீட்டிப்பு செய்து அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

கால நீட்டிப்பு செய்த வசூல் பணிக்காலம்	முதன்மை செயலர்/ஆணையரின் உத்தரவு நாள்
01.04.2014 முதல் 30.06.2014 வரை 3 மாதங்கள்	09.05.2014
01.07.2014 முதல் 30.09.2014 வரை 3 மாதங்கள்	28.08.2014
01.10.2014 முதல் 31.12.2014 வரை 3 மாதங்கள்	16.10.2014
01.01.2015 முதல் 31.03.2015 வரை 3 மாதங்கள்	31.12.2014
01.04.2015 முதல் 30.06.2015 வரை 3 மாதங்கள்	24.02.2015
01.07.2015 முதல் 30.09.2015 வரை 3 மாதங்கள்	05.06.2015

மன்றத் தீர்மான எண் 203/2013 நாள் 26.04.2013ன்படி போக்குவரத்து காவல் துறை சுட்டுதல் ஆணையரால் தேர்வு செய்யப்பட்ட புதிய இடங்களில் வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு முன்னாள் படை வீரர் கழகத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டதில், அக்கழகம் தனது 28.01.2015 நாளிட்ட கடிதத்தில், சென்னையில் தங்கி, வாகன நிறுத்தும் கட்டணங்கள் வசூல் செய்யும் பணியினை மேற்கொள்ள முன்னாள் படைவீரர்கள் மற்றும் அவர்களின் உறவினர்களின் ஆர்வம் குறைவாக உள்ளதாக தெரிவித்து, இக்கழகம் தொடர்ந்து, 93 இடங்களில் மட்டுமே வாகன நிறுத்தும் கட்டணத்தினை வசூல் செய்து வருவதாகவும், வாகன நிறுத்துமிடத்திற்கான கட்டணத்தினை வசூல் செய்யும் பணியினை மேற்கொள்ள சென்னை மாநகராட்சி வேறு தக்க நடவடிக்கையினை மேற்கொள்ளலாம் எனவும் தெரிவித்துள்ளது.

- 1) 93 இடங்களில் வாகன நிறுத்துமிடத்திற்கான கட்டணத்தினை வசூல் செய்யும் பணியினை 01.04.2014 முதல் 30.09.2015 வரை தமிழ்நாடு முன்னாள் படை வீரர் கழகத்திற்கு அனுமதி வழங்கியமைக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியும்,
- 2) 93 இடங்களில் வாகன நிறுத்தக் கட்டண வசூல் பணிக்காலம் 30.09.2015 அன்று முடிவடைவதால், இந்த 93 இடங்களில், வாகன நிறுத்தக் கட்டண வசூல் பணியினை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தத்தினை கோரிடவும்,
- 3) ஏற்கனவே உள்ள வாகன நிறுத்துமிடங்கள், போக்குவரத்து காவல் துறையால் தெரிவு செய்யப்பட்ட இடங்கள் மற்றும் வாகனங்களை நிறுத்தும் வசதிக்குரிய இடங்களை ஆய்வு செய்து, வாகனங்களின் எண்ணிக்கை விவரங்கள், வருவாய் ஈட்டும் விவரங்கள் ஆகியவற்றை தெரிவிக்க ஒரு கலந்தாலோசக்கரை (also TNUIFSL) நியமிக்கவும் மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

திரு.க.மே.து.ந.க.எண். அ7/1639/2015

முதன்மை செயலர்/ ஆணையர் அவர்களின் 05.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.329/2015

பொருள் எண்.89

மண்டலம்-6 – கோட்டம்-64 முதல் 78 வரை சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணியமர்த்தப்பட்ட தூய்மை பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைவது – 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை துப்புவு பணிகளை மேற்கொள்வது – காலநீடிடப்பு செய்வதற்கு மன்றத்தின்

அனுமதி வேண்டும்.

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-6, பகுதி-15, 16 மற்றும் 17-க்குட்பட்ட வார்டு-64 முதல் 78 வரை உள்ள 15 வார்டுகளில் ஓய்வு பெற்ற தூய்மைப் பணியாளர்களின் காலிப்பணியிடங்கள், தற்போதுள்ள பணியாளர்களுக்குரிய வார விடுமுறை, தற்செயல் விடுப்பு, ஈட்டிய விடுப்பு, மருத்துவ விடுப்பு, ஈட்டா விடுப்பு, முன்னரிவிப்பின்றி பணிக்கு வராமை மற்றும் நீண்ட நாட்களாக பணிக்கு வராமை, போன்ற காரணங்களாலும், தற்காலிகமாக தினக்கூலி அடிப்படையில் தூய்மைப் பணியாளர்களை பணியில் அமர்த்தி குப்பைகளை அகற்ற ஏதுவாகவும், ஆட்டிறைச்சி கூடம், ஒட்டேரி குப்பை கொட்டும் வாளகத்திலும் மற்றும் அனைத்து பகுதிகளிலும் பொதுமக்களுக்கு சுகாதார சீர்கேடு ஏற்படாதவாறும், பொது சுகாதாரம் சீர்கெடாத வகையில் முழுமையாக துப்புவு பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள மண்டலம்-6ல் உள்ள 15 வார்டுகளுக்கும் சமார் 474 பணியாளர்களை சுவர்ன ஜெயந்தி நகர்புற வேலைவாய்ப்பு திட்டத்தின் கீழ், ஒரு தூய்மை பணியாளருக்கு பணியமைவு செய்ய தற்போதைய அலுவலக அங்கீகாரிக்கப்பட்ட விலைப்படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் 365 நாட்களுக்கு பணி செய்திட மன்ற தீர்மான எண்.203/2014, பொருள் எண்.16 மற்றும் மன்ற தீர்மான எண்.338/2014, பொருள் எண்.20-ன்படி அனுமதி பெறப்பட்டது.

இந்நிலையில், மேற்கண்ட பணியாளர்களின் அனுமதி காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைகிறது. மேலும், தூய்மைப் பணியாளர்களை கொண்டு செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் தூய்மைப் பணிகள் சென்னை மாநகராட்சியின் மிகவும் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், மண்டலம்-6ல் தூய்மைப் பணிகள் தொய்விள்ளி நடைபெற மொத்த பணியாளர்கள் 1858ல் தற்போது நிரந்தரப் பணியாளர்கள் 1211 மட்டுமே இருப்பதாலும், புதிய தூய்மைத் திட்டத்தின்படி (10 மிதிவண்டிக்கு 25 பணியாளர்கள் வீதம், இரவு தூய்மைப் பணி மற்றும் தேவைப்படும் பணியாளர்களை கணக்கிட்டு) காலியிடங்களை பூர்த்தி செய்ய 647 தற்காலிக பணியாளர்கள் கீழ்கண்ட அட்டவணையில் கண்டபடி தேவைப்படுகிறார்கள்.

வ. எண்	வார்டு எண்	மொத்தம் தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	தற்போது பணிபுரியும் நிரந்தரப் பணியாளர்கள்	30.06.2015 வரை ஏற்பட்டுள்ள காலி பணியிடம் (10 மிதிவண்டிக்கு 25 பணியாளர்கள் வீதம், இரவு தூய்மைப் பணி மற்றும் காம்பேக்டர் வாகனம் ஒன்றுக்கு இருவர் வீதம்) தேவைப்படும் பணியாளர்கள்
1	64	222	155	67
2	65	189	110	79
3	66	164	107	57
4	67	92	77	15
5	68	108	78	30
6	69	114	101	13
7	70	120	76	44
8	71	85	45	40
9	72	126	38	88
10	73	90	47	43
11	74	121	103	18
12	75	58	0	58
13	76	88	68	20
14	77	111	69	42
15	78	110	94	16
16	S.H	34	34	0
17	O.D.G	12	09	3
18	N/C	13	0	13
மொத்தம்		1858	1211	647

மேலும், காலிப்பணியிடங்களுக்கு திடக்கழிவு மேலாண்மைத் துறையின் மூலம் நிரந்தர தூய்மைப் பணியாளர்களை பணியமர்த்தும் வரை குப்பைகளை அகற்றி தூய்மைப் பணி செய்திட சுவர்ண ஜெயந்தி அண்டை வீட்டு குழுக்கள் மூலமாக 01.07.2015 முதல் 30.09.2015 வரை தொடர்ந்து பணியினை நீட்டிக்கவும் மற்றும் மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறவும்.

1. மண்டலம்-லெ உள்ள பகுதி-15, 16 மற்றும் 17-க்குட்பட்ட வார்டு-64 முதல் 78 வரை உள்ள 15 வார்டுகளில் ஏற்பட்டுள்ள 647 காலிப்பணியிடங்களுக்கு பொதுச்சாதாரம் சீர்க்கெடாத வகையில் தூய்மைப் பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்ளவும், ஆட்டிறைச்சிக் கூடம் (Slaughter House) மற்றும் ஓட்டேரி குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கும் சேர்த்து 647 தூய்மைப் பணியாளர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் 365 நாட்களுக்கு (12 மாதங்கள்) ஆகும் செலவினம் தொகை ரூ.6,96,65,725/- ஆகும்.
2. 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை மேற்கண்ட பணிக்கான ரூ6,96,65,725/- செலவினத்தை கணக்கு தலைப்பு தனியார் மயம் துப்புவு (Privation of Conservancy) வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீடு 2015-16ஆம் நிதியாண்டில் பிரிவு எண்.40-41-03, கணக்கு தலைப்பு எண்.230-15-01-00 தலைப்பின் கீழ் நிதி ஒதுக்கீட்டை நிதி ஆலோசகர் மூலம் பெறவும்,
3. சுவர்ண ஜெயந்தி அண்டை விட்டு குழுக்கள் மூலமாக ஏற்கனவே பணியில் உள்ள பணியாளர்களை 01.07.2015 முதல் 30.09.2015 வரை நீட்டிக்கவும்,
4. 647 தூய்மை பணியாளர்களை, சுவர்ண ஜெயந்தி அண்டை விட்டு குழுக்கள் மூலமாக பணியமர்த்தி கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி நிர்வாக அனுமதி வேண்டி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

திருமதி அ/ 1636 /2015
முதன்மை செயலர்/ஆணையார் அவர்களின் 05.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.330/2015

பொருள் எண்.90

மண்டலம் - 7 (அம்பத்தூர்) – பகுதி 18க்கு – விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணியமர்த்தப்பட்ட துப்புரவு பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைவது – 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள – காலநிடிப்பு செய்வதற்கு அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட அம்பத்தூர் மண்டலம் (மண்டலம்-7) 41.32 சதுரகி.மீ பரப்பளவுள்ள 15 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 35 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 2235 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை 2011 ஆம் ஆண்டு கணக்கெடுப்பின்படி 4,78,136 இருப்பினும் நகரமயமாக்குதலின் முக்கிய பகுதியாக இம்மண்டலம் விளங்குவதால் நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தில் மக்கட் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

மண்டலம் - 7 (அம்பத்தூர்) பகுதிகளில் தோராயமாக 335 மெ.டன் குப்பைகள் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படுகிறது. வார்டு 79 முதல் 93 வரை 15 வார்டுகளில் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது இப்பணிகளை திறம்பட செய்ய போதிய நிரந்தர துப்புரவு தொழிலாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் தினக்கூலி அடிப்படையில் தற்காலிக தொழிலாளர்களை நியமித்து அனைத்து வார்டுகளிலும் துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே, தற்போது பகுதி 18க்கு (வார்டுகள் 79 முதல் 82 வரை) கீழ்க்கண்ட விவரங்களின் அடிப்படையில் பணியாளர்களை நியமித்து பணிகளை மேற்கொள்ள பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

தற்போது உள்ள நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை, வாகனங்களின் எண்ணிக்கை போதுமானதாக இல்லாத காரணத்தால் இன்றைய நிலைகளுக்கு ஏற்ப, துப்புரவு பணிகளை திறம்பட மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்டவாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது

- | | |
|--|-------|
| 1) பகுதி 18க்கு தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை | – 463 |
| 2) தற்போது பகுதி 18ல் உள்ள நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை | – 135 |
| 3) சுடுதலாக தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை | – 328 |

மேலும் இப்பகுதி வளர்ந்து வரும் பகுதியாவதால் தெருக்களை தவிர அனைத்து தெருக்களிலும் பெருக்கும் பணிக்கு தற்போது அவசியம் ஏற்படவில்லை. மேலும், சாலை வசதிகள் முழுமையடைந்த பின்பு தான் ஆராய்ந்து அதற்கேற்ப பணியாளர்கள் நியமிக்கப்பட வேண்டி உள்ளது.

மன்ற தீர்மான எண். 280/2014 பொருள் எண். 54/2014ப்படி சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் 470 பணியாளர்களை பணியமர்த்தி துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள 01.07.2014 முதல் 30.06.2015 வரை ஓர் ஆண்டிற்கான பணி ஆணை வழங்க மாமன்றம் அனுமதி வழங்கியுள்ளது.

திட்ட அலுவலர் சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டம் அவர்களது 26.06.2014 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி பணியாளர்களின் பட்டியல் ஓர் ஆண்டிற்கு பெறப்பட்டு, 01.07.2014-முதல் 30.06.2015 வரை பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. தற்போது பணி முடியும் தருவாயில் உள்ள காரணத்தினால் 01.07.2015 முதல் மேற்படி பணியினை தொய்வின்றி மேற்கொள்வதற்கு பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இக்கருத்துகளின் அடிப்படையில் 463 துப்புரவு பணியாளர்கள் தேவை என்றாலும், தற்பொழுதுள்ள 135 நிரந்தர துப்புரவு பணியாளர்களை தவிர்த்து தற்பொழுது பணி மேற்கொள்ள 328 எண்ணிக்கை துப்புரவு பணியாளர் தேவை என கணக்கிட்டு பணியமர்த்த வேண்டியுள்ளது.

வ.எண்	பகுதி எண்	துப்புரவு பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	தோராய செலவினம்
1	18	328	ரூ.295 x328 x365(நாட்கள்)= ரூ.3,53,17,400/-

இதனை தொடர்ந்து எதிர்வரும் காலங்களில் பொது சுகாதாரம் சீர்கெடாத வகையில் துப்புவு பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள வேண்டியளதாலும் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள வழி காட்டுதல்களின் அடிப்படையில் மண்டலம்-7ல் மேற்படி பணியினை திறம்பட செயல்படுத்த கண்டுள்ள தலைமை பொறியாளர் அவர்களின் கற்றறிக்கையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலைப்படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் 328 பணியாளர்களுக்கு ஆகும் தோராய செலவு ரூ.295 x328 x365 என ஓர் ஆண்டிற்கு ரூ.3,53,17,400/-என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட துப்புவுப்பணிகளை சீரிய முறையில் 01.07.2015 முதல் தொய்வின்றி தொடர்ந்து செய்வதற்கு பணியாளர்களை நியமிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.தற்போது சென்னை மாநகராட்சியில் இடைத்தேர்தல் காரணமாக தேர்தல் நன்னடத்தை விதிகள் அமலில் உள்ளதால் இப்பணிக்கு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி பெறுவதில் ஏற்படும் காலதாமதத்தை கருத்தில் கொண்டு அவசரம் மற்றும் அவசியத்தையும் கருத்தில் கொண்டு இப்பணிக்கான நிர்வாக அனுமதிக்கு மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியை எதிர்நோக்கி துப்புவு பணிகளை மேற்கொள்ளவும்

- 1) மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் என்ற அடிப்படையில் மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதியை எதிர் நோக்கி அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ.3,53,17,400/-க்கு மாமன்ற தீர்மானத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்கு பின்னேற்பு வேண்டியும்,
 - 2) மேற்கண்ட நிகழ்வுகளை கருத்தில் கொண்டு சுவர்ண ஜெயந்தி மூலம் 328 துப்புவு பணியாளர்களை பகுதி 18க்கு பணியமர்த்தவும்,
 - 3) இப்பணிக்கான தொகைக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-15-01-00 மேற்கொள்ளவும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
 - 4) இந்நிலையில் சுவர்ண ஜெயந்தி மூலம் இப்பணிக்கு பணியாளர்களை நியமித்து முழுவீச்சில் துப்புவு பணிகள் மேற்கொள்ளும் வரை தற்போதுள்ள சுவர்ண ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணிகளை மேற்கொள்ளுவதற்கு கால நீடிப்பு வழங்குவதற்கும், (01.07.2015 முதல் 30.09.2015 வரையிலான காலத்திற்கு)
 - 5) சுவர்ண ஜெயந்தி அண்டை விட்டு குழுக்கள் தினக்கூலி அடிப்படையில் ஏற்கனவே பணியில் உள்ள பணியாளர்களை 01.07.2015 முதல் தொடர்ந்து, பணியினை நீட்டிக்கவும் மற்றும் மாமன்றத்தின் பின்னேற்பிற்காகவும்,
 - 6) 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை தோராய செலவினத் தொகை ரூ.3,53,17,400/- நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
- மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

திட்டம் தீர்மானம் - 08/1637/2015

முதன்மை செயலர்/ஆணையார் அவர்களின் 05.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.331/2015

பொருள் எண்.91

மண்டலம் – 7 (அம்பத்தூர்) – பகுதி 19க்கு – விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணியமர்த்தப்பட்ட துப்புரவு பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைவது – 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள – காலநிட்டிப்பு செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டு.

சென்னை மாநகராட்சிக்குப்பட்ட அம்பத்தூர் மண்டலம் (மண்டலம்-7) 41.32 சதுர கிமீ பரப்பளவுள்ள 15 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 35 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 2235 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை 2011 ஆம் ஆண்டு கணக்கெடுப்பின் படி 4,78,136 இருப்பினும் நகரமயமாக்குதலின் முக்கிய பகுதியாக இம்மண்டலம் விளங்குவதால் நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தில் மக்கட் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

மண்டலம் – 7 (அம்பத்தூர்) பகுதிகளில் தோராயமாக 335 மெ.டன் குப்பைகள் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படுகிறது. வார்டு 79 முதல் 93 வரை 15 வார்டுகளில் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது இப்பணிகளை திறம்பட செய்ய போதிய நிரந்தர துப்புரவு தொழிலாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் தினக்கூலி அடிப்படையில் தற்காலிக தொழிலாளர்களை நியமித்து அனைத்து வார்டுகளிலும் துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே, தற்போது பகுதி 19க்கு (வார்டுகள் 84 முதல் 88 வரை) கீழ்க்கண்ட விவரங்களின் அடிப்படையில் பணியாளர்களை நியமித்து பணிகளை மேற்கொள்ள பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

தற்போது உள்ள நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை, வாகனங்களின் எண்ணிக்கை போதுமானதாக இல்லாத காரணத்தால் இன்றைய நிலைகளுக்கு ஏற்ப, துப்புரவு பணிகளை திறம்பட மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்டவாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது

1) பகுதி 19க்கு தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	-	570
2) தற்போது பகுதி 19ல் உள்ள நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	-	166
3) கூடுதலாக தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	-	404

மேலும், இப்பகுதி வளர்ந்து வரும் பகுதியாவதால் முக்கியமான தெருக்களை தவிர அனைத்து தெருக்களிலும் பெருக்கும் பணிக்கு தற்போது அவசியம் ஏற்படவில்லை. மேலும், சாலை வசதிகள் முழுமையடைந்த பின்பு தான் ஆராய்ந்து அதற்கேற்ப பணியாளர்கள் நியமிக்கப்பட வேண்டி உள்ளது.

மன்ற தீர்மான எண். 280/2014 பொருள் எண். 54/2014பாடி சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் 470 பணியாளர்களை பணியமர்த்தி துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள 01.07.2014 முதல் 30.06.2015 வரை ஓர் ஆண்டிற்கான பணி ஆணை வழங்க மாமன்றம் அனுமதி வழங்கியுள்ளது.

திட்ட அலுவலர் சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டம் அவர்களது 26.06.2014 தேதி இட்ட கடிதத்தின்பாடி பணியாளர்களின் பட்டியல் ஓர் ஆண்டிற்கு பெறப்பட்டு, 01.07.2014–முதல் 30.06.2015 வரை பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. தற்போது பணி முடியும் தருவாயில் உள்ள காரணத்தினால் 01.07.2015 முதல் மேற்படி பணியினை தொய்வின்றி மேற்கொள்வதற்கு பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இக்கருத்துகளின் அடிப்படையில் 570 துப்புரவு பணியாளர்கள் தேவை என்றாலும், தற்பொழுதுள்ள 166 நிரந்தர துப்புரவு பணியாளர்களை தவிர்த்து தற்பொழுது பணி மேற்கொள்ள 404 எண்ணிக்கை துப்புரவு பணியாளர் தேவை என கணக்கிட்டு பணியமர்த்த வேண்டியுள்ளது.

வ.எண்	பகுதி எண்	துப்புரவு பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	தோராய செலவினம்
1	19	404	ரூ.295 x 404 x365(நாட்கள்)= ரூ.4,35,00,700/-

இதனை தொடர்ந்து எதிர்வரும் காலங்களில் பொது சுகாதாரம் சீர்கெடாத வகையில் துப்புரவு பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள வழி காட்டுதல்களின் அடிப்படையில் மண்டலம்-7ல் மேற்படி பணியினை திறம்பட செயல்படுத்த தலைமை பொறியாளர் அவர்களின் சுற்றுறிக்கையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலைப்படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் 404பணியாளர்களுக்கு ஆகும் தோராய செலவு ரூ.295 x 404 x365 என ஓர் ஆண்டிற்கு ரூ.4,35,00,700/-என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட துப்புரவுப்பணிகளை சீரிய முறையில் 01.07.2015 முதல் தொய்வின்றி தொடர்ந்து செய்வதற்கு பணியாளர்களை நியமிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. தற்போது சென்னை மாநகராட்சியில் இடைத்தேர்தல் காரணமாக தேர்தல் நன்னடத்தை விதிகள் அமலில் உள்ளதால் இப்பணிக்கு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி பெறுவதில் ஏற்படும் காலதாமதத்தை தருத்தில் கொண்டு அவசரம் மற்றும் அவசியத்தையும் கருத்தில் கொண்டு இப்பணிக்கான நிர்வாக அனுமதிக்கு மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியை எதிர்நோக்கி துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ளவும்,

- 1) மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் என்ற அடிப்படையில் மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதியை எதிர் நோக்கி அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ.4,35,00,700/-க்கு மாமன்ற தீர்மானத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்கு பின்னேற்பு வேண்டியும்,
 - 2) மேற்கண்ட நிகழ்வுகளை கருத்தில் கொண்டு சுவர்ன ஜெயந்தி மூலம் 404 துப்புரவு பணியாளர்களை பகுதி 19க்கு பணியமர்த்தவும்,
 - 3) இப்பணிக்கான தொகைக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-15-01-00 மேற்கொள்ளவும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
 - 4) இந்நிலையில் சுவர்ன ஜெயந்தி மூலம் இப்பணிக்கு பணியாளர்களை நியமித்து முழுவீச்சில் துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளும் வரை தற்போதுள்ள சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணிகளை மேற்கொள்ளுவதற்கு கால நீட்டிப்பு வழங்குவதற்கும், (01.07.2015 முதல் 30.09.2015 வரையிலான காலத்திற்கு)
 - 5) சுவர்ன ஜெயந்தி அண்டை வீட்டு குழுக்கள் தினக்கூலி அடிப்படையில் ஏற்கனவே பணியில் உள்ள பணியாளர்களை 01.07.2015 முதல் தொடர்ந்து, பணியினை நீட்டிக்கவும் மற்றும் மாமன்றத்தின் பின்னேற்பிற்காகவும்,
 - 6) 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை தோராய செலவினத் தொகை ரூ.4,35,00,700/- நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
- மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்ட சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

திரு.மே.து.ந.க.எண்.ஆ8/ 1638 /2015

முதன்மை செயலர்/ஆணையார் அவர்களின் 05.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.332/2015

பொருள் எண்.92

மண்டலம் - 7 (அம்பத்தூர்) – பகுதி 20க்கு – விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கவர்ண ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணியமர்த்தப்பட்ட துப்புரவு பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.06.2015 உடன் முடிவடைவது – 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள – காலநிட்டிப்பு செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டு.

சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட அம்பத்தூர் மண்டலம் (மண்டலம்-7) 41.32 சதுர கிமீ பரப்பளவுள்ள 15 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 35 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 2235 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை 2011 ஆம் ஆண்டு கணக்கெடுப்பின் படி 4,78,136 இருப்பினும் நகரமயமாக்குதலின் முக்கிய பகுதியாக இம்மண்டலம் விளங்குவதால் நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தில் மக்கட் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

மண்டலம் - 7 (அம்பத்தூர்) பகுதிகளில் தோராயமாக 335 மெ.டன் குப்பைகள் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படுகிறது. வார்டு 79 முதல் 93 வரை 15 வார்டுகளில் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது இப்பணிகளை திறம்பட செய்ய போதிய நிரந்தர துப்புரவு தொழிலாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் தினக்கூலி அடிப்படையில் தற்காலிக தொழிலாளர்களை நியமித்து அனைத்து வார்டுகளிலும் துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே, தற்போது பகுதி 20க்கு (வார்டுகள் 89 முதல் 93 வரை) கீழ்க்கண்ட விவரங்களின் அடிப்படையில் பணியாளர்களை நியமித்து பணிகளை மேற்கொள்ள பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

தற்போது உள்ள நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை, வாகனங்களின் எண்ணிக்கை போதுமானதாக இல்லாத காரணத்தால் இன்றைய நிலைகளுக்கு ஏற்ப, துப்புரவு பணிகளை திறம்பட மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்டவாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது

1) பகுதி 20க்கு தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	-	614
2) தற்போது பகுதி 20ல் உள்ள நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	-	108
3) சுடுதலாக தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	-	506

மேலும், இப்பகுதி வளர்ந்து வரும் பகுதியாவதால் முக்கியமான தெருக்களை தவிர அனைத்து தெருக்களிலும் பெருக்கும் பணிக்கு தற்போது அவசியம் ஏற்படவில்லை. மேலும், சாலை வசதிகள் முழுமையடைந்த பின்பு தான் ஆராய்ந்து அதற்கேற்ப பணியாளர்கள் நியமிக்கப்பட வேண்டி உள்ளது.

மன்ற தீர்மான எண். 280/2014 பொருள் எண். 54/2014பாடி சுவர்ண ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் 560 பணியாளர்களை பணியமர்த்தி துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள 01.07.2014 முதல் 30.06.2015 வரை ஓர் ஆண்டிற்கான பணி ஆணை வழங்க மாமன்றம் அனுமதி வழங்கியுள்ளது.

திட்ட அலுவலர் சுவர்ண ஜெயந்தி திட்டம் அவர்களது 26.06.2014 தேதி இட்ட கடிதத்தின்பாடி பணியாளர்களின் பட்டியல் ஓர் ஆண்டிற்கு பெறப்பட்டு, 01.07.2014–முதல் 30.06.2015 வரை பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. தற்போது பணி முடியும் தருவாயில் உள்ள காரணத்தினால் 01.07.2015 முதல் மேற்படி பணியினை தொய்வின்றி மேற்கொள்வதற்கு பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இக்கருத்துகளின் அடிப்படையில் 614 துப்புரவு பணியாளர்கள் தேவை என்றாலும், தற்பொழுதுள்ள 108 நிரந்தர துப்புரவு பணியாளர்களை தவிர்த்து தற்பொழுது பணி மேற்கொள்ள 506 எண்ணிக்கை துப்புரவு பணியாளர் தேவை என கணக்கிட்டு பணியமர்த்த வேண்டியுள்ளது.

வ.எண்	பகுதி எண்	துப்புரவு பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	தோராய செலவினம்
1	20	506	ரூ.295 x506x365(நாட்கள்)= ரூ.5,44,83,550/-

இதனை தொடர்ந்து எதிர்வரும் காலங்களில் பொது சுகாதாரம் சீர்கெடாத வகையில் துப்புவு பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள வழி காட்டுதல்களின் அடிப்படையில் மண்டலம்-7ல் மேற்படி பணியினை திறம்பட செயல்படுத்த பார்வை-3ல் கண்டுள்ள தலைமை பொறியாளர் அவர்களின் சுற்றுறிக்கையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலைப்படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் 506 பணியாளர்களுக்கு ஆகும் தோராய செலவு ரூ.295x506x365 என ஓர் ஆண்டிற்கு ரூ.5,44,83,550/-என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட துப்புவுப்பணிகளை சீரிய முறையில் 01.07.2015 முதல் தொய்வின்றி தொடர்ந்து செய்வதற்கு பணியாளர்களை நியமிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.தற்போது சென்னை மாநகராட்சியில் இடைத்தேர்தல் காரணமாக தேர்தல் நன்னடத்தை விதிகள் அமலில் உள்ளதால் இப்பணிக்கு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதி பெறுவதில் ஏற்படும் காலதாமதத்தை தருத்தில் கொண்டு அவசரம் மற்றும் அவசியத்தையும் கருத்தில் கொண்டு இப்பணிக்கான நிர்வாக அனுமதிக்கு மாமன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியை எதிர்நோக்கி துப்புவு பணிகளை மேற்கொள்ளவும்,

- 1) மேற்கண்ட நிகழ்வுகளை கருத்தில் கொண்டு சுவர்ன ஜெயந்தி மூலம் 506 துப்புவு பணியாளர்களை பகுதி 20க்கு பணியமர்த்தவும்,
 - 2) மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.295/- வீதம் என்ற அடிப்படையில் மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதியை எதிர் நோக்கி அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ.5,44,83,550/-க்கு மாமன்ற தீர்மானத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்கு பின்னேற்பு வேண்டியும்,
 - 3) இப்பணிக்கான தொகைக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-15-01-00 மேற்கொள்ளவும்,
 - 4) இந்நிலையில் சுவர்ன ஜெயந்தி இப்பணிக்கு பணியாளர்களை நியமித்து முழுவீச்சில் துப்புவு பணிகள் மேற்கொள்ளும் வரை தற்போதுள்ள சுவர்ன ஜெயந்தி திட்டத்தின் கீழ் பணிகளை மேற்கொள்ளுவதற்கு கால நீட்டிப்பு வழங்குவதற்கும், (01.07.2015 முதல் 30.09.2015 வரையிலான காலத்திற்கு)
 - 5) சுவர்ன ஜெயந்தி அண்டை விட்டு குழுக்கள் தினக்கூலி அடிப்படையில் ஏற்கனவே பணியில் உள்ள பணியாளர்களை 01.07.2015 முதல் தொடர்ந்து, புதிய ஒப்பந்தம் முடிவு செய்யும் வரை பணியினை நீட்டிக்கவும் மற்றும் மாமன்றத்தின் பின்னேற்பிற்காகவும்,
 - 6) 01.07.2015 முதல் 30.06.2016 வரை தோராய செலவினத் தொகை ரூ.5,44,83,550/- நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
- மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

திக.மே.து.ந.க.எண்.ஆ7/1640/ 2015

முகன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 05.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.333/2015

பொருள் எண்.93

திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை (கலைமையிடம்) – (Package-IIIA) சென்னை மாநகராட்சியினால் படிப்படியாக குறிப்பிடப்படும் மண்டலங்களான – 11,12,14 மற்றும் 15 / வார்டுகளில் உள்ள தெருக்களை பெருக்கி குப்பை அகற்றுகல் மற்றும் வீட்டுக்கு வீடு சென்று குப்பை சேகரித்தல் மற்றும் அவைகளை ஒருங்கிணைந்த திடக்கழிவுகள் பகனிடுகல் திட்ட வளாகத்திற்கு கொண்டு சென்று சேர்த்தல் ஆகிய திட்டங்களை செயலாக்குதல் பணிக்காக ஒப்பந்தப்பள்ளி கோரப்பட்டது – ஒப்பந்தப்பள்ளி 14.2.2014 அன்று திறக்கப்பட்டது – திருவாளர்கள்.

சிடீஸ் ஸ்மித் நிறுவனத்தின் மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட விலையடங் ஓப்பீடு செய்து பெறப்பட்டது – ஒற்றை ஒப்பந்ததாராளின் விலைப்பள்ளி அதிகமாக உள்ளதாலும் ஒப்பந்தப்பள்ளியை நிராகரிக்கவும், மீண்டும் மறு ஒப்பந்தப்பள்ளி திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை (கலைமையிடம்) கோருவதற்கும் அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் துப்புரவு பணி மேம்பாட்டிற்காக பல்வேறு வகையான திட்டக்கூறுகள் அடங்கிய பணிகள் மேற்கொள்வதற்காக ஆர்வமுள்ள உலகளாவிய நிறுவனங்களிடமிருந்து விருப்பங்கள் பெறப்பட்டு, அதில் தகுதிவாய்ந்த நிறுவனத்திடமிருந்து ஒப்பந்தப்பள்ளிகள் பெறப்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட பணிகளில் தெற்கு வட்டார அலுவலகத்தின் கீழ் கீழ்கண்ட திட்டக்கூறு 3 அபணிகளான சென்னை மாநகராட்சியினால் படிப்படியாக குறிப்பிடப்படும் மண்டலங்களில் / வார்டுகளில் உள்ள தெருக்களை பெருக்கி குப்பை அகற்றுதல் மற்றும் வீட்டுக்கு வீடு சென்று குப்பை சேகரித்தல் மற்றும் அவைகளை ஒருங்கிணைந்த திடக்கழிவுகள் பதனிடுதல் திட்ட வளாகத்திற்கு கொண்டு சென்று சேர்த்தல் ஆகிய திட்டங்களை செயலாக்குதல் பணிக்காக ஒப்பந்தப்பள்ளிகள் கோரப்பட்டன. மூன்று ஒப்பந்தங்கள் பெறப்பட்டு 14.2.2014 அன்று திறக்கப்பட்டன. ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரங்கள் கீழ் வருமாறு

1) திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி,

2) திருவாளர்கள். எம்.பி.எம். டல்லா,

3) திருவாளர்கள். ராம்கி என்விரோ என்ஜினியர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்,

திருவாளர்கள், ராம்கி என்விரோ என்ஜினியர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் மற்றும் நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி நிறுவனங்கள் தங்களின் தகுதி திறமையை வெளிப்படுத்த 18.6.2014 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் Power Point Presentation செய்தார்கள். மேலும் 2.7.2014 அன்று திருவாளர் எம்.பி.எம். டல்லா நிறுவனமும் Power Point Presentation செய்தார்கள். இதன் மூலம் மூன்று ஒப்பந்ததாரர்களும் தொழில் நுட்ப தகுதியுள்ளவர்காக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டனர். இதன் தொடர்ச்சியாக ஒப்பந்தப்பள்ளியின் செல்லத்தக்காலம் 3.8.2014 உடன் முடிவடையும் தருவாயில் உள்ள நிலையில் மூன்று நிறுவனங்களுக்குமே வங்கி உத்தரவாதத்தை நீட்டிப்பு செய்யும்படி 28.7.2014 அன்று கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது. இதில் திருவாளர்கள். ராம்கி நிறுவனம் வங்கி உத்தரவாதத்தை நீட்டிப்பு செய்ய இயலவில்லை என கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளார்கள். திருவாளர்கள். எம்.பி.எம். டல்லா நிறுவனம் தாங்கள் உலகளாவிய நிறுவனம் என்றும் இதனால் வங்கி உத்தரவாதம் நீட்டிப்பு செய்ய அவசியம் இல்லை என தெரிவித்துள்ளார்கள். எனவே, ஒப்பந்தப்பள்ளி விதி Clause 1.2.5ன்படி மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டு நிறுவனங்கள் விலைப்பள்ளிகளை திறக்க தகுதியற்றவராகிறார்கள்.

திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி மட்டுமே வங்கி உத்தரவாதத்தை நீட்டிப்பு செய்துள்ளார்கள். தொழில் நுட்ப தகுதி பெற்ற ஒற்றை ஒப்பந்ததார் திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி விலைப்பள்ளிகள் திறப்பதற்கு 15.10.2014 அன்று உத்தேசிக்கப்பட்ட கூட்டத்தில் விலைப்பள்ளி திறக்கப்படவில்லை. இந்நிறுவனத்தற்கு 28.10.14 அன்று விலைப்பள்ளி திறப்பதற்கு கலந்து கொள்ள வேண்டி அழைப்பு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

இதனை தொடர்ந்து, 28.10.2014 அன்று 11.00 மணி அளவில் விலைப்பள்ளியை திறக்கும் மதிப்பாய்வு கூட்டத்தில், முதன்மைசெயலர்/ஆணையர் அவர்கள் கலந்து கொள்ள, குறிப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டதை தொடர்ந்து, முதன்மைசெயலர்/ஆணையர் அவர்கள் முன்னிலையிலும், மதிப்பாய்வு குழு/ஒப்பந்த குழுவில் உள்ள உறுப்பினர்கள் மற்றும் ஒப்பந்தாரர் ஆகியோருடன் 28.10.2014 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் விலைப்பள்ளி திறக்கப்பட்டது. அதில், திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி அவர்கள் மேற்குறிப்பிட்ட பணிக்கு ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கு ரூ.2727/- என விலை குறிப்பிட்டுள்ளார்கள். மேற்குறிப்பிட்ட ஒப்பந்தப்பள்ளியினை கலந்து ஆலோசித்து நடைமுறைப்படுத்துவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட திருவாளர்கள். சிடீஸ். ஸ்மித் நிறுவனத்திடமிருந்து ஒப்பந்தப்பள்ளி ஒப்பீடு செய்து பெறப்பட்டது.

திருவாளர்கள். சிடிளம். ஸ்மித் நிறுவனத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட விலை ஓப்பிட்டில் கடந்த 2007 முதல் 2010ம் ஆண்டில் துப்புரவு பணியை மேற்கொண்ட தனியார் நிறுவனமான திருவாளர்கள். நீல் மெட்டல் பணால்கா அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட விலையுடன் ஓப்பிடும்பொழுது 180% சதவீதம் அதிகமாக உள்ளதாகவும், தற்போது 2011 முதல் 2018 வரை துப்புரவு பணியை மேற்கொள்ளும் திருவாளர்கள். ராம்கி நிறுவனத்தின் விலையுடன் ஓப்பிடும் பொழுது 50% சதவீதம் அதிகமாக உள்ளதாகவும் குறிப்பிட்டுள்ளார்கள். எனவே, 22.12.2014 அன்று விலை குறைப்பு செய்ய நடைபெற்ற கூட்டத்தில், திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி அவர்களின் கடிதத்தில் ஒரு டன்னுக்கு ரூ.2700/- வீதம் செய்வதாக என குறிப்பிட்டுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட விலையுடன் ஓப்பிடு செய்வதற்காக, இந்தியாவில் உள்ள மற்ற மாநகராட்சிகளுக்கு (ஜதாபாத், பெங்களூர், மும்பை, டில்லி, கொல்கத்தா) 23.1.2015 அன்று அம்மாநகராட்சியில் துப்புரவு பணிமேற்கொள்ளும் தனியார் நிறுவனத்திற்கு வழங்கும் விலை விகிதம் கேட்டு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. இதர மாநகராட்சிகளிடமிருந்து பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகள் 7.2.2015, 16.2.15, 5.3.15 27.3.15 நாளிட்ட கடிதங்கள் பெறப்பட்டன. மேற்குறிப்பிட்ட மாநகராட்சிகளிடமிருந்து பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகளைக் கொண்டு, ஓப்பிடு செய்ய இயலாத நிலையில், மதிப்பாய்வு குழு கூட்டம் அமைக்க துணை ஆணையர் (சுகாதாரர்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. இதற்கிடையில் ஆர்.கே.நகர் தொகுதி இடைதேர்தல் விதிமுறைகள் அமல்படுத்தப்பட்டன.

திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி அவர்களுடன் விலைக்குறைப்பு பேச்கவார்த்தை நடத்தியின் அளித்த விலைப்புள்ளியானது ஒரு டன்னுக்கு ரூ.2700/-யை, தற்போது 2011 முதல் 2018 வரை துப்புரவு பணியை மேற்கொள்ளும் திருவாளர்கள். ராம்கி நிறுவனத்திற்கு 2014ம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்டுவரும் தொகை ஒரு டன்னுக்கு ரூ.1,615/-வுடன் ஓப்பிடும் போது 59.82% சதவீதம் அதிகமாக உள்ளதாலும் மற்றும் மதிப்பாய்வு குழுவின் உறுப்பினர்களின் கருத்தானது, ஒரே ஒப்பந்ததாரர் தகுதி பெற்று இருப்பதால், அவர்கள் அளித்த விலைப்புள்ளியை மட்டுமே வைத்துக்கொண்டு மதிப்பிடு செய்ய இயலாது நிலை இருப்பதாக கருத்துரு தெரிவித்து இருப்பதாலும், மேலும், ஒப்பந்ததாரரின் விலை அதிகமாக உள்ளதால் இவ்வொப்பந்தத்தை நிராகரிக்கலாம் என கருத்து தெரிவித்து, ஒப்புதல் அளிப்பின் மீண்டும் மறுஒப்பம் கோரலாம் கருதப்படுகிறது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சியினால் படிப்படியாக குறிப்பிடப்படும் மண்டலங்களான 11,12,14 மற்றும் 15 / வார்டுகளில் உள்ள தெருக்களை பெருக்கி குப்பை அகற்றுதல் மற்றும் வீட்டுக்கு வீடு சென்று குப்பை சேகரித்தல் மற்றும் அவைகளை ஒருங்கிணைந்த திட்க்கழிவுகள் பதனிடுதல் திட்ட வளாகத்திற்கு கொண்டு சென்று சேர்த்தல் ஆகிய திட்டங்களை செயலாக்குதல் பணிக்காக 28.10.2014 அன்று திறக்கப்பட்ட விலைப்புள்ளியான திருவாளர்கள். நேஷனல் கிளினிங் கம்பெனி அளித்த விலை ஒரு டன்னுக்கு ரூ.2727/- மற்றும் விலை குறைப்பிற்கு பின் அளித்த விலை ரூ.2700/-ஆனது, தற்போது 2011 முதல் 2018 வரை துப்புரவு பணியை மேற்கொள்ளும் திருவாளர்கள். ராம்கி நிறுவனத்திற்கு 2014ம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்டுவரும் தொகை ஒரு டன்னுக்கு ரூ.1,615/-வுடன் ஓப்பிடும் போது 59.82% சதவீதம் அதிகமாக உள்ளதாலும், ஒரே ஒரு ஒப்பந்ததாரர் மட்டுமே தகுதி பெற்று இருப்பதால், அவர்கள் அளித்த விலைப்புள்ளியை மட்டுமே வைத்துக்கொண்டு மதிப்பிடு செய்ய இயலாது நிலை இருப்பதாலும் மேலும், மேலும், ஒப்பந்ததாரரின் விலை அதிகமாக உள்ளதால் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியை நிராகரிக்கவும், மீண்டும் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி திட்க்கழிவு மேலாண்மை துறை (தலைமையிடம்) மூலம் கோருவதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.பி15 /1841 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.334/2015

பொருள் எண்.94

மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வார்டு எண் :195

மண்டலம் : 15

1	பணியின் பெயர்.	:	மண்டலம்-15, வார்டு-195, கண்ணகி நகர் 2வது குறுக்கு சாலையில் நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார மையம் கட்டும் பணி
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	முதன்மை செயலாளர் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்களின் கலந்தாய்வு கூட்டம் நாள். 20.05.2015
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	மண்டலம்-15
4	சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	:	பெறப்பட்டுள்ளது
5	தொழில் நுட்ப அனுமதி அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை மற்றும் நாள்	:	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) T.S.No. /2015-16, நாள். .2015
6	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டிலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2014 -2015 ஆம் ஆண்டின் பொதுப்பணித்துறையின் தோராய தரை பரப்பளவு விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படை விவரப்படி
7	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 6,23,00,000.00
(அ)	கட்டுமான பணி செலவு	:	ரூ. 4,77,41,066.50
(ஆ)	மேலான மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 47,74,106.65
(இ)	சிறு மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 11,93,526.66
(ஈ)	கலந்தறிதர் கட்டணம்	:	ரூ. 23,87,053.33
(ஊ)	தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	:	ரூ. 4,77,410.67
(ஏ)	தர நிர்ணயம்	:	ரூ. 4,77,410.67
(ஏ)	எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 12,70,140.21
(ஐ)	மின்சாரம்/குடிநீர் இணைப்பு மற்ற பிற இனங்கள்	:	ரூ. 1,00,000.00
(ஒ)	புல் வெளி மைதானம் (LAWN)	:	ரூ. 14,32,232.00
(ஓ)	மண் பரிசோதனை	:	ரூ. 60,000.00
(ஔ)	மற்ற பிற இனங்கள்	:	ரூ. 23,87,053.33
	மொத்தம்	:	ரூ. 6,23,00,000.00
	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	ஆம்
9	மதிப்பீடிற்கு ஒப்புதல் அளித்த வார்டு குழுவின் தீர்மான எண் மற்றும் நாள்	:	பெறப்படவள்ளது
10	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	புதிய பணி
11	நிதியின் தன்மை	:	அரசு நிதி (என்.யு.எச்.எப்)
12	இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ. 6,23,00,000.00

மேற்கண்ட பணிக்காக பொதுப்பணித்துறையின் தோராய தரை பரப்பளவு விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படையில் ரூ.6,23,00,000/-க்கு (ரூபாய் ஆறு கோடியே இறுபத்து மூன்று இலட்சம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள தோராய திட்ட மதிப்பீடிற்கு தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி (78)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

க.து.ந.க.எண்.பி9 /1236 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.335/2015 **பொருள் எண்.95**

மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி**வார்டு எண் :116****மண்டலம் : 9**

1	பணியின் பெயர்.	:	மண்டலம்-9,வார்டு-116,திருவல்லிக்கேணியில் உள்ள வெங்கடரங்கன் பிள்ளை தெருவில் சமுதாய நலக்கூடம் கட்டும் பணி
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	மண்டல அலுவலர்-9
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	மண்டலம்-9
4	சம்பந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	:	பெறப்பட்டுள்ளது
5	தொழில் நுட்ப அனுமதி அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை மற்றும் நாள்	:	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) T.S.No.18/2015-16, நாள்.29 .04.2015
6	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டிலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2014 -2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
7	மதிப்பீடின் தொகை	:	ரூ. 3,65,90,000.00
	(அ) கட்டுமான பணி செலவு	:	ரூ. 2,97,85,760.67
	(ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 29,78,576.07
	(இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 7,44,644.02
	(ஈ) கலந்துறிதர் கட்டணம்	:	ரூ. 13,67,938.00
	(ஊ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	:	ரூ. 2,97,857.61
	(எ) தர நிர்ணயம்	:	ரூ. 2,97,857.61
	(ஏ) எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 7,44,644.02
	(ஐ) மின்சாரம்	:	ரூ. 1,00,000.00
	(ஓ) மற்ற பிற இனங்கள்	:	ரூ. 2,72,722.00
	மொத்தம்	:	ரூ. 3,65,90,000.00
	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	ஆம்
9	மதிப்பீடிற்கு ஒப்புதல் அளித்த வார்டு குழுவின் தீர்மான எண் மற்றும் நாள்	:	பெறப்படவுள்ளது
10	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	புதிய பணி
11	நிதியின் தன்மை	:	முலதனாநிதி
12	இக்கோப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ. 3,65,90,000.00

மேற்கண்ட பணிக்காக 2014-2015 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி ரூ.3,65,90,000/-க்கு (ரூபாய் மூன்று கோடியே அறுபத்தைந்து இலட்சத்து தொண்ணுறையிற் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீடிற்கு தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகர முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ல் விதி (78)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

பே.சா.து.ந.க.எண். பி5/836/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.336/2015

பொருள் எண்.96

பேருந்து சாலைகள் துறை மதிப்பீடு 2014–15 – தன்னிறைவு திட்டம் – தரமணி ராமனுஜம் ஐ.டி.புங்கா

சாலையை அகலப்படுத்தி, நடைபாதை மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி – ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது – குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரான திருவாளர்கள். டி.எம்.சுப்ரமணியம் & கோ அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கவும், திருத்திய மதிப்பீட்டில் பணியை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் 4 மாங்கள் மட்டும் அகற்றி சென்னை மாநகராட்சி, கானகம் இடுகாட்டில்

நடவடிக்கை அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, பேருந்து சாலைகள் துறையின் மூலம் தன்னிறைவு திட்டத்தின் மூலம் (திருவாளர்கள்.டாட்டா ரியாலிட்டி அண்டு இன்பிப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட்) ராமனுஜம் ஐ.டி.புங்கா சாலை (தரமணி இராஜ் காந்தி சாலை முதல் ஐ.ஐ.டி. ஆய்வுக்கு பூங்கா வரை) மிகவும் சேதமடைந்துள்ளதால் அதனை அகலப்படுத்தும் பணி, புதியதாக நடைபாதை அமைக்கும் பணி மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி, மையத் தடுப்புச் சுவர் அமைக்கும் பணி மற்றும் சாலையை மேம்படுத்தி புதுப்பிக்கும் பணி ஆகியவற்றிற்காக மொத்தம் ரூ.7,10,00,000/-க்கு 2014–15 ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலை பட்டியல்படி மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு பார்வை–(4)ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது.

அதன்படி, பேருந்து சாலைகள் துறையின் மூலம் இப்பணியை மேற்கொள்வதற்காக இரண்டு உறை முறையில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பங்கள் 24.03.2015 அன்று ஒப்ப அறிவிப்பு மூலம் கோரப்பட்டது. ஒப்பந்த அறிவிப்பு 26.03.2015 அன்று ஆங்கில நாளிதழ் இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் மற்றும் நமது எம்.ஐ.ஆர்.நாளிதழ் ஆகியவற்றிலும், 26.03.2015 அன்று சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டு மின்னணு முறையில் (e-tender) மட்டுமே ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்பிப்பதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 10.04.2015 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணம், கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்ட அடிப்படையில் தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டார்கள். எனவே தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 13.04.2015 அன்று திறக்கப்பட்டது.

ஒப்பந்ததாரரின் விவரம் கீழ் வருமாறு:

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/ திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பீடுத் தொகை 2014–2015ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத்தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு
1	டி.எம். சுப்ரமணியம் & கோ	7,10,00,000.00	7,64,16,329.80	(+)26.84% உயர்வு
2	நியூ பாரத் எலக்ட்ரிகல்ஸ் அண்டு எண்டர்பிரைசஸ்	7,10,00,000.00	8,05,20,375.00	(+)33.85% உயர்வு

குறைந்த விலைவிகிதம் அளித்தள்ள ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள்.டி.எம்.சுப்ரமணியம்&கோ அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ.7,64,16,329.80 (Including Lumpsum Amount)ஆகும். இவ்வொப்பத் தொகையானது 2014–15 ஆம் ஆண்டு விலையை விட (+)26.84 விழுக்காடு அதிகம். மேலும் 11.04.2015 நாளிட்ட சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)17.55 விழுக்காடு அதிகமாகும்.

பேசுக வார்த்தைக்கு பின் ஒப்பந்தத்தின் விவரம் கீழ் வருமாறு:

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு/ திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பீடுத் தொகை 2014–2015ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி ரூ.	பணியின் மதிப்பு ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத்தொகை ரூ.	ஒப்ப சதவீதம் உயர்வு (அ) குறைவு	சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில்
1	டி.எம்.சுப்ரமணியம் & கோ	7,10,00,000.00	6,06,89,018.52	6,50,81,684.25	(+)7.50% உயர்வு	(-)0.38% குறைவு

இதனை விலை குறைப்பு செய்ய, திருவாளர்கள்.டி.எம். சுப்ரமணியம் & கோ அவர்களிடம் கேட்டுக் கொண்டதன் பேரில் அவர்கள் தன்னுடைய விலைப்புள்ளியை குறைத்து அலுவலக விலையை விட (+)7.50% அதிகம் அளவில் பணி செய்ய ஒப்புக் கொண்டுள்ளார்கள். அதன்படி ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத்தொகை ரூ.6,50,81,684.25 (Including Lumpsum Amount) ஆனது 2014–15 அலுவலகப் விலையை விட (+)7.50% அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)0.38% குறைவாகும்.

இது சம்மந்தமாக கீழ்காணும் விவரங்கள் பேருந்து சாலைகள் துறையின் மூலம் ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள்.டி.எம்.சுப்ரமணியம் & கோ அவர்களின் ஒப்பத்தொகை ரூ. 6,50,81,684.25 (Including Lumpsum Amount) ஆகும். குறைந்த பணிக்காலமான 6 மாதங்கள் மற்றும் சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த ஒப்பந்ததாரர் குறிப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்தத் தொகையானது ஏற்றுக்கொள்ளத் தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படியான அலுவலக விலையை விட (+)7.50% அதிகமாகும். ஆனால் சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-) 0.38% குறைவாகும்.
- 3) பணிகள் முன்னேற்றம் கருதி ஒப்பம் திறக்கப்படும் வாரத்தில் வெளியிடப்பட்ட மூலப்பொருட்கள் விலை, தொழிலாளர்களின் ஊதியம் மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு ஆகியவற்றிற்கான விலை விவரங்களின் அடிப்படையில் பணிகளுக்கான மதிப்பீடு தொகை மற்றும் துறை விலை விவர அடிப்படையிலான மதிப்பீட்டு தொகை ஆகிய இரண்டினையும் ஒப்பிட்டு, ஏற்படும் வித்தியாச சதவீதத்தில் பணிகள் வழங்கலாம் என 29.10.2007 நாளிட்ட தீர்மான எண்.512/2007ன் படி மன்றம் அனுமதி அளித்துள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்.டி.எம்.சுப்ரமணியம்&கோ அவர்களுக்கு 2014–15 ஆண்டு அலுவலக விலையை விட (+)7.50% ஒப்பத்தொகை ரூ. 6,50,81,684.25க்கு பணியை வழங்க உயர்மட்ட ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழும சூட்டத்தில் பரிந்துரை வேண்டி சமர்பிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, இவ்வொப்பத்தொகையானது 2014–15 ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படியான அலுவலக விலையை விட (+)7.50% அதிகமாகும். சந்தை விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் (-)0.38% குறைவாகும். இதனை 02.07.2015 அன்று துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் தலைமையில் நடந்த உயர்மட்ட ஒப்பங்கள் ஆராயும் குழுமம் ஏற்று ஒப்புதல் அளித்துள்ளது.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்கள் இப்பணிக்கான ஆய்வு மேற்கொண்டு அளித்த பரிந்துரையின் படி, பணி அமைப்பில் சில மாற்றங்கள் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதால் மதிப்பீட்டின் விவரப்படியலில் திருத்தம் செய்யப்பட்டு, இப்பணிக்காக மாமன்றத்தினால் அனுமதிக்கப்பட்ட ஆட்சி முறை ஒப்பளிப்பு மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.7,10,00000/-யின்படி திருத்திய மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், இப்பணி நடைபெறும் இடங்களிலுள்ள 84 மரங்களை இடம் மாற்றி அருகிலேயுள்ள சென்னை மாநகராட்சி, கானகம் இடுகாட்டில் நடுவெதற்கு மன்ற அனுமதி பெறப்பட்டுள்ள நிலையில் தற்போது 4 மரங்கள் மட்டும் அகற்றி இடம் மாற்றம் செய்தல் அவசியமாகவும் மற்றும் போதுமானதாகவும் கருதப்படுகிறது.

இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்கள்.டி.எம்.சுப்ரமணியம்&கோ அவர்களுக்கு 2014–15 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+)7.50% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.6,50,81,684.25 க்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2) ன்படி பணியாணை வழங்கவும், மேலும் இப்பணியினை திருத்திய மதிப்பீட்டில் உள்ள விவர பட்டியல்படி மேற்கொள்ளவும் மற்றும் இப்பணி நடைபெறும் சாலையில் 4 (நான்கு) மரங்கள் மட்டும் அகற்றி சென்னை மாநகராட்சி, கானகம் இடுகாட்டில் நடுவெதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வ.து.ந.க.எண்.பி5/1417/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.337/2015

பொருள் எண்.97

மகிப்பீடு 2015 – 2016 – மழைநீர் வடகால் துறை – மண்டலம்-1, வார்டு-1ல் காமராஜர் நகர் பிரதான சாலையில் அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி முதல் இரயில்வே சுரங்கபாதை அரூகே உள்ள கல்வெள்டு வரை புதியதாக 900மிமீ x 900மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடகால்வாய் கட்டும் பணிக்கு மகிப்பீடுத் தொகையான ரூ.1,03,36,000.00/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி

1. பணியின் விவரம்:

வ. எண்	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மீ)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ)
1.	மண்டலம்-1, வார்டு-1ல் காமராஜர் நகர் பிரதான சாலையில் அரசு மேல்நிலைப்பள்ளி முதல் இரயில்வே சுரங்கபாதை அரூகே உள்ள கல்வெள்டு வரை புதியதாக 900மிமீ x 900மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடகால்வாய் கட்டும் பணிக்கு மகிப்பீடுத் தொகையான ரூ.1,03,36,000.00/-க்கு மன்றத்தின் அனுமதி	புதியதாக கட்டும் பணி	540 மீ	ரூ.1,03,36,000.00/-
2.	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	மாமன்ற உறுப்பினர், வார்டு-1	
3.	எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம்	:	மழைநீர் வடகால் துறை	
4.	தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி	:	தலைமைப் பொறியாளர்/(மந்வது(ம)சி,தி), மழைநீர் வடகால் துறை	
5.	சம்மந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி	:	2014 – 2015 ஆம் ஆண்டு	
6.	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை விலைப்பட்டியல் முன்வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	விலைப்பட்டியலின்படி	
7.	மதிப்பீட்டின் தொகை			
	அ) பணியின் செலவீணம்	:	ரூ. 8760081.60	
	ஆ) மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 876008.16	
	இ) சில்லரை மேற்பார்வை செலவு	:	ரூ. 219002.04	
	ஈ) தரக்கட்டுப்பாடு	:	ரூ. 87600.82	
	உ) மின்சாரம், குடிநீர் கழிவு நீர் மற்ற பிற செலவீணம்	:	ரூ. 87600.82	
	ஊ) மற்ற எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 218105.73	
	எ) தொழிலாளர் பொது நல நிதி	:	ரூ. 87600.82	
	மொத்தம்		ரூ.1,03,36,000.00	
8.	மழைநீர் வடகால் கட்டுவது நபொதை பகுதியாக அல்லது சாலைப்பகுதியாக என்பது குறிப்படவும்	:	சாலை பகுதி –540மீ	
9.	ஒரு மீட்டருக்கு மதிப்பீடு	:	ரூ.16,222.37/ மீ	
10.	வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளதா ?	:	ஆம்	
11.	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் தேதி	:	1-வது வார்டு குழுவின் தீர்மானம் பின்னர் பெறப்படும்	
12.	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதா ? ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது ஏற்கனவே செய்திருப்பின் வேலையின் முடிவுத் தொகை	:	–	
13.	நிதியின் மூலத்தன்மை	:	மழைநீர் வடகால் துறை – JNNURM நிதி	

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ரூ.1,03,36,000.00/- மதிப்பீட்டிற்கு சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919 விதி 78ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வ.து.ந.க.எண்.பி5/1418/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.338/2015

பொருள் எண்.98

மதிப்பீடு 2015 – 2016 – மழைநீர் வடிகால் துறை – மண்டலம்-1, வார்டு-1ல் SVM நகர் 1வது பிரதான சாலையில் SVM நகர் 1வது தெரு முதல் உலகநாதபுரம் பிரதான சாலை வரை புதியதாக 900மீம் x 900மீம் அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடிகால்வாய் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடுக் கொடையான ரூ.1,03,36,000.00/-க்கு அனுமதி

1. பணியின் விவரம்:

வ. எண்	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மீ)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ)
1.	மண்டலம்-1, வார்டு-1ல் SVM நகர் 1வது பிரதான சாலையில் SVM நகர் 1வது தெரு முதல் உலகநாதபுரம் பிரதான சாலை வரை புதியதாக 900மீம் x 900மீம் அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடிகால்வாய் கட்டும் பணி	புதியதாக கட்டும் பணி	540 மீ	ரூ.1,03,36,000.00/ –

2. பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம் : மாமன்ற உறுப்பினர், வார்டு-1
3. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம் : மழைநீர் வடிகால் துறை
4. தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி : தலைமைப் பொறியாளர்/(மந்வது(ம)சி.தி),
5. சம்மந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி : மழைநீர் வடிகால் துறை
6. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை விலைப்பட்டியல் முன்வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது : 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டு விலைப்பட்டியலின்படி
7. மதிப்பீடுன் தொகை
- அ) பணியின் செலவீணம் : ரூ. 8760081.60
 - ஆ) மேற்பார்வை செலவு : ரூ. 876008.16
 - இ) சில்லரை மேற்பார்வை செலவு : ரூ. 219002.04
 - ஈ) தரக்கட்டுப்பாடு : ரூ. 87600.82
 - உ) மின்சாரம், குடிநீர் கழிவு நீர் மற்ற பிற செலவீணம் : ரூ. 87600.82
 - ஊ) மற்ற எதிர்பாரா செலவு : ரூ. 218105.73
 - எ) தொழிலாளர் பொது நல நிதி : ரூ. 87600.82
- மொத்தம் ரூ.1,03,36,000.00
8. மழைநீர் வடிகால் கட்டுவது நபோதை பகுதியாக அல்லது சாலைப்பகுதியாக என்பது குறிப்படவும் :
- சாலை பகுதி –540மீ
9. ஒரு மீட்டருக்கு மதிப்பீடு : ரூ.16,222.37/ மீ
10. வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளதா ? : ஆம்
11. மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் தேதி :
- 1–வது வார்டு குழுவின் தீர்மானம் பின்னர் பெறப்படும்
12. மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதா ?
- ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது
- ஏற்கனவே செய்திருப்பின் வேலையின் முடிவுத் தொகை :
-

13. நிதியின் மூலத்தன்மை : மழைஞர் வடகால் துறை – JNNURM நிதி

மேற்கண்ட பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ரூ.1,03,36,000.00/- மதிப்பீட்டிற்கு சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919 லிதி 78ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வ.துந.க.எண்.பி5/1419/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.339/2015

பொருள் எண்.99

மதிப்பீடு 2015 – 2016 – மழைநீர் வடிகால் துறை – மண்டலம்-1, வார்டு-1ல் SVM நகர் 2வது பிரதான சாலை மற்றும் உலகநாதபுரம் பிரதான சாலையில் SVM நகர் 1வது தெரு முதல் தாழங்குப்பம் பிரதான சாலை வரை புதியதாக 900மிமீ x 900மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடிகால்வாய் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடுத் தொகையான ரூ.1,60,96,000.00/- அனுமதி

1. பணியின் விவரம்:

வ. எண்	பணியின் பெயர்	பணியின் விவரம்	நீளம் (மீ)	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ)
1.	மண்டலம்-1, வார்டு-1ல் SVM நகர் 2வது பிரதான சாலை மற்றும் உலகநாதபுரம் பிரதான சாலையில் SVM நகர் 1வது தெரு முதல் தாழங்குப்பம் பிரதான சாலை வரை புதியதாக 900மிமீ x 900மிமீ அளவுள்ள ஆர்.சி.சி. பெட்டக வடிவ மழைநீர் வடிகால்வாய் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடுத் தொகையான ரூ.1,60,96,000.00/- அனுமதி	புதியதாக கட்டும் பணி	840 மீ	ரூ.1,60,96,000.00/-
2.	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம் :	மாமனற உறுப்பினர், வார்டு-1		
3.	எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம் :	மழைநீர் வடிகால் துறை		
4.	தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி :	தலைமைப் பொறியாளர்/(மந்வது(ம)சி,தி),		
5.	சம்மந்தப்பட்ட துறையால் அனுமதி :	மழைநீர் வடிகால் துறை		
6.	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை விலைப்பட்டியல் முன்வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது :	2014 – 2015 ஆம் ஆண்டு விலைப்பட்டியலின்படி		
7.	மதிப்பீட்டின் தொகை			
	அ) பணியின் செலவீனம் :	ரூ. 13640866.83		
	ஆ) மேற்பார்வை செலவு :	ரூ. 1364086.68		
	இ) சில்லரை மேற்பார்வை செலவு :	ரூ. 341021.67		
	ஈ) தரக்கட்டுப்பாடு :	ரூ. 136408.67		
	உ) மின்சாரம், குடிநீர் கழிவு நீர் மற்ற பிற செலவீனம் :	ரூ. 136408.67		
	ஊ) மற்ற எதிர்பாரா செலவு :	ரூ. 340798.81		
	எ) தொழிலாளர் பொது நல நிதி :	ரூ. 136408.67		
		மொத்தம்	ரூ.1,60,96,000.00	
8.	மழைநீர் வடிகால் கட்டுவது நபோதை பகுதியாக அல்லது சாலைப்பகுதியாக என்பது குறிப்படவும்			சாலை பகுதி –840மீ
9.	ஒரு மீட்டருக்கு மதிப்பீடு :	ரூ.16,239.13/ மீ		
	10. வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளதா ? :	ஆம்		
11.	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் தேதி :	1-வது வார்டு குழுவின் தீர்மானம் பின்னர் பெறப்படும்		
12.	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதா ? ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது ஏற்கனவே செய்திருப்பின் வேலையின்			

முடிவுத் தொகை : -
 13. நிதியின் மூலத்தன்மை : மழைஞர் வடிகால் துறை – JNNURM நிதி

மேற்கண்ட பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ரூ.1,60,96,000.00/- மதிப்பீட்டிற்கு சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919 விதி 78ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்துநகரண்.பி4/0170/2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.340/2015

பொருள் எண்.100

மழைநீர் வடிகால் துறை – தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNSUDP) – சூலம் வடிநிலம், பாடசூப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 17) – ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது – திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பாஸ் (பி) லிமிடெட் அவர்களுக்கு இப்பணியினை அளிக்க அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சியின் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின் கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் சென்னை மாநகரில் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் சூலம் வடிநிலங்கள் பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளுக்கு தோரயமான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1101.43 கோடிக்கு அரசின் ஆட்சிமுறை ஒப்பளிப்பு பெறுவதற்கும் மற்றும் உலக வங்கி கடன் பெறுவதற்கும், உலக வங்கியின் நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒப்பம் கோருவதற்கும் மன்றத்தீர்மான எண்.363/2014, நாள்.26.06.2014ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை எண்.1, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.02.01.2015ன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் சூலம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

Details	Loan from TNUDF under TNSUDP (60%)	Capital Grant under TNSUDP (30%)	ULB contribution (10%)	TOTAL
	(Rs. in crores)			
Integrated Storm Water Drain in Adyar & Cooum Basins for expanded areas in Corporation of Chennai	660.86	330.43	110.14	1101.43

மேற்கண்டவையின்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மழைநீர் வடிகால் துறையில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதியின்கீழ் தமிழ்நாடு நிலையான நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (TNUSDF) மூலம் உலக வங்கியில் கடன் பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்படும் சூலம் வடிநில பகுதி மற்றும் அடையாறு வடிநில பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணிகளில் 39 சிப்பங்களாக பிரித்து தற்போது நடைமுறையில் உள்ள 2014 – 2015ஆம் ஆண்டின் விலைப்படியின்படி ரூ.1259.88 கோடிக்கு மதிப்பீடுகள் தயாரிக்கப்பட்டதற்கான ஒப்புதலும் மற்றும் ஒப்பங்கள் கோரியதற்கான ஒப்புதலும் மன்றத்தீர்மான எண்.184/2015, நாள்.30.04.2015ன்படி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் சூலம் வடிநிலம், பாடசூப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 17)க்கு 24.04.2015 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது அதன் விவரம் கீழ்வேற்றாறு:

வ.எண்	ஓப்பத்தில் பங்கேற்றவர் விவரம் (திரு / திருவாளர்கள்)	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.	ஓப்பந்ததாரின் ஓப்பத் தொகை ரூ.	2014 – 2015 அலுவலக விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம்/ குறைவு
1.	அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பாஸ் (பி) லிமிடெட்	52,48,39,782.50	59,23,88,438.77	(+) 12.67% அதிகம்
2.	ராக் அண்டு ஆர்ச் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	52,48,39,782.50	64,01,28,094.84	(+) 21.79% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்காக பெறப்பட்ட ஒப்பங்களில் திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் (பி) லிமிடெட் அளித்த ஓப்பத்தொகை ரூ.59,23,88,438.77பைஆகும். இப்பணி 2014–2015ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.52,48,39,782.50பை விற்கு ஒப்பிடகையில் (+) 12.67% அதிகம் ஆகும். மேலும் வெளிச்சந்தையில் விற்கப்படும் கட்டுமான பொருட்களுடன் (**MORT&H Specifications**) ஒப்பிடுகையில் (-) 0.67% குறைவு ஆகும். மேலும் உலக வங்கியின் ஒப்ப விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை இல்லாதபடியால் 11.05.2015 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் தீர்மான.7/2014–2015ன்படி இவ் ஒப்பத்தினை ஏற்க பரிந்துரைக்கப்பட்டது.

இதன்படி, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 17) பணிக்காக பெறப்பட்ட குறைந்த ஒப்பம் அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தாரர் திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் (பி) லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பாய்வு அறிக்கையினை (**Bid Evaluation Report**) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திற்கு உலக வங்கியின் தடையில்லா சான்று பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனத்திடமிருந்து கூவம் வடிநிலம், பாடிகுப்பம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 17)க்கு உலக வங்கியின் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்ததாரருக்கு இவ் ஒப்பம் வழங்க தடையில்லா சான்று மழைநீர் வடிகால்வாய் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கூவம் வடிநிலம், கூவம் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் ஒருங்கிணைந்த மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி (சிப்பம் 17) குறைந்த ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள் அன்னை இன்ப்ரா டெவலப்பர்ஸ் (பி) லிமிடெட் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப தொகை ரூ.59,23,88,438.77பை பை விற்கு பணியினை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919ன் விதி 80(2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மாநில வகுக்காண்.பி15/1359/2015

முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.341/2015

மழைநீர் வடிகால் துறை-இயார்த்திரன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் மூலம் மண்டலம் 13ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வகை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பிட்டிற்கு அனுமதி

சென்னை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 750 மி.மி, 900 x 900 மி.மி, 1200 x 900 மி.மி, 1200 x 1200 மி.மி, 1500 x 1500 மி.மி மற்றும் 2000 x 2000 மி.மி அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்பதவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருத்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணிக் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பர் சக்கர் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் - நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் - பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதுண்டேயே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்த்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய காலஅவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடகிழுக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்ததாரர் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினாம், இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினாம், எரிபொருள் செலவினாம் மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினாம் ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர் நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு தெற்கு வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் தெற்கு வட்டாரத்தில் மண்டலம் 11, 12,14 மற்றும் 15 ஆகிய மண்டலங்கள் புதியதாக இணைத்த மண்டலங்கள் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும் இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளநகிய மண்டல மான மண்டலம் 13ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 13ன் (வார்டு 171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182) மழைநீர் வடிகால்வாய்களின் விவரமும் மற்றும் முதல்சுட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

	மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மி.மி.ல்				
	600 x 600	600 x 750	900 x 900	1200 x 1200	1500 x 1500
நீளம் (மீட்டரில்)	18662	28641	15321	134	15770
கன மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	4479.00 கன.மீ	8592.00 கன.மீ	8273.00 கன.மீ	129.00 கன.மீ	23655.00 கன.மீ
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	2239.00 கன.மீ	4296.00 கன.மீ	4136.00 கன.மீ	65.00 கன.மீ	11828.00 கன.மீ
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	2910.70 மெட்ரிக் டன்	5584.80 மெட்ரிக் டன்	5376.80 மெட்ரிக் டன்	84.50 மெட்ரிக் டன்	15376.40 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்	3201770.0	6143280.00	5914480.0	92950.00	16914040.00
மொத்த தொகை				ரூ.32266520.00	

மண்டலம் 13ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு **22564.00** கனமீட்டர் அதாவது **29333.20** மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினம் ரூ.**32266520.00**ஆகும். (இரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
 2. முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்
 3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:

உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம்	-	1 எண்ணிக்கை
தூர் அகற்றும் வாகனம்	-	2 எண்ணிக்கை
 4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பணப்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
 5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதலீடினை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க ஒப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.
- எனவே, மேலே சொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்
- (1) எதிர்வரும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 13ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.**3,22,66,520.00/-** (ரூபாய் மூன்று கோடியே இருபத்திரண்டு இலட்சம் அறுபத்தி ஆறுஏறித்து ஐநூற்றி இருபது மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீடிடற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
 - (2) மண்டலம் 13ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும்
- (1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வதுபந்கள்.பி15/1355 /2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.342/2015

பொருள் எண்.102

மழைநீர் வடிகால் துறை-உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் மூலம் மண்டலம் 6ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

சென்னை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 750 மி.மி, 900 x 900 மி.மி, 1200 x 900 மி.மி, 1200 x 1200 மி.மி, 1500 x 1500 மி.மி மற்றும் 2000 x 2000 மி.மி அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்படவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருட்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணித் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பார் சக்கார் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் – நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் – பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதன்படியே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய கால அவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடக்கிழக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்தத்தார் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினம், இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம், எரிபொருள் செலவினம் மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினம் ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர் நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஓப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு மத்திய வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மத்திய வட்டாரத்தில் மண்டலம் 7, புதியதாக இணைத்த மண்டலம் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும்

இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளடங்கிய மண்டலங்களான மண்டலம் 6, 8, 9 மற்றும் 10ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 6ன் (வார்டு 64 முதல் 78 வரை) மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களின் விவரமும் மற்றும் முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் உள்ள தூரின் முன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

	மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மி.மி.ல்		
	600 x 750	900 x 900	1200 x 1200
நீளம் (மீட்டரில்)	76156	21791	4640
கன மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	22846.20	11767.14	4454.40
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	7615.40 கன.மீ 9976.17 மெட்ரிக் டன்	3922.38 கன.மீ 5138.31 மெட்ரிக் டன்	1484.80கன.மீ 1945.08 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	1,09,73,787.00	56,52,141.00	21,39,588.00
மொத்த தொகை	ரூ.1,87,65,516.00		

மண்டலம் 6ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு 13022.58 கனமீட்டர் அதாவது 17059.57 மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினை ரூ.1,87,65,516.00 ஆகும். (ஒரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினை கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்க்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் உள்ள தூரின் முன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்

3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:

உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் - 1 எண்ணிக்கை
தூர் அகற்றும் வாகனம் - 2 எண்ணிக்கை

4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பணப்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதல்திட்டை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்க்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களை பராமரிக்க ஒப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேலே சொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்

- (1) எதிர்வரும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 6ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.1,87,65,516.00/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே என்பத்தியேழு இலட்சத்து அறுபத்தைந்தாயிரத்து ஐநூற்று பதினாறு மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பிடிற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
- (2) மண்டலம் 6ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்க்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்க்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும்
- (1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வதுபந்கள்.பி15/1356 /2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.343/2015

பொருள் எண்.103

மழைநீர் வடிகால் துறை-உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் மூலம் மண்டலம் 8ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

சென்னை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 600 மிமீ, 600 x 750 மிமீ, 900 x 900 மிமீ, 1200 x 900 மிமீ, 1200 x 1200 மிமீ, 1500 x 1500 மிமீ மற்றும் 2000 x 2000 மிமீ அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்பதவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருத்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணித் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பாக்கார் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் – நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் – பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதன்படியே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய காலஅவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடக்கிழக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்ததூர் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினம், இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம், எரிபொருள் செலவினம் மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினம் ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர் நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு மத்திய வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மத்திய வட்டாரத்தில் மண்டலம் 7, புதியதாக இணைத்த மண்டலம் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை

திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும் இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளாடங்கிய மண்டலங்களான மண்டலம் 6, 8, 9 மற்றும் 10ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 8ன் (வார்டு 94 முதல் 108 வரை) மழைநீர் வடிகால்வாய்களின் விவரமும் மற்றும் முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

	மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மி.மீ.ல்			
	600 x 600	600 x 750	900 x 900	1200 x 1200
நீளம் (மீட்டரில்)	32965	32409	34815	2170
கண மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	7911.60	9722.70	18800.00	2083.20
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	2637.20 கண.மீ 3454.73 மெட்ரிக் டன்	3240.90 கண.மீ 4245.58 மெட்ரிக் டன்	6266.70கண.மீ 8209.37 மெட்ரிக் டன்	694.40கண.மீ 909.66 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	38,00,203.00	46,70,138.00	90,30,307.00	10,00,626.00
மொத்த தொகை			ரூ.1,85,01,274.00	

மண்டலம் 8ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு 12839.20 கணமீட்டர் அதாவது 16819.34 மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினம் ரூ.1,85,01,274.00ஆகும். (ஒரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
 2. முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்
 3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:
உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் - 1 எண்ணிக்கை
தூர் அகற்றும் வாகனம் - 2 எண்ணிக்கை
 4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பணப்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
 5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதலீட்டினை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க ஒப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.
- எனவே, மேலே கொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்
- (1) எதிர்வரும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 8ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.1,85,01,274/- (ரூபாய் ஒரு கோடி ரூபாய் எண்பத்தைந்து இலட்சத்து ஆயிரத்து இருநூற்று எழுபத்திநான்கு மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
 - (2) மண்டலம் 8ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும்
- (1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மா.வ.து.ந.க.எண்.பி5/1357 /2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.344/2015

பொருள் எண்.104

மழைநீர் வடிகால் துறை-இயந்திரன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் மூலம் மண்டலம் 9ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

சென்னை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 600 மி.மீ, 600 x 750 மி.மீ, 900 x 900 மி.மீ, 1200 x 900 மி.மீ, 1200 x 1200 மி.மீ, 1500 x 1500 மி.மீ மற்றும் 2000 x 2000 மி.மி அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்படவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருத்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணித் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பர் சக்கர் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் – நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் – பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதன்படியே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய காலஅவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடகிழுக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்தத்தார் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினம், இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம், ஸிபாருள் செலவினம் மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினம் ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர் நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு மத்திய வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மத்திய வட்டாரத்தில் மண்டலம் 7, புதியதாக இணைத்த

மண்டலம் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும் இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளங்களை மண்டலம் 6, 8, 9 மற்றும் 10ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 9ன் (வார்டு 109 முதல் 126 வரை) மழைநீர் வடிகால்வாய்களின் விவரம் மற்றும் முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மிமீ.ல்			
	600 x 750	900 x 900	1200 x 1200
நீளம் (மீட்டரில்)	122646	27209	8050
கன மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	36793.80	14692.86	7728.00
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	12264.60 கன.மீ 16066.63 மெட்ரிக் டன்	4897.62 கன.மீ 6415.88 மெட்ரிக் டன்	2576.00 கன.மீ 3374.56 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	1,76,73,293.00	70,57,468.00	37,12,016.00
மொத்த தொகை	ரூ.2,84,42,777.00		

மண்டலம் 10ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு 19738.22 கனமீட்டர் அதாவது 25857.07 மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினம் ரூ.2,84,42,777.00 ஆகும். (ஒரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்
3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:

உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் - 1 எண்ணிக்கை
தூர் அகற்றும் வாகனம் - 2 எண்ணிக்கை

4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பணப்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதல்தீடனை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க ஒப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேலே சொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்

- (1) எதிர்வரும் வடகிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 9ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.2,84,42,777/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே எண்பத்திநான்கு இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தியேழு மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
- (2) மண்டலம் 9ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும்

(1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

மந்வதுபந்கள்.பி15/1358 /2015

முகன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.345/2015

பொருள் எண்.105

மழைநீர் வடிகால் துறை-உயர்த்தின் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் மூலம் மண்டலம்-10ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

சென்னை மாநகரம் வெள்ளத்தினால் பாதிக்கப்படுவதை தவிர்த்து கால்வாய்கள் மற்றும் நதிகள் மூலமாக வங்கக்கடலில் வடிய சென்னை மாநகராட்சி 1860 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பல்வேறு அளவுகளில் அதாவது 600 x 600 மிமீ, 600 x 750 மிமீ, 900 x 900 மிமீ, 1200 x 900 மிமீ, 1200 x 1200 மிமீ, 1500 x 1500 மிமீ மற்றும் 2000 x 2000 மிமீ அளவிலான மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரித்து வருகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் பாதுகாப்பாகவும், திறம்படவும் மற்றும் விரைவாகவும் வடியச் செய்ய சாலைகளிலிருந்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களுக்கு சென்றடையும் மண் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களால் ஏற்படும் அடைப்புகளை வடிகால்வாய்களிலிருந்து முறையான கால இடைவெளியில் தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அவசியமாகும்.

கடந்த ஆண்டு வரையில், இப்பணி பணியாளர்களை கொண்டு தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது செயலாக்கத்தில் இருந்தது. தற்போது மாண்புமிகு உயர்நீதி மன்ற ஆணையின்படி, பணியாளர்களைக் கொண்டு வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது முழுவதுமாக தடைவிதிக்கப்பட்டுள்ளதால், தற்போது பொருத்தமான இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்வது அவசியமாகிறது.

மழைநீர் வடிகால்வாய்களை இயந்திரங்களைக் கொண்டு தூர்வாரும் பணி தனித்தன்மை வாய்ந்த மற்றும் புதிய பணி என்பதாலும், மேலும் இப்பணிக்கு பொதுப்பணித் துறையிலோ அல்லது சென்னை மாநகராட்சியிலோ விலைப்பட்டியல் ஏதும் இல்லாத காரணத்தினால், இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் மும்பை மாநகராட்சிக்கு ஒரு அலுவலர் குழு அனுப்பி அங்கு மேற்கொள்ளப்படும் முறைகளை கண்டறியப்பட்டது. மும்பை மாநகராட்சி உயர் திறன் கொண்ட சூப்பாக்கார் இயந்திரம் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களை கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டது.

இதில்,

(1) உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம் – நகரில் உள்ளபல்வேறு அளவுகளை கொண்ட வடிகால்வாய்களிலிருந்து தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளவும் அவ்வாறு அகற்றப்பட்ட கழிவுப் பொருட்கள் தூர் அகற்றும் வாகனங்களுக்கு மாற்றவும் பயன்படுத்தப்படுகிறது

(2) தூர் அகற்றும் வாகனங்கள் – பொறியாளர்களால் காட்டப்படும் இடத்தில் கொண்டு சென்று கொட்டுவதற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.

இது மும்பை மாநகராட்சியில் வெற்றிகரமாக செயல்பாட்டில் உள்ளது. இதன்படியே சென்னை மாநகராட்சியிலும் இது போன்ற உயர்த்திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களையும் மற்றும் தூர் அகற்றும் வாகனங்களையும் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இது போன்ற உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரங்களை கொள்முதல் செய்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏற்கனவே நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இவ்வியந்திரங்களை கொள்முதல் செய்ய காலஅவகாசம் வேண்டியுள்ளதால், எதிர்படும் வடக்கிழக்கு பருவ மழைக்கு முன்னர் மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்வது அத்தியாவசியமானதால், ஒப்பந்ததூரர் மூலமாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை தூர்வாரி சுத்தம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் சென்னை மாநகராட்சியில் இயந்திரங்களைக் கொண்டு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு விலைப்பட்டியல் இல்லாததால், இப்பணியை மேற்கொள்வதற்கான இயந்திரங்களின் விலை, தேவையான செலவினம், இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவினம், எரிபொருள் செலவினம் மற்றும் பிற இனங்களின் செலவினம் ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு கணக்கிடப்பட்டதில் ஒருடன் தூரினை அகற்ற ஆகும் செலவு ரூ.1100/- என்று கணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைவிகிதம் முறையே உயர் நிலை தொழில்நுட்பக்குழுவினால் சரிபார்க்கப்பட்டு ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாறு இயந்திரங்களைக் கொண்டு மத்திய வட்டாரத்தில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மத்திய வட்டாரத்தில் மண்டலம் 7, புதியதாக இணைத்த மண்டலம் என்பதாலும், இம்மண்டலங்களில் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்கள் பெரும்பாலானவை

திறந்தவெளி வடிகால்வாய்களாகவும் மற்றும் புதியதாக அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் வடிகால்வாய்களாகவும் இருப்பதால் பழைய சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ளாடங்கிய மண்டலங்களான மண்டலம் 6, 8, 9 மற்றும் 10ல் இயந்திரங்களை கொண்டு தூர்வாரும் பணியினை மேற்கொள்ளலாம் என்று திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் 10ன் (வார்டு 127முதல் 142 வரை) மழைநீர் வடிகால்வாய்களின் விவரமும் மற்றும் முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டு அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு:

	மழைநீர் வடிகால்வாயின் அளவு மி.மீ.ல்		
	600 x 750	900 x 900	1200 x 1200
நீளம் (மீட்டரில்)	109033	49237	8159
கன மீட்டரில் தூரின் அளவு (வடிகால்வாயில் அளவில் 2/3 பங்கு)	32709.90	26587.98	7832.64
முதற்கட்டத்தில் அகற்றப்பட வேண்டிய 1/3 அளவு தூரின் அளவு	10903.30 கன.மீ 14283.32 மெட்ரிக் டன்	8862.66 கன.மீ 11610.08 மெட்ரிக் டன்	2610.88 கன.மீ 3420.25 மெட்ரிக் டன்
தொகை ரூ.1100/- வீதம்	1,57,11,655.00	1,27,71,088.00	37,62,275.00
மொத்த தொகை	ரூ.3,22,45,015.00		

மண்டலம் 10ல் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் அகற்றப்பட வேண்டிய தூரின் அளவு 22376.84 கனமீட்டர் அதாவது 29313.65 மெட்ரிக் டன் மற்றும் இதற்கான செலவினம் ரூ.3,22,45,015.00 ஆகும். (ஒரு மெட்ரிக் டன்னிற்கு ரூ.1100/- என்ற விலைவிகிதத்தில்).

கீழ்வரும் காரணிகளின் அடிப்படையில் இயந்திரங்களை பயன்படுத்தி தூர்வாரும் பணியினை நிறைவேற்ற ஆகும் செலவினம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

1. வடிகால்வாய்களின் அளவில் 2/3 அளவிற்கு தூர் இருக்கும் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. முதல்கட்டமாக மழைநீர் வழிந்தோட ஏதுவாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் மூன்றில் ஒரு பங்கு அகற்ற திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இப்பணி 2 முதல் 3 மாத காலத்திற்குள் எதிர் கொள்ளவிருக்கும் பருவ மழைக்கு முன் செய்து முடிக்கப்படும். மேலும் மழைகாலம் முடிந்த பிறகும் தொடர்ந்து தூர்வாரும்பணி செயலாக்கப்பட்டு முடிக்கப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் எதிர்வரும் காலங்களில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூரை அகற்ற இரண்டாண்டுகளுக்கு தொடர்ச்சியாக மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றப்படுவதற்காக ஒரு டன்னிற்கு என்ற விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு தொகை வழங்கப்படும்
3. ஒரு செட் இயந்திரத்திற்கும் என்பது:

உயர் திறன் கொண்ட உறிஞ்சும் இயந்திரம்	- 1 எண்ணிக்கை
தூர் அகற்றும் வாகனம்	- 2 எண்ணிக்கை

4. ஒப்பந்ததாரருக்கு அகற்றப்பட்ட தூரின் எடை அளவிற்கு பண்பட்டுவாடா செய்யப்படும்.
5. ஆரம்ப காலத்தில் ஒப்பந்ததாரர் செய்ய வேண்டிய முதல்திட்டங்களை கருத்தில் கொண்டு மொத்த தூரினையும் அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் இருந்து தூர் அகற்றவும் 2 ஆண்டு ஒப்பந்த காலத்திற்கு மழைநீர் வடிகால்வாய்களை பராமரிக்க ஒப்பம் கோர திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேலே சொல்லப்பட்ட சூழ்நிலையில்

- (1) எதிர்வரும் வடக்கிழக்கு பருவ மழைக்கு முன் மண்டலம் 10ல் உள்ள அனைத்து மழைநீர் வடிகால்வாய்களில் உள்ள தூரின் 1/3 அளவிற்கு முதல்கட்டமாக தூர்வாரும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் மூலம் செயலாக்க ரூ.3,22,45,015/- (ரூபாய் மூன்று கோடியே இருபத்தியிரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தைந்தாயிரத்து பதினைந்து மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதியும்
 - (2) மண்டலம் 10ல் உள்ள மழைநீர் வடிகால்வாய்களிலிருந்து மொத்த தூரினை அகற்றவும் மற்றும் முறையான கால இடைவெளியில் வடிகால்வாய்களில் சேரும் தூர் மற்றும் கழிவுப் பொருட்களை அகற்றவும் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பங்கள் கோரவும்
- (1) மற்றும் (2) வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.வ.அ.ந.க.எண். பி1/8007/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.346/2015 பொருள் எண்.106
மண்டலம்-6, வார்டு72-ல் பிரைட்டன்ஸ் சாலையில் உள்ள கன்னிகாபுரம் விளையாட்டுத் திடலை மேம்படுத்தும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களின் 2014–15 ஆம் ஆண்டு நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்-126ன்படி, மண்டலம்-6, வார்டு-72ல் பிரைட்டன்ஸ் சாலையில் உள்ள கன்னிகாபுரம் விளையாட்டுத் திடலை மேம்படுத்தும் பணி – Entrance, Compound wall and Gate, Pergola and Seating, Children's Play area, Pathway, Senior citizens court, Multi-purpose Lawn, Skating rink, Gallery, Football field, Volley ball court, Basket ball court, Badminton court, Tennis court ஆகிய பணிகள் உள்ளடக்கிய ரூ.2,50,00,000/-க்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

1. பணியின் பெயர்	:	மண்டலம்-6, வார்டு-72ல் பிரைட்டன்ஸ் சாலையில் உள்ள கன்னிகாபுரம் விளையாட்டுத் திடலை மேம்படுத்தும் பணி
2. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம்	:	பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத்திடல் மத்திய வட்டார் அலுவலகம்
3. தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை எண். மற்றும் கேதி	:	தலைமை பொறியாளர் (பொது) C.E.(B&SWD)T.S.No. 2015–16 நாள்.
4. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை	:	2014–15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்டது.
5. மதிப்பீட்டின் தொகை	:	
அ) கட்டுமான பணி செலவினம்	:	2,08,70,737.73
ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு-10%	:	20,87,073.77
இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு-2.5 %	:	5,21,768.44
ஈ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் பொது வைப்பு நிதி - 1 %	:	2,08,707.38
ஊ) தரக்கட்டுப்பாடு-1.0%	:	2,08,707.38
ஊ) மற்றைய எதிர்பாரா செலவு-2.5%	:	1,63,822.30
எ) வரைபடம் மற்றும் மதிப்பீடு தயாரித்தல்	:	–
ஏ) ஆலோசனை கட்டணம் மொத்தம்	:	9,39,183.00
	:	ரூ. 2,50,00,000.00
6. கட்டப்படும் கட்டிடத்தின் அளவு மொத்த பரப்பளவு	:	–
7. அ. கட்டுமான பணி செலவினம்	:	
ஆ. ஒரு சதுர மீட்டருக்கு அல்லது ஒரு மீட்டருக்கு ஆகும் செலவு	:	பொருந்தாது ஆம்
8. வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	
9. மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் கேதி	:	பின்னர் பெறப்படும்
10. ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	–
11. நிதியின் மூலத்தன்மை	:	மூலதன பணி
12. இக்கோப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ. 2,50,00,000.00

இப்பணிக்கான 2014–15 விலை மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட ரூ.2,50,00,000/-க்கு (ரூபாய் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தற்பொழுது தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி, சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ன் கீழ் திருத்தப்பட்ட விதி 78 (பி)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.வ.அநு.க.எண். P1/9072 /2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.347/2015

பொருள் எண்.107

மண்டலம்-7, வார்டு-83ல் கொரட்டூர், தாமரை குளத்தைச் சுற்றி- புதிய பூங்கா அமைக்கும் பணி - 2014-15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் அடிப்படையில் ரூ.1,99,80,000.00/-

க்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களின் 2014-15 ஆம் ஆண்டு நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்-119ஞ்சி, மண்டலம்-7, வார்டு-83ல் கொரட்டூர், தாமரை குளத்தைச் சுற்றி புதிய பூங்கா அமைக்கும் பணி Entrance arch, Walkway pergolas, Toilet Block, Yoga stage - pyramid, Water fountain, compost pit, Rain water harvesting ஆகிய பணிகள் உள்ளடக்கியதற்கு ரூ.1,99,80,000.00/-க்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது

அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

1. பணியின் பெயர்	:	மண்டலம்-7, வார்டு-83ல் கொரட்டூர், தாமரை குளத்தைச் சுற்றி புதிய பூங்கா அமைக்கும் பணி
2. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம்	:	பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத்திடல் மத்திய வட்டார அலுவலகம்
3. தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி செயல்முறை ஆணை எண். மற்றும் தேதி	:	தலைமை பொறியாளர் (க(ம)ம.நீ.வ) C.E.(B&SWD)T.S.No. நாள்.
4. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை	:	2014-15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்டது.
5. மதிப்பீட்டின் தொகை	:	
அ) கட்டுமான பணி செலவினம்	:	1,62,86,627.79
ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு-10%	:	16,28,662.78
இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு-2.5 %	:	4,07,165.69
ஈ) தரக்கட்டுப்பாடு-1.0%	:	1,62,866.28
ஊ) ஆலோசனை கட்டணம்	:	12,21,497.00
ஓ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் பொது வைப்பு நிதி – 0.3 %	:	1,62,866.28
எ) மின்சார கட்டணம்	:	40,000.00
ஏ) மற்றைய எதிர்பாரா செலவு-2.5%	:	70,314.18
மொத்தம்	:	ரூ.1,99,80,000.00
6. கட்டப்படும் கட்டிடத்தின் அளவு மொத்த பாப்பளவு	:	பொருந்தாது
7. அ. கட்டுமான பணி செலவினம்	:	ரூ. 1,62,86,627.79
ஆ. ஒரு சதுர மீட்டருக்கு அல்லது ஒரு மீட்டருக்கு ஆகும் செலவு	:	பொருந்தாது
8. வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	ஆம்
9. மதிப்பீடிற்கு ஒப்புதல் அளித்த குழுவின் பெயர் தீர்மான எண். மற்றும் தேதி	:	பின்னர் பெறப்படும்
10. ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	புதிய பணி
11. நிதியின் மூலத்தன்மை	:	மூலதன பணி
12. இக்கோப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ.1,99,80,000.00

இப்பணிக்கான 2014–15 விலை மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட ரூ.1,99,80,000.00/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே தொண்ணாற்றி ஒன்பது இலட்சத்து எண்பதாயிரம் மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தற்பொழுது தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி, சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ன் கீழ் திருத்தப்பட்ட விதி 78 (பின்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.வ.அ.ந.க.எண். இ3/12972/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.348/2015 பொருள் எண்.108

மண்டலம்-7, வார்டு-92ல் E.B. சாலை ஜெ.ஜெ. நகர் (கிழக்கு) பூங்கா அமைக்கும்
பணிக்கு - 2014–15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் ஆட்ப்படையில்
ரூ.1,54,39,000/-க்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களின் 2014–15 ஆம் ஆண்டு நிதிநிலை அறிவிப்பு எண்.119ன்படி, மண்டலம்-7, வார்டு-92 E.B. சாலை பூங்கா, ஜெ.ஜெ.நகர் (கிழக்கு) பூங்கா மேம்படுத்தும் பணி – நடைபாதை, தியான மேடை, நீர்வீழ்ச்சி, கழிப்பிடம், பிரதான வாயில் 1 மற்றும் 2, அக்வேரியம், கூழாங்கல் நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சி மையம் ஆகியவை உள்ளடக்கிய பணிகளுக்கு ரூ.1,54,39,000/-ர்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன் விவரம் பின்வருமாறு:

1.பணியின் பெயர்	:	மண்டலம்-7 வார்டு-92ல், E.B. சாலை பூங்கா, ஜெ.ஜெ.நகர் (கிழக்கு) பூங்கா மேம்படுத்தும் பணி
2. பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	மத்திய வட்டார துணை ஆணையர்
3. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம்	:	பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத்திடல் துறை, மத்திய வட்டார அலுவலகம்
4. தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அறித்து அதிகாரி செயல் முறை ஆணை எண். மற்றும் தேதி	:	தலைமைப் பொறியாளர் (பொது) C.E.(B)T.S.No. /2014–15
5. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்டவணை	:	2014–15 – ஆம் ஆண்டின் அலுவல விலைப் பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்டது.
6. மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 1,54,39,000.00
அ) கட்டுமான பணி செலவினம்	:	ரூ. 1,31,19,625.10
ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு-10%	:	ரூ. 13,11,962.51
இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு-2.5%	:	ரூ. 3,27,990.63
ஈ) தரக்கட்டுப்பாடு-1.0%	:	ரூ. 1,31,196.25
உ) மின்சார கட்டணம்	:	ரூ. 30,000.00
ஊ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் பொது வைப்பு நிதி - 1 %	:	ரூ. 1,31,196.25
எ) ஆலோசனை கட்டணம்	:	ரூ. 1,96,794.45
ஏ) மற்றைய எதிர்பாரா செலவு-2.5% மொத்தம்	:	ரூ. 1,90,234.81
	:	ரூ. 1,54,39,000.00
7. பூங்காவின் அளவு மொத்த பரப்பளவு	:	
8. அ. கட்டுமான பணி செலவினம் ஆ. ஒரு சதுர மீட்டருக்கு அல்லது ஒரு மீட்டருக்கு அகும் செலவு	:	பொருந்தாது
9. வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	ஆம்
10. ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	–
11. நிதியின் மூலத்தன்மை	:	மூலதன பணி
12. இக்கோப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ. 1,54,39,000.00

இப்பணிக்கு 2014–15 விலை மதிப்பீட்டின் ஆட்ப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட ரூ. 1,54,39,000.00/- (ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தற்பொழுது தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண். 6/2008, நாள். 26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ன் கீழ் திருத்தப்பட்ட விதி 78 (பின்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.வ.ஆ.ந.க.எண். இ3/13901/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 04.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்.349/2015 பொருள் எண்.109
மண்டலம்-7, வார்டு-92ல் முகப்பேர் மேற்கு மங்கல் ஏரி பார்க்கில் மேம்படுத்தும் பணிக்கு -
2014-15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் அடிப்படையில் ரூ.1,28,95,000/-க்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

1.பணியின் பெயர்	:	மண்டலம்-7 வார்டு-92ல், முகப்பேர் மேற்கு மங்கல் ஏரி பார்க்கில் (Yoga Stage, Gazeebo, pathway Pergola, Entrance Plaza, Fountain, Shuttle Court, Children play Area, Pebble path, Open gym, Statue, Tower Clock) மேம்படுத்தும் பணி
2. பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	:	மத்திய வட்டார துணை ஆணையர்
3. எந்த துறைக்காக இப்பணி செயலாக்கம்	:	பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத்திடல் துறை, மத்திய வட்டார அலுவலகம்
4. தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அளித்த அதிகாரி செயல் முறை ஆணை எண். மற்றும் தேதி	:	தலைமைப் பொறியாளர் (பொது) C.E.T.S.No.35/2014-15 நாள்.29.12.14
5. மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் அட்வணை	:	2014-15 – ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப் பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்டது.
6. மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 1,28,95,000.00
அ) கட்டுமான பணி செலவினம்	:	ரூ. 1,08,81,823.77
ஆ) மேலான மேற்பார்வை செலவு-10%	:	ரூ. 10,88,182.38
இ) சிறு மேற்பார்வை செலவு-2.5%	:	ரூ. 2,72,045.59
ஈ) மற்றைய எதிர்பாரா செலவு-2.5%	:	ரூ. 2,72,084.43
உ) மின்சார இணைப்பு	:	-
ஊ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் பொது வைப்பு நிதி - 1 %	:	ரூ. 1,08,818.24
எ) தரக்கட்டுப்பாடு-1%	:	ரூ. 1,08,818.24
ஏ) வரைபடம் மற்றும் மதிப்பீடு தயாரித்தல்-1.5%	:	ரூ. 1,63,227.35
7. மொத்த பரப்பளவு	:	25428.69 ச.மீ.
8. ஒரு சதுர மீட்டருக்கு அல்லது ஒரு மீட்டருக்கு ஆகும் செலவு	:	பொருந்தாது
9. வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	:	ஆம்
10. ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	:	புதிய பணி
11. நிதியின் மூலத்தன்மை	:	மூலதன பணி
12. இக்கோப்பில் குறிப்பிடப்படுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	:	ரூ.1,28,95,000.00

மேற்கண்ட பணிக்கு 2014-15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி ரூ.1,28,95,000/- ஒரு கோடியே இருபத்து எட்டு இலட்சத்து தொண்ணுறு ஐந்தாயிரம் மட்டும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தற்பொழுது தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண். 6/2008, நாள். 26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ன் கீழ் திருத்தப்பட்ட விதி 78 (பி)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

ம.வ. அ.ந.க.எண். இ3/12345/2014

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 06.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.350/2015

பொருள் எண்.110

மண்டலம்-10, வார்டு-136ல் வெங்கட்நாராயணனா சாலை, தியாகராய நகரில் உள்ள விளையாட்டுத்திடலை மேம்படுத்தும் பணிக்கு – 2014-15 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் அடிப்படையில் ரூ.1,14,42,000/-க்கு குயாகிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதி

வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களின் 2014–15ஆம் ஆண்டு நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்-126ன்படி, மண்டலம்-10, வார்டு-136ல் வெங்கட்நாராயணா சாலை, தியாகராய நகரில் உள்ள விளையாட்டுத்திடல் மேம்படுத்தும் பணி – Dismantling of existing Gym Plantform area, Formation of Ground, Entrance Gate, RCC ramp, Water fountain, Children's Play area, Foot pathway, Painting works claddings, Rainwater collection Chambers. Plumbing & Sanitary works, Electro Mechanical Works, Landscaping works ஆகிய பணிகள் உள்ளடக்கிய ரூ.1,14,42,000/-க்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது

அதன் விவரம் பின்வருமாறு:

இப்பணிக்கான 2014–15 விலை மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட ரூ.1,14,42,000.00 (ரூபாய் ஒரு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்)க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு தற்பொழுது தமிழ்நாடு அரசு சிறப்பிதழ் எண்.6/2008, நாள்.26.08.2008ல் வெளியிடப்பட்டுள்ள கூடுதல் அதிகாரங்களின்படி, சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் விதி 1919ன் கீழ் திருத்தப்பட்ட விதி 78 (பி)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

சி.தி.கு.ந.க.எண்.பி1/490/2015

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 02.07.2015 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்.351/2015

பொருள் எண்.111

மத்திய அரசு இந்தியாவில் உள்ள 100 நகரங்களை ஸ்மார்ட் நகரமாக மாற்றும் செய்ய முடிவு செய்யப்பட்டு தமிழ்நாட்டில் 12 நகரங்கள் ஸ்மார்ட் நகரமாக தேர்ந்தெடுக்கப்படவுள்ளது – மத்திய அரசு வெளியிட்டுள்ள வழிகாட்டுதலின்படி சென்னை மாநகரத்தை ஸ்மார்ட் நகரமாக மாற்றுவதற்கு அனுமதி

ஸ்மார்ட் நகரத்திற்கான திட்டம் 2015–2016 முதல் 2019–2020 வரையிலான காலக்கட்டத்தில் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளது. இந்தியாவில் உள்ள 100 நகரங்களை ஸ்மார்ட் நகரமாக மாற்ற மத்திய அரசால் முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதில் தமிழ்நாட்டில் 12 நகரங்கள் தேர்ந்தெடுக்கப்படவுள்ளது. மேலும், ஸ்மார்ட் நகரங்கள் சம்பந்தமான வழிகாட்டுதலை மத்திய அரசு கடந்த 25.06.2015 அன்று வெளியிட்டுள்ளது. மேற்கூறிய வழிகாட்டுதலின்படி சென்னை மாநகரத்தை ஸ்மார்ட் நகரமாக மாற்றும் திட்டத்திற்கு சென்னை மாநகராட்சின் மாமன்றத்தீர்மானம் பெறுவது அவசியமாகிறது.

எனவே, மத்திய அரசு 25.06.2015 அன்று வெளியிட்டுள்ள வழிகாட்டுதலின்படி சென்னை மாநகரத்தை ஸ்மார்ட் நகரமாக மாற்றுவதற்கு இப்பொருளின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
