ப.து.ந.க.எண்.1062 / 2019

தீர்மான எண்.353 / 2019 **நாள்:02-07-2019**

பணித்துறை - தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்டவணை - ஊதியம் மற்றும் பொருட்களின் விலை (அடிப்படை இனங்கள் மட்டும்) 2019 - 2020 ஆம் ஆண்டிற்குரியது - பொதுப்பணித் துறை, தலைமைப் பொறியாளர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்டது - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனைத்து துறைகளும் அமுல்படுத்த அனுமதி.

பொதுப்பணித்துறை, தலைமைப் பொறியாளர் (பொது), சேப்பாக்கம், சென்னை - 600005, அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட விலை விவர அட்டவணை (ஊதியம் மற்றும் பொருட்கள் அடிப்படை இனங்கள் மட்டும்) GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பெறப்பட்டது.

கடந்த காலங்களில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் பொதுப்பணித் துறையிலிருந்து பெறப்படும் தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்டவணை மன்றத்தின் முன் வைக்கப்பட்டு ஒப்புதல் பெற்ற பிறகு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனைத்துத் துறைகளிலும் நடைமுறைக்கு ஏற்றுக் கொள்ளப்படும். அது போலவே, இந்த ஆண்டும் பொதுப்பணித் துறையிலிருந்து பெறப்பட்ட தரப்படுத்தப்பட்ட விலை விவர அட்டவணை (ஊதியம் மற்றும் பொருட்கள் அடிப்படை இனங்கள் மட்டும் GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனைத்துத் துறைகளும் நடைமுறைபடுத்தவும் மற்றும் கீழே குறிப்பிட்டுள்ள ஒவ்வொரு குறிப்பிட்ட முடிக்கப்பட்ட வேலைகளுக்கு விலைப்பட்டி (DATA) ஆதாரமாக கொண்டு தயாரிக்கப்படும் விலை விவரப்பட்டியல் (SCHEDULE OF RATES FOR FINISHED ITEMS), பணித்துறை, கட்டிடத் துறை, மழைநீர் வடிகால் துறை, பாலங்கள் துறை, பேருந்து சாலைகள் துறை, திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை, மண்டல அலுவலகங்கள் மற்றும் அனைத்து பொறியியல் துறைகளும் நடைமுறைக்கு ஏற்றுக்கொள்வதற்காகவும், கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள பணிகளுக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சிறப்பு அதிகாரி-மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

1. சாலை வேலைகள், நடைபாதை வேலைகள் மற்றும் சாலை வெட்டுக்கான வேலைகள்.
2. தனியார் தெருக்களில் தெருவைச் சார்ந்த மனை உரிமையாளர்களிடமிருந்து மேம்படுத்தும் வேலைக்காக (TENTATIVE IMPROVEMENT CHARGES), உத்தேசமாக பெற வேண்டிய தொகை.
3. சாலை வேலைகளில் அமுல்படுத்தப்படும் சிறப்புப் பணிகள்.
4. கட்டிடத் துறையின் அனைத்து வேலைகள்.
5. மழைநீர் வடிகால் துறையின் சம்பந்தப்பட்ட சிறப்பு பணிகள்.
6. பாலங்கள் துறையில் கையாளப்படும் சிறப்பு விலைப்புள்ளிபட்டி விவரங்களின் வேலைகள் ஆகியவை.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள 1 முதல் 3 வரையிலான பணிகளுக்கு பணித்த தற்போது நடைமுறையிலுள்ள விலை விவரப்பட்டியினை (DATA) ஆதாரமாகக் கொண்டு விலை விவரப்பட்டியல் (SCHEDULE OF RATES) தயாரித்து சம்பந்தப்பட்ட அதகாரியின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனைத்து தொழிற்துறைகளுக்கும் அனுப்பப்படும்.

அது போலவே கட்டிடங்கள் துறையிலும், அதைச் சார்ந்த பணிகளுக்கு விலை விவரப்பட்டியல் தயாரித்து சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியின் ஒப்புதல் பெற்று அனைத்துத் தொழிற்துறைகளுக்கும் அனுப்படும். மேலும் மழைநீர் வடிகால் துறை மற்றும் பாலங்கள் துறைகளுக்குத் தேவையான விலை விவரப்பட்டியல் தயரித்து சம்பந்தப்பட்ட மேற்பார்வை பொறியாளரின் ஒப்புதல் பெறப்படும்.

பொதுப்பணித் துறை விலை விவர பட்டியலில் சிமெண்ட் மற்றும் இரும்புக் கம்பிகளுக்கான (STEEL) விலைகள் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த ஆண்டு (2019-2020) சிமெண்ட் விலை ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கு ` 5,750/- (GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக) இறக்குதல் ஏற்றுதல் வேலை நடைபெறும் இடத்திற்கு வந்த சேர ஏற்படும் போக்குவரத்து செலவுகள் நீங்கலாக) மற்றும் இரும்பு கம்பிக்கான (STEEL) விலை ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கு

ப.து.ந.க.எண்.1062 / 2019

` 45,000/- (GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக) இறக்குதல், ஏற்றுதல், வேலை நடைபெறும் இடத்திற்கு வந்து சேர ஏற்படும் போக்குவரத்து செலவுகள் நீங்கலாக) என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

1. விலை விவர அட்டவணை (அடிப்படை விலை - GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக) பொதுப்பணித்துறையை போலவே 17.06.2019 முதல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் அனைத்துத் துறை களும் அமுல்படுத்துவதற்கும்,
2. சேர்க்கைகள் அல்லது திருத்தங்கள் பொதுப்பணித்துறையிலிருந்து/ நெடுஞ்சாலைத் துறையிலிருந்து /சென்னை பெருநகர குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்றுதல் வாரியத்திலிருந்து பெறப்படுமாயின் அதற்கேற்றவாறு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலும் கையாள,
3. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் தற்காலிகத் தொழிலாளர்களுக்கு 17.06.2019 முதல் விலை விவர அட்டவணைப் புத்தகத்தின்படி ஊதியம் வழங்கவும்,
4. பொதுப் பணித்துறையிலிருந்து பெறப்பட்ட அட்டவணையில் இல்லாத இனங்களுக்கு விலைப்புள்ளி (QUOTATION) பெற்று குறைந்த விலையினை அந்தந்த துறை சம்பந்தப்பட்ட மேற்பார்வைப் பொறியாளர்கள் முடிவு செய்யவும்,
5. தற்போது நடைமுறையிலுள்ள அனைத்து அடிபப்படை விவரங்களின் அடிப்படையில் அந்தந்த துறை மேற்பார்வைப் பொறியாளர்கள் விலைப்பட்டி விவரம் தயாரிக்கவும் மற்றும் தொழிற்நுட்ப மாறுதல் இருப்பின் அதற்கேற்றவாறு விலைப்பட்டி விவரம் மாற்றி தயாரிக்கவும்,
6. பொதுப்பணித் துறையிலிருந்து பெறப்பட்ட சிமெண்ட் விலை ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கு ரூ.5,750/- [GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக] இறக்குதல், ஏற்றுதல் வேலை நடைபெறும் இடத்திற்கு வந்த சேர ஏற்படும் போக்குவரத்து செலவுகள் நீங்கலாக) எனவும் இரும்புக் கம்பிக்கான (STEEL) விலை ஒரு மெட்ரிக் டன்னுக்கு ரூ.45,000/- [GST மற்றும் பிற வரிகள் நீங்கலாக] இறக்குதல், ஏற்றுதல், வேலை நடைபெறும் இடத்திற்கு வந்து சேர ஏற்படும் போக்குவரத்து செலவுகள் நீங்கலாக) எனவும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனைத்துத் துறைகளும் விலைப்பட்டியில் பொதுப்பணித் துறை போலவே அமுல்படுத்தவும், மேலும் பொதுப்பணித் துறையிலிருந்து சிமெண்ட் மற்றும் இரும்புக் கம்பிகளுக்கான (STEEL) விலைகளை மாற்றம் செய்யும் பொழுதெல்லாம், அனைத்து துறைகளிலும், பொதுப்பணித்துறையின் விலைகளைப் போலவே நடைமுறை படுத்துவதற்கும்,
7. To incorporate the system for the preparation of estimate in bridges by taking account of the site and other sundry provisions as followed by Highways department.

மேற்கண்ட 1 முதல் 7 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 01.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

" விலை விவர அட்டவணை 1 முதல் 7 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ம.அ.8.ந.க.எண்.சி3/2975/2019

தீர்மான எண்.354/2019 **நாள்: 03-07-2019**

மண்டலம்-8 - கோட்டம்-94 முதல் 108 வரை துப்புரவு பணிக்காக தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் பணிபுரியும் 493 தற்காலிக பணியாளர்களுக்கு 18.06.2019 முதல் 30.09.2019 வரை பணி தொடர்ச்சி அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம்-8, 27.02 சதுர கி.மீ பரப்புள்ள 15 வார்டுகளை (வார்டு 94 முதல் 108 வரை) உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 54 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 2378 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. இம்மண்டலத்தின் 2011ஆம் ஆண்டு கணக்கெடுப்பின்படி மக்கள் தொகை 6,43,895 ஆகும். மேலும், முக்கிய பிரமுகர்கள் அடங்கிய பகுதியாக உள்ளது. இம்மண்டலத்தில் நாளுக்கு நாள் மக்கள் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-8க்குட்பட்ட பகுதி-21, 22 மற்றும் 23ல் உள்ள 15 வார்டுகளில் (வார்டு 94 முதல் 108 வரை) தினமும் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு 465 மெட்ரிக் டன் குப்பைகள் சேகரிக்கப்படுகிறது. இப்பணியினை திறம்பட செய்ய வேண்டி ஒரே நாளில் அனைத்து வார்டுகளிலும் நிரந்தர பணியாளர்களுடன் தினக்கூலி பணியாளர் மூலம் துப்புரவு பணியினை மேற்கொள்ள தற்காலிக துப்புரவு பணியாளர்கள் 493 நபர்களை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் மூலமாக பணிபுரிய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, சிறப்பு அதிகாரி மன்றம் அவர்களின் 13.03.2019 நாளிட்ட அனுமதியின்படி 21.03.2019 முதல் 17.06.2019 வரை பணி தொடர்ச்சி அனுமதி வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் தற்போது மண்டலம்-8க்குட்பட்ட பகுதி-21, 22 மற்றும் 23க்கு (வார்டுகள் 94 முதல் 108 வரை) 493 தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்க பணியாளர்கள் பணிபுரிந்து வருகின்றனர் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

தற்போது தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலமாக நடைபெற்று வரும் துப்புரவு பணிக்கான மன்ற அனுமதி 17.06.2019 அன்றுடன் நிறைவடைவதால், துப்புரவு பணியின் அவசியம் கருதி இன்றைய நிலைகளுக்கு ஏற்பவும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-8ல் பணிபுரியும் நிரந்தர துப்புரவு பணியாளர்களில் 30.04.2019 வரையிலான காலத்தில் வயது முதிர்வு அடிப்படையில் பணி ஓய்வு, பணியிடையில் காலமான பணியாளர்கள், பதவி உயர்வு போன்ற காரணத்தினால் ஏற்பட்ட காலிப்பணியிடத்தை கணக்கில் கொண்டும் தேவைகளை கண்டறிய நடைபெற்ற கூட்டத்தின்படி, பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை போதுமானதாக இல்லாத காரணத்தினால் கீழ்கண்ட விவரங்கள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வார்டு எண்	ஒப்பளிக்கப்பட்ட பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	தற்பொழுது பணிபுரியும் நிரந்தர பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	பணி ஓய்வு, பதவி உயர்வு மற்றும் இறப்பு காரணமாக ஏற்பட்ட காலிப்பணியிடம்	NULM மூலம் பணிபுரியும் துப்புரவு பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை
1	94	184	107	77	31
2	95	190	138	52	27
3	96	115	97	18	29
4	97	88	65	23	16
5	98	85	62	23	17
6	99	150	97	53	30
7	100	199	106	93	45
8	101	169	105	64	29
9	102	169	26	143	119
10	103	192	155	37	27
11	104	173	157	16	25

12	105	182	110	72	28
13	106	106	104	2	21
14	107	135	83	52	27
15	108	141	92	49	22
	மொத்தம்	**2278**	**1504**	**774**	**493**

1. மறு ஆய்வின்படி மண்டலம்-8க்குட்பட்ட பகுதி-21, 22 மற்றும் 23க்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட மொத்த பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை - 2278
2. மண்டலம்-8 பகுதி-21, 22 மற்றும் 23ல் பணிபுரியும் நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை - 1504

   பணியாளர்கள் குறைவு (காலிப்பணியிடம் மற்றும் பணி ஓய்வு) - 774
3. தற்போது தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் பணிபுரியும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை - 493

தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலமாக பணியாட்களை நியமிக்கும்போது அவர்களுக்கான நலப்பொருட்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலமே வழங்க வேண்டி உள்ளது.

அதன்படி ஒரு நபருக்கு 3 மாத காலத்திற்கு தேவைப்படும் நலப் பொருட்களின் விவரம் பின்வருமாறு :-

அ) ஒளிரும் ஆடை - 2 எண்ணிக்கை (60 நாட்களுக்கு ஒன்று)
ஆ) கையுறை - 10 எண்ணிக்கை (10 நாட்களுக்கு ஒன்று)
இ) முக கவசம் - 100 எண்ணிக்கை (ஒரு நாளைக்கு ஒன்று)

மேற்கண்ட நலப் பொருட்களின் அடிப்படையில் 493 துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு 3 மாத காலத்திற்கு ஆகும் செலவு விவரம் :-

தேவைப்படும் பொருட்களின் விவரம்	எண்ணிக்கை	நபர்கள்	தொகை ரூ.	மொத்த தொகை ரூ.
ஒளி'ரும் ஆடை	2	493	110	ரூ.1,08,460/-
கையுறை	10	493	15	ரூ.73,950/-
முக கவசம்	100	493	3	ரூ.1,47,900/-
				ரூ.3,30,310/-

3 மாதங்களுக்கு நலப் பொருட்களுக்கு ஆகும் செலவு தொகை ரூ.3,30,310/- ஆகும்.

எனவே,

1. மண்டலம்-8க்குட்பட்ட பகுதி-21, 22 மற்றும் 23ல் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் நியமிக்கப்பட்டு பணிபுரியும் 493 துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு 18.06.2019 முதல் 30.09.2019 வரை 105 நாட்களுக்கு தொடர்ச்சியாக பணியமர்த்த அனுமதி வேண்டியும்,
2. மேற்பார்வை பொறியாளர் / தி.க.மே துறை அவர்களின் சுற்றறிக்கை நாள்.06.06.2018ன்படி மேற்கண்ட 493 தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச அடிப்படை ஊதியமாக ஒரு நபருக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.362/- வீதம் என்ற அடிப்படையில் 105 நாட்களுக்கு தேவையான தோராய செலவீனம் 493 x 362 x 105 = ரூ.1,87,38,930/-க்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
3. துப்புரவு பணிக்காக பணியமர்த்தப்படும் பணியாளர்களுக்கு 3 மாத காலத்திற்கு வழங்கப்பட வேண்டிய நலப்பொருட்கள்.

   ஒளிரும் ஆடை - 2 எண்ணிக்கை (60 நாட்களுக்கு ஒன்று)
   கையுறை - 10 எண்ணிக்கை (10 நாட்களுக்கு ஒன்று)
   முக கவசம் - 100 எண்ணிக்கை (ஒரு நாளைக்கு ஒன்று)

   இவற்றை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியே கொள்முதல் செய்து வழங்க ஒப்புதல் அளிக்கவும்,

4. மேற்படி நலப்பொருட்களுக்கு ஆகும் செலவு தொகை தோராயமாக ரூ.3,30,310/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து முந்நூற்று பத்து மட்டும்)க்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கவும்,

5. இப்பணிக்கான தொகைக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண். 40 - 41 - 03, கணக்கு தலைப்பு எண். 230-150-100ல் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 02.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ப.து.ந.க.எண்.*D1/SD/WDCN15/00307/2019*

தீர்மான எண்.355/2019 **நாள்:03-07-2019**

தானப்பத்திரம்

M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh என்கிற முறையிலும் புல எண்கள். S.No.62/10C, 65/2, 3A, 3B & 3C, 66/1B, 67/1 & 2, 68/1 & 2, 69/2A, 3A1, 3A2B, 3B1, 3B2B, 4A, 4B & 5, 70/1C1, 2B1, 3A, 3B, 3C, 4A, 4B, 4C, 4D, 5A, 5B1, 5B2, 5C, 6A, 6B, & 10A2, 71/1A, 1B, 1C, 2, 3A & 3B, 72/1, 2, 3A, 3B, 3C, 4, 5, & 6, 73/3A, 3B, 3C, 4, 5A, 5B & 6, 76/1B, 2A, 2B, 77/1, 2, 3, & 4, 78/1A, 1B, 1C, 2A, 2B, 79/1A, 1B, 79/2, 80/1, 2 & 3A, 82/1, 82/2, 82/3A2, 3B, 83/1A1, 1A2, 1A3, 1B1, 1B2, 1C1, 1C2, 1D, 2A1, 2A2, 2B1, 2B2, 2B3, 2C, 2D1, 2D2B, 3B2, 84/6A3B, 6B, & 6C2 காரபாக்கம் கிராமம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி D1/SD/WDCN015/ 00307/2019 நாள்.06.06.2019ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள பூங்கா மற்றும் சாலைக்கான நிலங்களை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை எண். G.O.No.654, வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை நாள். *21.08.1984* ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் படி, இம்மனைப்பிரிவில் பூங்கா மற்றும் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்படவேண்டும்.

விண்ணப்பதாரர் M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh விண்ணப்பித்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில், பூங்கா மற்றும் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க தானப்பத்திரம் மூலம் இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மேற்படி நிலத்தின் மொத்த பரப்பளவு 29397.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு ஆகும். அவற்றில் பூங்காவிற்காக 2068.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு மற்றும் சாலைக்கென 8798.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

புல எண்கள் S.No.62/10C, 65/2, 3A, 3B & 3C, 66/1B, 67/1 & 2, 68/1 & 2, 69/2A, 3A1, 3A2B, 3B1, 3B2B, 4A, 4B & 5, 70/1C1, 2B1, 3A, 3B, 3C, 4A, 4B, 4C, 4D, 5A, 5B1, 5B2, 5C, 6A, 6B, & 10A2, 71/1A, 1B, 1C, 2, 3A & 3B, 72/1, 2, 3A, 3B, 3C, 4, 5, & 6, 73/3A, 3B, 3C, 4, 5A, 5B & 6, 76/1B, 2A, 2B, 77/1, 2, 3, & 4, 78/1A, 1B, 1C, 2A, 2B, 79/1A, 1B, 79/2, 80/1, 2 & 3A, 82/1, 82/2, 82/3A2, 3B, 83/1A1, 1A2, 1A3, 1B1, 1B2, 1C1, 1C2, 1D, 2A1, 2A2, 2B1, 2B2, 2B3, 2C, 2D1, 2D2B, 3B2, 84/6A3B, 6B, & 6C2 காரபாக்கம் கிராமம், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்தின் இரண்டாம் முழுமைத் திட்டத்தின்படி தொழிற்சாலை பகுதி என வரையறுக்கபட்டுள்ளது. இவ்வகைப்பாட்டில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திடமிருந்து சிறப்பு அனுமதி பெறப்பட வேண்டும். ஆதலால் இவ்விண்ணப்பம் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு அனுப்பப்பட்டு உறுப்பினர்-செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்குழுமம் அவர்களின் *21.05.2019* நாளிட்ட கடிதத்தின் படி சிறப்பு அனுமதி வழங்கப்பட்டு மேல்நடவடிக்கைக்காக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு திருப்பி அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

இவ்விண்ணப்பத்தோடு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம் இரண்டாம் முழுமைத்திட்டத்தில் உள்ள வளர்ச்சி விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப அமைந்துள்ளது. மேலும், விண்ணப்பதாரர் இம்மனைப்பிரிவினை அபிவிருத்தி செய்வதற்க்கான உரிமை உள்ளவராக அறியப்படுகிறார்.

எனவே M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பூங்கா மற்றும் சாலை அமைப்பதற்குரிய நிலங்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சாலை பகுதிகளில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகளை அமைக்க ஆகும் செலவினம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்கப்படவேண்டும்.

தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகள் அபிவிருத்தி பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.1,31,20,000/-(ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்தியொரு லட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) விண்ணப்பதாரர் M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh அவர்களிடம் வசூலிக்கப் படவேண்டும்.

எனவே,

(1) புலஎண்கள். S.No.62/10C, 65/2, 3A, 3B & 3C, 66/1B, 67/1 & 2, 68/1 & 2, 69/2A, 3A1, 3A2B, 3B1, 3B2B, 4A, 4B & 5, 70/1C1, 2B1, 3A, 3B, 3C, 4A, 4B, 4C, 4D, 5A, 5B1, 5B2, 5C, 6A, 6B, & 10A2, 71/1A, 1B, 1C, 2, 3A & 3B, 72/1, 2, 3A, 3B, 3C, 4, 5, & 6, 73/3A, 3B, 3C, 4, 5A, 5B & 6, 76/1B, 2A, 2B, 77/1, 2, 3, & 4, 78/1A, 1B, 1C, 2A, 2B, 79/1A, 1B, 79/2, 80/1, 2 & 3A, 82/1, 82/2, 82/3A2, 3B, 83/1A1, 1A2, 1A3, 1B1, 1B2, 1C1, 1C2, 1D, 2A1, 2A2, 2B1, 2B2, 2B3, 2C, 2D1, 2D2B, 3B2, 84/6A3B, 6B, & 6C2 காரபாக்கம் கிராமம், என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 8798.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலம் மற்றும் பூங்காவிற்காக (OSR) ஒதுக்கப்பட்ட 2068.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலம் விண்ணப்பதாரர் M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலைகள் மற்றும் தெருவிளக்குகள் அமைக்க தேவையான தொகை ரூ.1,31,20,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்தியொரு லட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) விண்ணப்பதாரர் M/s. Emerald Haven Town & Country Pvt. Ltd., a company rep by Thiru. V. Ganesh அவர்களிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ப.து.ந.க.எண்.*D1/LA/SD/WDCN14/680/2018*

தீர்மான எண்.356 / 2019 **நாள்:03-07-2019**

தானப்பத்திரம்

திரு. R. Raja and others, சர்வே எண்.225/25, 1A1A1A, 1A1A1B, 5B, 5D, 7, 8, 10B, 11A, 11B. 12, 13, 14, 15A, 15B, 16A, 16B and 19 Rice Mill Road, ஜல்லடியான்பேட்டை என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி LA/SD/WDCN14/00680/2018 நாள்: 27.12.2018ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்கள்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை எண். G.O.No.654, வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை நாள் 21.08.1984ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

மனுதாரர்கள் திரு. R. Raja and others மனைப்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்கள்.

திரு. R. Raja and others மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, குறைந்தபட்ச மொத்த பரப்பளவு 5361.00 சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 1309.17 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு மீதம் உள்ள 4051.83ச.மீ நிலம் 31 மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

எனவே, திரு. R. Raja and others அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் சாலை அமைப்பதற்குரிய நிலங்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சாலை பகுதிகளில் சாலைகளை அமைக்க ஆகும் செலவினம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

இரண்டாம் முழுமை திட்டத்தின் வளர்ச்சி விதிமுறைகளின்படி மனுதாரர் *3000* ச.மீ பரப்பளவுக்கு மேல் மற்றும் *10,000* ச.மீ பரப்பளவு நிலத்திற்கு உட்பட்டு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்காக *10* சதவிகித நிலம் அல்லது அதற்கு ஈடான நிலத்தின் வழிகாட்டு மதிப்பின்படி உரிய விதிகளின்படி அதற்கான தொகையை செலுத்த வேண்டும். மனுதாரர்கள் இத்தொகையை செலுத்த இசைவு தெரிவித்துள்ளார்கள்..

தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.17,30,000/- (ரூபாய் பதினேழு இலட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளர் திரு. R. Raja and others அவர்களிடமிருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும்,

எனவே,

(1) சர்வே எண்.225/25, 1A1A1A, 1A1A1B, 5B, 5D, 7, 8, 10B, 11A, 11B. 12, 13, 14, 15A, 15B, 16A, 16B and 19 Rice Mill Road, ஜல்லடியான்பேட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 1309.17 சதுர மீட்டர் நிலத்தை மனை உரிமையாளர்கள் திரு. R. Raja and others நபர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலைகள் மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.17,30,000/- (ரூபாய் பதினேழு இலட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளர்களிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

(3) 3000 ச.மீ பரப்பளவுக்கு மேல் மற்றும் 10,000 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்திற்கு உட்பட்டு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்காக 10 சதவிகித நிலம் அல்லது அதற்கு ஈடான நிலத்தின் வழிகாட்டு மதிப்பின்படி உரிய விதிகளின்படி அதற்கான தொகையை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்துவதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ம.அ.11.ந.க.எண்.சி1/5671/2019

தீர்மான எண். 357/2019 **நாள்:03-07-2019**

மண்டலம்-11 - துப்புரவு பணியாளர்கள் - கோட்டங்கள் - 143 முதல் 155 வரை துப்புரவு பணி மேற்கொள்வது - ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டுள்ள நிர்வாக அனுமதிக்கான காலம் 30.06.2019 உடன் முடிவுறுதல் - 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை 92 நாட்களுக்கு நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-11, வளசரவாக்கம் மண்டலம் 28.51 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பளவுடன் 143 முதல் 155 வரையிலான 13 கோட்டங்களை உள்ளடக்கியதாகும். இம்மண்டலத்தின் தற்போதைய மக்கள்தொகை சுமார் 4,33,000 ஆகும். இந்த மண்டலத்தில் 415 கீ.மீ. நீளத்தில் 3111 சாலைகள்/தெருக்களும் (11 பேருந்து சாலைகள் மற்றும் 3100 உட்புற சாலைகள்) சுமார் 85,406 குடியிருப்புகளும், 2,687 வணிக நிறுவன கட்டமைப்புகள் மற்றும் 52 கல்வி நிலையங்களும், 102.95 கி.மீ. நீளத்தில் மழைநீர் வடிகால்வாய்களும், 4.00கி.மீ நீளத்தில் கூவம் ஆறும், சுமார் 91.608 கி.மீ நீளத்தில் திறந்தநிலைக் கால்வாய்களும் உள்ளன. இப்பகுதிகளில் தினமும் தூய்மை பணிகள் மேற்கொண்டு சுத்தம் சுகாதாரம் பேண வேண்டியது அவசியமாகிறது.

மாமன்ற தீர்மானம் எண்.179/2016 நாள். 26.02.2016ல், 01.04.2016 முதல் ஓராண்டிற்கு 520 சுவர்ண ஜெயந்தி வேலைவாய்ப்புத் திட்டக்குழு (SJSRY) உறுப்பினர்களை துப்புரவு பணியில் ஈடுபடுத்த நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு 31.03.2017 உடன் முடிவடைந்ததை தொடர்ந்து மண்டலம்-11ல் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டம் (NULM) மூலமாக ஏற்கனவே பணிபுரிந்த குழு உறுப்பினர்களைக்கொண்டு 2017-2018, 2018-2019 ஆகிய நடப்பாண்டுகளில் ஒவ்வொரு மூன்று மாத காலத்திற்கும் பணி நீட்டிப்பு செய்து ஆணை பெறப்பட்டும் சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் மூலமாக நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டடு துப்புரவு பணிமேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 16.05.2018 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட 2018-2019 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை விகிதத்தின்படி, துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு ரூ. 362/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டதனை தொடர்ந்தும் மற்றும் ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் சுற்றறிக்கை தி.க.மே.து.ந.க.எண்.அ3/1769/2018, நாள் 06.06.2018ன்படி, மண்டலம்-11ல் பணிபுரியும் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் மூலம் பணியமர்த்தப்படும் துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு (NULM) 2018-2019 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்ணயிக்கப்பட்ட தினக்கூலி ஊதியமான ரூ.346/-லிருந்து ரூ.362/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், சிறப்பு அதிகாரி மன்ற தீர்மான எண். 146/2019, நாள். 28.02.2019ன்படி, தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் மூலமாக (NULM) ஏற்கனவே பணிபுரிந்த குழு உறுப்பினர்களைக்கொண்டு 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கான 01.04.2019 முதல் 30.06.2019 வரை மூன்று மாத காலத்திற்கு முறையாக பணிநீட்டிப்பு செய்து ஆணை பெறப்பட்டும், துப்புரவு பணிமேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை விகிதத்தின்படி, துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு ரூ. 379/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட காலம் 30.06.2019 உடன் முடிவடையவுள்ள நிலையில், 2019-2020ஆம் ஆண்டிற்கான அடுத்த மூன்று மாத காலமான 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை பணியாளர்களை பணியமர்த்த வேண்டியுள்ளது அவசியமாகிறது.

எனவே, மண்டலம்-11ல் பகுதி-32, 33 மற்றும் 34ல் உள்ள கோட்டங்களான 143 முதல் 155 வரை உள்ள பகுதிகளில் ஈடுபடுத்தப்பட உள்ள பணியாளர்கள் மற்றும் தினக்கூலி ஊதியம் வழங்க விவரங்கள் அடங்கிய பட்டியல் கீழ்கண்டவாறு குறிப்பிடப்படுகிறது.

விவரங்கள்

வ.எண்	பகுதி	வார்டு எண்	பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	மொத்தம்	ஒரு நபருக்கு ஒரு நாளுக்கு ரூ.379/- வீதம் 92 நாட்களுக்கு செலவாகும் தொகை
1	32	143	40		
2		144	40		
3		146	40		
4		147	45	165	**57,53,220/-**
5	33	145	40		
6		148	40		
7		149	40		
8		152	45	165	**57,53,220/-**
9	34	150	35		
10		151	38		
11		153	37		
12		154	35		
13		155	45	190	**66,24,920/-**
மொத்தம்			520	520	**1,81,31,360/-**

எனவே, இம்மண்டலத்தின் துப்புரவு பணியின் முக்கியத்துவம் கருதி,

1. விரிவாக்கப்பட்ட மண்டலங்களில் துப்புரவு பணி தனியார் மயமாக்கும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதால் மண்டலம்-11, பகுதி-32, 33 மற்றும் 34ல் துப்புரவு பணிக்காக தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட 520 துப்புரவு பணியாளர்களை 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை மேலும் மூன்று மாத காலத்திற்கு (92 நாட்களுக்கு) கால நீட்டிப்பு செய்து பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
2. மேற்கண்டவாறு பணியமர்த்தப்படுவதற்கு ஆகும் செலவினத் தொகை (520 நபர்கள் x 92 நாட்கள் x ரூ.379/- தினக்கூலி ஊதியம்) ரூ.1,81,31,360/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எண்பத்தொரு இலட்சத்து முப்பத்தொராயிரத்து முன்னூற்று அறுபது மட்டும்) ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதியும்,
3. மேற்கண்ட பணிக்கு செலவாகும் தொகைக்கு பிரிவு குறியீடு எண்.40-41-03 மற்றும் கணக்கு குறியீடு எண்.230-15-01-00 கீழ் தனியார்மயம் துப்புரவு என்ற தலைப்பில் 2019-2020 ஆம் நிதியாண்டில் போதிய நிதி ஒதுக்கீடு செய்து பட்டியை தீர்வு செய்ய ஆணை வேண்டியும்,
4. மண்டலம்-11ல் பகுதி 32, 33 மற்றும் 34ல் பகுதிகளில் துப்புரவு பணிமேற்கொள்ள 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை மூன்று மாத காலத்திற்கு (92 நாட்களுக்கு) ஏற்கனவே பணிபுரிந்த தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) பணியாளர்களைக் கொண்ட 37 குழு ஊக்குவிப்பாளர்களுக்கு மண்டல அலுவலர்-11 அவர்களின் மூலமாக பணி ஆணை வழங்கவும்,

ம.அ.11.ந.க.எண்.சி1/5671/2019

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ம.அ.12.ந.க.எண்.சி1/2670/2019

தீர்மான எண். 358/2019 **நாள்:03-07-2019**

மண்டலம்-12 - திடக்கழிவு மேலாண்மை - பகுதி-35,36 மற்றும் 37 - வார்டுகள் 156 முதல் 167 வரை - துப்புரவு பணி - தற்போது தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் (National Urban Livelyhood Mission - NULM) கீழ் பணிபுரியும் பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.06.2019 உடன் முடிவடைவதால் 01.07.2019 முதல் 3 மாத காலத்திற்கு கால நீட்டிப்பு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-12 ஆலந்தூர் பகுதியானது 41.50 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பளவுடன் 156 முதல் 167 வரையிலான 12 வார்டுகளை உள்ளடக்கி 1691 சாலைகள்/தெருக்கள் (263.48 கி.மீ. நீளம்) கொண்ட பகுதியாகும். இது தவிர ஜி.எஸ்.டி. சாலை மற்றும் சென்னை விமான நிலையம் வரை உள்ள முக்கியமான பிரதான சாலை உள்ளடங்கியதாகும். இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை சுமார் 2.57 இலட்சம் ஆகும். இம்மண்டல பகுதியில் தினமும் சுமார் 1.50 இலட்சத்திற்கு மேல் மக்கள் வந்து செல்கிறார்கள். இம்மண்டலத்தில் தினசரி சேகரமாகும் குப்பையின் அளவு 175 மெட்ரிக் டன் என்று கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இம்மண்டலத்தின் துப்புரவு பணிகளை முழுமையாக மேற்கொள்ள 1170 பணியாளர்கள் தேவை என்று கீழே கண்டவாறு பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. தற்போது மண்டலம்-12, பகுதி-35, 36 மற்றும் 37க்கு உட்பட்ட வார்டுகளான 156 முதல் 167 வரை மற்றும் ஜி.எஸ்.டி சாலையில் தேவையான பணியாளர்கள், தற்போது பணிபுரியும் பணியாளர்கள் மற்றும் குறைவான பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை ஆகிய விவரங்கள் கீழ் கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ஆலந்தூர் மண்டலத்தில் சென்னை விமான நிலையம் மற்றும் தற்போது ஜி.எஸ்.டி. சாலையில் மெட்ரோ ரயில் சேவை துவங்கியுள்ளதாலும், மேலும் மவுண்ட் பூந்தமல்லி சாலையில் சென்னை வர்த்தக மையம், D.L.F.நிறுவனம் ஆகிய அமைந்துள்ளதாலும் மக்கள் நடமாட்டம் அதிகம் உள்ள மண்டலமாக உள்ளதாலும் ஆலந்தூர் மண்டல வளர்ச்சியை கணக்கில் கொண்டு கீழ்கண்டவாறு திடக்கழிவு மேலாண்மை துறையின் வழிகாட்டுதலின்படி பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை ஏற்கனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

	வார்டு	தேவையான பணியாளர்கள்	தற்போது பணிபுரிபவர்கள்			தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம்மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
			நிரந்தரம்	தினக்கூலி	மொத்தம்	
1.	156	140	39	28	57	55
2.	157	110	23	18	41	47
3.	158	92	28	21	49	36
4.	159	40	15		15	23
5.	160	85	42		42	38
6.	161	90	47		47	34
7.	162	90	47		47	36
8.	163	73	41		41	35
9.	164	78	54		54	32
10.	165	94	65		65	36
11.	166	94	41		41	44
12.	167	135	66		66	51
13.	ஜி.எஸ்.டி ரோடு.	49	16		16	29
மொத்தம்		1170	524	67	591	496

ம.அ.12.ந.க.எண்.சி1/2670/2019

சென்னை மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் 16.05.2018 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணை C2/7393/2018 ன்படி உறுதி செய்யப்பட்ட ஒரு துப்புரவு தொழிலாளியின் தினக்கூலி ரூ.362/- என்ற அடிப்படையில் மண்டலம்-12ல் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் (National Urban Livelyhood Mission – NULM) குழு உறுப்பினர்களை ஈடுபடுத்தி மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் 496 தினக்கூலி துப்புரவு பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.06.2019 அன்றுடன் முடிவடைகிறது. எனவே, தற்போது நடைமுறையில் உள்ள தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (National Urban Livelyhood Mission – NULM) மூலமாகவே மேலும் 01.07.2019 முதல் 3 மாதங்களுக்கு மட்டும் தொடர்ந்து பணியாளர்களை நியமித்து துப்புரவு பணி மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவாறு உத்தேச மதிப்பீடு கணக்கிடப்படுகிறது.

1. மொத்த பணியாளர்கள் - 496 நபர்கள்
2. தினசரி ஊதியம் / நபர் - ரூ.379/-
3. மொத்த பணி நாட்கள் - 92 நாட்கள்
4. மதிப்பீடு - 496 x 379 x 92 நாட்கள் = ரூ.1,72,94,528/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபத்திரண்டு லட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து ஐநூற்று இருபத்தெட்டு மட்டும்)..

எனவே,

(அ) மேற்கண்ட துப்புரவு பணியினை ஏற்கனவே பணிக்காலம் நீடிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. தற்போது பணி மேற்கொண்டு வரும் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் குழுக்கள் மூலம் (National Urban Livelyhood Mission - NULM) பணியிலுள்ள 496 தினக்கூலி துப்புரவு பணியாளர்களின் பணிக்காலத்தினை 01.07.2019 முதல் 3 மாதங்களுக்கு சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட ரூ.379/- என்ற தினக்கூலி அடிப்படையில் கால நீட்டிப்பு செய்ய அனுமதி வேண்டியும்,

(ஆ) மேற்படி பணிக்குண்டான 3 மாத காலத்திற்கான மொத்த மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.1,72,94,528/-ஐ தீர்வு செய்ய இப்பணிக்கான கணக்கு தலைப்புஎண்.40:41:03 கணக்கு உட்பிரிவு எண்.230-150-100ல் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யவும், இதற்க்கான செலவினத்தை மேற்கொள்ள அனுமதி வேண்டியும்,

மேற்கண்ட (அ) மற்றும் (ஆ) ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 02.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"(அ) மற்றும் (ஆ) ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ம.அ2.ந.க.எண். C1/1981/2019

தீர்மான எண். 359/2019 **நாள்:03-07-2019**

மண்டலம் - 2 (மணலி) -பகுதி-4 மற்றும் 5க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் NULM அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்ட துப்புரவு பணியாளர்கள் பணிக்காலம் 30.06.2019 உடன் முடிகிறது- 01.07.2019 முதல் 31.12.2019 வரை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் நியமிக்க நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மணலி மண்டலம் - 2ல் பகுதி 4 மற்றும் 5 வார்டு 15 முதல் 21 வரை 42.33 சதுர கி. மீ பரப்பளவுள்ள 7 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 7 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 1038 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. நகரமயமாக்குதலுக்கு பின்னர் நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

மண்டலம் -2 மணலி பகுதியில் தோராயமாக 45 மெட்ரிக் டன் குப்பைகள் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படுகிறது. வார்டு 15 முதல் 21 வரை 7 வார்டுகளில் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இப்பணிகளை திறம்பட செய்ய 365 பணியாளர்களை தேவை என்றாலும் ஏற்கனவே பணிபுரிந்து வந்த 21 நிரந்தர பணியாளர்களில் தற்போது பணிபுரியும் 11 பணியாளர்கள் மற்றும் 19 NMR துப்புரவு பணியாளர்களை தவிர்த்து தற்போது துப்புரவு பணிகளை மேற்கொள்ள கூடுதலாக 325 பேர் பணி அமர்த்த வேண்டியுள்ளது. எனவே, ஒப்பந்த அடிப்படையில் தற்காலிக தொழிலாளர்களை நியமித்து அனைத்து வார்டுகளிலும் மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ளவேண்டி உள்ளது.

சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண்.211/2019, நாள்:23.03.2019ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, வடக்கு வட்டாரம் மண்டலம் -2 (மணலி), பகுதி 4 மற்றும் 5க்கு (வார்டு 15 முதல் 21 வரை)உட்பட்ட பகுதிகளில் துப்புரவு பணியானது தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் 01.04.2019 முதல் 30.06.2019 வரை நிர்வாக அனுமதி பெற்று 325 துப்புரவு பணியாளர்களைக் கொண்டு தற்போது பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது. இப்பணி 30.06.2019 அன்றுடன் முடிவடைகிறது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண். C2/7390/2017 நாள் 06.05.2018ன்படி துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.362/- என வரிசை எண்:64ல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

எதிர்வரும் காலங்களில் பொது சுகாதாரம் சீர்கெடாத வகையில் மக்கள் நலன் கருதியும் நிர்வாக நலன் கருதியும் துப்புரவு பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும், எந்த ஒரு தெருவும் விடுபடாமல் ஆய்வு மற்றும் அளவீடு செய்து அதன் பின்னர் ஒருங்கிணைந்து அதன் அடிப்படையில் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள வழி காட்டுதல்களின் அடிப்படையில் மண்டலம்-2ல் மேற்படி பணியினை திறம்பட செயல்படுத்த தற்போது அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலைப்படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.362/- வீதம் 325 பணியாளர்களுக்கு ஆகும் செலவு ரூ.362 x 325 x 184 என 6 மாத காலத்திற்கு (01.07.2019 -31.12.2019) ரூ.2,16,47,600/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூறு மட்டும்) தொகை தேவைப்படும் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலமாக பணியாட்களை நியமிக்கும் போது அவர்களுக்கான பாதுகாப்பு நலப் பொருட்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலமே

ம.அ2.ந.க.எண். C1/1981/2019

வழங்க வேண்டி உள்ளது. அதன்படி தற்போதுள்ள NULM துப்புரவு பணியாளருக்கு 30.06.2018 வரை நலப்பொருட்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஒரு நபருக்கு 6 மாத காலத்திற்கு தேவைப்படும் நலப்பொருட்களின் விவரம் பின்வருமாறு அளிக்கப்படுகின்றது.

அதன்படி ஒரு நபருக்கு 6 மாத காலத்திற்கு தேவைப்படும் நலப்பொருட்களின் விவரம் பின்வருமாறு அளிக்கப்படுகின்றது.

1. ஒளிரும் ஆடை - 3 எண்ணிக்கை (60 நாட்களுக்கு ஒன்று)
2. கையுறை - 18 எண்ணிக்கை (10 நாட்களுக்கு ஒன்று)
3. முக கவசம் - 184 எண்ணிக்கை (ஒரு நாளைக்கு ஒன்று)

மேற்கண்ட நலப்பொருட்களின் அடிப்படையில் 325 துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு 6 மாத காலத்திற்கு ஆகும் செலவு விவரம்

1. ஒளிரும் ஆடை - 3 x 325 x 110 = 1,07,250/-
2. கையுறை - 18 x 325 x 15 = 87,750/-
3. முக கவசம் - 184 x 325 x 3 = 1,79,400/-

மொத்தம் 6 மாதத்திற்கு நலப்பொருட்களுக்கு ஆகும் செலவுத் தொகை ரூ.3,74,400/- ஆகும்.

எனவே, மேற்கண்ட தகவல்களின் அடிப்படையில், மண்டலம் -2 (மணலி) பகுதி 4 மற்றும் 5க்கு (வார்டு 15 முதல் 21 வரை)உட்பட்ட பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் துப்புரவு பணிக்கு 325 எண்ணிக்கை துப்புரவு பணியாளர்களை 6 மாத காலத்திற்கு (01.07.2019 -31.12.2019) தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் பணியமர்த்தப்பட வேண்டி உள்ளது.

இப்பணிக்கான கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-150-100 கீழ் நடப்பு ஆண்டில் ரூ.5,00,00,000/- நிதி ஒதுக்கப்பட்டு செலவினம் போக தற்போது ரூ.4,30,98,470/- இருப்பு உள்ளது என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

1. இப்பணிக்காக மண்டலம் -2 (மணலி), பகுதி 4 மற்றும் 5க்குஉட்பட்ட பகுதிகளில் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ள தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் 325 பணியாளர்களை 6 மாத காலத்திற்கு(01.07.2019 முதல் 31.12.2019 வரை) பணியமர்த்தவும். 01.07.2019லிருந்து இப்பணிக்கு அனுமதி வேண்டியும்
2. எதிர்வரும் காலத்தில் மண்டலம்-2 துப்புரவுப்பணியானது தனியார் வசம் ஒப்படைக்கப்பட்டு அவர்கள் இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் பட்சத்தில் தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் இப்பணியாணையினை ரத்து செய்ய அனுமதி வேண்டியும்
3. மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.362/- வீதம் 325 பணியாளர்களுக்கு 6 மாத காலத்திற்கு ஆகும் செலவு தொகை ரூ.362 x 325 x 184 ரூ.2,16,47,600/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூறு மட்டும்) தொகை தேவைப்படும்,

4. மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.362/- என்பது 2018 – 2019 ஆம் ஆண்டு அரசினால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட ஊதியம், எதிர்வரும் காலங்களில் 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கான தினக்கூலி ஊதியம் உயர்த்தி அரசினால் நிர்ணயம் செய்யப்படின் உயர்த்தி வழங்கிய தினக்கூலி ஊதியத்தை நிர்ணயம் செய்து வழங்க சிறப்பு அனுமதி வேண்டியும்,

5. துப்புரவு பணிக்காக பணியமர்த்ப்படும் பணியாளர்களுக்கு 6 மாத காலத்திற்கு வழங்கப்பட வேண்டிய நலப்பொருட்களான

   1. ஒளிரும் ஆடை - 3 எண்ணிக்கை (60 நாட்களுக்கு ஒன்று)
   2. கையுறை - 18 எண்ணிக்கை (10 நாட்களுக்கு ஒன்று)
   3. முக கவசம் - 184 எண்ணிக்கை (ஒரு நாளைக்கு ஒன்று)

   இவற்றை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியே வெளிசந்தையில் கொள்முதல் செய்து வழங்க ஒப்புதல் அளிக்கவும், மேற்படி நலப்பொருட்களுக்கு ஆகும் செலவு தொகை தோராயமாக ரூ.3,74,400/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து நானூறு மட்டும்)க்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கவும்,

6. இப்பணிக்கான செலவுத் தொகையை கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-150-100 கீழ் மேற்கெள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ம.அ.15.ந.க.எண்.அ2/880/2018

தீர்மான எண். 360/2019 **நாள்:03-07-2019**

மண்டலம் 15 - துப்புரவு பணியாளர்கள் - பகுதி - 44 மற்றும் 45 - கோட்டங்கள் -192 முதல் 200 வரை - துப்புரவு பணி மேற்கொள்வது - ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டுள்ள நிர்வாக அனுமதிக்கான காலம் 30.06.2019 உடன் முடிவுறுதல் - 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை மேலும் மூன்று மாத காலத்திற்கு 92 நாட்களுக்கு தொடர் பணி செய்ய கால நீடிப்பு வழங்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-15, சோழிங்கநல்லுhர் பகுதியானது 42.23 சதுர கி.மீ பரப்பளவுடன் 192 முதல் 200 வரையிலான 9 வார்டுகளை உள்ளடக்கி 386 கி.மீ. நீளமுள்ள 2091 சாலைகள் / தெருக்கள் கொண்ட பகுதியாகும். இம்மண்டலத்தில் மக்கள் தொகை சுமார் 3.03 இலட்சம் ஆகும். இம்மண்டலத்தில் தினசரி சேகரிக்கும் குப்பையின் அளவு 180 MT என்று கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இப்பகுதிகளில் தினமும் தூய்மை பணிகள் மேற்கொண்டு சுத்தம் சுகாதாரம் பேணவேண்டியது அவசியமாகிறது.

சிறப்பு அதிகாரி மன்றம் அவர்களின் தீர்மானம் எண்.147/2018, நாள். 28.02.2019ன்படி, தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலமாக ஏற்கனவே பணிபுரிந்த குழு உறுப்பினர்களைக் கொண்டு 01.04.2019 முதல் 30.06.2019 வரை மூன்று மாத காலத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு செய்து ஆணை பெறப்பட்டு, துப்புரவு பணிகள் தொய்வின்றி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது. அனுமதி பெறப்பட்ட காலம் 30.06.2019 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேலும் மூன்று மாத காலத்திற்கு 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை 92 நாட்களுக்கு NULM இயக்கத்தின் மூலம் தொடர்ந்து துப்புரவு பணி மேற்கொள்வதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சி தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி மண்டலம்-15க்கு தேவைப்படும் 880 தினக்கூலி துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு (01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை) 92 நாட்களுக்கு **(ரூ.379/- X 880 X 92 = ரூ.3,06,83,840/-** (ரூபாய் மூன்று கோடியே ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது மட்டும்) தேவைப்படுகிறது.

எனவே, மண்டலம்-15ல் பகுதி-44 மற்றும் 45க்குட்பட்ட கோட்டங்களான 192 முதல் 200 வரை உள்ள பகுதிகளில் இதுநாள் வரை பணியில் ஈடுப்படுத்தப்பட்ட தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் உறுப்பினர்களின் விவரங்கள் அடங்கிய பட்டியல் கீழ்கண்டவாறு குறிப்பிடப்படுகிறது.

தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM)
பணியாளர்களின் விவரங்கள்

வ. எண்	வார்டு எண்.	தேவையான பணியாளர்கள்	தற்போது பணிபுரிபவர்கள்			பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
			நிரந்தரம்	தினக்கூலி	மொத்தம்	
1	192	114	8	31	39	75
2	193	88	11	15	26	62
3	194	105	13	19	32	73
4	195	141	18	17	35	106
5	196	139	16	25	41	98
6	197	117	26	16	42	75
7	198	152	25	6	31	121
8	199	61	8	7	15	46
9	200	95	13	12	25	70
		1012	138	148	286	726
தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் மூலம் மறு குடியமர்த்தப்பட்ட பகுதிகள்		பெரும்பாக்கம்	-	-	-	46
		எழில் நகர் (ஒக்கியம் துரைப்பாக்கம்)	-	-	-	49
		பெரும்பாக்கம் விரிவு	-	-	-	59
		மொத்தம்	-	-	-	880

எனவே, இம்மண்டலத்தின் துப்புரவு பணியின் முக்கியத்துவம் கருதி,

1. விரிவாக்கப்பட்ட மண்டலங்களில் துப்புரவு பணி தனியார் மயமாக்கும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதால் மண்டலம்-15, பகுதி-44 மற்றும் 45ல் துப்புரவு பணிக்காக தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட 880 துப்புரவு பணியாளர்களை 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை மேலும் மூன்று மாத காலத்திற்கு (92 நாட்களுக்கு) காலநீட்டிப்பு செய்து பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
2. மேற்கண்டவாறு பணியமர்த்தப்படுவதற்கு ஆகும் செலவினத் தொகை (880 நபர்கள் x 92 நாட்கள் x ரூ.379/- ஒரு நாளைக்கு தினக்கூலி ஊதியம்) **ரூ.3,06,83,840/-** (ரூபாய் மூன்று கோடியே ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது மட்டும்) ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதியும்,
3. மேற்கண்ட பணிக்கு செலவாகும் தொகை பிரிவு குறியீடு எண்.40-41-03 மற்றும் கணக்கு குறியீடு எண். 230-15-01-00 கீழ் தனியார் மயம் துப்புரவு என்ற தலைப்பில் 2019-2020ஆம் நிதியாண்டில் போதிய நிதி ஒதுக்கீடு செய்து பட்டி தீர்வு செய்ய ஆணை வேண்டியும்,
4. மண்டலம்-15ல் பகுதி-44 மற்றும் 45ல் பகுதிகளில் துப்புரவு பணி மேற்கொள்ள 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை மூன்று மாத காலத்திற்கு (92 நாட்களுக்கு) ஏற்கனவே பணிபுரிந்த தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் உறுப்பினர்களை கொண்டு (NULM) 49 குழு ஊக்குவிப்பாளர்களுக்கு மண்டல அலுவலர்-15 அவர்கள் மூலமாக பணி ஆணை வழங்கவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பொ.சு.து.ந.க.எண்.பி1/3165/2019

தீர்மான எண். 361/2019 **நாள்:03-07-2019**

பொது சுகாதாரத்துறை -மண்டலம் -15-ல் வ.உ.சி தெருவில் எண்-196-ல் புதிதாக கட்டப்பட்டுவரும் நகர சமுதாய நல மைத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள M/s. Free Mason Lodge Accountants - No. 194 அவர்களின் மூலம் வழங்கப்படவுள்ள 10 டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்களை பெற்று அமைத்திடவும், M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை மேற்கொள்ளவும் அனுமதி.

M/s. Free Mason Lodge Accountants - No. 194 அவர்களின் *27.06.2019* நாளிட்ட கடிதத்தில், ஈஞ்சம்பாக்கத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் நகர சமுதாய நல மையத்திற்கு *10* எண்ணிக்கையில் டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் வழங்கப்படவுள்ளதாகவும், M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் இரத்தத சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ளவும், அனுமதி வழங்குமாறு கேட்டுக்கொண்டுள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொது சுகாதாரத் துறையின் கீழ் உள்ள வள்ளுவர் கோட்டம் பகுப்பாய்வு கூடத்தில் *M/s.Tanker Foundation* அவர்கள் மூலம் நோயளிகளுக்கு நல்ல முறையில் சிகிச்சைகள் அளிக்கப்பட்டு வருகிறது. எனவே *M/s.Tanker Foundation* அவர்கள் மூலம் மண்டலம் *-15*, ஈஞ்சம்பாக்கம் வ.உ.சி தெருவில் எண்*-196*-ல் புதிதாக கட்டப்பட்டுவரும் நகர சமுதாய நல மையத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை தொடரலாம் எனவும், இப்பணியினை தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டு திட்டத்தின் மூலம் செயல்படுத்தலாம் எனவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறை, மண்டலம்–*15*, ஈஞ்சம்பாக்கம் வ.உ.சி தெரு, எண் *196*-ல் புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் நகர சமுதாய நல மையத்திற்கு *M/s. Free Mason Lodge Accountants - No. 194* அவர்கள் மூலம் வழங்கப்படவுள்ள *10* டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்களை கொண்டு பொது மக்களுக்கு இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை (Dialysis) மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் செயல்படுத்தப்படவுள்ள அனைத்து விதமான பணிகளையும் கட்டிடத்துறை மற்றும் மண்டல அலுவலர்–*15*- அவர்கள்மூலம் மேற்கொள்ளவும்,
3. M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் ஈஞ்சம்பாக்கம் நகர சமுதாய நல மையத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை மேற்கொள்ள, தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்டத்தின் மூலம் செயல்படுத்த அனுமதியும்,
4. மண்டலம்–*15*ன் கீழ் உள்ள ஈஞ்சம்பாக்கம் நகர சமுதாய நல மையத்தில் அமைக்கப்படவுள்ள டயாலிஸிஸ் மையங்கள் செயல்படுத்த, தேவையான அனைத்து செலவினங்கள் மற்றும் தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்ட அட்டைகள் இல்லாத நோயாளிகளுக்கு ஆகும் செலவினங்களை மண்டல அளவில் மண்டல சுகாதார அலுவலர் மூலமாக மேற்கொள்ளவும்,
5. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு M/s.Tanker Foundation மூலம் வழங்கப்படும் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொண்ட நோயாளிகளின் பெயர் பட்டிகளில் தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தில் பயன் பெறும் நோயாளிகள் எவரும் இடம் பெறாமல் இருப்பதற்கும்,

6. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தில் பயன் பெறும் நோயாளிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தீர்வு செய்யப்படும் பட்டிகளில் இடம் பெற்றிருந்தால், M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கு வழங்கப்படும் பணியாணையினை எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி ரத்து செய்ய அனுமதியும்,
7. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின்படி, M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொள்வதற்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் ***3*** வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளவும்,
8. M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொண்டதற்கான அனைத்து விவரங்களையும், தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்திற்கு வழங்கப்பட்ட பின்னர், ஒரு நபருக்கு ஒரு முறை டயாலிஸிஸ் செய்ய வழங்கப்படும் தொகையினை, தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் 75 சதவீதம் M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கும், இடவசதி மற்றும் பராமரிப்புக்காக 25 சதவீதம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கிட அனுமதியும்,
9. மேற்படி தொகையினை பிரித்து அளிப்பதற்கு, மண்டலடம்-15, மண்டல சுகாதார அலுவலர் மூலம் தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்டத்திற்கு கடிதம் அனுப்பவும்,
10. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் பயன்பெற இயலாமல், M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொள்ளும் நோயாளிகளுக்கு ஏற்படும் செலவினங்களை, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு இடவசதி பராமரிப்புக்காக வழங்கப்படும் 25 சதவீதம் தொகையினை சம்மந்தப்பட்ட மண்டல சுகாதார அலுவலர் மூலம் பயன்படுத்த அனுமதியும்,
11. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கப்படும் 25% தொகையினை ஈஞ்சம்பாக்கம் நகர சமுதாய நல மையத்தின் *(UCHC)* பெயரில் புதிதாக வங்கி கணக்கு துவங்கி வரவு வைக்கவும் மற்றும் பராமரிக்கவும்,
12. மேற்படி தொகையினை, தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் பயன்பெற இயலாத நோயாளிகளுக்கு ஒரு நோயாளிகளுக்கு ஒரு முறை இரத்த சுத்திகரிப்பு செய்ய தொகை ரூ.600/- வீதம் M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கு வழங்கிட சம்மந்தப்பட்ட உதவி சுகாதார அலுவலர், மாநகர நல அலுவலர் அவர்கள் மூலம், துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் ஆணை பெற்று (இனம் 11ல் உள்ளபடி) மண்டல அளவிலேயே செலவழிக்கவும்,
13. M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் மேற்படி காப்பீடுத்திட்டத்திற்கான அனைத்து விதமான பணிகள் மற்றும் செலவினத் தொகையினை மேற்கொள்ளவும், *M/s. Free Mason Lodge Accountants - No.194* அவர்கள் மூலம் வழங்கப்படவுள்ள *10* டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்களுடன் சேர்த்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் *(*ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி அனைத்து பணிகளையும் செயல்படுத்திட*)* ஒப்பந்த உடன்படிக்கை செய்து கொண்ட

பின்னரே M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கு "ஆட்சேபணை இன்மை சான்றிதழ்" மண்டல சுகாதார அலுவலர் -15 அவர்களின் மூலம் வழங்கிட அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 13 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 13 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பொ.சு.து.ந.க.எண்.பி1/2867/2019

தீர்மான எண். 362/2019 **நாள்:03-07-2019**

பொது சுகாதாரத்துறை - தேசிய நகர்புற சுகாதார திட்டம் - இரண்டு நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்களின் புதிய கட்டுமான பணிகளுக்கு *Mission Director (NUHM)* அவர்களால் அனுமதிக்கப்பட்ட தொகை ரூ.1,57,00,000/-ஐ தேசிய நகர்புற சுகாதார திட்டத்தின் கீழ் உள்ள நகர ஆரம்ப சுகாதார மையத்தின் வாடகை நிதியிலிருந்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது - *The Mission Director, NUHM-TN* அவர்களால் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள தொகை ரூ.75 இலட்சத்தில் - மண்டலம் - 6ல் உள்ள புளியந்தோப்பு நகர ஆரம்ப சுகாதார மையம் மற்றும் மண்டலம் - 8ன் கீழ் உள்ள அமைந்தகரை கிழக்கு நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களின் உபயோகத்தன்மை குறைவாக உள்ள கட்டிடத்தை தேசிய நகர்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஏற்கனவே உள்ள விதிகளின் படி புதுப்பிப்பதற்கு பதிலாக புதிய கட்டுமான பணிகளை மேற்கொள்ளவும் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது - ஆணையர் அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது - மண்டலம்-8 புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள *M/s. Rotary Club of Chennai Galaxy* அவர்களின் மூலம் வழங்கப்படவுள்ள 10 டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் மற்றும் 10 எண்ணிக்கையில் மெத்தைகள் ஆகியவற்றை பெற்று அமைத்திடவும் - *M/s.Tanker Foundation* மூலம் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை மேற்கொள்ளவும் அனுமதி.

தேசிய சுகாதார நல திட்டம் குறித்த ஆய்வுக் கூட்டம் கடந்த 02.01.19, அன்று தலைமைச் செயலகத்தில் 4-வது மாடியில் உள்ள அரங்க கூட்டத்தில் சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத்துறை குறித்து நடைபெற்றதாகவும், அதில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 2013-14-ற்கு பிறகு நகரப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்கள் வாடகை கட்டிடத்தில் இயங்குவதற்காக வழங்கப்பட்ட தொகை ரூ.1,57,00,000/-ஐ இதுநாள் வரை செலவிடப்படாமல் உள்ளதாகவும், அத்தொகையில் இருந்து மண்டலம்-6-ல் உள்ள ஆரம்ப சுகாதாரம் நிலையம் மற்றும் மண்டலம்-8-ல் உள்ள அமைந்தகரை கிழக்கு நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களின் உபயோகத்தன்மை குறையாக உள்ள கட்டிடத்தை தேசிய நகர்ப்புற திட்டத்தில் ஏற்கனவே உள்ள விதிகளின் படி புதுப்பிப்பதற்கு பதிலாக புதிய கட்டுமான பணிகளை மேற்கொள்ள இரண்டு ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்களுக்கு தலா தொகை ரூ.75,00,000/- இலட்சம் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதாக (மிஷன் டைரக்டர், தேசிய சுகாதார திட்டம், தமிழ்நாடு அவர்களின் 21.12.2018 நாளிட்ட கடிதம் மற்றும் Minutes of the 36th EC meeting of SHS-TN, Ch-06 held on. 02.01.2019ல் உள்ளபடி) பொருள் எண்:33 - ன்படி, தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் 12.02.2019 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம் - 8ல் புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் அமைந்தகரை ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்திற்கு இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள 10 டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் மற்றும் 10 எண்ணிக்கையில் மெத்தைகள் ஆகியவற்றை M/s. Rotary Club of Chennai Galaxy அவர்களின் 13.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளதற்கிணங்க M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை மேற்கொள்ளவும் அனுமதி வழங்குமாறு கேட்டுக் கொண்டுள்ளார்.

மேலும், வள்ளுவர் கோட்டம் பகுப்பாய்வு கூடத்தில் நோயாளிகளுக்கு நல்ல முறையில் டயாலிஸிஸ் சிகிச்சை மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம், மண்டலம்-8ன் கீழ் உள்ள அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் டயாலிஸிஸ் சிகிச்சையினை தொடரலாம் எனவும், இப்பணியினை தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டு திட்டத்தின் மூலம் செயல்படுத்தலாம் எனவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறை, மண்டலம்-8ன் கீழ் உள்ள அமைந்தகரை கிழக்கு நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்களின் உபயோகத்தன்மை குறைவாக உள்ள கட்டிடத்தை, தேசிய நகர்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஏற்கனவே உள்ள விதிகளின்படி புதுப்பிப்பதற்கு பதிலாக புதிய கட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்ளபட்டு புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் கட்டிடத்தில் மேற்கொள்ள அனுமதியும், M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy அவர்கள் மூலம் வழங்கப்படவுள்ள 10 டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் மற்றும் 10 எண்ணிக்கையில்

மெத்தைகள் ஆகியவற்றை கொண்டு பொது மக்களுக்கு இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை (Dialysis) மேற்கொள்ள அனுமதியும்,

2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் செயல்படுத்தப்படவுள்ள அனைத்து விதமான பணிகளையும் கட்டிடத்துறை மற்றும் மண்டல அலுவலர்-8 அவர்கள் மூலம் மேற்கொள்ளவும்,
3. M/s.Tanker Foundation மூலம் அமைந்தகரை UPHC-ல் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சையினை மேற்கொள்ள, தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்டத்தின் மூலம் செயல்படுத்த அனுமதியும்,
4. மண்டலம்-8ன் கீழ் உள்ள அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் அமைக்கப்படவுள்ள டயாலிஸிஸ் மையங்கள் செயல்படுத்த தேவையான அனைத்து செலவினங்கள் மற்றும் தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்ட அட்டைகள் இல்லாத நோயாளிகளுக்கு ஆகும் செலவினங்களை மண்டல அளவில் மண்டல சுகாதார அலுவலர் மூலமாக மேற்கொள்ளவும்,
5. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு M/s.Tanker Foundation மூலம் வழங்கப்படும் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொண்ட நோயாளிகளின் பெயர் பட்டிகளில் தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தில் பயன் பெறும் நோயாளிகள் எவரும் இடம் பெறாமல் இருப்பதற்கும்,
6. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தில் பயன் பெறும் நோயாளிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தீர்வு செய்யப்படும் பட்டிகளில் இடம் பெற்றிருந்தால், M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கு வழங்கப்படும் பணியாணையினை எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி ரத்து செய்ய அனுமதியும்,
7. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின்படி, M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொள்வதற்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் **3** வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளவும்,
8. M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொண்டதற்கான அனைத்து விவரங்களையும், தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்திற்கு வழங்கப்பட்ட பின்னர், ஒரு நபருக்கு ஒரு முறை டயாலிஸிஸ் செய்ய வழங்கப்படும் தொகையினை, தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்டத்தின் மூலம் 75 சதவீதம் M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கும், இடவசதி மற்றும் பராமரிப்புக்காக 25 சதவீதம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கிட அனுமதியும்,
9. மேற்படி தொகையினை பிரித்து அளிப்பதற்கு மண்டலம்-8ன் மண்டல சுகாதார அலுவலர்-8 மூலம் தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத் திட்டத்திற்கு கடிதம் அனுப்பவும்,
10. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் பயன்பெற இயலாமல், M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் சிறுநீரக சிகிச்சை மேற்கொள்ளும் நோயாளிகளுக்கு ஏற்படும் செலவினங்களை, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு இடவசதி பராமரிப்புக்காக வழங்கப்படும் 25 சதவீதம் தொகையினை சம்மந்தப்பட்ட மண்டல சுகாதார அலுவலர் மூலம் பயன்படுத்த அனுமதியும்,
11. தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கப்படும் 25% தொகையினை அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தின் (UPHC) பெயரில் புதிதாக வங்கி கணக்கு துவங்கி வரவு வைக்கவும் மற்றும் பராமரிக்கவும்,
12. மேற்படி தொகையினை, தமிழக அரசின் முதலமைச்சர் விரிவான காப்பீட்டுத்திட்டத்தின் மூலம் பயன்பெற இயலாத நோயாளிகளுக்கு ஒரு நோயாளிக்கு ஒரு முறை இரத்த சுத்திகரிப்பு செய்ய தொகை ரூ.600/- வீதம் M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கு வழங்கிட சம்மந்தப்பட்ட உதவி சுகாதார

அலுவலர், மாநகர நல அலுவலர் அவர்கள் மூலம், துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் ஆணை பெற்று (இனம் 11ல் உள்ளபடி) மண்டல அளவிலேயே செலவழிக்கவும்,

13. M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் மேற்படி காப்பீடுத்திட்டத்திற்கான அனைத்து விதமான பணிகள் மற்றும் செலவினத் தொகையினை மேற்கொள்ளவும், M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy அவர்கள் மூலம் வழங்கப்படவுள்ள 10 டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்களுடன் சேர்த்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் (ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி அனைத்து பணிகளையும் செயல்படுத்திட) ஒப்பந்த உடன்படிக்கை செய்து கொண்ட பின்னரே M/s.Tanker Foundation அவர்களுக்கு "ஆட்சேபணை இன்மை சான்றிதழ்" மண்டல சுகாதார அலுவலர் - 8 அவர்களின் மூலம் வழங்கிட அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 13 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 13 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

வ.அ.(தெ) ந.க.எண். அ3/2782/18

தீர்மான எண்.363/2019 **நாள்: 03-07-2019**

தெற்கு வட்டார அலுவலகம் - மண்டலம்-13 , கோட்டம்-179ல் துப்புரவு பணிகளை கண்காணிக்காமல் இருந்தது - காலிமனைகள் மற்றும் சாலை ஓரங்களில் குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளை அகற்றாமல் இருந்தது- துப்புரவு மேற்பார்வையாளர் திரு. T. S. மாணிக்கம் என்பவர் மீது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி 3 மற்றும் 4 ஆம் நிலை பணியாளர்கள் (ஒழுங்கு மற்றும் மேல்முறையீடு) விதி 1983 ஆம் ஆண்டு துணைவிதி 9(1) இன் கீழ் குற்றச்சாட்டுகள் ஏற்படுத்தி விளக்கம் கோரப்பட்டது - விளக்கம் பெறப்பட்டது - இறுதி ஆணையாக தண்டனை வழங்கப்பட்டது - தனியர் மேல்முறையீட்டு மனுவின் மீது ஆணை வழங்குதல்.

வட்டார துணை ஆணையர்(தெ) அவர்களால் கடந்த 20.03.2018 மண்டலம்-13, கோட்டம்-179ல் கள ஆய்வு மேற்கொண்டபோது, அக்கோட்டத்தில் துப்புரவு பணிகளை கண்காணிக்கப்படாமலும் ,காலிமனைகள் மற்றும் சாலை ஓரங்களில் குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளை அகற்றாமல் இருப்பது கண்டறியப்பட்டுள்ளது. இக்கோட்டத்தின் துப்புரவு மேற்பார்வையாளர் திரு. T. S. மாணிக்கம் என்பவர், கோட்டம்-179ல் துப்புரவு பணிகள் சரியாக நடைபெறுகிறதா என்பதை கண்காணிக்காமலும், காலிமனைகள் மற்றும் சாலை ஓரங்களில் குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளை அகற்ற எவ்வித நடவடிக்கையினையும் மேற்கொள்ளாமல் பணியில் மெத்தனமாக செயல்பட்டுள்ளதால், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு அவப்பெயர் ஏற்பட காரணமாக இருந்தது. தனியரிடம் விளக்கம் கோரப்பட்டது. தனியர், கோட்டம்- 179ல் உள்ள காலிமனைகளில் உள்ள குப்பைகளை அகற்றுவதற்கு எந்தவித நடவடிக்கையினை மேற்கொள்ளாமல் இருந்துள்ளார். எனவே, அன்னார் மீது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி 3 மற்றும் 4 ஆம் நிலை பணியாளர்கள் (ஒழுங்கு மற்றும் மேல்முறையீடு) விதி 1983 ஆம் ஆண்டு துணைவிதி 9(1) இன் கீழ் குற்றச்சாட்டுகள் ஏற்படுத்தி விளக்கம் கோரப்பட்டது. தனியர் குற்றச்சாட்டு குறிப்பாணையை பெற்றுக் கொண்டு தனது விளக்கத்தினை சமர்ப்பித்துள்ளார்.

நான், துப்புரவு ஆய்வாளர் பதவியில் இருந்து துப்புரவு மேற்பார்வையாளராக கடந்த 14.03.2018 அன்று தான் புதியதாக மண்டலம்-13ல் பணி நியமனம் செய்யப்பட்டேன். எனக்கு பகுதி-39 மட்டும் கவனிக்க ஆணை தரப்பட்டது அப்பகுதிக்குட்பட்ட கோட்டம் 178,179,மற்றும் 180 ஆகிய மூன்று கோட்டங்களில் ஒருவர் மட்டுமே துப்புரவு ஆய்வாளர் மற்ற இரு கோட்டங்களில் துப்புரவு மேஸ்திரிகள் பணியில் இருந்தனர். எனவே, மூன்று கோட்டங்களையும் 5 நாட்களுக்குள் முழுவதும் அறிய இயலவில்லை. எனவே, 20.03.2018 அன்று ஆய்வு செய்தபோது காலிமனை விவரம் ஏதும் எனக்கு தரப்படாத காரணத்தால் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை. மேலும் என்னை பகல் பணியில் இருந்து இரவு நேர பணிக்கு மாற்றம் செய்து விட்டபடியால் தொடர்ந்து நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என்பதை தங்களின் மேலான பார்வைக்கு கனிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். இருப்பினும் தாங்கள் தற்போது வழங்கியுள்ள குற்றச்சாட்டு குறிப்பாணைக்கு பின்வருமாறு பதில் சமர்ப்பிக்கிறேன்.

குற்றச்சாட்டு எண். 1 திரு. T. S. மாணிக்கம், துப்புரவு மேற்பார்வையாளர் எனும் நீங்கள் , கோட்டம்-179ல் உள்ள காலிமனைகள் மற்றும் சாலை ஓரங்களில் குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளை இருப்பதை கண்காணித்து அதனை அகற்ற எவ்வித நடவடிக்கையினையும் மேற்கொள்ளாமல் இருந்துள்ளீர்கள்.

குற்றச்சாட்டு எண். 1க்கு விளக்கம்: நான், புதியதாக 14.03.2018 அன்று தான் துப்புரவு மேற்பார்வையாளராக பணி அமர்த்தப்பட்டேன். நான், துப்புரவு ஆய்வாளராக வடக்கு பகுதியில் பணி செய்தபடியால் தெற்கு பகுதி ஏதும் எனக்கு தெரியாது. இருந்தாலும் புதிய பகுதியாக இருப்பதால் குறைந்தது ஒரு மாதம் சுற்றி வரும்போது தான் முழுவதுமாக தெரிய இயலும் என்பதை பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

குற்றச்சாட்டு எண். 2 காலிமனைகள் மற்றும் சாலை ஓரங்களில் குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளை இருப்பதை கண்காணித்து அதனை அகற்ற துப்புரவு ஆய்வாளருக்கு தகுந்த அறிவுரை வழங்காமல் இருந்துள்ளதால், கொசு உற்பத்தியாகி, சுகாதார சீர்கேடு ஏற்பட்டு, தொற்று நோய் பரவ காரணமாக இருந்துள்ளீர்கள்.

வ.அ.(தெ) ந.க.எண். அ3/2782/18

குற்றச்சாட்டு எண். 2க்கு தனியரின் விளக்கம்: காலி மனை விவரம் ஏதும் எனக்கு தரப்டாத காரணத்தினால் என்னால் சரிவர இடங்கள் தெரிய வாய்ப்பு இல்லாமல் இருந்தது.
குற்றச்சாட்டு எண். 3 தாங்கள், தங்களுக்கு பணிக்கப்பட்ட பணியினை சரிவர செய்யாமல் பணியில் மெத்தனமாக இருந்துள்ளதால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு அவப்பெயர் ஏற்பட காரணமாக இருந்துள்ளீர்கள்.

குற்றச்சாட்டு எண்.3க்கு தனியரின் விளக்கம்: நான் பணி சேர்ந்த 1985 முதல் இதுநாள் வரை பணியில் மெத்தனபோக்குடன் நடந்து கொண்டதில்லை எனவும், மாநகராட்சிக்கு அவப்பெயர் ஏற்பட காரணமாக இருந்ததில்லை என பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.
குற்றச்சாட்டு எண். 4 மேற்கண்ட செயலின் மூலம் தாங்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியாளர்களின் நடத்தை விதி 20 ஐ மீறியுள்ளீர்கள்.

குற்றச்சாட்டு எண்.4க்கு தனியரின் விளக்கம்: நான், சென்னை மாநகராட்சியில் 25.10.1985 அன்று பணிநியமனம் செய்யப்பட்டு தொடர்ந்து 33 வருடங்களாக பணிபுரிந்து கொண்டு வருகின்றேன். எனது பணிக்காலத்தில் எவ்வித குற்றச்சாட்டுகளோ அல்லது ஒழுங்கு நடவடிக்கையோ இல்லை என்பதை தங்களுக்கு மிகவும் பணிவுடன் தெரிவிப்பதுடன், சென்னை மாநகராட்சி நடத்தை விதி 20 ஐ மீறவில்லை என்பதை தெரிவிப்பதுடன் இக்குற்றச்சாட்டு குறிப்பாணையில் இருந்து விடுவிக்கும்படி தங்களை பணிவன்புடன் கேட்டுக் கொள்கிறேன். வடக்கு பகுதியில் இருந்து புதியதாக தெற்கு பகுதிக்கு என்னை பணி அமர்த்தியதால் சரிவர ஏரியா தெரியாத காரணத்தினால் தவறு ஏற்பட்டுவிட்டதால் முதன்முறையாக மன்னிக்கும்படி பணிவுடன் கேட்டுக் கொள்வதாக தனியரின் விளக்க கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நேர்வு தொடர்பாக, திரு. T. S. மாணிக்கம் துப்புரவு மேற்பார்வையாளர், கோட்டம்-179 மண்டலம் -13 என்பவர் மீது ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள துணை விதி 9(1) இன் கீழ் குற்றச்சாட்டு, குற்றச்சாட்டிற்கு தனியர் அளித்துள்ள விளக்கம் ஆகியவை கவனமுடன் பரிசீலிக்கப்பட்டது. தனியர், கோட்டம்-179ல் உள்ள காலிமனைகள் மற்றும் சாலை ஓரங்களில் குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகள் இருப்பதை கண்காணித்து அதனை அகற்ற எவ்வித நடவடிக்கையினையும் மேற்கொள்ளாமல் பணியில் மெத்தனமாக இருந்துள்ளார். தனியர் அளித்துள்ள விளக்கம் ஏற்புடையதாகயில்லை என்பதால், தனியருக்கு தண்டனையாக ரூ. 5000/ - (ரூபாய். ஐந்தாயிரம் மட்டும்) அபராதம் செலுத்த ஆணையிடப்படப்பட்டது. தனியர், இத்தொகையினைபெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தி, செலுத்திய இரசீதினை இவ்வலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்க கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

தனியர் தனக்கு வழங்கப்பட்ட தண்டனையை எதிர்த்து சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களிடம் மேல்முறையீடு செய்துள்ளார்.

நான் சென்னை மாநகராட்சியில் திருமதி. சாந்தாஷீலா நாயர் ஆணையராக இருந்த போது 25.10.1985 அன்று பணி நியமனம் செய்யப்பட்டு தொடர்ந்து 33 வருடங்களாக எவ்வித குற்றச்சாட்டுகளோ அல்லது ஒழுங்கு நடவடிக்கையோ இன்றி பணிபுரிந்து கொண்டு வருகிறேன். நான் பணியில் இருந்து 31.01.2020 அன்று ஓய்வு பெறவுள்ளேன். தற்போது 14.03.2018 அன்று துப்புரவு மேற்பார்வையாளராக பதவி உயர்வு பெற்று மண்டலம்-13ல் பணி அமர்வு செய்யப்பட்டேன். நான் பணியில் சேர்ந்து 32 வருடங்களாக வடக்கு பகுதியில் பணிபுரிந்து வந்துள்ளேன். எனவே தெற்கு பகுதிகளை அறிந்தவன் இல்லை. துப்புரவு மேற்பார்வையாளராக பதவி உயர்வு பெற்றதால் தெற்கு பகுதியான மண்டலம்-13ல் பணியமர்த்தப்பட்டேன். பணியில் சேர்ந்து 4 நாட்கள் தான் ஆனது. ஆனால் 20.03.2018 அன்று காலிமனை குப்பைகள் அகற்றவில்லை என தெரிவித்து எனக்கு அபராத தொகையாக ரூ. 5000/- கருவூலத்தில் செலுத்த கோரி இறுதி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. நான் தற்போது தான் புதிதாக தெற்கு பகுதியில் பணி சேர்ந்துள்ளேன். மேலும் எனக்கு அப்பகுதியில் உள்ள காலிமனை விவரம் ஏதும் தரவில்லை. அனைத்து கோட்ட விவரம் முழுவதும் அறிய குறைந்தது ஒரு மாதம் ஆகும். ஆனால் பணியில் சேர்ந்த 5 நாட்களுக்குள் எவ்வாறு அனைத்து கோட்டங்களில் உள்ள

தெருக்கள் மற்றும் சாலை பகுதிகளை அறிந்து கொள்ள இயலும். எனவே மேற்கண்ட விளக்கத்தினை கருணையுடன் பரிசீலனை செய்து 33 வருடங்களாக மாநகராட்சியில் நற்பெயர் எடுத்துள்ள எனக்கு அபராத தொகையாக கட்டுவதை இரத்து செய்திடவும் முதன் முறையாகவும் இறுதியாகவும் மன்னிக்கும்படி இதன் மூலம் பணிவுடன் கேட்டுக் கொள்கிறேன் என விளக்கம் சமர்ப்பித்துள்ளார்.

இந்நேர்வு தொடர்பாக திரு. T. S. மாணிக்கம், துப்புரவு மேற்பார்வையாளர், மண்டலம்-13 என்பவர் அளித்துள்ள மேல்முறையீட்டு மனுவினை சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் பரிசீலனைக்கும் தக்க நடவடிக்கைக்காக சமர்ப்பித்த ஆணையரது 20.05.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"There is no new ground for this appeal. Order of RDC is confirmed என சிறப்பு அதிகாரி- மன்றம் அவர்களால் ஆணை அளிக்கப்பட்டது".

******

நி.ம.உ.து.ந.க.எண். எல்இ1/3143/2018

தீர்மான எண். 364/2019 **நாள்:04-07-2019**

நிலம் மற்றும் உடைமைத் துறை - மண்டலம்-11, மாண்புமிகு பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு விழாவினை முன்னிட்டு, புரட்சித் தலைவர் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் இல்லமான ராமாவரம் தோட்டம் அமைந்துள்ள சுமார் 20.8 கிலோ மீட்டர் நீளமுள்ள மவுண்ட்-பூந்தமல்லி-ஆவடி நெடுஞ்சாலைக்கு """புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை"" என பெயர் சூட்ட கோரியது - அரசாணை பெறப்பட்டது - மண்டலம்-11 மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள அனுமதி.

பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு நிறைவு விழாவில் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் அறிவிக்கப்பட்ட செய்தி வெளியீட்டில் மண்டலம்-11, மாண்புமிகு பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு விழாவினை முன்னிட்டு, புரட்சித் தலைவர் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் இல்லமான ராமாவரம் தோட்டம் அமைந்துள்ள சுமார் 20.8 கிலோ மீட்டர் நீளமுள்ள மவுண்ட்-பூந்தமல்லி-ஆவடி நெடுஞ்சாலைக்கு **"""புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை""** என பெயர் சூட்டப்படும் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி, மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் அறிவிக்கப்பட்ட செய்தி வெளியீட்டின்படி மேற்கண்ட சாலைக்கு **"""புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை""** என பெயர் சூட்ட கோரியது தொடர்பாக ஆய்வு செய்து அறிக்கை அளிக்குமாறு 01.10.2018 நாளிட்ட இவ்வலுவலக கடிதம் மூலம் 11-வது மண்டல அலுவலரை கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

அரசு துணைச் செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களின் 05.10.2018 நாளிட்ட கடிதத்தில் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள், முன்னாள் முதலமைச்சர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு விழாவில் மாண்புமிகு பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு விழாவினை முன்னிட்டு, புரட்சித் தலைவர் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் இல்லமான ராமாவரம் தோட்டம் அமைந்துள்ள சுமார் 20.8 கிலோ மீட்டர் நீளமுள்ள மவுண்ட்-பூந்தமல்லி-ஆவடி நெடுஞ்சாலையினை, தலைவர் அவர்களது நினைவினைப் போற்றும் வகையில், **"""புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை""** என்று பெயர் சூட்டப்படும் என அறிவிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் அதன் மீது உரிய செயற்குறிப்பினை அனுப்பி வைக்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை நிலை எண்.573, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.14.12.2001-ஆம் நாளிட்ட அரசாணையில் மாநகராட்சிகள், நகராட்சிகள் மற்றும் பேரூராட்சிகளுக்கு சொந்தமான கட்டிடங்கள், சாலைகள், தெருக்கள் பேரூந்து நிலையங்கள் முதலியவற்றிற்கு பெயர் வைப்பது அல்லது பெயர் மாற்றுவது போன்ற தீர்மானங்களை இயற்றி அரசுக்கு அனுப்புவதை தவிர்க்குமாறு ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

11-வது மண்டல அலுவலரின் 17.10.2018 நாளிட்ட கடிதத்தில், மாண்புமிகு பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு விழாவினை முன்னிட்டு மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் அறிவிக்கப்பட்ட 20.8 கிலோ மீட்டர் நீளமுள்ள மவுண்ட் பூந்தமல்லி சாலை நெடுஞ்சாலை துறைக்கு சொந்தமான சாலையாகும் என்பதாலும், இச்சாலையில் சுமார் 4 கி.மீ. நீளமுள்ள பகுதி சாலையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் தினமும் சுத்தம் செய்யும் பணிகள் மட்டும் செய்யப்பட்டு வருகிறதாகவும், மேலும் மண்டலம்-11ல் மவுண்ட் பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலை சுமார் 4 கி.மீ. (DLF முதல் ஸ்ரீ இராமசந்திரா மருத்துவமனை வரை) உள்ளதாகவும், மவுண்ட் பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலையில் **"""புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை""** என பெயர் சூட்ட ஆட்சேபணை இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

புரட்சி தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் நூற்றாண்டு நிறைவினை ஒட்டி இந்நிகழ்வினை சிறப்பினமாக கருதி மாண்புமிகு பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நூற்றாண்டு விழாவினை முன்னிட்டு, புரட்சித் தலைவர் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் இல்லமான ராமாவரம் தோட்டம் அமைந்துள்ள சுமார் 20.8 கிலோ மீட்டர் நீளமுள்ள மவுண்ட் பூந்தமல்லி ஆவடி

நி.ம.உ.து.ந.க.எண். எல்இ1/3143/2018

நெடுஞ்சாலையினை """**புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை**"" என பெயர் சூட்டுவதற்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் சிறப்பு அதிகாரி மன்றத்தீர்மான எண்.875/2018, நாள்.24.10.2018 மூலம் அரசின் அனுமதி பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்டது.

அரசாணை (4ப) எண்.2, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந1.) துறை, நாள்.11.02.2019-ல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரின் செயற்குறிப்பு அரசளவில் கவனமாக பரிசீலிக்கப்பட்டு, பாரத ரத்னா புரட்சித் தலைவர் டாக்டர்.எம்.ஜி.ஆர் நூற்றாண்டு நிறைவு விழாவினை முன்னிட்டு, மண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் வெளியிடப்பட்ட அறிவிப்பிற்கிணங்க, இந்நேர்வினை சிறப்பினமாக கருதி அரசாணை (நிலை) எண்.573, ந.நி.(ம)கு.வ. துறை, நாள்.14.12.2001க்கு விலக்களித்து, புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் இல்லமான ராமாவரம் தோட்டம் அமைந்துள்ள சுமார் 20.8 கிலோ மீட்டர் நீளமுள்ள மவுண்ட்-பூந்தமல்லி-ஆவடி நெடுஞ்சாலைக்கு """**புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை**"" என பெயர் மாற்றம் செய்ய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு அனுமதி அளித்து அரசு ஆணையிடுகிறது என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-11 மவுண்ட்-பூந்தமல்லி-ஆவடி நெடுஞ்சாலைக்கு """**புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர். நெடுஞ்சாலை**"" என மாற்றம் செய்ய அரசு முடிவு செய்து அவ்வாறே அதனை செயல்படுத்த பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளதால், இதுகுறித்து மேல்நடவடிக்கை எடுக்கும்பொருட்டு மேற்படி சாலையின் பெயர் மாற்றி புதிய பெயர் பலகை வைக்க மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-11 மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும், இதனை முன்னிட்டு செய்தித்தாள்களில் பிரசுரம் செய்ய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மக்கள் தொடர்பு அலுவலர் அவர்களை கோருவதற்கும் சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 04.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"புரட்சித் தலைவர் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர் நெடுஞ்சாலை, அரசாணையை அமல்படுத்த சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

Br.D.C.No.B3/1093/2017

Resolution No.365/2019 **Date:04-07-2019**

Bridges Department – Demolition and Re-Construction of Bridge across Virugambakkam-Arumbakkam Canal at Kaliamman Koil street in Dn-127, Zone-10– CMWSSB requested to remit Rs. 2,18,93,000/- towards shifting of water/sewer mains – For approval.

Greater Chennai Corporation has requested the CMWSSB to furnish the estimate for shifting of the existing water / sewer mains along the alignment of the proposed Demolition and Re-Construction of Bridge across Virugambakkam-Arumbakkam Canal at Kaliamman Koil Street in Dn-127, Zone-10 vide this office letters dated.04.02.2019 & 29.04.2019.

As requested by the Greater Chennai Corporation, the CMWSSB has furnished the cost for shifting/re-routing of their underground utilities vide Managing Director, CMWSSB letter dated.21.05.2019 as Rs.2,18,93,000/-.

As per the original estimate for the shifting of services, provision was made only Rs.22,50,000 /- and Administrative sanctioned was obtained based on this to the tune of Rs 4.81 crores. This project is being carried out through TURIF Fund. Now the CMWSSB has claimed for Rs 2,18,93,000/-, the amount required has to be meet out from the GCC's own funds only.

In this circumstances, 50% of the amount for this tune (i.e)Rs.1,09,46,500.00 may be deposited now, and the balance Rs.1,09,46,500/-would be paid after the completion of this project in all respects.

Hence,

1. To accept the request of the CMWSSB to pay an amount Rs. 2,18,93,000 /- for shifting of water mains and sewer mains due to the proposed Demolition and Re-Construction of Bridge across Virugambakkam-Arumbakkam Canal at Kaliamman Koil Street in Dn-127, Zone-10,
2. To remit the 50% amount of Rs. 1,09,46,500.00 /- to CMWSSB before commencement of the work for shifting of water mains and sewer mains due to the proposed Demolition and Re-Construction of Bridge across Virugambakkam-Arumbakkam Canal at Kaliamman Koil Street in Dn-127, Zone-10,
3. To remit the balance 50% amount of Rs. 1,09,46,500.00 after the completion the project in all respects,
4. To pay the amount Rs. 2,18,93,000 /- from the Capital Fund of Greater Chennai Corporation.

Sl.No. 1 to 4 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee(Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 03.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

ம.அ.8.வ.து.ந.க.எண்.ஆர்2/366/2019

தீர்மான எண். 366/2019 **நாள்:04-07-2019**

மண்டலம் -8 - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - வருவாய் பிரிவு - வணிக வளாகங்கள் - வார்டு 103ல் கதவிலக்க எண் 183 ஈ.வே.ரா. நெடுஞ்சாலையில் அமைந்துள்ள சென்னை மாநகராட்சி வணிக வளாகத்தின் மேல்தளத்தில் Regional Monitoring Committee of NGT for Solid Waste Management - க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 3200 சதுர அடி கொண்ட இடத்திற்கு வாடகை தொகை நிர்ணயம் செய்ய அனுமதி.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-8 அவர்களின் 17.12.2018 நாளிட்ட குறிப்பில் கதவிலக்க எண். 183 ஈ.வே.ரா. நெடுஞ்சாலையில் அமைந்துள்ள சென்னை மாநகராட்சி வணிக வளாகத்தின் மேல்தளத்தில் Regional Monitoring Committee of NGT for Solid Waste Management அவர்களின் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு 28.11.2018 அன்று ஒப்படைக்கப்பட்டது எனவும், அதற்கான வாடகையை நிர்ணயம் செய்து தருமாறும் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண். 143/2017, நாள். 16.03.2017ன்படி மண்டலம் – 8ல் அமைந்துள்ள 13 வணிக வளாகங்களில் அமைந்துள்ள 316 கடைகளுக்கும் 9 வருடம் குத்தகை காலம் முடிவுற்ற நிலையில் வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண். 242/2018, நாள். 15.03.2018ன்படி வார்டு 103, 183 ஈ.வே.ரா. நெடுஞ்சாலையில் அமைந்துள்ள 13 கடைகளுக்கு வாடகை தொகை ஒரு சதுர அடி ரூ.40/- என நிர்ணயிக்கப்பட்டதற்கு ஆணையாளர் மற்றும் சிறப்பு அதிகாரியின் ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, வார்டு 103 கதவிலக்க எண். 183 ஈ.வே.ரா. நெடுஞ்சாலையில் அமைந்துள்ள வணிக வளாகத்தின் மேல்தளத்தில் Regional Monitoring Committee of NGT for Solid Waste Management அவர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள, 3200 சதுர அடி இடத்தினை ஒரு சதுர அடிக்கு ரூ. 40/- என தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள கடைகளுக்கு இணையாக வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும். மேலும், மன்றத் தீர்மான எண். 341/2008-ல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வாடகை தொகையில் 12 மாத கால வாடகையினை முன்பணமாக பெறவேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், முன்பணத் தொகையாக ரூ. 15,36,000/- பெற்றிடவும், ஒரு சதுரடிக்கு ரூ. 40 வீதம் 3200 சதுரடிக்கு ரூ. 1,28,000/- யுடன் GST 18% ரூ. 23,040/- சேர்த்து மொத்தம் ரூ. 1,51,040/- மாத வாடகையாக நிர்ணயம் செய்யவும், சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"வாடகைநிர்ணயம்செய்ய சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

க.து.ந.க.எண். அ1/4651/2019

தீர்மான எண். 367/2019 **நாள்:04-07-2019**

கல்வித்துறை - சென்னைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளிக் கட்டிடம், உட்கட்டமைப்பு மற்றும் பள்ளிகளில் உள்ள பொருட்களை பாதுகாப்பதற்கான தேவைகளை அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியரே மேற்கொள்ள அனுமதி - தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் கீழ் 32 மேல்நிலைப் பள்ளிகளும், 38 உயர்நிலைப் பள்ளிகளும் 92 நடுநிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 119 தொடக்கப்பள்ளிகள் செயல்பட்டு வருகின்றன. இதில் 82,886 மாணவ மாணவியர்கள் கல்வி பயின்று வருகின்றனர். இப்பள்ளிகளில் கற்றல், கற்பித்தல் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. மேலும், நிர்வாகப் பணிகள் மற்றும் அலுவலகப் பணிகளும் நடந்து வருகின்றன. இப்பணிகள் செவ்வனே நடைபெறுவதற்கு பள்ளிகளில் மாணவர்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் பள்ளிகளின் பாதுகாப்பும் மிகவும் அவசியமாகும். அனைத்துப் பள்ளிகளிலும் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளிக் கட்டிடம் மற்றும் பள்ளிகளின் உட்கட்டமைப்புப் பொருட்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் இரவு நேரப் பாதுகாப்பு வழங்கப்படுவது அவசியமாகும். ஆணையர் அவர்களின் 12.06.2018 நாளிட்ட அனுமதியின்படி பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களே தங்கள் பள்ளிக்குத் தேவையான அனைத்து பாதுகாப்பு வசதிகளையும் 01.06.2018 முதல் 31.03.2019 வரை மேற்கொள்ளவும், மேலும் அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியை காவலர் செலவுகள் (Security Expenses) என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் பெற்று கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலம் அளிக்க அனுமதி பெறப்பட்டது. அதற்கு மன்றத் தீர்மான எண். 469/2018, நாள்.14.06.2018ல் அனுமதி பெறப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட்டது. மேற்குறிப்பிட்ட பாதுகாப்புத் தேவைகளின் அனுமதி காலம் முடிவடைந்ததால் துணை ஆணையர்(கல்வி) அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டு 01.04.2019 முதல் 30.04.2019 வரை ஒரு மாதத்திற்கு நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டு பள்ளிகளின் பாதுகாப்பு தேவைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

தற்போது மீண்டும் பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களே தங்கள் பள்ளிக்குத் தேவையான அனைத்து பாதுகாப்பு வசதிகளையும் ஜூன் 2019 மாதம் முதல் மார்ச் 2020 மாதம் வரை (10 மாதம்) மேற்கொள்ளவும், மேலும் அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியை காவலர் செலவுகள் (Security Expenses) என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் பெற்று கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலம் தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு அளிக்க வேண்டியுள்ளது.

எனவே,

1. பள்ளிகளில் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளி சார் உட்கட்டமைப்பு பொருட்களின் பாதுகாப்புத் தேவைகளை சந்தித்திட மாணவ/மாணவர்களின் நலனுக்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியரே நேரடியாக பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகளை ஜூன் 2019 மாதம் முதல் மார்ச் 2020 மாதம் வரை (10 மாதத்திற்கு) மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
2. இப்பணியை மேற்கொள்வதற்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை பெற்றோர் ஆசிரியர் கழகத்தின் மூலம் அந்தந்த பள்ளித் தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்க அனுமதியும்,
3. இச்செலவினங்களுக்காக ரூ.2,83,62,000/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்) வழங்க அனுமதியும்,

4. இத்தொகையை தொடக்க/நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-07, 220-11-03-11 Security Expenses என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ரூ.2,00,00,000/- தொகையில் பெறுவதற்கும் மற்றும் உயர்நிலை/மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு கணக்கு குறியீடு எண்.80-82-01, 220-11-03-12 Security Expenses என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ரூ. 1,30,00,000/- தொகையில் பெறுவதற்கு அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 03.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"கல்வி அலுவலர் மூலம் நிதி வழங்க 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

E.D.P.C.NO.C2/360/2018

Resolution No.368/2019 **Date:04-07-2019**

EDP Cell – Hiring of 18 (Eighteen) persons for 1913 call center and quality check in Greater Chennai Corporation functioning on 24 X 7 basis for a period of one year (365 Days) will expire on 21.07.2019 – To extent the contract for three months (22.07.2019 to 21.10.2019) as per The Tamil Nadu Transparency In Tenders Rules, 2000 – For approval.

Hiring of 18 (Eighteen) persons for 1913 call center and quality check in Greater Chennai Corporation functioning on 24 X 7 basis for a period of one year (365 Days) through M/s. KCP Engineers Private Limited for an order value of Rs. 44,80,000/- (Inclusive of GST) via open tender. Since the existing tender will expire on 21.07.2019, for which total payment of Rs. 23, 89,477/- till Jan'2019 was made to M/s. KCP Engineers Private Limited. The file process for new tender was initiated and approval under process. Now, considering the importance of service, as per Tamil Nadu Transparency in Tenders Rules, 2000, it is now proposed to extend the contract by 25% (i.e) three months (22.07.2019 to 21.10.2019).

The original approved contract value is Rs. 44,80,000/- (inclusive of GST). The details of the rate approved by Chief Engineer (Bridges) for hiring of 18 (Eighteen) persons for 1913 call center and quality check in Greater Chennai Corporation functioning on 24 X 7 basis for a period of one year (365 Days)are mentioned below.

Sl.No.	**Shift**	**No.of Persons**	**Total Amount in Rs**
1	6 am to 2 pm (1st shift)	6	22400*16*12=4308000
2	2 pm to 10 pm (2nd shift)	6	
3	10 pm to 6 am (Night shift)	2	
4	Quality Check	2	
5	Winter Season (Three Shifts) (September to December)	2per shift	22400*2*4=179200
	Total	**18**	**4480000**

The approved contract value for one year is Rs. 44,80,000/- and the value of the proposed contract extension period of three months period is Rs. 11,20,000/-.

Hence,

1. To extend the contract awarded to M/s KCP Engineers Private Limited for a period of three months by 25% as per the provision of The Tamil Nadu Transparency In Tenders Rules, 2000, (i.e) by 90 days from 22.07.2019 to 21.10.2019 for the value of **Rs. 11,20,000/-**

2. To issue orders to M/s KCP Engineers Private Limited for the extension of contract and to make payment to the contractor.
3. To meet out expenditure from the budget allocation 220-53-01-02 (e-Governance design and consultancy charges) of EDP Cell for the financial year 2019-2020.

Sl.No. 1 to 3 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee(Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 03.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

S.W.D.C.No.B3/3750/2018

Resolution No.369/2019 **Date:05-07-2019**

Storm Water Drain Department – Construction of Integrated Storm Water Drain in M3 Component of Kovalam basin with funding assistance from KfW, German Development Bank under German Financial Corporation with Republic of India, November' 2014 – Tender called for M3 component with NOC from KfW – Tender processed – For orders.

An announcement was made by Hon'ble Late Chief Minister of Tamilnadu in the Legislative Assembly under rule 110, that the construction of Integrated Storm Water Drain in 4 basins viz., Adyar, Cooum, Kovalam and Kosasthalaiyar River basin at a cost of Rs. 4034 crores.

The proposal for construction of Integrated Storm Water Drain at Kovalam basin has been considered by KfW for funding assistance as per the German Financial Co-operation with Republic of India during the Indo-German, Inter Government Negotiation in November 2014 and following this a Minutes for Meeting has been signed between GCC and KfW during July 2016.

As per the agreed conditions, the KfW has appointed M/s. Kocks consultant to revise the DPR already prepared by M/s. Tetratech in the year 2012 and the Kocks consultant has commenced the survey and the design process for preparing the Revised Detailed Project Report on 03.03.2017 and completed & submitted to KfW in 14 Packages at a Total Cost of Rs. 270.38 crores. The KfW has given the NOC on 07.05.2018 to proceed with the tendering process.

In Municipal Administration & Water Supply (MC.I) Department G.O(2D) No.87, Dated. 26.11.2018, the Government of Tamilnadu has accorded the Administrative and Financial sanction for taking up the construction of Integrated Storm Water Drain in M3 component of Kovalam basin at a Cost of Rs. 270.38 crores.

Hence, Tender has been published in the English News paper namely New Indian Express, Regional News paper Dinamani, Corporation Tender Bulletin and State Tender Bulletin inviting the prospective bidding from the eligible bidders with the pre-bid date fixed on 28.12.2018 and the bid closing was proposed on 21.01.2019 and the bid opening was fixed as 23.01.2019.

The pre bid meeting was conducted and 51 number of representatives from 45 numbers of contractors have participated and their queries have been replied on getting approval of the Technical Committee and uploaded in the www.tntenders.gov.in portal. This has been communicated to the KfW vide email dated 10.01.2019 and since their remarks and NOC has not been obtained, the tender opening date was postponed to 30.01.2019 and only on receipt of their approval on 25.01.2019 through email. The bid submission was closed on 30.01.2019 and the tender was opened on 01.02.2019. The details of the packages and the participants' details of the packages and participants and their quoted rates are scrutinized by GCC and are mentioned below:

Pack No. approved by KFW	Cost Estimate (Tender Value) (Rs.)	Name of the bidder particpated	Name of the L1 Bidder and Rate
1 (Out fall 1 and 2)	376053351.00	Annai Infra Developers Ltd	Annai Infra Developers Ltd
		RPP Infra Projects Ltd	436106094.00
		Sri Sivaram & Co	
		Sree Saravana Engineering Pvt Ltd	
2 (Out fall 3,4 and 5)	140784057.00	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd
		P & C Projects Pvt Ltd	167541044.20
		Sree Saravana Engineering Pvt Ltd	
		R.R. Thulasi Builders India Pvt Ltd	

3 (Out fall 6)	194487716.00	RPP Infra Projects Ltd	RPP Infra Projects Ltd
		Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	231252075.00
		P & C Projects Pvt Ltd	
4 (Out fall 7)	146736575.00	Land Mark Corporation Pvt Ltd	Land Mark Corporation Pvt Ltd
		Kumar Builders	175519457.00
		M.B. Infra Projects	
		Ten Construction India Pv t Ltd	
		Prime Developers	
5 (Out fall 9,10,10a, 11 & 12)	227320994.00	Kumar Builders	Kumar Builders
		Sri Sivaram & Co	271132956.00
		Land Mark Corporation Pvt Ltd	
		Vijay Gowtham Engineering Works	
		Macroh Infra Developers	
6 (Out fall 13)	369167001.00	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd
		P & C Projects Pvt Ltd	432009873.00
		Sree Saravana Engineering Pvt Ltd	
		Sri Sivaram & Co	
7 (Out fall 14 & 15)	102410109.00	RVS Constructions	RVS Constructions
		Thirumala Traders	123401048.00
		Vijay Gowtham Engineering Works	
		M. Kavitha	
8 (Out fall 16)	156954031.00	Vijay Gowtham Engineering Works	Vijay Gowtham Engineering Works
		Kumar Builders	188030928.80
		Sri Sivaram & Co	
		Sakthi Engineers	
9 (Out fall 17 & 18)	205677843.00	P & C Projects Pvt Ltd	P & C Projects Pvt Ltd
		R.K. and Sons	240631135.00
		Annai Infra Developers Ltd	
10 (Out fall 19)	136406087.00	R.K. and Sons	R.K. and Sons
		P. Sivaperumal	163436743.00
		RPP Infra Projects Ltd	
		SPL Infrastructure Pvt Ltd	
11 (Out fall 20)	96736490.00	Menakaa & Co	Menakaa & Co
		T.M. Subramaniam & Co	115890507.00
		Sree Venkateswara Constructions	
		Kumar Builders	
12 (Out fall 21 & 22)	118855479.00	M. Kavitha	M. Kavitha
		Velan Builders Pvt Ltd	142124444.44
		Thomas Iyyadurai Infrastructure Pvt Ltd	
13 (Out fall 23 & 24)	152348178.00	SPL Infrastructure Pvt Ltd	SPL Infrastructure Pvt Ltd
		Sree Saravana Engineering Pvt Ltd	187908350.00
		R.K. and Sons	
14 (Out fall 25, 26 & 27)	186237509.00	Annai Infra Developers Ltd	Annai Infra Developers Ltd
		R.R. Thulasi Builders India Pvt Ltd	223616280.00
		RPP Infra Projects Ltd	
		Sree Saravana Engineering Pvt Ltd	

As per the KfW guidelines, negotiation of quoted rates is not admissible as per the KfW Procurement Guidelines clause no.2.25. The complete details of tender document which is inclusive of technical criteria and financial bids has been sent to KfW on 9th February 2019. KfW technical team have been scrutinizing this in association with Kocks Consultant Germany. All the sub details required and clarification requested by KfW have all been answered through online regularly. As the KfW was satisfied with the tendering evaluation and technical criteria has accepted the technical evaluation. Also, the rates quoted by the bidder have been evaluated and as the project will be spread over 12 months to 24 months period and with the absence of price escalation clause, the financial bids were accepted by KfW and they have sent the NoC to proceed with the issue of letter of acceptance to the L1 bidder on 18.06.2019.

All the above stated facts were put up to the Tender Scrutiny Committee headed by Deputy Commissioner (Works) on 19.06.2019 with additional details as follows.

Pack No. approved by KFW	Cost Estimate (Tender Value) (Rs.)	Work Value with GST 12%	Name of the L1 bidder	L1 Rate (including GST 12%) (Rs.)	Compared with Office SoR 2018-19 (including GST 12%)	Compared with Market rate 26.01.2019	Compared with Market rate 26.01.2019
1 (Out fall 1 and 2)	376053351.00	421179753.12	Annai Infra Developers Ltd	436106094.00	3.54%	441160810.05	-1.15%
2 (Out fall 3,4 and 5)	140784057.00	157678143.84	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	167541044.20	6.26%	170555831.69	-1.77%
3 (Out fall 6)	194487716.00	217826241.92	RPP Infra Projects Ltd	231252075.00	6.16%	234434898.85	-1.36%
4 (Out fall 7)	146736575.00	164344964.00	Land Mark Corporation Pvt Ltd	175519457.00	6.80%	180838809.95	-2.94%
5 (Out fall 9,10,10a, 11 & 12)	227320994.00	254599513.28	Kumar Builders	271132956.00	6.49%	278928392.06	-2.79%
6 (Out fall 13)	369167001.00	413467041.12	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	432009873.00	4.48%	439302580.48	-1.66%
7 (Out fall 14 & 15)	102410109.00	114699322.08	RVS Constructions	123401048.00	7.59%	126959986.72	-2.80%
8 (Out fall 16)	156954031.00	175788514.72	Vijay Gowtham Engineering Works	188030928.80	6.96%	194333559.03	-3.24%
9 (Out fall 17 & 18)	205677843.00	230359184.16	P & C Projects Pvt Ltd	240631135.00	4.46%	244706331.05	-1.67%
10 (Out fall 19)	136406087.00	152774817.44	R.K. and Sons	163436743.00	6.98%	168773232.32	-3.16%
11 (Out fall 20)	96736490.00	108344868.80	Menakaa & Co	115890507.00	6.96%	119632025.86	-3.13%
12 (Out fall 21 & 22)	118855479.00	133118136.48	M. Kavitha	142124444.44	6.77%	146920092.18	-3.26%
13 (Out fall 23 & 24)	152348178.00	170629959.36	SPL Infrastructure Pvt Ltd	187908350.00	10.13%	188562557.50	-0.35%
14 (Out fall 25, 26 & 27)	186237509.00	208586010.08	Annai Infra Developers Ltd	223616280.00	7.21%	229697404.43	-2.65%

From the above table, it is observe that the quoted rates are ranging from (-)3.26% to (-)0.35% to the current market rates. Also this project is a long tenure project with maximum of 24 months time period for execution, there would be increase in the labour cost and material cost by a minimum of 10% higher year on year basis and hence, these quotes can be approved.

After the deliberations; it was accepted by the Tender Scrutiny Committee and approved the lowest rates quoted by the bidders and as approved by KFW to proceed with issue of Letter of Acceptance to L1 bidder.

Hence,

1. To adopt the recommendations of the Technical Committee and to issue letter of acceptance to the lowest bidders for all the 14 Packages as below.

Pack No. approved by KFW	Name of the L1 bidder	L1 Rate (including GST 12%) (Rs.)
1 (Out fall 1 and 2)	Annai Infra Developers Ltd	436106094.00
2 (Out fall 3,4 and 5)	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	167541044.20
3 (Out fall 6)	RPP Infra Projects Ltd	231252075.00
4 (Out fall 7)	Land Mark Corporation Pvt Ltd	175519457.00
5 (Out fall 9,10,10a, 11 & 12)	Kumar Builders	271132956.00
6 (Out fall13)	Rock and Arch Construction (India) Pvt Ltd	432009873.00
7 (Out fall14 & 15)	RVS Constructions	123401048.00
8 (Out fall 16)	Vijay Gowtham Engineering Works	188030928.80
9 (Out fall 17 & 18)	P & C Projects Pvt Ltd	240631135.00
10(Out fall 19)	R.K. and Sons	163436743.00
11(Out fall 20)	Menakaa & Co	115890507.00
12 (Out fall 21 & 22)	M. Kavitha	142124444.44
13 (Out fall 23 & 24)	SPL Infrastructure Pvt Ltd	187908350.00
14 (Out fall 25, 26 & 27)	Annai Infra Developers Ltd	223616280.00

2. The approved resolution will be shared to the KfW for information.

Sl.No. 1 & 2 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee(Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 05.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

ம.அ. 3.ந.க.எண்.அ5/ 3523 /2019

தீர்மான எண். 370 / 2019 **நாள்:11-07-2019**

மண்டலம்-3 மாதவரம் - பகுதி - 6 , 7 மற்றும் - 8 - விரிவாக்கப்பட்ட பகுதியில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்ட துப்புரவு பணியாளர்கள் , சாலை பணியாளர்கள் , பூங்கா பணியாளர்கள் , மழைநீர் வடிகால்வாய் தூர்வாரும் பணியாளர்கள் ஆகியோரது (NULM) பணிக்காலம் 30.06.2019 உடன் முடிவடைவது - 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் (NULM) கீழ் பணியாளர்களை பணி அமர்த்த அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மாதவரம் மண்டலம்-3ல் பகுதி-6,7, மற்றும் 8 வார்டு-22 முதல் 33 வரை 40.55 சதுர கி.மீ. பரப்பளவுள்ள 12 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும் . இந்த மண்டலத்தில் 13 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 2549 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. நகரமயமாக்குதலுக்கு பின்னர் நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தில் மக்கள் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

மண்டலம்-3 மாதவரம் பகுதியில் தோராயமாக 100 மெட்ரிக் டன் குப்பைகள் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படுகிறது . வார்டு 22 முதல் 33 வரை 12 வார்டுகளில் துப்புரவு பணி, சாலை பணி, மழைநீர் வடிகால்வாய் தூர்வாரும் பணி மற்றும் பூங்கா பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இப்பணிகளை திறம்பட செய்ய 905 பணியாளர்கள் தேவை என்றாலும் ஏற்கனவே பணிபுரிந்து வரும் 157 நிரந்தர பணியாளர்கள் மற்றும் 24 தொகுப்பூதிய துப்புரவு பணியாளர்களை தவிர்த்து தற்பொழுது துப்புரவு பணி , சாலை பணி, மழைநீர் வடிகால்வாய் தூர்வாரும் பணி மற்றும் பூங்கா பணிகள் மேற்கொள்ள கூடுதலாக 833 பேர் பணி அமர்த்த வேண்டியுள்ளது. எனவே ஒப்பந்த அடிப்படையில் தற்காலிக தொழிலாளர்களை நியமித்து அனைத்து வார்டுகளிலும் மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள வேண்டி உள்ளது.

மேலும், இப்பகுதி வளர்ந்து வரும் பகுதி என்பதால் முக்கியமான தெருக்களை தவிர அனைத்து தெருக்களிலும் மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள அவசரம் கருதி மன்றத்தீர்மான எண்.422.2016, நாள்.30.07.2016ன் படியும், ஆணையர் அவர்களின் 29.07.2016 நாளிட்ட உத்தரவின்படி NULM அடிப்படையில் தற்காலிக பணியாளர்கள் நியமித்து பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

எனவே, தற்போது பகுதி – 6,7,8 வார்டுகள் 22 முதல் 33 வரை தற்போது உள்ள நிரந்தர பணியளர்களின் எண்ணிக்கை, வாகனங்களின் எண்ணிக்கை போதுமானதாக இல்லாத காரணத்தால் இன்றைய நிலைகளுக்கு ஏற்ப, துப்புரவு பணி, சாலை பணி, மழைநீர் வடிகால்வாய் தூர்வாரும் பணி மற்றும் பூங்கா பணிகளை திறம்பட மேற்கொள்ள தற்காலிக பணியாளர்களை நியமித்து பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

மேலும், சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்.C2/7393/2017 நாள் : 06.05.2018ன்படி துப்புரவு மற்றும் சுகாதார பணியாளர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.362/- என வரிசை எண்.64ல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் , சிறப்பு அதிகாரி-மன்ற தீர்மான எண் :546/2018ன் படி 01.07.2018 முதல் 30.09.2018 வரை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் (NULM) கீழ் தற்காலிக பணியாளர்களை பணியமர்த்தப்பட்டது.

மேலும், சிறப்பு அதிகாரி-மன்ற தீர்மான எண். 846/2018ன் படி 01.10.2018 முதல் 31.12.2018 வரை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் (NULM) கீழ் தற்காலிக பணியாளர்களை பணியமர்த்தப்பட்டது.

மேலும், சிறப்பு அதிகாரி-மன்ற தீர்மானம் எண். 1028/2018ன்படி 01.01.2019 முதல் 31.03.2019 வரை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் (NULM) கீழ் தற்காலிக பணியாளர்களை பணியமர்த்தப்பட்டது.

மேலும், சிறப்பு அதிகாரி-மன்ற தீர்மானம் எண். 128/2019ன்படி 01.04.2019 முதல் 30.06.2019 வரை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் (NULM) கீழ் தற்காலிக பணியாளர்களை பணியமர்த்தப்பட்டது.

அதன் விவரம் பின்வருமாறு:

ம.அ. 3.ந.க.எண்.அ5/ 3523 /2019

வ. எண்	பணியாளர் விவரம்	தற்போது பணி புரிந்து வரும் பணியாளர்கள்				மொத்த NULM பணியாளர்கள்	தொகை
		நிரந்தர பணியாளர்கள்	தொகுப்பூதிய பணியாளர்கள்	NULM	மொத்தம்		
1	துப்புரவு பணியாளர்	119	24	500	643	500	(500x362x92) Rs.1,66,52,000
2	சாலை பணியாளர்	38	0	96	134	96	(96x362x92) Rs.31,97,184
3	மழைநீர் கால்வாய் பணியாளர்	0	0	44	44	44	(44x362x92) Rs.14,65,376
4	பூங்கா பணியாளர்	0	0	12	12	12	(12x362x92) Rs.3,99,648
மொத்தம்		**157**	**24**	**652**	**833**	**652**	**2,17,14,208**

மேற்கண்ட அட்டவணையின்படியும் சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலையான நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.362 வீதம் துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ள 500 பணியாளர்களுக்கு ரூ1,66,52,000/-, சாலை பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள 96 பணியாளர்களுக்கு ரூ.31,97,184/-, மழைநீர் கால்வாய் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள 44 பணியாளர்களுக்கு ரூ. 14,65,376/- மற்றும் பூங்கா பராமரிப்பு பணிகளுக்காக 12 பணியாளர்களுக்கு ரூ. 3,99,648/- ஆக மொத்தம் ரூ.362 x 652 (பணியாளர்கள்) x 92 (நாட்கள்) = ரூ. 2,17,14,208/- தோராய செலவு என்று கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இப்பணிக்காக கணக்கு குறியீட்டு எண். 40-41-03, கணக்கு தலைப்பு எண் 230-150-100ன் கீழ் 2019 – 2020 ஆம் ஆண்டில் ரூ. 10,00,00,000/- நிதி ஒதுக்கப்பட்டு தற்பொழுது தொகை மீதம் ரூ. 9,65,52,426 உள்ளது .

தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலமாக பணியாட்களை நியமிக்கும்போது அவர்களுக்கான நலப்பொருட்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலமே வழங்க வேண்டி உள்ளது.

அதன்படி ஒரு நபருக்கு 3 மாத காலத்திற்கு தேவைப்படும் நலப் பொருட்களின் விவரம் பின்வருமாறு அளிக்கப்படுகிறது.

அ) ஒளிரும் ஆடை - 2 எண்ணிக்கை (60 நாட்களுக்கு ஒன்று)
ஆ) கையுறை - 9 எண்ணிக்கை (10 நாட்களுக்கு ஒன்று)
இ) முக கவசம் - 92 எண்ணிக்கை (10 நாட்களுக்கு ஒன்று)

மேற்கண்ட நலப் பொருட்களின் அடிப்படையில் 500 துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு 3 மாத காலத்திற்கு ஆகும் செலவு விவரம்

அ) ஒளி'ரும் ஆடை - 2 x 500 x 110 = 110000
ஆ) கையுறை - 9 x 500 x 15 = 67500
இ) முக கவசம் - 92 x 500 x 3 = 138000
315500

மொத்தம் 3 மாதங்களுக்கு நலப் பொருட்களுக்கு ஆகும் செலவுத் தொகை ரூ. 3,15,500/- ஆகும்.

எனவே ,

1. மேற்கண்ட நிகழ்வுகளை கருத்தில் கொண்டு தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் 500 துப்புரவு பணியாளர்கள் , 96 சாலை பணியாளர்கள் , 44 மழைநீர் கால்வாய் பணியாளர்கள் மற்றும் 12 பூங்கா பணியாளர்கள் ஆக மொக்கம் 652 பணியாளர்களை மண்டலம்-3(மாதவரம்) , பகுதி 6,7 மற்றும் 8க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் துப்புரவு பணி , சாலை பராமரிப்பு பணி , மழைநீர் கால்வாய் பணி மற்றும் பூங்கா பராமரிப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள 3 மாத காலத்திற்கு 01.07.2019 முதல் 30.09.2019 வரை பணியமர்த்தவும், 01.07.2019ல் லிருந்து இப்பணிக்கு அனுமதி வேண்டியும்,

ம.அ. 3.ந.க.எண்.அ5/ 3523 /2019

2 எதிர்வரும் காலத்தில் மண்டலம்-3 துப்புரவு பணியானது தனியார் வசம் ஒப்படைக்கப்பட்டு அவர்கள் இப்பணியினை மேற்கொள்ளும் பட்சத்தில் தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் இப்பணியாணையினை ரத்து செய்ய அனுமதி வேண்டியும் ,

3 மேற்கண்டதொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ. 362/- வீதல் 652 பணியாளர்களுக்கு 3 மாத காலத்திற்கு ஆகும் செலவு தொகை ரூ. 362 x 652 x 92 நாட்கள் ரூ. 2,17,14,208/-க்கு (ரூபாய் இரண்டு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதிநான்காயிரத்து இருநூற்றி எட்டு மட்டும்) அனுமதி வேண்டியும், எதிர்வரும் காலங்களில் தினக்கூலி பணியாளர்களின் ஊதியம் தமிழக அரசால் உயர்த்தி நிர்ணயிக்கப்படின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஊதியத்தை வழங்க நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் ,

4 துப்புரவு பணிக்காக பணியமர்த்தப்படும் பணியாளர்களுக்கு ஒரு நபருக்கு 3 மாத காலத்திற்கு வழங்கப்பட வேண்டிய நலப் பொருட்களான.

- *ஒளிரும் ஆடை - 2 எண்ணிக்கை (60 நாட்களுக்கு ஒன்று)
- *கையுறை - 9 எண்ணிக்கை (10 நாட்களக்கு ஒன்று)
- *முக கவசம் - 92 எண்ணிக்கை (ஒரு நாளைக்கு ஒன்று)

இவற்றை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியே கொள்முதல் செய்து வழங்க ஒப்புதல் அளிக்கவும்,

4(a) மேற்படிநலப் பொருட்களுக்கு ஆகும் செலவு தொகை தோராயமாக ரூ.3,15,500/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்)க்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கவும்,

5 இப்பணிக்கான செலவுகளை கீழ்கண்ட இனங்களில் மேற்கொள்ளவும்,

வ.எண்	பணி விவரம்	கணக்கு குறியீட்டு எண்	கணக்கு தலைப்பு எண்
1	துப்புரவு பணி	40-41-03	230-15-01-00
2	பூங்கா பணி	20-21-07	230-15-04-00

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 05.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

தீர்மான எண். 371/2019 **நாள்:11-07-2019**

பணியமைப்பு - பொதுத்துறை - 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கான இறுதி தெரிவுப்பட்டியலுக்கு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 01.01.2019ஐ மைய நாளாகக் கொண்டு 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாக அலுவலர் (ADMINISTRATIVE OFFICER) பதவியில் ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்களை ரூ.37700-119500/- என்ற ஊதிய விகிதம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட இதர படிகளுடன் நிரப்பப்பட வேண்டும். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வகுப்பு 3 மற்றும் 4ம் நிலை பணியாளர்களுக்கான சார்நிலைப்பணி துணை விதிகள் 2009, மன்றத் தீர்மான எண். 13 / 2015. நாள் : 29.01.2015ன்படி நிர்வாக அலுவலர் நியமனமுறைக்கு மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

காலிப்பணியிடங்களின் விவரங்கள்

1	1. அனுமதிக்கப்பட்ட பணியிடங்கள் மொத்தம் (அ) தற்காலிக பணியிடங்கள் (ஆ) நிரந்தர பணியிடங்கள் (இ) தற்போது பணிபுரிபவர்களின் எண்ணிக்கை (01.05.2019)	20 00 16
2	2. (அ) மைய நாளில் ஏற்பட்டுள்ள காலிப்பணியிடங்கள் (ஆ) மைய நாளுக்கு பின்பு ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்கள் (01.01.2019 முதல் 31.12.2019 வரை பணியிலிருந்து ஓய்வு பெறுவதால் ஏற்படக்கூடிய காலிப்பணியிடங்கள்)	00 07
3	பதவி உயர்வு வழங்குவதால் பட்டியலாண்டில் ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்கள்	04
4	அரசாணை எண். 103, பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்திருத்தத் (எஸ்)துறை, நாள்:09.10.2014ன்படி எதிர்பாராமல் ஏற்படக்கூடிய காலிப்பணியிட ஒதுக்கீடு (30%) சதவிகிதம் (11 x 30 % 100 = 3.3 Rounded off to 3)	03
	நிகர காலிப்பணியிடங்கள்	**14**

நிர்வாக அலுவலர் பதவிக்கான நியமனமுறை

பதவியின் பெயர்	நியமனமுறை	நிர்ணயிக்கப்பட்ட தகுதிகள்	ஊதிய விகிதம் மற்றும் நிர்ணய நாள்
நிர்வாக அலுவலர்	கண்காணிப்பாளர் பதவியிலிருந்து பதவி உயர்வு மூலம் (பட்டதாரிகள், பட்டதாரி அல்லாதோர் 1:1 என்ற விகிதாச்சாரத்தில்	அங்கீகரிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழகத்தில் இருந்து பெறப்பட்ட ஏதேனும் ஒரு பட்டம் (10th – 12th – UG-PG)	ஊதிய விகிதம் ரூ. 37700-119500/- நிர்ணய நாள் ஒவ்வோர் ஆண்டும் ஜனவரி மாதம் 1ம் நாள் பணிமூப்பு அடிப்படையில் பதவி உயர்வு

நிர்வாக அலுவலர் பதவிக்கு ஊட்டப்பதவி கண்காணிப்பாளர் பதவி ஆகும். நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கு கண்காணிப்பாளர் பதவியில் பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாதோர் 1:1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் நிரப்பப்பட வேண்டும். பட்டதாரி என்பவர் பள்ளி இறுதித் தேர்வு (பத்தாம் வகுப்பு) மற்றும் பள்ளி மேல்நிலைக் கல்வித் தேர்வு (+2) ஆகியவைகளில் தேர்ச்சி பெற்றப்பின் பல்கலைக்கழகங்களின் வழியாகப் பெறப்பட்ட பட்ட படிப்பு மட்டும் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படும்.

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

மேற்கண்ட விவரங்களின் அடிப்படையில் தற்போது நிர்வாக அலுவலர் பதவியில் ஏற்பட்டுள்ள காலிப்பணியிடங்களை கண்காணிப்பாளர் பதவியிலிருந்து நிரப்பப்பட வேண்டும் என்பதால் கண்காணிப்பாளர் பதவியில் பணி முதுநிலையின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட ஒருங்கிணைப்பு முதுநிலை பட்டியல் (Seniority list) கீழ்க்கண்டவாறு அமைகிறது.

கண்காணிப்பாளர் பதவியில் உத்தேச முதுநிலை பட்டியல் விவரம்

வ.எண்	பெயர் (திருவாளர்கள்)	பணிபுரியும் துறை / மண்டலம் / வட்டார அலுவலகம்	தற்போது விகித்து வரும் பதவியில் சேர்ந்த நாள்
1	ஆ. கலையரசி	மண்டலம் - 1	24.09.2008 தற்காலிக விருப்பமின்மை
2	ஆர். பத்மினி	கட்டடத்துறை	17.12.2008 வயது முதிர்வு ஓய்வு
3	யாஸ்மின் சுல்தானா	திடக்கழிவு மேலாண்மைத்துறை	22.09.2008 நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு
4	எ. லூர்துகுளோரி	பூங்கா துறை	09.10.2009 வயது முதிர்வு ஓய்வு
5	என். லீலாவதி	வருவாய்த்துறை	09.10.2009 வயது முதிர்வு ஓய்வு
6	வி. நந்த கோபால்	தலைமை பொறியாளர் (கட்டடம்)	09.10.2009 நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு
7	எஸ். ஜெயக்குமார்	மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம்	09.10.2009 நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு
8	மீர் முஸ்டாக் அலி உசைனி	மண்டலம் - 10	9.10.2009 விருப்பமின்மை
9	எம்.ஜி. மோகனவேலு	மண்டலம் - 3	19.10.2009 விருப்பமின்மை
10	ட்டி.எம். சரோஜா	மருத்துவ சேவைகள் துறை	09.10.2009 விருப்பமின்மை
11	எஸ். விநாயகமூர்த்தி	பாலங்கள்துறை	09.10.2009
12	என். விமலா	மத்திய கணக்கு குழுமம்	16.12.2009 தகுதி
13	பி. ரேவதி	மண்டலம் - 6	01.12.2010 தகுதி
14	க. புஷ்பா	கண்காணிப்புபொறியாளர் (சிறப்பு திட்டங்கள்)	02.12.2010 தகுதி
15	டி. நளினி	தலைமை பொறியாளர் (சிறப்பு திட்டம்)	02.12.2010
16	ஜி. வெங்கடேஷ்	மன்றத்துறை	01.12.2010 விருப்பமின்மை
17	கே. அல்லிராணி	மண்டலம் -14	01.12.2010 ஒழுங்கு நடவடிக்கை நிலுவை
18	ரா.பா. ரவிகுமார்	கணிப்பொறி மையம்	08.12.2010 தகுதி
19	என்.வி. அனுராதா	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (இயந்திர) துறை	02.12.2010 தகுதி
20	வி. சில்வியா சாந்தகுமாரி	முதன்மை தலைமை பொறியாளர் அலுவலகம்	01.12.2010 பதவி உயர்வு
21	பி. ராணி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	01.12.2010 பதவி உயர்வு

பொ.து.ந.க.எண், இ5/4990/2019

22	டி. காவேரி	கல்வித்துறை	01.12.2010 பதவி உயர்வு
23	எ.ஜி. பாலாஜி பிரசாத்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	01.12.2010
24	எல். ஆனந்தலட்சுமி	(மழைநிர் வடிகால் துறை	02.12.2010 பதவி உயர்வு
25	எம்.எஸ். சீனிவாசன்	பொதுத்துறை	02.12.2010
26	ஆர். ஜானகி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	02.12.2010
27	என். சைதாஜபின்	மண்டலம் -5	02.12.2010 விருப்பமின்மை
28	ப்பி. தெய்வஸ்ரீ	மண்டலம் -14	02.12.2010 நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு
29	ஜீ. தாஜூன்னிசா	மண்டலம் -8	18.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
30	சி.பி. மனோகரன்	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	18.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
31	ந.கோ. சீனுவாசன்	மண்டலம் -12	22.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
32	வி.வி.எஸ். ஞானசேகரன்	மண்டலம் -3	25.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
33	எம். ஜெயசெல்வி	மண்டலம் -1	18.10.2012 நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு
34	அ. கிருஷ்ணமூர்த்தி	மண்டலம் -12	22.10.2012 தகுதி
35	இ. குலசேகரராவ்	மண்டலம் -2	18.10.2012
36	என். கிருஷ்ணன்	மண்டலம் - 8	18.10.2012
37	சி. வசந்தா	மண்டலம் -11	19.10.2012
38	எம். ராஜீ	மத்திய கணக்கு குழுமம்	18.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
39	எம். இராமச்சந்திரன்	பொதுசுகாதாரத்துறை	18.10.2012 தகுதி
40	எஸ். விஜயாள்	மண்டலம் -10	18.10.2012 விருப்பமின்மை
41	ப்பி. ஜெயலஷ்மி	மண்டலம் -4	18.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
42	எம். வஜ்ரவேலு	பொதுத்துறை	18.10.2012 தகுதி
43	டி.எம். மணி	மண்டலம் -13	18.10.2012
44	ஆர். பாலசுந்தர பாண்டியன்	மண்டலம் -15	18.10.2012 தகுதி
45	பா. கெஜலட்சுமி	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	19.10.2012 வயது முதிர்வு ஓய்வு
46	டி. ரவிச்சந்திரன்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	18.10.2012 தகுதி
47	எஸ். ரவணம்மா	திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை	18.10.2012 தகுதி
48	கே. உஷா	பொது சுகாதாரத்துறை	19.10.2012 - VRS
49	சாந்த தாமஸ்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	18.10.2012
50	எஸ். வாசுதேவன்	பொதுத்துறை	16.11.2012
51	டி. சீனிவாசன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	20.11.2012
52	எம். மேனகா	இயந்திர பொறியியல் துறை	23.11.2012

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

53	எ. ஆர். காதர்பாஷா	மண்டலம் -9	26.12.2012
54	சி.வி. பார்த்தசாரதி	வருவாய்த்துறை	09.01.2013
55	சி.எஸ். உஷாபால்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	09.01.2013
56	எஸ். குணசேகரன்	கல்வித்துறை	14.02.2013
57	கே. தனலட்சுமி	பொது சுகாதாரத்துறை	12.02.2013
58	சி. ராஜி	மண்டலம் -8	20.07.2013
59	எஸ். லதா	மண்டலம் -4	23.07.2013
60	க. சுந்தரி	இயந்திர பொறியியல் துறை	24.07.2013
61	ஜெ. வர்கீஸ்	மண்டலம் -2	08.08.2013
62	ஜி. நர்மதா திலகம்	கல்வித்துறை	25.07.2013
63	கே. கிருஷ்ணமூர்த்தி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	23.07.2013
64	பி. ஜெயகுமார்	திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை	24.07.2013
65	வி. சாலாட்சி	மண்டலம் -11	24.07.2013
66	எம். கோமதி	மண்டலம் -9	25.07.2013
67	எம். மோகன்	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (தரக்கட்டுபாடு)	24.07.2013
68	ஐ. நேருராஜன்	மன்றத்துறை	24.07.2013
69	எஸ். பாஸ்கரன்	மண்டலம் -12	23.07.2013
70	கே. வெங்கடேசன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
71	ஜெ. வெங்கடேசன்	மண்டலம் -5	23.07.2013
72	சி.எச். சாமுவேல்	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	24.07.2013
73	ஜி. கிரண்குமார்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	24.07.2013
74	பி. சாம்சன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
75	யு. மோகனா	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	24.07.2013
76	டி. காசிராஜன்	பேருந்து சாலைகள் துறை	22.07.2013
77	இ. கேசவராம்	மண்டலம் -2	25.07.2013
78	எம்.சி. ரவி	மண்டலம் -3	23.07.2013
79	செ. மகேஸ்வரி	பொதுத்துறை	24.07.2013
80	த. ரமேஷ்	மண்டலம் -1	23.07.2013
81	சு. செல்வம்	மண்டலம் -7	01.08.2013
82	ஆர். கேத்ரின் ஜெமிம்மாள்	பொது சுகாதாரத்துறை	24.07.2013
83	டி.எஸ். குணசீலன்	மண்டலம் -15	24.07.2013
84	டி. கணேசன்	கல்வித்துறை	25.07.2013
85	ஜி.பி. ஸ்ரீகாந்த்	கல்வித்துறை	25.07.2013
86	அ.கு. கிரிஜா	மண்டலம் -15	24.07.2013
87	பி. வில்லியம் தனசேகர்	பொதுத்துறை	25.07.2013 – VRS
88	எம். ஜான்சன்	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	24.07.2013 - இறப்பு
89	ஜி. ராமச்சந்திரன்	சட்டக்குழுமம்	24.07.2013
90	தே. மாதவக்குமார்	மண்டலம் -4	25.07.2013
91	ஜெ. வனிதா	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
92	பா. பாலசுப்பிரமணி	மண்டலம் -4	23.07.2013
93	சி. டெய்சிபாய்	மண்டலம் -6	24.07.2013
94	சி.எச்.எஸ்.வி. பார்த்தசாரதி	பொதுத்துறை	24.07.2013
95	கே. இளமுருகன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	25.07.2013
96	வி. தமிழ்ச்செல்வி	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	24.07.2013 மருத்துவ இயலாமை ஓய்வு
97	டி.ஜெ. வீரராகவன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
98	எல். வின்செண்ட் அமல்ராஜ்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
99	ஜி. சிவலிங்கம்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
100	வி. சுப்ரமணி	மழைநிர் வடிகால் துறை	08.08.2013
101	ட்டி. லதாமகேஸ்வரி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
102	ஆர். பால்ராஜ்	பணித்துறை	25.07.2013

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

103	என். இளங்கோவன்	மண்டலம் -11	24.07.2013
104	டி. அருள்	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	24.07.2013
105	எம். அமுதா	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
106	வி. அமுதா	பொதுத்துறை	24.07.2013
107	கே.ஆர். வசந்தகுமாரி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	24.07.2013
108	ஜி. மணிவேலன்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	24.07.2013
109	ஜி. வசந்தி	மண்டலம் -13	24.07.2013
110	கே. சரவணன்	மண்டலம் -9	23.07.2013
111	என். இசக்கியம்மை	மண்டலம் -9	24.07.2013
112	ஜி. தமிழ்மணி	கல்வித்துறை	25.07.2013
113	வி. தனசேகர்	பொதுத்துறை	13.08.2013
114	என். ராஜலட்சமி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	14.08.2013 வயது முதிர்வு ஓய்வு
115	பி. திருமகள்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	13.08.2013
116	ஜி. கலாவதி	பொது சுகாதாரம் (பூச்சி தடுப்பு துறை)	16.08.2013
117	ஆர். கோவிந்தன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	25.09.2013
118	து. பிரபாகரன்	இயந்திர பொறியியல் துறை	30.10.2013
119	பி. சத்தியா	வருவாய்த்துறை	11.12.2013
120	வி. சீனிவாசராவ்	மன்றத்துறை	11.12.2013
121	எஸ். ரஞ்சனி	மண்டலம் - 7	12.12.2013
122	ஆர். வசந்தா	மண்டலம் -13	11.12.2013
123	சு. சுதாகரன்	மண்டலம் -10	12.12.2013
124	ஜி. பிரோமவதி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	17.01.2014
125	எஸ். ஜெயலட்சுமி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	17.01.2014
126	ர. பானுமதி	பொது சுகாதாரத்துறை (பூச்சி தடுப்பு துறை)	20.01.2014
127	க. அமரன்	மண்டலம் -12	13.08.2014
128	எஸ். கரிகாலன்	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	08,08,2014
129	பி. எஸ். தங்கவேலு	பொதுத்துறை	08.08.2014 வயது முதிர்வு ஓய்வு
130	எ. கோமளவள்ளி	மண்டலம் -13	12.08.2014
131	பி. ஹேமலதா	மண்டலம் -2	08.08.2014
132	வி.எஸ். சரவணன்	மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம்	08.08.2014
133	எம். இராமகிருஷ்ணன்	பொதுத்துறை	08.08.2014
134	எஸ். கலைச்செல்வி	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	08.08.2014
135	மீர்தாவூத் அலி	மண்டலம் -9	11.08.2014
136	ஒய். ஜெ. விஜயசுதாகர்தாஸ்	பூங்கா துறை	11.08.2014
137	ஆர். ரவிக்குமார்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	08.08.2014
138	என். செல்வம்	மண்டலம் -10	08.08.2014
139	எஸ். வேலு	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால்) துறை	13.08.2014
140	வ. சௌந்தர்ராஜன்	பொதுத்துறை	08.08.2014
141	ஜி. பெருந்தேவி	பொது சுகாதாரத்துறை	11.08.2014
142	பி. கவிதா	மத்திய கணக்கு குழுமம்	08.08.2014
143	எ. ஞானசேகர்	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பணித்துறை)	09.08.2014
144	கே. சேரன்	மண்டலம் -8	14.08.2014
145	செ. பற்குணன்	மண்டலம் -14	08.08.2014
146	கோ. கண்ணகி	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	11.08.2014
147	எம்.எ.டபிள்யூ. சாயிராபோகம்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	24.10.2014
148	எஸ். ஸ்ரீமதி	மண்டலம் -4	08.08.2014

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

149	டி. ராஜா	மண்டலம் -5	12.08.2014
150	ஆர். மஸ்ஹருல் ஹக்	மண்டலம் -5	12.08.2014
151	எ. ஸ்ரீராமுலு	மண்டலம் -13	13.08.2014
152	பா. சீனிவாசன்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	08.08.2014
153	எஸ். அருள்மொழி	மண்டலம் -6	21.10.2014
154	ஜே. ஜான்சன் பென்னி	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (மழைநீர் வடிகால்) துறை	21.11.2014
155	பி. சுடர்	மண்டலம் -14	19.11.2014 VRS
156	ட்டி. கிரிஜா	மின்துறை	20.11.2014
157	எஸ். ஈஸ்வரா	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (தரக்கட்டுப்பாடு) துறை	17.12.2014
158	டி. ராஜேஷ்	விழிப்பு குழுமம்	17.12.2014
159	கே. ராஜேஸ்வரி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	16.02.2015
160	ட்டி. கோபாலகிருஷ்ணன்	மண்டலம் -3	13.02.2015
161	ஜி. ராஜேந்திரன்	மண்டலம் -10	12.08.2015
162	எம். சிவகுமார்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	12.08.2015
163	இ. கோவிந்தராஜ்	மண்டலம் -8	12.08.2015
164	எம். உஷா	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	12.08.2015
165	ஆர். சங்கரன்	நிலம் மற்றும் உடமைத்துறை	12.08.2015
166	எம். மணிவண்ணன்	மண்டலம் -6	15.08.2015
167	எஸ். நடராஜன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	12.08.2015
168	பி.எஸ். காத்திகேயன்	மண்டலம் -3	10.08.2015
169	கே. ராஜா	மத்திய கணக்கு குழுமம்	12.08.2015
170	ஜெ. சந்தோசம்	மின்துறை	11.08.2015
171	ஆர். பாலமுருகன்	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	14.08.2015
172	ஜி. தனலட்சுமி	பொது சுகாதாரம் (கால்நடைபிரிவு)	12.08.2015
173	ட்டி. ராமசேஷகிரி	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	14.10.2015
174	வி. மஞ்சுளா	மத்திய கணக்கு குழுமம்	14.10.2015
175	கு. பார்வதி	மருத்துவ சேவைகள் துறை	14.10.2015
176	எஸ். விஜயலட்சுமி	மன்றத்துறை	16.02.2016
177	எம். காளி	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	22.02.2016
178	எஸ். நித்தியானந்தம்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	17.02.2016
179	டி. ஜெயந்தி	மன்றத்துறை	17.02.2016
180	இ. புவனா	மண்டலம் -6	26.02.2016
181	எம். சூசைபாக்கியம்	மண்டலம் -1	20.07.2016
182	க. பன்னீர் செல்வம்	அரங்கத்துறை	19.07.2016
183	இ.ஜெ. புனிதாபான்ஸி	கல்வித்துறை	18.07.2016
184	பா. அ. அருணாசலம்	பொதுத்துறை	18.07.2016
185	ப்பி. அருள்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	18.07.2016
186	எம். ஞானதீபம்	மண்டலம் -5	18.07.2016
187	சி.த. விஜயா	வரிவிதிப்பு மேல் முறையீட்டு குழுமம்	15.07.2016
188	வ.ரா. முருகேஷ்	மண்டலம் -11	18.07.2016
189	என்.எஸ். கண்ணன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	04.11.2016
190	கே. மகாலிங்கம்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	19.07.2016
191	பி.டி.முரளி	மண்டலம் -12	18.07.2016
192	என். பெருமாள்	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	12.08.2016
193	ஒய். பால்ராஜ்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	10.08.2016
194	ப்பி. கிருஷ்ணமூர்த்தி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	12.08.2016
195	என். ரங்கசாமி	பொதுத்துறை	10.08.2016
196	எல். ஜான்பிரிட்டோ	நிலம் மற்றும் உடமைத்துறை	09.08.2016
197	லோ. பாரி	சட்டக்குழுமம்	11.08.2016

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

198	வி. நோவா ஞானராபின்சன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	11.08.2016
199	கே. பிரேம்கன்னி	மின்துறை	12.08.2016
200	எம். நடராஜன்	பொதுத்துறை	10.08.2016
201	கே. தமிம் அன்சாரி	மத்திய வட்டார அலுவலகம்	11.08.2016
202	என். உமாதேவி	மண்டலம் -1	11.08.2016
203	கோ. கீதா	மண்டலம் -10	19.09.2016
204	டி.டி. ராஜேஷ்குமார்	கண்காணிப்பு பொறியாளர் (கட்டடம்)துறை	09.01.2017
205	பா. மோகன்	பொதுத்துறை	09.01.2017
206	டி. ஜெயந்தி	மண்டலம் -14	01.06.2017
207	வி. இராதாகிருஷ்ணன்	மன்றத்துறை	30.05.2017 வயது முதிர்வு ஓய்வு
208	எம். சாவித்திரி	மண்டலம் -11	01.06.2017
209	ஜெ. சைமன் ஜெபராஜ்	மண்டலம் -15	16.06.2017
210	ஆர். செல்வி	மண்டலம் -7	09.06.2017
211	எச். ஜெயம்	நிலம் மற்றும் உடமைத்துறை	09.06.2017
212	ஜி.டி.ஜெகன்நாதன்	வருவாய்த்துறை	17.08.2017
213	வி.மனோகரன்	மன்றத்துறை	23.08.2017
214	பி.அழகேசன்	கட்டடத்துறை	21.08.2017
215	கே.எஸ்.மொய்தீன் அப்துல் காதர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	21.08.2017
216	வி.ராம்குமார்	மண்டலம் 9	17.08.2017
217	ஜி.நளினி	மத்திய கணக்கு குழுமம்	17.08.2017
218	எஸ்.ராஜபிரபாகரன்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	17.08.2017 தன் விருப்ப ஓய்வு
219	எஸ்.ராஜேந்திர பாபு	கல்வித்துறை	21.08.2017
220	ஆர். பிரபு	இயந்திர பொறியியல் துறை	21.08.2017
221	டி.மகேந்திரன்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	17.08.2017

மேற்கண்ட கண்காணிப்பாளர் முதுநிலை பட்டியலில் பின்வரும் நபர்களின் பெயர்கள் நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை.

வ. எண்.	கண்காணிப்பாளர் முதுநிலை வரிசை எண்	பெயர் மற்றும் பதவி பணிபுரியும் துறை / மண்டலம் (திருவாளர்)	விருப்பமின்மை கடித நாள்	குறிப்பு
01	01	ஆ.கலையரசி, கண்காணிப்பாளர், மண்டலம் 1	2017 ஆம் ஆண்டு பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளார்	சார்நிலை பணிதுணை விதிகளின்படி மூன்றாண்டுகள் நிறைவடையாத காரணத்தால் தனியரின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை
02	10	டி.எம்.சரோஜா, கண்காணிப்பாளர் மருத்துவசேவைகள் துறை	நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு நிரந்தரமாக வேண்டாம் என தெரிவித்து 01.03.2019 நாளிட்ட கடிதம் அளித்தது	நிரந்தர விருப்பமின்மை தெரிவித்ததால் தனியரின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை

03	16	ஜி.வெங்கடேஷ், கண்காணிப்பாளர் மன்றத்துறை	நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்து 22.02.2019 நாளிட்ட கடிதம் அளித்துள்ளார்.	தற்காலிக விருப்பமின்மை தெரிவித்ததால் தனியரின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை
04	17	கே.அல்லிராணி, கண்காணிப்பாளர் மண்டலம் 14	தனியர் மீது ஒழுங்கு நடவடிக்கை 9(2)ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது	ஒழுங்கு நடவடிக்கை நிலுவையில் உள்ளதால் தனியரின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை

நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக / நிரந்தரமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ள கண்காணிப்பாளர்களுக்கு அவர்களின் கோரிக்கை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு தமிழ்நாடு மாநில சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான பணிவிதிகள் 57(2) ல் Relinquishment of a right or privilege for a temporary period shall be accepted if it is made for a period of not less than three years subject to the condition that after the expiry of the said period the claim of the right or privilege relinquished will be with reference to the state affairs that exist on the date of expiry of period of relinquishment and without restoration of original seniority. If relinquishment of right or privilege is made permanently and is accepted subsequent claim of the relinquished rights or privileges shall not be entertained.

மேற்கண்ட முதுநிலை பட்டியலில் வரிசை எண். 1ல் இடம் பெற்றுள்ள திருமதி ஆ.கலையரசி, கண்காணிப்பாளர் அவர்கள் 2017 ஆம் ஆண்டு பதவி உயர்வு வேண்டாம் என தெரிவித்து அளித்த கடிதம் மூன்றாண்டுகள் நிறைவடையாத காரணத்தால் தனியரின் பெயர் இந்த ஆண்டு பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை. மேற்கண்ட தமிழ்நாடு மாநில சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான பணிவிதிகள் 57(2)ன்படி திருமதி.டி.எம்.சரோஜா, கண்காணிப்பாளர், மருத்துவ சேவைகள் துறை, அவர்கள் பதவி உயர்வு நிரந்தரமாக வேண்டாம் என தெரிவித்தது நிரந்தரமாக நடைமுறையில் இருக்கும் எனத் தெரிவித்தும், திரு.ஜி.வெங்கடேஷ், கண்காணிப்பாளர், மன்றத்துறை அவர்கள் தற்காலிகமாக பதவி உயர்வு வேண்டாம் என தெரிவித்தது மூன்றாண்டுகளுக்கு நடைமுறையில் இருக்கும் என தெரிவித்தும் தனியர்களுக்கு ஆணை வழங்கப்பட வேண்டும்.

2019 ஆம் ஆண்டு நிர்வாக அலுவலர் பதவியில் ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்களை நிரப்ப தகுதியான நபர்களின் விவரங்களை அளிக்குமாறு சுற்றறிக்கை வாயிலாக கோரப்பட்டதில் மேற்கண்ட முதுநிலைப் பட்டியலில் தற்போது பணியில் உள்ள கண்காணிப்பாளர்களின் பணிவிவரங்கள் பணிப்பதிவேடுகளுடன் பெறப்பட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டு முதுநிலையின் அடிப்படையில் 29 நபர்களின் பெயர்கள் அடங்கிய பணிவிவர பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. 2018 ஆம் ஆண்டு நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு கடைசியாக பட்டதாரி கண்காணிப்பாளருக்கு வழங்கப்பட்டது. இந்த ஆண்டு (2019) நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு பட்டியல் பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளரைக் கொண்டு துவக்கப்பட வேண்டும், அதன்படி பணிமுதுநிலையின் அடிப்படையில் பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்கள் (1 : 1) என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் 14 நபர்களைக் கொண்டு தயாரிக்கப்பட்ட தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு அமைகிறது.

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

01.01.2019ஐ மைய நாளாகக் கொண்ட 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கான தகுதிவாய்ந்த பணிமுதுநிலையில் உள்ள பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்களைக் கொண்டு 1:1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியல்

வ.எண்	பெயர் / பதவி (திருவாளர்)	பணிபுரியும் துறை / வட்டார அலுவலகம் / மண்டலம்	முதுநிலை வரிசை எண்	தற்போது வகிக்கும் பதவியில் சேர்ந்த நாள்	கல்வித் தகுதி
01	எஸ்.விநாயகமூர்த்தி கண்காணிப்பாளர்	பாலங்கள் துறை	11	09.10.2009	பட்டதாரி அல்லாதவர்
02	எ.கிருஷ்ணமூர்த்தி கண்காணிப்பாளர்	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்)	34	22.10.2012	பட்டதாரி
03	என்.விமலா கண்காணிப்பாளர்	பொதுத்துறை	12	16.12.2009	பட்டதாரி அல்லாதவர்
04	சி.வசந்தா கண்காணிப்பாளர்	மண்டலம் – 11	37	19.10.2012	பட்டதாரி
05	பி.ரேவதி கண்காணிப்பாளர்	மண்டலம்-6	13	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
06	எம்.இராமச்சந்திரன் கண்காணிப்பாளர்	பொது சுகாதாரத்துறை	39	18.10.2012	பட்டதாரி
07	கே.புஷ்பா கண்காணிப்பாளர்	கண்காணிப்பு பொறியாளர் சிறப்பு திட்டங்கள்	14	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
08	எம்.வஜ்ரவேலு கண்காணிப்பாளர்	பொதுத்துறை	42	18.10.2012	பட்டதாரி
09	ட்டி. நளினி கண்காணிப்பாளர்	தலைமைப் பொறியாளர் (பாலங்கள்)	15	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
10	ஆர்.பாலசுந்தர பாண்டியன் கண்காணிப்பாளர்	மண்டலம்-15	44	18.10.2012	பட்டதாரி
11	ரா.பா.ரவிக்குமார் கண்காணிப்பாளர்	கணிப்பொறி மையம்	18	08.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
12	டி.ரவிச்சந்திரன் கண்காணிப்பாளர்	இயந்திரத்துறை	46	18.10.2012	பட்டதாரி
13	என்.வி.அனுராதா கண்காணிப்பாளர்	இயந்திரத்துறை	19	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
14	எஸ்.ரவணம்மா கண்காணிப்பாளர்	திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை	47	18.10.2012	பட்டதாரி

மேற்கண்ட தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலை கண்காணிப்பாளர் பதவியில் உள்ளவர்களுக்கு (பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாதோர்) சுற்றுக்கு விடப்பட்டு சேர்ப்பன மற்றும் தவிர்ப்பன குறித்து ஆட்சேபணைகள் கோரப்பட்டதில் தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 3ல் இடம் பெற்றுள்ள திருமதி.என்.விமலா, பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர், பொதுத்துறை அவர்கள் 12.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனது உடல்நிலை மற்றும் குடும்ப சூழ்நிலை காரணமாக தற்காலிகமாக இவ்வாண்டிற்கான நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கு தனது பெயரினை பரிசீலிக்க வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளார்.

தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 11ல் இடம் பெற்றுள்ள திரு.ரா.பா.ரவிக்குமார், பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர், கணிப்பொறி மையம் அவர்கள் தன்னுடைய குடும்ப சூழ்நிலை மற்றும் உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தால் தற்காலிகமாக தனது பெயரினை நீக்கம் செய்ய கேட்டுக்கொண்டுள்ளார். மேற்கண்ட தனியர்களின் கடிதம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு தமிழ்நாடு மாநில சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான பணிவிதிகள் 57(2) ன்படி மூன்றாண்டுகளுக்கு நடைமுறையில் இருக்கும் என தெரிவித்து ஆணை வழங்கப்பட வேண்டும்.

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4990/2019

மேற்படி தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 3ல் உள்ள பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளதால் அத்தனியரின் பெயர் நீக்கம் செய்யப்பட்டு தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியிலில் வரிசை எண். 5ல் உள்ள நபர் இறுதி தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண்.3ம், வரிசை எண் 7ல் உள்ள நபர் இறுதி தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண்.5ம், வரிசை எண்.9ல் உள்ள நபர் இறுதித் தெரிவுப்பட்டியலில் 7ம் பொருத்தப்பட்டுள்ளது, வரிசை எண். 11ல் உள்ள பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளரும் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளதால் அத்தனியருக்கு பதிலாக தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 13ல் உள்ள நபர் வரிசை எண். 9ல் இறுதித் தெரிவுப்பட்டியலில் பொருத்தப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 10ல் உள்ள திரு.ஆர்.பாலசுந்தர பாண்டியன், பட்டதாரி கண்காணிப்பாளர், மண்டலம்-15 அவர்கள் 30.06.2019 அன்று வயது முதிர்வு காரணமாக ஓய்வு பெற்றதால் அத்தனியரின் பெயர் தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் இருந்து நீக்கம் செய்யப்பட்டு முதுநிலையின்படி வரிசை எண். 12ல் இடம் பெற்ற பட்டதாரி கண்காணிப்பாளர் வரிசை எண்.10லும் 14ல் இடம் பெற்ற நபர் வ.எண்.12ம் இறுதித் தெரிவுப்பட்டியலில் பொருத்தப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே, தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் தற்காலிக விருப்பமின்மை தெரிவித்த இரண்டு பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்களுக்கு பதிலாக முதுநிலை வரிசையின்படி இரண்டு பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டு விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 11 மற்றும் 13ல் பொருத்தப்பட்டுள்ளது. தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 10ல் இடம் பெற்ற பட்டதாரி கண்காணிப்பாளர் வயது முதிர்வு ஓய்வு பெற்றதை தொடர்ந்து பட்டதாரி கண்காணிப்பாளர் ஒரு நபர் பரிசீலிக்கப்பட்டு இறுதித் தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 14ல் பொருத்தப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியல் குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் அதன் விவரங்களை தெரிவிக்குமாறு கோரப்பட்டதில் தலைமைப் பொறியாளர் (பாலங்கள்), சிறப்பு திட்டங்கள், பேருந்து சாலைகள் துறை, பொது சுகாதாரத்துறை, மன்றத்துறை, மின்துறை, தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்) பொதுத்துறை, இயந்திர பொறியியல் துறை, திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை, மத்திய கணக்கு குழுமம், ஆகிய துறைகள், மற்றும் மண்டலம், 2,11,14,15 ஆகிய மண்டலங்களிலிருந்து தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலின் மீது ஆட்சேபணை ஏதும் இல்லை என தெரிவித்து **"இன்மை"** அறிக்கை பெறப்பட்டது. மற்ற துறைகள் மற்றும் மண்டலங்களிலிருந்து ஆட்சேபணை ஏதும் பெறப்படவில்லை.

தெரிவுப்பட்டியலில் இடம் பெற்றுள்ள தகுதிவாய்ந்த பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்கள் அனைவரும் தகுதிகாண்பருவம் முடித்தவர்களாகவும் தற்போது வகிக்கும் பதவியில் பணிவரன்முறை செய்யப்பட்டும் நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கு பணிவிதிகளில் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள சார்நிலை அலுவலருக்கான கணக்குத்தேர்வு பாகம் 1, 2 மற்றும் தமிழ்நாடு அலுவலக நடைமுறை நூல் ஆகிய துறைத் தேர்வுகளில் தேர்ச்சி பெற்றும் கடந்த ஐந்து ஆண்டுகளில் தண்டனை ஏதும் பெறாமலும், ஒழுங்கு நடவடிக்கை ஏதும் நிலுவையில் இல்லாத நிலையில் பதவி உயர்வுக்குண்டான தகுதிகளையும் பெற்றுள்ளார்கள்.

ஆகவே, 01.01.2019ஐ மைய நாளாகக் கொண்ட 2019 ஆம் ஆண்டு நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கு 14 நபர்கள் பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்கள் 1 : 1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட இறுதி தெரிவுப்பட்டியல் பின்வருமாறு அமைகிறது.

01.01.2019ஐ மைய நாளாகக் கொண்டு 2019 ஆம் ஆண்டு நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கான இறுதித் தெரிவுப்பட்டியல்

வ.எண்	பெயர் / பதவி (திருவாளர்)	பணிபுரியும் துறை / வட்டார அலுவலகம் / மண்டலம்	முதுநிலை வரிசை எண்	தற்போது வகிக்கும் பதவியில் சேர்ந்த நாள்	கல்வித் தகுதி
01	எஸ்.விநாயகமூர்த்தி கண்காணிப்பாளர்	பாலங்கள் துறை	11	09.10.2009	பட்டதாரி அல்லாதவர்

02	எ.கிருஷ்ணமூர்த்தி கண்காணிப்பாளர்	தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டடம்)	34	22.10.2012	பட்டதாரி
03	பி.ரேவதி கண்காணிப்பாளர்	மண்டலம்-6	13	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
04	சி.வசந்தா கண்காணிப்பாளர்	மண்டலம் – 11	37	19.10.2012	பட்டதாரி
05	கே.புஷ்பா கண்காணிப்பாளர்	கண்காணிப்பு பொறியாளர் சிறப்பு திட்டங்கள்	14	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
06	எம்.இராமச்சந்திரன் கண்காணிப்பாளர்	பொது சுகாதாரத்துறை	39	18.10.2012	பட்டதாரி
07	ட்டி. நளினி கண்காணிப்பாளர்	தலைமைப் பொறியாளர் (பாலங்கள்)	15	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
08	எம்.வஜ்ரவேலு கண்காணிப்பாளர்	பொதுத்துறை	42	18.10.2012	பட்டதாரி
09	என்.வி.அனுராதா கண்காணிப்பாளர்	இயந்திர பொறியியல் துறை	19	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
10	டி.ரவிச்சந்திரன் கண்காணிப்பாளர்	இயந்திர பொறியியல் துறை	46	18.10.2012	பட்டதாரி
11	ஏ.ஜி,.பாலாஜி பிரசாத் கண்காணிப்பாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	23	01.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
12	எஸ்.ரவணம்மா கண்காணிப்பாளர்	திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை	47	18.10.2012	பட்டதாரி
13	ஆர்.ஜானகி கண்காணிப்பாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	26	02.12.2010	பட்டதாரி அல்லாதவர்
14	சாந்தா தாமஸ் கண்காணிப்பாளர்	வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	49	18.10.2012	பட்டதாரி

எனவே,

அ) திருமதி.டி.எம் சரோஜா, கண்காணிப்பாளர், மருத்துவ சேவைகள் துறை அவர்கள் நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு நிரந்தரமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளது, திரு.ஜி.வெங்கடேஷ், கண்காணிப்பாளர், மன்றத்துறை, திருமதி.என்.விமலா, கண்காணிப்பாளர், பொதுத்துறை, மற்றும் திரு.ரா.பா.ரவிக்குமார், கண்காணிப்பாளர், கணிப்பொறிமையம் ஆகியோர் நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளது. மேற்கண்ட தனியர்களின் கோரிக்கை தமிழ்நாடு மாநில சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான பணிவிதிகள் 57(2) ன்படி ஏற்று இவர்கள் பதவி உயர்வு வேண்டாம் என தெரிவித்தது நிரந்தரமாக / தற்காலிகமாக நடைமுறையில் இருக்கும் எனத் தெரிவித்து தனியர்களுக்கு ஆணை வழங்கவும்,

பொ.து.ந.க.எண், இ5/4990/2019

ஆ) 01.01.2019ஐ மைய நாளாகக் கொண்டு 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வுக்கு ஊட்டப் பதவியிலுள்ள கண்காணிப்பாளர்களில் பணிமுதுநிலையில் உள்ள பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாத கண்காணிப்பாளர்களைக் கொண்டு 1 : 1 என்ற விகிதாச்சாரத்தில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 14 நபர்களின் பெயர்கள் அடங்கிய இறுதி தெரிவுப் பட்டியலுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கவும்,

இ) ஒப்புதலுக்கு பின்பு பட்டியலில் இடம் பெற்றுள்ள பட்டதாரி மற்றும் பட்டதாரி அல்லாத 14 கண்காணிப்பாளர்களுக்கு பட்டியலாண்டில் தற்போது ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள நிர்வாக அலுவலர் காலிப்பணியிடங்களில் ரூ.37700-119500/- என்ற காலமுறை ஊதியம் மற்றும் அனுமதிக்பப்பட்ட இதர படிகளுடன் நிர்வாக அலுவலர் பதவி உயர்வு வழங்கவும்,

மேற்கண்ட அ முதல் இ வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 09.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"நிர்வாக அலுவலர் தெரிவுப்பட்டியலுக்கு அ முதல் இ வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி -மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

S.W.M.C.No.A7/3025/2015-Package-I

Resolution No.372/2019 **Date:11-07-2019**

Solid Waste Management Department- Package-1 - Collection of Municipal Solid Waste from Zones I, II, III & VII of Greater Chennai Corporation and Transportation of the same to Landfill sites or to Waste Processing Facilities on Public Private Partnership Mode on Service Delivery Model (SDM) – Revised Administrative Sanction of the Government to be obtained – Approval of the Tamil Nadu Infrastructure Development Board (TNIDB) requested – For orders.

Administrative Sanction for Collection of Municipal Solid Waste from Zones I, II, III & VII of Corporation and to Landfill sites or to Waste Processing Facilities on Public Private Partnership Mode on Service Delivery Model (SDM) had been accorded vide in G.O.Ms.No.33, Municipal Administration & Water Supply Department Dated. 02.04.2018

M/s. IPE Global Ltd., has been selected as consultant for conducting the study and preparing DFR, the work order was issued to them by TNUIFSL on 31.05.2016.

In respect of Collection of solid waste and Transportation of the same to the landfill sites/processing facilities from Zone-I, II, III and VII(Package-I) .It was decidedto change the tipping fee payment model to the concessionaire on per ton basis, and to introduce ***cost of service delivery model,*** where in the concessionaire is to be paid such amount per month on the amount quoted by him per year, according to the degree of performance which will be evaluated by an independent Project Engineer, based on certain Key Performance Indicators.

After obtaining the approval of the TNIDB for Tender documents, tender has been called for. Accordingly tender has been invited on 20.08.2018 and fixing a Bid opening date on 24.10.2018. Subsequently due to protests by labour unions and requests made by the Bidders who attended the pre bid meeting, the submission date for the bids had been extended to 28.11.2018, 07.12.2018 and then 24.12.2018.

On due date of 24.12.2018 at 4.00 pm the on line tender has been opened in the presence of Tender Evaluation Committee Members and there was no online tenders received for Packages I and recorded as such. Second call had been called for and the last date of submission of Bid was fixed on 11.01.2019.

On due date of 11.01.2019, the online tender had been opened in the presence of Tender Evaluation Committee and no bid was received. The 4th call is called for and tender due fixed on 18.07.2019

1. At the time of submission of the feasibility report, the normative cost estimation was done based on the **2016-17** Schedule of rates & market price and administrative sanction has been accorded for the following financial model.

CAPEX

By Concessionaire	Rs.47.96 Crores
By GCC	Rs.12.01 Crores
Total	Rs.59.97 Crores

LIFE CYCLE COST FOR CONCESSIONAIRE

Life Cycle cost to be borne by the Concessionaire for the subsequent 7 years towards the infrastructure procurement	Rs.38.65 Crores

OPEX COST

Life Cycle cost to be borne by the GCC for 8 years	Rs.744.79 Crores

2. The detailed cost analysis based on the rates, of 2018 – 19 is prepared and submitted here with in Annexure I.
3. Based on the above rationale, the price of following items has been revised:

Items	**2017 Rs. Cost**	**2019 Rs. Cost**
Tricycle (inclusive of bins) of 80 litres capacity	21500	25944
E-rickshaw	175000	227033
RC Bins (1.1 cum)	28500	29767
RC Bins (0.6 cum)	22000	25330
Compactor (6 cum)	2250000	3040183
Wheeled bin	2429	3533
Refuse Compactor (14 cum)	3500000	3711550
Refuse Compactor (8 cum)	2980000	3140117
Tipper for Transportation of Domestic Hazardous Waste	2150000	2165435
Mechanical Sweeper (Big)	7650000	6270317
Mechanical Sweeper (small)	1330840	5242750

4. During this period of two years the interest rate applicable on the term loan has increased from **11%** to **13.8%,** which will have a substantial impact on the cost escalation.
5. When the cost estimation was done in **2016-17**, the **diesel** rate was considered as **Rs.58 /Litre** whereas the current cost is **Rs.70.20/Litre**, which is 21.03 % higher thanprevious cost having a substantial cost impact on project.
6. In the cost estimation of **2016-17,** the **wage rate**considered was **Rs320 /Day** whereas in the revised cost estimation of **2018-19** wage rate of**Rs 362 /day**which is 13.13% higher is considered in the financial model.
7. The following minor additional cost heads (manpower and infrastructure allocation) were included due to addition of extra scope of work:
   a. Provision of mobile phones for evaluation and monitoring;
   b. Provision for priority services team;
   c. Provision for litter free corridor for bus route roads;
   d. Provision for clearing the litter from the hotspots& litter hotspot management;
   e. Provision of 100% e-rickshaw has increased the capital cost substantially including the electricity charges;
   f. Provision of staff welfare and training has been made; and
   g. Provision for Horticultural waste removal& carcass removal;
8. In the cost estimation of 2016-17, the Performance Bank Guarantee (PBG) interest charges were left out so it has been added back for cost rationalization.
9. In the revised cost computation of 2018-19, the statutory labor compliances of PF, ESI, and Bonuses has been considered separately as per currently applicable rates whereas in the 2016-17 cost computation it was considered cumulatively as only **15%** of the labour wage payment.
10. In the revised cost estimation of 2018-19, the gratuity payment has been added, which was missing earlier as the project is for 8 years and the gratuity payment becomes applicable after 5 years.
11. The project is of 8 years period and shall require infrastructure maintenance in future, so the O&M of the future infrastructure has been considered by way of converting it into annuity.

The updated capex and opex rates as below arrived based on the year 2018-19 are submitted for approval

Capex:

To be borne by the Concessionaire for the First year	Rs.73.15 crores

Life Cycle cost for the Concessionaire

To be borne by the Concessionaire for the subsequent 7 years towards the infrastructure requirement	Rs.33.52 crores

Opex Cost

Life cycle cost to be borne by the GCC for 8 years	Rs.1193.67 crores

Hence,

1. To approve the revised financial model.
2. To send a letter to Government of TamilNadu to accord revised Administrative Sanction.

Sl.No. 1 & 2 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Health), Standing Committee(Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 09.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

S.W.M.C.No.A7/3025/2015-Package-II

Resolution No.373/2019 **Date:11-07-2019**

Solid Waste Management Department- Package-II - Collection of Municipal Solid Waste from Zone-XI, XII, XIV and XV(Package-II) of Greater Chennai Corporation and Transportation of the same to Landfill sites or to Waste Processing Facilities on Public Private Partnership Mode on Service Delivery Model (SDM) – Revised Administrative Sanction of the Government to be obtained – Approval of the Tamil Nadu Infrastructure Development Board (TNIDB) requested – For orders.

Administrative Sanction for Collection of Municipal Solid Waste from Zone-XI, XII, XIV and XV of Corporation and to Landfill sites or to Waste Processing Facilities on Public Private Partnership Mode on Service Delivery Model (SDM) had been accorded vide in G.O.Ms.No.34, Municipal Administration & Water Supply Department Dated. 02.04.2018.

M/s. IPE Global Ltd., has been selected as consultant for conducting the study and preparing DFR, the work order was issued to them by TNUIFSL on 31.05.2016.

In respect of Collection of solid waste and Transportation of the same to the landfill sites/processing facilities from Zone-XI, XII, XIV and XV(Package-II) .It was decided to change the tipping fee payment model to the concessionaire on per ton basis, and to introduce ***cost ofservice delivery model,*** where the concessionaire is to be paid such amount per month on the amount quoted by him per year, according to the degree of performance which will be evaluated by an Independent Engineer, based on certain Key Performance Indicators.

The above rates are worked out based on 2016-17. After obtaining the approval of the TNIDB for Tender documents. Accordingly tender has been invited on 20.08.2018 and fixing a bid opening date on 24.10.2018. Subsequently due to protests by labour unions and requests made by the Bidders who attended the pre bid meeting, the submission date for the bids had been extended to 28.11.2018, 07.12.2018 and then 24.12.2018.

On due date of 24.12.2018 at 4.00 pm the on- line tender has been opened in the presence of Tender Evaluation Committee Members and there was no tenders received for Packages I and recorded as such. Second call had been called for and the last date of submission of Bid was fixed on 11.01.2019.

On due date of 11.01.2019, the online tender had been opened in the presence of Tender Evaluation Committee. It is found that only one bidder has submitted the bid and quoted Rs 1,704,005,330.00 (One hundred Seventy crores Forty Lakhs five thousand three hundred thirty only) as Initial Annual quote. The quoted rate by the Bidder after negotiation is more than 34.18% higher from the base value approved by Tender Evaluation Committee. Hence the Committee recommended to cancel and call for new tender. Accordingly new tenderhas been called for and tender due date is fixed on 17.07.2019.

1. At the time of submission of the feasibility report the normative cost estimation was done based on the **2016-17** Schedule of rates & market price and administrative sanction has been accorded for the following financial model.

CAPEX

By Concessionaire	Rs.57.91Crores
By GCC	Rs.12.53Crores
Total	Rs.70.44Crores

LIFE CYCLE COST FOR CONCESSIONAIRE

Life Cycle cost to be borne by the Concessionaire for the subsequent 7 years towards the infrastructure procurement	Rs.41.65Crores

OPEX COST

Life Cycle cost to be borne by the GCC for 8 years	Rs.801.25Crores

2. The detailed cost analysis based on the rate of 2018 – 19 is prepared and submitted herewith in Annexure- I.
3. Based on the above rational the price of following items has been revised:

Items	**2017 Rs. Cost**	**2019 Rs. Cost**
Tricycle (inclusive of bins) of 80 litres capacity	21500	25944
E-rickshaw	175000	227033
RC Bins (1.1 cum)	28500	29767
RC Bins (0.6 cum)	22000	25330
Compactor (6 cum)	2250000	3040183
Wheeled bin	2429	3533
Refuse Compactor (14 cum)	3500000	3711550
Refuse Compactor (8 cum)	2980000	3140117
Tipper for Transportation of Domestic Hazardous Waste	2150000	2165435
Mechanical Sweeper (Big)	7650000	6270317
Mechanical Sweeper (small)	1330840	5242750

4. During this period of two years the interest rate applicable on the term loan has increased from **11%** to **13.8%,** which will have a substantial impact on the cost escalation.
5. When the cost estimation was done in **2016-17**, the **diesel** rate was considered as **Rs.58/Litre** whereas the current cost estimation the cost is **Rs.70.20/Litre**, which is 21.03 % higher than previous cost having a substantial cost impact on project.
6. In the cost estimation of **2016-17,** the **wage rate**considered was Rs.**320 /Day** whereas in the revised cost estimation of **2018-19** wage rate of **Rs.362 /day** which is 13.13 % has been considered.
7. The following minor additional cost heads (manpower and infrastructure allocation) were included due to addition of extra scope of work:
   a. Provision of mobile phones for evaluation and monitoring;
   b. Provision for priority services team;
   c. Provision for litter free corridor for bus route roads;
   d. Provision for clearing the litter from the hotspots& litter hotspot management;
   e. Provision of 100% e-rickshaw has increased the capital cost substantially including the electricity charges;
   f. Provision of staff welfare and training has been made; and
   g. Provision for Horticultural waste removal& carcass removal;
8. In the cost estimation of 2016-17 the Performance Bank Guarantee (PBG) interest charges were left out so it has been added back for cost rationalization.

8 In the revised cost computation of 2018-19, the statutory labor compliances of PF, ESI, and Bonuses has been considered separately as per currently applicable rate whereas in the 2016-17 cost computation it was considered cumulatively as only **15%** of the labour wage payment.

9 In the revised cost estimation of 2018-19, the gratuity payment has been added, which was missing earlier as the project is for 8 years and the gratuity payment becomes applicable after 5 years.

10 The project is of 8 years period and shall require infrastructure maintenance in future, so the O&M of the future infrastructure has been considered by way of converting it into annuity.

The updated capex and opex rates as below arrived based on the year 2018-19 submitted for approval.

Capex:

To be borne by the Concessionaire for the First year	Rs.98.80crores

Life Cycle cost for the Concessionaire

To be borne by the Concessionaire for the subsequent 7 years towards the infrastructure requirement	Rs.51.42crores

Opex Cost

Life cycle cost to be borne by the GCC for 8 years	Rs.1444.94 crores

Hence,

3. To approve the revised financial model.
4. To send a letter to Government to accord revised Administrative Sanction,

Sl.No. 1 & 2 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Health), Standing Committee(Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 09.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

******

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ9/2920/2018

தீர்மான எண். 374/2019 **நாள்:11-07-2019**

நிலம் மற்றும் உடைமைத் துறை - மண்டலம்-6, வார்டு-77, சென்னை மாவட்டம் - புரசை வட்டம், வேப்பேரி கிராமம், புல எண்.1730/1 பகுதியில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தனி நிலம்- 0.056 ஏக்கர் அல்லது 230 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தினை அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் கட்ட தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் கோரியது - தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்திற்கு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்க அனுமதி.

தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரிய முதன்மைச்செயலர்/மேலாண்மை இயக்குநரின் 23.08.2018 நாளிட்ட கடிதத்தில், சென்னை மாவட்டம், புரசைவட்டம், வேப்பேரி கிராமம், புல எண்.1730/1 Part-ல் 0.43 ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள சென்னை மாநகராட்சி (தனி) வகைப்பாடு கொண்ட நிலத்தில் K.P பார்க் திட்டப்பகுதியில் தற்போது அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு வாரியத்தால் முடிவு செய்யப்பட்டு வாரிய பணிகள் நடைபெற்று வருவதாகவும், மேலும் புல எண்.1730/1 Part, 1733, 1734, 1735/8 மற்றும் 1735/145 ஆகியவற்றில் 168 கிரவுண்டு, 0357 சதுர அடியில் K.P பார்க் திட்டப்பகுதி செயல்படுத்தப்பட்டு மேற்படி நிலம் சென்னை மாநகராட்சி தீர்மான கடித எண்.WDC/SC/1449/78, தீர்மான எண்.122/80 S.O: Sc's: TP&I, T.F. and Council dated.18.02.1980 TNSCB N1/15931/78-ல் 28.05.1980 அன்று மாநகராட்சியால் வாரியத்திற்கு நிலம் ஒப்படைப்பு பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி பழைய மாடி குடியிருப்பு தற்போது இடிக்கப்பட்டு புதிதாக அனைவருக்கும் வீடு வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் (HFA) 1920 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டு இதில் 864 குடியிருப்புகள் தற்போது (Phase-I) கட்டப்பட்டு வருவதாகவும், மேலும் 1056 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் (Phase-II) கட்ட வேண்டியுள்ளதால், CMDA நிபந்தனைகளின்படி தற்போதுள்ள இடம் போதுமானதாக இல்லை.

மேலும் புல எண்.1730/1 Part-ல் 7 கிரவுண்டு 1974 சதுர அடி பரப்பளவில் மாநகராட்சி தனி நிலத்தில் ரேஷன் கடை, அம்மா உணவகம், மரக்கடை, கோவில், ஒருங்கிணைந்த குழந்தைகள் நல மையம், கிணறு மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட கூடிய சிறிய இடம் ஆகியவை அமைந்துள்ளதாகவும், மேற்படி புல எண்.1730/1 Part-ஐ வாரியத்திற்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்வதால் CMDA நிபந்தனைகளின்படி குடியிருப்புகள் கட்ட திட்ட அனுமதி கிடைக்கும், மேலும், கூட்டாண்மை முறையில் (Joint venture method) மாநகராட்சியுடன் இணைந்து வணிக வளாகம் கட்டுவதற்கு ஏற்ப திட்ட வரைப்படம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், சென்னை மாநகராட்சி (தனி) நிலமான புல எண்.1730/1 Part-ஐ வாரியத்திற்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்வதால் "பிரதம மந்திரி அவாஸ் யோஜனா" (PMAY) திட்டத்தின் கீழ் குடியிருப்புகள் கட்ட ஒப்புதல் பெறும் பொருட்டு கூட்டாண்மை முறையில் (Joint venture method) மாநகராட்சியுடன் இணைந்து வணிக வளாகம் கட்டுவதற்கும், மேற்படி புல எண்களில் உள்ள நிலத்தினை நில மாற்றம் செய்திட மனை ஒன்றுக்கு ரூ.10,000/- வீதம் என்கின்ற அடிப்படையில் பெற்றுக் கொண்டு வாரியத்தின் பெயரில் நில உரிமை மாற்றம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தால் அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு கட்ட கோரியுள்ள நிலம் வேப்பேரி கிராமம், புல எண்.1730/1 (பகுதி) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தில் உள்ள ரேஷன் கடை, அம்மா உணவகம், வணிக வளாகத்தில் உள்ள மரக்கடை, கோவில், ஒருங்கிணைந்த குழந்தைகள் நல மையம், கிணறு மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாட கூடிய இடங்களை அகற்றி வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய இயலுமா என்பது குறித்து ஆய்வு செய்து புல வரைபடத்துடன் விரிவான அறிக்கையினை மத்திய வட்டார துணைஆணையர் மூலம் அளிக்குமாறு இவ்வலுவலக 08.10.2018, 14.11.2018 , 31.01.2019, 06.03.2019 மற்றும் 29.5.2019 நாளிட்ட கடிதங்கள் மூலம் 6-வது மண்டல அலுவலரிடம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

இந்நிலையில் தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரிய மேலாண்மை இயக்குநரின் 09.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்படி நிலத்தில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்ட சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்திடம் திட்ட வரைப்பட ஒப்புதல் பெரும் பொருட்டு அவசர அவசியம்

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ9/2920/2018

கருதி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான புல எண்.1730/1 பகுதியில் 0.056 ஏக்கர் அல்லது 230 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை ஒதுக்கீடு செய்து வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

அதனடிப்படையில் மண்டலம்-6, வார்டு-77ல் தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரிய அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்ட கோரிய வேப்பேரி கிராமம், பிளாக் எண்.39, புல எண்.1730/1 பகுதியில் அடங்கியுள்ள 0.056 ஏக்கர் அல்லது 230 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை ஆய்வு செய்து வரைபடத்துடன் விரிவான அறிக்கை அளிக்குமாறு இவ்வலுவலக 09.07.2019 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் 6-வது மண்டல அலுவலர் அவர்களிடம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

6-வது மண்டல அலுவலரின் 09.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்ட தற்போது கோரப்பட்டுள்ள 230 ச.மீ. (2475 ச.அடி) பரப்பளவு நிலத்தில் 201 சதுர மீட்டர் காலி நிலமாகவும் மீதமுள்ள பகுதியில் அடங்கியுள்ள அம்மா உணவகம் அமைந்துள்ள கட்டிடமானது 29 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பகுதி சேதமடையும் என்பதால் தற்போது அம்மா உணவகம் செயல்பட்டு வரும் 66 சதுர மீட்டர் பரப்பளவிற்கு முதல் மாடியுடன் முன்பகுதியில் காலியாக உள்ள இடத்தில் புதியதாக வாரியத்தால் மேற்கண்ட கட்டிடத்தை கட்டித்தர வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு அனுமதி வழங்கலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியத்தால் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்ட கோரப்பட்ட வேப்பேரி கிராமம், பிளாக் எண்.39, புல எண்.1730/1 பகுதியில் அடங்கியுள்ள 230 ச.மீ. பரப்பளவு நிலத்தை அவசர அவசியம் கருதி கீழ்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியத்திற்கு வழங்கலாம்.

கீழ்கண்ட இனங்களான:-

அ) மண்டலம்-6, வார்டு-77, சென்னை மாவட்டம் புரசை வட்டம், வேப்பேரி கிராமம், புல எண்.1730/1 பகுதி, கேசவ பிள்ளை பூங்கா திட்டப்பகுதியில் அடங்கியுள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான தனி நிலமான 230 ச.மீ. (2475 ச.அடி) நிலத்திற்கு மனை ஒன்றுக்கு ரூ.10,000/- அடிப்படையில் தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்திடம் பெற்றுக்கொண்டு நில மாற்றம் செய்வதற்கும்,

ஆ) மேற்படி நிலத்தில் வாரியத்தால் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டும் பட்சத்தில் சேதமடையும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான அம்மா உணவகம் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தை தற்போது உள்ளவாறு அதே பரப்பளவில் வாரியத்தின் செலவில் கட்டித்தர வேண்டும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டும்,

மேற்கண்ட அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 11.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-1/2018

தீர்மான எண். 375/2019 **நாள்:11-07-2019**

பாலங்கள் துறை - மண்டலம்- 2, வார்டு - 17ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் (CMCDM) கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே வடபெரும்பாக்கத்தில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணிக்காக திருவாளர்கள். திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களுக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதி.

1.	பணியின் பெயர் மற்றும் பணியின் இடம்	:	பாலங்கள் துறை – மண்டலம்- 2, வார்டு – 17ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் (CMCDM) கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே வடபெரும்பாக்கத்தில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணி.
2.	மதிப்பீட்டின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம்	:	நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை அ.ஆ.எண்.2(D) No.82, நாள். 24.10.18. Sl.No. 6A(2).
3.	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	பாலங்கள் துறை
4.	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2017-18 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
5.	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 19,33,00,000.00/–
	அ) பணி செலவினம்	:	ரூ. 12,13,00,000.00
	ஆ) தரக்கட்டுப்பாடு 1%		ரூ. 12,13,000.00
	இ) சென்டேஜ் 1%	:	ரூ. 12,13,000.00
	ஈ) எதிர்பாரா செலவு 2.5%		ரூ. 30,32,500.00
	உ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நலவாரியம் 1%		ரூ. 12,13,000.00
	ஊ) பொருட்கள் மற்றும் சேவை வரி 12%	:	ரூ. 1,45,56,000.00
	எ) தளவாடங்கள் மாற்றியமைப்பதற்கான செலவினம்	:	ரூ. 2,09,72,500.00
	ஏ) நிலம் கையகப்படுத்துதல் செலவினம்		ரூ. 2,98,00,000.00
	மொத்தம்	:	ரூ. 19,33,00,000.00
6.	எந்தெந்த பத்திரிக்கைகளில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்	:	1.மக்கள் குரல் 05.02.2019. 2.நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் 05.02.2019.
7.	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள்.	:	27.02.2019
8.	நிதியின் தன்மை	:	சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதி (CMCDM)
9.	ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா?	:	ஆம்
10.	எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன	:	இரண்டு (e-Tender) இணையதளத்தின் மூலம் பெறப்பட்டது.

ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்ட நாள் 3.10.2018 (முதல் ஒப்பநாள்). ஒப்ப விதி எண் 4:1-ன் படி ஒப்பங்கள் நிராகரிக்கப்பட்டு, மறு ஒப்பம் 31.10.2018 அன்று கோரப்பட்டது. (இரண்டாவது ஒப்பநாள்) ஒப்பந்ததாரர்கள் அதிக விலைப்புள்ளி சமர்பித்து, மேலும் விலை குறைப்பு செய்யாத காரணத்தினால் மீண்டும் ஒப்பங்கள் நிராகரிப்பு செய்யப்பட்டு, மூன்றாவது முறையாக ஒப்பங்கள் 27.02.2019 அன்று கோரப்பட்டது. அதன் விவரங்கள் பின்வருமாறு.

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-1/2018

வ.எண்	ஒப்பந்தத்தில் பங்கேற்றவர் பெயர்கள் திருவாளர்கள் / திருமதிகள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு (ரூ) (2017-18)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப தொகை	விலைவிகித விழுக்காடு அதிகம்/குறைவு
1.	எம். ராஜ்குமார்	12,13,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	15,40,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	(+) 26.96%
2	தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட்		15,72,04,800.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	(+) 29.60%

மேற்கண்ட பணிக்காக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ஒப்ப இறுதி நாளான 27.02.2019 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் e-Tender மூலமாக பெறப்பட்டன. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஒப்பம் 04.03.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது. இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களில் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்த திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.15,40,00,000.00, 2017-18ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ.12,13,00,000.00யை விட (+)26.96% அதிகமாகும் (GST @ 12% நீங்கலாக).

ஒப்பந்ததாரருக்கு 04.03.2019 அன்று விலைக்குறைப்பு கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன்படி, ஒப்பந்ததாரர் திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்கள் 25.06.2019 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக ஒப்பத்தொகையினை ரூ. 15,40,00,000.00, (GST @ 12% நீங்கலாக)லிருந்து ரூ.15,35,00,000.00க்கு குறைத்துள்ளார். இதன்படி திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.15,35,00,000.00, (GST @ 12% நீங்கலாக), 2017-18ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ.12,13,00,000.00யை விட (+)26.55% அதிகமாகும். அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த **ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு. எம். ராஜ்குமார்**

ஒப்பந்ததாரரின் விலை குறைப்பிற்கு பின்னர் ஒப்பத்தொகை 2017-18 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2017-18	2017-18 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2018-19	2018-19 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2019-20	2019-20 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்
ரூ.15,35,00,000 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.17,19,20,000 (GST @ 12% உட்பட).	ரூ.12,13,00,000. (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.13,58,56,000 (GST @ 12% உட்பட).	(+)26.55% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)26.55% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)	ரூ.12,84,57,042.44 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.14,38,71,887.53 (GST @ 12% உட்பட).	(+)19.50% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)19.50% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)	ரூ.13,55,90,981.73 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.15,18,61,899.53 (GST @ 12% உட்பட).	(+)13.21% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)13.21% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)

ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகையான ரூ.17,19,20,000.00 (12% GST உட்பட) ஆனது, 2017-18ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.13,58,56,000.00 (12% GST உட்பட)ஐ விட (+)26.55% கூடுதலாகவும், 2018-19ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.14,38,71,887.53 (12% GST உட்பட)யுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)19.50% அதிகமாகவும் உள்ளது.

2019-20ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.15,18,61,899.53 (12% GST உட்பட)யுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)13.21% அதிகமாகவும் உள்ளது.

தற்போதுள்ள சந்தை விலையில் செங்கல், சிமெண்ட், மணல், இரும்புக் கம்பிகளின் விலையானது ஏற்றத்துடன் காணப்படுவதாலும், திறன் மிக்க தொழிலாளர்களின் பற்றாக்குறை மற்றும் மிகை ஊதியம் போன்ற காரணங்களாலும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் மற்ற துறைகளான பேருந்து சாலைகள் துறை, மழைநீர் வடிகால் துறை மற்றும் கட்டடத் துறை பணிகளை விட மிக அதிகமான தொழிலாளர்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் உபயோகப்படுத்த வேண்டியிருப்பதாலும், ஏற்கனவே இரண்டு முறை ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ரத்து செய்யப்பட்டுள்ள நிலையில் மூன்றாவது முறையாக கோரியுள்ள இவ்வொப்பத்தை நிராகரித்துவிட்டு மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டால், மேலும் காலதாமதம் ஏற்படுவதுடன் நிதி செலவினங்கள் கூடுதலாகும் வாய்ப்புகள் உள்ளதாலும், இப்பணியை விரைந்து மேற்கொள்ளுதல் அவசியமாகிறது.

எனவே, ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் தொகையான **ரூ.17,19,20,000.00** (12% GST உட்பட)ஐ ஏற்று, இப்பணியினை திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களுக்கு வழங்கலாமென ஒப்ப ஏற்புக் குழுவின் (Tender Accepting Committee) பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்- 2, வார்டு – 16ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் (CMCDM) கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே வடபெரும்பாக்கத்தில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணிக்கு திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ.17,19,20,000.00 (12% GST உட்பட), 2017-18ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.13,58,56,000.00 (12% GST உட்பட)ஐ விட **(+)26.55%** கூடுதலாகவும், 2018-19ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.14,38,71,887.53 (12% GST உட்பட)ஐ விட (+)19.50% அதிகமாகவும், 2019-20ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.15,18,61,899.53 (12% GST உட்பட)ஐ விட (+)13.21% அதிகமாகவும் உள்ளது. எனவே, இவ்வொப்பத்தை ஏற்று திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்கள் இப்பணியிணை மேற்கொள்ள ஆணை வழங்க சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 11.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"ஒப்பம் வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-2/2018

தீர்மான எண். 376/2019 **நாள்:11-07-2019**

பாலங்கள் துறை - மண்டலம்- 2, வார்டு - 18ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் (CMCDM) கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே ஆமுல்லவாயலில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணிக்காக திருவாளர்கள். திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களுக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதி.

1.	பணியின் பெயர் மற்றும் பணியின் இடம்	:	மண்டலம்- 2, வார்டு - 18ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் (CMCDM) கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே ஆமுல்லவாயலில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணி
2.	மதிப்பீட்டின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம்	:	நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை அ.ஆ.எண்.2(D) No.82, நாள். 24.10.18. Sl.No. 6A(2).
3.	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	பாலங்கள் துறை
4.	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2017–18 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
5.	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 15,90,00,000.00/–
	அ) பணி செலவினம்	:	ரூ. 10,71,00,000.00
	ஆ) தரக்கட்டுப்பாடு 1%		ரூ. 10,71,000.00
	இ) சென்டேஜ் 1%	:	ரூ. 10,71,000.00
	ஈ) எதிர்பாரா செலவு 2.5%		ரூ. 26,77,500.00
	உ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நலவாரியம் 1%		ரூ. 10,71,000.00
	ஊ) பொருட்கள் மற்றும் சேவை வரி 12%	:	ரூ. 1,28,52,000.00
	எ) தளவாடங்கள் மாற்றியமைப்பதற்கான செலவினம்	:	ரூ. 3,31,57,500.00
	மொத்தம்	:	ரூ. 15,90,00,000.00
6.	எந்தெந்த பத்திரிக்கைகளில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்	:	1.மக்கள் குரல் 05.02.2019. 2.நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் 05.02.2019.
7.	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள்.	:	27.02.2019
8.	நிதியின் தன்மை	:	சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதி (CMCDM)
9.	ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா?	:	ஆம்
10.	எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன	:	இரண்டு (e-Tender) இணையதளத்தின் மூலம் பெறப்பட்டது.

ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்ட நாள் 3.10.2018 (முதல் ஒப்ப நாள்). ஒப்ப விதி எண் 4:1-ன் படி ஒப்பங்கள் நிராகரிக்கப்பட்டு, மறு ஒப்பம் 31.10.2018 அன்று கோரப்பட்டது. (இரண்டாவது ஒப்ப நாள்) ஒப்பந்ததாரர்கள் அதிக விலைப்புள்ளி சமர்பித்து, மேலும் விலை குறைப்பு செய்யாத காரணத்தினால் மீண்டும் ஒப்பங்கள் நிராகரிப்பு செய்யப்பட்டு, மூன்றாவது முறையாக ஒப்பங்கள் 27.02.2019 அன்று கோரப்பட்டது. அதன் விவரங்கள் பின்வருமாறு.

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-2/2018

வ. எண்	ஒப்பந்தத்தில் பங்கேற்றவர் பெயர்கள் திருவாளர்கள் / திருமதிகள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு (ரூ) (2017-18)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப தொகை	விலைவிகித விழுக்காடு அதிகம்/குறைவு
1.	எம். ராஜ்குமார்	10,71,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	13,60,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	(+) 26.98%
2	கே. சுப்ரமணி		14,28,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	(+) 33.33%

மேற்கண்ட பணிக்காக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ஒப்ப இறுதி நாளான 27.02.2019 அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் e-Tender மூலமாக பெறப்பட்டன. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஒப்பம் 04.03.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது. இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களில் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்த திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.13,60,00,000.00, 2017-18ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ.10,71,00,000.00யை விட (+)26.98% அதிகமாகும் (GST @ 12% நீங்கலாக).

ஒப்பந்ததாரருக்கு 04.03.2019 அன்று விலைக்குறைப்பு கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன்படி, ஒப்பந்ததாரர் திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்கள் 25.06.2019 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக ஒப்பத்தொகையினை ரூ.13,60,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)லிருந்து ரூ.13,55,00,000.00க்கு குறைத்துள்ளார். இதன்படி திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.13,55,00,000.00, (GST @ 12% நீங்கலாக), 2017-18ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ.10,71,00,000.00யை விட (+)26.52% அதிகமாகும். அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த **ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திரு. எம். ராஜ்குமார்**

ஒப்பந்ததாரரின் விலை குறைப்பிற்கு பின்னர் ஒப்பத்தொகை 2017-18 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2017-18	2017-18 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2018-19	2018-19 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2019-20	2019-20 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்
ரூ.13,55,00,000 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.15,17,60,000 (GST @ 12% உட்பட).	ரூ.10,71,00,000 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.11,99,52,000 (GST @ 12% உட்பட).	(+)26.52% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)26.52% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)	ரூ.11,35,39,349.16 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.12,71,64,071.06 (GST @ 12% உட்பட).	(+)19.34% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)19.34% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)	ரூ.12,03,00,564.55 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.13,47,36,632.29 (GST @ 12% உட்பட).	(+)12.63% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)12.63% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)

ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகையான ரூ.15,17,60,000.00 (12% GST உட்பட) ஆனது, 2017-18ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.11,99,52,000.00 (12% GST உட்பட)ஐ விட (+)26.52% கூடுதலாகவும், 2018-19ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.12,71,64,071.06 (12% GST உட்பட)யுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)19.34% அதிகமாகவும் உள்ளது. 2019-20ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.13,47,36,632.29 (12% GST உட்பட)யுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)12.63% அதிகமாகவும் உள்ளது.

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-2/2018

தற்போதுள்ள சந்தை விலையில் செங்கல், சிமெண்ட், மணல், இரும்புக் கம்பிகளின் விலையானது ஏற்றத்துடன் காணப்படுவதாலும், திறன் மிக்க தொழிலாளர்களின் பற்றாக்குறை மற்றும் மிகை ஊதியம் போன்ற காரணங்களாலும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் மற்ற துறைகளான பேருந்து சாலைகள் துறை, மழைநீர் வடிகால் துறை மற்றும் கட்டடத் துறை பணிகளை விட மிக அதிகமான தொழிலாளர்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் உபயோகப்படுத்த வேண்டியிருப்பதாலும், இவ்வொப்பத்தை நிராகரித்துவிட்டு மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டால், மேலும் காலதாமதம் ஏற்படுவதுடன் நிதி செலவினங்கள் கூடுதலாகும் வாய்ப்புகள் உள்ளதாலும், இப்பணியை விரைந்து மேற்கொள்ளுதல் அவசியமாகிறது.

எனவே, ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் தொகையான **ரூ.15,17,60,000.00** *(12% GST* உட்பட*)*ஐ ஏற்று, இப்பணியினை திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்களுக்கு வழங்கலாமென ஒப்ப ஏற்புக் குழுவின் *(Tender Accepting Committee)* பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்- *2*, வார்டு – *16*ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் *(CMCDM)* கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே ஆமுல்லவாயலில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் *(DEPC)* முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணிக்கு திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ. 15,17,60,000.00 *(12% GST* உட்பட*)*, 2017-18ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.11,99,52,000.00 *(12% GST* உட்பட*)*ஐ விட **(+)26.52%** கூடுதலாகவும், 2018-19ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.12,71,64,071.06 *(12% GST* உட்பட*)*ஐ விட (+)19.34% அதிகமாகவும், 2019-20ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.13,47,36,632.29 *(12% GST* உட்பட*)*ஐ விட (+)12.63% அதிகமாகவும் உள்ளது. எனவே, இவ்வொப்பத்தை ஏற்று திரு. எம். ராஜ்குமார் அவர்கள் இப்பணியிணை மேற்கொள்ள ஆணை வழங்க சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *11.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"ஒப்பம் வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

****

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-3/2018

தீர்மான எண். 377/2019 **நாள்:11-07-2019**

பாலங்கள் துறை - மண்டலம்- 2, வார்டு - 16ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் (CMCDM) கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே பர்மா நகரில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணிக்காக திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு ஒப்பம் வழங்க †அனுமதி.

1.	பணியின் பெயர் மற்றும் பணியின் இடம்	:	மண்டலம்- 2, வார்டு – 16ல் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே பர்மா நகரில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் (DEPC) முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணி.
2.	மதிப்பீட்டின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம்	:	நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை அ.ஆ.எண்.2(D) No.82, நாள். 24.10.18. Sl.No. 6A(2).
3.	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	பாலங்கள் துறை
4.	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2017–18 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
5.	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ. 14,33,00,000.00/–
	அ) பணி செலவினம்	:	ரூ. 10,78,00,000.00
	ஆ) தரக்கட்டுப்பாடு 1%		ரூ. 10,78,000.00
	இ) சென்டேஜ் 1%	:	ரூ. 10,78,000.00
	ஈ) எதிர்பாரா செலவு 2.5%		ரூ. 26,95,000.00
	உ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நலவாரியம் 1%		ரூ. 10,78,000.00
	ஊ) பொருட்கள் மற்றும் சேவை வரி 12%	:	ரூ. 1,29,36,000.00
	எ) தளவாடங்கள் மாற்றியமைப்பதற்கான செலவினம்	:	ரூ. 91,35,000.00
	ஏ) நிலம் கையகப்படுத்துதல் செலவினம்		ரூ. 75,00,000.00
	மொத்தம்	:	ரூ. 14,33,00,000.00
6.	எந்தெந்த பத்திரிக்கைகளில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்	:	1.நமது அம்மா நாளிதழ் 05.02.2019. 2.நியூ இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் 05.02.2019.
7.	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள்.	:	27.02.2019
8.	நிதியின் தன்மை	:	சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதி (CMCDM)
9.	ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா?	:	ஆம்
10.	எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன	:	இரண்டு (e-Tender) இணையதளத்தின் மூலம் பெறப்பட்டது.

ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்ட நாள் 3.10.2018 (முதல் ஒப்ப நாள்). ஒப்ப விதி எண் 4:1-ன் படி ஒப்பங்கள் நிராகரிக்கப்பட்டு, மறு ஒப்பம் 31.10.2018 அன்று கோரப்பட்டது. (இரண்டாவது ஒப்ப நாள்) ஒப்பந்ததாரர்கள் அதிக விலைப்புள்ளி சமர்பித்து, மேலும் விலை குறைப்பு செய்யாத காரணத்தினால் மீண்டும் ஒப்பங்கள் நிராகரிப்பு செய்யப்பட்டு, மூன்றாவது முறையாக ஒப்பங்கள் 27.02.2019 அன்று கோரப்பட்டது. அதன் விவரங்கள் பின்வருமாறு.

பா.து.ந.க.எண்.பி3/385-3/2018

வ. எண்	ஒப்பந்தத்தில் பங்கேற்றவர் பெயர்கள் திருவாளர்கள் / திருமதிகள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு (ரூ) (2017-18)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப தொகை	விலைவிகித விழுக்காடு அதிகம்/குறைவு
1.	தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட்	10,78,00,000.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	13,97,08,800.00 (GST @ 12% நீங்கலாக)	(+) 29.60%
2	எம். ராஜ்குமார்		14,12,00,000.00 (GST @ 12% உட்பட)	(+) 30.98%

மேற்கண்ட பணிக்காக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ஒப்ப இறுதி நாளான 27.02.2019 (மூன்றாவது ஒப்ப நாள்) அன்று இரண்டு ஒப்பங்கள் e-Tender மூலமாக பெறப்பட்டன. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஒப்பம் 04.03.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது. இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களில் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்த திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.13,97,08,800.00, 2017-18ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ.10,78,00,000.00யை விட (+)29.60% அதிகமாகும் (GST @ 12% நீங்கலாக).

ஒப்பந்ததாரருக்கு 04.03.2019 அன்று விலைக்குறைப்பு கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன்படி, ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் 08.07.2019 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக ஒப்பத்தொகையினை ரூ.13,97,08,800.00லிருந்து ரூ.13,20,60,360.00க்கு குறைத்துள்ளார். இதன்படி திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களின் ஒப்பத்தொகையான ரூ.13,20,60,360.00, (GST @ 12% நீங்கலாக) 2017-18ஆம் ஆண்டின் இவ்வலுவலக பணி மதிப்பீட்டு தொகையான ரூ.10,78,00,000.00யை விட (+)22.50% அதிகமாகும். அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் பெயர் **திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட்.**

ஒப்பந்ததாரரின் விலை குறைப்பிற்கு பின்னர் ஒப்பத்தொகை 2017-18 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2017-18	2017-18 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2018-19	2018-19 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு SOR 2019-20	2019-20 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவிகிதம்
ரூ.13,20,60,360 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.14,79,07,603.20 (GST @ 12% உட்பட).	ரூ.10,78,00,000 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.12,07,36,000 (GST @ 12% உட்பட).	(+)22.50% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)22.50% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)	ரூ.11,42,68,000 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.12,79,80,160 (GST @ 12% உட்பட).	(+)15.57% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)15.57% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)	ரூ.11,90,98,337 (GST @ 12% நீங்கலாக). ரூ.13,53,39,019.20 (GST @ 12% உட்பட).	(+)9.29% அதிகம் (GST @ 12% நீங்கலாக). (+)9.29% அதிகம் (GST @ 12% உட்பட)

ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகையான ரூ.14,79,07,603.20 (12% GST உட்பட) ஆனது, 2017-18ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.12,07,36,000.00 (12% GST உட்பட)ஐ விட (+)22.50% கூடுதலாகவும், 2018-19ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.12,79,80,160.00 (12% GST உட்பட)யுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)15.57% அதிகமாகவும் உள்ளது. 2019-20ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.13,53,39,019.20 (12% GST உட்பட)யுடன் ஒப்பிடுகையில் (+)9.29% அதிகமாகவும் உள்ளது.

தற்போதுள்ள சந்தை விலையில் செங்கல், சிமெண்ட், மணல், இரும்புக் கம்பிகளின் விலையானது ஏற்றத்துடன் காணப்படுவதாலும், திறன் மிக்க தொழிலாளர்களின் பற்றாக்குறை மற்றும் மிகை ஊதியம் போன்ற காரணங்களாலும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் மற்ற துறைகளான பேருந்து சாலைகள் துறை, மழைநீர் வடிகால் துறை மற்றும் கட்டடத் துறை பணிகளை விட மிக அதிகமான தொழிலாளர்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் உபயோகப்படுத்த வேண்டியிருப்பதாலும், ஏற்கனவே இரண்டு முறை ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு ரத்து செய்யப்பட்டுள்ள நிலையில் மூன்றாவது முறையாக கோரியுள்ள இவ்வொப்பத்தை நிராகரித்துவிட்டு மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டால், மேலும் காலதாமதம் ஏற்படுவதுடன் நிதி செலவினங்கள் கூடுதலாகும் வாய்ப்புகள் உள்ளதாலும், மேலும் மழைக்காலங்களில் பர்மா நகர் தீவு போல் மழைநீரால் சூழ்ந்து காணப்படுவதால் மக்கள் பெரும் அவதிக்குள்ளாவதாலும் இப்பணியை விரைந்து மேற்கொள்ளுதல் அவசியமாகிறது.

எனவே, ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத் தொகையான **ரூ.14,79,07,603.20** *(12% GST* உட்பட)ஐ ஏற்று, இப்பணியினை திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு வழங்கலாமென ஒப்ப ஏற்புக் குழுவின் *(Tender Accepting Committee)* பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்- *2*, வார்டு – *16*ல் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்ட நிதியின் *(CMCDM)* கீழ் புழல் உபரி நீர் கால்வாயின் குறுக்கே பர்மா நகரில், வடிவமைப்பு, பொறியியல், கொள்முதல் மற்றும் கட்டுமானம் *(DEPC)* முறையில் பாலம் அமைக்கும் பணிக்கு திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகையான ரூ.14,79,07,603.20 *(12% GST* உட்பட), 2017-18ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.12,07,36,000.00 *(12% GST* உட்பட)ஐ விட **(+)22.50%** கூடுதலாகவும், 2018-19ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.12,79,80,160.00 *(12% GST* உட்பட)ஐ விட *(+)15.57%* அதிகமாகவும், 2019-20ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ.13,53,39,019.20 *(12% GST* உட்பட)ஐ விட (+)9.29% அதிகமாகவும் உள்ளது. எனவே, இவ்வொப்பத்தை ஏற்று திருவாளர்கள். தாமஸ் அய்யாதுரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் இப்பணியிணை மேற்கொள்ள ஆணை வழங்க சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *11.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"ஒப்பம் வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

E.L.D.C.No.SMII/P10/6055/2019

Resolution No.378/2019 **Date:11-07-2019**

Electrical Department – Provision of Group Control and Monitoring for 7077 Feeder pillar boxes and connected 285828 nos of LED Street light fittings – DPR prepared at a cost of Rs. 46.20 Crores – Rs.14.07Cr Sanctioned under the Nirbhaya Fund for monitoring of Street lights - Administrative Sanction for remaining Rs. 32.13Cr under Capital Grand Fund/O&M – For orders.

Greater Chennai Corporation Electrical Department is maintaining 2,85,828 of energy saving LED Street Light fittings connected to 7077 numbers of feeder pillar boxes.

The Feeder pillar boxes are at present provided with Automatic Timer Base ON/OFF switches. The Street Lights are switched ON/OFF at the schedule timings. But there is no facility to monitor the status of these switching points. The functioning of the switching points needs to be monitored manually.

Further, the changes in the scheduling for ON/OFF operations have to be done at the feeder pillar box only. Due to frequent operation over a period of time the timer loose their accuracy and different sets of street lights get ON/OFF at different timings.

It is therefore proposed to provide Group Control and Monitoring of the Street lights.

With the proposed Group Monitoring & Control system it is possible to have a better monitoring and uniform ON/OFF of Street Light at the feeder pillar level with facility for control & monitoring from remote locations. By this unlike the existing timer switches, various electrical parameters also can be monitored from remote.

The proposed system of Group Monitoring and control of LED Street light fittings may be implemented to have efficient monitoring of feeder pillars, to know its functioning status and to rectify the faults as and when they occur, thereby improving the service level of Greater Chennai Corporation.

Alarms and alerts can be set in the system by which the field engineers will get messages as and when faults occur.

The detail of the LED Street Lights in GCC limits is as below:

DETAILS OF LIGHTS IN GCC	TOTAL LED LIGHTS	TOTAL No OF PILLAR BOXES
Total Street Lights with LED Fittings	285828	7077

In the proposed system, 7077 nos of feeder pillar boxes will be provided with facility for group control and monitoring. The LED street lights connected will be of 40 W, 90 W and 150W ratings. The highmast Flood light fittings of 70W, 160W, 210W, 240W, 900W ratings and other Flood light Fittings are also connected to these pillar boxes. The group monitoring and control system will also be integrated with the Command and Control Centre.

The total cost for the project is about Rs. 46.20 Crores. Under Nirbhaya Fund Rs.14.07Cr sanctioned as per G.O MA&WS (M.C.1) Department G.O. (2D) No. 86 Dated 20.11.2018. The remaining Rs. 32.13Cr may be met from Capital Grand Fund/O&M of 2019-20.

Hence,

1. To Provide Group Control and Monitoring for 7077 feeder pillar boxes and connected 285828 nos of LED Street light fittings at total tentative cost of Rs.46.20 Crores.

2. To meet Rs.14.07 Crores out of the above expenditure under Nirbhaya Fund and the balance Rs.32.13 Crores under Capital Grand Fund/O&M of 2019-20.
3. To seek administration sanction from Government for the project and to meet out part of the expenditure, Rs.32.13 Crores from Capital Grand Fund/O&M and address a letter to CMA for the Same.

Sl.No. 1 to 3 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee(Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 06.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

வ.து.ந.க.எண்.தொ.உ/ஜி3/3772/2019

தீர்மான எண். 379/2019 **நாள்:12-07-2019**

தொழில் உரிமம் - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - வருவாய் துறை - ஒற்றைச் சாளரத் தீர்வு முறையின்படி *(Single Window System)* தொழில் உரிமம் வழங்கப்பட்டது - சில தொழில் உரிமங்கள் மட்டும் எளிய முறையில் தொழில் உரிமம் வழங்க *(Simplification)* வழங்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் நடத்தப்படுகின்ற சிறுதொழில்கள் / தொழில்கள் ஆகியவற்றிற்கு, சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் கீழ்க்கண்டுள்ளபடி இனங்கள் வாரியாக பிரிக்கப்பட்டு, அதில் வரையறுக்கப்பட்ட மண்டலங்களில், அனுமதிக்கப்பட்ட குதிரை திறன் இயக்கிகளுக்கு ஏற்றவாறு தொழில்கள் / சிறு தொழில்கள் நடத்த வரையறுக்கப்பட்டுள்ளன.

இனங்கள்

1. **முதல் நிலை குடியிருப்பு மண்டலம்** : ஐந்து குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கிகளுடன் சிறுதொழில்கள் நடத்த அனுமதிக்கப்பட்டவை.

   (PRIMARY RESIDENTIAL ZONE: UPTO 5 H.P. MOTOR UNDER COTTAGE INDUSTRIES)

2. **கலப்பு குடியிருப்பு மண்டலம்:** *15* குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கி

   (MIXED RESIDENTIAL ZONE: UPTO 15 H.P. MOTOR)

3. **வணிக பயன்பாடு மண்டலம்:** *50* குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கி

   (COMMERCIAL USE ZONE: UPTO 50 H.P. MOTOR)

4. **முதல் நிலை தொழில் மண்டலம்:** *130* குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கி

   (LIGHT INDUSTRIAL ZONE: UPTO 130 H.P. MOTOR)

5. . **பொது தொழில் மண்டலம். :** *500* குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கி

   (GENERAL INDUSTRIAL ZONE: UPTO 500 H.P. MOTOR)

சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட ஐந்து இனங்கள்படி, சிறுதொழில்கள் / தொழில்கள் நடத்த, விண்ணப்ப படிவம், வீட்டு உரிமையாளர் தடையின்மை சான்றிதழ், சொத்துவரி செலுத்திய ரசீது, தொழில் உரிமையாளரின் புகைப்படம் இரண்டு நகல், குடியிருப்பு சான்று, தேசிய சேமிப்பு சான்றிதழ், தொழிலுக்கு ஏற்ப மாசு கட்டுப்பாட்டு வாரியம் மற்றும் மாவட்ட தீயணைப்பு அலுவலரின் சான்றிதழ், உரிமக்கட்டணம், மண்டலத்திற்கு ஏற்ப துப்புரவு கட்டணம் போன்றவைகள் விண்ணப்பதாரரிடம் பெறப்படுகின்றன. அதன்பின்பு விண்ணப்பம் பரிசீலனைக்கு எடுத்துக்கொண்டு, மேற்படி ஐந்து குதிரைத் திறன் மேல் உள்ள இயக்கி இனத்திற்கும் உதவி செயற்பொறியாளர் (நகரமைப்பு பிரிவு) குறிப்புரை, உதவி சுகாதார அலுவலர் குறிப்புரை, உரிமம் ஆய்வாளரின் கள ஆய்வு அறிக்கை, சுகாதார அலுவலர் மற்றும் உதவி வருவாய் அலுவலர் ஆகியோர் பரிந்துரைக்கு பின்பு மண்டல அலுவலர் ஆணை பெற்று உரிமம் வழங்கும் முறை கடைப்பிடிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில், முதல் நிலை குடியிருப்பு மண்டலங்களில் ஐந்து குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கி சிறுதொழில்கள் அனைத்து பகுதிகளிலும் நடத்த அனுமதிக்கப்பட்டவையாகும். ஆனால் கலப்பு குடியிருப்பு மண்டலம், வணிக குடியிருப்பு மண்டலம், முதல்நிலை தொழில் மண்டலம், பொது தொழில் மண்டலம் ஆகியவற்றில் குறிப்பிட்டுள்ள குதிரை திறன் இயக்கிக்கு ஏற்றவாறு அனுமதிக்கப்பட்ட பகுதிகளில் மட்டுமே தொழில்கள் நடத்த அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளன.

எனவே முதல் நிலை குடியிருப்பு மண்டலம் (*5* குதிரை திறனுக்குட்பட்ட இயக்கி) சிறுதொழில்கள் அனைத்து பகுதிகளில் நடத்த அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதால், இவ்வினத்தின் கீழ் வருகின்ற சிறுதொழில்களான தேநீர் விடுதி, மளிகை கடை, தையற்கடை, பால் வியாபாரம், முடிதிருத்தல் கடை, குளிர்பான கடை, பிஸ்கட் கடை, ஆட்டிறைச்சி கடை, அச்சக தொழில் போன்றவைகளுக்கு எளிதான வகையில் உரிமம் வழங்கலாம் என முடிவெடுத்து, வணக்கத்திற்குரிய முன்னாள் மேயர் அவர்கள் *2007-2008* நிதி நிலை அறிக்கையில் எளிதான

முறையில் உரிமம் வழங்கப்படும் என அறிவித்ததன் அடிப்படையில், மன்றத் தீர்மான எண்.344/2007, நாள்,30.07.2017ன் வாயிலாக, எளிதான முறையில் உரிமம் வழங்கும் திட்டத்தின்கீழ் உரிமம் வழங்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.

இந்த இனத்தில் அடங்கும் தொழில்களுக்கு எளிதான வகையில் உரிமம் வழங்க, 1. விண்ணப்பம், 2. இரண்டு புகைப்படம் 3. உரிமம் மற்றும் துப்புரவு கட்டணம், 4. சொத்துவரி செலுத்திய ரசீது, 5. தேசிய சேமிப்பு பத்திரம், 6. ரூ.20/- முத்திரைத்தாளில், சுகாதார சீர்கேடு விளைவிக்கும் வகையிலும், பொதுமக்கள் இடையூறு ஏற்படுகின்ற வகையில் அடிப்படை விதிகளுக்கு புறம்பாக செயல்படுவதாக கண்டறியப்பட்டால் உரிமத்தை ரத்து செய்யவும், நிறுவனத்தை மூடுவதற்கும் மனப்பூர்வமான ஒப்புதல் தெரிவித்து ஆணை உறுதி ஆவணம் ஆகியவற்றை மட்டும் விண்ணப்பதாரரிடம் உரிமம் ஆய்வாளர் பெற்றுக்கொண்டு விண்ணப்பத்தில் உள்ள விவரங்களை கணினியில் பதிவு செய்து உடனுக்குடன் உதவி வருவாய் அலுவலர் பரிந்துரையுடன் உரிமம் வழங்கவும், உரிமம் வழங்கப்பட்ட நிலையில், சுகாதார சீர்கேடு மற்றும் விதிகளுக்குப் புறம்பான வகையில் செயல்படுவதாக பின்னர் ஆய்வின்போது கண்டறியப்பட்டால் உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அந்நிறுவனத்தை மூடுவதற்கு தேவையான நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் ஆணையிடப்பட்டது.

மேலும், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள இனங்கள் 2 முதல் 5 வரை உள்ளவற்றிற்கு அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள மண்டலங்களின்படி அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள குதிரை திறனுக்கு ஏற்ப உரிமம் வழங்க ஏற்கனவே உள்ள நடைமுறையே பின்பற்றப்படும் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டது.

சிறு மற்றும் நடுத்தர வணிகர்களுக்கு புதிய உரிமம் வழங்கும் எளிதான முறை மேற்கூறிய வகையில் எளிமைப்படுத்துவதால் வணிகர்கள் சிரமமின்றி காலதாமதமின்றி விண்ணப்பம் சமர்ப்பித்த உடன் உரிமம் பெற இயலும் அதன் பயனாக உரிமமின்றி இயங்கும் மற்ற சிறு தொழில் நிறுவனங்களும் எளிய முறையில் உரிமம் பெறலாம் என்ற நோக்குடன் தாமாக முன்வந்து உரிமம் பெறுவதற்கு விண்ணப்பிக்க இந்த நடைமுறை நல்ல வாய்ப்பாக அமையும் என்றும், இதன் மூலம் சென்னை மாநகராட்சியின் வருவாய் அதிகரிக்கும் என மன்றத் தீர்மான எண்.344/2007, நாள் 30.7.2007ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மன்றத் தீர்மான எண்.344/2007, நாள்.30.07.2007ல், எளிதான முறையில் உரிமம் வழங்க நடைமுறைப்படுத்திய நிலையில் கீழ்கண்ட தீர்மானமும் நிறைவேற்றப்பட்டது.

1. மன்றத் தீர்மான எண்.344/2008, நாள்.30.07.2008 -- கடையின் பரப்பளவிற்கேற்றவாறு உரிமக் கட்டணத்தை மறுநிர்ணயம் செய்யத் தீர்மானிக்கப்பட்டது
2. மன்றத் தீர்மான எண்.345/2008, நாள்.30.07.2008 – எளிதான முறையில் உரிமம் வழங்கும் பட்டியலுடன் 25 கூடுதல் தொழில் பட்டியல்களை சேர்க்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.
3. மன்றத் தீர்மான எண்.153/2010, நாள்.25.04.2010 - உயர்த்தப்பட்ட உரிமக் கட்டணத்தை சில தொழில்களுக்குக் குறைக்கத் தீர்மானிக்கப்பட்டது.
4. மன்றத் தீர்மான எண்.337/2010, நாள்.29.07.2010 – எளிதான முறையில் உரிமம் வழங்கும் பட்டியலுடன் 22 கூடுதல் தொழில் பட்டியல்களை சேர்க்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.
5. மன்றத் தீர்மான எண்.425/2010, நாள்.28.08.2010 – எளிதான முறையில் உரிமம் வழங்கும் பட்டியலுடன் கூடுதல் தொழில் பட்டியல்களை சேர்க்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.
6. மன்றத் தீர்மான எண்.544/2010, நாள்.30.12.2010 – எளிதான முறையில் உரிமம் வழங்கும் பட்டியலுடன் 37 கூடுதல் தொழில் பட்டியல்களை சேர்க்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட தீர்மானத்தின் அடிப்படையில், வருடவாரியாக வழங்கப்பட்ட தொழில் உரிமங்கள் கீழ்கண்டவாறு:-

தொழில் உரிமம் வழங்கப்பட்ட ஆண்டு	வழங்கப்பட்ட தொழில் உரிமங்களின் எண்ணிக்கை
2007-2008	753
2008-2009	3363
2009-2010	1515
2010-2011	2405
2011-2012	3937
2012-2013	4195
2013-2014	4380
மொத்தம்	20548

இந்நிலையில், அரசாணை எண் 97, ந.நி.ம.கு.வ. துறை, நாள் 19.7.2011ல், 9 நகராட்சிகள், 8 பேரூராட்சிகள் மற்றும் 25 ஊராட்சிகளை கொண்டு 200 வார்டுகளாக சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டு 10 மண்டலங்கள், 15 மண்டலங்களாக அமைக்கப்பட்டது. அவ்வாறு, பல்வேறு உள்ளாட்சி அமைப்புகளினால் வசூலித்து வந்த கட்டணம் மற்றும் வரியினை சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கத்திற்கு பின்பும் வசூலித்திட சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் 1919, பிரிவு 414 ஏ (3)ன்படி சட்டத்திருத்தம் கொண்டு வரப்பட்டது. எனவே, முந்தைய உள்ளாட்சி அமைப்புகளினால் வசூலிக்கப்பட்டு வந்த (புதிய மண்டலங்கள் 1,2,3,7,11,12,14 & 15) உரிமக் கட்டணத்தை மாநகராட்சி அவ்வாறே வசூலித்து வருகிறது. இதனை சீரமைக்கும் பொருட்டு, மன்றத் தீர்மான எண். 57/2013, நாள் 21.1.2013ல் விரிவாக்கப்பட்ட பகுதிகளான மண்டலங்களான 1,2,3,7,11,12, 14 மற்றும் 15ல் இயங்கி வரும் வணிகங்கள் மற்றும் தொழில்களுக்கு சீரான உரிமக் கட்டணத்தினை வசூலித்திட தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் 1919, விதி 98ஏ-ன்படி முந்தைய சென்னை மாநகராட்சி பகுதிகளில் ஆறு அட்டவணைகளாக பட்டியலிடப்பட்ட தொழில் மற்றும் வணிகங்களுடன், மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட 42 பல்வேறு உள்ளாட்சி அமைப்புகளால் வகைப்படுத்தப்பட்ட உரிமங்களையும் சேர்த்து ஒரே சீரான பட்டியலாக ஆறு அட்டவணைக்குள் கொண்டு,, அரசிதழ் எண் 16, நாள் 24.04.2013ல் வெளியிடப்பட்டது. இதற்கு வணிகர்கள் கூட்டமைப்பு மற்றும் ஓட்டல்கள் சங்கம் ஆட்சேபனைகளை தெரிவித்து, துணை ஆணையர் (வ (ம) நி) அவர்களால் கலந்தாய்வு கூட்டம் நடத்தப்பட்டு, முடிவு எடுக்க காலதாமதமாகும் என்பதால், இவ்வினத்தினை நிலுவையில் வைக்கப்பட்டது.

மன்றத் தீர்மானம் எண் 344/2007, நாள் 30.07.2007ன்படி, எளிதான உரிமங்கள் வழங்கும் திட்டத்திற்கும் மற்றும் அதன் வாயிலாக, 2007-08 முதல் 2013-14 வரையிலும் வழங்கப்பட்ட 20548 உரிமத்திற்கு அரசு கடித எண் 137, ந.நி.ம.கு.வ. துறை, நாள் 11.11.14 வாயிலாக பின்னேற்பு ஆணை வழங்கி அனுமதிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில், உரிமத்தை சீரிய முறையில், விரைவாக வழங்க, மன்றத் தீர்மான எண் 106/2014, நாள். 19.02.2014ல் ஒற்றை சாளர முறை அமல்படுத்தப்பட்டது. ஒவ்வொரு மண்டலத்திலும், மண்டல அலுவலர்களை தலைவராக கொண்டும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர்கள் மற்றும் மற்ற துறைகளைச் சார்ந்த அலுவலர்களை உறுப்பினர்களாக கொண்டு மாதம் ஒருமுறை கூட்டம் நடத்தி, உரிமத்தை விரைவாக வழங்க தீர்மானிக்கப்பட்டது. ஆனால், ஏற்கனவே, உதவி வருவாய் அலுவலர்களால் எளிதான முறையில் வழங்கும் உரிமத்தைக் காட்டிலும், இம்முறையில் உரிமம் வழங்குவது தாமதமாவது கண்டறியப்பட்டது.

இதனிடையில், அரசு கடித எண். 10288/FC/2014-8, நாள் 5.7.2017ல் மாநில திட்டக் குழுவின் அறிக்கையின்டி,

"The relevant schedule in respect of Municipal Corporation Act is amended to enable the Council to notify the list of trades and to revise the rates once in three years. The necessary amendments may be notified at the earliest".

வ.து.ந.க.எண்.தொ.உ/ஜி3/3772/2019

மேலும், தற்பொழுது புவிசார் அமைப்பு (GIS) மூலமாக பெறப்பட்ட தகவல்களின் அடிப்படையில் பல தொழிலகங்களுக்கு தொழில் உரிமங்கள் வழங்கப்படவில்லை என தெரியவந்துள்ளது. மேலும், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, தலைமைச் செயலக கடித எண்.8790/பொது/2019-1, நாள்.15.04.2019 ன்படி எளிய முறையில் தொழில் செய்வது (Ease of Doing Business) குறித்து அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டு தொழில் உரிமம் விரைவாக வழங்க பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்கண்ட புவிசார் அமைப்பின் அறிக்கை மற்றும் எளிய முறையில் தொழில் செய்ய அளிக்கப்பட்டுள்ள பரிந்துரையின்படியும் (Ease of Doing Business), பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வருவாயை உயர்த்தவும், வணிகர்கள் சிரமமின்றியும், காலதாமதமின்றியும் உரிமம் பெற ஒற்றை சாளர முறையை ரத்து செய்து பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்தால் வரையறுக்கப்பட்ட முதல்நிலை குடியிருப்பு மண்டலங்களில் ஐந்து குதிரைத் திறன் இயக்கி. 500 சதுர அடிக்குள் இயங்கும் கீழ்க்கண்ட தொழில்களுக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஏற்கனவே உள்ள பட்டியல் மற்றும் மண்டலங்களில் (4,5,6,8,9,10,13) நடைமுறையில் உள்ள தொழில் உரிம கட்டணமும் மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி முனிசிபல் சட்டம் 1919, பிரிவு 414-ஏ(3)ன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் சேர்க்கப்பட்ட மண்டலங்களான (1,2,3,7,11,12,14,15) ஆகியவைகள் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள தொழில்பட்டியல் மற்றும் அதற்கான கட்டணத்தை பெற்று உதவி வருவாய் அலுவலர் அளவில் உடனடியாக கணினியில் பதிவு செய்து உரிமங்கள் எளிய முறைப்படி (Simplification of Licence) உடனுக்குடன் வழங்கலாம் என சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

Simplification

S.No.	Nature of Trade
1	AUDIO,VIDEO CD SALES
2	AUTOMOBILE SPARE PARTS SALES
3	BED, PILLOW, BED SHEETS, AND OLD CLOTHES RENT SHOP
4	BICYCLE SALES & SPARE PARTS SALES
5	BODY BUILDING CENTRE
6	BOOK NOTE BOOK AND STATIONERY SHOP
7	BROWSING CENTRE
8	CHAPPAL SHOP
9	COCONUT SHOP
10	COFFEE ROASTING & GRINDING
11	CYCLE REPAIRING SHOP
12	DRY CLEANING
13	EGG SALE
14	ELECTRICAL MOTORS SALES
15	ELECTRICAL SHOP
16	ELECTRONICS SALES
17	FANCY STORES
18	FITNESS CENTRE
19	FLOWER SHOPS
20	FRUIT STALL
21	FURNITURE STORING AND SELLING
22	GODOWN
23	HARDWARE SHOP
24	HELMET SHOP
25	HOME APPLIANCES
26	JEWELLERY
27	LAUNDRY
28	LAUNDRY (BY MAN POWER)
29	LEATHER STORING & SELLING
30	MARBLE CUTTING
31	MEDICAL SHOP
32	MOBILE SHOP (SALES & SERVICE)
33	OPTICAL SHOP

34	PAPER MART
35	PAPER PRODUCTS
36	PAWN BROKER
37	PHOTO FRAMING
38	PHOTO STUDIO
39	PLANNERS AND BUILDERS
40	POLY GODOWN
41	PROVISION STORE
42	PROVISION WITH OIL
43	READY MADE SHOP
44	RICE MILL
45	RICE STORING
46	RICE WHOLE SALE
47	SELLING OF CEMENT
48	SELLING OF MATS
49	SELLING OF SAND, BRICKS, BLUE METAL AND CEMENT
50	SOFT WARE, HARD WARE / BPO
51	SPORTS GOODS SALES
52	STORING & SELLING COFFEE
53	STORING OF DAIRY PRODUCTS
54	STORING OF GUNNY BAGS
55	STORING OF PAINTS
56	STORING OF RICE
57	STORING OF WHEAT
58	STORING WASTE OIL
59	TAILORING MACHINE
60	TEA STALL
61	TELECOM SERVICE
62	TEXTILE SHOP
63	THREE & FOUR WHEELERS SALES
64	TRAVEL AGENCY
65	TV/DVD PLAYER/AUDIO SYSTEM SALES
66	TWO WHEELER SHOW ROOM
67	TYRE SHOP
68	UMBRELLA SHOP
69	WASTE PAPER SHOP
70	WATCH SALES AND SERVICE
71	WATCHES WALL CLOCKS SALES AND SERVICE
72	WEDDING CARD SALES
73	XEROX SHOP & DTP CENTRE
74	STONE CUTTING
75	AUTOMOBILE WORKS
76	SILVER WORK OR REFINERY
77	PRINTING PRESS
78	RICE CLEANING
79	FABRICATION & ART WORK
80	FRIDGE REPAIR
81	LEATHER GOODS ACCESSORIES
82	LEATHER GOODS SHOP
83	PLYWOOD & SUNMICA (STORING & SELLING)
84	GLASS STORING & SELLING
85	SHAMIANA VESSELS RENT SHOP
86	SPRAY PAIINTING & WATER SERVICE
87	WET FLOUR GRINDING
88	DOMESTIC VESSELS SALES (STAINLESS STEEL & BRASS)
89	WATCH SPARE PARTS (WHOLE SALES)
90	INVITATION CARDS / GREETING CARDS SALES
91	COUNTRY MEDICINES , COSMETICS & HERBAL PRODUCTS
92	WOODEN DESIGN SALES
93	CROCKERY SHOP
94	INTERIOR DECORATING GOODS SALES

95	TYLES, MARBLES & GRANITE (STORING & SELLING)
96	STORING OF LIME
97	FRYING OF PEAS
98	STORING OF PEAS
99	COTTON BED / PILLOWS (MAUNFACTURING & SALES)
100	VEGETABLES & FRUITS SALES
101	EDIBLE OIL
102	CONFECTIONERY
103	BISCUIT
104	COOL DRINKS
105	BAKERY
106	CARPENTRY
107	WOOD CUTTING
118	AQUARIUM
119	STICKER SHOP
110	STORING & SELLING CHILLIES
111	COMPUTER AND ITS ACCESSORY SALES
112	ELECTRICAL REPAIRING
113	GLASS WORKS
114	STORING OF FOOT WEAR
115	STORING OF ONION & GARLIC
116	STORING OF PULSES
117	STORING OF ELECTRONIC ITEM & HOUSEHOLD ARTICLES
118	STORING OF MOTOR CHASSIS, TYRES & CONTAINERS
119	PERFUMES SALES
120	STORING OF GROCERY
121	STORING OF FRUITS, VEGETABLES & COCONUT
122	STORING OF PULSES IN GODOWN
123	FRYING OF PEAS, COFFEE, BEAN, CASHEW NUTS & BENGAL GRAM
124	STORING OF GROUND NUTS
125	TEA DUST STORING & SELLING
126	BISCUIT STALL
127	STORING OF GRAIN
128	ICECREAM PARLOUR
129	JUICE STALL
130	SOFT ICECREAM
131	GRAINS & PULSES
132	STORING OF WASTE CLOTH
133	STD BOOTH
134	BOOK BINDING
135	LAMINATION WORK

மேற்கண்ட தொழில் பட்டியல்களை தவிர மற்ற வணிகங்களுக்கு மண்டல அலுவலர், சுகாதார மற்றும் இதர துறையின் கருத்துரை பெற்று அவர்களால் உரிமம் வழங்கலாம் என சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

மேற்கண்ட இனத்தில் அடங்கும் தொழில்களுக்கு உரிமம் எளிதான வகையில் வழங்க, 1. விண்ணப்பம், 2. இரண்டு புகைப்படம் 3. உரிமம் மற்றும் துப்புரவு கட்டணம் (மண்டலத்திற்கு ஏற்றவாறு), 4. சொத்துவரி செலுத்திய ரசீது, 5. தேசிய சேமிப்பு பத்திரம், 6. ரூ.20/- முத்திரைத்தாளில், சுகாதார சீர்கேடு விளைவிக்கும் வகையிலும், பொதுமக்கள் இடையூறு ஏற்படுகின்ற வகையில் அடிப்படை விதிகளுக்கு புறம்பாக செயல்படுவதாக கண்டறியப்பட்டால் உரிமத்தை ரத்து செய்யவும், நிறுவனத்தை மூடுவதற்கும் மனப்பூர்வமான ஒப்புதல் தெரிவித்து ஆணை உறுதி ஆவணம் ஆகியவற்றை விண்ணப்பதாரரிடமிருந்து பெற்று உடனடியாக எளிதாக உரிமம் வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் வழங்கலாம் எனத் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

எனவே, மேற்கண்ட 135 தொழில்களுக்கு எளிய முறையில் தொழில் உரிமம் (Simplification of Licence) அரசின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு வழங்க சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 11.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தொழில் உரிமம் வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ச.கு.ந.க.எண்.ச.கு. 8/ 3865 /2019

தீர்மான எண். 380 / 2019 **நாள்:12-07-2019**

சட்டக்குழுமம் - 20 வருடங்களுக்கு மேலாக நிலுவையில் உள்ள உள்ளாட்சி தணிக்கைத் தடைகள் - சம்மந்தப்பட்ட அலுவலர்கள் ஓய்வு பெற்றதாலும் - கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாததாலும் - சிறப்பு நிகழ்வாக கருதி நிலுவையில் உள்ள பத்திகளை நீக்கம் செய்ய அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சட்டக்குழுமத்தில் 1996-97 முதல் 2001-02 வரை உள்ள தணிக்கை அறிக்கைகளில் சுட்டிக்காட்டியுள்ள தணிககைத் தடைகளை நீக்கம் செய்ய வேண்டி உள்ளது. பின்வரும் அட்டவணையில் ஆண்டு வாரியாக உள்ளட்சி நிதி தணிக்கை அறிக்கையில் உள்ள தணிக்கைதடை பத்திகள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

வ.எண்	வருடம்	பத்தி எண்.	நிலுவையில் உள்ள மொத்த பத்திகள்
1	1996-97	19, 20, 21	3
2	1997-98	7, 11, 15, 16, 17, 18, 22	7
3	1998-99	16, 18, 19, 20, 23, 27, 28, 30, 31	9
4	1999-2000	15, 16, 17, 19(1,2,4), 20, 21, 24, 25, 28, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 47, 50, 52	22
5	2000-01	18,19,22	3
6	2001-02	10,11,12,22,25,26,27	7
		மொத்தம்	51

இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 18 முதல் 23 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது

எனவே, மேற்படி காரணங்களினால் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள பட்டியலில் நிலுவையில் உள்ள தணிக்கை தடை பத்திகளை சிறப்பு நிகழ்வாக கருதி நீக்கம் செய்ய சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(கணக்கு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 11.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தணிக்கைத்தடைகளை நீக்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கணக்கு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ச.கு.ந.க.எண்.ச.கு. 8/ 3865 /2019

தணிக்கைத் தடை பத்திகளின் விவரங்கள் அடங்கிய பட்டியல்

வ எண்	பத்தி எண்./ ஆண்டு	தணிக்கை பத்தி சுருக்கம் மற்றும் தொகை	இறுதி பதிலின் விவரம்
1	19 / 1996-97	சட்டக்குழுமம்-1996-97ம் ஆண்டு-சொத்துவரி நிலுவை குறித்தான வழக்கு-உம்மிடியார் வணிகவளாக நிர்வாகத்திடமிருந்து நிலுவையில் உள்ள சொத்துவரி ரூ.1,63,968.25 வசூல் செய்வது குறித்தான வழக்கு சென்னை மாநகராட்சிக்கு சாதகமாக தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டது-சொத்துவரியினை வசூல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவேண்டும் ரூ.1,63,968.25	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 22 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினால் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி இப்பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
2	20 / 1996-97	சட்டக்குழுமம்-1996-97ம் ஆண்டு சென்னை மாநகராட்சிக்கு எதிராக தொடரப்பட்ட வழக்குகள் ஒருதலைபட்சமாக தீர்ப்பு அளிக்கப்பட்டதை தள்ளுபடி செய்ய வழக்கு தொடரப்பட்டது-குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 22 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன. இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
3	21 / 1996-97	சட்டக்குழுமம்-1996-97ம் ஆண்டு-மோட்டார் வாகன விபத்து வழக்குகள்-சென்னை மாநகராட்சிக்கு எதிராக தீர்ப்பானது-நஷ்ட ஈடு மற்றும் வழக்கு செலவு தொகை அளிக்கப்பட்டது-குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 22 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன. இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

4	**07** **1997-98**	சட்டக்குழுமம்-1997-98ம் ஆண்டு-கோட்டம்-69-சென்னை மாநகராட்சி விளையாட்டு மைதான சுற்றுச்சுவர் இடிந்து விழுந்தது-ஒருதலைபட்சமாக தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டது-இழப்பீட்டுத் தொகை வழங்கியது-தணிக்கைத் தடையில் வைக்கப்படுகிறது ரூ.89,012/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது,
5	**11** **1997-98**	சட்டக்குழுமம், 1997-98ஆம் ஆண்டில் மாநகராட்சித் தொடர்பான வழக்குகளுக்கு தனியார் வழக்குரைஞர்கள் அமர்த்தி அதற்கான வழக்குக் கட்டணம் இருதரப்பு ஒப்பந்தமின்றி வழங்கியது மன்ற ஒப்புதல் பெறப்படவேண்டும் ரூ.8,25,325/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்து விட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது,
6	**15** **1997-98**	சட்டக்குழுமம்-1997-98ஆம் ஆண்டு திருவாரூர் அக்ரோ திறுகை வண்டியை மாநகராட்சி வடகைக்கு அமர்த்தியது-பணியின்போது மாநகராட்சி துப்புரவுப் பணியாளர் மரணமடைந்தது-இழப்பீடு தொகை ரூ.2,22,770/- வழங்கியது தணிக்கைத் தடையில் வைக்கப்படுகிறது,	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்து விட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது,
7	**16** **1997-98**	சட்டக்குழுமம்-1997-98ஆம் ஆண்டு திரு.ஓ.சுப்பிரமணியன், குப்பை லாரி ஓட்டுநர், தொழில் ரீதியான	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள்

		வியாதியினால் (Occupational Disease) இறக்க நேரிட்டது-இழப்பீடு அளிக்கப்பட்டது ரூ.81,540/- தணிக்கைத் தடையில் வைக்கப்படுகிறது.	கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
8	17 1997-98	சட்டக்குழுமம்-1997-98ஆம் ஆண்டு மோட்டார் வாகன விபத்து-மாநகராட்சி வண்டிக் காப்பீடு செய்யப்படாதது-இழப்பீட்டுத் தொகை வழங்கப்பட்டது-பிடித்தம் செய்யப்படவேண்டும் ரூ.8,505/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர். அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
9	18 1997-98	சட்டக்குழுமம்-1997-98ஆம் ஆண்டு பணியில் இருக்கும்போது விபத்தில் மரணமடைந்த மாநகராட்சி ஊழியருக்கு இழப்பீட்டுத்தொகை வழங்கப்பட்டது-மன்ற ஒப்புதல் பெறப்படவேண்டும் ரூ.65,226/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர். அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
10	22 1997-98	சட்டக்குழுமம்--1997-98-1982-83ம் ஆண்டு முதல் 1997-98ம் ஆண்டு முடிய வழங்கப்பட்ட முன்பணங்கள் நிலுவை சரிசெய்யப்படவேண்டும் ரூ.7,43,692/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 21 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும்

			சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
11	16 1998-99	சட்டக்குழுமம்-1998-99ம் ஆண்டு-பார்சன் பப்ளிசிட்டி நிறுவனத்திடமிருந்து விளக்குக் கம்பங்கள் மீதான விளம்பர கட்டண நிலுவை ரூ.42,79,673/-ஐ வசூல் செய்ய சென்னை மாநகராட்சியால் தொடுக்கப்பட்ட வழக்கு முறையாகக் கையாளப்படா குறைபாடு.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
12	18 1998-99	சட்டக் குழுமம் – உதவி சட்ட அலுவலர் (தலைமையிடம்), திரு. பீ.பி. இராமகிருஷ்ணன், மாநகராட்சி வழக்கின் பொருட்டு உச்சநீதிமன்றத்திற்கு சென்றது – புதுதில்லிக்கு விமானத்தில் சென்றது மற்றும் இதர அனுமதியற்ற செலவினம் தணிக்கை தடையில் வைக்கப்படுகிறது – ரூ.1,91,652/- பிடித்தம் செய்யப்பட வேண்டும்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர். அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
13	19 1998-99	சட்டக்குழுமம் – உதவி ஆணையர் (பொது நிர்வாகம் மற்றும் பணியமைப்பு) திரு.எம்.எஸ்.சண்முகம், புது தில்லிக்கு விமானத்தில் சென்று பயணப்படி பெற்றது – பயணத்தின் அவசியம் குறித்தான அரசு ஆணை ஏதும் காண்பிக்கப்படாதது – செலவினம் தணிக்கைத் தடையில் வைக்கப்படுகிறது.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர். அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்து விட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

14	20 1998-99	சட்டக்குழுமம் – துணை ஆட்சியர் திரு.ஆர்.தாரகம், புது தில்லிக்கு விமானத்தில் சென்ற வகையில் பயணப்படி பெற்றது – அரசு விதிகளுக்கு முரணானது – பிடித்தம் செய்யப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.38,042/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
15	23 1998-99	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி ஊழியர் நல சங்கத்திற்கு அளிக்கப்பட்ட மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 99 மனை மீட்கப்படாதது – வழக்கு ஒரு தலைபட்சமாக தீர்ப்பு – நிலம் இன்னமும் மீட்கப்படாமை – வழக்குச் செலவினம் ரூ.66,667/-க்கு மாமன்ற பின்னேற்பு பெறப்பட வேண்டும்	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
16	27 1998-99	சட்டக்குழுமம் – 1998-99 – மாநகராட்சி லாரி ஓட்டுநரின் தவறினால் ஏற்பட்ட விபத்து – மனுதாரருக்கு நஷ்ட ஈடு வழக்கு நீதிமன்றம் ஆணையிட்டது – நீதிமன்றத்தில் வைப்புத் தொகை ரூ.35,000/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
17	28 1998-99	சட்டக்குழுமம் – ஒருதலைபட்சமாக வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பு – மேல்முறையீடு செய்யப்பட்டது – மூன்றில்	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்

		ஒரு பங்குத் தொகை ரூ.30,779/- நீதிமன்றத்தில் வைப்புத் தொகையான செலுத்தப்பட்டது – தணிக்கைத் தடையில் வைக்கப்படுகிறது ரூ.30,779/-	பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
18	**30** **1998-99**	சட்டக்குழுமம் – பொது இடங்களில் விளம்பர பலகைகள் நிறுவியது, உச்சநீதிமன்ற ஆணையை மீறியதாக சென்னை மாநகராட்சி மீது தொடரப்பட்ட நீதிமன்ற அவதூறு வழக்கு – வழக்குக் கட்டணம் ரூ.50,500/- வழங்கப்பட்டது.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்து விட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
19	**31** **1998-99**	சட்டக்குழுமம் – பல்வேறு தனியார் விளம்பர நிறுவனங்கள் மாநகராட்சிக்கு எதிராக வழக்கு தொடர்ந்தது – தனியார் வழக்குரைஞர் கட்டணம் வழங்கியது தணிக்கைத் தடையில் வைக்கப்படுகிறது – ரூ.55,000/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 20 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
20	**15** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – 1999-2000ம் ஆண்டில் தனியார் வழக்குரைஞர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டணத்தில் மூன்றில் ஒரு பங்கு மாநகராட்சியின் நிலையான வழக்குரைஞர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது, தணிக்கையில் தடை	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும்

		வைக்கப்படுகிறது.	சிதைந்து விட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
21	16 1999-2000	சட்டக்குழுமம் – 1999-2000ம் ஆண்டில் மாநகராட்சிகளுக்குத் தொடர்பான வழக்குகளுக்கு தனியார் வழக்கறிஞர்களை அமர்த்தி, அதற்கான வழக்குக கட்டணம் இருதரப்பு ஒப்பந்தமின்றி வழங்கியது – மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்படவேண்டும். ரூ.21,58,950/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன. இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
22	17 1999-2000	சட்டக்குழுமம் – திரு.எஸ்.மகேந்திரபாபு, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சருக்கு உதவியாளராகப் பதவி உயர்வு அளித்து ஊதிய நிர்ணயம் அளிக்கப்பட்டது – 01.09.1998 முதல் 5 விழுக்காடு தனி ஊதியம் அதிகமாக வழங்கப்பட்டு வருகிறது – குறைபாடு.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன. இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
23	19(1,2,4) 1999-2000	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி – திரு.எஸ்.பெரியதம்பி – முன்னாள் சட்ட அலுவலர் இன்னாள் சிறப்புப்பணி அலுவலர் (சட்டத்திருத்தம் மற்றும் விதிகள் உருவாக்குதல் – தற்காலிக பணி நீக்க காலம் 22.07.1996 முதல் 06.03.1997 வரை முறைபடுத்தப்படாமை – நீதிமன்றத்தில் வழக்கு நிலுவையில் உள்ளது மற்றும் இதர குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன. இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர். அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

24	**20** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – 1999-2000ம் ஆண்டு – தேர்ந்த பெயர் பட்டியல் தயாரிக்க (Preparation of Panel) அட்வகேட் ஜெனரலுக்கு கட்டணம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது, தவிர்க்கக்கூடிய செலவினம்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்து விட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
25	**21** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – உச்சநீதி மன்றத்தில் மேல் முறையீடு செய்வதில் ஏற்பட்ட காலதாமதத்தை தவிர்க்கப்பட வேண்டும் – தவிர்க்கக்கூடிய செலவினம் ரூ.10,500/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்து விட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
26	**24** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி ஊழியர் நல சங்கத்திற்கு அளிக்கப்பட்ட மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மனை மீட்கப்படுதல் – வழக்கு ஒருதலைபட்சமான தீர்ப்பு – நிலம் மீட்கப்படாமை – வழக்குச் செலவீனம் ரூ.66,667/- மன்றத்தின் பின்னேற்பு பெறப்பட வேண்டும்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
27	**25** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – மண்டலம் VII – கோட்டம் 99, பெரம்பூர் பேரக்ஸ் வீதியில் உள்ள 28 எண்ணிக்கையுள்ள மொத்த சொத்துக்களுக்கு சொத்து	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள்

		வரி ரூ4,98,454/- வசூலிக்காமை குறித்து.	கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
28	**28** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகரில் கட்டப்பட்டு வரும் சிறு மேம்பாலங்கள் பணி – நீதிமன்ற தடை உத்தரவு (Stay) அளிக்காவண்ணம் இருக்க கேவீட் (Caveat) மனு மாநகராட்சி சார்பில் தாக்கல் – வழக்குரைஞர் கட்டணம் கூடுதலாக வழங்கப்பட்டது பிடித்தம் ரூ.1,68,450.00/-	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்று விட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத் தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
29	**33** **1999-2000**	கோட்டம் 112 அலகு 21 இல் உள்ள சீனிவாசா பெருமாள் சன்னதி முதல் தெருவில் உள்ள மாநகராட்சியின் சமுதாய நலக்கூடத்தின் நிலம் அருள் மிகு பெரிய பாளயத்தம்மன் கோவில் நிர்வாகத்திற்கு சொந்தமானது என்ற நீதி மன்றத் தீர்ப்பின் படி இழப்பீட்டுத் தொகை அளித்தது - குறைபாடுகள்	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
30	**34** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி – 1999-2000ம் ஆண்டு கண்ணப்பா திடலில் சென்னை மாநகராட்சி கட்டிடத்தில் உள்ள குடியிருப்போர் நல சங்கம் தொடுத்த வழக்கு – ஆணையரின் அனுமதி இல்லாமல் நீதிமன்றத்தில் தன்னிச்சையாக வாடகை	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும்

		செலுத்த கால அவகாசம் கொடுப்பதற்கு நிலை வழக்கறிஞர் இசைவு அளித்தமையால் வருவாய் இழப்பு.	சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
31	35 1999-2000	சட்டககுழுமம் – சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 4½ ஏக்கர் நிலம் வேளச்சேரியில் உள்ளது – மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் நீதி மன்றத்தில் ஆஜராகாமலேயே தீர்ப்பு மாநகராட்சிக்கு பாதகமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது – மேல்முறையீடு செய்வதில் காலதாமதம்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
32	36 1999-2000	சட்டக்குழுமம் – 1999-2000ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு விவசாய மற்றும் பொறியியல் பணி கூட்டுறவு சங்கத்திடமிருந்து வாடகைக்கு பெற்ற உழவை இயந்திரத்தில் சாக்கடையை சுத்தம் செய்ய பயணம் செய்த போது விபத்தில் இறந்த – மாநகராட்சி துப்புரவு பணியாளருக்கு இழப்பீட்டுத் தொகை ரூ.1,97,770/- வழங்கியது – குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
33	37 1999-2000	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி – திரு.சாலமன்ராஜ் மாநகராட்சி ஊழியரால் தொடுக்கப்பட்ட வழக்கில் மாநகராட்சியின் வழக்குரைஞர் வழக்காடாமையில் "தோன்றா தரப்புத் தீர்ப்பு" (ex-party judgment) வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேல்முறையீடு செய்யவும் காலதாமதம் – காலதாமதத்தை முறைப்படுத்தப்பட்டது – குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

34	**38** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி வார்டு 122 மண்டலம் – 8 இல் அசோக்நகர் முதல் தெருவில் சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தை தனியார் ஆக்கிரமிப்பு செய்ததை அகற்றும் போது தனியார் தொடர்ந்த வழக்கில் மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் ஆஜராகாததால் நீதி மன்றத்தில் தோன்றா தரப்புத்தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது – குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
35	**39** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி – மண்டலம் I இல் வார்டு 9 இல் மொட்டை கார்டன் பகுதியில் உள்ள வணிக வளாகம் ஏலம் விடுவதில் நீதிமன்ற தடை உத்தரவு – குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
36	**40** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி மீது திருமதி.ஏ.ராணி மற்றும் நாவலர் உயர்நீதி மன்றத்தில் தொடுக்கப்பட்ட வழக்கில் உயர்நீதி மன்றத் தீர்ப்பில் நிவாரணமாக ரூ.1,10,000 மற்றும் 12% வட்டித் தொகை வழங்க உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. (27.09.99இல்) தவறுக்கு பொறுப்பான புல்டோசர் ஓட்டுநர் மீது நடவடிக்கை எடுக்கப்படாமை மற்றும் இதர குறைபாடுகள்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

37	**41** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி – திரு.எஸ்.பரமசிவம் கம்ப்யூட்டர் கம் கிளார்க் பதவியிலிருந்து துணைத் தகவல் தொடர்பு அலுவலராக அரசாணை எண் 172/ந.நி மற்றும் கு.நீ.வ துறை நாள்.31.08.1995 இன்படி நியமனம் – அரசாணையை அமுல்படுத்தக் கோரி தொடர்ந்த வழக்கு – குறைபாடுகள்	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
38	**43** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – தமிழ்நாடு வெளி விளம்பர சங்கம் மற்றும் பல்வேறு தனியார் விளம்பர நிறுவனங்கள் மாநகராட்சிக்கு எதிராக வழக்கு தொடர்ந்தது – வழக்கு நிலுவையில் உள்ளது குறித்து.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
39	**47** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – நகரமைப்பு – சென்னை அண்ணா சாலை கதவு எண்.163 முதல் 166 வரை கட்டிடங்கள் தகர்ப்பதற்கு அனுமதி கோரல் – வழக்கு நிலுவை.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
40	**50** **1999-2000**	சட்டக்குழுமம் – திரு.எஸ்ரா, வீடுகட்டும் முன்பணம் அளித்தமை குறித்து.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள்

			கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
41	52 1999-2000	முன்பணப்பதிவேடு – பயணப்படி செலவினம் – டெல்லிக்கு சென்று வர விமானக்கட்டணம் போக்குவரத்து மற்றும் தங்கு செலவினம் முன்பணம் அளித்தமை – சரிகட்டப்படாமை குறித்த குறைபாடு	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 19 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
42	18 2000-01	சட்டக்குழுமம் – பார்சன் பப்ளிசிட்டி நிறுவனத்திடமிருந்து விளக்கு கம்பங்கள் மீதான விளம்பர கட்டண நிலவை ரூ.42,79,673/- வசூல் செய்ய சென்னை மாநகராட்சியால் தொடுக்கப்பட்ட வழக்கு முறையாக கையாளப்படாமை குறைபாடு.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 18 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
43	19 2000-01	சட்டக்குழுமம் – மண்டலம் 7 கோட்டம்-122 இல் உள்ள சீனுவாச பெருமாள் சன்னதி முதல் தெருவில் உள்ள மாநகராட்சியின் சமுதாய நலக் கூடத்தின் நிலம் அருள் மிகு பெரிய பாளையத்தம்மன் கோயில் நிர்வாகத்திற்கு சொந்தமானது என்ற	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 18 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும்

		நீதிமன்ற தீர்ப்பின்படி இப்பீட்டுத் தொகை அளித்தது – தடை உத்தரவு றெப்பட்டது – விரைவு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.	சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
44	**22** **2000-01**	சென்னை மாநகராட்சி, சட்டககுழுமம் – சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 4½ ஏக்கர் நிலம் வேளச்சேரியில் உள்ளது – மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் நீதி மன்றத்தில் ஆஜராகாமலேயே தீர்ப்பு மாநகராட்சிக்கு பாதகமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது – மேல்முறையீடு செய்வதில் காலதாமதம்.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 18 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
45	**10** **2001-02**	சட்டக்குழுமம் – சொத்துவரி நிர்ணயம் – வரி உயர்த்தியதை அனுமதித்து உயர் நீதி மன்றம் ஆணை வழங்கியது – வரி வசூலிக்கப்படாமை இழப்பு ரூ.2,78,476/- (1265 8x 22 4.7)	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
46	**11** **2001-02**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சி வரி நிர்ணயம் செய்தது வரிவிதிப்பு மேலாயவுக் கமிட்டிக்கு மனு சமர்ப்பிப்பது குறித்து உயர்நீதி மன்ற ஆணை வழங்கியது நிலுவை வரி வசூலித்தது மற்றும் பழைய மற்றும் புதிய வரியில் 50 விழுக்காடு வசூலித்த விபரம் அளிக்கப்படாமை.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு

			இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
47	**12** **2001-02**	சட்டக்குழுமம், ரிசர்வ் வங்கி குடியிருப்பு சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தால் ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
48	**22** **2001-02**	சட்டக்குழுமம் – சென்னை மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான இடங்கள் மனுதாரரின் பராமரிப்பில் இருந்து வந்த கட்டடங்களின் வாடகை 1993-ம் ஆண்டு முதல் உயர்த்தப்படாமை வசூல் செய்த விபரம் காண்பிக்கப்படாமை.	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
49	**25** **2001-02**	சட்டக்குழுமம் மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான நில குத்தகைக்கு விடப்பட்டது குத்தகை/வாடகைத் தொகை உயர்த்தியது – உயர்நீதி மன்றத்தால் அனுமதிக்கப்பட்டது எடுக்கப்பட்ட தொடர் நடவடிக்கை தெரிவிக்கப்படாமை	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது. இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன. மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது. எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
50	**26** **2001-02**	சட்டக்குழுமம் – பெட்டிக் கடை உரிமம் – ஜன் 1990 முதல் வசூலிக்கப்படாமை	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை

		உயர்நீதி மன்றத்தால் இறுதி ஆணை வெளியிடப்பட்டமை மாநகராட்சிக்கு வர வேண்டிய உரிமத் தொகை வசூலிக்காததால் இழப்பு ரூ.10,000/-	கையாண்டுவந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப்பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப்பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டுவிட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது,
51	27 2001-02	சட்டக்குழுமம் – சொத்துவரி நிர்ணயம் – கூடுதல் வரி விதிப்பு மனுதாரரை சொத்து வரி நிர்ணயத்தின் மீது மேல் முறையீடு செய்ய உயர்நீதி மன்றத்தால் அனுமதித்தது தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்ட விபரம் தெரிவிக்காமை,	இத்தணிக்கை தடை பத்திகள் 17 வருடங்கள் கடந்த நிலையில் உள்ளன, இது சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகளை கையாண்டு வந்த உதவியாளர்கள் ஓய்வுப் பெற்றுவிட்டனர், அக்கோப்புகள் கிடைக்கப் பெறாத காரணத்தினாலும் மேற்படி தணிக்கைத்தடைகளுக்கு உரிய பதில் அளிக்க இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளது, இயற்கை சீற்றம் (மழை வெள்ளம்) காரணமாக பழைய கோப்புகள் அனைத்தும் சிதைந்துவிட்டன, மேலும், சட்டத்துறை இயங்கி வந்த பழைய கட்டிடம் முழுவதுமாக இடிக்கப்பட்டு விட்டது, எனவே, சிறப்பு இனமாக கருதி பத்தியை நீக்கம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது,

எனவே, மேற்படி காரணங்களினால் மேற்கூறிய பதிலினை ஏற்று நிலுவையில் உள்ள தணிக்கை தடை பத்திகளை நீக்கம் செய்ய அனுமதி வேண்டப்படுகிறது,

"தணிக்கைத்தடைகளை நீக்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கணக்கு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சுது நக எண்.NUHM/பி2/1919/2019

தீர்மான எண். 381/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டம் - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 12 தீவிர சிசு கண்காணிப்பு பிரிவு, (New born Stabilization Unit), 3 மகப்பேறு மருத்துவமனைகள் மற்றும் 7 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள 6 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் 2019-2020 ல் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ள 16 செவிலியர்கள் மொத்தம் 81 செவிலியர்கள் (Staff Nurses) பதினோரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொதுசுகாதாரத்துறையில் சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.284/2019 நாள்.03.06.2019ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 12 தீவிர சிசு கண்காணிப்பு பிரிவு, (New born Stabilization Unit), 3 மகப்பேறு மருத்துவமனைகள் மற்றும் 7 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள 6 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் 2019-2020ல் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ள 16 செவிலியர்கள் மொத்தம் 81 செவிலியர்கள் (Staff Nurses) ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த 29.05.2019-ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 17.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 11 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 7 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு தொழிற்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) 4 ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டது.

வஎண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s.AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd,121-154/313, 2nd floor, T.T.K.Road, Royapettah, Chennai - 14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	M/s.Mastermind Agency 51,52 3rd floor, Real Tower, Royappettah High Road, Mylapore,Chennai - 4	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	M/s.J.R.AGENCY, 3/7, RAGHAVENDRA IIND CROSS STREET, RAMAPURAM, CHENNAI - 89	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
5	Orion Security Solutions Pvt Ltd., 5E, First Floor, Jungi House, Shahpur Jat, New Delhi - 110049	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
6	M/s.Aries Corporte services 1885 Sector - 4 Gurgaon,Hariyana- 122001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
7	M/s.Indian Security Force Fla No.3,5th floor, SS Towers, Opp to Green Park Restaurant, Danavaipeta,Rajahmundry	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
8	M/s.Falcon (C) Security services pvt ltd, 5, 2nd street, AVM Avenue, Virugambakkam, Chennai-92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

சுது நக எண்.NUHM/பி2/1919/2019

9	M.Mahesh 28, Kailaya Chetty Street, Old Washermanpet Chennai - 21	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
10	Monisha Security Agency 6/9, T.H.Road, Thai Apartment, Tondiarpet, Chennai - 81	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
11	M/s.Qualitas Diagnostics, No.308 Hari Ohm Plaza, MG Road, Borivilli, East Mumbai - 400066	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

வரிசை எண் 1 முதல் 4 வரையிலான தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 26.06.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது.

Rate Quoted by the Bidders

Sl. No	Name of the Bidders	Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13 %)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (7x8x9)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	M/s.AMK Manpower Services	7000	7000	910	665	10	2805	18390	81	16385490
2	M/s.J.R. Agency	7000	7000	910	665	168	2834	18577	81	16552107
3	M/s.Master Mind Agency	7000	7000	910	665	280	2854	18709	81	16669719
4	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd	7000	7000	910	665	350	2867	18792	81	16743672

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

WORKABLE RATE

Sl.No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	Basic Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %)(Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x8)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Staff Nurse	7000	7000	910	665	500	2894	18969	81	16901379

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் வ.எண் 1 முதல் 3 வரையிலான ஒப்பந்ததாரர்கள் (L-1 To L-3) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர்.

TDS Rate Comparision

Sl. No	Name of the Bidder	Required Number of Staff	Total Amount quoted for months Rs	Percentage for the office workable rate and the quoted rate	Total TDS deductable Amount (Excluding GST) for 11 months Rs.	TDS Amount (2%) for TDS deductable amount for 11 months Rs.	Total admin charges Quoted for 11 months Rs.
1	M/s.AMK Manpower Services	81	16385490	-3.05%	13886235	277725	8910
2	M/s.J.R. Agency	81	16552107	-2.06%	14027013	280540	149688

3	M/s.Master Mind Agency	81	16669719	-1.37%	14126805	282536	249480
4	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd	81	16743672	-0.93%	14189175	283784	311850

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 26.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. வஎண் 1 முதல் 3 வரையில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் 1) M/s.AMK Manpower Services, 2) M/s. J.R. Agency (L-2) 3) M/s.Master Mind Agency (L-3) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் பட்டியலில் வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட்டு தொகை தீர்வு செய்யும் பட்சத்தில் இந்த நிறுவனத்தினர் ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய ஊதியம் மற்றும் இதர பயன்களை முழுமையாக வழங்க இயலாது என கருதப்படுகிறது.
2. எனவே, மேற்கண்ட காரணத்தினால், 1) M/s.AMK Manpower Services, 2) M/s. J.R. Agency (L-2) 3) M/s. Master Mind Agency (L-3) ஒப்பந்ததாரர்களை நிராகரித்து M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd, (L-4) ஒப்பந்ததாரரை L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தகுழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

ஒப்பந்த குழுவின் பரிந்துரையின்படி M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு அவர்களிடம் 26.06.2019 தேதியில் விலைக்குறைப்பு செய்யக் கோரியதில் அவர்கள் 26.06.2019 தேதிய கடிதத்தில் அவர்கள் ஏற்கெனவே குறைந்த அளவே நிர்வாக கட்டணமாக அளித்துள்ளதாகவும் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,67,43,672/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ.1,69,01,379/- ஒப்பிடுகையில் **-0.93%** குறைவாக உள்ளது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 27.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. 81 செவிலியர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 12 தீவிர சிசு கண்காணிப்பு பிரிவிற்கு (New born Stabilization Unit), 3 மகப்பேறு மருத்துவமனைகள், 11 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு செவிலியர்கள் பணியிடம் மிக அத்தியாவசமாக தேவைப்படுவதால் ஒப்பந்த அடிப்படையில் இந்த பணியாளர்களை பணியமர்த்தவும்,
3. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,67,43,672/- யானது அலுவலக மதிப்பீடான ரூ.1,69,01,379/- உடன் ஒப்பிடுகையில் **-0.93%** குறைவாக உள்ளதால் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

13.06.2019 நாளிட்ட Ministry of labour and Employment Notification ன்படி பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆகவும் மற்றும் Employee Contribution 1.75% லிருந்து 0.75% ஆகவும் 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

சுது நக எண்.NUHM/பி2/1919/2019

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	Basic Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (3.25%) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5+6)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (7x8x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Staff Nurse	7000	7000	910	455	350	2829	18544	81	16522704

பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆக 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளதால் 81 செவிலியர்கள் M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தினத்தின் மூலமாக பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி அமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.1,67,43,672/- க்கு பதிலாக ரூ. 1,65,22,704/ வழங்கலாம்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தின்கீழ், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 12 தீவிர சிசு கண்காணிப்பு பிரிவு, (New born Stabilization Unit), 3 மகப்பேறு மருத்துவமனைகள் மற்றும் 7 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள 6 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் 2019-2020ல் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ள 16 செவிலியர்கள் **மொத்தம் 81 செவிலியர்கள்** (Staff Nurses) M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.1,65,22,704/ (ரூபாய் ஒரு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து லட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்றி நான்கு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும்,
2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இதற்கான செலவினத்தினை 2019-2020ம் ஆண்டில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் Human Resources- Salary for Staff Nurse க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code (U.8.1.2.1, U.8.1.2.2, U.8.1.2.3) U.8.3 for EPF, U.16.8.3.4 (any other (ESI,GST and Admin Cost)) மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட *1* முதல் *3* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *13.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"*1* முதல் *3* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சு.து. ந.க. எண். NUHM/பி2/1917/2019

தீர்மான எண். 382/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டம் – 2019-2020 ம் நிதியாண்டில் ஒப்பளிக்கப்பட்ட நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 84 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) மற்றும் பாடி, ஆலந்தூர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 2 மருத்துவ அலுவலர்கள் , மொத்தம் 86 மருத்துவ அலுவலர்கள் மற்றும் மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வளச்சரவாக்கம்,பெருங்குடி மற்றும் கண்ணகி நகர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 14 மருத்துவ அலுவலர்கள் மொத்தம் 100 மருத்துவ அலுவலர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் 11 மாத காலத்திற்கு ஒப்பம் கோரி பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Janishree Corporate Service Pvt Ltd அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.281/2019, நாள்.31.05.2019ன்படி 2019-2020ம் நிதியாண்டில் ஒப்பளிக்கப்பட்ட நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 84 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) மற்றும் பாடி, ஆலந்தூர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 2 மருத்துவ அலுவலர்கள், மொத்தம் 86 மருத்துவ அலுவலர்கள் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வளசரவாக்கம்,பெருங்குடி மற்றும் கண்ணகி நகர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 14 மருத்துவ அலுவலர்கள் மொத்தம் 100 மருத்துவ அலுவலர்கள், ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த 29.05.2019-ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 17.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 9 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 4 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு 5 ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டு நிதி ஒப்பம் 24.06.2019 காலை 11.00 மணிக்கு திறக்கப்பட்டது.

வ.எ.ண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s. AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M/s. Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd 121-154/313,2nd floor, T.T.K.Road, Royapettah, Chennai - 14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	M/s. JayKay Trans 9/11, Valarmathy Nagar, Kolathur,Chennai - 99	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	M/s. J.R.AGENCY, 3/7, RAGHAVENDRA IIND CROSS STREET, RAMAPURAM,CHENNAI - 89	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
5	M/s. Madras Infra 19-A, Meenakshi Weigh Bridge, Ahmed Layout, Dharapuram Road, Tiruppur, 642126	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
6	M/s Aries Corporate services 1885 Sector - 4 Gurgaon,Hariyana- 122001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
7	M/s. Mastermind Agency 51,52 3rd floor, Real Tower, Royappettah High Road, Mylapore,Chennai - 4	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

8	M/s.FALCON (C) SECURITY SERVICES, 5, 2ND STREET,AVM AVENUE, VIRUGAMBAKKAM CHENNAI -92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
9	M/s.Indian Security Force Flat No.3,5th floor, SS Towers, Opp to Green Park Restaurant, Danavaipeta,Rajahmundry	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

வரிசை எண் 1ல் உள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரின் நிதி ஆவணம் 24.06.2019 காலை 11.00 மணிக்கு திறக்கப்பட்டது.

Rate quoted by Bidders

Sl. No	Name of the Bidders	Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %)(Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Month)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	M/s.AMK Manpower Services	40000	0	0	10	7202	47212	100	51933200
2	M/s. Janishree Corporate Services Pvt Ltd	40000	0	0	1950	7551	49501	100	54451100
3	M/s. Jay Kay Trans	40000	0	0	2399	7632	50031	100	55034100
4	M/s. J.R. AGENCY	40000	0	0	2500	7650	50150	100	55165000
5	M/s. Madras Infra	40000	0	0	5000	8100	53100	100	58410000

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

WORKABLE RATE

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x11 Month)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Medical Officers	40000	0	0	500	7290	47790	100	52569000

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் வ.எண்1ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s.AMK Manpower Services (L-1) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக (-)1.21% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளார்.

Sl. No	Name of the Bidder	Required Number of Staff	Total Amount quoted for 11 months Rs	Percentage for the office workable rate and the quoted rate	Total TDS deductable Amount (Excluding GST) for 11 months Rs.	TDS Amount (2%) for TDS deductable amount for 11 months Rs.	Total admin charges Quoted for 11 months Rs.
1	M/s.AMK Manpower Services	100	51933200	(-)1.21	44011000	880220	11000

2	M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd	100	54451100	(+)3.58	46145000	922900	2145000
3	M/s.Jay Kay Trans	100	55034100	(+)4.69	46638900	932778	2638900
4	M/s.J.R. AGENCY	100	55165000	(+)4.94	46750000	935000	2750000
5	M/s.Madras Infra	100	58410000	(+)11.11	49500000	990000	5500000

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 26.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. வஎண்1ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s.AMK Manpower Services வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக **(-)1.21%** ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளார். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் பட்டியலில் வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட்டு தொகை தீர்வு செய்யும் பட்சத்தில் இந்த நிறுவனத்தினர் ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய ஊதியம் மற்றும் இதர பயன்களை முழுமையாக வழங்க இயலாது என கருதப்படுகிறது.
2. எனவே, மேற்கண்ட காரணத்தினால், L-1 M/s.AMK Manpower Services ஒப்பந்ததார்ரை நிராகரித்து L-2 M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd ஒப்பந்ததாரரை L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தகுழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

ஒப்பந்த குழுவின் பரிந்துரையின்படி M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு அவர்களிடம் 26.06.2019 தேதியில் விலைக்குறைப்பு செய்யப் கோரியதில் அவர்கள் 26.06.2019 தேதிய கடிதத்தில் அவர்கள் ஏற்கெனவே குறைந்த அளவே நிர்வாக கட்டணமாக அளித்துள்ளதாகவும் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.5,44,51,100/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ. 5,25,69,000 /- ஒப்பிடுகையில் மட்டும் (+)3.58 கூடுதலாக உள்ளது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 27.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. 86 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு நிதியும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2. 14 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.
3. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்கள் மற்றும் புதியதாக திறக்கப்பட்டுள்ள நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு 100 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) பணியிடம் மிக அத்தியாவசியமாக தேவைப்படுவதால் ஒப்பந்த அடிப்படையில் இந்த பணியாளர்களை பணியமர்த்தவும்,
4. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.5,44,51,100/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ. 5,25,69,000 /- ஒப்பிடுகையில் மட்டும் (+)3.58 கூடுதலாக உள்ளதால் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s. Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/ப2/1917/2019

திட்ட இயக்குநர், நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டம் தமிழ்நாடு அவர்களின் 17.11.2017 நாளிட்ட கடிதத்தில் நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்படும் நிர்வாக கட்டணமானது ஒரு பணியாளருக்கு ஒரு மாதத்திற்கு ரூ.500/- வழங்க அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

Medical Officers

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13.15%) (Rs)	ESI (4.75 %) (Rs)	Service Charge	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Bidder quoted rate	40000	0	0	**1950**	7551	49501	86	**46827946**
1	NUHM Rate	40000	0	0	**500**	7290	47790	86	**45209340**
Difference amount									**16,18,606**

தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் பல்வேறு மருத்துவ பணிகளுக்கென நிதிகள் அளிக்கப்பட்டு வருகின்றன. இதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செலவினம் குறைக்கப்படுவதுடன் மருத்துவமனைகளின் தரம் உயர்த்தப்பட்டு பொதுமக்களுக்கு தரமான மருத்துவ சேவைகள் வழங்கப்பட்டு வருகின்றன. இந்நிலையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்படும் பணியாளருக்கு ஒப்பந்ததாரரின் நிர்வாக கட்டணமானது அதிகபட்சமாக ரூ.500/- மட்டுமே தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

பல்வேறு மருத்துவ பணிகள் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் நிலையில் 86 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) பணியமர்த்துவது மிகவும் அத்தியாவசியமானதாகும். எனவே கூடுதலாக ஏற்படும் ரூ.**16,18,606**/- நிர்வாக கட்டணத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

வளசரவாக்கம், பெருங்குடி மற்றும் கண்ணகி நகர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு மருத்துவ அலுவலர்கள் பணியிடங்கள் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் அனுமதி அளிக்கப்படாத நிலையில் இப்பணியிடத்திற்கான செலவினம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. வளசரவாக்கம் மற்றும் பெருங்குடி நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு 5 மருத்துவ அலுவலர்கள் வீதம் 10 மருத்துவ அலுவலர்கள், கண்ணகி நகர் சமுதாய நல மையத்திற்கு 4 மருத்துவ அலுவலர்கள் மொத்தம் 14 மருத்துவ அலுவலர்கள் பணியிடத்திற்கான செலவினம் மாநகராட்சி நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ள அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13.15%) (Rs)	ESI (4.75 %) (Rs)	Service Charge	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x11)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Medical Officers	40000	0	0	1950	7551	49501	14	**76,23,154**
	Admin charges Difference amount for 86 Medical Officers								**16,18,606**
	Total								**92,41,760**

எனவே,

1. தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தின்கீழ், நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 84 மருத்துவ அலுவலர்கள் (Medical Officers) மற்றும் பாடி, ஆலந்தூர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 2 மருத்துவ அலுவலர்கள், மொத்தம் 86 மருத்துவ அலுவலர்கள் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து வளசரவாக்கம்,பெருங்குடி மற்றும் கண்ணகி நகர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான

14 மருத்துவ அலுவலர்கள் மொத்தம் **100** மருத்துவ அலுவலர்கள் M/s. Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.5,44,51,100/- (ரூபாய் ஐந்து கோடியே நாற்பத்தி நான்கு லட்சத்து ஐம்பத்தி ஒராயிரத்து நூறு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும்,

2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இதற்கான மொத்த செலவினம் ரூ.5,44,51,100/- (ரூபாய் ஐந்து கோடியே நாற்பத்தி நான்கு லட்சத்து ஐம்பத்தி ஒராயிரத்து நூறு மட்டும்) மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதிக்கும்,
4. தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் 2019-20ம் நிதியாண்டில் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ள 86 மருத்துவ அலுவலர்கள் பணியமர்த்தும் பணிக்கான செலவினத்தினை ரூ.4,68,27,946/- (ரூபாய் நான்கு கோடியே அறுபத்தி எட்டு லட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தி ஆறு மட்டும்) தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் Human Resources- Salary for Medical Officer க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code U.8.1.8.1.1, U.8.1.8.3.1 for salary, U.16.8.3.4 (any other (GST and Admin Cost)) மேற்கொள்ளவும் ,
5. தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் ஒப்பளிக்கப்பட்டதொகையினை விட கூடுதலாக தேவைப்படும் தொகை ரூ.16,18,606/- மற்றும் **1**4 மருத்துவ அலுவலர்கள் பணியமர்த்தும் பணிக்கான செலவினத்தினை ரூ.76,23,154/- மொத்தம் ரூ.92,41,760/-(ரூபாய் தொண்ணூற்றி இரண்டு லட்சத்து நாற்பத்தி ஒராயிரத்து எழுநூற்றி அறுபது மட்டும்) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் பிரிவு குறியீடு 30-35-01, கணக்கு குறியீடு 210-10-06-05 என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட *1* முதல் *5* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *15.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"*1* முதல் *5* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/பி2/2395/2019

தீர்மான எண். 383/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டம் - நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 382 துணை செவிலியர்கள் (ANM) மற்றும் பாடி, ஆலந்தூர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 2 துணை செவிலியர்கள் மொத்தம் 384 துணை செவிலியர்கள் (ANM) பதினோரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Master Mind Agency அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொதுசுகாதாரத்துறையில் சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.285/2019 நாள். 03.06.2019ன்படி பெருநகர மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 382 துணை செவிலியர்கள் (ANM) மற்றும் பாடி, ஆலந்தூர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 2 துணை செவிலியர்கள் மொத்தம் 384 துணை செவிலியர்கள் (ANM) ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த 29.05.2019-ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 18.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 8 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 4 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு தொழிற்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) 4 ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டது.

வ எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd,121-154/313, 2nd floor, T.T.K.Road, Royapettah, Chennai - 14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M/s.Mastermind Agency 51,52 3rd floor, Real Tower, Royappettah High Road, Mylapore,Chennai - 4	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	M/s.J.R.AGENCY, 3/7, RAGHAVENDRA IIND CROSS STREET, RAMAPURAM,CHENNAI - 89	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	M/s.Hosur builders, No.15G, Hosur Raod, Maranatha Colony, TVS Main Road,Hosur - 635114	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
5	M/s.Aries Corporte services 1885 Sector - 4 Gurgaon,Hariyana- 122001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
6	M/s.Indian Security Force Fla No.3,5th floor, SS Towers, Opp to Green Park Restaurant, Danavaipeta,Rajahmundry	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
7	M/s.FALCON (C) SECURITY SERVICES, 5, 2ND STREET,AVM AVENUE, VIRUGAMBAKKAM CHENNAI -92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
8	M/s.AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

வரிசை எண் 1ல் உள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 26.06.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது.

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/பி2/2395/2019

Rate quoted by Bidders

Sl. No	Name of the Bidders	Salary per Month (Rs)	Basic Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd (L-1)	7000	7000	910	665	168	2834	18577	384	78469248
2	M/s.Master Mind Agency(L-2)	7000	7000	910	665	350	2867	18792	384	79377408
3	M/s.Hosur Builders (L-3)	7000	7000	910	665	1499	3073	20147	384	85100928
4	M/s.JR Agency(L-4)	7000	7000	910	665	2380	3232	21187	384	89493888

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

WORKABLE RATE

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	Basic Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ANM	7000	7000	910	665	500	2894	18969	384	80125056

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் வ.எண் 1ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd (L-1) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக (**-2.06%)** ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளார்.

TDS Rate Comparision

Sl. No	Name of the Bidder	Required Number of Staff	Total Amount quoted for months Rs	Percentage for the office workable rate and the quoted rate	Total TDS deductable Amount (Excluding GST) for 11 months Rs.	TDS Amount (2%) for TDS deductable amount for 11 months Rs.	Total admin charges Quoted for 11 months Rs.
1	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd (L-1)	384	78469248	**-2.06%**	66498432	1329969	709632
2	M/s.Master Mind Agency (L-2)	384	79377408	**-0.93%**	67267200	1345344	1478400
3	M/s.Hosur Builders (L-3)	384	85100928	**+6.21%**	72120576	1442412	6331776
4	M/s.JR Agency(L-4)	384	89493888	**+11.69%**	75841920	1516838	10053120

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது

எனவே, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 26.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. வஎண் 1ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக (**-2.06%**) ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளார். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் பட்டியலில் வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட்டு தொகை தீர்வு செய்யும் பட்சத்தில் இந்த நிறுவனத்தினர் ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய ஊதியம் மற்றும் இதர பயன்களை முழுமையாக வழங்க இயலாது என கருதப்படுகிறது.
2. எனவே, மேற்கண்ட காரணத்தினால், L-1 (M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd) ஒப்பந்ததாரரை நிராகரித்து L-2 (M/s. Master Mind Agency) ஒப்பந்ததாரரை L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தகுழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

ஒப்பந்த குழுவின் பரிந்துரையின்படி M/s.Master Mind Agency நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு அவர்களிடம் 26.06.2019 தேதியில் விலைக்குறைப்பு செய்யக் கோரியதில் அவர்கள் 26.06.2019 தேதிய கடிதத்தில் அவர்கள் ஏற்கெனவே குறைந்த அளவே நிர்வாக கட்டணமாக அளித்துள்ளதாகவும் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.7,93,77,408/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ.8,01,25,056/- ஒப்பிடுகையில் **-0.93%** குறைவாக உள்ளது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 27.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. 384 துணை செவிலியர்கள் (ANM) ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களில் மருத்துவ சேவை அளிக்கவும் மற்றும் மழைக்காலங்களில் வெளிப்புற மருத்துவ சேவைகள் (Outreach services) பொதுமக்களுக்கு அளிக்க துணை செவிலியர்கள் (ANM) பணியிடம் மிக அத்தியாவசியமாக தேவைப்படுவதால் ஒப்பந்த அடிப்படையில் இந்த பணியாளர்களை பணியமர்த்தவும்,
3. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ. 7,93,77,408/- யானது அலுவலக மதிப்பீடான ரூ.8,01,25,056/- உடன் ஒப்பிடுகையில் **-0.93%** குறைவாக உள்ளதால் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

13.06.2019 நாளிட்ட Ministry of labour and Employment Notification ன்படி பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆகவும் மற்றும் Employee Contribution 1.75% லிருந்து 0.75% ஆகவும் 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

Sl.No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	Basic Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (3.25%)(Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (7x8x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ANM	7000	7000	910	455	350	2829	18544	384	78329856

பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆக 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளதால் 384 துணை செவிலியர்கள்(ANM) M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி அமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.7,93,77,408/-க்கு பதிலாக ரூ.7,83,29,856/- வழங்கலாம்.

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/பி2/2395/2019

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தின்கீழ், நகர்ப்புற ஆரம்ப நகர்ப்புற சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 382 துணை செவிலியர்கள் (ANM) மற்றும் பாடி, ஆலந்தூர் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான 2 துணை செவிலியர்கள் மொத்தம் 384 துணை செவிலியர்கள் (ANM) M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.7,83,29,856/ (ரூபாய் ஏழு கோடியே எண்பத்தி மூன்று லட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பத்தி ஆறு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும்,
2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இச்செலவினத்தினை தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் Human Resources- Salary for ANM க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code U.8.1.1.1, U.8.1.1.2 for salary, U.8.3 for EPF, U.16.8.3.4 (any other (ESI,GST and Admin Cost)) மேற்கொள்ளவும் ,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 15.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/பி2/33/2019

தீர்மான எண். 384/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டம் - விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட மண்டலங்களில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான - 40 அலுவலக உதவியாளர்கள் (Office Assistant) பதினோரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s.J.R.Agency அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொதுசுகாதாரத்துறையில் சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.081/2019 நாள்.15.02.2019ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட மண்டலங்களில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான – 40 அலுவலக உதவியாளர்கள் (Office Assistant) பதினோரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த 29.05.2019 -ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 14.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 11 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 4 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு தொழிற்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) 7 ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டது.

வஎண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்ட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd 121-154/313,2nd floor, T.T.K.Road, Royapettah, Chennai - 14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	Mastermind Agency 51,52 3rd floor, Real Tower, Royappettah High Road, Mylapore, Chennai - 4	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	J.R.Agency, 3/7, Raghavendra Iind Cross Street, Ramapuram, Chennai - 89	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
5	M.Mahesh 28, Kailaya Chetty Street, Old Washermanpet Chennai – 21	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
6	Somesh Enterprises No.47, 1st floor, Sydenhams road, Periamet,Chennai – 003	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
7	Monisha Security Agency 6/9, T.H.Road, Thai Apartment, Tondiarpet, Chennai - 81	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
8	Enfive Systems Private Limited, 7/3,Pantrimalai samigal street, Balakrishnapuram,Dindigul,624005	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
9	Falcon (C) Security Services, 5, 2nd Street,Avm Avenue, Virugambakkam Chennai -92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

10	Indian Security Force Fla No.3,5th floor, SS Towers, Opp to Green Park Restaurant, Danavaipeta,Rajahmundry	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
11	Safety Security Services, 57,Middle Street, Kadaramkondan, Tiruvarur - 610 003	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

வரிசை எண் 1 முதல் 4 வரையிலான தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 26.06.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது.

Rate Quoted by Bidders

Sl. No	Name of the Agency	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charge as	GST (18%) (1+2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5+6)	Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1		2	3	4	5	6	7	8
1	M/s.AMK Manpower Services	4500	4500	585	428	10	1804	11827	40	5203880
2	M/s.Master Mind Agency	4500	4500	585	428	108	1822	11943	40	5254920
3	M/s.JR Agency	4500	4500	585	428	225	1843	12081	40	5315640
4	M/s.Monisha Security Agency	4500	4500	585	428	249	1847	12109	40	5327960
5	M/s.Somesh Enterprises	4500	4500	585	428	270	1851	12134	40	5338960
6	M/s.Janishree Corporate Services Pvt ltd.	4500	4500	585	428	270	1851	12134	40	5338960
7	M/s.M.Mahesh.	4500	4500	585	428	499	1892	12404	40	5457760

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

WORKABLE RATE

Sl. No	Category of Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charge	GST (18%) (1+2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5+6)	Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Office Assistants	4500	4500	585	428	500	1892	12405	40	5458200

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் வஎண் 1 முதல் 3 வரையிலான ஒப்பந்ததாரர்கள் (L-1To L-2) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர்.

TDS Comparison

Sl. No	Name of the Bidder	Required Number of Staff	Total Amount quoted for months Rs	Percentage for the office workable rate and the quoted rate	Total TDS deductable Amount (Excluding GST) for 11 months Rs.	TDS Amount (2%) for TDS deductable amount for 11 months Rs.	Total admin charges Quoted for 11 months Rs.
1	M/s.AMK Manpower Services	40	5203880	-4.66%	4410120	88202	4400

2	M/s.Master Mind Agency	40	5254920	-3.72%	4453240	89065	47520
3	M/s.JR Agency	40	5315640	-2.61%	4504720	**90094**	**99000**
4	M/s.Monisha Security Agency	40	5327960	-2.39%	4515280	90306	109560
5	M/s.Somesh Enterprises	40	5338960	-2.18%	4524520	90490	118800
6	M/s.Janishree Corporate Services Pvt ltd.	40	5338960	-2.18%	4524520	90490	118800
7	M/s.M.Mahesh.	40	5457760	-2.18%	4625280	92506	219560

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது

எனவே, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 26.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. வஎண் 1 முதல் 2 வரையில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் 1) M/s.AMK Manpower Services (L-1), 2) M/s.Master Mind Agency(L-2) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் பட்டியலில் வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட்டு தொகை தீர்வு செய்யும் பட்சத்தில் இந்த நிறுவனத்தினர் ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய ஊதியம் மற்றும் இதர பயன்களை முழுமையாக வழங்க இயலாது என கருதப்படுகிறது.
2. எனவே, மேற்கண்ட காரணத்தினால், 1) M/s.AMK Manpower Services(L-1), 2) M/s. Master Mind Agency(L-2) ஒப்பந்ததாரர்களை நிராகரித்து M/s. J.R. Agency (L-3) ஒப்பந்ததாரரை L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தகுழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

ஒப்பந்த குழுவின் பரிந்துரையின்படி M/s. J.R. Agency (L-3) நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு அவர்களிடம் 26.06.2019 தேதியில் விலைக்குறைப்பு செய்யக் கோரியதில் அவர்கள் 26.06.2019 தேதிய கடிதத்தில் அவர்கள் ஏற்கெனவே குறைந்த அளவே நிர்வாக கட்டணமாக அளித்துள்ளதாகவும் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.53,15,640/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ. 54,58,200/- ஒப்பிடுகையில் (-)2.61% குறைவாக உள்ளது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 27.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. 40 அலுவலக உதவியாளர்களை (Office Assistants) ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு நிதியும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதிகளில் செயல்பட்டு வரும் 40 நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு அலுவலக உதவியாளர்கள் பணியிடம் மிக அத்தியாவசியமாக தேவைப்படுவதால் ஒப்பந்த அடிப்படையில் இந்த பணியாளர்களை பணியமர்த்தவும்,
3. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.53,15,640/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ. 54,58,200/- ஒப்பிடுகையில் (-)2.61% குறைவாக உள்ளதால் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s. J.R. Agency நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/பி2/33/2019

13.06.2019 நாளிட்ட Ministry of labour and Employment Notification ன்படி பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆகவும் மற்றும் Employee Contribution 1.75% லிருந்து 0.75% ஆகவும் 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	Basic Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (3.25%)(Rs)	Admin Charges	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Number of Staff	Total 11 months Rs (7x8x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	office Assistant	4500	4500	585	293	225	1819	11922	40	5245680

பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆக 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளதால் 40 அலுவலக உதவியாளர்களை (Office Assistants) M/s. JR Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி அமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.53,15,640/- க்கு பதிலாக ரூ. 52,45,680/ வழங்கலாம்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட மண்டலங்களில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான – 40 அலுவலக உதவியாளர்கள் (Office Assistant) M/s.JR Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ. 52,45,680/ (ரூபாய் ஐம்பத்தி இரண்டு லட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும்,
2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இதற்கான செலவினத்தினை 2019-2020ம் ஆண்டில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் "Support Staff for Health Facilities- Other Support Staff" க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code U.8.1.10.1 , U.8.3 for EPF, U.16.8.3.4 (any other (ESI,GST and Admin Cost)) மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட *1* முதல் *3* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *15.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"*1* முதல் *3* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சு.து.ந.க. எண்.*NUHM/பி2/373/2019*

தீர்மான எண். 385/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 6 பகுப்பாய்வு கூடங்கள், மற்றும் ராயப்பேட்டை மது மறுவாழ்வு மையத்திற்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவர்கள், மருத்துவ சார் பணியாளர்கள், (*Sonologist, Paramedical staff and support staff*) ஒப்பந்த அடிப்படையில் ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள *M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd* அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொதுசுகாதாரத்துறையில் சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.80/2019 நாள்.15.02.2019ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 6 பகுப்பாய்வு கூடங்கள், மற்றும் ராயப்பேட்டை மது மறுவாழ்வு மையத்திற்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவர்கள், மருத்துவ சார் பணியாளர்கள், (Sonologist, Paramedical staff and support staff) ஒப்பந்த அடிப்படையில் ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்த 28.05.2019 -ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 14.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 8 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 4 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு தொழிற்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) 4 ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டது.

வ எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s.AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd,121-154/313, 2nd floor, T.T.K.Road, Royapettah, Chennai - 14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	M/s.Mastermind Agency 51,52 3rd floor, Real Tower, Royappettah High Road, Mylapore, Chennai - 4	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	M/S.J.R.Agency, 3/7, Raghavendra Iind Cross Street, Ramapuram, Chennai - 89	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
5	M/s.Qualitas Diagnostics, No.308 Hari Ohm Plaza, MG Road, Borivilli, East Mumbai - 400066	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
6	M/s.Indian Security Force Fla No.3,5th floor, SS Towers, Opp to Green Park Restaurant, Danavaipeta, Rajahmundry	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
7	M/s.Falcon (C) Security services pvt ltd, 5, 2nd street, AVM Avenue, Virugambakkam,Chennai-92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

8	M.Mahesh 28, Kailaya Chetty Street, Old Washermanpet Chennai - 21	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

வரிசை எண் 1 முதல் 4 வரையிலான தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 24.06.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது.

Name of the Agency						M/s.AMK Manpower services (L1)			
Sl.No	Category of Staff	Required Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 12 month (7x1x 12Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sonologist	3	50000	0	0	10	9002	59012	2124432
2	Lab Technician	14	10500	1365	499	10	2227	14601	2452968
3	ANM	7	10500	1365	499	10	2227	14601	1226484
4	X-ray Technician	5	12000	1560	570	10	2545	16685	1001100
5	ECG Technician	5	10000	1300	475	10	2121	13906	834360
6	Dialysis Technician	1	15000	1950	713	10	3181	20854	250248
7	Counselor	2	15000	1950	713	10	3181	20854	500496
8	Yoga Teacher	1	13000	1690	618	10	2757	18075	216900
9	Receptionist	6	10350	1346	492	10	2196	14394	1036368
10	Clerk	6	10350	1346	492	10	2196	14394	1036368
11	Data Entry Operator	1	10350	1346	492	10	2196	14394	172728
12	Security	13	9400	1222	447	10	1994	13073	2039388
13	Sweeper	7	9000	1170	428	10	1909	12517	1051428
		71							**13943268**

Name of the Agency						M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd (L-2)			
Sl.No	Category of Staff	Required Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %)(Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 12 months (7x1x 12Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sonologist	3	50000	0	0	**2500**	9450	61950	2230200
2	Lab Technician	14	10500	1365	499	**525**	2320	15209	2555112
3	ANM	7	10500	1365	499	**525**	2320	15209	1277556
4	X-ray Technician	5	12000	1560	570	**600**	2651	17381	1042860
5	ECG Technician	5	10000	1300	475	**500**	2210	14485	869100
6	Dialysis Technician	1	15000	1950	713	**750**	3314	21727	260724
7	Counselor	2	15000	1950	713	**750**	3314	21727	521448
8	Yoga Teacher	1	13000	1690	618	**650**	2872	18830	225960
9	Receptionist	6	10350	1346	492	**517**	2287	14992	1079424
10	Clerk	6	10350	1346	492	**517**	2287	14992	1079424
11	Data Entry Operator	1	10350	1346	492	**517**	2287	14992	179904
12	Security	13	9400	1222	447	**470**	2077	13616	2124096
13	Sweeper	7	9000	1170	428	**450**	1989	13037	1095108
		71							**14540916**

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/ஒ2/373/2019

Name of the Agency						M/s.JR Agency (L-3)			
Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %)(Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 12 months (7x1x 12Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sonologist	3	50000	0	0	**3000**	9540	62540	2251440
2	Lab Technician	14	10500	1365	499	**630**	2339	15333	2575944
3	ANM	7	10500	1365	499	**630**	2339	15333	1287972
4	X-ray Technician	5	12000	1560	570	**720**	2673	17523	1051380
5	ECG Technician	5	10000	1300	475	**600**	2228	14603	876180
6	Dialysis Technician	1	15000	1950	713	**900**	3341	21904	262848
7	Counselor	2	15000	1950	713	**900**	3341	21904	525696
8	Yoga Teacher	1	13000	1690	618	**780**	2896	18984	227808
9	Receptionist	6	10350	1346	492	**621**	2306	15115	1088280
10	Clerk	6	10350	1346	492	**621**	2306	15115	1088280
11	Data Entry Operator	1	10350	1346	492	**621**	2306	15115	181380
12	Security	13	9400	1222	447	**564**	2094	13727	2141412
13	Sweeper	7	9000	1170	428	**540**	2005	13143	1104012
		71							**14662632**

Name of the Agency						M/s.Master Mind Agency (L-4)			
Sl.No	Category of Staff	Required Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 12 months (7x1x 12Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sonologist	3	50000	0	0	**3500**	9630	63130	2272680
2	Lab Technician	14	10500	1365	499	**735**	2358	15457	2596776
3	ANM	7	10500	1365	499	**735**	2358	15457	1298388
4	X-ray Technician	5	12000	1560	570	**840**	2695	17665	1059900
5	ECG Technician	5	10000	1300	475	**700**	2246	14721	883260
6	Dialysis Technician	1	15000	1950	713	**1050**	3368	22081	264972
7	Counselor	2	15000	1950	713	**1050**	3368	22081	529944
8	Yoga Teacher	1	13000	1690	618	**910**	2919	19137	229644
9	Receptionist	6	10350	1346	492	**724**	2324	15236	1096992
10	Clerk	6	10350	1346	492	**724**	2324	15236	1096992
11	Data Entry Operator	1	10350	1346	492	**724**	2324	15236	182832
12	Security	13	9400	1222	447	**658**	2111	13838	2158728
13	Sweeper	7	9000	1170	428	**630**	2021	13249	1112916
		71							**14784024**

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

Workable Rate

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charge (app10%)	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Staff	Total 12 months Rs (6x7x 12Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sonologist	50000	0	0	5000	9900	64900	3	2336400
2	Lab Technician	10500	1365	499	1236	2448	16048	14	2696064

3	ANM	10500	1365	499	1236	2448	16048	7	1348032
4	X-ray Technician	12000	1560	570	1413	2798	18341	5	1100460
5	ECG Technician	10000	1300	475	1178	2332	15285	5	917100
6	Dialysis Technician	15000	1950	713	1766	3497	22926	1	275112
7	Counselor	15000	1950	713	1766	3497	22926	2	550224
8	Yoga Teacher	13000	1690	618	1531	3031	19870	1	238440
9	Receptionist	10350	1346	492	1219	2413	15820	6	1139040
10	Clerk	10350	1346	492	1219	2413	15820	6	1139040
11	Data Entry Operator	10350	1346	492	1219	2413	15820	1	189840
12	Security	9400	1222	447	1107	2192	14368	13	2241408
13	Sweeper	9000	1170	428	1060	2098	13756	7	1155504
									1,53,26,664

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் வஎண் 1 (L-1) ஒப்பந்ததாரர் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர்.

TDS Rate Comparision

Sl. No	Name of the Bidder	Required Number of Staff	Total Amount quoted for months Rs	Percentage for the office workable rate and the quoted rate	Total TDS deductable Amount (Excluding GST) for 12 months Rs.	TDS Amount (2%) for TDS deductable amount for 12 months Rs.	Total admin charges Quoted for 12 months Rs.
1	M/s.AMK Manpower Services	71	13943268	-9.02%	11816436	236329	8520
2	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd	71	14540916	-5.12%	12322788	246456	514872
3	M/s.JR Agency	71	14662632	-4.33%	12425850	248517	617940
4	M/s.Master Mind Agency	71	14784024	-3.54%	12528768	250575	720852

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது

எனவே, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 26.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. வஎண் 1 (L-1) ஒப்பந்ததாரர் (M/s.AMK Manpower Services) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் பட்டியலில் வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட்டு தொகை தீர்வு செய்யும் பட்சத்தில் இந்த நிறுவனத்தினர் ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய ஊதியம் மற்றும் இதர பயன்களை முழுமையாக வழங்க இயலாது என கருதப்படுகிறது.

2. எனவே, மேற்கண்ட காரணத்தினால், 1) M/s.AMK Manpower Services, (L-1) ஒப்பந்ததாரரை நிராகரித்து M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd (L-2) ஒப்பந்ததாரரை L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தகுழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

ஒப்பந்த குழுவின் பரிந்துரையின்படி M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு அவர்களிடம் 26.06.2019 தேதியில் விலைக்குறைப்பு செய்யக் கோரியதில் அவர்கள் 26.06.2019 தேதிய கடிதத்தில் அவர்கள் ஏற்கெனவே குறைந்த அளவே நிர்வாக கட்டணமாக அளித்துள்ளதாகவும் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

சு.து.ந.க.எண்.NUHM/பி2/373/2019

ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,45,40,916/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ. 1,53,26,664/- ஒப்பிடுகையில் **-5.12%**குறைவாக உள்ளது.

எனவே இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 27.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. பெருநகர சென்னை சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 6 பகுப்பாய்வு கூடங்கள், மற்றும் ராயப்பேட்டை மது மறுவாழ்வு மையத்திற்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவர்கள், மருத்துவ சார் பணியாளர்கள், (Sonologist, Paramedical staff and support staff) நிரந்தர பணியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினாலும்,

2. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,45,40,916/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ.1,53,26,664/- ஒப்பிடுகையில் **-5.12%** குறைவாக உள்ளதாலும், குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

13.06.2019 நாளிட்ட Ministry of labour and Employment Notification ன்படி பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆகவும் மற்றும் Employee Contribution 1.75% லிருந்து 0.75% ஆகவும் 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (3.25 %)(Rs)	Admin Charge	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Required Staff	Total 12 months Rs (6x7x 12months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sonologist	50000	0	0	2500	9450	61950	3	2230200
2	Lab Technician	10500	1365	341	525	2292	15023	14	2523864
3	ANM	10500	1365	341	525	2292	15023	7	1261932
4	X-ray Technician	12000	1560	390	600	2619	17169	5	1030140
5	ECG Technician	10000	1300	325	500	2183	14308	5	858480
6	Dialysis Technician	15000	1950	488	750	3274	21462	1	257544
7	Counselor	15000	1950	488	750	3274	21462	2	515088
8	Yoga Teacher	13000	1690	423	650	2837	18600	1	223200
9	Receptionist	10350	1346	336	517	2259	14808	6	1066176
10	Clerk	10350	1346	336	517	2259	14808	6	1066176
11	Data Entry Operator	10350	1346	336	517	2259	14808	1	177696
12	Security	9400	1222	306	470	2052	13450	13	2098200
13	Sweeper	9000	1170	293	450	1964	12877	7	1081668
								71	14390364

பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆக 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளதால் பெருநகர சென்னை சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 6 பகுப்பாய்வு கூடங்கள், மற்றும் ராயப்பேட்டை மது மறுவாழ்வு மையத்திற்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவர்கள், மருத்துவ சார் பணியாளர்கள், (Sonologist, Paramedical staff and support staff) M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd நிறுவனத்தினத்தின் மூலமாக 12 மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி அமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.1,45,40,916/- க்கு பதிலாக ரூ. 1,43,90,364/ வழங்கலாம்.

சு.து.ந.க. எண். NUHM/பி2/373/2019

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 6 பகுப்பாய்வு கூடங்கள், மற்றும் ராயப்பேட்டை மது மறுவாழ்வு மையத்திற்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவர்கள், மருத்துவ சார் பணியாளர்கள், (Sonologist, Paramedical staff and support staff) 71-Nos M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் ஒரு வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.1,43,90,364/ (ரூபாய் ஒரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று லட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து முன்னூற்றி அறுபத்தி நான்கு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும்,
2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில்2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இச்செலவினம் மாநகராட்சி நிதியின் கீழ், பிரிவு குறியீடு 30-35-01, கணக்கு குறியீடு 210-10-06-05 என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 15.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சு.து.ந.க. எண்.NUHM/பி2/5742/2018

தீர்மான எண். 386/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டம் - நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான - 117 துப்புரவு பணியாளர்கள் (Sanitary Workers) மற்றும் பல்நோக்கு மருத்துவமனைகளுக்கு தேவையான 26 பகுதி நேர சுகாதார பணியாளர்கள் (Part time Health Workers for Poly clinics) பதினோரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Master Mind Agency அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொதுசுகாதாரத்துறையில் சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.079/2019 நாள்.15.02.2019ன்படி பல்நோக்கு மருத்துவமனைகள், நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான – 117 துப்புரவு பணியாளர்கள் (Sanitary Workers) மற்றும் பல்நோக்கு மருத்துவமனைகளுக்கு தேவையான 26 பகுதி நேர சுகாதார பணியாளர்கள் (Part time Health Workers for Poly clinics) ஒப்பந்த அடிப்படையில் 11 மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த 28.05.2019-ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 14.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 8 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 4 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு தொழிற்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) 4 ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டது.

வ எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s.AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd,121-154/313, 2nd floor, T.T.K.Road, Royapettah, Chennai - 14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	M/s.Mastermind Agency 51,52 3rd floor, Real Tower, Royappettah High Road, Mylapore,Chennai - 4	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	M/S.J.R.Agency, 3/7, Raghavendra Iind Cross Street, Ramapuram,Chennai - 89	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
6	M/s.Aries Corporte services 1885 Sector - 4 Gurgaon,Hariyana- 122001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
7	M/s.Indian Security Force Fla No.3,5th floor, SS Towers, Opp to Green Park Restaurant, Danavaipeta,Rajahmundry	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
8	M/s.Falcon (C) Security services pvt ltd, 5, 2nd street,AVM Avenue, Virugambakkam,Chennai-92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
9	M.Mahesh 28, Kailaya Chetty Street, Old Washermanpet, Chennai - 21	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

வரிசை எண் 1 முதல் 4 வரையிலான தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 24.06.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது.

சு.து.நக.எண்.NUHM/ப2/5742/2018

Name of the Agency							M/s.AMK Manpower Services (L1)			
Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13%)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 11 month (8x1x11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Sanitary Worker (Full time)	117	3500	3500	455	333	**10**	1404	9202	11842974
2	Health Worker (Part time)	26	2000	2000	260	190	**10**	803	5263	1505218
		143								13348192

Name of the Agency							M/s.JR Agency(L2)			
Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13%)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 11 month (7x1x 11Months)
		1	2	3	4	5	5	6	7	8
1	Sanitary Worker (Full time)	117	3500	3500	455	333	**84**	1417	9289	11954943
2	Health Worker (Part time)	26	2000	2000	260	190	**48**	810	5308	1518088
		143								**13473031**

Name of the Agency							M/s.Master Mind Agency (L3)			
Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13%)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 11 month (7x1x 11Months)
		1	2	3	4	5	5	6	7	8
1	Sanitary Worker (Full time)	117	3500	3500	455	333	**175**	1433	9396	12092652
2	Health Worker (Part time)	26	2000	2000	260	190	**100**	819	5369	1535534
		143								**13628186**

Name of the Agency							M/s.Janishree Corporate Services Pvt Ltd (L4)			
Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13%)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 11 month (7x1x 11Months)
		1	2	3	4	5	5	6	7	8
1	Sanitary Worker (Full time)	117	3500	3500	455	333	**245**	1446	9479	12199473
2	Health Worker (Part time)	26	2000	2000	260	190	**140**	826	5416	1548976
		143								**13748449**

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

சு.து.நக.எண்.NUHM/பி2/5742/2018

WORKABLE RATE

Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13%)	ESI (4.75 %) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 11 month (7x1x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Sanitary Worker (Full time)	117	3500	3500	455	333	500	1492	9780	12586860
2	Health Worker (Part time)	26	2000	2000	260	190	500	891	5841	1670526
		143								**14257386**

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் வஎண் 1 முதல் 2 வரையிலான ஒப்பந்ததாரர்கள்(L-1 To L-2) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர்.

TDS Rate Comparision

Sl. No	Name of the Bidder	Required Number of Staff	Total Amount quoted for months Rs	Percentage for the office workable rate and the quoted rate	Total TDS deductable Amount (Excluding GST) for 11 months Rs.	TDS Amount (2%) for TDS deductable amount for 11 months Rs.	Total admin charges Quoted for 11 months Rs.
1	M/s.AMK Manpower Services	143	13348192	-6.37%	11311586	226232	15730
2	M/s.J.R. Agency	143	13473031	-5.50%	11417692	228354	121836
3	M/s.Master Mind Agency	143	13628186	-4.41%	11549681	230994	253825
4	M/s.Janishree Corporate Sevices Pvt Ltd	143	13748449	-3.56%	11650568	233011	355355

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது

எனவே, ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 26.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. வஎண் 1 முதல் 2 வரையில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் 1) M/s.AMK Manpower Services, 2) M/s. J.R. Agency (L-2) வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளனர். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் கோரப்பட்ட ஒப்பந்தத்தில் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் பட்டியலில் வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட்டு தொகை தீர்வு செய்யும் பட்சத்தில் இந்த நிறுவனத்தினர் ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய ஊதியம் மற்றும் இதர பயன்களை முழுமையாக வழங்க இயலாது என கருதப்படுகிறது.
2. எனவே, மேற்கண்ட காரணத்தினால், 1) M/s.AMK Manpower Services, (L-1) 2) M/s. J.R. Agency (L-2) ஒப்பந்ததாரர்களை நிராகரித்து M/s. Master Mind Agency (L-3)ஒப்பந்ததாரரை L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தகுழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

சு.து.நக.எண்.NUHM/பி2/5742/2018

ஒப்பந்த குழுவின் பரிந்துரையின்படி M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு அவர்களிடம் 26.06.2019 தேதியில் விலைக்குறைப்பு செய்யக் கோரியதில் அவர்கள் 26.06.2019 தேதிய கடிதத்தில் அவர்கள் ஏற்கெனவே குறைந்த அளவே நிர்வாக கட்டணமாக அளித்துள்ளதாகவும் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என கடிதம் அளித்துள்ளனர்.

ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,36,28,186/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ.1,42,57,386/- ஒப்பிடுகையில் **-4.41%** குறைவாக உள்ளது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு ஒப்ப கூர்ந்தாய்வு குழு 27.06.2019 அன்று கூடி கீழ்க்கண்டவாறு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

1. 117 முழு நேர துப்புரவு பணியாளர்கள் மற்றும் 26 பகுதி நேர சுகாதார பணியாளர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் பல்நோக்கு மருத்துவமனைகள், நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களை மிகவும் சுத்தமாக பராமரிக்க மேற்கண்ட பணியிடங்கள் மிக அத்தியாவசியமாக தேவைப்படுவதால் ஒப்பந்த அடிப்படையில் இந்த பணியாளர்களை பணியமர்த்தவும்,
3. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,36,28,186/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ.1,42,57,386/- ஒப்பிடுகையில் **-4.41%** குறைவாக உள்ளதாலும், குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

13.06.2019 நாளிட்ட Ministry of labour and Employment Notification ன்படி பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆகவும் மற்றும் Employee Contribution 1.75% லிருந்து 0.75% ஆகவும் 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

Sl. No	Category of Staff	Required Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances	EPF (13%)	ESI (3.25%) (Rs)	Admin Charges	GST (18%) (2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5)	Total for 11 month (8x1x11)
		1	2	3	4	**5**	6	7	8	9
1	Sanitary Worker (Full time)	117	3500	3500	455	**228**	175	1414	9272	11933064
2	Health Worker (Part time)	26	2000	2000	260	**130**	100	808	5298	1515228
		143								**13448292**

பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆக 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளதால் 117 முழு நேர துப்புரவு பணியாளர்கள் மற்றும் 26 பகுதி நேர சுகாதார பணியாளர்கள் M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி அமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.1,36,28,186/- க்கு பதிலாக ரூ. 1,34,48,292/ வழங்கலாம்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தின்கீழ், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் மற்றும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையங்களுக்கு தேவையான 117 முழு நேர துப்புரவு பணியாளர்கள் மற்றும் 26 பகுதி நேர சுகாதார பணியாளர்கள் M/s. Master Mind Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை

ரூ. 1,34,48,292/ (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்தி நான்கு லட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து இருநூற்றி தொண்ணூற்றி இரண்டு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும்,

2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இதற்கான செலவினத்தினை 2019-2020ம் ஆண்டில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் FMR Code "Support Staff for Health Facilities- Other Support Staff" க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code U.8.1.10.1 , U.8.3 for EPF, U.16.8.3.4 (any other (ESI,GST and Admin Cost)) மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 15.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

சு.து.ந.க.எண். *NUHM /B2/6952 /2019*

தீர்மான எண். 387/2019 **நாள்:15-07-2019**

பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டம் - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் *19* இருபத்தி நான்கு மணி நேர அவசரகால மகப்பேறு மருத்துவமனைகளுக்கு தேவையான *38* பாதுகாவலர்களை - ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள *M/s. Monisha Security Agency* அவர்களுக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொதுசுகாதாரத்துறையில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்ட வழிகாட்டுதல்களின்படி, சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண். 004/2019 நாள்.07.01.2019ன்படி 19 இருபத்தி நான்கு மணி நேர அவசரகால மகப்பேறு மருத்துவமனைகளுக்கு தேவையான 38 காவலர்களை, ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த 29.05.2019-ல் மின்னணு (E-Tender) ஒப்பம் கோரப்பட்டது. 14.06.2019 அன்று ஆவணம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 9 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர். இதில் 8 ஒப்பந்ததாரர்கள் போதிய ஆவணம் சமர்பிக்கப்படாத காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டு தொழிற்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) ஒரு ஒப்பம் மட்டும் ஏற்கப்பட்டது.

வஎண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s. Monisha Security Agency, No.619, TH Road,Thai Appartment, Basement, Tondarpet,Chennai-81	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M/s.Falcon Security Services (P) ltd.,No.5,AVM Avenue,2nd Street, Virukambakkam,Chennai-92	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
3	AMK Manpower Services 41, Vellalar Colony West, Nagarcoil,-629001	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
4	Black Cat Solution 59/60, Ashvar Royal Apartment, Andavar Nagar 5th Street, Kodampakkam,Chennai -24	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
5	Safety Security Services, 57,Middle Street, Kadaramkondan, Tiruvarur - 610 003	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
6	M.Mahesh 28, Kailaya Chetty Street, Old Washermanpet Chennai - 21	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
7	Vijay Security Services,1/10,New No.6,Flat C SriVishnu Apartments, Pillaiyar koil first street, Kazhikundram, Chennai -113	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
8	Ruby Global Redeemer, 2nd Floor, No.9, Phoenix Towers, 6, Venkatesa Choudry street, West Tambaram	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
9	Enfive Systems Private Limited, 7/3,Pantrimalai samigal street, Balakrishnapuram,Dindigul,624005	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

சு.து.ந.க.எண். *NUHM /B2/6952 /2019*

வரிசை எண் 1ல் உள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரரின் நிதி ஆவணம் 26.06.2019 அன்று திறக்கப்பட்டது.

L1 bidder/Monisha Security Agency

Sl. No	Category of Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charge as	GST (18%) (1+2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5+6)	Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1		2	3	4	5	6	7	8
1	Security Guards	4700	4700	611	447	247	1927	12632	38	5280176

இந்த பணிக்கென கீழ்க்கண்டவாறு அலுவலக மதிப்பீடு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

WORKABLE RATE

Sl. No	Category of Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (4.75%) (Rs)	Admin Charge as per NUHM Norms	GST (18%) (1+2+3+4+5)	Total (1+2+3+4+5+6)	Number of Staff	Total 11 months Rs (6x7x 11Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Security Guards	4700	4700	611	447	500	1972	12930	38	5404740

குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Monisha Security Agency அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு செய்ய கோரியதில் அவர்கள் மிக குறைந்த நிர்வாகத்தொகையாக ரூ.247/- அளித்துள்ளதாகவும், இதனை குறைக்க இயலாது எனவும் தெரிவித்துள்ளனர்.

ஒப்பந்ததாரரின் இறுதி ஒப்பத் தொகை ரூ. 52,80,176/- ஆகும்.

இதற்கென அலுவலக மதிப்பீடாக ரூ.54,04,740/- செலவினம் ஆகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.52,80,176/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ஒப்பிடுகையில் **-2.30%** குறைவாக உள்ளது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்கிறது.

1. 38 பாதுகாவலர்களை ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி நியமனம் செய்ய தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு நிதியும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மகப்பேறு மருத்துவமனைகளுக்கு பாதுகாப்பிற்கென காவலாளிகள் அத்தியாவசியமாக தேவைப்படுவதால் ஒப்பந்த அடிப்படையில் இந்த பணியாளர்களை பணியமர்த்தவும்,
3. ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத்தொகை ரூ.52,80,176/-யானது அலுவலக மதிப்பீடான ரூ.54,04,740/-உடன் ஒப்பிடுகையில் **-2.30%** குறைவாக உள்ளதால் குறைந்த ஒப்பத் தொகை அளித்துள்ள M/s. Monisha Security Agency நிறுவனத்தினரின் ஒப்பத்தினை ஏற்றுக்கொள்ளவும்,

ஒப்பந்தகூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

13.06.2019 நாளிட்ட Ministry of labour and Employment Notification ன்படி பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆகவும் மற்றும் Employee Contribution 1.75% லிருந்து 0.75% ஆகவும் 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

Sl. No	Category of Staff	Basic Salary per Month (Rs)	Allowances (Rs)	EPF (13%) (Rs)	ESI (3.25%) (Rs)	Admin Charge as	GST (18%) (1+2+3+4)	Total (1+2+3+4+5)	Number of Staff	Total 11 months Rs (7x8x 11Months)
		1		2	3	4	5	6	7	8
1	Security Guards	4700	4700	611	306	247	1902	12466	38	5210788

சு.து.ந.க.எண். *NUHM /B2/6952 /2019*

பணியாளர்களுக்கான இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance) – Employer Contribution 4.75% லிருந்து 3.25% ஆக 01.07.2019 முதல் குறைக்கப்பட்டுள்ளதால் 38 பாதுகாவலர்களை (Security Guards) M/s. Monisha Security Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணி அமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.54,04,740/- க்கு பதிலாக ரூ. 52,10,788/ வழங்கலாம்.

எனவே,

1. தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தின்கீழ் 38 பாதுகாவலர்களை M/s. Monisha Security Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக 16.07.2019 முதல் பதினொரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.52,80,176/-க்கு பணியாணை வழங்கவும்,
2. மேற்கண்ட நிறுவனத்தினரிடம் ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும், மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்யவும்,
3. இதற்கான செலவினத்தினை 2019-2020ம் ஆண்டில் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் "Support Staff for Health Facilities- Other Support Staff" க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code U.8.1.10.1 , U.8.3 for EPF, U.16.8.3.4 (any other (ESI,GST and Admin Cost)) மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட *1* முதல் *3* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *15.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"*1* முதல் *3* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

க.து.ந.க.எண்.பி2/558/2019

தீர்மான எண். 388/2019 **நாள்:15-07-2019**

கட்டடத் துறை - மண்டலம்-8, வார்டு-106, அமைந்தகரை, கலெக்டரேட் காலனி 6 வது தெருவில் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையம் (G.F, F.F, S.F. and H.R. with Lift Room) கட்டும் பணிக்காக 2018-19 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படையில் ரூ.1,44,75,000/- க்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி

1	பணியின் பெயர்	மண்டலம்-8, வார்டு-106, அமைந்தகரை, கலெக்டரேட் காலனி 6 வது தெருவில் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையம் (G.F, F.F, S.F. and H.R. with Lift Room) கட்டும் பணி.
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்)
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	மண்டலம் - 8
4	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப் பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	2018-2019 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி
5	மதிப்பீட்டின் தொகை	ரூ. 1,44,75,000.00
	(அ) பணி செலவு	ரூ 1,27,22,776.23
	(ஆ) எதிர்பாரா செலவு	ரூ. 98,262.86
	(இ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	ரூ 1,27,227.76
	(ஈ) GST 12%	ரூ 15,26,733.15
	மொத்தம்	ரூ. **1,44,75,000.00**
6	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	ஆம்
7	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	புதிய பணி
8	நிதியின் தன்மை / ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள நிதி / கணக்கு குறியீட்டு எண்.	அரசு மான்யம் (NUHM) மற்றும் மூலதன நிதி

மண்டலம்-8, வார்டு-106, அமைந்தகரை, கலெக்டரேட் காலனி 6 வது தெருவில் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையம் (G.F, F.F, S.F. and H.R. with Lift Room) கட்டும் பணிக்காக 2018-2019 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியல்களின் அடிப்படையில் ரூ.1,44,75,000/-க்கு (ரூபாய் ஒரு கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி கோரிய ஆணையரது 13.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"மதிப்பீட்டிற்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/42299/2018 &
பொ.சு.து.ந.க.எண்.சி2/533/2018

தீர்மான எண். 389/2019 **நாள்:15-07-2019**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - பொது சுகாதாரத்துறை - மண்டலம்-1 (திருவொற்றியூர்) 19 மயான உதவியாளர்களின் காலிப்பணியிடங்களில் 11 வெட்டியான்களுக்கு மயான உதவியாளர்களாக பணி வழங்கப்பட்டுள்ளது - 8 பரம்பரை வெட்டியான்களை மயான உதவியாளர்களாக சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கு எண்.24911/2013, நாள்.31.01.2017ன்படி மற்றும் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (மாந3) அரசாணை (ப) எண்.470, நாள்.19.11.2018 அரசாணையின்படி, மண்டலம்-1ல் உள்ள துப்புரவு பணியாளர் காலிபணியிடத்தில் காலமுறை ஊதியத்தில் பணி நியமனம் செய்வதற்குஅனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கத்திற்கு முன் திருவொற்றியூர் நகராட்சியில் பரம்பரை வெட்டியான்களாக பணிபுரிந்த திரு.சுகுமார் மற்றும் 7 நபர்கள் அரசுக்கு மற்றும் சென்னை மாநகராட்சிக்கு எதிராக தொடர்ந்த வழக்கில், அரசாணை (2ப) எண்.18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நப3(2) துறை, நாள்.11.01.2008-ன்படி, தங்களை நிரந்தர மயான உதவியாளர்களாக நியமிக்குமாறு வழக்கு தொடர்ந்தனர். இவ்வழக்கு தொடர்பாக, உயர்நீதிமன்ற வழக்கு எண். W.P.No.24911/2013-ல், வழங்கப்பட்ட 31.01.2017 நாளிட்ட தீர்ப்பில் கீழ்கண்டவாறு ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

(Considering the facts and circumstances of the cases and the submission of the learned counsel for the parties, this court is inclined to direct the petitioners to make a representation to the 2nd respondent Corporation, along with a copy of this order. On receipt of the same, the 2nd respondent is directed to consider the representation of the petitioners, in the light of the orders passed in W.P. No.20702 of 2013, dated 26.07.2013, as expeditiously as possible not later than twelve weeks, thereto)

மேற்காணும் நீதிமன்ற தீர்ப்பின் அடிப்படையில், திரு.சுகுமார் மற்றும் 7 நபர்கள் அளித்த 26.04.2016 நாளிட்ட கடிதத்தில், தங்களை நிரந்தர மயான உதவியாளர்களாக நியமிக்க கேட்டுக்கொண்டனர்.

நீதிமன்ற ஆணையினை செயல்படுத்தும் பொருட்டு, அரசுக்கு 19.04.2018 நாளிட்ட கடிதம் உரிய ஆணைக்காக முன்மொழிவு அனுப்பப்பட்டது. சென்னை மாநகராட்சியால் அனுப்பப்பட்ட இக்கடிதத்தை அரசு கவனத்துடன் பரிசீலித்து, பட்டியலில் உள்ள 8 நபர்களில் திரு.மாகாலி என்பவர் 31.12.2016 அன்று காலமானதால், இவர் பெயரை நீக்கி கீழ்காணும் நபர்களுக்கு, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (மாந3) அரசாணை (ப) எண்.470, நாள்.19.11.2018ல், மயான உதவியாளர்களாக, தமிழ் நாடு அரசு திருத்திய ஊதிய விகித விதிகள் 2016-ன்படி, ரூ.15,700-50,000/- என்ற காலமுறை ஊதிய விகிதத்தில் (நிலை-1), நிலுவைத் தொகை ஏதுமின்றி, அரசாணை வெளியிடப்படும் நாள் முதல் பணி நியமனம் செய்யப்பட வேண்டும் என ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

திருவாளர்கள்:-

1.	கே. சுகுமாறன்	2.	கே. தேவேந்திரன்	3.	கே.அண்ணாதுரை
4.	கே. ஆசைதம்பி	5.	எஸ். ராஜேஷ்	6.	கே. ரஞ்ஜித் குமார்
7.	கே. அன்பு				

அரசாணையின்படி, சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களின் தீர்மானம் பெறும் பொருட்டு, தனியர்களின் கல்விச்சான்று, வயது சான்று மற்றும் ஆளறிச்சான்று ஆகியவைகளை சரிபார்த்து உரிய ஆணைக்காக ஆணையருக்கு அனுப்புமாறு மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-1க்கு குறிப்பு அனுப்பப்பட்டது.

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/42299/2018 &
பொ.சு.து.ந.க.எண்.சி2/533/2018

மாநகர நல அலுவலர் அவர்களின் 11.02.2019 மற்றும் 01.03.2019 நாளிட்ட குறிப்பில், அரசாணையில் குறிப்பிட்டுள்ள 7 பரம்பரை வெட்டியான்களுக்கு மண்டல அலுவலர்-1 அவர்களின் ஆளறிச்சான்று பெறப்பட்டுள்ளதால், 7 பரம்பரை வெட்டியான்களில் 4 நபர்களுக்கு அவர்கள் சமர்ப்பித்த கல்வி சான்றின் அடிப்படையிலும் மற்றும் 3 பரம்பரை வெட்டியான்களுக்கு அரசு மருத்துவமனை மருத்துவ குழுவிடமிருந்து பெறப்பட்ட வயது சான்று அடிப்படையிலும் வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, கீழ்காணும் பட்டியலின்படி 7 பரம்பரை வெட்டியான்களுக்கு மயான உதவியாளர்களின் காலிப்பணியிடத்தில், மயான உதவியாளர்களாக காலமுறை ஊதியத்தில் பணி நியமனம் செய்வதற்கு 08.03.2019 அன்று கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

இதன் தொடர்பாக, தற்போது நடைபெற்ற பாராளுமன்ற தேர்தல் மற்றும் சட்டமன்ற இடைத்தேர்தல் காரணமாக கோப்பு நிலுவையில் வைத்தும், துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் அறிவுருத்தலின்படி, தொடர்ந்து இக்கோப்பிற்கான விவரங்களை பெறுவதற்கு, மண்டலம்-1 முதல் 15 வரை உள்ள மயான உதவியாளர்களின் காலிப்பணியிட விவரம் பெறப்பட்டும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஊதியம் மற்றும் ஓய்வூதிய ஆண்டு செலவினம் 49 சதவீதம் மிகாமல் இருக்க வேண்டுமென அரசாணையில் தெரிவித்துள்ளதால், நிதி ஆலோசகர் அவர்களின் 06.06.2019 நாளிட்ட குறிப்பில், 2019-2020ஆம் நிதியாண்டில் 49 சதவீதம் மட்டுமே செலவு மிகாமல் உள்ளது என கருத்துரு வழங்கியுள்ளார்.

எனவே, 7 மயான வெட்டியான்களுக்கு மண்டலங்களில் பெறப்பட்டுள்ள மயான உதவியாளர்களின் காலிப்பணியிடங்களில் சென்னை உயர்நீதிமன்ற உத்தரவின்படி, கீழ்காணும் பட்டியலில் உள்ள 7 பரம்பரை வெட்டியான்களுக்கு மயான உதவியாளர்களாக காலமுறை ஊதியத்தில் மண்டலம்-1ல் பணியமர்வு செய்யப்பட வேண்டும்.

வ.எ	பெயர் திருவாளர்கள்	பிறந்த தேதி	பிறப்பு தேதிக்கான ஆவணம்	மயான உதவியாளர்களின் காலி பணியிட விவரம் மற்றும் பணியமர்வு செய்யப்படும் மண்டலம்
1.	கே.சுகுமாறன்	10.08.1972	4ம் வகுப்பு இடை நின்றல் கல்விச்சான்றின் அடிப்படையில் வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	21.12.2009ல் காலமான திரு.எம்.கே.ஜெயராமன், மண்டலம்-13ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணி புரிய பணிக்கப்படுகிறார்.
2.	கே.தேவந்திரன்	50 வயது	தனியர் கல்வி தகுதி பிறப்பு சான்று இல்லாத காரணத்தால் அரசு ஸ்டான்லி மருத்துவ குழு அறிக்கையின்படி 25.02.2019 அன்று வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	2010ல் காலமான திரு.வி.மாரிமுத்து, மண்டலம்-10ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணி புரிய பணிக்கப்படுகிறார்.
3.	கே.அண்ணா துரை	09.04.1975	6ஆம் வகுப்பு இடைநிறுத்தம் கல்விச்சான்றின் அடிப்படையில் வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	2012ல் பணிதுறப்பு செய்த திரு.வி.கே.குமார், மண்டலம்-10ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணி புரிய பணிக்கப்படுகிறார்.

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/42299/2018 &
பொ.சு.து.ந.க.எண்.சி2/533/2018

4.	கே.ஆசைதம்பி	44 வயது	தனியர் கல்வி தகுதி பிறப்பு சான்று இல்லாத காரணத்தால் அரசு ஸ்டான்லி மருத்துவ குழு அறிக்கையின்படி 25.02.2019 அன்று வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	13.05.2013ல் பதவி உயர்வு பெற்ற திரு.எஸ்.குமார், மண்டலம்-10ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணியமர்வு செய்யப்படுகிறார்.
5.	எஸ்.ராஜேஷ்	10.12.1979	6ம் வகுப்பு தேர்ச்சி பெறவில்லை கல்விச்சான்றின் அடிப்படையில் வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	31.07.2013ல் காலமான திரு.ஏ.நீலகண்டன், மண்டலம்-13ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணி புரிய பணிக்கப்படுகிறார்.
6.	கே.ரஞ்சித் குமார்	12.05.1979	7ம் வகுப்பு தேர்ச்சி கல்விச்சான்றின் அடிப்படையில் வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	30.06.2015ல் வயது முதிர்வு ஓய்வு திரு.லோகநாதன், மண்டலம்-8ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணி புரிய பணிக்கப்படுகிறார்.
7.	கே.அன்பு	45 வயது	தனியர் கல்வி தகுதி பிறப்பு சான்று இல்லாத காரணத்தால் அரசு ஸ்டான்லி மருத்துவ குழு அறிக்கையின்படி 25.02.2019 அன்று வயது நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.	27.07.2015ல் காலமான திரு.டி.பார்த்தசாரதி, மண்டலம்-5ல் ஏற்பட்ட காலிபணியிடத்தில் பணியமர்த்தி பணி மாற்று அடிப்படையில் மண்டலம்-1ல் பணி புரிய பணிக்கப்படுகிறார்.

மேற்காணும், 7 மயான வெட்டியான்களுக்கு, பணி விதிகளின்படி 8ஆம் வகுப்பு தேர்ச்சி பெறாத காரணத்தால், தனியர்களுக்கு வயது, கல்வித்தகுதி மற்றும் வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்தல் ஆகியவற்றிலிருந்து விதிதளர்வு செய்வதற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.181, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.06.10.2009-ன்படி, நிர்வாக பகிர்ந்தளிப்பின்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு அதிகார பகிர்ந்தளிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளதால், பணியாளர்களுக்கு வயது, கல்வித்தகுதி, வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்தல் போன்ற இனங்களிலிருந்து விதி தளர்வு ஆணை பெறப்பட வேண்டும் என்பதால்,

அ. சென்னை உயர்நீதிமன்ற உத்தரவு எண்.24911/2013 நாள்.31.01.2017ன்படி மற்றும் அரசாணை(ப) எண்.470, நாள்.19.11.2018, நகராட்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (மாந3)ன்படி, தமிழ் நாடு அரசு திருத்திய ஊதிய விகித விதிகள் 2016-ன்படி, ரூ.15,700-50,000/- என்ற காலமுறை ஊதிய விகிதத்தில் (நிலை-1), நிலுவைத் தொகை ஏதுமின்றி, அரசாணை வெளியிடப்படும் நாள் முதல் அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள 7 பரம்பரை வெட்டியான்களை, 5,8,10 மற்றும் 13 ஆகிய மண்டலங்களில் உள்ள மயான உதவியாளர் ஏற்பட்ட காலிப்பணியிடத்தில் பணியமர்த்தி மயான உதவியாளர்களின் காலமுறை ஊதியத்தில் பணி நியமனம் செய்வதற்கு ஆணை வேண்டியும்,

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/42299/2018 &
பொ.சு.து.ந.க.எண்.சி2/533/2018

ஆ. தனியர்களுக்கு வயது, கல்வி தகுதி மற்றும் வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்தல் போன்ற இனங்களிலிருந்து விதிதளர்வு செய்வதற்கு ஆணை வேண்டியும்,

மேற்கண்ட 'அ' மற்றும் 'ஆ' ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 15.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"'அ' மற்றும் 'ஆ' ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

மி.து.ந.க.எண்.சி.பி.மே2/பி1/5628/2017

தீர்மான எண். 390/2019 **நாள்:17-07-2019**

மின்துறை /மின்னணு ஏலம் /மின்துறை வாட்டர் பேசின் தெரு சென்னை -79 ல் உள்ள மின்துறை பணிமனையில் வைக்கப்பட்டுள்ள பயனற்ற கழிவு மற்றும் உபயோகப்படுத்த முடியாத பொருட்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் , மோட்டார்கள் மற்றும் மின் விசிறிகள் ஆகியவை அடங்கிய தொகுப்பை விற்பனை செய்ய MSTC நிறுவனம் மூலம் மின்னணு ஏலம் கோரப்பட்டது - அதிகபட்ச ஏலத்தொகை கோரிய M/s SR Traders யின் மின்னணு ஏலத்தை ஏற்க அனுமதி.

1	பணியின் பெயர்	பயனற்ற கழிவு விற்பனை (தொகுப்பு அடிப்படையில்) - வாட்டர் பேசின் தெரு சென்னை-79ல் உள்ள மின்துறை பணிமனை.
2	ஏலம் விடப்பட்ட பொருள்	பயனற்ற கழிவு மற்றும் உபயோகப்படுத்த முடியாத பொருட்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் , மோட்டார்கள் மற்றும் மின் விசிறிகள் ஆகியவை சேகரிக்கப்பட்டடது.
3	ஏலப்பொருளின் எடை	இந்த பயனற்ற கழிவில் 97258.59கிகி எடையில் இரும்பு பொருட்கள், 1712.2கிகி எடையில் வார்ப் இரும்பு பொருட்கள், 684.675கிகி எடையில் செம்பு பொருட்கள், 185.845கிகி எடையில் பித்தளை பொருட்கள், 381.165கிகி எடையில் அலுமினிய பொருட்கள், 224.39கிகி எடையில் ஸ்டீல் பொருட்கள், 570,8 கிகி எடையில் ஜி.ஐ., பொருட்கள், 44.97கிகி எடையில் பிலாஸ்டிக் பொருட்கள், 850.905கிகி எடையில் மரம் மற்றும் இரப்பர் பொருட்கள் அடக்கம்,
4	ஏலப்பொருட்கள் எந்த மண்டலங்களில் இருந்து பெறப்பட்டன?	மின்துறை பணிமனை
5	ஏலப்பொருட்கள்சேகரித்து வைக்கப்பட்ட இடம்	வாட்டர் பேசின் தெரு சென்னை -79 ல் உள்ள மின்துறை பணிமனை
6	ஏலப்பொருட்களின் மதிப்பு நிர்ணயம் செய்த குழு உறுப்பினர்கள்	1) நிதி ஆலோசகர் - உறுப்பினர் 2) மேற்பார்வை பொறியாளர் (இயந்திரம்) - உறுப்பினர் 3) மேற்பார்வை பொறியாளர் (மின்சாரம்) - ஒருங்கிணைப்பாளர் 4) கோட்ட மின் பொறியாளர் (தலைமையிடம்) - உறுப்பினர் 5) கோட்ட மின் பொறியாளர் (தெற்கு) - உறுப்பினர் 6) கோட்ட மின் பொறியாளர் (மையம்) - உறுப்பினர் 7) கோட்ட மின் பொறியாளர் (வடக்கு) - உறுப்பினர்
7	ஏலப்பொருட்களின் மதிப்பு நிர்ணயம் செய்ய அமைக்கப்பட்ட குழுவிற்கான ஆணை	முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 18.09.2015 நாளிட்ட ஆணையின் படி அமைக்கப்பட்ட குழுவினால் பயனற்ற கழிவுகளின் மதிப்பு இந்நாள் வரை நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.
8	பயனற்ற கழிவுகளின் மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யும் குழு சந்தித்த இடம், தேதி மற்றும் பரிந்துரைக்கப்பட்ட மதிப்பு	25.02.2019 அன்று மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் அலுவலகம் ரூ.21,01,002/-மேல் பரிந்துரை செய்யப்பட்ட மதிப்புகளின் அடிப்படையில், வாட்டர் பேசின் தெரு சென்னை-79ல் உள்ள மின்துறை பணிமனையில் உள்ள பயனற்ற 97258.59கிகி எடையில் இரும்பு பொருட்கள், 1712.2கிகி எடையில் வார்ப் இரும்பு பொருட்கள், 684.675கிகி எடையில் செம்பு பொருட்கள், 185.845கிகி எடையில் பித்தளை பொருட்கள், 381.165கிகி எடையில் அலுமினிய

		பொருட்கள், 224.39கிகி எடையில் ஸ்டீல் பொருட்கள், 570,8 கிகி எடையில் ஜி.ஐ., பொருட்கள், 44.97கிகி எடையில் பிலாஸ்டிக் பொருட்கள், 850.905கிகி எடையில் மரம் மற்றும் இரப்பர் பொருட்களின் மொத்த மதிப்பு ரூ.21,01,002/- பரிந்துரைக்கப்பட்டது	
9	பயனற்ற கழிவின் மதிப்பு ஏற்கப்பட்ட விவரம்	மன்ற தீர்மான எண் 310/2019 நாள்: 14.06.2019	
10	மின்னணு ஏலம் நடத்திய நிறுவனம்	Metal Scrap Trading Corporation	
11	மின்னணு ஏலத்திற்கான அறிவிப்பு பிரசுரிக்கப்பட்ட விவரம்	E- ஏல தேதி 05.07.2019 – பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர் நாள் : 20.06.2019, மக்கள் குரல் நாள் :19.06.2019 யில் பிரசுரிக்கப்பட்டது.	
12	மின்னணு ஏலம் நடத்தப்பட்ட நாள் மற்றும் இணையதளம்	இ-ஏலம் நாள்: 05.07.2019www.mstcecommerce.com 2 ஏலதாரர்கள் M/s SR Traders M/s Suhail Enterprises இதில் M/s SR Traders அளித்த அதிகபடியான ஏலத் தொகையான ரூ.19,01,000/- குழுவால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மதிப்புடன் ஒப்பீடுகையில் (-)9.52 % குறைவாக உள்ளது.	
13	அதிகபடியான ஏலத்தொகை அளித்த ஏலதாரர் மற்றும் ஏலத் தொகை	M/s SR Traders, %.19,01,000/-	
14	அதிகபட்ச ஏலத்தொகை அளித்த ஏலதாரரிடம் பேச்சு வார்த்தை நடத்தப்பட்டதா? அதன் விவரம்.	YES . (M/s SR Traders has stated that they are unable to negotiate further to increase the bid price vide email dated 15.07.2019)	
15	பேச்சு வார்த்தைக்கு பின் பெறப்பட்ட ஏலத் தொகை	--	
16	மின்னணு ஏலத்தில் பெறப்பட்ட அதிகபட்ச ஏலத்தொகை, குழுவால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மதிப்புடன் ஒப்பீடு	அதிகபட்ச ஏலத்தொகையானரூ.19,01,000/- குழுவால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மதிப்புடன் ஒப்பீடுகையில் ரூ.21,01,002/- விட (-) 9.52% சதவீதம் குறைவாக உள்ளது.	
17	அதிகபட்ச தொகை அளித்த ஏலத்தாரர் செலுத்திய 25% பிணை வைப்புத் தொகையின் விவரம்	DD NO.960618 DATE:11.07.2019 AMT: Rs.4,75,250/-, Canara Bank Sankarnagar-627357, Payable at Chennai Accounts Section(1760). திருவாளர் MSTC நிறுவனம் தனது 10.07.2019 மற்றும் 11.07.2019 நாளிட்ட மின்னஞ்சல் மூலம் "The H-1 bidder M/s SR Traders /124772 paid pre-bid EMD of Rs. 2,10,101/- for participating in the e-auction, which is lying with MSTC Limited.Please find scanned copy of the DD. On receipt of your confirmation the same will be forwarded to your office along with the sale order copy. Attachment details- Rs. 4,75,250/- vide DD.NO. 960618 dated 11/07/2019 in favour of Corporation of Chennai towards SD for the e-auction conducted by us on 05/07/2019. The DD will be forwarded to you along with our Sale order.. " என தெரிவித்துள்ளது.	Rs. 4,75,250/-

18	ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு கூட்டம் நடத்தப்பட்ட நாள் மற்றும் அதன் முடிவு	15.07.2019 அன்று நடைபெற்ற ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுமத்தில் அதிகபட்ச ஏலத்தொகையான ரூ.19,01,000/- அளித்துள்ள M/s SR Traders நிறுவனத்தின் ஏலத்தை மன்றம் ஏற்க பரிந்துரைத்தது.
19	ஏலத்தொகையின் விவரங்கள்	
	அதிகபட்ச ஏலத்தொகை	%.19 ,01,000
	GST 18%	%.3,42,180
	வருமானவ1%	%.22432
	மொத்த மதிப்பு – (a+b+c)	%.22,65,612
	MSTCநிறுவனத்திற்கான சேவைக் கட்டணம் -3% on (a)	%.57,030
	சேவை கட்டணத்திற்கான சேவைவரி -18% on (e)	%.10,265
	MSTC நிறுவனம் பிடித்து கொள்ளும் தொகை (e)+(f)	%.67,295

M/s Metal Scrap Trading Corporation நிறுவனத்தின் மூலம் 3 முறை பெறப்பட்ட தொகை மன்றம் நிர்ணயித்த மதிப்பிற்கு குறைவாக இருந்ததால், மூன்று முறையும் ஏலத்தொகை நிராகரிக்கப்பட்டது. M/s Metal Scrap Trading Corporation நிறுவனம் மின்னணு ஏலம் மூலம் மூன்று முறை பெறப்பட்டதில் அதிகபட்ச ஏலத்தொகையான ரூ.21,01,002/-யை பயனற்ற கழிவுகளின் மதிப்பு தொகையாக மறுநிர்ணயம் செய்து மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்ப்பட்டது. இந்த தொகுப்பிற்கு இது நான்காவது இ-ஏலம் ஆகும்.

இந்த தொகுப்பில் உள்ள பயனற்ற கழிவு பொருட்கள், இனி உபயோகப்படுத்த முடியாத நிலையில் உள்ளன. மின்னணு ஏலத்தில் பெறப்பட்ட தொகை ரூ.19,01,000/- விட அதிகமான விலை இந்த தொகுப்பில் உள்ள பொருட்களுக்கு கிடைக்க வாய்ப்பில்லை. இந்த கழிவு பொருட்கள் அகற்றப்படவில்லை என்றால் அதனை பாதுகாத்து கண்காணிப்பது கடினமாகயிருக்கும். மேலும் இப்பொருட்கள் துரு பிடித்து எடை மற்றும் மதிப்பு குறைய வாய்ப்புள்ளது.

எனவே, வாட்டர் பேசின் தெரு சென்னை-79ல் உள்ள மின்துறை பணிமனையில் வைக்கப்பட்டுள்ள இந்த தொகுப்பை ரூ.19,01,000/- மதிப்பில் விற்பனை செய்ய ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தபுள்ளி சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1)&(2)-ன்படி கூர்ந்தாய்வு குழுமத்தின் பரிந்துரையின்படி,

1. வாட்டர் பேசின் தெரு சென்னை -79 ல் உள்ள மின்துறை பணிமனையில் வைக்கப்பட்டுள்ள பயனற்ற கழிவு மற்றும் உபயோகப்படுத்த முடியாத பொருட்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள், மோட்டார்கள் மற்றும் மின் விசிறிகள் ஆகியவை அடங்கிய தொகுப்பை விற்பனை செய்ய 05.07.2019 அன்று MSTC நிறுவனத்தின் www.mstcecommerce.com இணையதளத்தில் நடத்தப்பட்ட மின்னணு ஏலத்தில் பங்குபெற்ற ஏலதாரரான M/s SR Traders நிறுவனத்தின் அதிகபட்ச ஏலத்தொகை ரூ.19,01,000/- மதிப்பீட்டு தொகையை விட (-) 9.52% சதவீதம் குறைவாக உள்ளது . மேலும் இப்பொருட்கள் துரு பிடித்து எடை மற்றும் மதிப்பு குறைய வாய்ப்புள்ளதால் M/s SR Traders யின் மின்னணு ஏலத்தை ஏற்கவும்,
2. M/s SR Traders யிடமிருந்து ரூ.19,01,000/- ஏலத்தொகைக்கான 18%GST மற்றும் 1% வருமான வரிக்கான தொகை பெறவும்,

3. மன்ற தீர்மானம் எண். 647/2018, நாள்;13.08.2018 யின் படி மேற்குறிப்பிட்ட மின்னணு ஏலம் M/S Metal Scrap Trading Corporation நிறுவனம் தனது இணையதளம் மூலம் நடத்தியதற்காக M/S Metal Scrap Trading Corporation ஏலத்தொகை ரூ.19,01,000/-யில் 3%சேவை கட்டணம் (18% சேவை வரிகள் தனி) பிடித்து கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 16.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"மின்னணு ஏலம், 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

S.W.M.C.No /A7/ 1501 /2019

Resolution No.391/2019 **Date:18-07-2019**

Solid Waste Management Department – Decentralized processing of solid waste – Scientific Incineration of non–recyclable Dry waste–Trial basis – Installation of plant for 10 MT capacity –To accord Administrative Sanction – For orders.

Greater Chennai Corporation is the largest generation of solid waste average quantity of 5200 MT/day and it has been transferred to landfill site at Perungudi and Kodungaiyur.

In order to compliance of Solid Waste Management Rule 2016, Decentralized processing facilities is being created for onsite compost of wet waste of near about 51 % (about 2652 MT) of generated waste 64 Nos of Resource Recovery Centers are created to collect, segregate Dry waste of about 49 % of generation waste about 2548 MT per day.

After segregating the recyclable waste and channelized to recyclers it is necessary to scientifically incinerate the rest of the non-recyclable dry waste.

It is proposed to implement the scientific incineration of non – recyclable dry waste of 10 MT per day with a residual of 2 to 3% of ash. The emission of this machine to be satisfy the Tamil Nadu Pollution Control Board norms. This project is to be taken under trial basis and to install near the existing Resource Recovery Center M.G.R. Salai, Division – 19, Zone II

Accordingly, the tentative estimate has been prepared for an amount of Rs.65,00,000 (Sixty Five Lakhs only) for supplying, Installation, Testing and Commissioning of 10 MT capacity of incineration with two year free replacement warranty for all the components of this pant based of the previous purchase of IISST(Thiruvananthapuram) and Cochin International Airport Limited (Kerala) and Samkitec resources to Anantapur Municipal Corporation (Ananthapuramu –AP).

The scrutiny and Evaluation Committee recommended the estimate cost of Rs.65,00,000/- (Sixty Five Lakhs only) and Annual Maintenance cost from third year onwards for an amount of 10% of the cost of Machine Rs.6,50,000 for the plant of scientific incineration of dry waste of 10MT per day with two year free replacement warranty for all components of this plant based on the previous purchase of IISST(Thiruvananthapuram) and Cochin International Airport Limited (Kerala) and Samkitec resources to Anantapur Municipal Corporation (Ananthapuram -AP) for the purpose of Administrative Sanction.

Hence, to accord the Administrative Sanction for an amount of Rs.65,00,000 (Sixty Five lakhs only) and Annual Maintenance cost Rs.6,50,000 (Six Lakhs Fifty thousand only) per Year from third year onwards for the project of scientific incineration of non –recyclable dry waste of 10 MT per day with 2 years free replacement warranty. Orders of the Special Officer–Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 12.06.2019 is read.

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

******

S.W.M.C.No.A7/1501/2019

Resolution No.392/2019 **Date:19-07-2019**

Solid Waste Management Department – Decentralized processing of solid waste – Scientific Incineration of Non-recyclable Dry waste in to reusable for construction materials – Trial basis – Installation of plant capacity of 10 MT/day – To accord orders to approve the lowest quote quoted by M/s MAK Controls Systems (P) Ltd- Issuing Letter of Acceptance – For orders.

It is proposed to procure the scientific incineration of Non-recyclable dry waste of 10 MT per day with a residual of 2 to 3% of ash. This procurement inclusive of Supplying, Installation, Testing, Commissioning with 2 years free replacement warranty for all components of this plant and service from the date of commissioning of the plant from third year onwards, AMC for service and all the components in this plant for 8 years at a fixed AMC cost per annum quoted by the concessionaire .

The Administrative sanction for the above said work is accorded for an amount of Rs.65,00,000 and Annual Maintenance cost from third year onwards for an amount of 10% of the cost of Machine Rs.6,50,000. The tender is opened on 04.07.2019 and 3 bids are received from the following bidders.

1. M/s MAK Controls Systems (P) Ltd
2. M/s Steel Tech Cort Solutions Pvt Ltd
3. M/s Ornate Naturale

Subsequently technical presentation has made by them on 09.07.2019 before the Commissioner and site was inspected by the Engineers of SWM department. It is observed from the presentation of M/s Ornate Naturale. They have not provided facility of conveyor system, automated weighing provision, digital temperature monitor as per Clause(6.1) in their proposed plant. Hence their financial bid is not considered for comparison. Hence the remaining M/s MAK Controls Systems (P) Ltd and M/s Steel Tech Cort Solutions Pvt Ltd financial quotes are evaluated and submitted before the Scrutiny and Evaluation Committee. The Committee submitted and evaluated bid documents and passed that "The Committee approved the lowest quote of Rs.62,89,200/- for Supplying, Installation, Testing, Commissioning of Scientific Incinerator at a capacity of 10MT per day for Incineration of Non-Recyclable Dry waste including transportation with 2 years free replacement warranty for all components and Annual Maintenance cost from third year onwards for an amount of 10% of the cost of Machine Rs.6,28,920/- of this plant quoted by M/s MAK Controls Systems (P) Ltd."

Hence,

1) To approve the lowest quote quoted by M/s MAK Controls Systems (P) Ltd for an amount of Rs.62,89,200/- (Sixty Two Lakhs and Eighty Nine Thousand and Two Hundred only) for Supplying, Installation, Testing, Commissioning of Scientific Incinerator at a capacity of 10MT per day for Incineration of Non-Recyclable Dry waste including transportation with two years free replacement warranty.

2) To approve the lowest quote quoted by M/s MAK Controls Systems (P) Ltd for an amount of Rs.6,28,920/-(Six Lakhs and Twenty Eight Thousand and Nine Hundred Twenty only) for the Annual Maintenance cost from third year for an amount of 10% of the cost of Machine .
3) To issue the Letter Of Acceptance to M/s MAK Controls Systems (P) Ltd.

Sl.No. 1 to 3 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 18.07.2019 is read.

"Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

P.D.T.D.C.No.A1/0525/2019

Resolution No.393/2019 **Date:19-07-2019**

Planning Department – Land Asset updation for L&E – GIS based cadastral survey through private agencies-Administrative sanction and to call tender – For orders.

Wherein the orders of Commissioner has been obtained by the Land & Estate Department on 03.06.2019 to carryout cadastral survey for all the lands of Greater Chennai Corporation and also to float and finalize the tender through CE (Planning) office and project to be executed by L&E dept.

In continuance, the Chief Engineer (Planning) has conducted the meeting with Superintending Engineer (Planning), Executive engineer (Planning) and Executive Engineer (GIS) on 07.06.2019 and request was made to Land & Estate dept to furnish the land details to be surveyed .

The following details were obtained from Land & Estate dept on 25.06.2019.

Survey has to be carried out for roughly 5000 nos. of Survey fields in the core city Area (Zone IV,V,VI,VIII,IX,X,XIII) in 3 categories based on extent which is as follows

Category - Extent	**No. of Survey field in core city Area (approximately)**
Less than (10 Cent)	2600
Above 10 Cents – 100 Cents	1900
Above 100 Cents	500

The Land & Estate dept has informed that the survey work would be taken up as 2nd phase in respect of Thiruvotriyur, Manali, Madhavaram, Ambattur, Valasaravakkam, Alandur, Perungudi, Sholinganallur (Zone I,II,III,VII,XI,XII,XIV,XV).

In order to carry out this survey there was no standard schedule of rate readily available with any Government department and also it was concluded that there is no similar type of survey which was carried out by Survey and Settlement Department through vendors vendors having similar field experience which was ascertained during several meetings between the officials of Survey and Settlement Department and District Revenue officer (L & E) along with Executive Engineer(GIS). Hence, it was proposed to arrive base rate by sending letter to vendors having similar field experience.

Based on the letters received from the Land & Estate, letter were sent to nine agencies to quote the rate on 28.06.2019.

On the due date 08.07.2019, seven quotation were received from the following agencies

S.No	Name of the Company
1	Megastar Survey &Consultants (India) Pvt.Ltd.,
2	GKE Surveys
3	M/s.Athira Geo Spatial Services Private Limited
4	ALGInternational Geological Services Private Limited
5	M/s.GeoAdithya Technologies
6	M/s.Darashaw&CompanyPvt Ltd,
7	SaiSakthi Global Infra Surveys Pvt Ltd

Out of seven quotation received , M/s.GeoAdithya Technologies has not quoted the rate properly and hence their quotation was rejected. The remaining six quotes were compared and the lowest one was from M/s.Athira Geo Spatial Services Private Limited and their quoted amount was Rs.2,71,74,600 (Two crore seventy one lakhs seventy four thousand and six hundred only).

Meanwhile, EE (GIS) had discussion with the official of Survey and Settlement Department and the Special Tahsildar of Land & Estate Department on 03.07.2019 and ascertained that the methodology of survey explained on 03.07.2019 vary from the scope of work already sent to the private firms.

The methodology explained on 03.07.2019 may cost less compared to the quoted amount and hence it is found challenging to ascertain the estimate of the work.

This is a new type of work for Greater Chennai Corporation and also in Planning Department there is no staff available with Cadastral survey experience or Land & Estate Department knowledge and hence the Land & Estate dept was requested to furnish the Scope of work, Methodology for carrying out the Survey (Considering the extent of land parcel and also irregularity) and deliverables to the Planning Department to prepare the Bid Document clearly.

In continuation of the request made the Land & Estate dept has furnished the methodology and deliverables vide letter dated.12.07.2019, which shows that each land parcel of GCC has to be measured separately with ETS & DGPS as location based survey instead whole to part survey method which would cost less compared to the quoted rate, since the volume of work is less.

Furthermore it is learnt that the Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu is having plan to carry out the DGPS based Cadastral survey for Chennai District also and hence the present methodology (ie. Location based Survey) suggested by Land & Estate dept. may be considered.

In order to carryout the survey the following activities and officers responsibilities is suggested for the kind perusal of Commissioner

1. Preparation Tender Document : Planning department in consultation with Land & Estate, EDP and GIS Cell (Special Tahsiladar (L & E), EE Planning, Senior System Manager, EE (GIS).
2. To get the services of CORS (Continually operating reference station) from Survey and Settlement Department - Land & Estate Department.
3. Vetting of Tender Document (by Survey and Settlement Department)-Land & Estate Department.
4. Finalization of Tender from Preparation Tender notice till getting approval – S. E (Planning Dept)
5. Supervision works : Land & Estate Department in association with Revenue Department, Govt. of Tamilnadu and with assistance of Zonal Engineers.
6. Web Application & Data storage : Land & Estate Department, SSM(EDP), EE (GIS)

7: Payment : Planning Department based on the recommendations of Land & Estate Department after Quality Checking of Field Cum Deliverables.

The standard operating procedure for carrying out the work, Supervision,Checking by Revenue Department, Govt. of Tamilnadu with assistance of Zonal Engineers may be formulated by Land & Estate Dept.

At this juncture it is submitted that the Tentative Cost for the work of Digitization, Ground Truthing by DGPS and ETS of Land parcels of Greater Chennai Corporation by Location Based Survey and Superimposition, Development and operationalization of Web based Portal would be about RS. 2.5 Crores for the Land parcels about 5000 nos. of Survey fields with varying extent in the core city Area (Zone IV,V,VI,VII,IX,X,XIII)

The tender may be called for this work with two cover system without indicating the Cost of work and the bidder shall be asked to enclosed the EMD in Commercial Bid instead of technical Bid.

Hence,

1. To accord Administrative Sanction for Rs.2.5 Crores (Tentative Cost) subject to revision based on the tender amount.
2. To meet the expenditure under the appropriate budget Provision of Planning Department for the year 2019-2020.
3. To carry out the various task by the respective department as detailed.
4. To send the tender document to Survey and Settlement Department for vetting.

5. To get the services of CORS (Continually operating reference station) from Survey and Land Records Department.
6. To get certification from Revenue Department during survey.

Sl.No. 1 to 6 above, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 18.07.2019 is read.

"Land and Estate land assest updation Sl.No. 1 to 6 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

தி.க.மே.து.பொ.ப.சா.ந.க.எண்.அ3/036/2019

தீர்மான எண். 394/2019 **நாள்:19-07-2019**

திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை - வடக்கு வட்டார மண்டலங்களின் துப்புரவு பணிகளுக்கு தேவையான எச்.டி.பி.இ.குப்பை தொட்டிகள் (80 லிட்டர் கொள்ளளவு) (Tricycle bins 80 litre capacity, HDPE Material) 10,000 எண்ணிக்கையில் கொள்முதல் செய்ய ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு பெறப்பட்டன - குறைந்த விலைப்புள்ளிதாரர் திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு ஒப்பந்த ஆணை வழங்க அனுமதி

வடக்கு வட்டார அலுவலகத்தின் கீழ் உள்ள மண்டலங்களின் துப்புரவு பணிகளுக்கு தேவையான எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டிகள் (80 லிட்டர் கொள்ளளவு) 10,000 எண்ணிக்கையில் மதிப்பீடு தொகையான ரூ.90.00 லட்சத்திற்கு கொள்முதல் செய்ய சிறப்பு அதிகாரி- மன்றம் தீர்மான எண்.311/ 2019 , நாள்.14.06.2019 ன்படி நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. இதன்படி குறுகிய கால ஒப்பங்கள் 26.6.2019-ற்கு கோரி ஒப்பந்த அறிக்கை வெளியிடப்பட்டது. ஒப்பந்த அறிக்கையின் விளம்பரம் 15.6.2019 நாளிட்ட தின பூமி தமிழ் நாளிதழ் மற்றும் இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் ஆங்கில நாளிதழ்களில் வெளியிடப்பட்டன.

ஒப்பந்த நாள் 28.6.2019 அன்று இரண்டு ஒப்பந்தங்கள் மட்டுமே பெறப்பட்டன. ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரங்கள் கீழ் வருமாறு :

1. திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ்
2. திருவாளர் பி.தனசேகரன்

மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்தங்கள் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்டது. இரண்டு நிறுவனங்களும் ஒப்பந்த புத்தகத்தில் கூறப்பட்டுள்ளபடி ஒப்பந்த ஆவணங்களை சமர்ப்பித்துள்ளார்கள். இந்த இரண்டு நிறுவனங்களும் தகுதியுடையவராகிறார்கள். எனவே இரண்டு நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டது. இரண்டு நிறுவனங்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளிகள் கீழ் வருமாறு :

வ.எண்	நிறுவனங்களின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளி ரூ.	ஒப்பந்த சதவீதம் அதிகம் குறைவு
1	திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ்	90,00,000/-	94,36,500/- (வரிகள் உட்பட)	(+) 4.85 % அதிகம்
2.	திருவாளர் பி.தனசேகரன்	90,00,000/-	96,75,000/- (வரிகள் உட்பட)	(+) 7.50 % அதிகம்

இதில் திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ் நிறுவனம் ரூ. 94,36,500/- என குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ளார்கள். அதாவது ஒரு குப்பை தொட்டியின் விலை ரூ.943.65 வீதம் 10000 எண்ணிக்கைக்கு. எனவே, இந் நிறுவனத்தை விலை குறைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது. 5.7.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் இந் நிறுவனம் ஒரு குப்பை தொட்டியின் விலை ரூ.890/- என விலை குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் விலை அளித்துள்ளார்கள். 10000 எண்ணிக்கைக்கு ரூ.89,00,000/- என விலை அளித்துள்ள ர்கள்.

விலை குறைப்பிற்கு பின்

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளி ரூ.	ஒப்பந்த சதவீதம் அதிகம் / குறைவு
1	திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ்	90,00,000/-	89,00,000/- (வரிகள் உட்பட)	(-) 1.11 % குறைவு

திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம் என உயர்மட்ட குழுவால் 10.7.2019 அன்று பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, ,

1. குறைந்த விலைப்புள்ளிதாரர் திருவாளர் எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ் நிறுவனம் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டி ஒன்றின் விலை ரூ.890/- ஐ (வரிகள் உட்பட) ஏற்கவும் மற்றும் 10000 எண்ணிக்கையில் எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டிகள் (Tricycle bins, 80 Litre capacity, HDPE Material) மொத்த மதிப்பான ரூ.89,00,000/- ற்கு கொள்முதல் செய்ய நிறுவனத்திற்கு ஒப்பந்த ஆணை வழங்கவும்,
2. திருவாளர்.எஸ்.எம்.கே.கான்ட்ராக்டர்ஸ் நிறுவனத்திடமிருந்து மொத்த ஒப்பந்த தொகையில் 2% காப்பீடு தொகையாக பெறவும் மற்றும் இந் நிறுவனத்தை முறைப்படி உடன்படிக்கை செய்து கொள்ள கோரவும்,
3. இந்த செலவினத்தை மூலதன நிதி–திக.மே.துறை வரவு செலவு திட்டத்தில் மேற்கொள்ளவும் பின்னர் தூய்மை இந்தியா திட்டம் நிதியின் கீழ் ஈடு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 18.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

தி.க.மே.து.பொ.ப.சா.ந.க.எண்.அ3/037/2019

தீர்மான எண். 395/2019 **நாள்:19-07-2019**

திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை - மத்திய வட்டார மண்டலங்களின் துப்புரவு பணிகளுக்கு தேவையான எச்.டி.பி.இ.குப்பை தொட்டிகள் (80 லிட்டர் கொள்ளளவு) (Tricycle bins 80 litre capacity, HDPE Material) 10,000 எண்ணிக்கையில் கொள்முதல் செய்ய ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு பெறப்பட்டன - குறைந்த விலைப்புள்ளிதாரர் திருவாளர் ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ் நிறுவனத்திற்கு ஒப்பந்த ஆணை வழங்க அனுமதி

மத்திய வட்டார அலுவலகத்தின் கீழ் உள்ள மண்டலங்களின் துப்புரவு பணிகளுக்கு தேவையான எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டிகள் (80 லிட்டர் கொள்ளளவு) 10000 எண்ணிக்கையில் மதிப்பீடு தொகையான ரூ.90.00 லட்சத்திற்கு கொள்முதல் செய்ய சிறப்பு அதிகாரி- மன்றம் தீர்மான எண்.312/ 2019 நாள் 14.6.2019 ன்படி நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. இதன்படி குறுகிய கால ஒப்பங்கள் 26.6.2019-ற்கு கோரி ஒப்பந்த அறிக்கை வெளியிடப்பட்டது. ஒப்பந்த அறிக்கையின் விளம்பரம் 15.6.2019 நாளிட்ட தின பூமி தமிழ் நாளிதழ் மற்றும் இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் ஆங்கில நாளிதழ்களில் வெளியிடப்பட்டன.

ஒப்பந்த நாள் 28.6.2019 அன்று இரண்டு ஒப்பந்தங்கள் மட்டுமே பெறப்பட்டன. ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரங்கள் கீழ் வருமாறு :

1. திருவாளர் ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ்
2. திருவாளர் இ.எஸ்.கே. இன்ஜினியரிங் அன்ட் டெக்னாலஜிஸ்

மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்தங்கள் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்டது. இரண்டு நிறுவனங்களும் ஒப்பந்த புத்தகத்தில் கூறப்பட்டுள்ளபடி ஒப்பந்த ஆவணங்களை சமர்ப்பித்துள்ளார்கள். இந்த இரண்டு நிறுவனங்களும் சமர்ப்பித்துள்ள ஆவணங்களில் திருவாளர் இ.எஸ்.கே. இன்ஜினியரிங் அண்ட் டெக்னாலஜிஸ் சமர்ப்பித்துள்ள வருடாந்திர வரவு செலவு கணக்கு உரிய சான்றொப்பத்துடன் இல்லாத காரணத்தால் திருவாளர். ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ் என்ற நிறுவனம் மட்டுமே தகுதியுடையவராகிறார். இரண்டு நிறுவனங்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளிகள் கீழ் வருமாறு :

வ. எண்	நிறுவனங்களின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளி ரூ.	ஒப்பந்த சதவீதம் அதிகம் குறைவு
1	திருவாளர் ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ்	90,00,000/-	94,30,000/- (வரிகள் உட்பட)	(+) 4.77 % அதிகம்
2.	திருவாளர் இ.எஸ்.கே. இன்ஜினியரிங் அன்ட் டெக்னாலஜிஸ்	90,00,000/-	95,00,000/- (வரிகள் உட்பட)	(+) 5.55 % அதிகம்

இதில் திருவாளர். ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ் நிறுவனம் ரூ. 94,30,000/- என குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ளார்கள். அதாவது ஒரு குப்பை தொட்டியின் விலை ரூ.943/- வீதம் 10000 எண்ணிக்கைக்கு. எனவே, இந் நிறுவனத்தை விலை குறைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. 5.7.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் இந் நிறுவனம் ஒரு குப்பை தொட்டியின் விலை ரூ.890/- என விலை குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் விலை அளித்துள்ளார்கள். 10000 எண்ணிக்கைக்கு ரூ.89,00,000/- என விலை அளித்துள்ள ர்கள்.

விலை குறைப்பிற்கு பின்

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளி ரூ.	ஒப்பந்த சதவீதம் அதிகம் / குறைவு
1	திருவாளர். ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ்	90,00,000/-	89,00,000/- (வரிகள் உட்பட)	(-) 1.11 % குறைவு

திருவாளர். ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ் நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்த பரிசீலனை குழுவால் 10.7.2019 அன்று பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது.

திக.மே.து.பொ.ப.சா.ந.க.எண்.அ3/037/2019

எனவே,.

1. குறைந்த விலைப்புள்ளிதாரர் திருவாளர். ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ் நிறுவனம் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டி ஒன்றின் விலை ரூ.890/- ஐ (வரிகள் உட்பட) ஏற்கவும் மற்றும் 10000 எண்ணிக்கையில் எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டிகள்(Tricycle bins, 80 Litre capacity, HDPE Material) மொத்த மதிப்பான ரூ.89,00,000/- ற்கு கொள்முதல் செய்ய நிறுவனத்திற்கு ஒப்பந்த ஆணை வழங்கவும்,

2. திருவாளர்.ரவி மெட்டல் வொர்க்ஸ் நிறுவனத்திடமிருந்து மொத்த ஒப்பந்த தொகையில் 2 % காப்பீடு தொகையாக பெறவும் மற்றும் இந் நிறுவனத்தை முறைப்படி உடன்படிக்கை செய்து கொள்ள கோரவும்,

3. இந்த செலவினத்தை மூலதன நிதி-தி.க.மே.துறை வரவு செலவு திட்டத்தில் மேற்கொள்ளவும் பின்னர் தூய்மை இந்தியா திட்டம் நிதியின் கீழ் ஈடு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 18.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

தி.க.மே.து.பொ.ப.சா.ந.க.எண்.அ3/038/2019

தீர்மான எண். 396/2019 **நாள்:19-07-2019**

திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை - தெற்கு வட்டார மண்டலங்களின் துப்புரவு பணிகளுக்கு தேவையான எச்.டி.பி.இ.குப்பை தொட்டிகள் (80 லிட்டர் கொள்ளளவு) (Tricycle bins 80 litre capacity, HDPE Material) 10,000 எண்ணிக்கையில் கொள்முதல் செய்ய ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு பெறப்பட்டன - குறைந்த விலைப்புள்ளிதாரர் திருவாளர் எஸ்.ஆர் எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்திற்கு ஒப்பந்த ஆணை வழங்க அனுமதி

தெற்கு வட்டார அலுவலகத்தின் கீழ் உள்ள மண்டலங்களின் துப்புரவு பணிகளுக்கு தேவையான எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டிகள் (80 லிட்டர் கொள்ளளவு) 10000 எண்ணிக்கையில் மதிப்பீடு தொகையான ரூ.90.00 லட்சத்திற்கு கொள்முதல் செய்ய சிறப்பு அதிகாரி- மன்றம் தீர்மான எண்.313/ 2019 நாள் 14.6.2019 ன்படி நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. இதன்படி குறுகிய கால ஒப்பங்கள் 26.6.2019-ற்கு கோரி ஒப்பந்த அறிக்கை வெளியிடப்பட்டது. ஒப்பந்த அறிக்கையின் விளம்பரம் 15.6.2019 நாளிட்ட தின பூமி தமிழ் நாளிதழ் மற்றும் இந்தியன் எக்ஸ்பிரஸ் ஆங்கில நாளிதழ்களில் வெளியிடப்பட்டன.

ஒப்பந்த நாள் 28.6.2019 அன்று மூன்று ஒப்பந்தங்கள் மட்டுமே பெறப்பட்டன. ஒப்பந்ததாரர்களின் விவரங்கள் கீழ் வருமாறு :

1. திருவாளர் எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ்
2. திருவாளர் ஸ்ரீகுமரன் இண்டஸ் டிரிஸ்
3. திருவாளர் புத்தா எண்டர்பிரைசஸ்

இதில் திருவாளர். புத்தா எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவனம் ஒப்ப வைப்பு தொகை சமர்ப்பிக்காததால் இந் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தம் நிராகரிக்கப்பட்டது. மற்ற இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களாகிய திருவாளர் எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ் மற்றும் திருவாளர் ஸ்ரீகுமரன் இண்ட டிரிஸ் நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தங்கள் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்டது. இரண்டு நிறுவனங்களும் ஒப்பந்த புத்தகத்தில் கூறப்பட்டுள்ளபடி ஒப்பந்த ஆவணங்களை சமர்ப்பித்துள்ளார்கள். இந்த இரண்டு நிறுவனங்களும் தகுதியுடையவராகிறார்கள். எனவே, இரண்டு நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டது. இரண்டு நிறுவனங்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளிகள் கீழ் வருமாறு :

வ. எண்	நிறுவனங்களின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளி ரூ.	ஒப்பந்த சதவீதம் அதிகம் குறைவு
1	திருவாளர் எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ்	90,00,000/-	94,40,000/- (வரிகள் உட்பட)	(+) 4.88 % அதிகம்
2.	திருவாளர் ஸ்ரீகுமரன் இண்ட ஸ்டிரிஸ்	90,00,000/-	95,00,000/- (வரிகள் உட்பட)	(+) 5.55 % அதிகம்

இதில் திருவாளர். எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவனம் ரூ. 94,40,000/- என குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ளார்கள். (ஒரு குப்பை தொட்டியின் விலை ரூ.944/- வீதம் 10000 எண்ணிக்கைக்கு). எனவே, இந் நிறுவனத்தை விலை குறைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது. 5.7.2019 நாளிட்ட இந் நிறுவனத்தின் கடிதத்தில் பொருட்களின் விலை, போக்கு வரத்து செலவுகள் மற்றும் தொழிலாளர்களின் கூலி அதிகரித்து விட்டதால் விலை குறைக்க இயலாது எனவும் இருப்பினும் ஒரு குப்பை தொட்டியின் விலை ரூ.890/- என விலை குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் விலை அளித்துள்ளார்கள். 10000 எண்ணிக்கைக்கு ரூ.89,00,000/- என விலை அளித்துள்ள ர்கள்.

தி.க.மே.து.பொ.ப.சா.ந.க.எண்.அ3/038/2019

விலை குறைப்பிற்கு பின்

வ. எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளி ரூ.	ஒப்பந்த சதவீதம் அதிகம் / குறைவு
1	திருவாளர் எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ்	90,00,000/-	89,00,000/- (வரிகள் உட்பட)	(-) 1.11 % குறைவு

திருவாளர் எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம் என 10.7.2019 அன்று உயர்மட்ட குழுவால் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

1. குறைந்த விலைப்புள்ளிதாரர் திருவாளர் எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவனம் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளியான எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டி ஒன்றின் விலை ரூ.890/- ஐ (வரிகள் உட்பட) ஏற்கவும் மற்றும் 10000 எண்ணிக்கையில் எச்.டி.பி.இ. குப்பை தொட்டிகள்(Tricycle bins, 80 Litre capacity, HDPE Material) மொத்த மதிப்பான ரூ.89,00,000/- ற்கு கொள்முதல் செய்ய நிறுவனத்திற்கு ஒப்பந்த ஆணை வழங்கவும்,
2. திருவாளர்.எஸ்ஆர் எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்திடமிருந்து மொத்த ஒப்பந்த தொகையில் 2 % காப்பீடு தொகையாக பெறவும் மற்றும் இந் நிறுவனத்தை முறைப்படி உடன்படிக்கை செய்து கொள்ள கோரவும்,
3. இந்த செலவினத்தை மூலதன நிதி-தி.க.மே.துறை வரவு செலவு திட்டத்தில் மேற்கொள்ளவும் பின்னர் தூய்மை இந்தியா திட்டம் நிதியின் கீழ் ஈடு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 18.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ம.அ.8.ந.க.எண்/4311/2019

தீர்மான எண். 397/2019 **நாள்:19-07-2019**

மண்டலம்-8, வார்டு -102 - புல்லா அவென்யூ வில் உள்ள பழுதடைந்த மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை மற்றும் குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-8, பகுதி-23, வார்டு-102- மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை மற்றும் குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடத்தை இடித்து காலி மனையாக மாற்றுவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	மண்டலம்-8	வார்டு எண்.102
1.	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-8, பகுதி-23, வார்டு-102- புல்லா அவென்யூ வில் உள்ள பழுதடைந்த மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை மற்றும் குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடம்.
2.	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது? 1. மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை கட்டிடம் 2. குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடம்	1. 1965ம் ஆண்டு 2. 2006ம் ஆண்டு
3.	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு? 1. மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை கட்டிடம் 2. குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடம்	1. தரைதளம்- 6000 சதுரடி 2. முதல் தளம்- 6000 சதுரடி 1. தரைதளம்- 750 சதுரடி
4.	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	11840 சதுர அடி
5.	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு 1. மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை கட்டிடம் 2. குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடம்	1. ரூ. 3,71,909/- 2. ரூ. 3,67,689/- மொத்தம் (ரூ. 3,71,909/- + ரூ. 3,67,689/- = ரூ. 7,39,598/-)
6.	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா? 1. மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை கட்டிடம் 2. குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடம்	1. இல்லை. 2. ஆம்
7.	அந்த கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு மதிப்பீடு எவ்வளவு?	ரூ. 11,62,000/-
8.	அந்த கட்டிடம் இடித்ததற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதியதாக 100 படுக்கைகள் கொண்ட நவீன மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனைகட்டிடம் கட்டிடத்துறை மூலம் கட்டுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது

9.	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்?	தற்போதுள்ள பழைய கட்டிடம் (G+1) 560 சதுர மீட்டர் கொண்ட கட்டிடம் 1965ம் ஆண்டு கட்டப்பட்டது. தற்போது இக்கட்டிடத்தின் மேற்கூரை மற்றும் சுற்றுசுவர் விரிசல்கள் ஏற்பட்டு இடிந்து விழும் அபாய நிலையில் உள்ளது.
10.	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்)

எனவே,

1. மண்டலம் -8,பகுதி-23, கோட்டம்-102ல்புல்லா அவென்யூவில் உள்ள மகப்பேறு மற்றும் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை மற்றும் குழந்தைகள் நல மைய கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கும்,
2. இக்கட்டிடத்தை இடிப்பதற்குண்டான மதிப்பீடு **ரூ.11,62,000/-**க்கு நிர்வாக அனுமதியும் மற்றும் இப்பணியை மண்டலம்-8ன் மூலம் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடிக்க சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.டி.1/043/2019

தீர்மான எண்.398/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-5, கோட்டம்-54ல் திரு. S.J. சந்திரசேகரன் அவர்கள் பழைய கதவு எண். 77/1., புதிய கதவு எண்.157/1, தங்கசாலை தெரு, கொண்டித்தோப்பு, சென்னை – 600079 R.S.No.7342/1, பிளாக் எண்.53, வ.உ.சி. நகர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-5 ல் PPA/WDCN05/00919/2019 நாள். 01.02.2019 ன்படி விண்ணப்பித்துள்ளார். அவர் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக தங்கசாலை தெரு அமைய பெற்றுள்ளது. இரண்டாம் முழுமைத் திட்டத்தின்படி தங்கசாலை தெரு 18.00 மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி, சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையில் நீளம் 1.80 மீட்டர் மற்றும் அகலம் 4.85 மீட்டர் ஆக மொத்தம் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய தேவையான 8.73 ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கபடவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) மனை உரிமையாளர் திரு. S.J. சந்திரசேகரன் அவர்கள் பழைய கதவு எண். 77/1, புதிய கதவு எண்.157/1, தங்கசாலை தெரு, கொண்டித்தோப்பு, சென்னை – 600079 R.S.No.7342/1, பிளாக் எண்.53, வ.உ.சி. நகர் கிராமம் என்ற இடத்தில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையில் நீளம் 1.80 மீட்டர் மற்றும் அகலம் 4.85 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 8.73 ச.மீ நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்,

(2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.16,500/-ஐ (ரூபாய் பதினாராயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) மனை உரிமையாளரிடம் இருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி என்கின்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக பெறவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.டி1/053/2019

தீர்மான எண்.399/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-6, கோட்டம்-68ல் திருமதி. சுப்புலஷ்மி அவர்கள் பழைய கதவு எண்.216, பேப்பர் மில்ஸ் ரோடு, செம்பியம், சென்னை – 600 011 பழைய சர்வே எண்.11 part, T.S.No.62/9, பிளாக் எண்.8, பெரவள்ளூர் கிராமம் என்ற இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-6ல் PPA/WDCN06/01938/2019 நாள்.26.03.2019ன்படி விண்ணப்பித்துள்ளார். அவர் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக பேப்பர் மில்ஸ் ரோடு, அமைய பெற்றுள்ளது. இரண்டாம் முழுமைத் திட்டத்தின்படி பேப்பர் மில்ஸ் ரோடு 18.00மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி, சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய தேவையான 21.77ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கபடவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) மனை உரிமையாளர், திருமதி. சுப்புலஷ்மி, அவர்கள் பழைய கதவு எண்.216, பேப்பர் மில்ஸ் ரோடு, செம்பியம், சென்னை – 600 011, பழைய சர்வே எண்.11 part, T.S.No.62/9, பிளாக் எண்.8, பெரவள்ளூர் கிராமம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள மனையில் சாலை விரிவாக்கத்திற்காக தானப்பத்திரம் மூலம் 21.77ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்,

(2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.39,000/- ஐ (ரூபாய் முப்பத்தி ஒன்பதாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளர், திருமதி. சுப்புலஷ்மி அவர்களிடம் இருந்து, ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, என்கின்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக பெறவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.டி1/062/2019

தீர்மான எண்.400/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-5, கோட்டம்-62ல் சிந்தாதிரிபேட்டை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிட், தலைவர் அவர்கள் பழைய கதவு எண்.90, புதிய கதவு எண்.128, சாமி (நா) தெரு, சிந்தாதிரிபேட்டை, சென்னை – 600002, R.S.No.723, பிளாக் எண்.13, சிந்தாதிரிபேட்டை கிராமம் என்ற இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-5ல் PPA/WDCN05/01038/2019, நாள். 05.02.2019ன்படி விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். அவர்கள் பழைய கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு புதியதாக கட்டிடம் கட்டுவதற்கு கட்டிட வரைபட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக சாமி (நா) தெரு அமைய பெற்றுள்ளது. இரண்டாம் முழுமைத் திட்டத்தின்படி சாமி (நா) தெரு 11.70 மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி, சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய தேவையான மனையின் நீளம் 16.15மீ மற்றும் அகலம் 1.70மீ ஆக மொத்தம் 27.45 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கபடவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) மனை உரிமையாளர், தலைவர், சிந்தாதிரிபேட்டை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிட் அவர்கள் பழைய கதவு எண்.90, புதிய கதவு எண்.128, சாமி (நா) தெரு, சிந்தாதிரிபேட்டை, சென்னை – 600002, R.S.No.723, பிளாக் எண்.13, சிந்தாதிரிபேட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மனையில் சாலை விரிவாக்கத்திற்காக தானப்பத்திரம் மூலம் மனையின் நீளம் 16.15 மீ மற்றும் அகலம் 1.70 மீ ஆக மொத்தம் 27.45 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக பெற்றுக் கொள்ளவும்,

(2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.52,500/- ஐ (ரூபாய் ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) மனை உரிமையாளர், தலைவர் சிந்தாதிரிபேட்டை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிட் அவர்களிடம் இருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி என்கின்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக பெறவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.*D1/SD/WDCN12/119/2019*

தீர்மான எண்.401/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-12, கோட்டம்-157ல், திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekar அவர்கள் சர்வே எண்.36/1A1, 36/1A2 & 36/1B மணப்பாக்கம் கிராமம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி SD/WDCN12/00119/2019 நாள்:08.03.2019ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்கள்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை எண். G.O.No.654, வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை, நாள் 21.08.1984ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

விண்ணப்பதாரர் திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekar மனை உட்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekar மனை உட்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மொத்த பரப்பளவு 6360.10 சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 1038.73 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு மீதம் உள்ள 5321.37 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தில் 0.50% சதவிகித பரப்பளவு நிலம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கும் மற்றும் 0.50% சதவிகித பரப்பளவு நிலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கும் இலவசமாக ஒப்படைப்பு செய்ய Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 Rule – 47 (8) அரசாணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதால் 27.03 ச.மீ நிலம் மின்சார வாரியத்திற்கும் 27.51 ச.மீ நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கும் தானமாக வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு மீதம் உள்ள நிலத்தில் 13 மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டு திட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலைகள் Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 ன்படி உள்ளது. மேலும், ஆவணங்களை கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டதில் திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekar அபிவிருத்தி செய்வதற்கு உரிமை உள்ளவராக அறியப்படுகிறார்.

எனவே, திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekar யிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் சாலை அமைப்பதற்குரிய நிலம் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்ட நிலம் ஆகியவற்றை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சாலை பகுதிகளில் சாலைகளை அமைக்க ஆகும் செலவினம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.14,04,000/- (ரூபாய் பதினான்கு இலட்சத்து நான்காயிரம் மட்டும்) உரிமையாளர் திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekar யிடமிருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும்,

எனவே,

(1) சர்வே எண்.36/1A1, 36/1A2 & 36/1B, மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனை உட்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 1038.73 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம் 27.51 சதுர மீட்டர் நிலம் ஆகியவற்றை உரிமையாளர் திருமதி. Meeradevi Chakravarthy & திருமதி. Jayanthy Rajasekarயிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க தேவையான ரூ.14,04,000/- (ரூபாய் பதினான்கு இலட்சத்து நான்காயிரம் மட்டும்) விண்ணப்பதாரரிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.*D1/SD/WDCN12/00167/2019*

தீர்மான எண்.402/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

Thiru. R.Vijay & Tmt.R.Geetha அவர்கள் புல எண். 37/1B, மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி SD/WDCN12/00167/2019, நாள்: 22.03.2019ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்கள்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை எண். G.O.No.654, வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை, நாள்.21.08.1984ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

விண்ணப்பதாரர்கள் Thiru.R.Vijay & Tmt.R.Geetha மனைப்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் திறந்தவெளி பூங்காவிற்கான நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்கள்.

இது தொடர்பாக கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது:

(அ)Thiru.R.Vijay & Tmt.R.Geetha மனைப்பிரிவு, வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்த பரப்பளவு 11,000.00 சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 2144.00 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உள்ளது. சாலைகள் அனைத்தும் 9.00 மீ, 7.20 மீ மற்றும் 4.80 மீ அகலம் உள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு அணுகு சாலையாக நெடுஞ்சாலை துறையின் சாலை அமைந்துள்ளது.

(ஆ) Thiru.R.Vijay & Tmt.R.Geetha ஆகியவர்களுக்கு இச்சொத்து கிடைக்கப்பெற்ற விவரம் பின்வருமாறு திரு.G. Parthasarathy Reddiar அவர்களுக்கு பாகப்பிரிவினை பத்திர எண்.*2032/1960* மூலம் *4.48* ஏக்கர் பரப்பளவு நிலம் புல எண். 37/1 part ல் கிடைக்கப்பெற்றது. பின்னர் ஏற்பட்ட குடும்ப பாகப்பிரிவினை (Memorandum of Partition)ல் குடும்ப உறுப்பினர்களுக்குள் 1964ம் வருடம் செப்டம்பர் 7 ம் தேதி அன்று ஏற்பட்ட பதிவு செய்யப்படாத பாகப்பிரிவினை பத்திரம் (unregistered memorandum of partition) மூலம் 3.00 ஏக்கர் பரப்பளவு நிலம், புல எண். 37/1 part ல் விண்ணப்பதாரர்களின் தந்தை மற்றும் கணவருமான திரு. P. Radhakrishnan அவர்களுக்கு கிடைக்கப்பெற்றது. பின்னர் திரு. P. Radhakrishnan அவர்கள் 06.10.2002 அன்று காலமானதால் அவரின் வாரிசுதாரர்கள் (வாரிசு சான்றிதழ் எண்.பமு/8811/2002 நாள் 30.11.2003) என்கிற முறையில் Thiru.R.Vijay & Tmt. R.Geetha அவர்களுக்கு கிடைக்கப்பெற்றது. இம்மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய விண்ணப்பதாரர்கள் உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார்கள். இதனால், விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்க உரிமையுடையவராக உள்ளார்கள். மனை உரிமையாளர்கள் மனைக்கான பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்கள்.

(இ)மனைப்பிரிவில் மொத்த நிலம் 10,000 ச.மீ பரப்பளவுக்கு மேல் இருப்பின் விண்ணப்பதாரர்கள் திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு சம்பந்தப்பட்ட நிலங்களை உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் ஒப்படைக்க வேண்டும் என்று விதிகள் உள்ளது. Thiru. R. Vijay & Tmt. R.Geetha அவர்கள் இவ்விண்ணப்பத்தில் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலத்தை ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார்கள்.

(ஈ) மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அமைப்பதற்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணமாக விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும். மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அபிவிருத்தி செய்ய தேவையான தொகை ரூ.28,54,000/- வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

மனைப்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் Thiru. R.Vijay & Tmt. R.Geetha அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக இருப்பதால் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட 2144.00 ச.மீ பரப்பளவு நிலமும், பூங்கா பயன்பாட்டிற்காக 887.00 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தையும் தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருத்தபடுகிறது.

எனவே,

(1) S.No.37/1B மணப்பாக்கம் கிராமம் என்கிற இடத்தில், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்தால் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் 2144 சதுர மீட்டர் நிலத்தை சாலைக்கெனவும், 887 சதுர மீட்டர் நிலத்தை திறந்தவெளி பகுதியாகவும் (பூங்காவிற்கென) ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதை Thiru. R. Vijay & Tmt. R. Geetha யிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் சாலை பணி, மழைநீர் வடிகால் மற்றும் தெரு விளக்கு அமைக்கும் பணியினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் மேற்கொள்ள மனை உரிமையாளர்களிடமிருந்து கட்டணமாக ரூ.28,54,000ஐ (ரூபாய் இருபத்தி எட்டு லட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரம் மட்டும்) ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.*D1/LA/SD/WDCN04/219/2019*

தீர்மான எண்.403/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

திரு. L. குமார், அவர்கள் Demonte Avenue பழைய சர்வே எண்.44/1A & 44/1B, T.S.No.85/1, பிளாக் எண்.7 ஜம்பூலி கிராமம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி LA/SD/WDCN04/00219/2019, நாள்.24.04.2019ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை எண். G.O.No.654, வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை, நாள். 21.08.1984ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும். மேலும், ஒருங்கிணைந்த முழுமையான வளர்ச்சி மற்றும் கட்டுமான விதி *2019*, விதி எண் *47(8)* ன் படி மொத்த நிலப்பரப்பில் (சாலை பகுதி நீங்கலாக) 0.5% நிலத்தினை உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கு மற்றும் 0.5% நிலத்தினை மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மனுதாரர் திரு. L. குமார் அவர்கள் மனைப்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சி பயன் பாட்டிற்கான 0.5% நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

திரு. L. குமார் மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மொத்த பரப்பளவு 5,036.94 ச.மீ ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 892.30 ச.மீ நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்காக 22.30 ச.மீ மற்றும் மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்கு 22.30 ச.மீ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு மீதம் உள்ள 4,100.04 ச.மீ நிலம் 30 மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டு திட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

எனவே, திரு. L. குமார் அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் சாலை அமைப்பதற்குரிய நிலங்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மேலும், மின் வாரிய பயன்பாட்டிற்கு அளிக்க படவேண்டிய 22.30ச.மீ நிலத்தினை மின்வாரியம் தானமாக பெற்று கொள்ள கடிதம் அனுப்பபட்டுள்ளது.

மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சாலை பகுதிகளில் சாலைகளை அமைக்க ஆகும் செலவினம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

இரண்டாம் முழுமை திட்டத்தின் வளர்ச்சி விதிமுறைகளின்படி மனுதாரர் *3000* ச.மீ பரப்பளவுக்கு மேல் மற்றும் *10,000* ச.மீ பரப்பளவு நிலத்திற்கு உட்பட்டு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்காக *10* சதவிகித நிலம் அல்லது அதற்கு ஈடான நிலத்தின் வழிகாட்டு மதிப்பின்படி உரிய விதிகளின்படி அதற்கான தொகையை செலுத்த வேண்டும். மனுதாரர் இத்தொகையினை செலுத்த இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள செலவின தொகை ரூ.12,30,000/-ஐ (ரூபாய் பன்னிராண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளர் திரு. L. குமார் அவர்களிடமிருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும்,

எனவே,

(1) Demonte Avenue, பழைய சர்வே எண்.44/1A & 44/1B, T.S.No.85/1, பிளாக் எண்.7, ஜம்பூலி கிராமம் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 892.30 ச.மீ நிலம் மற்றும் உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான 22.30ச.மீ நிலமும் உரிமையாளர் திரு. L. குமார் அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலைகள் மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.12,30,000/-ஐ (ரூபாய் பன்னிரெண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளரிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.நக.எண்.*D1/SD/WDCN07/299/2019*

தீர்மான எண்.404/2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) அவர்கள் நகர புல எண். 6/2, மண்ணூர்பேட்டை கிராமம் மற்றும் நகர புல எண்.28/2, 29/1,2, 3, 4, 5 & 30/3, 4 அத்திபட்டு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி SD/WDCN07/00299/2019 நாள்:29.05.2019ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை எண். G.O.No.654, வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை நாள் 21.08.1984ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

விண்ணப்பதாரர் M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) மனைப்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

இது தொடர்பாக கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது:

(அ) M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) மனைப்பிரிவு, வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்த பரப்பளவு 7894.00 சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 2080.50 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உள்ளது. சாலைகள் அனைத்தும் 7.2மீ அகலம் உள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு அணுகு சாலையாக தேசிய நெடுஞ்சாலை புற வழிச் சாலை அமைந்துள்ளது.

(ஆ) M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) அவர்கள் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனையின் உரிமையாளர்கள் திரு. G. Narayanan மற்றும் பலர்களிடம் இருந்து, பதிவு செய்யப்பட்ட பொது அதிகாரப் பத்திரம் வாயிலாக, விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்க உரிமையுடையவராக உள்ளார். மனை உரிமையாளர்கள் மனைக்கான பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், அம்பத்தூர் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்கள்.

(இ) விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த வரைபடம் Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019க்கு ஏற்ப உள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு அணுகு சாலையாக தேசிய நெடுஞ்சாலை புற வழிச் சாலை அமைந்துள்ளது. அனைத்து மனைகளும் 72 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குறையாமல் உள்ளது.

(ஈ) மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு 3000 ச.மீ க்கு மேல் மற்றும் 10,000 ச.மீக்கு கீழே இருப்பின் விண்ணப்பதாரர் திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலமாகவோ அல்லது அதற்கு ஈடான தொகையாகவோ செலுத்தலாம் என்று விதிகள் உள்ளது. M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) அவர்கள் இவ்விண்ணப்பத்தில் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலத்திற்கு ஈடாக தொகையினை செலுத்த இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(உ) Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 உள்ள விதிகளின் படி, மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பிக்கும் பொழுது, மனையின் பரப்பளவில் (சாலை பகுதி நீங்கலாக) மனை பரப்பளவில் 1%பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட வேண்டும். அதில் 0.5% TANGEDCO-விற்கு மற்றும்

0.5% பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கும் தானப்பத்திரம் மூலம் அளிக்க வேண்டும். M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) அவர்கள் அதற்கேற்றவாறு 29.25 ச.மீ பரப்பளவு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார். அவ்வாறே 29.25 ச.மீ பரப்பளவு M/s. TANGEDCO விற்கும் ஒதுக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(ஊ) மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அமைப்பதற்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணமாக விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும். மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அபிவிருத்தி செய்ய தேவையான தொகை ரூ.29,60,000/- வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

மனைப்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட 2080.50 ச.மீ பரப்பளவு நிலமும், பொது பயன்பாட்டிற்காக 29.25 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தையும் தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருத்தபடுகிறது.

எனவே,

(1) நகர புல எண். 6/2, மண்ணூர்பேட்டை கிராமம் மற்றும் நகர புல எண்.28/2, 29/1,2, 3, 4, 5 & 30/3, 4 அத்திபட்டு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 2080.50 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கான ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 29.25 ச.மீ நிலத்தினையும் M/s. Auraplus Homes LLP represented by its Partners Mr. Raunaq Rungta and Mr. Mohit Kumar (பொது அதிகார முகவர்) அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.29,60,000/- (ரூபாய் இருபத்தி ஒன்பது லட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளர்களிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ப.து.ந.க.எண்.*A7/RL/WDCN02/01555/2019*

தீர்மான எண்.405 / 2019 **நாள்:25-07-2019**

தானப்பத்திரம்

Thiru. M.P. Palani and Tmt. Gajalakshmi அவர்களின் சர்வே எண்.132/2A1 & 132/2A2 மாத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வரண்முறைப்படுத்த அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பம் பதிவு செய்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்தும் வரைபடத்தில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள சாலை மற்றும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்க விண்ணப்பதாரர்கள் Thiru. M.P. Palani and Tmt. Gajalakshmi அவர்களை அறிவுறுத்துமாறு உறுப்பினர்-செயலர் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்கள் *14/02/2019* நாளிட்ட கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளார்.

மனுதாரர்கள் Thiru. M.P. Palani and Tmt. Gajalakshmi அவர்கள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு சாலை மற்றும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு 15070.00 சதுர அடி ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 4288.00 சதுர அடியும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்கென 970.00 சதுர அடியும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

எனவே, Thiru. M.P.Palani and Tmt. Gajalakshmi அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் சாலை மற்றும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலங்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சாலை பகுதிகளில் சாலைகளை அமைக்க ஆகும் செலவினம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வளர்ச்சி கட்டணமாக மனைப்பரப்பளவில் சதுர மீட்டருக்கு `.500/- வீதம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

எனவே,

(1) சர்வே எண்.132/2A1 & 132/2A2 மாத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்தில் மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்த வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 4288.00 சதுர அடி நிலம் மற்றும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்கான 970.00 சதுர அடி நிலம் அகியவற்றை உரிமையாளர்கள் Thiru. M.P.Palani and Tmt. Gajalakshmi அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பெற்றுக் கொள்வதற்கும்,

(2) உள்கட்டமைப்பு வசதிகளான சாலை மற்றும் தெருவிளக்கு ஆகியவை அமைப்பதற்கான செலவினமாக மனைப்பரப்பளவில் சதுர மீட்டருக்கு `.500/- வீதம் (ரூபாய் ஐநூறு மட்டும்) விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட *1* மற்றும் *2* ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது *19.07.2019* நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"*1* மற்றும் *2* ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ8/3843/2018

தீர்மான எண். 406/2019 **நாள்:25-07-2019**

நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - சென்னை குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீரகற்று வாரியம் - பகுதி 2, வார்டு 104 - ஏற்கெனவே டிப்போ 61 அலுவலகத்திற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் சிறிய கழிவுநீரேற்று நிலையம் அமைக்க தடையின்மைச் சான்று வழங்கியமைக்கு பின்னேற்பு அனுமதி.

பகுதி பொறியாளர்-VIII, சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியம் அவர்களின் 11.10.2018 நாளிட்ட கடிதம் மற்றும் 104வது வட்ட முன்னாள் மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் மாண்புமிகு அமைச்சர், மீன்வளம் மற்றும் நிர்வாக சீர்திருத்தத்துறை அவர்களுக்கு அனுப்பியுள்ள 15.12.2018 நாளிட்ட மனுவில், சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்தின் மூலம் மண்டலம்-8, பிரிவு-108ல் பல தெருக்கள் முறையாக கழிவுநீரேற்று நிலையம் இல்லாததால் பொதுமக்கள் மிகவும் சிரமப்படுவதால் சிறிய கழிவுநீரேற்றும் நிலையம் அமைக்க ஏற்கெனவே டிப்போ-61 அலுவலகத்திற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் 3 மீட்டர் சுற்றளவில் 7.5 மீட்டர் ஆழத்தில் சேகரிக்கும் நிலையம் அமைக்க 9.3 x 6.6 மீட்டர் நிலத்தில் தடையின்மைச் சான்று வழங்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

அதனைத்தொடர்ந்து நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை தனி வட்டாட்சியர், சார் ஆய்வாளர் மற்றும் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரிய உதவி பொறியாளர் ஆகியோரால் மேற்படி புலம் 19.12.2018 அன்று கூட்டுப்புலத்தணிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

தனி வட்டாட்சியர்/நிமஉது அவர்களின் 19.12.2018 நாளிட்ட புலத்தணிக்கை குறிப்பில், மேற்படி 409/5 புலம் மாநகராட்சி தனி என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இப்புலத்தில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளி தனி சுற்றுச்சுவர் எழுப்பப்பட்டு தனியாக உள்ளது. அதனை ஒட்டி வலதுபுறத்தில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இ-சேவை மையக் கட்டிடம் மற்றும் வரி வசூல் செய்யும் கட்டிடம் உள்ளது. இதனை ஒட்டி பெரிய அரச மரம் உள்ளது. இதன் பின்பகுதியில் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு சொந்தமான (முன்னர் வரிவசூல் செய்யப்பட்டு வந்துள்ளது) பாழடைந்த கட்டிடம் உள்ளது.

இப்புலத்தினை ஒட்டி தனியாருக்கு சொந்தமான அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் உள்ளது. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் இ-சேவை மையம் மற்றும் பள்ளி வளாகம் மற்றும் பெரிய அரச மரம் மற்றும் தனியார் குடியிருப்புகளுக்கு பாதிப்பு ஏற்படுத்தாத வகையில் கழிவுநீரேற்று நிலையம் அமைக்கப்பட வேண்டுமென்ற நிபந்தனையுடன் மண்டல அலுவலரின் குறிப்பினை பெற்று தடையின்மைச் சான்று வழங்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார்.

இந்நேர்வில், மேற்படி ஏற்கெனவே டிப்போ-61 அலுவலகத்திற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் 3 மீட்டர் சுற்றளவில் 7.5 மீட்டர் ஆழத்தில் சேகரிக்கும் நிலையம் அமைக்க 9.3 x 6.6 மீட்டர் நிலத்தில் சிறிய கழிவுநீரேற்று நிலையம் அமைக்க சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு தடையின்மை சான்று வழங்குவது சம்பந்தமான முழு விவரத்துடன் கூடிய விரிவான அறிக்கையினை இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு 04.01.2019, 11.02.2019 மற்றும் 07.05.2019 நாளிட்ட கடிதங்கள் மூலம் மண்டல அலுவலர்-8 அவர்களை கோரப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர்/ம-8 அவர்களின் 05.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-8, பகுதி-23, கோட்டம்-104ல் அமைந்துள்ள சுந்தரம்பிள்ளை தெருவில் பழைய மாநகராட்சி அலுவலகம்-61 அமைந்துள்ள இடத்தில் மாநகராட்சி இ-சேவை மையம், வரி வசூலர் அலுவலகம் மற்றும் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீர் அகற்று வாரிய டிப்போ-61

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ8/3843/2018

அலுவலகம் இயங்கி வருகிறது, இந்த இ-சேவை மையத்தினுள் எழும்பூர் சட்ட மன்ற தொகுதி வாக்குச்சாவடி எண்.5ம் அமைந்துள்ளது. இவ்விடத்தில் 3 மீட்டர் சுற்றளவில் 7.5 மீட்டர் ஆழத்தில் சேகரிக்கும் நிலையம் அமைக்கவும் 9.3 X 6.6 மீட்டர் நீளத்தில் சிறிய கழிவு நீரேற்று நிலையம் அமைக்கவும் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்று வாரியத்துறையினர் தடையின்மைச் சான்றிதழ் வழங்கலாம் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்பட்டது,

எனவே, இந்நேர்வில், மண்டலம்-8, பகுதி-23, கோட்டம்-104ல் அமைந்துள்ள சுந்தரம்பிள்ளை தெருவில் புல எண் 409/5 மாநகராட்சி தனி நிலத்தில் பழைய மாநகராட்சி அலுவலகம்-61 அமைந்துள்ள இடத்தில் மாநகராட்சி இ-சேவை மையம், பள்ளி வளாகம் (ம) தனியார் குடியிருப்புகளுக்கு பாதிப்பு ஏற்படுத்தாத வகையில் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீரகற்று வாரியம் கோரிய நிலமான 9.3 x 6.6 மீட்டர் கழிவு நீரேற்று நிலையம் அமைக்க தடையின்மை சான்று வழங்க அனுமதி வழங்கியதற்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் பின்னேற்பு அனுமதி கோரிய ஆணையரது 22.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தடையின்மை சான்று வழங்கியமைக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ4/2671/1994

தீர்மான எண். 407/2019 **நாள்:25-07-2019**

நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம்-10, மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண். 2697/5 பாகம் - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 2093 சதுர அடி நிலம் - செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு குத்தகை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்தது - குத்தகை காலம் முடிவுற்றது - நீக்குதல் ஆணை அளிக்கப்பட்டது - நகர உரிமையியல் நீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்ட C.M.A. No.140/2005 மற்றும் சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்ட C.R.P.No.326/2016 மற்றும் C.M.P. No.1735/2016 வழக்குகள் - தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டது - கேட்பு நிலுவைத்தொகை செலுத்தப்பட்டது - குத்தகை புதுப்பிக்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண். 2697/5 பாகம், சுந்தரேஸ்வர் தெருவில் அமைந்துள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 2093 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட இடத்தை செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். RDC.No.G3/12098/80 நாள்.14.3.1980-ன் படி மாதம் ரூ.170/- வீதம் ஒருவருடத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்ட விவரங்கள் கீழ்கண்ட அட்டவணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	நிலத்தின் விவரம்	பரப்பளவு	குத்தகை காலம்	வாடகை	அரசாணை / மன்றத்தீர்மான எண்.
1	மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண்.2697/5 பாகம்	2093 ச.அடி நிலம்	1980-1981 ஒரு வருடம்	மாதாந்திர வாடகை ரூ.170/-	சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரது செயல்முறை ஆணை எண். நாள். 14.03.1980
2	மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண்.2697/5 பாகம்	2093 ச.அடி நிலம்	22.08.1990 முதல் 21.08.1992 வரை	மாதாந்திர வாடகை ரூ.1,512/-	சிறப்பு அதிகாரி மன்ற தீர்மான எண்.1471/1990, நாள். 16.10.1990
3	மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண்.2697/5 பாகம்	2093 ச.அடி நிலம்	22.08.1992 முதல் 20.08.1995 வரை	வருட வாடகை ரூ.20,000/-	சிறப்பு அதிகாரி மன்ற தீர்மான எண்.148/1995, நாள். 03.01.1995
4	மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண்.2697/5 பாகம்	2093 ச.அடி நிலம்	21.08.1995 முதல் 20.08.1998 வரை 3 ஆண்டுகள்	வருட வாடகை ரூ.20,000/-	சிறப்பு அதிகாரி மன்ற தீர்மான எண்.1694/1996, நாள். 05.08.1996

மேற்கண்ட செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தை இந்நாள் வரை (01.04.1980 முதல் 31.03.2018) பயன்படுத்தியமைக்கு செலுத்த வேண்டிய பயன்பாட்டு இழப்பீட்டு கட்டணம் ஏற்கனவே உள்ள மன்றத் தீர்மான எண்.1694/1996 நாள்.05.08.1996-ன்)-படி வருடம் ரூ.20,000/- என நிர்ணயம் செய்ததன் அடிப்படையில் மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை 15 சதவீதம் உயர்வு செய்து கீழ்கண்டவாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	பொருள்	செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.
1	குத்தகை தொகை 01.04.1980 முதல் 20.08.1998	1,77,562
2	பயன்பாட்டு இழப்பீட்டு கட்டணம் 21.08.1998 முதல் 31.03.2018	6,89,855
3	செலுத்த வேண்டிய மொத்த நிலுவை தொகை	8,67,417

4	சேவை வரி 01.06.2007 முதல் 31.03.2018 வரை	57,558
5	**மொத்தம்**	**9,24,975**
6	**இந்நாள் வரை செலுத்திய தொகை**	**4,53,370**
7	**செலுத்த வேண்டிய மொத்த நிலுவை தொகை**	**4,71,605**

செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு இறுதியாக வழங்கப்பட்ட மன்றத்தீர்மான எண்.1694/1996 நாள்.05.08.1996-ன்படி வருடம் ரூ.20,000/- என நிர்ணயம் செய்ததன் அடிப்படையில் மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை 15 சதவீதம் உயர்வு செய்து கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. அதன்படி செலுத்த வேண்டிய பயன்பாட்டு இழப்பீட்டு கட்டணம் **ரூ.4,71,605/-** தொகையினை செலுத்துமாறு செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு கேட்பு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

நிர்வாகி, செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம் அவர்களின் 27.04.2018-ம் நாளிட்ட கடிதத்துடன் ரூ.4,71,605/-ற்கான காசோலை அளிக்கப்பட்டு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட்டது.

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத் தீர்மானம் எண்.671/2018, நாள்.20.08.2018-ல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் முன்னர் குத்தகை அளிக்கப்பட்டு கல்வி பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்தும் நிலங்களுக்கு அரசால் குத்தகை தொகையினை நிர்ணயிக்குமாறு தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

மேலும், புதிய குத்தகை கொள்கையில் (New leasing Policy) பின்வரும் அட்டவணையில் உள்ளவாறு குத்தகை தொகையினை நிர்ணயிக்குமாறு ஆணையர் அவர்களின் 21.08.2018-ம் நாளிட்ட கடிதம் மூலம் தெரிவிக்கப்பட்டது.

வ. எண்.	பள்ளியின் வகைபாடு	பள்ளியின் வகைபாட்டிற்கு ஏற்றவாறு குத்தகை தொகை நிர்ணயம் செய்தல்
1.	பள்ளியின் மொத்த மாணவர்களில் 50% -ற்கு மேல் அரசு உதவி பெறும் மாணவர்களை கொண்ட பள்ளி	வழிகாட்டி மதிப்பில் 0.50 %
2.	பள்ளியின் மொத்த மாணவர்களில் 50% -ற்கு கீழ் அரசு உதவி பெறும் மாணவர்களை கொண்ட பள்ளி	வழிகாட்டி மதிப்பில் 1.50 %
3.	அதிக கட்டணம் வசூலிக்கும் தனியார் பள்ளி	வழிகாட்டி மதிப்பில் 3 %

ஆனால், மேற்படி விவரம் குறித்து இந்நாள்வரை அரசிடமிருந்து எவ்வித பதிலும் பெறப்படவில்லை.

இந்நிலையில், சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்தால் தொடரப்பட்ட C.R.P.No.326/2016 மற்றும் C.M.P. No.1735/2016 வழக்கிற்கு அளிக்கப்பட்ட 19.03.2019-ம் நாளிட்ட தீர்ப்பில் பின் வருமாறு தெரிவிக்கப்பட்டது.

"The premises in question is the building housing Educational School which is run by the petitioner society. Considering the fact that the same is an iconic landmark in the city of Madras, an opportunity is given to the petitioner to approach the Secretary, Department of Municipal Administration, Housing & Urban Development to consider the question of renewal of the lease in favour of the petitioner society, with a copy marked to the respondent/Commissioner, Corporation of Chennai. The Secretary is directed to consider the request and pass orders and till

such time the orders of the Estate Officer shall be kept in abeyance. It would be appreciated if the Secretary is able to dispose of the application within a period of two (2) months from the date of receipt of a copy of this order. Accordingly, Civil Revision Petition is disposed of in the above terms. No costs. Consequently, connected Miscellaneous Petition is closed."

இதனை தொடர்ந்து, செயலாளர், செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம் அவர்களின் 07.06.2019-ம் நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் 1980-ம் ஆண்டு முதல் மேற்படி கல்வி நிறுவனம் எட்டாம் வகுப்பு வரை பள்ளிக்கூடம் நடத்தி வருவதாகவும், மேற்படி நிலத்திற்கான குத்தகையினை புதுப்பித்து தருமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அரசு முதன்மை செயலர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களின் 07.06.2019-ம் நாளிட்ட கடிதத்தில் உயர்நீதிமன்றத்தில் உத்தரவிடப்பட்ட ஆணை நகல் அளிக்கப்பட்டு அரசிற்கு அறிக்கை சமர்ப்பிக்குமாறு கோரப்பட்டது.

இணை ஆணையர்/வமநி மற்றும் சொத்து அலுவலர் அவர்களின் ஆணையின்படி 12.07.2019 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு குத்தகை புதுப்பித்தல் மற்றும் குத்தகை தொகை நிர்ணயம் செய்வது தொடர்பாக விசாரணை செய்யும் பொருட்டு மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் உள்ள ஒதுக்கீடு ஆவணங்கள், குத்தகை தொகை செலுத்திய இரசீதுகள், பள்ளியில் பயிலும் மாணவர்களின் விவரம், அவர்களிடம் வசூலிக்கப்படும் கட்டண விவரம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களுடன் விசாரணைக்கு ஆஜராகுமாறு செயலாளர், செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம் அவர்களுக்கு இவ்வலுவலக 04.07.2019ம் நாளிட்ட கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

இதனை தொடர்ந்து, செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம், நிர்வாக அலுவலர் அவர்கள் 12.07.2019 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு இணை ஆணையர்/வமநி மற்றும் சொத்து அலுவலர் அவர்களின் முன்னிலையில் விசாரணைக்கு ஆஜராகி அளித்த வாக்குமூலத்தில் சுமார் 2093 சதுரடி பரப்பளவுள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தினை 1980-ம் ஆண்டு சென்னை மாநகராட்சியால் குத்தகை அடிப்படையில் செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளதாகவும், மேற்படி இடத்தில் செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்தின் மூலம் ஏழை வகுப்பு பிரிவினரை சார்ந்த குழந்தைகள் கல்வி கற்பதற்கு L.K.G முதல் 5ம் வகுப்பு வரை மிக குறைந்த கல்வி கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டு சமச்சீர் கல்வி கற்பிக்கப்பட்டு வருகிறது எனவும், செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம் சமூக மேம்பாட்டிற்காக அனைத்து முயற்சிகள் மேற்கொண்டு மாணவர்களுக்கு தரமான கல்வி, குறைந்த கல்வி கட்டணம் மற்றும் மேம்படுத்தப்பட்ட கட்டுமான அமைப்பு அளித்து வருகிறது என செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம், நிர்வாக அலுவலர் அவர்களால் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேலும், செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்தின் 2018 – 19ம் ஆண்டிற்கான மாணவ / மாணவியர்களின் சேர்க்கை எண்ணிக்கை 258 எனவும், மொத்த கல்வி கட்டணமாக வசூலிக்கப்பட்ட தொகை ரூபாய்.34,59,600/- எனக் குறிப்பிடப்பட்டு, 2019 – 20ம் ஆண்டிற்கான மாணவ / மாணவியர்களின் சேர்க்கை எண்ணிக்கை 243 எனத் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்தின் குத்தகையை நீட்டிப்பு செய்து, குத்தகை தொகையை குறைந்த அளவில் நிர்ணயித்து மறு பரிசீலனை செய்யுமாறு செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்தால் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ4/2671/1994

இந்நிகழ்கவில், செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் குத்தகை அளிக்கலாம்:

1. மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒரு முறை குத்தகை தொகையினை 15% உயர்த்தி மறு நிர்ணயம் செய்வதற்கும்
2. குத்தகை தொகை செலுத்துவதில் நிலுவை இருப்பின் உரிய முறையின்படி குத்தகையினை ரத்து செய்வதற்கும்
3. குத்தகை நிலத்தினை ஆண்டுதோறும் புலத்தணிக்கை மேற்கொள்ளும் பொழுது கல்வி பயன்பாடு இன்றி வேறு ஏதேனும் பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்தினால் ஆணையர் அவர்களுக்கு தெரிவிக்குமாறும்
4. மேற்படி இடத்தினை வேறு ஏதேனும் பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்தினால் குத்தகையினை ரத்து செய்து, அனுமதியற்ற அனுபோகதாரராக கருதப்பட்டு, சந்தை விலையில் 14% தொகையினை பயன்பாட்டு இழப்பீட்டு தொகையாக நிர்ணயிப்பதற்கும்,
5. சொத்து அலுவலர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களிடமிருந்து அனுமதி பெறாமல் மேற்படி இடத்தில் குத்தகைதாரர் எவ்வித கட்டிடமும் கட்ட கூடாது என்றும்,
6. குத்தகைதாரர் மேற்படி இடத்தினை கல்வி பயன்பாட்டினை தவிர வேறு எந்த பயன்பாட்டிலோ அல்லது வெளிநபருக்கு உள்வாடகையோ அளிக்கக்கூடாது என்றும்,
7. குத்தகைதாரர் குத்தகை தொகையினை எவ்வித நிலுவையுமின்றி செலுத்தும் பட்சத்தில் குத்தகையினை புதுப்பிக்க இயலும் என்றும்,
8. குத்தகைதாரர் மேற்கண்ட நிபந்தனைகளை பின்பற்ற வேண்டும்.

இந்நிலையில் மேற்கண்ட கல்வி நிறுவனம் தனியார் பள்ளி வகைப்பாட்டின் கீழ் வருவதால் கல்வி நிறுவனத்திற்கு குத்தகை வாடகை தொகையாக வழிக்காட்டி மதிப்பிலிருந்து 3.0% சதவீதத்தினை மாத குத்தகை தொகையாக நிர்ணயம் செய்து பின்வருமாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

காலம்	வழிகாட்டி மதிப்பின் படி ஒரு சதுரடிக்கு ரூ.	மாத குத்தகைத் தொகை ரூ.	மாதம்	செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.	சேவை வரி ரூ.
01.04.2018 முதல் 30.06.2019 வரை (GST - 18.00%)	4,690	24,540	15	3,68,100	66,258
இதுவரை செலுத்தியுள்ள தொகை				0	0
செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை				4,34,358/-	

எனவே, செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனம் பழைய கணக்கீட்டின்படி 31.03.2018 வரை செலுத்த வேண்டிய கேட்பு நிலுவை தொகை ரூ.4,71,605/- செலுத்தியுள்ள காரணத்தினாலும், மன்றத் தீர்மானத்தின் அடிப்படையில் வழங்கப்பட்ட குத்தகை காலம் 20.08.1998 அன்றோடு முடிவுற்றதாலும், மேற்படி நிலத்திற்கான 21.08.1998 முதல் 31.03.2018 வரையிலான காலத்திற்கு குத்தகை வரன்முறை செய்வதற்கும், மற்றும்

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ4/2671/1994

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானங்களின்படி தொடர்ந்து மூன்று வருடங்களுக்கு மட்டுமே குத்தகை நீட்டிப்பு செய்ய இயலும் என்பதால் செல்லம்மாள் கல்வி நிறுவனத்திற்கு 01.04.2018 முதல் மூன்று வருட காலத்திற்கு குத்தகை நீட்டிப்பு செய்வதற்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 22.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"குத்தகை நீட்டிப்பு செய்ய சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/18164/2019

தீர்மான எண். 408/2019 **நாள்:25-07-2019**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - நான்காம் நிலைப் பணியாளர் திரு.எம்.கோதண்டன், துப்புரவு பணியாளர், பணி எண்.736173 கோட்டம்-55, பகுதி-13, மண்டலம்-5 அவர்கள் 03.08.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-5, பகுதி-13, கோட்டம்-55ல் துப்புரவு பணியாளராக பணிபுரிந்து வரும் திரு.எம்.கோதண்டன், பணியாளர் எண்.736173 அவர்கள் குடும்ப சூழ்நிலை மற்றும் கடன் தொல்லையாலும், உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தால், தனது பணியினை சரிவர செய்ய இயலாத காரணத்தால், தன் விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு அனுமதிக்குமாறு சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களுக்கு 06.05.2019 அன்று மனு அளித்துள்ளார்.

தனியரின் பணிப்பதிவேட்டின்படி, திரு.எம்.கோதண்டன், துப்புரவு பணியாளர் அவர்கள் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, (மாந.3.) அரசாணை எண்.158, நாள்.19.06.1997-ன்படியும், சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படியும், 05.01.1998 அன்று முதல் நிரந்தர துப்புரவு பணியாளராக பழைய மண்டலம்-2ல் பணியமர்த்தப்பட்டு, தற்போது மண்டலம்-5ல் பணிபுரிந்து வரும் தனியருக்கு அப்பதவியில் பணிவரன்முறை மற்றும் தகுதிகாண் பருவம் வழங்கப்பட்டும், தனியருக்கு தேர்வு நிலை மற்றும் சிறப்பு நிலை ஊதியம் வழங்கப்பட்டும், தனியர் மீது ஒழுங்கு நடவடிக்கை ஏதும் இல்லை என தெரிய வருகிறது.

சென்னை மாநகராட்சி சிந்தாதிரிப்பேட்டை, தொழிலாளர் கூட்டுறவு சங்கம் லிட். அவர்களின் 23.04.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியருக்கு நிலுவைத் தொகையாக ரூ.3,14,800/- (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) செலுத்தப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி காவல்துறை துணை கண்காணிப்பாளர்/ விழிப்பு அலுவலர், விழிப்பு குழுமம் அவர்களின் 18.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியரின் மீது விசாரணை ஏதும் இன்றைய தேதியில் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் தொடர்பாக தனியரின் பணிப்பதிவேட்டின்படி திரு.எம்.கோதண்டன், துப்புரவு பணியாளர், அவர்களின் பிறந்த தேதி 02.08.1962 என்பதால், தனியர் ஓய்வு பெறும் நாள் 31.08.2022 ஆகும். மேலும் தனியரின் வயது 55 வயது பூர்த்தி அடைந்து 21 ஆண்டுகள் பணி நிறைவு செய்துள்ளார்.

வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் 01.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி, திரு.எம்.கோதண்டன், துப்புரவு பணியாளர், பணி எண்.736173 கோட்டம்-55, பகுதி-13, மண்டலம்-5 அவர்களின் 06.05.2019 நாளிட்ட தன்விருப்ப ஓய்வு கோரிய மனுவினை ஏற்கப்பட்டு, சென்னை மாநகராட்சி சிந்தாதிரிப்பேட்டை தொழிலாளர் கூட்டுறவு சங்கத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவை தொகை ரூ.3,14,800/- (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) மற்றும் உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கைத்துறை அவர்களால் தெரிவிக்கப்படும் நிதி இழப்பீடு, தணிக்கை தடை மற்றும் நீண்டகால முன்பணம் நிலுவை ஏதேனும் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின், தனியரின் ஓய்வூதிய பணிக்கொடையிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டு, திரு.எம்.கோதண்டன், துப்புரவு பணியாளர் அவர்களை 03.08.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு அனுமதிக்க, சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல சிறப்பு அதிகாரி -மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/017907/2019

தீர்மான எண். 409/2019 **நாள்:25-07-2019**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - நான்காம் நிலைப் பணியாளர் திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், துப்புரவு பணியாளர், பணி எண்.704269, கோட்டம்-54, பகுதி-13, மண்டலம்-5 அவர்கள் 05.08.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-5, பகுதி-13, கோட்டம்-54ல் துப்புரவு பணியாளராக பணிபுரிந்து வரும் திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், பணியாளர் எண்.704269 அவர்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-5 பகுதி-13, கோட்டம்-54ல் துப்புரவு பணியாளராக 18.06.1992 முதல் பணிபுரிந்து வரும் தனக்கு குடும்ப சூழ்நிலை, கடன் பிரச்சனை, மன உளைச்சல் மற்றும் உடல்நலம் பாதிப்பு ஏற்பட்டதால், தன் பணியை சரிவர செய்ய இயலாத நிலையில், தன் விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு அனுமதிக்குமாறு சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களுக்கு 08.05.2019 அன்று மனு அளித்துள்ளார்.

மேற்காணும் தனியரின் பணிப்பதிவேட்டின்படி, திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், துப்புரவு பணியாளர் அவர்களுக்கு அப்பதவியில் பணிவரன்முறை மற்றும் தகுதிகாண் பருவம் வழங்கப்பட்டும், தனியருக்கு தேர்வு நிலை மற்றும் சிறப்பு நிலை ஊதியம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், தனியர் மீது துறை ரீதியாக குற்றச்சாட்டுகள் நிலுவையில் இல்லை என தெரிய வருகிறது.

சென்னை மாநகராட்சி சிந்தாதிரிப்பேட்டை, தொழிலாளர் கூட்டுறவு சங்கம் லிட். அவர்களின் 06.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியர் இச்சங்கத்தில் உறுப்பினராக இருந்து நிலுவை தொகை ரூ.4,07,610/- (நான்கு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று பத்து மட்டும்) செலுத்தப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, காவல்துறை துணை கண்காணிப்பாளர்/ விழிப்பு அலுவலர், விழிப்பு குழுமம் அவர்களின் 18.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியரின் மீது விசாரணை ஏதும் இன்றைய தேதியில் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் 28.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், துப்புரவு பணியாளர் அவர்கள் மீது தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-5 அவர்களால் 24.06.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியரை 05.08.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு அனுமதி கோரிய கடிதத்தின் மீது, ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி வேண்டி கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் தொடர்பாக தனியரின் பணிப்பதிவேட்டின்படி திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், துப்புரவு பணியாளர், அவர்களின் பிறந்த தேதி 01.07.1965 என்பதால், தனியர் ஓய்வு பெறும் நாள்.30.06.2025 ஆகும். மேலும், தனியரின் வயது 54 வயது பூர்த்தி அடைந்து 27 ஆண்டுகள் பணி நிறைவு செய்துள்ளார்.

மேற்காணும், வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் கடிதத்தின்படி, திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், துப்புரவு பணியாளர் (பணி எண்.704269) கோட்டம்-54, பகுதி-13, மண்டலம்-5 அவர்களின் 08.05.2019 நாளிட்ட தன்விருப்ப ஓய்வு கோரிய மனுவினை ஏற்கப்பட்டு, சென்னை மாநகராட்சி சிந்தாதிரிப்பேட்டை, தொழிலாளர் கூட்டுறவு சங்கம் லிட். அவர்களுக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவை தொகை ரூ.4,07,610/- (நான்கு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று பத்து மட்டும்) மற்றும் நிதி இழப்பீடு, தணிக்கை தடை மற்றும் நீண்டகால முன்பணம் நிலுவை ஏதேனும் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின், தனியரின் ஓய்வூதிய

பொ.து.ந.க.எண்.இ9/017907/2019

பணிக்கொடையிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டு, திருமதி.ஆர்.குப்பம்மாள், துப்புரவு பணியாளர், அவர்களை 05.08.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு அனுமதிக்க, சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல சிறப்பு அதிகாரி -மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

க.து.ந.க.எண்.பி1/922/2019

தீர்மான எண்.410/2019 **நாள்:25-07-2019**

கட்டடத் துறை - மதிப்பீடு 2018- 2019 - மண்டலம்-15, வார்டு-196, ஈஞ்சம்பாக்கம், நகர்புற சுகாதார மருத்துவமனையில் (100 Beds) ஒரு வருட காலத்திற்கு பராமரிப்பு மற்றும் Fire Protection Systems அமைக்கும் பணிக்காக ரூ.62,00,000/-க்கு 2018-19 ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி

1	பணியின் பெயர்	மண்டலம்-15, வார்டு-196, ஈஞ்சம்பாக்கம், நகர்புற சுகாதார மருத்துவமனையில் (100 Beds) ஒரு வருட காலத்திற்கு பராமரிப்பு மற்றும் Fire Protection Systems அமைக்கும் பணி.
2	பரிந்துரை செய்தவரின் விவரம்	துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்)
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	சுகாதாரத்துறை
4	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப் பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	2018-2019 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி
5	மதிப்பீட்டின் தொகை	ரூ. 62,00,000.00
	(அ) பணி செலவு	ரூ 52,07,460.80
	(ஆ) எதிர்பாரா செலவு	ரூ. 55,196.26
	(இ) சரக்கு மற்றும் சேவை வரி 18%	ரூ 1,27,227.76
	(ஈ) GST 12%	ரூ 9,37,342.94
	மொத்தம்	ரூ. **62,00,000.00**
6	வரைபடம் வைக்கப்பட்டுள்ளதா	ஆம்
7	ஏற்கனவே எப்போது செய்யப்பட்டது	புதிய பணி
8	நிதியின் தன்மை / ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள நிதி / கணக்கு குறியீட்டு எண்.	அரசு மான்யம் (NUHM)
9	இக்கோப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிக்கு தேவைப்படும் நிதி	ரூ. 62,00,000.00

மண்டலம்-15, வார்டு-196, ஈஞ்சம்பாக்கம், நகர்புற சுகாதார மருத்துவமனையில் (100 Beds) ஒரு வருட காலத்திற்கு பராமரிப்பு மற்றும் Fire Protection Systems அமைக்கும் பணிக்காக ரூ. 62,00,000/-க்கு (ரூபாய் அறுபத்து இரண்டு இலட்சம் மட்டும்) 2018-2019 ஆம் ஆண்டின் விலையின்படி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி கோரிய ஆணையரது 22.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"திட்ட மதிப்பீட்டிற்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

இ.பொ.து.ந.க.எண். எம்1/1018/2019

தீர்மான எண்.411/2019 **நாள்:25-07-2019**

இயந்திரப் பொறியியல் துறை - மண்டலம்-1 முதல் 15 வரை உள்ள லாரி நிலையங்கள் - 34 எண்ணிக்கையிலான சிறிய வகை லோடர்கள்(Skid Steer Loaders) இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்புப் பணி - ஒப்பந்தக் காலம் 09.08.2019 அன்று முடிவடைய உள்ளதால் ஒரு ஆண்டிற்கு இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள ஒப்பம் கோருவதற்கு நிர்வாக அனுமதி

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அன்றாடம் சேகரிக்கப்படுகின்ற கட்டிட இடிபாடுகளை உடனுக்குடன் அகற்றிட 71 எண்ணிக்கையிலான சிறிய வகை லோடர்கள் (Skid Steer Loader) பயன்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இவ்வகை உபகரணங்கள் சிறப்பு வகை உபகரணம் என்பதால் இவற்றில் 69 எண்ணிக்கையிலான உபகரணங்கள் இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பு பணி ஒப்பந்ததாரர் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. மீதமுள்ள 2 எண்ணிக்கையிலான உபகரணங்களுக்கான பராமரிப்பு பணி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

கடந்த 2008 ஆம் ஆண்டு முதல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் சிறப்பு உபகரணங்கள் பொருத்தப்பட்ட வாகனங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் கொள்முதல் செய்யும் பொழுது குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புடனே கொள்முதல் செய்யப்பட்டு வரப்படுகிறது.

தற்போது, ஒப்பந்ததாரர் மூலம் இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் 69 எண்ணிக்கையிலான சிறிய வகை லோடர்களில் 34 எண்ணிக்கையிலான உபகரணங்களில் இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பிற்கான ஒப்பந்தக்காலம் 09.08.2019 அன்றுடன் முடிவடைய உள்ளது. இவ்வுபகரணங்கள் ஹைட்ராலிக் பொருத்தப்பட்ட சிறப்பு திறன் கொண்ட உபகரணங்கள் ஆகும். இவ்வுபகரணங்களை பராமரிக்க ஹைட்ராலிக் உபகரணங்கள் பற்றிய தொழில் திறன் கொண்ட பழுதாளர்கள் போதுமானதாக இல்லாத காரணத்தினாலும் மற்றும் இவ்வுபகரணத்தினை இயக்குவதற்கு போதுமானதாக ஓட்டுநர்கள் இல்லாத காரணத்தினாலும், கட்டிட இடிபாடுகளை அகற்றுவதில் ஏற்படும் தாமதங்களை தவிர்க்கும் பொருட்டும், இவ்வுபகரணங்களுக்கான இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பு பணியினை மீண்டும் ஒரு வருட காலத்திற்கு தகுதி வாய்ந்த நிறுவனங்கள் மூலம் மேற்கொள்ள ஒப்பங்கள் கோரி தீர்வு செய்யலாம் என கருத்து தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

மேலே தெரிவிக்கப்பட்ட34 எண்ணிக்கையிலான சிறிய வகை லோடர்களின் (Skid Steer Loader) பதிவு எண்கள் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பு பணிக்கென வழங்கப்படும் விலைப்புள்ளி விவரம் பின்வருமாறு:

வ. எண்	உபகரண எண்	இயக்கப்படும் மண்டலம்	புதியதாக கொள்முதல் செய்யப்பட்ட ஆண்டு	தற்பொழுது இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்புப் பணிக்கென வழங்கப்பட்டு வரப்படும் தொகை(GST நீங்கலாக)	
				இயக்குதல்	**பராமரித்தல்**
1.	TN 22 CF 6943	மண்டலம்-1	2013	ஒரு உபகரணத்திற்கு ஒரு ஷிப்டிற்கு ரூ.1170/-	ஒரு உபகரணத்திற்கு ஒரு நாளைக்கு ரூ.3125/-
2.	TN 22 CF 6982				
3.	TN 22 CF 7014	மண்டலம்-2			
4.	TN 22 CF 7018				
5.	TN 22 CF 7030	மண்டலம்-3			
6.	TN 22 CF 7031				
7.	TN 22 CF 7032				
8.	TN 22 CF 7040	மண்டலம்-4			
9.	TN 04 AD 3647		2009		
10.	TN 04 AD 0221		2010		
11.	TN 22 CF 7004	மண்டலம்-5	2013		
12.	TN 22 CF 7079	மண்டலம்-6			
13.	TN 22 CF 7090	மண்டலம்-7			
14.	TN 22 CF 7097				
15.	TN 22 CF 7126				
16.	TN 22 CF 7053	மண்டலம்.8			
17.	TN 04 AC 9218		2010		

18.	TN 04 AD 1580	மண்டலம்-9	2010		
19.	TN 04 AD 0187				
20.	TN 22 CF 7087	மண்டலம்-10	2013		
21.	TN 04 AD 1586		2010		
22.	TN 04 AD 3677				
23.	TN 22 CF 7092	மண்டலம்-11	2013		
24.	TN 22 CF 7066				
25.	TN 22 CF 6976				
26.	TN 22 CF 6970	மண்டலம்-12			
27.	TN 22 CF 6949				
28.	TN 22 CF 6941	மண்டலம்-13			
29.	TN 22 CF 7132				
30.	TN 22 CF 7058	மண்டலம்-14			
31.	TN 22 CF 7049				
32.	TN 22 CF 7009				
33.	TN 22 CF 7041	மண்டலம்-15			
34.	TN 22 CF 7095				

தற்பொழுது நடைமுறையில் உள்ள மேற்கண்ட விலைக்கே, மேற்படி 34 எண்ணிக்கையிலான சிறிய வகை லோடர்களுக்கு ஒரு வருட காலத்திற்கு இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள ஆகும் செலவீனம் தோராயமாக ரூ.5,33,00,950/- (ரூபாய் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) ஆகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

இதற்கான செலவீனத்தினை 2019-2020 மற்றும் 2020-2021ஆம் நிதி ஆண்டிற்கென, ஆய்வு வாகனப் பணிமனை பிரிவு குறியீட்டு எண் 40-41-10 மற்றும் கணக்கு குறியீட்டு எண் 230-80-03-00ன் கீழ் கூடுதல் நிதி ஒதுக்கீடு பெற்று மேற்கொள்ளலாம்.

எனவே,

1. மண்டலம் 1 முதல் 15 வரையுள்ள லாரி நிலையங்களில் இயக்கப்படும் மேற்கண்ட 34 எண்ணிக்கையிலான சிறிய வகை லோடர் (Skid Steer Loader) உபகரணங்களுக்கான இயக்குதல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த பராமரிப்பு பணியினை ஒரு வருட காலத்திற்கு தோராய மதிப்பீடான ரூ.5,33,00,950/ (ரூபாய் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலவீனத்தில் ஒப்பம் கோரி மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
2. இதற்கான செலவீனத்தினை 2019-2020 மற்றும் 2020-2021ஆம் நிதி ஆண்டிற்கென, ஆய்வுவாகனப் பணிமனை பிரிவு குறியீட்டு எண் 40-41-10 மற்றும் கணக்கு குறியீட்டு எண் 230-80-03-00 ன் கீழ் கூடுதல் நிதி ஒதுக்கீடு பெற்று மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

// உண்மை சுருக்கம் //

மன்றச்செயலாளர்

கோப்பு: இயந்திரப்பொறியியல் துறை.

நகல்: நி.ஆ., த.பி & மு.க(த.1) அ., செ-18.

சிறப்பு அதிகாரி அலுவலகம்.

S.P.D.C.No.B1/478/2019

Resolution No.412/2019 **Date:25 -07-2019**

Special Project Department – Institute of Transportation and Development Policy (ITDP) India - Supports Greater Chennai Corporation for Chennai's Sustainable Urban Mobility initiatives – MoU to be executed – For approval.

Senior Programme Manager, ITDP, letter dated.09/04/2019, Institute of Transportation and Development Policy (ITDP) has offered to act as a hand holding agency for is successful implementation of all Chennai's Sustainable Urban Mobility initiative. Further, ITDP has offered to support the Greater Chennai Corporation and its consultants for the planning and implement on sustainable mobility programme in Chennai.

These initiatives include

- Preparation of the Non Motorised Transport (NMT) Masterplan for Chennai,
- Implementation of complete streets across the city as per GCC's NMT policy
- Special Projects such as spaces under flyovers and above subways, streets integrated with parks and reclaimed lands, etc.,
- Greenways network around water bodies and other ecological hotpots
- Improving safety on streets that connect to institutions like anganwadis, schools, religious places, etc.
- Intersection redevelopments to ensure integrated street designs
- Creating a parking policy and management frame work and implementing a pan-city parking management system
- Developing and implementing a cycle sharing system
- Establishing a monitoring and evaluation system for complete streets, cycle sharing system as well as the parking management system.

The institute for Transportation and Development Policy is a global non profit providing technical expertise to accelerate the growth of sustainable transport and urban development around the world. The Urban Works Institute, an Indian public charitable trust, is its network partner in India. As ITDP has offered on pro – bono basis, to act as a hand holding agency for is successful implementation of all Chennai's Sustainable Urban Mobility initiative, a MoU can be executed between Greater Chennai Corporation and ITDP.

Hence, a draft MoU is prepared and putup herewith, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 25.07.2019 is read.

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

B.R.R.C.NO.B1/2368/2017

Resolution No.413/2019 **Date:26-07-2019**

Bus Route Roads Department – Widening of Kaliamman Koil Street – Chennai District- Aminjikarai Taluk - Koyambedu and Sencheri Villages – For Administrative Sanction.

Greater Chennai Corporation have initiated action for widening of 14 Bus Route Roads through Council Resolution No.461/2014, Dated. 28.08.2014. Sardar Patel Road, Nelson Manickam Road, Kaliamman Koil Street and N.S.K. Salai are considered in the first phase as per the resolution.

Among the 14 roads, Government have passed orders to Greater Chennai Corporation with an enter upon permission into the Government lands in the following roads vide G.O.MS.No.22 MA&WS Dept, Dated.06.02. 2015.

1.Sardar Patel Road
2.Kaliamman Koil Street
3. Stranhans Road

Kaliamman Koil Street is a vital link Road connecting Jawaharlal Nehru Salai and N.S.K. Salai which is narrow and huge volume of traffic and lakhs of people travel using this road since it cut short the travel distance to reach the above two roads rather than going through other roads which are far away. Further this road serves as main access to the Koyambedu Bus Terminus, Koyambedu wholesale market and CMRL depot, wherein thousands of vehicle passing every hour causing heavy traffic congestion at all the time. Considering the day to day traffic congestion being met by common public, the Government have accepted in principle and accorded approval to widen the Kaliamman Koil Street from the existing width of 9.6m average to the proposed width 24/27m (average) as envisaged in the Second Master Plan by issuing TDR to acquire the Private land owners vide G.O.MS.No.349 MA&WS Dept, Dated.01.09.2017.

In pursuance to the Government orders Corporation of Chennai initiated action to get enter upon permission in to Government land and identified 245 private land owners abutting Kaliamman Koil Street to gift the portion of land falls in the street alignment portion for widening of Kaliamman Koil Street as per Second Master Plan and the land owners on surrendering of land for widening portion, necessary Development Rights certificate (DRC) will be issued by CMDA as per the provisions in G.O.349, dated.01.09.2017. The Private land Owners have formed an association and opposing the TDR concept, stating that the time is not ripe for marketing such TDR to other parties due to sluggishness in the Real Estate Market facing now. Further in most of the cases more that 50% to 75% area of the property are required for widening proposal and with the remaining piece of land the TDR cannot be beneficial for their own purpose. Hence the private land owners requested to provide monetary compensation for their lands which are to be acquired / gifted for street alignment.

In view of the above to sort out the difficulties faced in the above process a meeting was held on 04.04.2018 with the Principal Secretary, MA&WS Dept., the Principal Secretary, Housing & Urban Development, Member Secretary, CMDA, Managing Director, TNHB and the Commissioner, GCC.

During the meeting, the Commissioner, GCC has suggested that, considering the importance and necessity of this vital link road to be widened as per Second Master Plan and also taking in to account, the objections raised by the residents of Kaliamman Koil Street (so far 88 objection petitions received) against the TDR concept, the G.O.MS.No.349 MA&WS Dept, Dated.01.09.2017 already issued may be modified to take over the required land for road widening through land acquisition by awarding suitable compensation as per the provisions of LARR Act 2013. The officials present in the meeting have accepted the proposal / suggestion of the Commissioner and instructed to proceed accordingly.

The existing width is not sufficient to cater to the present traffic needs. As the proposed acquisition is more essential to tackle the alarming increase in traffic density and to speed up the land acquisition process, the land for required for road expansion may be acquired**.**

Kaliamman Koil Street is 3.1 km long road connecting Jawaharlal Nehru Road on northern side and N.S.K. Salai on Southern side. In order to facilitate the widening proposal Kaliamman Koil Street, the road is divided in to 3 stretches.

1.Stretch 1 - Jawaharlal Nehru Salai to Natesan Nagar 2nd Street.
2.Stretch 2 – Natesan Nagar 2nd Street to Reddy Street.
3.Stretch 3 – Reddy Street to N.S.K. Salai.

The Stretch 1 involves two revenue villages namely Koyambedu and Sencheri and Stretch 2 & 3 involves Virugambakkam Village.

The consultant has finalized the alignment and have identified the lands for the widening area.

For implementing the entire Kaliamman Koil Road widening, the total requirement of the land in Chennai District are furnished below.

Name of the Taluk	Name of the Village	Total Extent (Sq.mtrs)	Government	Private
Aminjikarai	Koyambedu	9376.52	6907.00	2469.52
Aminjikarai	Senchery	4460.92	77.21	4383.71
Mambalam	Virugambakkam	14984.01	1944.86	13039.15
	Total	28821.45	8929.07	19892.38

The Guide line value as per records in the website of Registration Department as on 09.06.2017,for the lands to be acquired have been gathered. Based on this, the tentative land value is worked out and furnished for the lands to be acquired for an extent of 19892.38 sq.mtr.as below.

The extent given above is tentative one. Hence, the exact extent of land will be arrived at the time of sending of LPS to the Land Acquisition officer who will prepare sub division records and arrive the exact extent to be acquired.

[Guide Line Value as on date (w.e.f. 09.06.2017)]

Sl. No	Stretch	Village	Taluk	S.R.O.	GLVRate per Sq.ft Rs.	GLV Rate per Sq.mtr Rs.	L.A. Extent in Sq.mtr.
1.	Stretch-1	Koyambedu	Aminjikarai	Annanagar	4690	50485	2469.52
		Senchery	Aminjikarai	Virugambakkam	4690	50485	4383.71
							6853.23
2	Stretch 2 & 3	Virugambakkam	Mambalam	Virugambakkam	4690	50485	13039.15
Total Extent							19892.38

Land cost for entire Stretch 1, 2 & 3 - 19892.38 m^2 X Rs.50485	= Rs.100.43 Crores
Multiple factor	X 1
	Rs.100.43 Crores
100% Solatium	Rs.100.43 Crores
A.M.V. 12% per annum (From the date of notification to the date of passing of award) (calculated for one year only)	Rs.12.00 Crores
Total	Rs.212.86 Crores

The Administrative Sanction proposal for the entire extent 28821.45 Sq.mtrs (Govt.8929.07 Sq.mtrs + Private 19892.38 Sq.mtrs) as worked out above already sent to the Additional Chief Secretary and Commissioner of Land Administration through the District Collector, Chennai District vide this office letter dated.30.04.2018 and the same is under process at the Collectrate office, Chennai District.

In the meanwhile, as the existing bridge across the Virugambakkam – Arumbakkam canal is not withstanding the present traffic flow, the Bridges Department, Greater Chennai Corporation has proposed to widen the existing bridge. In order to facilitate the uninterrupted traffic flow, the Bridges Department has decided to construct the bridge in two halves. While constructing the one half of the bridge, traffic will be allowed in the other half of the bridge.

As per the PWD hydraulic particulars, the height of the existing bridge has to be increased by 1m. Hence, to complete the bridge, land to be acquired for 50m on either side of the bridge.

Due to urgency and with regard to ease the traffic conjunction on speedy implementation,now it is proposed to implement the road widening in the phased manner for the distance of 120 meter (for widening of Kaliamman Koil Road for 50 meter distance from front and back of the canal (culvert) situated in stretch –I of koyambedu and senchery villages, Aminjikarai Taluk) covering an extent of 1160.35 Sq.mtrs as detailed below.

Name of the Taluk	Name of the Village	Total Extent (Sq.mtrs)	Government	Private (Sq.mtrs)
Aminjikarai	Koyambedu	688.03	191.64	496.39
Aminjikarai	Senchery	472.32	21.01	451.31
TOTAL		1160.35	212.65	947.70

The Guide line value as per records in the website of Registration Department as on 09.06.2017, for the lands to be acquired have been gathered. Based on this, the tentative land value is worked out and furnished for the private lands to be acquired for an extent of 947.70 sq.mtr as below.

The extent given above is tentative one. Hence, the exact extent of land will be arrived at the time of sending of LPS to the Land Acquisition officer who will prepare sub division records and arrive the exact extent to be acquired.

[Guide Line Value as on date (w.e.f. 09.06.2017)]

Sl. No	**Stretch**	**Village**	**Taluk**	**S.R.O.**	**GLV Rate per Sq.ft Rs.**	**GLV Rate per Sq.mtr Rs.**	**L.A. Extent in Sq.mtr**
1.	Stretch-1	Koyambedu	Aminjikarai	Annanagar	4690	50485	496.39
		Senchery	Aminjikarai	Virugambakkam	4690	50485	451.31
Total Extent							**947.70**

Land cost 947.70 X Rs.50485	= Rs.4.78 Crores
Multiple factor	X 1
	Rs.4.78 Crores
100% Solatium	Rs. 4.78 Crores
A.M.V. 12% per annum (From the date of notification to the date of passing of award) (calculated for one year only)	Rs.0.58 Crores
Total	Rs.10.14 Crores

Structural cost, tree value, if any, shall also be paid on the basis of estimate prepared by the concerned department (i.e., P.W.D., Forest & Horticulture Dept. etc.,) with 100% Solatium and the above tentative calculation does not include the valuation on Structures / Trees.

Hence, in the light of the proposal sent vide this office letter dated.30.04.2018, it is now requested to send administrative sanction proposal for the aforesaid extent of 1160.35 sq.mtrs in order to facilitate the construction of bridge and widen the Kaliamman Koil Road in the Phased manner to the Commissioner of Land Administration through the District Collector, for acquiring land under the **Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act 2013** for issue of Government Order to that effect, and to be intimated to MAWS department, with the mention that the cost will be fully borne by the Greater Chennai Corporation.

Hence, orders of the Special Officer–Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 24.07.2019 is read.

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ6/322/2019

தீர்மான எண்.414/2019 **நாள்: 29-07-2019**

நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை- தி.நகர் பகுதி தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான கட்டிடத்தில் இயங்கி வரும் TNHB I & II (LA001, LA002) ஆகிய அங்காடிகளுக்கு மண்டலம்10, வார்டு-141, மதுரை வீரன் கோவில் தெருவில் கட்டப்பட்டுள்ள இரண்டு பல்நோக்கு கட்டிடங்களை தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு அனுமதி

துணை ஆட்சியர்/மண்டல மேலாளர், தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகம் அவர்களின் 09.02.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் தி.நகர் பகுதியில் இயங்கி வரும் TNHB I & II (LA001,LA002) ஆகிய அமுதம் நியாயவிலை அங்காடிகள் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான கட்டிடத்தில் வாடகை அடிப்படையில் இயங்கி வருவதாகவும், அதனை உடனடி காலி செய்யுமாறு தொடர்ந்து வலியுறுத்தி வந்த நிலையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-10, வார்டு-141 மதுரை வீரன் கோயில் தெரு, தி.நகர் சட்டமன்ற தொகுதி மேம்பாட்டு நிதியில் கட்டப்பட்டுள்ள இரண்டு பல்நோக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு அங்காடிகளுக்கு பொதுநல நோக்கத்துடன் செயல்படும் தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்திற்கு வாடகையின்றி ஒதுக்கீடு செய்யுமாறு கேட்டுக் கொண்டுள்ளார்.

இவ்வலுவலக 27.02.2019 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் மேற்படி கட்டிடத்தினை கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய இயலுமாயின்அதன் விவரம், பயன்பாட்டுத் தன்மை, பரப்பளவுடன் கூடிய புல வரைப்படம், வரைப்பட நகல் (உரிய அலுவலரின் ஒப்புதல் பெற்று), எந்த நிதியில் கட்டப்பட்ட கட்டிடம் மற்றும் நிரந்தர நிலப் பதிவேட்டின் நகல் ஆகியவற்றினை இத்துறைக்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

10-வது மண்டல அலுவலர் அவர்களின் 23.03.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்படி கட்டிடத்தில் உரிமம் ஆய்வாளர் கள ஆய்வு மேற்கொண்டதில் மதுரைவீரன் கோவில் தெரு, செ-17 ல் 409.25 சதுரஅடி கொண்ட இரண்டு கடைகளுக்கு (LA001,LA002) ஒரு சதுரடிக்கு மாத வாடகையாக ரூ.40/- வீதம் எனவும், மன்றத்தீர்மான எண்.312/2013 நாள்.22.05.2013ன்படி பொதுமக்கள் நலன்கருதி வியாபார நோக்கமின்றி செயல்படும் அரசு நிறுவனமான தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்தின் கீழ் இயங்கும் அனைத்து நியாயவிலை கடைகளுக்கும் ஒதுக்கீடு செய்யும்போது மாத வாடகையாக சதுரடிக்கு ரூ.5/-வீதம் நிர்ணயம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டதின் படி வாடகை நிர்ணயம் செய்யுமாறு கோப்பு வரப்பெற்றுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான மண்டலம்-10, வார்டு-141 , பகுதி 30ல் மதுரை வீரன் கோவில் தெரு, செ-17ல் உள்ள தலா 409.75 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட இரண்டு கட்டிடங்களை கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் கடை ஒன்றிற்கு ,

- சதுரடிக்கு ரூ.5/- வீதம் 409.75 சதுர அடிக்கு ரூ. 2,049/-மாத வாடகையாகவும் ,
- 12 மாத வாடகையாக ரூ24,588/- முன்பணமாக செலுத்த வேண்டும் என்றும்,
- கட்டிடத்தில் ஏதேனும் மாற்றம் செய்யவிருப்பின் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனுமதி பெற்று தான் செய்ய வேண்டும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டும்,
- அரசாணை எண் 92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள். 03.07.2007ன்படி வாடகை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் கட்டிடங்களின் வாடகைத் தொகையினை மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒரு முறை 15% உயர்த்தவும்,

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ6/322/2019

மேற்படி கட்டிடத்தினை தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்திற்கு நியாய விலைக்கடை நடத்திட ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்திற்கு கட்டிடம் வாடகை நிர்ணயம் செய்ய, சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

இ.பொ.து.ம.செ.ப.எண். சி1/501/2019

தீர்மான எண்.415/2019 **நாள்: 29-07-2019**

இயந்திர பொறியியல் துறை - மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை - மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் எரி பொருள் கிடங்கிற்கு அக்டோபர் 2019 முதல் மார்ச் 2020 வரை டீசல் கொள்முதல் - இந்தியன் ஆயில் நிறுவனத்திடமிருந்து விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டது - டீசல் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி மன்றத்தீர்மானம் எண். 180 / 78 நாள். 26.02.78 ன்படி, சென்னை மாநகராட்சி உபயோகத்திற்கு தேவைப்படும் டீசல், இதர எரி பொருட்கள் ஒப்பம் கோருவதிலிருந்து விலக்கு அளித்து, இந்திய அரசு நிறுவனமான இந்தியன் ஆயில் நிறுவனத்திடமிருந்து 1978 -79 ஆம் ஆண்டிலிருந்து விலைப்புள்ளி பெற்று கொள்முதல் செய்ய அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அன்றைய கால கட்டத்தில், தென் சென்னை மற்றும் வடசென்னையில் உள்ள மண்டல வாகன இயக்கூர்தி நிலையம் (1 முதல் 10 வரை) அமைக்கப்பட்ட பின்னர், இந்தியன் அரசு நிறுவனங்களான இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம், பாரத் பெட்ரோலியம் மற்றும் இந்திய ஆயில் நிறுவனங்களால் டீசல் சேமிப்பு அறைகள், மண்டல வாகன நிலையங்களில் நிறுவப்பட்டன. சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பின் 2013 முதல் தென் சென்னை, வடசென்னை மற்றும் மத்திய சென்னை என பிரிக்கபட்டன. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியாக உருவெடுத்தப்பிறகு, மத்திய வட்டாரமாக மண்டலம் - 6 முதல் 10 வரை பிரித்து அளிக்கப்பட்டது.

மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை மற்றும் மண்டல வாகன நிலையங்களில், அசோக்லைலேண்ட், சுவராஜ் மஸ்தா, டாடா, எய்ச்சர், டிராக்டர், சிறியவகை முன்பளு துhக்கிகள், முன்பளு தூக்கிகள், மின் துறை வாகனங்கள், பொக்லைன்கள் புல்டோசர்கள், கனரக காம்பேக்டர்கள், இலகுரக காம்பேக்டர்கள் போன்ற வாகனங்கள் 274 எண்ணிக்கைக்கு மேல் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. மேலும், நலத்துறை மலேரியா பிரிவு கொசு ஒழிப்பு பணிக்காக வேன்பாக் போன்ற வாகனங்களுக்கு தேவையான அளவு டீசல் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. குடும்ப நலத்துறைக்கு வாசிங் மெசின், டீசல் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், மின்வெட்டின் காரணமாக மண்டலங்களில் உள்ள சென்னை மாநகராட்சி மருத்துவமனைகள் மற்றும் மண்டல அலுவலகங்களில் இயங்கும் ஜென்ரேட்டர் ஆகியவற்றிக்கும் எரிபொருள் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மழைக்காலங்களில் தண்ணீர் இரைப்பதற்காக ராட்சத மோட்டார்களுக்கும் டீசல் வழங்கப்படுகிறது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, இயந்திர பொறியியல் துறையில் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பாட்டிற்கு உட்பட்ட மண்டலம் - 7 முதல் 10 வரை உள்ள லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பும் வண்டிகளுக்கு தேவைப்படும் எரி பொருள் (டீசல்) மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்க் மூலம் நிரப்பப்படுகின்றன. இந்த பங்க் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தாரால் நிறுவப்பட்டு பராமரிப்பு செய்யப்படுகின்றன.

நிறுவனகளின் பெயர்	சேமிப்பு தொட்டியுள்ள இடம்	டீசல் விநியோகிக்கப்படும் மண்டலம்
இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன்	மண்டலம் - 8 லாரி நிலையம், எண்.5C, ப்ரூவரி சாலை, செனாய் நகர், சென்னை-600 030.	7 முதல் 10 வரை உள்ள லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள், மற்றும் புகை பரப்பும் வண்டிகளுக்கும்

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்திற்க்கு தேவையான எரிபொருட்கள் சேமிப்பு தொட்டிகள் நிறுவிய இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து மட்டுமே கொள்முதல் செய்யப்படுவதால், டீசல் எரிபொருட்களின் விலை விகிதத்தை தெரிவிக்குமாறு இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தை 16.07.2019 நாளிட்ட இவ்வலுவலக கடிதத்தின் வாயிலாக கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. இந்நிறுவனம் அளித்த விலைப்புள்ளிகள் கீழே தொகுத்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இ.பொ.து.ம.செ.ப.எண். சி1 /501/ 2019

நிறுவனம்	பொருள் விவரம்	1 KLக்கான தொகை ரூபாய் (அனைத்து வரிகள் உட்பட)	மொத்த தேவை கிலோ லிட்டர் ஆறுமாதத்திற்கு (அக்டோபர் 2019 முதல் மார்ச்2020 வரை)
இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனம் (அனைத்து வரிகள் உட்பட)	டீசல்	ரூ.67,819.75 (நாள்:16.07.19)	1404
மொத்தம்	1404 கி.லி. x ரூ.67,819.75= ரூ.9,52,18,929/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது மட்டும்)		

மேற்கண்ட எரிபொருட்களின் விலைப்புள்ளிகளின்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, இயந்திர பொறியியல் துறையில் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பாட்டிற்கு உட்பட்ட மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்திற்கு தேவையான எரிபொருட்கள் சேமிப்பு தொட்டிகள் நிறுவிய இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனங்களிடமிருந்து வாகனங்கள் மூலமாக கொண்டு வந்து இறக்கி கொடுப்பதற்கு உட்பட்டதாகும். மேலும், இந்த விலைப்புள்ளிகள் மத்திய அரசு அறிவிக்கும் விலை உயர்வுக்கு உட்பட்டது என்றும், இதற்கான விற்பனை தொகையை முன்பணமாக காசோலை செலுத்த வேண்டும் எனவும், மேற்கண்ட நிறுவனம் நிபந்தனைகள் தெரிவித்துள்ளது. இந்நிறுவனங்களின் விலைப்புள்ளிகள் சமமாக உள்ளதாலும், மத்திய அரசு அவ்வப்போது நிர்ணயிக்கும் விலைப்புள்ளிகளின்படி மேற்கூறிய பொருட்களை கொடுத்து வருவதால் இந்த விலைப்புள்ளி ஏற்றுக் கொள்ளலாம். இந்நிறுவனங்கள் இந்திய அரசின் நிறுவனங்கள் என்பதால் இவைகளுக்கு பிணை வைப்புத் தொகை மற்றும் காப்பீட்டுத் தொகை செலுத்துவதிலிருந்தும், உடன்படிக்கை செய்து கொள்வதிலிருந்தும் விலக்கு அளிக்கலாம்.

மேலும், துப்புரவு மற்றும் பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் கனரக மற்றும் இலகுரக வாகனங்கள் (மண்டலம் 7 முதல் 10 வரை) அனைத்திற்கும் தேவைப்படும் எரிபொருள் கொள்முதல் அளவுகள் முறையே மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்க் நிலையத்திற்கு 1404 கிலோ லிட்டர் டீசல் பெறுவதற்கு தோராயமாக ரூ.9,52,18,929/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது மட்டும்) தேவைப்படுகிறது. இச்செலவினம் 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில், இயந்திர பொறியியல் துறை – கணக்கு எண்: 230-20- 03-06 – எரிபொருள் உபயோகம் என்ற தலைப்பின் கீழ் செலவு செய்யப்படும்.

எனவே , மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும், இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் எரி பொருள் கிடங்கு மூலம் தேவையான எரிபொருள், மேற்கண்ட மத்திய நிறுவனங்களிடமிருந்து அவர்கள் அளித்த விலைப்புள்ளிகளின் படி, அல்லது வாங்கும் காலத்தில் அப்போதைய சந்தை விலைக்கு வாங்குவதற்காக உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

டீசல் கொள்முதல் செய்ய, 2001-02 ஆம் ஆண்டிற்கு மன்றத்தீர்மானம் எண். 92 / 2000 நாள். 28.02.2000 அனுமதியின்படி, அரசின் பின்னேற்பினை பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்ட கோப்பின் மீது நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு (மா.ந. 1) துறை அளித்த அரசு ஆணை நிலை எண். 102 நாள். 07.08.2000, மேற்கூறிய நிறுவனம், மத்திய அரசின் நிறுவனமாக இருக்கும் வரை, ஒவ்வொரு ஆண்டும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தேவையான டீசல் மற்றும் பெட்ரோல் இனி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரே கொள்முதல் செய்து கொள்ள அனுமதி அளித்து நிரந்தர ஆணை வெளியிட்டுள்ளது.

அரசு ஆணையினை அமுல்படுத்திட மன்றத்தீர்மானம் எண். 486 / 01 நாள். 18.09.2001 ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஆணையரின் ஆணை பெற்று டீசல், பெட்ரோல் கொள் முதல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. வரும் 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கு டீசல் கொள்முதல் செய்திட சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில், இயந்திர பொறியியல் துறையில் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பாட்டிற்கு உட்பட்ட மண்டலம் - 7 முதல் 10 வரை உள்ள லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பும் வண்டிகளுக்கு தேவைப்படும் எரி பொருள் (டீசல்) மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்க் மூலம் நிரப்பப்பட அனுமதி வேண்டியும்,
2. மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பாட்டிற்கு உட்பட்ட மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கிற்கு தேவையான எரிபொருள் அக்டோபர் 2019 முதல் மார்ச் 2020 வரை, 1404 கிலோ லிட்டர் டீசல், திருவாளர் இந்தியன் ஆயில் கார்பரேசன் லிமிடெட் நிறுவனத்திடமிருந்து வாங்குவதற்கும் அவர்களால் அமைக்கப்பட்ட சேமிப்பு தொட்டிகளில் அவர்கள் வாகனங்கள் மூலமாக மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்திற்கு நிரப்ப தோராயமாக ரூ.9,52,18,929/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது மட்டும்) என்ற அளவில் அல்லது வாங்கும் காலத்தில் அப்போதைய சந்தை விலைக்கே 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கு வாங்குவதற்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
3. இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனம் இந்திய அரசு நிறுவனங்கள் என்பதால், அவர்களுக்கு பிணை வைப்பு தொகை கட்டுவதிலிருந்தும், பாதுகாப்பு தொகை செலுத்துவதிலிருந்தும் மற்றும் உடன்படிக்கை செய்து கொள்வதிலிருந்தும் விலக்கு அளிக்கவும்,
4. இதற்கான செலவினத்தை 2019-2020 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில், இயந்திர பொறியியல் துறை – கணக்கு எண்: 230-20- 03-06 – எரிபொருள் உபயோகம் என்ற தலைப்பின் கீழ் செலவு செய்யவும்,
5. மண்டலம் 8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கிற்கு தேவையான எரிபொருளை தேவைக்கேற்ப அவ்வப்பொழுது மேற்பார்வை பொறியாளர் (இயந்திரம்) அவர்களின் ஆணை மூலமாக முன்பண காசோலை செலுத்தி டீசல் கொள்முதல் செய்யவும்,
6. இந்திய அரசு நிறுவனங்கள் கோரியபடி, தேவையான முன்பணத்தை தேவைக்கேற்ப அவ்வப்போது RTGS மூலமாக அளிக்கவும்,
7. அரசு நிரந்தர ஆணை வெளியிட்டு, ஒவ்வொரு ஆண்டும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தேவையான டீசல், இனி சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரே கொள்முதல் செய்து கொள்ள அரசு அனுமதி அளித்துள்ளதால், அரசின் பின்னேற்பு இன்றி கொள்முதல் செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 7 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"டீசல் கொள்முதல் செய்ய, 1 முதல் 7 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ம.அ.7, ந.க.எண்.இ1/ 4381 /2019

தீர்மான எண்.416 / 2019 **நாள்: 29-07-2019**

மண்டலம்-7(அம்பத்தூர்) மற்றும் மண்டலம் 11(வளசரவாக்கம்) - அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகம்- தினமும் சேகரிக்கப்படும் 480 மெ.டன் குப்பைகளை அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தில் இருந்து தினமும் அள்ளிச் சென்று கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் 180 நாட்களுக்கு கொட்டும் பணி - செலவினம் ரூ.3,11,90,400/-க்கு நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட அம்பத்தூர், மண்டலம்-7 ஆனது 43.52 சதுர கி.மீ. பரப்பளவுள்ள 15 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 35 எண்ணிக்கையில் பேருந்து சாலைகள் மற்றும் 3448 கி.மீ உட்புற சாலைகளும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை 528534 ஆகும். இம்மண்டலம், நகரமயமாக்குதலின் முக்கிய பகுதியாக விளங்குவதால், நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தில் மக்கள் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது.

இம்மண்டலத்தில் நாள் தோறும் கொட்டப்படும் குப்பைகள் அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தின் உள்ளே கொட்டுவதற்கு போதிய இடவசதி இல்லாததால் அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தில் கொட்டப்பட்டு தனியார் பெரிய வாகனங்கள் மூலம் கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு கொண்டு செல்லும் பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்வது அவசியமாகிறது. ஆணையர் அவர்களின் 02.11.2018 நாளிட்ட ஆணையின்படி மண்டலம்11-லிருந்து தினரி சுமார் 120 மெ. டன் அளவிற்கு குப்பைகள் அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தில் கொட்டப்பட்டு வருகிறது. மேலும், மண்டலம்-7ல் சேகரமாகும் 360 மெ.டன். குப்பைகள் அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தில் கொட்டப்பட்டு வருகிறது. இதனையும் சேர்த்து ஒரு நாளைக்கு 480 மெ.டன் குப்பைகள் அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தில் கொட்டப்பட்டு தனியார் பெரிய வாகனங்கள் மூலம் கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு எடுத்துச்செல்லப்படுகிறது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தலைமையிடத்து இயந்திர பொறியியில் துறை மூலம் 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான விலை மெ.டன் ஒன்றுக்கு (அடிப்படை விலை ரூ.327.90 + சேவை வரி ரூ. 33.53) ஆக மொத்தம் ரூ.361/- வீதம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

480 மெ.டன் குப்பைகளை 180 நாட்களுக்கு அத்திப்பட்டு குப்பை மாற்று வளாகத்தில் இருந்து கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு கொண்டு போய் சேர்க்கும் பணிக்கு ஆகும் தோராய செலவினம் 180 நாட்கள் x 480 மெ.டன் x ரூ.361/- (Unit cost per MT) செலவினத் தொகை ரூ.3,11,90,400/- ஆகும். 180 நாட்களுக்கு கொண்டு செல்லப்படும் குப்பையின் எடை 86,400 MT.

எனவே, 180 நாட்களுக்கு மேற்கண்ட 86,400 மெட்ரிக் டன் குப்பைகளை அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் இருந்து குப்பைகளை அள்ளிச் சென்று கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்திற்கு கொண்டு சேர்க்கும் பணியினை தனியார் மூலம் மேற்கொள்ள ஒப்பம் கோர வேண்டி உள்ளது.

எனவே,

1. அத்திப்பட்டு குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் தினமும் மண்டலம் 7-ல் சேகரமாகும் 360 மெ.டன் குப்பைகள் மற்றும் மண்டலம் 11-ல் சேகரமாகும் 120 மெ.டன் குப்பைகள் சேர்த்து மொத்தம் 480 மெ..டன் அளவு சேகரிக்கப்படும் குப்பைகளை பெரிய கொள்ளளவு கொண்ட தனியார் லாரிகள் மூலம் கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் கொண்டு போய் குப்பைகளை கொட்டும் பணிக்கு 180 நாட்களுக்கான தோராய செலவினத் தொகை ரூ.3,11,90,400/- (480 x 180 x 361) (ரூபாய் மூன்று கோடியே பதினோரு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து நானூறு மட்டும்)க்கு நிர்வாக அனுமதி பெறவும்,
2. மேற்கண்ட பணி சம்மந்தமான ஒப்பந்தப்புள்ளி தலைமையிடத்து திடக்கழிவு மேலாண்மைத்துறை மூலம் கோருவதற்கும்,

3. இப்பணிக்கான செலவினத்தினை பிரிவுக் குறியீடு 40-41-03 மற்றும் கணக்குத் தலைப்பு எண்.230-15-01-00ன் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில் ஆணையர் அவர்களின் 24.07.2019 நாளிட்ட மேற்குறிப்பில் கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துள்ளார்.

"6 Months or when the necessity ceases whichever is earlier"

ஆணையரது 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"ஆணையர் மேற்குறிப்புடன், 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

க.து.ந.க.எண்.அ1/4695/2019

தீர்மான எண்.417 / 2019 **நாள்: 29-07-2019**

கல்வித்துறை - சீருடைகள் - 2019 - 2020 ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் 9 ஆம் வகுப்பு முதல்12 ஆம் வகுப்பு வரை உள்ள 24,447 மாணவ / மாணவியர்களுக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சார்பில் விலையில்லா திட்டத்தின் கீழ் அரசு நிறுவனமானகோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்தில் சீருடைகள் (இரண்டு செட்) ரூ. 2,40,00,000/- தொகையில் கொள்முதல் செய்வதற்கு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் கீழ் இயங்கும் சென்னை உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் 1 முதல் 8 ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களுக்கு தமிழ்நாடு அரசால் விலையில்லா திட்டத்தின் மூலம் சீருடைகள் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும் 9, 10, 11 (ம) 12 ஆம் வகுப்பு மாணவ / மாணவியர்களுக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வாயிலாக விலையில்லா திட்டத்தின் மூலம் சீருடைகள் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. 06.04.2018 நாளிட்ட ஆணையர் அவர்களின் அனுமதியின் படியும் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண் : 296/2018, நாள்: 10.04.2018 ன்படி., 2018 – 2019 ஆம் கல்வியாண்டில் 9, 10, 11 மற்றும் 12ஆம் வகுப்பில் பயின்ற 24,195மாணவ / மாணவியர்களுக்கு கோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்தின் மூலம் சீருடைகள் கொள்முதல் செய்து மாணவ / மாணவியர்களுக்கு வழங்கப்பட்டது.

அதன் தொடர்ச்சியாக 2019 – 2020 ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப் பள்ளிகளில் பயிலும் 9 ஆம் வகுப்பு முதல்12 ஆம் வகுப்பு வரை உள்ள மாணவ / மாணவியர்களுக்கு சீருடைகள் கொள்முதல் செய்யப்பட உள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட சீருடைகள் கொள்முதல் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு கோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்திடமிருந்து 03.06.2019 நாளிட்ட விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டுள்ளது.

38 சென்னை உயர்நிலைப் பள்ளிகளில் பயிலும் 9ம் வகுப்பு மற்றும் 10ம் வகுப்பு மாணவ / மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை

வ. எண்.	பள்ளியின் விவரம்	9ம் வகுப்பு (ம) 10ம் வகுப்பு மாணவர்களின் எண்ணிக்கை	9ம் வகுப்பு (ம) 10ம் வகுப்பு மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை	மொத்தம்
1	சென்னை உயர்நிலைப் பள்ளிகள்	2,484	1,844	4,328

32 சென்னை மேல்நிலைப் பள்ளிகளில் பயிலும் 9ம் வகுப்பு முதல் 12ம் வகுப்பு மாணவ / மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை

வ. எண்.	பள்ளியின் விவரம்	மாணவர்களின் எண்ணிக்கை	மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை	மொத்தம்
1	சென்னை மேல்நிலைப் பள்ளிகள் 9ம் வகுப்பு முதல் 12ம் வகுப்பு வரை	8,047	10,903	18,950

70 உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மொத்த மாணவ / மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை விவரங்கள்

வ. எண்.	பள்ளியின் விவரம்	மாணவர்களின் எண்ணிக்கை	மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை	மொத்தம்
1	38 சென்னை உயர்நிலைப் பள்ளிகள்	2,484	1,844	4,328
2	32 சென்னை மேல்நிலைப் பள்ளிகள்	8,047	10,903	18,950

மொத்த மாணவ/மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை	10,531	12,747	23,278
(ஜீன் 2019 மாதம் முதல் மாணவர்களின் சேர்க்கையினை கருதிகூடுதலாக தேவைப்படும் சீருடைகள் 10 சதவீதம்	1,053	1,275	2,328
மொத்தம்	11,584	14,022	25,606
2018-2019ஆம் கல்வியாண்டில் வழங்கப்பட்ட சீருடைகளில் மீதம் இருப்பு உள்ள சீருடைகளின் எண்ணிக்கை	793	366	1,159
இருப்பு உள்ள சீருடைகளை கழித்து 2019-2020ஆம் கல்வியாண்டில் தேவைப்படும் சீருடைகளின் மொத்த எண்ணிக்கை	10791	13656	24,447

தமிழ்நாடு கோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளி விவரங்கள்

வ. எண்.	மாணவ / மாணவியர்களின் விவரம்	பெறப்படும் சீருடைகளின் எண்ணிக்கை	ஒரு செட் சீருடையின் விலை (ரூ.)	மொத்த விலை விவரம் (ரூ.)
1	மாணவர்கள் - 10,791	21,582 (2 செட் வீதம்)	ரூ. 359.10	ரூ.77,50,096
2	மாணவியர்கள் - 13,656	27,312 (2 செட் வீதம்)	ரூ. 592.20	ரூ. 1,61,74,166
	மொத்தம்			ரூ. 2,39,24,262

மேற்குறிப்பிட்ட விவரங்களின் அடிப்படையில் சென்னை உயர் மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ / மாணவியர்கள் 23,278 எண்ணிக்கையிலும் மற்றும் 2019-2020 ஆம் கல்வியாண்டில் ஜுன் 2019 மாதம் முதல் மாணவ / மாணவியர்களின் சேர்க்கை உள்ளதால் மொத்த மாணவ / மாணவியர்களின் எண்ணிக்கையில் 10%சதவிகிதம் கூடுதலான எண்ணிக்கையில் 2,328 சீருடைகள் சேர்த்து 25,606 எண்ணிக்கையில் உள்ள மாணவ/மாணவியர்களுக்கு 2 செட் சீருடைகள் வழங்க வேண்டியுள்ளது, அதில் 2018-2019ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை உயர் மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயின்ற மாணவ / மாணவியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட சீருடைகளில் 1,159 சீருடைகள் பள்ளிகளில் இருப்பு உள்ளதால் அச்சீருடைகளை கழித்து, தற்போது (24,447 x 2 செட்) 48,894 சீருடைகள் தமிழ்நாடு அரசு நிறுவனமான கோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்தின் மூலம் கொள்முதல் செய்யலாம்.

எனவே,

1 2019 - 2020ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப் பள்ளிகளில் பயிலும் 9 ஆம் வகுப்பு முதல்12 ஆம் வகுப்பு வரை உள்ள 24,447 மாணவ / மாணவியர்களுக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சார்பில் விலையில்லா திட்டத்தின் கீழ் இரண்டு செட் சீருடைகள் (24,447 x 2 செட் = 48,894) ரூ. 2,40,00,000/- தொகையில் கொள்முதல் செய்வதற்கு அனுமதியும்,

2 இச்சீருடைகளை அரசு நிறுவனமான கோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்தில் வழங்கியுள்ள விலைப்புள்ளி மூலம் கொள்முதல் செய்வதற்கு அனுமதியும்,

3. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள ரூ.2,40,00,000/- தொகையில் கொள்முதல் செய்யப்படுகின்ற மொத்தம் தொகையில் இருந்து 50 சதவீத தொகையான ரூ. 1,20,00,000/-னை முன்பணமாக கோ-ஆப்-டெக்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 80-82-01, 460-50-01-19 முன்பணக் குறியீட்டில் காசோலை வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,

4. இச்செலவினத்தை துறை குறியீடு - E பிரிவு எண் : 80-82-01,230 – 11 – 02 - 02 கல்விச் செலவினம் (உயர்நிலை / மேல்நிலைப்பள்ளி) என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ரூ. 8,50,00,000/-ன் கீழ் செலவு மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"கோ ஆப்டெக்ஸ் நிறுவனம் மூலம் சீருடைகள் கொள்முதல் செய்ய, 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

க.து.ந.க.எண்.எம்2/12185/2018

தீர்மான எண்.418/2019 **நாள்:29-07-2019**

கல்வித்துறை - சென்னை பள்ளிகளில் முன்னோடி திட்டமாக திருவான்மியூர், வேளச்சேரி மற்றும் அடையாறு பகுதியிலுள்ள பள்ளிகளில் பயிலும் 5000 மாணாக்கர்களுக்கு இலவசமாக காலை சிற்றுண்டி திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திர நிறுவனம் மூலம் செயல்படுத்துவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது – திருவான்மியூர், வேளச்சேரி மற்றும் அடையாறு பகுதிகளில் உள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்களுக்கு திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திர நிறுவனம் மூலம் காலை உணவு வழங்கிட மேலும் இத்திட்டத்தினை விரிவுபடுத்த மண்டலம்-9க்குட்பட்ட கோபாலபுரத்தில் சமையற்கூடம் அமைக்க அனுமதி..

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் கீழ் இயங்கி வரும் சென்னை பள்ளிகளில் பயின்று வரும் மாணவ/மாணவியர்களுக்கு இலவசமாக காலை சிற்றுண்டி வழங்குவதாக திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திரம் நிறுவனம் கடிதம் மூலம் விருப்பம் தெரிவித்ததைத் தொடர்ந்து, திருவான்மியூர் மற்றும் அடையார் பகுதிகளில் இயங்கி வரும் சென்னை மேல்நிலை/உயர்நிலை/நடுநிலைப் மற்றும் தொடக்கப்பள்ளிகளில் பயிலும் 5000 மாணவ/மாணவியர்களுக்கு தற்போது சிற்றுண்டி வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும் சிற்றுண்டி வழங்கப்படும் மாணவ/மாணவியர்களின் எண்ணிக்கையை அதிகரிக்கும் பொருட்டு காலை சிற்றுண்டி வழங்குவதை சென்னை முழுவதும் அமைந்துள்ள சென்னை மாநகராட்சிப்பள்ளிகளுக்கு விரிவாக்கம் செய்திட மேற்கண்ட தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனம் அனுமதி கோரியுள்ளது.

மேலும், அவ்வாறு சிற்றுண்டியைத் தயார் செய்து வழங்குவதற்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் சமையற் கூடம் அமைத்திட அனுமதி வேண்டி வடக்கு, மத்தியம் மற்றும் தெற்கு ஆகிய மூன்று பகுதிகளிலும் உரிய இடங்கள் வேண்டும் என்ற கோரிக்கை வைத்திருந்தது. அதன் தொடர்ச்சியாக பெரம்பூர் பேரக்ஸ் சாலையில் ஒரு இடமும், சிந்தாதரிப்பேட்டையில் ஒரு இடமும், கோபாலபுரத்தில் ஒரு இடமும் பார்வையிடப்பட்டு அதில் மண்டலம்-9, கோபாலபுரத்தில் அமைந்துள்ள நிவாரண மையம் அமைந்துள்ள இடத்தில் சமையற் கூடம் அமைத்திட ஏதுவாக உள்ளது என்று விருப்பம் தெரிவித்ததின் அடிப்படையில் காலை சிற்றுண்டி தயார் செய்திட மேற்கண்ட தன்னார்வ நிறுவனம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் திருவாளர்கள். அட்சய பாத்திரம் நிறுவனம் தம் சொந்த செலவில் சமையற்கூடம் அமைக்க அவ்விடம் தேர்வு செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர்-9 அவர்களிடமிருந்து மேற்கண்ட நிலம் சம்மந்தமான அறிக்கை பெறப்பட்டது. அவ்வறிக்கையில் குறிப்பிட்ட இடமானது கோட்டம் எண். 118, பகுதி-24, மண்டலம்-9, கோபாலபுரத்தில் பேரிடர் காலங்களில் நிவாரண மையமாக செயல்பட்டு வருவதாகவும், அவ்விடத்தின் பரப்பளவு 10889.21 சதுர அடி பிளாக் எண். 4, ஆர்.எஸ்.எண். 99, மைலாப்பூர் கிராமம், மொத்த கட்டிட பரப்பளவு 6573 சதுர அடி என்றும் குறிப்பிட்டுள்ளது. மேலே, குறிப்பிட்டுள்ள இடமானது பேரிடர் காலங்களில் பாதிக்கப்படும் மக்களுக்கு உணவு சமைத்து வழங்கும் நிவாரண மையமாக 08.10.1963ல் செயல்பட துவங்கியதாகவும், மேலும், அந்த நிவாரண மையம் மாநில மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் நிவாரண மேலாண்மை திட்டத்தில் இடம் பெற்றுள்ளது என்றும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலும், இதே கட்டிடத்தில் 2013ஆம் ஆண்டு முதல் அம்மா உணவகம் இயங்கி வருவதாகவும், மண்டலம்-9க்குட்பட்ட அனைத்து அம்மா உணவகங்களுக்கும் இவ்விடத்திலிருந்து சப்பாத்தி தயாரித்து வழங்கப்பட்டு வருவதாகவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

க.து.ந.க.எண்.எம்2/12185/2018

இதன் தொடர்ச்சியாக துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் 01.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பில் தற்போது செயல்பட்டு வரும் அம்மா உணவகத்தினை வேறு இடத்தில் அமைக்கும் பணிக்கு செலவாகும் தோராயமான தொகையினை பெற வேண்டும் என குறிப்பிட்டிருந்ததன் அடிப்படையில் மண்டல அலுவலர்-9(பொ) அவர்களுக்கு மதிப்பீடு தொர்பான கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் அடிப்படையில் மண்டலம் அலுவலர்-9 (பொ) அவர்களின் அறிவுறுத்தலின்படி கோட்டம்-122ன் உதவி பொறியாளர் கையொப்பமிட்ட ஒரு மதிப்பீடு கீழ்கண்ட இனங்கள் ஒவ்வொன்றிக்கும் சமர்பித்தார்.

1. நிவாரண மையத்தினை இடிப்பதற்க்கான செலவீன தொகை ரூ.15.23 இலட்சங்கள்
2. சப்பாத்தி மையத்தினை கிரியப்பா சாலையில் உள்ள கட்டிடத்தினை மாற்றி புனரமைப்பு மேற்கொள்ள ஆகும் செலவு ரூ.13.95 இலட்சங்கள்
3. நிவாரண மையத்தில் தற்போது செயல்பட்டு வரும் அம்மா உணவகத்தினை கான்ரான் ஸ்மித் சாலையில் மாற்றி புதியதாக அமைப்பதற்கு ரூ. 34.00 இலட்சங்கள்

எனவே, மேலே குறிப்பிட்டுள்ள பணிகள் தொடர்பான செயல்பாடுகளின் அடிப்படையில்,

1. மண்டலம்-9 கோட்டம் எண். 118, பகுதி-24, கோபாலபுரத்தில் அமைந்துள்ள சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிவாரண மையத்தில் சென்னை பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ/மாணவியர்களுக்கு இலவசமாக காலை சிற்றுண்டியினை திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திரம் நிறுவனம் மூலம் தயார் செய்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் பள்ளிகளில் வழங்குவதற்கு ஏதுவாக சமையல் கூடம் அமைத்திட 10889.21 சதுர அடி நிலத்தை உரிமை மாற்றமின்றி தன்னார்வ நிறுவனமான திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திரம் நிறுவனத்திடம் கட்டணமின்றி முதல் கட்டமாக <u>மூன்றாண்டு காலத்திற்கு</u> ஒப்படைத்திடவும்,
2. தன்னார்வ நிறுவனமான திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திரம் நிறுவனம் கோரியுள்ளவாறு, சீனிவாச பெருமாள் சன்னதி, 2வது தெரு, வார்டு-118, பகுதி-24, மண்டலம்-9ல் அமைந்துள்ள நிவாரண மையம், அம்மா உணவகம் மற்றும் சாப்பாத்தி மையமாக செயல்படும் பழைய கட்டிடத்தினை இடித்து விட்டு, காலி நிலமாக மேற்கண்ட இடத்தை தன்னார்வ நிறுவனத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்திட, கட்டிடத்தை தகர்க்க மதிப்பீடுத் தொகை ரு. 15.23/- இலட்சம் செலவினம் மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
3. பேரிடர் காலத்தில் அந்த இடம் உணவு சமைக்கும் இடமாக செயல்பட்டு வரும் காரணத்தினால் பேரிடர் காலங்களில் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு உணவு சமைக்கும் பணியினை திருவாளர்கள். அக்ஷய பாத்திரம் நிறுவனம் மேற்கொள்ளவும்,
4. தற்போது அந்த கட்டிடத்தில் செயல்பட்டு வரும் அம்மா உணவகத்திற்கு அதே பரப்பளவு கொண்ட கட்டிடத்துடன் கூடிய இடம் கன்ரான்ஸ்மித் சாலை வார்டு -118, பகுதி-24,ல் ஒதுக்கீடு செய்து, அப்பகுதியில் அம்மா உணவகம் புதியதாக கட்டுவதற்க மதிப்பீட்டு தொகை ரு. 34.00/- இலட்சம் செலவினத்தை மேற்கொள்ள அனுமதியும்,

5. மண்டலம்-9ல் செயல்பட்டு வரும் சப்பாத்தி தயார் செய்யும் மையத்தினை (மண்டலம்-9;ல் உள்ள அனைத்து அம்மா உணவகத்திற்கு சப்பாத்தி தயார் செய்து அளித்தல்) கிரியப்பா சாலை, வார்டு-117, பகுதி-26, மண்டலம்-9ல் சப்பாத்தி தயாரிக்கும் மையமாக செயல்பட மாற்றி அமைக்கவும், அதற்கான புனரமைப்பு செய்வதற்கு பராமரிப்பு இன்றி செயல்படாமல் உள்ள மண்டலம்-9ற்கான சுகாதார மையத்தினை சீர்செய்ய மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.13.95/ இலட்சத்தில் செலவினம் மேற்கொள்ள அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில் துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் 23.07.2019 நாளிட்ட மேற்குறிப்பில் கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துள்ளார்.

“ Existing Amma Unavagam demolition may be allowed after construction of new building for Amma Unavagam and refurbishment of chappathi centre”

ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“ஆணையர் மேற்குறிப்புடன், 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

*****

H.D.C.NO. NULM/SUH/3157/2017

Resolution No.419/2019 **Date:29 -07-2019**

Public Health Department – Directions of Hon'ble Supreme Court – Shelter for Urban Homeless – Action to be taken for construction of additional shelters – Places identified – Zone -3, 8, 12 and 15 -For Orders.

In the Chennai city 71 shelters for Urban Homeless are required for the population of Chennai city. Currently 38 shelters for urban homeless and 13 shelters for inpatient attendars are functioning.

In the 4th PSC meeting, establishment of 12 shelters has been sanctioned and are in various stages of construction.

In the 5th PSC meeting, establishment of 21 shelters has been sanctioned and out of which 7 places have been identified and are in various stages of construction. An addition of four more locations have been identified for the construction of shelters as per the report furnished (Table below) by the concerned Zonal Officers.

Sl. No	Zone	Div	Address of building	Current status of the building/land
1	3	28	Near Aavin Milk farm kulam. GCC's road side vacant land approximately 5197 sq ft.	Vacant land
2	8	102	V.S. Puram near Amma Unavagam	Vacant land
3	12	163	Near UPHC, Mannadiamman Koil street, Adambakkam	Unused building and ICDS (1st floor)
4	15	196	Kaliyamman koil main road, Karapakkam	Vacant land

Hence, approving the locations and construction of shelters at the above mentioned four places. Orders of the Special Officer–Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 25.07.2019 is read.

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/15189/2019

தீர்மான எண்.420/2019 **நாள்:29-07-2019**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - 2017-2018 ஆம் ஆண்டிற்கான உதவி வருவாய் அலுவலர் பதவிக்கான தெரிவுப்பட்டியல் மன்றத்தினால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு உதவி வருவாய் அலுவலர் பதவி உயர்வு வழங்கப்பட்டது - உதவி வருவாய் அலுவலர் பதவியில் பணிவரன்முறை செய்து ஆணை வழங்கஅனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, வருவாய் துறையில் காலியாகவுள்ள உதவி வருவாய் அலுவலர் பணியிடங்களை நிரப்ப 01.04.2018 ஐ மைய நாளாகக் கொண்டு 1 நபரைக் கொண்ட தெரிவுப்பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டு, தெரிவுப்பட்டியலுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் தீர்மான எண்.524/2018, நாள்.06.07.2018 மன்றத்தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, ஆணையர் அவர்களின் 14.07.2018 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின் மூலமாக தெரிவுப்பட்டியலில் இடம்பெற்ற திரு.ஜெ.ரகுபதி, உதவி வருவாய் அலுவலர் அவர்களுக்கு பதவி உயர்வு வழங்கப்பட்டது.

மேலும், 10.05.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் மீது 25.08.2018 முற்பகல் முதல் இன்றைய தேதி வரை எந்தவித குற்றச்சாட்டும் இல்லை எனவும், தனியருக்கு அப்பதவியில் பணிவரன்முறைபடுத்துமாறும் தெரிவித்து வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் 30.05.2019 நாளிட்ட கடிதத்தின் வாயிலாக கோப்பு பெறப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் உதவி வருவாய் அலுவலர் பதவி வகுப்பு 2-ன் கீழ் வருவதால், பணிவரன்முறைப்படுத்த சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களுக்கு அதிகார பங்களிப்பு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே, தனியருக்கு கீழ்கண்டவாறு உதவி வருவாய் அலுவலர் பதவியில் பணியில் சேர்ந்த நாள் முதல் பணிவரன்முறைப்படுத்த சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

வ. எண்.	உதவி வருவாய் அலுவலர் பெயர்கள்	உதவி வருவாய் அலுவலர் பதவி உயர்வு வழங்கிய செய்லமுறை ஆணை எண்.நாள்.	உதவி வருவாய் அலுவலராக பணியில் சேர்ந்த நாள்.
1.	திரு.ஜெ.ரகுபதி	பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/20083/2017, நாள்.14.07.2018	19.07.2018 முற்பகல்

"பணிவரன்முறைப்படுத்த சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்1/ 360/ 2019

தீர்மான எண்.421 / 2019 **நாள்:29-07-2019**

இயந்திரப் பொறியியல் துறை- பொது சுகாதாரத் துறை- தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டம்- நகர்புற வீடற்றோருக்கான தங்குமிடம்-சாலையோரத்திலுள்ள வீடற்றோரை தங்குமிடத்திற்கு அழைத்து வரவும் மற்றும் இது தொடர்பான விழிப்புணர்வினை ஏற்படுத்தவும் 3 எண்ணிக்கையில் *Tempo Traveller* வகை வாகனம் அரசு'இ' மார்க்கெட் மூலம் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி.

மாநகர நலஅலுவலர் அவர்களின் 24.0.2.2019 நாளிட்ட குறிப்பில் சாலையோரத்தில் உள்ள வீடற்றோரை மீட்டு அவர்களுக்கென அமைக்கப்பட்டுள்ள தங்குமிடத்தில் சேர்க்க 3 எண்ணிக்கையில் வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்து வழங்குமாறும், மேலும் இவ்வாகனத்தில் நகர்புற வீடற்றோருக்கான தங்குமிடம் குறித்த விழிப்புணர்வினை ஏற்படுத்தும் வகையில், உரிய மாற்றங்கள் செய்யவும் ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெற்றுள்ளதாக தெரிவித்துள்ளார்கள். மேலும். இப்பணிகளுக்கான நிதி ஒதுக்கீடு தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் தகவல் கல்வி மற்றும் தொடர்பு(IEC), நிர்வாகம் மற்றும் இதர செலவுகள் (A&OE) ன் கீழ் ஏற்கனவே பெறப்பட்டுள்ளதாகவும், எனவே, 3 எண்ணிக்கையில் வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்யவும் மற்றும் இவ்வாகனங்களில் உரிய மாற்றங்கள் செய்தும் வழங்குமாறு கோரியுள்ளார்

எனவே, 3 எண்ணிக்கையில் வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்வது குறித்து பொதுசுகாதாரத்துறை, தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்ட அலுவலர்களுடன் கலந்தாலோசித்ததில் சாலையோரத்தில் உள்ள வீடற்றோரை மீட்டு அவர்களுக்கென அமைக்கப்பட்டுள்ள தங்குமிடத்தில் சேர்ப்பதற்கு Tempo Traveller வகை வாகனங்கள் தகுதியானதாக இருக்கும் என கருதப்பட்டதால் இவ்வகை வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்ய தீர்மானிக்கப்பட்டது.

Tempo Traveller வகை வாகனங்கள் அரசு 'இ' மார்க்கெட் மூலம் கிடைக்கப் பெறுகின்ற நிலையில், ஒப்பங்கள் கோரி கொள்முதல் செய்வதால் ஏற்படும் காலதாமதத்தினை தவிர்க்கவும் மற்றும் பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினைக் கருத்தில் கொண்டும் அரசு'இ' மார்க்கெட் மூலம் இக் கொள்முதலை மேற்கொள்ளலாம் எனவும் மற்றும் இவ்வாகனத்தில் மாற்றங்கள் செய்ய தனியே ஒப்பங்கள் கோரி மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

3 எண்ணிக்கையில் Tempo Traveller வாகனங்கள் அரசு'இ' மார்க்கெட் மூலம் கொள்முதல் செய்வதற்கான தோராய மதிப்பீடு வாகனம் ஒன்றிற்கு ரூ.10.00 இலட்சம் வீதம் 3 வாகனங்களுக்கான தோராய மதிப்பீடு ரூ30.00 இலட்சம் எனவும், மேலும் இவ்வாகனத்தில் பயனாளிகளை அழைத்து வருவதற்கும் மற்றும் விழிப்புணர்வினை ஏற்படுத்துவதற்கும் ஏற்றவாறு மாற்றங்கள் செய்திட ஒரு வாகனத்திற்கு ரூ7.00 இலட்சம் வீதம் 3 வாகனங்களுக்கு ரூ.21.00 இலட்சம் என மொத்தம்ரூ.51.00 இலட்சம் செலவாகும் என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது

இப்பணிகளுக்கான செலவீனத்தினை சுகாதாரத்துறை பிரிவு குறியீட்டு எண் 30-35-01- மற்றும் கணக்கு தலைப்பு எண் 230.20-21-00ன் கீழ் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

1. சாலையோரத்தில் உள்ள வீடற்றோரை மீட்டு அவர்களுக்கென அமைக்கப்பட்டுள்ள தங்குமிடத்தில் சேர்க்கவும் மற்றும் இது குறித்த விழிப்புணர்வினை ஏற்படுத்தவும் 3 எண்ணிக்கையில் Tempo Traveller வகை வாகனங்கள் அரசு 'இ' மார்க்கெட் மூலம் வாகனம் ஒன்றிற்கு ரூ.10.00 இலட்சம்

வீதம் 3 வாகனங்கள் ரூ 30.00இலட்சம் தோராய மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,

2. இவ்வாகனங்களை சாலையோரத்தில் வீடற்றோரை அழைத்து வருவதற்கும் மற்றும் விழிப்புணர்வினை ஏற்படுத்துவதற்கும் ஏற்றவாறு மாற்றங்கள் செய்திட ஒருவாகனத்திற்கு ரூ7.00 இலட்சம் வீதம் 3 வாகனங்களுக்கு ரூ.21.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ளவும்,

3. இனம் - 2 ஏற்பின் இப்பணிக்கென தனியே ஒப்பங்கள் கோரி ஒப்பந்ததாரரை நியமிக்கவும்,

4. இப்பணிகளுக்கான செலவீனத்தினை சுகாதாரத்துறை பிரிவு குறியீட்டு எண் 30-35-01- மற்றும் கணக்கு தலைப்பு எண் 230.20-21-00ன் கீழ் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 26.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

பொது.சு.து.ம.ந.அ(பு.வி)ந.க.எண்.0018/2019

தீர்மான எண்.422/2019 **நாள்:29-07-2019**

பொது சுகாதாரத்துறை - பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பிரிவு - மண்டலம்-15, கோட்டம்-197 - சென்னை மாவட்டம், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம், காரப்பாக்கம் கிராமம், புல எண்.176/2ல் 1.62.0 ஹெக்டர் புன்செய் தரிசு புறம்போக்கு நிலத்தினை கிறிஸ்துவ பொது மக்கள் மயானமாக பயன்படுத்துவதற்கு நிலம் ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு அனுமதி.

சென்னை மாவட்டம், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம், காரப்பாக்கம் கிராமம், புல எண்.176/2ல் 1.62.0 ஹெக்டர் நிலமானது கிறிஸ்துவ சமூகத்திற்காக கல்லறை பூமியாக பயன்படுத்திக் கொள்ள ஒதுக்கீடு செய்து அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளதாகவும், அந்நிலத்தை தாங்கள் கல்லறையாக பயன்படுத்திக் கொள்ள அனுமதி வழங்குமாறு கிறிஸ்துவ சபையினர் வழங்கிய கடிதங்களில் கோரப்பட்டுள்ளது.

அவ்வாறு அரசு ஒதுக்கிய நிலத்தை ஒப்படைக்காத காரணத்தால் அரசு வருவாய் துறை மீது நீதிமன்றத்தில் அந்தோணியார் திருத்தலம் சார்பில் வழக்கு தொடர்ந்ததாகவும் மற்றும் அவ்வழக்கில் நீதிமன்றமானது அரசு வெளியிடப்பட்டுள்ள அரசாணைப்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்படவேண்டுமென தெரிவித்து அரசாணை(நிலை) எண்.21, வருவாய் நி.மு.வ(1) துறை, நாள்.14.01.2011 நகல் மற்றும் நீதிமன்ற வழக்கு W.P.No.27994/2014ன்மீது பிறப்பிக்கப்பட்ட 14.10.2014 நாளிட்ட தீர்ப்பின் நகல் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட அரசாணை மற்றும் உயர்நீதிமன்ற தீர்ப்பின் அடிப்படையில் மேற்படி நிலத்தினை காஞ்சிபுர மாவட்ட வருவாய்த்துறையினரால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-15, பொறியியல் துறையிடம் 31.03.2017 அன்று ஒப்படைக்கப்பட்டது.

அனைத்து பிரிவு கிறிஸ்துவ பொது மக்களும் மயானமாக பயன்படுத்தும் பொருட்டு இந்நிலத்தினை மயான பயன்பாட்டிற்காக அரசாணை (அரசாணை(நிலை) எண்.21, வருவாய் நி.மு.வ(1) துறை, நாள்.14.01.2011)யில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளின்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்து கொள்வதற்கும், மேற்படி நிலத்தில் அடிப்படை தேவைகளான நீர், மின்சாரம், மதில்சுவர், சாலை வசதி, கழிப்பிட வசதி (ம) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கிறிஸ்துவ மயானம் என பெயர் பலகை வைத்தல் போன்ற முக்கிய பணிகளை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கட்டடித்துறை மலம் மேற்கொள்ள ஆணையர் அவர்களால் 16.12.2018 நாளிட்ட ஆணை வழங்கப்பட்டது.

அரசாணை(நிலை) எண்.21, வருவாய் நி.மு.வ(1) துறை, நாள்.14.01.2011-ஆம் நாளிட்ட அரசாணையில் சென்னை மாவட்டம், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம், காரப்பாக்கம் கிராமம், புல எண்.176/2ல் 1.62.0 ஹெக்டர் தீர்வை ஏற்பட்ட புன்செய் தரிசு புறம்போக்கு நிலத்தை கிறிஸ்துவ மதத்தின் அனைத்து பிரிவினருக்கும் பயன்படும் வகையில் கல்லறை அமைக்க புனித தோமையர் மலை ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கு (தற்போது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி) வருவாய் நிலை ஆணை.24ன் கீழுள்ள வழக்கமான நிபந்தனைகளை மற்றும் கீழ்காணும் நிபந்தனைகளுடன் நிலக்கிரயமின்றி நில உரிமை மாற்றம் செய்து ஆணையிட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நிபந்தனைகள்:-

1. பிரஸ்தாப நிலங்களை பாலவாக்கம், கொட்டிவாக்கம், நீலாங்கரை, உத்தண்டி, ஈஞ்சம்பாக்கம், சோழிங்கநல்லூர், காரப்பாக்கம் மற்றும் ஓக்கியம் துரைப்பாக்கம் ஆகிய கிராமங்களிலுள்ள அனைத்து கிருஸ்துவ மக்களும் பொதுவில் பயன்படுத்த வேண்டும். எவ்வித கட்டணமும் பொது மக்களிடம் வசூல் செய்யக்கூடாது.
2. உட்பிரிவு கட்டணம், கல்கிரயம் ஆகியவற்றை கேட்பு நிறுவனம் செலுத்த வேண்டும்.
3. குறிப்பிட்ட நிலம் எந்த நோக்கத்திற்காக கோரப்படுகிறதோ அதற்காக மட்டுமே அந்நிலத்தை பயன்படுத்த வேண்டும்.
4. குறிப்பிட்ட நிலமோ அல்லது அதன் ஒரு பகுதியோ எதிர்காலத்தில் தேவையில்லை எனில் அதை கேட்புத்துறை வருவாய்த்துறைக்கு மீண்டும் ஒப்புவிக்க வேண்டும்.

எனவே,

(அ) மேற்கண்ட நிலத்தில் அனைத்து பிரிவு கிறிஸ்துவ பொது மக்களும் மயானமாக பயன்படுத்தும் பொருட்டு இந்நிலத்தினை மயான பயன்பாட்டிற்காக அரசாணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளின்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்து கொள்வதற்கும்,

(ஆ) மேற்படி நிலத்தில் அடிப்படை தேவைகளான நீர், மின்சாரம், மதில்சுவர், சாலை வசதி, கழிப்பிட வசதி (ம) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கிறிஸ்துவ மயானமம் என பெயர் பலகை வைத்தல் போன்ற முக்கிய பணிகளை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கட்டிடத்துறை மூலம் மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில் அணையர் அவர்களின் 24.07.2019 நாளிட்ட மேற்குறிப்பில் கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துள்ளார்.

“Approved with no permission for tombs”

ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“ஆணையர் மேற்குறிப்புடன், அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

*****

பொ.சு.து.ந.க.எண்.பி1/2867/2019

தீர்மான எண்.423/2019 **நாள்:29-07-2019**

பொது சுகாதாரத்துறை - மண்டலம் - 8ல் புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy அவர்களின் மூலம் 10 இயதிரங்கள் மற்றும் 10 மெத்தைகள் அமைத்திடவும் - M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ளவும் ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டது - மேற்படி டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் வழங்க பெறப்பட்ட கடிதங்களில் இரண்டு அரசு சாரா தொண்டு நிறுவனங்களின் (NGO) பெயரும் பெரும்பாலும் ஒன்றாக இருந்ததினால் M/s.Rotary Club of Chennai Towers என குறிப்பிடுவதற்கு பதிலாக M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy என பெறப்பட்டது - திருத்தம் செய்ய அனுமதி.

ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் 03.07.2019 நாளிட்ட ஆணையில், மண்டலம் – 8ல் புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள 1 முதல் 13 வரையிலான இனங்களுக்கு ஆணை பெறப்பட்டது. அதன்படி மன்றத் தீர்மான எண்.362/2019, நாள்.03.07.2019 பெறப்பட்டது.

மேற்படி இடத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள, டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் வழங்குவதாக M/s.Rotary Club of Chennai Towers அவர்கள் மூலம் மே மாதமும், M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy அவர்கள் மூலம் ஜூன் மாதமும், இசைவு கடிதங்கள் பெறப்பட்டது. அதில், M/s.Rotary Club of Chennai Towers அவர்களின் கடிதம் முதலில் பெறப்பட்டது. மேலும், இரண்டு அரசு சாரா தொண்டு நிறுவனங்களின் (NGO) பெயரும், பெரும்பாலும் ஒன்றாக இருந்ததினால், M/s.Rotary Club of Chennai Towers என குறிப்பிடுதற்கு பதிலாக, M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy என பெறப்பட்டது.

எனவே, சிறப்பு அலுவலர் அவர்களின் ஆணை கீழ்கண்டவற்றிற்கு வேண்டப்படுகிறது.

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறை, மண்டலம் – 8ல் புதிதாக கட்டப்பட்டு வரும் அமைந்தகரை கிழக்கு ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ள டயாலிஸிஸ் இயந்திரங்கள் வழங்க பெறப்பட்ட கடிதங்களில் இரண்டு அரசு சாரா தொண்டு நிறுவனங்களின் (NGO) பெயரும், பெரும்பாலும் ஒன்றாக இருந்ததினால், M/s.Rotary Club of Chennai Towers அவர்களுக்கு அளிப்பதற்கு பதிலாக, M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy என குறிப்பிட்டுள்ளதை திருத்தம் செய்யவும்,
2. மேற்படி இடத்தில், M/s.Rotary Club of Chennai Towers அவர்களின் மூலம் 10 டயாலிஸிஸ் இயதிரங்கள் மற்றும் 10 மெத்தைகள் அமைத்திடவும், மற்றும் M/s.Tanker Foundation அவர்கள் மூலம் இரத்த சுத்திகரிப்பு சிகிச்சை மேற்கொள்ளவும்,
3. ஏற்கனவே, ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் மூலம் பெறப்பட்ட 03.07.2019 நாளிட்ட ஆணையில் 1 முதல் 13 வரையிலான இனங்களில் M/s.Rotary Club of Chennai Galaxy என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதற்கு பதிலாக, M/s.Rotary Club of Chennai Towers என திருத்தம் செய்யவும்,

பொ.சு.து.ந.க.எண்.பி1/2867/2019

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி வேண்டி ஆணையர் அவர்களின் 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"M/s.Rotary Club of Chennai Towers என திருத்தம் செய்ய 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

பொ.து.ந.க.எண்.ஈ4/15095/2019

தீர்மான எண்.424/2019 **நாள்:31-07-2019**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - திரு.டி.சுரேஷ், உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்) - பதவியில் இரண்டாண்டுகள் பணிமுடித்தமையால் - தகுதிகாண்பருவம் நிறைவடைந்தமைக்கு ஆணை வழங்க அனுமதி.

மண்டல அலுவலர் -7 அவர்களின் 30.05.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் 03.03.2017 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி, திரு.டி.சுரேஷ், உதவி பொறியாளர் (மின்சாரம்) பதவியிலிருந்து உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்) ஆக பதவி உயர்வு பெற்று 06.03.2017 முதல் மின்துறையில் பணிபுரிந்து வருகின்றார் எனவும், தனியரின் பதவியில் பணிவரன்முறை செய்து பணிப்பதிவேட்டில் (தொகுதி 2, பக்க எண்.11) பதியப்பட்டுள்ளது எனவும், தனியரின் பணிசரிபார்ப்பு (தொகுதி 3, பக்க எண்.7) பதியப்பட்டுள்ளது எனவும், தனியர் மீது எவ்வித ஒழுங்கு நடவடிக்கையும் இல்லை எனவும், தனியரின் பதவியில் இரண்டாண்டுகள் பணி முடித்தமையால், தகுதிகாண்பருவம் வழங்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்) பதவியானது வகுப்பு-2ன்கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதால், இப்பதவி வகிப்பவர்களை தகுதிகாண்பருவம் நிறைவடைந்தமைக்கு ஆணை வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களின் அனுமதி பெறப்படவேண்டும். தனியரின் பணிவிவரங்கள் கீழ்வருமாறு,

பெயர் மற்றும் பதவி	உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்) பதவியில் பணியில் சேர்ந்த நாள்	உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்) பதவியில் பணிவரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட நாள்	தகுதிகாண்பருவம் நிறைவடைந்த நாள்
திரு.ட்டி.சுரேஷ், உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்), மண்டலம் -7	06.03.2017	06.03.2017	06.03.2019

எனவே, திரு.ட்டி.சுரேஷ், உதவி பொறியாளர் (மின்சாரம்) பதவியிலிருந்து உதவி செயற் பொறியாளர் (மின்சாரம்)ஆக பதவி உயர்வு பெற்று 06.03.2017 முதல் பணியில் சேர்ந்துள்ளமையால், அப்பதவியில் இரண்டாண்டுகள் நிறைவடைந்துள்ளமையால், 06.03.2019 முதல் தகுதிகாண்பருவம் நிறைவடைந்தவராக ஆணை வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 26.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தகுதிகாண் பருவம் நிறைவடைந்தமைக்கு ஆணை வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ6/1397/2019

தீர்மான எண்.425/2019 **நாள்:31-07-2019**

நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை- பொதுத் தேர்தலில் மத்திய சென்னை பாராளுமன்ற உறுப்பினராக வெற்றி பெற்ற நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் அலுவலகம் செயல்பட பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கட்டிடம் ஒதுக்கீடு செய்யஅனுமதி.

திரு.தயாநிதி மாறன், நாடாளுமன்ற உறுப்பினர், மத்திய சென்னை தொகுதி அவர்களின் 01.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் நடைபெற்று முடிந்த நாடாளுமன்றப் பொதுத் தேர்தலில் மத்திய சென்னை பாராளுமன்ற உறுப்பினராக வெற்றி பெற்ற பின்னர் அன்றாடம் தொகுதி மக்கள் சந்திப்பதற்கு வசதியாக மத்திய சென்னை பாராளுமன்ற தொகுதிக்குட்பட்ட 9வது மண்டலம், 113வது வட்டம், நுங்கம்பாக்கம் டேங்க் பண்ட் சாலையில் அமைந்துள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பயன்படுத்தபடாத நிலையில் உள்ள உடற்பயிற்சிக் கூடம் அல்லது 9வது மண்டலம், 116வது வட்டம், திருவல்லிக்கேணி டாக்டர் பெசன்ட் சாலையில் அமைந்துள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பகுதிப்பொறியாளர் அலுவலகக் கட்டிடத்தினை பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் இயங்கிட அனுமதி வழங்குமாறு கோரப்பட்டது.

18.07.2019 நாளிட்ட இத்துறை கடிதம் மூலம் மேற்படி பகுதிகளில் உள்ள ஏதேனும் ஒரு கட்டிடத்தினை பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் இயங்கிட அனுமதி வழங்க இயலுமாயின் வரைப்படத்துடன் அறிக்கையாக இத்துறைக்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

9-வது மண்டல அலுவலர் அவர்களின் 18.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், மத்திய சென்னை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் திரு.தயாநிதி மாறன் அவர்கள் பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் இயங்கிட அனுமதி கோரிய கட்டிடத்தின் தற்போதைய நிலையினை கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவித்துள்ளார்.

1) கோட்டம் 113 டேங்க் பண்ட் சாலையில் அமைந்துள்ள உடற்பயிற்சி கூடம் பழுதடைந்த நிலையில் தற்போது பயன்படுத்தப்படாமல் உள்ள அவ்விடத்தின் நில பரப்பளவு 782 ச.மீ எனவும் அதில் உள்ள பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள பழைய கட்டிடத்தின் அளவு 120ச.மீ ஆகும் (வரைப்படம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது)

2) கோட்டம் 116ல் உள்ள திருவல்லிக்கேணி டாக்டர் பெசன்ட் சாலையில் உள்ள பகுதி பொறியாளர் அலுவலக கட்டிடத்தினை 02.07.2019 அன்று பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலக உதவியாளர் அவர்களால் நேரில் ஆய்வு செய்ததில் அப்பகுதி அலுவலக வளாக உட்புறத்தில் உரம் தயாரிக்கும் கூடம் அமைந்துள்ளது எனவும், அருகில் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவு நீரகற்று வாரிய அலுவலகத்தில் இருந்து துர்நாற்றம் வீசுவதாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

இந்நிலையில் முதன்மை தலைமை பொறியாளர் அலுவலகத்திலிருந்து பெறப்பட்ட 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பில், -9-வது மண்டலத்திலிருந்து பெறப்பட்ட குறிப்பின்படி பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் கோரிய கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் நில பரப்பளவு 782 ச.மீ என்றும், அதில் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள கட்டிடத்தின் அளவு 12 ச.மீ என்றும் அந்த கட்டிடத்தில் பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் இயங்கிட கட்டிடத்தின் சிறுசிறு பழுதுகள் சரிசெய்யப்படவேண்டும், தரையை புதுப்பித்தல், சுவர்களுக்கு வண்ணப்பூச்சு செய்தல், கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் வசதி சரிசெய்தல் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்ட பின்னர் அவ்விடத்தில் பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் செயல்படலாம் என தெரிவிக்கபட்டுள்ளது. அதற்கான பராமரிப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தனியே சமர்ப்பிக்கப்படும் எனவும், 'மேற்சொன்ன மண்டலம்-9, கோட்டம்-113ல் நுங்கம்பாக்கம் டேங்க் பண்ட் சாலையில் அமைந்துள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பயன்பாட்டில் இல்லாத உடற்பயிற்சி கூட கட்டிடத்தை பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் இயங்கிட அனுமதியளிக்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, மண்டலம்-9, கோட்டம்-113ல் நுங்கம்பாக்கம் டேங்க் பண்ட் சாலையில் அமைந்துள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பயன்பாட்டில் இல்லாத உடற்பயிற்சி கூட கட்டிடத்தை கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில்,

அ) கட்டிடத்தில் ஏதேனும் மாற்றம் செய்யவிருப்பின் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனுமதி பெற்று தான் செய்ய வேண்டும்.

ஆ) உறுப்பினர் காலம் முடிவு பெற்றபின் முறைப்படி ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

இ) மத்திய சென்னை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகமாக ஏற்கனவே பயன்படுத்தி வந்த கட்டிடத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் திரும்ப எடுத்துக்கொள்ளப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டும்,

மேற்படி கட்டிடத்தை பாராளுமன்ற உறுப்பினர் அலுவலகம் இயங்க ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 29.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"மத்திய சென்னை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர்அலுவலகம் இயங்க கட்டிடத்தை ஒதுக்கீடுசெய்ய அ முதல் இ வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ம.அ.3.ந.க.எண்.3993/2019

தீர்மான எண்.426 / 2019 **நாள்:31-07-2019**

மண்டலம்-3 (மாதவரம்) - கோட்டம்-24 தாங்கல் கரைச் சாலை வள்ளலார் நகரில் புழல் ஊராட்சி ஒன்றியத்தால் புத்தகரத்தில் கட்டப்பட்ட சத்துணவுக்கூடம் மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளதால் அந்த கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-3 (மாதவரம்), கோட்டம்-24, தாங்கல் கரைச்சாலை, வள்ளலார் நகரில் புழல் ஊராட்சி ஒன்றியத்தால் புத்தகரத்தில் கட்டப்பட்ட கட்டிடம் 1984 - 1985ஆம் ஆண்டு சத்துணவுக்கூடமாக சுமார் 102.51 சதுர மீட்டரில் சிமெண்ட் ஓட்டினாலான மேற்கூரை கட்டிடம் ரூ.55,000/-செலவில் கட்டப்பட்டுள்ளது. மேலும், தற்போது இக்கட்டிடம் பல்வேறு இயற்கை சீற்றங்களாலும் தாங்கல் கரைச் சாலையில் செல்லும் வாகனங்களின் அதிர்வுகளாலும் சுவர்கள் விரிசல் விட்டு சிமெண்ட்ஓடு மேற்கூரை சேதமடைந்து மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.

இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்

1.	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டடத்தின் புத்தக மதிப்பு	ரூ.23,255.18
2.	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டடம் கட்டப்பட்ட ஆண்டு	1984 -1985
3.	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டடத்தின் பரப்பளவு	102.51 ச.மீ
4.	கட்டடம் பயன்பாட்டில் உள்ளதா	இல்லை
5.	கட்டடம் இடித்த பின்பு எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது	வார்டு அலுவலகம் கட்டப்படும்.
6.	இடிப்பதற்கு அவசியம் என்ன?	மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.

எனவே, இந்த கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு புதிதாக கட்டடத்துறை மூலம் ஒருங்கிணைந்த 24வது வார்டு அலுவலக கட்டிடம் கட்டலாம் என உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இடிக்கப்படவுள்ள கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு ரூ.23,255.18 ஆகும். தற்பொழுது இவ்விடத்தில் சத்துணவுக் கூடம் இயங்கவில்லை இதற்கு மாற்றாக திருவள்ளுவர் தெருவில் புதியதாக கட்டிடம் கட்டி சத்துணவுக்கூடம் இயங்கி வருகிறது.

எனவே, மேற்கண்ட கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ம.அ.12.ந.க.எண்.இ1/2368/2019

தீர்மான எண்.427/2019 **நாள்:31-07-2019**

மண்டலம்-12 - கோட்டம்-158ல் மேற்கு குளக்கரை சாலையில் உள்ள நூலக கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-12 கோட்டம்-158ல் மேற்கு குளக்கரை சாலையில் உள்ள நூலக கட்டிடம் மிகவும் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. மேற்கண்ட நூலக கட்டிம் தற்போதுள்ள நிலையில் எவ்வித பராமரிப்பு பணிகளும்மேற்கொள்ள இயலாத நிலையில் அதனை இடித்து அவ்விடத்தில் புதிய கட்டிடம் கட்டி நூலகம் அமைக்க சிறப்பு அதிகாரி அவர்களின் அனுமதி பெற வேண்டியுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு:

1.	கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடம்	மண்டலம்-12, கோட்டம்-158ல் மேற்கு குளக்கரை சாலையில் உள்ள நூலக கட்டிடம்.
2.	கட்டிடம் கட்டப்பட்ட ஆண்டு	1981
3.	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பளவு	47.57 ச.மீ
4.	கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு	47.57ச.மீ
5.	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.1000/-
6.	கட்டிடம் பயன்பாட்டில் உள்ளதா	பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. எனினும் பயன்பாட்டில் உள்ளது.
7.	கட்டிடம் இடித்த பின்பு எந்த மாதியான உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்தப்பட உள்ளது	புதிய கட்டிடம் கட்டி நூலகம் அமைக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-12, வார்டு.158ல் மேற்கு குளக்கரை சாலையில் உள்ள பழுதடைந்த நூலக கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"பழுதடைந்த நூலக கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

ம.அ.13.ந.க.எண்.அ3/3594/2019

தீர்மான எண்.428/2019 **நாள்:31-07-2019**

மண்டலம்-13 - தொழில்களின் உரிமக்கட்டணம் வசூல் செய்யப்படாதது - தணிக்கைத்தடையை நீக்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பழைய மண்டலம்-10, புதிய மண்டலம்.13, 1994 -1995 ஆம் ஆண்டு தணிக்கை அறிக்கையில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள தணிக்கைத்தடை மற்றும் பதில் கீழ்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	தணிக்கைத்தடை எண்	தணிக்கைத்தடைக்கான காரணம்	தணிக்கை தடை நீக்கத்திற்கான பதில்
1.	1994 -1995 82	சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-10(ப) - தொழில்களின் உரிமக்கட்டணம் காலதாமதமாக செலுத்தியமைக்கு அபராதத் தொகை வசூல் செய்யப்படாதது - சம்பந்தமாக.	தொழில் நடத்துனர்களின் உரிமக்கட்டணம் வசூல் செய்வது களப்பணியில் ஈடுபட்டு வரும் உரிமம் ஆய்வாளர்களின் பணியாகும். திரு.கிருஷ்ணமூர்த்தி, மண்டலம்-10ல் உள்ளவசூல் மையத்தில் மட்டுமே வசூல் செய்து வந்துள்ளார் என பழைய மண்டலம்-10ல் சுகாதாரத்துறையில் பணியாற்றிய உதவி சுகாதார அதிகாரியும் தற்போதைய சுகாதார அலுவலர், தலைமையகம் அவர்கள் சான்றளித்துள்ளார். அடுத்து வரும் ஆண்டுகளில் உரிமம் புதுப்பிக்கும் போது அபராதத் தொகையுடன் (With Penalty) சேர்த்து வசூல் செய்யப்பட்டு உரிமம் புதுப்பிக்கப்படுகிறது. மேலும், 23 ஆண்டுகள் முடிந்து விட்ட நிலையில் இப்பத்தியின் இணைப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொழில்கள் தற்போது இயங்குகிறதா என்று உறுதி செய்ய இயலாதக் காரணத்தால் திரு.கிருஷ்ணமூர்த்தி, உரிமம் ஆய்வாளர் அவர்களின் பெயரை இப்பத்தி பொறுப்பில் இருந்து நீக்கம் செய்ய கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே, மேற்கண்ட பதிலினை ஏற்று இத்தணிக்கைத்தடையை நீக்க சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(கணக்கு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 24.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"தணிக்கைத்தடையை நீக்க சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(கணக்கு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

வ.து.ந.க.எண்.ஜி4/186/2018

தீர்மான எண்.429/2019 **நாள்:31-07-2019**

வருவாய் துறை - வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வது 01.02.2019 முதல் 31.07.2019 வரை தமிழ்நாடு முன்னாள் படைவீரர் கழகத்திற்கு கால நீட்டிப்பு செய்தது - மன்றத் தீர்மானம் பெறப்பட்டது - 31.07.2019 அன்று கால நீட்டிப்பு முடிவடைவதால் மேற்கொண்டு தமிழ்நாடு முன்னாள் படை வீரர் கழகத்திற்கு 01.08.2019 முதல் 31.01.2020 வரை கால நீட்டிப்பு செய்வதற்குஅனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 101 இடங்களில் 01.02.2019 முதல் 31.07.2019 வரை வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு முன்னாள் படைவீரர் கழகத்திற்கு மன்றத் தீர்மான எண்.123/2019 நாள். 19.02.2019ன்படி அனுமதி பெறப்பட்டு கால நீட்டிப்பு செய்து உத்தரவு வழங்கப்பட்டது.

வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்ட காலம் 31.07.2019 அன்று முடிவடைய உள்ளதாலும் மேலும், கால நீட்டிப்பு செய்ய வேண்டியுள்ளதால், பார்க்கிங் மேனேஜ்மெண்ட் சிஸ்டம் ஒப்பந்தப் பணியின் தற்போதைய நிலை குறித்து கருத்துரு வழங்குமாறு மேற்பார்வை பொறியாளர் (சிறப்பு திட்டங்கள்) அவர்களுக்கு 03.07.2019 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

மேற்பார்வை பொறியாளர் (சிறப்பு திட்டங்கள்) அவர்களின் 22.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் வாகன நிறுத்த மேலாண்மைத் திட்டத்திற்கான ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டு முடிவு செய்யப்பட்டு பணியாணை வழங்கப்பட்டது என்றும், தற்போது வாகன நிறுத்த மேலாண்மைக்கான வரைபடங்கள் போக்குவரத்து காவல்துறையின் அனுமதி பெற வேண்டிஅனுப்பப்பட்டுள்ளது என்றும், மேலும் வாகன நிறுத்த மேலாண்மைக்கான ஒப்பந்ததாரர் பணியை துவங்குவதற்கு தேவையான அடிப்படை குறியீடுகள் மற்றும் மென்பொருட்கள் நிறுவும் பணி நடைபெற்று வருகிறதெனவும், வாகன நிறுத்த மேலாண்மை திட்டம் பகுதி பகுதியாக முடிக்கப்பட்டு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி முழுவதும் நடைமுறைப்படுத்த மேலும் ஆறு மாதங்கள் தேவைப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் பகுதி பகுதியாக நிறைவேற்றி பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவரும் போது அப்பகுதிகளில் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள வாகன நிறுத்த கட்டணம் வசூல் செய்வதை நிறுத்திக் கொள்ள வேண்டி குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 101 இடங்களில் வாகன நிறுத்த கட்டண வசூல் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு முன்னாள் படைவீரர் கழகத்தால் ஏப்ரல் 2018 முதல் மார்ச் 2019 வரை ரூ. 30,75,172 /- மற்றும் ஏப்ரல் 2019 முதல் ஜுன் 2019 வரை ரூ. 7,46,548/-- ம் வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 101 இடங்களில் வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு முன்னாள் படைவீரர் கழகத்திற்கு மன்றத் தீர்மான எண்.123/2019, நாள். 19.02.2019ன்படி 01.02.2019 முதல் 31.07.2019 வரை கால நீட்டிப்பு அனுமதி வழங்கப்பட்டது. இப்பணிக்காலம் 31.07.2019 அன்று முடிவடைகிறது.

தமிழ்நாடு முன்னாள் படைவீரர் கழகம் மேற்கொண்டு வந்த வாகன நிறுத்தக் கட்டணம் வசூல் பணிக்காலம் 31.07.2019 அன்றுடன் முடிவடைய உள்ளதால், 101 இடங்களில் வாகன நிறுத்தக் கட்டணத்தினை இதுநாள்வரை பின்பற்றி வந்த நடைமுறைப்படி தொடர்ந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் தமிழ்நாடு முன்னாள் படைவீரர் கழகத்திற்கு 01.08.2019 முதல் 31.01.2020 வரை ஆறு மாதம் கால நீட்டிப்பு செய்ய அனுமதியும், வாகன நிறுத்த மேலாண்மைத் திட்டம் முடிக்கப்பட்டு, பயனுக்கு கொண்டு வரும்

பகுதிகளில் ஏற்கனவே நடைமுறையிலுள்ள வாகன நிறுத்த கட்டணம் வசூல் செய்வதை விலக்கிக்கொள்ளவும் அனுமதி வழங்குவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 29.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"காலநீட்டிப்பு செய்வதற்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/20265/2019

தீர்மான எண்.430/2019 **நாள்:31-07-2019**

பணியமைப்பு- பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - மருத்துவ சேவைகள் துறை - திரு.ஆர்.ராமகிருஷ்ணன், துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் அவர்கள் 31.07.2019 அன்று பிற்பகல் வயது முதிர்வு ஓய்வில் செல்ல அனுமதி.

பெருநகர மருத்துவ அலுவலர் / கூடுதல் இயக்குநர் (பொ.) அவர்களின் 22.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், பொதுத்துறையின் 16.12.2018 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையில், திரு.ஆர்.ராமகிருஷ்ணன், துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் அவர்கள் 31.07.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் வயது முதிர்வு காரணமாக ஓய்வு பெறவுள்ளார் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இவருடைய பிறந்த தேதி 02.07.1961.

தனியர் தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தராக 18.06.1986 முதல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பணியில் சேர்ந்து பணிபுரிந்து வருகிறார். அதன் பின்னர், பணிபுரிந்த பணியிடங்களின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:

வ. எண்	வகித்த பதவி	துறை/மண்டலம்	பணிபுரிந்த காலம்
1.	தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர்	கோடம்பாக்கம் மருத்துவ மண்டலம்	18.06.1986 முதல் 30.06.1995 வரை
2.		அடையார் மருத்துவ மண்டலம்	01.07.1995 முதல் 31.03.2003 வரை
3.	தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர்	கோடம்பாக்கம் மருத்துவ மண்டலம்	01.04.2003 முதல் 02.01.2007 வரை
4.		மருத்துவ சேவைகள் துறை	03.01.2007 முதல் 20.10.2009 வரை
5.	துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர்	அண்ணாநகர் மருத்துவ மண்டலம்	21.10.2009 முதல் 31.12.2013 வரை
6.		தேனாம்பேட்டை மருத்துவ மண்டலம்	01.01.2014 முதல் 31.07.2019 வரை

தனியருக்கு தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர் பதவியில் மா.கு.ந.க.எண்.எப்5/690/1999, நாள்.26.03.1999ன்படி, 18.06.1986 முதல் பணிவரன்முறைப்படுத்தியும் மற்றும் 18.06.1988 முதல் தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவித்தும் ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் பதவியில் மா.கு.ந.க.எண்.எப்5/2412/2009, நாள்.28.11.2010ன்படி 21.10.2009 முதல் பணிவரன்முறைப்படுத்தியும் ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தனியரை பொறுப்பாக்கும் முன்பண நிலுவை ஏதும் இல்லை எனவும், இது குறித்து தணிக்கைத்தடை குறித்த அறிக்கை ஏதும் பின்னர் தெரியவரின், அதனை தனியரின் ஓய்வூதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்படும் என 15.07.2019 நாளிட்ட கணக்கு அலுவலர் மருத்துவ சேவைகள் துறை அவர்களின் சான்று பெறப்பட்டுள்ளது.

மேலும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர் கூட்டுறவு சங்கத்தின் 07.03.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில் சங்க உறுப்பினர் இல்லை என சான்றிதழ் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

விழிப்பு அலுவலர், விழிப்பு குழுமம் அவர்களின் 10.07.2019 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் மீது விழிப்புக்குழுமத்தில் விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என அறிக்கை பெறப்பட்டுள்ளது.

நிதி ஆலோசகர் அவர்களின் 09.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பில், தனியர் துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலராக மருத்துவ சேவைகள் துறையில் பணிபுரிந்த காலங்களில் 2009-2010 ஆம் ஆண்டு முதல் 2017-2018 ஆம் ஆண்டு வரை தணிக்கை அறிக்கை குறித்த பத்திகள், இவ்வலுவலகத்தில் உள்ள உள்ளாட்சி நிதித் தணிக்கை அறிக்கைகளின்படி, மொத்தம் ரூ.5,43,816/- உள்ளடக்கிய 2 தணிக்கைத்தடை பத்திகள் தனியர் மீது தனிப்பொறுப்பில் நிலுவையில் உள்ளது எனவும், மேற்கண்ட தணிக்கைத் தடை பத்திகளை நீக்கம் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும் எனவும்,

மேலும், 2018-2019 ஆம் ஆண்டு முதல் 2019-2020 ஆம் ஆண்டுகளுக்கான தணிக்கை அறிக்கைகள் உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கைத் துறையால் வெளியிடப்படவில்லை என்றும் மேற்காணும் ஆண்டுகளுக்கான தணிக்கை அறிக்கைகள் வெளியிடப்பட்ட பின்னர், தணிக்கை தடை பத்திகள் பணியாளரை சார்ந்தது என்பது பின்னர் தெரியவரும் பட்சத்தில் தனியர் மீது பொறுப்பு நிர்ணயிக்கப்படும் என்றும் அறிக்கை அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், தனியர் மீது தணிக்கைத் தடை, ஒழுங்கு நடவடிக்கை மற்றும் இழப்பீடுகள் ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என்றும், தனியரது சம்பள சான்றின்படி எவ்வித நீண்ட கால முன்பணம் ஏதும் பிடித்தம் செய்ய வேண்டியது இல்லை என்றும், சென்னை மாநகராட்சி உள்ளிருப்பு குடியிருப்பு ஏதும் ஒதுக்கி தரப்படவில்லை என்றும் சான்று பெறப்பட்டுள்ளது எனத் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	மண்டலம்/ துறைகள்	ஆண்டு	பத்தி எண்.	தணிக்கைக்கு உட்படுத்தப்பட்ட தொகை	தடைக்கு பொறுப்பான பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை மொத்தம்	திரு.ஆர்.ராமகிருஷ்ணன் துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலரை பொறுப்பாக்கும் தொகை
1.	மருத்துவ சேவைகள் துறை	2014-2015 (அ)	35			
2.		2016-2017	12 வ. எண்.2	5,43,816	1	5,43,816/-
	மொத்தம்		2	5,43,816	1	5,43,816/-

தனியர் மீது 31.07.2019 வரை தனிப்பட்ட முறையிலோ கூட்டு பொறுப்பிலோ தனியரை பொறுப்பாக்கி நிதி இழப்பீடு இருப்பது குறித்து தெரியவரின் அத்தொகையை தனியருக்கு வழங்கப்படவுள்ள ஓய்வூதிய பயன்கள், ஓய்வூதிய அகவிலைப்படியிலிருந்து பிடித்தம் செய்து கொள்ள தனியர் ரூ.20/- முத்திரை தாளில் சம்மதித்து ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

மேலும், தனியர் வகுப்பு 2ஐ சார்ந்த அலுவலர் என்பதால் தனியரை வயது முதிர்வு ஓய்வில் செல்ல அனுமதிக்கும் அதிகாரம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் வசம் உள்ளது.

மேலும், ஆணையர் அவர்களின் 30.03.2016 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையில் தனியர் தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர் பதவியில் பணிபுரிந்த நபர்களுக்கு நீதிமன்ற ஆணைகளின்படி பதவி மாற்றம் மற்றும் பணியமர்வு (Transferred & Posted) என்ற அடிப்படையிலேயே துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் பதவியில் பணியமர்த்தப்பட்ட காரணத்தால், தனியர்களுக்கு ஊதிய விகிதம் உயர்த்தி வழங்க வேண்டிய நிலை எழாது என்பதாலும், தனியர்களுக்கு துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலராக பதவி மாற்றம் மற்றும் பணியமர்வு செய்த ஆணையை ரத்து செய்வதற்கு பதிலாக தனியர்களுக்கு துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் பதவிக்கான ஊதிய விகிதம் ரூ.8000-275-13500 (தற்போதைய ஊதிய விகிதம் 15600-39100+தர ஊதியம் 5400/-) என ஏற்கனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை மாற்றியமைத்து, அரசால் பிறப்பிக்கப்படும் ஆணைகளுக்குட்பட்டு துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர்களின் ஊதியத்தை தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர் பதவிக்கான ஊதிய விகிதம் ரூ.4000-100-6000 (தற்போதைய ஊதிய விகிதம் 5200-20200+தர ஊதியம் 2800/- என நிர்ணயம் செய்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

இதன் தொடர்ச்சியாக மேற்கண்ட செயல்முறை ஆணையினை எதிர்த்து திரு.ஆர்.ராமகிருஷ்ணன், துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் மற்றும் 3 நபர்கள் துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் பதவியில் ஊதியம் நிர்ணயம் செய்யக் கோரி சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு (W.P.No.13080/2016 & W.M.P.11439/2016) தொடர்ந்துள்ளனர். இதனை எதிர்த்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் நிலைக்குழு மூலமாக எதிர் உறுதியாவணம் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்நிலையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/23642/2015, நாள்.30.03.2016க்கு சென்னை உயர்நீதிமன்றம் இடைக்கால தடை பிறப்பித்து ஆணையிடப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக, W.M.P.No.33770/2016 in W.P.No.13080/2016 எண்ணிட்ட வழக்கில் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தின் உத்தரவில் , பின்வருமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

5. In view of the same, irrespective of the outcome in the writ petition filed by the petitioners, this court holds that the 1st, 2nd and 4th petitioners are entitled to be paid gratuity, provident fund, leave encashment as admissible and payable to them as on date.

6. In view of the same, W.M.P.No.33770 of 2019 is allowed and the corporation is directed to release forthwith the retirement benefits like gratuity, provident fund, leave encashment, etc., as admissible and payable to the 1st, 2nd and 4th petitioners, within a period of three weeks from the date of receipt of a copy of this order. On such release of payments as indicated above, the shame shall be reported to this court in the next date of receipt of a copy of this order. On such release of payments as indicated above, the same shall be reported to this court on the next date of hearing. This order is issued without prejudice to the rights of the petitioners to claim interest for belated settlement of the terminal benefits.

7.post the writ petition on 05.08.2019".

ஆகவே, மேற்காண் விவரங்களின் அடிப்படையிலும் மற்றும் பெருநகர மருத்துவ அலுவலர்/கூடுதல் இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் பரிந்துரையின் அடிப்படையிலும், திரு.ஆர்.ராமகிருஷ்ணன், துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர், அவர்கள் பணிபுரிந்த காலங்களில் 2009-2010 ஆம் ஆண்டு முதல் 2017-2018 ஆம் ஆண்டு வரை தணிக்கை அறிக்கை குறித்த பத்திகள் உள்ளாட்சி நிதித் தணிக்கை அறிக்கைகளின்படி, மொத்தம் ரூ.5,43,816/- உள்ளடக்கிய 2 தணிக்கைத் தடை பத்திகள் தனியர் மீது நிலுவையில் உள்ளதிற்குட்பட்டும், 2018-2019 மற்றும் 2019-2020 ஆம் ஆண்டுகளுக்கான தணிக்கை அறிக்கைகள் உள்ளாட்சி நிதித் தணிக்கையின் அறிக்கை வெளியிடப்படாத நிலையில், நிதி சம்மந்தப்பட்ட தணிக்கை தடைகளால் மாநகராட்சிக்கு நிதி இழப்பீடு, நீண்ட கால முன்பணம் பெற்று தீர்வு செய்யப்படாமை ஆகிய காரணங்களால் நிதி இழப்பீடு ஏதேனும் நிலுவையில் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின், அவைகளுக்கு தனியரை பொறுப்பாக்கி அத்தொகைகளை அவரது ஓய்வூதிய பயன்களிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டும், துணை தகவல் தொடர்பு அலுவலர் பதவியில் ஊதிய நிர்ணயம் செய்யக் கோரி தனியரால் தொடரப்பட்ட நீதிப்பேராணை எண்.13080/16 வழக்கு முடிவு பெறாததால் இவ்வழக்கின் இறுதி தீர்ப்பிற்குட்பட்டும் மற்றும் W.M.P.No.33770 of 2016, 09.07.2019 நாளிட்ட உத்தரவிற்குட்பட்டும் தனியரை 31.07.2019 அன்று பிற்பகல் முதல் வயது முதிர்வு ஓய்வில் செல்ல சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 31.07.2019 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"வயது முதிர்வு ஓய்வில் செல்ல சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*****

S.W.M.C.No.A7/1190/2017

Resolution No.431/2019 **Date:31-07-2019**

Greater Chennai Corporation – Solid Waste Management - Incorporation of changes suggested by Deputy Secretary to Government, MAWS Department in the draft "Corporation of Chennai Solid Waste Management By-Laws, 2019" – Revised draft submitted – For Approval.

Letter received from Deputy Secretary to Government, MAWS Department dated.21.05.2019, the changes suggested by the MAWS Department have been incorporated in the draft Solid Waste Management By-Laws, 2019.

The details of correction carried out are as below:

a) Corrections marked in the "Corporation of Chennai Solid Waste Management By-Laws, 2019" have been carried out.
b) The term Greater Chennai Corporation occurs in draft By-Law have been corrected as Corporation of Chennai.
c) The Form A, an application for remitting Solid Waste Management user charges is not necessary as user charges are collected along with property tax.

Hence, to approve the revised draft Solid Waste Management rules By-Law 2019. Orders of the Special Officer–Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Commissioner's note dated 31.07.2019 is read.

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

Corporation of Chennai

SOLID WASTE MANAGEMENT BY-LAWS, 2019

In exercise of the powers conferred under section 3, 6 and 25 of the Environment (Protection) Act, 1986 (Central Act 29 of 1986), the Central Government have made the Solid Waste Management Rules, 2016 to regulate the management of solid waste. The Solid Waste Management Rules, 2016 shall apply to every municipal authority which shall, within their territorial area be responsible for the implementation of the provisions of these rules, and for any infrastructure development for collection, storage, segregation, transportation, processing and disposal of municipal solid wastes. Further, it shall be the responsibility of the generator of wastes to co-operate with the municipal authority concerned to avoid littering and ensure delivery of segregated wastes in accordance with the collection and segregation system as notified under the Solid Waste Management Rules, 2016.

In exercise of the powers conferred under section 349 of the Chennai City Municipal Corporation Act, 1919 (Tamil Nadu Act IV of 1919), and in order to ensure effective solid waste management in the Corporation of Chennai, the Council hereby makes the Solid Waste Management By-Laws,2019.

SOLID WASTE MANAGEMENT BY-LAWS OF THE CORPORATION, FRAMED UNDER SECTION 349 OF THE CHENNAI CITY MUNICIPAL CORPORATION ACT, 1919 (TAMIL NADU ACT IV OF 1919) AND UNDER RULE 15 OF THE SOLID WASTE MANAGEMENT RULES, 2016

1.0 **Title:** This shall be called as the Corporation of Chennai Solid Waste Management By-Laws, 2019

2.0 **Extent of application:** This by-law applies to the domestic, institutional, commercial and any other non- residential solid waste generators, situated in the Corporation area, and the public who throw the solid waste in to storm water drain, underground sewerage system, water bodies within the limits of Corporation of Chennai.

3.0 **Definition:** In this by-law and the Schedule attached thereto, the words and expressions used but not defined shall have the meanings respectively assigned to them in the Corporation of Chennai, unless the context otherwise requires, -

(1) **“Agency”** means any person/entity appointed or authorized by the Corporation of Chennai to act on its behalf, based on an agreement between the Agency and the Corporation of Chennai for discharge of duties or function such as sweeping of streets, collection of waste, collection of user charges, etc.,

(2) “**Aerobic composting**” means a controlled process involving microbiological decomposition of organic matter in the presence of oxygen;

(3) “**Anaerobic digestion**” means a controlled process involving microbial decomposition of organic matter in the absence of oxygen;

(4) **“Authorization”** means the permission gives by the State Pollution Control Board or Pollution Control Committee, as the case may be to the operator of a facility or urban local authority, or any other agency responsible for processing and disposal of solid waste;

(5) **“Biodegradable waste "** means any organic material that can be degraded by micro-organisms into simpler stable compounds as given in schedule - II

(6) **"Bio-methanation"** means a process which entails enzymatic decomposition of the organic matter by microbial action to produce methane rich biogas;

(7) **“Brand owner”** means a person or company who sells any commodity under a registered brand label.

(8) **“Bulk waste generator”** means and includes buildings occupied by the Central government departments or under takings, State government departments or undertakings, local bodies, public sector undertakings or private companies, hospitals, nursing homes, schools, colleges, universities, other educational institutions, hostels, hotels, commercial establishments, markets, places of worship, stadia and sports complexes having an average waste generation rate exceeding 100kg per day**;**

(9) **"By-laws"** means regulatory framework notified by local body, census town and notified area townships for facilitating the implementation of these rules effectively in their jurisdiction**.**

(10) **“C and D waste”** means construction and demolition waste (Debris) that are non-hazardous in nature generated out of building materials, debris and rubble resulting from repairing, construction, reconstruction operations;

(11) **“Clean Area”** means the public place in front and all around or adjacent to any premises extending to the kerb side and including the drain, foot path and kerb;

(12) **“Collection Counter”** means where the user charges shall be remitted which will be available at all Zonal Officers and headquarters;

(13) **“Combustible waste”** means non-biodegradable, non-recyclable, non-reusable, non-hazardous solid waste having minimum calorific value exceeding 1500 kcal/kg and excluding chlorinated materials like plastic, wood pulp, etc.;

(14) **“Community waste storage bin”** means any storage facility set upand maintained by the corporation collectively by owners and or/occupiers of one or more premises for storage of municipal solid waste in a segregated manner in the road side/premises of any one of such owners/occupiers or in their common premises;

(15) "**Composting"** means a controlled process involving microbial decomposition of organic matter;

(16) **“Co-processing”** means use of non-biodegradable and non-recyclable solid waste having calorific value exceeding 1500k/cal as raw material or as a source of energy or both to replace or supplement the natural mineral resources and fossil fuels in industrial processes;

(17) **“Decentralized processing”** means establishment of dispersed facilities for maximizing the processing of biodegradable waste and recovery of recyclables closest to the source of generation so as to minimize transportation of waste for processing or disposal;

(18) "**Disposal"** means the final and safe disposal of post processed residual solid waste and inert street sweeping sand silt from surface drains on land to prevent contamination of ground water, surface water, ambient air and attraction of animals or birds;

(19) **“Domestic hazardous waste”** means discarded paint drums, pesticide cans, compact fluorescent lamp bulbs, tube lights, expired medicines, broken mercury thermometers, used batteries, used needles and syringes and contaminated gauge, etc., generated at the household level;

(20) **"Door to door collection"** means collection of solid waste from the door step of households, shops, commercial establishments, offices, institutional or any other non-residential premises and includes collection of such waste from entry gate or a designated location on the ground floor in a housing society, multi-storied building or apartments, large residential, commercial or institutional complex or premises;

(21) **“Dry waste”** means waste other than bio-degradable waste and inert street sweepings and includes recyclable and non-recyclable waste, combustible waste and sanitary napkin and diapers, etc.;

(22) **“Dump sites”** means a land utilized by local body for disposal of solid waste without following the principles of sanitary land filling;

(23) **“Event”** means any gatherings for the purpose of functions, celebrations, meetings, rallies, processions, open air theatre activities, cinema shootings in public places;

(24) **“Extended producer responsibility” (EPR)** means responsibility of any producer of packaging products such as plastic, tin, glass and corrugated boxes, etc., for environmentally sound management, till end-of-life of the packaging products;

(25) **“Facility”** means any establishment wherein the solid waste management processes namely segregation, recovery, storage, collection, recycling, processing, treatment or safe disposal are carried out;

(26) “**Familiarization/warning period**” means that specific period, during which there is a relaxation in the fines for contravention of these By-laws;

(27) **"Fine"** means penalty imposed on waste generators or operators of waste processing and disposal facilities under the By-laws for non-compliance of the directions contained in these rules and/or By-laws;

(28) **“Handling”** includes all activities relating to sorting, segregation, material recovery, collection, secondary storage, shredding, baling, crushing, loading, unloading, transportation, processing and disposal of solid wastes;

(29) “**Hazardous waste**” means any waste which by reason of any of its physical, chemical, reactive, toxic, causing danger or is likely to cause danger to health or environment, whether alone or when in contact with other wastes or substances and shall include wastes specifically listed in Schedule III, of these By-Laws and all other hazardous wastes as defined in the Hazardous Wastes (Management and Handling) Rules, 1989 as amended to date and the Hazardous and Other Wastes (Management and Transboundary movement) Rules, 2016;

(30) **“Horticulture, Parks and Garden waste”** means waste from parks, gardens, traffic islands etc. These include grass clippings, annual weeds, woody ‘brown’ carbon-rich material such as pruning, branches, twigs, wood chipping, straw or dead leaves and tree trimmings, which cannot be accommodated in the daily collection system for bio-degradable waste;

(31) “**House-gully**” means a passage or strip of land, constructed, set apart or utilized for the purpose of serving as or carrying a drain or affording access to the latrine, urinal, cesspool or other receptacle for filling or other polluted matter by persons employed in the clearing thereof or in the removal of such matter there from;

(32) **“Incineration”** means an engineered process involving burning or combustion of solid waste to thermally degrade waste materials at high temperatures;

(33) **“Inerts”** means wastes which are not bio-degradable, recyclable or combustible street sweeping or dust and silt removed from the surface drains;

(34) **“Informal waste collector”** includes individuals, associations or waste traders who are involved in sorting, sale and purchase of recyclable materials;

(35) "**Leachate"** means the liquid that seeps through solid waste or other medium and has extracts of dissolved or suspended material from it;

(36) “**Litter**” means all refuse and include any other waste material which, if thrown or deposited as prohibited under these By-Laws, tends to create uncleanliness or a danger or nuisance to public health, safety or welfare.

(37) “**Littering**” means putting litter in such a location that it falls, descends, blows, is washed, percolates or otherwise escapes or is likely to fall, descend blow, be washed, percolate or otherwise escape into or onto any public place, or causing, permitting or allowing litter to fall, descend, blow, washed, percolate or otherwise escape into or onto any public place;

(38) **"Local body”** for the purpose of these By-laws means Corporation of Chennai;

(39) “**Materials Recovery Facility” (MRF)** means a facility where non-compostable solid waste can be temporarily stored by the local body or any other entity mentioned in rule 2 or any person or agency authorised by any of them to facilitate segregation, sorting and recovery of recyclables from various components of waste by authorised informal sector of waste

pickers, informal recyclers or any other work force engaged by the local body or entity mentioned in rule 2 for the purpose before the waste is delivered or taken up for its processing or disposal;

(40) "**Neighbourhood**" means a clearly defined locality, with reference to its physical layout, character or inhabitants;

(41) "**New construction**" means all buildings under construction within the limits of the Corporation of Chennai;

(42) **"Non-biodegradable waste"** means any waste that cannot be degraded by microorganisms into simpler stable compounds;

(43) "**Nuisance"** includes any act, omission, place or thing which comes or is likely to cause injury, danger, annoyance or offence to the sense of sight, smelling or hearing or which is or may be dangerous to life or injurious to health or property;

(44) "**Nuisance Detectors"** (NDs) means those employees of the Municipal Corporation who are appointed by the Commissioner to detect the acts of public nuisance, etc.;

(45) "**Occupier / occupant**" includes any person who for the time being is inoccupation of, or otherwise using, any land or building or part thereof, for any purpose whatsoever;

(46) **"Operator of a facility"** means a person or entity, who owns or operates a facility for handling solid waste which includes the local body and any other entity or agency appointed by the local body;

(47) "**Owner"** means any person who exercises the rights of an owner of any building, or land or part thereof;

(48) **Primary collection"** means collecting, lifting and removal of segregated solid waste from source of its generation including households, shops, offices and any other non-residential premises or from any collection points or any other location specified by the local body;

(49) "**Processing"** means any scientific process by which segregated solid waste is handled for the purpose of reuse, recycling or transformation into new products**;**

(50) "**Public place**" includes any road, arch road, viaduct, lane, footway, alley or passage, highway, causeway, bridge, square alley or passage whether a thoroughfare or not over which the public have a right of passage, and such places to which the public has access such as parks, gardens, recreation grounds, playgrounds, beaches, water bodies, water courses, public plazas and promenades, government and municipal buildings, public hospitals, markets, slaughter houses, courts, etc.;

(51) "**Receptacle**" means any storage container, including bins and bags, used for the storage of any category of municipal solid waste;

(52) **"Recycling**" means the process of transforming segregated non-biodegradable solid waste into new material or product or as raw material for producing new products which may or may not be similar to the original products;

(53) "**Recyclable Waste"** means the waste that is commonly found in the municipal solid waste as given in Schedule - II. It is also called as "Dry Waste". These include many kinds of glass, paper, metal, plastic, textiles, electronics goods, etc.

(54) **"Redevelopment"** means rebuilding of old residential or commercial buildings at the same site, where the existing buildings and other infrastructures have become dilapidated;

(55) **"Refuse**" means any waste matter generated out of different activities, processes either Bio-degradable/ Non-biodegradable/ recyclable in nature in either solid or semi-solid form which can**n**ot be consumed, used or processed by the generator in its existing form**;**

(56) **"Refuse derived fuel**"(RDF) means fuel derived from combustible waste fraction of solid waste like plastic, wood, pulp or organic waste, other than chlorinated materials, in the form of pellets or fluff produced by drying, shredding, dehydrating and compacting of solid waste;

(57) "**Residual solid waste"** means and includes the waste and rejects from the solid waste processing facilities which are not suitable for recycling or further processing;

(58) **"Rule":**means Solid Waste Management Rules, 2016;

(59) **"Sanitation"** means the promotion of hygiene and the prevention of disease and other consequences of ill health relating to environmental factors;

(60) "**Sanitary landfill facility**" means a waste disposal site for the deposit of residual solid waste in a facility designed with protective measures against pollution of ground water, surface water and air fugitive dust, wind-blown litter, bad odour, fire hazard, bird menace, pests or rodents, greenhouse gas emissions, slope instability and erosion;

(61) **"Sanitary land filling "** means the final and safe disposal of residual solid waste and inert wastes on land in a facility designed with protective measures against pollution of ground water, surface water and fugitive air dust, wind-blown litter, bad odour, fire hazard, animal menace, bird menace, pests or rodents, greenhouse gas emissions, persistent organic pollutants slope instability and erosion;

(62) **"Sanitary waste"** means wastes comprising of used diapers, sanitary towels or napkins, tampons, condoms, incontinence sheets and any other similar waste;

(63) "**Sanitary worker"** means a person employed by the municipal corporation for collecting or removing municipal solid waste or cleansing the drains in the municipal / corporation areas;

(64) **"Schedule"** means the Schedule appended to these rules;

(65) "**Secondary storage**" means the temporary containment of solid waste after collection at secondary waste storage depots or MRFs or bins for onward transportation of the waste to the processing or disposal facility;

(66) **"Segregation"** means sorting and separate storage of various components of solid waste namely biodegradable wastes including agriculture and dairy waste, non-biodegradable wastes including recyclable waste, non-recyclable combustible waste, sanitary waste and non-recyclable inert waste, domestic hazardous wastes, and construction and demolition wastes;

(67) **"Service provider"** means an authority providing public utility services like water, sewerage, electricity, telephone, roads, drainage, etc.;

(68) **"Solid waste"** means and includes solid or semi-solid domestic waste, sanitary waste, commercial waste, institutional waste, catering and market waste and other non-residential wastes, street sweepings, silt removed or collected from the surface drains, horticulture waste, agriculture and dairy waste, treated bio-medical waste, hazardous waste excluding industrial waste, bio-medical waste and e-waste, battery waste, radio-active waste generated in the area under the local authorities and other entities mentioned in rule 2;

(69) **"Sorting"** means separating various components and categories of recyclables such as paper, plastic, cardboards, metal, glass, etc., from mixed waste as may be appropriate to facilitate recycling;

(70) **"Source"** mean the premises in which the waste is generated or a community storage centre used by owners / occupiers of one or more premises for segregated storage of municipal solid waste;

(71) "**Spittoon**" Means a metal or earthenware pot typically having a funnel-shaped top, used for spitting into;

(72) **"Stabilising"** means the biological decomposition of biodegradable wastes to a stable state where it generates no leachate or offensive odours and is fit for application to farm land ,soil erosion control and soil remediation;

(73) "**Stabilised biodegradable waste**" means the biologically stabilized (free of pathogens) waste resulting from the mechanical/ biological treatment of biodegradable waste; only when stabilised can such waste be used with no further restrictions;

(74) **“Street vendor”** means any person engaged in vending of articles, goods, wares, food items or merchandise of everyday use or offering services to the general public, in a street, lane, side walk, footpath, pavement, public park or any other public place or private area, from a temporary built up structure or by moving from place to place and includes hawker, peddler, squatter and all other synonymous terms which may be local or region specific; and the words “street vending” with their grammatical variations and cognate expressions, shall be construed accordingly;

(75) **“Tipping fee”** means a fee or support price determined by the local authorities or any state agency authorised by the State government to be paid to the concessionaire or operator of waste processing facility or for disposal of residual solid waste at the landfill;

(76) **"Transportation"** means conveyance of solid waste, either treated, partly treated or untreated from a location to another location in an environmentally sound manner through specially designed and covered transport system so as to prevent the foul odour, littering and unsightly conditions;

(77) **“Transfer station”** means a facility created to receive solid waste from collection areas and transport in bulk in covered vehicles or containers to waste processing and, or, disposal facilities;

(78) **“Treatment”** means the method, technique or process designed to modify physical, chemical or biological characteristics or composition of any waste so as to reduce its volume and potential to cause harm;

(79) **“User fee”** means a fee imposed by the local body on any entity mentioned in rule 2 on the waste generator to cover full or part cost of providing solid waste collection, transportation, processing and disposal services;

(80) “**Vacant Plot**” means any Land or open space belonging to a private party/person that is not occupied by them/him

(81) "**Vermi composting"** means the process of conversion of bio-degradable waste into compost using earthworms;

(82) **“Waste hierarchy”** means the priority order in which the solid waste is to should be managed by giving emphasis to prevention, reduction, reuse, recycling, recovery and disposal, with prevention being the most preferred option and the disposal at the landfill being the least;

(83) “**Waste generator**” means and includes every person or group of persons, every residential premises and non-residential establishments including Indian Railways, defense establishments, which generate solid waste;

(84) **“Waste picker”** means a person or groups of persons informally engaged in collection and recovery of reusable and recyclable solid waste from the source of waste generation the streets, bins, material recovery facilities, processing and waste disposal facilities for sale to recyclers directly or through intermediaries to earn their livelihood.

4.0 Duties of waste generators.-

(1) Every waste generator shall,-

(a) segregate and store the waste generated by them in three separate streams namely biodegradable, non-biodegradable and domestic hazardous wastes in suitable bins and handover segregated wastes to authorised waste pickers or waste collectors as per the direction or notification by the local authorities from time to time;

(b) wrap securely the used sanitary waste like diapers, sanitary pads etc., in the pouches provided by the manufacturers or brand owners of these products or in a suitable wrapping material as instructed by the local authorities and shall place the same in the bin meant for dry waste or non-biodegradable waste;

(c) store separately construction and demolition waste, as and when generated, in his own premises and shall dispose off as per the Construction and Demolition Waste Management Rules, 2016; and

(d) store horticulture waste and garden waste generated from his premises separately in his own premises and dispose of as per the directions of the local body from time to time.

(2) No waste generator shall throw**,** burn or bury the solid waste generated by him, on streets, open public spaces outside his premises or in the drain or water bodies.

(3) All waste generators shall pay such user fee for solid waste management, as specified in the By-laws.

(4) No person shall organise an event or gathering of more than one hundred persons at any unlicensed place without intimating the local body, at least three working days in advance and such person or the organiser of such event shall ensure segregation of waste at source and handing over of segregated waste to waste collector or agency as specified by the local body.

(5) Every street vendor shall keep suitable containers for storage of waste generated during the course of his activity such as food waste, disposable plates, cups, cans, wrappers, coconut shells, leftover food, vegetables, fruits, etc., and shall deposit such waste at waste storage depot or container or vehicle as notified by the local body**.**

(6) All resident welfare and market associations shall, within one year from the date of notification of these rules and in partnership with the local body ensure segregation of waste at source by the generators as prescribed in these rules, facilitate collection of segregated waste in separate streams, handover recyclable material to either the authorised wastepickers or the authorised recyclers. The bio-degradable waste shall be processed, treated and disposed off through composting or bio-methanation within the premises as far as possible. The residual waste shall be given to the waste collectors or agency as directed by the local body.

(7) All gated communities and institutions with more than 5,000 sq. m. area shall, within one year from the date of notification of these rules and in partnership with the local body, ensure segregation of waste at source by the generators as prescribed in these rules, facilitate collection of segregated waste in separate streams, handover recyclable material to either the authorised waste pickers or the authorised recyclers. The bio-degradable waste shall be processed, treated and disposed off through composting or bio-methanation within the premises as far as possible. The residual waste shall be given to the waste collectors or agency as directed by the local body.

(8) All hotels and restaurants shall, within one year from the date of notification of these rules and in partnership with the local body ensure segregation of waste at source as prescribed in these rules, facilitate collection of segregated waste in separate streams, handover recyclable material to either the authorised waste pickers or the authorised recyclers. The bio-degradable waste shall be processed, treated and disposed off through composting or bio-methanation within the premises as far as possible. The residual waste shall be given to the waste collectors or agency as directed by the local body.

(9) Not to litter i.e. throw or dispose of any waste such as paper, water bottles, liquor bottle, soft drink canes, tetra packs, fruit peel, wrappers etc., or burn or bury waste on streets, open public spaces, drains, water bodies and to segregate the waste at source as prescribed in the Solid Waste Management Rules, 2016 and hand over the segregated waste to the authorized waste pickers or waste collectors authorized by the local body.

5.0 Responsibilities of the Corporation of Chennai

The Corporation of Chennai shall

(a) Arrange for door to door collection of segregated solid waste from all households including slums and informal settlements, commercial, institutional and other non-residential premises. From multi-storage buildings, large commercial complexes, malls, housing complexes, etc., this may be collected from the entry gate or any other designated location;

(b) establish a system to recognize organizations of waste pickers or informal waste collectors and promote and establish a system for integration of these authorized waste-pickers and waste collectors to facilitate their participation in solid waste management including door to door collection of waste;

(c) facilitate formation of Self Help Groups, provide identity cards and thereafter encourage integration in solid waste management including door to door collection of waste;

(d) prescribe user fee as in schedule with appropriate revision / modification from time to time and collect the fee along with property tax within 15 days from the date of commencement of half year or payment by waste generators themselves through different means authorized by Corporation of Chennai.

(e) setup material recovery facilities or secondary storage facilities with sufficient space for sorting of recyclable materials to enable informal or authorised waste pickers and waste collectors to separate recyclables from the waste and provide easy access to waste pickers and recyclers for collection of segregated recyclable waste such as paper, plastic, metal, glass, textile from the source of generation or from material recovery facilities; Bins for storage of bio-degradable wastes shall be painted green, those for storage of recyclable wastes shall be painted white and those for storage of other wastes shall be painted black;

(f) establish waste deposition centres (at least one number for the area of twenty square kilometers or part thereof and notify the timing) for domestic hazardous waste and give direction for waste generators to deposit domestic hazardous wastes at this centre for its safe disposal.

(g) provide training on solid waste management to waste-pickers and waste collectors;

(h) collect waste from vegetable, fruit, flower, meat, poultry and fish market on day to day basis and promote setting up of decentralised compost plant or bio-methanation plant at suitable locations.

(i) collect separately waste from sweeping of streets, lanes and by-lanes daily, or on alternate days or twice a week depending on the density of population, commercial activity and local situation;

(j) collect horticulture, parks and garden waste separately and process in the parks and gardens, as far as possible;

(k) transport segregated bio-degradable waste to the processing facilities like compost plant, bio-methanation plant or any such facility. Preference shall be given for onsite processing of such waste;

(l) transport non-bio-degradable waste to the respective processing facility or material recovery facilities or secondary storage facility;

(m) transport construction and demolition waste as per the provisions of the Construction and Demolition Waste Management Rules, 2016;

(n) involve communities in waste management and promotion of home composting, bio-gas generation, decentralised processing of waste at community level subject to control of odour and maintenance of hygienic conditions around the facility;

(o) phase out the use of chemical fertilizer in two years and use compost in all parks, gardens maintained by the local body and wherever possible in other places under its jurisdiction;

(p) facilitate construction, operation and maintenance of solid waste processing facilities and associate dnfrastructure on their own or with private sector participation or through any agency for optimum utilisation of various components of solid waste adopting suitable technology including the following technologies and adhering to the guidelines issued by the Ministry of Urban Development from time to time and standards prescribed by the Central Pollution Control Board. Preference shall be given to decentralised processing to minimize transportation cost and environmental impacts such as (a) bio-methanation, microbial composting, vermi-composting, anaerobic digestion or any other appropriate processing for bio-stabilisation of biodegradable wastes; (b) waste to energy processes including refused derived fuel for combustible fraction of waste or supply as feedstock to solid waste based power plants or cement kilns;

(q) undertake on their own or through any other agency construction, operation and maintenance of sanitary landfill and associated infrastructure as per Schedule 1 of Solid Waste Management Rules, 2016 for disposal of residual wastes in a manner prescribed under these rules;

(r) make adequate provision of funds for capital investments as well as operation and maintenance of solid waste management services in the annual budget ensuring that funds for discretionary functions of the local body have been allocated only after meeting the requirement of necessary funds for solid waste management and other obligatory functions of the local body as per these rules;

(s) the annual report in form IV shall be sent to the Secretary, Municipal Administration and Water Supply Department, the Government of Tamil Nadu and State Pollution Control Board by the 30th of June of every year;

(t) educate workers including contract workers and supervisors for door to door collection of segregated waste and transporting the unmixed waste during primary and secondary transportation to processing or disposal facility;

(u) ensure that the operator of a facility provides personal protection equipment including uniform, fluorescent jacket, hand gloves, raincoats, appropriate foot wear and masks to all workers handling solid waste and the same are used by the workforce;

(v) ensure that provisions for setting up of centers for collection, segregation and storage of segregated wastes, are incorporated in building plan while granting approval of building plan of a group housing society or market complex; and

(w) create public awareness through information, education and communication campaign and educate the waste generators on the following; namely:-

(i) not to litter;
(ii) minimise generation of waste;
(iii) reuse the waste to the extent possible;
(iv) practice segregation of waste into bio–degradable, non-biodegradable (recyclable and combustible),sanitary waste and domestic hazardous wastes at source;
(v) practice home composting, vermi-composting, bio-gas generation or community level composting;
(vi) wrap securely used sanitary waste as and when generated in the pouches provided by the brand owners or a suitable wrapping as prescribed by the local body and place the same in the bin meant for non-biodegradable waste;
(vii) storage of segregated waste at source in different bins;
(viii) handover segregated waste to waste pickers, waste collectors, recyclers or waste collection agencies; and
(ix) pay monthly user fee or charges to local bodies or any other person authorised by the local body for sustainability of solid waste management.

(x) stop land filling or dumping of mixed waste soon after the timeline as specified in By-law section 5, sub-section q for setting up and operationalisation of sanitary landfill is over;

(y) allow only the non-usable, non-recyclable, non-biodegradable, non-combustible and non-reactive inert waste and pre-processing rejects and residues from waste processing facilities to go to sanitary landfill and the sanitary landfill sites shall meet the standard specifications however, every effort shall be made to recycle or reuse the rejects to achieve the desired objective of zero waste going to landfill;

(za) investigate and analyse all old open dumpsites and existing operational dumpsites for their potential of bio-mining and bio-remediation and wheresoever feasible, take necessary actions to bio-mine or bio-remediate the sites;

(zb) in absence of the potential of bio-mining and bio-remediation of dumpsite, it shall be scientifically capped as per landfill capping norms to prevent further damage to the environment.

5.1 Levying Penalties

The powers for levying penalties for non-compliance of SWM Rules, 2016 as mentioned in Schedule IV of this By law is vested with ward level Assistant Engineers and Conservancy Inspectors of Corporation of Chennai.

6.0 Obligatory Responsibilities of Corporation of Chennai

(1) *Citizen Resource Base:* The designated officer of the Corporation of Chennai will prepare and publish lists of composting experts, licensed scrap dealers, dealers of recyclables, containers/ bin manufacturers, agencies with expertise in recycling, etc. who are registered in the Corporation of Chennai, in order to facilitate and support the citizens in recycling the waste. The name and the telephone number of officials and registered persons/organizations who can provide training, guidance and assistance in respect of this process will be made available. The details will also be made available on the website of Corporation of Chennai.

(2) *User Charges for Solid Waste Management Services and Trade Refuse Charges:* As per the directions of the Ministry of Urban Development, Government of India, the Corporation of Chennai Council in Resolution No.688/2018, Dated 21.08.2018 has resolved that User Charges for solid waste management services be levied and collected from the general public/generators

of waste in order to meet out the Operation and Maintenance costs involved in the solid waste management programme as per the Schedule of Solid Waste Management User Charges (Schedule I). The Corporation of Chennai will also rationalise the Trade Refuse Charges applicable to hotels, restaurants, and other generators of waste, so that it is linked to the Quantum of net waste generated and not to the licence fee charged against any license issued to such a generator of waste. Such information will be available at all the sanitary ward offices and in the website of Corporation of Chennai.

(3) *Bio-degradable waste generated in places of worship and funeral ceremony:* The designated officer of every sanitary ward will him/herself undertake or will authorise interested organizations to collect bio-degradable *wastes such as* flowers, leaves, fruits etc., at certain designated sites near water-bodies such as beaches, lakes, ponds, etc. as notified, in special receptacles or "Community waste storage bins". The collection from such receptacles will then be composted at a suitable location, and the receptacles as well as the composting units will be manned specifically for this purpose.

(4) *Time schedule and route of collection:* The daily and weekly time schedules and routes of Corporation's collection of different types of municipal solid waste such as i) biodegradable, ii) recyclable and non-recyclable (dry) and iii)household domestic hazardous, will be fixed and notified in advance by the Commissioner. Details will be available at all ward offices and in the Corporations' website. Similarly, the arrangements for the collection of construction and demolition waste, and garden and horticulture waste will be made available by the corporation or its authorised agencies to the public as well as to the bulk generators of waste through the Project Engineer, the concerned Officer in-charge.

(5) *Surprise checks:* The Commissioner or any other officer authorised by the Commissioner will conduct surprise checks in various parts of the wards in the corporation limits at any time (day or night) with a view to encourage compliance. Any contravention will attract a fine and any litter found during these checks will be cleared by the Corporation.

(6) *Enforcement Squads in each ward:* The Commissioner will appoint Nuisance Detectors and form Enforcement Squad for solid waste management services. The designated officer will supervise the Nuisance Detectors and Enforcement Squads.

(7) *Publicity:* Citizen Information services, the corporation shall publicize the provision of the By-laws through the media of Signs, advertisement, leaflets, announcement on radio and televisions, newspapers articles and through any other appropriate means, so that all citizens will have the opportunity to become informed about their legal duties and about corporation's recycling, refuse and anti-litter services and fines.

(8) *Coordination with Government Bodies:* The Corporation shall coordinate with other government agencies and authorities, to ensure compliance of these By-Laws within areas under the jurisdiction or control of such bodies.

(9) The Commissioners/ designated officers will extend the Slum Adoption Program to the uncovered areas within their wards for Solid Waste Management, with the possible assistance of qualified Community Based Organisations (CBOs)/non-government organisations(NGO's)/voluntary service organisations(VSO's)/ Self Help Groups(SHG).

(10) Cleanliness drives will be conducted by the Corporation in association with Ward Councillors, Citizens organizations, Government bodies, Corporates, NGO's for the cleanliness of areas inside the slums, from time to time, in association with CBOs participating in the Slum Adoption Program.

7.0 Slaughter houses and Mutton, Fish market waste:

(1) Every owner/occupier of any premises other than designated slaughter houses and markets, who generates poultry, fish and slaughter waste as a result of any commercial activity, shall store the same separately in closed, hygienic condition and deliver it at a specified time, on a daily basis to the corporation collection vehicle provided for this purpose. Depositing of such waste in any community waste bin is prohibited and will attract fines as indicated in the schedule of Fines.

(2) *Vendor/Hawkers:* All vendors/hawkers shall keep their bio-degradable and other waste unmixed in containers / bins at the site of vending for the collection of any waste generated by that vending activity. It will be the responsibility of the generator/vendor to deliver this waste duly segregated to the containerised hand cart of the corporation or to the nearest designated community waste storage bin. Failure to do so will attract fines as per the Schedule of Fines. Each Vendor/hawker will be responsible to maintain 'Clean Area' within their surroundings.

(3) *House-gullies:* It will be the responsibility of the owner/occupier of his/their premises with house-gullies to ensure that no waste is dumped in the house-gully, and to segregate and deliver any municipal solid waste to the waste collection vehicle which shall be provided by the corporation/agency at such spots and at such times as may be notified by the corporation. Failure to do so will attract a fine as per the Schedule of Fines.

(4) *Litter by owned/pet animals:* It shall be the responsibility of the owner of any pet animal to promptly scoop/clean up any litter created by pet animals on the street or any public place, and take adequate steps for the proper disposal of such waste possibly by their own sewage system. Failure to do so will attract fines as per the Schedule of Fines.

8.0 *Penalties for contravention of these By-Laws*

(1) On and after the date of commencement of these By-Laws, there will be a familiarization/warning period of 30 days, after which, any contravention of these By-Laws shall be punishable with fines as per the Schedule of Fines (Schedule IV) for every instance of breach of these By-laws. In case the generator of waste is found contravening any of these By-Laws next time, the fine amount will be doubled.

(2) In case of a person or any polluter is not able to pay the fine as mentioned in Schedule, while contravening any of these By-Laws he/she will be prosecuted under the provisions made in City Police Act and District Police Act / Indian Penal Code.

9. *Punishments:*

Any person violating the provisions made in the By-Laws or any person who is the custodian of a child aged less than 14 years, who violates the provisions made in the By-Laws will be punishable as per the rules in force.

10. Right to Appeal:

Any person aggrieved or affected by this Corporation of Chennai Solid Waste Management By-Law, 2019 shall have the right to appeal before the Commissioner of Corporation of Chennai within 30 days. By-laws will take effect after the due approval of the Corporation of Chennai Council.

11. Jurisdiction of Courts:

For filing cases against the By-laws, the jurisdiction is Chennai only.

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

Schedule- I

Solid Waste Management User Charges

(See by-law 6(2))

S.No	Institutions generating Solid Waste	For 1 Event or For 1 Month as the case may be	User fee (Rs)
(1)	(2)	(3)	(4)
I.	**Residential**		
1	Built up area up to 500 Sq. Ft.	for 1 month	10.00
2	Built up area above 500 - up to 1200 Sq. Ft.	for 1 month	25.00
3	Built up area above 1200 – up to 2400 Sq. Ft.	for 1 month	50.00
4	Built up area above 2400 Sq. Ft.	for 1 month	100.00
II.	**Commercial**		
	A. Kalyana Mandapam / Wedding Hall		
1	Kalyana Mandapam / Wedding Hall		
	a. Generation of solid waste up to 1000kg	for 1 month	10000.00
	b. Generation of solid waste above 1000kg	for 1 month	15000.00
2	Public and private community centre	for 1 month	1000.00
	B. Hotels		
1	Posh hotels / lodges (All star hotels fall in this category)		
	a. Up to 1000 kg/day solid waste generation (avg)	for 1 month	3000.00
	b. Above 1000 kg/day solid waste generation (avg)	for 1 month	5000.00
2	‘ A’ Class hotels / lodges (Non-star hotels / lodges situated in posh localities)		
	a. Up to 1000 kg/day solid waste generation (avg)	for 1 month	1000.00
	b. Above 1000 kg/day solid waste generation (avg)	for 1 month	3000.00
3	All other hotels / lodges		
	a. Up to 1000 kg/day solid waste generation (avg)	for 1 month	300.00
	b. Above 1000 kg/day solid waste generation (avg)	for 1 month	500.00
	C. Theatres		
1	‘A’ class cinema theatres for one screen	for 1 month	3000.00
	Every additional screen	for 1 month	1500.00
2	‘B’ class cinema theatres for one screen	for 1 month	2000.00
	Every additional screen	For 1 month	1000.00
	D. Offices		
1	Government and private office premises (less than 1000 Sq. Ft. area)	for 1 month	300.00
2	Government and private office premises / complexes (1000-5000 Sq. Ft. area)	for 1 month	1000.00
3	Government and private office premises / complexes (above 5000 Sq. Ft. area)	for 1 month	3000.00

E. Trade License Fee Categories			
1	For Trade Names as per GCC Revenue Department – Bakery, Biscuit Stall, Chicken Stall, Coconut Shop, Juice Stall, Milk Depot, Sea foods, Tea Stall, Tea Stall with AMF, Vegetable and Fruit Sales		
	a. Up to 500 Sq. Ft.	for 1 month	200.00
	b. Above 500 - up to1000 Sq. Ft.	for 1 month	300.00
	c. Above 1000 Sq. Ft.	for 1 month	500.00
2	For Trade Names as per GCC Revenue Department – Canteen, Coffee and Meals Hotel, Eating House, Fast Food, Meals Hotel, Military Hotel, Restaurant, Snack Bar, Tea and Tiffin		
	a. Up to 500 Sq. Ft.	for 1 month	300.00
	b. Above 500 - up to 1000 Sq. Ft.	for 1 month	500.00
	c. Above 1000 Sq. Ft.	for 1 month	1000.00
3	All Other Trade Names as per GCC Revenue Department		
	a. Up to 1000 Sq. Ft.	for 1 month	200.00
	b. Above 1000 Sq. Ft.	for 1 month	500.00
III.	**Events* (functions, celebrations, processions) in Open Public Spaces**		
1	Up to 500 persons	for 1 event	5000.00
2	501 – 1000 persons	for 1 event	10000.00
3	More than 1000 persons	for 1 event	20000.00
IV.	**Nursing Home / Hospital (for Non Bio – Medical Waste only)**		
1	Up to 50 Beds	for 1 month	2000.00
2	Above 50 Beds	for 1 month	4000.00
V.	**Institutional**		
1	Private schools without hostel	for 1 month	500.00
2	Private schools with hostel	for 1 month	1500.00
3	Private and Government colleges	for 1 month	3000.00
VI.	**Other**		
1	Places of worship (Religious)	for 1 month	500.00
2	Others (not included above)		
	a. Up to 1000 Sq. Ft.	for 1 month	200.00
	b. Above 1000 Sq. Ft.	for 1 month	500.00
VII.	**Other Waste**		
1	Tree trunk waste, nursery and horticulture waste	up to 1 ton per trip	500.00
		above 1 ton per trip	1000.00
2	Construction and demolition waste	up to 1 ton per trip	500.00
		above 1 ton per trip	3000.00

*** Events (functions, celebrations, processions) in Open Public Spaces excluding funerals and its related gatherings, as well as Information, Education and Communication (IEC) activities by school children organized by Government or its agencies**

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

Schedule-II

Illustrative list of biodegradable and recyclable waste

(see by-law 3(5) and 3(53))

Biodegradable Waste	Recyclable waste
"Bio-degradable waste" means the organic waste a part of municipal solid waste. They are also called as "Wet Waste". The Biodegradable waste is a type of waste, typically originating from plant or animal sources, which may be degraded by other living organisms.	"Recyclable Waste" means the waste that is commonly found in the MUNICIPAL SOLID WASTE. They are also called as "Dry Waste". These can be transformed through a process into raw materials for producing new products, which may or may not be similar to the original products.
• Kitchen Waste including: tea leaves, egg shells, fruit, vegetable peels and left over • Meat and bones • Garden and leaf litter including flowers • Animal litter • Soiled paper • House sweeping dust • Coconut shells • Ashes	• Newspapers • Paper, books and magazines • Glass • Metal objects and wire • Plastic • Cloth Rags • Leather • Rexene • Rubber • Wood /furniture • Packaging materials

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

Schedule-III
Illustrative List of Domestic Hazardous Waste

(see by-law 3(29))

- Aerosol cans
- Batteries from flashlights and button cells
- Bleaches and household kitchen and drain cleaning Agents and its containers.
- Car batteries, oil filters and car care products and consumables
- Chemicals and solvents and their containers
- Cosmetic items, chemical-based Insecticides and their containers
- Light bulbs, tube-lights and compact fluorescent lamps (CFL)
- Discarded Medicines and its containers,
- Paints, oils, lubricants, glues, thinners, and their containers
- Pesticides and herbicides and their empty containers
- Photographic audio/video tapers and their containers, chemicals
- Styrofoam and soft foam packaging of furniture, packaging and equipment
- Thermometers and mercury-containing products
- e-waste such as personal computers, telephones, MP3 players, audio equipment, televisions, calculators, GPS automotive electronics, digital cameras and players and recorders using video media such as DVDs, VCRs or camcorders

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

Schedule - IV

Penalties

(see by-law 6)

S.No	Sub section/Details of section rules	Penalty amount (Rs.)
(1)	(2)	(3)
1	Throwing garbage in public and private place / littering from vehicles	500.00
2	Category under Non Segregation of waste	
	A. Individual House Holds	100.00
	B. Apartments / group house holds	1000.00
	C. Bulk waste generator	5000.00
3	Unauthorised dumping of Construction and Demolition waste in all public places	
	A. Up to 1 ton	2000.00
	B. 1 ton and above	5000.00
4	Horticulture , Wood waste not properly dumped at public place	200.00
5	Littering around bin / littering in sewer / canal / water bodies	500.00
6	Burning of solid waste	
	A. Private premises	500.00
	B. Public places	1000.00
	C. Burning of solid waste generated from commercial places	2000.00
7	Fish, pet birds, meat waste (not from households) handing over without segregation	1000.00
8	Vendors /Hawkers/Shopkeepers without bin / garbage basket	100.00
9	Vendors / Hawkers handing over without segregation	200.00
10	Unless a place not kept clean within 12 hrs after a public gathering/ public program events irrespective of number of persons	5000.00

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****

Form-IV
(See by-law 5(s))

Format for annual report on Solid Waste Management Rules, 2016

	CALENDAR YEAR:	**DATE OF SUBMISSION OF REPORT**
1	Name of the City/Town and State	
2	Population:	
3	Area in sq. Kilometers	
4	Name & Address of local body	
	Telephone No.	
	Fax No.	
	E.mail:	
5	Name of officer in- charge dealing with solid waste management Phone No:	
	Fax No.	
	E.mail:	
6	Number of households in the city /town	
	Number of non -residential premises in the city	
	Number of election /administrative wards in the city/ town	
7	Quantity of solid Waste	
	Estimated Quantity of solid Waste generated in the local body area per day in metric tones	/tpd
	Quality of solid waste collected per day	/tpd
	Per capita waste collected per day	/gm/day
	Quality of solid waste processed	/tpd
	Quality of solid waste disposed at dumpsite/ landfill	/tpd
8	Status of solid waste management service	
	Segregation and storage of waste at source	
	Whether SOLID WASTE is stored at source in domestic /commercial/ institutional bins, If yes.	Yes/No
	Percentage of household practice storage of waste at source in domestic bins	%
	Percentage of non-residential premises practice storage of waste at source in commercial/institutional bins	%
	Percentage of households dispose or throw solid waste on the streets	%
	Percentage of non-residential premise dispose or throw solid waste on the streets	%
	Whether solid waste is stored at source in segregated form ,If yes.	Yes/No
	Percentage of premises segregating the waste at source	%
	Door to Door Collection of solid waste	
	Whether door to door collection (D2D)of solid waste is being done in the city/town	Yes/No
	if yes	
	Number of wards covered in D2D collection of waste	

	No. of households covered	
	No .of non-residential premises including commercial establishments, hotels, restaurants, educational institutions /offices etc covered	
	Percentage of residential and non-residential premises covered in door to door collection through:	
	Motorized vehicle	%
	Containerized tricycle / Handcart	%
	Other device	%
	If not, Method of primary collection adopted	
	Sweeping of streets	
	Length of roads, streets, lanes, By-Lanes in the city that need to be cleaned	km
	Frequency of street sweepings and percentage of population covered	Frequency: Daily / Alternate days / Twice a week / Occasionally % of population covered:
	Tools used	
	Manual sweeping	%
	Mechanical sweeping	%
	Whether long handle broom used by sanitation workers	Yes/No
	Whether each sanitation worker is given handcart/tricycle for collection of waste	Yes/No
	Whether hand cart/tricycle is containerized	Yes/No
	Whether the collection tool synchronizes with collection / waste storage containers utilized.	Yes/No
	Secondary Waste Storage facilities	
	No. and type of waste storage depots in the city/town	No. Capacity in m^3
	Open waste storage sites	
	Masonry bins	
	Cement concrete cylinder bins	
	Dhalao /covered rooms/space	
	Covered metal/ plastic containers	
	Up to 1.1m^3 bins	
	2 to 5m^3 bins	
	Above 5m^3 containers	
	Bin-less city	
	Bin/population ratio	
	Ward wise details of waste storage depots(attach):	
	Ward No:	
	Area:	
	Population:	
	No. of bins placed	
	Total volume of bins placed	
	Total storage capacity of waste storage facilities in cubic meters	
	Total Waste actually stored at the waste storage depots daily	

	Give frequency of collection of waste from the depots. Number of bins cleared	Frequency	No. of bins
		Daily	
		Alternate day	
		Twice a week	
		Once a week	
		Occasionally	
	Whether storage depots have facility for storage of segregated waste in green, blue and black bins	Yes/no (if Yes, add details)	
		No. of green bins:	
		No. of blue bins:	
		No. of black bins:	
	Whether lifting of solid waste from storage depots is manual or mechanical, give percentage		
	(%) of manual Lifting of solid waste	%	
	(%) of mechanical lifting	%	
	If mechanical-specify the method used	front-end loaders / Top loaders	
	Whether solid waste is lifted from door to door and transported to treatment plant directly in a segregated form	Yes / No (If yes, specify)	
	Waste transportation per day Type and Number of Vehicles used	No. Trips made waste transported	
	Animal cart		
	Tractors		
	Non tipping Truck		
	Tipping Truck		
	Dumper placers		
	Refuse collectors		
	Compactors		
	Others		
	JCB/Loader		
	Frequency of transportation of waste	Frequency % of waste transported	
		Daily	
		Alternate day	
		Twice a week	
		Once a week	
		Occasionally	
	Quantity of waste transported each day	/tdp	
	Percentage of total waste transported daily	%	
	Waste Treatment Technologies used		
	Whether solid waste is processed	Yes / No	
	If yes, Quantity of waste processed daily	/tdp	
	Whether treatment is done by local body or through an agency		
	Land (s) available with the local body for waste processing (in Hectares)		
	Land currently utilized for waste processing		
	Solid waste processing facilities in operation		
	Solid waste processing facilities under construction		
	Distance of processing facilities from city/ town boundary		

	Details of technologies adopted Composting,	Qty. raw material processed Qty. final product produced Qty. sold Quantity of residual waste to landfill
	Vermi composting	Qty. raw material processed Qty. final product produced Qty. Sold Quantity of residual waste to landfill
	Bio- methanation	Qty. raw material processed Qty. final product produced Qty. Sold Quantity of residual waste to landfill
	Refuse Derived fuel	Qty. raw material processed Qty. final product produced Qty. Sold Quantity of residual waste to landfill
	Waste to Energy technology such as incineration, gasification, pyrolysis or any other technology(give details)	Qty. raw material processed Qty. final product produced Qty. Sold Quantity of residual waste to landfill
	Co-processing	Qty. raw material processed
	Combustible waste supplied to Cement plant	
	Combustible waste supplied to solid waste based power plants	
	Others	Qty.
	Solid waste disposal facilities	
	No.of dumpsites sites available with the local local body	
	No.of sanitary Landfill sites available with the body	
	Area of each such sites available for waste disposal	
	Area of Land currently used for waste disposal	
	Distance of dumpsites/ landfill facility from city/town	Kms
	Distance from the nearest habitation	Kms
	Distance from water body	Kms
	Distance from state /national highway	kms
	Distance from Airport	kms
	Distance from important religious place or historical monument	kms
	Whether it falls in flood prone area	Yes / No
	Whether it falls in earthquake fault line area	Yes / No
	Quantity of waste land filled each day	/tpd
	Whether Landfill site is fenced	Yes / No
	Whether Lighting facility is available on site	Yes / No
	Whether Weigh bridge facility available	Yes / No
	Vehicle and equipments used at land fill(specify)	Bulldozer, Compactors etc. available
	Manpower deployed at land fill site	Yes / No (if yes, attach details)
	Whether covering is done on daily basis	Yes / No
	If not, Frequency of covering the waste deposited at the landfill	
	Cover material used	
	Whether adequate covering material is available	Yes / No

	Provisions for gas venting provided	Yes / No (if yes, attach technical data sheet)
	Provisions for Leachate collection	Yes / No (if yes, attach technical data sheet)
9	Whether an Action has been prepared for improving solid waste management Practices in the city	Yes / No (if yes, attach Action Plan details)
10	What separate provisions are made for:	Attach details on Proposals, Steps taken,
	Dairy related activities:	Yes / No
	Slaughter house waste:	Yes / No
	C&D waste (construction debris):	Yes / No
11	Details of Post Closure plan	Attach Plan
12	How many slums are identified and whether these are provided with Solid Waste management facilities:	Yes / No (if Yes, attach details)
13	Give details of: Local body's own manpower deployed for collection including street sweeping, secondary storage, transportation, processing and disposal of waste	
14	Give details of: Contractor/ concessionaire's manpower deployed for collection including street sweeping, secondary storage, transportation, processing and disposal of waste	
15	Mention briefly the difficulties being experienced by the local body in complying with provisions of these rules	
16	Mention briefly if any innovative idea is implemented to tackle a problem related to solid waste, which could be replicated by other local bodies	

"Approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

*****