ம.அ.2ந.க.எண்.சி1/174/2021

தீர்மானஎண்.839/2021 **நாள்:20-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-2 - கோட்டம்-15 முதல் 21 வரை உள்ள மாநகராட்சி மற்றும் அரசு பள்ளி வளாகங்கள், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்யும் பணிக்காக 01.09.2021 முதல் 30.04.2022 வரையிலான 8 மாத காலத்திற்கு 30 நபர்கள் தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் நியமிக்க நிர்வாக அனுமதி.

அரசாணை எண்.166, நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்: 23.11.2016 மற்றும் துணை ஆணையர் (கல்வி) அவர்களின் 23.01.2017 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையின்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-2 (மணலி), பகுதி-4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை உள்ள மாநகராட்சி மற்றும் அரசு பள்ளி வளாகங்கள், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் சுத்தம் செய்யும் பணிக்காக நடைமுறையில் உள்ள பணிகளை இடையூறு செய்யாமல் வெளியாட்கள் மூலம் சுத்தம் செய்ய ஆணை பிறப்பித்தன் அடிப்படையில், தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலமாக, சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு தேவைப்படும் பணியாளர்கள் விவரங்கள் கீழே அட்டவணையிடப்பட்டுள்ளது. கூடுதலாக 144 Urinals ஏற்படுத்தப்பட்டதால் கூடுதலாக ஒரு நபர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார்.

1. ***Corporation School***

Sl. No.	Division	Name of the School	No. of Class Rooms	No. of Toilet	No. of Toilet urinals	No. of Sweeper	No. of Scavenger	Total No. of Labours required
1.	15	CPS School Edayanchavadi Main Road at New Nappalayam	2	6	5	-	1	1
2.	15	CPS School at Old Nappalayam	4	6	5	-	1	1
3.	15	CPS School at Manali New Town	15	6	1	1	-	1
4.	16	CPS School at Kanniammanpet	6	8	2	1	-	1
5.	16	CMS School at Sadayankuppam	3	4	2	1	-	1
6.	16	CPS School at Kulakarai	6	8	2	1	-	1
7.	16	CMS School at Dwaraka Nagar	1	3	-	1	-	1
8.	16	CMS at Andarkuppam	6	8	2	1	-	1
9.	17	CPS School at Ariyallur	2	2	2	1	-	1
10.	17	CMS School at Kosapur	5	2	-	1	-	1
11.	17	CMS School at Theeyambakkam	2	2	-	1	-	1
12.	17	CPS School at Vadaperumbakkam	1	2	-	1	-	1
13.	18	CPS at Amullaivoyal	2	3	2	1	-	1
14.	19	CMS at Manjambakkam	8	8	-	1	-	1
15.	19	CPS School MMDA 59th st	10	4	4	1	1	2
16.	21	CPS at Padasalai Street, Manali	21	18	16	1	1	2
			94	**90**	**43**	**14**	**4**	**18**

2. Government School

Sl. No.	Division	Name of the School	No. of Class Rooms	No. of Toilet	No. of Toilet urinals	No. of Sweeper	No. of Scavenger	Total No. of Labours required
1.	15	Jaya gopal Korodiya secondary school, Manali New Town 2nd block 30 feet 9th street	18	7	24	1	1	2
2	15	Old nappalayam Government High school	5	10	5	1	1	2
3	15	GHS School at Manali New Town	8	11	36	-	1	1
4	16	TNHB Phase I GHSS	4	2	-	1		1
5	17	GMS at Adhi Dravida Vadaperumbakkam	1	2	-	1	-	1
6	19	GHSS MMDA 3rd main road	24	12	-	1	1	2
7	21	GHSS Padasalai street	58	11	36	2	1	3
		Total	**118**	**55**	**101**	**7**	**5**	**12**
		Grand Total	**212**	**145**	**144**	**21**	**9**	**30**

வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் 05.02.2019 நாளிட்ட குறிப்பின்படி, மண்டலம்-2, பகுதி-4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை உள்ள அரசு மற்றும் மாநகராட்சி பள்ளி வளாகங்கள், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் சுத்தம் செய்யும் பணிக்காக பணிப்பொருட்களுடன் அனுமதி அளித்ததன் அடிப்படையில் ஒப்பம் கோரப்பட்டு, 22.11.2018 முதல் 30.04.2019 வரை பணி செய்ய பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது. மேலும் இப்பணியானது 30.04.2019 அன்று முடிவடைந்துள்ளது. நிர்வாக நலன் கருதி இனிவரும் காலங்களில் NULM மூலமாக பணியாட்களை நியமிக்கலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டதைத் தொடர்ந்து, கடந்த 01.08.2019 முதல் 30.04.2020 வரை பணியாட்களை பணியமர்த்த சிறப்பு அதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டு, பணி நடைபெற்று வந்தது.

ஆனால், கடந்த 2020 ஆம் ஆண்டு கொடிய கொரோனா (Covid-19) நோய் பரவல் காரணமாகவும், அதை தடுக்கும் விதமாகவும், மார்ச்-2020 முதல் பள்ளிகள் அனைத்தும் இயங்காமல் இருந்தது. தற்போது கொரோனா (Covid-19) நோய் பரவல் படிப்படியாக குறைந்து வருவதால், பள்ளிகள் அனைத்தும் 01.09.2021 முதல் இயங்கத் தொடங்கியுள்ளதாலும், மண்டலம்-2, பகுதி-4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை உள்ள மாநகராட்சி மற்றும் அரசு பள்ளி வளாகங்கள், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் மூலம் (NULM) பணியாட்களை பணியமர்த்த வேண்டியுள்ளது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள், ஆர்.ஓ.சி.சி2/16317/2021, நாள்: 14.07.2021ன்படி, துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.410/- என வரிசை எண்.64ல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இப்பணிக்கான கணக்கு தலைப்பு எண்.20 - 21 - 07, கணக்கு குறியீடு எண்.230 - 150 - 500 கீழ் நடப்பு ஆண்டில் (2021-2022) ரூ.20,00,000/- நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே, அவசர அவசியம் மற்றும் நிர்வாக நலன் கருதி இப்பணியானது தொய்வின்றி தொடர்ந்து நடைபெறவேண்டியுள்ளதால், **01.09.2021 முதல் 30.04.2022** வரையிலான 8 மாத காலத்திற்கு கீழ்காணும் ஊதிய அடிப்படையில் NULM தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் மூலமாக பணியாளர்களை பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி கோரப்படுகிறது.

ம.அ.2.நக.எண்.சி1/174/2021

எனவே,

1. இப்பணிக்காக மண்டலம்-2, பகுதி-4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை உள்ள மாநகராட்சி மற்றும் அரசு பள்ளி வளாகங்கள், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் சுத்தம் செய்யும் பணிக்காக தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் மூலமாக *(NULM) 30* பணியாளர்களை 01.09.2021 முதல் 30.04.2022 வரையிலான 8 மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,

2. மேற்கண்ட பணியாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.410/- வீதம் 30 பணியாளர்களுக்கு 01.09.2021 முதல் 30.04.2022 வரையிலான எட்டு மாத காலத்திற்கு (26 நாட்கள் வாரவிடுமுறை நாட்கள் நீங்கலாக) ஆகும் செலவு தொகை ரூ.410 *x 30* நபர்கள்*x 23* நாட்கள் *x 8* மாதம் = ரூ.22,63,200/- (ரூபாய் இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து மூன்றாயிரத்து இருநூறு மட்டும்) கணக்கு குறியீடு எண். 20 - *21* - 07, கணக்கு தலைப்பு எண் 230 - *150 - 500*, ன் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

3. எதிர்வரும் காலத்தில் மண்டலம்-2, பகுதி-4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை உள்ள மாநகராட்சி மற்றும் அரசு பள்ளி வளாகங்கள், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் சுத்தம் செய்யும் பணி தனியார் வசம் ஒப்படைக்க ஆணையரால் ஆணை ஏதும் பிறப்பிக்கும்பட்சத்தில், *NULM* தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் இப்பணியானையினை ரத்து செய்ய அனுமதி வேண்டியும், கூடுதலாக 144 *Urinals* ஏற்படுத்தப்பட்டதால் கூடுதலாக ஒரு நபர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார்.

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்புஅதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 15.11.2021 நாளிட்டகுறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

மஅ2நக.எண். சி1/389/2021

தீர்மானஎண்.840/2021 **நாள்:20-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-2 - கோட்டம்-15 முதல் 21 வரை - பொது கழிப்பிடங்கள், RRC மையங்களை பராமரிக்கவும் மற்றும் இதர பணிகளுக்கும் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின்கீழ் (NULM) 85 நபர்களை நியமிக்க நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மணலி மண்டலம்-2ல் பகுதி-4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை 42.33 சதுர கி.மீ பரப்பளவுள்ள 7 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 10 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 1038 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு துப்புரவு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. நகரமயமாக்குதலுக்கு பின்னர் நாளுக்கு நாள் இம்மண்டலத்தின் மக்கள் தொகை வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது. சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்டத்தின் கீழ் 25.10.2011-ல் மணலி நகராட்சிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டது.

மண்டலம்-2ல் 42.33 சதுர கி.மீ பரப்பளவுள்ள 7 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும். இந்த மண்டலத்தில் 10 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 1038 எண்ணிக்கையில் உட்புற சாலைகளும் கொண்டது. இதில் தினந்தோறும் பொது கழிப்பிடங்களை பராமரிக்கவும் மற்றும் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படும் திடக்கழிவில் இருந்து மக்காத திடக்கழிவினை பிரித்து உரம் தயாரிக்கும் RRC மையங்களை பராமரிக்கவும், தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) பணியாளர்களை கொண்டு இப்பராமரிப்பு மற்றும் அலுவலக பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தது. தற்போது பணிபுரிந்து வந்த பணியாளர்கள் தனியார் ஒப்பந்ததாரரிடம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணிபுரிவதாலும், மேற்கண்ட பணிகளை செய்ய பணியாளர்கள் இல்லாத சூழலை தவிர்க்கும்பொருட்டும், கூடுதலாக பணியாளர்கள் தேவைப்படுவது குறித்து, 23.02.2021 நாளிட்ட இவ்வலுவலக குறிப்பின்படி, பணியாளர்களை நியமிக்க திடக்கழிவு மேலாண்மை துறையின் மூலமாக ஆணையர் அவர்களுக்கு கோப்பு அனுப்பப்பட்டது.

அதில், மேற்பார்வை பொறியாளர் (தி.க.மே.) அவர்களின் 10.03.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், மண்டலம்-2ல் மேற்கொள்ளப்படும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் தனியார் மயமாக்கப்பட்டுள்ளதால், மண்டலங்களில் மேற்கொள்ளப்படும் பல்வேறு பணிகளுக்கு கீழ்கண்டவாறு 113 பணியாளர்களை ஒதுக்கீடு செய்து உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது என தெரிவிக்கப்பட்டு கோப்பு அனுப்பப்பட்டது.

வ. எண்	பணிபுரியும் இடம்	பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
1.	கோட்ட அலுவலகம்	7 நபர்கள்
2.	பகுதி அலுவலகம்	4 நபர்கள்
3.	மண்டல அலுவலகம்	10 நபர்கள்
4.	பொதுக்கழிப்பிடம் பராமரிக்க	54 நபர்கள்
5.	சாலைப்பணியாளர்கள்	19 நபர்கள்
6.	RRC	9 நபர்கள்
7.	அவசர பணிக்கு	10 நபர்கள்
	மொத்தம்	113 நபர்கள்

தற்போது மேற்பார்வை பொறியாளர் (தி.க.மே.து) அ3/1113/2021 நாள் 10.03.2021 நாளிட்ட குறிப்பில் 113 நபர்கள் மண்டலம்-2ற்கு நியமிக்க உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது என தெரிவித்தும், இந்நாள் வரை எவ்வித நடவடிக்கையும் மேற்கொள்ளாமல் உள்ளதால், தினந்தோறும் பொது கழிப்பிடங்களை பராமரிக்கவும் மற்றும் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படும் திடக்கழிவில் இருந்து மக்காத திடக்கழிவினை பிரித்து உரம் தயாரிக்கும் RRC மையங்களை சரிவர பராமரிக்கப்படாமல், பணிகள் தொய்வு ஏற்படும் நிலையுள்ளது.

எனவே, தினந்தோறும் 29 பொது கழிப்பிடங்களை பராமரிக்கவும் மற்றும் தினந்தோறும் சேகரிக்கப்படும் திடக்கழிவில் இருந்து மக்காத திடக்கழிவினை பிரித்து உரம் தயாரிக்கும் 7 எண்ணிக்கை *RRC* மையங்களை பராமரிக்க -63 நபர்கள், கோட்ட அலுவலகத்தை சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு ஒரு கோட்டத்திற்கு 1 நபர் வீதம் 7 கோட்டத்திற்கு (கோட்டம்-15 முதல் 21 வரை) - 7 நபர்கள், பகுதி அலுவலகம் மற்றும் மண்டல அலுவலம் சுத்தம் செய்யும் பணிக்கு 14 நபர்களும், சாலைப்பணிக்கு – 19 நபர்களும், அவசர பணிக்கு -10 நபர்கள் மொத்தம்-113 நபர்கள். இதில், நிரந்தர துப்புரவு பணியாளர்கள் -9 நபர்கள், *NMR* துப்புரவு பணியாளர்கள் -19 நபர்கள் போக மீதம் 85 பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள். இப்பணிகளுக்கு பணியாளர்கள் எவரும் நியமிக்கப்படாமல் உள்ளதால், உயர் அதிகாரிகள் மண்டலம்-2க்குட்பட்ட பகுதிகளில் ஆய்வு மேற்கொள்ளப்படும் போது, பொதுக்கழிப்பிடங்களையும், *RRC* மையங்களையும் சரியாக பராமரிக்கப்படாமல், பணிகள் தொய்வு ஏற்படும் நிலையுள்ளது.

எனவே, ஆணையரின் ஒப்புதல் பெற்று திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை மூலம் 113 பணியாளர்கள் நியமிக்கப்படும் வரை, நிரந்தர துப்புரவு பணியாளர்கள் 9 நபர்கள், *NMR 19* நபர்கள் ஆக மொத்தம் 28 நபர்கள் போக மீதமுள்ள ***85*** நபர்கள் ஒப்பந்ததாரர் மூலம் ஒப்பம் கோரி பணிபொருட்களுடன் தற்போது உள்ள 29 எண்ணிக்கை பொதுக்கழிப்பிடங்கள் மற்றும் 7 எண்ணிக்கை *RRC* மையங்களுக்கு மற்றும் உள்ள இதர பணிகளுக்கு பணிபுரிய ஆணை வேண்டி 28.08.2021 நாளிட்ட இவ்வலுவக குறிப்பின்படி, மேற்பார்வை பொறியாளர் /தி.க.மே.துறை அவர்கள் மூலமாக ஆணையர் அவர்களின் ஆணை வேண்டி கோப்பு அனுப்பட்டது. செயற்பொறியாளர் (தி.கமே) துறை அவர்களின் 20.09.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், மேற்கண்ட பணிகளை வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) மற்றும் மேற்பார்வை பொறியாளர் (வடக்கு) அவர்கள் மூலமாக ஒப்புதல் பெற்று பணிமேற்கொள்ளுமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

தற்போது வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்கள் குறுகிய கால ஒப்பம் கோரி ஒப்பந்ததாரர் மூலம் பணியாளர்களை (பணிபொருட்களுடன்) பணியமர்த்தி பணிமேற்கொள்ளாமல், தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின்கீழ் *(NULM)* பணியாளர்களை பணியமர்த்தி பணிபுரிய அறிவுறுத்தப்பட்டதை தொடர்ந்து, மேற்கண்ட 29 எண்ணிக்கை பொதுக்கழிப்பிடங்கள் மற்றும் 7 எண்ணிக்கை *RRC* மையங்களுக்கு மற்றும் உள்ள இதர பணிகளுக்கு 85 நபர்கள் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின்கீழ் *(NULM)* நியமிக்க அனுமதி கோரப்படுகிறது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள், ஆர்.ஓ.சி.சி2/16317/2021, நாள்: 14.07.2021. , துப்புரவு பணியாளர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.410/– என வரிசை எண்.64ல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

1. இப்பணிக்காக மண்டலம்-2, பகுதி-4 மற்றும் 5 வார்டு -15 முதல் 21 வரை உள்ள 29 பொதுக்கழிப்பிடங்கள் மற்றும் 7 எண்ணிக்கை *RRC* மையங்களை பராமரிப்பு பணிக்காக தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின்கீழ் *(NULM)* நியமிக்க பணி தொடங்கும் நாளிலிருந்து 6 மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்.

2. மேற்கண்ட பணியாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.410/– வீதம் 85 பணியாளர்களுக்கு ஆறு மாத காலத்திற்கு ரூ.410 *X* 85 நபர்கள் *X* 180நாட்கள் (6 மாதம்) = ரூ.62,73,000/- (ரூபாய் அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்து மூன்றாயிரம் மட்டும்) கணக்கு குறியீடு 40 – *41* – 03, கணக்கு தலைப்பு எண் எண்.210 – *100 – 601* *(Payment to Casual Staff Conservancy Works)* கீழ் மேற்கொள்ளவும்.

<u>மஅ2.ந.க.எண். சி1/389/2021</u>

3. மேற்படி, ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று, திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை மூலம் பணியாளர்கள் நியமிக்கப்படும் போது, மேற்கண்ட பணிகளுக்கு தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் (NULM) கீழ் நியமிக்கப்படும் பணியாளர்கள் பணியிலிருந்து விலக்கி கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்புஅதிகாரி – நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 15.11.2021 நாளிட்டகுறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ம.அ.2ந.க.எண். சி1/985(1)/2021

தீர்மானஎண்.841/2021 **நாள்:20-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 2 (மணலி)- பகுதி -4 மற்றும் 5க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் கீழ் (NULM) பணிபுரியும் சாலை பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 30.09.2021 உடன் முடிவடைந்துள்ளது. இந்த பணியாளர்களின் பணிகாலத்தினை கூடுதலாக இரண்டு மாத காலம் 01.10.2021 முதல் 30.11.2021 வரை பணிநீட்டிப்பு செய்ய அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மணலி, மண்டலம் -2ல் பகுதி 4 மற்றும் 5, வார்டு-15 முதல் 21 வரை 42.33 சதுர கி.மீ பரப்பளவுள்ள 7 வார்டுகளை உள்ளடக்கிய பகுதியாகும் . இந்த மண்டலத்தில் 7 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து சாலைகளும் மற்றும் 1038 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு சாலை பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

மண்டலம்-2ல் நிரந்தர சாலை பணியாளர்கள் 19 நபர்கள் (3 சாலைப்பணியாளர்கள் கருணை அடிப்படையில் 24.09.2021 அன்று பணியமர்த்தப்பட்டவர்கள்) பணிபுரிவதால் அன்றாட பணிகளான சாலைகளில் உள்ள பள்ளங்களை சரிசெய்தல், மணல் மற்றும் தேவையற்ற செடிகள் அகற்றுதல், நீரோடும் பாதைகளை சரி செய்தல், *Removal of Banners, Unauthorised encroachment* மற்றும் இதர பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும், அவ்வப்போது ஏற்படும் இடையூறுகளை எதிர்கொள்ளவும், (சாலைகளில் விழும் மரங்களை அப்புறப்படுத்துதல்) சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் 27.06.2021 நாளிட்ட அனுமதியில், மண்டலம்-2 (மணலி), பகுதி-4 மற்றும் 5க்கு (வார்டு-15 முதல் 21 வரை) உட்பட்ட பகுதிகளில் சாலைப் பணிக்கு தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் 01.07.2021 முதல் 30.09.2021 வரை பணி மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. இப்பணி 30.09.2021 அன்றுடன் முடிவடைந்துள்ளது. தற்போது 25 சாலைப்பணியாளர்களை கொண்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

மண்டல அலுவலர்-2(பொ) அவர்களின் 25.05.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், 40 எண்ணிக்கை NULM சாலைப்பணியாளர்கள் (01.07.2021 முதல் 30.06.2022 வரை) 1 வருட காலத்திற்கு பணிபுரிய வட்டார துணை ஆணையர் (வ) அவர்கள் மூலமாக முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி கோரப்பட்டதில், வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் 01.06.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், ஏற்கனவே பெறப்பட்ட சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண் 410/2020 நாள் 25.06.2020 அடிப்படையில், 40 எண்ணிக்கை NULM சாலைப்பணியாளர்களை 25 பணியாளர்களாக ஆட்குறைப்பு செய்து அனுப்புமாறு கேட்டுகொள்ளப்பட்டது. அதன்படி 25 பணியாளர்களாக ஆட்குறைப்பு செய்து 01.07.2021 முதல் 30.09.2021 வரை பணிபுரிய நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது.

அதன்அடிப்படையில், தற்போது 25 எண்ணிக்கை சாலைப்பணியாளர்கள் 01.10.2021 முதல் 30.09.2022 வரை பணிநீட்டிப்பு செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டி, வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்கள் மூலமாக முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களுக்கு கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டத்தில், துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்களின் 12.10.2021 நாளிட்ட குறிப்பில் மொத்த தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 40 நபர்களுக்கு பதிலாக 25 நபர்கள் என்று குறிப்பிட்டு அனுப்பியதால் கணக்கீடு தவறுதலாக உள்ளது எனவும் அதனை திருத்தம் செய்து அனுப்புமாறும் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. மேலும், துணை ஆணையர் (பணிகள்) அவர்கள் 25 NULM சாலைப்பணியாளர்களை 2 மாத காலத்திற்கு (01.10.2021 முதல் 30.11.2021) பணிபுரிய ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. தற்போது திருத்தம் செய்யப்பட்ட NULM சாலைப்பணியாளர்களின் கணக்கீடு கீழ்கண்டவாறு அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

ம.அ.2ந.க.எண். சி1/985(1)/2021

தற்போது திருத்தம் செய்த கணக்கீடு

வார்டு எண்.	மொத்த தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	தற்போது பணிபுரியும் நிரந்தர சாலை பணியாளர் எண்ணிக்கை	காலிப் பணியிடம்	தற்போது பணிநீட்டிப்பு செய்ய தேவைப்படும் பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை (NULM)	குறிப்பு
15	8	2	6	4	(1 நிரந்தர சாலைப்பணியாளர் முன்னறிவிப்பின்றி பணிக்கு வராதவர்)
16	8	1	7	4	
17	8	1	7	4	
18	8	1	7	4	
19	8	7	1	-	1நிரந்த சாலைப்பணியாளர் மாற்று பணி அடிப்படையில் துணைஆணையர்(கல்வி) அலுவலகத்தில் பணி
20	8	5	3	5	1நிரந்த சாலைப்பணியாளர் மாற்று பணி அடிப்படையில் ஆணையர் அலுவலகத்தில் பணி. 2 நிரந்தர சாலைப்பணியாளர்கள் மாற்று பணி அடிப்படையில் Bridges ல் பணி
21	8	2	6	4	1 நிரந்த சாலைப்பணியாளர் மாற்று பணி அடிப்படையில் பேருந்து சாலை துறையில் பணி
மொத்தம்	**56**	**19**	**37**	**25**	

எனவே,

1. இப்பணிக்காக மண்டலம் -2 (மணலி), பகுதி 4 மற்றும் 5 க்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் சாலை பணி மேற்கொள்ள அவசரம் அவசியம் கருதி 01.10.2021 முதல் 30.11.2021 வரை 2 மாத காலத்திற்கு தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டத்தின் மூலம் (NULM) பணிபுரியும் 25 பணியாளர்களை பணிநீட்டிப்பு செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,

2. மேற்கண்ட பணிக்காக ஆகும் செலவு தொகை ரூ.6,15,000/- (ரூபாய் ஆறு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரம் மட்டும்) வழங்க நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,

3. இச்செலவீனத்தை கணக்கு குறியீட்டு எண்20-21-07கணக்கு தலைப்பு எண் 210-100-603 கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

4. மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்தபட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.410/- என்பது 2021 – 2022 ஆம் ஆண்டு அரசினால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட ஊதியம், எதிர்வரும் காலங்களில் 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கான தினக்கூலி ஊதியம் உயர்த்தி அரசினால் நிர்ணயம் செய்யப்படின் உயர்த்தி வழங்கிய தினக்கூலி ஊதியத்தை நிர்ணயம் செய்து வழங்க சிறப்பு அனுமதி வேண்டியும்.

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்புஅதிகாரி – நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 15.11.2021 நாளிட்டகுறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

"1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

* * * * * *

ம.அ.5.ந.க.எண்.சி2/ 6216 /2021

தீர்மான எண்.842 / 2021 **நாள்:20-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-5, பகுதி-12,13 மற்றும் 14, கோட்டம்-49 முதல் 60 வரை உள்ள இலவச பொதுக்கழிப்பிடங்களில் 50 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்கள் - தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார (NULM) திட்டத்தின் மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட பணியாளர்களின் பணி காலம் 30/09/2021 அன்றுடன் முடிவடைகிறது - 01/10/2021 அன்று முதல் பணிபுரிய நிர்வாக அனுமதி.

முதன்மைச்செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 16.09.2015 நாளிட்ட ஆணையில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கழிப்பிடங்களை இலவச கழிப்பிடங்களாக மாற்றப்பட்டதால் இக்கழிப்பிடங்களில் பணிபுரிந்த சுலாப் நிறுவனத்தை சேர்ந்த பணியாளர்களுக்கு அவர்களது வாழ்வாதாரத்தை உறுதி செய்ய உச்ச நீதிமன்ற வழிகாட்டுதலின் படி மண்டலம்-5, பகுதி-12,13 மற்றும் 14, கோட்டம்-49 முதல் 60 வரை உள்ள 58 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை இலவச கழிப்பிடங்களை பராமரிக்கும் பணியில் ஈடுபடுத்திக்கொள்ளளாம் என அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் ஆணையர் / சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் 25.09.2019 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டு மற்றும் சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண்.768/2020, நாள்.13.10.2020ன் படியும் மண்டலம்-5 பகுதி-12,13 மற்றும் 14, கோட்டம்-49 முதல் 60 வரை உள்ள 51 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை இம்மண்டலத்துக்கு உட்பட்ட பொதுக்கழிப்பிடங்களை பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டம் (NULM) மூலம் ஓராண்டு காலத்திற்கு பணியமர்த்தப்பட்டு ஊதியம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இப்பணியானது 30.09.2021 அன்றுடன் முடிவடைகிறது.

தற்போது முதன்மைச்செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 16.09.2015 நாளிட்ட ஆணையில் உள்ளபடி மண்டலம்-5 ல் உள்ள 58 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களில் தற்பொழுது பணிபுரியும் பணியாளர்களின் விவரம் கோரப்பட்டதில் 5 நபர்கள் இறந்து விட்டதாகவும் 4 நபர்கள் பணிக்கு நீண்ட நாட்களாக தொடர்ந்து வரவில்லை எனவும் தெரியவருகிறது. எனவே மேற்குறிப்பிட்ட 9 நபர்களை தவிர்த்து மீதமுள்ள 49 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு பணி நீட்டித்து வழங்குவது அவசியமாகிறது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 14.07.2021 நாளிட்ட ஆணைப்படி, 2021-22 ஆம் ஆண்டு சென்னை மாவட்ட ஆட்சியரால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தினக்கூலி விகிதத்தில் பணியாளர்களுக்கு ஒரு நாளைக்கு ரூ. 410/- வீதம் 49 பணியாளர்களுக்கு 12 மாத காலத்திற்கு 410 X 49 X 365 = ரூ.73,32,850/- (ரூபாய் எழுபத்திமூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது மட்டும்) என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-5ல் தற்போது பணிபுரியும் 49 எண்ணிக்கையிலான கீழ்கண்ட பணியாளர்களை மூன்று குழுக்களாக பிரித்து அட்டவணையிடப்பட்டுள்ளது.

புரட்சி இந்தியா குழு			
வ எண்	**வார்டு எண்**	**பணியாளர் பெயர்**	**பணிபுரியும் இடம்**
1	50	ஜி.வெங்கடேசன்	கிழக்கு மாதா தெரு
2	50	லு.ரவி	ஜி. எம். பேட்டை
3	50	ஜி.பென்சினைய்யா	ஜி. எம். பேட்டை
4	50	ஆர்.லட்சுமி.	வெங்கடேசன் தெரு
5	50	மாரியம்மா (எ) மார்த்தம்மா	வெங்கடேசன் தெரு
6	50	சி.சின்னம்மா	சூரிய நாராயண செட்டி தெரு
7	50	வி.குணா	குமாரப்ப தெரு
8	51	மாலகொண்டையா	என்.என். கார்டன் 8வது தெரு
9	51	திருப்பதி அம்மாள்	என்.என். கார்டன் 8வது தெரு
10	52	பாண்டியன்	பழைய சிறைசாலை/ எம்,எஸ் கோயில் தெரு
11	52	ஜானகிராமன்	ஓ.எஸ்.எச். ரோடு குடிசை பகுதி/5 வது தெரு

ம.அ.5.ந.க.எண்.சி2/ 6216 /2021

12	52	குருவய்யா என்கிற இராமசந்திரன்	என்.ஆர்.டி.ரோடு/ துரை பிள்ளை தெரு
13	52	வி.ஜெயா	சிமெட்ரி ரோடு
14	52	நரசம்மா	ஜெகன் நாதன் தெரு/எம்.சி.ரோடு
15	52	எஸ்.ரோசம்மா	மாடல் லேன் 1 மற்றும் 9 வது தெரு
தூய்மை இந்தியா குழு			
வ எண்	**வார்டு எண்**	**பணியாளர் பெயர்**	**பணிபுரியும் இடம்**
16	53	எ.என்.மஸ்தான்	நார்த் வால் தெரு
17	53	ஆர்.லட்சுமி	வா.வு.சி சாலை
18	53	தியாகராஜன்	பேசின் பாலம் சாலை
19	53	பவானி	சி.பி.ரோடு சர்ச் அருகில்
20	53	பவுல்	கெனல் தெரு ஜிம் அருகில்
21	53	மாணிக்கம்மா	பி.பி. அம்மன் கோயில் தெரு கிழக்கு 7 வது தெரு
22	53	எ.சுந்தரம்மா	பி.பி. அம்மன் கோயில் தெரு கிழக்கு 1 வது தெரு
23	53	லட்சுமி காந்தா (எ) லட்சுமி	காத்பாட மெயின் ரோடு
24	53	கே.எம்.அந்தோணி	காத்பாட மெயின் ரோடு
25	53	கற்பகம்	ராமதாஸ் நகர்
26	53	கிருக்ஷ்ணராவ்	காத்பாட மெயின் ரோடு
27	53	செல்வி	டி.எச். சாலை
28	53	சுசிலா	பெடனசினஸ் 3வது லைன்
29	53	தாஸ் (எ) ஏசுதாஸ்	டாக்டர் விஜயராகவலு ரோடு
30	53	மூர்த்தி	கண்ணன் தெரு
31	53	சீனிவாசன்	போஜராஜா நகர்
32	53	குமார்	சீனிவாசபுரம் 2வது தெரு
33	53	எஸ்.சிவலட்சுமி	பி.பி. அம்மன் கோயில் தெரு கிழக்கு 4 வது தெரு
பசுமை இந்தியா குழு			
வ எண்	**வார்டு எண்**	**பணியாளர் பெயர்**	**பணிபுரியும் இடம்**
34	56	A. சுகுமார்	பாரதி ஆர்ட்ஸ் காலேஜ், மெயின் ரோடு
35	56	ஆதாம்	பாரதி ஆர்ட்ஸ் காலேஜ், மெயின் ரோடு
36	56	C.ராஜசேகர்	பி.ஆர்.என். கார்டன்
37	56	E.ராஜேந்திரன்	பி.ஆர்.என். கார்டன்
38	56	T.A. வனிதகுமார்	பாரதி ஆர்ட்ஸ் காலேஜ், மெயின் ரோடு
39	57	V. செஞ்சய்யா	கல்யாணபுரம்
40	57	தனலட்சுமி	ஜட்காபுரம்
41	57	K.நாராயணன்	அன்னாபிள்ளை தெரு (வ.ஊ.சி. சாலை எதிரில்)
42	58	M.நாகைய்யா	கண்ணப்ப திடல் மைய் லேடீஸ் பார்க்
43	58	எல்லம்மா	தூளைமேடு டிப்போ தெரு
44	59	மாரியம்மா	வால்டேக்ஸ் ரோடு (பார்சல் ஆபீஸ் எதிரில்)
45	59	V.பார்த்திபன்	நாராயணப்ப தெரு
46	60	T.செல்வம்	வெங்கடகிரி தெரு
47	60	பாலாஜி	ராஜாஜி சாலை கிளைவ் பேக்டரி
48	60	வரலட்சுமி	கந்தப்ப செட்டி தெரு
49	60	M.சுப்பிரமணி	பாரீஸ் கார்னர்

எனவே,

அ) மேற்கண்ட 49 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார திட்டம் *(NULM)* மூலம் 01.10.2021 முதல் 30.09.2022 வரையிலான ஓராண்டு காலத்திற்கு பணியமர்த்திக்கொள்ளவும்,

ஆ) மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.410/- வீதம் 49 பணியாளர்களுக்கு 01.10.2021 முதல் 30.09.2022 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு ஆகும் செலவு தொகை ரூ. 410 *x 49 x 365* = ரூ.73,32,850/- ரூபாய் எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது மட்டும் ஆகும். இதற்கு சிறப்பு அலுவலர் அவர்கள் அனுமதி வேண்டியும், எதிர்வரும் காலங்களில் தினக்கூலி பணியாளர்களின் ஊதியம் தமிழக அரசால் உயர்த்தி நிர்ணயிக்கப்படின் நிர்ணயிக்கப்படும் ஊதியத்தை வழங்க நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,

இ) மேற்கண்ட செலவின தொகை ரூ. 73,32,850/-ஐ கணக்கு தலைப்பு எண். *210-100-601/ 40-41*-03 ன் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட அ முதல் இ வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்புஅதிகாரி – நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Principal Secretary/Commissioner’s remarks dated.03.11.2021 as follows:

“Extended for 3 months only at present”

முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 03.11.2021 நாளிட்டகுறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

“ *3* மாத காலத்திற்கு மட்டும் பணி நீட்டிப்பு செய்ய, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

*** * * * * ***

சு.து.ந.க.எண்.பி2/9632/2021

தீர்மான எண். 843/2021 **நாள்:20-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுசுகாதாரத்துறை- பொது சுகாதாரத்துறை மற்றும் மருத்துவசேவைகள் துறைக்கு தேவையான 136 எண்ணிக்கையிலான கணினி பதிவாளர்கள் M/s. Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தின் மூலமாக 02.12.2020 முதல் ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்தப்பட்டு பணிக்காலம் முடிவடைவது - மேற்கண்ட பணியாளர்களை மின்னணு ஒப்பம் கோரி ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறையின் கீழ் 15 மண்டல சுகாதார அலுவலகங்கள், தொற்று நோய் மருத்துவமனை, பொது சுகாதாரத்துறைத் தலைமையிடம், ஏழு பெரிய மருத்துவமனைகள், பூச்சித்தடுப்புத்துறை, குடிநீர் பகுப்பாய்வு கூடங்கள் மற்றும் அம்மா உணவகம் ஆகிய துறைகளில் கணினி பதிவாளர்கள் தேவையின் அவசியம் கொண்டு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர். இவர்கள் மூலம் கீழ்க்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

- அரசு தனியார் மருத்துவமனைகளில் தொற்று நோய்கள் குறித்த விவரங்கள் சேகரிக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்,
- தினம் மற்றும் வாராந்திர அறிக்கைகள் தயாரிக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்,
- அன்றாடம் பொதுமக்களிடமிருந்து ஆன்லைன் மூலம் பெறுகின்ற குறைகள் குறித்த புகார்கள் சேகரித்தல் மற்றும் அதற்கு பதில் அளித்தல்,
- மேலும் பொது சுகாதாரத்துறைத் தலைமையிடம், பூச்சித்தடுப்புத்துறை, குடிநீர் பகுப்பாய்வு கூடங்கள் மற்றும் அம்மா உணவகம் ஆகிய துறைகளில் அலுவலகப் பணிகளை கணினியில் மேற்கொள்ளுதல்
- பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 15 சுகாதார அலுவலகங்களில் மற்றும் ஏழு பெரிய மருத்துவமனைகளில் நிகழும் பிறப்பு மற்றும் இறப்பு விவரங்கள் கணினியில் பதிவு செய்தல், சான்றிதழ்கள் பொதுமக்களுக்கு இலவசமாக வழங்குதல்,

பொதுசுகாதாரத்துறையில் கீழ்க்கண்ட அளவில் கணினி பதிவாளர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர்.

அட்டவணை எண்.1

வஎண்	தேவைப்படும் துறை	எண்ணிக்கை
1	மண்டலம் 1 முதல் 15 வரை(பொதுசுகாதார பணிகளுக்கு)	15
2	பொதுசுகாதார தலைமையிடம்	8
3	அம்மா உணவகம் (தலைமையிடம்)	4
4	நல கல்வி அலுவலர் அலுவலகம்	1
5	பூச்சி தடுப்புப்பிரிவு (தலைமையிடம்)	1
6	கூடுதல் மாநகர நல அலுவலர் அலுவலகம் (வடக்கு வட்டாரம்)	1
7	கூடுதல் மாநகர நல அலுவலர் அலுவலகம் (மத்திய வட்டாரம்)	1
8	கூடுதல் மாநகர நல அலுவலர் அலுவலகம் (தெற்கு வட்டாரம்)	1
9	தொற்றுநோய் மருத்துவமனை	1
10	குடிநீர் பகுப்பாய்வு கூடம் (வடக்கு, மத்தியம் மற்றும் தெற்கு வட்டாரம்)	3
11	மத்திய மருந்து பண்டக சாலை	1
12	மண்டலம் 1 முதல் 15 வரை (பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	15
13	பிறப்பு இறப்பு பதிவு-தலைமையிடம்	1
14	RSRM மருத்துவமனை (மண்டலம்-5)(பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	2

15	தாய்சேய் நல மருத்துவமனை(மண்டலம்5)(பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	2
16	கீழ்ப்பாக்கம் மருத்துவகல்லூரி மருத்துவமனை (மண்டலம்8) (பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	2
17	கஸ்தூரிபா காந்தி மருத்துவமனை (மண்டலம்-9) (பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	2
18	ராஜீவ் காந்தி அரசு மருத்துவமனை(பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	2
19	ஸ்டேன்லி அரசு மருத்துவமனை (மண்டலம்-5)(பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	2
20	ராயபேட்டை அரசு மருத்துவமனை (மண்டலம்-9)(பிறப்பு இறப்பு பதிவு செய்தல் மற்றும் சான்று வழங்குதல்)	1
		66

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி 15 மண்டலங்களிலும் 140 ஆரம்ப சுகாதார மையங்களும், 15 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களும் செயல்பட்டு வருகின்றன. இங்கு கீழ்க்கண்ட அளவில் கணினி பதிவாளர்கள் தேவைப்படுகின்றனர்.

இங்கு பணிகள் மருத்துவ சேவை துறையின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. எனவே, மேற்கண்ட இடங்களில் 165 கணினி பதிவாளர்கள் தேவைப்படுகின்றனர். இதில் 98 கணினி பதிவாளர்கள் தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர். மீதமுள்ள 67 கணினி பதிவளார்கள் மாநகராட்சி நிதியில் இருந்து ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர்.

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.986/2020 நாள்.01.12.2020 ன்படி பெரம்பூர் பரிசோதனை கூடம், ஈவேரா சாலை பரிசோதனை கூடம், வள்ளுவர் கோட்டம் பரிசோதனை கூடம், சிஐடி நகர் பரிசோதனை கூடம், திருவான்மியூர் பரிசோதனை கூடம் ஆகிய இடங்களில் தலா ஒரு கணினி பதிவாளர்கள் வீதம் 5 பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர்.

இதில் பெரம்பூர் பரிசோதனைகூடம் மற்றும் திருவான்மியூர் பரிசோதனை கூடங்கள் இடிக்கப்பட்டுள்ளன. எனவே, இங்கு பணிபுரியும் கணினி பதிவாளர்கள் தவிர மீதமுள்ள 3 கணினி பதிவாளர்களையும் இதே ஒப்பத்தில் சேர்த்து கோரி பணியமர்த்தலாம்.

அட்டவணை-2

Sno	Zone	Name of Zone	ZMO	UCHC	UPHCs	Total
1	1	Thiruvottiyur	1	1	6	8
2	2	Manali	1	1	2	4
3	3	Madhavaram	1	1	4	6
4	4	Tondairpet	1	1	15	17
5	5	Royapuram	1	1	11	13
6	6	TVK Nagar	1	1	14	16
7	7	Ambathur	1	1	9	11
8	8	Anna Nagar	1	1	14	16
9	9	Teynampet	1	1	15	17
10	10	Kodambakkam	1	1	14	16
11	11	Valasaravakam	1	1	5	7
12	12	Alanthur	1	1	5	7
13	13	Adyar	1	1	9	11
14	14	perungudi	1	1	5	7
15	15	Sozhinganallur	1	1	5	7
16	HQ	HQ (NUHM)			1	1
17	HQ	HQ (MSD)			1	1
18	8	Diagnostic Lab EVR Salai			1	1
19	9	Diagnostic Lab Valluvar Kottam			1	1
20	10	Diagnostic Lab CIT Nagar			1	1
			15	15	138	168

சு.து.ந.க.எண்.பி2/9632/2021

அட்டவணை-3

Total DEOs requirement to the Health facilities and Health Department	DEOs provided by NUHM	Balance to be posted (GCC fund)
234	98	136

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.986/2020, நாள்.01.12.2020ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் பரிசோதனை கூடங்களுக்கு தேவையான 5 கணினி பதிவாளர்கள் 02.12.2020 முதல் 01.12.2021 வரையில் M/s. Sai Sastha Protection Agency நிறுவனத்தின் மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த பணியாணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.988/2020 நாள்.01.12.2020ன்படி பொது சுகாதாரத் துறைக்கும் மற்றும் மருத்துவ சேவைகள் துறைக்கும் தேவையான 133 கணினி பதிவாளர்கள் 02.12.2020 முதல் 01.12.2021 வரையில் M/s. Janishree Corporate Services Pvt Ltd நிறுவனத்தின் மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த பணியாணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட பணிக்காலமானது 01.12.2021ல் முடிவடையும் நிலையில் தேவைப்படும் 136 கணினி பதிவாளர்களையும் ஒராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பம் கோரி பணியமர்த்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை-4

Sl.No	Category of Staff	Qualification
1	Data Entry Operator	Must have passed any Degree, typewriting in Tamil &, English (lower level) , Certificate Course in computer on Office Automation.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 14.07.2021 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையில் கணினி பதிவாளர்களுக்கு 2021-2022 ம் ஆண்டிற்கான குறைந்தபட்ச ஊதிய நிர்ணயத்தில், தினக்கூலியாக ஒரு நாளைக்கு ரூ.470/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே, ஒரு மாத கால ஊதியம் 26x470= ரூ.12,220/-ஆகும். எனவே மேற்கண்ட பணியாளர்களுக்கு மாத ஊதியமாக ரூ.12,220/-ஆக நிர்ணயம் செய்யலாம்.

ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்படும் கணினி பதிவாளர்களுக்கு அடிப்படை ஊதியத்துடன், பணியாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி (Employee's Provident Fund), பணியாளர் இன்சூரன்ஸ் (Employee's State Insurance), சரக்கு மற்றும் சேவை வரி (GST), மற்றும் ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்பட வேண்டிய சேவைக்கட்டணம் (Administrative Charges) கீழ்க்கண்ட அளவில் வழங்கப்பட வேண்டியுள்ளது. சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத் தீர்மான எண்.860/2020 நாள்.28.10.2020ல் ஒப்பந்ததாரருக்கு நிர்வாக கட்டணமாக 10% (Salary+ESI+EPF) வழங்க அனுமதி அளித்துள்ளது.

அட்டவணை-5

Employee's State Insurance		Employee's Provident Fund		GST	Administrative Charges
Employer Contribution in the salary	Employee Contribution in the salary	Employer Contribution in the salary	Employee Contribution in the salary		
3.25%	0.75%	13%	12.00%	18%	Approximately (10%) (Salary+ESI+EPF)

அட்டவணை-6

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13 %) (Rs)	ESI (3.25 %) (Rs)	Admin Charges (Rs)	GST 18% (1+2+3+4) (Rs)	Total (1+2+3+4+5) (Rs)	Required Staff	Cost for One year (Rs) (6x7x12 Months)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Data Entry Operator	12220	1589	397	1421	2813	18440	136	3,00,94,080

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொதுசுகாதாரத்துறை மற்றும் மருத்துவ சேவைகள் துறைக்கு தேவையான 136 கணினி பதிவாளர்களை (Data Entry Operators) தகுதி வாய்ந்த வெளி நிறுவனம் மூலம் ஒரு வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த அனுமதியும்,
2. இதற்கான நிர்வாக செலவினம் ரூ.3,00,94,080/- (ரூபாய் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி நான்கு ஆயிரத்து எண்பது மட்டும்) மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
3. கணினி பதிவாளர்களை பொது சுகாதாரத்துறை (தலைமையிடம்) மூலம் மின்னனு ஒப்பம் கோரி பணியமர்த்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
4. இப்பணிக்கான செலவினத்தினை மாநகராட்சி நிதி பிரிவு குறியீடு 30-31-01, கணக்கு குறியீடு 230-15-09-00 என்ற தலைப்பின் கீழ் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட *1* முதல் *4* வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 15.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

******

நி.ம.உ.துநக.எண்.எல்இ4/5319/2000

தீர்மான எண். 844/2021 நாள்:20-11-2021

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம்-9, திருவல்லிக்கேணி கிராமம், புல எண்.167/2 - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலம் - முஸ்லீம் கல்வி நிறுவனத்திற்கு குத்தகை வழங்கியது - குத்தகை காலம் முடிவுற்றது - 01.09.2021 முதல் 31.08.2024 வரை மூன்றாண்டு குத்தகை காலம் நீட்டிப்பு செய்வதற்கு அனுமதி.

மண்டலம்-9, திருவல்லிக்கேணி கிராமம், புல எண்.167/2, எண்.2, பச்சையப்பன் தெரு, சென்னை – 600 002ல் உள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 5200 சதுர அடி நிலமானது 1935 ஆம் ஆண்டு திரு.எஸ்.எம்.பாசில் அவர்களுக்கு வை.எம்.சி.எஸ் (YMCS) என்ற சங்கம் நடத்த 30 ஆண்டு காலத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டது. திரு.எஸ்.எம்.பாசில் மறைவுக்கு பின்னர் அவரின் வழக்கறிஞர் மூலமாக வாஃபு போர்டு (Wakf Board) இந்நிலத்தினை பெற்று நான்கு மாடி கட்டிடம் கட்டப்பட்டு 01.06.1978 அன்று மெட்ரிக்குலேஷன் உயர் நிலைப்பள்ளி தொடங்கப்பட்டது.

மன்றத் தீர்மான எண்.473/2014, நாள்.28.08.2014-ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிலத்திற்கு அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளையும் செலுத்தும் பட்சத்தில் 01.09.2015 முதல் 31.08.2018 வரை இக்கல்வி நிறுவனத்திற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படும் என தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது. இந்நிலையில், இந்நிறுவனத்திற்கு 31.08.2018 அன்றோடு குத்தகை முடிவுற்றது.

இந்நேர்வில், இக்கல்வி நிறுவனத்தின் குத்தகை காலம் 31.08.2018 அன்று முடிவுற்றதால் 01.09.2018 அன்று முதல் 30 ஆண்டு காலத்திற்கு குத்தகை காலம் நீட்டித்து தருமாறு இக்கல்வி நிறுவன செயலாளர் அவர்கள் 02.07.2018 ஆம் நாளிட்ட கடிதம் மூலம் கேட்டுக் கொண்டுள்ளார்.

ஆணையர் அவர்களின் 03.12.2018-ம் நாளிட்ட கடிதத்தில், இக்கல்வி நிறுவனத்திற்கான குத்தகை காலம் 31.08.2018 அன்று முடிவடைந்துள்ளதால் 01.09.2018 முதல் குத்தகை காலத்தினை நீட்டிப்பு செய்து குத்தகை தொகையினை நிர்ணயம் செய்வது குறித்து அரசின் ஆணை வேண்டி அரசு முதன்மைச் செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

இந்நிலையில், அரசாணை எண்.389, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.30.09.2019-ல் புதிய குத்தகை கொள்கையின்படி (New leasing policy) குத்தகை நிபந்தனைகளை பின்பற்றும் பட்சத்தில் குத்தகை வழங்க ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட ஆணையின் அடிப்படையில் இணை ஆணையர்/வ.ம.நி அவர்களின் 27.12.2019-ம் நாளிட்ட கடிதத்தில், குத்தகை புதுப்பித்தல் மற்றும் குத்தகை தொகை நிர்ணயம் செய்வது தொடர்பாக இந்நிறுவனத்திடம் உள்ள முன்னர் குத்தகை ஒதுக்கீடு செய்த ஆவணங்கள், குத்தகை தொகை செலுத்திய இரசீதுகள், பள்ளியில் பயிலும் மாணவர்களின் விவரம், அவர்களிடம் வசூலிக்கப்படும் கட்டண விவரம், பள்ளி கல்வி இயக்ககத்தில் பள்ளியின் பெயரினை பதிவு செய்து கல்வி இயக்ககத்தில் அளித்த பள்ளி கட்டண விவரம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களுடன் வரும் நாள். 31.12.2019 அன்று நண்பகல் 12.00 மணிக்கு இணை ஆணையர்/வமநி மற்றும் சொத்து அலுவலர் அவர்களின் முன்னிலையில் நேரடியாக விசாரணைக்கு ஆஜராகுமாறு கோரப்பட்டது. இந்நிறுவனம் 31.12.2019 அன்று விசாரணைக்கு ஆஜராகி ஆவணங்களை சமர்ப்பித்து, மூன்று வருடங்களுக்கு குத்தகை நீட்டிப்பு செய்வதற்கும், அரசாணையில் தெரிவித்துள்ளவாறு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் நிர்ணயம் செய்யப்படும் குத்தகை தொகையினை செலுத்துவதற்கும் இசைவு தெரிவித்துள்ளனர்.

மேலும், முஸ்லீம் கல்வி நிறுவனம் 31.08.2018 வரை செலுத்த வேண்டிய குத்தகை தொகை ரூ.12,08,199/- நிலுவையின்றி செலுத்தி உள்ளதால் அரசாணை எண்.389, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.30.09.2019-ன்படி இவ்விடத்திற்கான வழிகாட்டி மதிப்பிலிருந்து (ரூ.4,020/- ஒரு சதுரடிக்கு) 1.5% சதவீதத்தை 01.09.2018 முதல் குத்தகை தொகையாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

திருவல்லிக்கேணி பச்சையப்பன் தெரு வழிகாட்டி மதிப்பின் படி ஒரு சதுர அடி ரூ.4020/- ஆகும்.

வழிகாட்டி மதிப்பு	=	4,020 ஒரு சதுரடிக்கு
வழிகாட்டி மதிப்பிலிருந்து 1.5% (5200 சதுரடி)	=	4,020 x 1.5% x 5200 / 100
ஆண்டு குத்தகை தொகை	=	ரூ.3,13,560/-
மாத குத்தகை தொகை	**=**	**ரூ.26,130/-**
சரக்கு மற்றும் சேவை வரி (GST – 18%)	**=**	**ரூ.4,703/-**

சிறப்பு அதிகாரி மன்றத் தீர்மான எண்.181/2020 நாள் 04.03.2020 நிறைவேற்றப்பட்டு, ஆணையர் அவர்களின் 12.08.2020 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்கண்ட மன்றத்தீர்மானத்தின் அடிப்படையில் 01.09.2018 முதல் 31.08.2021 வரை மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டது. மேலும், கூடுதல் நிபந்தனையாக வழிகாட்டி மதிப்பிலிருந்து 1.5% சதவீதம் என கணக்கீடு செய்யப்பட்டு ரூ.10,01,996/-குத்தகை தொகை செலுத்தகோரி செயலாளர் முஸ்லீம் கல்வி நிறுவனத்திற்கு தெரிவிக்கப்பட்டது.

செயலாளர், முஸ்லீம் கல்வி நிறுவனம்20.10.2020 நாளிட்ட கடிதத்தில், தங்கள் கல்வி நிறுவனம் குத்தகை தொகையாக மாதம் ரூ.5,753/- செலுத்திவரும் நிலையில் வழிகாட்டி மதிப்பலிருந்து 1.5% சதவீதமாக செலுத்த கோரும் புதிய குத்தகை தொகை 4 மடங்கு அதிகரிக்கிறது எனவும், தங்கள் கல்வி நிறுவனத்தில் பயிலும் மாணவர்களில் 30 சதவீதம் பேர் ஏழ்மை நிலையில் உள்ளவர்கள் என்றும், கல்விச்செலவுகளை அறக்கட்டளை மற்றும் நன்கொடைகள் மூலமாக நிர்வகிக்கிறது மேலும் தங்கள் கல்வி நிறுவனம் தொண்டு நிறுவனமாக செயல்பட்டுவருவதாகவும் தற்போது 1.5 சதவீதமாக செலுத்தகோரும் புதிய குத்தகை தொகை 4 மடங்கு அதிகமாக உள்ளது எனவும் தெரிவித்து மேலும் குத்தகை நிர்ணயம் செய்யும்போது பரிசீலனை செய்யுமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

துணை ஆணையர்/வ.ம.நி அவர்களின் 08.01.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், அரசாணை எண்.389, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.30.09.2019ன் வழிகாட்டுதலின் படி குத்தகை தொகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு மன்ற தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதால் மேற்கண்ட கல்வி நிறுவனத்திற்கு வழிகாட்டி மதிப்பில் 1.5 சதவீதத்தில் இருந்து குத்தகை தொகையினை திருத்தி மறு நிர்ணயம் செய்யுமாறு அளித்த கோரிக்கையினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பரிசீலிக்க இயலாது எனவும், முஸ்லிம் கல்வி நிறுவனம் ரூ.10,01,996/- குத்தகை தொகையினை செலுத்துமாறு தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேலும், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்/நிமஉது அவர்களின் 24.06.2021 மற்றும் 06.09.2021-ம் நாளிட்ட கடிதங்களில் 01.09.2018 முதல் 31.08.2021 வரையிலான காலத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகை தொகையினை உடனடியாக செலுத்துமாறு தெரிவிக்கப்பட்டது.

மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (பொ.)/நிமஉது அவர்களின் 16.09.2021-ம் நாளிட்ட கடிதத்தில், நிலுவையில் உள்ள குத்தகை தொகையினை செலுத்துவது குறித்து இந்நிறுவனத்திடம் உள்ள முன்னர் குத்தகை ஒதுக்கீடு செய்த ஆவணங்கள், குத்தகை தொகை செலுத்திய இரசீதுகள், பள்ளியில் பயிலும் மாணவர்களின் விவரம், அவர்களிடம் வசூலிக்கப்படும் கட்டண விவரம், பள்ளி கல்வி இயக்கத்தில் பள்ளியின் பெயரினை பதிவு செய்து கல்வி இயக்கத்தில் அளித்த பள்ளி கட்டண விவரம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களுடன் வரும் நாள்.20.09.2021 அன்று மாலை 3:00 மணிக்கு துணை ஆணையர் (வருவாய் மற்றும் நிதி) அவர்கள் முன்னிலையில் நேரில் ஆஜராகுமாறு தெரிவிக்கப்பட்டது.

செயலாளர், முஸ்லீம் கல்வி நிறுவனம் அவர்களின் 12.10.2021-ம் நாளிட்ட கடிதத்தில் நிலுவையில் இருந்த குத்தகை தொகைக்கான வரைவோலை ரூ.3,34,000/- அளிக்கப்பட்டது. மேலும், 30 ஆண்டு காலத்திற்கு குத்தகையினை நீட்டிப்பு செய்யுமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

இக்கல்வி நிறுவனம் 31.08.2021 வரைக்கான குத்தகை தொகையினை நிலுவையின்றி செலுத்தியுள்ளதால் அரசாணை எண்.389, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.30.09.2019-ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு குத்தகை தொகை 15% உயர்வு செய்து பின்வருமாறு கணக்கீடு செய்யப்படுகிறது.

நி.ம.உ.துந.க.எண்.எல்இ4/5319/2000

காலம்	மூன்று ஆண்டிற்கான குத்தகை தொகை ரூ.	சரக்கு (ம) சேவை வரி ரூ.	செலுத்த வேண்டிய மொத்த தொகை ரூ.
01.09.2021 முதல் 31.08.2024 வரை *(GST-18%)*	***10,81,800*** *(5,200 x 4,020 x 1.5% ÷ 12 x 15% = 30,050 x 36)*	***1,94,724***	***12,76,524***

மேற்படி அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு *01.09.2021* முதல் *31.08.2024* வரையிலான குத்தகை தொகை ரூ.*10,81,800/-* மற்றும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரி ரூ.*1,94,724/-* நிர்ணயம் செய்து முஸ்லீம் கல்வி நிறுவனத்திற்கு *01.09.2021* முதல் *31.08.2024* வரை மூன்றாண்டு குத்தகை காலம் நீட்டிப்பு செய்வதற்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு *(*வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி*)* மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 15.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“மூன்றாண்டு குத்தகை காலம் நீட்டிப்பு செய்வதற்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

* * * * * *

<u>சு.து.ந.க.எண். *NUHM/பி2/10105/2021*</u>

தீர்மான எண். 845/2021 **நாள்:20-11-2021**

<u>பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுசுகாதாரத்துறை- தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத் திட்டம் - மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் *16* நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் *(Obstetrician.Gynecologist, Pediatrician, Surgeon, and other Specialist) (General Medicine)* சென்னை மாநகர நல சங்கம் மூலமாக விதிமுறைகளுக்குட்பட்டு நேர்காணல் மூலம் தேர்ந்தெடுத்து பதினொரு மாத காலத்திற்கு நேரடியாக ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த அனுமதி.</u>

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறையில், தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்ட வழிகாட்டுதலின்படி சென்னை மாநகராட்சி பகுதிகளில் மருத்துவ வசதிகள் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு 50,000 மக்கள் தொகைக்கு ஒரு ஆரம்ப சுகாதார மையம் என மறு வரையறு செய்யப்பட்டு 140 ஆரம்ப சுகாதார மையங்கள் ஏற்படுத்தப்பட்டு செயல்பட்டு வருகின்றன. மேலும் 5.00 லட்சம் மக்கள் தொகைக்கு ஒரு நகர்ப்புற சமுதாய நல மையம் வீதம் 16 நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்கள் செயல்பட்டு வருகின்றன.

தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களுக்கு தேவையான சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் (Specialists) பதினொரு மாத காலத்திற்கு நேரடியாக ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் 2021-22ம் நிதியாண்டில் மாதம் ரூ.90,000/ ஊதியத்தில் கீழ்க்கண்ட அளவில் சிறப்பு அலுவலர்கள் பணியமர்த்த அனுமதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

<u>அட்டவணை எண்- 1</u>

S. No.	Specialty name	Sanctioned
1	Obstetrician/ Gynecologist	21
2	Pediatrician	19
3	Surgeon	16
5	Other Specialists (General Medicine)	18
Total		74

அதனடிப்படையில் நேர்காணல் நடத்தப்பட்டு, முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 07.01.2021 நாளிட்ட ஆணையின்படி, 46 சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர். அதில் சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் பணிதுறப்பு செய்தது போக தற்போது 31 பேர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர்.

S. No	Name of UCHC/EOC	Obstetrician & Gynaecologist			Pediatrician			General Surgeon			Others (Anaesthetist and General Medicine)		
		Sanctioned	In position	vacant	Sanctioned	In position	vacant	Sanctioned	In position	vacant	Sanctioned	In position	vacant
1	Thiruvottiyur UCHC	2	1	1	1		1	1		1	1	1	
2	Manali UCHC	1		1	1		1	1		1	1		1
3	Madhavaram UCHC	2	1	1	1	1		1	1		1		1
4	R.K Nagar UCHC	1	1		1	1		1		1	1		1
5	Sanjeevarayanpet UCHC	1		1	1	1		1		1	1		1
6	Perumalpet EOC				1		1						
7	Pulianthope UCHC	1	1		1		1	1	1		1		1
8	Padi UCHC	2	1	1	1	1		1	1		1	1	
9	Shenoy Nagar EOC				1		1						

சு.து.ந.க.எண். ***NUHM/பி2/10105/2021***

10	Ayanavaraam UCHC	1		1	1	1		1		1	2		2
11	Mirsahibpet UCHC	1	1		1	1		1	1		1		1
12	Saidapet EOC	1	1		1	1							
13	Vadapalani UCHC	1	1		1		1	1		1	1		1
14	Porur UCHC	1	1		1	1		1	1		2	1	1
15	Alandur UCHC	1	1		1	1		1		1	1		1
16	Adyar UCHC	1		1	1		1	1		1	1		1
17	Perugundi UCHC	2	2		1	1		1	1		1		1
18	Kannagi Nagar UCHC	1		1	1		1	1		1	1		1
19	Injambakkam UCHC	1		1	1		1	1		1	1		1
		21	12	9	19	10	9	16	6	10	18	3	15

அட்டவணை எண்- 2

S. No.	Specialty name	Sanctioned	In position	vacant
1	Obstetrician/ Gynecologist	21	12	9
2	Pediatrician	19	10	9
3	Surgeon	16	6	10
4	Other Specialists (General Medicine)	18	3	15
Total		74	31	43

எனவே, மீதமுள்ள 43 பணியிடங்கள் நேர்காணல் நடத்தி தேர்வு செய்ய வேண்டியுள்ளது.

முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 07.01.2021 நாளிட்ட உத்திரவின்படி ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்படும் சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள், இன சுழற்சி அடிப்படையில் பணியமர்த்த ஆணை பெறப்பட்டு பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளனர். இதன் தொடர்ச்சியாக Tamil Nadu Government Servants (Conditions of Service) Act, 2016 பிரிவு 27 ல் தெரிவித்துள்ளபடி சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் கீழ்க்கண்டவாறு இன சுழற்சி முறையில் பணியமர்த்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

Obstetrician/ Gynacologist				
TURN	T_ROTATION	T_COM	T_SEX	T_EX
22	1ST	SC		
23	1ST	MBC/DC	(W)	
24	1ST	BC(OBCM)		
25	1ST	GT		
26	1ST	SC	(W)	
27	1ST	GT		
28	1ST	MBC/DC		
29	1ST	GT	(W)	
30	1ST	BC(OBCM)	(W)	
	GT	3		
	BC(M)	0		
	BC(OBCM)	2		
	MBC/DC	2		
	SC	2		
	SC(A)	0		
	Total	**9**		

சு.து.ந.க.எண். NUHM/பி2/10105/2021

Paediatrican				
TURN	T_ROTATION	T_COM	T_SEX	T_EX
20	1ST	BC(OBCM)		
21	1ST	GT		
22	1ST	SC		
23	1ST	MBC/DC	(W)	
24	1ST	BC(OBCM)		
25	1ST	GT		
26	1ST	SC	(W)	
27	1ST	GT		
28	1ST	MBC/DC		
	GT	3		
	BC(M)	0		
	BC(OBCM)	2		
	MBC/DC	2		
	SC	2		
	SC(A)	0		
	Total	**9**		

Surgeon				
TURN	T_ROTATION	T_COM	T_SEX	T_EX
17	1ST	MBC/DC		
18	1ST	BC(OBCM)	(W)	
19	1ST	GT	(W)	
20	1ST	BC(OBCM)		
21	1ST	GT		
22	1ST	SC		
23	1ST	MBC/DC	(W)	
24	1ST	BC(OBCM)		
25	1ST	GT		
26	1ST	SC	(W)	
	GT	3		
	BC(M)	0		
	BC(OBCM)	3		
	MBC/DC	2		
	SC	2		
	SC(A)	0		
	Total	**10**	**0**	**0**

Other Specialists				
TURN	T_ROTATION	T_COM	T_SEX	T_EX
19	1ST	GT	(W)	
20	1ST	BC(OBCM)		
21	1ST	GT		
22	1ST	SC		
23	1ST	MBC/DC	(W)	
24	1ST	BC(OBCM)		
25	1ST	GT		
26	1ST	SC	(W)	
27	1ST	GT		
28	1ST	MBC/DC		
29	1ST	GT	(W)	
30	1ST	BC(OBCM)	(W)	
31	1ST	GT		
32	1ST	SC(A)		
33	1ST	MBC/DC		

	GT	6		
	BC(M)	0		
	BC(OBCM)	3		
	MBC/DC	3		
	SC	2		
	SC(A)	1		
	Total	**15**	**0**	**0**

அட்டவணை எண்-3

Total Expenditure for 74 Specialist

FMR Code	Specialty	No of Specialist to be posted		Total Amount for 11 months
		No.	Salary pm/ post as per NUHM Norms (Rs.)	
A	B	C	D	E
U.8.1.6.1	Obstetrician/ Gynecologist	21	90000	20790000
U.8.1.6.2	Pediatrician	19	90000	18810000
U.8.1.6.4	Surgeon	16	90000	15840000
U.8.1.6.7	Other Specialist (General Medicine)	18	90000	17820000
	TOTAL	**74**		**73260000**

Qualification for the Specialists (அட்டவணை எண்-5)

S. No.	Name of the post of Specialists	Qualification required (Approved by MCI)
1	Obstetrician / Gynecologist	MD, (DGO) or MBBS, DGO
2	Pediatrician	MD, (Pediatric) or MBBS, DCH
3	Surgeon	MBBS, MS
4	General Medicine	MBBS, MD

எனவே, மேற்கண்ட சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்களை பணியமர்த்துவது குறித்து, ஒரு தமிழ் மற்றும் ஆங்கில பத்திரிக்கைகளில் .11.2021 தேதியில் விளம்பரம் அளித்து .11.2021 தேதியில் விண்ணப்பங்களை பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம்.

DRAFT PAPER ADVERTISEMENT

****

CHENNAI CITY URBAN HEALTH MISSION,
GREATER CHENNAI CORPORATION,
AMMA MAALIGAI @ RIPON BUILDINGS,
CHENNAI 600 003

The Chennai City Urban Health Mission, Greater Chennai Corporation proposes to engage Specialists viz., Obstetrician/ Gynecologist, Pediatrician, Surgeons and General Medicine in 24 x7 hospitals in GCC under National Urban Health Mission on contractual basis, as given below:

S. No.	Name of the post of Specialists	Qualification required (Approved by MCI)	Nos. of Vacancies	Salary per Month (Rs.)
1	Obstetrician / Gynecologist	MD, (DGO) or MBBS, DGO	9	90,000
2	Pediatrician	MD, (Pediatric) or MBBS, DCH	9	90,000
3	Surgeon	MBBS, MS	10	90,000
4	General Medicine	MBBS, MD	15	90,000
			43	

- Place of posting will be anywhere in 24 x 7 hospitals in 15 Zones, GCC.
- Contract Period is for 11 months.
- Contract may be renewed as per the rules of NUHM and based on the performances of the individuals.
- The Candidate shall not claim any rights for permanency in the job. The job will be with the Chennai City Urban Health Mission Society and not directly with the Greater Chennai Corporation.
- No TA/DA will be paid for attending interview.
- The contract may be terminated at any time on one month notice on either side.
- The Chennai City Urban Health Mission Administration reserves the right not to assign any reason for such termination.
- The Selected candidates need to sign an agreement with Chennai City Urban Health Mission.

Supporting document required are:

a. Consent Letter to work under above mentioned terms and conditions.
b. Curriculum vitae affixed with recent passport size photography duly signed.
c. Qualification Certificates,
d. Certificate for Experience.
e. The application format can be freely downloaded from the website **"www.chennaicorporation.gov.in"**

The Candidate should send their completed application and relevant certificate to the e-mail id gcchealthhr@chennaicorporation.gov.in or may be submitted in the address given below on or before**____.11 .2021**till **5.00 PM.**

The Shortlisted Candidates will be called for interview.

For Further details - Contact:

The City Health Officer, Public Health Department, Ripon Buildings, Chennai – 600 003
Phone: 044 – 2561 9330.

பெறப்பட்ட விண்ணப்பங்களில் உரிய கல்வி தகுதி உள்ள சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்களுக்கு நேர்காணலுக்கு அழைத்து நேர்காணல் மூலம் தேர்வு செய்யலாம். இப்பணிக்கென துணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்கள் தலைமையில் கீழ்க்கண்ட அலுவலர்கள் கொண்ட குழு அமைத்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம்.

1. மாநகர நல அலுவலர்
2. பெருநகர மருத்துவ அலுவலர்
3. கூடுதல் மாநகர நல அலுவலர்(பொ) தலைமையிடம்
4. கூடுதல் பெருநகர மருத்துவ அலுவலர்

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொதுசுகாதாரத்துறை, தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் ஒப்பளிக்கப்பட்ட 74 சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்களில் ஏற்கெனவே, பணியில் உள்ள 31 சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் போக மீதமுள்ள 43 சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்களை ஒப்பந்த மாத ஊதியம் ரூ.90,000/ த்தில் .11.2021 தேதியில் ஒரு தமிழ் மற்றும் ஆங்கில பத்திரிக்கைகளில் பத்திரிக்கை விளம்பரம் அளித்து விண்ணப்பங்களை பெற்று பரிசீலனை செய்து, .11.2021 காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 5.00 மணி வரை கல்வி தகுதி உள்ள சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்களை நேரடியாக நேர்காணல் (Walk in interview) நடத்தி இன சுழற்சி முறையில் தேர்வு செய்து, சென்னை மாநகர நல சங்கம் மூலமாக, விதிமுறைகளின்படி நகர்ப்புற சமுதாய நல மையங்களில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பதினொரு மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்த அனுமதியும்,
2. இதற்கான மொத்த நிர்வாக செலவினம் ரூ.4,25,70,000/-(ரூபாய் நான்கு கோடியே இருபத்தி ஐந்து லட்சத்து எழுபதாயிரம் மட்டும்) மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
3. சென்னை மாநகர நல சங்க விதிமுறைகளின்படி உறுப்பினர் செயலர் அவர்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, ஒப்பந்த அடிப்படையில் தேர்ந்தெடுக்கப்படும் சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்களுக்கு பணியாணை வழங்கவும் மற்றும் பதினோரு மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளவும்,
4. சம்பந்தபட்ட மண்டல மருத்துவ அலுவலர்களின் வருகைசான்றின்படி மாத ஊதியம் வழங்கவும் மற்றும் வருமான வரி பிடித்தம் செய்ய அனுமதியும்,
5. தேசிய நகர்ப்புற சுகாதார திட்டத்தில் 2021-22ம் நிதியாண்டில் 74 சிறப்பு மருத்துவ அலுவலர்கள் பணியமர்த்தும் பணிக்கான செலவினம் ரூ.4,25,70,000/- (ரூபாய் நான்கு கோடியே இருபத்தி ஐந்து லட்சத்து எழுபதாயிரம் மட்டும்) தேசிய நகர்ப்புற சுகாதாரத்திட்டத்தில் Human Resources- Salary for Specialist க்கென வழங்கப்பட்ட தொகையில் (FMR Code U.8.1.6.1, U.8.1.6.2, U.8.1.6.3, U.8.1.6.4, U.8.1.6.7) மேற்கொள்ள அனுமதிக்கும் ,

மேற்கண்ட *1* முதல் *5* வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 17.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“*1* முதல் *5* வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

******

HDC No.NUHM/B2/8086/2021

Resolution No.846/2021 Date:20-11-2021

Greater Chennai Corporation – Public Health Department – NUHM – CPMU – Recruitment of 236 staffs for 16 UCHC and 133 UPHC– For orders.

As per NUHM norms 140 Urban Primary Health Centers (UPHCs) have been established and functioning in Greater Chennai Corporation in proportion of one UPHC for 50,000 population which are providing comprehensive primary health care services - communicable and non- communicable diseases, Maternal and Child Health (MCH) services - ante-natal & post-natal care, child health care and basic diagnostic investigations for screening and follow-up of cases under one roof & 16 Urban Community Health Centres (UCHCs) have been established with 50-100 bed hospitals operationalized as **Comprehensive Emergency Obstetrics and New-born Care** (CEmONC) Centres and also providing speciality services with upgraded diagnostic facilities at one for 5,00,000 population in Greater Chennai Corporation. All the above health facilities are established in all the 15 zones covering the entire people in GCC.

NUHM activities viz., engaging Human Resources, Drug and Consumables, Logistics, Special outreach camps, Urban Health Nutrition day, Quality Assurance, Operational expenses, Untied grantsand Infrastructure strengthening, capacity building etc. are being carried out in the above health facilities by the City Programme Management Unit under Chennai City corporation as per G.O . (Ms).No.3,Health and Family Welfare (EAP Il-1) Department Dated : 05.01.2015. For the above mentioned National Urban Health Mission (NUHM) has approved a principle cost for recurring and non-recurring cost to a tune of Rs. 516.05 Crore till FY 2021-22 for implementation in GCC.

Based on the Public Health standards and NUHM norms, 1760 Human Resources of various cadre for140 UPHCs and 16 UCHCs are sanctioned based on the gap analysis upto ROP 2021-22, Yearly NUHM sanctioned post are given in annexure 1, as per Govt. of India F.No.M-11016/2/2021-NHM-II, GoI, MoH&FW, NHM, (RoP – 2014 -15), Govt. of India F.No.M-11016/2/2021-NHM-II, GoI, MoH&FW, NHM, (RoP – 2015 -16), Govt. of India Lr. F.No.10 (4) /2016 - NRHM-I GoIMoHFW (NHM) NirmanBhavan, New Delhi, Dt.14.06.2016 (RoP – 2016 -17), Govt. of India F.No.10(5) 20217-NHM-I GOI, MoHFM (NHM), Dt:13.06.2017 (RoP – 2017-18), Govt. of India F.No.10(2)-2018-NHM-I-GOI, MoHFM (NHM),Dt:10.05.2018 (RoP 2018 – 19, Govt. of India F.No.10(3)-2019-NHM-I GOI, MoHFM (NHM),Dt:31.01.2019(NUHM RoP 2019-20), Govt. of India Lr F.No.11016/2/2020-NHM-II-GoI, MoHFW, (NHM) Nirman Bhavan New Delhi,Dt:13.03.2020 (RoP – 2020 -21) and F.No.M-11016/3/2021-NHM-II, GoI, MoH&FW, (NHM),Dt:21.05.2021 (RoP – 2021 -22) and abstract of current HR in-position as of Nov 2021 in annexure 2, all the approved post are funded by NUHM Tamil Nadu whose salary component shall be remitted based on the HRMIS update.

As per NUHM Recruitment for 40 Post of 5 UCHC's Dated :28.09.2021, 40 HR post sanctioned for 5 UCHC in ROP 2021-22, 4 HR post for CPMU and 6 additional post for managing HR salary at CPMU level- which is GCC funded, the above mentioned staff interview was conducted. It has been observed there is a high recurrent attrition rate and new approved post out of 1790, 236 post are vacant as per table 1. In order to provide uninterrupted service in the above mentioned facilities, the vacant posts ought to be posted.

HDC No.NUHM/B2/8086/2021

Table 1: NUHM Approved HR for UPHC/UCHC upto RoP 2020-21 :

S.No	Name of the Post	Sanctioned post	In-position	vacant	Salary Cost Per month(in Rs.)	Salary cost for 11 months(In Rs.)
1	Medical Officer	112	91	21	60000	13860000
2	Staff Nurse	473	448	25	14000	3850000
3	Lab Technician	106	96	10	10000	1100000
4	Pharmacist	99	93	6	13000	858000
5	ANMs / LHVs	384	240	144	14000	22176000
6	X - ray technician	16	5	11	12000	1452000
7	OT Assistant	4	2	2	8400	184800
8	Data Entry Operator	98	81	17	10350	1935450
	Total	**1292**	**1056**	**236**		**45416250**

Table 2: Educational Qualification

S.No	**Name of the Post**	**Educational Qualification**	**Salary per month (Rs)**
1	Medical Officer	MBBS from Medical colleges recognized by Medical Council and duly Registered with TNMC.	60000
2	Staff Nurse	Higher Secondary Course +B.sc. Nursing (4 years) or Diploma in Nursing or Diploma in General Nursing and Midwife (3 years) (Registration with Nursing council)	14000
3	Lab Technician	Higher Secondary Course + Diploma in Lab Technician (2years course)	10000
4	Pharmacist	Higher Secondary Course + Diploma in Pharmacy (2years course) (Registration with Pharmacy council)	13000
5	ANMs / LHVs	Higher Secondary Course + 2 years ANM course (Registration with Nursing council)	11000
		Higher Secondary Course +B.sc. Nursing (4 years) or Diploma in Nursing or Diploma in General Nursing and Midwife (3 years) (Registration with Nursing council)	14000
6	X - ray technician	X ray technician course from Govt. Recognized institution	12000
7	OT Assistant	Diploma in Operation Theatre Technology from Govt. Recognized institution	8400
8	Data Entry Operator	Must have passed any Degree, typewriting in Tamil &, English (lower level) , Certificate Course in computer on Office Automation.	10350

HDC No.NUHM/B2/8086/2021

21 Medical Officers are approved in ROP 21-22 in ths salary of Rs.40000. As per Special Officer/Council resolution 662/ 2021 –Dated :21.08.2021, the GCC paid Rs.60000 per month for the Medical Officers. It is decided to the excess payment (Rs.20,000 x 21 x 11= Rs.46,20,000) may be met out from GCC fund.

Hence,

1) Requested to appoint the above mentioned staff for 11 Month under Contract Greater Chennai Corporation, CCUHM.
2) Requested to administration sanction amount of Rs. 4,54,16,250 (Rupees Four Crore Fifty four Lakhs Sixteen Thousand Two Hundred and Fifty Only) towards NUHM for salary of the recruited staff.
3) 21 Medical Officers are approved in ROP 21-22 in the salary of Rs.40000 per month. GCC paid Rs.60000 per month for the Medical Officers. The excess payment the excess salary Rs.20,000 x 21 x 11= Rs.46,20,000) may be met out from GCC fund.
4) Permit to utilize the fund which is receipted from NHM TN based on the HRMIS in position and utilization certificate.
5) Advertise in two Dailies (Tamil and English) and GCC website for the Recruitment.

Sl.No.1 to 5 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested.

Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks dated.16.11.2021 as follows:

“May be approved.Parallely we may start reducing COVID manpower slowly”

Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.17.11.2021 is read.

“With Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks, Sl.No. 1 to 5 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”

******

பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/31538/2021

தீர்மானஎண். 857/2021 **நாள்:23-11-2021**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - மருத்துவ சேவைகள் துறை - டாக்டர். மா. பிரேமா, மருத்துவ அலுவலர், வளசரவாக்கம் மருத்துவ மண்டலம் - 02.05.2020 முதல் சம்பளமில்லா விடுப்பு கோரியுள்ளது - குற்றச்சாட்டு குறிப்பாணை தொடரப்பட்டது -விளக்கம் பெறப்பட்டது - தனியர் பணிதுறப்பு கடிதம் அளித்ததால் - தனியரின் பணிதுறப்பினை ஏற்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியிலிருந்து விடுவிக்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மருத்துவ சேவைகள் துறை, டாக்டர். மா. பிரேமா, மருத்துவ அலுவலர் அவர்கள் அவரது உடல்நிலை காரணமாகவும், குடும்ப சூழ்நிலை காரணமாகவும் பணியை துறப்பு செய்வதாக 27.08.2021 நாளிட்ட மனு சிறப்பு அதிகாரி, மன்றம் அவர்களுக்கு சமர்ப்பித்துள்ளார். தனியர் 15.09.2014 அன்று பணியில் சேர்ந்து, வளசரவாக்கம் மருத்துவ மண்டலத்தின் கீழ் இயங்கும் போரூர் நகர சமுதாய சுகாதார மையத்தில் தொடர்ந்து பணிபுரிந்து வந்த நிலையில் கடந்த 24.03.2020 அன்று முதல் விடுப்பு கோரியும், பின்பு 01.05.2020 அன்று பணியில் சேர்ந்து, மீண்டும் 02.05.2020 முதல் தற்போது வரை சம்பளமில்லா விடுப்பில் உள்ளார். இதுகுறித்து தனியருக்கு மண்டல மருத்துவ அலுவலர், வளசரவாக்கம் மருத்துவ மண்டலம் அவர்கள் மூலமாக 25.08.2021 நாளிட்ட குற்றச்சாட்டு குறிப்பாணை வழங்கப்பட்டதில், தனியர் தனது உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தினாலும், தனது குடும்ப சூழ்நிலை காரணமாகவும் முறைப்படி விடுப்பு எடுத்ததாகவும், கடந்த மூன்று மாதங்களுக்கு முன்பே தனது வேலையை பணித்துறப்பு செய்ய முடிவெடுத்ததாகவும், ஆனால் சற்று தாமதமாக பணித்துறப்பு கடிதம் அளித்துள்ளதாகவும் 30.08.2021 நாளிட்ட விளக்கக் கடிதம் அளித்துள்ளார்.

மேற்காண் விளக்கத்தில் தனியர் தனது உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தினாலும் தனது குடும்ப சூழ்நிலை காரணமாகவும் பணித்துறப்பு 27.08.2021 நாளிட்ட கடிதம் அளித்துள்ளதாகவும், தனியர் சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களுக்கு அளித்த மனு மீது மேல்நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டதில், தனியர் 02.05.2020 முதல் தொடர்ந்து சம்பளமில்லா விடுப்பில் உள்ளதாகவும், மேலும் தணிக்கைத் தடை பத்திகள் நிலுவையில் உள்ளதாகவும், தனியரை பணித்துறப்பில் செல்ல அனுமதிக்கலாமா என்பது குறித்து கருத்துரு வேண்டி பெருநகர மருத்துவ அலுவலர்/ கூடுதல் இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் 08.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தெரிவித்து கோப்பு பெறப்பட்டது.

டாக்டர். மா. பிரேமா, மருத்துவ அலுவலர் அவர்கள் 15.09.2014 அன்று மருத்துவ அலுவலராக பணியமர்த்தப்பட்டு, மருத்துவ சேவைகள் துறையின் கீழ் பணிபுரிகிறார். தனியருக்கு ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி, 15.09.2014 முதல் பணிவரன்முறைப்படுத்தியும் மற்றும் 20.09.2016 அன்று முதல் தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவித்தும் ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது. தனியரது தாய்மொழி தமிழ் ஆகும்.

தனியர் மீது ஒழுங்கு நடவடிக்கை ஏதும் நிலுவையில் இல்லையென 16.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தின் மூலம் கண்காணிப்பாளர் II அவர்களால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விழிப்பு அலுவலர் அவர்களின் 23.09.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், தனியர் மீது விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், இயக்குநர், விழிப்பு மற்றும் ஊழல் தடுப்பு இயக்ககம், அவர்களின் 23.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் மீது விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என்று தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, கூட்டுறவு அலுவலக சங்கத்தின் கடிதத்தில், தனியர் உறுப்பினராக இல்லை என 16.09.2021 சான்றின் மூலம் பெறப்பட்டுள்ளது.

நிதி ஆலோசகர் அவர்களின் 13.10.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மருத்துவ சேவைகள் துறையில் மருத்துவ அலுவலராக பணிபுரிந்த காலங்களில் 2014 – 2015 ஆம் ஆண்டு முதல் 2019 – 2020 ஆம் ஆண்டு வரை தனியரின் தனிப்பொறுப்பில் கீழ்கண்ட அட்டவணையின்படி மொத்தம் ரூ.30,028/- உள்ளடக்கிய 5 தணிக்கைத் தடைப்பத்திகள் நிலுவையில் உள்ளது எனவும், 2020-2021 முதல் 2021 – 2022 வரைக்கான தணிக்கை

அறிக்கைகள் உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கைத்துறையால் வெளியிடப்படவில்லை எனவும், மேற்காண் ஆண்டுகளுக்கான தணிக்கை அறிக்கைகள் வெளியிடப்பட்ட பின்னர், தணிக்கைத் தடை பத்திகள் தனியரை சார்ந்தது என்பது பின்னர் தெரியவரும் பட்சத்தில் அவர் மீது பொறுப்பு நிர்ணயிக்கப்படும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. தணிக்கைத் தடைப் பத்திகளின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:

வ. எண்.	தணிக்கைத் தடை ஆண்டு	தணிக்கைத் தடை பத்தி எண்.	தணிக்கைத் தடை பத்தி வரிசை எண்.	தணிக்கைத் தடைக்காக தனியர் மீது பொறுப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொகை ரூ.
1.	2014-2015	46	இணைப்பு எண்.20 வ.எண்.2	-
2.	2015-2016	25	6,7	508/-
3.	2017-2018	19 (c)	-	2700/-
4.	2017-2018	20 (b)	2	450/-
5.	2017-2018	22	-	26,370/-
மொத்தம்			**5**	**30,028/-**

பெருநகர மருத்துவ அலுவலர்/கூடுதல் இயக்குநர்(பொ) அவர்களின் 22.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்கண்ட தணிக்கைத் தடை பத்திகளில் வரிசை எண்.5ல் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ. 26,370/- ஐ தனியரின் ஜனவரி 2020 மாத ஊதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது எனவும், இப்பத்தியினை நீக்கம் செய்ய கோப்பு மேல்நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது என்றும், வரிசை எண். 1ல் உள்ள 2014-2015 ஆம் ஆண்டு தணிக்கைத் தடை பத்தி எண்.34ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு தனியருக்கு அரசிடமிருந்து வயது தளர்வாணை பெற கோப்பு மேல்நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது எனவும், தனியரின் பணித்துறப்பு மனு மீது மேல்நடவடிக்கை எடுக்க கோரியும் கடிதம் பெறப்பட்டது.

மேற்கண்ட வ.எண்.1ல் குறிப்பிட்டுள்ள தனியரின் வயது தளர்வாணை அரசிடமிருந்து பெற கோப்பு மேல்நடவடிக்கையில் உள்ளதாலும், தணிக்கைத் தடைக்காக தனியர் மீது பொறுப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தொகை ரூ.30,028/- ல் வ.எண்.2 முதல் 4 வரை உள்ள தொகையினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட்டும், வ.எண்.5ல் உள்ள தொகையினை தனியரின் (ஜனவரி மாதம் 2020) சம்பளத்தில் இருந்து பிடித்தம் செய்யப்பட்டும், இதன் பத்திகளை நீக்கம் செய்ய உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கைத் துறைக்கு அனுப்பப்பட்டு கோப்பு மேல்நடவடிக்கையில் உள்ளதாலும்,

மேலும், *Tamil Nadu Government Servants (Conditions of Service) Act. 2016 of sec (50)*ல்,

1. *A Government servant may resign his appointment by giving notice of not less than three months in writing direct to the appointing authority with a copy marked to his immediate superior officer. The period of three months notice shall be reckoned from the date of receipt of such notice by the appointing authority.*
2. *The Government servant may withdraw the notice of his resignation before its acceptance and withdrawal of resignation shall not be permitted after its acceptance by the appointing authority.*
3. *The appointing authority shall issue orders on the notice of resignation before the date of expiry of notice, either accepting the resignation from a date not later than the date of expiry of the notice or rejecting the same, giving the reasons therefor. If no such order is passed, the resignation shall be deemed to have been accepted on the expiry of the period of notice.*
4. *Notice of resignation given by the Government servant shall be accepted by the appointing authority."* எனத் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பொ.து.ந.க.எண்.ஈ2/31538/2021

இதனடிப்படையில், டாக்டர். மா. பிரேமா, மருத்துவ அலுவலர், போரூர் நகர சமுதாய சுகாதார மையம், வளசரவாக்கம் மருத்துவ மண்டலம் அவர்களின் *27.08.2021* நாளிட்ட இராஜினாமா கடிதத்தினை ஏற்று, தனியருக்கு தணிக்கைத் தடை பத்தி எண்.*34/2014-2015* –ன்படி வயது தளர்வாணை அரசிடமிருந்து பெற கோப்பு மேல் நடவடிக்கையில் உள்ளதிற்குட்பட்டும், தனியர் மீது ரூ.*30028/-* உள்ளடக்கிய *4* தணிக்கைத் தடை நிலுவையில் உள்ளதிற்குட்பட்டும், *2020-2021* முதல் *2021 – 2022* ஆம் ஆண்டுகளுக்கான உள்ளாட்சி நிதித் தணிக்கையின் அறிக்கைகள் வெளியிடப்படாத நிலையில், நிதி சம்மந்தப்பட்ட தணிக்கை தடைகளால் மாநகராட்சிக்கு நிதி இழப்பீடு, நீண்ட கால முன்பணம் பெற்று தீர்வு செய்யப்படாமை ஆகிய காரணங்களால் நிதி இழப்பீடு ஏதேனும் நிலுவையில் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின், அவைகளுக்கு தனியரை பொறுப்பாக்கி அத்தொகைகளை அவரது பணப்பயன்களிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டும், தனியரின் பணித்துறப்பினை ஏற்று தனியரை *24.11.2021* அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியிலிருந்து விடுவிக்க சிறப்புஅதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய, முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 23.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"பணித்துறப்பினை ஏற்று தனியரை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியிலிருந்து விடுவிக்க சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

* * * * * *

ம.நீ.வ.து.ந.க.எண்.பி2/0210/2021

தீர்மான எண். 862/2021 **நாள்:24 -11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மழைநீர் வடிகால் துறை -வடகிழக்கு பருவமழை 2020ல் பாதிக்கப்பட்ட மண்டலம் - 6ல் உள்ள பல்வேறு தெருக்களில் விடுபட்ட மழைநீர் வடிகால் இணைப்பு அமைக்கும் பணிகள்- சிப்பம் -6 - குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியாணை வழங்க அனுமதி.

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) தீர்மான எண்.089/2021, நாள்:02.02.2021ன்படி, வடகிழக்கு பருவமழை 2020ல் பாதிக்கப்பட்ட மண்டலம் - 4 முதல் 13 வரையில் உள்ள 90 சாலைகளில் / தெருக்களில் விடுபட்ட மழைநீர் வடிகால் இணைப்பு அமைக்கும் பணிகள் மூலதன நிதி / CMCDM நிதி/ TURIF நிதி/ CGF நிதி/ சிறப்பு நிதியின் கீழ் ரூ.34.40 இலட்சம் முதல் ரூ.740.90 இலட்சம் வரையில் உள்ள மதிப்பீட்டில் பணிகள் மேற்கொள்ள சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, மேற்கண்ட பணிக்கு இரு உறைகள் முறையில் குறுகிய கால ஒப்பப்புள்ளி கோரி 04.02.2021 அன்று ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழான “தி இந்து”, தமிழ் நாளிதழான “நமது அம்மா” நாளிதழ்களிலும் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது. மின்னணு முறையில் (e-tender) மட்டுமே ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டது.

இந்த சிப்பம்-6ல் புளியந்தோப்பு பிரதான சாலை, பவுடர் மில்ஸ் சாலை, டிகாஸ்டர் சாலை, டிமாலஸ் சாலை மதிப்பீடு ரூ.740.90 இலட்சம் மற்றும் செகரடேரியட் காலனி 6வது தெரு ரூ.81.60 இலட்சம் ஆகிய சாலைகளில் மழைநீர் வடிகால் பணி அமைக்க ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டுள்ளது. இப்பணிகள் அனைத்தும் CGF நிதியில் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளது.

ஒப்பந்த புள்ளி அளிக்கும் நாளான 19.02.2021னை நிர்வாக காரணங்களினால் 23.02.2021 அன்று ஒத்தி வைக்கப்பட்டது. எனவே, ஒப்ப நாளான 23.02.2021 அன்று இப்பணிக்கு இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன, எனவே பெறப்பட்ட ஒப்பந்தத்திற்கான தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டார்கள். எனவே, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 26.02.2021 அன்று திறக்கப்பபட்டது. கீழ்க்காணும் சிப்பத்திற்கு குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

அட்டவணை-1

வ. எண்.	சிப்பம் எண்.	கோப்பு எண்.	குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக தொகை 2020-21 ஆண்டு அலுவலக விலைப் பட்டியலின்படி (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (ரூபாய்)	ஒப்பந்ததாரர் அளித்த தொகை (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (ரூபாய்)	ஒப்பந்ததாரர் அளித்த ஒப்ப சதவீதம்
01	6	பி2/0210/2021	தெய்வானை கன்ஸ்ட்ரக்ஸன்	79073728.80	92112986.68	(+)16.49%
			தாமஸ் அய்யா துரை இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர் (பி) லிமிட்		93283277.86	(+)17.97%

அட்டவணை-1ல் உள்ள சிப்பத்திற்கு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத்தொகையானது 2020-21ம் ஆண்டு (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீடு தொகையை விட (+)16.49% அதிகம் ஆகும்.

தமிழக சட்டமன்ற தேர்தல் 2021 அறிவிக்கப்பட்டதால், இக்கோப்பின் மீது எந்த நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படவில்லை. தற்போது தேர்தல் நடைமுறை திரும்ப பெறப்பட்டதால், கீழ்க்காணும் ஒப்பந்ததாரரிடம் முதற்கட்ட விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டதில், குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

மநீவதுநகஎண்.பி2/0210/2021

அட்டவணை-2

வ.எண்.	சிப்பம் எண்.	கோப்பு எண்.	குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக தொகை 2020-21 ஆண்டு அலுவலக விலைப் பட்டியலின்படி (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (ரூபாய்)	முதற்கட்ட பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் ஒப்பந்ததாரர் அளித்த தொகை (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (ரூபாய்)	முதற்கட்ட பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் ஒப்பந்ததாரர் அளித்த ஒப்ப சதவீதம்
01	6	பி2/0210/2021	தெய்வானை கன்ஸ்ட்ரக்ஸன்	79073728.80	84608889.81	(+)7.00%

எனவே, மேற்காணும் ஒப்பந்ததாரிடம் முதற்கட்ட விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டதில், அவர்கள் அளித்த ஒப்பத்தொகையானது 2020-21ம் ஆண்டு (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) விலைவிவரப்படியான அலுவலக மதிப்பீடு தொகை (+)7.00% அதிகம் ஆகும்.

எனவே, இந்த ஒப்பந்ததாரரிடம் இரண்டாம் கட்ட விலைக்குறைப்பு நடத்தப்பட்டதில், ஒப்பந்ததாரர் இரண்டாம் விலைக் குறைப்பு செய்து அளித்த ஒப்பப்புள்ளியின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

அட்டவணை-3

வ.எண்.	சிப்பம் எண்.	கோப்பு எண்.	குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக தொகை 2020-21 ஆண்டு அலுவலக விலைப் பட்டியலின்படி (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (ரூபாய்)	இரண்டாம் கட்ட பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் ஒப்பந்ததாரர் அளித்த தொகை (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (ரூபாய்)	இரண்டாம் கட்ட பேச்சுவார்த்தைக்கு பின் ஒப்பந்ததாரர் அளித்த ஒப்ப சதவீதம்
01	6	பி2/0210/2021	தெய்வானை கன்ஸ்ட்ரக்ஸன்	79073728.80	82568787.61	(+)4.42%

மேற்கூறப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர் பேச்சு வார்த்தைக்குப்பின் அளித்த ஒப்ப விகிதம் 2020-21 ஆம் ஆண்டு (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) அலுவலக விலைப்பட்டியலை ஒப்பிடும் போது (+) 4.42% ஆகும்.

எனவே, இந்த ஒப்பம் சம்மந்தமாக கீழ்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வுக் குழுமத்திற்கு சமர்பிக்கப்பட்டது.

1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு (e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும்.

2) இவ்வொப்பத் தொகையானது 2020-21ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைக்கு (12 சதவீதம் GST சேர்த்து) (+)4.42 சதவீதம் மட்டுமே அதிகம் ஆகும்.

3) இத்திட்டத்தின் மூலம் மண்டலம்-6ல் உள்ள பல்வேறு சாலைகளில் / தெருக்களில் விடுபட்ட மழைநீர் வடிகால் இணைப்பு அமைக்கும் பணிகள் நடைபெற வேண்டியுள்ளது என்பதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் ஒப்பந்ததாரர்களின் தொகை அலுவலக விலையை விட அதிகமாக உள்ளதை ஏற்றுக்கொள்ளலாம்.

ம.நீ.வ.து.ந.க.எண்.பி2/0210/2021

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு அட்டவணை-3ல் குறிப்பிட்டுள்ள குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியை வழங்க *19/11/2021* அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வுக் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. அதனை சீரிய கூர்ந்தாய்வுக்குப்பின், ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வுக் குழுமம் ஏற்று பரிந்துரைக்கப்பட்ட ஒப்பத் தொகைக்கு பணியாணை வழங்கவும் மற்றும் புளியந்தோப்பு பிரதான சாலை, பவுடர் மில்ஸ் சாலை, டிகாஸ்டர் சாலை, டிமாலஸ் சாலை மற்றும் செக்ரடேரியட் காலனி 6வது தெருவில், மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி *CGF* நிதிக்குள் மேற்கொள்ளவும் சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 23.11.2021நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"பணியாணை வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

* * * * * *

S.P.D.C.No. B1/1297/2021

Resolution No.847/2021 **Date:25-11-2021**

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – CITIIS - "Model & SMART Corporation Schools in Chennai" – Refurbishment of Chennai Girls Higher Secondary School at Pulla Avenue in Division-102, Zone–VIII at an estimated amount of Rs. 3,86,00,000/– – For Administrative Sanction.

CITIIS (City Investments To Innovate, Integrate and Sustain) is the main component of the 'Program to fund Smart City projects through a Challenge Process' launched by the Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA) in July 2018. The CITIIS Challenge is a collaborative effort of MoHUA, AFD(France) and European Union (EU).

Under the CITIIS component, from over 65 proposals around the country, 12 projects including the "Model & SMART Corporation Schools in Chennai" proposal by Chennai Smart City Limited (CSCL) have been selected, vide D.O Letter dated 07.02.2019 from Director, Smart Cities. The project envisages a complete transformation of selected GCC schools across various components such as Physical Infrastructure, Digital Infrastructure, Teaching Pedagogy, Teacher Training, Sports & Extra Curriculars etc. It is a multidimensional project with niche features under each component, which shall be transformed holistically.

The total project outlay is Rs. 95.25 Cr, out of which Rs. 19.05 Cr (20%) is being borne by the SPV (CSCL). The remaining Rs. 76.2 Cr (80%) is a loan funded by AFD received as a grant by CSCL for this project purpose, with a commitment of repayment of 50% by the Govt. of Tamil Nadu and Govt. of India respectively vide G.O (D) No. 351 dated 03.09.2019.

After a competitive tender process, M/s PricewaterhouseCoopers Pvt. Ltd. were appointed as PMC for the CITIIS project vide LoA for PMC dated 09.04.2020. Since then the project has progressed and the DPR, detailing all the project level interventions have been developed, and approval of the Special Apex Committee, MoHUA have been obtained on 18.01.2021.

PMC/CITIIS has appointed qualified architects to develop physical revamp designs for 28 GCC School campuses out of which, 18 GCC school campuses have been taken up for physical infrastructure revamp in the 1st phase to be funded under the CITIIS program. Chennai Girls Higher Secondary School at Pulla Avenue in Division-102, Zone–VIII, is among the schools selected to be transformed under the project.

The designs of the school have been developed by the architects M/s. RDX appointed through the PMC/ CITIIS. The design based on a detailed study of site conditions and the requirements of the schools after detailed consultations with HMs, Teachers and Parents. The upgradation intends to provide a safe and vibrant environment for learning and have been reviewed by the relevant experts of PMC/CITIIS. The refurbishment of the school shall include the following:

Architect Name: M/s. RDX			
School Particulars	**Male**	**Female**	**Total**
No of Students:	-	1690	1690
No of Teachers:	1	63	64

S.P.D.C.No. B1/1297/2021

Interventions in brief:

i) Block A

a) Repair / replacement of damaged tiles across all floors
b) Refurbishment of toilets including toilet water proofing, sanitary & CP fittings, and provision of anti-skid tiles, ceramic tiles for walls and PWD toilets
c) Painting of all internal walls, external walls & joineries. Artworks for Staircase, Corridor & Classrooms
d) Replacing damaged lights & fan, laying anti-skid cement tiles for Staircase
e) Refurbishment of HM room including false ceiling, air conditioning
f) Elevation works as per architect using ACP
g) Providing MS Canopy with ACP cladding
h) Electrical works to enable SMART Classroom facilities
i) Construction of RCC slab for water tanks on terrace
j) Changing of existing weathering course and laying solar reflective tiles
k) Changing of existing toilet ventilator with MS grill and aluminum lowered ventilator

ii) Block B

a) Changing of floor tiles for multipurpose hall, Anti-skid cement tiles for corridor
b) Painting of all internal walls, external walls & joineries. Artworks for Corridor & Classroom
c) Provision of additional lights & fans
d) Elevation works as per architect design using ACP
e) Changing of existing weathering course and laying solar reflective tiles

iii) Block C

a) Changing of floor tiles, in AHM Room, and in classrooms where required, store & corridors, anti-skid tiles for toilet flooring & ceramic tiles for Toilet walls.
b) Changing of toilet water proofing, Sanitary & CP Fittings.
c) Modification of existing PH Toilets with necessary accessories.
d) Painting of All internal walls, External walls & Joinery's. Artworks for Staircase, Corridor & Classrooms
e) Replacing damaged lights & fans, laying anti-skid cement tiles for staircase
f) Elevation works as per architect using ACP
g) Construction of RCC Slab for Water tanks on terrace
h) Changing of existing weathering course and laying solar reflective tiles
i) Construction of RCC canopy with circular column & cladded with ACP
j) Changing of lintels, brick walls above lintel in AHM Room
k) Electrical works to enable SMART Classroom facilities
l) Changing of existing damaged sunshade
m) Construction of additional height parapet wall
n) Changing of existing toilet ventilator with MS Grill and aluminium lowered ventilator

iv) Block D

a) Artwork on external frontside wall
b) Changing of existing weathering course and laying solar reflective tiles

v) Block E

a) Changing of damaged floor tiles; anti-skid tiles for toilet flooring & ceramic tiles for toilet walls.
b) Repairing existing lab platform claddings (tiles)
c) Changing of toilet water proofing, sanitary & CP Fittings.
d) Modification of existing PWD Toilets with necessary accessories.
e) Painting of All internal walls, External walls & Joinery's. Artworks for Staircase, Corridor & Classrooms
f) Replacing damaged lights & fan, laying anti-skid cement tiles for staircase
g) Elevation works as per architect using ACP
h) Construction of RCC slab for water tanks on terrace
i) Changing of existing weathering course and laying solar reflective tiles

j) Construction of MS canopy with cladded with ACP
k) Electrical works to enable SMART Classroom facilities
l) Changing of existing damaged sunshade
m) Changing of existing toilet ventilator with MS Grill and aluminium lowered ventilator

vi) Others

Kitchen Block:

- Painting of All internal walls, External walls & Joinery's.
- Changing of existing flooring with vitrified tiles

Dining Shed

- Providing GI Sheet roofing with structural column
- Provide necessary electrical works with light and fans
- Changing of existing flooring with interlocking paver blocks
- Providing seating arrangements

Toilet Block:

- Repairing existing ramp and entrance
- Providing water supply arrangements

Compound Wall:

- Changing of existing entrance with bell-mouth entry and security cabin as per approved design
- Replastering the damaged portion and repainting compound wall
- Providing ACP cladding for entrance arch
- Providing artwork on sides of bell-mouth entry

Ground Area:

- Changing of DG location with RCC pedestal
- Construction of two-wheeler parking with tensile fabric roof
- Providing Kabaddi and Kho-Kho ground
- Provide paver blocks for gate entry area, access pathway for all blocks and cycle parking
- Providing seating arrangements around trees
- Provide proper drainage arrangements with necessary soil filling for entire ground area

Based on the above design developed for CGHSS Pulla Avenue campus, the refurbishment has been estimated at a cost of Rs.3,86,00,000/-. The table below presents the cost abstract.

Name of the work: Refurbishment of Chennai Girls Higher Secondary School at Pulla Avenue in Division-102, Zone–VIII

Main Abstract		
S.No	**Description Works**	**Amount (Rs)**
1	Work Value	**3,31,87,018.53**
2	GST @ 12%	39,82,442.22
3	Quality Control @ 1%	3,31,870.19
4	Contingency 2.50%	7,66,798.87
5	TN Manual Workers General Welfare Fund @ 1%	3,31,870.19
	Grand Total	**3,86,00,000.00**

S.P.D.C.No. B1/1297/2021

Hence,

1) To accord Administrative Sanction for "Refurbishment of Chennai Girls Higher Secondary School at Pulla Avenue in Division-102, Zone–VIII at an estimated amount of Rs. 3,86,00,000 (Rupees Three Crore Eighty-Six Lakh Only)
2) To take up the project under CITIIS fund maintained by Chennai Smart City Limited.
3) To place the proposal before the Chennai Smart City Limited Board for approval.
4) To call for e-Tender as per Tender Transparency Act.

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.20.11.2021 is read.

"Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

S.P.D.C.No.B1/1070/2021

Resolution No.848/2021 **Date:25-11-2021**

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – CITIIS - "Model & SMART Corporation Schools in Chennai" – Refurbishment of Chennai Higher Secondary School at M.G.R. Nagar in Division-138, Zone–X at an estimated amount of Rs. 1,78,00,000/– – For Administrative Sanction.

CITIIS (City Investments To Innovate, Integrate and Sustain) is the main component of the 'Program to fund Smart City projects through a Challenge Process' launched by the Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA) in July 2018. The CITIIS Challenge is a collaborative effort of MoHUA, AFD(France) and European Union (EU).

Under the CITIIS component, from over 65 proposals around the country, 12 projects including the "Model & SMART Corporation Schools in Chennai" proposal by Chennai Smart City Limited (CSCL) have been selected, vide D.O Letter dated 07.02.2019 from Director, Smart Cities, MoHUA. The project envisages a complete transformation of selected GCC schools across various components such as Physical Infrastructure, Digital Infrastructure, Teaching Pedagogy, Teacher Training, Sports & Extra Curriculars etc. It is a multidimensional project with niche features under each component, which shall be transformed holistically.

The total project outlay is Rs. 95.25 Cr, out of which Rs. 19.05 Cr (20%) is being borne by the SPV (CSCL). The remaining Rs. 76.2 Cr (80%) is a loan funded by AFD received as a grant by CSCL for this project purpose, with a commitment of repayment of 50% by the Govt. of Tamil Nadu and Govt. of India respectively vide G.O (D) No. 351 dated 03.09.2019.

After a competitive tender process, M/s PricewaterhouseCoopers P.L. were appointed as PMC for the CITIIS project vide LoA for PMC dated 09.04.2020. Since then the project has progressed and the DPR, detailing all the project level interventions have been developed, and approval of the Special Apex Committee, MoHUA have been obtained on 18.01.2021.

PMC/CITIIS has appointed qualified architects to develop physical revamp designs for 28 GCC School campuses out of which, 18 GCC school campuses have been taken up for physical infrastructure revamp in the 1st phase to be funded under the CITIIS. PMC/CITIIS has appointed qualified architects to develop physical revamp designs for 28 GCC School campuses out of which, 18 GCC school campuses have been taken up for physical infrastructure revamp in the 1st phase to be funded under the CITIIS. Chennai Higher Secondary School at M.G.R Nagar in Division – 138, Zone – X, is among the schools selected to be transformed under the project.

The designs of the school have been developed by the architects M/s. The Civic Studio appointed through the PMC/ CITIIS. The design based on a detailed study of site conditions and the requirements of the schools after detailed consultations with HMs, Teachers and Parents. The upgradation intends to provide a safe and vibrant environment for learning and have been reviewed by the relevant experts of PMC/CITIIS. The refurbishment of the school shall include the following:

Architect Name: M/s. The Civic Studio			
School Particulars	**Male**	**Female**	**Total**
No of Students:	879	447	1326
No of Teachers:	4	45	49

S.P.D.C.No.B1/1070/2021

Interventions in brief:

i) Blocks 1 & 2

a) Repair in terrace including weathering course, replacement of asbestos roofing of the headroom with RCC.
b) Shifting of water tanks over the RCC Headroom
c) Polishing of Kota and Kadappa flooring including necessary repairs
d) Closure of headroom jaaliworks upto a height of 1m from sill level to reduce rainwater seepage
e) Repair of existing RCC sunshades and provision of new GI sunshades wherever necessary
f) Refurbishment and repair of toilets
g) Electrical works to enable SMART Classroom facilities
h) Repairs to undulated flooring at Ground Floor.
i) Addition of enamel paints up to lintel level to reduce stains and easy maintenance
j) Elevation work as per architect design
k) Mosquito nets in classrooms adjacent to the canal

ii) Block 3

a) Metal bridge (length: 14m width: 2.4m) to connect corridors of block 2 and Block 3 at first floor level.
b) Removal of existing weathering course, replacing with screed concrete, with waterproofing treatment and laying of vitrified cool tiles
c) Replacement of asbestos roofing of the headroom with RCC and shifting of water tanks over the RCC Headroom
d) Retrofitting works for damaged areas of the ceiling in both ground and first floors.
e) Dismantling of existing flooring at ground floor and relaying of tiles with proper consolidation and PCC.
f) Thematic painting of external walls, internal walls, and joineries as per architect design
g) Elevation beautification as per architect design
h) Addition of enamel paints up to lintel level to reduce stains and easy maintenance
i) Electrical works to enable SMART Classroom facilities.
j) Refurbishment of toilets and plumbing facilities

iii) Kitchen and Site Area

a) Painting and other refurbishment works in the kitchen block
b) Concrete flooring around the kitchen block to provide easier access to students and staff
c) Renovation and aesthetic transformation of old stage area, converting it into dining / multipurpose area
d) Provision of adequate toilets and washing facilities for noon meal staff
e) Refurbishment of toilets near kitchen block to cater to sports facilities
f) New indoor Auditorium floor repair works
g) New entrance arch with security cabin and approved arch design with 5m clearance to provide for emergency vehicle access on the eastern entrance
h) Raising of existing compound walls adjacent to the CMWSSB boundary on Western side and the canal on the eastern side
i) Rainwater harvesting works behind block 3
j) Repair of cycle shed flooring
k) Appropriate fire safety equipment

iv) Football Field & Basketball court

a) Repairs to mesh to improve security
b) Artwork on compound wall and repainting of basketball court floor
c) Improvement of floodlights in football field and basketball court
d) Repair works where necessary

S.P.D.C.No.B1/1070/2021

Based on the above design developed for CHSS MGR Nagar campus, the refurbishment has been estimated at a cost of Rs.1,78,00,000 The table below presents the cost abstract

Name of the work: Refurbishment of Chennai Higher Secondary School at M.G.R. Nagar in Division-138, Zone–X

Main Abstract		
S.No	**Description Works**	**Amount (Rs)**
1	Work Value	1,52,86,080.10
2	GST @ 12%	18,34,329.61
3	Quality Control @ 1%	1,52,860.80
4	Contingency 2.50%	1,52,860.80
5	TN Manual Workers General Welfare Fund @ 1%	3,73,868.69
	Grand Total	**1,78,00,000.00**

Hence,

1) To accord Administrative Sanction for "Refurbishment of Chennai Higher Secondary School at M.G.R. Nagar in Division-138, Zone–X" at an estimated cost of Rs.1,78,00,000 (Rupees One Crore Seventy-Eight Lakhs Only).
2) To take up the project under CITIIS fund maintained by Chennai Smart City Limited.
3) To place the proposal before the Chennai Smart City Limited Board for approval.
4) To call for e-Tender as per Tender Transparency Act.

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.20.11.2021 is read.

"Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

******

S.P.D.C.No. B1/1463/2021

Resolution No.849/2021 **Date:25-11-2021**

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – CITIIS - "Model & SMART Corporation Schools in Chennai" – Refurbishment of Chennai Girls Higher Secondary School at Market Street, Perambur in Div-67, Zone-VI at an estimated amount of Rs.1,05,50,000/– – For Administrative Sanction.

CITIIS (City Investments To Innovate, Integrate and Sustain) is the main component of the 'Program to fund Smart City projects through a Challenge Process' launched by the Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA) in July 2018. The CITIIS Challenge is a collaborative effort of MoHUA, AFD (France) and European Union (EU).

Under the CITIIS component, from over 65 proposals around the country, 12 projects including the "Model & SMART Corporation Schools in Chennai" proposal by Chennai Smart City Limited (CSCL) have been selected, vide D.O Letter dated 07.02.2019 from Director, Smart Cities, MoHUA. The project envisages a complete transformation of selected GCC schools across various components such as Physical Infrastructure, Digital Infrastructure, Teaching Pedagogy, Teacher Training, Sports & Extra Curriculars etc. It is a multidimensional project with niche features under each component, which shall be transformed holistically.

The total project outlay is Rs. 95.25 Cr, out of which Rs. 19.05 Cr (20%) is being borne by the SPV (CSCL). The remaining Rs. 76.2 Cr (80%) is a loan funded by AFD received as a grant by CSCL for this project purpose, with a commitment of repayment of 50% by the Govt. of Tamil Nadu and Govt. of India respectively vide G.O (D) No. 351 dated 03.09.2019.

M/s. PricewaterhouseCoopers Pvt. Ltd. were appointed as PMC for the CITIIS project vide LoA for PMC dated 09.04.2020. Since then, the project has progressed and the DPR, detailing all the project level interventions have been developed, and approval of the Special Apex Committee, MoHUA have been obtained on 18.01.2021.

PMC/CITIIS has appointed qualified architects to develop physical revamp designs for 28 GCC School campuses out of which, 18 GCC school campuses have been taken up for physical infrastructure revamp in the 1st phase to be funded under the CITIIS program. Chennai Girls Higher Secondary School at Market Street, Perambur in Division-67, Zone–VI, is among the schools selected to be transformed under the project.

The Main block in Market street campus had already been demolished owing to its dilapidated condition. The construction for a new block has already been initiated with funds of Greater Chennai Corporation vide Special Officer, Council Resolution No 256/2021 dated 22.02.2021 and Special Officer Council Resolution No 685/2021 dated 06.09.2021.

Subsequently, the designs for the refurbishment and upgradation of the remaining blocks in the campus have been prepared been developed by the architects M/s. Amutha Surabhi appointed through the PMC/ CITIIS. The design based on a detailed study of site conditions and the requirements of the schools after detailed consultations with HMs, Teachers and Parents. The upgradation intends to provide a safe and vibrant environment for learning and have been reviewed by the relevant experts of PMC/CITIIS

The refurbishment of the school shall include the following:

S.P.D.C.No. B1/1463/2021

Architect Name: M/s. Amutha Surabhi			
School Particulars	**Male**	**Female**	**Total**
No of Students:	-	1099	1099
No of Teachers:	2	33	35
Interventions in brief:			

i) Admin Block

a) Refurbishment and retrofitting works where necessary
b) Art painting and elevation works using ACP as per architect proposal
c) Provision of staffroom with for Toilets, Pantries, and waiting spaces
d) Electrical works to enable SMART Classroom facilities
e) Refurbishment of toilets with anti-skid tiles and provision of PwD toilet
f) Connecting steel bridge to old block
g) Repair of joineries as per requirements

ii) Old Block

a) Repair of corridor floors and laying of tiles to replace the cement flooring
b) Refurbishment and retrofitting work where necessary
c) Art painting and elevation works using ACP as per architect proposal
d) Electrical works to enable SMART Classroom facilities
e) Connecting steel bridge to lab block
f) Repair of joineries as per requirements

iii) Lab Block

a) Refurbishment and retrofitting works where necessary
b) Art painting and elevation works using ACP as per architect proposal
c) Repair of electrical works as per requirements
d) Repair of joineries as per requirements
e) Addition of classroom / lab at first floor level above present Maths Lab

iv) Anganwadi

a) Reorganisation of noon-meal kitchen of CGHSS Market Street and Anganwadi including fencing to provide exclusive access to both facilities
b) Refurbishment and retrofitting works where necessary including painting
c) Repair of electrical works as per requirements
d) Repair of joineries as per requirements
e) Repair and refurbishment of toilets, service area and other washing facilities
f) Separate wicket gate to enable functioning of Anganwadi during exams
g) Retrofitting and repair of roof including laying of cool roof tiles

v) Site and Toilet Block

a) Entry Gate as per approved design with bell-mouth entry, wicket gate, security room
b) Laying of interlocking blocks to create a pathway across the campus to enable easier access
c) Greenery and landscaping wherever necessary
d) Conversion of 22 urinals into IWCs with required plumbing and tiling works

Based on the above design developed for CGHSS Market Street campus, the refurbishment has been estimated at a cost of Rs.1,05,50,000/-. The table below presents the cost abstract.

Name of the work: Refurbishment of Chennai Girls Higher Secondary School at Market Street, Perambur in Div-67, Zone-VI

S.P.D.C.No. B1/1463/2021

Main Abstract		
S.No	**Description Works**	**Amount (Rs)**
1	Work Value	90,59,703.27
2	GST @ 12%	10,87,164.39
3	Quality Control @ 1%	90,597.03
4	Contingency 2.50%	2,21,938.28
5	TN Manual Workers General Welfare Fund @ 1%	90,597.03
	Grand Total	**1,05,50,000.00**

Hence,

1) To accord Administrative Sanction for "Refurbishment of Chennai Girls Higher Secondary School at Market Street, Perambur in Div-67, Zone-VI at an estimated amount of Rs. 1,05,50,000 (Rupees One Crore Five Lakhs Fifty Thousand Only)
2) To take up the project under CITIIS fund maintained by Chennai Smart City Limited.
3) To place the proposal before the Chennai Smart City Limited Board for approval.
4) To call for e-Tender as per Tender Transparency Act.

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer- Staniding Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.20.11.2021 is read.

"Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer- Staniding Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

S.P.D.C.No.B1/1337/2017

Resolution No.850/2021 **Date:25-11-2021**

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – Smart City Initiative – Construction of suspension bridge in Villivakkam tank in Div - 94 Zone - 8 – Tender called – council Resolution obtained – letter of acceptance issued – agreement executed – work under progress – Extension of Time – For approval.

Special Officer, Council resolution obtained vide Resolution No.828/2020 date:22.10.2020, Construction of suspension bridge in Villivakkam tank in Div - 94 Zone - 8 under Smart City Initiative 2020-21 fund was approved. Letter of Acceptance was issued to the Contractor for the above work and they have executed the Agreement with Greater Chennai Corporation.

The contractor Utracon Structural Systems Pvt. Ltd letter dated.01.09.2021stated that, due to the periodical Covid-19 pandemic lockdown they are unable to complete the work within the stipulated contract period and requested to extend the contract period for four months.

The contractor have stopped the work due to lockdown announced by State Government due to COVID-19 second wave. Man power for those works were drawn from the migrated thozilalis of Northern, Eastern and other states. Due to lockdown announcements they have gone back to their native place.

Even after lockdown was relaxed for infra sector, the contractor could mobilize only 10 to 20% of man power for this project and find it difficult to get the required components for this projects such as Steel Structural Fabrication materials, Teflon Glass for Flooring & Suspension Cables, etc., which are to be imported from Germany. The transportation of materials by sea ways also gets delayed due to Covid 19 Pandemic which in turn affects the progress of work.

The above said components required for this project except Teflon Glass arrived at the site and the contractor is carrying out the work in an effective manner and hence the request of the extension of time for a period of four months from 10.09.2021 may be considered favorably.

Hence, to grant the extension of contract period for the work of Construction of suspension bridge in Villivakkam tank in Div - 94 Zone – 8 for four months from 10.09.2021. Orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.19.11.2021 is read.

"Extension of time approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

****

க.து.ந.க.எண்.இ2/11385/2021

தீர்மானஎண்.851/2021 **நாள்:25-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மழலையர் பள்ளிகளில் பணிபுரியும் - தற்காலிக ஆசிரியர்கள் மற்றும் ஆயாக்களுக்கு - ஜூன் 2021 முதல் செப்டம்பர் 2021 வரை மட்டும் நான்கு மாதங்களுக்கு ஊதியம் வழங்க தேவைப்படும் நிதியினை உதவி கல்வி அலுவலர்-6 அவர்கள் மூலம் பெற்று - அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியரே பெற்றோர் ஆசிரியர் கழகம் மூலம் வழங்குவதற்கு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கல்வித்துறையின் கீழ் 119- தொடக்க பள்ளிகளும், 92- நடுநிலைப்பள்ளிகளும், 38-உயர்நிலைப்பள்ளிகளும், 32-மேல்நிலைப்பள்ளிகளும், ஆக மொத்தம் 281 பள்ளிகள் செயல்பட்டு வருகின்றன. இதில் தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் தொடங்கப்பட்ட மழலையர் பள்ளிகளின் விவரங்கள் பின்வருமாறு: -

வ.எண்.	ஆண்டு	தொடங்கப்பட்ட மழலையர் பள்ளிகளின் எண்ணிக்கை
01.	1997-1998	10
02.	1998-1999	20
03.	2013-2014	10
04.	2014-2015	25
05.	2015-2016	100
06.	2016-2017	35
07,	2020-2021	11
	மொத்தம்	211 பள்ளிகள்

தற்போது 211 மழலையர் பள்ளிகள் சிறப்பாக செயல்பட்டு வருகிறது.

1997 முதல் 1999ம் ஆண்டுகளில் துவங்கப்பட்ட 30 மழலையர் பள்ளிகளில், 96 ஆசிரியர்கள், 24 அலுவலக உதவியாளர்கள், 91 ஆயாக்கள் தொகுப்பூதியத்தில் பணியமர்த்தப்பட்டனர். பின்னர், அரசாணை எண்.246, **Finance (pay cell) department**, நாள்: 10.06.2009ன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். இ2/790/2010-ல், 96ஆசிரியர்கள், 24 அலுவலக உதவியாளர்கள், 91 ஆயாக்களுக்கு 10.06.2009 முதல் பணிவரன்முறை செய்து ஆணை வழங்கப்பட்டு, ஆசிரிய ர் மற்றும் அலுவலக உதவியாளர்களுக்கு காலமுறை ஊதியமும் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது மற்றும் ஆயாக்களுக்கு சிறப்பு காலமுறை ஊதியமும் நிர்ணயம் செய்து வழங்கப்பட்டுள்ளது.

2013 - 2014ம் கல்வியாண்டு முதல், அதிகரிக்கப்பட்ட 170 மழலையர் பள்ளிகளில், அதிகபடியான ஆசிரியர்கள் தேவைப்பட்டதால் தற்காலிக அடிப்படையில் பெற்றோர் ஆசிரியர் கழகம் மூலமாக, தற்காலிக மழலையர் பள்ளி ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக ஆயாக்கள், அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் மூலம் தற்காலிகமாக நியமிக்கப்பட்டு பணிபுரிந்து வருகின்றனர். இவர்களுக்கு ஒவ்வொரு கல்வியண்டும் ஜூன் முதல் மார்ச் வரையிலான 10 மாதங்களுக்கு மட்டுமே ஊதியம் வழங்கப்பட்டு வருகின்றது.

மேலும், ஒவ்வொரு கல்வியாண்டும், அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள், மழலையர் பள்ளி தற்காலிக ஆசிரியர்கள் வேலை கோரிய விண்ணப்ப படிவத்தினை தலைமையாசிரியர் பெற்று, தனியர்களது தகுதி சான்றிதழ் அடிப்படையில், 10ம் வகுப்பு, 12ம் வகுப்பு, மற்றும் மாண்டிசேரி வகுப்பு தேர்ச்சி பெற்ற ஆசிரியர்களை தேர்வு செய்து தற்காலிக அடிப்படையில் பெற்றோர் ஆசிரியர் சங்கத்தின் மூலம் அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்களே தற்காலிகமாக நியமனம் செய்கின்றனர். அவ்வாறு நியமனம் செய்ததில் 2019-2020ம் கல்வியாண்டில் 315 எண்ணிக்கையிலான தற்காலிக ஆசிரியர்கள் மற்றும் 248 தற்காலிக ஆயாக்களுக்கு ஊதியம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

2019-2020 ஆம் கல்வியாண்டு வரை 200 மழலையர் பள்ளிகளில் மட்டுமே மழலையர் வகுப்புகள் செயல்பட்டு வந்தது. அதன் பின்னர் 2020-2021-ஆம் கல்வியாண்டில் மழலையர் வகுப்புகளில் மாணவர்கள் சேர்க்கை மேலும் அதிகரித்து வரும் என்று

எதிர்பார்க்கப்பட்டதினால், மீதமுள்ள 11 தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப் பள்ளிகளில் மழலையர் வகுப்புகள் புதிதாகத் தொடங்குவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீமான எண்.926/2020, நாள்: 16.11.2020-ன்படி ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

மேலும், சென்னை மழலையர் பள்ளிகளில் பணிபுரியும் ஆசிரியர்கள் மற்றும் பணியாளர்கள், பள்ளி வேலை நாட்களின் அடிப்படையில் *(No. of School working days)* பணிபுரிவதால், தினப்படி ஊதியம், ஒரு மாதத்திற்கென மொத்தமாக கணக்கிடப்பட்டு, தற்காலிக ஆசிரியர்களுக்கு ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.11820/- மற்றும் தற்காலிக ஆயாக்களுக்கு ரூ. 8490/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கடந்த கல்வியாண்டில்(2020-2021), கொரோனா தாக்கம் ஏற்பட்டுள்ளதால் பள்ளிகள் திறக்கப்படாத சூழலில், மழலையர் பள்ளி தற்காலிக ஆசிரியர்கள் கடந்த ஆறு மாத காலமாக ஊதியமின்றி பணி செய்து வருவதாகவும், கொரோனா பாதித்த காலத்திலும் தாங்கள் ஊதியமின்றி பள்ளிக்குச்சென்று பணிபுரிந்து வருவதாகவும், தங்களின் வாழ்வாதாரம் மிகவும் பாதிக்கப்பட்டுள்ளதால், அதனைக் கருத்தில் கொண்டு ஊதியம் வழங்கி கருணை செய்யுமாறு கோரி கடிதம் அளித்துள்ளதை தொடர்ந்து, சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண்.963/2020, நாள்: 24.11..2020-ன்படி, நவம்பர்' 2020 முதல் பள்ளிக்கு வருகைப்புரிந்ததால் நவம்பர் 2020 முதல் மார்ச்2021 வரை 5 மாதத்திற்கு ஊதியம் வழங்கப்பட்டுள்ளது, ஜுன்2020 முதல் அக்டோபர் 2020 வரை 5 மாதத்திற்கு நிலுவை ஊதியம் வழங்கவும் கோரிக்கை வைக்கப்பட்டுள்ளதால், உரிய பணிச்சான்றிதழ் பெறப்பட்டு தொடர் நடவடிக்கையில் உள்ளது என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

பள்ளிக்கல்வி ஆணையர் செயல்முறைகள், ந.க.எண்.34462/பிடி1/இ1/2020, நாள்: 08.06.2021-ல் கீழ்கண்டவாறு தெவிக்கப்பட்டுள்ளது, அதில், மாணவர்கள் சேர்க்கை ஆரம்பிக்கப்பட உள்ளதாலும் மற்றும் கற்றல் கற்பித்தலுக்கு தேவையான இதர நலத்திட்டங்கள் வழங்க வேண்டி உள்ளதாலும், பள்ளி வளாகம் மற்றும் வகுப்பறைகளை சுத்தம் செய்வது சார்ந்தும் மற்றும் மாணவர்கள் கல்வி தொலைக்காட்சி கற்றல் சார்ந்த நிகழ்ச்சிகளை பார்வையிட செய்வது சார்ந்தும், அனைத்து அரசு மற்றும் அரசு உதவி பெறும் பள்ளிகளில் (தொடக்கப்பள்ளி முதல் மேல்நிலைப்பள்ளி வரை) பணிபுரியும் தலைமையாசிரியர்கள் மற்றும் அலுவலகப் பணியாளர்கள் அனைவரும் அரசின் வழிகாட்டு நெறிமுறைகளை *(SOP)* பின்பற்றி 14.06.2021 முதல் பணிக்கு வருகை புரிய வேண்டுமென மாவட்ட முதன்மைக்கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இதனைத் தொடர்ந்து அனைத்து மழலையர் பள்ளி ஆசிரியர்களும் மற்றும் இதர பணியாளர்களும் பல்வேறு பள்ளி பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்பபட்டு வருகின்றனர். அதன்படி, மழலையர் பள்ளி தற்காலிக ஆசிரியர் மற்றும் தற்காலிக ஆயாக்களுக்கு, ஜுன்2021 முதல் மார்ச்2022 வரை, 10 மாதங்களுக்கு ஊதியம் வழங்கப்பட, முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களுக்கு 19.08.2021 நாளிட்ட இவ்வலுவலக கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இவ்வலுவலக கோப்பில், முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 26.09.2021 நாளிட்ட மேற்குறிப்பில், *" Based on report of AEO's regarding work done till now. We may process AS and salary and thereafter relieve the staff until Kinder Garten Schools open up."*

மேற்கண்ட குறிப்பில், முதன்மைச் செயலர்/ ஆணையர் அவர்கள், உதவி கல்வி அலுவலர்கள் அவர்களின் அறிக்கையின்படி, தற்போது தற்காலிக மழலையர் ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக ஆயாக்களுக்கு, ஊதியம் அவர்கள் பணிசெய்த நாட்களுக்கு மட்டுமே ஊதியம் வழங்க நிர்வாக ரீதியாக நடவடிக்கை எடுக்கவும், பின்னர் மழலையர் பள்ளிகள் திறக்கும் வரை அதில் பணிபுரியும் தற்காலிக மழலையர் ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக ஆயாக்களை வேலையில் இருந்து நிறுத்தம் செய்யுமாறும், மழலையர் பள்ளிகள் திறந்த பின்னர் மழலையர் பள்ளி ஆசிரியர்களை மீண்டும் பணியில் சேர்க்க அனுமதிக்கப்படுவார்கள் என்று 17.09.2021 நாளிட்ட குறிப்பில் தெவித்துள்ளார்.

மேற்படி, ஆணையினை, 28.09.2021 அன்று காலை 12.00 மணியளவில் கல்வி அலுவலர்(பொ) அவர்களது தலைமையில் நடைபெற்ற கூட்டத்தில், அனைத்து உதவி கல்வி அலுவலர் அவர்களுக்கும் தெரிவிக்கப்பட்டு, உதவி கணக்கு அலுவலர்(கல்வி) அவர்களின் அறிவுறுத்தலின்படி, தற்காலிக மழலையர் ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் ஆயாக்கள் அவர்களை, மழலையர் வகுப்புகள் திறக்கும் காலம் வரைக்கும் 01.10.2021 முதல் பணியிலிருந்து நிறுத்தம் செய்யப்படவும் மற்றும் மழலையர் பள்ளிகள் திறந்த பின்னர் மழலையர் பள்ளி

<u>க.து.ந.க.எண்.இ2/11385/2021</u>

ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் ஆயாக்கள் மீண்டும் பணியில் சேர்க்க அனுமதிக்கப்படுவார்கள் என்றும், மேலும் 01.06.2021 முதல் 30.09.2021 வரை 4 மாதம் வரையிலான காலத்தில், அவர்கள் பணிபுரிந்த நாட்களுக்கு மட்டுமே ஊதியம் வழங்க, பணிபுரிந்த விவரங்களையும் (நாட்கள் வாரியாக) அவர்களுடைய ஊதியச்சான்றுகளையும், வருகைச்சான்றுகளையும், சம்மந்தப்பட்ட தலைமையாசியர்கள் கையொப்பமிட்டு தனித்தனியாக மாதவாரியாக கணக்கீடு செய்து உதவி கல்வி அலுவலர்களிடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும் என்ற விவரம் தலைமை அசிரியர்களுக்கு சுற்றறிக்கை மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும் என ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே, மழலையர் பள்ளிகளில், கற்றல், கற்பித்தல் போன்ற பள்ளிசார் பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்படும் தற்காலிக மழலையர் பள்ளி ஆசிரியர்கள் மற்றும் ஆயாக்களுக்கு ஊதியம் வழங்க, 2021 - 2022 கல்வியாண்டில், ஜூன் 2021 முதல் செப்டம்பர் 2021 வரையிலான மாதங்களுக்கு (4-மாதம்) ஆகும் செலவுகளை கடந்த கல்வியாண்டை போலவே இக்கல்வியாண்டிலும் அந்தந்த பள்ளித்தலைமையாசிரியர் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால், அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியை உதவி கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக பெற்று பெற்றோர் ஆசிரியர் கழகத்தின் மூலம் பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டியுள்ளது.

<u>இச்செலவினங்களுக்காக 4 மாதத்திற்கு ஆகும் செலவீனம் கீழ்கண்டவாறு தெவிக்கப்படுகிறது.</u>

வ. எண்.	மழலையர்பள்ளி பணியாளர்கள்	மாதம்	பணியமர்த்தப்படும் ஆசிரியர்கள் மற்றும் ஆயாக்களின் எண்ணிக்கை	ஒரு ஆசிரியருக்கு 4 மாதத்திற்கான தொகுப்பூதியம் ரூ.	2021-2022 கல்வியாண்டில், நான்கு மாதத்திற்கு(4) வழங்கப்படும் மொத்த ஊதியம்
01,	ஆசிரியர்கள்	10	330	11820 x 4 = 47280	47280x330 =ரூ. 1,56,02,400
02,	ஆயாக்கள்	10	270	8490x4=33960	33960x270 =ரூ. 91,69,200
				4 மாதத்திற்கான மொத்த தொகை (15602400+ 9169200)	ரூ. 2,47,71,600/-

எனவே,

01. பள்ளிகளின் கற்றல், கற்பித்தல் பணிகளுக்காக ஈடுபடுத்தப்படும் மழலையர் பள்ளி தற்காலிக மழலையர் ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் ஆயாக்களுக்கு ஊதியம் வழங்க ஜூன் 2021 மாதம் முதல் செப்டம்பர் 2021 வரை (4-மாதங்களுக்கு) அவர்கள் பணிபுரிந்த நாட்களுக்கு மட்டும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள ஆணை வேண்டியும்,

02. சென்னை மழலையர் பள்ளிகளில் நடைபெறும் கற்றல், கற்பித்தல் பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்படும் தற்காலிக மழலையர் ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் ஆயாக்களுக்கு ஊதியத்தை அந்தந்த பள்ளியின் தலைமையாசிரியரே 2021-2022 கல்வியாண்டின் ஜூன் 2021 முதல் செப்டம்பர் 2021 வரை (4-மாதங்களுக்கு) நேரடியாக மேற்கொள்ள ஆணை வேண்டியு ம்,

03. இப்பணியை மேற்கொள்வதற்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியினை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து கல்வி அலுவலர் மூலம் பெற்று தலைமையாசிரியர்களுக்கு வழங்கி, அதனை அந்தந்த தலைமை ஆசிரியர் பெற்றோர் ஆசிரியர் கழகத்தின் மூலம் பணியாளர்களிடம் முன்பணரசீது (Advance stamp receipt) பெற்று ஊதியம் வழங்க அனுமதியும்,

04 2021-2022ம் கல்வியாண்டில் ஜூன் 2021 முதல் செப்டம்பர் 2021 வரை 4 மாத காலத்திற்கு மழலையர் பள்ளியில் பணிபுரியும் 330 தற்காலிக ஆசிரியர்கள் மற்றும் 270 தற்காலிக ஆயாக்களுக்கு ஊதியம் வழங்க தேவைப்படும் மொத்த செலவு தொகை (ரூ.1,56,02,400 + ரூ. 91,69,200) = ரூ. 2,47,71,600/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே நாற்பத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்றாயிரத்து அறுநூறு மட்டும்) செலவு மேற்கொள்ள ஆணை வேண்டியும்.

05. இத்தொகையை மழலையர் பிரிவு கணக்கு குறியீடு எண்.80-82-06, 230-11-02-02, கல்வி செலவினங்கள் என்பதில் நிதி ஒதுக்கீட்டில் இருந்து மேற்கொள்ள ஆணை வேண்டியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்புஅதிகாரி – நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 19.11.2021 நாளிட்டகுறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

“1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

******

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்.இ9/1617/2021

தீர்மான எண். 852/2021 **நாள்:25-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம்-1, வார்டு -5, சென்னை மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம் (ம) கிராமம், பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.10 விஸ்தீரணம் 1696 ச.மீ பரப்பளவு அரசு புறம்போக்கு பாட்டை வகைப்பாடு நிலத்தினை மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில மாற்றம் செய்ய - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் இசைவினை சென்னை மாவட்ட ஆட்சியருக்கு தெரிவிப்பதற்கு அனுமதி.

வட்டாட்சியர்/திருவொற்றியூர் வட்டம் அவர்களின் 11.08.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், சென்னை மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம் (ம) கிராமம், திருவொற்றியூர் மற்றும் விம்கோ நகர் இரயில் நிலையங்களுக்கிடையே விம்கோ நகரில் இரயில்வே சுரங்கப்பாதை அமைக்கும் பணிக்காக அரசாணை (D) எண்.230/ நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறுத்துறைமுகங்கள் துறை (HQ/2) நாள்.01.12.2010 – ஆம் நாளிட்ட அரசாணையில் ஆணையிடப்பட்டுள்ளதாகவும் அதன் பேரில் கீழ்காணம் புல எண்களை நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில மாற்றம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	வட்டம்	பிளாக் எண்	நகர எண்	பரப்பு (ச.மீ)	வகைப்பாடு	அடங்கல் பதிவு	குறிப்பு
1.	திருவொற்றியூர்	14	10	1696.00	சர்க்கார் புறம்போக்கு	பாட்டை	ரோடு
2.	திருவொற்றியூர்	9	3	1100.00	சர்க்கார் புறம்போக்கு	கிராம நத்தம்	பாதை
3.	திருவொற்றியூர்	8	147	1255.00	சர்க்கார் புறம்போக்கு	கிராம நத்தம்	பாட்டை
மொத்த பரப்பு				4051.00			

மேற்படி திருவொற்றியூர் வட்டம், பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.10 விஸ்தீரணம் 1696 ச.மீ பரப்பளவு அரசு புறம்போக்கு பாட்டை வகைப்பாடு கொண்டுள்ள நிலத்தினை மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில மாற்றம் செய்ய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் இசைவினை வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

நெடுஞ்சாலைத்துறை, கோட்டப்பொறியாளர்/கோட்டம்-3 அவர்களின் 19.08.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் திருவொற்றியூர் (ம) விம்கோ நகர் இரயில் நிலையங்களுக்கிடையே விம்கோ நகரில் இரயில்வே சுரங்கப்பாதை அமைக்கும் பணிக்கு அரசாணை (D) எண்.230/நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறுத்துறை முகங்கள் துறை (HQ/2) நாள்.01.02.2010–நாளிட்ட அரசாணையில் நிர்வாக அனுமதி வழங்கி ஆணையிடப்பட்டுள்ளதாகவும், அதனடிப்படையில் திருவொற்றியூர் வட்டம் (ம) கிராமம், பிளாக் எண்.14, நகரளவை எண்.10, சார்க்கார் புறம்போக்கு, பாட்டை வகைப்பாடு கொண்ட 1696 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு நிலத்தினை நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்ய கோரி சென்னை மாவட்ட ஆட்சியருக்கு முன்மொழிவு அனுப்பிவிட்டதாகவும், அதனைத் தொடர்ந்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் தடையின்மைச் சான்று கோரி திருவொற்றியூர் வட்டாட்சியரால் மாநகராட்சிக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளதாகவும், ஆதலால் மேற்படி நிலத்தினை நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்ய தடையின்மைச்சான்று (NOC) வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

தனிவட்டாட்சியர்/நிமஉது அவர்களின் 02.09.2021 நாளிட்ட புலத்தணிக்கை குறிப்பில், சென்னை மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம் (ம) கிராமம், திருவொற்றியூர் இரயில் நிலையம் - விம்கோ நகர் இரயில் நிலையங்களுக்கிடையே விம்கோ நகரில் இரயில்வே சுரங்க பாதை அமைக்கும் பணிக்காக நில உரிமை மாற்றம் செய்ய கோரிய புலமானது நிரந்தர நில அளவை பதிவேட்டில் பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.10, பரப்பு 1696 ச.மீ வகைப்பாடு சர்க்கார் புறம்போக்கு எனவும், அடங்கல் கலத்தில் பாட்டை என பதிவாகியுள்ளது. இப்புலத்தின் நான்கு எல்லைகள் பின்வருமாறு:-

<u>நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்.இ9/1617/2021</u>

<u>**நான்கு எல்லைகள்**</u>

வடக்கில் : பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.2/1

தெற்கில் : பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.5/1

கிழக்கில் : பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.9 (திருவொற்றியூர் நெடுஞ்சாலை (ம) விம்கோ நகர் மெட்ரோ இரயில் நிலையம்)

மேற்கில் : விம்கோ நகர் MRTS இரயில் நிலையம்

மேற்படி புலத்திலுள்ள சாலையானது நெடுஞ்சாலையிலிருந்து விம்கோ நகர் MRTS இரயில் நிலையத்திற்கு செல்லும் பாதையாகவும், இப்பாதையின் இருபுறங்களிலும் தற்சமயம் வடக்கே 54 கடைகளும், தெற்கே 41 கடைகளும் ஆக்கிரமித்து கட்டப்பட்டுள்ளதாகவும், மேற்படி நிலத்தினை நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்ய மண்டல அலுவலர்-1 அவர்களின் அறிக்கை பெற்று மேல் நடவடிக்கை தொடரலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மண்டல அலுவலர்/ மண்டலம்-1 அவர்களின் 02.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் மண்டலம்-1, வார்டு-5, சென்னை மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம் மற்றும் கிராமம், பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.10, விஸ்தீரணம் 1696 ச.மீ பரப்பளவு அரசு புறம்போக்கு பாட்டை வகைப்பாடு நிலத்தினை மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில மாற்றம் செய்ய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி இசைவினை தெரிவிப்பதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-1, வார்டு -5, சென்னை மாவட்டம், திருவொற்றியூர் வட்டம் (ம) கிராமம், பிளாக் எண்.14, நகர புல எண்.10 விஸ்தீரணம் 1696 ச.மீ பரப்பளவு, அரசு புறம்போக்கு பாட்டை வகைப்பாடு நிலத்தினை திருவொற்றியூர் மற்றும் விம்கோ நகர் இரயில் நிலையங்களுக்கிடையே விம்கோ நகரில் இரயில்வே சுரங்கப்பாதை அமைக்கும் பொருட்டு மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்ய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் இசைவினை சென்னை மாவட்ட ஆட்சியருக்கு தெரிவிப்பதற்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 17.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"நில உரிமை மாற்றம் செய்ய பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் இசைவினை சென்னை மாவட்ட ஆட்சியருக்கு தெரிவிப்பதற்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*** * * * * ***

பது.நக.எண்.டி1/101/2021

தீர்மானஎண்.853/2021 **நாள்:25-11-2021**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-5, கோட்டம்-57ல் திரு. Mehraram, திருமதி. Suji Devi அவர்கள் புதிய கதவு எண்.252, பழைய கதவு எண்.391, தங்க சாலை, சௌகார்பேட்டை, சென்னை 600079 R.S.No.7253, Block No.62, வ.உ.சி. கிராமம் என்ற இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-05ல் PPA/WDCN05/07812/2021 நாள்.27.09.2021ன்படி விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். அவர்கள் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக தங்க சாலை, அமைய பெற்றுள்ளது. இரண்டாம் முழுமைத் திட்டத்தின்படி தங்க சாலை 18.00 மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமத்தின் விதிகளின்படி, சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் நீளம் 3.4 மீ மற்றும் அகலம் 7.3 மீ ஆக 24.82 ச.மீ. நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கபடவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) மனை உரிமையாளர் திரு. Mehraram, திருமதி. Suji Devi அவர்கள் புதிய கதவு எண்.252, பழைய கதவு எண்.391, தங்க சாலை, சௌகார்பேட்டை, சென்னை-600079 R.S.No.7253, Block No.62, வ.உ.சி. கிராமம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள மனையில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின நீளம் 3.4 மீ மற்றும் அகலம் 7.3 மீ ஆக 24.82ச.மீ. நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானப்பத்திரம் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவும்,

(2) தானமாக வழங்கப்பட்ட பகுதியில் சாலை விரிவாக்கப் பணிகளை மேற்கொள்ள செலவாகும் தொகை ரூ.50,500/-ஐ (ரூபாய் ஐம்பதாயிரத்து ஐந்நூறு மட்டும்) மனை உரிமையாளர்கள் திரு. Mehraram, திருமதி. Suji Devi அவர்களிடம் இருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி என்கின்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக பெறவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி – நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 20.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“ தானப்பத்திரம் 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

* * * * * *

ப.து.ந.க.எண்.D1/SD/WDCN03/00495/2021

தீர்மானஎண்.854/2021 **நாள்:25-11-2021**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-3, கோட்டம்-27ல் Tmt. V. Kalyani and C. Chandrasekar அவர்கள் Manjampakkam Link Road, Madhavaram, Chennai – 600060 Old S.No.425 as per patta T.S.No.85/1, 85/2 and 85/3 Ward – A, Block No.2 of Madhavaram villageல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனைஉட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி SD/WDCN03/00495/2021 நாள்: 31.08.2021 ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்கள்.

இது தொடர்பாக கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது:

(அ)Tmt. V. Kalyani and C. Chandrasekar ஆகியோர் மனை உட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி மொத்த பரப்பளவு 18160.78 சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 70.95 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பூங்காவிற்கான 1800.75 ச.மீ நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உள்ளது.

(ஆ)Tmt. V. Kalyani and C. Chandrasekar ஆகியோர் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனை உரிமையாளர் பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், மாதவரம் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்.

(இ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 ன் படி 10,000 ச.மீ மேல் நிலத்தின் பரப்பளவு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்கு நிலம் தானமாக அளிக்கப்பட வேண்டும்.

(ஈ) மனைஉட்பிரிவின் பரப்பளவு 10,000 ச.மீ மேல் இருப்பதால் விண்ணப்பதாரர் திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலமாக அளிப்பதற்கு இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(உ)மனைஉட்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அமைப்பதற்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணமாக விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும். மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அபிவிருத்தி செய்ய தேவையான தொகை ரூ.1,05,000/- வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

மனைஉட்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் Tmt. V. Kalyani and C. Chandrasekar அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும், மொத்த பரப்பளவில். சாலைக்கென 70.95 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பூங்காவிற்கான 1800.75 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தினையும் தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) Manjampakkam Link Road, Madhavaram, Chennai – 600060 Old S.No.425 as per patta T.S.No.85/1, 85/2 and 85/3 Ward – A, Block No.2 of Madhavaram village ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைஉட்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 70.95 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பூங்காவிற்கான 1800.75 ச.மீ நிலத்தினையும் Tmt. V. Kalyani and C. Chandrasekar அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.1,05,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளர் களிடமிருந்து முதன்மை செயலாளர் / ஆணையர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி – நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 20.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

" தானப்பத்திரம் 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*** * * * * ***

ப.து.ந.க.எண்.D1/LA/SD/WDCN14/00590/2021

தீர்மானஎண்.855/2021 **நாள்:25-11-2021**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-14ல் Ms. Sarath Kakamanu அவர்கள் S.No.224/5A1D, 224/5A5, Kuppam Road, Kaveri Nagar, Kottivakkam village, Chennai - 600041 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி D1/LA/SD/WDCN14/00590/2021 நாள்:30.09.2021ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்கள்.

முதன்மை செயலாளர் / ஆணையர் அவர்களின் 12.10.2021 நாளிட்ட ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட நிலையில், தற்பொழுது விண்ணப்பதாரர் தானப்பத்திரத்தில் சில திருத்தங்கள் மேற்கொண்டு திருத்திய தானப்பத்திரத்தை அளித்துள்ளார்.

விண்ணப்பதாரர் Ms. Sarath Kakamanu மனைப்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை திருத்திய தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகின்றது. திருத்திய வரைபடத்தில் சாலைக்கென 593.76 ச.மீ பரப்பளவு நிலமும் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்காக 24.75 ச.மீ பரப்பளவு நிலமும் தானமாக வழங்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே,

(1) S.No.224/5A1D, 224/5A5, Kuppam Road, Kaveri Nagar, Kottivakkam village, Chennai - 600041ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 593.76 சதுர மீட்டர் நிலம், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பொது பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 24.75 ச.மீ நிலம் ஆகியவற்றை Mr. Sarath Kakamanu அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் மேம்பாட்டு பணிகள் மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.10,10,000/- ஐ (ரூபாய் பத்து லட்சத்து பத்தாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளரிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி – நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 20.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

" தானப்பத்திரம் 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

ப.து.ந.க.எண்.D1/LA/SD/WDCN14/0608/2021

தீர்மானஎண்.856/2021 **நாள்:25-11-2021**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-14, கோட்டம்-185ல் M/s. K.M.A Finished Leathers (P) Limited Represented by its Director Mr. Mohamed Ismail Sait K.M அவர்கள் S.No.123/1B (Part) பட்டாவின் படி S.No.123/1B1C, 56, Veeramani 4th Cross Street, கந்தன்சாவடி மற்றும் பாலவாக்கம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி D1/LA/SD/WDCN14/00608/2021 நாள்: 07.10.2021ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை G.O.Ms.No.181 வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை, நாள். 09.12.2020 -ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலை, திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப் பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

விண்ணபதாரர் M/s. K.M.A Finished Leathers (P) Limited Represented by its Director Mr. Mohamed Ismail Sait K.M மனைப்பிரிவில் சாலை மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்கள்.

இது தொடர்பாக கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது:

(அ)M/s. K.M.A Finished Leathers (P) Limited Represented by its Director Mr. Mohamed Ismail Sait K.M அவர்கள் மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி மொத்த பரப்பளவு 5720.00 ச.மீ ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென 1282.54 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென 24.50 ச.மீ நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உள்ளது.

(ஆ)M/s. KMA Finished Leathers (P) Limited Represented by its Director Mr. Mohamed Ismail Sait K.M அவர்கள் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனை உரிமையாளர் பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்.

(இ)விண்ணபதாரர் சமர்ப்பித்த வரைபடம் Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 க்கு ஏற்ப உள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு அணுகு சாலையாக 7.2 மீட்டர் அகலம் உள்ள சாலை அமைந்துள்ளது. விண்ணபதாரர் சமர்ப்பித்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் அனைத்தும் குறைந்தபட்சம் 220.00ச.மீ பரப்பளவு உள்ளதாக அமைந்துள்ளது.

(ஈ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 ன் படி 10,000 ச.மீ கீழே நிலத்தின் பரப்பளவு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்கு நிலமாகவோ அல்லது அதற்கு ஈடான தொகை யாகவோ செலுத்தலாம்.

(உ)மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு 10,000 ச.மீ க்குள் இருப்பதால் விண்ணபதாரர் திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலமாக அளிப்பதற்கு ஈடாக தொகையினை செலுத்த இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(ஊ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 உள்ள விதிகளின் படி, மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பிக்கும் பொழுது, மனையின் பரப்பளவில் (சாலை பகுதி நீங்கலாக) மனை பரப்பளவில் 1% பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட வேண்டும். அதில் 0.5% TANGEDCO - விற்கும் மற்றும் 0.5% பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கும் தானப்பத்திரம் மூலம் அளிக்க வேண்டும். M/s. KMA Finished Leathers (P) Limited அவர்கள் அதற்கேற்றவாறு 24.5 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலத்தை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார். அவ்வாறே 24.5 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு நிலத்தை TANGEDCO விற்கும் ஒதுக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(எ)மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அமைப்பதற்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணமாக விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும். மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அபிவிருத்தி செய்ய தேவையான தொகை ரூ.19,75,000/- வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

மனைப்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் M/s. K.M.A Finished Leathers (P) Limited Represented by its Director Mr. Mohamed Ismail Sait K.M அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட 1282.54 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென 24.50 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தினையும் தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) S.No.123/1B (Part) பட்டாவின் படி S.No.123/1B1C, 56, Veeramani 4th Cross Street, கந்தன்சாவடி மற்றும் பாலவாக்கம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 1282.54 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென 24.50 ச.மீ நிலத்தினையும் M/s. K.M.A Finished Leathers (P) Limited Represented by its Director Mr. Mohamed Ismail Sait K.M அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.19,75,000/- ஐ (ரூபாய் பத்தொன்பது லட்சத்து எழுபத்தைந்தாயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளரிடமிருந்து ஆணையர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி" என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்.

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி – நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 20.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

" தானப்பத்திரம் 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

*** * * * * ***

க.து.ந.க.எண்.பி3/6288/2021

தீர்மான எண்.858/2021 **நாள்:25-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - சென்னைப்பள்ளி மாணவ/மாணவியர்கள் பல்வேறு போட்டித் தேர்வுகளில் பங்கு பெற்று சிறந்த தொழில் சார்ந்த உயர் கல்லூரிகளில் சேர்ந்து பயில சிறப்பு பயிற்சி அளிக்க மாதிரி பள்ளிகள் உருவாக்குதல் - அப்பள்ளிகளில் உட்கட்டமைப்பை மேம்படுத்தவும், கற்றல் - கற்பித்தல் சிறப்பாக நடைபெறும் பணிகளுக்காக நிதி ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதி.

சென்னை மாவட்டத்தில் உள்ள அரசு மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளில் பயிலும் சிறந்த மாணவ, மாணவியரை தேர்ந்தெடுத்து அவர்களுக்கு சிறப்பு கவனம் அளித்து போட்டித்தேர்வுகளின் பங்குபெற்று வெற்றிபெற சிறந்த பயிற்சி அளிக்க தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. இப்பயிற்சி நிறைவடைந்தவுடன், பயிற்சியில் பங்குபெற்ற அனைத்து மாணவ/ மாணவியர்களுக்கு சிறந்த தொழில் சார்ந்த உயர் கல்வி கல்லூரிகளில் *(Professional Courses at Premier learning Institutes of Higher Education)* சேர்ந்து பயிலும் வாய்ப்பாக இத்திட்டம் அமையும் பொருட்டு மாதிரி பள்ளிகள் *(Model Schools)* அமைக்கவும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. பயிற்சி அளிக்க தேர்வு செய்யப்பட்ட மாதிரி பள்ளிகளின் விவரம் பின் வருமாறு,

வ.எண்.	வட்டாரம்	பயிற்சி அளிக்க தேர்வு செய்யப்பட்ட பள்ளிகளின் பெயர்
1.	வடக்கு	சென்னை மேல்நிலைப்பள்ளி, T.H சாலை,
2.	மத்திமம்	சென்னை ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி, நுங்கம்பாக்கம்,
3.	தெற்கு	அரசு ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி, சைதாப்பேட்டை,

மேலும், இப்பயிற்சி பள்ளிகளுக்கு அருகாமையில் உள்ள தகுதி வாய்ந்த பள்ளிகளை தேர்வு செய்து 140 மாணவியர்களுக்கும் 140 மாணவர்களுக்கும் முறையே தனித்தனியாக தங்கும் விடுதி அமைத்து கொடுத்து, நல்ல தரமான உணவு மாணவ /மாணவியர்களுக்கு அளிக்க சிறப்பு வாய்ந்த திட்டம் உருவாக்கப்பட்டு உள்ளது. தற்சமயம் முதற்கட்டமாக, மாணவ/ மாணவியர் தங்கும் பள்ளியிலேயே சிறந்த உணவுக்கூடம் *(Kitchen)* அமைத்து உணவு அளிக்க ஏதுவாக சூழ்நிலையினை உருவாக்கவும், செயல்படுத்துவதற்கும் திட்டம் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது.

இதனை தொடர்ந்து, மாணவ/மாணவியர்களுக்கு, உரிய அடிப்படை வசதியுடன் தங்கும் விடுதி *(Hostel)* சிறப்பாக அமைப்பதற்கும், இம்மாதிரி பள்ளிகளில் வருகிற நவம்பர் மாதம் முதல் முதற்கட்டமாக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட அரசு மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்கள் 40 பேர் மற்றும் மாணவியர்கள் 40 பேர் என மொத்தம் 80 மாணவ/மாணவியர்கள் உண்டு உறைவிட வசதியுடன் கூடிய தங்கும் விடுதியில் மாணவ/மாணவிகளுக்கு தனிதனி வளாகங்களில் உரிய பாதுகாப்புடன் தங்கவைக்கப்பட்டு பயிற்சி தொடங்கப்பட உள்ள நிலையில், அவர்களுக்கு தேவையான அனைத்து வசதிகளையும் ஏற்படுத்தி தருதல் அவசியமானதாக உள்ளது.

மேலும், உண்டு உறைவிட விடுதிகளில் சுமார் 10 மாணவர்களுக்கு ஒரு அறை என 40 மாணவர்களுக்கு 4 அறையும் மற்றும் 40 மாணவியர்களுக்கு 4 அறையும் என ஒதுக்கீடு செய்து, 80 மாணவ/மாணவியர்களுக்கு மொத்தம் 8 பாதுகாப்பு வசதிகளுடன் கூடிய தங்கும் அறைகளும், அவர்களுக்கு உணவு அளிக்க சமையலறை மற்றும் உணவு பரிமாறும் கூடம் *(Dining Hall)*, படுக்கை மற்றும் கழிப்பிட வசதி செய்து தரவும், உணவு சமைக்க சமையலர், உண்டு உறைவிட பள்ளிகளை தூய்மை செய்ய தூய்மை பணியாளர்கள், காவலர்கள், விடுதி காப்பாளர்கள், பாட ஆசிரியர்கள் *(Subject Teachers)* மற்றும் இணை பாட ஆசிரியர்கள் *(Teacher Associates)* என ஒவ்வொரு மாதிரி பள்ளியிலும் பணியாளர்களை நியமிக்கப்படவுள்ளது.

- மேற்குறிப்பிட்ட ஆசிரியர் அல்லாத பணியாளர்களை பள்ளிக்கல்வித்துறையினரால் நேர்முகத் தேர்வின் மூலம், தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களான மூன்று ஒருங்கிணைப்பாளர்கள் மாதிரி பள்ளிகள் மற்றும் விடுதிகளில் பணிபுரிய தகுந்த நபர்களை எவ்வித இடையூறும் இன்றி தேர்ந்தெடுத்துக்கொள்ளுமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

க.து.ந.க.எண்.பி3/6288/2021

- மேலும் உணவு தயாரிக்க தேவையான பொருட்களை கொள்முதல் செய்ய அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனங்களில் கொள்முதல் செய்யுமாறு மூன்று ஒருங்கிணைப்பாளர்களுக்கும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், 80 மாணவ/மாணவியர்களுக்கு, கற்றல் மற்றும் கற்பித்தல் சிறப்பாக நடைபெற வகுப்பறையும் மற்றும் நல்ல வசதியுடனான தங்கும் விடுதியும் வசதிகளை மையங்களில், மத்திய வட்டாரம் மண்டலம் - 9 ம் மற்றும் வடக்கு வட்டாரம், மண்டலம் -4 ம் இணைந்து பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது

கீழ்கண்ட அட்டவணையில் மூன்று மாதிரி பள்ளிகளை செயல்படுத்த திட்டமிட்டு மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட செலவின பட்டியல் கீழே அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் முதற்கட்ட செலவினத்திற்ககான விரிவான விளக்க அட்டவணைகள் கீழ்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது..

BUDGET 2021-22

Model School – Key Parameters

Number of Classes in each Model School	8
Number of Students in each Model School	280
Number of Coordinators per Model School	1
Number of Teachers per Model School	21
Number of Teaching Associates per Model School	7

Note: Initial Year of operations [i.e. 2021-22] will focus on 40 Students each from Tamil and English medium of Class XII. Therefore, the number of Teachers deployed during that period would be limited to 15 nos. and Teaching Associates would be limited to 3 nos. Each Model School would be led-managed by one Coordinator.

Component-wise estimate of Costs for the current academic year 2021-22 have been worked out for a period of 7 months, and the details are as presented hereunder:

Model School – Component-wise Cost

Components	Value in Rupees
School - Initial Setup Expenses	5,60,000.00
Hostel Initial Setup Expenses	3,85,500.00
Total Non-Recurrent Cost	9,45,500.00
School Maintenance Expenses	4,85,000.00
Hostel Infrastructure Maintenance	35,000.00
Manpower Cost - School - Salary	30,97,500.00
Manpower Cost - Hostel – Salary	11,20,000.00
Students’ wellbeing – Cost	52,00,840.00
Total Recurrent Cost	99,38,340.00
Total (Recurrent + Non-recurrent)	1,08,83,840.00
Contingency (10% of Total)	10,88,384.00
TOTAL (1 Centre)	**1,19,72,224.00**
GRAND TOTAL (for 3 Centers)	**3,59,16,672.00**

Schedule of Component-wise Costs:

Non-Recurrent Cost	Value in Rupees
1. School - Initial Setup Expenses	
Students' Classroom Bench and Desk	4,80,000.00
Learning Resources	80,000.00
Sub-Total | School - Initial Setup Expenses	5,60,000.00

2. Hostel Initial Setup Expenses	
Gas Connection	50,000.00
Gas Stove	40,000.00
Cooking Vessels	2,40,000.00
Plate	45,000.00
Cup	7,500.00
Toilet Buckets & Cleaning Tools	3,000.00
Sub-Total | Hostel Initial Setup Expenses	3,85,500.00
Total Non-Recurrent Cost	9,45,500.00

Recurrent Cost	Value in Rupees
1. School Maintenance Expenses	
Classroom Aids (Chalk, Duster, Others)	10,000.00
A4 Copier Sheets	1,25,000.00
Transportation [Metropolitan Transport Corporation]	3,50,000.00
Sub-Total | School Maintenance Expenses	4,85,000.00
2. Hostel Infrastructure Maintenance	
Cleaning Materials	35,000.00
Sub-Total | Hostel Infrastructure Maintenance	35,000.00
3. Manpower Cost - School – Salary	
Teaching Staff - PG Teachers	23,10,000.00
Teaching Staff - Teacher Associates	7,35,000.00
Support Staff – Housekeeping	52,500.00
Sub-Total | Manpower Cost - School – Salary	30,97,500.00
4. Manpower Cost - Hostel – Salary	
Warden/Caretaker	5,25,000.00
Cook	2,10,000.00
Cook Assistant	1,05,000.00
Housekeeping	1,40,000.00
Security	1,40,000.00
Sub-Total | Manpower Cost - Hostel – Salary	11,20,000.00
5. Students Wellbeing – Cost	
Stationery, Notebooks & News Papers	59,843.00
Mask, Sanitiser, Handwash & Students' Personal Hygiene (incl. Napkins)	59,997.00
Food Expenditure	42,00,000.00
Student Personal Hygeine Maintenance (incl. Sanitary Napkins)	1,61,000.00
Special Training/ Coaching	3,00,000.00
Field Trips / Cultural & Co-scholastic activities/ Motivational Classes	4,20,000.00
Sub-Total | Students Wellbeing – Cost	52,00,840.00
Total Recurrent Cost	**99,38,340.00**

MONTHLY SCHEDULE OF PROPOSED EXPENSES

Month-wise Expense of operating each Model School is presented hereunder:

Expense Description	Nov 2021	Dec 2021	Jan 2022	Feb 2022	Mar 2022	Apr 2022	May 2022
Non-Recurrent	865,500	80,000					
Recurrent	1,390,120	1,289,620	1,289,620	1,380,120	1,289,620	1,589,620	1,709,620
Contingency	225,562	136,962	128,962	138,012	128,962	158,962	170,962
TOTAL	**2,481,182**	**1,506,582**	**1,418,582**	**1,518,132**	**1,418,582**	**1,748,582**	**1,880,582**

Component-wise Monthly Schedule of Expenses for each of the Model School is as follows:

Expense Description	Nov 2021	Dec 2021	Jan 2022	Feb 2022	Mar 2022	Apr 2022	May 2022
Non-Recurrent							
School - Initial Setup Expenses							
Students' Classroom Bench and Desk	480,000						
Learning Resources		80,000					
Hostel Initial Setup Expenses							
Gas Connection	50,000						
Gas Stove	40,000						
Cooking Vessels	240,000						
Plate	45,000						
Cup	7,500						
Toilet Buckets & Cleaning Tools	3,000						
Recurrent							
School Maintenance Expenses							
Classroom Aids (Chalk, Duster, Others)	10,000						
A4 Copier Sheets	62,500			62,500			
Transportation [MTC]	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000
Hostel Infrastructure Maintenance							
Cleaning Materials	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
Manpower Cost - School – Salary							
Teaching Staff - PG Teachers	330,000	330,000	330,000	330,000	330,000	330,000	330,000
Teaching Staff - Teacher Associates	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000
Support Staff - Housekeeping	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500	7,500
Manpower Cost - Hostel – Salary							
Warden/Caretaker	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000
Cook	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Cook Assistant	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
Housekeeping	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
Security	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
Students Wellbeing – Cost							
Stationery, Notebooks & News Papers	28,549	549	549	28,549	549	549	549
Food Expenditure	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000
Mask, Sanitiser, Handwash & Students' Personal Hygiene (incl. Napkins)	31,571	31,571	31,571	31,571	31,571	31,571	31,571
Special Training/ Coaching						300,000	
Field Trips / Cultural & Co-scholastic activities/ Motivational Classes							420,000
Contingency	225,562	136,962	128,962	138,012	128,962	158,962	170,962
TOTAL	**2,481,182**	**1,506,582**	**1,418,582**	**1,518,132**	**1,418,582**	**1,748,582**	**1,880,582**

எனவே,

1. மேற்காண் குறிப்பிட்ட மாதிரி பள்ளிகளுக்கு *(Model Schools)* முதற்கட்டமாக செயல்பாடுகளை சீரிய முறையில் வடிவமைத்து, குறிப்பிட்ட நாட்களில் நவம்பர் மாதம் தொடங்க அனுமதியும்,

2. மாதிரி பள்ளிகளை செயல்படுத்திட பட்டியலிடப்பட்ட செலவினங்கள் மேற்கொள்ளவும் மற்றும் பொருட்களை கொள்முதல் செய்யும் பணிக்காக ஒரு பள்ளிக்கு ரூ.1,19,72,224/- வீதம் மூன்று பள்ளிகளுக்கு மொத்தமாக ரூ.3,59,16,672/- (ரூபாய் மூன்று கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து பதினாராயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து இரண்டு மட்டும்) உரிய தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதியும்,

3. மூன்று பள்ளிகளை செயல்படுத்தும்போது எதிர்பாராமல் ஏற்படும் கற்றல்-கற்பித்தல் சார்ந்த பணிக்காக அத்தியாவசியமான தேவைகளுக்கான சில்லரை செலவினங்களை உரிய தலைப்பின் கீழ் செலவு செய்ய அனுமதியும்,

4. மேற்கண்ட செலவினத்தை கணக்கு குறியீட்டு எண். 460-500-119ல் மொத்தத் தொகையிலிருந்து முன்பணமாக ஐம்பது சதவீதத்தொகையை வழங்கவும், அதனை தொடர்ந்து மேற்கொள்ளப்பட்ட செலவினத்தை 80-82-01, 230-11-02-02 என்ற தலைப்பில் நேர்செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்புஅதிகாரி – நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Deputy Commissioner (Education) remarks dated.22.11.2021 as follows:

"The Singara Chennai 2.0 guidelines (Para 4) does not permit any operation and maintenance works such as provision of food, cleaning material, pay for hostel staff, over the academic year. Hence it is requested that this be carried out from GCC's own revenue. The D.C(Works) may share further inrights, to take this forward "

Deputy Commissioner (works) remarks dated.22.11.2021 as follows:

"There is no capex proposed in the note. Hence it cannot be sanctioned under Singara Chennai 2.0. Hence a decision may be taken based on the note put up by Education Department"

முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.11.2021 நாளிட்டகுறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

"துணை ஆணையர் (கல்வி) அவர்களின் குறிப்புடன், 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்புஅதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

<u>பே.சா.து.ந.க.எண்.பி3/4673/2021</u>

தீர்மான எண். 859/2021 **நாள்:25-11-2021**

<u>பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - தமிழ்நாடு நகர்பபுற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டம் TURIP 2021-22ன் கீழ் சாலை மேம்படுத்தும் பணிகள் – 10.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளிக்கும் குழும (Project Sanctioning Committee) கூட்டத்தில் அனுமதித்த பணிகள் - மேற்கண்ட பணிகளுக்கு ஒப்பப்புள்ளி கோரவும் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultant) நியமிக்கவும் அனுமதி.</u>

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 2010-11ம் ஆண்டு முதல் தமிழ்நாடு நகர்புற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டத்தின் *(Tamilnadu Urban Road Infrastructure Project)* கீழ் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறையின் அரசு கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர் தலைமையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் ஆணையர், நகராட்சி நிர்வாகம் இயக்குனர், நகர பஞ்சாயத்து இயக்குனர் மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக தலைமைப் பொறியாளர் ஆகியோர் உறுப்பினர்களாக கொண்ட திட்ட ஒப்புதல் அளிக்கும் குழுமத்தின் கூட்டம் நடத்தப்பட்டு அரசின் மானியத்தோடு மாநகராட்சி, நகராட்சி மற்றும் நகர பஞ்சாயத்து ஆகிய துறைகளில் இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

10.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளிக்கும் குழும *(Project Sanctioning Committee)* கூட்ட அறிக்கையின் படி TURIP 2021 –2022 திட்டத்தின் கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு கீழ் கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ள ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. அதன் விவரம் வருமாறு,

வ.எண்	விவரம்	பணியின் மதிப்பீடு (ரூ.கோடியில்)	அரசு மானியம் (ரூ.கோடியில்)
1	22 பேருந்து தட சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணி	17.38	17.38
2	929 உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்துதல்	92.23	92.23
	மொத்தம்	**109.61**	**109.61**

தமிழ்நாடு நகர்பபுற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-2022ன்கீழ் அனுமதிக்கப்பட்ட பணிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்படுத்த ஒப்பப்புள்ளி கோரவும், சாலை பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் *(Project Management Consultant)* நியமிப்பதற்கும் சிறப்பு அலுவலர் (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

எனவே,

1) TURIP 2021-2022 திட்டத்தின் கீழ் 10.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளிக்கும் குழும *(Project Sanctioning Committee)* கூட்டத்தில் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட சாலை மற்றும் நடைபாதை பணிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்தவும்,

2) மேற்கண்ட பணிகள் சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பப்புள்ளிகள் கோரவும்,

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி3/4673/2021

3) மேற்கண்ட பணிகள் ஆய்வு செய்வதற்கு தோராயமாக ரூ.2.60 கோடி மதிப்பீட்டில் (2% திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் 18% சரக்குவரி மற்றும் சேவை வரி உட்பட) திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultant) நியமிப்பதற்கு ஒப்பப்புள்ளி கோரவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Deputy Commissioner (works) remarks dated.22.11.2021 as follows:

"1, 2 and 3 may be approved. Separate approval may be obtained from Principle Secretary/Commissioner after packaging is done"

முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"துணை ஆணையர்(பணிகள்) அவர்களின் குறிப்புடன், 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

******

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி3/4674/2021

தீர்மான எண். 860/2021 **நாள்:25-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் பேருந்து தட சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு - 19.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழும (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூட்டத்தில் அனுமதித்த சாலைப் பணிகளுக்கு ஒப்பப்புள்ளி கோரவும் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultant) நியமிக்கவும் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பகுதிகளில் உலகதரத்திற்கு நவீன கட்டமைப்புகள் மற்றும் சேவை மேற்கொள்வதற்கு மேதகு ஆளுனர் உரையில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டம் அறிவிக்கப்பட்டது. 24.08.2021 அன்று தமிழக சட்டப்பேரவையில் நடந்த விவாதத்தின் போது மாண்புமிகு நகர்புற நகராட்சி நிர்வாக அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்கண்டவாறு அறிவிப்பு வெளியிட்டார் “பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட 42 உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் அடிப்படை கட்டமைப்பு வசதிகள் சரியான முன்னேற்றம் இல்லாததால், இக்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்தவும் சென்னை மாநகர கட்டமைப்பை சர்வதேச தரத்திற்கு உயர்த்தும் நோக்கில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்னும் புதிய திட்டம் இவ்வரசால் தீட்டப்பட்டு, இவ்வாண்டு ரூ.500 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்துடன், வேறு பல திட்டங்களை இணைத்து இப்பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மற்றும் சேவைகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன”.

சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டத்தின் கீழ் பல்வேறு பணிகள் மேற்கொள்ள திட்டமிடப்பட்டது. கூடுதல் தலைமை செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்கள் தலைமையில் உள்ள சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டப்பணிகள் ஒப்புதல் வழங்குதல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுவில் (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூடுதல் தலைமை செயலர் (நிதித்துறை) பெருநகராட்சி ஆணையர் மற்றும் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்றல் துறை தலைவர்(ம) நிர்வாக இயக்குநர் உறுப்பினர்கள் ஆவார்கள். தலைவர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர் TUFIDCO அவர்கள் இக்குழுவின் ஒருங்கிணைப்பாளர் (Convener) ஆவார்கள்.

19.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழு (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூட்ட அறிக்கையின் படி 2021-2022 சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 59 பேருந்து தட சாலைகள் ரூ.37.58 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது.

இச்சாலை பணிகள் சிங்கார சென்னை 2.0, 2021-2022 திட்டத்தின் கீழ் செயல்படுத்தவும், ஒப்பப்புள்ளிகள் கோரவும் சாலை பணிகள் ஆய்வு செய்ய திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (Project Management Consultant) நியமிப்பதற்கும் சிறப்பு அலுவலர் (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

எனவே,

1) 19.11.2021 அன்று நடைபெற்ற சிங்கார சென்னை 2.0 திட்ட ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழு (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூட்ட அறிக்கையில் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பணிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்தவும்,
2) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட சாலைப் பணிகள் சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பப் புள்ளிகள் கோரவும்,

3) சுமார் ரூ.2.20 கோடியின் மதிப்பீட்டில் (2% திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் 18% சரக்குவரி மற்றும் சேவை வரி உட்பட) திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்க ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Deputy Commissioner (works) remarks dated.22.11.2021 as follows:

"1, 2 and 3 may be permitted. Packaging may be done and separate approval may be taken from the Priciple Secretary /Commissioner for package sizes"

முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"துணை ஆணையர்(பணிகள்) அவர்களின் குறிப்புடன், 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

****

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ6/2381/2021

தீர்மான எண். 861/2021 **நாள்:25-11-2021**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம் - 4, பகுதி - 10, கோட்டம் - 43ல் சூரியநாராயணன் தெருவில் இயங்கி வரும் அமுதம் சில்லறை அங்காடிக்கு ஜீவரத்தினம் சாலையில் உள்ள பல்நோக்கு மையக்கட்டிடத்தை - டாக்டர்.இராதாகிருஷ்ணன் நகர், சட்டமன்ற தொகுதி சட்டமன்ற உறுப்பினர் 2015 - 2016 ஆம் ஆண்டின் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதியில் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தினை மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் / முதுநிலை மண்டல மேலாளர் (வடக்கு) தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகம் பொது விநியோக நியாய விலைக்கடை பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதி.

மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் / முதுநிலை மண்டல மேலாளர் (வடக்கு) தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகம் அவர்களின் 30/07/2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், சூரியநாராயணன் தெருவில் இயங்கி வரும் அமுதம் சில்லறை அங்காடிக்கு ஜீவரத்தினம் சாலையில் உள்ள பல்நோக்கு மையக்கட்டிடத்தை (02EA059NC) அங்காடிகளை காலிசெய்து கட்டிடத்தினை ஒப்படைக்குமாறு கட்டிட உரிமையாளர்கள் தொடர்ந்து வற்புறுத்தி வருவதால் அந்த அங்கன்வாடிக்கு அருகில், டாக்டர்.இராதாகிருஷ்ணன் நகர், சட்டமன்ற தொகுதி சட்டமன்ற உறுப்பினர் 2015 - 2016 ஆம் ஆண்டின் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதியில் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தினை ஒதுக்கீடு செய்து, தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகத்திற்கு வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் / மண்டல அலுவலர் - 4 அவர்களின் 12.10.2021 நாளிட்ட குறிப்பின்படி, மண்டலம் - 4, பகுதி - 10, கோட்டம் - 43ல் சூரியநாராயணன் தெருவில் இயங்கி வரும் அமுதம் சில்லறை அங்காடிக்கு ஜீவரத்தினம் சாலையில் உள்ள பல்நோக்கு மையக்கட்டிடத்தை பொது விநியோக நியாய விலைக் கடைக்கு நிலப்பரப்பளவு - 12.90 x 6.80 மீ = 87.72 ச.மீ = 944 சதுர அடி, (வரைப்படத்தின்படி) தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யவும், மன்ற தீர்மானத்தின்படி, நியாய விலைக் கடை பயன்பாட்டிற்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விதிகளின்படி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்கும்படி, மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் / மண்டல அலுவலர் - 4 அவர்களின் மூலம் கருத்துரு வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மன்றத் தீர்மானம் எண்.573/2015 நாள். 30.09.2015-ன்படி இனிவரும் காலங்களில் பாராளுமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதியிலிருந்தும், சட்டமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதியிலிருந்தும் மற்றும் சென்னை மாநகராட்சி மாமன்ற உறுப்பினர் நிதியிலிருந்தும் கட்டப்படும் கட்டிடங்களை தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகத்தின் கீழ் இயங்கும் அனைத்து நியாயவிலை கடைகளுக்கு மட்டும் ஒதுக்கீடு செய்யும்போது தற்பொழுது நடைமுறையிலுள்ள மன்றத் தீர்மானத்தின்படி, கட்டிடம் ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம் - 4, பகுதி - 10, கோட்டம் - 43ல் சூரியநாராயணன் தெருவில் இயங்கி வரும் அமுதம் சில்லறை அங்காடிக்கு ஜீவரத்தினம் சாலையில் உள்ள சட்டமன்ற உறுப்பினர் வார்டு மேம்பாட்டு நிதியில் 2015 - 2016 ஆம் ஆண்டில் கட்டி முடிக்கப்பட்ட கட்டிடத்தின் நிலப்பரப்பளவு - 12.90 x 6.80 மீ = 87.72 ச.மீ = 944 சதுர அடி, (வரைப்படத்தின்படி),

1. வாடகையின்றியும், வாடகை முன்பணம் இன்றியும் ஒதுக்கீடு செய்வதற்கும்,

2. கட்டிடங்களில் ஏதேனும் மாற்றம் செய்வதாக இருப்பின் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அனுமதி பெற்றுதான் செய்ய வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில்,

தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகத்தின் கீழ் இயங்கும் நியாயவிலை கடைக்கு ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 19.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

"பல்நோக்கு மையக்கட்டிடத்தை தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிபக் கழகத்தின் கீழ் இயங்கும் நியாயவிலை கடைக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது".

* * * * * *

Br.D.C.No.B3/0458/2021

Resolution No.863/2021 **Date:25-11-2021**

Greater Chennai Corporation – Bridges Department – Proposal for construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram, flyover at the junction of Konnur High Road – Strahans Road – Cooks Road – Bricklin Road (Otteri) and flyover along South Usman Road - CIT Nagar 1st main road - Estimate prepared for Rs.335.00 crores based on 2021-22 SOR – Grant of Rs.335.00 crores sanctioned under Infrastructure and Amenities Fund - To send the proposal to Government for obtaining Administrative Sanction – For approval.

Greater Chennai Corporation has taken-up several initiatives in the traffic and transportation sector to reduce the traffic congestion inside the city and for better connectivity.

As a part of reliving the traffic congestion, Greater Chennai Corporation proposed to construct flyovers at the following locations for the benefit of the public.

1) Flyover over the existing subway at Ganesapuram

2) Flyover at the junction of Konnur High Road – Strahans Road – Cooks Road – Bricklin Road (Otteri) and

3) Flyover along South Usman Road - CIT Nagar 1st Main Road

1. Flyover over the existing subway at Ganesapuram

Dr. Ambedkar College Road is a major road in Vyasarpadi, Chennai which connects Pulianthope High Road and Melpatti Ponnappan Road. This road has a 2-lane RUB across the Chennai-Arakonam Railway line at Ganesapuram, in-between Vyasarpadi Jeeva Railway Station and Basin Bridge Railway Station. Dr. Ambedkar College Road is a parallel route to Chennai-Srikakulam Highway (i.e.NH-16) in the project area and the NH-16 has a ROB across the Railway lines.

The Ganesapuram subway (RUB) is located in-between Perambur ROB and Vyasarpadi ROB. The distance between these ROBs along the Railway line is about 2.6 km and the RUB is located at 2km east of Perambur ROB and 600m west of Vyasarpadi ROB.

The existing subway has a 2-lane undivided bidirectional carriageway with footpath on one side (western side). The carriageway width is 7.5m and footpath width is 1.5m.

The vertical clearance in the subway is about 4.3m. Length of the subway is about 23m with 6.4m long wing walls on both sides. There are 4 railway tracks over this subway. Dr. Ambedkar College Road has 4-lane divided carriageway from Pulianthope High Road to Ganesapuram subway and 2-lane undivided carriageway from the subway to Melpatti Ponnappan Road.

The Stephenson lane starts in Dr. Ambedkar College Road at about 20m north of the subway and forms a 3-arm junction. This road leads to Vyasarpadi Jeeva Railway Station. Hence, heavy traffic is observed between this road and the subway.

Traffic movement at this junction is manually controlled by traffic police during peak hours. Whenever the 2-lane stretch of Dr. Ambedkar College Road is heavily congested, the traffic police temporarily divert the traffic movement from Subway to Melpatti Ponnappan Road through Stephenson lane which is a parallel road 250m west of this project stretch.

Hence, it is proposed to construct a 4-lane bidirectional flyover at this junction of length 680m and width 15.20m.

Br.D.C.No.B3/0458/2021

The Railway portion of the flyover will also be constructed by a single agency finalised by the Greater Chennai Corporation after obtaining permission from Railway authorities as done in Perambur flyover earlier.

2. **Flyover at the junction of Konnur High Road – Strahans Road – Cooks Road – Bricklin Road (Otteri)**

This junction is a staggered 4-arm junction where Konnur High Road, Cooks Road, Strahans Road and Bricklin Road meets on the Otter Nallah Bridge. Konnur high road is a major road leading to Villivakkam, Cooks Road leads to Jamalia/Perambur, Strahans Road leads to Pattalam and Bricklin road leads to Purasaivakkam.

Konnur High Road has a divided dual intermediate lane carriageway. Cooks Road and Bricklin Road are having 2-lane carriageway. Strahans Road has about 10m wide carriageway. The existing bridge across Otteri Nallah, in between the staggered junction has a divided 4-lane carriageway with footpath.

Konnur High Road has been widened to 30.5m as per the Second Master Plan. Cooks Road and Bricklin Road are having dense residential developments on both sides. Strahans Road has dense commercial developments on both sides.

Presently, the junction is an uncontrolled at-grade junction. Hence, congestion and delay is observed even during off-peak hours.

Major traffic movement is observed between Konnur high road and Strahans Road. Also, construction of flyover in Cooks Road and Bricklin Road will have major social costs due to narrow right of way.

Hence, it is proposed to construct 2-lane bidirectional flyover connecting Konnur High Road and Strahans Road at this junction. Length of the proposed flyover is 508m and width is 8.4m.

As CMRL's Phase – II, Corridor-3 alignment passes through this project location, the foundation of the flyover will be finalised with CMRL.

3. Flyover along South Usman Road and CIT Nagar 1st main road

T. Nagar, which was one of the most preferred residential localities in the city in the last century, has grown as one of the biggest shopping and textile hub in India over the years. Many residential localities in the area has been converted to commercial/shopping complexes, which attract shoppers from the city as well as from the neighbouring districts of Kanchipuram and Thiruvallur.

The existing South Usman Road flyover is 747m long and 11m wide. The existing ROW available at Usman Road and CIT Nagar 1st Main Road varies from 21 to 22m. Being in the CBD, many big commercial establishments exist on both sides of this stretch. T. Nagar bus stand is located abutting Madley road junction causing heavy traffic congestion in the vicinity. As this stretch carries very high traffic, which is over and above the design capacity, severe traffic congestion and delay is cared.

Since at-grade widening is difficult due to restricted RoW, it is proposed to construct a flyover connecting the ramp portion of the existing South Usman Road flyover along CIT Nagar 1st Main Road up to the junction of CIT Nagar 4th Main Road. Provision for up ramp and down ramp for Burkit Road junction have been provided. The length of the flyover is 1200m and width is 8.4m.

It is submitted that an announcement was made during the budget session 2021-22 as "New flyovers and over bridges will be constructed at 3 places in Chennai city at Ganesapuram subway; at the intersection of Konnur High Road – Strahans Road; and at South Usman Road at an estimated cost of Rs.335 crore".

The Government letter dated.13.10.2021, from Additional Secretary to Government, directed to send the detailed proposal to Government.

Br.D.C.No.B3/0458/2021

The Director of Town and Country Planning letter dated.11.11.2021, has informed that the State Infrastructure and Amenities Promotion Committee has sanctioned Rs.335.00 Crores for the above three projects during 18th State Infrastructure and Amenities Promotion Committee meeting held on 12.10.2021.

The estimate cost for the proposed Flyovers are as follows:

Sl. No	Name of the Project	Estimate Amount Rs. in crores
1	Construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram	142.00
2	Construction of flyover at the Junction of Konnur High Road - Strahans Road - Cooks Road – Bricklin Road (Otteri)	62.00
3	Construction of flyover along South Usman Road and CIT Nagar 1st Main Road	131.00
Total		**335.00**

To fastrack the construction and for better design, the above flyovers may be constructed by Design Engineering Procurement and Construction (DEPC) Method (Turnkey) as adopted by Bridges Department of Greater Chennai Corporation for the following completed/ongoing projects.

Completed Projects:

i. Construction of Grade Separator at Mint Junction in Dn-53, Zone-V.
ii. Construction of Grade Separator at the junction of North Usman Road and Dr.M.G.R.Salai (Kodambakkam High Road) in Dn-110 & 113, Zone-IX.
iii. Construction of Grade Separator at the junction of Usman Road and Duraisamy Road in Dn-136, Zone-X.
iv. Construction of Grade Separator at the junction of G.N.Road and Thirumalai Road in Dn-117 & 136, Zone-IX & X.
v. Construction of Grade Separator at the junction of Cenotaph road and Turnbulls road in Dn-122, Zone-IX.

On going projects:

i. Construction of bridge across Puzhal surplus canal at Vadaperumpakkam,
ii. Construction of bridge across Puzhal surplus canal at Amullavoyal and
iii. Construction of bridge across Puzhal surplus canal at Burma Nagar.

Hence,

1. To obtain Administrative Sanction from the Government of Tamilnadu for the total estimate cost of Rs.335 Crores prepared based on 2021-22 SOR under Infrastructure and Amenities Fund
   i) Construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram for the estimate cost of Rs.142 Crores.
   ii) Construction of flyover at the junction of Konnur High Road – Strahans Road – Cooks Road – Bricklin Road (Otteri) for the estimate cost of Rs.62 Crores.
   iii) Construction of flyover along South Usman Road - CIT Nagar 1st main road for the estimate cost of Rs.131 Crores.

Br.D.C.No.B3/0458/2021

2. To execute the works by Design Engineering Procurement and Construction (DEPC) Method (Turnkey).
3. To meet the expenditure from the Infrastructure and Amenities Fund.
4. To call for the tenders after obtaining Administrative Sanction from the Government.

Sl.No.1 to 4 above,Orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.24.11.2021 is read.

"Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."

* * * * * *

பொ.து.ந.க.எண்.இ7/32740/2021

தீர்மானஎண். 864/2021 **நாள்:26-11-2021**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - பொது சுகாதாரத்துறை - மண்டலம் - 5 - திருமதி. வே.சாந்தா, மருந்தாளுநர் அவர்கள் 30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஓய்வில்செல்ல அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறை மண்டலம்-5ல் பணிபுரியும் திருமதி.வே.சாந்தா, மருந்தாளுநர், அவர்கள் சிறப்பு அதிகாரி – மன்றம் அவர்களிடம் அளித்த 02.09.2021 நாளிட்ட மனுவில் தான் மருந்தாளுநராக 1991 ஆம் ஆண்டு முதல் பணியில் இணைந்து தற்போது 30 ஆண்டுகளாக எந்தவித குற்றச்சாட்டுகள், விசாரணை மற்றும் ஒழுங்கு நடவடிக்கைகள் ஏதுமின்றி பணிபுரிந்து வருவதாகவும், தற்போது தனது உடல் நலம் மற்றும் குடும்ப சூழ்நிலை காரணமாக தன் விருப்ப ஒய்வு பெற விரும்புவதாகவும் 30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஒய்வில் செல்வதற்கு அனுமதிக்குமாறு கேட்டுக்கொண்டுள்ளார்.

திருமதி.வே.சாந்தா, மருந்தாளுநர், மண்டலம் – 5 அவர்கள் பணிபதிவேடு ஆய்வு செய்ததில், தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் மருந்தாளுநர் பதவியில் 09.08.1991 அன்று பணியில் சேர்ந்துள்ளார். மருந்தாளுநர் பதவியில் 09.08.1991 அன்று பணிவரன்முறைபடுத்தியும், 09.08.1993 அன்று தகுதிகாண்பருவம் முடித்தவராக அறிவித்தும், பணிபதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ளது.

காவல்துறை துணை கண்காணிப்பாளர்/ விழிப்பு அலுவலர் அவர்களின் 01.10.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் மீது இன்றைய தேதியில் விழிப்பு குழுமத்தில் விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, அலுவலர் கூட்டுறவு சங்க 07.10.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியருக்கு கடன் நிலுவை ஏதும் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குநர், ஊழல் தடுப்பு மற்றும் கண்காணிப்பு துறை அவர்களின் 06.10.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியர் மீது இன்றைய தேதியில் விசாரணை ஏதும் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மண்டல அலுவலர்-9, 5 அவர்களின் 22.10.2021 நாளிட்ட கடிதம் மற்றும் குறிப்பிலும் இயக்குநர், தொற்று நோய் மருத்துவமனை அவர்களின் 27.10.2021 நாளிட்ட குறிப்பிலும், தனியர் பணிபுரிந்த காலங்களில் தனியர் மீது ஒழுங்கு நடவடிக்கை, தணிக்கை தடை மற்றும் முன்பண நிலுவை தொகை ஏதும் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், நடப்பாண்டில் (2021 - 2022) தணிக்கை அறிக்கை வெளியிடப்படாத நிலையில், தனியரை பொறுப்பாக்கும் தணிக்கை தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பண நிலுவை தொகை இருப்பது பின்னர் தெரியவரின் தனியரது ஓய்வூதிய பணிக்கொடையில் பிடித்தம் செய்து கொள்ளலாம் என தனியரிடம் ரூ.20/- முத்திரை தாளில் உறுதி மொழி பத்திரம் பெறப்பட்டுள்ளது. தனியர் பிறந்த நாள்.15.05.1967 ஆகும். அரசு விதிகளின்படி தனியர் ஒய்வு பெறும் நாள்.31.05.2027 ஆகும்.

அரசாணை 350, பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்திருத்த துறை நாள்.07.10.1991 மற்றும் அரசாணை எண்.376 பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்திருத்த துறை நாள்.11.12.1995ன்படி, தனியர் 30 ஆண்டுகள் பணி நிறைவு செய்துள்ளதாகவும், தன் விருப்ப ஒய்விற்கு 90 நாட்கள் முன்னறிவிப்பு கடிதம் சிறப்பு அதிகாரி – மன்றம் அவர்களிடம் வழங்கியுள்ளதால், சிறப்பு அதிகாரி – மன்றம் அவர்களின் அனுமதி பெற்று தன் விருப்ப ஒய்வில் செல்ல அனுமதிக்கலாம் என துணை ஆணையர், வடக்கு வட்டார அலுவலகம் அவர்களின் 17.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

<u>பொ.து.ந.க.எண்.இ7/32740/2021</u>

திருமதி.வே.சாந்தா, மருந்தாளுநர், மண்டலம் -5 அவர்களை தன் விருப்ப ஓய்விற்கான 90 நாட்கள் முன்னறிவிப்புடன் 02.09.2021 நாளிட்ட மனுவினை சிறப்பு அதிகாரி – மன்றம் அவர்களிடம் சமர்ப்பித்துள்ளதன் அடிப்படையில். தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை, நிதி இழப்பீடு, தணிக்கைத்தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பணம் சரி செய்யப்படாமல் நிலுவையில் இருப்பது குறித்தும், மேலும், நடப்பாண்டில் (2021 - 2022) தணிக்கை அறிக்கை வெளியிடப்படாத நிலையில், தனியரை பொறுப்பாக்கும் தணிக்கை தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பண நிலுவை தொகை இருப்பது பின்னர் தெரியவரின் தனியரது ஒய்வூதிய பணிக்கொடையில் பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டும், 30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு சிறப்புஅதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய, முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 25.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

*** * * * * ***

பொ.து.ந.க.எண். இ5/24270/2021

தீர்மானஎண். 874/2021 **நாள்:30-11-2021**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - திருமதி. P.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் 30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஓய்வில்செல்ல அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, இயந்திர பொறியியல் துறையில் கண்காணிப்பாளராக பணிபுரிந்து வரும் திருமதி. P. மலர்விழி (பணி எண்.148350) அவர்கள் 28 ஆண்டுகள் முழுமையாக பணி முடித்துள்ளதாகவும், தனக்கு உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தாலும், குடும்ப சூழ்நிலை காரணமாகவும் தன்விருப்ப ஓய்வு மனுவினை ஏற்று தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதி அளிக்குமாறு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களிடம் 02.09.2021 நாளிட்ட கடிதம் அளித்துள்ளார்.

திருமதி.P.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் கருணை அடிப்படையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 25.08.1993 அன்று மருத்துவ சேவைகள் துறையில் ஆயா பதவியில் சேர்ந்துள்ளார். மேற்படி தனியருக்கு ஆயா பதவியில் 25.08.1993 அன்று பணிவரன்முறை செய்யப்பட்டு 30.08.1994 அன்று தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. தனியர் 22.02.2008 அன்று இளநிலை உதவியாளராகவும், 13.09.2011 அன்று உதவியாளராகவும், 30.10.2019 முதல் கண்காணிப்பாளராகவும் பதவி உயர்வு பெற்றுள்ளார். மேற்படி தனியருக்கு இளநிலை உதவியாளர் பதவியில் 25.03.2010 அன்று தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் 30.10.2019 முதல் கண்காணிப்பாளர் பதவியில் பணிவரன்முறை செய்யப்பட்டு தற்போது இயந்திர பொறியியல் துறையில் பணிபுரிந்து வருகிறார். தனியரின் பணிவிவரங்கள் கீழ்வருமாறு அளிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	திருமதி.P.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், அவர்களின் பணி விவரங்கள்			
1	பிறந்த தேதி	21.08.1964		
2	தனியர் முதன் முதலில் பணியில் சேர்ந்த பதவி மற்றும் நாள்	ஆயா, மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை - நாள் : 25.08.1993		
3	தனியர் பணிபுரிந்த துறைகள் மற்றும் பணிபுரிந்த காலம்	25.08.1993 முதல் 21.02.2008 வரை	ஆயா	மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை தற்போது மருத்துவ சேவைகள் துறை
		22.02.2008 முதல் 30.03.2008 வரை	இளநிலை உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்
		31.03.2008 முதல் 12.09.2011 வரை	இளநிலை உதவியாளர்	கல்வித்துறை
		13.09.2011 முதல் 17.01.22012 வரை	உதவியாளர்	பழைய மண்டலம் 3 புதிய மண்டலம் 6
		18.01..2012 முதல் 29.10.2019 வரை	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்
		30.10.2019 முதல் இதுநாள் வரை	கண்காணிப்பாளர்	இயந்திரபொறியியல் துறை
4	தனியர் பெற்ற பதவி உயர்வுகள் மற்றும் பணியில் சேர்ந்த நாள்	இளநிலை உதவியாளர் - 22.02.2008 உதவியாளர் - 13.09.2011 கண்காணிப்பாளர் - 30.10.2019		
5	தனியர் தன் விருப்ப ஓய்வு கடிதத்தினை சிறப்பு அதிகாரி, மன்றம் அவர்களுக்கு அளித்த நாள்	02.09.2021		

பொ.து.ந.க.எண். இ5/24270/2021

6	தன் விருப்ப ஓய்வு பெறும் நாள்	30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல்
7	தன் விருப்ப ஓய்வுக்கு விண்ணப்பித்த அன்று தனியரின் வயது	57 வருடங்கள்
8	தனியர் பணி நிறைவு செய்த ஆண்டுகள்	28 வருடங்கள்
9	தனியர் உள்ளபடியாக ஓய்வு பெறும் நாள் மற்றும் வருடம்	அரசாணை நிலை எண். 51, பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்திருத்த (எஸ்) துறை நாள் – 07.05.2020ன்படி 31.08.2024.

தனியர் பணிபுரிந்த துறைகள் / மண்டல அலுவலகங்களிலிருந்து தனியர் மீது தணிக்கைத் தடைகள், முன்பண தீர்வு செய்தல் மற்றும் ஒழுங்கு நடவடிக்கைகள் ஏதும் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதாக மேற்பார்வை பொறியாளர் (இ) இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர்கள் கூட்டுறவு சங்கம் அவர்களின் *16.11.2021* நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் சென்னை மாநகராட்சி கூட்டுறவு சங்கத்தில் *07.05.2021* அன்று ரூ. *7,00,000/-* (ரூபாய் ஏழு இலட்சம்) கடனாக பெற்றுள்ளார் என்றும் கூட்டுறவு சங்கத்திற்கு நிலுவையாக ரூ.*5,79,880/-* (ரூபாய் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது மட்டும்) பிடித்தம் செய்து சங்கத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, காவல் துறை துணை கண்காணிப்பாளர் / விழிப்பு அலுவலர் அவர்களின் *28.10.2021* நாளிட்ட கடிதத்தில் திரு.*P*..மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் மீது இன்றைய தேதியில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, விழிப்பு குழுமத்தில் விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குநர், விழிப்பு மற்றும் ஊழல் தடுப்பு துறை அவர்களின் *11.10.2021* நாளிட்ட கடிதத்தில் திருமதி. *P*.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் மீது *As on date, no enquiry or investigation is pending against the official* என சான்று பெறப்பட்டுள்ளது. உள்ளாட்சி நிதித் தணிக்கையின் சான்று பெறப்படவில்லை.

மேற்பார்வை பொறியாளர் (இ) அவர்களின் *16.11.2021* மற்றும் *22.11.2021* நாளிட்ட கடிதங்களில் திருமதி.*P*.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர் அவர்களின் பிறந்த தேதி *21.08.1964* என்றும் ஓய்வு பெறும் நாள் *31.08.2024*. தனியர் *57* வயது பூர்த்தி செய்துள்ளார். தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கூட்டுறவு சங்கம் கடன் ரூ. *5,79,880/-* தவிர துறை பிடித்தங்கள் ஏதும் இல்லை மேலும் துறையைச் சார்ந்த முன்பணம் ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என்றும் தனியருக்கு ஓய்வூதிய பணப்பயன்கள் மற்றும் துறை பயன்கள் வழங்க கோப்பு உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கை துறைக்கு தன்விருப்ப ஓய்வு ஆணை பெற்ற பிறகு அனுப்பப்படும். தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத்தொகை, நிதி இழப்பீடு, தணிக்கைத்தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பணம் ஆகியவை சரிசெய்யப்படாமல் நிலுவையில் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின் அதனை தனியரது பணிக்கொடை மற்றும் ஓய்வூதிய அகவிலைப்படி தொகையிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டு திருமதி. *P*.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், அச்சகம், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்களின் உடல் நிலையின்மையை கருதி *30.11.2021* பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதிக்குமாறு சிறப்பு அதிகாரி, மன்றம் அவர்களுக்கு குறிப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், திருமதி.*P*.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் தன் விருப்ப ஓய்வில் செல்ல கடிதம் அளித்த பிறகு எவ்விதமான ஊதியமில்லா விடுப்பும் துய்க்கவில்லை என்றும், தனியர் தன் விருப்ப ஓய்வு வேண்டி *02.09.2021* அன்று மனு அளித்த நாளிலிருந்து *90* நாட்கள் நிறைவடையும் நாளான *30.11.2021* அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஓய்வில் செல்ல தகுதி உடையவராகிறார்.

பொ.து.ந.க.எண். இ5/24270/2021

அரசாணை எண்.376 பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்திருத்த துறை, நாள்-11.12.1995-ன்படி, திருமதி.P.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் 28 வருடங்கள் பணிக்காலம் நிறைவு செய்து 57 வயதை கடந்துள்ளதாலும், தன் விருப்ப ஓய்வு அளிக்க கோரி 90 நாட்கள் முன்னறிவிப்பு கடிதம் சிறப்பு அதிகாரி(மன்றம்) அவர்களிடம் அளித்துள்ளதால், சிறப்பு அதிகாரி(மன்றம்) அவர்களின் அனுமதிக்குட்பட்டு திரு.P.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்களை தன்விருப்ப ஓய்வில் (Voluntary Retirement) செல்ல அனுமதிக்கலாம்.

ஆகவே, திருமதி.P.மலர்விழி, கண்காணிப்பாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை அவர்கள் தன்விருப்ப ஓய்வு (Voluntary retirement) அளிக்க கோரி 90 நாட்கள் முன்னறிவிப்புடன் 02.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தினை சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களிடம் சமர்ப்பித்துள்ளதன் அடிப்படையில், தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர்கள் கூட்டுறவு சங்கத்திற்கு செலுத்த வேண்டியுள்ள நிலுவைத்தொகை ரூ.5,79,880/-ஐ (ரூபாய் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது மட்டும்) பிடித்தம் செய்யப்பட வேண்டும் மற்றும் தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகை, நிதி இழப்பீடு, தணிக்கை தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பணம் சரிசெய்யப்படாமல் நிலுவையில் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின் அதனை தனியரது பணிக்கொடை மற்றும் ஓய்வூதிய அகவிலைப்படி தொகையிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டு, 30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தனியரை தன்விருப்ப ஓய்வில் (Voluntary Retirement) செல்ல அனுமதிக்க, சிறப்புஅதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய, முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 26.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

* * * * * *

பொ.து.ந.க.எண். இ7/33457/2021 &
ம.சே.து.ந.க.எண்.எப்5/1552 /2021

தீர்மானஎண். 875 / 2021 **நாள்:30-11-2021**

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - மருத்துவ சேவைகள் துறை - திருமதி. ஆர். சுசிலா, பகுதி சுகாதார செவிலியர் பழவந்தாங்கல் நகர ஆரம்ப சுகாதார நிலையம், ஆலந்தூர் மருத்துவ மண்டலம்-12, அவர்கள் 30.11.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஓய்வில்செல்ல அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மருத்துவ சேவைகள் துறை, ஆலந்தூர் மருத்துவ மண்டலம்-12ன் கீழ் இயங்கும் பழவந்தாங்கல் நகர ஆரம்ப சுகாதார மையத்தில் பகுதி சுகாதார செவிலியராக பணிபுரியும் திருமதி. ஆர். சுசிலா அவர்கள் தனது உடல் நிலை காரணமாகவும், தனது குடும்பச் சூழ்நிலை காரணமாகவும் தன் விருப்ப ஓய்வு வேண்டி 02.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தினை ஏற்று தனக்கு தன் விருப்ப ஓய்வு வேண்டி 02/09/2021 நாளிட்ட மனுவின் மூலம் கோரியுள்ளார்.

திருமதி. ஆர். சுசிலா அவர்கள் 15.11.1988 அன்று நகர சுகாதார செவிலியராக திண்டுக்கல் மாநகராட்சியில் பணியில் சேர்ந்து 18.04.1990 வரை பணிபுரிந்துள்ளார். பின்னர் 23.04.1990 முதல் 24.09.1997 பிற்பகல் வரை அம்பத்தூர் நகராட்சியிலும், 01.10.1997 முதல் 02.03.2001 பிற்பகல் வரை மதுரை மாநகராட்சியிலும், 07.03.2001 முதல் 22.01.2010 வரை மயிலாடுதுறை நகராட்சியிலும், 26.01.2010 முதல் 27.09.2018 வரை நகர சுகாதார செவிலியராக ஆலந்தூர் மருத்துவ மண்டலத்தில் பணிபுரிந்தார். பின்னர் பகுதி சுகாதார செவிலியராக பதவி உயர்வு பெற்று 28.09.2018 முதல் இந்நாள் வரை அதே ஆலந்தூர் மருத்துவ மண்டலத்தில் பணிப்புரிந்து வருகிறார். இவருக்கு நகர சுகாதார செவிலியர் பதவியில் பணிவரன்முறைப்படுத்தியும், தகுதிகாண்பருவம் முடித்தவராக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், பகுதி சுகாதார செவிலியர் பதவியில் பணிவரன் முறை முடித்தவராக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. தனியர் மீது எவ்வித ஒழுங்கு நடவடிக்கையும் இல்லை. தனியரது தாய்மொழி தமிழ் ஆகும்.

திண்டுக்கல் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் 12.03.2020 நாளிட்ட கடிதம், மண்டல நல அலுவலர், மண்டலம் -7 அவர்களின் 05.02.2020 நாளிட்ட கடிதம் மற்றும் மாநகர நல அலுவலர், மதுரை மாநகராட்சி, அவர்களின் 25.10.2021, ஆணையர், மயிலாடுதுறை நகராட்சி அவர்களின் 06.05.2020 நாளிட்ட கடிதங்களில், தனியர் பணிபுரிந்த இடங்களிருந்து தடையின்மைச் சான்று பெறப்பட்டது. மண்டல மருத்துவ அலுவலர், ஆலந்தூர் மருத்துவ மண்டலம் அவர்களின் 23.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் மீது முன்பண நிலுவைத் தொகை, தணிக்கை தடை, குற்றவியல் நடவடிக்கை மற்றும் ஒழுங்கு நடவடிக்கை ஏதும் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

கண்காணிப்பாளர்-2 மருத்துவ சேவைகள் துறை அவர்களின் 22.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பில் தனியர் மீது ஒழுங்கு நடவடிக்கை ஏதும் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மருத்துவ சேவைகள் துறை தணிக்கைப் பிரிவின் 22.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பில், 26.01.2010 முதல் 31.03.2020 வரை ஆண்டுக்கான தணிக்கை அறிக்கையில் தனியர் மீது தணிக்கை தடை இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், தணிக்கை குறித்து பின்னர் தெரியவரின் தனியர் மீது பொறுப்பு நிர்ணயிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. (குறிப்பு 2020-2021 மற்றும் 2021-2022 தணிக்கை அறிக்கை பெறப்படவில்லை)

விழிப்பு அலுவலர் அவர்களின் 09.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, விழிப்பு குழுமத்தில் தனியர் மீது இன்றைய தேதியில் விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குநர், மாநில விழிப்பு மற்றும் லஞ்ச ஒழிப்பு அவர்களின் 28.10.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தனியர் மீது விசாரணை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, கூட்டுறவு சங்க 22.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியர் இக்கூட்டுறவு சங்கத்தில் உறுப்பினர் இல்லை என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தனியர் தன் விருப்ப ஓய்வுக்கு விண்ணப்பித்த நாளன்று 59 வயதினை பூர்த்தி செய்துள்ளார். அன்னாரின் மொத்த பணிக்காலம் 33 ஆண்டுகள் 16 நாட்கள் ஆகும் தனியரின் பிறந்த நாள் – 12.05.1962. அரசு பணிவிதிகளின்படி தனியர் வயது முதிர்வில் ஓய்வு பெறும் தகுதியான நாள் 31.05.2022 ஆகும்.

பொ.து.ந.க.எண். இ7/33457/2021 &
ம.சே.து.ந.க.எண்.எப்5/1552 /2021

அரசாணை எண்.350, பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்த்திருத்த துறை நாள்:07.10.1991ன்படியும், அரசாணை எண்.376, பணியாளர் மற்றும் நிர்வாக சீர்த்திருத்த துறை, நாள்:11.12.1995ன்படியும், தனியர் 33 ஆண்டுகள் 16 நாட்கள் பணிநிறைவு செய்துள்ளதாலும், தன் விருப்ப ஓய்விற்கு 90 நாட்கள் முன்னறிவிப்பு கடிதம் சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களிடம் வழங்கியுள்ளதாலும், சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் அனுமதி பெற்று தனியரை தன் விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதிக்கலாம்.

மேலே தெரிவிக்கப்பட்ட விவரங்களின் அடிப்படையில், திருமதி. ஆர். சுசிலா, பகுதி சுகாதார செவிலியர் பழவந்தாங்கல் நகர ஆரம்ப சுகாதார மையம், ஆலந்தூர் மருத்துவ மண்டலம்-*12*, அவர்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை, நிதி இழப்பீடு, தணிக்கைத்தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பணம் சரி செய்யப்படாமல் நிலுவையில் இருப்பது குறித்தும், மேலும், நடப்பாண்டில் *(2020 – 2021* மற்றும் *2021 - 2022)* தணிக்கை அறிக்கை வெளியிடப்படாத நிலையில், தனியரை பொறுப்பாக்கும் தணிக்கை தடை மற்றும் நீண்ட கால முன்பண நிலுவை தொகை இருப்பது பின்னர் தெரியவரின் தனியரது ஒய்வூதிய பணிக்கொடையில் பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டும், தனியரை *30.11.2021* அன்று பிற்பகல் முதல் தன் விருப்ப ஒய்வில் செல்வதற்கு சிறப்புஅதிகாரி-மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய, முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 29.11.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.

* * * * * *