

30.06.2023 வெள்ளிக்கிழமை
காலை 10.00 மணிக்கு
நடைபெற்ற சாதாரண
மன்றக்கூட்ட தீர்மானங்கள்

ம.அ.பீ.ந.க.எண்.இ1/3197/2023

முதன்மை செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 11.05.2023 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 345/2023

பொருள் எண்.01

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-8, அண்ணா நகர், பகுதி-22, கோட்டம்-103, பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் உள்ள 16ஆம் நாள் காரியகூடம் கட்டிடம் இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளதால் அக்கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-8, பகுதி-22, கோட்டம்-103, பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் உள்ள 16ஆம் நாள் காரியகூடம் கட்டிடம் 1996-1997 ஆம் ஆண்டு கட்டப்பட்டது. மேலும் இக்கட்டிட சுவர்கள் இடிந்து விரிசல் ஏற்பட்டு மற்றும் மேற்கூரையும் சேதமடைந்து மிகவும் பழுதடைந்து பயன்பாடில்லாத நிலையில் இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.

எனவே, இந்த 16ஆம் நாள் காரிய கூட கட்டிடம் பயன்படுத்தும் வகையில் இல்லாததால் இந்த கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு 103வது கோட்டம், பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் புதியதாக பல்நோக்கு கட்டிடம் கட்ட மதிப்பீடு ரூ.28,10,000/-ற்கு தயார் செய்யப்பட்டு அண்ணாநகர் சட்டமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதியில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு பணி மேற்கொள்ளப்பட உள்ளதால் தற்பொழுது இவ்விடத்தில் புதியதாக கட்டப்படும் பல்நோக்கு கட்டிடம் பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு ஏற்றதாக இருக்கும் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்

1	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டிடத்தின் புத்தக மதிப்பு	ரூ. 2,58,874
2	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டிடம் கட்டப்பட்ட ஆண்டு	1996-1997
3	இடிக்கப்படவுள்ள கட்டிடத்தின் பரப்பளவு	626 சதுர அடி
4	கட்டிடம் பயன்பாட்டில் உள்ளதா	பயன்பாட்டில் இல்லை.
5	கட்டிடம் இடித்த பின்பு எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.	புதியதாக பல்நோக்கு கட்டிடம் கட்டப்படவுள்ளது.
6	இடிப்பதற்கு அவசியம் என்ன?	மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.
7	வார்டு குழு தீர்மான எண் (ம) நாள்	தீர்மான எண்.656, நாள்.09.06.2023

எனவே, மண்டலம்-8, பகுதி-22, கோட்டம்-103, பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த 16ஆம் நாள் காரியகூட கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“20.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.050/2023, நாள். 20.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.9நக.எண்.இ1/03931/2023

ஆணையர் (பொ) அவர்களின் 14.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 346/2023

பொருள் எண்.02

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-9, பகுதி-26, வார்டு-113, ராமா தெருவில் சென்னை நடுநிலை பள்ளியில் உள்ள சிதிலமடைந்த முதல் பிளாக் கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-9, பகுதி-26, வார்டு-113, ராமா தெருவில் சென்னை நடுநிலை பள்ளியில் உள்ள சிதிலமடைந்த முதல் பிளாக் கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அதன் விவரம் பின்வருமாறு:

வ. எண்	மண்டலம்-9	வார்டு-113
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம்-9, பகுதி-26, வார்டு-113, ராமா தெருவில் சென்னை நடுநிலை பள்ளியில் உள்ள சிதிலமடைந்த முதல் பிளாக் கட்டிடம்.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1967 ஆம் ஆண்டு
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு?	முதல் பிளாக் $(GF + FF) = 185.13 \times 2 = 371$ ச.மீ.
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு?	1243 ச.மீ.
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு?	ரூ. 82,667/-
6	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	இல்லை
7	அந்த கட்டிடம் இடித்தப்பிறகு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதிய பள்ளி கட்டிடம் அமைக்கும் பணி.

எனவே, மண்டலம்-9, பகுதி-26, வார்டு-113, ராமா தெருவில் சென்னை நடுநிலை பள்ளியில் உள்ள சிதிலமடைந்த முதல் பிளாக் கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்ற, நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.35/2023, நாள்.19.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ப.து.ந.க.எண்.டி.1/SD/WDCN15/00325/2022

**கூடுதல் தலைமைச் செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்:347/2023**

பொருள் எண்.03

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-15ல் Mr. D.H. Sarath K Kumar, Mr. D. Venkatesh, Mr. D.N. Choudery அவர்கள் KCG College Road, Karapakkam, Chennai, S.No.37/1, 37/2 & 37/3 of Karapakkam Village-ல் அமைந்துள்ள இடத்திற்கு மனைஉட்பிரிவு வேண்டி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் D1/SD/WDCN15/00325/2022, நாள்:09.05.2022ன்படி விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். மனுதாரர்கள் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து திட்ட வரைபடத்தின்படி, நிலத்தின் மொத்த பரப்பளவில் சாலைக்கென 621.67 ச.மீ நிலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலமாக வழங்க ஒப்புதல் அளித்தார்கள்.

இதன்படி, சாலைக்காக அந்நிலத்தை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, எடுத்துக்கொள்ள மன்றத்தீர்மான எண்.330/2022,நாள்.30.07.2022ன்படி அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு கொடுக்கப்பட்ட சாலைக்கான நிலம் தானமாக பத்திரப் பதிவு செய்யப்பட்டது. (ஆவண எண்.12234, நாள்.21.10.2022) இதையடுத்து மேற்படிநிலம் மண்டலம்-15ல் உதவி பொறியாளர், வார்டு-198 அவர்களால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டது.

ஏற்கனவே விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த வரைபடத்தில், மனையினை 8 உட்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் வேண்டி திட்ட அனுமதி விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் விண்ணப்பதாரர்கள் திருத்திய வரைபடம் அளித்ததில் மனைப்பிரிவில் 8 க்கு மேல் மனைகள் காட்டப்பட்டது.

Tamil Nadu Combined Development & Building Rules 2019 ல் உள்ள விதிகளின் படி, மனைப்பிரிவு (8 மனைக்கு மேல் பிரிக்கும் பொழுது) வேண்டி சமர்ப்பிக்கும் பொழுது, மனையின் பரப்பளவில் (சாலை பகுதி நீங்கலாக) 1% பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட வேண்டும். அதில் 0.5% TANGEDCO - விற்கும் மற்றும் 0.5% பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கும் தானப்பத்திரம் மூலம் அளிக்க வேண்டும். Mr.D.H.Sarath K Kumar, Mr. D. Venkatesh, Mr. D.N. Choudery ஆகியோர் அதற்கேற்றவாறு 9.00 ச.மீ பரப்பளவு நிலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்க இசைவு தெரிவித்தார்கள். மேலும் 9.00 ச.மீ பரப்பளவு நிலம் TANGEDCO விற்கும், ஒதுக்க இசைவு தெரிவித்து அதற்குண்டான தானப்பத்திரம் அளித்தார்கள். மனைப்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும் விண்ணப்பதாரர்கள் Mr.D.H.Sarath K Kumar, Mr.D.Venkatesh, Mr.D.N.Choudery ஆகியோரிடம் இருந்து பொது பயன்பாட்டிற்கான 9.00 ச.மீ நிலத்தை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக்கொள்ளலாம் என்று கருதப்பட்டது.

அதன்படி, Mr. D.H. Sarath K Kumar, Mr. D. Venkatesh, Mr. D.N. Choudery ஆகியோரிடமிருந்து KCG College Road, Karapakkam, Chennai, S.No.37/1, 37/2 & 37/3 of Karapakkam Villageல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் ஏற்கனவே சாலைக்கென 621.67 ச.மீ நிலம் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட நிலையில், தற்பொழுது கூடுதலாக பொது பயன்பாட்டிற்கென 9.00 ச.மீ நிலத்தை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக்கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) ஒப்புதல் பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

02.03.2023 அன்று நடைபெற்ற மன்றக்கூட்டத்தில் சாலை தொடர்பாக நீதிமன்றத்தில் வழக்கு நிலுவையில் உள்ளதால், இதனை ஒத்திவைக்க வேண்டும் என்று 15வது மண்டலக்குழுத் தலைவர் தெரிவித்த கருத்தின் அடிப்படையில் இப்பொருள் மன்றத்தீர்மான எண்.084/2023, நாள்.02.03.2023ன் மூலம் ஒத்தி வைக்கப்பட்டது.

மண்டல அலுவலகம் -15ல் இப்பொருள் குறித்து நீதிமன்ற வழக்கு ஏதேனும் நிலுவையில் இருப்பின் அதன் விவரங்களை அளிக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

செயற் பொறியாளர், மண்டலம்-15 அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட குறிப்பில் கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மனுதாரர்களுக்கு சொந்தமான நிலப்பகுதி இடமான காரப்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண்.37/1, 37/2 & 37/3 என்ற மனைக்கு அணுகு சாலையான K.C.G.College Road-ற்கு செல்ல இரண்டு வழிகள் உள்ளன.

- (1) **முதல் வழி:** காரப்பாக்கம் ராஜீவ் காந்தி சாலை (OMR) யிலிருந்து ரங்கநாதன் சாலை மற்றும் காளியம்மன் கோயில் 3வது தெரு வழியாக K.C.G. College Road ற்கு செல்லலாம். ஆனால் ரங்கநாதன் சாலையின் ஒரு பகுதியானது சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு எண். WP.No.3521 of 2023 Dated 27.02.2023 நிலுவையில் தற்போது உள்ளது.

உயர்நீதி மன்றத்தின் ஆணையில் (Order) கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

"..... as per the earlier order passed by the Division Bench of this Court dated 19.06.2015 in W.A.No.667 of 2015 within a period of eight weeks thereafter. Till such time, the respondents are directed to maintain status-quo. If any adverse order is passed, it is open to the parties to agitate the same before the Civil Court with regard to title of the property

மேலே குறிப்பிட்ட வழக்கு உயர்நீதிமன்றத்தில் நிலுவையில் உள்ளது.

- (2) **இரண்டாவது வழி:** காரப்பாக்கம் ராஜீவ் காந்தி (OMR) சாலையிலிருந்து கங்கை அம்மன் கோயில் தெரு, நடுதெரு, குப்புசாமி தெரு, தென்றல் நகர் வழியாக K.C.G.College Road ற்கு செல்ல சாலை உள்ளது. மேலே குறிப்பிட்ட நான்கு சாலைகளின் Sketch ஆனது Road war Register-ல் உள்ளது.

ஆகையால் குறிப்பிட்ட இரண்டு சாலைகளில், இரண்டாவதாக குறிப்பிட்டுள்ள சாலை வழியாக K.C.G.College Roadல் அமைந்துள்ள மனுதாரர்களுக்கு சொந்தமான நிலப்பகுதியினை அடையலாம் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

விண்ணப்பதாரர் மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அணுகு சாலை எவ்வித தடையும் இல்லாமல் பொது சாலையாக அமைய பெற்றுள்ளதால் பொது பயன்பாட்டிற்கான நிலத்தை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானப்பத்திரம் மூலம் எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகின்றது.

எனவே, மண்டலம்-15ல் Mr. D.H. Sarath K Kumar, Mr. D. Venkatesh, Mr. D.N. Choudery ஆகியோரிடமிருந்து KCG College Road, Karapakkam, Chennai, S.No.37/1, 37/2 & 37/3 of Karapakkam Villageல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் ஏற்கனவே சாலைக்கென 621.67 ச.மீ நிலம் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட நிலையில், தற்பொழுது கூடுதலாக பொது பயன்பாட்டிற்கென 9.00 ச.மீ நிலத்தை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக்கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.59/2023, நாள். 23.06.2023-ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

க.து.ந.க.எண்.அ1/5132/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 07.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு
 தீர்மான எண்: 348/2023 பொருள் எண்.04
 பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம்
 நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.23 - சென்னைப் பள்ளிகளில் 11ஆம்
 வகுப்பு பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களை முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடங்களையும் மற்றும்
 சிறப்பான தொழிற்சாலைகளையும் பார்வையிட கல்விச் சுற்றுலாவாக
 அழைத்துச் செல்வதற்கு அனுமதி.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.23ன் படி சென்னைப் பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்கள் கல்வி கற்பிப்பதுடன், பள்ளி படிப்பின் போதே கல்விச் சுற்றுலாவாக தொழிற்சாலைகளை பார்வையிடுவது அவர்களின் உலகளாவிய அறிவை மேம்படுத்தும் என்பதால் 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னைப் பள்ளிகளில் 11ஆம் வகுப்பு பயிலும் மாணவ / மாணவியர்கள் பள்ளி கல்விக்குப் பின் அவர்களின் வாழ்க்கைக்கு வழிகாட்டும் நிகழ்வாக தொழிற்சாலைகளை பார்வையிடுவதற்கு ரூ.11 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கல்விச் சுற்றுலா அழைத்துச் செல்லப்படுவார்கள் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் விதமாக 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை மேல்நிலைப் பள்ளிகளில் 11ஆம் வகுப்பு பயிலும் மாணவ / மாணவியர்கள் கல்விக்குப் பின் அவர்களின் வழிகாட்டுதலுக்காக கல்விச்சுற்றுலாவாக முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடங்களையும் மற்றும் சிறப்பான தொழிற்சாலைகளையும் பார்வையிட கல்விச் சுற்றுலாவாக அழைத்துச் செல்லப்பட உள்ளனர். மாணவ / மாணவியர்களை அழைத்துச் செல்லப்பட உள்ள முக்கியத்துவமான இடங்கள் மற்றும் சிறப்பான தொழிற்சாலைகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ.எண்.	தொழிற்சாலைகளின் பெயர்
1	Aavin
2	Chennai & Ennore Port Trust
3	Anna Centenary Library
4	Dhakshina Chitra
5	Periyar Science & Technology Centre and B.M. Birla Planetarium
6	Signal Park
7	Hyundai Car Factory Irungattukottai

மேற்குறிப்பிட்ட முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடங்களையும் மற்றும் சிறப்பான தொழிற்சாலைகளையும் பார்வையிடுவதற்கு மாணவ / மாணவியர்களை கல்விச் சுற்றுலாவாக அழைத்துச் செல்வதற்கு அனுமதி மற்றும் அதற்கான செலவினத் தொகையினை பெறுவதற்கும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.23-ன் படி சென்னைப் பள்ளிகளில் 11ஆம் வகுப்பு பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களை மேற்கண்ட முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடங்களையும் மற்றும் சிறப்பான தொழிற்சாலைகளையும் பார்வையிட கல்விச் சுற்றுலாவாக அழைத்துச் செல்வதற்கு அனுமதியும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடங்கள் மற்றும் சிறப்பான தொழிற்சாலைகளை பார்வையிடுவதற்கு மாணவ / மாணவியர்களை கல்விச் சுற்றுலாவாக அழைத்துச் செல்வதற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட செலவினத் தொகையான ரூ.11.00 இலட்சம் (ரூபாய் பதினொரு இலட்சம் மட்டும்)ஐ கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவினங்கள் என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டிலிருந்து செலவு மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு நிலைக்குழு(கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.30/2023, நாள்.19.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.150/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

கதுநக.எண்.அ1/5178/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 30.05.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 349/2023 பொருள் எண்.05

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.15 - சென்னை மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயின்று தேர்ச்சி பெற்று NEET, JEE & CLAT போன்ற போட்டித் தேர்வுகளில் வெற்றி பெற்று 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் தேசிய முக்கியத்துவம் வாய்ந்த அரசு கல்வி நிறுவனங்களில் மட்டும் சேரும் மாணவர்களுக்கு அவர்களின் முதலாம் ஆண்டு கல்விக் கட்டணம் மட்டும் வழங்குவதற்கு அனுமதி.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.15ன் படி 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னைப் பள்ளிகளில் பயின்று மேல்நிலை கல்வியில் தேர்ச்சி பெற்று Joint Entrance Exam (JEE), Common Law Admission Test (CLAT) மற்றும் National Eligibility cum Entrance Test (NEET) போன்ற தேசிய அளவிலான போட்டித் தேர்வுகளில் வெற்றி பெற்று, அதன் மூலம் 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் தேசிய முக்கியத்துவம் வாய்ந்த அரசு கல்வி நிறுவனங்களில் மட்டும் (எ.கா. IIT, National Law School of India University - Bangalore, AIIMS and MMC) சேரும் மாணவர்களுக்கு அவர்களின் முதலாம் ஆண்டு கல்விக் கட்டணம் (Tuition fee) மட்டும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் 2023-2024ஆம் நிதியாண்டு முதல் வழங்கப்படும். இது தொடர்பாக தனியே வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் வழங்கப்படும் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அறிவிப்பினை செயல்படுத்துவதற்கு சென்னை மேல்நிலைப் பள்ளிகளில் 12ஆம் வகுப்பு பயின்று தேர்ச்சி பெற்ற மாணவ / மாணவியர்களில் NEET, JEE & CLAT போன்ற போட்டித் தேர்வுகளில் வெற்றி பெறும் மாணவ / மாணவியர்களில் 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் IIT, National Law School of India University - Bangalore, AIIMS and MMC போன்ற அரசு கல்லூரிகளில் சேரும் மாணவர்களுக்கு முதலாம் ஆண்டு கல்விக் கட்டணம் (Tuition fee) மட்டும் வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.15ன் படி சென்னை மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயின்று தேர்ச்சி பெற்று NEET, JEE & CLAT போன்ற போட்டித் தேர்வுகளில் வெற்றி பெற்று தேசிய முக்கியத்துவம் வாய்ந்த அரசு கல்வி நிறுவனங்களில் 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சேரும் மாணவர்களுக்கு அவர்களின் முதலாம் ஆண்டு கல்விக் கட்டணம் (Tuition fee) மட்டும் வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
2. மேற்குறிப்பிட்ட ஊக்கத் தொகையினை கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 230-11-01-01 (Education Expenses - Special Class Expenses) என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு நிலைக்குழு(கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.31/2023, நாள்.19.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.151/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

கதுநக.எண்.அ1/ 5325/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 07.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 350/2023 பொருள் எண்.06
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம்
நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண். 13 - சென்னைப் பள்ளிகளில் 10 மற்றும்
12ஆம் வகுப்பு பொதுத் தேர்வுகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்தும் ஆசிரியர்களை ஊக்குவிக்கும்
விதமாக கல்வி சுற்றுலாவிற்கு அழைத்துச் செல்வதற்கு அனுமதி.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.13ன் படி சென்னைப் பள்ளிகளில் 10 மற்றும் 12ஆம் வகுப்பு பொதுத் தேர்வுகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்திய ஆசிரியர்களை விடுமுறை நாட்களில், கல்விச் சுற்றுலாவாக நாட்டின் முதன்மையான கல்வி நிறுவனங்களுக்கு (எ.கா. ஜஜடி-மெட்ராஸ், ஜஜஎம்-பெங்களூர், டெல்லி பல்கலைக்கழகம்) அழைத்துச் செல்லப்படுவர். இதற்காக ரூ.20 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் விதமாக 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னைப் பள்ளிகளில் 10 மற்றும் 12ஆம் வகுப்பு பொதுத் தேர்வுகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்திய ஆசிரியர்களை விடுமுறை நாட்களில், கல்விச் சுற்றுலாவாக நாட்டின் முதன்மையான கல்வி நிறுவனங்களுக்கு Indian Railway Catering & Tourism Corporation Ltd. மூலமாகவும் மற்றும் தமிழ்நாடு சுற்றுலா வளர்ச்சிக் கழகம் மூலமாகவும் 100% தேர்ச்சி வழங்கும் ஆசிரியர்களை கல்விச் சுற்றுலா அழைத்துச் செல்வதற்கு அனுமதி மற்றும் அதற்கான செலவினத் தொகையினை பெறுவதற்கும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண். 13ன் படி சென்னைப் பள்ளிகளில் 10 மற்றும் 12ஆம் வகுப்பு பொதுத் தேர்வுகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்திய ஆசிரியர்களை விடுமுறை நாட்களில், கல்விச் சுற்றுலாவாக நாட்டின் முதன்மையான கல்வி நிறுவனங்களுக்கு அழைத்துச் செல்வதற்கு அனுமதியும்,
2. மேற்குறிப்பிட்ட கல்விச் சுற்றுலா அழைத்துச் செல்வதற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட செலவினத் தொகையான ரூ.20.00 இலட்சம் (ரூபாய் இருபது இலட்சம் மட்டும்)ஐ கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவினங்கள் என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டிலிருந்து செலவு மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு நிலைக்குழு(கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண். 32/2023, நாள்.19.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.152/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

க.து.ந.க.எண்.அ1/5396/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 07.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 351/2023 பொருள் எண்.07

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.12 - சென்னைப் பள்ளிகளில் 10 மற்றும் 12 ஆம் வகுப்பில் 100 சதவீதம் மதிப்பெண் ஏற்படுத்தும் ஆசிரியர்களுக்கு ரூ.1500/- ஊக்கத் தொகையிலிருந்து ரூ.3000/- ஆக உயர்த்துவதற்கும் மற்றும் கூடுதலாக ஆசிரியர் விரும்பும் *Massive Open Online Course (MOOC)* பயில்வதற்கான ஊக்கத்தொகை வழங்குவதற்கு அனுமதி.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண். 12ல் (அ) ஆசிரியர் தொழில் மேம்பாடு: 10 மற்றும் 12ஆம் வகுப்புகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்தும் ஆசிரியர்களுக்கு, இதுவரை ரூ. 1,500/- ஊக்கத் தொகை வழங்கப்பட்டு வந்தது. 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் ஊக்கத் தொகை ரூ. 3,000/-ஆக உயர்த்தி வழங்கப்படும். அதிகபட்சம் 400 ஆசிரியர்களுக்கு ரூ. 12 இலட்சம் செலவில் இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்படும். (ஆ) மேலும், கூடுதலாக ஆசிரியர்கள் விரும்பும் எந்த *Massive Open Online Course (MOOC)*ஐப் பெறுவதற்கும் உதவித் தொகை வழங்கப்படும். இதற்காக ரூ.20 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் விதமாக 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னைப்பள்ளிகளில் 10 மற்றும் 12ஆம் வகுப்புகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்தும் ஆசிரியர்களுக்கு, இதுவரை வழங்கப்பட்ட ரூ.1,500/- ஊக்கத் தொகையினை 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் ரூ.3,000/-ஆக உயர்த்தி வழங்குவதற்கும் மற்றும் ஆசிரியர்கள் விரும்பும் எந்த *Massive Open Online Course (MOOC)*ஐப் பெறுவதற்கும் உதவித் தொகை வழங்குவதற்கும் மற்றும் அதற்கான செலவினத் தொகையினை பெறுவதற்கும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.12ல் (அ) ஆசிரியர் தொழில் மேம்பாடு: 10 மற்றும் 12ஆம் வகுப்புகளில் 100% தேர்ச்சி ஏற்படுத்தும் ஆசிரியர்களுக்கு, இதுவரை ரூ.1,500/- ஊக்கத் தொகை வழங்கப்பட்டு வந்தது. 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் ஊக்கத் தொகை ரூ.3,000/- ஆக உயர்த்தி வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
2. மேலும், கூடுதலாக ஆசிரியர்கள் விரும்பும் எந்த *Massive Open Online Course (MOOC)*ஐப் பெறுவதற்கும் உதவித் தொகை வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
3. மேற்குறிப்பிட்ட அறிவிப்பினை செயல்படுத்துவதற்கான செலவினத் தொகையினை கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவினங்கள் என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டிலிருந்து செலவு மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு(கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.33/2023, நாள்.19.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.153/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

க.து.ந.க.எண்.அ1/5397/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 07.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 352/2023 பொருள் எண்.08
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம்
நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.14 - சென்னைப் பள்ளிகளில் 12ஆம்
வகுப்பில் அரசு பொதுத் தேர்வில் ஏதேனும் ஒரு பாடத்தில் 100/100 மதிப்பெண் பெறும்
மாணவர்களுக்கு வழங்கப்படும் ரொக்கப்பரிசீனை உயர்த்தி வழங்குவதற்கு அனுமதி.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண். 14-ன் படி சென்னைப் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் 12 ஆம் வகுப்பில் ஏதேனும் ஒரு பாடத்தில் 100/100 மதிப்பெண்கள் பெறும் மாணவர்களுக்கு தலா ரூ.10,000/- வீதம் ரொக்கப்பரிசு வழங்கப்படும். இத்திட்டம் ரூ.10 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ளப்படும் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

சென்னைப் பள்ளிகளில் 12ஆம் வகுப்பு அரசு பொதுத் தேர்வில் 100/100 மதிப்பெண்கள் பெறும் மாணவர்களுக்கு ரூ.1000/- வழங்கப்பட்டு வரும் ரொக்கப்பரிசீனை உயர்த்தி வழங்குவதற்கு, தற்போது மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் விதமாக 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னைப்பள்ளிகளில் 12ஆம் வகுப்பு அரசு பொதுத் தேர்வில் ஏதேனும் ஒரு பாடத்தில் 100/100 மதிப்பெண்கள் பெறும் மாணவர்களுக்கு இத்திட்டத்தினை செயல்படுத்தி தலா ரூ.10,000/- ரொக்கப்பரிசாக வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் நிதியாண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண்.14-ன் படி சென்னைப் பள்ளிகளில் 12ஆம் வகுப்பில் ஏதேனும் ஒரு பாடத்தில் 100/100 முழு மதிப்பெண்கள் பெறும் மாணவர்களுக்கு தலா ரூ.1000/- ரொக்கப்பரிசீனை உயர்த்தி ரூ.10,000/- ஆக உயர்த்தி வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
2. மேற்குறிப்பிட்ட ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட செலவினத் தொகையான தோராயமாக 100 மாணவர்களுக்கு ரூ.10,000/- வீதம் ரூ.10 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01. 230-11-02-02 கல்வி செலவினங்கள் என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டிலிருந்து செலவு மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு நிலைக்குழு(கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.34/2023, நாள்.19.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.154/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

E.D.C.NO.A1/5163/2023

ஆணையர் (பொ) அவர்களின் 19.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 353/2023

பொருள் எண்.09

Greater Chennai Corporation – Education Department – Formation and implementation of Model United Nations Club in all High & Higher Secondary Schools (2023-2024) – Requesting to instruct the HMS to follow the guidelines and schedule – For orders.

The Hon'ble Mayor, Greater Chennai Corporation in the Financial Statement for the year, 2023-2024 (Announcement No- 7) stated that MUN club to be set up in all High & Higher Secondary Schools from the academic year 2023-2024.

MUN stands for Model United Nations. It is an educational simulation that allows students to learn about the workings of the United Nations (UN) by role-playing as delegates to UN committees and other international bodies.

During a Model UN conference, students research and debate various topics such as international security, human rights and global development. Participants represent different countries and are tasked with negotiating, writing and passing resolutions in order to address global issues. MUN aims to help students develop skills in public speaking, diplomacy, negotiation and critical thinking.

Participating in Model United Nations (MUN) can be a highly valuable experience for students for a variety of reasons.

- MUN provides a unique opportunity for students to engage with global issues and international affairs, which is particularly important in an increasingly interconnected and interdependent world.
- By representing different countries and engaging in debates and negotiations with their peers, students can gain a deeper understanding of the complexities of global issues and develop a broader perspective on the challenges facing the international community.
- MUN provides a range of skill-building opportunities that are highly relevant for students both in their academic and professional lives. By participating in MUN, students can develop critical thinking and analytical skills, enhance their research abilities, and improve their public speaking and debate skills. In addition, MUN provides opportunities for students to develop diplomatic and negotiation skills, as they work with others to develop consensus and reach agreement on key issues. These skills are highly transferable and can be applied in a variety of academic and professional settings, making MUN an excellent way for students to prepare for their future careers. Overall, the benefits of MUN are numerous and far-reaching, making it an important experience for students to consider.

Primarily the below guidelines are framed to set up the MUN to develop the leadership skills, participation in debates and to solve various issues in schools and needed requirements for their school development.

The programme will be implemented in all the High and Higher Secondary schools of GCC and students from Grades 6, 7 and 8 will participate in the MUN programme. For coordinating the activities at school level, it is proposed to form a Staff Committee of the MUN Club at school level composed of HM, AHM, English teacher, Social Science teacher, and two other BT Assistants nominated by the HM. All the schools will conduct sessions with a selected 5 to 10 countries and themes in focus for the year, which will be communicated to them during the training session. All the implementing schools will allot

one hour (ideally the extracurricular hour) per week for the MUN club activities. GCC will take support from Teach for India, Chennai (TFI) and American International School's (AISC) MUN club for supporting the design of the programme, training of teachers and developing resource materials for students and teachers participating in MUN.

Since MUN is a relatively new concept for the students and teachers of Chennai schools, We propose to setup a model of MUN Club in schools to perform activities at the school level for the first three years, till students and teachers familiarize with the concept. From year 3, cluster level MUNs will be conducted in the schools at AEO level.

PROPOSED SCHEDULE FOR THE MUN

S.NO	TIMELINE	TASK	GUIDELINES / PROCEDURE
1	<u>Preparatory Month 1</u> 1st week of July 2023	Formation of the Staff Committee for MUN headed by the HM. (Selection should be made without any gender bias)	<ul style="list-style-type: none"> ● The Staff Committee will consist of HM + AHM + 4 Subject Teachers (Preferably BT Assistants). ● 2 Nodal teachers - English & Social Science BT will be part of the staff committee and act as Nodal Teachers. If the school doesn't have English or Social Science BT Assistants available, any other BT Assistant can be selected as the Nodal Teacher. Selecting a suitable replacement will be the discretion of the HM. ● The other two BT Assistants will also be selected by the HM. If the school doesn't have sufficient number of BT Assistants, it is the discretion of the HM to select SG Assistants to form the Staff Committee for MUN ● This is the minimum composition of the staff committee proposed for schools that meet the following criteria: Enrollment in Grade 6 to 8 less than 300 and total number of teaching staff is less than or equal to 9. The sessions will be planned in such a way that students will be able to participate representing a minimum of 5 countries. ● For schools with enrolment in class 6 to 8 above 300 and total number of teaching staff above 9, the HM can decide to add more members from teaching staff to the staff committee for MUN club. ● The HM will be the deciding authority to assign the number of student delegates (10, 15 or 20) and to decide the size and composition of the staff committee. ● HM will be in-charge of overseeing the MUN implementation as per

			guidelines provided and sending periodic implementation progress updates to GCC through their respective AEO's.
2	2nd Week of July 2023	Orientation session for all Nodal Teachers of High and Higher Secondary schools	<ul style="list-style-type: none"> • A two-hour orientation session on MUN will be conducted at Amma Maligai for Nodal Teachers from all schools. The session will include introduction to MUN, Objectives of conducting the programme in GCC schools, and procedure for selection of delegates for MUN. They will be instructed to go through the timeline to take this forward up to the event. • The session will be facilitated by Education Department with the help of Teach For India.
3	3rd Week of July 2023	Circular will be sent to all the Class Teachers by the HM after the discussion with the Staff Committee for selecting the participants for MUN club.	<ul style="list-style-type: none"> • Student Delegates will be selected through a selection process. The steps involved in the selection process will be mentioned in the circular sent to the Class Teachers. • The selection process will be as follows <ul style="list-style-type: none"> Step 1: Collect a list of interested candidates from class 6 to 8. Step 2: Pick one Current Affairs Issue. Ask the interested candidates to draft a one minute speech in TAMIL and submit it to the respective class teacher. The class teacher will select the best candidates and support the students in converting their speech to English. After which they will submit the name of the selected students and their speeches to the Staff Committee. Step 3: The Staff Committee will select the best 20/40 candidates (maximum). Step 4: Ask the selected 20/40 candidates to orate the speech in English. Step 5: Select the best 10/15/20. (No. of Student Delegates assigned to each country should be equal and the total number of counties will be 5; hence total number of student delegates will be in multiples of 5.)

			<p>Criteria for Selection:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Content (60%), • English Speaking Ability (20%) • Body Language (20%) <p>This process will be spread over the 3rd and 4th weeks of July</p> <ul style="list-style-type: none"> • Students from 6th, 7th and 8th should be preferred for selection. • If required, the students of standard 9th can also be selected based on the recommendations of the Staff Committee
4	4th week of July 2023	Selection of Delegates Will Continue	<ul style="list-style-type: none"> • By the End of the week, 10/15/20 Delegates (in multiples of 5) must be selected. The number cannot be less than 10 but not more than 20. • The list of the students and staff members involved in MUN implementation will be shared with GCC through their respective AEOs.
5	Preparatory Month 2 1st week of August 2023	Training for Nodal Teachers of all High and Higher Secondary schools of GCC	<ul style="list-style-type: none"> • Nodal Teachers will attend a half day Training session (approx duration: 4 hours) and then pass on the knowledge to their School Staff Committee. The training will include how to conduct the MUN and what will be required from the student delegates side. Briefing will also be given on the topic and the 5 Countries which will be common in all schools. • American International School, Chennai (AISC) will support the training session. Queries from Nodal Teachers and their Staff will be answered by Volunteers allocated by the MUN club of American International School, Chennai in coordination with TFI.
		Sending of resource kits to the Nodal teachers to share it with the MUN Committee and to the student delegates Allocation of countries to the Delegate and to the staff by lot method	<ul style="list-style-type: none"> • The school will allocate one extra-curricular period per week/ after the school hours for the MUN delegates to come together and work on research and preparation for MUN • The student delegates will be allotted their country by lot method. • HM has to assign countries to the teachers in MUN committee by lot method to guide the student delegates.

			<ul style="list-style-type: none"> • The Nodal Teachers will share the resource kit with the Delegates that will contain videos and articles making them understand what MUN is. • They will also be sent links of the website which will give them the required data • The Nodal Teachers and MUN staff committee will ensure that the delegates have access to computer lab/smart class/ laptops to research and go through the resource kit.
6	2nd Week of August 2023	Continuation of Query Clarification.	<ul style="list-style-type: none"> • Volunteers designated by American International School, Chennai will continue to respond to questions from Nodal Teachers and their school staff committee through WhatsApp Group / online meetings exclusively created for this purpose, along with Teach for India.
		The Staff MUN committee and Nodal Teachers will ensure that the Delegates continue to go through the kit.	<ul style="list-style-type: none"> • The school will also create a MUN WhatsApp group for coordination. The Nodal Teachers who are part of the WhatsApp group created by Education Department will be in-charge of sharing resources, which are to be shared to their school committee members. • The Nodal Teacher will share the resource kit with staff in charge. They will in turn share the resource kit with the Delegates. Delegates continue to go through the Kits and staff in charge will support in solving their queries. • Nodal Teachers and staff in-charge will have to keep a track of the Delegates progress and ensure that the required preparation is being done by the selected Delegates
7	3rd Week of August 2023	Communication of Topics to the Nodal Teachers and Schools. MUN committee members will have to explain to the Delegates on how to go about the research process.	<ul style="list-style-type: none"> • The teachers and delegates will be provided with the topic of the MUN and they will also be briefed about how to conduct the committee. • They will have to help the Delegates to focus their preparation towards that particular topic. • Nodal teachers and all the teachers in the MUN committee will ensure that whatever the Delegates have learnt till now is facilitated towards preparing for this particular topic.

8	4th Week of August 2023	Teachers will continue solving doubts and queries.	<ul style="list-style-type: none"> • Nodal Teachers and all the teachers of MUN committee will ensure that final preparations are done and instructions should be handed out to the Delegates about the plan for the next 2 months which will be reserved for Research. • They should get an understanding of what they should research, how they should research it and what should be considered as facts.
9	1st Week of September 2023	Research Month 1 Beginning of Research Process Position Papers Country Research	<ul style="list-style-type: none"> • The research process of the MUN begins. The Nodal Teachers and staff members in committee will ensure that Delegates start collecting information based on their allocated countries. • The HM must ensure the coordination of MUN committee staff members to make use of the resources available in the school (computer lab/ laptop etc) • Position Papers define a particular country's position on the topics. A template of the Position Papers will be provided from AISC along with sources from where they can get the verified data. Based on this the Nodal Teachers will guide Delegates to start collecting data and prepare the position paper for the country assigned on the theme of MUN.
10	2nd Week of September 2023	Research Continues Peer Discussion	<ul style="list-style-type: none"> • Help the Delegates to sit and interact with their peers to understand the background of each of their countries in terms of demographics, their global standing and what their potential stand could be on the MUN topic • This usually does not happen when Delegates prepare for MUN. But since this is happening for the first time, the Nodal Teachers and MUN staff committee must help at least for the initial few years. This form of peer interaction will help the Delegates do better in their research and lead to more fruitful discussions on the event day • The Staff Committee (MUN) must guide and ensure that the delegates present about their country profile in the presence of all MUN club student delegates and Staff Committee members or in the presence of any other group of students from the school.

11	1stWeek of October 2023	Detailed Topic based Research on Country Stand Preparation of Position Papers	<ul style="list-style-type: none"> • Until now, Delegates would have collected data with regard to their countries. Now they have to start applying the data collected and do research with respect to the assigned topic. • They have to start preparing their position papers accordingly filled with their individual opinions and the relevant facts.
12	2ndWeek of October 2023	Detailed Topic based Research on Country Stand Contd. Research on associated UN Policies	<ul style="list-style-type: none"> • The Staff committee and Nodal teachers will ensure that the Delegates continue to work on their position papers and research process • Make certain that they now add another dimension to their research which is understanding where their countries stand with regard to the topic on the global level • They will have to look at what are the policies that the country has taken with regard to the MUN topic and what are the UN policies that they have supported or not supported.
13	3rdWeek of October 2023	Research Month 2 Planning what is left in terms of Research Peer Discussion	<ul style="list-style-type: none"> • Delegates will have to be supported by Nodal teachers and staff committee to start wrapping up their research on countries and UN policies. • Guarantee that the Position Papers' content should be 60-70% complete by this point and the last set of data, observations and opinions must be drafted. • Peer to Peer Discussion will happen between the Delegates as to what they have learned till now in the process and how their research is shaping out.
14	4thWeek of October 2023	Training Workshop on Resolution Building	<ul style="list-style-type: none"> • Every committee in MUN will have a process called Resolution Building. It is where certain countries team up with each other on the spot after they are done with their individual speeches to propose solutions based on mutual likings of what they heard and said from each other. • AISC will conduct a session where all Delegates from the schools can understand what they should do. A demo debate session will also be conducted for Nodal Teachers to observe and learn from.

			<ul style="list-style-type: none"> ● The logistics of whether that would be online or offline would be taken at that point in time. ● The research process in schools will continue as per plan.
15	1stWeek of November 2023	Resolution Building Measures Position Papers Finalization	<ul style="list-style-type: none"> ● Resolution Building is the last stage of a committee meeting in MUN. Here once all the resolutions have been tabled and discussed the committee will discuss and come up with a plan of action(s) that they should undertake as members of the committee. Delegates will get a chance to propose amendments to the draft resolution and do their speeches in favour of or against the resolution/ amendment proposed. The resolution which has majority votes will be considered for the final resolution. ● Position Papers will have to be finalized and submitted to the Nodal Teachers by the end of the week.
16	2ndWeek of November 2023	Individual Speeches	<ul style="list-style-type: none"> ● The Nodal Teachers and staff committee will ensure that each candidate prepares a one minute speech. The speech will have to be done in purely English following all the technical aspects. A sample speech and template for speech will be provided by AISC for reference. ● The speech will be a brief of what their position papers indicate and also describe their stand on the topic.
17	3rd Week of November 2023	Teachers Prep for the Event Individual Speeches Logistics for the Event Day Peer to Peer Interaction	<ul style="list-style-type: none"> ● All the Staff Committee Teachers (MUN) will have to split up responsibilities amongst themselves on their roles in terms of getting the event ready whether it be the decorations, inviting the dignitaries or any other logistics planned for the event. ● They will also ensure that Students keep practicing their speeches to ensure the best performance on the event day. ● If need be, students can have small informal debates for interaction purposes. ● The school MUN committee should conduct mock practice sessions of MUN debate session lead by Staff committee members for students to

			practice and be confident for their participation as delegates on the event day.
18	Any convenient day in fourth week of November 2023	<p><u>MUN Event at school level: Final for the year 2023-2024</u>(on a common day)/ any other convenient day in fourth week of November 2023</p> <p>Roles and Responsibilities for Teachers</p> <p>Duration</p>	<p>Teachers will have to decide their roles and responsibilities for the following</p> <p>Chair of the Committee: English Teacher</p> <p>Observers for the best performing country team (A minimum of Three members to avoid bias- HM/one MUN club teacher/one non-MUN club teacher/ any external resource persons- this will be the discretion of the HM)</p> <p>The “Best Performing Country Team” will be awarded to the student delegates representing the country. The criteria for selection could be:</p> <ol style="list-style-type: none"> quality of position paper, speech overall performance as a team in the debate session. <ul style="list-style-type: none"> MUN has multiple committees. But in this MUN, it will be only one Committee that will be decided in consultation with AISC team and based on the theme of the conference. The event will be for 90 mins. It will start off with introduction of the MUN by the Committee Chair who will then invite each country delegate to give their speech. This will take a maximum of 15- 20 mins in total. After which the floor would be open for discussion for 20 mins for a civil and well-mannered debate. Once done the Chair will instruct the delegates to propose amendments within them. Time allocated for this will be 15 mins. The next 10 mins will be for discussion of the amendment to the resolutions, and delegates can give their speech in favour of or against the resolution or amendment proposed. Final 10 minutes will be deciding on the implementable solution. The Chair will then thank all the speakers.

Resources required and steps to be taken

Approximate cost of procuring country flags and acrylic name boards for MUN sessions for all schools is as below:

- Cost of reusable Acrylic name boards range from Rs. 250 per unit. The total cost of procuring and supplying the same to all MUN clubs will be Rs. 3,00,000, assuming a total count of 1200 student delegates, and this is subject to change based on the actual count of student delegates.
- Based on the specifications, prices vary from Rs. 500 (plastic stand) to Rs.1000 (metal stand) per flag. With an approximate count of 1200 delegates, the total estimate for table mount flags with plastic stand would be Rs. 6,00,000 and for table mount flags with metal stand would be Rs.12,00,000.

Instead of procuring the Table Mount Flag with Stand and Acrylic Country Name Boards, with a total budget of Rs.9,00,000/- to 15,00,000/-, alternatively, it is recommended to develop the skill and creativity of the students by encouraging them for making the model of Flags and Country Name boards by using locally available stationery materials or print them on stiff card sheets.

Approximate Budget Requirement

	Budget item	Unit	Number of units	Unit cost	Total
1	Training of Nodal Teachers				
	Tea and refreshments- orientation session- July 2023 2 teachers each from 81 schools, other participants and resource personnel	per person	180	30	5400
	Tea and refreshments for training sessions 1- August 2023 2 teachers each from 81 schools, other participants and resource personnel	per person	180	30	5400
	Tea and refreshments for training sessions 2- October 2023 2 teachers each from 81 schools, other participants and resource personnel	per person	180	30	5400
2	Other expenses				
	Gifts for resource persons and resource materials, contingencies and Refreshments	Lump sum			5300
	Best Performers - Shield/ Cup - 2 to 4 student delegates per school, per shield/cup Rs.250 to Rs. 300 and approximately Rs.1000 per school used for budgeting)	per School	81	1000	81,000
					1,02,500

3. Expenses related to the MUN event

Expenses for the Final MUN Event at Schools (Souvenirs, Stationeries, Refreshment and other miscellaneous expenses for the Event)	<u>Approximate Amount Rs.2,63,500/-</u> (Rs. 3000/- can be allotted if the Delegates numbers are 10, appx. 40 schools x Rs.3000/- = Rs. 1,20,000/- & Rs.3500/- can be allotted if the delegates numbers are 15/20, appx. 41 schools x 3500/- = Rs. 1,43,500/-
---	---

Certificates:

Description	Unit
Certificates for the best performers in each school (Best performing country team selected)	For all delegates from best performing country team
Certificates for all MUN participants in each school (a minimum of 10 and Maximum of 20 per school)	For all MUN Club Participants

It is proposed to issue certificates for the best performers (a best performing country team) in each school and to all participants (delegates). The certificates may be printed and issued through the printing press, Mechanical Engineering Department.

Approximately Rs.3,66,000/- (Rupees Three Lakhs Sixty Six Thousand only) may be allocated towards training of teachers, refreshment, souvenirs, stationeries and other miscellaneous expenses for setting up MUN Club and Conducting the final MUN Event at school level.

Hence,

1. For the formation and implementation of MUN Club as per the above guidelines in all High and Higher secondary schools from the academic year 2023-24.
2. To print certificates through GCC printing press, Mechanical Engineering department.
3. To accord sanction for the advance amount of Rs.3,66,000/- (Rupees Three Lakhs Sixty Six Thousand only) towards the formation and implementation of Model United Nations Club(MUN) in the High and Higher Secondary Schools of GCC, from the budget head 80-82-01, 230-11-01-01 (Education Expenses special class expenses).

Sl.No. 1 to 3 above, Council approval is requested through Standing Committee (Education, Park and Playfield) and Standing Committee (Taxation and Finance).

"19.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.36/2023, நாள்.19.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.155/2023, நாள்.23.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

நிமஉ துநக.எண்.எல்இ8/950/2023

**கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 10.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 354/2023 பொருள் எண். 10**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத் துறை - மண்டலம் 12, கோட்டம் 158, நந்தம்பாக்கம் பத்மினி கார்டன் தெருவில் 15 X 10 சதுர மீட்டர் நிலத்தினில் சாலையோர கழிவுநீர் உந்து நிலையம் (Roadside Lift Pumping Station) அமைக்க சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு நிலம் ஒதுக்கீடு செய்து தர கோரியது - கூட்டுப்புலத் தணிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு, மண்டல அலுவலகத்தின் அறிக்கை பெறப்பட்டது - 10 X 15 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதி.

சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரிய மேலாண்மை இயக்குநரின் 12.04.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில், நந்தம்பாக்கம் பகுதியில் விரிவான பாதாள சாக்கடை திட்டத்தினை வழங்குவதற்கு ஏதுவாக அப்பகுதியில் அமைந்துள்ள தெருக்களில் புதிதாக பாதாள சாக்கடை குழாய் அமைக்கும் பணிகள் நடைபெறவுள்ளதால், பத்மினி கார்டன் தெருவில் சாலையோர கழிவுநீர் உந்து நிலையம் (Roadside Lift Pumping Station) அமைக்க 15 x 10 சதுர மீட்டர் நிலத்தினை சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்து தருமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

12-வது மண்டல அலுவலர்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலரின் 20.04.2023 நாளிட்ட குறிப்பில், சென்னை குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்தின் மூலம் Pumping Lift Station கட்டுவதற்கு கோரப்படும் பத்மினி கார்டன் தெருவானது வார்டு-158 நந்தம்பாக்கம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 30 அடி சாலை பகுதி எனவும், சுமார் 220 மீ நீளமுள்ள 30 அடி சாலையில் Harihant அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் சுமார் 106 வீடுகளும், சுவாதி தேஜா அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் சுமார் 100 வீடுகளும், வீக்ரண்ட தொழில்நுட்ப பூங்காவில் சுமார் 300 நபர்களும் மற்றும் Maruthi Suzuki கம்பெனியும் உள்ளது எனவும், மேற்படி நபர்களுக்கு எந்தவித இடையூறும் இல்லாமல் Pumping Lift Station கட்டிக்கொள்ள தடையின்மை சான்று வழங்கலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதனை தொடர்ந்து தெற்கு வட்டார தனி வட்டாட்சியரின் 19.05.2023 நாளிட்ட குறிப்பில், மேற்கண்ட பொருள் தொடர்பாக கள ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டதில், சென்னை குடிநீர் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்தால் Pumping Station கட்டுவதற்கு கோரப்படும் நிலத்திற்கு மண்டல அலுவலரால் தடையின்மை சான்று வழங்கப்பட்டுள்ள நிலையில் பத்மினி கார்டன் சாலை Harihant குடியிருப்பு மக்களுக்கு எந்தவித இடையூறு இல்லாமல் Pumping Lift Station கட்டிக்கொள்ள தடையின்மை சான்று வழங்கலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, இந்நேரவில், மேற்படி மண்டல அலுவலரின் அறிக்கையின் அடிப்படையில், அப்பகுதி மக்களின் அத்தியாவசிய தேவையான பாதாள சாக்கடை திட்டமாக இருப்பதால், சென்னை மாவட்டம், நந்தம்பாக்கம் கிராமம், மண்டலம்-12, கோட்டம்-158, பத்மினி கார்டன் தெருவில் 15 X 10 சதுர மீட்டர் (150 ச.மீ) நிலத்தினை, அப்பகுதி குடியிருப்புதாரர்களுக்கு பாதிப்பு ஏற்படாவண்ணம் கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு,

நிபந்தனைகள்:-

- கழிவுநீரேற்று உந்து நிலையம் அமைப்பது பூமிக்கடியில் மட்டும் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.
- சாலைப் போக்குவரத்திற்கு எவ்வித இடையூறும் இல்லாமல் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
- எதிர்காலத்தில் பராமரிப்பு / சீரமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டிய சூழலில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிடம் முன்கூட்டியே தெரிவித்து பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

- பராமரிப்பு / சீரமைப்பு பணிகளின் போது சாலையில் ஏற்படும் பாதிப்புகளை சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்தின் சொந்த செலவிலேயே சரிசெய்து தரவேண்டும்.

மேற்படி சாலையோர கழிவுநீர் உந்து நிலையம் (*Roadside Lift Pumping Station*) அமைக்க பெருநகர சென்னை குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.147/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ1/793/2023

ஆணையர் (பொ)அவர்களின் 20.06.2023நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 355/2023

பொருள் எண்.11

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பு - பேராசிரியர் அன்பழகன் அவர்களின் நூற்றாண்டு நினைவைப் போற்றும் வகையில் பள்ளிக் கல்வித் துறை வளாகத்தில் பேராசிரியர் அன்பழகனார் அவர்களின் திருவுருவச் சிலை நிறுவ தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

மாவட்ட ஆட்சியர், சென்னை மாவட்டம் அவர்களின் 20.03.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், பேராசிரியர் அன்பழகன் அவர்களின் நூற்றாண்டு நினைவைப் போற்றும் வகையில் தமிழ்நாடு அரசின் பள்ளிக் கல்வித் துறை செயல்படும் டி.பி.ஐ வளாகத்தில் பேராசிரியர் அன்பழகனார் அவர்களின் திருவுருவச் சிலை நிறுவப்படும் என மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் அறிவித்துள்ளார்கள் என்றும், அதன்பேரில் பேராசிரியர் அன்பழகன் அவர்களுக்கு திருவுருவச் சிலை அமைப்பது குறித்த மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பினை செயல்படுத்த ஏதுவாக, தமிழ்நாடு அரசின் பள்ளிக் கல்வித் துறை, செயல்படும் சென்னை, டி.பி.ஐ. வளாகத்தில் உரிய இடத்தினை தேர்வுச்செய்து, அவ்விடத்திற்கான புலத்தணிக்கை அறிக்கைப் பெற்று, விரிவான அறிக்கையை அரசுக்கு உடன் அனுப்பி வைக்குமாறும், மேலும் அன்னாரது குடும்ப உறுப்பினர்களின் ஒப்புதல் பெற்ற புகைப்படத்தை உரிய பரிந்துரையுடன் அனுப்பி வைக்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

இவ்வலுவலக 23.03.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்குறிப்பிட்டுள்ள பொருள் தொடர்பாக, புலத்தணிக்கை மேற்கொண்டு உரிய பரிந்துரையுடன் கூடிய விரிவான அறிக்கை, வரைப்படம் மற்றும் புகைப்படங்களுடன் அனுப்புமாறு மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-9 அவர்களிடம் கோரப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-9 அவர்களின் 06.06.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், பேராசிரியர் அன்பழகனார் அவர்களின் திருவுருவச்சிலை அமைக்க தேர்வு செய்யப்பட்ட இடமானது பள்ளிக்கல்வி துறை வளாகத்திற்கு உட்படும் உள்ளது. மேலும் இந்த இடமானது பள்ளிக்கல்வி துறைக்கு சொந்தமான இடமாகும் மற்றும் இந்த இடத்தின் பராமரிப்பு பொது பணி துறையின் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது என்றும், எனவே, அரசுக்கு சொந்தமான இடத்தில் பொதுமக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்துக்கும் எவ்வித இடையூறும் இல்லாமல் இருப்பதால் பேராசிரியர் அன்பழகனார் அவர்களின் திருவுருவச்சிலை அமைக்க எவ்வித தடையும் இல்லை என்றும், இவ்விட புலத்தின் பிளாக் எண்.16, சர்வே எண்.91/1, மொத்த பரப்பளவு 5 ஹெக்டேர் 92 ஏர்ஸ் 16.5 ச.மீ ஆகும் என்றும் தெரிவித்துள்ளார்.

இவ்வலுவலக 07.06.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், மாவட்ட ஆட்சியர், சென்னை மாவட்டம் அவர்களுக்கு வார்டு குழு தீர்மானம் மற்றும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் பின்னேற்பு அனுமதிக்குட்பட்டு தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-9ல் பேராசிரியர் அன்பழகன் அவர்களின் நூற்றாண்டு நினைவைப் போற்றும் வகையில் தமிழ்நாடு அரசின் பள்ளிக் கல்வித் துறை செயல்படும் டி.பி.ஐ வளாகத்தில் பேராசிரியர் அன்பழகன் அவர்களின் திருவுருவச் சிலை நிறுவுவதற்கு நிலைக் குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.156/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது".

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ1/1403/2023

ஆணையர் (பொ)அவர்களின் 20.06.2023நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 356/2023

பொருள் எண்.12

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம்-9, சென்னை மாநில கல்லூரி வளாகத்தில் - முன்னாள் இந்தியப் பிரதமர் திரு.வி.பி.சிங் அவர்களது முழு உருவ கம்பீரச் சிலை நிறுவ தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டமைக்கு - மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

மாவட்ட ஆட்சியர், சென்னை மாவட்டம் அவர்களின் 19.05.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களின் 20.04.2023 நாளிட்ட அறிவிப்பினைத் தொடர்ந்து, முன்னாள் இந்தியப் பிரதமர் திரு.வி.பி.சிங் அவர்களுக்கு சென்னை மாநிலக் கல்லூரி வளாகத்தில் முழு உருவ கம்பீரச் சிலை அமைத்திட பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் நகர மன்ற தீர்மானத்தினை உடன் அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

சிலை நிறுவுவது தொடர்பாக வெளியிடப்பட்டுள்ள அரசாணை (நிலை) எண்.183, வருவாய்த்துறை, (LD.4(1)), நாள்.23.05.2017-ன்படி, மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-9 அவர்களின் 06.06.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், முன்னாள் இந்தியப் பிரதமர் திரு.வி.பி.சிங் அவர்களுக்கு முழு உருவ கம்பீரச் சிலை அமைக்க தேர்வு செய்யப்பட்ட இடமானது சென்னை மாநில கல்லூரி வளாகத்திற்கு உட்படும் உள்ளது. மேலும், இந்த இடமானது அரசு பொது பணித்துறைக்கு சொந்தமானது என்றும், எனவே, அரசுக்கு சொந்தமான இடத்தில் பொதுமக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்துக்கும் எவ்வித இடையூறும் இல்லாமல் இருப்பதால் முன்னாள் இந்தியப் பிரதமர் திரு.வி.பி.சிங் அவர்களின் முழு உருவ கம்பீரச் சிலை அமைக்க எவ்வித தடையும் இல்லை என்றும், இவ்விட புலத்தின் பிளாக் எண்.45, சர்வே எண். 2619/1, மொத்த பரப்பளவு 8 ஹெக்டேர் 18 ஏர்ஸ் 64 ச.மீ ஆகும் என தெரிவித்துள்ளார்.

இவ்வலுவலக 07.06.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களுக்கு வார்டு குழு தீர்மானம் மற்றும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் பின்னேற்பு அனுமதிக்குட்பட்டு, தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-9, சென்னை மாநிலக் கல்லூரி வளாகத்தில் முன்னாள் இந்தியப் பிரதமர் திரு.வி.பி.சிங் அவர்களுக்கு முழு உருவ கம்பீரச் சிலை நிறுவுவதற்கு நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.157/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”.

நிமஉ-துநக.எண்.எல்இ8/142/2022

ஆணையர் (பொ) அவர்களின் 21.06.2023நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 357/2023

பொருள் எண். 13

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - குடிநீர் திட்டத்தினை மேம்படுத்தும் பணிக்காக சுண்ணாம்புக் கால்வாய் பகுதியில் ஆர்.கே.நகர் சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் முன்னிலையில், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்/நிமஉ-து அவர்களின் தலைமையில் கூட்டுப்புலத்தணிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு - மண்டல அலுவலகத்தின் அறிக்கையுடன் 1 ஏக்கர் நிலத்தினில் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு தன்டையின்மை சான்று (NOC) வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டு, ஒதுக்கீடு செய்து ஆணை வழங்கப்பட்டது - தற்போது பல்வேறு குடிநீர் சம்பந்தப்பட்ட பணிகள் மேற்கொள்ள கூடுதலாக 1 ஏக்கர் நிலம் தேவைப்படுவதாக சென்னை குடிநீர் வாரியத்தால் கோரப்பட்டது - மண்டல அலுவலரின் குறிப்பு பெறப்பட்டது - கூடுதலாக 1 ஏக்கர் நிலத்தினை வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு அனுமதி.

மன்றத்தீர்மானம் எண்.112/2023, நாள்:02.03.2023ல், இத்திட்டத்தை செயல்படுத்த அப்பகுதியில் வேறு அரசுக்கு சொந்தமான காலி நிலங்கள் ஏதும் இல்லாததாலும், அப்பகுதி மக்களின் அத்தியாவசிய மற்றும் அடிப்படை குடிநீர் தேவையினை மேம்படுத்தும் முக்கியமான திட்டமாக இருப்பதாலும், ஆர்.கே.நகர் சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின் அடிப்படையிலும், தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தால் பூங்கா மற்றும் சிறுவர் விளையாட்டுத்திடல் அமைக்க நில ஒப்படைப்பு சான்றின் (Land Transfer Certificate) மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைவு செய்யப்பட்டுள்ள சென்னை மாவட்டம், தண்டையார்பேட்டை வட்டம் மற்றும் கிராமம், மண்டலம்-4, கோட்டம்-47, கொருக்குப்பேட்டை, சுண்ணாம்புக்கால்வாய் பகுதியில் அமைந்துள்ள பிளாக் எண்.31, பழைய புல எண்.1844/2 (பகுதி), புதிய புல எண்.1844/15 (பகுதி)-ல் உள்ள "சர்க்கார் புறம்போக்கு", அடங்கல் கலத்தில் அரசு வருவாய்த்துறை "கழிவு" பயன்பாட்டு மொத்த விஸ்தீரணம் 2.66 ஹெக்டேர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தினில் 1 ஏக்கர் நிலத்தினை ஆர்.கே. நகர் தொகுதியின் குடிநீர் மேம்பாட்டு திட்டத்திற்கென (Drinking Water Development Project) சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு "தன்டையின்மைச் சான்று" (No Objection Certificate) வழங்க அனுமதி பெறப்பட்டு, துணை ஆணையர் (வருவாய் (ம) நிதி) அவர்களின் 07.03.2023 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி ஒதுக்கீடு செய்து அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-4 அவர்களின் 16.05.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்படி நிலத்தினில் சென்னை குடிநீர் வாரிய பணிகள் மேற்கொள்ள ஏற்கனவே 1 ஏக்கர் நிலத்தினில் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள நிலையில், சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீரகற்று வாரிய IV-வது பகுதி பொறியாளரிடமிருந்து மண்டல அலுவலகத்திற்கு வரப்பெற்றுள்ள 24.03.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், வாரியத்தின் UGT, OHT, Electrical Substation, Administration Building, Transformer Yard, D.G Room, Control Room and Variable Frequency Drive போன்ற பல்வேறு குடிநீர் சம்பந்தப்பட்ட பணிகள் மேற்கொள்ள கூடுதலாக 1 ஏக்கர் நிலம் வழங்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்து, தகுந்த மேல்நடவடிக்கை எடுக்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை மாவட்ட வருவாய் அலுவலரின் 17.05.2023 மற்றும் 26.05.2023 நாளிட்ட கடிதங்களின்படி, மேற்கண்ட நிலத்தினில் குடிநீர் திட்டத்தினை மேம்படுத்தும் பணிக்காக ஏற்கனவே 1 ஏக்கர் நிலத்தினில் பணிகள் மேற்கொள்ள தன்டையின்மைச் சான்று (NOC) வழங்கப்பட்டுள்ள நிலையில், மேற்படி குடிநீர் திட்ட கட்டுமான பணிகளுக்காக கூடுதலாக கோரப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் நிலத்தினை சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள தன்டையின்மை சான்று (NOC) வழங்குவது சம்பந்தமான விரிவான அறிக்கையினை (Detailed Remarks) வடக்கு வட்டார துணை ஆட்சியர்/தனி வட்டாட்சியர் மற்றும் மண்டலம்-4ன் அலுவலர்கள் ஆகியோரின் கூட்டுப்புலத் தணிக்கை

குறிப்புடன் இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு 4-வது மண்டல அலுவலரை கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-4 அவர்களின் 31.05.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்படி கோரிய இடத்தில் கூடுதலாக மேலும் 1 ஏக்கர் நிலம் குடிநீர் மேம்பாட்டு பணிக்காக வழங்கும்பட்சத்தில் பொதுமக்களுக்கு உபயோகமாக இருக்குமென கருதப்படுகிறது எனவும், மேலும் அவ்விடமானது காலியாக உள்ளது எனவும், மொத்த விஸ்தீரணமான 2.66 ஹெக்டேர் (6.57 ஏக்கர்) பரப்பளவு நிலத்தில், ஏற்கனவே 1 ஏக்கருக்கு தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டுள்ளதில், தற்போது கூடுதலாக 1 ஏக்கர் நிலம் சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு தடையின்மைச் சான்று வழங்க பரிந்துரைக்கப்பட்டு மேல்நடவடிக்கை எடுக்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு வட்டார துணை ஆட்சியரின் 16.06.2023 நாளிட்ட புலத்தணிக்கை குறிப்பில், மேற்படி நிலமானது தண்டையார்பேட்டை கிராமம், புல எண்.1844/2-க்கு நகர நில அளவைப்பதிவேடு கணினி நகல் ஆய்வு செய்யப்பட்டதில், பின்வருமாறு பதிவுகள் உள்ளது எனவும்,

Block Code and Name of Locality	Survey Field/Sub Div.	Govt, Mitta, Zamindari Inam	Dry, Wet, Unassessed, Poramboke, House-site	Extent in Hectare	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilized
31	1844/2	சர்க்கார்	புறம்போக்கு	5.77.68.5	அரசு வருவாய் துறை	கழிவு

ஆனால் மேற்படி நிலத்தினை பெருநகர பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு பூங்கா மற்றும் விளையாட்டு மைதானம் அமைக்கும்பொருட்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம் ஒப்படைத்த சான்றில், பின்வருமாறு பதிவுகள் உள்ளன எனவும்,

Old RS No.	Registered Area	New RS No.	Actual Area	Adoped Area	Utilization of the field	Name of the Owner
1844/2	10.09.0205	1844/2	01.20.0205	01.20.0205	-	Govt Revenue Dept
		1844/15	08.13.0000	18.13.0000	Vacant	TNSCB
Total			10.09.0205	10.09.0205		

மேற்படி உட்பிரிவுகள் மாவட்ட ஆட்சியரால் அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ளது எனவும், ஆனால் நகர நில அளவைப் பதிவேடுகளில் உள்ள திருத்தங்கள் கணினியில் மாறுதல் செய்யப்படவில்லை எனவும், பக்கிங்காம் கால்வாய் ரோட்டுக்கு கிழக்கில் பிரதான புலமான தண்டையார்பேட்டை கிராம புதிய புல எண்.1844/15 அமைந்துள்ளது எனவும், இப்புலத்தின் எல்லையில் Compound சுவர் கட்டப்பட்டுள்ளது எனவும், இப்புலத்தில் 1565 சதுர மீட்டர் நிலப்பரப்பை தவிர மற்ற நிலப்பரப்புகள் காலியாக உள்ளன எனவும், மேற்படி 1565 சதுர மீட்டரில் சமார் 30 நபர்கள் ஆக்கிரமிப்பு செய்து வீடுகட்டி வசித்து வருகின்றனர் எனவும், இவ்விடத்தில் சென்னை குடிநீர் வாரியம் மூலம் குடிநீர் திட்டத்தினை மேம்படுத்தும் பணிக்காக 1 ஏக்கர் நிலம் ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டு தடையின்மைச் சான்றும் வழங்கப்பட்டுள்ளது எனவும், இப்புலம் ஏற்கனவே ஆக்கிரமிப்பு செய்து வீடு கட்டப்பட்டுள்ள ஆக்கிரமிப்பு பகுதியினை ஒட்டி தெற்கில் அமைந்துள்ளது எனவும்,

தற்போது கூடுதலாக வழங்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் நிலம் ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் நிலத்திற்கு தெற்கில் அமைந்துள்ளது எனவும், இப்புலம் தற்போது காலியாக உள்ளது எனவும், நிரந்தர அமைப்புகள், உயர்/தாழ் அழுத்த மின்கம்பிகள் ஏதுமில்லை இல்லையெனவும், நிலத்தின் நான்கு எல்லைகள் பின்வருமாறும்:

- வடக்கு - புதிய புல எண்.1844/15 (பகுதி) காலி நிலம்
 தெற்கு - புதிய புல எண்.1844/15 (பகுதி) ஏற்கனவே தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் நிலத்திற்கு
 கிழக்கு - பக்கிங்காம் கால்வாய் ரோடு
 மேற்கு - புதிய புல எண்.1844/15 (பகுதி) வாழ்விட மேம்பாட்டுத்துறை நிலம்

எனவே, கூடுதலாக வழங்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் நிலத்தில், சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள தடையின்மைச் சான்று வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இந்நேர்வில், அப்பகுதி மக்களின் அத்தியாவசிய மற்றும் அடிப்படை குடிநீர் தேவையினை மேம்படுத்தும் முக்கியமான திட்டமாக இருப்பதாலும், ஆர்.கே.நகர் சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின் அடிப்படையிலும், தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தால் பூங்கா மற்றும் சிறுவர் விளையாட்டுத்திடல் அமைக்க நில ஒப்படைப்பு சான்றின் (Land Transfer Certificate) மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைவு செய்யப்பட்டுள்ள சென்னை மாவட்டம், தண்டையார்பேட்டை வட்டம் மற்றும் கிராமம், மண்டலம்-4, கோட்டம்-47, கொருக்குப்பேட்டை, சுண்ணாம்புக்கால்வாய் பகுதியில் அமைந்துள்ள பிளாக் எண்.31, பழைய புல எண்.1844/2 (பகுதி), புதிய புல எண்.1844/15 (பகுதி)-ல் உள்ள "சர்க்கார் புறம்போக்கு", அடங்கல் கலத்தில் அரசு வருவாய்த்துறை "கழிவு" பயன்பாட்டு மொத்த விஸ்தீரணம் 2.66 ஹெக்டேர் (6.57 ஏக்கர்) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தினில் ஏற்கனவே 1 ஏக்கர் நிலத்தினில் பணிகள் மேற்கொள்ள தடையின்மைச் சான்று வழங்கப்பட்டுள்ள நிலையில், வாரியத்தின் UGT, OHT, Electrical Substation, Administration Building, Transformer Yard, D.G Room, Control Room and Variable Frequency Drive போன்ற பல்வேறு குடிநீர் சம்பந்தப்பட்ட பணிகள் மேற்கொள்ள கூடுதலாக 1 ஏக்கர் நிலத்தினை ஆர்.கே. நகர் தொகுதி மக்களின் குடிநீர் மேம்பாட்டு திட்டத்திற்கென (Drinking Water Development Project) சென்னை பெருநகர குடிநீர் வழங்கல் (ம) கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு "தடையின்மைச் சான்று" (No Objection Certificate) வழங்குவதற்கு, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.158/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

நிமஉதுநகஎண்எல்இ9/2653/2022

**கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர்/ஆணையாளர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 358/2023 பொருள் எண்: 14
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம்-13, வார்டு - 175,
டாக்டர்.அம்பேத்கர் நகர், 11-வது தெருவில் உள்ள சிறிய சமுதாய கூடத்தில் எஸ்-8 ஆதம்பாக்கம்,
காவல் நிலையம் தற்காலிகமாக செயல்பட காவல் துறைக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதி.**

வட்டார துணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்களின் 12.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பில், மண்டலம் - 13, வார்டு - 175, டாக்டர் அம்பேத்கர் நகர் 20-வது குறுக்கு தெருவில் சமுதாய நலக்கூடம் கட்டிடம் இயங்கி வந்ததாகவும், இக்கட்டிடத்தை நகர்ப்புற சுகாதாரம் மற்றும் ஆரோக்கிய மையமாக மாற்ற அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ள ரூ.5,35,627.93 மதிப்பிற்கு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு பணி நிறைவடைந்தது என்றும், இந்நிலையில் எவ்வித முன் அறிவிப்பு மற்றும் அனுமதியின்றி S-8 காவல் நிலைய ஆய்வாளர் மற்றும் அரசியல்வாதிகளுடன் சேர்ந்து கட்டிடத்தின் பூட்டை உடைத்து அத்துமீறி இக்கட்டிடத்தில் நுழைந்து காவல் நிலையம் செயல்பட்டு வந்துள்ளது.

முதன்மை செயலாளர் /ஆணையர் அவர்கள் காவல் துறை ஆணையர் அவர்களுக்கு 19.11.2022 நாளிட்டு அனுப்பியுள்ள கடிதத்தில், டாக்டர். அம்பேத்கர் நகர் 20-வது குறுக்கு தெருவில் தற்பொழுது அனுமதியின்றி இயங்கி வரும் S-8 காவல் நிலையத்தை மண்டலம் 12, வார்டு - 163ல் உள்ள பாலகிருஷ்ணபுரம் திருமண மண்டபத்தில் இயங்கி கொள்ளலாம் என்று தெரிவிக்கப்பட்டதாகவும், ஆனால், இது நாள் வரை (05.06.2023) எவ்வித நடவடிக்கையும் காவல் துறை தரப்பில் மேற்கொள்ளாமல் மெத்தனமாக இருந்து வந்துள்ளது எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-13 அவர்களின் 23.05.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்கண்ட கட்டிடத்தை உடனடியாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்குமாறு காவல் துறை துணை ஆணையர் அவர்களிடம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

தற்பொழுது மண்டல நல அலுவலர், மண்டலம் - 13 அவர்கள் மண்டல அலுவலர், மண்டலம் - 13 அவர்களுக்கு 22.12.2022 மற்றும் 22.05.2023 ஆகிய நாளிட்டு அனுப்பியுள்ள குறிப்பில், மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் நகர்ப்புற சுகாதாரம் மற்றும் ஆரோக்கிய மைய கட்டிடத்தை திறக்கப்பட உள்ளதாகவும், ஆதலால் இக்கட்டிடத்தை பொது சுகாதாரத்துறையிடம் ஒப்படைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

மேலும், மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் 06.06.2023 அன்று நகர்ப்புற சுகாதாரம் மற்றும் ஆரோக்கிய மையம் திறக்கப்படும் நிலையில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, டாக்டர் அம்பேத்கர் நகர் 20-வது குறுக்கு தெருவில் உள்ள கட்டிடத்தை தன் பொறுப்பில் எடுத்துக்கொண்டு, திறப்பு விழா செய்யப்பட்டு, தற்பொழுது செயல்பட்டு வருகிறது. எனினும், காவல் துறையினர் அதில் அடங்கியுள்ள இரண்டு அறைகளை காலி செய்யாமல் தங்கள் கட்டுபாட்டில் தற்பொழுது வரை வைத்துள்ளனர்.

இந்நிலையில் இணை ஆணையர், சென்னை பெருநகர காவல் அவர்கள் வட்டார துணை ஆணையர் (தெற்கு) அவர்களுக்கு அனுப்பியுள்ள 06.06.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில், டாக்டர் அம்பேத்கர் நகர் 11-வது தெருவில் உள்ள சிறிய அளவிலான சமுதாயக் கூடத்தை ஒரு வருட காலம் தற்காலிக காவல் நிலையம் செயல்பட அனுமதி வழங்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளதாகவும், ஆனால், நான்கு மாத காலத்திற்கு மட்டும் இவ்விடத்தில் தற்காலிக S-8 காவல் நிலையம் இயங்க அனுமதி அளிப்பது தொடர்பாகவும், அதற்குள் அவர்கள் மாற்று இடம் தேடிக்கொள்வதற்கு முயற்சிகள் மேற்கொள்ள அறிவுறுத்தவும் உரிய ஆணை வழங்குமாறு கோரி கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர்/ஆணையர் அவர்களுக்கு கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட நிலத்தின் வழிகாட்டி மதிப்பு கீழ்க்கண்டவாறு

சதுர அடி X வழிகாட்டி மதிப்பு	=	1608 x 3000
ஆண்டு வாடகை	=	4824000/-
மாத வாடகை	=	4824000 x 3/100 x 1/12
		ரூ.12,060/-

எனவே, மண்டலம்-13, வார்டு - 175, அம்பேத்கர் நகர் 11-வது தெருவில் அமைந்துள்ள சிறிய சமுதாய நலக்கூடத்திற்கு வழிகாட்டி மதிப்பு கணக்கிடுகையில் சதுர அடி ஒன்றுக்கு ரூ.3000/- வீதம் 149.38 சதுர மீட்டர் (1608 சதுர அடி) பரப்பளவு கட்டிடத்திற்கு 3% வழிகாட்டி மதிப்பு அடிப்படையில் மாத வாடகையாக ரூ.12,060/-ஐ வருவாய் அலுவலர் என்ற பெயரில் காசோலை/வரையோலையாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டும் என்ற அடிப்படையில் கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு தற்காலிகமாக S-8 ஆதம்பாக்கம் காவல் நிலையத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்:-

1. மேற்கண்ட கட்டிடத்தில் S-8 ஆதம்பாக்கம் காவல் நிலையம் செயல்பட நான்கு மாத காலத்திற்கு மட்டுமே அனுமதி வழங்கப்படும்.
2. மேற்படி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட காலம் நிறைவடைந்தவுடன் இக்கட்டிடத்தை முழுமையாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்க வேண்டும்.
3. மேற்படி கட்டிடத்திற்கு பயன்பாட்டு மின் கட்டணத்தை காவல் துறையே செலுத்த வேண்டும்.
4. S-8 ஆதம்பாக்கம் காவல் நிலையம் ஏற்கனவே செயல்பட்டு வரும் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான அம்பேத்கர் நகர் 20-வது தெருவில் அமைந்துள்ள சமுதாய நலக்கூடத்தை முறையாக மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.
5. S-8 ஆதம்பாக்கம் காவல் நிலையம் ஏற்கனவே செயல்பட்டு வரும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான அம்பேத்கர் நகர் 20-வது தெருவில் அமைந்துள்ள சமுதாய நலக்கூடம் கட்டிடத்திற்கு (செயல்படும் நாள்.02.11.2022 முதல் திரும்ப ஒப்படைக்கும் நாள் வரை) பெருநகர மாநகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்படும் வாடகைத் தொகையினை காவல் துறையால் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
6. மேற்படி கட்டிடத்தில் ஏதேனும் மாற்றம் செய்வதாக இருந்தால், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி முன் அனுமதி பெற்று மேல் நடவடிக்கை செய்ய வேண்டும்.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.159/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

நிமஉ-துநக.எண்.எல்இ10/2779/2022

கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர் / ஆணையாளர் அவர்களின் 22.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 359/2023

பொருள் எண்.15

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - பனகல் பூங்காவில் இயங்கிய

ஆவின் பாலகத்தினை G.N.(செ)சாலையில் உள்ள ஜீவா பூங்காவின் அருகில் உள்ள

நடைபாதை அல்லது ஜீவா பூங்கா எதிரில் உள்ள நடைபாதையில் (இராமகிருஷ்ணா பள்ளி

மைதானம் அருகில்) இடமாற்றம் செய்து ஆவின் நிறுவனத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யவும் வாடகை

நிர்ணயிக்கவும் அனுமதி.

ஆவின் நிறுவன பொது மேலாளர் (விற்பனை) அவர்கள், முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள 02.09.2022 நாள்ிட்ட கடிதத்தில், ஆவின் நிறுவன பாலகமானது நல்லி சில்க்ஸ், பனகல் பூங்கா அருகில், சென்னை - 17ல் செயல்பட்டு வந்ததாகவும், மேற்கண்ட ஆவின் பாலகமானது சென்னை மெட்ரோ இரயில் விரிவாக்க பணிகளுக்காக எடுக்கப்பட்டதாகவும், மேலும் அவ்விடத்திற்கு மாற்று இடமாக 150 ச.அடியில் கீழ்க்கண்ட முகவரியில் ஏதேனும் ஒன்றில் புதிய ஆவின் பாலகம் அமைக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

1. பாண்டி பஜார் லேன், காவல் நிலையம் எதிரில், ராமகிருஷ்ணா மிஷன் மேல்நிலைப்பள்ளி, தியாகராய நகர், சென்னை - 600 017.
2. பனகல் பூங்கா கார்னர், பொது கழிப்பிடம், நாகேஷ்வரராவ் ரோடு, தியாகராய நகர், சென்னை - 600 017.
3. வடக்கு உஸ்மான் ரோடு பாலம், G.R.T எதிரில், தியாகராய நகர், சென்னை - 600 017.

இத்துறையின் 01.12.2022 நாள்ிட்ட கடிதத்தில், மேற்கண்ட பொருள் தொடர்பாக கள ஆய்வு செய்து ஏதாவது ஒரு இடத்தில் புதிய பாலகம் அமைக்க விரிவான அறிக்கை அளிக்குமாறு மண்டல அலுவலர்-10 அவர்களை கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

அதனைத் தொடர்ந்து திருமதி.K.ராதிசா, Concessionaire of Aavin Parlour அவர்களின் 24.11.2022, 29.11.2022 மற்றும் 06.02.2023 ஆகிய நாள்ிட்ட கடிதங்களில் சென்னை மெட்ரோ இரயில் விரிவாக்க பணிகளுக்காக ஆவின் பாலகம் எடுக்கப்பட்டதாக தெரிவித்து மேற்குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது ஒரு இடத்தில் புதிய பாலகம் அமைக்க இட ஒதுக்கீடு செய்து தருமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-10 அவர்களின் 18.01.2023 நாள்ிட்ட கடிதத்தில் போக்குவரத்துக்கு இடையூறு இல்லாமல் ஆவின் பாலகம் அமைக்க G.N.செட்டி சாலையில் அமைந்துள்ள ஜீவா பூங்காவின் அருகில் உள்ள நடைபாதை அல்லது ஜீவா பூங்கா எதிரில் உள்ள நடைபாதையில் (இராமகிருஷ்ணா பள்ளி மைதானம் அருகில்) அமைக்க போதிய இடவசதி உள்ளதால் இவ்விடத்தில் ஆவின் பாலகம் அமைக்க பரிந்துரைப்பதாக வரைபடத்துடன் கூடிய கடிதம் பெறப்பட்டது.

அதனடிப்படையில் ஆவின் பாலகத்திற்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதி வேண்டி கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதில் துணை ஆணையர் (வருவாய் (ம) நிதி) அவர்களின் 20.05.2023 நாள்ிட்ட மேற்குறிப்பில், "See Rule 316(3) in TNULB Rules, 2023. Lease can be given to PSUS at 3% of Guideline value for 3 yrs. Put up" எனவும், மேலும் 26.05.2023 நாள்ிட்ட மேற்குறிப்பில், "Send letter to Aavin saying permission shall be given only if previous dues are reconciled & paid" எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டது.

அதனைத் தொடர்ந்து இத்துறையின் 02.06.2023 நாள்ிட்ட கடிதத்தில், 2022-2023ஆம் ஆண்டு வரையிலான வாடகை நிலுவைத்தொகை தொடர்பாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் ஒத்திசைவு செய்து நிலுவைத்தொகை ரூ.2,18,73,730/-ஐ செலுத்தும் பட்சத்தில், மேற்படி இடத்தில் ஆவின் பாலகம் அமைக்க இடஒதுக்கீடு செய்ய பரிசீலிக்கப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டதில், ஆவின் நிறுவன (விற்பனை) பொது மேலாளரின் 09.06.2023 நாள்ிட்ட

கடிதத்தில், மேற்படி நிலுவைத் தொகையிலிருந்து ரூ.4,05,465/-ற்கான காசோலை எண்.585831, நாள்.08.06.2023 பெறப்பட்டது.

The Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules 2023, Rule 316(3)-ல் " The licence fee or lease rent for lands let out for public purpose or for use by Central Government or State Government Departments or Public Sector Undertakings shall be based on the guideline value of the land as per the following table:- என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

Usage	Lease Rate as percentage of Guideline value
Lease to Central Government or State Government departments or Public Sector Undertakings other than Metro Rail Organisations.	3%

எனவே, இந்நேர்வில், சென்னை மெட்ரோ இரயில் விரிவாக்க பணிகளுக்காக பனகல் பூங்கா, நல்லி சில்க்ஸ் அருகில் எடுக்கப்பட்ட ஆவின் பாலகத்திற்கு பதிலாக, மண்டலம்-10, பகுதி-30, வார்டு-133ல் உள்ள G.N.(செ) சாலையில் உள்ள ஜீவா பூங்காவின் அருகில் உள்ள நடைபாதை அல்லது ஜீவா பூங்கா எதிரில் உள்ள நடைபாதையில் (இராமகிருஷ்ணா பள்ளி மைதானம் அருகில்) ஏதேனும் ஒரு இடத்தில் புதிய ஆவின் பாலகம் அமைக்க, TNULB விதிகளின்படி (As per New TNULB Rules), வழிகாட்டி விலை (Guideline Value) மதிப்பின் அடிப்படையில் 3 சதவீதம் வீதம் (25000 GLV x 150 sq.ft x 3/100 x 1/12 = 9375) 150 சதுர அடி நிலத்திற்கு மாத வாடகை ரூ.9375/-யினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டுமென்ற அடிப்படையில், கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஆவின் நிறுவனத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்

1. பொதுமக்களுக்கும் போக்குவரத்திற்கும் எவ்வித இடையூறும் இன்றி பாலகம் இயங்க வேண்டும்.
2. பாலகத்திற்கான மின்சாரம் மற்றும் தண்ணீர் விநியோகம் போன்றவைகளை ஆவின் நிறுவனமே ஏற்பாடு செய்து கொள்ள வேண்டும்.
3. ஆவின்பாலகத்தின் சுற்றுப்புறத்தை தூய்மையாக பராமரிக்க வேண்டும்.
4. மாத வாடகையினை ஒவ்வொரு மாதமும் 10-ம் தேதிக்குள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டும்.
5. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் உரிம அனுமதியினை வருவாய் துறை மூலம் பெற வேண்டும்.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.160/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

ம.அ.8.வதுநக.எண்.ஆர்1/15/2022

கூடுதல் தலைமைச் செயலாளர்/ஆணையாளர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்:360/2023 பொருள் எண்.16

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 8 - வருவாய் துறை - கோட்டம் -103 - கும்மாளம்மன் கோயில் தெரு, கீழ்ப்பாக்கம் - சென்னை -600 010 - சமூக நலக்கூடம் பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு அனுமதிக்கவும் - வாடகை நிர்ணயம் செய்வதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி.

மத்திய சென்னை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் திரு. M. தயாநிதிமாறன் அவர்களின் 14.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், மண்டலம் - 8, வார்டு- 103, கும்மாளம்மன் கோயில் தெரு, கீழ்ப்பாக்கம், சென்னை -600 010ல் தனது மேம்பாட்டு நிதியிலிருந்து மே மாதம் 2015 ஆம் ஆண்டு ரூபாய் 1.29 கோடி செலவில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள பல்நோக்கு கட்டிடத்தை அப்பகுதியில் உள்ள ஏழை எளியவர்கள் பயன்பெறும் வகையில் சமுதாய நலக்கூடமாக மாற்றியமைக்குமாறு ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களிடம் கேட்டுக் கொண்டுள்ளார்.

செயற்பொறியாளர், மண்டலம் - 8 அவர்களின் 28.12.2021 நாளிட்ட குறிப்பின்படி கும்மாளம்மன் கோயில் தெரு, கீழ்ப்பாக்கம் - சென்னை -600 010ல் சென்னை மாநகராட்சியிடத்தில் மே 2015 ஆம் ஆண்டு மத்திய சென்னை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் திரு. M. தயாநிதிமாறன் அவர்களின் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதியின் கீழ் 2808 சதுரடி தரைதளம் மற்றும் 2808 சதுரஅடி முதல் தளம் அளவு கொண்ட பன்முக பயன்பாட்டு கட்டிடம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கட்டிடத் துறை மூலம் கட்டப்பட்டது எனவும், (அரசு நியாய விலைக் கடை மற்றும் உடற்பயிற்சி கூடம்) தெரிவித்துள்ளார்.

மேலும், இக்கட்டிடத்தின் பரப்பளவை கருத்தில் கொண்டு அரசு நியாயவிலை கடை மற்றும் உடற்பயிற்சி கூடம் பயன்பாட்டிற்கு ஏற்புடையதாக இல்லாத காரணத்தினால் மேற்கண்ட கட்டிடம் கொரோனா காலத்தில் தற்காலிகமாக பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

தற்போது, மத்திய சென்னை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் இக்கட்டிடத்தை மக்கள் பயன் பெறும் வகையில் சமுதாயநலக்கூடம் கட்டிடமாக மாற்றி மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு திறந்து வைக்குமாறும் மேலும், மண்டலம் -8, கோட்டம் -103க்குட்பட்ட பகுதிகளில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் கட்டப்பட்ட சமுதாய நலக்கூடம் ஏதும் இல்லை எனவும், இக்கோட்டத்தில் வசிக்கும் ஏழ்மையான மக்கள் தங்களின் குடும்ப நிகழ்ச்சிகள் நடத்திட வேறு கோட்டங்களில் அமைந்துள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் சமுதாய நலக்கூடங்களை பயன்படுத்தும் நிலை உள்ளதால் இக்கட்டிடத்தை சமுதாய நலக்கூடமாக மாற்றம் செய்யுமாறு செயற்பொறியாளர், மண்டலம் -8, அவர்கள் 28.12.2021 நாளிட்ட குறிப்பின் மூலம் தெரிவித்துள்ளார்.

செயற்பொறியாளர், மண்டலம் -8 அவர்கள் இக்கட்டிடத்தில் சமையலறை, மணமக்கள் அறை, தளவாடச் சாமான்கள் ஏதுமின்றி உள்ளது எனவும், சமுதாய நலக்கூடமாக மாற்றம் செய்த பின்னர் மக்கள் தேவைக்கேற்பவும் உபயோகத்திற்கேற்பவும் சமையற்கூடம், பாத்திரங்கள், நாற்காலிகள், மணமக்கள் அறைகள் மற்றும் இதர ஏற்பாடுகள் செய்துதரப்படும் என 28.12.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளார்.

இந்நிலையில் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்திற்கு கோப்பு அனுப்பப்பட்டு 29.03.2022 அன்று முதன்மை செயலர்/ ஆணையர் அவர்களின் ஒப்பம் பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் நகல் கோப்பில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால் உள்ளாட்சி தேர்தல் 2022 ஆம் ஆண்டு நடத்தப்பட்டு புதிய மன்றக் குழு உறுப்பினர்கள் நியமனம் செய்யப்பட்டதால் கோப்பினை மீண்டும் வார்டு குழு அனுமதி பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என

கோப்பு மண்டலம் -ஊக்கு திரும்ப அனுப்பப்பட்டது. மேலும் வார்டு குழு அனுமதி பெறப்பட்டு மன்றத்தின் அனுமதி பெற கோப்பு வருவாய் துறை தலைமையிடத்திற்கு அனுப்பப்பட்டு மீண்டும் கோப்பு மண்டலம்-ஊக்கு திரும்ப பெறப்பட்டு பலமுறை கோப்பு வருவாய் துறை தலைமையிடம் மற்றும் மண்டலம்-ஊக்கும் எடுத்து செல்லப்பட்டதால் கோப்பு எங்கோ தவறிவிட்டது, இந்நிலையில் வருவாய் துறை தலைமையிடம் மற்றும் மண்டலம்-ஊல் பல இடங்களில் தேடியும் கோப்பு கிடைக்கப் பெறவில்லை.

இந்நிகழ்வில் கோப்பு கிடைக்கப் பெறாததால் கோப்பின் சில நகல்களை கொண்டு நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி கோப்பு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அரசாணை எண். 53 நாள்.30.03.2022 சொத்துவரி பொது சீராய்வு 01.04.2022ன்படி திருத்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன்படி கீழ்க்கண்டவாறு வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.

வார்டு குழு தீர்மானம் எண்.585, நாள். 15.05.2023 அன்று ஒப்புதல் பெறப்பட்டு நகல் கோப்பில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

கணக்கீட்டுத்தாள்

கட்டிடத்தின் விவரம்:

தரைதளம்	2808 சதுரடி
முதல்தளம்	2808 சதுரடி
படிக்கூண்டு	470 சதுரடி
மொத்தம்	6086 சதுரடி

கட்டிடத்தின் மொத்த சதுரடி $6086 \times 12 \times 12 = 21910/-$ (ஆண்டுக்கு 40 நிகழ்ச்சிகள்)

40

ஒரு நாள் வாடகை = 21910/-

அரை நாள். வாடகை = 10955/-

மேற்கண்டுள்ளவாறு கணக்கிடப்பட்டுள்ள ஒரு நாள் வாடகை ரூ.21910/- என்பதை முழுமையாக ரூ. 22000/- ஆகவும், அரை நாள் வாடகை ரூ.10955 என்பதை முழுமையாக ரூ. 11000/- எனவும், இச்சமுதாய நலக்கூடத்தில் நடத்தப்படும் நிகழ்ச்சிகளுக்கு வாடகை தவிர நிகழ்ச்சிக்காக பயன்படுத்தப்படும் மின்சாரக் கட்டணம் கணக்கீட்டு நிகழ்ச்சி நடத்துபவரிடம் தனியாக வசூலிக்கப்படும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. மேலும், தற்பொழுது நடைமுறையில் உள்ள GST 18% தொகை மற்றும் முன் வைப்பு தொகை ரூ. 1500/- வசூலிக்கப்படும்.

பிற நிபந்தனைகள்:

1. அரசியல் நிகழ்ச்சிகள், மதம் சம்பந்தப்பட்ட மற்றும் வணிக ரீதியான நிகழ்ச்சிகள் போன்றவைகளுக்கு அனுமதி கிடையாது.
2. சென்னை மாநகராட்சி பயன்பாட்டிற்காக அலுவலர் கூட்டங்கள் இயற்கை இடப்பாடுகளின் போது பணிகள் மேற்கொள்ளாதல் மற்றும் தேர்தல் பணிகள் போன்ற தவிர்க்க முடியாத அவசர நிகழ்வுகளில் சமுதாய நலக்கூடம் தேவைப்படின் மனுதாரருக்கு வழங்கப்படும் முன்பதிவானது ரத்து செய்யப்படும்.
3. வாடகைக்கு ஒதுக்கீடு பெற்ற நிகழ்ச்சிக்காக மட்டுமே சமுதாய நலக்கூடம் பயன்படுத்தி வேண்டும்.
4. சமுதாய நலக்கூடத்திற்குள் உள்ள பொருட்களை சேதப்படுத்தினால் அதற்குரிய தண்டத் தொகை வசூலிக்கப்பட்டு சீர்செய்யப்படும்.

எனவே, கோட்டம் -103, சும்மாளம்மன் கோயில் தெரு, கீழ்ப்பாக்கம் - சென்னை 600 010ல் அமைந்துள்ள இச்சமுதாய நலக்கூடத்தின் ஒரு நாள் வாடகை ரூ. 22000/- (ரூபாய் இருபத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்) அரைநாள் வாடகை ரூ. 11000/- (ரூபாய் பதினோராயிரம் மட்டும்) என நிர்ணயம் செய்யவும் பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்கு அனுமதிக்கவும், நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.161/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.10வ.பி.ந.க.எண்.ஆர்3/ 18947/2022

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 15.06.2023நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்:361/2023 பொருள் எண்.17

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-10 - ஏரியாசபா உறுப்பினர் நியமித்து மன்றத்தின்
அனுமதி பெறப்பட்டது - கோட்டம் 135-ல் திரு.மாறன், திரு.வி.பி.எஸ்.ஜெனார்த்தா,
திரு.குபேந்திரன் மற்றும் திரு.தினகரன் ஆகியோர்களுக்கு பதிலாக வேறு உறுப்பினர்கள்
நியமிக்க மன்றத்தின் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மன்ற தீர்மான எண்.74/2023, நாள்.30.01.2023ன்படி,
மண்டலம்-10 கோட்டம் 127 முதல் 142 வரை ஏரியாசபாக்கான 160 உறுப்பினர்களை
தேர்ந்துதெடுத்து 10வது மண்டல வார்டு குழுவில் பரிந்துரை பெற்று மன்றத்தின்
அனுமதிபெறப்பட்டது.

10வது வார்டு குழுவின் தீர்மான எண்.24/2023, நாள்: 15.05.2023ன்படி, கோட்டம் 135ல்
ஏற்கனவே தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட திரு.மாறன், திரு.வி.பி.எஸ்.ஜெனார்த்தா, திரு.குபேந்திரன்
மற்றும் திரு.தினகரன் ஆகிய ஏரியாசபா உறுப்பினர்களுக்கு பதிலாக கீழ்க்கண்ட உறுப்பினர்களை
நியமிக்க மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெற 10வது வார்டு மண்டல குழுவின் அனுமதி பெறப்பட்டது.

வ. எண்	கோட்டம்	பகுதி	ஏற்கனவே தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட உறுப்பினரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	தற்போது தேர்ந்தெடுக்க பரிந்துரை செய்யும் உறுப்பினர் பெயர் மற்றும் முகவரி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	135	3	மாறன் எண் -85/52, பஜனைகோயில்தெரு, சைதாப்பேட்டை சாலை, சென்னை-600026	சத்யா எண் -36,பஜனைகோயில்தெரு, சைதாப்பேட்டைரோடு, வடபழனி, சென்னை-600026
2	135	5	வி.பி.எஸ்.ஜெனார்த்தா எண் -10,35வதுதெரு, அசோக்நகர், சென்னை -600083	கிறிஸ்ட்டினா எண் -30/20, 3வதுஅவென்யூ, அசோக்நகர், சென்னை -600083
3	135	6	திரு.குபேந்திரன் எண். 15/29, 32வதுதெரு அசோக்நகர், சென்னை -83	திரு.சரவணன் எண்.5/929வதுதெரு, அசோக்நகர் சென்னை-83
4	135	9	திரு.தினகரன் எண்.10,81வதுதெரு, அசோக்நகர் புதூர், சென்னை -83	திருமதி. மோகனா எண் -29/14, 83வதுதெரு, அசோக்நகர், சென்னை -83

மண்டலம்-10 கோட்டம் -135ல் ஏற்கனவே நியமிக்கப்பட்ட ஏரியாசபை உறுப்பினர்களுக்கு
பதிலாக மேற்கண்ட ஏரியாசபா உறுப்பினர்களை நியமிக்க, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி)
மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.)
கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.148/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு
நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி
வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.11.வ.பி.ந.க.எண்.ஆர்1/ 792 /2022

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 01.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 362/2023 **பொருள் எண்.18**
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-11- ஏரியா சபை மற்றும் வார்டு கமிட்டி அமைத்தல் -
ஏரியா சபை கூட்டம் நடத்த செயலாளர்கள் நியமித்து ஆணையிடப்பட்டது - திருத்திய தீர்மானம்
வேண்டி மன்றத்தின் அனுமதி.

முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 13.02.2023 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணை மற்றும் அரசாணை எண்.93ன்படி ஏரியா சபை கூட்டம் நடத்த உதவியாளர் பதவிக்கு குறையாத நிலையில் உள்ள பணியாளர்களை ஏரியா சபையின் செயலாளர்களாக நியமிக்கப்பட வேண்டும் என்பதன் அடிப்படையில் அந்தந்த மண்டலங்களில் பணிபுரிந்து வரும் உதவியாளர் பதவிக்கு குறையாத நிலையில் உள்ள பணியாளர்களை ஏரியா சபையின் செயலாளர்களாக நியமித்து ஆணையிடப்பட்டது.

மண்டலம்-11க்கான ஏரியா சபையின் செயலாளர்களாக நியமிக்கப்பட்டுள்ள அனைவரும் அமைச்சுப் பணியாளர்கள் என்பதால் மண்டலம்-11, நிர்வாகம் சார்ந்த பணிகளில் தொய்வு ஏற்படக்கூடும் என்பதால் நிர்வாக நலன் கருதி ஏற்கனவே நியமிக்கப்பட்டுள்ள ஏரியா சபையின் செயலாளர்களான அமைச்சுப் பணியாளர்களுக்குப் பதிலாக களப்பணியாளர்களான உரிமம் ஆய்வாளர்கள் மற்றும் சுகாதார ஆய்வாளர்களை ஏரியா சபையின் செயலாளர்களாக மாற்றம் செய்து திருத்திய செயல்முறை ஆணை பிறப்பிக்க மண்டல அலுவலர் அவர்களின் குறிப்புரையுடன் கோப்பு 15.03.2023 அன்று பொதுத்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டது.

மாநகர வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் 09.05.2023. நாளிட்ட குறிப்பில், மண்டலம்-11 ஏரியாசபை செயலாளர்களை மாற்றம் செய்வது குறித்து, மண்டல அலுவலர்-11 மூலமாக, முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் ஆணை மற்றும் மன்றத்தீர்மானம் பெற்று பொதுத்துறைக்கு அனுப்பிவைக்குமாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, நிர்வாக நலன் கருதி மண்டலம்-11ல் ஏற்கனவே நியமிக்கப்பட்டுள்ள ஏரியா சபையின் செயலாளர்களான அமைச்சுப் பணியாளர்களுக்குப் பதிலாக களப்பணியாளர்களான உரிமம் ஆய்வாளர்கள் மற்றும் சுகாதார ஆய்வாளர்களை ஏரியா சபையின் செயலாளர்களாக பின்வருமாறு திருத்தி மாற்றம் செய்திட நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	மண்டலம்	வார்டு	ஏரியா சபை எண்	ஏற்கனவே மண்டலம் - 11ல் ஏரியா சபை செயலாளர்களாக முன்மொழியப்பட்ட பணியாளர் திரு/திருமதி	தற்போது மண்டலம்- 11ல் ஏரியா சபை செயலாளர்களாக அமர்த்தப்படவேண்டிய திருத்திய பணியாளர்களின் பெயர்கள்	கைபேசி எண்.
1	XI	143	1 முதல் 10	J.சரளா, கண்காணிப்பாளர்	H. சையது முகம்மது இதீஸ், உதவியாளர்	9443167580
2		144	1 முதல் 10	M.J.பானுப்ரியா, கண்காணிப்பாளர்	ஜி.கார்த்திகா, உரிமம் ஆய்வாளர்	9499933001
3		145	1 முதல் 10	ஜி.பார்வதி, கண்காணிப்பாளர்	எஸ்.ராபர்ட் ரமேஷ், சுகாதார ஆய்வாளர்	9944669224
4		146	1 முதல் 10	ஜி.சிவலிங்கம், கண்காணிப்பாளர்	எம்.கோபிராஜ் சுகாதார ஆய்வாளர்	7812888101
5		147	1 முதல் 10	ப்ரேம் கன்னி	என்.அனுராதா,	9445332358

				கண்காணிப்பாளர்	உரிமம் ஆய்வாளர்	
6	XI	148	1 முதல் 10	வி.சங்கீதா, உதவியாளர்	எஸ்.பி.ஈசா செல்வராஜ், உரிமம் ஆய்வாளர்	9444277781
7		149	1 முதல் 10	பி.ஜெயா, உதவியாளர்	எஸ்.முத்துக்குமார் துப்புரவு மேற்பார்வையாளர்	9445191433
8		150	1 முதல் 10	ஆரோக்கிய செலினா மேரி, உதவியாளர் (தலைமை அலுவலகம் பணியிடமாற்றம்)	கே.தினேஷ்குமார் சுகாதார ஆய்வாளர்	7010813166
9		151	1 முதல் 10	பி.மலர்விழி, உதவியாளர்	இ.சங்கர் உதவியாளர்	8248433194
10		152	1 முதல் 10	எஸ்.ஆயிஷாபேகம், உதவியாளர்	கண்ணன், சுகாதார ஆய்வாளர்	7010482830
11		153	1 முதல் 10	டி.ஆர்.ஸ்ரீதேவி, உதவியாளர்	T.ஆனந்தன், உதவியாளர்	9940062282
12		154	1 முதல் 10	என்.பிரிசில்லா, உதவியாளர்	அப்பாஸ் அலி, சுகாதார ஆய்வாளர்	9952283139
13		155	1 முதல் 10	இ.பொன்மொழி, உதவியாளர்	என்.ஜெயராஜ், உரிமம் ஆய்வாளர்	9884841278

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.149/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.11.பொ.ச.து.ந.க.எண்.எச்2/ 770/2023

ஆணையர் (பொ) அவர்களின் 19.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 363/2023

பொருள் எண்.19

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுசுகாதாரத்துறை -மண்டலம்-11,கோட்டம்-143 முதல் 155 வரை -கொசு ஒழிப்பு பணியினை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம் மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட 225 தற்காலிக ஒப்பந்த சுகாதார களப்பணியாளர்களின் பணிக்காலம் 08.07.2023 உடன் முடிவடைவதால் மேலும் ஓராண்டிற்கு நீடிக்கவும் - தற்போது 238 தற்காலிக ஒப்பந்த களப்பணியாளர்கள் National Urban Livelihood Mission (NULM) (தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம்)மூலம் பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-11, வளசரவாக்கம் பகுதியானது 143 முதல் 155 வரையிலான 13 கோட்டங்களை உள்ளடக்கியது. இதில் தோராயமாக 3121 சாலைகள்/ தெருக்கள், 65,686 வீடுகளும் 1,63,619 குடியிருப்புகளும், சுமார் 4.33 இலட்சம் மக்கள் தொகையும் கொண்ட பகுதிகளில் உள்ள கூவம் ஆறு, விருகம்பாக்கம் கால்வாய், நொளம்பூர் கால்வாய்களில் உள்ள தேவையற்ற பொருட்களை அகற்றி தடையற்ற நீரோட்டத்தை ஏற்படுத்தி பொதுமக்களுக்கு சுகாதார சீர்கேடுகள் ஏற்படாமல் இருக்க மற்றும் கொசு உற்பத்தியாகாமல் தடுக்கவும், மேலும் 132.4கி.மீ நீளம் கொண்ட மழைநீர் வடிகால்வாய் மற்றும் ஆறு கால்வாய்களில் ஆகாயத்தாமரை அகற்றவும், கொசு உற்பத்தியை தடுக்க சிறிய புகைப்பரப்பும் இயந்திரம் மூலம் புகைப்பரப்பும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின், 05.03.2022 நாள்ிட்ட வார்டு வரையறைக்கான செயல்முறை ஆணையின்படி, கோட்டங்களுக்கிடையே சில பகுதிகள் மாற்றம் பெற்றுள்ளதால் மண்டலம்-11ல் பகுதி-32, 33 மற்றும் 34-க்குட்பட்ட கோட்டங்களான 143 முதல் 155 வரை தேவையான பொதுசுகாதார நோய் தடுப்பு கள பணிகளுக்கு 225 தற்காலிக ஒப்பந்த சுகாதார களப்பணியாளர்களை National Urban Livelihood Mission (NULM) (தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம்) மூலம் பணியமர்த்தப்பட்டு பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது.

மன்றத் தீர்மான எண்.372/2022, நாள்30.08.2022ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொதுசுகாதாரத்துறை மண்டலம்-11, கோட்டம் 143 முதல் 155 வரை சுகாதார களப்பணியினை மேற்கொள்ள National Urban Livelihood Mission (NULM) (தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம்) மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட தற்காலிக ஒப்பந்த சுகாதார களப்பணியாளர்களின் (09.07.2022 முதல் 08.07.2023 வரை நீடித்துப் பெறப்பட்ட) பணிக்காலம் 08.07.2023 அன்றுடன் முடிவடைகிறது.

பொதுசுகாதாரத்துறை சார்ந்த நோய்கள் தடுப்பு பணிகளான மழை நீர் தேங்கும் வகையில் உள்ள தேவையற்ற பொருட்களை அகற்றுதல், சாலைகளில் சுற்றித்திரியும் மாடுகளை பிடிக்கும் பணி, தடை செய்யப்பட்ட பிளாஸ்டிக் பொருட்கள் பறிமுதல் செய்யும் பணிகள் பருவமழை தொடங்க இருப்பதால் கொசு உற்பத்தி தடுக்கும் பணிகளான மருந்து தெளித்தல், புகைப்பரப்பும் பணிகள் மேற்கொள்ள அவசியமாகிறது. மேலும், பெருந்தொற்று காலங்களில் கொரோனா நோயாளி வீடுகளில் தினந்தோறும் சென்று கண்காணிக்கும் பணி, பேரிடர் காலங்களில் அனைத்து பொதுசுகாதார பணியினை மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் இது போன்ற எண்ணற்ற பொது சுகாதாரத்துறை சார்ந்த அனைத்து பணிகளையும் மேற்கொள்ளும் பணியாளர்கள் மிகவும் இன்றியமையாததாகும்.

மண்டலம்-11, கோட்டம்-143 முதல் 155 வரையுள்ள 13 கோட்டங்களில் 60 பூங்காக்கள், 77 அரசு அலுவலக கட்டிடங்கள், அரசு மற்றும் தனியார் பள்ளிகள் 92, வழிபாட்டுத்தலங்கள் 164, புதிய கட்டிடங்கள் 706 மற்றும் 26 அம்மா உணவகங்கள் உள்ளன.

மாநகர நல அலுவலர் அவர்களின், 16.06.2023 நாள்ிட்ட சுற்றறிக்கையின்படி மண்டலம்-11ல் மாடுகளை பிடிக்கும் பணிக்கு NULM மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட 225 தற்காலிக ஒப்பந்த சுகாதார களப்பணியாளர்களில் 10 பணியாளர்கள் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-11 கோட்டம்-143 முதல் 155 வரை 13 கோட்டங்களில் உள்ள வீடுகளின் எண்ணிக்கை 85516 உள்ளன, இதனை 170 குறுவட்டங்களாக பிரிக்கப்பட்டு ஒரு செக்டார் பணியாளர்களுக்கு 500 வீடுகள் வீதம் 170 செக்டார் பணியாளர்கள் பணி செய்கின்றனர். மழை நீர்க்கால்வாய்கள் மற்றும் பக்க வாட்டு கால்வாய்கள் மொத்த நீளம் 265 கி.மீ இக்கால்வாய்களில் கொசு மருந்து தெளிக்கும் பணிக்கு 5 கி.மீட்டருக்கு ஒரு பணியாளர் வீதம் மொத்தம் 51 பணியாளர்களும், வாகனங்களில் புகைப்பரப்பும் பணிக்கு 4 பணியாளர்களும் கூவம் ஆறு மற்றும் விருகம்பாக்கம் கால்வாய்களில் ஆகாய தாமரைகள் அகற்றுதல் மற்றும் மருந்து தெளிக்கும் பணிக்கு 7 பணியாளர்களும் அத்துடன் மாடுபிடிக்கும் பணிக்கு 10 பணியாளர்களும் பணிபுரிகின்றனர், சுகாதார துறையில் மேற்கண்ட அனைத்து பணிகளுக்கும் மொத்தமாக 242 பணியாளர்கள் தேவைப்படுகின்றது. அவற்றில் நிரந்தர பணியாளர்கள் 4 பணியாளர்கள் உள்ளனர். மேலும் தற்போது (NULM) தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம் மூலம் பணிசெய்ய 238 பணியாளர்கள் தேவைப்படுகின்றது.

எனவே, மண்டலம்-11ல் கோட்டம் வாரியாக தேவைப்படும் பணியாளர்களின் விவரங்கள் கீழ்க்கண்ட அட்டவணைப்படி,

அட்டவணை - I

விவரம்	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	மொத்தம்
மொத்த வீடுகளின் எண்ணிக்கை	7555	5158	6610	7055	8110	6640	6580	7664	5684	5610	6610	5600	6840	85516
செக்டார்களின் எண்ணிக்கை	15	13	12	14	16	13	13	15	11	11	13	11	13	170
மழைநீர் கால்வாய்/ பக்கவாட்ட கால்வாய் நீளம் (km)	17	17	24	22	25	26	16	20	24	16	20	20	15	262
கொசு மருந்து தெளிக்கும் பணி/ மழைநீர் கால்வாய்/ தூர் வாரும் பணிகள்	3	3	5	4	5	5	3	4	5	3	4	4	3	51
வாகனம் மூலம் புகை பரப்பும் பணி	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	0	4
விருகம்பாக்கம் கால்வாய் / கூவம் ஆறு தூர் வாரும் பணி	2	2	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	7
மாடு பிடிக்கும் பணி	0	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0	1	10
மொத்த பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	21	19	18	22	23	20	16	20	17	15	18	16	17	242
நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	1	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	4
தற்போது தேவைப்படும் NULM பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	20	19	18	21	21	20	16	20	17	15	18	16	17	238

மேலும், சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின், 06.06.2023 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி விவரப்பட்டியல் வரிசை எண்.64ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு தற்காலிக ஒப்பந்த சுகாதார களப்பணியாளர்களுக்கு ஊதியம் 01.04.2022 முதல் ரூ.410/-லிருந்து ரூ.424/-ஆக உயர்த்த ஆணையர் (பொ) அவர்களின், 08.06.2022 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையின்படி அந்தந்த மண்டலத்திலேயே உயர்த்தி வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு 1 முதல் 15 மண்டல அலுவலர்களுக்கு தெரிவித்துக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. அதன்படி உயர்த்தப்பட்ட ஊதியம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

எனவே,

அ	அட்டவணைப்படி மண்டலம்-11, பகுதி-32, 33 மற்றும் 34-க்குட்பட்ட கோட்டங்களான 143 முதல் 155 வரையிலான 13 கோட்டங்களிலும் கொசு ஒழிப்பு மற்றும் நோய் தடுப்பு பணிக்காக தற்காலிக மலேரியா பணியாளர்களை நாளொன்றிற்கு ரூ.424/-வீதம் 1 வருட காலத்திற்கு 238 தற்காலிக மலேரியா பணியாளர்களை ஓராண்டிற்கு National Urban Livelihood Mission (NULM)(தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம்) மூலம் 09.07.2023 முதல் 07.07.2024 வரை (12 மாதங்கள்) பணியில் ஈடுபடுத்தவும்,
ஆ	இப்பணிக்கான செலவினம் 238x365x424=3,68,32,880/- (ரூபாய் மூன்று கோடியே அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது மட்டும்) நிர்வாக அனுமதிக்கும்
இ	இப்பணிக்கான செலவினத்தை பிரிவு குறியீடு 30-32-02 மற்றும் கணக்கு குறியீடு 210-10-06-02 நிரந்தரமற்றவர் சம்பளம் சுகாதார பணி என்ற தலைப்பில் 2023-2024 நிதியாண்டில் 3,68,32,880/- (ரூபாய் மூன்று கோடியே அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது மட்டும்) நிதி ஒதுக்கீடு செய்யவும்
ஈ	இப்பணிக்கான செலவினத்தை பிரிவு குறியீடு 30-32-02 மற்றும் கணக்கு குறியீடு 210-10-06-02 நிரந்தரமற்றவர் சம்பளம் சுகாதார பணி என்ற தலைப்பில் பட்டியை தீர்வு செய்யவும்
உ	தற்போது சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் 2022-2023ஆம் நிதியாண்டில் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள தொகையான ரூ.424/-யை தினக்கூலியாக நாள் ஒன்றுக்கு வழங்குவதற்கும், பின்னர் 2023-2024ஆம் நிதியாண்டில் இத்தொகையை உயர்த்தப்படும் பட்சத்தில் உயர்த்தப்பட்ட தினக்கூலியை அப்பணியாளர்களுக்கு வழங்குவதற்கு அனுமதியும், இதற்குரிய கூடுதல் தொகையினை மேற்கண்ட இனம் "ஈ" ல் குறிப்பிட்டுள்ள கணக்கு குறியீட்டில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யவும்,
ஊ	இப்பணிக்கு ஒப்பம் கோருவதிலிருந்தும் மற்றும் உடன்படிக்கையிலிருந்து விலக்கு அளிக்கவும்,

மேற்கண்ட அ முதல் ஊ வரை உள்ள இனங்களுக்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"20.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.051/2023, நாள்.20.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது"

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.162/2023, நாள்.23.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

A.C.C. C.No. A7/930/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 364/2023 **பொருள் எண்.20**

Greater Chennai Corporation – Accounts Central Cell - Loans and Advances – Enhancement of ceiling of House Building Advance from Rs.40.00 lakh to Rs.50.00 lakh for State Government Employees and from Rs.60.00 lakh to Rs. 75.00 lakh for All India Service Officers – Orders issued by Government – Implementation in Greater Chennai Corporation – For approval.

Government has issued a Order, to enhance the ceiling of House Building Advance from Rs.40 lakh to Rs.60 lakh, for All India Service Officers, and from Rs.25 lakh to Rs.40 lakh for State Government Employees.

2. In this regard, it is submitted that, a letter was sent to MAWS Department seeking Orders from the Government to extend the above benefits of the Government Order to Greater Chennai Corporation employees also.

3 A letter was received from the Government (MAWS) Department, to submit the necessary details for implementing the Government Order for Greater Chennai Corporation employees in previous issues.

4. In the necessary details, have been submitted to MAWS Department, in which the previous Government Order relating to HBA was implemented in Greater Chennai Corporation by the approval of the Special Officer- in-Council of Greater Chennai Corporation.

5. In the Government has permitted the Principal Secretary/Commissioner to take further action to extend the benefits of the enhanced ceiling of HBA advance from Rs.40 lakh to Rs.60 lakh, for All India Service Officers, and from Rs.25 lakh to Rs.40 lakh for State Government Employees, as was done earlier (i,e)with the approval of Special Officer–in Council of Greater Chennai Corporation.

6. As permitted by the Government, the Council approval was obtained and circular was circulated to implement the G.O (Ms).No.24, Housing and Urban Development (HBA) Department, Dated:02.02.2021,for Greater Chennai Corporation employees also.

7 Government has now issued a Order, to enhance the ceiling of House Building Advance from Rs.40.00 lakh to Rs.50.00 lakh for State Government Employees and from Rs.60.00 lakh to Rs. 75.00 lakh for All India Service Officers.

8. The Government Order Ms. No.52, Housing and Urban Development (HBA) Department, Dated:17.05.2023 is extracted below:-

ABSTRACT

Loans and Advances – House Building Advance – Enhancement of ceiling of House Building Advance from Rs.40.00 lakh to Rs.50.00 lakh for State Government Employees and from Rs.60.00 lakh to Rs.75.00 lakh for All India Service Officers – Orders – Issued.

HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT (HBA) DEPARTMENT**G.O.(Ms.)No.52****Dated: 17.05.2023.**சோபகிருது வருடம்,வைகாசி - 03
திருவள்ளூர் ஆண்டு 2054.Read: -

1. G.O (Ms)No. 419, Housing and Urban Development Department, dated: 29.06.1996.
2. G.O (Ms)No.24, Housing and Urban Development Department, dated: 02.02.2021.

ORDER: -

Hon'ble Minister (Finance & HRM) has announced the following announcement during the Budget speech for the year 2023 – 2024 to the Legislative Assembly on 20th March 2023.

“Considering the rise in construction costs, the maximum ceiling for the House Building Advance will be increased to Rs.50.00 lakh from Rs.40.00 lakh per employee from the upcoming financial year”

2. Based on the announcement, the Government after careful examination have decided to enhance the existing ceiling of House Building Advance. The Government have also decided to enhance the House Building Advance amount to All India Service Officers also based on the orders issued in the reference first read above.

3. Now, the Government is enhanced the maximum ceiling amount of House Building Advance are as follows:-

- Enhancement of ceiling of House Building Advance from Rs 40.00 lakh to Rs.50.00 lakh (25%) for State Government Employees.
- Enhancement of ceiling of House Building Advance from Rs 60.00 lakh to Rs.75.00 lakh (25%) All India Service Officers.

4. The enhanced ceiling amount of House Building Advance will come into force with effect from the date of issue of this order.

5. It is further ordered that the present ceiling of grant of House Building Advance not exceeding 90 months pay (Pay + Grade Pay+ D.A + Personal Pay) has to be continued, subject to the maximum ceiling.

6. It is further clarified that,

- (i) Those who have been sanctioned House Building Advance at the old rate but not yet drawn any instalment of the advance may also be sanctioned loan as per the new ceiling either for constructions/ purchase of house/flat, if eligible, by issuing an amendment to the order already issued subject to eligibility.
- (ii) All pending application for sanction of House Building Advance which have not yet been sanctioned for want of funds may be sanctioned as per the new ceiling limit now come into force.

- (iii) Those who availed House Building Advance at the old rate and not completed the construction of the house may avail the difference amount in the enhanced ceiling for construction/ready built house/flat on production of revised estimate subject to eligibility.
- (iv) In respect of Government Servants, for enlargement/ improvement of existing living accommodation, the ceiling shall be 50% of the overall ceiling limit of Rs. 50,00,000/-
- (v) As far as All India Service Officers are concerned, the instructions already issued in the reference first read above shall also be followed.

7. All other conditions /orders in force shall be followed for sanction of the House Building Advance.

8. Separate orders will be issued by the Government in the Finance (L&A) Department regarding the rate of interest applicable for House Building Advance for 2023 -2024.

9. This order issues with the concurrence of Finance Department vide its U.O.No. 20344/Finance (Hg&UD)/2023, Daed 17.05.2023.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

**APOORVA
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT**

9. In the earlier letter dated 18.11.2021, the Government have permitted the special Officer in Council of Greater Chennai Corporation to take further action for the G.O (Ms) No.24, Housing and Urban Development(HBA) Department, Dated:02.02.2021, to enhance the ceiling of House Building Advance from Rs.40 lakh to Rs.60 lakh, for All India Service Officers, and from Rs.25 lakh to Rs.40 lakh for State Government Employees in respect of officers and employees in Greater Chennai Corporation.

10. Now, as permitted in the above letter dated 18.11.2021 likewise approval of the Council are requested through Standing Committee (Taxation and Finance) to implement the GO.(Ms).No.52, Housing and Urban Development(HBA) Department, Dated:17.05.2023, to enhance the ceiling of Housing Building Advance from Rs.40.00 Lakh to Rs.50.00 Lakh for State Government Employees and from Rs.60.00 Lakh to Rs.75.00 Lakh for All India Service Officers, and to extend the benefits for the Corporation Employees also.

"23.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.163/2023, நாள்.23.06.2023ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது".

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

ம.அ.1நக.எண்.பி2/1423/2023

ஆணையர் (பொ) அவர்களின் 20.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 365/2023

பொருள் எண்.21

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-1, பகுதி-1, வார்டு-4, ராமநாதபுரம் 1வது தெருவில் உள்ள பழைய UPHC கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-1, பகுதி-1, வார்டு-4ல் ராமநாதபுரம் 1வது தெருவில் உள்ள பழைய UPHC கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	வார்டு எண் - 4	மண்டலம் - 1
1	இடிக்கப்படவேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	ராமநாதபுரம் 1வது தெருவில் உள்ள UPHC கட்டிடம்.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது?	1991-1992 ஆம் ஆண்டு
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு	தரை தளம் 3602 SQ.M
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு ?	3602 SQ.M
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு?	ரூ.77,836.94
6	அந்த கட்டிடம் தற்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	பயன்பாட்டில் உள்ளது
7	அந்த கட்டிடம் இடித்த பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்காக உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது	மக்கள் நல வாழ்வு மையம்
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்?	கட்டிடத்தில் விரிசல்கள் ஏற்பட்டுள்ளது. தரை தளம் தாழ்வாக உள்ளது மற்றும் இடிந்து விழும் அபாயம் உள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர் - 1
10	வார்டு குழு தீர்மான எண் (ம)நாள்	தீர்மான எண்.14, நாள்.14.03.2023

எனவே, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-1, பகுதி-1, வார்டு-4ல் ராமநாதபுரம் 1வது தெருவில் உள்ள UPHC கட்டிடத்தில் விரிசல்கள் ஏற்பட்டுள்ளது தரை தளம் தாழ்வாக உள்ளதாலும் மற்றும் இடிந்து விழும் அபாயத்தில் உள்ளதாலும் இக்கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“20.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.052/2023, நாள். 20.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.சே.து.ந.க.எண்.எப்/1/236/2023

ஆணையர் (பொ) அவர்களின் 21.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 366/2023

பொருள் எண்.22

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மருத்துவ சேவைகள் துறை - திருமதி. L. வெண்மதி - தலைமை கணக்கு அலுவலர் - வயது முதிர்வு ஓய்வு நாள் 30.06.2022 - அலுவலர் பணிகாலத்தில் எழுப்பப்பட்ட தணிக்கைத் தடை பத்தியை நீக்கம் செய்ய அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மத்திய கணக்கு குழுமத்தில் தலைமை கணக்கு அலுவலராக பணிபுரிந்த திருமதி. L. வெண்மதி அவர்கள் கடந்த 30.06.2022 அன்று வயது முதிர்வு ஓய்வு பெற்றார். இவர் மருத்துவ சேவைகள் துறையில் கணக்கு அலுவலராக பணிபுரிந்த காலத்தில் ஓய்வு பெற்ற பணியாளர் திருமதி. N. சசிகலா அவர்களுக்கு ஈட்டிய விடுப்பு கணக்கு முடித்து காசாக்கியதில் வருமான வரி குறைவாக பிடித்தம் செய்ததாக 2014-15 ஆம் ஆண்டு தணிக்கை தடை பத்தி எண்-29ல் குறைபாடு தெரிவிக்கப்பட்டு பொறுப்பு அலுவலராக திருமதி. L. வெண்மதி அவர்களின் பெயர் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேற்காணும் பத்தி நிலுவையில் உள்ளதால் நீக்கம் செய்வது சம்மந்தமாக நிலைக்குழு (கணக்கு மற்றும் தணிக்கை) க்கு பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் மாதாந்திர தணிக்கை தடைகள் நீக்கம் செய்வதற்கான கூட்டமர்வில் (Joint Sitting) இத்தணிக்கைத் தடைக்கான பதில் அறிக்கைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்படவில்லை என தெரிவித்துக் கொண்டு, நிலைக்குழு (கணக்கு மற்றும் தணிக்கை) மூலம் இத்தணிக்கை தடைப்பத்தியை நீக்கம் செய்திட கீழ்காணும் பதில்கள் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

ஆண்டு	பத்தி எண்	தணிக்கை பத்திக்கான சுருக்கம்	தணிக்கை தடைக்கான பதில்
2014-15	29	மாவட்ட குடும்ப நலத்துறை - 2014-15 ஆம் ஆண்டு தணிக்கை திருமதி. N. சசிகலா, மருத்துவ அலுவலர் 31.08.2014 அன்று ஓய்வு ஈட்டிய விடுப்பு காசாக்கியது வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்படவில்லை குறைபாடு ரூ.184608/- வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.	தணிக்கை தடையில் 1961 ஆம் ஆண்டின் இந்திய வருமான வரிச்சட்ட விதி எண்.10ன் படி அரசு பணியாளர் அல்லாத இதர நிறுவனங்களின் பணியாளர்களுக்கு அவர்கள் பணி ஓய்வு பெறுகிற நிகழ்வில் ஈட்டிய விடுப்பு பணமாக்குதலில் 30 விழுக்காடு வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்படாமல் 10 விழுக்காடு மட்டும் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ளதை சுட்டக்காட்டி நிதி இழப்பு தொகை ரூ.184608/- ஐ வசூலிக்க வலியுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்நிகழ்வில் பின்வரும் தணிக்கைக்கு பதில் அளிக்கப்படுகிறது. 1. 30 விழுக்காடு வருமான வரி பிடித்தம் செய்யப்பட வேண்டும் என்பது அவசியம் என்றாலும் அத்தொகையானது உரிய நிதி ஆண்டில் பட்டியல் காசாக்கப்படும்போதே நிதியாண்டு முடிவுக்கு முன்னரே பிடித்தம் செய்து உரிய தனி நபரின் வருமான வரி கணக்கு எண்ணில் செலுத்த வேண்டிய TDS (Tax Deducted at source) ஆகும். இந்நிகழ்வில் 10 விழுக்காடு பிடித்தம் செய்து செலுத்தப்பட்டுள்ளது., ஒரு வேளை

			<p>30 விழுக்காடு பிடித்தம் செய்யப்பட்டு இருந்தாலும் அத்தொகையானது அத்தனி நபரின் PAN எண்ணின் கீழ் செலுத்தப்பட்டு அத்தொகையானது பின்னர் அந்நிதியாண்டு முடிந்த பின்னர் அடுத்து வருகின்ற மூன்று மாத காலத்திற்குள்ளாக வருமான வரித் தொகைக்கு முழுமையான வரி பிடித்த கணக்கு மற்றும் வரி செலுத்த வேண்டிய கணக்குகள் ஆகியவற்றில் பொருத்தி செலுத்தப்பட்ட தொகை போக எஞ்சிய தொகை மட்டுமே செலுத்த வேண்டியிருக்கும். எனவே DDO, என்ற அளவில் பிடித்தம் செய்து செலுத்துவதில் குறைபாடு நிகழ்ந்து விட்டது என்றாலும் மத்திய அரசின் வருமான வரித்துறைக்கு இந்நிகழ்வின் மூலம் இழப்பு ஏதுமில்லை.</p> <p>2. வருமான வரி செலுத்துதல் என்பது வரி செலுத்துபவரின் தனிப்பட்ட கடமையும் பொறுப்புகளும் ஆகும். எனவே, அந்நிதியாண்டு முடிந்த பின்னர் திருமதி.என்.சசிகலா, மருத்துவ அலுவலரால் உரிய வரித் தொகை உறுதியாக செலுத்தப்பட்டிருக்கும். இதில் நிதியிழப்பு ஏதுமில்லை.</p> <p>3. இப்பத்திக்கு திருமதி.எல்.வெண்மதி, கணக்கு அலுவலரை பொறுப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்தனியர் 30.06.2022 அன்று வயது முதிர்வு ஓய்வு பெற்றுள்ளார். நாளது தேதிவரை இத்தனியருக்கு ஓய்வுக்கால பணப்பயன்கள் பெற்றளிக்க இயலாத நிலை உள்ளது. இத்தனியரின் பொறுப்பில் தணிக்கையில் சுட்டிக்காட்டப்பட்ட குறைபாடு நிகழ்ந்துவிட்டது என்றாலும் தற்போதுள்ள நிலையில் பின்னோக்கி சென்று இக்குறைப்பாட்டினை சரி செய்ய இயலாத நிலை உள்ளது.</p> <p>4. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதிக்கு இழப்பு ஏதுமில்லை.</p> <p>5. மேற்கண்ட விவரம் தணிக்கையில் சுட்டிக்காட்டப்பட்ட பின் தற்போது 1961 ஆம் ஆண்டு இந்திய வருமான வரிச்சட்டம் பிரிவு எண்.10ன்படி TDS (Tax Deducted at source) 30 விழுக்காடு பிடித்தம் செய்கின்ற நடைமுறையானது விடுதலின்றி பின்பற்றப்படுகிறது.</p> <p>எனவே, மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரையிலான குறிப்புகளின் படையும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதிக்கும், மாநில அரசுக்கும் நிதியிழப்பு ஏதுமில்லை</p>
--	--	--	---

			என்ற அடிப்படையிலும் மத்திய அரசுக்கு நிதியிழப்பின்றி தனியர் ஓய்வு பெற்ற பின்னர் பொது மக்களில் ஒருவராக 31.07.2015 அன்றுள்ளபடி சரியான கணக்கீட்டின்படி திருமதி.என்.சசிகிலா, மருத்துவ அலுவலரால் வருமானவரி செலுத்தப்பட்டிருக்கும் என்ற அடிப்படையிலும் திருமதி.எல்.வெண்மதி, கணக்கு அலுவலரிடமிருந்து பணிக்கொடையில் பிடித்தம் செய்ய வேண்டிய அளவுக்கு இதில் நிதியிழப்பு இல்லை என்ற அடிப்படையிலும் இப்பத்தியை நீக்கம் செய்து தருமாறு கனிவுடன் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.
--	--	--	--

மேற்காணும் குறிப்பினை ஏற்று இத்தணிக்கைத் தடையை நீக்கம் செய்திட, நிலைக்குழு (கணக்கு மற்றும் தணிக்கை)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"27.06.2023 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு(கணக்கு மற்றும் தணிக்கை) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.04/2023, நாள்.27.06.2023-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கணக்கு மற்றும் தணிக்கை) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது".

S.W.M.C.No.A6/1566/2023**கூடுதல் தலைமைச்செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 27.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு****தீர்மான எண்: 367/2023****பொருள் எண்.23****Greater Chennai Corporation – Solid Waste Management Department – Cordial Invitation received from M/s.Urbaser for the visit to various cities in Europe – Council body Officials and Officials from GCC to visit Europe from 19th June 2023 to 22nd June 2023 – Permission obtained from Government – for ratification approval.**

In Greater Chennai Corporation, 15 Zones and 200 Wards are there. Out of 15 zones, the Greater Chennai Corporation is carrying out the conservancy operations directly in Five Zones (Zones-4, 5, 6, 7 & 8). In the remaining 10 zones, conservancy operations are being carried out by private agencies namely M/s.Urbaser Sumeet Facility Limited in 7 zones (Zones-9 to 15) and M/s.Chennai Enviro Solutions Pvt. Ltd. in 4 zones (Zones-1, 2, 3 & part of Zone-7).

In the Letter from Authorized Signatory for Urbaser S.A.U. Spain, Dated:11.05.2023, M/s.Urbaser company who is carrying out conservancy operations in Zones-9 to 15 in GCC has stated that, the M/s.Urbaser is honored to extend our invitation to the Hon'ble Mayor, Respectful Deputy Mayor, Respected Principal Secretary / Commissioner, Additional Commissioner (Health), Chief Engineer (SWM & Mechanical), Superintending Engineer (SWM) and Executive Engineer (SWM), being the experienced officials of Greater Chennai Corporation in the field of Solid Waste Management for a Solid Waste Management technology exposure visit to various cities in Europe. The purpose of this visit is to understand SWM methodology & the technologies adopted in various cities of Europe for promoting circular economy, further it was stated that during the visit they will explore various waste treatment plant, MRF including but not limited to the waste to energy plants of Madrid, which will provide an insight on the technology and infrastructure being used in the international market for the waste treatment.

This visit will explore the possibility of adopting these technologies and infrastructure into the city of Chennai, for attaining the mutual goal of reducing the garbage to the dumping ground and to promote the concept of circular economy and to empathize the international practices adopted for achieving 100% source segregation. Further it was mentioned in the letter that the technical exposure visit is scheduled from 19th June 2023 to 22nd June 2023.

The growing concerns about climate change and rising levels of Green House gases in the atmosphere resulting from the landfill dumpsites, Government of Tamil Nadu has encouraged sustainable power generation. Greater Chennai Corporation is having 2 landfill sites and solid waste generation of around 5800 MT/day. At present, various wet and dry waste processing plants were established in Greater Chennai Corporation. Further, GCC has proposed various projects such as Mega Bio-CNG plants of 500 MT capacity (2 nos.) for processing wet waste and Mega Automated Material Recovery Facility and Waste to Energy plants for processing dry waste under SBM programme.

In view of the above, this office letters dated.19.05.2023 & 29.05.2023 were sent to the Additional Chief Secretary, MA&WS Dept for seeking permission from government for the following council body officials and officials from GCC to visit Europe from 19th June 2023 to 22nd June 2023.

Sl. No.	Name of the Council body Officials and Officials from GCC	Designation of the Official
1	Tmt.R.Priya	Hon'ble Mayor
2	Th.M.Magesh Kumar	Respectful Deputy Mayor
3	Th.Shankar Lal Kumawat, I.A.S.	Additional Commissioner (Health)
4	Th.N.Mahesan	Chief Engineer (SWM & Mechanical)
5	Th.R.A.Prabhakar	Executive Engineer (SWM)
6	Th.B.Vijay Aravindh	Executive Engineer (SWM)
7	Tmt.Prasanna	Assistant Engineer

As per the G.O.(D).No.326, Municipal Administration and Water Supply (Election) Department, Dated:12.06.2023 and G.O.(D).No.350, Public (Special-B) Department, Dated:13.06.2023., the Government have permitted the above officials to visit Europe from 19th June 2023 to 22nd June 2023 on a technical exposure visit to study various technologies with respect to Solid Waste Management. It is mentioned that the expenditure in connection with the above visit shall be met from the fund of Greater Chennai Corporation and also requested to obtain necessary ratification of the council in this regard.

Hence,

- 1) Ratification for the permission obtained from Government for the above officials to visit cities in Europe from 19th June 2023 to 22nd June 2023 on a technical exposure visit to study various technologies with respect to Solid Waste Management.
- 2) To meet out the expenditure for the above visit from GCC funds under SWM Department (HQ) Heads of account.

Sl.No. 1 & 2 above, ratification approval of the Council is requested.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”.

கதுநக.எண்.அ1/ 5146/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 368/2023 பொருள் எண்.24

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு - அனைத்து தொடக்க, நடுநிலை, உயர்நிலை (ம) மேல்நிலைப் பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்களின் நலனை கருத்தில் கொண்டு அனைத்துச் சென்னைப் பள்ளிகளுக்கும் முதலுதவிப் பெட்டிகள் (First Aid Box) வழங்கப்படும் என்ற அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் விதமாக சம்மந்தப்பட்ட மூன்று நிறுவனங்களிடமிருந்து விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டு அதில் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள நிறுவனமான ANURAAG என்ற நிறுவனம் மூலம் கொள்முதல் செய்ய அனுமதி.

மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண். 16ன் படி 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை தொடக்க, நடுநிலை, உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்களின் நலனைக் கருத்தில் கொண்டு அனைத்துச் சென்னை பள்ளிகளுக்கும் ரூ. 6.27 இலட்சம் செலவில் முதலுதவிப் பெட்டிகள் (First Aid Box) வழங்கப்படும் என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் விதமாக CORE பகுதியின் கீழ் 119 தொடக்கப்பள்ளிகள், 92 நடுநிலைப்பள்ளிகள், 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகள் என மொத்தம் 281 பள்ளிகளுக்கும் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் புதிதாக இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கப்பள்ளிகள், 38 நடுநிலைப்பள்ளிகள், 8 உயர்நிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகள் ஆக மொத்தம் 420 பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்களின் நலனை கருத்தில் கொண்டு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் மருத்துவ துறை மாநகர நல அலுவலர் அவர்களின் 26.05.2023 நாளிட்ட வழிகாட்டுதல் படியும், ஆலோசனை அடிப்படையிலும் முதலுதவி பெட்டிகள் (First Aid Box) வழங்குவதற்கு கல்வி அலுவலர் அவர்களின் 26.05.2023 நாளிட்ட அனுமதி பெறப்பட்டு சம்மந்தப்பட்ட மூன்று நிறுவனங்களிடமிருந்து விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டது. நிறுவனங்கள் அளித்துள்ள விலைப்புள்ளி விவரம் கீழ்வருமாறு:

S.No.	Particulars	QTY	Quotation Rate of Medicine		
			Ramesh Pharma	BIOS Health Care	Anuraag
1	Antiseptic Lotion-50 ML	2Nos	Rs. 610/- (GST 12% extra)	Rs. 590/- (GST 12% extra)	Rs.565/- (GST 12% extra)
2	Antiseptic Cream -20 gms	1No			
3	Plasters Roll 2.5 cm	5 Nos.			
4	Gauze Pad (5cm x 5cm)	1Pkt			
5	Roller Bandage (10cm)	2Nos.			
6	Sterile Dressing (17cmx17cm)	1No			
7	Burn Dressing (10cm x10 cm)	1No.			
8	Scissors	1No.			
9	Cotton Roll 50 gm	2 Pkts.			

மேற்கண்டள்ள மூன்று நிறுவனங்களின் விலைப்புள்ளியினை ஒப்பிட்டுப் பார்த்ததில் Anuraag என்ற நிறுவனம் குறைந்த விலைப்புள்ளி சமர்ப்பித்துள்ளது. எனவே, மேற்குறிப்பிட்ட நிறுவனம் மூலம் 420 சென்னைப் பள்ளிகளுக்கும் முதலுதவிப் பெட்டி வழங்கப்பட உள்ள விலை விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	பள்ளிகளின் விவரம்	பள்ளிகளின் எண்ணிக்கை	ஒரு முதலுதவிப் பெட்டியின் விலை ரூ.	GST 12%	மொத்தம்	மொத்த விலை
1	தொடக்கநிலை, நடுநிலை, உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப் பள்ளிகள்	420 பள்ளிகள்	565.00	68.00	633.00	2,65,860.00
மொத்தம்						2,65,860.00

எனவே, மேற்குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களின் அடிப்படையில் 420 சென்னை பள்ளிகளுக்கும் ரூ.2,65,860/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது மட்டும்) தொகை செலவினத்தில் முதலுதவிப் பெட்டிகள் (First Aid Box) வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்பு எண். 16ன் படி 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை தொடக்க, நடுநிலை, உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவர்களின் நலனைக் கருத்தில் கொண்டு அனைத்துச் சென்னை பள்ளிகளுக்கும் முதலுதவிப் பெட்டிகள் (First Aid Box) கொள்முதல் செய்து வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
2. மேற்குறிப்பிட்ட 420 சென்னைப் பள்ளிகளுக்கும் வழங்கப்பட உள்ள முதலுதவி பெட்டிகளை (First Aid Box) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள நிறுவனமான Anuraag என்ற நிறுவனம் மூலம் ரூ.2,65,860/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது மட்டும்) தொகையில் கொள்முதல் செய்து வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
3. மேற்குறிப்பிட்ட செலவினத் தொகையினை கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 (Education Expenses) என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டிலிருந்து செலவு மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

கதுநக.எண்.அ1/ 4799/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 369/2023 பொருள் எண்.25

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - சென்னைப் பள்ளிகளில் அலுவலகம், நிர்வாகம் போன்ற பள்ளி சார் பணிகளை மேம்படுத்துதல் - கணினி உதவியாளர்கள் பணியிடங்களை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் தற்காலிகமாக நிரப்புவதற்கு அனுமதி மற்றும் அவர்களுக்கு ஊதியம் வழங்குவதற்கு தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்குவதற்கு அனுமதி.

வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களின் 2013-2014 ஆம் ஆண்டு நிதிநிலை அறிக்கையில் அறிவிக்கப்பட்ட அறிவிப்பின் படி 2014-2015 ஆம் கல்வியாண்டில் 31.07.2014 அன்று நடைபெற்ற மன்றக் கூட்டத்தின் தீர்மான எண். 423/2014ல் மாணவர்களின் நலனுக்காக கற்றல், கற்பித்தல், அலுவலகம், நிர்வாகம் போன்ற பள்ளிசார் பணிகளில் ஏற்படும் தேவைகள், குறைவுகள், தொய்வுகள் ஆகியவற்றை சந்தித்திட மேலும் மேம்படுத்திட அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியரே மேற்கொள்ள அவர்களுக்கு நேரடியாக தேவைப்படும் நிதியை அளிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன்படி பள்ளிகளில் நடைபெறும் கற்றல் பணி, கற்பித்தல் பணி, அலுவலகப்பணி மற்றும் நிர்வாகப்பணிகளில் ஏற்படும் பள்ளிசார் தேவைகளை சந்தித்திட மேலும் மேம்படுத்திட மாணவர்களின் நலனுக்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியரே நேரடியாக மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கப்பட்டது. இப்பணியினை மேற்கொள்வதற்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை அந்தந்தப் பள்ளித் தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்க அனுமதி வழங்கப்பட்டு, இதுநாள் வரை நடைமுறைபடுத்தப்பட்டு வருகிறது.

சென்னைப் பள்ளிகளில் தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு உதவியாக பணியமர்த்தப்பட்டுள்ள தற்காலிக கணினி உதவியாளர்கள், பள்ளிகளில் மாணவ / மாணவியர்களின் விவரங்களை கணினியில் பதிவேற்றம் செய்தல், மாணவ / மாணவியர்களுக்கு வழங்கப்படும் மடிக்கணினி மற்றும் மிதிவண்டிகள் விவரங்கள், விலையில்லா புத்தகங்கள், சீருடைகள் போன்ற விவரங்களை கணினியில் பதிவேற்றம் செய்வது மற்றும் தலைமையகத்தில் கேட்கப்படும் பள்ளிசார் விவரங்களை உரிய படிவத்தில் தயாரித்தல் போன்ற பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றனர்.

2022-2023 ஆம் கல்வியாண்டில் சென்னை உயர் மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் தற்காலிகமாக 90 கணினி உதவியாளர்கள் அலுவலகப் பணிகள் மற்றும் கணினி சம்மந்தப்பட்ட பணிகளுக்காக ஜூன் 2022 மாதம் முதல் மார்ச் 2023 மாதம் வரை ஆணையர் அவர்களின் 18.06.2022 நாளிட்ட அனுமதியும் மற்றும் மன்றத்தீர்மான எண்.276/2022, நாள்.30.07.2022ன்படி மன்றத்தின் அனுமதியும் பெறப்பட்டு பணியமர்த்தப்பட்டு ஊதியம் வழங்கப்பட்டது. மேலும், கணினி உதவியாளர்கள் பணியின் அவசியம் கருதி துணை ஆணையர்(கல்வி) அவர்களின் 30.03.2023 நாளிட்ட அனுமதி பெறப்பட்டு ஏப்ரல் 5, 2023 முதல் மே 31, 2023 வரை பணி நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டு ஊதியம் வழங்கப்பட்டது.

தற்போது, அரசாணை (நிலை) எண். 48, பள்ளிக் கல்வி (ப.க.5(2)) துறை, நாள்: 01.03.2023ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதியிலிருந்து இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கப்பள்ளிகள், 38 நடுநிலைப்பள்ளிகள், 8 உயர்நிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் CORE பகுதியின் கீழ் 119 தொடக்கப்பள்ளிகளும், 92 நடுநிலைப்பள்ளிகளும், 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகளும், 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக மொத்தம் 281 பள்ளிகளும், ஆக மொத்தம் 420 பள்ளிகள் இயங்கி வருகின்றன.

சென்னைப் பள்ளிகளில் ஆண்டு தோறும் 92 தற்காலிக கணினி உதவியாளர்கள் பணியமர்த்தப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தன. தற்போது, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் 139 பள்ளிகள் இணைக்கப்பட்டுள்ளதால் உதவி கல்வி அலுவலர்கள் நாள்தோறும் மாணவர்களின் வருகை, பள்ளிகளின் செயல்பாடுகள் குறித்த தகவல்கள் சேகரித்து கணினியில் பதிவு செய்யும் பணிச்சுமை அதிகரித்துள்ள காரணத்தினால் உதவி கல்வி அலுவலர்களுக்கு பகிர்ந்தளிக்கப்பட்ட பள்ளிகளில் 45க்கு மேல் பள்ளிகள் உள்ள 5 உதவி கல்வி அலுவலர்களுக்கு 2 கணினி உதவியாளர்கள் என கூடுதலாக 5 கணினி உதவியாளர்கள் ஆக மொத்தம் $92+5=97$ தற்காலிக கணினி உதவியாளர்களை பணியமர்த்துவது அவசியமாகிறது.

மேலும், சென்னை மாவட்ட ஆட்சியரின் செயல்முறை ஆணை எண். Proc.C2/16317/2021, நாள்: 13.06.2023ன் படி தற்காலிக கணினி உதவியாளர்களுக்கு தினக்கூலி அடிப்படையில் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ. 677/- என 26 நாட்களுக்கு (677×26) ரூ. 17,602/- ஊதியம் நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும்.

தற்காலிக கணினி உதவியாளர்களுக்கு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை ஊதியம் வழங்கப்பட வேண்டிய விவரம்

வ. எண்.	பதவி	தற்காலிக கணினி உதவியாளர்கள் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	நாள் ஒன்றுக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட ஊதியம் (மாவட்ட ஆட்சியரின் 13.06.2023 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி.)	மாத ஊதியம்	ஊதியம் வழங்க அனுமதி ஜூன் 2023 மாதம் முதல் மார்ச் 2024 மாதம் வரை	10 மாதத்திற்கான ஊதியம் (கலம் எண் $3 \times 5 \times 6 = 7$)
1	2	3	4	5	6	7
1	தற்காலிக கணினி உதவியாளர்கள்	$92+5=97$	ரூ. 677/-	ரூ. 17602/- (677×26 நாட்களுக்கு)	10	1,70,73,940/-

மேலும், 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் தற்காலிக கணினி உதவியாளர்களுக்கு மேற்கண்டுள்ள அட்டவணையில் உள்ளவாறு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை (10 மாதங்களுக்கு) பள்ளி மேலாண்மைக்குழுவின மூலம் பணியமர்த்தப்பட்டு ரூ. 1,70,73,940/- தொகையில் ஊதியம் வழங்குவதற்கு தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியினை கல்வி அலுவலர் வாயிலாக வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

- சென்னைப் பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களின் நலன்கருதி கற்றல், கற்பித்தல், அலுவலகம், நிர்வாகம் போன்ற பள்ளி சார் பணிகளினை மேம்படுத்திட, 2023-2024 ஆம் கல்வியாண்டில் ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை 10 மாதங்களுக்கு 97 கணினி உதவியாளர்களை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின மூலம் சம்மந்தப்பட்ட தலைமை ஆசிரியர்கள் தற்காலிகமாக பணியமர்த்துவதற்கும், அவர்களுக்கு ஊதியம் வழங்க தேவைப்படும் நிதியினை கல்வி அலுவலர் வாயிலாக வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,
- மேற்குறிப்பிட்ட தற்காலிக கணினி உதவியாளர்களுக்கு மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை Proc.C2/16317/2021, நாள்: 13.06.2023ன் படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.677/- என ஊதியம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு ஒரு மாதத்திற்கு 26 நாட்களுக்கான ஊதியம் (26×677) ரூ. 17,602/- என நிர்ணயம் செய்வதற்கு அனுமதியும்,

3. மேற்குறிப்பிட்ட தற்காலிக கணினி உதவியாளர்களுக்கு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை 10 மாதங்களுக்கு ஊதியம் வழங்குவதற்கு தேவைப்படும் தொகையான (ரூ. 17602 x 97 x 10 மாதங்கள்) ரூ. 1,70,73,940/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து எழுபத்து மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பது மட்டும்) தொகையினை கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்விச் செலவினங்கள் என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ரூ.7.00 கோடி (ரூபாய் ஏழு கோடி மட்டும்) நிதி ஒதுக்கீட்டில் மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

க.து.ந.க.எண்.இ2/ பி5/4134/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 370/2023 பொருள் எண்.26

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - மழலையர் பிரிவில் (LKG and UKG) பணிபுரியும் - தற்காலிக ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக ஆயாக்கருக்கு - ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 31, 2024 வரை ஊதியம் வழங்க - அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் மூலம் தற்காலிகமாக நியமிக்கப்படும் பணியாளர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியினை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் மேற்கொள்ள அனுமதி - தலைமையாசிரியர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியினை உதவி கல்வி அலுவலர் 6 அவர்கள் மூலம் நேரடியாக வழங்குவதற்கு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கல்வித்துறையின் கீழ் செயல்படும் 119 தொடக்க பள்ளிகளும் 92 நடுநிலைப்பள்ளிகளும் 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகளும் 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக மொத்தம் 281 பள்ளிகள் செயல்பட்டு வருகின்றன இதில் தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் தொடங்கப்பட்ட மழலையர் பள்ளிகளின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:
மழலையர் பள்ளி தொடக்கப்பட்ட ஆண்டு மற்றும் பள்ளிகளின் எண்ணிக்கைகளின் விவரங்கள்

வ.எண்	ஆண்டு	தொடங்கப்பட்ட மழலையர் பள்ளிகளின் எண்ணிக்கை
01.	1997-1998	10
02.	1998-1999	20
03.	2013-2014	10
04.	2014-2015	25
05.	2015-2016	100
06.	2016-2017	35
07.	2020-2021	11
மொத்தம்		211 பள்ளிகள்

தற்போது 211 பள்ளிகளில் உள்ள மழலையர் பிரிவில் எல்.கே.ஜி மற்றும் யு.கே.ஜி வகுப்புகள் சிறப்பாக செயல்பட்டு வருகிறது.

1997 முதல் 1999ம் ஆண்டுகளில் துவங்கப்பட்ட 30 பள்ளிகளில் உள்ள மழலையர் பிரிவில் 96 ஆசிரியர் 24 அலுவலக உதவியாளர்கள் 91 ஆயாக்கர்கள் தொகுப்பூதியத்தில் பணியமர்த்தப்பட்டனர். பின்னர் அரசாணை எண்.246, Finance (Pay Cell) department, நாள்: 10.06.2009 முதல் பணிவரன்முறை செய்து ஆணை வழங்கப்பட்டது. இதில் தற்போது 65 ஆசிரியர்கள், 20 அலுவலக உதவியாளர்கள் காலமுறை ஊதியத்திலும் மற்றும் மழலையர் பள்ளியில் 67 ஆயாக்கர்கள் சிறப்பு காலமுறை ஊதியத்தில் பணிபுரிந்து வருகின்றனர்.

சென்னை தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் LKG மற்றும் UKG வகுப்புகளில் மாணவர்கள் எண்ணிக்கை அதிகரித்ததினால், மழலையர் பிரிவில் தற்காலிக அடிப்படையில் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்கர்கள் 2019-2020 வரை 200 பள்ளிகளில் மட்டும் தற்காலிக அடிப்படையில் ஒவ்வொரு கல்வியாண்டான ஜூன் முதல் மார்ச் வரை 10 மாதங்களுக்கு மட்டும் பணிபுரிந்து வந்தனர். 2020-2021 ஆம் கல்வியாண்டில் மழலையர் வகுப்புகளில் மாணவர்கள் சேர்க்கை அதிகரித்ததினால் மீதமுள்ள 11 தொடக்க மற்றும் நடுநிலை பள்ளிகளில் மழலையர் வகுப்புகள் தொடங்குவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண்.926/2020, நாள்:16.11.2020ன் படி ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட பணியாளர்களை, அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள், மழலையர் பள்ளி தற்காலிக ஆசிரியர்கள் வேலை கோரிய விண்ணப்ப படிவத்தினை தலைமையாசிரியர் பெற்று தனியர்களது தகுதி சான்றிதழ் அடிப்படையில் 10ம் வகுப்பு, 12ம் வகுப்பு மற்றும் மாண்டிசேரி வகுப்பு

தேர்ச்சி பெற்ற ஆசிரியர்களை தேர்வு செய்து தற்காலிக அடிப்படையில் 2022-2023 ஆம் கல்வியாண்டு வரை பெற்றோர் ஆசிரியர் கழகம் (PTA) மூலம் அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்களே நியமனம் செய்து வந்தனர். தற்போது இக்கல்வியாண்டில் (2023-2024) மேற்கண்ட பணியாளர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியினை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் (SMC) உதவி கல்வி அலுவலர் 6 வாயிலாக மேற்கொள்ளப்பட உள்ளது.

அவ்வாறு நியமனம் செய்ததில் 2022-2023ம் கல்வியாண்டில் 318 எண்ணிக்கையிலான தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் 253 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கு ஊதியம் வழங்க பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 13.07.2022 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டும் மற்றும் மன்றத்தீர்மான எண் 279/2022, நாள்: 30.07.2022ன் படி ஜூன் 2022 முதல் மார்ச் 2023 வரை 10 மாதங்களுக்கு மட்டும் தற்காலிக 311 மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்களுக்கும், தற்காலிக 241 மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கும் ஊதியம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட சென்னை பள்ளியில் உள்ள மழலையர் பிரிவில் பணிபுரியும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்கள் ஊதியம், ஒரு மாதத்திற்கென மொத்தமாக கணக்கிடப்பட்டு தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்களுக்கு ஒரு மாதம் ஊதியம் ரூ.11820/- மற்றும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கு ஒரு மாதம் ஊதியம் ரூ.8490/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு இந்நாள் வரை வழங்கப்பட்டுள்ளது என்பதை தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே, 2023-2024 கல்வியாண்டில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளில் உள்ள மழலையர் பிரிவுகளில் கற்றல், கற்பித்தல் போன்ற பள்ளிசார் பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்படும் 211 பள்ளிகளில் உள்ள மழலையர் பிரிவில் 318 தற்காலிக மழலையர் ஆசிரியர்கள் மற்றும் 253 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கு ஊதியம் வழங்க நிதியினை, 2023-2024 கல்வியாண்டில் ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரையிலான 10 மாதங்களுக்கு ஆகும் செலவுகளை, கடந்த கல்வியாண்டை போலவே இக்கல்வியாண்டிலும் அந்தந்த பள்ளித் தலைமையாசிரியர் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால் அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியினை உதவி கல்வி அலுவலர்-6 அவர்கள் மூலமாக பெற்று பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டியுள்ளது.

எனவே,

01. பள்ளிகளின் கற்றல், கற்பித்தல் பணிகளுக்காக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளிலுள்ள மழலையர் பிரிவில் 318 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் 253 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களை ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை அவர்களுக்கான ஊதியம் வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கும்,
02. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளிலுள்ள மழலையர் பிரிவில் நடைபெறும் கற்றல், கற்பித்தல் பணிகளில் ஈடுபடுத்தப்படும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கு ஊதியத்தை அந்தந்த பள்ளியின் தலைமையாசிரியரே 2023-2024 கல்வியாண்டின் ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை நேரடியாக மேற்கொள்ள அனுமதியும் இப்பணியை மேற்கொள்வதற்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியினை தொடக்கக்கல்வி நிதியிலிருந்து கல்வி அலுவலர் மூலம் பெற்று தலைமையாசிரியர்களுக்கு வழங்கி, அதனை அந்தந்த பள்ளி தலைமை ஆசிரியர்களே பள்ளி மேலாண்மை குழுவின் மூலம் (SMC) பணியாளர்களிடம் முன்பண ரசீது (Advance stamp receipt) பெற்று ஊதியம் வழங்குவதற்கும்,
03. இச்செலவினங்களுக்காக 318 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் 253 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கு 10 மாதத்திற்கு ஆகும் செலவீனம்.

வ.எண்	மழலையர் பள்ளி பணியாளர்கள்	மொத்த மாதங்கள்	ஒரு மாதத்திற்கான ஊதியம் ரூ.	பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் ஆயாக்களின் எண்ணிக்கை	ஒரு ஆசிரியர் மற்றும் ஆயாவிற்கு 10 மாதத்திற்கான தொகுப்பூதியம் ரூ.	2023-2024
01.	ஆசிரியர்கள்	10	11820/-	318	11820x10	118200x318 = ரூ.3,75,87,600/-
02	ஆயாக்கள்	10	8490/-	253	8490x10	84900x253 =2,14,79,700/-
மொத்த தொகை (ரூ.37587600 + ரூ.21479700)						ரூ.5,90,67,300/-

எனவே, 318 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆசிரியர்கள் மற்றும் 253 தற்காலிக மழலையர் பிரிவு ஆயாக்களுக்கு 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை ஊதியம் வழங்க தேவைப்படும் மொத்த செலவு தொகை (ரூ.37587600 + ரூ.21479700) = ரூ.5,90,67,300/- (ரூபாய் ஐந்து கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து முந்நூறு மட்டும்) செலவு மேற்கொள்வதற்கும்,

04. இத்தொகையை மழலையர் பிரிவு கணக்கு குறியீட்டு எண்.80-82-06, 230-11-02-02 கல்வி செலவினங்கள் தலைப்பின் கீழ் (2023-2024)ல் ரூ.10,00,00,000/- (ரூபாய் பத்து கோடி மட்டும்) நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. அவற்றில் மார்ச் 2023க்கான ரூ.65,24,890/- செலவினங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுவிட்டது தற்போது இருப்பில் உள்ள தொகை ரூ.9,34,75,110/- ஆகும்,

05. மேலும், இத்தொகையை மழலையர் பிரிவு கணக்கு குறியீடு எண்.80-82-06, 230-11-02-02, கல்வி செலவினங்கள் என்ற தலைப்பின் கீழ் உள்ள தொடக்கக்கல்வி நிதி ஒதுக்கீட்டில் இருந்து மேற்கொள்ள ஆணை வேண்டியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

க.து.ந.க.எண்.அ1/ 4802/ 2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 26.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 371/2023 பொருள் எண்.27

**பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில்
சென்னைப்பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளிக் கட்டிடம்,
உட்கட்டமைப்பு மற்றும் பள்ளிகளில் உள்ள பொருட்களை பாதுகாப்பதற்கான தேவைகளை
அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியரே மேற்கொள்வதற்கு பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம்
தற்காலிக பாதுகாவலர்கள் பணியமர்த்துவதற்கு அனுமதி - ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை
(10 மாதங்களுக்கு) ஊதியம் வழங்குவதற்கு தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை
கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்குவதற்கு அனுமதி.**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் CORE பகுதியின் கீழ் 119 தொடக்கப்பள்ளிகளும்,
92 நடுநிலைப்பள்ளிகளும், 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகளும், 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக
மொத்தம் 281 பள்ளிகளும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட
பகுதியிலிருந்து இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கப்பள்ளிகள்,
38 நடுநிலைப்பள்ளிகள், 8 உயர்நிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக
மொத்தம் 420 பள்ளிகள் இயங்கி வருகின்றன.

அனைத்துப் பள்ளிகளிலும் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளிக் கட்டிடம் மற்றும்
பள்ளிகளின் உட்கட்டமைப்புப் பொருட்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் இரவு நேரப் பாதுகாப்பு
வழங்கப்படுவது அவசியமாகும். ஆணையர் அவர்களின் 18.06.2022 நாளிட்ட அனுமதியின்படி
பள்ளித் தலைமையாசிரியர்களே தங்கள் பள்ளிக்குத் தேவையான அனைத்து பாதுகாப்பு
வசதிகளையும் 01.06.2022 முதல் 31.03.2023 வரை மேற்கொள்ளவும், மேலும் அவர்களுக்கு
தேவைப்படும் நிதியை காவலர் செலவுகள் (Security Expenses) என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் பெற்று
கல்வி அலுவலர் அவர்கள் மூலம் அளிக்க அனுமதி பெறப்பட்டது. அதற்கு மன்றத் தீர்மான எண்.
278/2022, நாள் 30.07.2022ன்படி மன்றத்தின் அனுமதியும் பெறப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட்டது.

தற்போது, அரசாணை (நிலை) எண். 48, பள்ளிக் கல்வி (ப.க.5(2)) துறை, நாள்: 01.03.2023ன்
படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதியிலிருந்து
இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கப்பள்ளிகள்,
38 நடுநிலைப்பள்ளிகள், 8 உயர்நிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும், பெருநகர
சென்னை மாநகராட்சியின் CORE பகுதியின் கீழ் 119 தொடக்கப்பள்ளிகளும்,
92 நடுநிலைப்பள்ளிகளும், 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகளும், 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக
மொத்தம் 281 பள்ளிகளும், ஆக மொத்தம் 420 பள்ளிகள் இயங்கி வருகின்றன.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதியிலிருந்து
இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் மாணவ / மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளித் தளவாடப்
பொருட்கள், உட்கட்டமைப்பு மற்றும் பள்ளிக் கட்டிடம் போன்றவற்றை பாதுகாப்பதற்கு தற்காலிக
பாதுகாவலர்களை பணியமர்த்துவது அவசியமாகிறது. எனவே, சென்னைப் பள்ளிகளில் ஆண்டு
தோறும் தற்காலிகமாக பணியமர்த்தப்பட்ட பாதுகாவலர்களின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

சென்னைப் பள்ளிகளில் பணியமர்த்தப்பட உள்ள தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் விவரம்:

வ.எண்.	பள்ளிகளின் விவரம்	தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் எண்ணிக்கை
1	211 சென்னை தொடக்க / நடுநிலைப் பள்ளிகள்	180
2	70 சென்னை உயர் (ம) மேல்நிலைப் பள்ளிகள்	146
மொத்தம்		326

தற்போது, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள பள்ளிகளான 90 தொடக்கப்பள்ளிகள், 38 நடுநிலைப்பள்ளிகள், 8 உயர்நிலைப்பள்ளிகள் மற்றும் 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளுக்கு தற்காலிக பாதுகாவலர்கள் பணியமர்த்துவது அவசியமாகிறது.

விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டுள்ள பகுதிகளில் உள்ள சென்னைப் பள்ளிகளுக்கு தேவைப்படும் தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் விவரம்:

வ.எண்	பள்ளிகளின் விவரம்	தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் எண்ணிக்கை
1	128 சென்னை தொடக்க / நடுநிலைப் பள்ளிகள்	128
2	11 சென்னை உயர் (ம) மேல்நிலைப் பள்ளிகள் (1 பள்ளிக்கு 2 பாதுகாவலர்கள்)	22
மொத்தம்		150

எனவே, தற்போது சென்னைப் பள்ளிகள் மற்றும் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டுள்ள பகுதிகளில் உள்ள சென்னைப் பள்ளிகளுக்கும் மொத்தமாக தேவைப்படும் தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் விவரம்:

வ.எண்	பள்ளிகளின் விவரம்	தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் எண்ணிக்கை
1.	Core பகுதிகளில் உள்ள சென்னைப் பள்ளிகள் 281	326
2.	Extended Area பகுதிகளில் உள்ள சென்னைப் பள்ளிகள் 139	150
மொத்தம்		476

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையின் படி சென்னைப் பள்ளிகள் (ம) விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டுள்ள பகுதிகளில் உள்ள பகுதிகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 476 தற்காலிக பாதுகாவலர்கள் பணியமர்த்துவது அவசியமாகிறது. மேலும், மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை எண். R.O.C.C2/16317/2021, நாள்:13.06.2023ன் படி தற்காலிக பாதுகாவலர்களுக்கு தினக்கூலி அடிப்படையில் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.494/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு 30 நாட்களுக்கு (ரூ. 494 x 30) ரூ.14820/- ஊதியம் நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும்.

தற்காலிக பாதுகாவலர்களுக்கு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை ஊதியம் வழங்கப்பட வேண்டிய விவரம்

வ.எண்	பள்ளிகளின் விவரம்	தற்காலிக பாதுகாவலர்களின் எண்ணிக்கை	நாள் ஒன்றுக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட ஊதியம் (மாவட்ட ஆட்சியரின் 13.06.2023 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி)	மாத ஊதியம்	ஊதியம் வழங்க அனுமதி ஜூன் 2023 மாதம் முதல் மார்ச் 2024 மாதம் வரை	10 மாதத்திற்கான ஊதியம் (கலம் எண் 3 x 5 x 6 = 7)

1	2	3	4	5	6	7
1	Core பகுதிகளில் உள்ள சென்னைப் பள்ளிகள் 281	326	ரூ. 494/-	ரூ. 14820/-	10	4,83,13,200
2	Extended Area பகுதிகளில் உள்ள சென்னைப் பள்ளிகள் 139	150	ரூ. 494/-	ரூ. 14820/-	10	2,22,30,000
மொத்தம்		476				7,05,43,200

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணையின் படி 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் 476 தற்காலிக பாதுகாவலர்களுக்கு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை (10 மாதங்களுக்கு) பள்ளி மேலாண்மைக்குழுவின மூலம் பணியமர்த்தப்பட்டு ரூ. 7,05,43,200/- தொகையில் ஊதியம் வழங்குவதற்கு தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியினை கல்வி அலுவலர் வாயிலாக வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

எனவே,

1. சென்னைப்பள்ளிகளில் மாணவ/மாணவியர்களின் பாதுகாப்பு, பள்ளி சார் உட்கட்டமைப்பு பொருட்களின் பாதுகாப்புத் தேவைகளை சந்தித்திட மாணவ/மாணவர்களின் நலனுக்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியரே நேரடியாக 476 தற்காலிக பாதுகாவலர்களை பள்ளி மேலாண்மைக்குழுவின மூலம் பணியமர்த்தி பாதுகாப்பு ஏற்பாடுகளை ஜூன் 2023 மாதம் முதல் மார்ச் 2024 மாதம் வரை (10 மாதத்திற்கு) மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
2. இப்பணியை மேற்கொள்வதற்காக பள்ளியின் தலைமையாசிரியர்களுக்குத் தேவைப்படும் நிதியை அந்தந்த பள்ளித் தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக வழங்க அனுமதியும்,
3. இச்செலவினங்களுக்காக ரூ. 7,05,43,200/- (ரூபாய் ஏழு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து இருநூறு மட்டும்) வழங்க அனுமதியும்,
4. இத்தொகையை தொடக்க/நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-07, 220-11-03-11 Security Expenses என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ரூ. 2,00,00,000/- தொகையில் பெறுவதற்கும் மற்றும் உயர்நிலை/மேல்நிலைப் பள்ளிகளுக்கு கணக்கு குறியீட்டு எண். 80-82-01, 220-11-03-12 Security Expenses என்ற நிதி ஒதுக்கீட்டில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ரூ.1,60,00,000/- தொகையில் மேற்கொள்வதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

கதுநக.எண்.அ1/ 4801/ 2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 26.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 372/2023 பொருள் எண்.28

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் புதிதாக இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கநிலை, 38 நடுநிலை, 8 உயர்நிலைப் பள்ளிகளில் (ம) 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் 1ஆம் வகுப்பு முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவர்களின் நலக் கருதி எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், தற்காலிக பட்டதாரி மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலமாக ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை ஆசிரியர்களை தலைமை ஆசிரியர் மூலமாக நியமிக்கவும் மற்றும் அவர்களுக்கு ஊதியம் வழங்க தேவைப்படும் நிதியினை கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு ECS மூலம் பள்ளிகளுக்கு வழங்குவதற்கும் - ஜூன் 12, 2023 முதல் பள்ளிகள் திறக்கப்பட்டதால் பணியின் அவசரம் கருதி கூடுதல் தலைமை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று செயல்படுத்தப்பட்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் CORE பகுதியின் கீழ் 119 தொடக்கப்பள்ளிகளும், 92 நடுநிலைப்பள்ளிகளும், 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகளும், 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக மொத்தம் 281 பள்ளிகளும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் புதிதாக இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கநிலை, 38 நடுநிலை, 8 உயர்நிலைப் பள்ளிகளில் (ம) 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகள் ஆக மொத்தம் 420 பள்ளிகள் இயங்கி வருகின்றன.

இப்பள்ளிகளில் பெரும்பாலும் வறுமை கோட்டிற்கு கீழ் உள்ள ஏழை எளிய மக்களின் குழந்தைகள் கல்வி பயின்று வருகின்றனர். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளில் ஆண்டுதோறும் மாணவர்களின் சேர்க்கை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்தப்படுகின்ற சிறப்புத் திட்டங்களால் அதிகரித்துக் கொண்டு வருகிறது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் புதிதாக இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கநிலை, 38 நடுநிலை, 8 உயர்நிலைப் பள்ளிகளில் (ம) 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் 1 முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை இக்கல்வியாண்டிலும் அதிகரித்ததை தொடர்ந்து 1 முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை உள்ள மாணவர்களின் எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை பள்ளி மேலாண்மைக்குழு மூலம் தற்காலிகமாக நியமிப்பது மிகவும் அவசியமாகிறது.

தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் 12 ஆம் வகுப்பு தேர்ச்சி பெற்ற பின் இடைநிலை ஆசிரியர் பயிற்சி தேர்ச்சி பெற்றிருக்க வேண்டும். தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் இளங்கலை பட்டம் மற்றும் B.Ed தேர்ச்சி பெற்றிருத்தல் வேண்டும் மற்றும் தற்காலிக முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் இளங்கலை மற்றும் முதுகலைப்பட்டதூடன் B.Ed தேர்ச்சியும் பெற்றிருக்க வேண்டும்.

1. RTE Norm for Student teacher ratio:

S.no	Reason	Reference
1.	RTE Norm for Student teacher ratio in each category	The RTE Act, 2009, which became operative with effect from 1 April 2010, prescribes that the Pupil-Teacher (PTR) in schools should be maintained as per the following specified levels:

		<p>A) For Classes I to V:</p> <p>i) Two teachers for up to sixty admitted children</p> <p>ii) Three teachers for 61-90 children</p> <p>iii) Four Teachers for 91-120 children</p> <p>iv) Five teachers for 121-200 children</p> <p>v) One Head Teacher, other than the five teachers, if the number of admitted children exceeds 150; and the PTR (excluding Head Teacher) shall not exceed forty if the number of admitted children is above 200.</p> <p>B. For Classes VI to VIII:</p> <p>i) At least one teacher per class so that there shall be at least one teacher each for</p> <p>(a) Science and Math matics;</p> <p>(b) Social Studies; and</p> <p>(C) Languages.</p> <p>ii) At least one teacher for every 35 children;</p> <p>iii) Where admission of children is above 100, there shall be</p> <p>(c) A full time head-teacher and</p> <p>(d) Part time instructors for Art Education, Health & Physical Education and Work Education.</p>
--	--	---

2. Ratio in State Government Schools:-

அரசாணை (நிலை) எண். 231. பள்ளிக்கல்வித்துறை, நாள்: 11.08.2010 ன் படி 1:30 மாணவர் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் நிர்ணயம் பட்டியல்.

I. துவக்கப்பள்ளிகளுக்கு :-

குறைந்த பட்சம் தலைமை ஆசிரியர்-1
இடைநிலை ஆசிரியர்-1

குறைந்த பட்சம் தலைமை ஆசிரியர்-1
இடைநிலை ஆசிரியர்-2

மாணவர் எண்ணிக்கை		ஆசிரியர் பணியிடம்
முதல்	முடிய	
1	60	2
61	90	3
91	120	4
121	150	5
151	200	6

II. நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு

குறைந்த பட்சம் தலைமை ஆசிரியர்-1
பட்டதாரி ஆசிரியர்-2
இடைநிலை ஆசிரியர்-2

நடுநிலைப்பள்ளிகள் :- வகுப்பு 6 முதல் 8 வரை

மாணவர் எண்ணிக்கை		ஆசிரியர் பணியிடம்
முதல்	முடிய	
106	140	4
176	210	5
211	245	7
246	280	8
281	315	9

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடுகின்ற அரசாணை (நிலை) எண்.231 ன் படி துவக்கப்பள்ளிகளுக்கும் மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கும் ஆசிரியர்கள் 1:30 மாணவர் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் நிர்ணயம் செய்தல் நடைபெறுகிறது. மாணவர்கள் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் தேர்வாணையம் மூலம் (Teachers Recruitment Board) நிரந்தர ஆசிரியர்கள் பணியமர்த்தும்போது தற்காலிக ஆசிரியர்கள் எண்ணிக்கை குறைக்கப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

3.Ratio in GCC Schools & How many teachers needed to Match(2)

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடுகின்ற அரசாணை (நிலை) எண்.231 ன் படி துவக்கப்பள்ளிகளுக்கும் மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கும் ஆசிரியர்கள் மாணவர்கள் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் நிர்ணயம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு உட்படுத்தப்பட்ட தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப் பள்ளிகளுக்கும் தேவைப்படுகிறது என்று தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

ஆசிரியர் மாணவர் விகிதாச்சார அடிப்படையிலும், அரசாணை எண். 231, நாள். 11.08.2010ன் படி தொடக்கப்பள்ளி மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கையில் மாணவர்கள் இருப்பினும், தொடக்கப்பள்ளிகளில் ஒரு பள்ளிக்கு இரண்டு இடைநிலை ஆசிரியர் எனவும், நடுநிலைப்பள்ளிகளில் ஒரு பள்ளிக்கு ஒரு இடைநிலை ஆசிரியர் மற்றும் இரண்டு பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் என 3 ஆசிரியர்கள் கணக்கிடப்பட்டு கீழ்கண்ட அட்டவணை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

சென்னைப் பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களின் நலன் கருதி அப்பள்ளிகளில் கீழ்க்கண்ட உள்ள அட்டவணையில் உள்ளவாறு தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்களின் தேவை உள்ளது.

**Table I - Extended Area Schools Fixation for Secondary Grade
Teachers Abstract**

S.NO	School Type	STUDENTS STRENGTH	ELIGIBLE	EXISTING	NEED
		I - V			
1	2	3	4	5	6
1	PRIMARY (I - V)	16,871	555	319	316
2	MIDDLE (I - V)	8,480	268	188	
TOTAL		25,351	823	507	316

**Table II - Extended Area Schools Fixation for BT Assistant
Abstract**

S. NO	Type of School	STUDENTS STRENGTH	ELIGIBLE	EXISTING	NEED
			TOTAL		
1	2	3	4	5	6
1	MIDDLE VI - VIII) 1:35 Min: 2 BT	5,847	255	139	234
2	High VI - VIII - 1: 35 IX -X - 1: 40 Min: 5 BT	1,494	70	1	
		939	39	4	
3	Higher Secondary VI - VIII - 1: 35 IX -X 1: 40 Min: 5 BT	631	31	3	
		608	22	4	
TOTAL		9,519	417	151	

**Table III - Extended Area Schools Fixation for PG Teachers
Abstract**

S. NO	SCHOOL TYPE	STUDENTS STRENGTH	ELIGIBLE	EXISTING	NEED
		XI - XII			
1	2	3	4	5	6
1	Higher Secondary (XI AND XII)	2440	34	6	28

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணையில் 01.08.2022ன் அடிப்படையில் மாணவர்களின் எண்ணிக்கை கணக்கீடு செய்யப்பட்டு மாணவர்கள், ஆசிரியர்களின் விகிதாச்சார அடிப்படையில் Table-Iல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 823 இடைநிலை ஆசிரியர்கள் தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு தேவை என்ற நிலையில் 507 ஆசிரியர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர். மேலும், 316 இடை நிலை ஆசிரியர்கள் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளதால் மாணவர்களின் கற்றல், கற்பித்தல் நிகழ்வில் இடையூறு ஏற்படும்.

மேலும், Table-IIல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 417 பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் நடுநிலை, உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளுக்கு தேவை என்ற நிலையில் 151 ஆசிரியர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர். மேலும், 234 பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளதால் மாணவர்களின் கற்றல், கற்பித்தல் நிகழ்வில் இடையூறு ஏற்படும்.

மேலும், Table-IIIல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 34 முதுகலைபட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மேல்நிலைப்பள்ளிகளுக்கு தேவை என்ற நிலையில் 6 ஆசிரியர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர். மேலும், 28 முதுகலைபட்டதாரி ஆசிரியர்கள் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளதால் மாணவர்களின் கற்றல், கற்பித்தல் நிகழ்வில் இடையூறு ஏற்படும்.

தற்போது, மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்புகளில் சென்னைப் பள்ளிகளை மேம்படுத்துவதற்கு 27 அறிவிப்புகள் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னை மாநகராட்சியில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பள்ளிகளின் மாணவர்களின் கற்றல் திறனை மேம்படுத்துவதற்கு ஆசிரியர்களின் கற்றல்-கற்பித்தல் நிகழ்வு தொய்வின்றி தொடர்ச்சியாக நடைபெறவும் மற்றும் மாணவர்களின் நலன் கருதியும் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்களை உரிய தேவையான காலியிடங்களை தற்காலிகமாக பணியமர்த்துவது இன்றியமையாததாகிறது.

2022-2023ஆம் கல்வியாண்டில் துணை ஆணையர்(வ(ம)நி) அவர்களின் குறிப்பின் படி மாணவர்களின் எண்ணிக்கைக்கேற்ப தேவை என கோரப்பட்ட ஆசிரியர்களின் காலி பணியிடங்கள் எண்ணிக்கையில் முதற்கட்டமாக 50% எண்ணிக்கையில் ஆசிரியர் பணியிடங்கள் பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் வாயிலாக தற்காலிகமாக பணி நியமனம் செய்து கொள்வதற்கு அனுமதி பெறப்பட்டு பணியமர்த்தப்பட்டனர். தற்போது, 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பள்ளிகளில் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை பணியமர்த்தவும் மற்றும் 01.08.2023ல் மாணவர்களின் எண்ணிக்கை அதிகரிக்குமானால் அதற்கேற்றவாறு மாணவர்களின் விகிதாசாரா அடிப்படையில் இடைநிலை ஆசிரியர்களையும், பட்டதாரி ஆசிரியர்களையும் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களையும் தற்காலிகமாக அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் மூலம் பணியமர்த்திக் கொள்வதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேலும், பள்ளிக் கல்வித்/ப.க.5(1)/துறை, அரசாணை (நிலை) எண். 07, நாள்:07.01.2023ல் பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக ஆசிரியர்களுக்கான ஊதியம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளதன் படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிப் பள்ளிகளுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள பள்ளிகளிலும் பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் தற்காலிகமாக பணியமர்த்தப்படும் இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களுக்கு ஊதியத்தினை நிர்ணயம் செய்து வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

கீழ்க்கண்ட அட்டவணை யின் படி தற்காலிக பணியமர்த்தப்படும் இடை நிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களுக்கு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை 10 மாதங்களுக்கான ஊதியம் பின்வருமாறு கணக்கிடப்படுகிறது.

வ.எண்	தற்காலிக பதவியின் பெயர் பணியிடங்களின் விவரங்கள்	தேவைப்படும் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்களின் எண்ணிக்கை 50%	மாத தொகுப்பு ஊதியம் (ரூபாய்)	ஆசிரியர்கள் பணிபுரிய வேண்டிய கால அளவு (ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை)	மொத்த ஊதியம் (கலம் எண் 3 x 4 x 5 = 6)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.	தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் தொடக்கநிலை/ நடுநிலைப் பள்ளிகளுக்கு மட்டும்	158	12,000	10 மாதங்கள்	1,89,60,000/-
2.	தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் நடுநிலை, உயர்நிலை /மேல்நிலை பள்ளிகளுக்கு மட்டும்	117	15,000	10 மாதங்கள்	1,75,50,000/-
3.	தற்காலிக முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மேல்நிலை பள்ளிகளுக்கு மட்டும்	14	18,000	10 மாதங்கள்	25,20,000/-
மொத்தம்					3,90,30,000/-

மேலும், தற்போது அமுல்படுத்தப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு நகர்புற மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதி 2023ல் விதி எண். 248ன் படி மாநகராட்சி நிதியினை ரூ. 300 இலட்சம் வரைக்கும் ஒப்பளிக்க ஆணையர் அவர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிகழ்வில் மொத்த செலவுத் தொகை ரூ. 390.3 இலட்சம் என்பதால் மன்றத்தின் தகவலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொன்னதின் அடிப்படையில், 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் 14.06.2023 முதல் அனைத்து பள்ளிகளும் திறக்கப்பட உள்ளதைத் தொடர்ந்து, உடனடியாக பள்ளிகளில் தற்காலிகமாக பணியமர்த்தப்படும் இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் பணியமர்த்தப்பட வேண்டி உள்ளதால் பணியின் அவசரம் கருதி கூடுதல் தலைமை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டு பள்ளிகளில் தற்காலிக ஆசிரியர்கள் பணியமர்த்தப்பட்டனர்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் புதிதாக இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கநிலை, 38 நடுநிலை, 8 உயர்நிலைப் பள்ளிகளில் (ம) 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் 1 ஆம் வகுப்பு முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவர்களின் நலனுக்காக கற்றல், கற்பித்தல் பணிகளை நிறைவு செய்திட 158 தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், 117 தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் 28 முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் மூலம் ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை தற்காலிகமாக பணியமர்த்துவதற்கும் அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியினை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்.
2. ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியரின் ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.12,000/- என நிர்ணயம் செய்யவும் மொத்த செலவீனமான ரூ.12,000 x 158 x 10 = ரூ.1,89,60,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்) தொகையினை தொடக்க/ நடுநிலைப்பள்ளி கணக்கு குறியீடு எண். 80-82-06, 230-11-02-02 கல்வி செலவீனங்கள் என்கிற தலைப்பில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கீட்டில் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக செலவீனம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,
3. ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியரின் ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.15,000/- என நிர்ணயம் செய்யவும் மொத்த செலவீனமான ரூ.15,000 x 117 x 10 = ரூ.1,75,50,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) தொகையினை உயர் / மேல்நிலைப்பள்ளி கணக்கு குறியீடு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவீனங்கள் என்கிற தலைப்பில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கீட்டில் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக செலவீனம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,
4. ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியரின் ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.18,000/- என நிர்ணயம் செய்யவும் மொத்த செலவீனமான ரூ.18,000 x 14 x 10 = ரூ.25,20,000/- (ரூபாய் இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) தொகையினை உயர்/மேல்நிலைப்பள்ளி கணக்கு குறியீடு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவீனங்கள் என்கிற தலைப்பில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கீட்டில் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக செலவீனம் மேற்கொள்வதற்கும் பணியின் அவசரம் கருதி கூடுதல் தலைமை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதலுடன் செயல்படுத்தப்பட்டதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”.

க.து.ந.க.எண்.அ1/ 5359/ 2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 26.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 373/2023 பொருள் எண்.29

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கல்வித்துறை - 119 தொடக்கநிலை, 92 நடுநிலை, 38 உயர்நிலைப் பள்ளிகள் (ம) 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் 1ஆம் வகுப்பு முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவர்களின் நலன் கருதி எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், தற்காலிக பட்டதாரி மற்றும் தற்காலிக முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலமாக ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை ஆசிரியர்களை தலைமை ஆசிரியர் மூலமாக நியமிக்கவும் மற்றும் அவர்களுக்கு ஊதியம் வழங்க தேவைப்படும் நிதியினை கல்வி அலுவலர் மூலம் நேரடியாக தலைமை ஆசிரியர்களுக்கு ECS மூலம் பள்ளிகளுக்கு வழங்குவதற்கும் - ஜூன் 12, 2023 முதல் பள்ளிகள் திறக்கப்பட்டதால் பணியின் அவசரம் கருதி கூடுதல் தலைமை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று செயல்படுத்தப்பட்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் CORE பகுதியின் கீழ் 119 தொடக்கப்பள்ளிகளும், 92 நடுநிலைப்பள்ளிகளும், 38 உயர்நிலைப்பள்ளிகளும், 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளும் ஆக மொத்தம் 281 பள்ளிகளும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் புதிதாக இணைக்கப்பட்டுள்ள 139 பள்ளிகளில் அடங்கியுள்ள 90 தொடக்கநிலை, 38 நடுநிலை, 8 உயர்நிலைப் பள்ளிகளில் (ம) 3 மேல்நிலைப்பள்ளிகள் ஆக மொத்தம் 420 பள்ளிகள் இயங்கி வருகின்றன.

இப்பள்ளிகளில் பெரும்பாலும் வறுமை கோட்டிற்கு கீழ் உள்ள ஏழை எளிய மக்களின் குழந்தைகள் கல்வி பயின்று வருகின்றனர். பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளில் ஆண்டுதோறும் மாணவர்களின் சேர்க்கை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்தப்படுகின்ற சிறப்புத் திட்டங்களால் அதிகரித்துக் கொண்டு வருகிறது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, கல்வித்துறையின் கீழ் இயங்கும் 119 தொடக்கநிலை, 92 நடுநிலை, 38 உயர்நிலைப் பள்ளிகள் (ம) 32 மேல்நிலைப்பள்ளிகளில் 1 முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவ / மாணவியர்களின் எண்ணிக்கை இக்கல்வியாண்டிலும் அதிகரித்ததை தொடர்ந்து 1 முதல் 12 வரை உள்ள மாணவர்களின் எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை பள்ளி மேலாண்மைக்குழு மூலம் தற்காலிகமாக நியமிப்பது மிகவும் அவசியமாகிறது.

தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் 12 ஆம் வகுப்பு தேர்ச்சி பெற்ற பின் இடைநிலை ஆசிரியர் பயிற்சி தேர்ச்சி பெற்றிருக்க வேண்டும். தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் இளங்கலை பட்டம் மற்றும் B.Ed தேர்ச்சி பெற்றிருத்தல் வேண்டும் மற்றும் தற்காலிக முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் இளங்கலை மற்றும் முதுகலைப்பட்டத்துடன் B.Ed தேர்ச்சியும் பெற்றிருக்க வேண்டும்.

3. RTE Norm for Student teacher ratio:

S.no	Reason	Reference
1.	RTE Norm for Student teacher ratio in each category	The RTE Act, 2009, which became operative with effect from 1 April 2010, prescribes that the Pupil-Teacher

		<p>(PTR) in schools should be maintained as per the following specified levels:</p> <p>A) For Classes I to V:</p> <p>i) Two teachers for up to sixty admitted children</p> <p>ii) Three teachers for 61-90 children</p> <p>iii) Four Teachers for 91-120 children</p> <p>iv) Five teachers for 121-200 children</p> <p>v) One Head Teacher, other than the five teachers, if the number of admitted children exceeds 150; and the PTR (excluding Head Teacher) shall not exceed forty if the number of admitted children is above 200.</p> <p>B. For Classes VI to VIII:</p> <p>i) At least one teacher per class so that there shall be at least one teacher each for</p> <p>(a) Science and Mathematics;</p> <p>(b) Social Studies; and</p> <p>(c) Languages.</p> <p>ii) At least one teacher for every 35 children;</p> <p>iii) Where admission of children is above 100, there shall be</p> <p>(c) A full time head-teacher and</p> <p>(d) Part time instructors for Art Education, Health & Physical Education and Work Education.</p>
--	--	---

4. Ratio in State Government Schools:-

அரசாணை (நிலை) எண். 231. பள்ளிக்கல்வித்துறை, நாள்: 11.08.2010ன் படி 1:30 மாணவர் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் நிர்ணயம் பட்டியல்.

1. துவக்கப்பள்ளிகளுக்கு :

குறைந்த பட்சம் தலைமை ஆசிரியர்-1

இடைநிலை ஆசிரியர்-1

குறைந்த பட்சம் தலைமை ஆசிரியர்-1

இடைநிலை ஆசிரியர்-2

மாணவர் எண்ணிக்கை		ஆசிரியர் பணியிடம்
முதல்	முடிய	
1	60	2
61	90	3
91	120	4
121	150	5
151	200	6

II. நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு

குறைந்த பட்சம் தலைமை ஆசிரியர்-1

பட்டதாரி ஆசிரியர்-2

இடைநிலை ஆசிரியர்-2

நடுநிலைப்பள்ளிகள் :- வகுப்பு 6 முதல் 8 வரை

மாணவர் எண்ணிக்கை		ஆசிரியர் பணியிடம்
முதல்	முடிய	
106	140	4
176	210	5
211	245	7
246	280	8
281	315	9

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடுகின்ற அரசாணை (நிலை) எண்.231 ன் படி துவக்கப்பள்ளிகளுக்கும் மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கும் ஆசிரியர்கள் 1:30 மாணவர் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் நிர்ணயம் செய்தல் நடைபெறுகிறது. மாணவர்கள் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் தேர்வாணையம் மூலம் (*Teachers Recruitment Board*) நிரந்தர ஆசிரியர்கள் பணியமர்த்தும்போது தற்காலிக ஆசிரியர்கள் எண்ணிக்கை குறைக்கப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

3. Ratio in GCC Schools & How many teachers needed to Match(2)

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடுகின்ற அரசாணை (நிலை) எண்.231 ன் படி துவக்கப்பள்ளிகளுக்கும் மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கும் ஆசிரியர்கள் மாணவர்கள் விகிதாச்சாரப்படி ஆசிரியர் நிர்ணயம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு உட்படுத்தப்பட்ட தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப் பள்ளிகளுக்கும் தேவைப்படுகிறது என்று தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

ஆசிரியர் மாணவர் விகிதாச்சார அடிப்படையிலும், அரசாணை எண். 231, நாள். 11.08.2010ன்படி தொடக்கப்பள்ளி மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கையில் மாணவர்கள் இருப்பினும், தொடக்கப்பள்ளிகளில் ஒரு பள்ளிக்கு இரண்டு இடை நிலை ஆசிரியர் எனவும், நடுநிலைப்பள்ளிகளில் ஒரு பள்ளிக்கு ஒரு இடைநிலை ஆசிரியர் மற்றும் இரண்டு பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் என 3 ஆசிரியர்கள் கணக்கிடப்பட்டு கீழ்கண்ட அட்டவணை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

சென்னைப் பள்ளிகளில் பயிலும் மாணவ /மாணவியர்களின் நலன் கருதி அப்பள்ளிகளில் கீழ்க்கண்ட உள்ள அட்டவணையில் உள்ளவாறு தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களின் தேவை உள்ளது.

**Table I -GCC Schools Fixation for Secondary Grade
Teachers Abstract**

S.NO	School Type	STUDENTS STRENGTH	ELIGIBLE	EXISTING	NEED
		I - V			
1	2	3	4	5	6
1	PRIMARY (I - V)	25,538	817	592	220
2	MIDDLE (I - V)	11,447	391	396	
TOTAL		36,985	1,208	988	220

**Table II -GCC Schools Fixation for BT Assistant
Abstract**

S. NO	Type of School	STUDENTS STRENGTH	ELIGIBLE	EXISTING	NEED
			TOTAL		
1	2	3	4	5	6
1	MIDDLE VI - VIII)1:35 Min: 2 BT	6,531	341	75	421
2	High VI - VIII - 1: 35 IX -X - 1: 40 Min: 5 BT	6,387	291	103	
		4,805	201	254	
3	Higher Secondary VI - VIII - 1: 35 IX -X 1: 40 Min: 5 BT	11,176	444	237	
		10,412	348	535	
TOTAL		39,311	1,625	1,204	

**Table III -GCC Schools Fixation for PG Teachers
Abstract**

S. NO	SCHOOL TYPE	STUDENTS STRENGTH	ELIGIBLE	EXISTING	NEED
		XI - XII			
1	2	3	4	5	6
1	Higher Secondary (XI AND XII)	12,583	535	239	296

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணையில் 01.08.2022ன் அடிப்படையில் மாணவர்களின் எண்ணிக்கை கணக்கீடு செய்யப்பட்டு மாணவர்கள், ஆசிரியர்களின் விகிதாச்சார அடிப்படையில் Table-Iல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 1,208 இடைநிலை ஆசிரியர்கள் தொடக்க மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளுக்கு தேவை என்ற நிலையில் 988 ஆசிரியர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர். மேலும், 220 இடை நிலை ஆசிரியர்கள் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளதால் மாணவர்களின் கற்றல்-கற்பித்தல் நிகழ்வில் இடையூறு ஏற்படும்.

மேலும், Table-IIல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 1625 பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் நடுநிலை, உயர்நிலை மற்றும் மேல்நிலைப்பள்ளிகளுக்கு தேவை என்ற நிலையில் 1204 ஆசிரியர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர். மேலும், 421 பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளதால் மாணவர்களின் கற்றல்-கற்பித்தல் நிகழ்வில் இடையூறு ஏற்படும்.

மேலும், Table-IIIல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 535 முதுகலைபட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மேல்நிலைப்பள்ளிகளுக்கு தேவை என்ற நிலையில் 239 ஆசிரியர்கள் மட்டுமே பணியில் உள்ளனர். மேலும், 296 முதுகலைபட்டதாரி ஆசிரியர்கள் பணியிடங்கள் காலியாக உள்ளதால் மாணவர்களின் கற்றல்-கற்பித்தல் நிகழ்வில் இடையூறு ஏற்படும்.

தற்போது, மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் 2023-2024ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை அறிவிப்புகளில் சென்னைப் பள்ளிகளை மேம்படுத்துவதற்கு 27 அறிவிப்புகள் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்னை மாநகராட்சியில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பள்ளிகளின்

மாணவர்களின் கற்றல் திறனை மேம்படுத்துவதற்கு ஆசிரியர்களின் கற்றல்-கற்பித்தல் நிகழ்வு தொய்வின்றி தொடர்ச்சியாக நடைபெறவும் மற்றும் மாணவர்களின் நலன் கருதியும் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் மற்றும் தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்களை உரிய தேவையான காலிபணியிடங்களை தற்காலிகமாக பணியமர்த்துவது இன்றியமையாததாகிறது.

2022-2023ஆம் கல்வியாண்டில் துணை ஆணையர்(வ(ம)நி) அவர்களின் 08.06.2022 நாளிட்ட குறிப்பின்படி, மாணவர்களின் எண்ணிக்கைக்கேற்ப தேவை என கோரப்பட்ட ஆசிரியர்களின் காலி பணியிடங்கள் எண்ணிக்கையில் முதற்கட்டமாக 50% எண்ணிக்கையில் ஆசிரியர் பணியிடங்கள் பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் வாயிலாக தற்காலிகமாக பணி நியமனம் செய்து கொள்வதற்கு அனுமதி பெறப்பட்டு பணியமர்த்தப்பட்டனர். தற்போது, 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் 281 சென்னைப் பள்ளிகளில் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களை பணியமர்த்தவும் மற்றும் 01.08.2023ல் மாணவர்களின் எண்ணிக்கை அதிகரிக்குமானால் அதற்கேற்றவாறு மாணவர்களின் விகிதாசார அடிப்படையில் இடைநிலை ஆசிரியர்களையும், பட்டதாரி ஆசிரியர்களையும் மற்றும் முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்களையும் தற்காலிகமாக அந்தந்த பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் மூலம் பணியமர்த்திக் கொள்வதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேலும், பள்ளிக் கல்வித்(ப.க.5(1))துறை, அரசாணை (நிலை) எண். 07, நாள்: 07.01.2023ல் பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக ஆசிரியர்களுக்கான ஊதியம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளதன் படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிப் பள்ளிகளிலும் பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் தற்காலிகமாக பணியமர்த்தப்படும் இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்களுக்கு ஊதியத்தினை நிர்ணயம் செய்து வழங்குவதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

கீழ்க்கண்ட அட்டவணையின் படி தற்காலிக பணியமர்த்தப்படும் இடை நிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியர்களுக்கு ஜூன் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை 10 மாதங்களுக்கான ஊதியம் பின்வருமாறு கணக்கிடப்படுகிறது.

வ. எண்	தற்காலிக பதவியின் பெயர் பணியிடங்களின் விவரங்கள்	தேவைப்படும் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்களின் எண்ணிக்கை 50%	மாத தொகுப்பு ஊதியம் (ரூபாய்)	ஆசிரியர்கள் பணிபுரிய வேண்டிய கால அளவு (ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை)	மொத்த ஊதியம் (கலம் எண் 3 x 4 x 5 = 6)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.	தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள் தொடக்கநிலை/ நடுநிலைப் பள்ளிகளுக்கு மட்டும்	110	12,000	10 மாதங்கள்	1,32,00,000/-

2.	தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் நடுநிலை, உயர்நிலை / மேல்நிலை பள்ளிகளுக்கு மட்டும்	210	15,000	10 மாதங்கள்	3,15,00,000/-
3.	தற்காலிக முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மேல்நிலை பள்ளிகளுக்கு மட்டும்	148	18,000	10 மாதங்கள்	2,66,40,000/-
மொத்தம்					7,13,40,000/-

மேலும், தற்போது அமுல்படுத்தப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு நகர்ப்புற மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதி 2023ல் விதி எண். 248ன் படி மாநகராட்சி நிதியினை ரூ.300 இலட்சம் வரைக்கும் ஒப்பளிக்க ஆணையர் அவர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிகழ்வில் மொத்த செலவுத் தொகை ரூ. 713.4 இலட்சம் என்பதால் மன்றத்தின் தகவலுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொன்னதின் அடிப்படையில், 2023-2024ஆம் கல்வியாண்டில் 14.06.2023 முதல் அனைத்து பள்ளிகளும் திறக்கப்பட உள்ளதைத் தொடர்ந்து, உடனடியாக பள்ளிகளில் தற்காலிகமாக பணியமர்த்தப்படும் இடைநிலை ஆசிரியர்கள், பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் பணியமர்த்தப்பட வேண்டி உள்ளதால் பணியின் அவசரம் கருதி கூடுதல் தலைமை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டு பள்ளிகளில் தற்காலிக ஆசிரியர்கள் பணியமர்த்தப்பட்டனர்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, கல்வித்துறையின் கீழ் இயங்கும் 281 சென்னைப் பள்ளிகளில் 1 ஆம் வகுப்பு முதல் 12ஆம் வகுப்பு வரை பயிலும் மாணவர்களின் நலனுக்காக கற்றல், கற்பித்தல் பணிகளை நிறைவு செய்திட 110 தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியர்கள், 210 தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியர்கள் மற்றும் 148 முதுகலைப் பட்டதாரி ஆசிரியர்களை அந்தந்தப் பள்ளி தலைமையாசிரியர்கள் மூலம் ஜூன் 2023 மாதம் முதல் மார்ச் 2024 வரை தற்காலிகமாக பணியமர்த்துவதற்கும் அவர்களுக்கு தேவைப்படும் நிதியினை பள்ளி மேலாண்மைக் குழுவின் மூலம் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,
2. ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக இடைநிலை ஆசிரியரின் ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.12,000/- என நிர்ணயம் செய்யவும் மொத்த செலவீனமான ரூ.12,000 x 110 x 10 = ரூ. 1,32,00,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்து இரண்டு இலட்சம் மட்டும்) தொகையினை தொடக்க/ நடுநிலைப்பள்ளி கணக்கு குறியீடு எண். 80-82-06, 230-11-02-02 கல்வி செலவீனங்கள் என்கிற தலைப்பில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கீட்டில் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக செலவீனம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,
3. ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக பட்டதாரி ஆசிரியரின் ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.15,000/- என நிர்ணயம் செய்யவும் மொத்த

செலவீனமான ரூ.15,000 x 210 x 10 = ரூ. 3,15,00,000/- (ரூபாய் மூன்று கோடியே பதினைந்து இலட்சம் மட்டும்) தொகையினை உயர் /மேல்நிலைப்பள்ளி கணக்கு குறியீடு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவீனங்கள் என்கிற தலைப்பில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கீட்டில் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக செலவீனம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,

4. ஜூன் மாதம் 2023 முதல் மார்ச் 2024 வரை பணியமர்த்தப்படும் தற்காலிக முதுகலைப்பட்டதாரி ஆசிரியரின் ஒரு மாத ஊதியம் ரூ.18,000/- என நிர்ணயம் செய்யவும் மொத்த செலவீனமான ரூ.18,000 x 148 x 10 = ரூ. 2,66,40,000/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து நூற்பதாயிரம் மட்டும்) தொகையினை உயர்/மேல்நிலைப்பள்ளி கணக்கு குறியீடு எண். 80-82-01, 230-11-02-02 கல்வி செலவீனங்கள் என்கிற தலைப்பில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கீட்டில் கல்வி அலுவலர் வாயிலாக செலவீனம் மேற்கொள்வதற்கும் பணியின் அவசரம் கருதி, கூடுதல் தலைமை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதலுடன் செயல்படுத்தப்பட்டதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.5ந.க.எண்.சி2/5422/2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்: 374/2023 பொருள் எண்.30

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-5 - கோட்டம்-49 முதல் 63 வரை உள்ள சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிகளின் சுற்றுப்புறம், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிப்பறைகள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்து பராமரிக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ள 94 எண்ணிக்கையிலான தற்காலிக துப்புரவு பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் 01.06.2023 முதல் 30.04.2024 வரை நியமிக்க நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-5, கோட்டம்-49 முதல் 63 வரை உள்ள 42 எண்ணிக்கையிலான சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிக்கூடங்களில் உள்ள சுற்றுப்புறம், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிவறைகளை சுத்தம் செய்யும் பணிகளை 94 எண்ணிக்கையிலான பணியாளர்களை கொண்டு மாதத்திற்கு 23 நாட்கள் பணி நாட்களாக நிர்ணயம் செய்து பணி மேற்கொள்ள முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 05/07/2022 நாளிட்ட அனுமதி பெறப்பட்டு மன்றத்தீர்மான எண் 286/2022 நாள்.30.07.2022ன்படி மன்றத்தீர்மானம் பெறப்பட்டு பணியாளர்கள் நியமனம் செய்யப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு 30.04.2023 அன்றுடன் பணி முடிவடைந்துள்ளது.

இதனை தொடர்ந்து மண்டல அலுவலர்-5 அவர்களின் 15.05.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில் மண்டலம்-5ல் இயங்கி வரும் 42 எண்ணிக்கையிலான மாநகராட்சி பள்ளிகளில் மேற்கண்ட பணிக்கு தொடர்ந்து 01.06.2023 முதல் பணியாளர்களை பணியமர்த்தி பணி மேற்கொள்ள பணியாளர்களின் தேவைப்பட்டியல் கணக்கீடு செய்து விவரங்கள் அனுப்பிடுமாறு கோரப்பட்டது. இதன்படி கல்வி அலுவலர் அவர்களின் 29.05.2023 நாளிட்ட கடிதத்தில் ஜூன் மாதம் 1 ஆம் தேதி முதல் 94 பணியாளர்களை தொடர்ந்து பணியில் அமர்த்திட அனுமதி பெற நடவடிக்கை மேற்கொள்ள கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மேலும் பட்டியலில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து பள்ளி தலைமை ஆசிரியர்களிடமிருந்து பணியாளர்களின் தேவைப்பட்டியல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

மண்டலம்-5ல் உள்ள மாநகராட்சி பள்ளிக்கூடங்களில் வகுப்பறைகளின் எண்ணிக்கை மற்றும் கழிவறைகளின் எண்ணிக்கையின் அடிப்படையில் பணியாளர்களின் தேவைக்கு ஏற்றவாறு உரிய கணக்கீடு செய்து கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	கோட்டம் எண்	பள்ளியின் பெயர்	வகுப்பறைகளின் எண்ணிக்கை	கழிப்பறை இருக்கைகளின் எண்ணிக்கை	தேவைப்படும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
1	49	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- கப்பல் போலு தெரு	11	10	2
2	49	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி - அப்பாசாமி தெரு	26	12	4
3	50	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- துரை தெரு	7	12	2
4	50	உருது பெண்கள் தொடக்கப்பள்ளி- அர்துரண் ரோடு	7	6	3
5	50	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி-	6	8	2

		நாராயணன் தெரு			
6	51	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- சிமட்ரி ரோடு	8	4	2
7	51	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- கிழக்கு சிமட்ரி ரோடு (மணிகண்டன் வெது தெரு)	4	2	2
8	51	சென்னை உருது (உருது & தமிழ்) தொடக்கப்பள்ளி- கிழக்கு சிமட்ரி ரோடு, பழைய வண்ணாரப்பேட்டை	5	3	2
9	51	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- சஞ்சிவிராயன் கோயில் தெரு	11	5	4
10	51	சென்னை மேல்நிலைப்பள்ளி மணிகண்டன் வெது தெரு	21	32	3
11	51	சென்னை உருது ஆண்கள் உயர்நிலைப்பள்ளி-13 கிழக்கு சிமட்ரி ரோடு	13	4	2
12	52	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- ஓ.எஸ்.எச். ரோடு	11	5	2
13	52	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி ஆஞ்சநேய நகர்	6	3	2
14	53	சென்னை உருது ஆண்கள் தொடக்கப்பள்ளி - காத்தபடா	10	7	2
15	53	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- சி.பி.ரோடு	22	9	2
16	53	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- படவட்டம்மன் கோயில் தெரு	8	5	2
17	53	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி-	7	3	2

		போஜராஜ நகர் தெரு			
18	53	சென்னை உருது பெண்கள் நடுநிலைப்பள்ளி- லாலாகுண்டா வண்ணாரப்பேட்டை	21	8	2
19	53	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி- சி.பி.ரோடு	32	6	3
20	54	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- அம்மன் கோயில் தெரு	15	11	2
21	55	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- போர்ச்சுகீஸ் சர்ச் தெரு	19	12	2

22	56	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி-(உருது) அம்மன் கோயில் தெரு	3	6	2
23	56	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- செல்வ விநாயகர் கோயில் தெரு	7	8	2
24	56	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- ராமாசாமி தெரு	7	9	2
25	57	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- அண்ணாப்பிள்ளை தெரு	9	10	2
26	57	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி- வால்டாக்ஸ் ரோடு	20	25	2
27	60	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- அங்கப்பன் நாயக்கன் தெரு	5	13	2
28	58	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- வி.கே.பிள்ளை தெரு	24	16	2
29	58	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- அவதானப்பப்பையர் தெரு	12	14	2
30	58	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- அவதானப்பப்பையர் தெரு	12	10	2
31	58	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- வைக்காகாரன் தெரு	10	8	2
32	58	சென்னை பெண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி- ராட்லர் தெரு	50	25	5
33	59	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- மின்ட் தெரு	10	8	2
34	59	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- எல்லிஸ்புரம்	7	5	2
35	59	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி- எஸ். எம். நகர்	6	6	2
36	61	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி-	7	4	2

		வீராசாமி தெரு			
37	61	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி- வரதாராஜபுரம் (பாண்டியத் ரோடு)	8	12	2

38	61	சென்னை உருது நடுநிலைப்பள்ளி-லாங்ஸ் கார்டன் ரோடு	3	3	2
39	62	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி-நராசிங்கபுரம்	12	6	2
40	62	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி-வெஸ்ட் கூவம் ரோடு	7	6	2
41	63	சென்னை தொடக்கப்பள்ளி-கொய்யத்தோப்பு	5	4	2
42	63	சென்னை உயர்நிலைப்பள்ளி-கொய்யத்தோப்பு	6	8	2
மொத்தம்			500	373	94

மண்டலம்-5ல் உள்ள 42 எண்ணிக்கையிலான பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பள்ளிக்கூடங்களிலுள்ள சுற்றுப்புறம், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிவறைகளை சுத்தம் செய்து பராமரிக்க 94 எண்ணிக்கையிலான துப்புரவு பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் 01.06.2023 முதல் 30.04.2024 வரை நியமிப்பது என்பது அவசியமாகிறது. இதன்படி மொத்த பணி நாட்கள் 253 (11x23) ஆகும். மேலும் திடக்கழிவு மேலாண்மைத்துறையின் 24.01.2023 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையின் படி தற்காலிக துப்புரவு பணியாளர்களின் ஊதியம் நாள் ஒன்றிற்கு ரூ.500/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன்படி நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.500/- வீதம் 94 பணியாளர்களுக்கு ஆகும் செலவு ரூ.500 X 94 X 253 என ரூ.1,18,91,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்றாயிரம் மட்டும்) தேவைப்படும் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது. இப்பணிக்காக கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-150-500 ன் கீழ் தீர்வு செய்ய வேண்டி உள்ளது.

எனவே,

- 1) மண்டலம்-5ல் உள்ள 42 எண்ணிக்கையிலான மாநகராட்சி பள்ளிக்கூடங்களிலுள்ள சுற்றுப்புறம், வகுப்பறைகள் மற்றும் கழிவறைகளை சுத்தம் செய்ய 01.06.2023 முதல் 30.04.2024 வரை மாதம் 23 பணி நாட்கள் என 253 நாட்கள் 94 எண்ணிக்கையிலான துப்புரவு பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் நியமனம் செய்யவும், அவசரம் அவசியம் கருதி பணியமர்த்தப்பட்ட பணியாளர்களுக்கு 01.06.2023 முதல் ஊதியம் வழங்க பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,
- 2) மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.500/- வீதம் 94 பணியாளர்களுக்கு 253 நாட்களுக்கு ஆகும் செலவு தொகை ரூ.500 X 94 X 253 என ரூ.1,18,91,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்றாயிரம் மட்டும்) ஆகும். எதிர்வரும் காலங்களில் தினக்கூலி பணியாளர்களின் ஊதியம் தமிழக அரசால் உயர்த்தி நிர்ணயிக்கப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஊதியத்தை வழங்க நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
- 3) மேற்படி பணிகளுக்கான செலவு தொகையை கணக்கு குறியீட்டு எண் 40-41-03 கணக்கு தலைப்பு எண் 230-150-500 ன் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

S.P.D.C.No.B1/0729/2023

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 20.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்:375/2023

பொருள் எண்.31

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department –Development of Integrated Parking project under PPP model at priority sites (4 nos.) – Proposal submitted to Government for in-principle administrative sanction for Rs.162 crore – for ratification Orders.

Government of Tamil Nadu (GoTN) had planned to implement a Comprehensive Integrated Parking and Commercial Development in Chennai City. This project has been included under the iconic projects of the Government. The project would focus on developing the vacant lands of GCC and other GoTN lands with GCC area.

In this regard, Chennai Smart City Limited has appointed M/s. Jones Lang LaSalle Property Consultants (India) Pvt. Ltd. (JLL) and M/s. CBRE South Asia Pvt. Ltd. as consultants for consultancy services for preparation of detailed feasibility report for Comprehensive Integrated Parking and Commercial Development in Chennai city.

The scope of work has been divided into two parts:

- Cluster study i.e., entire Chennai from Zone 1 to 15 is divided into two regions viz. North (zone 1 to 8) and South (zone 9 to 15)
- Potential individual land parcel study

The cluster study for North zone and South zone has been carried out by M/s. Jones Lang LaSalle Property Consultants (India) Pvt. Ltd. (JLL) and M/s. CBRE South Asia Pvt. Ltd. respectively.

On completion of the cluster study, the consultants are in the process of carrying out the detailed study for the following four sites of GCC on priority:

SI No	Zone	Name	Road Name
1	9	RA Puram complex	RA Puram 3 rd cross street
2	9	C.P Ramasamy Road complex	CP Ramasamy Road
3	10	Dr. Nair Road Old Complex	Theyagaraya Road/Dr.Nair Road
4	10	GCC Zone -10 office	NSK Salai

The consultants have carried out a detailed study with respect to various parameters such as land use, access road connectivity, availability of public parking spaces, public infrastructure facility, traffic intensity, economic activity, site suitability for parking and commercial. Accordingly, the development

proposal has been prepared for those sites and the same is presented in the table below.

S. no.	Zone	Site Name	Site Area in sft.	Built up Area in sft.	No. of Parking in ECS	Total Construction Cost (Rs. in Crore)
1	9	RA Puram Shopping Complex	41,808	1,43,000	200	56
2	9	CP Ramasamy Road Complex	34,862	1,18,000	165	54
3	10	Zone 10 GCC office	18,808	60,000	175	36
4	10	Dr. Nair Road Old Complex – T Nagar	8,231	25,000	80	16
Total Cost (Rs. Crore)						162

It has been suggested by the consultants that these projects should be developed through Public Private Partnership (PPP) model.

A proposal was submitted to GoTN requesting to accord in-principle administrative sanction for Rs.162 crore vide this office letter dated 15.05.2023.

In response, Letter from Govt. vide reference letter no.6224/M.C.1/2023-1 dated 02.06.2023, GCC was informed to obtain the approval of the Council and send the proposal to Government.

Accordingly, considering the urgency of the project, the council has been intimated regarding the proposal and consent has been obtained for forwarding the proposal to Govt. in anticipation of its approval vide this office letter dated.13.06.2023.

Hence,

- 1) To take up the development of integrated parking project at the four sites on priority through PPP model.
- 2) To ratify the proposal submitted to the Govt. to accord in-principle administrative sanction for the tentative estimated cost of Rs.162 crore.

Sl.No. 1&2 above, ratification approval of the council is requested.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”.

S.P.D.C.No.B1/01366/2017

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 20.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்:376/2023

பொருள் எண்.32

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – Development of Multimodal facility complex at Broadway Bus Stand through Viability Gap Funding (VGF) under PPP model by GCC – Proposal submitted to Government for in-principle administrative sanction for Rs.300 crore – for ratification Orders.

TNUIFSL had appointed M/s. Jones Lang Lasalle (JLL) Consultants as a consultant for preparation of a detailed feasibility report to design a multi-modal facility complex with commercial utilities at the Broadway bus stand for Greater Chennai Corporation in Ward 59, Zone-5 vide LOI issued to M/s. JLL dated 31.08.2018. The consultant prepared a feasibility report.

During the review at the Government level, it was decided to take up the development of multi-modal facility complex (MMFC) at Broadway through CMRL which can seamlessly undertake the multimodal integration with the High Court metro station.

Subsequently, there were communications between GCC and CMRL regarding this project to be taken up by CMRL. Accordingly, CMRL as a Project management consultant and Project implementation agency, had appointed a detailed design consultant for the project.

As per the minutes of the meeting – Development of Multimodal facility complex at Broadway bus stand dated 17.02.2023, it has been decided that the project shall be developed through Viability Gap Funding (VGF).

Accordingly, a proposal was submitted to GoTN vide this office letter dated 15.03.2023, for obtaining in-principle administrative sanction for an amount of Rs.300 crore which is inclusive of Rs.27.20 crore payable to CMRL towards the fee for project management design and consultation.

Letter from Govt. vide letter no.696/M.C.1/2023-1 dated 27.03.2023 and 24.04.2023, Govt. has asked GCC to furnish the breakup of the fee proposed for the project management design and consultation services to be offered by CMRL.

In the meantime, during the review meeting chaired by Hon'ble Minister of Municipal Administration, it has been decided that the development of Multimodal facility complex at Broadway bus stand shall be taken up through VGF model by GCC itself.

A proposal was submitted to GoTN requesting to accord in-principle administrative sanction for Rs.300 crore vide this office letter dated 17.05.2023.

In response, letter from Govt. letter no.696/M.C.1/2023-2 dated 02.06.2023, GCC was informed to obtain the approval of the Council and send the proposal to Govt.

Accordingly, considering the urgency of the project, the council has been intimated regarding the proposal and consent has been obtained for forwarding the proposal to Govt. in anticipation of its approval vide this office letter dated 13.06.2023.

Hence,

- 1) To take up the development of multi-modal facility complex at Broadway bus stand through VGF under PPP model by GCC at a tentative estimated cost of Rs.300 crore.
- 2) To ratify the proposal submitted to the Government to accord an in-principle administrative sanction for a tentative estimated cost of Rs. 300 crore.

Sl.No. 1&2 above, ratification approval of the council is requested.

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது”.

P.D.T.D.C.No.A1/0119/2016

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 09.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்:377/2023 **பொருள் எண்.33**

Greater Chennai Corporation – Planning department – Amma Kudineer Scheme– Handing over of 53 Amma kudineer Units to CMWSSB – for Orders.

Greater Chennai Corporation is implementing Amma kudineer scheme to offer 20 liters of water per day at no cost to the people of Chennai. At present 53 plants are under operation. The production capacity of plants already installed is having capacity of 2000liters/hr. In order to facilitate the consumer who desires to avail the benefit under this scheme smart cards are issued. The Operation and Maintenance of the plants have been carried out by contractors who have installed them. The Amma kudineer plants are housed in prefabricated containers with a minimum land area of 800 to 1000 sq.ft. The raw water is obtained from CMWSSB at free of cost.

In the letter from Commr P.C dated.13.04.2023 and Note to SE(Planning) from JC(Works) dated.18.04.2023, it is stated that “it has been directed by Additional Chief Secretary, Municipal Administration and Water Supply dept that Amma Kudineer units may be handed over to CMWSSB since they have technical competent persons to deal with water units than Greater Chennai Corporation”. Chief Engineer (Buildings, Electrical & Park) met the Chief Engineer (O&M), CMWSSB and it was suggested by Chief Engineer (CMWSSB) that a request with details of present working condition of Amma Kudineer plants may be sent to Managing Director (CMWSSB) in this regard. The list of Amma Kudineer plants with locations is listed here as follows.

S No	Zone	Division	Locations
1	3	23	GCC Land, Gandhi Main Road, (Old Panchayat Office) Puzhal
2	4	39	A E Koil Street, Tondiarpet.
3	4	40	GCC land,Vaithyanathan street east end, Tondiarpet.
4	4	47	JJ Nagar, A1 Street, Korukkupet.
5	4	42	Elaya street,Thilagar Nagar Tenemants, Washermenpet
6	4	43	Inside the CDH campus,T.H. Road , Tondiarpet
7	4	45	Dr. Ambedkar College Road, Opp to Division Office
8	4	46	Amma Unavagam, Phase I near, 24th Block, SM Nagar Main Road. Vysarpadi.
9	4	48	Parthasarathy Street, near Dn Office, Old washermanpet.
10	5	52	GCC land next to Arignar Anna Poonga, Opp. To RSRM Hospital,cemetery road,Royapuram
11	5	52	GCC land, Old Slaughter House (Near Bharathi Arts College) Royapuram
12	5	54	VOC Salai, Near Thirupalli Busstop, Sowcarpet

13	6	66	Govt. Hospital Campus Karthikeyan Salai, Periyar Nagar
14	6	76	Corpn. High School campus ,Strahans Road - Pattalam, Ayanaravam.
15	7	82	CMWSSB OHT Campus, Munusamy koil street, Menambedu
16	7	88	GCC land ,Metro water filling station, Park Road, Anna Nagar West Extn.
17	7	89	CMWSSB OHT Campus, Mugappair (Near Velammal school)
18	7	92	CMWSSB filling point, Seethakathi Salai.
19	8	94	GCC Land, Sidco Nagar 4th Main Road, Villivakkam.
20	8	101	Water Treatment Plant campus, Kilpauk (way to mettu street)
21	9	110	GCC Land, School Road, Junction of Tank Bund Road (opp to Independence Day Park), Valluvarkottam.
22	9	112	GCC Land, Choolaimedu High Road, (Junction of Vannier Street)
23	9	116	GCC land,Bharathi Salai, Junction of V.R.Pillai street ,Triplicane
24	9	117	GCC Land, Existing Public Convenience Near Canal Vijayaragava Road, T.Nagar
25	9	121	Avvai Shanmugam Salai (Lloyds Road)Near Amma Unavagam
26	10	127	GCC land, Avvai Thirunagar(near Koyambedu market) Koyambedu
27	10	128	Bangaru Naidu Colony 1st Street, Play ground, KK Nagar.
28	10	129	Thillaiyadi Valliammai Street, Play field, Dasarathapuram.
29	10	130	NGO colony Main Road, Vadapalani
30	10	136	Sivan park campus, KK Nagar
31	10	136	Rani Anna Nagar, P.T.Rajan Salai, KK Nagar.
32	10	135	90th Street, Ashok Nagar, Chennai
33	10	131	24th street, Ashok nagar
34	10	131	10th avenue, Ashok Nagar
35	10	132	Dr.Ambedkar Road, Kamaraj Colony, Kodambakkam, Chennai.
36	10	134	Bakthavachalam Street Play ground, Thambiah street.
37	10	138	Anna main road, junction of 60 ft road, KK Nagar.
38	10	139	GCC Land, Ragava Reddy Colony, Jaffer Khan pet
39	10	140	GCC land, Corp. Boys Hr. Sec. School, Kodambakkam Road
40	10	141	GCC land,4th Main Road, CIT Nagar, Nandanam

41	10	141	New Boag Road, Near Muthurangan Salai, Kannammappettai.
42	11	147	GCC Land ,Gangaiamma Koil Street, Alapakkam, Porur
43	11	151	GCC Land, School Street (inside Hospital), Chinna Porur.
44	11	155	Bharathi Salai, Near SRM College
45	12	160	GCC Land, New Street, Near Metro Water OHT, Alandur
46	12	162	GCC Land, Nanganallur 4th Main Road, (TNEB Sub-station Office Opp. Side), Nanganallur.
47	12	164	GCC land (Near CMWSSB OHT), 29th Street, Nanganallur.
48	12	166	GCC land, Teachers colony 1st street, Jn. Of K.K Nagar main road (near OHT) Pazhavanthangal.
49	12	167	GCC Land, Hindu Colony, 15th Street (Inside Nanganallur Bus Terminus), Nanganallur
50	13	171	GCC Land, Near Amma Unavagam Kamarajar Salai, RA Puram
51	13	170	Kotturpuram 1st Main Road
52	13	175	GCC land, Dr. Ambedkar Nagar, 3 rd Cross Street, Adambakkam
53	13	180	CMWSSB OHT Campus, Balakrishnan street, Thiruvalluvur nagar, Tiruvanmiyur

Hence,

1. To hand over the 53 Amma kudineer plants to CMWSSB as per the direction of Additional Chief Secretary, Municipal Administration and Water Supply dept since they have more technical competent persons to deal with water units than Greater Chennai Corporation.
2. To address a request letter to The Managing Director, CMWSSB to take over the 53 Amma kudineer plants.

Sl.No.1 & 2 above, Council approval is requested.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

சு.து.ந.எண்.NULM/SUH/7499 /2022

கூடுதல் தலைமைச்செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்:378/2023 பொருள் எண்.34

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொது சுகாதார துறை - உச்சநீதிமன்ற வழிகாட்டுதல் - நகர்புற வீடற்றோர் காப்பகம் - கூடுதல் புதிய காப்பகம் கட்ட மண்டலம் 09, கோட்டம் 119ல் இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளது-புதிய கட்டிடம் கட்டுவதற்கு அனுமதி.

உச்சநீதிமன்ற வழிகாட்டுதலின் படி ஒரு இலட்சம் மக்கள் தொகைக்கு ஒரு காப்பகம் வீதம், 83 இலட்சம் மக்கள் தொகை கொண்ட பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 83 காப்பகம் செயல்பட வேண்டும். தற்போது 39 வீடற்றோர் காப்பகங்கள் மற்றும் 12 சிறப்பு காப்பகம் உட்பட மொத்தம் 51 காப்பகங்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் கீழ் செயல்பட்டுக் கொண்டிருக்கிறது. மேலும் கூடுதலாக 32 காப்பகங்கள் திறக்க பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது.

வீடற்றோர் காப்பகம் கட்ட, இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதாக மண்டல அலுவலர்-9 அவர்களின் 21.09.2022 நாளிட்ட பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது. அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு:

மண்டலம்	கோட்டம்	முகவரி	தற்போதைய நிலை
9	119	சைவ முத்தையா வேது தெரு, இராயப்பேட்டை, சென்னை	பழைய கோட்டம் (வார்டு) அலுவலகம் - 92 (பழுதடைந்த கட்டிடம்)

எனவே,

1. மண்டலம்-9, கோட்டம் 119ல் உள்ள சைவ முத்தையா வேது தெரு, இராயப்பேட்டை, சென்னை - 14ல் உள்ள பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடித்துவிட்டு அந்த இடத்தில் புதிய காப்பகம் கட்டவும்,
2. கட்டுமான பணிக்காக NULM-SUH திட்ட நிதியினை பயன்படுத்திக்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.5நக.எண்.5639/2023

ஆணையர்(பொ) அவர்களின் 20.06.2023 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்:379/2023

பொருள் எண்.35

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 5, பகுதி - 14, வார்டு - 62, - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான சிங்கன்ன (செ) தெரு குருவப்பா தெரு சந்திப்பில் அமைந்துள்ள வணிகவளாக கட்டிடம் மற்றும் சிங்கன்ன (செ) தெருவில் அமைந்துள்ள சமுதாய நலகூட கட்டிடங்களை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

மண்டலம்- 5, பகுதி-14, வார்டு-62க்கு உட்பட்ட சிங்கன்ன (செ) தெரு குருவப்பா தெரு சந்திப்பில் உள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிகவளாக கட்டிடம் மற்றும் சிங்கன்ன (செ) தெருவில் அமைந்துள்ள சமுதாய நலகூடம் கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	மண்டலம் - 5	வார்டுஎண். 62
1	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடங்களின் விவரம்	சிங்கன்ன (செ) தெரு குருவப்பா தெரு சந்திப்பில் உள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வணிகவளாக கட்டிடம் மற்றும் சிங்கன்ன (செ) தெருவில் அமைந்துள்ள சமுதாய நலகூடம்.
2	அந்த கட்டிடங்களின் கட்டப்பட்ட ஆண்டு	இவ்விரு கட்டிடமும் 1999 ஆம் ஆண்டு கட்டப்பட்டது தரைத்தளம் - 414.59 ச.மீ முதல் தளம் - 440.80 ச.மீ இரண்டாம் தளம் - 134.64 ச.மீ
3	அந்த கட்டிடங்களின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	❖ சமுதாய நலகூடம் கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தரைத்தளம் - 414.59 ச.மீ முதல் தளம் - 440.80 ச.மீ இரண்டாம் தளம் - 134.64 ச.மீ ❖ வணிகவளாகம் கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தரைத்தளம் - 141.16 ச.மீ. முதல் தளம் - 188.24 ச.மீ.
4	அந்த கட்டிடங்களின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	• சமுதாய நலகூடம் கட்டிடத்தின் புத்தக மதிப்பு ரூ. 23,66,935.33/- • வணிகவளாகம் கட்டிடத்தின் புத்தக மதிப்பு ரூ. 16,52,538.11/-
5	அந்த கட்டிடங்கள் இடிப்பதற்கு காரணம்	இவ்விருகட்டிடமானது மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது. மேலும் இக்கட்டிடம் அபாயகரமாக உள்ளதால் இவ்வணிகவளாகம் மற்றும் சமுதாய நலகூடத்திற்கு வரும் பொதுமக்களுக்கு மற்றும் வணிகர்களுக்கும் உயிர்சேதம் ஏற்படாமல் இருக்க அவசிய அவசரம் கருதி இவ்விருகட்டிடங்களும் இடித்து அகற்ற வேண்டியுள்ளது.

6	அந்த கட்டிடங்கள் இடித்ததற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	இவ்விரு கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு அந்த இடத்தில் கூடுதல் வாகன நிறுத்தம், புதியதாக மின்தாங்கி மற்றும் குளிருட்டுதல் வசதிகள் பொருந்திய நவீன சமுதாய நலக்கூட கட்டிடம் மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பு நிதியில் கட்டப்பட உள்ளது.
7	பழைய சமுதாய நலக்கூடம் கட்டிடம் மற்றும் வணிகவளாக கட்டிடம் இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	மண்டல அலுவலர்-5
8	வார்டு குழு (பரிந்துரை)தீர்மான எண்.(ம)நாள்:	எண். 26, நாள் : 17/10/2022

இந்நிலையில், மாண்புமிகு அமைச்சர், இளைஞர் நலன் (ம) விளையாட்டு மேம்பாட்டுத் துறை மற்றும் சேப்பாக்கம்-திருவல்லிக்கேணி சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் இச்சமுதாய நலக்கூடம் அதிக மக்கள் பயன்பாட்டில் உள்ளதாகவும் இதனை இடித்து புதிதாக சமுதாய நலக்கூடம் கட்டிடம் அமைப்பதற்கு விரைவில் நடவடிக்கை எடுக்க அறிவுறுத்தினார்கள்.

எனவே, மண்டலம்-5, வார்டு 62ல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான சிங்கன்ன (செ) தெரு குருவப்பா தெரு சந்திப்பில் உள்ள வணிகவளாகம் கட்டிடம் மற்றும் சிங்கன்ன (செ) தெருவில் உள்ள சமுதாய நலக்கூடம் இவ்விருகட்டிடத்தின் தரைதளம் மற்றும் முதல்தளத்தில் சில இடங்கள் இடிந்துள்ளது மற்றும் சுவர்களில் மரம் வளர்ந்து பல இடங்களில் விரிசல் ஏற்பட்டுள்ளது ஆகையால் பொதுமக்களுக்கு மற்றும் வணிகர்களுக்கும் உயிர்சேதம் ஏற்படாமல் இருக்க இவ்விரு கட்டிடங்களை இடித்து அகற்ற மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.

ம.அ.ந.க.எண்.இ1 / 04525 / 2023

கூடுதல் தலைமைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 22.06.2023 நாள்ிட்ட குறிப்பு
தீர்மான எண்:380/2023 பொருள் எண்.36

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-9 - பகுதி-27, கோட்டம்-114 - லாக் நகர் பிரதான சாலையில் சிதிலமடைந்து உள்ள இரவு காப்பக கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-9 பகுதி-27 கோட்டம்-114 லாக் நகர் பிரதான சாலையில் சிதிலமடைந்து உள்ள இரவு காப்பக கட்டிடம் பயன்பாட்டில் இல்லாத நிலையில் உள்ளது இக்கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	மண்டலம் - 9	கோட்டம்-114
1	இடம்	லாக் நகர் பிரதான சாலையில் சிதிலமடைந்து உள்ள கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்றும் பணி
2	கட்டிடம் கட்டப்பட்ட ஆண்டு	2001 ஆம் ஆண்டு.
3	கட்டிடத்தின் பரப்பளவு	139.50 ச.மீ
4	இடத்தின் பரப்பளவு	139.50 ச.மீ
5	தற்போதைய கட்டிடத்தின் புத்தக மதிப்பு	ரூ.150000/-
6	கட்டிடம் பயன்பாட்டில் உள்ளதா	சிதிலமடைந்த நிலையில் உள்ளது.
7	கட்டிடம் இடித்த பின் எந்த மாதிரி பயன்படுத்தப்படவுள்ளது	சேப்பாக்கம் திருவல்லிக் கேணி சட்டமன்ற உறுப்பினர் நிதியிலிருந்து பல்நோக்கு கட்டிடம் கட்டப்படவுள்ளது

எனவே, மண்டலம்-9, கோட்டம்-114 லாக் நகர் பிரதான சாலையில் சிதிலமடைந்து உள்ள இரவு காப்பக கட்டிடத்தினை இடித்து அகற்ற மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”.
