



ம.அ.12.பொ.சு.து.ந.க.எண்.எச்2/6502A/2021

தீர்மான எண். 059 / 2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-12 - தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தில் குழுக்கள் - (NULM) மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட மலேரியா பணியாளர்களின் பணிகாலம் 31.01.2022 ல் முடிவடைகிறது - 01.02.2022 முதல் 31.01.2023 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் குழுக்கள் (NULM) மூலம் 177 மலேரியா பணியாளர்களை பணியமர்த்த அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் - 12, பொது சுகாதாரத்துறையின் சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத் தீர்மான எண்.838/2020, நாள்: 15.11.2021 ன் படி, மண்டலம்- 12, பகுதிகளில் வீட்டிலுள்ள நீர்த்தேக்க தொட்டிகள், கிணறுகள், மேல்நிலைத்தொட்டிகளில் தேங்கியுள்ள நீரில் கொசுப்புழு வளர்ச்சி ஏற்படாத வண்ணம் கொசுமருந்து தெளிக்கவும், கொசுக்களின் மூலம் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்த புகைமருந்து தெளிக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும், 177 மலேரியா பணியாளர்கள் தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் குழுக்கள் அமைத்து பணியமர்த்த அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. ஏற்கனவே பணிபுரிந்து வந்த தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தில் குழுக்கள் - (NULM) மலேரியா பணியாளர்களின் பணிகாலம் 31.01.2022 உடன் முடிவடைகிறது. இப்பணிகளை அவசியம் கருதி தொடர்வது அவசியமாகிறது.

கோட்டம்	குழு எண்	அனுமதிக்கப்பட்ட பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை
(1)	(2)	(3)
156	NULM-12-156-006	21
157	NULM-12-157-0013	18
158	NULM-12-158-001	13
159	NULM-12-159-011	5
160	NULM-12-160- 002	13
161	NULM-12 - 161 -003	14
162	NULM-12-162 -004	16
163	NULM-12 - 163 -006	15
164	NULM-12-164 -0013	16
165	NULM-12 - 165 -015	15
166	NULM-12- 166 -0016	15
167	NULM-12-167 -017	16
மொத்தம்		177

சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண் 838/2020, நாள்: 15.11.2021ன் படி, தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் மண்டலம் - 12 ல் 177 பணியாளர்களை ஈடுபடுத்தி பணி மேற்கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்டதின்படி மேலே குறிப்பிட்டுள்ள தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்க குழுக்களின் மூலம் பணி கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி மண்டலம்-12 பொது சுகாதாரத்துறை பணிகள் NULM 177 பணியாளர்கள் மூலமும் 22 நிரந்தர பணியாளர்கள் மூலமும் பணி மேற்கொள்ளப்படுகிறது. இதில் நிரந்தர பணியாளர் ஒருவர், நீண்ட கால வராதாவர் (Long Absent) பட்டியலில் உள்ளார்.

நிரந்தர பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை 21 தொடர்ந்து பணிபுரிந்து வருகிறார்கள். ஆனால் NULM பணியாளர்களின் பணி காலம் 31.01.2022 அன்று முடிவடைதால் NULM பணியாளர்களுக்கு மீண்டும் ஒரு வருட காலம் 31.01.2023 வரை பணி நீட்டிப்பு ஆணை வழங்க கோரப்படுகிறது.

விவரம்	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	மொத்தம்
மொத்த வீடுகளின் எண்ணிக்கை	6705	5123	3007	1100	4305	4750	5000	4250	5500	5579	6250	6053	57622
செக்டார் எண்ணிக்கை	14	11	6	2	9	10	10	9	11	12	13	12	119

ம.அ.12.பொ.ச.து.ந.க.எண்.எச்2/6502A/2021

கொசு மருந்து தெளிக்கும் பணி	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	13
கொசு புகை பரப்பும் பணி	2	2	1	1	2	2	2	1	2	2	1	2	20
கால்வாய், ஆறு, பணி	4	3	2	2	0	0	2	4	0	2	0	0	19
வாகன கொசு புகை பரப்பும் பணி	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
கணினி இயக்கும் பணி	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	3
யுசிஎச்சி(UCH C)	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பணி	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
அம்மா உணவக பணி	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	3
மழைநீர் கால்வாய் பணி	1	0	3	0	2	1	2	0	2	1	2	1	13
மற்ற பணிகள்	0	0	0	0	2	0	2	1	0	0	0	0	0
மொத்த பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	23	18	13	6	18	15	19	16	17	19	16	18	198
NULM பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	21	18	13	5	13	14	16	15	16	15	15	16	177
நிரந்தர பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	2	0	0	1	5	1	3	1	1	4	1	2	21
REMARKS	0	0	0	0	NW M தபால்	0	BG	BG	0	0	0	0	0
நீண்ட கால வராதாவர் Long Absent	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 14.07.2021 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின் படி, பொது சுகாதாரத்துறையில் பணிபுரியும் தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மலேரியா பணியாளர்களுக்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கான தினக்கூலி ரூ. 410/- ஆக உயர்த்தி வழங்க குறிப்பிட்டதை தொடர்ந்து மேற்கண்ட பணிக்குரிய தோரயாமான செலவின

விபரப் பட்டியல்

1.	மொத்த கோட்டங்கள்	12
2.	தேவையான பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	177
3.	ஒரு நாளைக்கு ஒரு நபருக்கு தேவைப்படும் தினக்கூலி	ரூ. 410.00 (Rupees Four hundred ten rupees one only)
4.	ஒரு நாளைக்கு 177 நபர்களுக்கு தேவைப்படும் தினக்கூலி	ரூ.410 x 177 = ரூ. 72,570.00 (Rupees Seventy Two thousand Five hundred and Seventy only)
5.	நீட்டிப்பு காலமான 01.02.2022 முதல் 30.01.2023 வரை 177 நபர்களுக்கு தேவைப்படும் தினக்கூலி	ரூ.410 X 177 X 365 = ரூ.2,64,88,050/- (Rupees two crore Sixty Four lakh Eighty Eight thousand and fifty five only)
6.	பயன்படுத்தப்படும் கணக்கு குறியீடு	30-32-02 (ANTI MOSQUITO OPERATION) /210-10-06-02 (PAYMENT TO CASUAL STAFF - HEALTH WORKS)

ம.அ.12.பொ.ச.து.ந.க.எண்.எச்2/6502A/2021

எனவே,

1. மண்டலம்-1-ல் 01.01.2022 முதல் 31.01.2023 வரை கொசு ஒழிப்பு பணி கொசு மூலம் பரவும் நோய்களான மலேரியா டெங்கு மற்றும் சிக்கன்குனியா முதலான நோய்களை தடுக்கும் பணி மேற்கொள்ள 177 பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்க குழுக்களின் மூலம் ஈடுபடுத்தி பணி மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதியும்,
2. இந்த பணியாளர்களுக்கு 01.02.2022 முதல் 31.01.2023 வரை தேவையான செலவினத் தொகை ரூ.410x177x365 ரூ.2,64,88,050/- (Rupees Two Crore Sixty Four lakh Eighty Eight thousand and fifty only) யை கணக்கு தலைப்பு எண். 30-32-02 (ANTI MOSQUITO OPERATION) /210-10-06-02 (PAYMENT TO CASUAL STAFF-HEALTH WORKS) -ன் கீழ் செலவினம் செய்யவும்,
3. மத்திய அரசின் திட்டமான தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் கீழ் உள்ள குழு உறுப்பினர்கள் இருப்பதால் வருமான வரி பிடித்தம் செய்வதிலிருந்து மற்றும் ஒப்பந்த உடன்படிக்கை மேற்கொள்வதிலிருந்து விலக்கு அளிக்கவும்,
4. மன்றத் தீர்மானத்தில் குறிப்பிட்டள்ள வழிகாட்டுதல்களின்படி 177 மலேரியா பணியாளர்கள் கொசு ஒழிப்பு பணியில் ஈடுபடுத்தவும்,
5. கொசு ஒழிப்பு பணிக்கான குழு உறுப்பினர்களின் ஊதியத்தை 365 நாட்களுக்கு சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட தினக்கூலி ரூ.410/- ஐ வழங்குவதற்கு நிர்வாக அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 15.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



G.D.C.No.E1/36590/2019

Resolution No.060/2022

Date:21-01-2022

Establishments – Greater Chennai Corporation – General Department – Consultant appointed on contract basis for strengthening, Revamping and drafting of Service Rules of all Departments of Greater Chennai Corporation – Reports on framing of Service Rules submitted - Period gets completed and Relieved – Draft Service Rules to Government for approval – For orders.

The Commissioner, Greater Chennai Corporation has conducted a review meeting on 16.12.2019 at 10.30 a.m. with officials of General Department regarding restructuring, streamlining and improvisation of Madras Corporation Service Rules. During the meeting, the Commissioner has instructed to utilize the services of a retired Personnel & Administrative Reforms Department Officials in the rank of Joint Secretary and above to provide expertise opinion and effectively contribute in drafting and framing the following Combined Chennai Corporation Service Rules for all departments of Greater Chennai Corporation in a unified and holistic manner vide Minutes of the meeting chaired by the Commissioner, Greater Chennai Corporation, dated: 16.12.2019.

- i. Combined Chennai Corporation Engineering Service Rules
- ii. Combined Chennai Corporation Public Health Service Rules & Medical Service Rules
- iii. Combined Chennai Corporation Subordinate Service Rules
- iv. Combined Chennai Corporation Revenue Service Rules
- v. Combined Chennai Corporation Accounts Service Rule
- vi. Combined Chennai Corporation Legal Service Rule
- vii. Combined Chennai Corporation Information Technology Service Rules
- viii. Combined Chennai Corporation Miscellaneous posts Service Rules and drafting of Job Chart for all field Officers.

Proceedings of the Commissioner, Greater Chennai Corporation, dated: 06.01.2020, Thiru.V.Chandrasekar, Additional Secretary (Retd.) from Personnel and Administrative Reforms Department is appointed as Consultant in Greater Chennai Corporation on 09.01.2020 for Strengthening, Revamping and drafting the above Service Rules of all the departments of Greater Chennai Corporation for a period of one year or until the completion of the assigned work whichever is earlier. Consecutively his service period was extended for 6 months, 3 months and later extended for 1 month till 07.11.2021 vide Proceedings of the Commissioner, Greater Chennai Corporation, and Proceedings of the Principal Secretary /Commissioner, Greater Chennai Corporation, dated: 13.07.2021 & 05.10.2021.

G.D.C.No.E1/36590/2019

Proceedings of the Principal Secretary /Commissioner, Greater Chennai Corporation dated: 04.12.2021, the consultant has submitted relieving letter on 02.11.2021 and handed over the records related to the draft Service Rules. Accordingly, he is relieved from the contractual post from Greater Chennai Corporation on 02.11.2021.

It is submitted that the draft services rules for the Class-IB, Class-II and Class-III cadre of IT Cell of Greater Chennai Corporation viz., 1) Greater Chennai Corporation Information Technology Service Rules and 2) Greater Chennai Corporation Information Technology Subordinate Service Rules is proposed herewith (Annexure I & Annexure II).

The detailed background for initiating this service rules proposal; a brief overview of the projects/responsibilities handled by IT Cell; drawbacks in present setup; scope of IT Cell, present requirements & future plans; broad overview of changes proposed; the existing administrative setup & proposed administrative setup; revised & restructured staffing pattern; the existing sanctioned strength & proposed restructured sanctioned strength; financial implications; the existing service rules & proposed service rules and detailed justification for the same is submitted herewith.

I. BACKGROUND

It is submitted that the Word-bank funded Chennai City Partnership Programme is an engagement between the Government of Tamil Nadu (GoTN) and the World Bank that supports the Chennai 2030 program (2021-2030) with an objective to accelerate Chennai's transformation into a city that is green, livable, competitive, and resilient. All the program activities of the Chennai City Partnership Programme are aligned with its three pillars/result areas viz., (i) strengthening institutions (ii) enhancing quality of urban services; and (iii) improving financial sustainability of service delivery. It is submitted that based on these result areas, 10 DLIs (Disbursement-based Linked Indicators) are framed with financial allocation for each DLI. It is further submitted that the DLI and allocated financing for the result area (i) strengthening institutions are as follows,

Table 1.0

Result Area (RA)	DLI (Disbursement Linked Indicator)	Responsible Agency	Allocated Amount (US\$, millions)
			World Bank & AIIB
(i)Strengthening institutions	Reduction in vacancy rates in the various cadres of GCC and to enhance professional capability of GCC by recruiting through state-level bodies; revised staffing pattern in GCC	GCC	15.00 (Rs.109,66,50,000/-)

-3-
G.D.C.No.E1/36590/2019

	1. GoTN to issue a Government Order that provides for an updated recruitment policy for GCC (recruitment through TNPSC) – To improve the quality of cadre in GCC 2. Revised staffing structure at GCC. The end target is vacancies as per revised staffing pattern must be lowered to < 5 percent – To improve integration and coordination of service delivery across administrative and institutional jurisdictions.		
--	---	--	--

II. OVERVIEW OF THE PROJECTS/RESPONSIBILITIES HANDLED BY IT CELL

The Information Technology Cell (IT Cell) of Greater Chennai Corporation (earlier called as EDP Cell - Electronic Data Processing Cell) is a technical wing formed in the year 1989. The initial idea behind forming the department is to digitally process all Payroll, Material Management (Inventory) and Finance (Bills and Receipts) related data of Corporation of Chennai.

Subsequently, as a result of advancement in technology, almost all Greater Chennai Corporation related services were made online. And the IT Cell of Greater Chennai Corporation is involved in implementation of all the citizen-centric online services and e-Governance projects of Greater Chennai Corporation. The existing software-related projects developed and maintained through IT Cell are as follows:-

1. Citizen-Centric Online Services
 - i. Town Planning Services – Building Plan Approval, road-cut permission etc.
 - ii. Health - Birth and Death Certificate, Sanitary certificate
 - iii. Revenue – Property Tax Assessment, Property Tax Name Transfer, Trade license etc.
 - iv. Namma Chennai Mobile App
 - v. What's App Services
 - vi. Social Media
 - vii. Online service in GCC Portal
 - viii. 1913 Call Centre

2. e-Governance & GIS
 - i. ERP Module of GCC – Finance, Personnel Management System, Works module etc.,
 - ii. LCMS (Legal Case Management System)
 - iii. 1913 Public Grievance Redressal System
 - iv. Establishment of Geographical Information system (GIS) infrastructure (Phase-II) including the server room and GIS application centre (Rs. 21.47 crore under the World Bank assisted TNSUDP)
3. Other significant software applications & DB maintenance activities
 - i. Development & maintenance of Greater Chennai Corporation Portal
 - ii. Birth and Death application for the entire state and standalone software applications are hosted at GCC Server room located at Amma Maligai, Ripon Building complex.
 - iii. Maintenance of GIS servers
 - iv. Providing software solutions to departments/projects such as SWM, Smart City, Special Projects etc.
 - v. Servers for ERP Application, database and GCC Mail Server are co-located at State Data Center; testing server is hosted at State Data Center, Trichy for testing DR operations (Disaster Recovery Centre).
 - vi. Providing hands on experience and training to all users of GCC on various software solutions and ERP modules.
4. Procurement & maintenance of hardware

The logistics and infra required to support the above mentioned software services such as hardware, network, procurement of servers & other IT-related devices etc., is also done by IT cell. Thus, apart from providing software related solutions, with the support of minimal staff strength, IT Cell is also catering to hardware related requirements of the entire Corporation by adopting a centralized procurement/maintenance system. The existing hardware & network IT Infrastructure maintained by IT Cell is given in the Table 1.1

-5-
G.D.C.No.E1/36590/2019

Table 1.1

S.No.	ITEM	QUANTITY
1.	Desktop Computers	4,585
2.	Laptop	284
3.	Printer	2,251
4.	Plotter	15
5.	Server	34
6.	Scanner	55
7.	UPS	2,248
8.	Router	27
9.	Switches	181
10.	Modem	44
11.	Projector	26
12.	Tab	15
13.	CCTV	1,553
14.	Broadband Connection	458
15.	Firewall	21

5. Other technical support (hardware-related)

- (i) Maintenance of above mentioned hardware items (Server, Desktop, Laptop, Printer, Plotter, Scanner, Router, Firewall, Switch, Modem, UPS, all in one PC, tab, projector, media convertor, Video Conferencing equipments, CCTV cameras etc.,)
- (ii) Providing systems & network connectivity (Internet Leased line, P2P Leased line, broadband and Wi-Fi connectivity) in all 200 Division offices, 47 Unit Offices, 15 Zonal Offices, 140 UPHCs, 19 UCHCs, all departments in HQs etc.
- (iii) Technical support and logistics required for all Video conferencing meeting, online meetings, power-point presentations etc.

III. DRAWBACKS IN PRESENT SETUP

- (a) All existing [Assistant Programmers are promotees C:\Users\council008\Downloads\IT_CELL_STAFF_DETAILS.docx](C:\Users\council008\Downloads\IT_CELL_STAFF_DETAILS.docx) from Data Entry Operators (with part-time degree/diploma in Computer Science) who were absorbed from the erstwhile urban & rural local bodies during city expansion in 2011. Hence, there is lack of competence to do coding or retrieve any data from DB by writing simple queries leading to complete dependency on outsourced DBAs (Database Administrators).

- (b) The outsourced developers or the SI (System Integrator) have complete control over design, architecture, business logic, workflow of the applications such as road-cut permission, town planning services, birth/death online services etc. This leads to redundant work being done by new vendors, once the contract period of previous vendor is over.
- (c) No competent in-house team available to learn the technology and take over a portal/application at least in O&M phase. If there is an in-house team which is capable of maintaining a portal/software application (during O&M phase – atleast for two years), considerable amount of expenditure towards O&M can be saved and there wouldn't be any requirement for extending the contract period of software vendors.
- (d) No suitable cadre available to gain expertise in domain knowledge/business logic in the major verticals viz., Revenue, Town Planning services, Birth/Death Certificate services etc. Hence, the requirements gathering phase in any software development life cycle such as Functional Requirements Specifications (FRS) and Software Requirement Specifications (SRS) couldn't be done in a professional manner or is being outsourced.

IV. SCOPE OF IT CELL, PRESENT REQUIREMENTS & FUTURE PLANS

It is submitted that there is wide scope and requirement for developing software solutions for routine administrative work of GCC as well as for end-to-end automation of complex workflow processes viz.,

- (i) Tapal Management system (at present each department has separate tapal sections for receipt of tapals and there is a common CDS – Central Despatch Section; completely manual system; no online entry or automation).
- (ii) End-to-end automation of Pension Management system (at present in ERP only the complete database of pensioners is available and the calculated pension amount is fed into the system; pension proposals are being received manually from the last working station).
- (iii) Implementation of e-Office (File Management System) effectively in all departments of GCC
- (iv) Creation of a portal similar to IFHRMS with additional features such as integrating existing biometric attendance system with the Service Register (SR) and automation of monthly pay slip, surrender of earned leave etc. (at present biometric attendance and salary slip is not

linked; manual Service Register (SR) is being maintained; employee's basic service particulars are only available in ERP and provisions of Online Service Register (SR) to be made).

- (v) Integration of data from other departments for better administration and quality check. It is submitted that during Chief Secretary's MAWS department review meeting held on 13.12.2021 instructions were given to get suitable data from organisations like TANGEDCO for cross-checking property tax assessments.
- (vi) Engineering Wing – Creation of Online Road Register with data for the past 5 yrs, sophisticated online platform to monitor the engineering works on a real –time basis etc.
- (vii) Revenue department & GIS - It is submitted that GIS is quite essential given the various developments in the technology wherein drones have been used for making base maps and property/buildings on the terrain have been mapped. It is envisaged to link the spatial data with the attribute data (property tax assessment data) and devise methodologies to improve property tax collection, thereby, improving the Corporation Revenue. Further all the assets of Greater Chennai Corporation such as OSR lands, buildings etc. are being mapped.

V. BROAD OVERVIEW OF CHANGES PROPOSED

(i) SEGREGATING IT CELL FROM ELECTRICAL DEPARTMENT

The IT Cell of Greater Chennai Corporation falls under the purview of Electrical department of GCC and the HOD for IT Cell is SE (Electrical). It is submitted that given the huge increase in the volume of software & hardware-related work done by IT Cell in recent times, it is proposed that the IT Cell may be separated from the Electrical department and a separate IT department may be formed with suitable restructured manpower strength.

(ii) CREATION OF NEW CADRE - ASSISTANT SYSTEM ENGINEER (ASE)

It is proposed to create a new cadre of Engineers called Assistant System Engineer (ASE) on par with organizations such as TNeGA (Tamil Nadu e-Governance Agency). It is proposed to divert 15% of the existing sanctioned strength of AE (Electrical) to IT Cell. The sanctioned strength of AE (Electrical) is 118, out of which 18 AE (Electrical) posts may be diverted to IT Cell. It is proposed that the scale of pay of Assistant System Engineer (ASE) may be equal to that of AE (Electrical). The qualification for the post of

Assistant System Engineer (ASE) is proposed as Computer Science Engineering or Information Technology. This new cadre of ASEs are expected to function as software developers or database administrators or network engineers in IT Cell. It is envisaged that this cadre would be effective in developing & delivering basic software solutions to the various departments in GCC, better vendor management of sophisticated software applications, in-house O&M of existing portal/applications etc. Thus, it is proposed that this cadre would be productive in addressing the drawbacks in the present setup mentioned above in III (a)(b) & (c)

It is also proposed to recruit the new cadre of Assistant System Engineer (ASE) through TNPSC as envisaged in the DLIs of World-bank funded Chennai City Partnership Programme. It is also submitted that similar cadre of post is available in TNeGA and recruitment is being done by TNPSC.

(iii) REDESIGNATION OF THE POST OF PROGRAMMER & ASSISTANT PROGRAMMER AS SENIOR BUSINESS ANALYST & BUSINESS ANALYST RESPECTIVELY WITH REDEFINED ROLES & RESPONSIBILITIES

It is submitted that as stated earlier, e-Governance is being incorporated in almost all the services and office procedures. In this scenario, it is highly essential that exclusive resources are available with domain knowledge in the various verticals of GCC such as Engineering, Town Planning, Revenue, Health etc. who can develop expertise over a period of time on business logic, workflows & IT requirement of these departments. It is also submitted that the present cadre of Programmers or Assistant Programmers do not do any programming or coding. It is therefore proposed to re-designate the Programmer and Assistant Programmer posts of GCC as Senior Business Analyst (SBA) and Business Analyst (BA) respectively in line with IT sector. It is proposed that the roles and responsibilities of this re-designated cadre may be redefined as follows,

- a. To capture the Functional Requirement Specifications (FRS) of departments based on their requirement and prepare Software Requirement Specifications (SRS). This would facilitate the ASEs (Developers) to do coding effectively and deliver the software solutions expeditiously.

- b. To do software testing of the applications or Apps developed and facilitate User Acceptance Testing (UAT)
 - c. To gain domain knowledge in the major verticals of GCC, understand the business logic of the existing software applications and future applications, so as to effectively contribute in augmenting or scaling-up any application.
 - d. To impart Demo/Training/Refresher Training to Users/ Departments on new modules or existing modules
 - e. To create User Manuals/Guides for the applications/Apps developed.
 - f. To create users (login credentials) and play the role of a Super Admin for various departments/software applications.
- (iv) REDESIGNATION OF SYSTEM ANALYST POST AS PROJECT MANAGER AND CREATION OF THREE ADDITIONAL PROJECT MANAGER POSTS (EQUIVALENT TO SYSTEM ANALYST POST) BY SURRENDERING VACANT DATA ENTRY OPERATOR POSTS

It is submitted that at present there are 4 System Analyst posts in IT Cell which are filled by promotion from the post of Programmer. It is proposed to re-designate the post as Project Manager (System Analyst) in line with contemporary nomenclature. It is submitted that this re-designated cadre is expected to lead each technical wing of IT Cell as detailed in the proposed administrative structure (Diagram 1.1). This will create cohesive units with largely independent teams that can deal with different lines of work with a sense of ownership and responsibility. Hence, it is proposed that additional 3 posts of Project Manager (System Analyst) may be created by surrendering vacant data entry operator posts in IT Cell. It is also proposed that the feeder category for the post of Project Manager (System Analyst) may be Assistant System Engineer and Senior Business Analyst (Programmer) in the ratio 3 :1 as detailed in Annexure I.

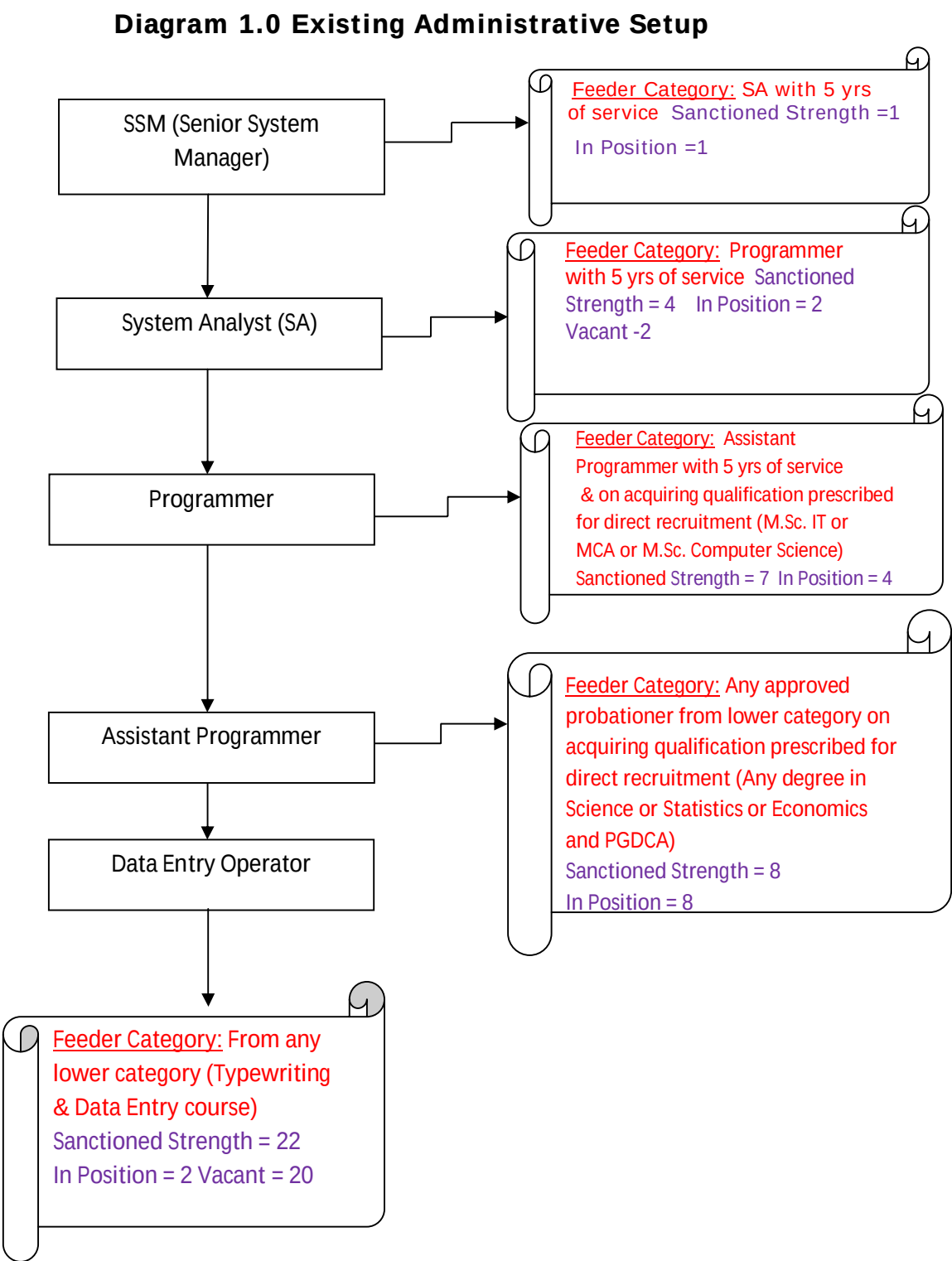
- (v) REDESIGNATION OF SENIOR SYSTEM MANAGER POST AS SENIOR PROJECT MANAGER AND CREATION OF ONE ADDITIONAL SENIOR PROJECT MANAGER POST (EQUIVALENT TO SENIOR SYSTEM MANAGER POST) BY SURRENDERING VACANT DATA ENTRY OPERATOR POSTS

It is submitted that to effectively handhold and lead the software and hardware wings of IT Cell, it is proposed to create one additional Project Manager post (Senior System Manager) by surrendering vacant data entry operator posts in IT Cell.

- (vi) CREATION OF ONE ADDITIONAL POST IN THE CADRE OF JOINT DIRECTOR (EQUIVALENT TO THE POST OF SUPERINTENDING ENGINEER IN GCC) IN IT CELL TO SERVE AS HOD BY SURRENDERING VACANT DATA ENTRY OPERATOR POSTS

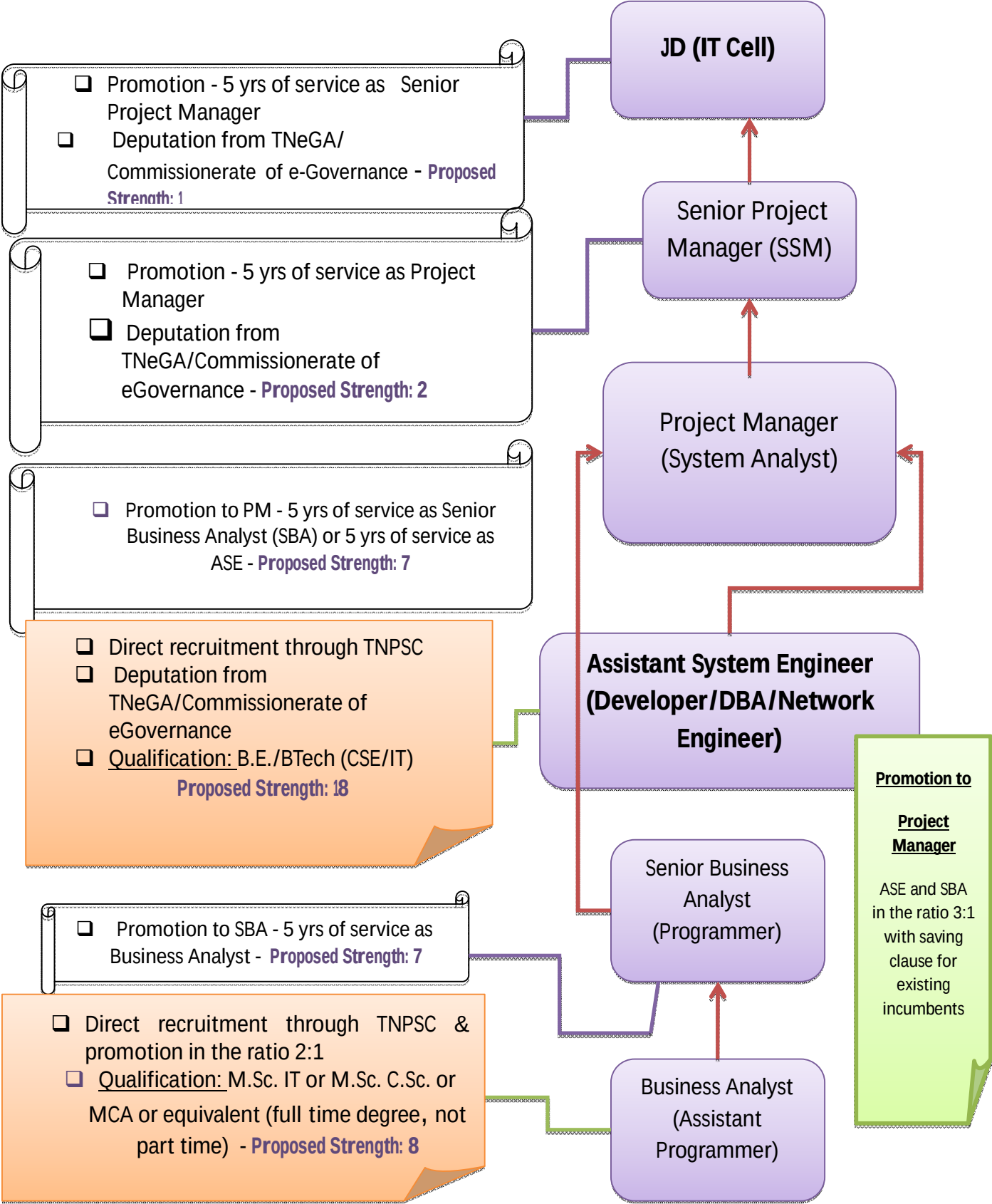
It is submitted that as it is proposed to segregate IT Cell from Electrical department, it is imperative that a head of department in the cadre of Joint Director is created. Hence, it is proposed to create 1 post of Joint Director (IT Cell) equivalent to the cadre of Superintending Engineer in GCC by surrendering vacant data entry operator posts in IT Cell.

VI. EXISTING ADMINISTRATIVE SETUP & PROPOSED ADMINISTRATIVE SETUP



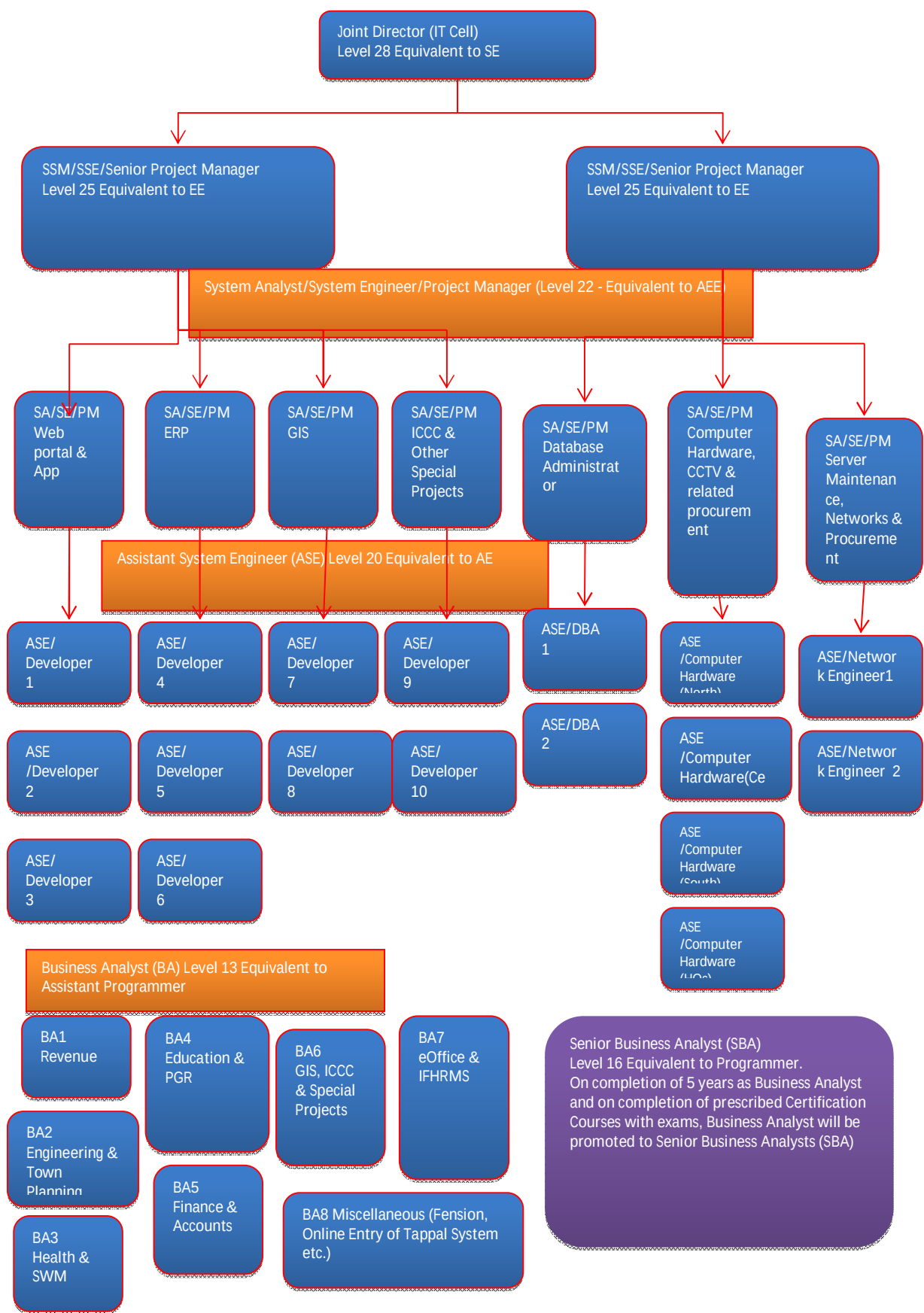
Proposed Administrative Setup

Diagram 1.1



VII. REVISED & RESTRUCTURED STAFFING PATTERN

Diagram 1.2



VIII. EXISTING SANCTIONED STRENGTH AND PROPOSED RESTRUCTURED SANCTIONED STRENGTH

Table 1.2

PRESENT DESIGNATION	PROPOSED DESIGNATION	EXISTING SANCTIONED STRENGTH	ADDITIONAL STRENGTH REQUIRED	SURRENDER OF POSTS	PROPOSED SANCTIONED STRENGTH
<i>Not Available</i>	Joint Director (IT Cell) (Level 28)	0	1**	0	1
Senior System Manager (Level 25)	Senior Project Manager(Level 25)	1	1**	0	2
System Analyst (Level 22)	Project Manager (Level 22)	4	3**	0	7
AE (Electrical) 7:2:1 ratio for EEE:ECE:CSE /IT (84:23:11) 11 posts for CSE/IT as per ratio fixed in bye-laws (Level 20)	Assistant System Engineer* (Level 20) *Developer/D BA/ Network Engineer	11	7***	0	18
Programmer (Level 16)	Senior Business Analyst (Level 16)	7	0	0	7
Assistant Programmer (Level 13)	Business Analyst (Level 13)	8	0	0	8
Data Entry Operator	<i>Not required</i>	22	0	20	2****
* AE (Electrical) Total Sanctioned Strength =118 (7:2:1) = 84:23:11 (EEE:ECE:CSE/IT) In Position – 106 AE/JEs (86:9:11) *** Sanctioned Strength of AE (Electrical) = 118; In Position = 106; Vacant = 12 Out of the vacant 12 posts, 7 posts may be diverted to IT department for additional 7 ASE (Developer/DBA/Network Engineer) posts. **** The existing two filled Data Entry Operator posts is proposed to be considered as vanishing post. IMPORTANT NOTE: It is submitted that since there is no AE(Electrical) sanctioned strength in IT Cell, all AE/JEs with CSE/IT qualification are working in the field in Electrical Department. It is proposed that the existing 11 AE/ JE (Electrical) with qualification in CSE/ IT who have been promoted by drawing AE/ JE(Electrical) panel may be diverted to IT Cell after obtaining option as detailed in the saving clause of the Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules in Annexure II. The break-up details of exiting 106 AE/ JE based on qualification is given below in Table 1.3					

Table 1.3

Abstract of AE/ JE (Electrical) in Qualification viz.,						
	Degree			Diploma		
	Full time	Part time	Total	Full time	Part time	Total
E.E.E.	41	11	52	5	29	34
E.C.E.	3	1	4	5	-	5
C.S.	8	-	8	-	-	-
I.T.	1	-	1	2	-	2
Grand Total	53	12	65	12	29	41

IX. FINANCIAL IMPLICATION

Table 1.4

IT CELL - Financial Commitment						
S.No.	Present Post & Scale of Pay	Present Sanctioned Strength	Present Financial Commitment per year	Proposed Post	Proposed Sanctioned Strength	Proposed Financial Commitment per year
1.	N.A.	N.A.	N.A.	Joint Director (IT Cell) Level 28 (Equivalent to SE)	1	18,45,924
2.	Senior System Manager (Level 25)	1	9,44,172	Senior Project Manager Level 25 (Equivalent to EE)	2	18,88,344
3.	System Analyst (Level 22)	4	35,82,576	Project Manager Level 22 (Equivalent to AEE)	7	62,69,508
4.	AE (Electrical)	11	N.A.	Assistant System Engineer (IT) Level 20 (Equivalent to AE)	18	Only diversion of posts from Electrical department; no additional financial commitment
5.	Programmer (Level 16)	7	40,22,592	Senior Business Analyst Level 16	7	40,22,592

-16-
G.D.C.No.E1/36590/2019

Justification: As it is proposed to segregate IT Cell from Electrical department, it is imperative that a post for the head of department in the cadre of Joint Director is created. Hence, it is proposed to create 1 post of Joint Director (IT Cell) equivalent to the cadre of Superintending Engineer in GCC by surrendering vacant data entry operator posts in IT Cell.

Category	Existing		Proposed	
	Method of Recruitment	Qualification	Method of Recruitment	Qualification
Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) Present Scale of Pay (Level -25) 59300-187700 (7th pay commission) 15600-39100 +6600 (6th pay commission)	(i) Direct Recruitment	B.E. Computer Science / Information Technology with three years Experience in software (or) MCA / M.Sc Computer Science / Information Technology with five years experience in software.	Not required	Not required
	(ii) By promotion	(1) Must have served as System Analyst in Corporation of Chennai for not less than 5 years and possess the required educational and technical qualification prescribed for direct recruitment.	(i) By promotion from the category of Project Manager (erstwhile System Analyst) mentioned in category1 in Class-II service.	(a) Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category of Project Manager (erstwhile System Analyst) and (b) Must hold a degree of Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) with Computer Science / Information Technology or MCA / M.Sc. (IT) / M.Sc. Computer Science. (c) Must have completed the Certification courses

-17-
G.D.C.No.E1/36590/2019

				prescribed by the competent authority from time to time.
	(iii) On Deputation	Must have served in State government Service or State government Public Sector undertakings as Senior System Manager for not less than 3 years.	(ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 2 years in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.
Justification: It is submitted that to effectively handhold and lead the software and hardware wings of IT Cell, it is proposed to create one additional Senior Project Manager post (erstwhile Senior System Manager) by surrendering vacant data entry operator posts in IT Cell.				

Category	Existing		Proposed	
	Method of Recruitment	Qualification	Method of Recruitment	Qualification
Project Manager (erstwhile System Analyst) Present Scale of Pay (Level-22) 56100-177500 (7th pay commission) 15600-39100+5400 (6th pay commission)	(i) Direct Recruitment	B.E. Computer Science/Information Technology (No experience required) (or) MCA/ M.Sc (IT) with two years experience in software.	(i) Direct recruitment Provided that direct recruitment to be under taken, through TNPSC only if there are no eligible hands to appoint by promotion	Must hold a degree in Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) in Computer Science Engineering / Information Technology with atleast two years experience in Computer Science / IT, MCA / M.Sc. (IT) / M.Sc. Computer Science with atleast two years experience in Computer Science / IT

-18-
G.D.C.No.E1/36590/2019

	(ii) By promotion	Must have served as Programmer in Corporation of Chennai for not less than 5 years and possess the required educational and technical qualification prescribed for direct recruitment.	(ii) By promotion from the category of Assistant System Engineer mentioned in category 1 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules and from the category of Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) mentioned in Category 2 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules in the ratio 3:1 (3 for Assistant System Engineers and 1 for Senior Business Analyst)	(a) Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category of Assistant System Engineer or Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) (b) Must hold a degree in Bachelor of Engineering (B.E.) / Bachelor of Technology (B.Tech.) in Computer Science / Information Technology (or) MCA / M.Sc (IT) / M.Sc. Computer Science. (b) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time.
	(iii) On Deputation	Must have served in State Government Service or State Public Sector undertakings as System Analyst for not less than 3 years.	(iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 2 years in equivalent cadre with exposure in the field of Information

-19-
G.D.C.No.E1/36590/2019

				Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.
JUSTIFICATION: It is submitted that at present there are 4 System Analyst posts in IT Cell which are filled by promotion from the post of Programmer. It is proposed to re-designate the post as Project Manager (System Analyst/System Engineer) at par with contemporary nomenclature. It is submitted that this re-designated cadre is expected to lead each technical wing of IT Cell as detailed in the proposed administrative structure (Diagram 1.1). This will create cohesive units with largely independent teams that can deal with different lines of work with a sense of ownership and responsibility. Hence, it is proposed that additional 3 posts of Project Manager (System Analyst/System Engineer) may be created by surrendering vacant data entry operator posts in IT Cell. It is also proposed that the feeder category for the post of Project Manager (erstwhile System Analyst) may be Assistant System Engineer and Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) in the ratio 3:1 wherein 3 is for Assistant System Engineers and 1 is for Senior Business Analyst (erstwhile Programmer). It is submitted that this ratio is similar to the promotion ratio available for AEE (Assistant Executive Engineer) wherein 3 is for AEs (Degree holders) and 1 is for JE (Diploma holders). IMPORTANT NOTE: It is also proposed that any incumbent AEE(Electrical) possessing qualification prescribed for Project Manager is available, they may be accommodated in the additional sanctioned strength created for Project Manager (the experience and years of service in the cadre of AEE(Electrical) may be taken into account for further promotion to the post of Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) after obtaining option as detailed in saving clause in Annexure I.				

Category	Existing		Proposed	
	Method of Recruitment	Qualification	Method of Recruitment	Qualification
Assistant System Engineer (newly proposed cadre) Present Scale of Pay (Level-20) 37700-119500 (7th pay commission) 9300-34800 +5100 (6th pay commission)	N.A.	N.A.	(i) Direct recruitment through TNPSC	Must hold a degree in Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) in Computer Science Engineering /Information Technology.

-20-
G.D.C.No.E1/36590/2019

	N.A.	N.A.	(ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre (preferably TNeGA)	Must have put in service for a period of not less than 1 year in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.
JUSTIFICATION: It is proposed to create a new cadre of Engineers called Assistant System Engineer (ASE) on par with organizations such as TNeGA (Tamil Nadu e-Governance Agency). It is proposed to divert 15% of the existing sanctioned strength of AE (Electrical) to IT Cell. The sanctioned strength of AE (Electrical) is 118, out of which 18 AE (Electrical) posts may be diverted to IT Cell. It is proposed that the scale of pay of Assistant System Engineer (ASE) may be equal to that of AE (Electrical). The qualification for the post of Assistant System Engineer (ASE) is proposed as Bachelor in (BE/B.Tech) Computer Science Engineering or Information Technology. This new cadre of ASEs are expected to function as software developers or database administrators or network engineers in IT Cell. It is envisaged that this cadre would be effective in developing & delivering basic software solutions to the various departments in GCC, better vendor management of sophisticated software applications, O&M of existing portal/applications etc. Thus, it is proposed that this cadre would be productive in addressing the drawbacks in the present setup mentioned above in III (a),(b) & (c). It is also proposed to recruit the new cadre of Assistant System Engineer (ASE) through TNPSC as envisaged in the DLIs of World-bank funded Chennai City Partnership Programme. It is also submitted that similar cadre of post is available in TNeGA and recruitment is being done by TNPSC. IMPORTANT NOTE: It is also provided that any incumbent AE (Electrical) Possessing qualification prescribed for Assistant System Engineer is available, may be absorbed in the additional sanctioned strength created for Assistant System Engineer the experience and years of service in the cadre of AE (Electrical) may be taken into account for further promotion to the post after obtaining option as detailed in the saving clause in Annexure II.				

Category	Existing		Proposed	
	Method of Recruitment	Qualification	Method of Recruitment	Qualification
Senior Business Analyst (erstwhile Programmer)	(i) Direct Recruitment	Master degree in Computer Application (or) Master degree in Science	(i) Direct recruitment (Provided that direct recruitment to be under taken through TNPSC	MCA, M.Sc.(IT), M.Sc.(Computer Science) from any University or institution recognized by the

-21-
G.D.C.No.E1/36590/2019

Present Scale of Pay (Level -16) 36400- 115700 (7th pay commission) 9300-34800 +4600 (6th pay commission)		(Information Technology / Computer Science)	only if there are no eligible hands to appoint by promotion).	University Grants Commission. (full time degree, not part time)
	(ii) By promotion	Must have served as Assistant programmer under Class III service of the Chennai Corporation for not less than 5 years and possess the educational & Technical qualification prescribed for direct recruitment.	(ii) By promotion from the category of Business Analyst mentioned in Category 3 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules	(a) Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer) (b) Must hold a degree in MCA/ M.Sc (IT) / M.Sc. Computer Science. (c) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time.
	(iii) On Deputation	Must have served in State Government Service or State Public Sector undertakings as System Analyst for not less than 3 years.	(iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 2 years in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.

JUSTIFICATION: It is submitted that as stated earlier e-Governance is being incorporated in almost all the services and office procedures. In this scenario, it is highly essential that exclusive resources are available to gain domain knowledge in the various verticals of GCC such as Engineering, Town Planning, Revenue, Health etc. who can develop expertise over a period of time on business logic, workflows & IT requirement of these departments etc. It is also submitted that the present cadre of Programmers or Assistant Programmers do not do any programming or coding. It is therefore proposed to re-designate the Programmer and Assistant Programmer posts of GCC as Senior Business Analyst (SBA) and Business Analyst (BA) respectively in line with IT sector. It is proposed that the roles and responsibilities of this re-designated cadre may be redefined as follows,

- a. To capture the Functional Requirement Specifications (FRS) of departments based on their requirement and prepare Software Requirement Specifications (SRS). This would facilitate the ASEs (Developers) to do coding effectively and deliver the software solutions.
- b. To do software testing of the applications or Apps developed and facilitate for User Acceptance Testing (UAT)
- c. To gain domain knowledge in the major verticals of GCC, understand the business logic of the existing software applications and future applications, so as to effectively contribute in augmenting or scaling-up any application.
- d. To impart Demo/Training/Refresher Training to Users/Departments on new modules or existing modules
- e. To create User Manuals/Guides for the applications/Apps developed.
- f. To create users (login credentials) and play the role of a Super Admin for various departments/software applications.

Category	Existing		Proposed	
	Method of Recruitment	Qualification	Method of Recruitment	Qualification
Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer) Present Scale of Pay (Level -16) 36400-115700 (7th pay commission) 9300-34800+4600 (6th pay commission)	(i) Direct Recruitment	A bachelor degree in Science (or) Statistics (or) Economics (or) Commerce with Post Graduate Diploma in Computer Application	(i) Direct recruitment through TNPSC	a) MCA, M.Sc.(IT), M.Sc.(Computer Science) from any University or institution recognized by the University Grants Commission. (full time degree, not part time) b) Must complete the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time during the probation period.

-23-
G.D.C.No.E1/36590/2019

	(ii) By promotion	Approved probationer in the lower cadre in Corporation of Chennai Service and possess the required educational and technical qualification prescribed for direct recruitment.	(ii) By promotion from any lower category on possessing the required educational and technical qualification prescribed for direct recruitment. The ratio between direct requirement and promotion shall be 2 : 1 (2 being direct requirement and 1 by promotion)	(a) Must have put in service for a period of not less than 2 years in the lower category (b) Must hold a degree in MCA/M.Sc (IT) /M.Sc. Computer Science. (c) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time during probation period.
	(iii) On Deputation	Must have served in State Government Service or State Public Sector undertakings as System Analyst for not less than 3 years.	(iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 1 year in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.

JUSTIFICATION: It is submitted that as stated earlier e-Governance is being incorporated in almost all the services and office procedures. In this scenario, it is highly essential that exclusive resources are available to gain domain knowledge in the various verticals of GCC such as Engineering, Town Planning, Revenue, Health etc. who can develop expertise over a period of time on business logic, workflows & IT requirement of these departments. It is also submitted that the present cadre of Programmers or Assistant Programmers do not do any programming or coding. It is therefore proposed to re-designate the Programmer and Assistant Programmer posts of GCC as Senior Business Analyst (SBA) and Business Analyst (BA) respectively in line with IT sector. It is proposed that the roles and responsibilities of this re-designated cadre may be redefined as follows,

- a. To capture the Functional Requirement Specifications (FRS) of departments based on their requirement and prepare Software Requirement Specifications (SRS). This would facilitate the ASEs (Developers) to do coding effectively and deliver the software solutions.
- b. To do software testing of the applications or Apps developed and facilitate for User Acceptance Testing (UAT)
- c. To gain domain knowledge in the major verticals of GCC, understand the business logic of the existing software applications and future applications, so as to effectively contribute in augmenting or scaling-up any application.
- d. To impart Demo/Training/Refresher Training to Users/Departments on new modules or existing modules
- e. To create User Manuals/Guides for the applications/Apps developed.
- f. To create users (login credentials) and play the role of a Super Admin for various departments/software applications.

It is submitted that the draft service rules are proposed after various rounds of intensive discussion with the concerned HODs and stakeholders. Further a consultant (retired Additional Secretary, Personnel and Administrative Reforms department, Secretariat) was appointed to do a holistic study of the existing service rules & bye-laws of Greater Chennai Corporation as well as study the functionalities, roles & responsibilities of each department, and accordingly make suitable recommendations for strengthening, restructuring and revamping the existing service rules & bye-laws.

In nutshell, it is submitted that with the large-scale use of Information and Communication Technology (ICT) in every aspect of governance, the role of IT Cell in Greater Chennai Corporation is very crucial for bringing in efficiency in administration, engineering works, public health services, conservancy operations of Greater Chennai Corporation and also for achieving satisfactory delivery of citizen-centric services to the public.

Hence, to send the proposal to Government requesting to accept the proposal of Greater Chennai Corporation and issue Government orders for the draft Greater Chennai Corporation Information Technology Service Rules and Greater Chennai Corporation Information Technology Subordinate Service Rules along with the proposed sanctioned strength for various posts. It is further submitted that this proposal if implemented would considerably strength the existing IT Cell and would also enable Greater Chennai Corporation to achieve one of the DLIs (strengthening institutions) with financial allocation of Rs.110 Crores (approx.). Orders of the Special Officer - Council is requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

“Approved by Special Officer-Council.”

ANNEXURE - I

DRAFT SERVICE RULES – IT DEPARTMENT

GREATER CHENNAI CORPORATION

INFORMATION TECHNOLOGY SERVICE RULES, 2022

In exercise of the powers conferred by Section 86 and Section 353A of the Chennai City Municipal Corporation Act, 1919 (Tamil Nadu Act IV of 1919), the Governor of Tamil Nadu hereby makes the following Rules.

The rules hereby made shall come into force on the -----day of 2022.

RULES

Short Title – These rules may be called the Greater Chennai Corporation Information Technology Service Rules.

1. Constitution:

The service shall consist of the following Categories of posts, namely;-

CLASS	CATEGORY AND NAME OF THE POST
CLASS I - B	Category – 1 Joint Director (IT Cell) (newly created)
	Category – 2 Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager)
CLASS - II	Category - 1 Project Manager (erstwhile System Analyst)

2. Appointment:

Appointment to the posts specified in column(1) of the Table below shall be by the methods specified in the corresponding entries in column (2) & (3) thereof;

Class, Category and name of the post	Method of Appointment
CLASS – I B	
(1)	(2)
Category 1 Joint Director (IT Cell) (Newly Created)	i) By promotion from the category of Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) mentioned in category 2 in Class-IB service (or) ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre.

Category 2 Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager)	(i) By promotion_from the category of Project Manager (erstwhile System Analyst) mentioned in category1 in Class-II service. (or) (ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre
CLASS - II	
Category -1 Project Manager (erstwhile System Analyst)	(i) Direct recruitment (Provided that direct recruitment to be under taken, through TNPSC only if there are no eligible hands to appoint by promotion). (ii) By promotion from the category of Assistant System Engineer mentioned in Category1 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules and from the category of Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) mentioned in Category2 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules in the ratio 3:1 (3 for Assistant System Engineers and 1 for Senior Business Analysts) (iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre

3. Appointing Authority:

The Authority specified in column (2) of the Table below, shall be the Appointing Authority for the corresponding category specified in column (1) thereof:

CLASS	CATEGORY AND NAME OF THE POST	APPOINTING AUTHORITY
CLASS I-B	Category - 1 Joint Director (IT Cells)	Government
	Category - 2 Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager)	Council
CLASS II	Category - 1 Project Manager (erstwhile System Analyst)	Council

4. Mode of Recruitment:

Such number of substantive vacancies shall be filled up from time to time by Direct Recruitment through Tamil Nadu Public Service Commission (TNPSC).

5. Promotion:

Promotions to the post shall be made on the basis of merit and ability and the seniority shall be considered only where the merit and ability are approximately equal.

6. Preparation of annual list of approved candidates and crucial date:

- (i) For the purpose of drawing up of annual list of eligible candidates for appointment to the post of Joint Director IT(Cell) by promotion, the crucial date on which the candidates should be qualified shall be the 1st day of February every year.
- (ii) For the purpose of drawing up of annual list of eligible candidates for appointment to the post of Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) by promotion, the crucial date on which the candidates should be qualified shall be the 1st day of March every year.
- (iii) For the purpose of drawing up of annual list of eligible candidates for appointment to the post of Project Manager (erstwhile System Analyst) by promotion, the crucial date on which the candidates should be qualified shall be the 1st day of May every year.

7. Qualification and Age:

No person shall be eligible for appointment to the category of Assistant System Engineer by direct recruitment, if he/she has not completed 21 years of age and has completed or will complete the age of 30 years on the 1st day July of the year in which the selection for appointment is made;

Provided that the candidate belonging to MBCs/DCs/BCs/BC(M)s and DWs shall be eligible for appointment to the category of Assistant System Engineer by direct recruitment, if he/she has not completed or will complete 32 years of age on the 1st day of July of the year in which the selection for appointment is made;

Provided further that the candidate belonging to SCs, SC(A)s, STs shall be eligible for appointment to the category Assistant System Engineer by direct recruitment, if he/she has not completed or will complete 35 years of age on the 1st day of July of the year in which the selection for appointment is made.

8. Educational Qualifications:

No persons shall be eligible for appointment to any of the posts specified in column(1) of the Table below by the method specified in the Corresponding entries in column(2) of that Table unless he possess the qualifications specified in the corresponding entries in column (3) thereof;

Class, Category and name of the post and Scale of Pay	Method of Appointment	Qualification
(1)	(2)	(3)
CLASS I - B		
Category 1 Joint Director (IT Cell) (Newly Created) Present Scale of Pay (Level -28) 123100-215900 (7th pay commission) 37400-67000 +8700 (6th pay commission)	i) By promotion from the category of Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) mentioned in category 2 in Class-IB service (or)	a) Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category of Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) and (b)Must hold a degree of Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) with Computer Science / Information Technology or MCA / M.Sc. (IT) / M.Sc. Computer Science.
	(ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	a) Must have put in service for a period of not less than 2 years of service in the equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government or State Public Sector Undertakings.
Category 2 Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) Present Scale of Pay (Level -25) 59300-187700 (7th pay commission) 15600-39100 +6600 (6th pay commission)	(i) By promotion from the category of Project Manager (erstwhile System Analyst) mentioned in category 1 in Class-II service. (or)	(a)Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category of Project Manager (erstwhile System Analyst) and (b)Must hold a degree of Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) with Computer Science / Information Technology or MCA / M.Sc. (IT) / M.Sc. Computer Science. (c) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time.

	(ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 2 years in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.
<u>CLASS II</u>		
Category -1 Project Manager (erstwhile Analyst) System Analyst Present Scale of Pay (Level-22) 56100-177500 (7th pay commission) 15600-39100 +5400 (6th pay commission)	(i) Direct recruitment Provided that direct recruitment to be under taken through TNPSC only if there are no eligible hands to appoint by promotion	Must hold a degree in Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) in Computer Science Engineering /Information Technology with atleast two years experience in Computer Science/ IT (or) MCA / M.Sc. (IT) / M.Sc. Computer Science with atleast two years experience in Computer Science/ IT.
	(ii) By promotion from the category of Assistant System Engineer mentioned in Category1 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules and from the category of Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) mentioned in Category2 in Class-III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules in the ratio 3:1 (3 for Assistant System Engineers and 1 for Senior Business Analysts) (or)	(a) Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category of Assistant System Engineer or Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) (b) Must hold a degree in Bachelor of Engineering (B.E.)/Bachelor of Technology (B.Tech.) in Computer Science / Information Technology or MCA/M.Sc (IT) / M.Sc. Computer Science. (c) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time.
	(iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre.	Must have put in service for a period of not less than 2 years in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.

9. Reservation of appointments:

The rule of reservation of appointments to the Backward Classes, the Scheduled Castes and the Scheduled Tribes in rule 27 of the Tamil Nadu Governments Servants (Conditions of Service), act 2016 for the time being in force shall apply to appointments to the service by direct requirement.

10. Probation:

A person appointed to any category under and class, either by promotion or by direct recruitment shall, from the date on which he joins duty, be on probation for a total period of two years on duty within a continuous period of three years.

11. Test:

All the Officers in Class I –B and Class II cadre shall complete the certification courses and tests prescribed by the competent authority from time to time during their probationary period.

Provided that the Commissioner, Greater Chennai Corporation is empowered to nominate the competent authority to prescribe the certification courses and tests from time to time.

Provided such nomination shall be in writing and shall specify the name and official designation of the person to whom the nomination is made.

12. Training:

All the Officers in Class I –B and Class II cadre shall undergo periodical training in latest technologies as prescribed by the competent authority from time to time.

Provided that the Commissioner, Greater Chennai Corporation is empowered to nominate the competent authority to prescribe the training courses from time to time.

Provided such nomination shall be in writing and shall specify the name and official designation of the person to whom the nomination is made.

13. Pay:

The holders of the posts in this service shall be paid a monthly pay in the scale of pay that may be determined by the State Government, from time to time from the Greater Chennai Corporation Fund.

14. Transfer and Postings:

The competent authority to issue transfer and posting for all Class I-B and Class II posts shall be vested with the Commissioner, Greater Chennai Corporation.

15. Savings:

Nothing contained in these rules shall adversely affect the appointments made from the category of the individuals working in the Electrical or IT(Cell) and they may give their option either to continue in Electrical department or get into the cadre of IT Department. Once option is exercised, it shall be final.

Provided that where any incumbent AEE (Electrical), possessing qualification prescribed for Senior Project Manager is available, they may be accommodated in the additional sanctioned strength created for Senior Project Manager (the experience and years of service in the cadre of AEE, Electrical may be taken into account for further promotion to the post of Senior Project Manager (erstwhile Senior System Manager) after obtaining option as detailed in the para above.

Provided that the ratio fixed for promotion to the post of Project Manager (erstwhile System Analyst) from Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) may be relaxed for a period of one year alone, thereby protecting the promotion avenues of existing incumbents.

“Approved by Special Officer-Council.”

ANNEXURE - II

DRAFT SERVICE RULES - IT DEPARTMENT

GREATER CHENNAI CORPORATION

INFORMATION TECHONOLGY SUBORDINATE SERVICE RULES, 2022

In exercise of the powers conferred by Section 86 and Section 353A of the Chennai City Municipal Corporation Act, 1919 (Tamil Nadu Act IV of 1919), the Governor of Tamil Nadu hereby makes the following Rules.

The rules hereby made shall come into force on the -----day of 2022.

RULES

Short Title – These rules may be called the Greater Chennai Corporation Information Technology Subordinate Service Rules.

1.Constitution:

The services shall consist of the following categories of posts, namely;-

CLASS	CATEGORY AND NAME OF THE POST
CLASS III	Category - 1 Assistant System Engineer (newly proposed cadre)
	Category - 2 Senior Business Analyst (erstwhile Programmer)
	Category - 3 Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer)

2. Appointment:

Appointment to the posts specified in column(1) of the Table 1.0 below shall be by the methods specified in the corresponding entries in column (2) thereof;

TABLE 1.0

Category (1)	Method of appointment (2)
Category -1 Assistant System Engineer (newly proposed cadre)	(i) Direct recruitment (ii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre (preferably TNeGA)
Category -2 Senior Business Analyst (erstwhile Programmer)	(i) Direct recruitment (Provided that direct recruitment to be under taken, through TNPSC only if there are no eligible hands to appoint by promotion). (ii) By promotion from the category of Business Analyst mentioned in Category 3 in Class - III

	(iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre
Category -3 Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer)	(i) Direct recruitment (ii) By promotion from any lower category on possessing the required educational and technical qualification prescribed for direct recruitment. The ratio between direct requirement and promotion shall be 2 : 1 (2 being direct requirement and 1 by promotion) (or) (iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre

3. Appointing Authority:

The Authority specified in column (2) of the Table 1.1 below, shall be the Appointing Authority for the corresponding category specified in column (1) thereof:

TABLE 1:1

CLASS	CATEGORY AND NAME OF THE POST	APPOINTING AUTHORITY
CLASS III	Category - 1 Assistant System Engineer (newly proposed cadre)	Council
	Category - 2 Senior Business Analyst (erstwhile Programmer)	Council
	Category - 3 Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer)	Council

4. Mode of Recruitment:

Such number of substantive vacancies shall be filled up from time to time by Direct Recruitment through Tamil Nadu Public Service Commission (TNPSC).

5. Promotion:

Promotions to the post shall be made on the basis of merit and ability and the seniority shall be considered only where the merit and ability are approximately equal.

6. Preparation of annual list of approved candidates and crucial date:

- (i) For the purpose of drawing up of annual list of eligible candidates for appointment to the post of Senior Business Analyst (erstwhile Progarmmer) by promotion, the crucial date on which the candidates should be qualified shall be the 1st day of July every year.
- (ii) For the purpose of drawing up of annual list of eligible candidates for appointment to the post of Business Analyst (erstwhile Assistant Progarmmer) by promotion, the crucial date on which the candidates should be qualified shall be the 1st day of August every year.

7. Qualification and Age:

No person shall be eligible for appointment to the category of Assistant System Engineer by direct recruitment, if he/she has not completed 21 years of age and has completed or will complete the age of 30 years on the 1st day July of the year in which the selection for appointment is made;

Provided that the candidate belonging to MBCs/DCs/BCs/BC(M)s and DWs shall be eligible for appointment to the category of Assistant System Engineer by direct recruitment, if he/she has not completed or will complete 32 years of age on the 1st day of July of the year in which the selection for appointment is made;

Provided further that the candidate belonging to SCs, SC(A)s, STs shall be eligible for appointment to the category Assistant System Engineer by direct recruitment, if he/she has not completed or will complete 35 years of age on the 1st day of July of the year in which the selection for appointment is made.

8. Educational Qualifications:

No persons shall be eligible for appointment to any of the posts specified in column(1) of the Table below by the method specified in the Corresponding entries in column(2) of that Table unless he possess the qualifications specified in the corresponding entries in column (3) thereof;

Category	Method of appointment	Qualification
(1)	(2)	(3)
CLASS - III		
Category -1 Assistant System Engineer (newly proposed cadre)	(i) Direct recruitment through TNPSC	Must hold a degree in Bachelor of Engineering (B.E.) or a Bachelor of Technology (B.Tech.) in Computer Science Engineering /Information Technology.

Present Scale of Pay (Level-20) 37700 - 119500 (7th pay commission) 9300-34800 +5100 (6th pay commission)	(ii) By appointment On deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre (preferably TNeGA)	Must have put in service for a period of not less than 1 year in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.
Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) Present Scale of Pay (Level -16) 36400- 115700 (7th pay commission) 9300-34800 +4600 (6th pay commission)	(i) Direct recruitment (Provided that direct recruitment to be under taken through TNPSC only if there are no eligible hands to appoint by promotion).	MCA, M.Sc.(IT), M.Sc. (Computer Science) from any University or institution recognized by the University Grants Commission. (full time degree, not part time)
	(ii) By promotion_ from the category of Business Analyst mentioned in Category 3 in Class - III service of Greater Chennai Corporation IT Subordinate Service Rules	(a) Must have put in service for a period of not less than 5 years in the category Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer) (b)Must hold a degree in MCA/M.Sc (IT) / M.Sc. Computer Science. (c) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time.
	(iii) By appointment On deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 2 years in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.
Category -3 Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer) Present Scale of Pay (Level -16) 36400- 115700 (7th pay commission) 9300-34800 +4600 (6th pay commission)	(i) Direct recruitment through TNPSC	(a) MCA, M.Sc.(IT), M.Sc. (Computer Science) from any University or institution recognized by the University Grants Commission. (full time degree, not part time) (b) Must complete the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time during the probation period.

	(ii) By promotion from any lower category on possessing the required educational and technical qualification prescribed for direct recruitment. The ratio between direct requirement and promotion shall be 2 : 1 (2 being direct requirement and 1 by promotion)	(a) Must have put in service for a period of not less than 2 years in the lower category (b) Must hold a degree in MCA/M.Sc (IT) / M.Sc. Computer Science. (b) Must have completed the Certification courses prescribed by the competent authority from time to time.
	(iii) By appointment on deputation from any State Government department or State Public Sector Undertakings in equivalent cadre	Must have put in service for a period of not less than 1 year in equivalent cadre with exposure in the field of Information Technology in the State Government departments or State Public Sector Undertakings.

9. Reservation of appointments:

The rule of reservation of appointments to the Backward Classes, the Scheduled Castes and the Scheduled Tribes in rule 27 of the Tamil Nadu Governments Servants (Conditions of Service), act 2016 for the time being in force shall apply to appointments to the service by direct requirement.

10. Probation:

A person appointed to any category under and class, either by promotion or by direct recruitment shall, from the date on which he joins duty, be on probation for a total period of two years on duty within a continuous period of three years.

11. Test:

All the Officers in Class - III cadre shall complete the certification courses and tests prescribed by the competent authority from time to time during their probationary period.

Provided that the Commissioner, Greater Chennai Corporation is empowered to nominate the competent authority to prescribe the certification courses and tests from time to time.

Provided such nomination shall be in writing and shall specify the name and official designation of the person to whom the nomination is made.

12. Transfer and Postings:

The competent authority to issue transfer and posting for all Class - III posts shall be vested with the Commissioner, Greater Chennai Corporation.

Provided the Commissioner, Greater Chennai Corporation is empowered to delegate these powers to any of the Deputy Commissioners of Greater Chennai Corporation in Writing.

13. Savings:

Nothing contained in these rules shall adversely affect the appointments made from the category of the individuals working in the Electrical or IT(Cell) and they may give their option either to continue in Electrical department or get into the cadre of IT Department. Once option is exercised, it shall be final.

Provided that any incumbent AE (Electrical) possessing qualification prescribed for Assistant System Engineer is available, they may be absorbed in the additional sanctioned strength created for Assistant System Engineer the experience and years of service in the cadre of AE (Electrical) may be taken into account for further promotion to the post of Project Manager (erstwhile System Analyst) after obtaining option as detailed in the para above.

Provided that the ratio fixed for promotion to the post of Senior Business Analyst (erstwhile Programmer) from Business Analyst (erstwhile Assistant Programmer) may be relaxed for a period of one year alone, thereby protecting the promotion avenues of existing incumbents.

“Approved by Special Officer-Council.”

**Resolution Nos.061 to 69, 76,
84&85,95 to 97, 99 to101/2022**

**DUE TO URBAN LOCAL BODY ELECTIONS
2022 PROCESS STARTED SUBJECT
NOT PLACED.**



S.W.M.C.No.A7/ 5350 /2021

Resolution No.070/2022

Date:21-01-2022

**Greater Chennai Corporation – Solid Waste Management Department -
Conservancy Operations in Zones 4,5,6,7 & 8 by Greater Chennai Corporation –
Inadequate quantity of bins placed as of now- Procurement of Metallic Compactor
Bins as per norms and as adopted by M/s. Urbaser model for better improvement
of Conservancy Operations – Total requirement estimated as 7,000 Nos. of
Metallic Compactor Bins under SBM Fund Saving amount – to be procured under
ratification by State High Power Committee (SHPC) – For orders.**

In Greater Chennai Corporation, conservancy operations are being carried out by private agencies in 10 Zones and the remaining 5 Zones (Zone 4,5,6,7&8) being carried out by Greater Chennai Corporation.

To ascertain the requirement of bins for the Zones 4,5,6,7 and 8 the following details are submitted.

As per Solid Waste Management Rules 2016, secondary waste storage capacities should be designed to accommodate at least double the expected daily inflow of waste, that is the storage capacity should be 200% of the capacity daily inflow of waste (Page No.179 of CPHEEO manual).

For storing of wet and dry waste separately number bins placed in a location should also be double.

To keep the bin surroundings without spillage of garbage always, additional number of bins may be kept according to the practical observation.

To ascertain the bin requirements for Zones 4,5,6,7 and 8, M/s. Urbaser module is taken for consideration.

Based on the model practiced by M/s.Urbaser Private Concessionaire for storage of secondary collection of waste about 1730 MT, they are using 6880 no. of bins which is 4 no. of bins/MT (for both wet and dry waste).

As per Greater Chennai Corporation practice as of now, for storage of secondary collection of waste above 2494 MT of waste from 5 Zones (4,5,6,7 & 8) and at present Greater Chennai Corporation is deploying 3473 Nos. of bin which is 1.40 nos. of bins/MT which is highly inadequate and often bins are getting overflow on daily basis and also lot of public complaints are received regarding bin overflow and to replace the damaged bins.

In view of the above, to adopt the same model as practised by M/s.Urbaser Private Concessionaire, Greater Chennai Corporation needs additional Compactor bins as calculated below:

for 2500 MT at 4 bins/MT + 20% reserve for replacement /new locations	10,000 Nos.
Total	2,000 Nos.
	12,000 Nos.
used as of now by GCC	3500 Nos.
additional requirement	8500 Nos.

In order to avoid and overcome this issue, as of now 80% of the additional requirement of bins about 7000 Nos. may be procured to show better improvement in conservancy operations being carried out by Greater Chennai Corporation.

Hence, in view of urgency & Necessasity to procure 3500 Nos. of G.I. Compactor bins initially at cost of Rs.8.225 Crores (Rupees Eight point Two two five Crores only) including GST in anticipation of ratification approval from SHPC under SBM Scheme savings amount. Orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.19.01.2022 is read.

“Procurement of G.I. Compactor bins, approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/2021

தீர்மான எண். 078/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பூங்காதுறை - ஒப்பந்தப்புள்ளி - "சிங்கார சென்னை 2.0" திட்டத்தின் கீழ் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட காலியாக உள்ள திறந்தவெளி நிலங்களில் புதிய பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத் திடல்கள் அமைக்கவும் மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத்திடல்களை மேம்படுத்தும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது - குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பகுதிகளில் உலகதரத்திற்கு நவீன கட்டமைப்புகள் மற்றும் சேவை மேற்கொள்வதற்கு மேதகு ஆளுனர் உரையில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டம் அறிவிக்கப்பட்டது. 24.08.2021 அன்று தமிழக சட்டப்பேரவையில் நடந்த விவாதத்தின் போது மாண்புமிகு நகர்ப்புற நகராட்சி நிர்வாக அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்கண்டவாறு அறிவிப்பு வெளியிட்டார், "பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட 42 உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் அடிப்படை கட்டமைப்பு வசதிகள் சரியான முன்னேற்றம் இல்லாததால், இக்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்தவும் சென்னை மாநகர கட்டமைப்பை சர்வதேச தரத்திற்கு உயர்த்தும் நோக்கில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்னும் புதிய திட்டம் இவ்வரசால் தீட்டப்பட்டு, இவ்வாண்டு ரூ.500 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்துடன், வேறு பல திட்டங்களை இணைத்து இப்பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மற்றும் சேவைகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன".

சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டத்தின் கீழ் பல்வேறு பணிகள் மேற்கொள்ள கூடுதல் தலைமை செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்கள் தலைமையில் உள்ள சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டப்பணிகள் ஒப்புதல் வழங்குதல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுவில் (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூடுதல் தலைமை செயலர் (நிதித்துறை), பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி முதன்மை செயலர் / ஆணையர் மற்றும் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற் றல் துறையின் நிர்வாக இயக்குநர் ஆகியோர் உறுப்பினர்கள் ஆவார்கள். தலைவர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர் TUFIDCO அவர்கள் இக்குழுவின் ஒருங்கிணைப்பாளர் (Convener) ஆவார்கள்.

சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டத்தின்கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பூங்கா துறையின் மூலமாக மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட காலியாக உள்ள திறந்தவெளி நிலங்களில் புதிய பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத்திடல்கள் அமைக்கவும் மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத்திடல்களை மேம்படுத்தும் பணிகள் என 46 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு திட்ட அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் அடிப்படை வசதி மேம்பாட்டு நிறுவனத்திடம் (TUFIDCO) கூர்ந்து ஆய்வு செய்வதற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் அடிப்படை வசதி மேம்பாட்டு நிறுவனம் (TUFIDCO), திட்ட அறிக்கையில் உள்ள மதிப்பீட்டில் உள்ள சரத்துகளை முழுமையாக கூர்ந்து ஆய்வு செய்தும் மற்றும் பணிகளை செயல்படுத்தும் இடங்களை கள ஆய்வு செய்தும் பரிந்துரை செய்யப்பட்டது.

அதன்படி 17.12.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழு (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூட்ட அறிக்கையின்படி 2021-22 சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு பணிகளுக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

S.No	Name of the Project	No.of works	Proposed Project Cost by GCC	Appraised Project cost by TUFIDCO	Singara Chennai 2.0 Share
(Rupees in Lakhs)					
I.	Water Fountains	26	132.50	129.00	129.00

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/2021

II.	Green Field (Park) Development / mprovement	28	2767.15	2442.79	2442.79
III.	Play Field Development / Improvement	8	569.25	538.39	538.39
Total		62	3468.90	3110.18	3110.18

இதன் தொடர்ச்சியாக, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பூங்கா துறை மூலம் சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் 32 பணிகளுக்கு குறுகிய கால ஒப்பந்த புள்ளி கோரப்பட்டு, ஒப்ப அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது.

மின்னணு முறையில் (e-tender) மட்டுமே ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கு குறுகிய கால ஒப்பந்தப்புள்ளி இறுதி நாள் 10.01.2022 மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி திறக்கப்படும் நாள்.11.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் "Deccan Chronicle", தமிழ் நாளிதழ் "மாலை முரசு " 29.12.2021 அன்றும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலர் மற்றும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலர்களில் 30.12.2021 அன்றும் பிரசுரிக்கப்பட்டது. மேற்கண்டவாறு கோரப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் 2 ஒப்பந்தப் புள்ளிகள் நிர்வாக காரணங்களால் ரத்து செய்யப்பட்டது.

ஒப்பந்தப்புள்ளி நாளான 10.01.2022 அன்று ஒப்பத்தில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி 11.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டு, தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டது. 30 பணிகளில், 4 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் யாருமே தொழில்நுட்ப ஆவணங்களை சமர்ப்பிக்காத காரணத்தினாலும் மற்றும் திருவாளர்கள் R.V Engineering Construction அவர்கள் மேற்கண்ட ஒப்பப்பணிகளில் 6 பணிகளுக்கு ஒப்பம் சமர்ப்பித்திருந்தேன் என்றும் 6 ஒப்பந்த புள்ளிகளுமே குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டேன் என்றும், தற்போது அனைத்து பணிகளுக்கும் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் முடிக்க வேண்டும் என்பதால் என்னால் 5 பணிகளை செய்ய இயலாது எனவும், ஒரே ஒர் பணி மட்டும் செயல்படுத்த முடியும் எனத்தெரிவித்து கடிதம் அளித்துள்ளதால் 5 பணிகளுக்காக குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் அளித்த முன் வைப்புத் தொகையினை பறிமுதல் செய்து, அவர்களுடைய 5 ஒப்பங்கள் சேர்த்து 9 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் நிராகரிக்கப்பட்டது. மேலும், 9 பணிகளுக்கான ஒப்பந்தப் புள்ளி விலைக்குறைப்பு கோரி ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டு, கோப்புகள் பரிசீலனையில் உள்ளது எனத் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே, மீதமுள்ள 12 பணிகளுக்கான தொழில்நுட்ப தகுதிப்பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பத் தொகை மற்றும் ஒப்ப விழுக்காட்டின் விவரம் பின்வருமாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

(அட்டவணை-I)

Sl. No .	File No / PARK.C.No	No. of Partici pants	Name of the L1 contractor	Work value Rs.	Quoted amount Rs.	Quoted %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	P2/2022-6/ 2021	6	K.S. Construction	1701425.20	1412182.92	(-) 17.00%
2	P2/2022-12/ 2021	6	RV Engineering Construction	11440392.78	10869517.18	(-) 4.99%
3	P2/2022-18/ 2021	4	G. Venugopal	5860495.03	5568056.33	(-) 4.99%
4	P2/2022-19/ 2021	4	G. Venugopal	3575141.01	3128248.38	(-) 12.50%
5	P2/2022-20/ 2021	5	S. Gowthaman	1555258.64	1321985.40	(-)14.999%
6	P2/2022-22/ 2021	2	G. Venugopal	5831048.43	5102167.38	(-) 12.50%
7	P2/2022-23/ 2021	4	S. Gowthaman	8555950.21	7273413.27	(-) 14.99%
8	P2/2022-24/ 2021	2	S. Gowthaman	4427782.86	3763659.71	(-)14.999%
9	P2/2022-29/ 2021	5	Pearl Construction	8953350.14	9400122.32	(+) 4.99%
10	P2/2022-31/ 2021	5	Pearl Construction	4122182.84	4328291.98	(+) 5.00%
11	P2/2022-33/ 2021	3	Pearl Construction	7744405.33	7581772.82	(-) 2.10%
12	P2/2022-35 /2021	4	Pearl Construction	4405937.20	4340288.74	(-) 1.49%

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/2021

குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த சில ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியானது 2020-21ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் சில பணிகளுக்கு அதிகமாகவும் சில பணிகளுக்கு குறைவாகவும் இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளிகள் அளித்த (L1) ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-II)

S. No	File No / PARK.C.No.	Name of the Bidder (L1)	Work Value Including GST	Quoted %	% Offered After Negotiation
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	P2/2022-6/ 2021	K.S. Construction	1701425.20	(-) 17.00%	Not reduced
2	P2/2022-12/ 2021	RV Engineering Construction	11440392.78	(-) 4.99%	(-) 5.10%
3	P2/2022-18/ 2021	G. Venugopal	5860495.03	(-) 4.99%	(-) 5.00%
4	P2/2022-19/ 2021	G. Venugopal	3575141.01	(-) 12.50%	Not reduced
5	P2/2022-20/ 2021	S. Gowthaman	1555258.64	(-)14.999%	Not reduced
6	P2/2022-22/ 2021	G. Venugopal	5831048.43	(-) 12.50%	Not reduced
7	P2/2022-23/ 2021	S. Gowthaman	8555950.21	(-) 14.99%	Not reduced
8	P2/2022-24/ 2021	S. Gowthaman	4427782.86	(-)14.999%	Not reduced
9	P2/2022-29/ 2021	Pearl Construction	8953350.14	(+) 4.99%	(+) 3.90%
10	P2/2022-31/ 2021	Pearl Construction	4122182.84	(+) 5.00%	(+) 3.90%
11	P2/2022-33/ 2021	Pearl Construction	7744405.33	(-) 2.10%	Not reduced
12	P2/2022-35 /2021	Pearl Construction	4405937.20	(-) 1.49%	Not reduced

எனவே, குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரிடம் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் ஒப்புக்கொண்ட விழுக்காட்டிற்கு மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க உயர்மட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழுவும் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்டவற்றின்படி, குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க 13.01.2022 அன்று உயர்மட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழுவும் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - III

S. No	File No / PARK.C.No.	Name of the Bidder (L1)	Originally Quoted %	2020-21 (SOR) % Offered After Negotiation finally quoted %	2020-21 (SOR) % Offered After Negotiation (including 12% GST) (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(5)	(7)	(6)
1	P2/2022-6/ 2021	K.S. Construction	(-) 17.00%	(-) 17.00%	1412182.92
2	P2/2022-12/ 2021	RV Engineering Construction	(-) 4.99%	(-) 5.10%	10856932.75
3	P2/2022-18/ 2021	G. Venugopal	(-) 4.99%	(-) 5.00%	5567470.28
4	P2/2022-19/ 2021	G. Venugopal	(-) 12.50%	(-) 12.50%	3128248.38
5	P2/2022-20/ 2021	S. Gowthaman	(-) 14.999%	(-) 14.999%	1321985.40
6	P2/2022-22/ 2021	G. Venugopal	(-) 12.50%	(-) 12.50%	5102167.38
7	P2/2022-23/ 2021	S. Gowthaman	(-) 14.99%	(-) 14.99%	7273413.27
8	P2/2022-24/ 2021	S. Gowthaman	(-)14.999%	(-)14.999%	3763659.71
9	P2/2022-29/ 2021	Pearl Construction	(+) 4.99%	(+) 3.90%	9302530.80

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/2021

10	P2/2022-31/ 2021	Pearl Construction	(+) 5.00%	(+) 3.90%	4282947.97
11	P2/2022-33/ 2021	Pearl Construction	(-) 2.10%	(-) 2.10%	7581772.82
12	P2/2022-35 /2021	Pearl Construction	(-) 1.49%	(-) 1.49%	4340288.74

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-IIIல் கலம் எண் 5ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.6ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு பணியினை வழங்கவும்,
- 2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு “சிங்கார சென்னை 2.0” திட்டத்தின் கீழ் பட்டி தீர்வு செய்யவும்,
- 3) திருவாளர்கள் *R.V Engineering* அவர்கள் மேற்கண்ட ஒப்பப்பணிகளில் 5 பணிகளுக்கான முன் வைப்புத் தொகையினை பறிமுதல் செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 19.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1212/2021

தீர்மான எண். 079/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பூங்காதுறை - ஒப்பம் - "சிங்கார சென்னை 2.0" திட்ட நிதியின் கீழ் மண்டலம்-5, கோட்டம்-53, பேசின் பாலம் சாலை, மின்ட் மேம்பாலத்தின் கீழ் புதிதாக பூங்கா அமைக்கும் பணி - ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். சாஸ்வதி இஞ்சினியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிட்., அவர்களுக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதி.

1	பணியின் பெயர்	:	மண்டலம்-5, கோட்டம்-53, பேசின் பாலம் சாலை, மின்ட் மேம்பாலத்தின் கீழ் புதிதாக பூங்கா அமைக்கும் பணி
2	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெற்ற விவரம்	:	சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் தீர்மான எண். 700 / 2021, நாள்: 13.09.2021
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	மண்டலம்-5
4	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப் பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
5	மதிப்பீட்டின் தொகை:	:	ரூ. 5,00,00,000/-
அ	பணியின் மதிப்பு மற்றும் ஜி.எஸ்.டி.12%	:	ரூ. 4,21,53,070.39
ஆ	மேலான மேற்பார்வை செலவு -10%	:	ரூ. 37,63,667.00
இ	சிறு மேற்பார்வை செலவு - 2.5 %	:	ரூ. 9,40,916.75
ஈ	தரக்கட்டுப்பாடு - 1%	:	ரூ. --
உ	தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	:	ரூ. 3,76,366.70
ஊ	கலந்தாளுனர் கட்டணம்	:	ரூ. 18,81,833.50
எ	மற்றைய எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 8,84,145.66
	மொத்தம்	:	ரூ. 5,00,00,000/-
6	எந்தெந்த பத்திரிகையில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்	:	1. தினத்தந்தி நாளிதழ், நாள்: 16.09.2021 2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர், எண். 27 நாள்: 16.09.2021 3. தி டைம்ஸ் ஆஃப் இந்தியா ஆங்கில நாளிதழ், நாள்: 17.09.2021
7	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக் கொள்வதற்கான கடைசி நாள்	:	20.10.2021
8	ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? இல்லை எனில் உரிய அலுவலகரின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம் குறிப்பிடவும்	:	ஆம்
9	எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன	:	இரண்டு - இணையத்தளத்தின் (e-tender) மூலம் ஒப்பப்படிவங்கள் பெறப்பட்டுள்ளது.

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1212/2021

ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர்களின் விவரம்,

வ. எண்	திரு / திருமதி / திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.(ஜி.எஸ்.டி 12%சேர்த்து)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ. (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	2020-21 ஆம் ஆண்டின் விலை விகிதம் விழுக்காடு அதிகம் / குறைவு
1.	சரஸ்வதி இஞ்சினியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிட்.,	4,21,53,070.39	4,25,32,448.02	(+) 0.90 % அதிகம்
2.	மார்ஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	ஒப்பந்ததாரர் ஒப்ப முன் தகுதி பெறாததால் அவர்களது ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது.		

10	குறைந்த ஒப்பம் அளித்தவருடன் பேச்சுவார்த்தை தேவையா? ஆம் எனில் நடத்தப்பட்ட நாள்	:	ஆம். 17.01.2022 அன்று நடத்தப்பட்ட பேச்சு வார்த்தையில் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என தெரிவித்துள்ளார்.
11	பேச்சு வார்த்தைக்குப்பின் ஒப்பத் தொகை / ஒப்ப சதவீதம் (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	:	ரூ. 4,25,32,448.02 (+) 0.90 % அதிகம் 2020-21 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி
12	குறைந்த ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் பதவியின் பதிவு	:	வகுப்பு-1
13	பணிக்கான நிதி ஆதாரம்	:	சிங்கார சென்னை 2.0 திட்ட நிதி
14	ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம்	:	18.04.2022

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) தீர்மான எண்.700/2021, நாள்: 13.09.2021ன்படி, சிங்கார சென்னை 2.0 நிதியின் கீழ் மண்டலம்-5, கோட்டம்-53, பேசின் பாலம் சாலை, மின்ட் மேம்பாலத்தின் கீழ் புதிதாக பூங்கா அமைக்கும் பணிக்கான மதிப்பீடு ரூ.5,00,00,000/-க்கு சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக, இரு உறை முறை (Two cover system)-ல் ஒப்பம் கோரப்பட்டது. ஒப்ப இறுதி நாளான 20.10.2021 அன்று 2 ஒப்பங்கள் e-tender மூலமாக பெறப்பட்டு, 21.10.2021 அன்று ஒப்பம் திறக்கப்பட்டது. இந்த இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில் நுட்ப ஆவணங்கள் (Technical Bid) பரிசீலிக்கப்பட்டதில், திருவாளர்கள். மார்ஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களின் ஒப்ப முன்தகுதி நிபந்தனைகள் தகுதி பெறாததால், இவருடைய ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது. திருவாளர்கள். சரஸ்வதி இஞ்சினியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிட்., அவர்கள், ஒப்ப முன்தகுதி நிபந்தனைகள் பூர்த்தி செய்துள்ளமையால், இவரின் விலைப்புள்ளி (Price Bid) 21.10.2021 அன்று திறக்கப்பட்டது. இதன்படி, ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள். சரஸ்வதி இஞ்சினியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிட்., அவர்களின் ஒப்ப சதவீதம், 2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக பணி மதிப்பீட்டுத் தொகையான (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து) ரூ.4,21,53,070.39-ஐ விட (+)0.90% அதிகமாகும். இதன்படி ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.4,25,32,448.02 ஆகும். 17.01.2022 அன்று நடத்தப்பட்ட பேச்சு வார்த்தையில் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என தெரிவித்துள்ளார். இதன்படி, ஒப்பந்ததாரர் அளித்த இறுதி ஒப்ப சதவீதம் (+)0.90% அதிகம் ஆகும். இதன்படி, ஒப்பத்தொகை ரூ.4,25,32,448.02 ஆகும்.

பணியின் மதிப்பு (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	ரூ. 4,21,53,070.39
ஒப்பந்ததாரரின் இறுதி ஒப்பத்தொகை (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	ரூ. 4,25,32,448.02
ஒப்பந்ததாரரின் இறுதி ஒப்ப சதவீதம் 2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி	(+) 0.90 % அதிகம்

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1212/2021

இதன்படி, 12.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவில் (Tender Scrutiny Committee) மேற்கண்ட பணிக்காக (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து) ரூ.4,25,32,448.02-க்கான ஒப்பத்தை ஏற்று இவ்வொப்பப் பணியை ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். சரஸ்வதி இஞ்சினியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிட்., அவர்களுக்கு வழங்க பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். சரஸ்வதி இஞ்சினியரிங் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பி) லிட்., அவர்களுக்கு (ஜி.எஸ்.டி 12%சேர்த்து) ரூ.4,25,32,448.02 (+) 0.90% அதிகம், 2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி (ரூபாய் நான்கு கோடியே இருபத்து ஐந்து லட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து எட்டு மற்றும் இரண்டு பைசா மட்டும்)-க்கான ஒப்பத்தை ஏற்று இவ்வொப்பப் பணியை வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 20.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“ஒப்பம் வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1400/2021

தீர்மான எண். 080/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பூங்காதுறை - ஒப்பம் - CRRT - அடையாறு ஆறு மறுசீரமைப்பு திட்டத்தின் (ARRP) கீழ் மண்டலம்-13, கோட்டம்-175, கோட்டூர்புரம், கெனால் பேங்க் சாலையில் புதிய விளையாட்டுத்திடல் மற்றும் அடர்வன காடு அமைக்கும் பணி - ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். அப்புந்து இண்டீரியர்ஸ் & கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்களுக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதி.

1	பணியின் பெயர்	:	மண்டலம்-13, கோட்டம்-175, கோட்டூர்புரம், கெனால் பேங்க் சாலையில் புதிய விளையாட்டுத் திடல் மற்றும் அடர்வன காடு அமைக்கும் பணி
2	மதிப்பீட்டிற்கு ஒப்புதல் பெற்ற விவரம்	:	சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் தீர்மான எண்.724/2021, நாள்.26.09.2021
3	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	மண்டலம்-13
4	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப் பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
5	மதிப்பீட்டின் தொகை:	:	ரூ. 1,99,00,000/-
அ	பணியின் மதிப்பு மற்றும் ஜி.எஸ்.டி.12%	:	ரூ. 1,83,61,056.76
ஆ	மேலான மேற்பார்வை செலவு -10%	:	-
இ	சிறு மேற்பார்வை செலவு - 2.5%	:	-
ஈ	தரக்கட்டுப்பாடு - 1%	:	ரூ. 1,63,938.01
உ	தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் 1%	:	ரூ. 1,63,938.01
ஊ	கலந்தாளுனர் கட்டணம்	:	ரூ. 8,19,690.03
எ	மற்றைய எதிர்பாரா செலவு	:	ரூ. 3,91,377.19
	மொத்தம்	:	ரூ. 1,99,00,000/-
6	எந்தெந்த பத்திரிகையில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்	:	4. முரசொலி தமிழ் நாளிதழ், நாள்: 02.10.2021 5. டெக்கான் க்ரோனிக்கல், ஆங்கில நாளிதழ், நாள்: 02.10.2021 6. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி செய்தி மலர், எண்.26, நாள்: 07.10.2021
7	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக் கொள்வதற்கான கடைசி நாள்	:	21.10.2021
8	ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா? இல்லை எனில் உரிய அலுவலகரின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம் குறிப்பிடவும்	:	ஆம்
9	எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன	:	இரண்டு - இணையத்தளத்தின் (e-tender) மூலம் ஒப்பப்படிவம் பெறப்பட்டுள்ளது.

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1400/2021

ஒப்பத்தில் பங்கேற்றவர்களின் விவரம்,

வ. எண்	திரு / திருமதி / திருவாளர்கள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு ரூ.(ஜி.எஸ்.டி 12%சேர்த்து)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை ரூ. (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	2020-21 ஆம் ஆண்டின் விலை விகிதம் விழுக்காடு (அதிகம் / குறைவு)
1.	டி.எம். சுப்ரமணியம் & கோ	1,83,61,056.76	இப்பணியினை மேற்கொள்ள இயலாது என்ற தெரிவித்த காரணத்தினால், அவர்களுடைய ஒப்பந்தப்புள்ளி ரத்து செய்யப்பட்டது.	
2.	அப்புந்து இண்டீரியர்ஸ் & கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	1,83,61,056.76	1,99,21,746.59	(+) 8.50 % அதிகம்

10	ஒப்பம் அளித்தவருடன் பேச்சுவார்த்தை தேவையா? ஆம் எனில் நடத்தப்பட்ட நாள்	:	ஆம். 11.01.2022 மற்றும் 12.01.2022 அன்று பேச்சு வார்த்தை நடத்தப்பட்டது.
11	பேச்சு வார்த்தைக்குப்பின் ஒப்பத் தொகை / ஒப்ப சதவீதம் (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	:	ரூ. 1,98,11,580.00 (+) 7.90 % அதிகம் 2020-21 ஆம் ஆண்டின் விலை விவரப்படி
12	ஒப்ப சதவீதம் அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் பதவியின் பதிவு	:	வகுப்பு-1
13	பணிக்கான நிதி ஆதாரம்	:	CRRT
14	ஒப்பந்தப்புள்ளி செல்லத்தக்க காலம்	:	19.04.2022

சென்னை நதிகள் மறுசீரமைப்பு (CRRT) குழுவின் 05.08.2021 நாளிட்ட அனுமதியின்படி அடையாறு ஆறு மறுசீரமைப்பு (CRRT - ARRP) திட்டத்தின் கீழ் மண்டலம்-13, கோட்டம்-175, கோட்டூர்புரம், கெனால் பேங்க் சாலையில் புதிய விளையாட்டுத்திடம் மற்றும் அடர்வனக்காடு (Miyawaki) அமைக்கும் பணிக்கான மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.1,99,00,000/-க்கு சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் தீர்மான எண்.724/2021, நாள்.26.09.2021ன்படி நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது.

இதன் தொடர்ச்சியாக, ஒப்ப இறுதி நாளான 21.10.2021 அன்று 2 ஒப்பங்கள் e-tender மூலமாக பெறப்பட்டு, 22.10.2021 அன்று ஒப்பம் திறக்கப்பட்டது. இதில், குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் M/s. டி.எம்.சுப்ரமணியன் & கோ (L1) அவர்களை ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைக்குறைப்பு செய்யும் பொருட்டு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டது. 26.10.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் ஒப்பந்ததாரர் (L1) அவர்கள் நடப்பு சந்தை விலையின்படி அவர்களால் இப்பணியினை மேற்கொள்ள இயலாது என தெரிவித்துள்ளார்.

இதனால் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த (L1) ஒப்பந்ததாரர் M/s.டி.எம்.சுப்ரமணியன் & கோ., அவர்கள் இப்பணியினை மேற்கொள்ள இயலாது என்ற தெரிவித்த காரணத்தினால், அவர்களுடைய ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ரத்து செய்து, அவர்களின் முன்வைப்பு தொகையினை பறிமுதல் (forfeit) செய்து, அடுத்த நிலையில் உள்ள ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். அப்புந்து இண்டீரியர்ஸ் & கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (L2) அவர்களை விதிகளின்படி விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு (Negotiation) அழைக்க மேற்பார்வை பொறியாளர் (பூங்கா) அவர்களின் 11.02.2022 நாளிட்ட ஒப்புதல் பெறப்பட்டது.

இதன்படி, ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். அப்புந்து இண்டீரியர்ஸ் & கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்கள் அளித்த ஒப்ப சதவீதம், 2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக பணி மதிப்பீட்டுத் தொகையான (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து) ரூ.1,83,61,056.76-ஐ விட (+)8.10% அதிகமாகும். இதன்படி ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,99,21,746.59 ஆகும். 11.01.2022 மற்றும் 12.01.2022 அன்று நடத்தப்பட்ட பேச்சு வார்த்தைகளுக்கு பின் ஒப்பப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் M/s.Abbundu Interiors & Construction அவர்களின் இறுதி ஒப்ப சதவீதம் (+)7.90% அதிகம் ஆகும். இதன்படி, ஒப்பத்தொகை ரூ.1,98,11,580.00 ஆகும்.

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1400/2021

2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலைவிவரப்பட்டியலின்படி ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகை கணக்கீடும் போது (-) 0.91% ஆகும்

பணியின் மதிப்பு (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	ரூ.1,83,61,056.76
ஒப்பப்பள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் அவர்களின் இறுதி ஒப்பத்தொகை (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து)	ரூ. 1,98,11,580.00
ஒப்பப்பள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் இறுதி ஒப்ப சதவீதம் 2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி	(+) 7.90% அதிகம்
ஒப்பப்பள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் இறுதி ஒப்ப சதவீதம் 2021-22 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி	(-) 0.91% குறைவு

இதன்படி, 12.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்தாய்வு குழுவில் (Tender Scrutiny Committee) மேற்கண்ட பணிக்காக (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து) ரூ.1,98,11,580.00-க்கான ஒப்பத்தை ஏற்று இவ்வொப்பப் பணியை ஒப்பப்பள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள்.அப்புந்து இண்டீரியர்ஸ் & கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்களுக்கு வழங்க பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, இப்பணிக்காக ஒப்பப்பள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். அப்புந்து இண்டீரியர்ஸ் & கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் அவர்களுக்கு (ஜி.எஸ்.டி 12% சேர்த்து) ரூ.1,98,11,580.00 (+)7.90% அதிகம், 2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி (ரூபாய் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று எட்டு லட்சத்து பதினொராயிரத்து ஐநூற்று எண்பது மட்டும்)-க்கான ஒப்பத்தை ஏற்று இவ்வொப்பப் பணியை வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 20.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“ஒப்பம் வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/17/2021

தீர்மான எண். 081/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பூங்காதுறை - ஒப்பம் - "சிங்கார சென்னை 2.0" திட்டத்தின் கீழ் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட காலியாக உள்ள திறந்தவெளி நிலங்களில் புதிய பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத் திடல்கள் அமைக்கவும் மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத்திடல்களை மேம்படுத்தும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது - குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பகுதிகளில் உலகதரத்திற்கு நவீன கட்டமைப்புகள் மற்றும் சேவை மேற்கொள்வதற்கு மேதகு ஆளுனர் உரையில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டம் அறிவிக்கப்பட்டது. 24.08.2021 அன்று தமிழக சட்டப்பேரவையில் நடந்த விவாதத்தின் போது மாண்புமிகு நகர்ப்புற நகராட்சி நிர்வாக அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்கண்டவாறு அறிவிப்பு வெளியிட்டார், "பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட 42 உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் அடிப்படை கட்டமைப்பு வசதிகள் சரியான முன்னேற்றம் இல்லாததால், இக்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்தவும் சென்னை மாநகர கட்டமைப்பை சர்வதேச தரத்திற்கு உயர்த்தும் நோக்கில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்னும் புதிய திட்டம் இவ்வரசால் தீட்டப்பட்டு, இவ்வாண்டு ரூ.500 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்துடன், வேறு பல திட்டங்களை இணைத்து இப்பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மற்றும் சேவைகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன "

சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டத்தின் கீழ் பல்வேறு பணிகள் மேற்கொள்ள கூடுதல் தலைமை செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்கள் தலைமையில் உள்ள சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டப்பணிகள் ஒப்புதல் வழங்குதல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுவில் (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூடுதல் தலைமை செயலர் (நிதித்துறை), பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி முதன்மை செயலர் / ஆணையர் மற்றும் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற்ற்ல் துறையின் நிர்வாக இயக்குநர் ஆகியோர் உறுப்பினர்கள் ஆவார்கள். தலைவர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர் TUFIDCO அவர்கள் இக்குழுவின் ஒருங்கிணைப்பாளர் (Convenor) ஆவார்கள்.

சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டத்தின்கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பூங்கா துறையின் மூலமாக மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட காலியாக உள்ள திறந்தவெளி நிலங்களில் புதிய பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத்திடல்கள் அமைக்கவும் மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள பூங்காக்கள் மற்றும் விளையாட்டுத்திடல்களை மேம்படுத்தும் பணிகள் என 46 எண்ணிக்கையிலான பணிகளுக்கு திட்ட அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்டு, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் அடிப்படை வசதி மேம்பாட்டு நிறுவனத்திடம் (TUFIDCO) கூர்ந்து ஆய்வு செய்வதற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிதி மற்றும் அடிப்படை வசதி மேம்பாட்டு நிறுவனம் (TUFIDCO), திட்ட அறிக்கையில் உள்ள மதிப்பீட்டில் உள்ள சரத்துகளை முழுமையாக கூர்ந்து ஆய்வு செய்தும் மற்றும் பணிகளை செயல்படுத்தும் இடங்களை கள ஆய்வு செய்தும் பரிந்துரை செய்யப்பட்டது.

அதன்படி 17.12.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழு (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூட்ட அறிக்கையின்படி 2021-22 ஆம் நிதியாண்டில் சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு பணிகளுக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

S.No	Name of the Project	No.of works	Proposed Project Cost by GCC	Appraised Project cost by TUFIDCO	Singara Chennai 2.0 Share
			(Rupees in Lakhs)		
I.	Water Fountains	26	132.50	129.00	129.00
II.	Green Field (Park) Development / mprovement	28	2767.15	2442.79	2442.79
III.	Play Field Development / Improvement	8	569.25	538.39	538.39
Total		62	3468.90	3110.18	3110.18

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/17/2021

இதன் தொடர்ச்சியாக, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பூங்கா துறை மூலம் சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் 32 பணிகளுக்கு குறுகிய கால ஒப்பந்த புள்ளி கோரப்பட்டு, ஒப்ப அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது.

மின்னணு முறையில் (e-tender) மட்டுமே ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கு குறுகிய கால ஒப்பந்தப்புள்ளி இறுதி நாள் 10.01.2022 மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி திறக்கப்படும் நாள்.11.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “Deccan Chronicle”, தமிழ் நாளிதழ் “மாலை முரசு ” 29.12.2021 அன்றும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலர் மற்றும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலர்களில் 30.12.2021 அன்றும் பிரசுரிக்கப்பட்டது. மேற்கண்டவாறு கோரப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் 2 ஒப்பந்தப் புள்ளிகள் நிர்வாக காரணங்களால் ரத்து செய்யப்பட்டது.

ஒப்பந்தப்புள்ளி நாளான 10.01.2022 அன்று ஒப்பத்தில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி 11.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டு, தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டது. 30 பணிகளில், 9 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் நிராகரிக்கப்பட்டு, மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டுள்ளது, 12 பணிகளுக்கு ஒப்பந்ததாரர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டு, சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது.

எனவே, மீதமுள்ள 9 பணிகளுக்கான தொழில்நுட்ப தகுதிப்பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பத் தொகை மற்றும் ஒப்ப விழுக்காட்டின் விவரம் பின்வருமாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

(அட்டவணை-I)

Sl. No.	File No / PARK.C.No	No. of Participants	Name of the L1 contractor	Work value Rs.	Quoted amount Rs.	Quoted %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	P2/2022-7/2021	2	J.K.Enterprises	5116355.81	5945205.45	(+) 16.20%
2	P2/2022-8/2021	3	J.K.Enterprises	1018078.21	1183006.88	(+) 16.20%
3	P2/2022-9/2021	3	K.Ponnambalam	4178677.75	4805479.41	(+) 15.00%
4	P2/2022-10/2021	2	C. Elumalai	4087129.69	4577585.25	(+) 12.00%
5	P2/2022-17/2021	4	V.Seran	6652718.97	7497614.28	(+) 12.70%
6	P2/2022-25/2021	2	Janifer Infratech	3345702.71	3747187.04	(+) 12.00%
7	P2/2022-26/2021	3	A.S.Rajasekaran	11463632.71	12609995.98	(+) 10.00%
8	P2/2022-32/2021	4	T.M.Subramaniam & Co.,	1531622.47	1715417.17	(+) 12.00%
9	P2/2022-34/2021	3	T.M.Subramaniam & Co.,	5889858.70	6596641.74	(+) 12.00%

குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த சில ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியானது 2020-21 ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் சில பணிகளுக்கு அதிகமாகவும் சில பணிகளுக்கு குறைவாகவும் இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளிகள் அளித்த (L1) ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-II)

S. No	File No / PARK.C.No.	Name of the Bidder (L1)	Work Value Including GST	Quoted %	% Offered After Negotiation
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	P2/2022-7/2021	J.K.Enterprises	5116355.81	(+) 16.20%	(+) 4.90%
2	P2/2022-8/2021	J.K.Enterprises	1018078.21	(+) 16.20%	(+) 7.80%
3	P2/2022-9/2021	K. Ponnambalam	4178677.75	(+) 15.00%	(+) 9.90%
4	P2/2022-10/2021	C. Elumalai	4087129.69	(+) 12.00%	(+) 10.60%
5	P2/2022-17/2021	V.Seran	6652718.97	(+) 12.70%	(+) 7.50%
6	P2/2022-25/2021	Janifer Infratech	3345702.71	(+) 12.00%	(+) 5.50%

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/2022/17/2021

7	P2/2022-26/2021	A.S.Rajasekaran	11463632.71	(+) 10.00%	(+) 9.00%
8	P2/2022-32/2021	T.M.Subramaniam & Co.,	1531622.47	(+) 12.00%	(+) 10.00%
9	P2/2022-34/2021	T.M.Subramaniam & Co.,	5889858.70	(+) 12.00%	(+) 8.00%

எனவே, குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரிடம் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் ஒப்புக்கொண்ட விழுக்காட்டிற்கு மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க உயர்மட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழுவும் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்டவற்றின்படி, குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க 19.01.2022 அன்று உயர்மட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழுவும் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - III

S. No	File No / PARK.C.No.	Name of the Bidder (L1)	Originally Quoted %	2020-21 (SOR) % Offered After Negotiation finally quoted %	2020-21 (SOR) % Offered After Negotiation (including 12% GST) (Rs.)	Comparative % of tender with current SOR 2021-22 (in %)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	P2/2022-7/2021	J.K.Enterprises	(+) 16.20%	(+) 4.90%	5367057.24	(-) 0.83
2	P2/2022-8/2021	J.K.Enterprises	(+) 16.20%	(+) 7.80%	1097488.31	(-) 2.77
3	P2/2022-9/2021	K. Ponnambalam	(+) 15.00%	(+) 9.90%	4592366.85	(-) 0.56
4	P2/2022-10/2021	C. Elumalai	(+) 12.00%	(+) 5.50%	4311921.82	(-) 4.43
5	P2/2022-17/2021	V.Seran	(+) 12.70%	(+) 7.50%	7151672.89	(-) 4.97
6	P2/2022-25/2021	Janifer Infratech	(+) 12.00%	(+) 5.50%	3529716.36	(-) 2.07
7	P2/2022-26/2021	A.S.Rajasekaran	(+) 10.00%	(+) 9.00%	12495359.65	(-) 2.02
8	P2/2022-32/2021	T.M.Subramaniam & Co.,	(+) 12.00%	(+) 10.00%	1684784.72	(-) 2.69
9	P2/2022-34/2021	T.M.Subramaniam & Co.,	(+) 12.00%	(+) 8.00%	6361047.40	(-) 2.15

எனவே,

1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-IIIல் கலம் எண் 5ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.6ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு பணியினை வழங்கவும்,

2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு “சிங்கார சென்னை 2.0” திட்டத்தின் கீழ் பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 21.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



M.E.D.C.No.M1/0129/2022

Resolution No.082/2022

Date:21-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- Funds sanctioned under Swachh Bharat Mission Saving Fund for Purchase of 30 Nos. of LMV Compactors (8 Cu.m) – Administrative Sanction for the Procurement of 30 nos of LMV Compactors (8Cu.m) with 7 years Comprehensive Maintenance in anticipation of the approval from the forth coming SHPC and in anticipation of Adminstratice Sanction from the Government – For approval.

At Present 104 nos of LMV Compactors (8 Cu.m) are being maintained for the use of Conservancy works in Zone 4,5,6,7 and 8. The age of existing fleet of above vehicles are furnished below.

S.No	Age of the Vehicles	No.of Vehicles	Remarks
1.	Above 10 Years	19	Out of 19 Vehicles, 15 vehicles have been stopped for Condemn Proposal
2.	9 Years	35	
3.	6 Years	50	
Total		104	

Due to the age old vehicles, the Maintenance cost is higher and uneconomical for operation. Apart from that leading to frequent repairs resulting less efficiency in conservancy works. It is essential to replace 10 year and above aged vehicle to have better efficiency and to be Condemned as per G.O.(MS)No.2275,dated.10.10.1990.

Special Officer Council resolution dated 19.01.2022, an amount to the tune of Rs.11.70 Crore has been proposed to be allotted for the procurement of 30 nos of LMV Compactors (8 Cu.M capacity) under SBM Saving fund from the works dropped and savings in the 7th, 10th and 11th State High Powered Committee in anticipation of sanction in the forth coming SHPC.

The acute shortage of LMV Compactors is attributed to more number of major repair vehicles, more repair downtime and less number of spare vehicles to carryout FC renewal repairs.

Hence,it is Suggested to procure 30 nos of LMV Compactors with 7 years Comprehensive Maintenance. The existing fund pattern for procurement under SBM fund is tabulated below.

S.No	Details of Equipment	Approximate Project Cost (Including GST)	Source of Fund	SBM GOI Grant (35 %)	State Grant (55 %)	ULB (GCC) Share (10 %)
1	30 Nos. of LMV Compactor (8 Cu.m)	Rs. 11.70 Crore	SBM Fund	Rs.4.095 Crore	Rs.6.435 Crore	Rs.1.17 Crore
2	7 year Comprehensive Maintenance	Rs. 6,54,59,100	Revenue Fund of GCC			
Total		Rs.18,24,59,100 say Rs.18.25 Crore				

In view of the above, the quotations were called for BS-VI LMV Compactor Vehicles (8 Cu.m) from reputed manufacturers / dealers and detailed working sheet is put up.

These Compactor vehicles are equipped with latest Highend technology(BS VI) and maintenance need to be carried out by the original Vehicle Suppliers.

Due to non-availability of High-Skilled Mechanics in GCC, Comprehensive Maintenance have to be carried out by the original vehicle suppliers. Hence, it is suggested for procurement of 30 nos of LMV Compactors along with 7 years Comprehensive Maintenance.

M.E.D.C.No.M1/0129/2022

It is seen from the received quotations that average cost of 1 LMV Compactor Vehicle (8 Cu.m) including GST and other charges works out to Rs. 39 Lakhs, it is suggested that 30 Nos. of LMV Compactors of 8 Cu.m capacities may be procured in the sanctioned amount in anticipation of ratification orders from forth coming SHPC with seven years Comprehensive Maintenance at a total approximate estimate cost of Rs.18.25 crore (Inclu.GST) in anticipation of the Administrative sanction from the Government. The detailed working sheet for Comprehensive Maintenance for a period of 1 year is put up.

Since the estimate cost for the work is above 10.00crore Administrative sanction has to be obtained from the Government of Tamil Nadu. Since it is emergency nature of work it is suggested to proceed the work by inviting tenders in anticipation of the administrative sanction from the Government of Tamil Nadu.

The pre Qualification Criteria for calling tenders is put up, for approval.

The expenditure for the procurement may be met out under SBM fund under function head of mechanical Engineering department (HQ)40-41-01/ 410-402-303-SBM-SWM Project (Purchase) and for Comprehensive Maintenance under function head 40-41-10 (Inspection Vehicle depot) and budget head 230-20-16-02 –Purchase-other vehicles-outside Repair Charges by getting additional fund in the respective financial years.

Hence,

1. To proceed to procure 30 Nos. of LMV compactors (8 Cu.m) at a total amount of Rs.11.70 Crore under SBM Fund in anticipation of forthcoming SHPC ratification and comprehensive maintenance for 7 years at a total amount of Rs.6.55 Crore in GCC Fund for conservancy use in Zone 4, 5, 6, 7 & 8 and to invite the tender as per TT Act.
2. To address the Government with the request to accord administrative sanction for procuring 30 Nos. of LMV Compactors (8 Cu.m capacity) with 7 years comprehensive maintenance at a total amount of Rs.18.25 Crore and to ratify the action taken for proceeding the procurement by inviting tenders in anticipation of the Administrative Sanction from the Government.
3. To implement the following funding pattern

S. No	Details of Equipment	Approximate Project Cost (Including GST)	Source of Fund	SBM GOI Grant (35 %)	State Grant (55 %)	ULB (GCC) Share (10 %)
1	30 Nos. of LMV Compactor (8 Cu.m)	Rs. 11.70 Crore	SBM Fund	Rs.4.095 Crore	Rs.6.435 Crore	Rs.1.17 Crore
2	7 year Comprehensive Maintenance	Rs. 6,54,59,100	Revenue Fund of GCC			
Total		Rs.18,24,59,100 say Rs.18.25 Crore				

4. Calling e-tender in anticipation of necessary approval from forthcoming SHPC and Administrative sanction from Government and to issue tender notice
5. To meet out the expenditure for procurement of 30 nos of Compactors under SBM fund under function head of mechanical Engineering department (HQ) 40-41-01 / 410-402-303 – SBM – SWM Project (Purchase)

6. To meet out the expenditure for Comprehensive Maintenance under function head 40-41-10(Inspection Vehicle depot) and budget head 230-20-16-02 – Purchase - other vehicles - outside repair charges by getting additional fund in the respective financial years

Sl.No.1 to 6 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 6 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



M.E.D.C.No.M1/0127/2022

Resolution No.083/2022

Date:21-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- Funds sanctioned under Swachh Bharat Mission Saving Fund for Purchase of 44 Nos. of HMV Compactors (14 Cu.m) – Administrative Sanction for the Procurement of 44 nos of HMV Compactors (14Cu.m) with Comprehensive Maintenance for a period of 7 years in anticipation of the approval from the forth coming SHPC and in anticipation of administrative sanction from the Government – For approval.

At Present 97 nos of HMV Compactors (14 Cu.m) are being maintained for the use of Conservancy works in Zone 4,5,6,7 and 8. The age of existing fleet of above vehicles are furnished below.

S.No	Age of the Vehicles	No.of Vehicles	Remarks
1.	Above 10 Years	40	Out of 40 Vehicles,13 vehicles have been stopped forCondemn Proposal
2.	9 Years	42	
3.	New Purchased Vehicles	15	
Total		97	

Due to the age old vehicles, the Maintenance cost is higher and uneconomical for operation. Apart from that leading to frequent repairs resulting less efficiency in conservancy works. It is essential to replace 10 year and above aged vehicle to have better efficiency and to be Condemned as per G.O.(MS)No.2275,dated.10.10.1990.

Special Officer, Council resolution No.41/2022 dated 13.01.2022, an amount to the tune of Rs.20.68 Crore has been proposed to be allotted for the procurement of 44 nos of HMV Compactors (14 Cu.M capacity) under SBM Saving fund from the works dropped and savings in the 7th, 10th and 11th State High Powered Committee in anticipation of sanction in the forth coming SHPC.

The acute shortage of HMV Compactors is attributed to more number of major repair vehicles, more repair downtime and less number of spare vehicles to carryout FC renewal repairs.

Hence, it is Suggested to procure 44 nos of HMV Compactors with 7 year Comprehensive Maintenance. The existing fund pattern for procurement under SBM fund is tabulated below.

S.No	Details of Equipment	Approximate Project Cost (Including GST)	Source of Fund	SBM GOI Grant (35 %)	State Grant (55 %)	ULB (GCC) Share (10 %)
1	44 Nos. of HMV Compactor (14 Cu.m)	Rs. 20.68 Crore	SBM Fund	Rs.7.238 Crore	Rs.11.374 Crore	Rs.2.068 Crore
2	7 years Comprehensive Maintenance	Rs. 11,57,84,425/-	Revenue Fund of GCC			
Total		Rs.32,25,84,425/- say Rs.32.26 Crore				

In view of the above, the quotations called for BS-VI HMV Compactor Vehicles (14 Cu.m) from reputed manufacturers / dealers and detailed working sheet is put up.

These Compactors vehicles are equipped with latest Highend technology(BS VI) and maintenance need to be carried out by the original Vehicle Suppliers.

Due to non-availability of High-Skilled Mechanics in GCC, Comprehensive Maintenance have to be carried out by the original vehicle suppliers. Hence, it is suggested for the procurement of 44 nos of HMV Compactors along with7 years Comprehensive Maintenance.

M.E.D.C.No.M1/0127/2022

The average cost of 1 HMV Compactor Vehicle (14 Cu.m) including GST and other charges works out to Rs.47 Lakhs. It is suggested that 44 Nos.of HMV Compactors of 14 Cu.m capacity sanctioned amount in anticipation of ratification orders from forth coming SHPC and may be procured with 7 years Comprehensive Maintenance at a total approximate estimate cost of Rs.32.26 crore (Inclu.GST) & in anticipation of administrative sanction from the Government. The detailed working sheet for Comprehensive Maintenance for a period of 7 years is put up.

Since, the estimate cost for the work is above 10.00 crore Administrative sanction has to be obtained from the Government of Tamil Nadu. Since it is emergency nature of work it is suggested to proceed the work by inviting tenders in anticipation of the administrative sanction from the Government of Tamil Nadu.

The pre Qualification Eligibility Criteria for calling tenders is put up for approval.

The expenditure for the procurement may be met out under SBM fund under function head of Mechanical Engineering department (HQ) 40-41-01/ 410-402-303-SBM-SWM Project (Purchase) and for Comprehensive Maintenance under function head 40-41-10 (Inspection Vehicle depot) and budget head 230-20-16-02 –Purchase-other vehicles-outside Repair Charges by getting additional fund in the respective financial years.

Hence,

1. To proceed to procure 44 Nos. of HMV compactors (14 Cu.m) at a total amount of Rs.20.68 Crore under SBM Fund in anticipation of forthcoming SHPC ratification and comprehensive maintenance for 7 years at a total amount of Rs.11.58 Crore in GCC Fund for conservancy use in Zone 4, 5, 6, 7 & 8 and to invite the tender as per TT Act.
2. To address the Government with the request to accord administrative sanction for procuring 44 Nos. of HMV Compactors (14 Cu.m capacity) with 7 years comprehensive maintenance at a total amount of Rs.32.26 Crore and to ratify the action taken for inviting tenders in anticipation of the Administrative Sanction from the Government.
3. To approve the cost pattern as follows.

1	Details of Equipment	Approximate Project Cost (Including GST)	Source of Fund	SBM GOI Grant (35 %)	State Grant (55 %)	ULB (GCC) Share (10 %)
1	44 Nos. of HMV Compactor (14 Cu.m)	Rs. 20.68 Crore	SBM Fund	Rs.7.238 Crore	Rs.11.374 Crore	Rs.2.068 Crore
2	7 years Comprehensive Maintenance	Rs. 11,57,84,425/-	Revenue Fund of GCC			
	Total	Rs.32,25,84,425/- say Rs.32.26 Crore				

4. Calling e-tender in anticipation of necessary approval from forthcoming SHPC and Administrative sanction from Government and to issue tender notice.
5. To meet out the expenditure for procurement of 44 nos of Compactors under SBM fund under function head of Mechanical Engineering department (HQ) 40-41-01 /410-402-303-SBM-SWM Project (Purchase).

6. To meetout the expenditure for Comprehensive Maintenance under function head 40-41-10(Inspection Vehicle depot) and budget head 230-20-16-02 – Purchase-other vehicles-outside repair charges by getting additional fund in the respective financial years.

Sl.No.1 to 6 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 6 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



S.P.D.C.No.B1/1587/2021

Resolution No.086/2022

Date:21-01-2022

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – Revamp for “Model & SMART Corporation Schools in Chennai under the CITIIS Challenge initiative” – Tender called for Refurbishment of Chennai Boys Higher Secondary School at School Road, Nungambakkam in Division - 110, Zone – IX – Technical & Financial Bid Opened– For Tender Approval.

Greater Chennai Corporation is implementing the “Model and SMART Corporation Schools” under the CITIIS Challenge program under Chennai Smart City Initiatives. Under this, 28 GCC Schools are being holistically developed into vibrant campuses. Designs for the “Refurbishment of Chennai Boys Higher Secondary School at School Road, Nungambakkam in Division - 110, Zone – IX” has been developed through professional architects. The design and estimates were approved by GCC vide Special Officer, Council Resolution No.906/2021 dated 15.12.2021.

Tenders were invited for the above work on 14.12.2021. Four Bids were received on the due date 03.01.2022 and the technical bid was opened on 04.01.2022. The bids were technically evaluated, and details of the technical bid are presented below.

S.No	Name of the Bidder	Qualified / Not Qualified
I.	M/s. Chendur Infrastructure (P) Ltd	Technically Qualified
II.	M/s. Pearl Engineers Construction Co-Operative Society Ltd	Technically Qualified
III.	M/s. Yogalakshmi Construction	Technically Qualified
IV.	M/s. MPK Enterprises	Technically Not Qualified

The Financial Bid was opened for technically qualified bidder on 13.01.2022. The details of the Financial Bid are mentioned below.

Name of the Bidder	Office Amount (2020-21) – inclusive of 12% GST	% Quoted (including GST)	Quoted Amount (Rs.) works out to (including GST)
M/s. Pearl Engineers Construction Co-Operative Society Ltd	Rs.2,77,22,232.82	(-) 1.05%	Rs. 2,74,31,149.38
M/s. Chendur Infrastructure (P) Ltd	Rs.2,77,22,232.82	(+) 8.00%	Rs. 2,99,40,011.45
M/s. Yogalakshmi Construction	Rs.2,77,22,232.82	(+) 3.99%	Rs. 2,88,28,349.91

After evaluation of financial bid, adopting the 2020-21 schedule of rates, it was found that M/s. Pearl Engineers Construction Co-Operative Society Ltd has quoted the cost of Rs. 2,74,31,149.38 which is (-) 1.05% lower than the office amount including GST.

Subsequently, the bidder was invited to attend negotiation meeting on 19.01.2022. The bidder has informed their inability to reduce the quoted amount owing to present market conditions for material and labour vide letter dated 19.01.2022.

Hence, the original quoted amount remains unchanged.

Office Amount (2020-21) inclusive of 12% GST	% Quoted after negotiation (including GST)	Quoted Amount after negotiation works out to (including GST)
Rs.2,77,22,232.82	(-) 1.05%	Rs. 2,74,31,149.38

S.P.D.C.No.B1/1587/2021

Subsequently, this was placed before the Tender Scrutiny Committee for approval on 20.01.2022. The Tender Scrutiny Committee has accepted the proposal and recommended the above tender for approval of competent authorities.

Hence,

1. To approve the tender offered by M/s. Pearl Engineers Construction Co-Operative Society Ltd for the final tender percentage of (-)1.05% which amounts to Rs.2,74,31,149 (Rupees Two Crore Seventy Four Lakh Thirty One Thousand One Hundred and Forty-Nine only) for the work "Refurbishment of Chennai Boys Higher Secondary School at School Road, Nungambakkam in Division - 110, Zone – IX".
2. To refund the EMD amount of Rs.2,78,000 to the Unsuccessful Bidders viz. M/s. Chendur Infrastructure (P) Ltd and M/s. Yogalakshmi Construction.
3. To issue the Letter of Acceptance (LoA) to the tenderer M/s. Pearl Engineers Construction Co-Operative Society Ltd.

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

"Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."



B.D.C.NO.B1/1930-1/2021

Resolution No.087/2022

Date:21-01-2022

Greater Chennai Corporation – Buildings Department - Singara Chennai 2.0 – Proposal for transformation of Chennai schools under construction and improvement works for school building – proposal sent to TUFIDCO – Additional details requested – to furnish – Engaging consultants – For Administrative sanction.

This office letter dated 16.12.2021, a proposal has been sent to the Additional Chief Secretary / Chairman and Managing Director, TUFIDCO for the Holistic transformation of Chennai schools under Singara Chennai 2.0.

In the first phase, it is proposed for face lifting, renovation work, Additional construction and new construction of 22 school buildings with an tentative estimated cost of Rs.67.836.

During appraisal of the proposals sent to TUFIDCO, it has been informed that soil investigation report and structural design has to be enclosed to place the proposal in the project sanctioning and monitoring committee in order to obtain the Administration sanction.

The Architectural consultant has to be engaged for the purpose of conducting soil investigation report and structural design for the proposed buildings.

The soil investigation has to be conducted at 13 locations and the structural design has to be prepared for all the new constructions.

Already council resolution was obtained for engaging architectural consultant vide resolution no. 353/2014, dated.26.06.2014 to pay 5% of the estimated cost which is inclusive of providing structural design. Further negotiation with the Architectural consultant the fees is fixed at 3% of estimated value..

The approximate cost for engaging the Architectural consultant to obtain soil investigation report and subsequent structural design for preparing detailed drawing and for execution is at 3% of the proposed work value which works out to Rs.1,70,00,000.00 (3% of 56,77,00,000/-)

There are already 13 locations selected and each locations developed by an individual architect. The consultancy charges calculated based on the work value of each architects in each locations. The tentative estimate cost of all 13 locations consist of 22 school comes around Rs.56.77crore (Excluding GST). Based on the above, the consultancy charges come an out Rs.1.70 crore (Including GST).

Hence, Administrative sanction for an amount of Rs.1,70,00,000/- (Inclusive of GST) to engage Architectural consultant for conducting soil investigation and providing structural design and drawing for the School work. Orders of the Special Officer – Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested.

Principal Secretary/Commissioner remarks dated.19.01.2022 as follows:

“Ok. please select the Architectural Consultants as per the TTT Act/Rules. The amount for consultancy be billed into the project cost.”

Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.19.01.2022 is read.

“With Principal Secretary/Commissioner remarks, Administration Sanction approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



CE (GI).C.NO: A 2/0293/2020

Resolution No.088/2022

Date:21-01-2022

Greater Chennai Corporation – Chief (General) Office - National Clean Air Programme – XV FC Grant of Rs.180 Cr. Sanctioned – Setting up of Continuous Ambient Air Quality Monitoring Stations (CAAQMS) – For Administrative Sanction.

The Government of India has launched National Clean Air Programme(NCAP) as a long-term, time-bound, national level strategy to tackle the air pollution problem across the country in a comprehensive manner with targets to achieve 20% to 30% reduction in Particulate Matter concentrations by 2024 keeping 2017 as the base year (Five-year programme from 01.04.2020)

The 15th Finance Commission has recommended a separate grant for air quality improvement in 42 cities/urban agglomerations in the country having million plus population. Three cities of Chennai, Madurai and Tiruchirappalli are included in the list. As part of this, 15th FC has granted 181 Cr to Chennai(90.5 Cr on 13.11.2020 and 90.5 Cr on 19.04.2021).

City Action Plan, Micro Plan Report on Emergency Response System, IT enabled data management system for air pollution monitoring were furnished to CPCB through TNPCB on 19.03.2021. MoU has been executed between GCC, TNPCB and IIT-M on 06.05.2021

IIT-Madras as Institute of Repute (IoR) will act as a technical partner for the city of Chennai for implementation of NCAP. IIT-M will extend all necessary knowledge-based support to SPCB and GCC. IoR may undertake Air Quality Monitoring and modelling work, data analysis, data utilisation, compilation, report preparation etc., as required by CPCB from time to time.

Performance Assessment is required for getting further grants from XV FC for National Clean Air Programme. One of the Guideline under the component “Infrastructure Planning & set up of Air Quality Monitoring Stations” is to set up at least One CAAQMS .

The equipments required for setting up one CAAQMS are mentioned below:

1. Continuous Automatic Air Quality Monitors/Analysers for CO,SO₂,NO₂ + NH₃ and Beta Gauge PM 2.5 and PM 10 Monitors.
2. BTX Monitor/Analyser
3. Multi Calibration systems for gaseous monitors comprising of gas supply/generation and automated system
4. Meteorological Instrumentation comprising wind direction, wind speed, vertical wind speed, barometric pressure, Ambient temperature, Relative humidity, solar radiation, rainfall monitor and telescoping crank-up, Meteorological Tower. A Calibration kit for calibrating meteorological parameters
5. Computer system with Colour Printer along with reporting software with peripherals
6. Modem
7. Data Display system
8. Instrument racks Electrical and Gas line fittings, Tools and furniture
9. UPS and Air Conditioning

The tentative cost for setting up One Number CAAQMS is Rs.1.2 Crore.

There are no monitoring stations in Zone XII. This zone comprises of 156.48 KM of bituminous roads and 70.35 KM of C.C. roads. There is heavy vehicular traffic in this zone along with associated air quality issues, to be monitored. Hence it is proposed to set up One No. CAAQMS at Mannapakm.

Hence,

1. To Set up One Number Continuous Ambient Air Quality Monitoring Stations(CAAQMS) in Chennai City.
2. To accord administrative sanction to set up One Number CAAQMS at a tentative cost of Rs.1.2 Cr.
3. To meet the expenditure under XV-FC Grant of National Clean Air Programme.

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ10/1795/2017

தீர்மான எண். 089/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத் துறை - வார்டு மறுவரையரை மேற்கொள்ளப்பட்டது - வார்டு குழு அமைக்க அரசாணை பெறப்பட்டது - சிறப்பு அதிகாரி, மன்றம் அவர்களின் பார்வைக்கும் மற்றும் பதிவிற்கும்.

அரசாணை (நிலை) எண்.70, ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் பஞ்சாயத்து ராஜ் (பி.ஆர்.1) துறையின் 30.06.2017 நாளிட்ட உத்தரவின்படி, உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் உள்ள வார்டுகளின் எல்லைகளை மறுவரையறை செய்திட மறுவரையறை ஆணையம் தோற்றுவிக்கப்பட்டது. தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.288-ல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள 200 வார்டுகளின் எல்லைகளை 2011 ஆம் ஆண்டு மக்கள் தொகை அடிப்படையில் மறுவரையறை செய்திட அலுவலர்கள் நியமனம் மற்றும் வரையறை செய்வதற்கான வழிமுறைகள் குறித்த விதிகள் வெளியிடப்பட்டன. இதன் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைவு மறுவரையறையின் மீது பொதுமக்கள் மற்றும் அரசியல் கட்சியினருடன் வார்டு மறுவரையறை ஆணையரகத்தால் கருத்து கேட்பு கூட்டம் நடத்தப்பட்டது. அதில் தெரிவிக்கப்பட்ட ஆட்சேபணை, மனுக்கள் கருத்துக்கள் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில், சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண்.989/2018 நாள்.11.12.2018 நிறைவேற்றப்பட்டு அரசின் அனுமதி பெற்று அரசிதழ் (Gazette Publications) எண்.408, நாள்.14.12.2018 அன்று அரசிதழில் வெளியிடப்பட்டது.

சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண்.1044/2018 நாள்.27.12.2018-ன்படி, வார்டு மறுவரையறையின் அடிப்படையில் 15 மண்டலங்களுக்கான வார்டு குழுக்கள் (Wards Committee) அமைப்பதற்கு மன்றத்தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு அரசுக்கு அனுப்பப்பட்டு, தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.594 நாள்.14.12.2021-ல் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. இவ்விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் தெரிவிப்பதற்கும், மேலும், வார்டு குழுக்கள் அமைக்கும்பொருட்டு, மண்டலம்-1 முதல் 15 வரை உள்ள மண்டலங்களின் மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கும், சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச் செயலர் மற்றும் ஆணையரது 21.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“வார்டு குழுக்கள் அமைக்கும்பொருட்டு, மண்டலம்-1 முதல் 15 வரை உள்ள மண்டலங்களின் மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



L&E.D.C.No.LE1/067/2022

Resolution No.090/2022

Date:21-01-2022

Greater Chennai Corporation – Land and Estate Department – Construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram at km 4/1-3 near Vyasarpadi Jeeva Railway Station in Dn-73, Zone -6 – Chennai District – Perambur Taluk – Administrative Sanction – to be sent – For orders.

The Greater Chennai Corporation have initiated action for the Construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram @ km 4/1-3 near Vyasarpadi Jeeva Railway Station in Dn-73, Zone -6 in Perambur Taluk, Chennai District.

During the budget session 2021-22, Government has announced to Construct a flyover over the existing subway at Ganesapuram in Dn-70, Zone-6 for which the resolution No.863/2021 dated 25.11.2021 has been passed for to send the proposal to government to obtaining Administrative sanction.

The Joint Inspection was held along with the Bridges Department, Land & Estate department Surveyor and Consultant on 10.01.2022, there is a little more extent of land has to be acquired for the above project for an extent of 2631 Sqm. of land (2437 sq.m of private lands and 194 sq.m of Govt. land) to be acquired for this project. The land plan schedule consultant has finalized the lands for the Construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram @ km 4/1-3 near Vyasarpadi Jeeva Railway Station and furnished the details of land required now for this project is as follows:

Name of the Taluk	Name of the Village	Total Extent (Sq. Mtrs.)	Government	Private
Perambur	Perambur	2631.00	194.00	2437.00
	Total	2631.00	194.00	2437.00

The details of the survey numbers to be acquired in the above village are as under.

Perambur Village :

Sl.No	Block No	Survey .No	Sub Div No	LA Extent in Sq. Mtrs	Classification As per Revenue Records	Remarks
1	26	506	3	31.00	Patta	To be Acquired Land
2	26	506	14	14.00	Patta	To be Acquired Land
3	26	506	2	370.00	Patta	To be Acquired Land
4	26	507	-	315.00	Patta	To be Acquired Land
5	26	508	-	384.00	Patta	To be Acquired Land
6	27	512	1	194.00	Ryotwari Manai	The Corporation of Madras Private
7	27	513	1	81.00	Patta	To be Acquired Land
8	27	513	3	84.00	Patta	To be Acquired Land
9	27	514	2	146.00	Patta	To be Acquired Land
10	27	515	3	305.00	Patta	To be Acquired Land
11	27	515	4	94.00	Patta	To be Acquired Land
12	27	515	5	64.00	Patta	To be Acquired Land
13	27	515	6	58.00	Patta	To be Acquired Land
14	27	515	23	3.00	Patta	To be Acquired Land
15	27	515	22	99.00	Patta	To be Acquired Land
16	27	515	8	10.00	Patta	To be Acquired Land
17	27	515	20	115.00	Patta	To be Acquired Land
18	27	515	19	54.00	Patta	To be Acquired Land

-2-
L&E.D.C.No.LE1/067/2022

19	27	515	18	54.00	Patta	To be Acquired Land
20	27	515	17	54.00	Patta	To be Acquired Land
21	27	515	16	61.00	Patta	To be Acquired Land
22	27	515	15	41.00	Patta	To be Acquired Land
Total				2631.00		

Hence, the extent of government and private land may be taken as mentioned below for the reasons noted in the remarks column above

Name of the Taluk	Name of the Village	Total Extent (Sq. Mtrs.)	Government	Private
Perambur	Perambur	2631.00	194.00	2437.00
	Total	2631.00	194.00	2437.00

The extent given above is tentative one on sending of LPS to the Land Acquisition Officer who will prepare sub division records and arrive the exact extent to be acquired.

The Guideline value as per records in the website of Registration Department as on **09.06.2017**, for the lands to be acquired have been gathered. Based on this, the tentative land value is worked out and furnished for the lands to be acquired for an extent of **2437.00 Sq. Mtrs.** as below.

Though the Guideline value for Dr.Ambedkar College Road to be acquired in Purasaivakkam Village in the website of the Registration Department, the available Guideline value for the Dr.Ambedkar College Road @ Rs.36060/- per sq. mtr may be adopted in respect of patta land for Purasaivakkam Village as this is being a same survey number.

[Guide Line Value as on date (w.e.f. 09.06.2017)]

Sl. No.	Registration Village	Taluk	S.R.O.	GLV Rate per Sq. ft.Rs.	GLV Rate per Sq. Mtr. Rs.	L.A. Extent in Sq. Mtr.
1.	Purasaivakkam	Perambur	Purasaivakkam	3350.00	36060.00	2437.00

2437.00

Land cost for Perambur Village – 2437.00 sq.mt @ Rs 36060/- per Sq.mtr	8,78,78,220.00
Multiple factor	X 1
	8,78,78,220.00
100% Solatium	8,78,78,220.00
A.M.V. 12% per annum (From the date of notification to the date of passing of award) (calculated for one year only)	1,05,45,386.00
Total	18,63,01,826.00

Total Land Cost – Rs. 18,63,01,826.00

Structural cost, tree value, if any, shall also be paid on the basis of estimate prepared by the concerned department (i.e., P.W.D., Forest & Horticulture Dept. etc.,) with 100% Solatium and the above tentative calculation does not include the valuation on Structures / Trees.

Hence, to send Administrative Sanction proposal for the aforesaid extent of 2631.00 Sq. Mtrs. (Government -194.00 Sq. Mtrs. Private - 2437.00 Sq. Mtrs.) in order to facilitate Construction of flyover over the existing subway at Ganesapuram@ km4/1-3 near Vyasarpadi Jeeva Railway Station at Perambur Village to the Commissioner of Land Administration through the District Collector, Chennai with copy marked to the MA&WS department for **Acquiring land through private negotiation and wherever it is not possible to acquire the land through private negotiation, such land should be acquired under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act 2013** for issue of Government Order to that effect.

The above cost will be fully borne by the Greater Chennai Corporation.

Hence, to send the Administrative sanction Proposal for the above work. Orders of the Special Officer - Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

“Approved by Special Officer- Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



சுது நக எண். 912/10212/2021

தீர்மான எண். 091/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொது சுகாதாரத்துறை - சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 54-வீடற்றோருக்கான காப்பகங்களுக்கான பணியினை மேற்கொள்ள ஒரு நகர ஒருங்கிணைப்பாளர் மற்றும் இதர பணியாளர்கள் 18 எண்ணிக்கையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் M/s. SR Enterprises என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் 02.12.2020 முதல் 01.12.2021 ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்தப்பட்டது. 18 பணியாளர்களில் 11 பணியாளர்கள் கோவிட் 19 கட்டுப்பாட்டு பணிக்கென பணியமர்த்தப்பட்டது கோவிட் நோய் குறைந்து வரும் நிலையில் 7 பணியாளர்களை மட்டும் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தி பணிகள் மேற்கொள்ள அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறையில், வீடற்றோருக்கான இரவு நேர காப்பகங்கள் 51 செயல்பட்டு வந்த நிலையில் இக்காப்பகங்கள் சம்பந்தமான பணிகளை மேற்கொள்ள ஒரு நகர ஒருங்கிணைப்பாளர், மூன்று உதவி ஒருங்கிணைப்பாளர்கள், ஒரு மேலாளர்/கணக்கர், ஒரு கணக்கு உதவியாளர், இரண்டு கணினி பதிவாளர்கள் வெளி நிறுவனம் மூலம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டிருந்தனர்.

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத் தீர்மான எண். 369/2020 நாள். 11.06.2020ல் மேலும், 33 காப்பகங்கள் திறக்கப்பட உள்ள நிலையில் கூடுதலாக ஐந்து உதவி ஒருங்கிணைப்பாளர்கள், இரண்டு கணக்கு உதவியாளர், இரண்டு கணினி பதிவாளர் மற்றும் ஒரு அலுவலக உதவியாளர் கூடுதலாக பணியமர்த்த ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

கோவிட் 19 நோய் கட்டுப்பாட்டு பணிகளை மேற்கொள்ள 98 தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்கள் பணியமர்த்தப்பட்டு அவர்கள் மூலம் 1979 குடிசைப்பகுதிகளில் வாழும் சுமார் 30 இலட்சம் மக்களுடைய உடல் நல விவரங்களை கணக்கீடு செய்தல், எளிதில் பாதிப்புக்குள்ளாகும் மக்களை அடையாளம் காணுதல் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. இத்தொண்டு நிறுவனங்களை கண்காணிக்கவும், காப்பகங்களில் கோவிட் 19 நோய் கட்டுப்பாட்டு பணிகளை மேற்கொள்ளவும், இணை ஆணையர்(சுகாதாரம்) அவர்களின் ஆணையின்படி கூடுதலாக ஐந்து உதவி ஒருங்கிணைப்பாளர்கள், ஒரு கணக்கு உதவியாளர், ஒரு கணக்கு உதவியாளர், ஒரு கணினி பதிவாளர் மற்றும் அலுவலக உதவியாளர் ஒப்பந்த அடிப்படையில் 07.07.2020 முதல் 06.11.2020 வரை 4 மாத காலத்திற்கு M/s. GS Enterprises என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் பணியமர்த்தப்பட்டனர்.

கோவிட் 19 நோய் குறைந்து வரும் நிலையிலும், தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்கள் தற்போது யாரும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பணியில் இல்லாத காரணத்தினாலும், ஒரு நகர ஒருங்கிணைப்பாளர் (CLC), மேலாளர் மற்றும் கணக்கர் (Manager cum Accountant) மற்றும் இரண்டு கணினி பதிவாளர்களை (DEO) கொண்டு பொதுசுகாதார தலைமையிடத்தில் காப்பக தொடர்பான பணிகளை மேற்கொள்ள முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் 08.01.2022 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறை சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 54-வீடற்றோருக்கான காப்பகங்களுக்கான பணியினை மேற்கொள்ள ஒரு நகர ஒருங்கிணைப்பாளர் மற்றும் இதர பணியாளர்கள் 18 எண்ணிக்கையில் பணிபுரிந்து வந்த நிலையில், கோவிட் 19 நோய் குறைந்து வரும் தற்போதைய நிலையில், கோவிட் 19 கட்டுப்பாட்டிற்கென தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்கள் தற்போது யாரும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பணியில் இல்லாத காரணத்தினாலும், ஒரு நகர

ஒருங்கிணைப்பாளர் மற்றும் இதர பணியாளர்கள் 7 எண்ணிக்கையில் மட்டும் வெளி நிறுவனங்கள் மூலம் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்தி பணிகள் மேற்கொள்ள, சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 10.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



இ.பொ.து.ம.வா.ப. எண்.சி1/036/2022

தீர்மான எண்.092/2022

நாள்:21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - இயந்திரப்பொறியியல் துறை - மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை - மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கிற்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டுக்கான டீசல் கொள்முதல் செய்ய இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டது - தேவைக்கேற்ப எரிபொருள் கொள்முதல் செய்ய அனுமதி.

சென்னை மாநகராட்சி மன்ற தீர்மான எண். 180/78 நாள். 26.02.78ன்படி, சென்னை மாநகராட்சி உபயோகத்திற்கு தேவைப்படும் டீசல், இதர எரிப்பொருட்கள் ஒப்பம் கோருவதிலிருந்து விலக்கு அளித்து, இந்திய அரசு நிறுவனங்களான இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம், பாரத் பெட்ரோலியம் மற்றும் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் ஆகிய நிறுவனங்களிடமிருந்து 1978-79 ஆம் ஆண்டிலிருந்து விலைப்புள்ளி பெற்று கொள்முதல் செய்ய அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அன்றைய காலகட்டத்தில், 10 மண்டலங்களுக்காக வட சென்னை மற்றும் தென்சென்னையில் (6 முதல் 10) உள்ள வாகன இயக்கூர்தி நிலையங்கள் (1 முதல் 5) அமைக்கப்பட்ட பின்னர், இந்திய அரசு நிறுவனங்களான இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம், பாரத் பெட்ரோலியம் மற்றும் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனங்களால் டீசல் சேமிப்பு அறைகள், இந்த வாகன நிலையங்களில் நிறுவப்பட்டன. சென்னை மாநகராட்சி 15 மண்டலங்களாக விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பின் 2013 முதல் வடசென்னை, மத்திய சென்னை, மற்றும் தென்சென்னை என பிரிக்கப்பட்டன. மத்திய வட்டாரமாக மண்டலம்-6 முதல் 10 வரை பிரிக்கப்பட்டது.

இயந்திர பொறியியல் துறையின் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனையின் கீழ் இயங்கிவரும் மண்டலம்-6 முதல் 10 வரை உள்ள லாரி நிலையங்களில் அசோக் லேலேண்ட், சிவாராஜ் மஸ்தா, டாடா, எய்ச்சர், டிராக்டர், சிறிய வகை முன்புற தூக்கிகள், மின்துறை வாகனங்கள், பொக்லைன், புல்டோசர்கள், கனரக கம்பேக்டர்கள், இலகுவாக கம்பேக்டர்கள் போன்ற வாகனங்கள் 261 எண்ணிக்கைக்கு மேல் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், நலத்துறையின் மலேரியா பிரிவு கொசு ஒழிப்பு பணிக்காக வேன்பாக் போன்ற வாகனங்களுக்கும் மின்வெட்டின் காரணமாக சென்னை மாநகராட்சி மருத்துவமனைகள் மற்றும் மண்டல அலுவலகங்களில் இயங்கும் ஜென்ரேட்டர் ஆகியவற்றிற்கும் எரிபொருள் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மழைக்காலங்களில் வெள்ளநீரை இரைப்பதற்காக ராட்சத மோட்டார்கள்க்கும் டீசல் வழங்கப்படுகிறது.

இயந்திர பொறியியல் துறையின் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனையின் கீழ் இயங்கிவரும் மண்டலம் 7, 8 லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பும் வாகனங்கள் மற்றும் மண்டலம்-9 மற்றும் 10 க்கு உட்பட்ட வாகனங்களுக்கும் மற்றும் புகைபரப்பும் வாகனங்களுக்கும் தேவைப்படும் எரிபொருள் (டீசல்) மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கு மூலம் நிரப்பப்படுகின்றன. இந்த பங்கு இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தாரால் நிறுவப்பட்டு பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றது.

நிறுவனங்களின் பெயர்	சேமிப்பு தொட்டியுள்ள இடம்	டீசல் விநியோகிக்கப்படும் மண்டலம்
இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன்	மண்டலம்-8 லாரி நிலையம், எண். 5 C, ப்ரவரி சாலை, செனாய் நகர், சென்னை-30	மண்டலம்-7,8,9 மற்றும் 10 லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற மாநகராட்சி பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள், புகை பரப்பும் வாகனங்கள் மற்றும் இதர பணிகளுக்கு

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் எரிபொருள் கிடங்கை பராமரிக்கும் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து மட்டுமே கொள்முதல் செய்யப்படுவதால், இந்நிறுவனம் அளித்த விலைப்புள்ளிகள் கீழே தொகுத்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இ.பொ.து.ம.வா.ப. எண்.சி1/036/2022

நிறுவனம்	பொருள் விவரம்	1 லிட்டருக்கான தொகை ரூபாய் (அனைத்து வரிகள் உட்பட)	மொத்த தேவை லிட்டர் (2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கு)
இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன்	டீசல்	ரூ. 85,927/- (நாள். 12.01.2022)	11,63,000/-
மொத்த தொகை	11,63,000/- X ரூ. 85,927/- = ரூ. 9,99,33,101/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து நூற்று ஒன்று மட்டும்)		

மேற்கண்ட விலைப்புள்ளிகள், மத்திய அரசின் ஆயில் நிறுவனங்கள் அவ்வப்போது அறிவிக்கும் விலை உயர்வுக்கு உட்பட்டது என்றும், கொள்முதல் செய்வதற்கான விற்பனை தொகையை முன்பணமாக காசோலையாக செலுத்த வேண்டும் என்று, மேற்கண்ட நிறுவனம் நிபந்தனை அளித்துள்ளது. இந்நிறுவனம் மத்திய அரசு நிறுவனம் என்பதாலும், மத்திய அரசு அவ்வப்போது நிர்ணயிக்கும் விலைப்புள்ளிகளின் படியே டீசலை வழங்கி வருவதாலும், இந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மேலும், மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் அமைந்துள்ள எரிபொருள் கிடங்கிற்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டின் எரிபொருள் தேவைக்கு தோராயமாக கணக்கிடப்பட்ட, 11,63,000 லிட்டர் டீசலை பெறுவதற்கு ரூ.9,99,33,101/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து நூற்று ஒன்று மட்டும்) தேவைப்படுகிறது. இச்செலவீனம் 2022 - 2023 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில், இயந்திர பொறியியல் துறை - கணக்கு எண். 230-20-03-06 எரிபொருள் உபயோகம் என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும். மேலும், இது ஒரு இந்திய அரசு நிறுவனம் என்பதால், பிணை வைப்புத்தொகை செலுத்துவதில் இருந்தும், உடன்படிக்கை செய்து கொள்வதிலிருந்தும் விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும், இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் எரிபொருள் கிடங்கு மூலம் தேவையான எரிபொருளை, மேற்கண்ட மத்திய அரசு நிறுவனத்திடமிருந்து அவர்கள் தற்போது அளித்த விலைப்புள்ளியின்படி, அல்லது வாங்கும் காலத்தில் அப்போதைய சந்தை விலையின்படி வாங்குவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

டீசல் கொள்முதல் செய்ய 2022-23 ஆம் ஆண்டிற்கு மன்றத்தீர்மான எண். 92/2000 நாள் 28.02.2000 அனுமதியின்படி, அரசின் பின் ஏற்பிணை பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்ட கோப்பின் மீது நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கும் (மா.ந.1) துறை அளித்த அரசு ஆணை நிலை எண். 102 நாள். 07.08.2000ல் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன், பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் மற்றும் இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் ஆகிய மூன்று நிறுவனங்களும் மத்திய அரசின் நிறுவனமாக இருக்கும் வரை, ஒவ்வொரு ஆண்டும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரே கொள்முதல் செய்து கொள்ள அனுமதி அளித்து நிரந்தர ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

அரசு ஆணையினை அமல்படுத்திட மன்றத்தீர்மான எண். 486/01, நாள். 18.09.2001-ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஆணையரின் ஆணை பெற்று டீசல், பெட்ரோல் கொள்முதல் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

அதன்படி, நடப்பு நிதியாண்டில் 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கு மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் அமைந்துள்ள எரிபொருள் கிடங்கிற்கு தேவைப்படும் டீசலை கொள்முதல் செய்திட சிறப்பு அதிகாரி (மாமன்றம்) அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, இயந்திர பொறியியல் துறை, மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பட்டதற்கு உட்பட்ட மண்டலம்-7,8,9 மற்றும் 10 லாரி நிலையங்களின் வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பு பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்களுக்கு தேவைப்படும் எரிபொருள் (டீசல்) மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கு மூலம் நிரப்ப அனுமதியும்,

இ.பொ.து.ம.வா.ப. எண்.சி1/036/2022

2. மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பாட்டிற்கு உட்பட்ட மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கீக்கிற்கு தேவையான எரிபொருள் 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கு தேவைப்படுகின்ற 11,63,000 லிட்டர் டீசலை கொள்முதல் செய்வதற்கு தேவையான மொத்த தொகையான ரூ.9,99,33,101/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து நூற்று ஒன்று மட்டும்) தற்போதைய விலையில் அல்லது கொள்முதல் செய்யும்போது அமலில் உள்ள விலைக்கு திருவாளர். இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து தேவைக்கேற்ப கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
3. மண்டலம்-8 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கீக்கிற்கு தேவையான எரிபொருளை தேவைக்கேற்ப அவ்வப்பொழுது மேற்பார்வை பொறியாளர் (இயந்திரம்) அவர்களின் ஆணை பெற்று, இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திற்கு RTGS மூலம் முன்பணமாக காசோலை செலுத்தி டீசல் கொள்முதல் செய்ய அனுமதி வேண்டியும்,
4. இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனம் இந்திய அரசு நிறுவனம் என்பதால் அவர்களுக்கு பிணை வைப்புத்தொகை கட்டுவதிலிருந்து மற்றும் உடன்படிக்கை செய்து கொள்வதிலிருந்தும் விலக்கு அளிக்கவும்,
5. இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் கோரிய படி தேவையான முன்பணத்தை தேவைக்கேற்ப அவ்வப்போது RTGS மூலமாக அளிக்கவும்,
6. இதற்கான செலவீனத்தை 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில், இயந்திர பொறியியல் துறை - கணக்கு எண். 230-20- 03-06 எரிபொருள் உபயோகம் என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச் செயலர்/ஆணையரது 21.01.2021 நாளிட்ட குறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

“1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



இ.பொ.து.ம.வா.ப. எண்.சி1/056/2022

தீர்மான எண்.093/2022

நாள்:21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - இயந்திரப்பொறியியல் துறை - மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை - மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கிற்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டுக்கான டீசல் கொள்முதல் செய்ய பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டது - தேவைக்கேற்ப எரிபொருள் கொள்முதல் செய்ய அனுமதி.

சென்னை மாநகராட்சி மன்ற தீர்மான எண். 180/78 நாள். 26.02.78ன்படி, சென்னை மாநகராட்சி உபயோகத்திற்கு தேவைப்படும் டீசல், இதர எரிபொருட்கள் ஒப்பம் கோருவதிலிருந்து விலக்கு அளித்து, இந்திய அரசு நிறுவனங்களான இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம், பாரத் பெட்ரோலியம் மற்றும் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் ஆகிய நிறுவனங்களிடமிருந்து 1978-79 ஆம் ஆண்டிலிருந்து விலைப்புள்ளி பெற்று கொள்முதல் செய்ய அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அன்றைய காலக்கட்டத்தில், 10 மண்டலங்களுக்காக வட சென்னை மற்றும் தென்சென்னையில் (6 முதல் 10) உள்ள வாகன இயக்கவர்தி நிலையங்கள் (1 முதல் 5) அமைக்கப்பட்ட பின்னர், இந்திய அரசு நிறுவனங்களான இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம், பாரத் பெட்ரோலியம் மற்றும் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனங்களால் டீசல் சேமிப்பு அறைகள், இந்த வாகன நிலையங்களில் நிறுவப்பட்டன. சென்னை மாநகராட்சி 15 மண்டலங்களாக விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பின் 2013 முதல் வடசென்னை, மத்திய சென்னை, மற்றும் தென்சென்னை என பிரிக்கப்பட்டன. மத்திய வட்டாரமாக மண்டலம்-6 முதல் 10 வரை பிரிக்கப்பட்டது.

இயந்திர பொறியியல் துறையின் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனையின் கீழ் இயங்கிவரும் மண்டலம்-6 முதல் 10 வரை உள்ள லாரி நிலையங்களில் அசோக் லேலேண்ட், சிவாராஜ் மஸ்தா, டாடா, எய்ச்சர், டிராக்டர், சிறிய வகை முன்புற தூக்கிகள், மின்துறை வாகனங்கள், பொக்லைன், புல்டோசர்கள், கனரக கம்பேக்டர்கள், இலகுவக கம்பேக்டர்கள் போன்ற வாகனங்கள் 261 எண்ணிக்கைக்கு மேல் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், நலத்துறையின் மலேரியா பிரிவு கொசு ஒழிப்பு பணிக்காக வேன்பாக் போன்ற வாகனங்களுக்கும் மின்வெட்டின் காரணமாக சென்னை மாநகராட்சி மருத்துவமனைகள் மற்றும் மண்டல அலுவலகங்களில் இயங்கும் ஜென்ரேட்டர் ஆகியவற்றிற்கும் எரிபொருள் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மழைக்காலங்களில் வெள்ளநீரை இரைப்பதற்காக ராட்சத மோட்டார்கள்க்கும் டீசல் வழங்கப்படுகிறது.

இயந்திர பொறியியல் துறையின் மத்திய சென்னை வாகன பணிமனையின் கீழ் இயங்கிவரும் மண்டலம் 6 லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பும் வாகனங்களுக்கும் தேவைப்படும் எரிபொருள் (டீசல்) மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கு மூலம் நிரப்பப்படுகின்றன. இந்த பங்கு பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்தாரால் நிறுவப்பட்டு பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றது.

நிறுவனங்களின் பெயர்	சேமிப்பு தொட்டியுள்ள இடம்	டீசல் விநியோகிக்கப்படும் மண்டலம்
பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன்	மண்டலம்-6 லாரி நிலையம், பிளாக் எண். ப.எண்: 340, சந்திர யோகி சமாதி சாலை ஜமாலியா, சென்னை-12	மண்டலம்-6 லாரி நிலைய வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பும் வாகனங்கள் மற்றும் இதர பணிகளுக்கு

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் எரிபொருள் கிடங்கை பராமரிக்கும் பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து மட்டுமே கொள்முதல் செய்யப்படுவதால், இந்நிறுவனம் அளித்த விலைப்புள்ளிகள் கீழே தொகுத்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இ.பொ.து.ம.வா.ப. எண்.சி1/056/2022

நிறுவனம்	பொருள் விவரம்	1 லிட்டருக்கான தொகை ரூபாய் (அனைத்து வரிகள் உட்பட)	மொத்த தேவை லிட்டர் (2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கு)
பாரத் பெட் ரோலியம் கார்ப்பரேஷன்	டீசல்	ரூ. 86.484/- (நாள். 12.01.2022)	11,56,000
மொத்த தொகை	11,56,000/- x ரூ. 86,484/- = ரூ. 9,99,75,504/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து ஐநூற்று நான்கு மட்டும்)		

மேற்கண்ட விலைப்புள்ளிகள், மத்திய அரசின் ஆயில் நிறுவனங்கள் அவ்வப்போது அறிவிக்கும் விலை உயர்வுக்கு உட்பட்டது என்றும், கொள்முதல் செய்வதற்கான விற்பனை தொகையை முன்பணமாக காசோலையாக செலுத்த வேண்டும் என்று, மேற்கண்ட நிறுவனம் நிபந்தனை அளித்துள்ளது. இந்நிறுவனம் மத்திய அரசு நிறுவனம் என்பதாலும், மத்திய அரசு அவ்வப்போது நிர்ணயிக்கும் விலைப்புள்ளிகளின்படியே டீசலை வழங்கி வருவதாலும், இந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

மேலும், மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் அமைந்துள்ள எரிபொருள் கிடங்கிற்கு 2022-2023 ஆம் ஆண்டின் எரிபொருள் தேவைக்கு தோராயமாக கணக்கிடப்பட்ட, 11,56,000 லிட்டர் டீசலை பெறுவதற்கு ரூ.9,99,75,504/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து ஐநூற்று நான்கு மட்டும்) தேவைப்படுகிறது. இச்செலவீனம் 2022 - 2023 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில், இயந்திர பொறியியல் துறை - கணக்கு எண். 230-20-03-06 எரிபொருள் உபயோகம் என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும். மேலும் இது ஒரு இந்திய அரசு நிறுவனம் என்பதால், பிணை வைப்புத்தொகை செலுத்துவதில் இருந்தும், உடன்படிக்கை செய்து கொள்வதிலிருந்தும் விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும், பாரத் பெட் ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் எரிபொருள் கிடங்கு மூலம் தேவையான எரிபொருளை, மேற்கண்ட மத்திய நிறுவனத்திடமிருந்து அவர்கள் தற்போது அளித்த விலைப்புள்ளியின்படி, அல்லது வாங்கும் காலத்தில் அப்போதைய சந்தை விலையின்படி வாங்குவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

டீசல் கொள்முதல் செய்ய 2022-23 ஆம் ஆண்டிற்கு மன்றத்தீர்மான எண். 92/2000 நாள்.28.02.2000 அனுமதியின்படி, அரசின் பின் ஏற்பிணை பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்ட கோப்பின் மீது நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கும் (மா.ந.1) துறை அளித்த அரசு ஆணை நிலை எண்.102 நாள்.07.08.2000, இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன், பாரத் பெட் ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் மற்றும் இந்துஸ்தான் பெட் ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் ஆகிய மூன்று நிறுவனங்களும் மத்திய அரசின் நிறுவனமாக இருக்கும் வரை, ஒவ்வொரு ஆண்டும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஆணையரே கொள்முதல் செய்து கொள்ள அனுமதி அளித்து நிரந்தர ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

அரசு ஆணையினை அமல்படுத்திட மன்றத்தீர்மான எண். 486/01, நாள். 18.09.2001-ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஆணையரின் ஆணை பெற்று டீசல், பெட் ரோல் கொள்முதல் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

அதன்படி, நடப்பு நிதியாண்டில் 2022-2023ஆம் ஆண்டிற்கு மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் அமைந்துள்ள எரிபொருள் கிடங்கிற்கு தேவைப்படும் டீசலை கொள்முதல் செய்திட சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, இயந்திர பொறியியல் துறை, மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பட்டதற்கு உட்பட்ட மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தின் வாகனங்கள், பிற பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்கள் மற்றும் புகை பரப்பு பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்களுக்கு தேவைப்படும் எரிபொருள் (டீசல்) மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கு மூலம் நிரப்ப அனுமதியும்,

இ.பொ.து.ம.வா.ப. எண்.சி1/056/2022

2. மத்திய சென்னை வாகன பணிமனை கட்டுப்பாட்டிற்கு உட்பட்ட மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கீடிற்கு தேவையான எரிபொருள் 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கு தேவைப்படுகின்ற 11,56,000 லிட்டர் டீசலை கொள்முதல் செய்வதற்கு தேவையான மொத்த தொகையான ரூ.9,99,75,504/- (ரூபாய் ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து ஐநூற்று நான்கு மட்டும்) தற்போதைய விலையில் அல்லது கொள்முதல் செய்யும்போது அமலில் உள்ள விலைக்கு திருவாளர். பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திடமிருந்து தேவைக்கேற்ப கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
3. மண்டலம்-6 லாரி நிலையத்தில் இயங்கும் டீசல் பங்கீடிற்கு தேவையான எரிபொருளை தேவைக்கேற்ப அவ்வப்பொழுது மேற்பார்வை பொறியாளர் (இயந்திரம்) அவர்களின் ஆணை பெற்று, பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனத்திற்கு RTGS மூலம் முன்பணமாக காசோலை செலுத்தி டீசல் கொள்முதல் செய்ய அனுமதி வேண்டியும்,
4. பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் நிறுவனம் இந்திய அரசு நிறுவனம் என்பதால் அவர்களுக்கு பிணை வைப்புத்தொகை கட்டுவதிலிருந்து மற்றும் உடன்படிக்கை செய்து கொள்வதிலிருந்தும் விலக்கு அளிக்கவும்,
5. பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் கோரியபடி தேவையான முன்பணத்தை தேவைக்கேற்ப அவ்வப்போது RTGS மூலமாக அளிக்கவும்,
6. இதற்கான செலவீனத்தை 2022-2023 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில், இயந்திர பொறியியல் துறை - கணக்கு எண். 230-20- 03-06 எரிபொருள் உபயோகம் என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks dated.21.01.2022 as follows:

“Administrative Sanction may be restricted to 9 Lakh litres. ”

முதன்மைச் செயலர்/ஆணையரது 21.01.2021 நாளிட்ட குறிப்புபடிக்கப்பட்டது.

“துணை ஆணையர் (வருவாய் மற்றும் நிதி) அவர்களின் மேற்குறிப்புடன், 1 முதல் 6 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ/56-1/2022

தீர்மான எண். 094 / 2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - நிலம் மற்றும் உடைமைத் துறை - வேனல்ஸ் சாலையின் பெயரை மாற்றி அன்னை ஈ.வெரா.மணியம்மையார் சாலை என பெயர் மாற்றம் செய்ய அரசின் அனுமதியினை கோருவதற்கு அனுமதி.

பெரியார் சுயமரியாதை பிரச்சார நிறுவனம் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட 06.01.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில், பகுத்தறிவுப் பகலவன் தந்தை பெரியார் அவர்களை 95 ஆண்டு காலம் பாதுகாத்து, அவரது இயக்கமாம் விடர் இயக்கத்தை மேலும் அய்ந்தாண்டு காலம் காத்தவரும், எண்ணற்ற ஆதரவற்ற குழந்தைகளுக்குப் பாதுகாப்பு இல்லம் அமைத்து, கடந்த 60 ஆண்டுகளாக திருச்சியில் பாதுகாத்து வரும் ஏற்பாட்டின் நிறுவனத்தையும், மற்ற கல்வி நிறுவனங்களையும் பாதுகாத்து வந்த வருமான அன்னை ஈ.வெரா.மணியம்மையார் அவர்களது நூற்றாண்டை அரசு சார்பில் நடத்திடும் வாய்ப்பை இதற்கு முன் பெறாத நிலையில், பெரியார் ஈ.வெரா.சாலை அருகில் உள்ள "வேனல்ஸ் சாலையில்" அமைந்துள்ள அன்னை ஈ.வெரா.மணியம்மையார் அவர்கள் முழு உருவச்சிலை தமிழ்நாடு அரசின் உரிய அனுமதியோடு மேனாள் பிரதமர் சமூக நீதிக்காவலர் வி.பி.சிங் அவர்களால் 01.10.1994 அன்று திறந்து வைக்கப்பட்டது. (அரசாணை (நிலை) எண்: 79 நாள்: 09.03.1994 - நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை). மேலும் அச்சிலை அமைந்துள்ள எழும்பூர் ரயில் நிலையத்திற்குப் பின்பகுதியிலிருந்து செல்லும் வேனல்ஸ் சாலையின் பெயரை மாற்றி, அன்னை ஈ.வெரா.மணியம்மையார் சாலை என்று பெயரிட ஆவண செய்யும்படி கேட்டுக்கொள்கிறோம் என்றும், அன்னை மணியம்மையார் - அவரது நூற்றாண்டு காலகட்டத்தில் (மார்ச் 10ஆம் தேதி, அன்னை ஈ.வெரா.மணியம்மையார் அவர்களின் 103ஆம் ஆண்டு பிறந்த நாளாகும்) பெருமைப்படுத்தியதாகவும், மகளிர் மாண்பினை உயர்த்தியதாகவும் இருக்கும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்வலுவலக 06.01.2022 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் மேற்கண்ட பொருள் தொடர்பாக விரிவான அறிக்கையினை இத்துறைக்கு உடனடியாக அனுப்பி வைக்குமாறு மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-5 அவர்களை கோரப்பட்டது.

மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-5 அவர்களின் 10.01.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில், மேற்கண்ட சாலையை கள ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டதில், வேனல்ஸ் சாலையானது பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலையில் ஆரம்பித்து பாந்தியன் சாலையில் முடிவடைகிறது. இச்சாலையின் நடுவே எழும்பூர் இரயில் நிலையத்தின் தண்டவாளம் உள்ளதால் இச்சாலை இரண்டாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலையின் நீளம் 420 மீ. அகலம் 12 மீ. இச்சாலையில் வணிக வளாகங்கள், பேருந்து நிலையம் மற்றும் நடைபாதை கடைகள் அமைந்துள்ளன. இச்சாலையினை பொதுமக்கள் மற்றும் வணிகர்கள் அதிகம் பயன்படுத்துகின்றனர். எனவே, மனுதாரர் திரு.கி.வீரமணி, பெரியார் சுயமரியாதைப் பிரச்சார நிறுவனம் அவர்களின் கோரிக்கையினை ஏற்று வேனல்ஸ் சாலையினை அன்னை ஈ.வெரா. மணியம்மையார் சாலை என பெயர் மாற்றம் செய்யப் பரிந்துரைக்கப்படுகிறது என தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, மண்டலம்-5ல் உள்ள வேனல்ஸ் சாலையினை அன்னை ஈ.வெரா. மணியம்மையார் சாலை என பெயர் மாற்றம் செய்ய அரசின் அனுமதியினை கோருவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 10.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“வேனல்ஸ் சாலையினை அன்னை ஈ.வெரா. மணியம்மையார் சாலை என பெயர் மாற்றம் செய்ய அரசின் அனுமதியினை கோருவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



க.து.ந.க.எண்.பி1/561/1/2015

தீர்மான எண். 098/2022

நாள்: 21-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கட்டடத்துறை - சென்னை நதிகள் புனரமைப்பு அறக்கட்டளை - கூவம் நதியின் கரையோரத்தில் இரண்டு புறமும் நிரந்தர தடுப்பு வேலிகள் அமைக்கும் பணி - திருவாளர்கள் R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்களுக்கு ஒப்பந்தம் வழங்கப்பட்டது-பணியினை முடிக்க கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி.

கூவம் நதி சுற்றுச் சூழல் சீரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் கூவம் நதிக்கரையில் நிரந்தர தடுப்பு வேலிகள் அமைக்கும் பணிக்கு அரசாணை(நிலை) எண்.9, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர்வழங்கல்(MCI) துறை, நாள் 13.01.2015ல் சென்னை நதிகள் சீரமைப்பு பணிகளுக்காக, சென்னை நதிகள் சீரமைப்பு அறக்கட்டளைக்கு ரூ.45,80,00,000/- கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி அளித்துள்ளது.

இந்த திட்டத்தின் கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியினால் கூவம் நதியின் இரண்டு புறமும் நிரந்தர தடுப்பு வேலிகள் அமைக்கும் பணிகளை நிறைவேற்ற உரிய விதிமுறைகளை பின்பற்றி கட்டட துறையின் மூலம் திருவாளர்கள். R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்களுக்கு ரூ.40,54,55,200/-க்கு 07.10.20215 நாளிட்ட பணியாணை வழங்கப்பட்டது.

ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்கள் 03.03.2016 அன்று பணியினை துவங்கி செயலாக்கி வந்த நிலையில் இப்பணியினை நிறைவேற்ற வேண்டிய அனேக இடங்களில் ஆக்கிரமிப்புகள் இருந்ததால் பணியினை தொடர்ந்து செய்ய இயலாத நிலை ஏற்பட்டதாலும், ஒவ்வொரு இடத்திலும் ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்ட பின்னரே பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது என்பதாலும், கூவம் நதிக்கரையின் எல்லை பகுதியினை வட்டாட்சியர் அலுவலகம் மூலமாக நில அளவையாளரை கொண்டு எல்லைகளை நிர்ணயம் செய்து பின்னர் பொதுப்பணித்துறையின் மூலம் அந்த எல்லைகளை ஆராய்ந்து ஒப்புதல் அளித்த பின்னர் பணி மேற்கொள்ள வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டிருந்ததாலும், பொதுப்பணித்துறையின் மூலம் கூவத்தில் இருபுறமும் பல இடங்களில் வளைவு கரை(Bund) அமைக்கப்படவில்லை என்பதாலும், கரை ஒதுக்கிய பின்னரே நிரந்தர தடுப்பு வேலி அமைக்கும் பணியினை செயலாக்க இயலும் என்ற நிலை இருந்ததாலும், முகப்பேர், கோல்டன் ஜார்ஜ் நகரில் எட்டு வழக்குகள் நிலுவையில் உள்ள காரணத்தால் pile foundation பணிகள் முடிவடைந்து மற்ற பணிகள் நிலுவையில் இருந்தன என்பதாலும், கம்பர் நகர், ஓம் சக்தி நகர் ஆகிய இடங்களில் கரை அமைக்கும் பணியும் நிலுவையில் இருந்தன என்பதாலும், அப்பணி முடிந்தவுடன் சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி துவங்க உள்ளது என்பதாலும், DPI வளாகம் மற்றும் கிரீம்ஸ் சாலை ஆகிய இடங்களில் பொது பணித்துறையின் மூலம் கரையின் உயரத்தின் அளவினை குறைக்கும் பணி நடைபெற்று வருகிறது என்பதாலும், இப்பணி முடிவடைந்தவுடன் சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என்பதாலும், பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய 23.92 கி.மீ. மொத்த நீளத்தில் 11.கி.மீ. நீளத்திற்கு பணிகள் நடைபெற்று வருவதாலும், மீதமுள்ள 12.92 கி.மீட்டர் நீளத்திற்கு ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்டு கரை ஒதுக்கிய பின்னரே பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியிருப்பதாலும், இப்பணியினை குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் முடிக்க இயலாத நிலை இருந்ததால், சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத் தீர்மானம் எண்.660/2020, நாள்.18.09.2020ல் திருவாளர்கள். R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்களுக்கு 31.12.2020 வரை மேற் சொன்ன பணிக்கு ஒப்பந்த கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

க.து.ந.க.எண்.பி/561/1/2015

தற்போது, திருவாளர்கள். R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்கள் 16.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் மேற்சொன்ன பணியினை முடிக்க, கீழ்வரும் காரணங்களை கூறி மேலும் கால நீட்டிப்பு கோரியுள்ளார்.

1. மார்ச் மாதம் முதல் ஆகஸ்ட் 2020 வரையிலும் மற்றும் ஏப்ரல் முதல் மே 2021 வரையிலும், மத்திய மற்றும் மாநில அரசினால் அறிவிக்கப்பட்ட கோவிட் 19 முழு அடைப்பு பணித்தளத்தில் முழுமையாக பணி செயலாக்கப்படுவதற்கு தடையாக இருந்ததாகவும்,
2. இந்த அடைப்பு பின்னர் தளர்த்தப்பட்டாலும், பல்வேறு பயணகட்டுப்பாடுகள் உள்ளூர் மற்றும் வேறு மாநிலத்திலிருந்து பணியாட்கள் மற்றும் தளவாடங்களை தருவிப்பதில் தடைகள் ஏற்பட்டன. இவ்வாறு பொருட்கள் தருவிப்பதில் தடைகள் இருந்ததால், சிமிண்ட், எம் சாண்ட் மற்றும் செங்கல் போன்ற பொருட்களுக்கு பெரிய அளவில் தட்டுப்பாடு ஏற்பட்டது என்றும்,
3. இந்நிலையில் ஏற்பட்ட பாதிப்பினால் வடஇந்தியாவிலிருந்து இங்கு வந்து பணிபுரியும் புலம் பெயர்ந்த தொழிலாளர்கள் தமிழக மாநிலத்திலிருந்தே தங்களின் சொந்த ஊருக்கு சென்று விட்டனர். இன்றைய நாள் வரையில் 60 சதவிகித தொழிலாளர்கள் மட்டுமே மீண்டும் பணிக்கு வந்துள்ளனர். இதனால் பணியினை செயலாக்க போதுமான அளவிற்கு தொழிலாளர் இன்மையும் தொழில் தெரிந்த திறமையான தொழிலாளர்களுக்கு தட்டுப்பாடும் ஏற்பட்டுள்ளது எனவும்,
4. மேலும், நவம்பர் மற்றும் டிசம்பர் 2020ல் தாக்கிய நிவார் புயல், பணியின் முன்னேற்றத்தில் எதிர்மறை தாக்கத்தை ஏற்படுத்தியதின் காரணமாக கட்டுமானப்பணிகளை மேற்கொள்ள இயலவில்லை. மேலும், கூவம் நதியில் பணிதளமானது இறுக்கம் இல்லாத உதிரி மண்ணால் கட்டப்பட்ட கரைகளை கொண்டது என்பதால், மழைகாலத்தில் அது சகதியாக மாறி கரைகளில் எந்த வாகனமும் செல்ல இயலாது என்ற காரணத்தாலும்,
5. மேலும், தமிழ்நாடு சட்டப்பேரவை தேர்தல் அறிவித்ததின் காரணமாக சுற்றுச்சுவரில் வர்ணம் பூசினால் அவைகள் தேர்தல் சமயத்தில் சுவரொட்டிகள் ஒட்டப்படக்கூடும் என்பதால் தேர்தல் முடிந்த பிறகு வர்ணம் பூசலாம் என்று கருதப்பட்டது. எனினும், ஜூலை 2021ல் அந்த பொருட்பாடு தீர்வு காணப்பட்டு ஒப்பந்ததாரரால் வர்ணம் பூசும் பணியினை பல்வேறு இடங்களில் மேற்கொண்டு டாம்ஸ் ரோடு, கொடிமர சாலை மற்றும் சிவாநந்தா சாலை ஆகிய பகுதிகளில் செயலாக்கி முடித்துள்ளதாகவும் கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளார்.

திருவாளர்கள். R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்களுக்கு இது வரையில் ரூ.15,70,53,250.00 தொகை 11 பகுதி பட்டிகளாக (part Bill) வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் இந்த ஒப்பந்ததாரரின் பணிநீடிப்பு காலம் 31.12.2020 அன்று முடிவடைந்துவிட்டபடியால் மேற்கண்ட பணியினை முழுவதுமாக முடிக்க 31.03.2022 வரை கால நீட்டிப்பு கோரி திருவாளர்கள் R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ 16.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தின் வாயிலாக கோரியுள்ளார்.

தற்போது, ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள் R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்கள் கூவம் நதியில் நேப்பியர் பாலம் முதல் சேத்துப்பட்டு பாலம் வரையிலான பகுதியில் சுமார் 9.00 கி.மீ.

க.து.ந.க.எண்.பி1/561/1/2015

நீளத்திற்கு கட்டுமான பணியினை மேற்கொண்டு தற்போது முடியும் தருவாயில் உள்ளது. மேலும் இப்பகுதியில் பல்வேறு இடங்களில் வர்ணம் பூசும் பணி மற்றும் சிங்கார சென்னை 2.0 சின்னம் பதிக்கும் பணி போன்றவற்றையும் முதன்மை செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் உத்தரவின்படி மேற்கொண்டு வருகிறார்.

மேலும் இப்பணியானது 2016-2017ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலைப்பட்டியலின் படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டின்படி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. புதிய ஒப்பந்தம் கோரி (2020-21ஆம் ஆண்டு விலைப்பட்டியலின்படி) பணி மேற்கொள்ளப்பட்டால் கூடுதலான நிதி தேவைப்படும்.

எனவே, மேலே குறிப்பிட்ட பல்வேறு காரணங்களின் அடிப்படையில் கூவம் நதியின் இரு புறமும் நிரந்தர தடுப்பு வேலிகள் அமைக்கும் பணியினை ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். R. கிருஷ்ணமூர்த்தி அண்ட் கோ அவர்களுக்கு 31.03.2022 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்க சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Deputy Commissioner(Education) remarks dated.03.01.2022 as follows:

- “1. Extension of time has previously been given by GCC for Resolution No.660/2020 dated 18.09.2020.
2. Contract Period: 03.03.2016 to 03.03.2019
Extended up to: 31.12.2020
3. Given various challenges – including and not limited to vagarious of nature, pandemic, lack of workfront- the EOT may be given, sir.
Extension up to : 31.03.2022 may be given sir .”

Principal Secretary/ Commissioner remarks dated.19.01.2022 as follows:

“This is last chance. The Contractor be fired & S.E/E.E be chargesheeted”

முதன்மைச் செயலர்/ஆணையரது 19.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“துணை ஆணையர்(கல்வி) மற்றும் முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் மேற்குறிப்புகளுடன், காலநீட்டிப்பு வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



M.E.D.C.No. M1/0041/2021

Resolution No.045/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- COVID-19 3rd Phase- Mission against COVID-19 Pandemic Disease-Full lockdown on sundays enforced by the Government of Tamil Nadu-Hiring of MTC buses for Transporting Conservancy/Health Workers on 09.01.2022 Sundays (Full lock down day)– Administrative Sanction Orders for Rs.14.50 Lakhs – For approval.

As per the guidelines given by Government of Tamilnadu, Greater Chennai Corporation has taken several steps to Control the spread of pandemic disease COVID-19 caused by Corona Virus in around the Chennai during the First and Second wave. Due to the effective steps taken by the Greater Chennai Corporation, the number of positive cases has been decreased.

Now, due to the recent out break of new type of OMICRON corona virus cases in Tamilnadu, Govt of Tamilnadu has taken initiative to Control the spread of New Type of Corona virus and announced full Lock Down on 09.01.2022 Sunday vide Press release by Govt of Tamilnadu dt.05.01.2022.

Due to enforcement of full lock down on 09.01.2022 (Sunday),to avoid dislocation in the day to day conservancy works, it is very essential to make necessary arrangements to transport the conservancy/Health workers from in and around the Chennai district.

At present 10,362 numbers of conservancy workers (Both permanent and Temporary Workers) are working in Greater Chennai Corporation and 4864nos conservancy workers are being engaged by a private Concessionaire M/s. Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd for the privatised zones 9,10,11,12,13,14 & 15 and 572 numbers of conservancy workers are being engaged by a private Concessionaire M/s. Ramkey Enviro Private Ltd for the privatised zones 1,2,3 & 7 (Dn 82,83 & 85) and totalling 15,798 numbers of conservancy workers. Apart from that, 500 numbers of medical service department (Gcc) staff who will be on duty have to transported to primary health centres.

Hence, it is suggested to hire 117 Nos of buses from MTC (Metropolitan Transport corporation, Chennai) on Sunday (for morning Shift 104 buses & for night shift 13 buses) on 09.01.2022 for all the above staff.

The approximate Hire Charges per bus for 12 hrs inclu. GST@5% is Rs.12,338/- per day (11750+588) and for 117 vehicles per day will be Rs.14,43,546/- (117x12338) ([inclu.GST@5%](#)).

It is suggested that the total amount may be shared proportionately. i.e Rs.9,46,830/- for GCC and Rs:4,44,449/- for M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs: 52,267/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd .

Initially the entire amount may be paid by Greater Chennai Corporation to MTC and parallelly Solid Waste Department may be asked to recover the above said amount of Rs.4,44,449/- from M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.52,267/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd.

The expenditure for the above can be met out under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional for the during financial year 2021-22.

M.E.D.C.No. M1/0041/2021

Hence,

1. To Accord administrative sanction to Hire 117 nos MTC Buses on 09.01.2022 Sunday to transport the conservancy /Health workers in and around the Chennai District to avoid dislocation of works during lock down period, at an approximate value of Rs.14,43,546/- ([includ.GST@5%](#)). (Rupees Fourteen lakhs forty three thousand and five hundred and forty Six only).
2. To ask SWM dept to recover Rs:4,44,449/- from M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs: 52,267/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd from their bills.
3. To met out the above expenditure under the Function and budget head of Mechanical Engineering Department 40-41-01 and budget head 230-70-12-04 (Hiring of vehicles) by getting fund from CRA under SDRF.
4. To request Financial Adviser to allot a sum of Rs.14.50 Lakhs (including GST@5%) (Rupees Fourteen lakhs Fifteen thousand Only). under the budget head 40-41-01/230-70-12-04 (Hire Charges).

Sl.No.1 & 2 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.07.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



M.E.D.C.No.M1/2845/2021

Resolution No.046/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- Hiring of 7 Nos of Bulldozers (D80 A12 or equivalent dozing capacity) for levelling the Garbage dumped in Kodungaiyur dumping ground on daily basis for a period of 3 months by calling short e-Tender – For Administrative Sanction.

The Garbage collected from Zones-I to Zone-VIII, Pammal, Sebakkam, Pallavaram Municipalities and the Garbage collected from Koyambedu shopping Complex are being dumped at kodungaiyur Dumping ground.

It is essential to doze and level the dumped garbage of 2200 MT approximately daily by using GCC owned and hired Bulldozers, Hydraulic Excavators (Poclain) and Front end loaders.

At present, dumping areas are earmarked for Zones I to VIII and the above equipments required are being hired by respective zones and SWM headquarters.

Note from Superintending Engineer (SWM) dated.16.12.2021, stated that the hired bulldozers engaged by Zones were not performed as per order and the levelling works in the dumping ground were severely affected. In order to solve the issues, it has been instructed to invite the tender centralized by Mechanical Engineering Department for hiring the equipments required for leveling the dumped garbage in the Kodungaiyur dumping yard.

Accordingly, orders of the Deputy Commissioner(R&F) has been obtained on 16.12.2021,for the following by SWM Department.

1. To hire 7 Nos of Bulldozers, 2 Nos of Hydraulic Excavators (Poclain), and 1 no of Front End Loader (JCB) equipments for leveling the garbages dumped in the Kodungaiyur dumping yard.
2. To invite tender for hiring the equipments for the above work in single window system through Mechanical Engineering Department, and to settle the hire charges through M.E.Department.
3. To cancel the existing Tender,after finalizing the current tender invited by the M.E. Department .
4. To Monitor the above work by the officials of M.E.Department, SWM Department and Zonal EE's.

The above requirement of bulldozers required for KDG has been arrived as per the guidelines of SWM manual and mentioned in the note submitted to DC(R&F) by SWM department as per the table below

As per Manual of Solid Waste Management Requirement of Equipments

Sl.No	Zone	Quantity of Garbage	Requirement of Bulldozers		
			As per Norms	Existing Hired D80 Ai2 Bulldozer in operation	Balance Bulldozers required for Hiring
1	1	175	2	Nil	1
2	2	40			
3	3	100			
4	4	430	2	Nil	1
5	5	470	2	Nil	1
6	6	345	2	1	1
7	7	360	2	1	1
8	8	470	2	1	1

M.E.D.C.No.M1/2845/2021

ME dept	-	-	-	1	1
SWM	-	-	-	1	-
Total Tonnage		2390	12	5	7

In this regard, it is further stated that, apart from the above table, GCC owned 5 Nos of 200 Model Hydraulic Excavator are being deployed at Kodungaiyur dumping ground.

The garbage collected by each and every zone are being dumped in separate places earmarked for their zones and are being monitored by officers from Zones and SWM department Engineers posted at dumping ground.

At present, due to the acute shortage of above equipments, leveling works are severely affected which affects free movement of the vehicles inside dumping ground which in turn affects the garbage collection.

As per the above orders, action has been taken by Mechanical Engineering department for getting administrative sanction from the Special Officer(council) to hire 7 nos of bulldozers (D80 A12 or equivalent dozing capacity bulldozers), 2 Hydraulic Excavators (200 Model) and 1 no of Front End Loader (JCB) for a period of 1 year.

Considering the Current position at dumping ground and to avoid dislocation in the work, as an interim arrangement, it is suggested to hire 7 Nos D80 or equivalent dozing capacity Bulldozers for a period of 3 months at a total approximate amount of Rs. 70,56,000/- as per the table below

Sl.No	Equipment details	Quantity	Rate Per hour Rs. (Inclu.GST @18%)	Rate per day of 8 hours	Total Amount for a period of 3 months Rs. inclu. GST	Remarks
1	Bulldozer	7No	1400/-	11,200/-	70,56,000/-	

It is also suggested, that the working performance need to be monitored by the Engineers and Conservancy Inspectors posted at Kodungaiyur dumping ground by SWM Department and Zones. The bills will be settled by Mechanical Engineering Department head quarters duly certified by the officials posted in the dumping ground and also to be recommended by SWM department (HQ).

Further it is suggested that, since it is an emergency nature of work the work may be executed by calling short e-tender. The tender pre qualification criteria is put up for your kind perusal.

The expenditure for the above work may be met out under the budget head of Inspection Vehicle depot under function head 40-41-10 and budget head 230-800-400 by getting additional fund during the financial year 2021-22 & 2022-23

Hence,

1. To accord administrative sanction to hire 7 nos of D80 A12 or equivalent dozing capacity Bulldozers for a period of 3 months for leveling the dumped garbage in the Kodungaiyur dumping yard at an approximate expenditure of Rs.70.56 lakhs by calling Short e-tender.
2. To Settle the bill by Mechanical Engineering Department head quarters duly certified by the official posted in the dumping ground and recommendation by the SWM Department(HQ).

3. To approve the tender pre qualification criteria.
4. To meet out the expenditure for the above work under the budget head of Inspection vehicle depot under function head 40-41-10/23-800-400 by getting additional fund during financial year 2021-2022 & 2022-23.

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.17.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



ம.க.கு.ந.க.எண். அ8/04/2022

தீர்மான எண். 047/2022

நாள்:22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மத்திய கணக்கு குழுமம் - 2006-க்கு முந்தைய சம்பளத் தொகைகள் மற்றும் 2016-க்கு முந்தைய சம்பள அளவு / தர ஊதியத்தில் வழங்கப்படும் ஊதியம் பெறும் - பணியாளர்களுக்கு, 01.01.2022 முதல் திருத்தியமைத்த அகவிலைப்படி விகிதங்கள் குறித்து - அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது - அரசாணையை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்த அனுமதி.

அரசாணை (நிலை) எண். 4, நிதி (படிகள்)த் துறை, நாள்.01.01.2022ன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் கீழ் பணிபுரியும் 2006-க்கு முந்தைய ஊதிய விகிதம் மற்றும் 2016-க்கு முந்தைய சம்பள அளவு / தர ஊதியத்தில் ஊதியம் பெறும், பணியாளர்களுக்கும் பொருந்தும் வகையில் அகவிலைப்படி விகிதங்கள் 01.01.2022 முதல் திருத்தியமைத்து அரசாணையை அரசு வெளியிடப்பட்டுள்ளது. அரசாணையின் விவரம் கீழே தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நிதி (படிகள்)த் துறை
அரசாணை (நிலை) எண்.4 நாள்:01.01.2022
(பிலவ மார்கழி.17, திருவள்ளூர் ஆண்டு 2052)

சுருக்கம்

படிகள் 01.01.2022 முதல் 2006-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய மற்றும் 2016-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஆகிய ஊதிய விகிதங்களில் ஊதியம் பெறும் அலுவலர்களுக்கான அகவிலைப்படி வீதங்கள் - ஆணைகள் வெளியிடப்படுகின்றன.

பின்வருவனவற்றைப் படிக்கவும்:-

1. அரசாணை (நிலை எண்.345, நிதி (படிகள்)த் துறை, நாள்.30.10.2019.
2. இந்திய அரசு, புதுடில்லி, நிதியமைச்சகம், செலவுத் துறையின் அலுவலக குறிப்பாணை எண்.1/3(2)/2008-E-II(B), நாள்.13.08.2021 மற்றும் 01.11.2021.
3. இந்திய அரசு, புதுடில்லி, நிதியமைச்சகம், செலவுத் துறையின் அலுவலக குறிப்பாணை எண்.1/3(1)/2008-E-II(B) நாள்.13.08.2021 நாள் மற்றும் 01.11.2021.

-000-

ஆணை:

மேலே முதலாவதாகப் படிக்கப்பட்டுள்ள அரசாணையில் 2006-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய மற்றும் 2016-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதங்களில் தொடர்ந்து ஊதியம் பெறும் அலுவலர்களுக்கான அகவிலைப்படி விகிதங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு அனுமதித்து ஆணைகள் வெளியிடப்பட்டன:-

2006-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதங்கள்		2016-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதங்கள் / தர ஊதியம்	
எந்நாளிலிருந்து வழங்கத்தக்கது	திருத்தியமைக்கப்பட்ட அக விலைப்படி வீதம் (மாதம் ஒன்றுக்கு)	எந்நாளிலிருந்து வழங்கத்தக்கது	திருத்தியமைக்கப்பட்ட அக விலைப்படி வீதம் (மாதம் ஒன்றுக்கு)
(1)	(2)	(3)	(4)
01.07.2019	அடிப்படை ஊதியம் மற்றும் அகவிலை ஊதியத்தில் 312 சதவீதம்	01.07.2019	அடிப்படை ஊதியம் மற்றும் தர ஊதியத்தில் 164 சதவீதம்

2. மேலே இரண்டாவதாகப் படிக்கப்பட்டுள்ள இந்திய அரசு அலுவலகக் குறிப்பாணைகளில், ஐந்தாவது மத்திய சம்பள ஆணைய பரிந்துரைகளின்படி தொடர்ந்து ஊதியம் பெறும் மத்திய அரசு அலுவலர்களுக்கு 01.07.2021 முதல் அகவிலைப்படிகளை முறையே 312 சதவீதத்திலிருந்து 356 சதவீதமாகவும் 356 சதவீதத்திலிருந்து 368 சதவீதமாக உயர்த்தியும் அனுமதித்துள்ளது.

ம.க.கு.ந.க.எண். அ8/04/2022

3. மேலே மூன்றாவதாகப் படிக்கப்பட்டுள்ள இந்திய அரசு அலுவலகம் குறிப்பாணைகளில், ஆறாவது மத்திய சம்பள ஆணைய பரிந்துரைகளின்படி தொடர்ந்து ஊதியம் பெறும் மத்திய அரசு அலுவலர்களுக்கு 01.07.2021 முதல் அகவிலைப்படிக்களை முறையே 164 சதவீதத்திலிருந்து 189 சதவீதமாகவும் 189 சதவீதத்திலிருந்து 196 சதவீதமாக உயர்த்தியும் அனுமதித்துள்ளது.

4. இந்திய அரசு அலுவலகக் குறிப்பாணைகளைப் பின்பற்றி, முந்தைய ஊதிய விகிதங்களில் தொடர்ந்து ஊதியம் பெறும் மாநில அரசு அலுவலர்களுக்கு தற்போது கீழே குறிப்பிட்டுள்ளபடி திருத்தப்பட்ட வீதங்களில் அகவிலைப்படிக்களை அனுமதித்து ஆணையிடுகிறது:-

2006-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதங்கள்		2016-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதம் தர ஊதியம்	
எந்நாளிலிருந்து வழங்கத்தக்கது	திருத்தியமைக்கப்பட்ட அக விலைப்படி வீதம் (மாதம் ஒன்றுக்கு)	எந்நாளிலிருந்து வழங்கத்தக்கது	திருத்தியமைக்கப்பட்ட அகவிலைப்படி வீதம் (மாதம் ஒன்றுக்கு)
(1)	(2)	(3)	(4)
01.01.2022	அடிப்படை ஊதியம் மற்றும் அகவிலை ஊதியத்தில் 368 சதவீதம்	01.01.2022	அடிப்படை ஊதியம் மற்றும் தர ஊதியத்தில் 196 சதவீதம்

5. இந்த ஆணையில் அனுமதிக்கப்பட்ட அகவிலைப்படி 01.01.2022 முதல் ரொக்கமாக வழங்கப்படும், மேலும், 01.01.2020 முதல் 31.12.2021 வரை அகவிலைப்படியானது 2006-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதங்கள் மற்றும் 2016-ஆம் ஆண்டிற்கு முந்தைய ஊதிய விகிதம்/ தர ஊதியம் முறையே 312 சதவீதம் மற்றும் 164 சதவீதமாக தொடர்ந்து இருக்கும்.

6. ஜனவரி, 2022 முதல் அகவிலைப்படி தொகையினை தற்போது நடைமுறையில் உள்ள பணமில்லா பரிவர்த்தனை முறையான மின்னணு தீர்வு சேவை மூலம் வழங்கிட வேண்டும். திருத்தப்பட்ட அகவிலைப்படியைக் கணக்கிடுகையில் ஒரு ரூபாய்க்குக் குறைவாக வரக்கூடிய தொகை, அது 50 காசம் அதற்கு மேலும் இருக்குமாயின், அது அடுத்த ஒரு ரூபாயாக கணக்கிடப்பட வேண்டும். அதுவே, 50 காசுக்குக் குறைவாக இருந்தால் அது விட்டு விடப்படவேண்டும்.

7. இச்செலவு, சம்பந்தப்பட்ட கணக்குத் தலைப்பின் பெருந்தலைப்பு, துணைப் பெருந்தலைப்பு, சிறு தலைப்பின் கீழ்வரும் 303, அகவிலைப்படி என்ற நுணுக்கத் தலைப்பில் பற்று வைக்கப்பட வேண்டும்.

8. இதற்கான பட்டியல்கள் அனுப்பப்படும் போது, முதன்மை மாநிலக் கணக்குத் துறைத் தலைவரின் (கணக்குகள் மற்றும் உரிமைத் தொகை), அனுமதிக்காகக் காத்திராமல், திருத்தப்பட்ட அகவிலைப்படியை வழங்குமாறு கருவூல அலுவலர்கள்/ சம்பளக் கணக்கு அலுவலர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

எனவே, அரசாணை (நிலை) எண். 4, நிதி (படிகள்)த் துறை, நாள். 01.01.2022- ஐ பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்த சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 15.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“அரசாணையை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்த, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1818/2019

தீர்மான எண். 048 / 2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பூங்கா துறை - சென்னை நதிகள் புனரமைப்பு அறக்கட்டளை (CRRT-ARRP) - மண்டலம்-13, கோட்டம்-175, கோட்டூர்புரம், அடையாறு ஆற்றங்கரையோரம் (Chainage 2880m to 3200m)-ல் புதிய பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத் திடல் அமைக்கும் பணி - திருவாளர்கள் ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்களுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கப்பட்டு, பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது - பணியினை முடிக்க கால நீட்டிப்பு வழங்க அனுமதி.

அரசாணை G.O (Ms) No.72, நாள்:12.07.2017 மற்றும் அரசு தலைமை செயலர் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற குழுவின் கலந்தாய்வு கூட்ட நாள்:27.12.2019ன்படி சென்னை நதிகள் புனரமைப்பு அறக்கட்டளை (CRRT) திட்டத்தின் கீழ் மண்டலம்-13, கோட்டம்-175, கோட்டூர்புரம், அடையாறு ஆற்றங்கரையோரம் (Chainage 2880m to 3200m)-ல் புதிய பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத் திடல் அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.9.41 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி அளித்துள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியினால் அடையாறு ஆற்றங்கரையோரத்தில் புதிய பூங்கா மற்றும் விளையாட்டுத் திடல் அமைக்கும் பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு, குறைந்த விலைப்புள்ளி ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள். ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்களுக்கு ரூ.8,88,12,821.75-க்கு அனுமதி வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி மன்றத் தீர்மான எண்.789/2020, நாள்.16.10.2020ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. 19.10.2020 நாளிட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டு, பணிகள் துரிதமாக மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில், இது குறித்து ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்கள் 22.10.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், இப்பணியினை பல்வேறு காரணங்களால் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் முடிக்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டதால், பணியினை முடிக்க கால நீட்டிப்பு கோரியுள்ளார்.

1. 2020 ஆம் ஆண்டு மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டுகளில் மத்திய மற்றும் மாநில அரசினால் அறிவிக்கப்பட்ட கோவிட்-19 முதல் மற்றும் 2ஆம் அலைகளின் முழு அடைப்பினால் (Lockdown), பணித்தளத்தில் முழுமையாக பணி மேற்கொள்வதற்கு தடையாக இருந்தது.
2. அரசின் முழு அடைப்பு பின்னர் தளர்த்தப்பட்டாலும், வாகன போக்குவரத்து மற்றும் பயண கட்டுப்பாடுகள் இருந்ததால் உள்ளூர் மற்றும் வேறு மாநிலத்திலிருந்து பணியாட்கள் மற்றும் தளவாடங்களை தருவிப்பதில் சிரமங்கள் ஏற்பட்டன. மேலும், சிமெண்ட், எம் சாண்ட், செங்கல் மற்றும் கான்கிரீட் போன்ற பொருட்களுக்கு பெரிய அளவில் தட்டுப்பாடு ஏற்பட்டது.
3. கோவிட்-19 பாதிப்பினால் பல பகுதிகளிலிருந்து சென்னையில் பணிபுரிந்த தொழிலாளர்கள் சொந்த ஊருக்கு சென்று விட்டனர். அன்றைய நிலையில் 50 சதவிகிதத்திற்கும் குறைவாகவே தொழிலாளர்கள் மீண்டும் பணிக்கு திரும்பினர். இதனால் பணியினை மேற்கொள்வதற்கு போதுமான தொழிலாளர் இன்மையும், தொழில் தெரிந்த திறமையான தொழிலாளர்களுக்கு தட்டுப்பாடும் ஏற்பட்டுள்ளது.
4. மேலும், நவம்பர் மற்றும் டிசம்பர் 2020ல் தாக்கிய நிவர் புயல் பணியின் முன்னேற்றத்தில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தியதால் பணிகளை மேற்கொள்ள இயலவில்லை. மேலும், வடகிழக்கு பருவமழை வெள்ளம் மற்றும் பாதிப்பால் மிகவும் பள்ளமாக இருந்த (10 அடி) விளையாட்டுத்திடல் சமன் செய்ய இயலாமல் பணி பாதிக்கப்பட்டது.
5. விளையாட்டுத்திடலில் உள்ள பழைய உடற்பயிற்சி கூட கட்டிடத்தினை சுற்றி 2.5 மீட்டர் உயரத்திற்கு தரைப் பகுதியினை உபரி மண் கொண்டு தரை மட்டத்திற்கு (தளம்) உயர்த்தும் பணி மேற்கொள்ளவேண்டியிருந்தது. பொதுப்பணித்துறை மூலம் 1 மீ. அளவில் உயர்த்தப்பட்டு, ஒப்பந்ததாரர் மூலம் 1.5 மீட்டர் அளவில் தரைப்பகுதி உயர்த்தப்பட்டது. இதன் பின்னரே பழைய கட்டிடத்தில் Roof slab மற்றும் சுவர் உடைக்கப்பட்டு கட்டடம் உயர்த்தும் பணி தற்போது நடைபெற்று வருகிறது.

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1818/2019

ஒப்பந்ததாரர் M/s.ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்கள் 19.10.2020 அன்று பணி துவங்கப்பட்டது. மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களால் ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்களால் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் இப்பணியினை முடிக்க இயலாத நிலை ஏற்பட்டது..

திருவாளர்கள். ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்களுக்கு இது வரையில் இரண்டு பகுதி பட்டிகளாக ரூ.2.05 கோடி விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது- மேலும் இந்த ஒப்பந்ததாரரின் பணிக்காலம் 18.10.2021 அன்றுடன் முடிவடைந்துள்ளதால் இந்த பணியினை தொடர 31.03.2022 வரை கால நீட்டிப்பு கோரி திருவாளர்கள் ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்கள் கடிதத்தை அளித்துள்ளார்.

ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்கள் கீழ்க்கண்ட பணிகளை முடித்துள்ளார்.

1. Earth filling work for playground & park - 100 %
2. Compound wall work - 95 %
3. Granite footpath work - 90 %
4. Pergola work - 100 %
5. MS grill work - 100 %
6. Greenery work - 30 %
7. Sump work - 100 %
8. Gym Building work - progress

மேலும், இந்த விளையாட்டுத்திடலை பயன்படுத்தி வந்த ஹாக்கி விளையாட்டு வீரர்கள் இங்கு பணி நடைபெறுவதால் செயின்ட் பேட்ரிக் கல்லூரி அருகிலுள்ள விளையாட்டுத் திடலை பயன்படுத்தி வருகின்றனர். இந்நிலையில் செயின்ட் பேட்ரிக் கல்லூரி அருகிலுள்ள விளையாட்டுத் திடலில் மேம்பாட்டு பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு, மேம்பாட்டு பணி மேற்கொள்ளப்படவுள்ளது. எனவே, இவ்விடத்தினை விளையாட்டு வீரர்கள் பயன்படுத்த ஒப்படைக்க வேண்டிய சூழ்நிலை உள்ளது.

ஒப்பந்ததாரருக்கு கால நீட்டிப்பு வழங்கப்படவில்லையெனில், தற்சமயம் மேற்கொண்டு வரும் பணிக்கான ஒப்பந்த விதிகளின்படி milestone அடிப்படையில் அபராதம் விதிக்க வேண்டிய நிலை ஏற்படும். அதன் காரணமாக ஒப்பந்ததாரர் பணியினை தொடராமல் தாமதப்படுத்தினால் அவர் மீது ஒப்பந்த விதிகளின்படி நடவடிக்கை எடுத்து ஒப்பந்தப்புள்ளியை ரத்து செய்து, மீதமுள்ள பணிகளை புதிய ஒப்பந்ததாரர் மூலமாக மேற்கொள்ள வேண்டி சூழல் ஏற்படும். இதனால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு காலதாமதம் ஏற்படுவதுடன் நிதி சுமையும் ஏற்படுவதற்கான வாய்ப்புள்ளது. மேலும், திருவாளர்கள் ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்கள் 2020-21 ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டின் பணி மேற்கொண்டு வருகிறார். தற்சமயம் புதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி (2021-22 ஆம் ஆண்டு விலைப்பட்டியலின்படி) பணி மேற்கொள்ளப்பட்டால் கூடுதலான நிதி தேவைப்படும்.

இப்பணியானது, சென்னை நதிகள் புனரமைப்பு அறக்கட்டளை (CRRT) திட்டத்தின் அடையாறு நதி சீரமைப்பு திட்ட (ARRP) நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இப்பணி குறித்த விவரத்தினை தலைமை செயலர் அவர்களால் நடத்தப்படும் மாதாந்திர கலந்தாய்வு கூட்டத்தில் இப்பணியின் முன்னேற்றம் குறித்து தெரிவிக்கப்படுகிறது. அரசின் நேரடி மேற்பார்வையில் உள்ளதால் இப்பணியினை துரிதப்படுத்தி முடிக்க வேண்டியது அவசியம் உள்ளது.

மேற்கண்ட சூழ்நிலையின் அடிப்படையில், ஒப்பந்ததாரர் அவர்களது கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணியின் தாமதத்திற்கான காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு இப்பணியினை செய்து வரும் ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். ஸ்ரீ லக்ஷ்ணா பவுண்டேஷன் அவர்களுக்கு பணியினை விரைந்து முடிக்கும் பொருட்டு 31.03.2022 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்கலாம்.

பூ.து.ந.க.எண்.பி2/1818/2019

எனவே, பணியின் தாமதத்திற்காக குறிப்பிட்டுள்ள காரணங்கள் ஏற்படையதாக உள்ளது என கருதப்படுவதால் ஒப்பந்ததாரர் அவர்களுக்கு இப்பணியினை விரைந்து முடிக்கும் பொருட்டு 31.03.2022 வரை கால நீட்டிப்பு வழங்க சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 13.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 13.01.2022 நாளிட்ட மேற்குறிப்புடன், சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ப.து.ந.க.எண். D1/LA/SD/WDCN03/0526/2021

தீர்மானஎண். 049/2022

நாள்: 22-01-2022

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்- 03,கோட்டம்-28ல் M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand அவர்கள் Ganapathy Nagar 3rd Street, Chennai, T.S.No.100/2, Block No.48, Madhavaram village ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி D1/LA/SD/WDCN03/00526/2021 நாள்:06.09.2021ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்கள்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை G.O.Ms.No.181 வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை, நாள் 09.12.2020 -ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலை திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

விண்ணப்பதாரரான M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand மனைப்பிரிவில் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்கள்.

இது தொடர்பாக கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது:

(அ)M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand அவர்கள் மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி 2800.64 சதுர மீட்டர் ஆகும், அவற்றில் சாலைக்கென 317.00 சதுர மீட்டர் நிலம், பொது பயன்பாட்டிற்கான 28.00 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஆ)M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand அவர்கள் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனை உரிமையாளர் பட்டாவினை, தனி வட்டாட்சியர், மாதவரம் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்கள்.

(இ)விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த வரைபடம் Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 க்கு ஏற்ப உள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு அணுகு சாலையாக 7.20 மீட்டர் அகலம் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை அமைந்துள்ளது. விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் அனைத்தும் குறைந்தபட்சம் 72.00ச.மீ பரப்பளவு உள்ளதாக அமைந்துள்ளது.

(ஈ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 ன் படி 10,000 ச.மீ கீழே நிலத்தின் பரப்பளவு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டிற்கு நிலமாகவோ அல்லது அதற்கு ஈடான தொகை யாகவோ செலுத்தலாம்.

(உ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 உள்ள விதிகளின் படி, மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பிக்கும் பொழுது, மனையின் பரப்பளவில் (சாலை பகுதி நீங்கலாக) மனை பரப்பளவில் 1% பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட வேண்டும். அதில் 0.5% TANGEDCO - விற்கும் மற்றும் 0.5% பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கும் தானப்பத்திரம் மூலம் அளிக்க வேண்டும். M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand அவர்கள் அதற்கேற்றவாறு 28.00 ச.மீ பரப்பளவு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார். மேலும் 14.00 ச.மீ பரப்பளவு TANGEDCO விற்கும் ஒதுக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(ஊ)மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை மேம்படுத்த மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்துவசூலிக்க வேண்டும். மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை மேம்படுத்த மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க தேவையான செலவின தொகை ரூ.4,31,000/- ஆகும்.

பெருநக.எண்.D1/LA/SD/WDCN03/0526/2021

மனைப்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட 317.00 ச.மீ பரப்பளவு நிலமும், சென்னை மாநகராட்சி பொது பயன்பாட்டிற்காக 28.00 ச.மீ பரப்பளவு நிலம் தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

எனவே,

- (1) Ganapathy Nagar 3rd Street, Chennai, T.S.No.100/2, Block No.48, Madhavaram villageல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 317.00 சதுர மீட்டர் நிலம், சென்னை மாநகராட்சி பொது பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 28.00 ச.மீ நிலம் ஆகியவற்றை M/s. T. Velayutham Homes rep by V. Anand அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கும்,
- (2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் மேம்பாட்டு பணிகள் மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.4,31,000/- ஐ (ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒராயிரம் மட்டும்) மனை உரிமையாளரிடமிருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி” என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 15.01.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“தானப்பத்திரம் 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பொ.து.ந.க.எண். இ5/14/20/2021

தீர்மான எண். 050 / 2022

நாள்: 22-01-2022

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - 01.02.2021ஐ மையநாளாகக் கொண்ட 2021-2022 ஆம் ஆண்டிற்கான கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கான இறுதி தெரிவுப்பட்டியலுக்கு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 2021-2022ஆம் ஆண்டிற்கான கண்காணிப்பாளர் பதவியில் உள்ள காலிப்பணியிடங்களை ரூ. 36900-135100/- என்ற ஊதிய விகிதம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட இதர படிசூட்டன் நிரப்புவதற்கான பட்டியல் 01.02.2021 என்ற மைய நாளிட்டு (Crucial Date) தயாரிக்கப்பட வேண்டும். கண்காணிப்பாளர் பதவியில் ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்களின் விவரங்கள் கீழ்வருமாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

காலிப்பணியிடங்களின் விவரங்கள்

1.	Total cadre strength (SUPERINTENDENT)	222 Nos
	Temporary	Nil
	Permanent	222 Nos
	Existing	211 Nos
2.	Number of vacancies on retirements (For 12 months as in para 14 of G.O.Ms.No.603, Personnel and Administrative Reforms (Per.M) Department, dated 12 th June 1985) (or on the crucial date prescribed in the rules) VRS-8/5/2021- 1 VRS-30/11/2021-1 Died- 9/5/2021- 1 Died-29/5/2021- 1	04 Nos
3.	5 percent leave reserve vacancies with reference to the working strength (Not applicable for direct recruitment)	-
4.	Number of likely promotion(From Superintendent to ADO)(Promoted)	7Nos
5.	Number of new posts likely to be sanctioned during the period and the Number of posts sanctioned earlier but not included in the previous year estimate	-
	Add	
6.	Number of vacancies to be provided for unexpected contingencies on a staggered scale as indicated in G.O. Ms. No.103 Personnel and Administrative Reforms (S) Department, dated 09.10.2014 (11x30% = 3.3 R/of to 3	3Nos
	When the total vacancies arrived at with reference to General rule 4 are between	14 Nos
	Provision for unexpected contingencies as a percentage of total vacancies	
	1 to 10	40%
	11 to 20	30%
	21 to 40	20%
	41 to 100	15%
	100 and above	10%
	Promotion vacancies	
	Deduct	
7.	Number of posts disbanded during the recruitment year	-
8.	Number of vacancies apportioned for direct recruitment	-
	Total	14 Nos
9.	Number of persons who have been promoted against leave vacancies and subsequently reverted to the lower cadre from the approved list already drawn-up	-
10.	Number of persons who have been deputed to other posts for a specific period and subsequently reverted to the lower cadre for want of vacancy.	-

சென்னை மாநகராட்சி வகுப்பு 3 மற்றும் 4ம் நிலை சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான திருத்தப்பட்ட துணை விதிகள் 2009ன்படி கண்காணிப்பாளர் பதவிக்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள கல்வித்தகுதி மற்றும் நியமனமுறை கீழ்க்கண்டவாறு அமைகிறது.

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14/20/2021

கண்காணிப்பாளர் பதவிக்கான நியமனமுறை

பதவி	நியமனமுறை	நிர்ணயிக்கப்பட்ட கல் வித்தகுதிகள்	ஊதிய விகிதம் மற்றும் மைய நாள்	குறிப்பு
கண்காணிப்பாளர்	1. உதவியாளர், சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை - //, தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர் பதவியிடங்களில் இருந்து பதவி உயர்வு மூலம் 2. சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை- / பதவியிடங்களில் இருந்து பதவி வகை மாற்றம் மூலம் நியமனம்	1) குறைந்தபட்ச பொதுக்கல்வித்தகுதி 2) சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான கணக்குத் தேர்வு பாகம்- / பாகம்-// மற்றும் தமிழ்நாடு அலுவலக கையேடு தேர்வில் தேர்ச்சி 3) குறைந்தபட்சம் ஓர் ஆண்டு நிர்வாகத் துறையில் இளநிலை உதவியாளராகவோ அல்லது உதவியாளராகவோ பணியாற்றியிருக்க வேண்டும். 4) சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்விற்கு 19:1 என்ற விகிதாச்சாரம் நடைமுறைப்படுத்தப்படும் (19 உதவியாளர்கள் 1 சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர்) இவர்களுக்கு பயிற்சி காலம் ஓர் ஆண்டு ஆகும்.	7வது ஊதியக்குழு அட்டவணை ஊதிய விகிதம் %36900 - 135100/- நிர்ணய நாள் ஒவ்வோர் ஆண்டும் பிப்ரவரி 1ம் நாள்	பதவி உயர்வுக்கு ஊட்டப்பதவி முதுநிலையின் அடிப்படையில் பணிமூப்பு அறுதியிடப்படும்.

சென்னை மாநகராட்சி மன்றத் தீர்மான எண். 13/2015, நாள் 29.01.2015ல் சென்னை மாநகராட்சி வகுப்பு 3 மற்றும் 4ம் நிலை சார்நிலை பணிகளுக்கான பணிவிதிகளில் சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-2 பதவியில் உள்ளவர்களுக்கு கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வில் 19 :1 என்ற விகிதாச்சாரம் (19 உதவியாளர்கள் 1 சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர்) நடைமுறைப்படுத்தப்படும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. 2020-2021 ஆம் ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவிக்கு 19:1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் 11 நபர்களின் பெயர்கள் அடங்கிய பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டு 8 நபர்களுக்கு கண்காணிப்பாளராக பதவி உயர்வு அளிக்கப்பட்டது. 19 :1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் ஒரு சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை // வரிசை எண். 11ல் பொருத்தப்பட்டது. அதன் தொடர்ச்சியாக இந்த ஆண்டு (2021-2022) தயாரிக்கப்படும் கண்காணிப்பாளர் தெரிவுப்பட்டியலில் 19 : 1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை // பதவியில் உள்ள நபர் பணிவிதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து தகுதிகளையும் பெற்றிருப்பின் முதுநிலையின்படி வரிசை எண். 3ல் பொருத்தப்பட வேண்டும்

மேலும் 2021-2022 ஆம் ஆண்டு முதுநிலையில் உள்ள கீழ்க்கண்ட சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// நபர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என விருப்பமின்மை தெரிவித்துள்ளார்கள்.

வ.எண்.	பெயர்/பதவி/ பணிபுரியும் துறை (திருவாளர்)	முதுநிலை வரிசை எண்	குறிப்பு
1	எம்.ஜெயந்தி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// சட்டக்குழுமம்	3	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம், நாள் 02.07.2021
2	டி.மஞ்சளா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, மத்திய கணக்கு குழுமம்	6	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம், நாள் 18.06.2021

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4120/2021

3	ஆர்.சாரதி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, பொது சுகாதாரத்துறை	7	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம், நாள் : 11.08.2021
4	டீ.டி.ஆர்.மோகனநந்தன், சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// வடக்கு வட்டார அலுவலகம்	8	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம், நாள் : 15.09.2021

மேற்படி தனியர்களின் கோரிக்கை *Tamil Nadu Government Servants (Conditions of Service) Act, 2016* பிரிவு 57(2)-ல் *Relinquishment of a right or privilege for a temporary period shall be accepted if it is made for a period of not less than three years subject to the condition that after the expiry of the said period the claim of the right or privilege relinquished will be with reference to the state of affairs that exist on the date of expiry of period of relinquishment and without restoration of original seniority. If relinquishment of right or privilege is made permanently and is accepted subsequent claim of the relinquished rights or privilege shall not be entertained* என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// பதவியில் முதுநிலையில் உள்ள நபர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளது மூன்றாண்டு காலத்திற்கு நடைமுறையில் இருக்கும் எனத் தெரிவித்து தனியர்களுக்கு *Relinquishment* ஆணை வழங்கப்பட வேண்டும்.

மேலும், 2019-2020 ஆம் ஆண்டு முதுநிலையில் உள்ள கீழ்க்கண்ட சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை// நபர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தற்காலிக விருப்பமின்மை தெரிவித்துள்ளதால் மூன்றாம் ஆண்டாக இந்த ஆண்டு (2021-2022) பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை. அதன் விவரங்கள் கீழ்வருமாறு அளிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்.	பெயர் / பதவி/பணிபுரியும் துறை (திருவாளர்)	முதுநிலை வரிசை எண்	குறிப்பு
1	டீ.டி.தேவிகா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, தெற்கு வட்டார அலுவலகம்)	12	ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை நாள் 15.10.2019
2	என்.முத்துலக்ஷ்மி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, மத்திய வட்டார அலுவலகம்	14	ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை நாள் 15.10.2019
3	எஸ்.ஜெயசீலி ஜெபக்கனி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம்	15	ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை நாள் 15.10.2019
4	ஓய்கஜராஜவள்ளி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, சட்டக்குழுமம்	16	ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை நாள் 15.10.2019

சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் முதுநிலை பட்டியலில் வரிசை எண். 13ல் உள்ள திருமதி. எம்.லதா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, பேருந்து சாலைகள் துறை அவர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு நிரந்தரமாக வேண்டாம் என தெரிவித்ததை தொடர்ந்து மேற்கண்ட தனியரின் கோரிக்கைகள் பணிவிதிகளின்படி ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு ஆணையர் அவர்களின் 15.10.2019 நாள்ிட்ட செயல்முறை ஆணை வழங்கப்பட்டது.

மேலும், சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் முதுநிலைப் பட்டியலில் உள்ள கீழ்க்கண்ட நபர்கள் துறைத்தேர்வுகளில் தேர்ச்சி பெறாததால் தனியர்களின் பெயர்கள் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை (முதுநிலை வரிசை எண். 2,4,9,10,11)

திரு.ந.தேவராஜ், சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, பொதுத்துறை
திரு.ஆர்.ஜெயசங்கர், சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// மண்டலம்-13

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4120/2021

திருமதி.ஜி.விஜயா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// கல்வித்துறை
திருமதி.க.மல்லிகா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// மண்டலம்-10
திருமதி.ஆர்.நிர்மலாராணி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//, மண்டலம் 9

மேலும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உதவியாளர் முதுநிலை பட்டியலில் வரிசை எண். 12ல் இடம் பெற்றுள்ள திரு.ஒய்.வெங்கடேஸ்வரலு, உதவியாளர், மண்டலம் 5 மற்றும் முதுநிலை பட்டியலில் வரிசை எண். 34ல் இடம் பெற்றுள்ள திருமதி. எம்.பரிதா, உதவியாளர், இயந்திர பொறியியல் துறை மற்றும் வரிசை எண். 44ல் இடம் பெற்றுள்ள திரு.வி.ஜெயகுமார், உதவியாளர், மண்டலம் 9 ஆகியோர் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்து 2019 ஆண்டு கடிதம் அளித்துள்ளதை தொடர்ந்து மூன்றாம் ஆண்டாக அத்தனியர்களின் பெயர்கள் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை. முதுநிலை பட்டியலில் வரிசை எண். 9ல் இடம் பெற்றுள்ள திரு.ட்டி.அறிவுமுகன், உதவியாளர், மண்டலம் 11 மற்றும் வரிசை எண். 56ல் இடம் பெற்றுள்ள திரு.எம்.மாலாத்ரி, உதவியாளர், மன்றத்துறை ஆகியோர் 2020 ஆம் ஆண்டு பதவி உயர்வுக்கு தற்காலிக விருப்பமின்மை தெரிவிக்கப்பட்டதால் அத்தனியர்களின் பெயர்கள் இரண்டாம் ஆண்டாக (2021-2022) இந்த ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை.

உதவியாளர் முதுநிலை பட்டியலில் வரிசை எண். 84ல் இடம் பெற்ற திருமதி.ம.கல்யாணி, உதவியாளர், மண்டலம் 7 அவர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்து 22.09.2021 நாளிட்ட கடிதம் அளித்துள்ளார். மேற்படி தனியரின் கோரிக்கை Tamil Nadu Government Servants (Conditions of Service) Act, 2016 பிரிவு 57(2)-ல் Relinquishment of a right or privilege for a temporary period shall be accepted if it is made for a period of not less than three years subject to the condition that after the expiry of the said period the claim of the right or privilege relinquished will be with reference to the state of affairs that exist on the date of expiry of period of relinquishment and without restoration of original seniority. If relinquishment of right or privilege is made permanently and is accepted subsequent claim of the relinquished rights or privilege shall not be entertained என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தனியர் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளது மூன்றாண்டு காலத்திற்கு தற்காலிகமாக நடைமுறையில் இருக்கும் எனத் தெரிவித்து தனியருக்கு Relinquishment ஆணை வழங்கப்பட வேண்டும். மேற்படி தனியரின் பெயர் தவிர்க்கப்பட்டு அவருக்கு அடுத்தபடியாக முதுநிலை வரிசை எண். 85ல் உள்ள திருமதி. பி.பி.சாரதா, உதவியாளர், மண்டலம் 7 அவர்களின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் 2019 ஆம் ஆண்டு வெளியிடப்பட்ட உதவியாளர் முதுநிலைப்பட்டியலின்படி 31.12.2012 வரை உள்ள உதவியாளர்களின் விவரங்கள் பின்வருமாறு அளிக்கப்படுகிறது

வ. எண்	முது நிலை வரிசை எண்	பெயர்	பதவி	பணிபுரியும் துறை/மண்டலம்	பணியில் சேர்ந்த நாள்	குறிப்பு
1	01	வி.பாஸ்கர்	தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	11.09.1987	தகுதி
2	02	பி.சுந்தர்ராஜ்	தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	08.06.1990	மூன்றாண்டுகள் ஊதிய உயர்வு திரண்ட பயனின்றி தண்டனை நடப்பில் உள்ளது (ம.சே.து.ந.க.எண். எப்.15/0307/2020, நாள் 24.12.2020
3	03	எல்.ராஜா	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	27.10.1997	குற்றவியல் வழக்கு நிலுவையில் உள்ளது

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4120/2021

4	04	பி.சேஷம்மா	உதவியாளர்	மண்டலம் 3	04.02.2004	கணக்கு தேர்வு Part-II not completed
5	05	எஸ்.பூங்கொடி	உதவியாளர்	மண்டலம் 5	04.03.2005	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
6	06	ஜெ.கே.பாலாஜி	உதவியாளர்	மண்டலம் 10	07.06.2006	தற்காலிக பணிநீக்கம்
7	07	டி.அந்தோணி	உதவியாளர்	மண்டலம் 5	06.06.2006	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
8	08	ஆர்.பாரதிதாசன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	07.06.2006	பதவி உயர்வு - As Supt 22/02/2021
9	09	ட்டி.அறிவழகன்	உதவியாளர்	மண்டலம் 11	09.04.2007	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம் நாள் 02.12.2020
10	10	கே.பத்மநாபன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	09.04.2007	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
11	11	கே.ஆனந்தன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	11.04.2007	தற்காலிக பணிநீக்கம்
12	12	ஓய்- வெங்கடேஸ்வரலு	உதவியாளர்	மண்டலம்-5	21.09 .2007	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம் நாள்: 13.06.2019
13	13	இ.ஜனார்த்தனன்	உதவியாளர்	மண்டலம் 9	24.11.2008	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
14	14	ஆர்.பாஸ்கர்	உதவியாளர்	சட்டக்குழுவும்	25.11.2008	கட்டாய ஓய்வு
15	15	ஆர்.விஜயராணி	உதவியாளர்	மண்டலம் 12	11.03.2009	இரண்டு ஆண்டுகள் ஊதிய உயர்வு நிறுத்தம் நாள் 03.09.2020 (RDC South)
16	16	எச்.விஜயலட்சுமி	உதவியாளர்	மண்டலம் 12	08.04.2009	DOM தேர்ச்சி பெறவில்லை
17	17	பொ.மோகன்குமார்	உதவி பணப் பொறுப்பாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	07.07.2009	குறைந்தபட்ச பொதுக் கல்வித்தகுதி பெறவில்லை
18	18	சி.கிருஷ்ணமூர்த்தி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	30.07.2009	ஒழுங்கு நடவடிக்கை 9(2)ன் கீழ் நிலுவை
19	19	யு மாலகொண்டய்யா	உதவியாளர்	மண்டலம் 5	31.07.2009	கணக்கு தேர்வுPart-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
20	20	ஆர்.புகழேந்தி	உதவியாளர்	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	30.07.2009	கணக்கு தேர்வுPart-II தேர்ச்சி பெறவில்லை

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14120/2021

21	21	எஸ்.விஜயகுமார்	உதவியாளர்	மண்டலம் 2	30.08.2009	உரிமம் ஆய்வாளர் (பொ) வரிமதிப்பீட்டாளர் பதவி உயர்வு கோரி நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்து உள்ளார்
22	22	டி.சேகர்	உதவியாளர்	மண்டலம் 9	30.08.2010	கணக்கு தேர்வுPart-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
23	23	ஆர்.எம்.பாரதி	உதவியாளர்	மண்டலம் 9	30.08.2010	Unauthorized absent for last three years
24	24	கோ.ஜெயந்தி	உதவியாளர்	மண்டலம்-11	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt.நாள் 25.10.2019
25	25	எம்.கலைமணி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt நாள் 25.10.2019
26	26	டி.அமுலு	உதவியாளர்	மழைநீர் வடிகால் துறை	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt நாள் 25.10.2019
27	27	டி.மோகன்ராஜ்	உதவியாளர்	கட்டடத்துறை	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt நாள் 25.10.2019
28	28	எஸ்.சிவ சண்முகம்	உதவியாளர்	மண்டலம்-13	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt நாள் 25.10.2019
29	29	எஸ்.ஸ்ரீதேவி	உதவியாளர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt, நாள் 25.10.2019
30	30	ஜெ.சுரளா	உதவியாளர்	மண்டலம் 11	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt, நாள் 25.10.2019
31	31	சு. பிரியா	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	31.08.2010	பதவி உயர்வு, As Supt நாள் 25.10.2019
32	32	எ.மோகனசுந்தரி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt நாள் 25.10.2019
33	33	ந.ராஜ்குமார்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt, நாள் 25.10.2019
34	34	மீ.பரிதா	உதவியாளர்	இயந்திர பொறியியல் துறை	30.08.2010	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடித நாள் 6.3.2019
35	35	எஸ்.தனலட்சுமி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt, நாள் 25.10.2019
36	36	கே.ஆர்.சிவகுமார்	உதவியாளர்	மண்டலம் -5	30.08.2010	பதவி உயர்வு - As Supt நாள் 25.10.2019
37	37	எம்.ஜெ.பானுப்பிரியா	உதவியாளர்	நிலம் மற்றும் உடமைத்துறை	30.08.2010	பதவி உயர்வு -As Supt நாள் 02.02.2021

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14/20/2021

38	38	ட்டி.பாரதியார்	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	30.08.2010	பதவி உயர்வு-As Supt நாள் 02.02.2021
39	39	கே.பத்மா	உதவியாளர்	மண்டலம் -4	30.08.2010	பதவி உயர்வு, As Supt நாள் 25.10.2019
40	40	ஜி.நிர்மலா	உதவியாளர்	மண்டலம் 14	02.09.2010	பதவி உயர்வு- As Supt, நாள் 25.10.2019
41	41	எ.ஜேக்கப்	உதவியாளர்	மண்டலம்- 1	20.10.2010	பதவி உயர்வு, As Supt. நாள் 25.10.2019
42	42	ஈ.அன்பழகன்	உதவியாளர்	மண்டலம்-1	20.10.2010	பதவி உயர்வு, As Supt நாள் 25.10.2019
43	43	ஜி.வெங்கட்ராவ்	உதவியாளர்	பொது சுகாதாரம் (பூச்சி தடுப்பு துறை)	14.09.2011	பதவி உயர்வு, As Supt நாள் 25.10.2019
44	44	வி.ஜெயகுமார்	உதவியாளர்	மண்டலம் 9	14.09.2011	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடித நாள் 18.09.2019
45	45	எஸ்.மலர்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt, நாள் 25.10.2019
46	46	ப்பி.கிருஷ்ணவேணி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு, As Supt. நாள் 25.10.2019
47	47	எஸ்.மோகன்ராஜ்	உதவியாளர்	பொது சுகாதாரத்துறை	14.09.2011	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி பெறவில்லை
48	48	ப்பி.சீனிவாசலு	உதவியாளர்	மண்டலம் 9	14.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt, நாள் 25.10.2019
49	49	எஸ்.மும்தாஜ்பேகம்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	15.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt நாள் 25.10.2019
50	50	எ. ரெக்ஸ் சாமுவேல் ராஜ்	உதவியாளர்	மண்டலம் 1	19.09.2011	இறப்பு
51	51	ப்பி.மலர்விழி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt நாள் 25.10.2019
52	52	கே. சதிதேவி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	15.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt, நாள் 14.11.2019
53	53	எம்.நிர்மலாதேவி	உதவியாளர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	14.09.2011	பதவி உயர்வு-As Supt. நாள் 14.11.2019
54	54	இ.எத்தல்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt, நாள் 14.11.2019
55	55	கே.லேகா	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு- As Supt, நாள் 14.11.2019

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14/20/2021

56	56	எம்.மாலாத்ரி	உதவியாளர்	மன்றத்துறை	14.09.2011	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடித நாள் . 22/09/2020
57	57	பியாகோப்	உதவியாளர்	மழைநீர் வடிகால் துறை	14.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 27.12.2019
58	58	எஸ்.ஜெகநாதன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 13.02.2020
59	59	எஸ்.சீனிவாசன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 02.02.2021
60	60	ஜி.ஆனந்தி	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	14.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 02.02.2021
61	61	எஸ்.ஹேமலதா	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	15.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 02.02.2021
62	62	பி.ஆனந்தி	உதவியாளர்	மண்டலம் 12	14.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 02.02.2021
63	63	வி.கே.நாகராஜன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	16.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 02.02.2021
64	64	டி.பௌலினா	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	13.09.2011	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சியில்லை
65	65	மு.புஷ்பராணி	உதவியாளர்	பணித்துறை	14.09.2011	பதவி உயர்வு - As Supt. நாள் 02.02.2021
66	66	எஸ்.முஹம்மதம்மாள்	உதவியாளர்	கல்வித்துறை	14.09.2011	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி இல்லை
67	67	வ.மாலதி	உதவியாளர்	பணித்துறை	14.09.2011	தகுதி
68	68	எஸ்.பாஸ்கர்	உதவியாளர்	இயந்திர பொறியியல் துறை	14.09.2011	கணக்கு தேர்வு Part-II தேர்ச்சி இல்லை
69	69	எம்.கமல்	உதவியாளர்	சிறப்பு திட்டங்கள்	14.09.2011	தகுதி
70	70	இ.கதிரவன்	உதவியாளர்	சட்டக்குழுவும்	14.09.2011	தகுதி
71	71	சி.ஜீவன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	தகுதி
72	72	எஸ்.ஆனந்தி	உதவியாளர்	தெற்கு வட்டார அலுவலகம்	14.09.2011	தகுதி
73	73	எஸ்.செந்தில்வேலன்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	தகுதி
74	74	எஸ்.ஆல்பர்ட் ரோஸ்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	14.09.2011	உரிமம் ஆய்வாளர் பதவி உயர்வு
75	75	டி.டெய்சி பிரமிளா	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுவும்	08.12.2012	தகுதி
76	76	ஜி.முருகேசன்	உதவியாளர்	மண்டலம் 8	28.12.2012	தகுதி
77	77	பி.கே.ஜோதீஸ்வரி	உதவியாளர்	மண்டலம் 1	28.12.2012	தகுதி
78	78	கே.திலகம்	உதவியாளர்	மண்டலம் 4	31.12.2012	கணக்கு தேர்வு Part II தேர்வு எழுதவில்லை

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14/20/2021

79	79	ஹா.சையது முகமது இதர்ஸ்	உதவியாளர்	மண்டலம் 14	17.01.2013	கணக்கு தேர்வு Part-II முடிக்கவில்லை
80	80	வெ.தயாளன்	உதவியாளர்	மண்டலம் 1	28.12.2012	கணக்கு தேர்வு Part II தேர்ச்சி பெறவில்லை
81	81	க.பாரதி	உதவியாளர்	மின்துறை	28.12.2012	தகுதி
82	82	அ.குமரவேல்	உதவியாளர்	சட்டக்குழுமம்	31.12.2012	இறப்பு
83	83	அ.கமுதி	உதவியாளர்	மண்டலம் 3	28.12.2012	கணக்கு தேர்வு Part II தேர்ச்சி பெறவில்லை
84	84	ம.கல்யாணி	உதவியாளர்	மண்டலம் 7	27.12.2012	தற்காலிக விருப்பமின்மை கடிதம், நாள் 22.09.2021
85	85	ப்பி.சாரதா	உதவியாளர்	மண்டலம் 7	31.12.2012	தகுதி
86	86	எம்.உ மா மகேஸ்வரி	உதவியாளர்	மண்டலம் 8	27.12.2012	தகுதி
87	87	ஜி.விஜயபாஸ்கர்	உதவியாளர்	தொற்றுநோய் மருத்துவமனை	28.12.2012	
88	88	கே.ராஜகுமாரி	உதவியாளர்	மண்டலம் 4	28.12.2012	
89	89	கே.சாய்ராம்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012	
90	90	ஏ.காதர்பாஷா	உதவியாளர்	அரங்கத்துறை	28.12.2012	
91	91	பி.என்.தினேஷ்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012	
92	92	ஆர்.சுந்தர்	உதவியாளர்	கல்வித்துறை	28.12.2012	
93	93	மோ.பாரதி	உதவியாளர்	மண்டலம் 1	28.12.2012	
94	94	என்.தனலட்சுமி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012	வயது முதிர்வு ஓய்வு
95	95	அ.மஞ்சளா	உதவியாளர்	மண்டலம் 2	31.12.2012	
96	96	எஸ்.லோகநாயகி	உதவியாளர்	மண்டலம் 4	31.12.2012	
97	97	மெர்சிடேனியல்	உதவியாளர்	மண்டலம் 14	31.12.2012	
98	98	எச்.காந்திமதி	உதவியாளர்	மண்டலம் 2	31.12.2012	
	98A	எஸ்.மூர்த்தி	உதவியாளர்	மன்றத்துறை	31.12.2012	
99	99	ஆர்.ராஜேஷ்குமார்	உதவியாளர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	28.12.2012	
100	100	வி.ஸ்ரீதேவி	உதவியாளர்	மின்துறை	28.12.2012	
101	101	டி.புஷ்பா	உதவியாளர்	பேருந்து சாலைகள் துறை	28.12.2012	
102	102	டி.செல்வம்	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	28.12.2012	
103	103	ஆர்.எஸ்.ஜோசப்	உதவியாளர்	மண்டலம் 6	28.12.2012	
104	104	ஆர்.அனுராதா	உதவியாளர்	இயந்திர பொறியியல் துறை	28.12.2012	
105	105	பொ.ராஜா	உதவியாளர்	நிலம் மற்றும் உடமைத்துறை	31.12.2012	
106	106	கே.சண்முகம்	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	28.12.2012	
107	107	என்.பாலாஜி	உதவியாளர்	சட்டக்குழுமம்	31.12.2012	
108	108	எஸ்.ஆனந்த்	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012	
109	109	ப.அர்ச்சனா	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012	
110	110	ஆர்.சரவணன்	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	28.12.2012	

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14/20/2021

111	111	கே.அருணாதேவி	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012	
112	112	ஜி.காயத்ரிதேவி	உதவியாளர்	பொதுத்துறை	28.12.2012	
113	113	கே.யோகேஷ்	உதவியாளர்	தலைமைப் பொறியாளர் (பொது) அலுவலகம்	28.12.2012	

கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கு பெறப்பட்ட உதவியாளர்கள் மற்றும் சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-// ஆகியோரின் பணிவிவரங்கள் ஆய்வு செய்யப்பட்டு பணிவிவர பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே, 01.02.2021ஆம் மைய நாளாகக் கொண்ட 2021-2022ஆம் ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவியில் ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்களை ரூ. 36900-116600/- என்ற ஊதிய விகிதம் மற்றும் இதர அனுமதிக்கப்பட்ட படிசூட்டன்நிரப்புவதற்கான பட்டியல் 19 : 1 என்ற விகிதாச்சாரத்தின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட (19 உதவியாளர்கள் 1 சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை-//) 14 நபர்களின் பெயர்கள் அடங்கிய தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியல் கீழ்வருமாறு வெளியிடப்பட்டது.

2021-2022 ஆம் ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவிக்கான தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியல்

வ. எண்	பெயர் (திருவாளர்)	முது நிலை வரிசை எண்	பதவி	பணிபுரியும் துறை / மண்டலம் / வட்டார அலுவலகம்	தற்போது வகித்து வரும் பதவியில் சேர்ந்த நாள்
1	V.பாஸ்கர்	1	தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	11.09.1987
2	V.மாலதி	67	உதவியாளர்	பணித்துறை	14.09.2011
3	V.கவிதா	18	சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை //	மண்டலம் 8	05.03.2014
4	M.கமல்	69	உதவியாளர்	மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம்	14.09.2011
5	E.கதிரவன்	70	உதவியாளர்	சட்டக்குழுமம்	14.09.2011
6	C.ஜீவன்	71	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	14.09.2011
7	S.ஆனந்தி	72	உதவியாளர்	வட்டார அலுவலகம் (தெற்கு)	14.09.2011
8	S.செந்தில்வேலன்	73	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	14.09.2011
9	D.டெய்சி பிரமீளா	75	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012
10	G.முருகேசன்	76	உதவியாளர்	மண்டலம் 8	28.12.2012
11	P.K. ஜோதீஸ்வரி	77	உதவியாளர்	மண்டலம் 1	28.12.2012
12	K.பாரதி	81	உதவியாளர்	மின்துறை	28.12.2012
13	P. சாரதா	85	உதவியாளர்	மண்டலம் 7	31.12.2012
14	M.உமா மகேஸ்வரி	86	உதவியாளர்	மண்டலம் 8	27.12.2012

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4120/2021

மேற்கண்ட தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலை அனைத்து துறை / வட்டார அலுவலகங்கள் மற்றும் மண்டலங்களுக்கு சுற்றுக்கு விட்டு ஆட்சேபணைகள் ஏதும் இருப்பின் அதை 20.12.2021க்குள் அனுப்புமாறு கோரப்பட்டதில் கீழ்க்கண்ட ஆட்சேபணைகள் / விவரங்கள் பெறப்பட்டது. அதன் விவரங்கள் பின்வருமாறு அளிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பெயர்/பதவி / துறை / மண்டலம் திருவாளர்கள்	ஆட்சேபணை / விவரம்	துறையின் கருத்து
01	ரா.சுந்தர் உதவியாளர் கல்வித்துறை	தனியர் 06.12.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தான் 28.12.2012 முற்பகல் முதல் உதவியாளர் பதவியில் பணிபுரிந்து வருவதாகவும், 2021-2022 ஆம் ஆண்டிற்கான கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கான தற்காலிக தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 13ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நபரின் தற்போது வகித்து வரும் பதவியில் சேர்ந்த நாள் 31.12.2012 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றும் 2021-2022 ஆம் ஆண்டிற்கான கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கான தெரிவுப்பட்டியலில் 28.12.2021 முற்பகல் முதல் உதவியாளர் பணியில் பதவி உயர்வு பெற்றுள்ள தனது பெயரை சேர்க்கும்படி கேட்டுக் கொண்டுள்ளார்.	பதவி உயர்வு நிகழ்வில் கீழ்ப்பதவியில் (Feeder category) பேனல் முதுநிலை உயர்பதவியிலும் தொடரும் (Govt. Letter No.65022/Per-P/86-8 P & A.R. dated 11/6/1987 (பணியேற்ற தேதியை வைத்து பதவி உயர்வில் முதுநிலை நிர்ணயம் செய்ய இயலாது). மேலும் 21.08.2019 நாளிட்ட இவ்வலுவலக முதுநிலை சுற்றறிக்கையின்படி தனியரின் முதுநிலை வரிசை எண். 92 ஆகும். திருமதி. பி.பி.சாரதா, உதவியாளர், மண்டலம் 7 அவர்களின் முதுநிலை வரிசை எண். 85 ஆகும். தனியர் முதுநிலையில் இளையவராக உள்ளதால் தனியரின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்படவில்லை
02	மண்டல அலுவலர் 1 அவர்கள் திருமதி பி.கே.ஜோதீஸ்வரி உதவியாளர் அவர்கள் பதவி உயர்வுக்கு தகுதியுடையவர் என பரிந்துரைத்து அனுப்பிய கடிதம், நாள் 17.12.2021	மண்டல அலுவலர் 1 அவர்களின் கடிதத்தில் கத்திவாக்கம் மற்றும் திருவெற்றியூர் நகராட்சி பணியாளர்களின் சேமநலநிதி தொகைக்கான வட்டி கணக்கீடு செய்து உரிய முறையில் தனியருக்கு காசோலை வழங்கப்படாமல் உள்ளதால் திருமதி. பி.கே.ஜோதீஸ்வரி, உதவியாளர் அவர்களுக்கு சென்னை மாநகராட்சி 3 மற்றும் 4ம் நிலைப்பணியாளர்கள் (ஒழுங்கு மற்றும் மேல்முறையீடு) 1983 துணை விதி 9(1)ன் கீழ் குற்றச்சாட்டு சுமத்தப்பட்டு இறுதி ஆணை பெறப்படாமல் நிலுவையில் வைக்கப்பட்டுள்ளது . திருமதி.பி.கே.ஜோதீஸ்வரி உதவியாளர் அவர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி	அரசு கடித எண். 248. பணியாளர் மற்றும் நிர்வாகச் சீர்திருத்தத் துறை. நாள் 20.10.1997ல் Public Services Preparation of panel for appointment by promotion by recruitment by transfer - further guidelines - Issued 1) Nature of Enquiry/Charge : Pendency of charges framed under Rule 17(a) of Tamil Nadu Civil Services (D&A) Rules - Need not be held against the Officer, irrespective of the seriousness of the delinquency என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது ஆகவே, திருமதி.பி.கே.ஜோதீஸ்வரி, உதவியாளர், மண்டலம் 1 அவர்கள் மீது 9(1)ன் கீழ் குற்றச்சாட்டு சுமத்தப்பட்டு தனியர் சிறப்பு சேமநலநிதி

பொ.து.ந.க.எண். இ5/14120/2021

		உயர்வுக்கு தகுதியுடையவர் என பரிந்துரைத்து அனுப்புவதாக தெரிவித்துள்ளார்.	வட்டித்தொகையினை கணக்கிடப்பட்டு 14.12.2021 அன்று பகுதி கணக்கு குழுவும் மண்டலம்1ல் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் இறுதி ஆணை பெறப்படாமல் நிலுவையில் வைக்கப்பட்டுள்ளதாகவும் மண்டல அலுவலர் அவர்களின் 17.12.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆகவே, மேற்கண்ட அரசு கடிதத்தின்படி தனியரின் பெயர் பதவி உயர்வுக்கு பரிசீலிக்கப்பட்டுள்ளது.
03	H.செய்யது முகம்மது இதர்ஸ், உதவியாளர் மண்டலம் 11	சென்னை மாநகராட்சி விரிவாக்க ஆணையில் சென்னை மாநகராட்சியில் ஈர்த்துக்கொள்ளப்பட்டு பணிபுரியும் பணியாளர்களுக்கு பணிமூப்புரிமை (Inter seniority) வழங்கப்பட வேண்டும் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் எனவே தனக்கு சென்னை மாநகராட்சியில் 3.5.1999 அன்று பணிமூப்புரிமை வழங்கி அதற்கேற்றவாறு பதவி உயர்வு வழங்க ஆவண செய்யுமாறு கேட்டுக்கொண்டுள்ளார்	முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 26.12.2012 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி திரு.எச்.செய்யது முகம்மது இதர்ஸ் அவர்களுக்கு 03.05.1999 அன்று பணிமூப்புரிமை வழங்கி முதுநிலையின் அடிப்படையில் மேற்காணும் செயல்முறை ஆணையில் வரிசை எண். 5ல் உதவியாளராக பதவி உயர்வு அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தனியருக்கு உதவியாளர் பதவி முதுநிலை மற்றும் தகுதியின் அடிப்படையில் அதற்கேற்றவாறு பதவி உயர்வு வழங்க ஆவண செய்யப்படும். மேலும் தனியர் கணக்கு தேர்வு பாகம்-// தேர்ச்சி பெறாததால் தனியரின் பெயரை தெரிவுப்பட்டியலில் சேர்க்க இயலாது என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது

மேற்கண்ட ஆட்சேபணைகளை தவிர்த்து வேறு ஏதும் பெறப்படவில்லை. பணித்துறை, சட்டக்குழுவும், விழிப்புக் குழுவும், மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம், பூங்கா துறை, பேருந்து சாலைகள் துறை, நிலம் மற்றும் உடமைத்துறை, சிறப்பு திட்டங்கள் மற்றும் பாலங்கள் துறை, தவகல் தொழில்நுட்ப மையம், மருத்துவ சேவைகள் துறை, மன்றத்துறை, கட்டடத்துறை, வரிவிதிப்பு மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயம், தரக்கட்டுப்பாடு, மழைநீர் வடிகால் துறை, தலைமைப் பொறியாளர் (பாலங்கள்), மின்துறை, இயந்திர பொறியியல் துறை, அரங்கத்துறை, திட்டம் வடிவமைப்பு (ம) பயிற்சி, வடக்கு வட்டார அலுவலகம், மத்திய வட்டார அலுவலகம், வட்டார அலுவலகம் (தெற்கு), பொது சுகாதாரம் (பூச்சி தடுப்பு துறை), மத்திய கணக்கு குழுவும், தலைமைப் பொறியாளர் (பொது) அலுவலகம், தலைமைப் பொறியாளர் (திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை), பூங்கா துறை, வருவாய் துறை, பொது சுகாதாரத்துறை, திடக்கழிவு மேலாண்மை துறை ஆகிய துறைகள் மற்றும் 1 முதல் 15 வரை உள்ள மண்டலங்களில் இருந்து ஆட்சேபணை ஏதும் இல்லை என தெரிவித்து “இன்மை” அறிக்கை பெறப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே, 01.02.2021ஐ மைய நாளாகக் கொண்ட 2021-2022 ஆம் ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கான இறுதித் தெரிவுப்பட்டியல் பின்வருமாறு அமைகிறது.

2021-2022 ஆம் ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவிக்கான இறுதித்தெரிவுப்பட்டியல்

வ. எண்	பெயர் (திருவாளர்)	முது நிலை வரிசை எண்	பதவி	பணிபுரியும் துறை / மண்டலம் / வட்டார அலுவலகம்	தற்போது வகித்து வரும் பதவியில் சேர்ந்த நாள்
1	V.பாஸ்கர்	1	தொகுப்பாளர் மற்றும் எழுத்தர்	மருத்துவ சேவைகள் துறை	11.09.1987
2	V.மாலதி	67	உதவியாளர்	பணித்துறை	14.09.2011
3	V.கவிதா	18	சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை II	மண்டலம் 8	05.03.2014
4	M.கமல்	69	உதவியாளர்	மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம்	14.09.2011
5	E.கதிரவன்	70	உதவியாளர்	சட்டக்குழுமம்	14.09.2011
6	C.ஜீவன்	71	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	14.09.2011
7	S.ஆனந்தி	72	உதவியாளர்	வட்டார அலுவலகம் (தெற்கு)	14.09.2011
8	S.செந்தில்வேலன்	73	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	14.09.2011
9	D.டெய்சி பிரமீளா	75	உதவியாளர்	மத்திய கணக்கு குழுமம்	28.12.2012
10	G.முருகேசன்	76	உதவியாளர்	மண்டலம் 8	28.12.2012
11	P.K. ஜோதீஸ்வரி	77	உதவியாளர்	மண்டலம் 1	28.12.2012
12	K.பாரதி	81	உதவியாளர்	மின்துறை	28.12.2012
13	P. சாரதா	85	உதவியாளர்	மண்டலம் 7	31.12.2012
14	M.உமா மகேஸ்வரி	86	உதவியாளர்	மண்டலம் 8	27.12.2012

எனவே,

- 01.02.2021ஐ மைய நாளாகக் கொண்ட 2021-2022 ஆம் ஆண்டு கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உதவியாளர் முதுநிலை பட்டியலில் உள்ள கீழ்க்கண்ட நபர்கள் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தற்காலிகமாக வேண்டாம் என தெரிவித்து கடிதம் அளித்துள்ளதை தொடர்ந்து கீழ்க்கண்ட தனியர்களின் கோரிக்கை Tamil Nadu Government Servants (Conditions of Service) Act, 2016 பிரிவு 57(2)ன்படி ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு இவர்கள் தற்காலிகமாக பதவி உயர்வு வேண்டாம் என தெரிவித்துள்ளது மூன்றாண்டு காலத்திற்கு நடைமுறையில் இருக்கும் எனத் தெரிவித்து தனியர்களுக்கு Relinquishment ஆணை வழங்கி அதனை தனியரின் பணிப்பதிவேட்டில் பதியவும்,

அ) திருமதி எம்.ஜெயந்தி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை II, சட்டக்குழுமம் (முதுநிலை வ.எண்.3)

ஆ) திருமதி. டி.மஞ்சளா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை II, மத்திய கணக்கு குழுமம் (முதுநிலை வ.எண் 6)

இ) ஆர்.சாரதி, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை II, பொது சுகாதாரத்துறை, (முதுநிலை வ.எண். 7)

பொ.து.ந.க.எண். இ5/4120/2021

ஈ) ட்டி. ஆர்.மோகனநந்தன், சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை -// வடக்கு வட்டார அலுவலகம் (முதுநிலை வளண். 8)

- உ) திருமதி.ம.கல்யாணி, உதவியாளர், மண்டலம் 7 (முதுநிலை வ.எண். 84)
2. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வகுப்பு 3 மற்றும் 4ம் நிலை பணியாளர்களுக்கான திருத்தப்பட்ட சார்நிலை பணி துணை விதிகள் 2009ன்படி 01.02.2021ஐ மைய நாளாகக் கொண்ட 2021-2022 ஆம் ஆண்டிற்கான கண்காணிப்பாளர் பதவிக்கு உதவியாளர் பதவியில் முதுநிலை வரிசையின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட 14 நபர்களின் பெயர்கள் அடங்கிய இறுதித் தெரிவுப்பட்டியலுக்கு ஒப்புதலும்,
3. இறுதித் தெரிவுப்பட்டியலில் இடம் பெற்றுள்ள நபர்களுக்கு பட்டியலாண்டில்) ஏற்பட்டுள்ள / ஏற்படவுள்ள காலிப்பணியிடங்களின் அடிப்படையில் ஏழாவது ஊதியக்குழு அட்டவணைப்படி ரூ.36900-135100/- என்ற ஊதிய விகிதம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட இதர படிகளுடன் கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு வழங்கவும்,
4. சென்னை மாநகராட்சி, வகுப்பு 3 மற்றும் 4ம் நிலை சார்நிலை பணியாளர்களுக்கான துணைவிதிகள் 2009 மன்றத் தீர்மான எண். 13ன்படி கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வுக்கு சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர்களுக்கு நிர்வாகத் துறையில் ஓர் ஆண்டு பயிற்சி பெற்றிருக்க வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. இறுதி தெரிவுப்பட்டியலில் வரிசை எண். 3ல் இடம் பெற்றுள்ள திருமதி.வி.கவிதா, சுருக்கெழுத்து தட்டச்சர் நிலை //, மண்டலம்-8 அவர்களுக்கு கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு அளித்து பணியமர்த்தப்படும் துறை / மண்டல அலுவலகத்தில் நிர்வாகத் துறையில் ஓர் ஆண்டு காலம் கண்காணிப்பாளர் பதவியுடன் கூடுதலாக ஒரு உதவியாளர் பதவிக்கான இருக்கை பணியினையும் மேற்கொள்ள வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் பதவி உயர்வு அளிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 15.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“கண்காணிப்பாளர் பதவி உயர்வு தெரிவுப்பட்டியல், 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பொ.து.ந.க.எண்.இ9/35494/2021

தீர்மான எண். 051/2022

நாள்: 22-01-2022

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை :

திருமதி.என்.பென்சிலம்மா, தூய்மைப்பணியாளர், பணிஎண்.709971, மண்டலம்-4 அவர்கள் 13.09.2021 அன்று தன்விருப்ப ஓய்வுகோரி சிறப்பு அதிகாரி மன்றம் அவர்களுக்கு மனு அளித்தது - சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களின் பின்னேற்பு அனுமதிக்குட்பட்டு தனியரை 11.12.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் விடுவிக்கப்பட்டதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-4ல் தூய்மைப்பணியாளராக பணிபுரிந்து வரும் திருமதி.என்.பென்சிலம்மா அவர்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 16.11.1995 முதல் பணிபுரிந்து வருவதாகவும், தனக்கு உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தால் தன்னால் பணிபுரிய இயலவில்லை என தெரிவித்து தன்விருப்ப ஓய்வு வேண்டி சிறப்பு அதிகாரி / மன்றம் அவர்களுக்கு 13.09.2021 அன்று மனு பெறப்பட்டுள்ளது.

தனியரின் பணிப்பதிவேட்டின்படி திருமதி.என்.பென்சிலம்மா அவர்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி பழைய மண்டலம்-6ல் தூய்மைப் பணியாளராக 16.11.1995 அன்று பணி நியமனம் செய்யப்பட்டு தொடர்ந்து பணியாற்றி வரும் தனியருக்கு அப்பதவியில் 16.11.1995 முதல் பணிவரன்முறைப்படுத்தியும், 17.11.1996 முதல் தகுதிகாண் பருவம் முடித்தவராக ஆணை வழங்கப்பட்டு தனியருக்கு தேர்வு நிலை மற்றும் சிறப்பு நிலை ஊதியம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தலைவர், சென்னை மாநகராட்சி தொழிலாளர் கூட்டுறவு சங்கம் லிட், சிந்தாதிரிப்பேட்டை அவர்களின் 06.12.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், தனியருக்கு கடன் நிலுவை தொகை ரூ.3,85,000/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தி ஐந்தாயிரம் மட்டும்) உள்ளது என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

காவல்துறை துணை கண்காணிப்பாளர் / விழிப்பு அலுவலர் அவர்களின் 30.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், அன்னார் மீது இன்றைய தேதியில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விழிப்புக்குழுமத்தில் விசாரணை ஏதும் நிலுவை இல்லை என்று தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

திருமதி.என்.பென்சிலம்மா, தூய்மைப்பணியாளர் அவர்கள் மீது துறை ரீதியாக குற்றச்சாட்டுகள் ஏதும் இல்லை என தெரிவித்து தனியருக்கு 11.12.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியில் இருந்து தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதிக்க மண்டலம்-4ல் இருந்து காலதாமதமாக 09.12.2021 அன்று மாலை முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் ஆணை வேண்டி கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. விதிகளின்படி தனியரின் கோரிக்கை பரிசீலிக்கப்பட்டு தனியரை சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு 11.12.2021 அன்று தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்வதற்கு அனுமதிக்கப்பட்டு முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 10.12.2021 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணை தனியருக்கு சார்வு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் 17.12.2021 நாளிட்ட மேற்குறிப்பின்படியும், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் / மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-4 அவர்களின் 09.12.2021 நாளிட்ட பரிந்துரையின்படி, திருமதி.என்.பென்சிலம்மா, தூய்மைப்பணியாளர், கோட்டம்-38, பகுதி-9, மண்டலம்-4 அவர்களின் 13.09.2021 நாளிட்ட தன்விருப்ப ஓய்வின் மனுவினை ஏற்கப்பட்டு, தன்விருப்ப ஓய்வு விதிகளின்படி பரிசீலிக்கப்பட்டு, தலைவர் சென்னை மாநகராட்சி தொழிலாளர் கூட்டுறவு சங்கம் லிட், சிந்தாதிரிப்பேட்டை அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள தனியரின் கடன் நிலுவை தொகை ரூ.3,85,000/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து

எண்பத்தி ஐந்தாயிரம் மட்டும்) மற்றும் இயக்குநர், உள்ளாட்சி நிதித்தணிக்கை துறை அவர்களால் தெரிவிக்கப்படும் தணிக்கைதடை மற்றும் நீண்டகால முன்பண நிலுவைகள் ஏதேனும் இருப்பது பின்னர் தெரியவரின் இத்தொகைகளை தனியருக்கு வழங்கப்படும் ஓய்வூதிய பணிக்கொடையில் இருந்து பிடித்தம் செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டும், திருமதி.என்.பென்சிலம்மா, தூய்மைப்பணியாளர், கோட்டம்-38, பகுதி-9, மண்டலம்-4 அவர்களை சிறப்பு அதிகாரி/மன்றம் அவர்களின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டும், 11.12.2021 அன்று பிற்பகல் முதல் தன்விருப்ப ஓய்வில் விடுவிக்கப்பட்டதற்கு, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களின் பின்னேற்பு அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 15.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“தன்விருப்ப ஓய்வில் செல்ல அனுமதிக்கப்பட்டமைக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பொ.து.ந.க.எண்.இ8/24875/2015

தீர்மான எண். 052/2022

நாள்:22-01-2022

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், வடக்கு மண்டலம் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - ஒரு வழி மாறுதல் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஈர்த்துக்கொள்வதற்கு மன்றத்தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது - மன்றத்தீர்மானத்தை இரத்து செய்ய அனுமதி.

ஆணையாளர், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி அவர்களின் 18.06.2014 நாளிட்ட கடிதத்தில், திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், மத்திய மண்டலம் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியில் பணிபுரிந்து வருவதாகவும், தனியரின் கணவர் சென்னையில் பணியாற்றி வருவதாகவும் தான் தன்னுடைய 4 வயது குழந்தை மற்றும் தன் அம்மாவுடன் கோயம்புத்தூரில் வசித்து வருவதாகவும், மேற்படி தனியரின் குழந்தை அப்பாவின் ஞாபகத்தினால் அடிக்கடி உடல்நிலை சரியில்லாமல் ஆகிறது என்றும், அதனால் தனியரை ஒரு வழி பணி மாறுதல் மூலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு அனுப்புவதற்கு கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் மாமன்ற தீர்மான எண்.8 நாள்:11.06.2014ல் நிறைவேற்றப்பட்டு, தீர்மான நகல் மேல் நடவடிக்கைகாக சென்னை மாநகராட்சிக்கு அனுப்பப்பட்டது.

இவ்வலுவலக 25.07.2014 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக, திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், அவர்களின் ஊதிய விகிதம், சிறப்பு நிலை/தேர்வுநிலை, கல்வித்தகுதி போன்ற இதர விவரங்கள் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் இளநிலை உதவியாளர் மற்றும் தட்டச்சர் பதவியில் தனியர் எந்த பதவியில் சேருவதற்கு விருப்பமாக உள்ளார் என்று தெரிவிக்குமாறு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

அதனை தொடர்ந்து, ஆணையாளர், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி அவர்களின் 13.06.2015 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், அவர்களின் ஊதிய விகிதம், சிறப்பு நிலை/தேர்வுநிலை, கல்வித்தகுதி போன்ற விவரங்கள் தெரிவித்தும், தனியர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தட்டச்சர் பணியிடத்தில் சேருவதற்கு விருப்பம் உள்ளதாகவும் தெரிவிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், மத்திய மண்டலம், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி அவர்களை ஒரு வழி மாறுதல் மூலமாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஈர்த்துக்கொள்வதற்கு, பதவி உயர்வு மூலம் நிரப்பப்பட வேண்டிய ஒரு தட்டச்சர் பணியிடம் தனியருக்கு ஒதுக்கி மன்றத் தீர்மான எண்.12/2016, நாள்:30.01.2016ல் நிறைவேற்றப்பட்டு ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் பல்வேறு நாளிட்ட கடிதங்கள் மூலம், அரசாணை வேண்டி அரசுக்கு கடிதங்கள் அனுப்பப்பட்டது.

ஆணையாளர், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, அவர்களின் 10.08.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், வடக்கு மண்டலம் அவர்கள் தற்சமயம் தனது உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தால் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பணிமாறுதல் செல்ல இயலாது எனவும், தனது கோரிக்கையினை ரத்து செய்யுமாறு 20.07.2021 நாளிட்டு கடிதம் அளித்துள்ளதால், தனியரின் கோரிக்கையின் அடிப்படையில், சென்னை மாநகராட்சிக்கு பணிமாறுதல் தொடர்பான கோப்பின் மீது நடவடிக்கை தொடர வேண்டாம் என கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இதனிடையில் மண்டலம்-15ல் உதவியாளராக பணிபுரிந்து வந்த திருமதி.எம்.உமா, அவர்கள் உதவியாளர் பதவியிலிருந்து தட்டச்சர் பதவிக்கு நிரந்தரமாக பதவியிறக்கம் கோரியதன் அடிப்படையில் முதன்மைச்செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை பொ.து.ந.க.எண்.இ5/16155/2021, நாள்:04.11.2021ன்படி, நிரந்தரமாக பதவியிறக்கம் செய்து ஒரு வழி மாறுதலுக்காக எடுத்து வைத்திருந்த தட்டச்சர் காலிப்பணியிடத்தில் பணியமர்த்தப்பட்டுள்ளது.

ஆகவே, மேற்காணும் விவரங்களின் அடிப்படையிலும், ஆணையாளர், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, அவர்களின் 10.08.2021 நாளிட்ட கடிதத்தின் படியும், திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், வடக்கு மண்டலம் அவர்கள் தற்சமயம் தனது உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தால் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பணிமாறுதல் செல்ல இயலாது என தெரிவித்துள்ளதால், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மன்றத் தீர்மான எண்.12/2016, நாள்: 30.01.2016 நாளிட்ட மன்றத்தீர்மானம் ரத்து செய்யப்பட வேண்டும்.

பொ.து.ந.க.எண்.இ8/24875/2015

எனவே,

அ. திருமதி.ர.ஜானகி, இளநிலை உதவியாளர் உடன் தட்டச்சர், மத்திய மண்டலம், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி அவர்களை ஒரு வழி பணி மாறுதல் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் தட்டச்சர் பதவியில் ஈர்த்துக்கொள்வதற்கு, தட்டச்சர் பணியிடம் ஒன்று தனியருக்கு ஒதுக்கீடு செய்து பெறப்பட்ட மன்றத் தீர்மான எண்.12/2016 , நாள்: 30.01.2016ல் நிறைவேற்றப்பட்டதை ரத்து செய்வதற்கு அனுமதியும்,

ஆ. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மன்றத் தீர்மான எண்.12/2016, நாள்: 30.01.2016ல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தினை ரத்து செய்யப்படுவதை, இயக்குநர், நகராட்சி நிர்வாகம், நகர் நிர்வாக அலுவலர் வளாகம், சென்னை. மற்றும் ஆணையாளர், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, அவர்களுக்கும் தெரிவிப்பதற்கு அனுமதியும்,

மேற்கண்ட அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச் செயலர் மற்றும் ஆணையரது 15.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பொ.து.ந.க.எண்.இ6/1329/2021

தீர்மான எண். 053/2022

நாள்: 22-01-2022

பணியமைப்பு - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - திரு.ச.சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டலம்-4 - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒருவழி பணியிட மாறுதல் கோரியது - சிறப்பு அதிகாரி மன்றம் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டது - தனியர் உதவியாளர் பதவி உயர்வு கோரியுள்ளதால் ஒருவழி பணியிட மாறுதல் கோரிக்கையினை திரும்ப பெறுவதாக கடிதம் அளித்துள்ளார் - சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண்.520/2021 ஐ இரத்து செய்ய அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-4ல் இளநிலை உதவியாளராக பணிபுரியும், திரு.ச.சரவணன் அவர்கள் தனது சொந்த ஊர் வேலூர் மாவட்டம் எனவும், தன்னுடைய மனைவி மற்றும் குழந்தைகளை கவனித்துக் கொள்ளும் பொருட்டும், வேலூர் மாவட்டத்தில் இருந்து பணி செய்யும் இடத்திற்கு சென்று வருவதற்கு மிகவும் சிரமமாக உள்ளதால், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒரு வழி பணியிட மாறுதல் அளிக்குமாறு கடிதம் அளித்திருந்தார்.

இதனை தொடர்ந்து, ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி அவர்களின் 11.01.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், ஒரு வழி பணியிட மாறுதல் கோரிய திரு.ச. சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டலம்-4 அவர்களை எடுத்துக் கொள்வது குறித்து வேலூர் மாநகராட்சியில் இளநிலை உதவியாளர் பதவி இருப்பின் அப்பதவியின் காலிப்பணியிட விவரம், கல்வித்தகுதி, மற்றும் ஊதிய விகிதம் ஆகிய விவரம் கோரி கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

ஆணையர் மற்றும் தனி அலுவலர், வேலூர் மாநகராட்சி அவர்களின் 05.02.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், வேலூர் மாநகராட்சியில் இளநிலை உதவியாளர் பதவியில் 17 காலிப்பணியிடங்கள் இன்றைய நாளில் உள்ளதாகவும், இப்பதவிக்கான கல்வித்தகுதி 10ஆம் வகுப்பு பொதுத்தேர்வில் தேர்ச்சி பெற்று இருத்தல் வேண்டும் எனவும், இளநிலை உதவியாளர் பணியிடத்திற்கான ஏழாவது ஊதியக்குழுவின் ஊதிய விகிதம் (Level-8) ரூ.19500 - 62000 எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், வட்டார துணை ஆணையர் (வடக்கு) அவர்களின் 10/05/2021 நாளிட்ட குறிப்பில், திரு.ச.சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டல அலுவலகம்-4 அவர்கள், அன்னாரது குடும்ப சூழ்நிலைகளை குறிப்பிட்டு சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒரு வழி பணியிடமாறுதல் கோருவது குறித்து கோப்பில் உள்ள ஆவணங்கள் மற்றும் மண்டல அலுவலரது பரிந்துரை ஆகியவையின்பேரில் ஆணையரது அனுமதி ஆணை பெற வேண்டி பணிப்பதிவேடு மற்றும் கோப்பு பொதுத்துறையில் பெறப்பட்டது.

இதனை தொடர்ந்து, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களின் மன்றதீர்மான எண்.520/2021, நாள். 22/06/2021ன்படி, திரு.ச.சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டலம்-4 அவர்கள் தனது குடும்ப சூழ்நிலையை தெரிவித்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒரு வழி பணியிட மாற்றம் கோரி மனு அளித்துள்ள நிலையில், அரசு கடித எண்.27274/மா.ந.க.96-1, நாள். 08.07.1996ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள அறிவுரைகளின் அடிப்படையில், தனியரின் மனுவினை பரிசீலனை செய்து தனியரை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒரு வழி பணியிட மாறுதலில் செல்வது குறித்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

பின்னர், இவ்வலுவலக 28.06.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், திரு.ச.சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டலம்-4 அவர்கள் குடும்ப சூழ்நிலையின் காரணமாக வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒரு வழி பணியிட மாறுதல் கோரிக்கை பரிசீலிக்கப்பட்டு மன்றத் தீர்மான எண்.520/2021, நாள். 22/06/2021 அன்று சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி பெறப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதால், இந்நிகழ்வில் தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு தனியரின் விண்ணப்ப கடித நகல் மற்றும் மன்றதீர்மானத்தின் அசல் இணைத்து ஆணையர், வேலூர் மாநகராட்சிக்கு 28/06/2021 அன்று அனுப்பப்பட்டது.

இந்நிலையில், 13.12.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், திரு.ச.சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டலம்-4 அவர்கள், தான் ஏற்கனவே பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒருவழி பணியிட மாறுதல் கோரி அளித்த மனுவினை திரும்ப பெற்றுக்

பொ.து.ந.க.எண்.இ6/1329/2021

கொள்வதாகவும், இது சம்மந்தமான அலுவலக நடைமுறைகளை கைவிடுமாறும், மேலும் தான் எதிர்காலத்தில் உதவியாளர் பதவி உயர்வு பெற்ற பின்பு மறுபடியும் ஒரு வழி பணியிட மாற்றம் கோரி எவ்வித விண்ணப்பமும் அளிக்க மாட்டேன் என்று உறுதியளிப்பதாகவும் தெரிவித்து, தன்னுடைய பெயரினை உதவியாளர் பதவி உயர்வுக்கு பரிந்துரை செய்யுமாறு கோரியுள்ளார்.

தற்போது பொதுத்துறை, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 2021-2022 ஆம் பட்டியலாண்டிற்கான உதவியாளர் பதவியில் காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவதற்காக சுற்றறிக்கை சுற்றுக்குவிடப்பட்டு தகுதியான நபர்களின் விவரங்கள் பொதுத்துறையில் பெறப்பட்டுள்ளது. இதனை தொடர்ந்து, 2021-2022 ஆம் பட்டியலாண்டிற்கான உதவியாளர் பதவி உயர்வு தொடர்பான கோப்பு நடவடிக்கையில் உள்ளது.

ஆகவே, தனியரின் கோரிக்கையினை விதிகளின்படி, பரிசீலிக்கும் பொருட்டு, திரு. C. சரவணன், இளநிலை உதவியாளர், மண்டலம்-4 அவர்கள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து வேலூர் மாநகராட்சிக்கு ஒரு வழி பணியிட மாறுதலில் செல்வது குறித்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்ட சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண். 520/2021, நாள். 22/06/2021ஐ இரத்து செய்திட, சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச் செயலர் மற்றும் ஆணையரது 15.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

**“சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண். 520/2021, நாள். 22/06/2021ஐ இரத்து செய்திட,
சிறப்பு அதிகாரி - மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.**

[illegible]

சுதுநக எண்.92/4805/2021

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.908/2021 நாள்.18.12.2021ல் மேற்கண்ட பணியாளர்களை பணிக்காலமானது 02.12.2021 முதல் 01.01.2022 வரை மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தினை ஒரு மாத காலத்திற்கு பணிநீட்டிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. M/s. SR Enterprises (02.12.2020 to 01.01.2022) (1st Extention)

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	5% Increment	Travel Allowance	Total	EPF (13%) (Rs)	ESI (3.25 %) (Rs)	Admin Charge	GST (18%) (4+5+6+7)	Total (4+5+6+7+8+9)	Required Staff	Total one month Rs (9x10x1m)
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	City Level Coordinator	37000	1850	3000	41850	0	0	4185	8286	54321	1	54321
2	Associate coordinator	25000	1250	3000	29250	0	0	2925	5792	37967	2	75934
3	Assistant coordinator (New post)	20000	0	3000	23000	0	0	2300	4554	29854	5	149270
3	Assistant coordinator (New post)	20000	1250	3000	24250	0	0	2425	4802	31477	1	31477
4	Manager cum accountant	21000	1050	0	22050	0	0	2205	4366	28621	1	28621
5	Assistant Accountant	14000	700	0	14700	1911	478	1709	3384	22182	1	22182
6	Assistant Accountant	14000	0	0	14000	1820	455	1628	3223	21126	2	42252
7	Data Entry Operator	10500	525	0	11025	1433	358	1282	2538	16636	2	33272
8	Data Entry Operator (New post)	10500	0	0	10500	1365	341	1221	2417	15844	2	31688
9	Office Assistant (New post)	9000	0	0	9000	1170	293	1046	2072	13581	1	13581
											18	482598

அடுத்த ஒப்பம் இறுதி செய்யும் வரையில் மேற்கண்ட பணியாளையினை மேலும் 02.01.2022 முதல் 16.01.2022 வரை 15 நாட்களுக்கு பணி நீட்டிப்பு செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

2.M/s.SR Enterprises (02.01.2022 to 16.01.2022) (2nd Extention) (Amount Required)

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	5% Increment	Travel Allowance	Total	EPF (13%) (Rs)	ESI (3.25 %)(Rs)	Admin Charge	GST (18%) (4+5+6+7)	Total (4+5+6+7+8+9)	Required Staff	Total 15 days Rs
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	City Level Coordinator	37000	1850	3000	41850	0	0	4185	8286	54321	1	26284

2	Associate coordinat or	25000	1250	3000	29250	0	0	2925	5792	37967	2	36742
3	Assistant coordinat or (New post)	20000	0	3000	23000	0	0	2300	4554	29854	5	72227
4	Assistant coordinat or (New post)	20000	1250	3000	24250	0	0	2425	4802	31477	1	15231
5	Manager cum accounta nt	21000	1050	0	22050	0	0	2205	4366	28621	1	13849
6	Assistant Accounta nt	14000	700	0	14700	1911	478	1709	3384	22182	1	10733
7	Assistant Accounta nt	14000	0	0	14000	1820	455	1628	3223	21126	2	20444
8	Data Entry Operator	10500	525	0	11025	1433	358	1282	2538	16636	2	16099
9	Data Entry Operator (New post)	10500	0	0	10500	1365	341	1221	2417	15844	2	15333
10	Office Assistant (New post)	9000	0	0	9000	1170	293	1046	2072	13581	1	6571
											18	233513

The Tamil Nadu Transparency Tender Act-1998 Section 10 (2) விதியின்படி ஏற்கெனவே உள்ள ஒப்பந்தத்தினை 25% வரையில் நீட்டிப்பு செய்யலாம்.

Total Contract Value	ரூ.58,22,328
25% of Contract value	ரூ.14,55,582
1 st Extension work value	ரூ. 4,82,598
2 st Extension work value	ரூ. 2,33,513
Total Extension value	ரூ.7,16,111

பணி நீட்டிப்பு தொகை ரூ.7,16,111 ஒப்பந்த மதிப்பிற்கான 25% தொகை ரூ.14,55,582 க்கு (-42.18%) குறைவாக உள்ளது.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறை சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் 54-வீடற்றோருக்கான காப்பகங்களுக்கான பணியினை மேற்கொள்ள மேற்கண்ட அட்டவணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு ஒரு நகர ஒருங்கிணைப்பாளர் மற்றும் இதர பணியாளர்கள் 18 எண்ணிக்கையில் M/s. SR Enterprises நிறுவனத்தின் மூலம் 02.12.2020 முதல் 01.12.2021 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்தப்பட்டு, மேலும் 02.12.2021 முதல் 01.01.2022 வரை, மேலும் 02.01.2022 முதல் 16.01.2022 வரை 15 நாட்களுக்கு பணி நீட்டிப்பு செய்ய அனுமதிக்கும்,
2. இதற்கான நிர்வாக செலவினம் ரூ. 2,33,513/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி மூன்றாயிரத்து ஐநூற்று பதிமூன்று மட்டும்) மேற்கொள்ள அனுமதிக்கும்,

3. இதற்கான செலவினம் மாநகராட்சி நிதியில் பிரிவு குறியீடு 30-31-01 கணக்கு குறியீடு 230-15-09-00 என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,
4. மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் ஏற்கனவே பிணை வைப்பு தொகை பெற்று ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள நிலையில் மேற்கொண்டு பிணை வைப்பு தொகை மற்றும் ஒப்பந்தம் மேற்கொள்வதில் இருந்து விலக்கு அளிக்க அனுமதிக்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 13.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1முதல் 4வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ம.அ.5.ந.க.எண்.சி2/12997/2021

தீர்மான எண். 072/2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-5, பகுதி-12,13 மற்றும் 14, கோட்டம்-49 முதல் 60 வரை உள்ள இலவச பொதுக்கழிப்பிடங்களில் 48 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்கள் - தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார (NULM) திட்டத்தின் மூலம் பணியமர்த்தப்பட்ட பணியாளர்களின் பணி காலம் - 31/12/2021 அன்றுடன் முடிவடைகிறது - 01/01/2022 முதல் ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி.

முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 16.09.2015 நாளிட்ட ஆணையின்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கழிப்பிடங்களை இலவச கழிப்பிடங்களாக மாற்றப்பட்டதால் இக்கழிப்பிடங்களில் பணிபுரிந்த சுலாப் நிறுவனத்தை சேர்ந்த பணியாளர்களுக்கு அவர்களது வாழ்வாதாரத்தை உறுதி செய்ய உச்ச நீதிமன்ற வழிகாட்டுதலின் படி, மண்டலம்-5, பகுதி-12,13 மற்றும் 14, கோட்டம்-49 முதல் 60 வரை உள்ள 58 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை இலவச கழிப்பிடங்களை பராமரிக்கும் பணியில் ஈடுபடுத்திக்கொள்ளலாம் என அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் ஆணையர் / சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் 03.11.2021 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டு மற்றும் சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண்.842/2021, நாள்.20.11.2021ன் படியும், மண்டலம்-5 பகுதி-12,13 மற்றும் 14, கோட்டம்-49 முதல் 60 வரை உள்ள 49 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை இம்மண்டலத்துக்கு உட்பட்ட பொதுக்கழிப்பிடங்களை பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம் (NULM) மூலம் மூன்று மாத காலத்திற்கு பணியமர்த்தப்பட்டு ஊதியம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இப்பணியானது 31.12.2021 அன்றுடன் முடிவடைகிறது.

தற்போது மண்டலம்-5ல் உள்ள 58 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களில் தற்பொழுது பணிபுரியும் பணியாளர்களின் விவரம் கோரப்பட்டதில் 5 நபர்கள் இறந்து விட்டதாகவும் 5 நபர்கள் பணிக்கு நீண்ட நாட்களாக தொடர்ந்து வரவில்லை எனவும் தெரியவருகிறது. எனவே மேற்குறிப்பிட்ட 10 நபர்களை தவிர்த்து மீதமுள்ள 48 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு பணி நீட்டித்து வழங்குவது அவசியமாகிறது.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 14.07.2021 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையின்படி, 2021-22 ஆம் ஆண்டு சென்னை மாவட்ட ஆட்சியரால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தினக்கூலி விகிதத்தில் பணியாளர்களுக்கு ஒரு நாளைக்கு ரூ. 410/- வீதம் 49 பணியாளர்களுக்கு 12 மாத காலத்திற்கு $410 \times 48 \times 365 = \text{ரூ.} 71,83,200/-$ (ரூபாய் எழுபத்தியோரு இலட்சத்து எண்பத்தி மூன்றாயிரத்து இறுநூறு மட்டும்) என கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-5 ல் தற்போது பணிபுரியும் 48 எண்ணிக்கையிலான கீழ்க்கண்ட பணியாளர்களை மூன்று குழுக்களாக பிரித்து அட்டவணைபிடிப்பட்டுள்ளது.

புரட்சி இந்தியா குழு			
வ. எண்	வார்டு எண்	பணியாளர் பெயர்	பணிபுரியும் இடம்
1	50	ஜி.வெங்கடேசன்	கிழக்கு மாதா தெரு
2	50	லுரவி	ஜி. எம். பேட்டை
3	50	ஜி.பென்சினைய்யா	ஜி. எம். பேட்டை
4	50	ஆர்.லட்சுமி.	வெங்கடேசன் தெரு
5	50	மாரியம்மா (எ) மார்த்தம்மா	வெங்கடேசன் தெரு
6	50	சி.சின்னம்மா	சூரிய நாராயண செட்டி தெரு
7	50	வி.குணா	குமாரப்ப தெரு
8	51	மாலகொண்டையா	என்.என். கார்டன் 8வது தெரு
9	51	திருப்பதி அம்மாள்	என்.என். கார்டன் 8வது தெரு
10	52	பாண்டியன்	பழைய சிறைசாலை/ எம்.எஸ் கோயில் தெரு
11	52	ஜானகிராமன்	ஓ.எஸ்.எச். ரோடு குடிசை பகுதி/5 வது தெரு

12	52	குருவய்யா என்கிற இராமசந்திரன்	என்.ஆர்.டி.ரோடு/ துரை பிள்ளை தெரு
13	52	வி.ஜெயா	சிமெட்ரி ரோடு
14	52	நரசம்மா	ஜெகன் நாதன் தெரு/எம்.சி.ரோடு
15	52	எஸ்.ரோசம்மா	மாடல் லேன் 1 மற்றும் 9 வது தெரு
தூய்மை இந்தியா குழு			
வ எண்	வார்டு எண்	பணியாளர் பெயர்	பணிபுரியும் இடம்
16	53	எ.என்.மஸ்தான்	நார்த் வால் தெரு
17	53	ஆர்.லட்சுமி	வா.வு.சி சாலை
18	53	தியாகராஜன்	பேசின் பாலம் சாலை
19	53	பவானி	சி.பி.ரோடு சர்ச் அருகில்
20	53	பவுல்	கெனல் தெரு ஜிம் அருகில்
21	53	மாணிக்கம்மா	பி.பி. அம்மன் கோயில் தெரு கிழக்கு 7 வது தெரு
22	53	எ.சுந்தரம்மா	பி.பி. அம்மன் கோயில் தெரு கிழக்கு 1வது தெரு
23	53	லட்சுமி காந்தா (எ) லட்சுமி	காத்தாட மெயின் ரோடு
24	53	கே.எம்.அந்தோணி	காத்தாட மெயின் ரோடு
25	53	கற்பகம்	ராமதாஸ் நகர்
26	53	கிருஷ்ணராவ்	காத்தாட மெயின் ரோடு
27	53	செல்வி	டி.எச். சாலை
28	53	சுசிலா	பெடனசினஸ் 3வது லைன்
29	53	தாஸ் (எ) ஏசுதாஸ்	டாக்டர் விஜயராகவலு ரோடு
30	53	மூர்த்தி	கண்ணன் தெரு
31	53	சீனிவாசன்	போஜராஜா நகர்
32	53	குமார்	சீனிவாசபுரம் 2வது தெரு
பசுமை இந்தியா குழு			
வ எண்	வார்டு எண்	பணியாளர் பெயர்	பணிபுரியும் இடம்
33	56	A. சுகுமார்	பாரதி ஆர்ட்ஸ் காலேஜ், மெயின் ரோடு
34	56	ஆதாம்	பாரதி ஆர்ட்ஸ் காலேஜ், மெயின் ரோடு
35	56	C.ராஜசேகர்	பி.ஆர்.என். கார்டன்
36	56	E.ராஜேந்திரன்	பி.ஆர்.என். கார்டன்
37	56	T.A. வனிதகுமார்	பாரதி ஆர்ட்ஸ் காலேஜ், மெயின் ரோடு
38	57	V. செஞ்சய்யா	கல்யாணபுரம்
39	57	தனலட்சுமி	ஜட்காபுரம்
40	57	K.நாராயணன்	அன்னாபிள்ளை தெரு (வ.ஊ.சி. சாலை எதிரில்)
41	58	M.நாகைய்யா	கண்ணப்ப திடல் மைய் லேடீஸ் பார்க்
42	58	எல்லம்மா	சூளைமேடு டிப்போ தெரு
43	59	மாரியம்மா	வால்டேக்ஸ் ரோடு (பார்சல் ஆபீஸ் எதிரில்)
44	59	V.பார்த்திபன்	நாராயணப்ப தெரு
45	60	T.செல்வம்	வெங்கடகிரி தெரு
46	60	பாலாஜி	ராஜாஜி சாலை கிளைவ் பேக்டரி
47	60	வரலட்சுமி	கந்தப்ப செட்டி தெரு
48	60	M.சுப்பிரமணி	பாரீஸ் கார்னர்

எனவே,

- அ) மேற்கண்ட 48 எண்ணிக்கையிலான சுலாப் பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம் (NULM) மூலம் 01.01.2022 முதல் 31.12.2022 வரையிலான ஓராண்டு காலத்திற்கு பணியமர்த்திக்கொள்ளவும்,
- ஆ) மேற்கண்ட தொழிலாளர்களுக்கான குறைந்த பட்ச அடிப்படை ஊதியமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.410/- வீதம் 48 பணியாளர்களுக்கு 01.01.2022 முதல் 31.12.2022 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு ஆகும் செலவு தொகை ரூ. $410 \times 48 \times 365 =$ ரூ.71,83,200/- (ரூபாய் எழுபத்திதோரு இலட்சத்து எண்பத்தி மூன்றாயிரத்து இறுநூறு மட்டும்) ஆகும். இதற்கு சிறப்பு அலுவலர் அவர்கள் அனுமதி வேண்டியும் எதிர்வரும் காலங்களில் தினக்கூலி பணியாளர்களின் ஊதியம் தமிழக அரசால் உயர்த்தி நிர்ணயிக்கப்படின் நிர்ணயிக்கப்படும் ஊதியத்தை வழங்க நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
- இ) மேற்கண்ட செலவின தொகை ரூ. 71,83,200/-ஐ கணக்கு தலைப்பு எண். 210-100-601/ 40-41-03 ன் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட அ முதல் இ வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 13.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“அ முதல் இ வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



E.L.D.C.No.C SMII/ P1/2569/2021

Resolution No.073/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Electrical Department- Implementation of the project “Dynamic (RGB) Lighting System for Ripon Building at a cost of Rs.180.75 lakhs under Singara Chennai 2.0 for the financial year 2021-22” - Administrative Sanction Accorded – To place the G.O(D) no.505 Municipal Administration & Water Supply (MC.I) Department dated 30.12.2021 in Council – For Notice of Special Officer (Council).

The Principal Secretary/ Commissioner Minutes of the meeting held on 06.07.2021, instructed that the necessary action be taken immediately to illuminate the Ripon Building. As per the instruction of the Principal Secretary/ Commissioner, the Electrical department has proposed to illuminate the heritage Ripon Building, Greater Chennai Corporation on Front side and up to Canopy on Right and Left side and four sides of the Clock tower with Dynamic (RGB) lighting system including 5 years operation and maintenance. A site mockup of the building was undertaken to propose the lighting concept in such a way the Building will sport new look with dazzling colors with various programmable LED lights.

In the Minutes of the First Project Sanctioning and Monitoring Committee Meeting of Singara Chennai 2.0 held on 13.10.2021, the above proposal was placed before the committee for Supply, Installation, Testing and Commissioning of Dynamic (RGB) lighting system for Ripon Building in Dn 58,Zone - V including Operation and Maintenance for 5 years. “The Committee approved the project in-principal and stated that, operation and maintenance costs should be covered by GCC since there is no provision for O & M in the Singara Chennai 2.0 scheme”.

Tender was called for the above work without O & M with due date of opening on 16.11.2021 in which four bidders participated and the LOA was awarded to the L1 Bidder M/s.Orient Poles vide Special Officer, Council Resolution No.961/2021 dated: 01.01.2022.

The Government has accorded administrative sanction for “Dynamic (RGB) Lighting System for Ripon Building in Greater Chennai Corporation” at an estimated cost of Rs.180.75 lakhs under “Singara Chennai 2.0” for the financial year 2021-22.

G.O.(D) NO: 505 (Municipal Administration & Water Supply (M.C.1) Department) Dated:30.12.2021 is to be placed for the notice of Special officer (Council).

Hence,

1. To place the G.O.(D) NO: 505 (Municipal Administration & Water Supply (M.C.1) Department) Dated:30.12.2021, for the notice of Special officer (Council),
2. To meet out the expenditure for the above works as per G.O.(D) NO: 505 (Municipal Administration & Water Supply (M.C.1) Department) Dated:30.12.2021 under the “Singara Chennai 2.0” funds for the financial year 2021-22.

Sl.No.1 & 2 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.19.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



EL.D.CNO: AEE(I & C) /233/2022

Resolution No.074/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Electrical Department- Schedule of Rates for the year 2021-22 – Rates to be adopted – For orders.

The annual Schedule of Rates for the basic items have been approved from Engineer in Chief (Buildings) & Chief Engineer (Buildings), PWD, Chennai Region for the year 2021-22.

The Schedule of rates for the various items of work in Electrical Department have been prepared by adopting the basic rates issued by the PWD and buildings department of GCC.

The rates which are not available in the Public Works Department, quotations were obtained and the lowest rate offered by the quotationer is adopted for preparation of schedule of rates.

The SOR for the various items are enclosed herewith. The Schedule of Rates for the year 2021-22 has to be adopted for preparation of estimates.

Hence,

1. To approve the schedule of rates of the Electrical Department for the year 2021-22
2. To adopt the same for preparation of estimates

Sl.No.1 & 2 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.19.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



பா.து.ந.க.எண்.பி3/0854/2019

தீர்மான எண். 075/2022

நாள்:22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பாலங்கள் துறை - மண்டலம் - 4, வார்டு - 37ல், எம்.கே.பி.நகர் மீனாம்பாள் சாலையில் கேப்டன் காட்டன் கால்வாயின் குறுக்கே உள்ள பாலத்தினை புனரமைத்தல் மற்றும் மறுசீரமைக்கும் பணிக்காக திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட் சுரல் ஸ்பெசாலிட்டிஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட் மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதி.

1.	பணியின் பெயர் மற்றும் பணியின் இடம்	:	மண்டலம் - 4, வார்டு - 37ல், எம்.கே.பி.நகர் மீனாம்பாள் சாலையில் கேப்டன் காட்டன் கால்வாயின் குறுக்கே உள்ள பாலத்தினை புனரமைத்தல் மற்றும் மறுசீரமைக்கும் பணி.
2.	மதிப்பீட்டின் ஒப்புதல் பெற்ற விவரம்	:	சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத் தீர்மான எண். 661/2019, நாள். 29.10.2019.
3.	எந்த துறைக்காக இந்த பணி செயலாக்கம்	:	பாலங்கள் துறை
4.	மதிப்பீடு எந்த வருடத்தின் விலைப்பட்டியலை முன் வைத்து தயாரிக்கப்பட்டது	:	2020-21 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலை விவரப்படி
5.	மதிப்பீட்டின் தொகை	:	ரூ.1,91,70,000.00
	அ) பணி செலவீனம்	:	ரூ. 1,62,56,890.63
	ஆ) தரக்கட்டுப்பாடு செலவீனம் 1%	:	ரூ. 1,62,568.90
	இ) எதிர்பாரா செலவீனம் 2.5%	:	ரூ. 4,02,148.20
	ஈ) தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர்கள் நலவாரியம் 1%	:	ரூ. 1,62,568.90
	உ) பொருட்கள் மற்றும் சேவை வரி 12%	:	ரூ. 21,85,823.37
	மொத்தம்	:	ரூ. 1,91,70,000.00
6.	எந்தெந்த பத்திரிக்கைகளில் ஒப்பம் பிரசுரிக்கப்பட்டது / நாள்	:	முரசொலி 01.08.2021 தி இந்து 01.08.2021
7.	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்வதற்கான கடைசி நாள்.	:	13.09.2021.
8.	நிதியின் தன்மை	:	செயல்பாடு மற்றும் பராமரிப்பு இடைவெளி நிரப்புதல் நிதி (O&M Gap Filling Fund)
9.	ஒப்பம் செய்தித்தாளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதா?	:	ஆம்
10.	எத்தனை ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டன	:	ஒரு ஒப்பம் (e-Tender) இணையதளத்தின் மூலம் பெறப்பட்டது.

10.01.2020 அன்று ஒப்பம் கோரப்பட்டு e-Tender மூலமாக இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது. அதில் தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற திருவாளர்கள். ஹெர்துலஸ் ஸ்ட்ரக்ட் சுரல் சிஸ்டம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களின் நிதி ஒப்பம் 03.02.2020 அன்று திறக்கப்பட்டது. திருவாளர்கள். ஹெர்துலஸ் ஸ்ட்ரக்ட் சுரல் சிஸ்டம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் பணியின் அலுவலக மதிப்பை விட (+)4.70% அதிகமாக விலைப்புள்ளி அளித்ததால் 04.02.2020 நாளிட்ட

கடிதம் வாயிலாக விலைக்குறைப்பு கோரி ஒப்பந்ததாரருக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. 06.02.2020 நாளிட்ட கடிதத்தில் திருவாளர்கள்.ஹெர்குலஸ் ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் சிஸ்டம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் ஒப்ப சதவீதத்தினை (+)4.70%லிருந்து (+)4.40%க்கு குறைத்து மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது எனத் தெரிவித்ததாலும், ஒப்ப காலமும் முடிவடைந்ததாலும் திருவாளர்கள்.ஹெர்குலஸ் ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் சிஸ்டம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு பணியினை வழங்க இயலாத காரணத்தால் ஒப்பம் ரத்து செய்யப்பட்டு, 2020-21ம் ஆண்டு விலைப்பட்டியலின்படி திருத்திய மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு மறு ஒப்பம் கோர 13.11.2020 நாளிட்ட குறிப்பில் கண்காணிப்பு பொறியாளர் (பாலங்கள்) அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டது.

மீண்டும் 18.12.2020 அன்று இரண்டாவது முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டு e-Tender மூலமாக இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது. அதில் இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பமும் பணிக்குத் தேவையான விவரங்களை சமர்ப்பிக்காததால் ரத்து செய்யப்பட்டது. அதன் பிறகு 18.02.2021 அன்று மூன்றாவது முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டு இரண்டு ஒப்பங்கள் e-Tender மூலமாக பெறப்பட்டது. இம்முறையும் இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பமும் பணிக்குத் தேவையான விவரங்களை சமர்ப்பிக்காததால் ரத்து செய்யப்பட்டது. 16.07.2021 அன்று நான்காவது முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டு e-Tender மூலமாக இரண்டு ஒப்பங்கள் பெறப்பட்டது. இம்முறை நிர்வாக காரணங்களால் ஒப்பம் ரத்து செய்யப்பட்டது.

மீண்டும் 14.09.2021 அன்று ஐந்தாவது முறையாக ஒப்பம் கோரப்பட்டு e-Tender மூலமாக ஒரு ஒப்பம் பெறப்பட்டது. தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் தகுதி பெற்ற திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் ஸ்பெசாலிடீஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களின் நிதி ஒப்பம் 24.09.2021 அன்று திறக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் ஸ்பெசாலிடீஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் (-)14.99% குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ளார்.

அதன் விவரம் பின்வருமாறு :-

வ. எண்	ஒப்பந்தத்தில் பங்கேற்றவர் பெயர்கள் திருவாளர்கள் / திருமதிகள்	பணியின் அலுவலக மதிப்பு (ரூ) SOR 2020-21 (GST@12% உட்பட)	விலைவிகித விழுக்காடு அதிகம்/குறைவு	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப தொகை
1.	திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் ஸ்பெசாலிடீஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட்	1,84,42,714.00 (GST @ 12% உட்பட)	(-) 14.99%	1,56,78,151.18 (GST @ 12% உட்பட)

இவ்வலுவலக 24.09.2021 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக ஒப்பந்ததாரரிடம் விலைக்குறைப்பு கோரப்பட்டது. அதன்படி 28.09.2021 நாளிட்ட கடிதம் வாயிலாக திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் ஸ்பெசாலிடீஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்கள் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது எனத் தெரிவித்துள்ளார்.

அதன்படி ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்ப சதவீதமான (-)14.99% நியாயமான விலைப்புள்ளி என்பதால் அதனை ஏற்று இப்பணியினை திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட்சுரல் ஸ்பெசாலிடீஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களுக்கு வழங்கலாமென ஒப்பு ஏற்பு குழுவின் (Tender Accepting Committee) பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

பா.து.ந.க.எண்.பி3/0854/2019

ஒப்பந்ததாரரின் இறுதி ஒப்ப சதவீதமான (-)14.99%ன்படி ஒப்பத்தொகை ரூ. 1,56,78,151.18 ஆனது (GST @ 12% உட்பட), 2020-21ம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையான ரூ. 1,84,82,714.00 (12% GST உட்பட)ஐ விட (-)14.99% குறைவாக உள்ளது.

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்கு திருவாளர்கள். ஸ்ட்ரக்ட் சுரல் ஸ்பெசாலிட்டிஸ் & புராஜக்ட்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் JV with டைனாசோர் கான்கிரீட் ட்ரீட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் அவர்களின் இறுதி ஒப்ப சதவீதம் (-)14.99%ன்படி ஒப்பத்தொகை ரூ. 1,56,78,151.18க்கு (12% சரக்கு மற்றும் சேவைவரி (GST) உட்பட) 2020-2021ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ஒப்பத்தை ஏற்று பணி ஆணை வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 06.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“பணி ஆணை வழங்க, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



S.P.D.C.No. B1/1166/2021

Resolution No.077/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – CITIIS Challenge - “Model & SMART Corporation Schools in Chennai” – Procurement of Classroom Furniture (Dual-Desks) for Schools at a value of Rs. 97,998,733.00 – To place before the Board of Chennai Smart City Limited (CSCL) requesting for Revised Administrative Sanction – For orders.

CITIIS (City Investments To Innovate, Integrate and Sustain) is the main component of the ‘Program to fund Smart City projects through a Challenge Process’ launched by the Ministry of Housing and Urban Affairs (MoHUA) in July 2018. The CITIIS Challenge is a collaborative effort of MoHUA, AFD (France) and European Union (EU) vide D.O Letter dated 07.02.2019 from Director, Smart Cities, MoHUA.

The project envisages a complete transformation of selected GCC schools across various components such as Physical Infrastructure, Digital Infrastructure, Teaching Pedagogy, Teacher Training, Sports & Extra Curricular Activities etc. It is a multidimensional project with niche features under each component, which shall be transformed holistically.

The project has progressed and the DPR, detailing all the project level interventions have been developed, and approval of the Special Apex Committee, MoHUA have been obtained on 18/01/2021. The total project budget is Rs. 95.25 Crores.

The Detailed Project Report describes the project components as follows: (1) Physical Infrastructure Revamp in eighteen campuses; (2) Furniture Upgradation in Schools undergoing Physical Infrastructure Revamp; (3) Digital Infrastructure; (4) Teacher Development; and (5) Sports and Extra-curricular Activities.

While the holistic school transformation covers a wide range of interventions across the 5 components, given the limited funds available within the CITIIS Program, there are constraints in implementing some of the sub-components like the provision of Classroom Infrastructure i.e. Students’ Desks and Benches within the component: Furniture Upgradation in Schools undergoing Physical Infrastructure Revamp; which are crucial to demonstrate tangible impact on the overall classroom ecosystem (involving both visual vibrance and ergonomic responsiveness) and present a compelling positive tone to the completeness of the transformation.

With Students’ furniture forming an important part of the classroom ecosystem, a comprehensive assessment was carried out across all Chennai Schools to ascertain the current status of Students’ furniture. The following facts were understood through the assessment:

- It has been very long i.e. more than 20 years, since there was a comprehensive procurement of Students’ Desks and Benches, by the Education Department, GCC.
- Several Classrooms across various Schools do not have any Students’ Desks and Benches and Children are continuing to sit on floors during the class hours. Schools with no Students’ Desks and Benches: (a) about 159 Schools do not have any Students’ Desks and Benches for Classes I to III; (b) about 130 Schools do not have any Students’ Desks and Benches for Classes IV to V; and (c) about 20 Schools do not have Students’ Desks and Benches for Classes VI to VIII.

S.P.D.C.No. B1/1166/2021

- Only 38% of the students enrolled at Chennai Schools i.e. 43,725 students out of the 113,793 students enrolled, have been provided with Students' Desks and Benches.
- There has not been any standard approach and/or dimensions adopted for procurement of Students' Desks and Benches - be it material (teak wood, plywood, steel, etc.) or the dimensions (dual-desk, 3-seater, and 5-seater).
- Several of the less and extremely damaged pieces of students' furniture (desks and benches, declared or condemned as unusable) have been dumped in select unused classrooms or free-spaces within the schools - thereby constraining utilisation of these spaces for developmental purposes.
- Several Schools have experienced shortage of Students' Desks and Benches due to sudden spurt in the overall enrolments of students, and Students' Desks and Benches which have become unusable due to damages caused by unprecedented rains (and floods across select campuses).
- Some of the Chennai Schools have excess Students' Desks and Benches due to random contributions from Donors including the generous donations by the political leaders of that constituencies.
- Heavy (weight) desks have caused constraints while moving and/or re-arranging of the desks and benches for the purpose of conducting examinations and/or while implementing mandatory designated tasks like acting as election centres, covid care centres, etc.
- Sharp edges in the desks have hurt the students during their navigation between desks and across it within the classrooms.
- Soft Desktops were always been marred with pen and sharp-metal markings and engravings - during the use by students.

Overall current need of Students' Desks and Benches have been arrived at based on the following principles:

- To provide Students' Desks and Benches to all students in Primary Class segments i.e. students of Classes I to V, demonstrating School enrolments of at least 40 students.
- To provide Students' Desks and Benches to all students in Classes IV and V, who have not had any Students' Desks and Benches till date.
- To provide Students' Desks and Benches to all students enrolled in classes IX to XII.

Taking into consideration the above facts and the principles of provision of Students' Desks and Benches, the total requirement of Students' Desks and Benches, were arrived at as below:

Classes	Students' Dual-Desks Required [2-Seater Desks with Bench]
Classes I to III	11,374
Classes IV to V	6,467
Classes VI to VIII	3,732
Classes IX to XII	3,727
Total Number of Dual-Desks required	25,300

A study was carried out to understand the practices of comparable academic institutions/ Schools under the management of Government and/or Local Bodies elsewhere. Given that the Delhi School Reforms (which was a pioneering experience) was well spoken-off receiving several accolades, the Delhi Schools run by the Government was one of the important reference systems for understanding the prospects for – (i) procuring students' desks and benches of standard designs and

S.P.D.C.No. B1/1166/2021

material; and (ii) procuring students' desks and benches with higher aesthetic value, while not compromising on the sturdiness and stability (assuring reasonable long-life).

A rapid dip-stick assessment also confirmed that similar models of Students' Desks and Benches, as adopted by the Delhi Government Schools are also being adopted by the School Education Departments of Government of Andhra Pradesh and Telangana.

In addition, the following features have been duly considered in the approach:

- Sturdiness and aesthetically appealing.
- Ergonomically designed to suit the various stature needs of students across each of the class/age-segments.
- Colour scheming of the students' desks and benches considered to ensure overall classroom vibrance and responding to the learning needs (with colours that helps concentration, prompts creative thinking, nurtures learning interests, etc.).

Different dimensions were considered for the following segments of students: (a) Type 1: for Classes I to III; (b) Type 2: for Classes IV to V; (c) Type 3: for Classes VI to VIII; and (d) Type 4: Classes IX to XII. These dimensions have been derived based on various studies, carried out by international researchers, on Students' Desk and Benches, and as adopted by some of the leading Indian Furniture Manufacturers (like M/s Godrej Interio, Wipro Furniture P. Ltd., etc.).

Given that the students at the Chennai Schools have different (in specific, relatively lesser) anthropometric measurements than their counterparts in other part of the country, specific efforts were made to ascertain the most ideal dimensions of the dual-desks proposed to be procured. In this regard, Officials from the Education Department, Special Projects Department and Buildings Department, led by the Principal Secretary/ Commissioner, GCC and Deputy Commissioner (Works) and Deputy Commissioner (Education) visited M/s Tamil Nadu Small Industries Corporation Limited (TANSI) and carried out several rounds of deliberations. In demonstrating their responsiveness, the Officials at TANSI, as directed by the Principal Secretary/ Chairman and Managing Director, TANSI built model Students' Desks and Benches of multiple dimensions and placed the same at Chennai High School, Velachery for securing students' feedback and observations of officials from the GCC. Students from various target class segments were invited to sit on the model desks and benches, and provide their valuable feedback on their – convenience, appeal, utilisation value, and constraints (inputs for improvisation). Based on this exercise the ideal dual-desk dimensions were worked-out.

On finalizing the ideal dimensions and appropriate model for the Students' Desk and Bench (i.e. the Dual Desk), market quotations were sought to ascertain the market value of the proposed dual-desks. The following prices were secured from the agencies presenting a compelling proposition (closely aligning to the requirements specified):

Agency	Avg. Cost of Dual-Desk* (incl. GST and logistics)
M/s Godrej & Boyce Mfg. Co. Ltd., Chennai	17,936.00
M/s Corporate Concepts (a part of INDOH Group), Chennai.	12,921.00
M/s JNR Enterprises, Chennai.	12,800.00
M/s Ascent e-Digit Solutions (P) Ltd., Chennai.	11,250.00

*as per the dimensions specified; quotes obtained during October 2020

Quotation for dual desks on 4 specific dimensions determined by GCC, have been sought from TANSI; and the following rates have been arrived-at on negotiation, and confirmed through their communication Letter dated 06.01.2022 from the Principal Secretary/ CMD TANSI:

S.P.D.C.No. B1/1166/2021

Type	Avg. Cost of Dual-Desk* (exmcl. GST and logistics)
Dual desk for Class I to III; TYPE – I	Rs. 7,594.35
Dual desk for Class IV to V; TYPE – II	Rs. 8,015.66
Dual desk for Class VI to VIII; TYPE – III	Rs. 8,121.74
Dual desk for Class IX to XII; TYPE – IV	Rs. 8,440.62

On reviewing the various procurement options, it is felt that the procurement could be carried out through inter-institutional (inter-departmental) transaction within the Government of Tamil Nadu i.e. through a direct procurement from M/s Tamil Nadu Small Industries Corporation Limited (TANSI) at the derived rates.

It was further directed by the Principal Secretary / Commissioner remarks dated.20.01.2022, that the procurement of dual-desks could be carried out in a phased manner, with the initial procurement be made at a value not exceeding INR 10 Crores; and the quantum of dual-desks to be procured during the following phase(s) could be ascertained with more specificity after carrying out due repairs on the existing reparable classroom furniture.

The Phase-1 procurement proposed will therefore be:

Types	No. of Units Required	Overall Cost (incl. GST* and Logistics)
Dual desk for Class I to III; TYPE – I	1,617	Rs. 1,44,90,475.00
Dual desk for Class IV to V; TYPE – II	3,879	Rs. 3,66,89,439.00
Dual desk for Class VI to VIII; TYPE – III	2,178	Rs. 2,08,73,197.00
Dual desk for Class IX to XII; TYPE – IV	2,605	Rs. 2,59,45,622.00
Grand Total	10,279	Rs. 9,79,98,733.00

*GST considered at 18%

Note: Overall Cost is derived based on the Unit Costs specified in the Quotes received from TANSI for the Full Quantity.

Hence,

- 1) To approve the procurement of Dual-Desks from M/s Tamil Nadu Small Industries Corporation Limited (TANSI), at a value of Rs. 9,79,98,733.00/-.
- 2) To take up the proposal under the Funds of Chennai Smart City Limited.
- 3) To place the proposal before the Board of Chennai Smart City Limited seeking Revised Administrative Sanction for procurement of Dual-Desks from M/s Tamil Nadu Small Industries Corporation Limited (TANSI), at a value of Rs. 97,998,733.00/-.
- 4) To place the order with TANSI and make the payments thereto for an amount of Rs. 9,79,98,733.00/- as per the terms specified in the proforma invoice.

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.21.01.2022 is read.

**“Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works),
Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”**



ம.அ.15/வ.து./ந.க.எண்.ஆர்1/0443/2020

தீர்மான எண். 102/2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-15 - வருவாய் துறை - புதிய வணிக வளாகக் கடை - வணிக வளாகங்கள் தற்போதைய சந்தை நிலவர விலையின் அடிப்படையில் வாடகை மறு நிர்ணயம் செய்ய அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய வணிக வளாக கடைகளின் ஒப்பந்த காலம் 31.05.2020 அன்றுடன் 9 ஆண்டுகள் நிறைவடைந்துவிட்டதால் கடைகளின் ஒப்பந்தத்தை ரத்து செய்து புதியதாக கடைகளுக்கு தற்போதைய சந்தை மதிப்பின்படி மாத வாடகையினை நிர்ணயம் செய்து பொது ஏலம் எடுக்கும் நபரின் ஒதுக்கீடு ஆணை வழங்க வழிவகை செய்து அரசாணை (நிலை) எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள் 03.07.2007 வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

மண்டல அலுவலகம்-15 சோழிங்கநல்லூர் மண்டலத்திற்குட்பட்ட பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 67 கடைகளில் 27 புதிய வணிக வளாக கடைகளுக்கு தற்போதைய சந்தை விலை நிலவரப்படி மாத வாடகையினை சதுர அடிக்கு ரூ.75/- என நிர்ணயம் செய்யலாம். குத்தகையை புதுப்பிக்கவும் இப்பொருள் சம்மந்தமான நடவடிக்கையினை மண்டல அலுவலர் அளவில் மேற்கொள்ள ஏதுவாக மண்டல அலுவலர், மண்டலம்-15 அவர்களது தலைமையில் வணிக வளாக வாடகை நிர்ணயக்குழு (Committee) ஒன்று கீழ்க்கண்டிள்ளவாறு ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

குழு தலைவர்/குழு உறுப்பினர்கள்

வ.எண்.	பதவி	பொறுப்புகள்
1	மண்டல அலுவலர்	தலைவர்
2	உதவி வருவாய் அலுவலர்	உறுப்பினர்
3	கணக்கு அலுவலர்	உறுப்பினர்
4	உரிமம் ஆய்வாளர்	உறுப்பினர்

மண்டலம்-15ல் உள்ள வணிக வளாக கடைகளின் விவரம்

வ.எண்.	கோட்டம்	வணிக வளாகத்தின் எண். மற்றும் பெயர்	கடைகளின் எண்ணிக்கை
1	197	பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வணிக வளாகம், ராஜிவ்காந்தி சாலை சோழிங்கநல்லூர், சென்னை-600119 (பழைய வணிக வளாகம்)	20
2	197	பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வணிக வளாகம், ராஜிவ்காந்தி சாலை சோழிங்கநல்லூர், சென்னை-600119 (புதிய வணிக வளாகம்)	27
3	197	பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வணிக வளாகம், ராஜிவ்காந்தி சாலை சோழிங்கநல்லூர், சென்னை-600119 (மீன் மார்க்கெட் வணிக வளாகம்)	20
மொத்தம்			67

மேற்படி 67 கடைகளில் வ.எண்.2ல் கண்டுள்ள 27 புதிய வணிக வளாக கடைகளுக்கு அதற்கான குத்தகை ஒப்பந்த ஆணை வழங்கி 9 ஆண்டுகளுக்கு மேலாகி உள்ளதால் அவைகளுக்கு விதிகளின்படி மறுவாடகை நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும்.

கோட்டம்-197, வணிக வளாக எண்.283-1 முதல் 283-20 வரை 27 புதிய வணிக வளாக கடைகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வணிக வளாகம், ராஜிவ்காந்தி சாலை, சோழிங்கநல்லூர், சென்னை-600119

ம.அ.15/வது/ந.க.எண்.ஆர்1/0443/2020

புதிய வணிக வளாகத்திற்கு வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்தல் விவரம்

வ.எண்.	கடை எண்.	தளம்	பரப்பளவு (சதுரடி)	ஏற்கனவே பெறப்பட்டு வரும் மாத்திர வடகை	ஏற்கனவே பெறப்பட்ட வடகை (தோராயமாக ஒரு சதுரடிக்கு (ரூ.)	சரக்கு சேவை வரி (18%)	மொத்தம்	தற்போதைய சந்தை மதிப்பு (தோராயமாக ஒரு சதுரடிக்கு (ரூ.)	நிர்ணயிக்கப்பட வேண்டிய புதிய வாடகை	சரக்கு சேவை வரி (18%)	மொத்தம்	நிர்ணயம் செய்ய வேண்டிய புதிய வாடகை (ஒரு சதுரடிக்கு ரூ.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	283-1	தரை தளம்	100	2778	27	500	3278	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
2	281-2	தரை தளம்	100	3169	27	570	3739	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
3	281-3	தரை தளம்	100	2916	27	525	3441	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
4	281-4	தரை தளம்	100	2916	27	525	3441	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
5	281-5	தரை தளம்	100	2790	27	520	3292	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
6	281-6	தரை தளம்	100	3043	27	548	3591	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
7	281-7	தரை தளம்	100	3169	27	570	3739	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
8	281-8	தரை தளம்	100	3169	27	570	3739	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
9	281-9	தரை தளம்	100	3169	27	570	3739	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
10	281-10	தரை தளம்	100	2790	27	520	3292	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
11	281-11	தரை தளம்	100	3169	27	570	3739	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
12	281-12	தரை தளம்	100	3297	27	593	3890	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
13	281-13	தரை தளம்	100	3297	27	593	3890	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
14	281-14	தரை தளம்	100	3550	27	639	4189	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-

ம.அ.15/வது/ந.க.எண்.ஆர்1/0443/2020

15	281-15	தரை தளம்	100	3550	27	639	4189	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
16	281-16	தரை தளம்	100	3677	27	662	4339	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
17	281-17	தரை தளம்	100	3550	27	639	4189	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
18	281-18	தரை தளம்	100	3677	27	662	4339	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
19	281-19	தரை தளம்	100	3931	27	708	4639	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
20	281-20	தரை தளம்	100	4438	27	799	5237	75	7500	1350	8850	தரை தளம் ரூ.75/-
21	281-21	தரை தளம்	150	4438	27	799	5237	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-
22	281-22	தரை தளம்	150	4819	27	867	5686	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-
23	281-23	தரை தளம்	150	4438	27	799	5237	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-
24	281-24	தரை தளம்	150	4057	27	730	4787	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-
25	281-25	தரை தளம்	150	4311	27	776	5087	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-
26	281-26	தரை தளம்	150	4564	27	822	5386	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-
27	281-27	தரை தளம்	150	5833	27	1050	3883	75	11250	2025	13275	தரை தளம் ரூ.75/-

மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-15க்குட்பட்ட வணிக வளாகங்களின் அருகில் உள்ள தனியருக்கு கடைகளின் மாதாந்திர வாடகை குறித்த விவரம் கோட்டம்-197 உரிமம் ஆய்வாளரைக் கொண்டு கள ஆய்வு மேற்கொண்டு அதன் அறிக்கையினை பெறப்பட்டது. உரிமம் ஆய்வாளர் அவர்களின் நேரடி கள ஆய்வு அறிக்கை இணைக்கப்பட்டுள்ளது. தனியார் கடைகளின் வாடகை சந்தை நிலவரம் பொறுத்தவரையில் ஒவ்வொரு கடையின் அமைவிடம் அளவு, தன்மையினை (சிமெண்ட் மற்றும் டைல்ஸ் தரைதளம்) பொறுத்து ஒரு சதுர அடிக்கு குறைந்தபட்சம் ரூ.35/- முதல் அதிகபட்சம் ரூ.139/- ஆக விலை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. தனியருக்கு சொந்தமான ஏழு கடைகளின் சந்தை வாடகை சராசரியாக ஒரு சதுர அடிக்கு ரூ.83/- என்று நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட நிலையில் மாநகராட்சி வணிக வளாகம் அமைவிடம், அளவு மற்றும் கடைகளின் தன்மை (சிமெண்ட் தரைதளம்) ஆகியவை ஒரே தன்மையுடையதாக உள்ளதால் அனைத்து கடைகளுக்கும் சதுர அடிக்கு ரூ.75/- என சந்தை விலை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. ஆகவே அவற்றை அடிப்படையாக கொண்டு அந்த வணிக வளாகங்கள் இயங்கி வரும் கோட்டத்தை கருத்தில் கொண்டு மேற்படி அட்டவணைகளில் கலம்-13ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை (ஒரு சதுர அடிக்கு) என முடிவு செய்து புதிய மாதாந்திர வாடகையினை நிர்ணயம் செய்யலாம் என தீர்மானமாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

ம.அ.15/வது/ந.க.எண்.ஆர்1/0443/2020

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள அட்டவணைகளில் கலம்-13ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு சதுரடிக்கான நிர்ணய தொகையினை அந்தந்த கடைகளுக்கு திருத்திய மாதாந்திர புதிய வாடகை 01.06.2020 முதல் முன் தேதியிட்டு நிர்ணயம் செய்ய, சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 19.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“திருத்திய மாதாந்திர புதிய வாடகை நிர்ணயம் செய்ய, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண்.பி3/4674/2021-14

தீர்மான எண். 103/2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின்கீழ் - சிப்பம்-14, மண்டலம்-10 & 12ல் உள்ள 3 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து தட சாலைகளை மேம்படுத்தும் பணிக்கு மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். டி.எம். சுப்பிரமணியம் அண்ட் கோ அவர்களுக்கு பணியினை வழங்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பகுதிகளில் உலகதரத்திற்கு நவீன கட்டமைப்புகள் மற்றும் சேவை மேற்கொள்வதற்கு மேதகு ஆளுனர் உரையில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டம் அறிவிக்கப்பட்டது. 24.08.2021 அன்று தமிழக சட்டப்பேரவையில் நடந்த விவாதத்தின் போது மாண்புமிகு நகர்ப்புற நகராட்சி நிர்வாக அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்கண்டவாறு அறிவிப்பு வெளியிட்டார், “பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட 42 உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் அடிப்படை கட்டமைப்பு வசதிகள் சரியான முன்னேற்றம் இல்லாததால், இக்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்தவும் சென்னை மாநகர கட்டமைப்பை சர்வதேச தரத்திற்கு உயர்த்தும் நோக்கில் சிங்கார சென்னை 2.0 என்னும் புதிய திட்டம் இவ்வரசால் தீட்டப்பட்டு, இவ்வாண்டு ரூ.500 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்துடன், வேறு பல திட்டங்களை இணைத்து இப்பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் பல்வேறு உட்கட்டமைப்பு பணிகள் மற்றும் சேவைகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன”.

சிங்கார சென்னை 2.0 என்ற திட்டத்தின் கீழ் பல்வேறு பணிகள் மேற்கொள்ள திட்டமிடப்பட்டது. கூடுதல் தலைமை செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்கள் தலைமையில் உள்ள சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டப்பணிகள் ஒப்புதல் வழங்குதல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுவில் (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூடுதல் தலைமை செயலர் (நிதித்துறை), பெருநகராட்சி ஆணையர் மற்றும் சென்னை குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீர் அகற் றல் துறை தலைவர் (ம) நிர்வாக இயக்குநர் உறுப்பினர்கள் ஆவார்கள். தலைவர் மற்றும் நிர்வாக இயக்குநர் TUFIDCO அவர்கள் இக்குழுவின் ஒருங்கிணைப்பாளர் (Convenor) ஆவார்கள்.

19.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளித்தல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழு (Project Sanctioning and Monitoring Committee) கூட்ட அறிக்கையின் படி 2021-2022 சிங்கார சென்னை 2.0 திட்டத்தின் கீழ் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 59 பேருந்து தட சாலைகள் ரூ.37.58 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பந்த புள்ளிகள் கோருவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண்-860/2021, நாள்: 25.11.2021ன் படி அனுமதி பெறப்பட்டது.

மேற்கண்ட மன்றத்தீர்மானம் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்தும் மற்றும் முதன்மைச் செயலர்/ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று 20 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்கள் கோரப்பட்டது. இதில் 19 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களுக்கு சிறப்பு அலுவலர் (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு ஒப்ப ஏற்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 1 சிப்பத்தில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரரின் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் தகுதி பெறாத காரணத்தினால் இவரது ஒப்பம் நிராகரிப்பட்டு, குறுகிய கால மறு ஒப்பம் “இரண்டு உறைகள்” என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 11.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “Deccan Chronicle”, தமிழ் நாளிதழ் “தீக்கதிர்” 05.01.2022 நாளிட்ட நாளிதழ் 06.01.2022 அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 12.01.2022 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டார்கள். எனவே, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 19.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டது. குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி3/4674/2021-14

பேருந்து சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணி. (அட்டவணை-I)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Packa ge (3)	No.of Bidder Partici pated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (Rs.) (6)	Quoted % (7)
1	B3/4674/2021-14	14	2	T.M.Subramaniam & Co	17548413.53	(+) 8.00

குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரரிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-II)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Packa ge (3)	No.of Bidder Partici pated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (6)	Quoted % (7)	% Offered After Negotia tion (8)
1	B3/4674/2021-14	14	2	T.M.Subramaniam & Co	17548413.53	(+) 8.00	(+)7.00

குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் முதல் கட்ட விலைக்குறைப்பு செய்த ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதால் மேலும் விலைக்குறைப்பு கடிதம் அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து இரண்டாம் கட்டமாக ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். ஒப்பந்ததாரரின் விவரம் பின்வருமாறு.

(அட்டவணை-III)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Packa ge (3)	No.of Bidder Partici pated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Quoted % (6)	% Offered 1st Negotiat ion (7)	% Offered 2 nd & final Negotiat ion (8)
1	B3/4674/2021-14	14	2	T.M.Subramaniam & Co	(+) 8.00	(+)7.00	(+)4.30

எனவே, இந்த ஒப்பம் சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு (e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பந்தத் தொகையானது ஏற்றுக் கொள்ளத்தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) இத்திட்டத்தின் மூலம் சென்னை மாநகரில் உள்ள பெரும்பாலான சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு, மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் அலுவலக விலையை விட ஒப்ப விலை அதிகமாக உள்ளது. கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றிலிருந்து பாதுகாப்பதற்கு தேவையான வசதிகளை தொழிலாளர்களுக்கு ஏற்படுத்தி கொடுப்பது கூடுதல் நிதி சுமை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டும் பணிகள் வழங்கலாம் எனக் கருதப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியை வழங்க 21.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி3/4674/2021-14

அட்டவணை - IV

S. No/ P.No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (4)	2021-22 (Schdule of rate)% Offered After Negotiation (5)	Amount after Negotiation (Rs.) (6)
1	B3/4674/2021-14	14	T.M.Subramaniam & Co	(+)4.30	18302995.31

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-4ல் கலம் எண் 5ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.6ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு (12% GST வரி சேர்த்து) பணியினை வழங்கவும்,
- 2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான நிதியினை *Singara Chennai* 2.0ல் ஒப்பந்ததாரருக்கு பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/4716/2021

தீர்மான எண். 104/2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22-ன்கீழ் - 151 எண்ணிக்கையிலான உட்புற தார் சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு - 16 சிப்பங்களாக ஒப்பம் கோரப்பட்டது - 15 சிப்பங்களுக்கு குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டம் (TURIP 2021-22)-ன்கீழ் சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகளுக்கு 10.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளிக்கும் குழும (Project Sanctioning committee) கூட்டத்தில் மாநகராட்சிகள், நகராட்சிகள், பேரூராட்சிகளுக்கு சாலைப் பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

S.No	ULB's	No.of ULBs	Length in KM	Proposed Estimate Cost	Proposed allocation of Grant under Turip
				(Rupees in Crore)	
1	Greater Chennai Corporation	1	161.94	109.61	109.61
2	Other Corporations	9	135.809	105.57	105.57
3	Municipality	25	249.575	199.16	199.16
4	Commissionerate of Town Panchayats	149	122.894	82.99	82.99
Total		184	670.218	497.33	497.33

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டம் (TURIP 2021-22)-ன்கீழ் சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகளுக்கு 10.11.2021 அன்று நடைபெற்ற திட்ட ஒப்புதல் அளிக்கும் குழும (Project Sanctioning committee) கூட்டத்தில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு 22 எண்ணிக்கையிலான பேருந்து தட சாலைகள் ரூ.17.38 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ளவும் மற்றும் 929 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை மேம்படுத்தவும் ரூ.92.23 கோடிக்கு ஒப்புதல் அளித்துள்ளதை தொடர்ந்து சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பங்கள் கோருவதற்கு சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் தீர்மான எண்.859/2021, நாள்.25.11.2021ன்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டது.

மேற்கண்ட மன்றத்தீர்மானம் பெறப்பட்டதை தொடர்ந்தும் மற்றும் முதன்மைச் செயலர் (ம) ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று 65 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்கள் கோரப்பட்டது. இதில் 49 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு ஒப்ப ஏற்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 16 சிப்பங்களில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் தகுதி பெறாத காரணத்தினால் இவர்களது ஒப்பங்கள் நிராகரிக்கப்பட்டு, குறுகிய கால மறு ஒப்பங்கள் “இரண்டு உறைகள்” என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 11.01.2022 மற்றும் 17.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “டெக்கான் க்ரோனிக்ஸ்” “தி இந்தி”, தமிழ் நாளிதழ் “முரசொலி” 05.01.2022 மற்றும் 07.01.2022 நாளிட்ட நாளிதழ், 06.01.2022 அன்று அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 11.01.2022 மற்றும் 17.01.2022 அன்று 16 சிப்பங்களில் 15 சிப்பங்களுக்கு ஒப்பப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது, ஒரே ஒர் ஒப்ப புள்ளியில் ஒருவரும் பங்கேற்காத காரணத்தினால் மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டுள்ளது. பெறப்பட்ட 15 சிப்பங்களில் கலந்துக்கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்களின் தொழில் நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 19.01.2022 மற்றும் 20.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டது. குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

உட்புற தார் சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணி. (அட்டவணை-1)

S. No/P .No	File No / BRR.C.No.	Package No	No.of participants	Name of the Contractor	Work Value Including GST	Quoted %
1	B4/4716/2021-3	3	2	V.NARAYANAN	9368870.24	(+) 5.30%
2	B4/4716/2021-4	4	2	V.NARAYANAN	8316209.87	(+) 5.30%
3	B4/4716/2021-5	5	1	V.NARAYANAN	8240544.50	(+) 5.30%

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/4716/2021

4	B4/4716/2021-6	6	2	SENTHAMIZH CONSTRUCTIONS AND PROJECTS PRIVATE LIMITED	9504671.96	(+) 9.50%
5	B4/4716/2021-14	14	2	MEENA CONSTRUCTIONS	7987396.07	(+) 8.79%
6	B4/4716/2021-15	15	2	D.KUMAR AND SONS	9967768.94	(+) 8.00%
7	B4/4716/2021-29	29	2	MEENA CONSTRUCTIONS	7929546.50	(+) 8.67%
8	B4/4716/2021-31	31	3	E.SARAVANAN	8348701.00	(+) 8.00%
9	B4/4716/2021-32	32	1	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTIONS	8363364.79	(+) 6.69%
10	B4/4716/2021-33	33	1	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTIONS	11640474.76	(+) 6.99%
11	B4/4716/2021-36	36	2	SRI RAMAJAYAM CONSTRUCTION	8082144.81	(+)10.00%
12	B4/4716/2021-56	56	1	AFFLUENCE CONSTRUCTION	9146180.59	(+) 5.00%
13	B4/4716/2021-55	55	1	AFFLUENCE CONSTRUCTION	8030898.36	(+) 5.00%
14	B4/4716/2021-57	57	3	P.CHANDRAN	7857347.03	(+)20.00%
15	B4/4716/2021-58	58	3	SRI SELLIAMMAN AND CO.,	10450879.66	(+)19.00%

குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த சில ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-2)

S. No/P. No	File No / BRR.C.No.	Package No	Name of the Contractor	Work Value Including GST	Quoted Percentage	% Offered After Negotiations
1	B4/4716/2021-3	3	V.NARAYANAN	9368870.24	(+) 5.30%	(+) 4.90%
2	B4/4716/2021-4	4	V.NARAYANAN	8316209.87	(+) 5.30%	(+) 4.90%
3	B4/4716/2021-5	5	V.NARAYANAN	8240544.50	(+) 5.30%	(+) 4.90%
4	B4/4716/2021-6	6	SENTHAMIZH CONSTRUCTIONS AND PROJECTS PRIVATE LIMITED	9504671.96	(+) 9.50%	(+) 4.70%
5	B4/4716/2021-14	14	MEENA CONSTRUCTIONS	7987396.07	(+) 8.79%	(+) 4.90%
6	B4/4716/2021-15	15	D.KUMAR AND SONS	9967768.94	(+) 8.00%	(+) 5.00%
7	B4/4716/2021-29	29	MEENA CONSTRUCTIONS	7929546.50	(+) 8.67%	(+) 4.90%
8	B4/4716/2021-31	31	E.SARAVANAN	8348701.00	(+) 8.00%	(+) 5.00%
9	B4/4716/2021-32	32	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTIONS	8363364.79	(+) 6.69%	(+) 4.65%
10	B4/4716/2021-33	33	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTIONS	11640474.76	(+) 6.99%	(+) 4.65%
11	B4/4716/2021-36	36	SRI RAMAJAYAM CONSTRUCTION	8082144.81	(+)10.00%	(+) 5.00%
12	B4/4716/2021-56	56	AFFLUENCE CONSTRUCTION	9146180.59	(+) 5.00%	(+) 4.50%
13	B4/4716/2021-55	55	AFFLUENCE CONSTRUCTION	8030898.36	(+) 5.00%	(+) 4.50%
14	B4/4716/2021-57	57	P.CHANDRAN	7857347.03	(+)20.00%	(+) 9.00%
15	B4/4716/2021-58	58	SRI SELLIAMMAN AND CO.,	10450879.66	(+)19.00%	(+) 10.00%

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/4716/2021

மேற்கூறப்பட்டுள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் அனைவரும் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்த ஒப்ப விகிதத்தை 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் கூடுதலாக உள்ளதால் மேலும் விலைக்குறைப்பு கோரி ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு கடிதம் வழங்கப்பட்டது.

அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-3)

S. No/P. No	File No / BRR.C.No.B 4/	Pack age No	Name of the Contractor	Work Value Including GST	Quoted Percenta ge	% Offered 1st Negotiation s	% Offered 2 nd and Final Negotiati ons
1	4716/2021-3	3	V.NARAYANAN	9368870.24	(+) 5.30%	(+) 4.90%	(+)4.30%
2	4716/2021-4	4	V.NARAYANAN	8316209.87	(+) 5.30%	(+) 4.90%	(+)4.30%
3	4716/2021-5	5	V.NARAYANAN	8240544.50	(+) 5.30%	(+) 4.90%	(+)4.30%
4	4716/2021-6	6	SENTHAMIZH CONSTRUCTION AND PROJECTS PRIVATE LIMITED	9504671.96	(+)9.50%	(+) 4.70%	(+)4.25%
5	4716/2021-14	14	MEENA CONSTRUCTION S	7987396.07	(+)8.79%	(+) 4.90%	(+)4.25%
6	4716/2021-15	15	D.KUMAR AND SONS	9967768.94	(+)8.00%	(+) 5.00%	(+)4.25%
7	4716/2021-29	29	MEENA CONSTRUCTION S	7929546.50	(+)8.67%	(+) 4.90%	(+)4.25%
8	4716/2021-31	31	E.SARAVANAN	8348701.00	(+)8.00%	(+) 5.00%	(+)4.25%
9	4716/2021-32	32	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTION S	8363364.79	(+)6.69%	(+) 4.65%	(+)4.20%
10	4716/2021-33	33	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTION S	11640474.76	(+)6.99%	(+) 4.65%	(+)4.20%
11	4716/2021-36	36	SRI RAMAJAYAM CONSTRUCTION	8082144.81	(+)10.00%	(+) 5.00%	(+)4.24%
12	4716/2021-56	56	AFFLUENCE CONSTRUCTION	9146180.59	(+)5.00%	(+) 4.50%	(+)4.20%
13	4716/2021-55	55	AFFLUENCE CONSTRUCTION	8030898.36	(+)5.00%	(+) 4.50%	(+)4.20%
14	4716/2021-57	57	P.CHANDRAN	7857347.03	(+)20.00%	(+) 9.00%	(+)4.22%
15	4716/2021-58	58	SRI SELLIAMMAN AND CO.,	10450879.66	(+)19.00%	(+) 10.00%	(+)4.25%

எனவே, இந்த ஒப்பம் சம்மந்தமாக கீழ்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு (e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பந்தத் தொகையானது ஏற்றுக் கொள்ளத்தக்க நிலையில் உள்ளது.

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/4716/2021

- 2) இத்திட்டத்தின் மூலம் சென்னை மாநகரில் உள்ள பெரும்பாலான சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் அலுவலக விலையை விட ஒப்ப விலை அதிகமாக உள்ளது.
- 3) உலக சுகாதார நிறுவனம் கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றைப்பற்றி உலகளாவிய நோய் தொற்றாக அறிவித்ததை தொடர்ந்து மத்திய அரசு மற்றும் மாநில அரசு கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றை தடுப்பதற்காக தேசிய பேரிடர் மேலாண்மை சட்டம் அமல்படுத்தியதை தொடர்ந்து ஒப்பந்ததாரர்களிடம் பணிபுரியும் தொழிலாளர்கள் அவரவர்களது சொந்த ஊர்களுக்கு புலம் பெயர்ந்து சென்றுவிட்ட காரணத்தினால் இப்பணியினை செயல்படுத்த தொழிலாளர்கள் பற்றாக்குறை ஏற்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து இப்பணியில் ஈடுபடும் தொழிலாளர்களுக்கு அதிக ஊதியம் வழங்க வேண்டி உள்ளதாலும் மற்றும் தொழிலாளர்களுக்கு கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றிலிருந்து பாதுகாப்பதற்கு தேவையான வசதிகளையும் ஏற்படுத்தி கொடுப்பது கூடுதல் நிதி சுமை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டு பணிகள் வழங்கலாம் எனக் கருதப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க 21.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கன் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - IV

S. No/ P. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Pack age (3)	Name of the Bidder (L1) (4)	Amount after Negotiation (Rs.) (5)	2021-22 (Schdule of rate)% Offered After Negotiation (6)
1	B4/4716/2021-3	3	V.NARAYANAN	97,71,731.66	(+)4.30%
2	B4/4716/2021-4	4	V.NARAYANAN	86,73,806.89	(+)4.30%
3	B4/4716/2021-5	5	V.NARAYANAN	85,94,887.91	(+)4.30%
4	B4/4716/2021-6	6	SENTHAMIZH CONSTRUCTIONS AND PROJECTS PRIVATE LIMITED	99,08,620.52	(+)4.25%
5	B4/4716/2021-14	14	MEENA CONSTRUCTIONS	83,26,860.40	(+)4.25%
6	B4/4716/2021-15	15	D.KUMAR AND SONS	1,03,91,399.12	(+)4.25%
7	B4/4716/2021-29	29	MEENA CONSTRUCTIONS	82,66,552.23	(+)4.25%
8	B4/4716/2021-31	31	E.SARAVANAN	87,03,520.79	(+)4.25%
9	B4/4716/2021-32	32	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTIONS	87,14,626.11	(+)4.20%
10	B4/4716/2021-33	33	SREE PACHAIAMMAN CONSTRUCTIONS	1,21,29,374.70	(+)4.20%
11	B4/4716/2021-36	36	SRI RAMAJAYAM CONSTRUCTION	84,24,827.75	(+)4.24%
12	B4/4716/2021-56	56	AFFLUENCE CONSTRUCTION	95,30,320.17	(+)4.20%
13	B4/4716/2021-55	55	AFFLUENCE CONSTRUCTION	83,68,196.09	(+)4.20%
14	B4/4716/2021-57	57	P.CHANDRAN	81,88,927.07	(+)4.22%
15	B4/4716/2021-58	58	SRI SELLIAMMAN AND CO.,	1,08,95,042.05	(+)4.25%

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-3ல் கலம் எண் 6ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.5ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு (12% GST வரி சேர்த்து) பணியினை வழங்கவும்,

2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான நிதியினை *TURIF* 2021-22ல் ஒப்பந்ததார்களுக்கு பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/5261/2021

தீர்மான எண். 105/2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியின் கீழ் (SDRF) - உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு சிப்பங்களாக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது - சிப்பம் 17க்கு குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த திரு.ஆர்.சுபாஷ் அவர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

வடகிழக்கு பருவமழை 2021-னால் சேதமடைந்த உட்கட்டமைப்புகள் சீரமைக்கவும், நிவாரணங்கள் வழங்கவும் வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, அரசாணை G.O (MS) No:802, நாள்: 29/11/2021ன்படி, நிதி ஒதுக்கப்பட்டது. இதில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஏற்பட்ட பாதிப்புகளை சரி செய்ய ரூ.132 கோடி ஒதுக்கப்பட்டது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் 387 கி.மீ நீளமுடைய 471 பேருந்து தட சாலைகள் மற்றும் 5270.36 கி.மீட்டர் நீளமுடைய 34,640 உட்புற சாலைகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) தீர்மான எண். 13/2022, நாள்: 06.01.2022ன்படி வடகிழக்கு பருவமழை 2021 பெய்த கனமழையின் காரணமாக சாலைகளில் ஏற்பட்டுள்ள சேதங்களை உடனடியாக சீர் செய்ய பகுதி-I ல் 17 சிப்பங்கள் மற்றும் பகுதி-II ல் 38 சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பங்கள் கோரியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட மன்றத் தீர்மானத்தின்படி, பகுதி-Iல் 247 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ள 17 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்டு, குறுகிய கால ஒப்பங்கள் “இரண்டு உறைகள்” என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 06.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “ டெக்கான் க்ரோனிக்கல்”, தமிழ் நாளிதழ் “தினகரன்” 30.12.2021 நாளிட்ட நாளிதழ் 30.12.2021 அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 07.01.2022 அன்று 17 சிப்பங்களின் தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் திறக்கப்பட்டு குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த 13 சிப்பங்களுக்கு சிறப்பு அலுவலர் (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்ப ஏற்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 4 சிப்பங்களில் 3 சிப்பங்கள் விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடைபெற்று வருகிறது. ஒரே ஒர்ப்பத்திற்கான குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணி. (அட்டவணை-I)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	No.of Bidder Participated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (Rs.) (6)	Quoted % (7)
1	B4/5261/2021	17	3	R.SUBASH	14165084.55	(+)8.15%

குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/5261/2021

(அட்டவணை-II)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (6)	Quoted % (7)	% Offered After Negotiation (8)
1	B4/5261/2021	17	R.SUBASH	14165084.55	(+)8.15%	(+) 4.68%

மேற்கூறப்பட்டுள்ள ஒப்பந்ததாரர் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்த ஒப்ப விகிதத்தை 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் கூடுதலாக உள்ளதால் மேலும் விலைக்குறைப்பு கோரி ஒப்பந்ததாரருக்கு கடிதம் வழங்கப்பட்டது.

அதன்படி ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-III)

S. No/P.No	File No / BRR.C.No./B/	Package No	Name of the Contractor	Work Value Including GST	Quoted Percentage	% Offered 1st Negotiations
1	B4/5261/2021	17	R.SUBASH	14165084.55	(+)8.15%	(+) 4.30%

எனவே, இந்த ஒப்பங்கள் சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு(e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும்.
- 2) இத்திட்டத்தின் மூலம் சென்னை மாநகரில் உள்ள பெரும்பாலான சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு, மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் அலுவலக விலையை விட ஒப்ப விலை அதிகமாக உள்ளது. கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றிலிருந்து பாதுகாப்பதற்கு தேவையான வசதிகளை தொழிலாளர்களுக்கு ஏற்படுத்தி கொடுப்பது கூடுதல் நிதி சுமை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டும் பணிகள் வழங்கலாம் எனக் கருதப்படுகிறது.

மேற்கூறப்பட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரருக்கு பணியை வழங்க 21.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - IV

S. No/ P.No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (4)	Amount after Negotiation (Rs.) (5)	2021-22 (Schedule of rate)% Offered After Negotiation (6)
1	B4/5261/2021	17	R.SUBASH	14774183.19	(+) 4.30%

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/5261/2021

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரருக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-4ல் கலம் எண் 6ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.5ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு (12% GST வரி சேர்த்து) பணியினை வழங்கவும்,
- 2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியில் (SDRF) ஒப்பந்ததாரருக்கு பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண்.B4/5280/2021

தீர்மான எண். 106/2022

நாள்:22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியின் கீழ் (SDRF) - உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு சிப்பங்களாக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது - 11 சிப்பங்களுக்கான குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

வடகிழக்கு பருவமழை 2021-னால் சேதமடைந்த உட் கட்டமைப்புகள் சீரமைக்கவும், நிவாரணங்கள் வழங்கவும் வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, அரசாணை G.O (MS) No:802, நாள்:29/11/2021ன் படி நிதி ஒதுக்கப்பட்டது. இதில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஏற்பட்ட பாதிப்புகளை சரி செய்ய ரூ.132 கோடி ஒதுக்கப்பட்டது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் 387 கி.மீ நீளமுடைய 471 பேருந்து தட சாலைகள் மற்றும் 5270.36 கி.மீட்டர் நீளமுடைய 34,640 உட்புற சாலைகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) தீர்மான எண்.13/2022, நாள்:06.01.2022ன்படி வடகிழக்கு பருவமழை 2021 பெய்த கனமழையின் காரணமாக சாலைகளில் ஏற்பட்டுள்ள சேதங்களை உடனடியாக சீர் செய்ய பகுதி-I ல் 17 சிப்பங்கள் மற்றும் பகுதி-II ல் 38 சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பங்கள் கோரியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட மன்றத் தீர்மானத்தின்படி, பகுதி-IIல் 399 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ள 38 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்டு, குறுகிய கால ஒப்பங்கள் “இரண்டு உறைகள்” என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 06.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “The New Indian Express”, தமிழ் நாளிதழ் “தினகரன்” 30.12.2021 நாளிட்ட நாளிதழ், 30.12.2021 அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 07.01.2022 அன்று 38 சிப்பங்களின் தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் திறக்கப்பட்டு குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த 21 சிப்பங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்ப ஏற்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 17 சிப்பங்களில் 3 சிப்பங்கள் விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடைபெற்றுவருகிறது மற்றும் 3 சிப்பங்கள் தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலனையில் உள்ளது. 11 சிப்பத்திற்கான குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

**உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணி.
(அட்டவணை-I)**

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Pack age (3)	No.of Bidder Partici pated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (Rs.) (6)	Quoted % (7)
1	B4/5280/2021	2	3	S.MAHADEVAN	12425441.81	(+)6.10%
2	B4/5280/2021	3	2	S.MAHADEVAN	13124129.60	(+) 6.10%
3	B4/5280/2021	19	4	A.S.RAJASEKARAN	14776787.52	(+) 9.00%
4	B4/5280/2021	22	4	GOWTHAM ENTERPRISES	11856954.68	(+) 7.00%
5	B4/5280/2021	23	3	U.R.SUBRMANIAN	8011577.73	(+) 4.90%
6	B4/5280/2021	28	3	U.P.RAMAI AH	14543791.71	(+) 6.00%
7	B4/5280/2021	29	4	U.P.RAMAI AH	12538888.02	(+) 6.00%
8	B4/5280/2021	30	5	K.SUNDARAJAN	13303190.15	(+) 4.20%
9	B4/5280/2021	31	4	M.KARTHIK	12761645.14	(+)15.00%

பே.சா.து.ந.க.எண்.B4/5280/2021

10	B4/5280/2021	34	3	R.KANNAN	8592201.00	(+) 7.00%
11	B4/5280/2021	35	3	R.NIMRODE	11890089.14	(+)13.50%

குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-II)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (6)	Quoted % (7)	% Offered After Negotiation (8)
1	B4/5280/2021	2	S.MAHADEVAN	12425441.81	(+)6.10%	(+) 4.60%
2	B4/5280/2021	3	S.MAHADEVAN	13124129.60	(+) 6.10%	(+) 4.60%
3	B4/5280/2021	19	A.S.RAJASEKARAN	14776787.52	(+) 9.00%	(+) 4.67%
4	B4/5280/2021	22	GOWTHAM ENTERPRISES	11856954.68	(+) 7.00%	(+) 4.67%
5	B4/5280/2021	23	U.R.SUBRMANIAN	8011577.73	(+) 4.90%	(+) 4.69%
6	B4/5280/2021	28	U.P.RAMAIAH	14543791.71	(+) 6.00%	(+) 4.70%
7	B4/5280/2021	29	U.P.RAMAIAH	12538888.02	(+) 6.00%	(+) 4.70%
8	B4/5280/2021	30	K.SUNDARAJAN	13303190.15	(+) 4.20%	(+) 4.20%
9	B4/5280/2021	31	M.KARTHIK	12761645.14	(+)15.00%	(+) 4.65%
10	B4/5280/2021	34	R.KANNAN	8592201.00	(+) 7.00%	(+) 4.50%
11	B4/5280/2021	35	R.NIMRODE	11890089.14	(+)13.50%	(+) 4.69%

மேற்கூறப்பிட்டுள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் அனைவரும் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்த ஒப்ப விகிதத்தை 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் கூடுதலாக உள்ளதால் மேலும் விலைக்குறைப்பு கோரி ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு கடிதம் வழங்கப்பட்டது.

அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

(அட்டவணை-III)

S. No/P.No	File No / BRR.C.No.B4 /	Package No	Name of the Contractor	Work Value Including GST	Quoted Percentage	% Offered 2 nd Negotiations
1	B4/5280/2021	2	S.MAHADEVAN	12425441.81	(+)6.10%	(+) 3.90%
2	B4/5280/2021	3	S.MAHADEVAN	13124129.60	(+) 6.10%	(+) 3.90%
3	B4/5280/2021	19	A.S.RAJASEKARAN	14776787.52	(+) 9.00%	(+) 4.20%
4	B4/5280/2021	22	GOWTHAM ENTERPRISES	11856954.68	(+) 7.00%	(+) 4.25%
5	B4/5280/2021	23	U.R.SUBRMANIAN	8011577.73	(+) 4.90%	(+) 4.29%
6	B4/5280/2021	28	U.P.RAMAIAH	14543791.71	(+) 6.00%	(+) 4.30%
7	B4/5280/2021	29	U.P.RAMAIAH	12538888.02	(+) 6.00%	(+) 4.30%

பே.சா.து.ந.க.எண்.B4/5280/2021

8	B4/5280/2021	30	K.SUNDARAJAN	13303190.15	(+) 4.20%	(+) 4.10%
9	B4/5280/2021	31	M.KARTHIK	12761645.14	(+)15.00%	(+) 4.25%
10	B4/5280/2021	34	R.KANNAN	8592201.00	(+) 7.00%	(+) 4.20%
11	B4/5280/2021	35	R.NIMRODE	11890089.14	(+)13.50%	(+) 4.29%

எனவே, இந்த ஒப்பங்கள் சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு (e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும்.
- 2) இத்திட்டத்தின் மூலம் சென்னை மாநகரில் உள்ள பெரும்பாலான சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு, மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் அலுவலக விலையை விட ஒப்ப விலை அதிகமாக உள்ளது. கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றிலிருந்து பாதுகாப்பதற்கு தேவையான வசதிகளை தொழிலாளர்களுக்கு ஏற்படுத்தி கொடுப்பது கூடுதல் நிதி சுமை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டும் பணிகள் வழங்கலாம் எனக் கருதப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க 21.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - IV

S. No/ P.No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (4)	Amount after Negotiation (Rs.) (5)	2021-22 (Schedule of rate)% Offered After Negotiation (6)
1	B4/5280/2021	2	S.MAHADEVAN	12910034.04	(+) 3.90%
2	B4/5280/2021	3	S.MAHADEVAN	13635970.65	(+) 3.90%
3	B4/5280/2021	19	A.S.RAJASEKARAN	15397412.60	(+) 4.20%
4	B4/5280/2021	22	GOWTHAM ENTERPRISES	12360875.25	(+) 4.25%
5	B4/5280/2021	23	U.R.SUBRMANIAN	8355274.41	(+) 4.29%
6	B4/5280/2021	28	U.P.RAMAIAH	15169174.75	(+) 4.30%
7	B4/5280/2021	29	U.P.RAMAIAH	13078060.20	(+) 4.30%
8	B4/5280/2021	30	K.SUNDARAJAN	13848620.95	(+) 4.10%
9	B4/5280/2021	31	M.KARTHIK	13304015.06	(+) 4.25%
10	B4/5280/2021	34	R.KANNAN	8953073.44	(+) 4.20%
11	B4/5280/2021	35	R.NIMRODE	12400173.96	(+) 4.29%

பே.சா.து.ந.க.எண்.B4/5280/2021

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-4ல் கலம் எண் 6ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.5ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு (12% GST வரி சேர்த்து) பணியினை வழங்கவும்,
- 2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியில் (SDRF) ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



BRR.C.No.B3/4927/2021

Resolution No.107/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Bus Route Roads Department – Improvements to Bus Route Roads and Interior Roads – Under Special Road Programme 2020-21 – Third party inspection – as requested by TUFIDCO – for Quality and Quantity Certificate – Requisite sent to Anna University – Consultancy Charges for third party inspection Rs.1,72,33,900/- quoted by Anna University – Payment to be meet out from Estimate Amount of Rs.150.11crore – to Anna University– For Approval.

To have smooth paved surface with high quality roads in Chennai city, Greater Chennai Corporation has takenup road improvement works with approval of Government funding on various period of time.

Improvements to Bus Route Roads and Interior Roads for Rs.150.11cr was approved in Project Sanctioning Committee by Tamilnadu Urban Finance and Infrastructure development Corporation Limited (TUFIDCO). Under Special Road Programme (SRP) for the year 2020-21, 1417 Nos. of road works are takenup in Greater Chennai Corporation.

TUFIDCO directed to get the third –party inspection for Quality and Quantity Certificates for the above road works from any of the Government Engineering Colleges/renowned institutions/organizations vide letter dated.15.07.2021.

Consequently, Greater Chennai Corporation has been sent an requisite vide this office letter dated.07.12.2021, to the Professor & Head Department of Civil Engineering, Anna University to inspect and certify the quality of roads of Greater Chennai Corporation.

In this regard, Letter received from Division of Transportation Engineering, Dept. of Civil Engineering, CEG campus, Guindy, Anna University dated: 03.01.2022, to carryout third party inspection for Quality and Quantity certificate the Division of Transportation Engineering, Dept. of Civil Engineering, CEG campus, Guindy, Anna University has been quoted Rs.1,72,33,900/- as Consultancy charges (Rs.1,46,05,000/- +GST @ 18% Rs.26,28,900/-).

Hence,

1. To meet out the Consultancy charges for Rs.1,72,33,900/- (Rs.1,46,05,000/- +GST @ 18% Rs.26,28,900/-) for the Division of Transportation Engineering, Dept. of Civil Engineering, Anna University from 1% of Quality control and balance amount from contingencies wherein provisions made in the project cost of Rs.150.11crore and also for additional roads works taken under Special Road Programme 2020-21.
2. The payment may be made through Demand Draft in favour of “ The Director CTD, Anna University, Chennai”.

-2-
BRR.C.No.B3/4927/2021

Sl.No. 1& 2 above, orders of the Special Officer – Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested.

Principal Secretary/Commissioner remarks dated.22.01.2022 as follows:

“It is better to have 3rd party quality monitoring. The report of University be got at various stages of implementation.

eg. At nully stage for some Roads.

At laying stage & at finished stage. This will ensure presence of contractors & Officers to undertake quality work.”

Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.22.01.2022 is read.

“With Principal Secretary/Commissioner remarks, Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



S.W.M.C.No.A7 /0233 /2022

Resolution No.108/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – Solid Waste Management Department - City Action Plan for Solid Waste Management – Prepared – For approval.

The Second phase of Swachh Bharat Mission Urban launched by Honourable Prime Minister of India on 1st October 2021. The main aim of this mission is a journey towards “Garbage Free Cities” by 2026.

The overall vision of this mission related to Solid Waste Management is to achieve “Garbage Free” status for all cities which will involve the following:

- All households and premises segregate their waste in to “wet waste and dry waste”
- 100% door to door collection of segregated waste from each household/premises
- 100% Scientific Management of all fractions of waste, including safe disposal in Scientific Landfills.
- All legacy dumpsites remediated and converted in to green Zones.

In order to achieve this vision on Sustainable Solid Waste Management, the following specific objectives are targeted to be achieved:

- a) Ensuring cleanliness and hygiene in Public places to make all cities clean and garbage free, with 100% scientific processing of Municipal Solid Waste.
- b) Reduction of air pollution arising out of Solid Waste Management activities.
- c) Phased reduction in use of single use plastic.

For creation of 100% scientific processing of Sustainable Solid Waste Management the following components would be eligible for funding under SBM 2.0:

- I. Setting up of Waste Processing facilities such as MRFs, Transfer Stations, Composting Plants, Bio Methanation Plants, RDF Processing Facilities, Plastic Waste Processing Facilities, Waste to Energy Projects and Sanitary Landfill etc.,
- II. Procuring Mechanised sweeping equipments and setting up processing facilities for effective management of construction and demolition waste.
- III. Bio remediation /capping of all legacy dumpsites in all ULBs.

The Greater Chennai Corporation area is 426 sq.km with a population of 87,20,363/- (as per 2022). The daily generation of garbage as of now is around 5231MT.

To implement this, sustainable city Solid Waste Management Action Plan is essential as per the guidelines of SBM 2.0.

CITY SOLID WASTE MANAGEMENT ACTION PLAN (2025)

The current strategy of City Solid Waste Management and the creation of Solid Waste Management facilities by the year 2025 as per SBM guidelines are as follows:

Population (2011 Census)	66,66,297
Population (2022)	87,10,363

S.W.M.C.No.A7 /0233 /2022

Projected Population (2025	94,01,539
Current Waste Generation (2022)	5231 MT
Projected Waste Sanitation (2025)	6045 MT
Current Processing Facilities	2470 TPD
Upcoming Processing Facility available (2022)	690 TPD
Total Processing Facility capacity by the end of 2022	3160 TPD
Short fall in Processing capacity by 2025	2885 TPD

In order to fulfil the short fall, GAP analysis were done on collection and transportation, door to door collection vehicles, secondary storage units (bins), secondary transportation vehicles, Special Service Vehicles, Mechanical Sweeping Equipments and Manpower requirement for the Zones 4,5,6,7 and 8 at which conservancy activities are being carried out by Greater Chennai Corporation. Also, GAP analysis was done for creation of additional processing facilities for both wet and dry waste and further segregation of waste into various streams with fully automated MRFs of higher capacity.

Based on the GAP analysis done, Sustainable City Solid Waste Management Plan is prepared and submitted herewith. As per the guidelines of SBM 2.0, the following proposals are eligible for getting funds from SBM 2.0.

Sl.No.	Name of the Project / Proposal	Quantity of waste to be processed
1	Windrow Composting	700 TPD
2	Waste to Energy Projects	1200 TPD
3	Sanitary Land Fill	1050 TPD
4	Further Segregation of Waste into various streams with fully Automated MRF of Higher Capacity	1000 TPD
5	Procurement of Mechanical Sweepers	24 os.

Hence, for approval of the City Solid Waste Management Action Plan (84 Pages and Annexure) prepared and submitted as per the guidelines issued in SBM 2.0. Orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.22.01.2022 is read.

“City Solid Waste Management Action Plan, approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



சுது நக எண்.பி2/9632/2021

தீர்மான எண். 109/2022

நாள்:22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொது சுகாதாரத்துறை - பொது சுகாதாரத்துறைக்கு தேவையான 136 எண்ணிக்கையிலான கணினி பதிவாளர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த குறுகிய கால மின்னணு ஒப்பம் கோரப்பட்டது - இதில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Monisha Security Agency மற்றும் M/s. Sri Sai Sastha Protection Agency நிறுவனங்களின் மூலம் தலா 68 கணினி பதிவாளர்களை ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த அனுமதி.

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.843/2021 நாள்.20.11.2021ன்படி பொது சுகாதாரத்துறைக்கு தேவையான 136 எண்ணிக்கையிலான கணினி பதிவாளர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்த குறுகியகால மின்னணு ஒப்பம் (Short E-Tender) 23.11.2021-ல் கோரப்பட்டது. 10.12.2021 அன்று ஒப்பம் திறக்கப்பட்டதில் அதில் 6 ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பப்புள்ளி அளித்திருந்தனர்.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	தொழில்நுட்ப ஒப்பத்தில் (Technical Bid) கோரப்பட்ட ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரம்.	பரிந்துரை
1	M/s.Somesh Enterprises, No.47,1st Floor, Sydenhas Road, Periamet, Chennai-600003	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
2	M /s.Sri Sai Sastha Protection Agency,5 B, 2nd Street, Sivasankarapuram, Thirumullaivoyal, Chennai-600062	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
3	M/s. Monisha Security Agency No.619, TH Road, Tondaiarpuram Chennai-600081	ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.	ஒப்பம் ஏற்கப்பட்டது
4	M/s.Jayadevi Construcitons, No.1/1, Tank Bunk Road, Nandanam,Chennai-600035	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
5	M/s. Janishree Corporate Services Pvt Ltd.No.121,TTK Road, Royapettah, Chennai-14	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது
6	M/s.Industiral Security and Intelligence (Inidia) Pvt Ltd, No.9,1stFloor, Kamarajar Salai, Ashok Nagar, Chennai-600083	ஆவணங்கள் அளிக்கப்படவில்லை.	ஒப்பம் நிராகரிக்கப்பட்டது

இதில் வரிசை எண் 1 முதல் 3 ல் தெரிவிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் மட்டுமே போதிய ஆவணம் அளித்திருந்த காரணத்தினால் அவர்களின் ஒப்பங்கள் ஏற்கப்பட்டு நிதி ஒப்பம் 16.12.2021 அன்று திறக்கப்பட்டது.

Rate Quoted by the Bidders for providing 136 Data Entry Operators

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13 %) (Rs)	ESI (3.2 5 %) (Rs)	Admin Charge s (Rs)	GST 18% (1+2+ 3+4) (Rs)	Total (1+2+3+4+ 5) (Rs)	Requir ed Staff	Cost for One year (Rs) (6x7x12)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	M/s.Monisha Security Agency (L1)	12220	1589	397	284.12	2608	17098.12	136	27904131.84

சுது நக எண்.பி2/9632/2021

2	M/s.Sri Sai Sastha protetion Agency(L1)	12220	1589	397	284.12	2608	17098.12	136	27904131.84
3	M/s. Somesh Enterprises (L2)	12220	1589	397	285	2608	17099	136	27905568.00

மேற்கண்ட நிதி ஒப்பத்தில் மூன்று ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பம் திறக்கப்பட்டதில் இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் 1. M/s.Monisha Security Agency (L1) 2.M/s.Sri Sai Sastha protetion Agency(L1) குறைந்த ஒப்பம் அளித்துள்ளனர்.

சிறப்பு அதிகாரி/மன்றத்தீர்மான எண்.843/2021 நாள்.20.11.2021ன்படி அலுவலக மதிப்பீனானது கீழ்க்கண்டவாறு நிர்ணம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

Office Workable Rate

Sl. No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13 %) (Rs)	ESI (3.25 %) (Rs)	Admin Charges (Rs)	GST 18% (1+2+3+4) (Rs)	Total (Rs)	Requered Staff	Cost for One year (Rs) (6x7x12m)
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Data Entry Operator	12220	1589	397	1421	2813	18440	136	30094080.00

குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் இருவரும் 1. M/s.Monisha Security Agency (L1) 2.M/s.Sri Sai Sastha protetion Agency(L1) அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.2,79,04,131.84/-யானது அலுவலக மதிப்பீட்டுடன் ரூ. 3,00,94,080/- ஒப்பிடுகையில் (-)7.27% (lower) குறைவாக உள்ளது.

கணினி பதிவாளர்கள் பணியமர்த்த கோரப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் மாதந்தோறும் பட்டியில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமான வரி சதவீதத்தினை விட (அதாவது 2%) குறைந்த ஒப்பத்தொகை அளிக்கும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என நிதி ஒப்ப நிபந்தனையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனடிப்படையில் ஒப்பந்ததாரரின் குறைந்தபட்ச நிர்வாக கட்டணம் ஒரு நபருக்கு ஒருமாதத்திற்கு ரூ. 284.12 ஆகும்.

Sl.No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13 %) (Rs)	ESI (3.25 %) (Rs)	Admin Charges (Rs)	GST 18% (1+2+3+4) (Rs)	Total (1+2+3) (Rs)	2% Admin Charges
		1	2	3	4	5	6	7
1	Data Entry Operator	12220	1589	397	-	-	14206	284.12

மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் 1. M/s.Monisha Security Agency (L1) 2.M/s.Sri Sai Sastha protetion Agency(L1) நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளனர். இரு நிறுவனத்தினருமே குறைந்தபட்ச ஒப்பப்புள்ளியாக ரூ.284.12 அளித்துள்ளனர்.

தமிழ்நாடு ஒளிவுமறைவற்ற ஒப்பந்த சட்டம் 1998 பிரிவு 10(5) இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒரே ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்திருக்கும்பட்சத்தில் இரண்டு ஒப்பந்ததாரருக்கும் அந்த ஒப்பத்தினை சமமாக பிரித்து வழங்க வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது,

TAMIL NADU TRANSSPARANCY IN TENDERS ACT 1998**Sec 10. Evaluation and Acceptance of Tender.**

(5) In case where two or more tenders quoted the same price, the Tender Accepting Authority shall split the procurement among such tenderers taking into consideration the experience and credentials of such tenders. Where such splitting is not possible or could not be done equally, (the said authority) shall record reasons for the same.

எனவே, 136 கணினி பதிவாளர்களை பணியமர்த்தும் பணியாணையினை இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களுக்கும் சமமாக பிரித்து அதாவது தலா 68 கணினி பதிவாளர்களை ஒரு ஒப்பந்ததாரர் வீதம் இரண்டு ஒப்பந்ததாரருக்கும் வழங்கலாம்.

Sl.No	Category of Staff	Salary per Month (Rs)	EPF (13 %) (Rs)	ESI (3.2 5 %) (Rs)	Admin Charges (Rs)	GST 18% (1+2+ 3+4) (Rs)	Total (1+2+3+4+5) (Rs)	Required Staff	Cost for One year (Rs) (6x7x12)
		1	3	4	5	6	7	8	9
1	M/s. Monisha Security Agency (L1)	12220	1589	397	284.12	2608	17098.12	68	13952065.92
2	M/s.Sri Sai Sastha protetion Agency(L1)	12220	1589	397	284.12	2608	17098.12	68	13952065.92

எனவே இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டு ஒப்பந்ததாரர் குழு 17.12.2021 அன்று கூடி “மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் M/s.Monisha Security Agency மற்றும் M/s.Sri Sai Sastha Protection Agency நிறுவனத்தினர் L-1 ஒப்பந்ததாரராக தேர்வு செய்யப்பட்டு, இரு நிறுவனத்தினருமே குறைந்தபட்ச ஒப்பப்பள்ளியாக ரூ. 284.12 அளித்துள்ள நிலையில் தமிழ்நாடு ஒளிவுமறைவற்ற ஒப்பந்த சட்டம் 1998 பிரிவு 10(5) இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒரே ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்திருக்கும்பட்சத்தில் இரண்டு ஒப்பந்ததாரருக்கும் அந்த ஒப்பத்தினை சமமாக பிரித்து வழங்க வேண்டும் என்ற விதியின்படி 136 கணினி பதிவாளர்களை பணியமர்த்தும் பணியாணையினை இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களுக்கும் சமமாக பிரித்து ஒப்பந்ததாரர் குழு வழங்க பரிந்துரை செய்துள்ளது.

எனவே,

- பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, பொது சுகாதாரத்துறைக்கு தேவையான, 136 கணினி பதிவாளர்கள் ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்த மின்னணு ஒப்பம் கோரியதில், தேர்வு செய்யப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்ததாரர்களும், ஒரே குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள காரணத்தினால் M/s.Monisha Security Agency (L1) நிறுவனத்தின் மூலமாக 68 கணினி பதிவாளர்கள் 01.02.2022 முதல் ஒரு வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ.1,39,52,066/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஒன்பது லட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுபத்தி ஆறு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும் மற்றும் M/s. Sri Sai Sastha Protection Agency நிறுவனத்தின் மூலமாக 68 கணினி பதிவாளர்கள் 01.02.2022 முதல் ஒரு வருட காலத்திற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்திடும் பணிக்கு ஒப்பத்தொகை ரூ. 1,39,52,066/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஒன்பது லட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுபத்தி ஆறு மட்டும்)க்கு பணியாணை வழங்கவும் ,
- மேற்கண்ட நிறுவனங்களிடமிருந்து ஒப்பந்த தொகையில் 2% பிணை வைப்பு தொகையாக பெறவும் மற்றும் ஒப்பந்தம் செய்ய அனுமதிக்கும்,

சுது நக எண்.பி2/9632/2021

3. இதற்கான செலவினம் மாநகராட்சி நிதியில் பிரிவு குறியீடு 30-31-01 கணக்கு குறியீடு 230-15-09-00 என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும், பணி முடிந்து பட்டி தீர்வு செய்ய அனுமதிக்கும்,
4. ஒப்பந்தத்தில் முன்வைப்பு தொகை செலுத்தி கலந்து கொள்ள இயலாத ஒப்பந்ததாரர்களின் முன்வைப்பு தொகை மற்றும் ஒப்பந்தத்தில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்களின் முன்வைப்பு தொகையினை சம்பந்தப்பட்ட நிறுவனங்களுக்கு திரும்ப வழங்க அனுமதிக்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி-நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1முதல் 4வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ம.க.கு.ந.க.எண்.அ8/047/2022

தீர்மான எண். 110 / 2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மத்திய கணக்கு குழுவும் - திருத்தப்பட்ட தொகுப்பூதியம் / நிலையான ஊதியம் / மதிப்பூதியம் பெறும் பணியாளர்களுக்கு 01.01.2022 முதல் மற்றொரு தனிப்பட்ட உயர்வு வழங்கி அரசாணை - சிறப்பு அதிகாரி மன்றம் அவர்கள் மூலமாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைபடுத்த அனுமதி.

அரசாணை (நிலை) எண்.5, நிதி(படிகள்)த்துறை, நாள் 01.01.2022ல் திருத்தப்பட்ட தொகுப்பூதியம் (Consolidated Pay) / நிலையான ஊதியம் (Fixed Pay) / மதிப்பூதியம் (Honorarium) பெறும் பணியாளர்களுக்கு 01.01.2022 முதல் மற்றொரு தனிப்பட்ட உயர்வு (Ad-hoc Increase) கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் தெரிவித்துள்ளவாறு ஆணையிடப்பட்டுள்ளது:-

எந்நாளிலிருந்து வழங்கத் தக்கது	மற்றொரு தனி உயர்வு (Another Ad-hoc Increase)	
	ரூ.2500 வரை பெறும் பணியாளர்களுக்கு திங்களொன்றுக்கு	ரூ.2500க்கு மேலாக பெறும் பணியாளர்களுக்கு திங்களொன்றுக்கு
(1)	(2)	(3)
01-01-2022	ரூ. 50	ரூ. 100

இந்த ஆணையில் அனுமதிக்கப்பட்ட மற்றொரு தனிப்பட்ட உயர்வு (Ad-hoc Increase) ஜனவரி-2022 முதல் மற்றொரு தனிப்பட்ட உயர்வு (Ad-hoc Increase) தொகையினை தற்போது நடைமுறையில் உள்ள பணமில்லா பரிவர்த்தனை முறையான மின்னணு தீர்வு சேவை மூலம் வழங்கிட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

கீழ்க்கண்ட உள்ள இவ்வரசாணையை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைபடுத்தி சிறப்பு அதிகாரி, (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெறவேண்டும்.

FINANCE [Allowances] DEPARTMENT

G.O.Ms.No.5, Dated 1st January 2022

(pilava ,Margazhi – 17, Thiruvalluvar Aandu 2052)

ABSTRACT

AD-HOC INCREASE - Employees drawing Consolidated Pay / Fixed Pay / Honorarium - Another Ad-hoc Increase from **1-1-2022** - Orders - Issued.

Read the following:-

1. G.O.Ms.No.324, Finance (Allowances) Department, dated: 17-10-2019.
2. G.O.Ms.No.3, Finance (Allowances) Department, dated: 01-01-2022.

-000-

ORDER:

In the Government Order first read above, orders were issued sanctioning another Ad-hoc Increase in respect of employees those drawing revised Consolidated Pay / Fixed Pay / Honorarium as shown below:-

With effect from	Ad-hoc Increase	
	Employees drawing upto Rs.2500/p.m.	Employees drawing above Rs. 2500/p.m.
(1)	(2)	(3)
1-7-2019	Rs. 50	Rs. 100

ம.க.கு.ந.க.எண்.அ8/047/2022

2. In the Government Order second read above, orders were issued enhancing the Dearness Allowance payable to Government employees who are drawing pay in Levels of Pay in the respective Pay Matrix with effect from 1-1-2022.

3. Government has therefore, decided to grant another Ad—hoc Increase to those drawing revised Consolidated Pay / Fixed Pay / Honorarium with effect from 1-1-2022. Accordingly, Government direct that employees drawing Consolidated Pay / Fixed Pay / Honorarium be allowed another Ad-hoc Increase with effect from 1-1-2022 as detailed below:-

With effect form	Ad-hoc Increase	
	Employees drawing upto Rs. 2500/p.m.	Employees drawing above Rs. 2500/p.m.
(1)	(2)	(3)
1-1-2022	Rs. 50	Rs. 100

4. The payment of Ad-hoc Increase from January,2022 shall be drawn and disbursed by existing cashless mode of Electronic Clearance System (ECS).

5. This order shall also apply to the employees of Local Bodies, Over Head Tank Operators and Sweepers working in Rural Development and Panchayat Raj Department.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

N.MURUGANANDAM

ADDITIONAL CHIEF SECRETARY TO GOVERNMENT

எனவே, அரசாணை (நிலை) எண்.5, நிதி(படிகள்)த்துறை, நாள் 01.01.2022ஐ பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்த, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 20.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“அரசாணையை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நடைமுறைப்படுத்த, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



வ.து.ந.க.எண் அ1/4688/2016

தீர்மான எண். 111/2022

நாள்: 22-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - வருவாய் துறை - புவிசார் தகவல் தொழில்நுட்பத்தை பயன்படுத்தி வரைபடம் தயாரிக்கும் பணி - தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம் அலுவலர்கள் - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் அயற்பணி அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டனர் - பணியமர்த்தப்பட்ட அலுவலர்களில் திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம் அவர்கள் 31.05.19 அன்று வயது முதிர்வு ஓய்வு பெற்றார் - தனியரை 01.06.19 முதல் பணிமுடியும் வரை ஒப்பந்த அடிப்படையில் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.65,000/- மட்டும் வழங்கி பணிநிறைவடையும் வரை பணியமர்த்திட மன்றத் தீர்மானம் பெறப்பட்டு 01.06.2019 முதல் 30.06.2021 வரை மாதமொன்றுக்கு ரூ.65,000/- மட்டும் பெற்று வழங்கப்பட்டுள்ளது - அரசாணையின்படி ஒப்பந்த தொகையினை திருத்தியமைப்பது குறித்து கணக்கு அலுவலர், பகுதி கணக்கு குழுமம் (கட்டிடம்) அவர்களின் கருத்துரு கோரப்பட்டு கருத்துரு பெறப்பட்டது - ஒப்பந்த தொகையினை திருத்தியமைக்க அனுமதி.

ஆணையர் அவர்களின் 22.09.2017 நாளிட்ட ஆணையின்படி புவிசார் தகவல் தொழில்நுட்பத்தை (Geographical Information System) பயன்படுத்தி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சொத்துக்களின் விவரங்களை கண்டறிந்து வரி மதிப்பீடுகள் செய்வது தொடர்பாக வரைபடம் தயாரிக்கும் பணியினை திருவாளர்கள் தாராஷா அண்டு கம்பெனி பிரைவேட் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இப்பணியினை தரமாக மேற்கொள்வதற்கு தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம், திட்ட மேலாண்மை நிறுவனமாக (Project Management Unit) நியமிக்கப்பட்டு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தேவையான ஆலோசனைகளை வழங்கவும் மற்றும் திட்டத்தினை கண்காணிக்கவும், தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியத்தின் கீழ்க்கண்ட அலுவலர்கள் பணியின் அவசியம் மற்றும் அவசரம் கருதி மேற்படி பணி முடியும் வரை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் அயற்பணி அடிப்படையில் பணியமர்த்தப்பட்டனர்.

1. திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர்
தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம்
2. திரு. எஸ். பாக்கியராஜ், உதவி புவிநீர் இயலர்
தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம்
(பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 07.08.18 முதல் அயற்பணியிலிருந்து விடுவிக்கப்பட்டார்)
3. திரு.ஜி. சத்தியமூர்த்தி துணை புவிநீர் இயலர்
தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம்
(31.03.18 அன்று வயது முதிர்வு பணி ஓய்வு பெற்றார்)
4. முனைவர் திரு.எம். காமராஜ், உதவி புவிநீர் இயலர்
தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம்

இந்நிலையில், தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியத்திலிருந்து அயற்பணியில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் புவிசார் அமைப்பின் (GIS) PMUல் பணிபுரிந்து வந்த திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர் அவர்கள் 31.05.19 அன்று வயது முதிர்வு ஓய்வு பெற்றார்.

திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர் (ஓய்வு), தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம் அவர்களின் கடிதத்தில், தற்காலிகமாக ஒப்பந்த அடிப்படையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் Project Management Unit ன் பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு தன்னுடைய விருப்பத்தை கடிதம் மூலமாக தெரிவித்து தற்காலிகமாக ஒப்பந்த அடிப்படையில் நியமனம் செய்யப்பட்டால் தமிழ்நாடு பென்சன் விதி 1978 ன் 44 (4) (i)ன்படி மாதாந்திர தொகையை நிர்ணயம் செய்து வழங்க ஆவண செய்யுமாறு கோரியிருந்தார்.

வ.து.ந.க.எண் அ1/4688/2016

தமிழ்நாடு பென்சன் விதி 1978 ன் 44 (4) (i) ல் கீழ்க்கண்டவாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது

“The general principle governing the fixation of pay of a re-employed pensioner in the same or similar post is to allow him to draw his pension in full and in addition such pay as will bring his total emoluments upto the rate of pay drawn by him on the date of his retirement”.

மேற்படி, தமிழ்நாடு பென்சன் விதி 1978 ன் 44 (4) (i) கீழ் திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர் (ஓய்வு), தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம் அவர்களுக்கு மாதாந்திர தொகை ரூ.65,000/- என நிர்ணயம் செய்து மேற்படி பணிநிறைவு பெறும் வரையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணிபுரிய சிறப்பு அதிகாரி, மன்றத்தீர்மான எண் 729/2019 நாள் 19.11.2019 ல் அனுமதி பெறப்பட்டு 01.06.2019 முதல் 30.06.2021 வரை மாதமொன்றுக்கு ரூ.65,000/- ஒப்பந்த தொகையாக பெற்று வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை எண் G.O.Ms.No.163, Finance (BPE) Department, dated 02.07.2021 பத்தி எண் 4 (c)ல் The pay or remuneration for such re-employment period shall be restricted to 50% of the emoluments (Pay + Dearness Allowance) last drawn irrespective of whether pension scheme is in vogue or not and with a condition that such pay plus basic pension of the individual shall not exceed his last pay drawn என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

தனியர் தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியத்தின் பணியாளர் ஆவார் மற்றும் அயற்பணி அடிப்படையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி புவிசார் அமைப்பின் (GIS) PMUல் பணிபுரிந்து 31.05.2019 அன்று ஓய்வு பெற்றுள்ளார். அதன்பின் 01.06.2019 முதல் தனியர் ஒப்பந்த அடிப்படையில் அமர்த்தப்பட்டு தனியருக்கு ஒப்பந்த தொகை பெற்று வழங்கப்பட்டு வருவதால், தனியருக்கு மேற்காணும் அரசாணையின்படி ஒப்பந்த தொகையில் திருத்தம் மேற்கொள்ள வேண்டிய அவசியம் உள்ளதா என்பது குறித்து கணக்கு அலுவலர், பகுதி கணக்கு குழுமம் (கட்டிடம்) அவர்களின் கருத்துரு வேண்டி உதவி வருவாய் அலுவலர் (த.இ) அவர்களின் 18.11.2021 நாளிட்ட கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

கணக்கு அலுவலர், பகுதி கணக்கு குழுமம் (கட்டிடம்) அவர்களின் 25.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் “மேற்கண்ட ஒப்பந்த தொகையினை திருத்தம் மேற்கொள்வது தொடர்பாக உரிய துறை தலைவரே அரசு விதிமுறைகளின்படி மன்றத் தீர்மானத்திற்கு உட்பட்டு முடிவெடுத்துக் கொள்ளலாம்” என கருத்துரு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தனியருக்கு அரசாணையின்படி ஒப்பந்த தொகையில் திருத்தம் மேற்கொள்ளும் போது கீழ்காணும் கணக்கீட்டின்படி ரூ.56,784/- மாதமொன்றுக்கு பெற்று வழங்க வேண்டியுள்ளது.

தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியத்தில் தனியர் பெற்ற கடைசிமாத ஊதியம் (மே 2019) பின்வருமாறு :-

அடிப்படை ஊதியம்	ரூ.1,01,400/-
அகவிலைப்படி	ரூ.12,168/-
மொத்தம்	ரூ.1,13,568/-

மேற்காணும் ரூ.1,13,568/-ல் 50%மான ரூ.56,784/- மாதமொன்றுக்கு பெற்று வழங்க வேண்டியுள்ளது.

எனவே, கணக்கு அலுவலர், பகுதி கணக்கு குழுமம் (கட்டிடம்) அவர்களின் 25.11.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் குறிப்பிட்டவாறு மன்றத்தீர்மானம் பெற வேண்டியுள்ளது.

வ.து.ந.க.எண் அ1/4688/2016

எனவே,

- 1) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண் 729/2019 (வ.து.ந.க.எண் அ1/4688/2016) நாள்.19.11.2019ன் படி Project Management Unit ன் பணிகளின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி புவிசார் தகவல் அமைப்பு (Geographical Information System) தொழில்நுட்பத்தை பயன்படுத்தி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சொத்துக்களின் விவரங்களை கண்டறிந்து வரி மதிப்பீடுகள் செய்வது தொடர்பாக வரைபடம் தயாரிக்கும் பணிகள் நிறைவு பெறும் வரை ஒப்பந்த அடிப்படையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி Project Management Unit ல் தற்காலிகமாக நியமிக்கப்பட்டுள்ள திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர் (ஓய்வு), தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம் அவர்களுக்கு மேற்படி மன்ற தீர்மானத்தில் அனுமதிக்கப்பட்ட மாதாந்திர தொகையான ரூ.65,000/-த்தை திருத்தியமைத்து ரூ.56,784/- ஆக 02.07.2021 முதல் மேற்படி பணிகள் நிறைவு பெறும் நாள் வரை பெற்று வழங்கவும்,
- 2) மாதாந்திர தொகையான ரூ.56,784/- ஐ 02.07.2021 முதல் மேற்படி பணிகள் நிறைவு பெறும் வரையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் திரு. கே.பி. ராஜ்குமார், துணை புவிநீர் இயலர் (ஓய்வு), தமிழ்நாடு குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் வாரியம் அவர்களுக்கு வழங்க ஏற்படும் செலவினை 220 - 520 - 300 என்ற கணக்கு தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும்,
- 3) சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண் 729/2019 (வ.து.ந.க.எண் அ1/4688/2016) நாள் 19.11.2019ல் குறிப்பிட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை தொடர்ந்து பின்பற்றவும்,

முதன்மை செயலாளர்/ஆணையர் அவர்கள் மற்றும் துணை ஆணையர் (வ(ம)நி) அவர்கள் தனியருக்கு எவ்வித காரணங்களும் கூறாமல் மேற்படி தற்காலிக ஒப்பந்தபணி உத்தரவினை மன்றத்தின் பின்னேற்புக்கு உட்படுத்தி எந்த நிலையிலும் எந்த நேரத்திலும் உடனடியாக ரத்து செய்ய முழு அதிகாரம் உள்ளது என்ற நிபந்தனையுடன் மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“முதன்மை செயலாளர்/ஆணையர் அவர்கள் மற்றும் துணை ஆணையர் (வ(ம)நி) அவர்கள் தனியருக்கு எவ்வித காரணங்களும் கூறாமல் மேற்படி தற்காலிக ஒப்பந்தபணி உத்தரவினை மன்றத்தின் பின்னேற்புக்கு உட்படுத்தி எந்த நிலையிலும் எந்த நேரத்திலும் உடனடியாக ரத்து செய்ய முழு அதிகாரம் உள்ளது என்ற நிபந்தனையுடன், மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



E.D.P.C.NO.C2/1396/2018

Resolution No.112/2022

Date:22-01-2022

Greater Chennai Corporation – IT Cell – Facility Management Services and Annual Maintenance Contract for Computer Hardware, Software and consumables in Ripon Building, three Regional Offices, 15 Zonal Offices, 200 Division Offices, 45 Unit Offices, Substations, Hospitals, Health Post, Schools and other locations within the limits of Greater Chennai Corporation for one year is to expire on 08.03.2022 – To extent the contract for three months (09.03.2022 to 08.06.2022) as per The Tamil Nadu Transparency In Tenders Rules, 2000 – For Approval.

At present, in Greater Chennai Corporation Facility Management Services and Annual Maintenance Contract for Computer Hardware, Software and consumables in Ripon Building, three Regional Offices, 15 Zonal Offices, 200 Division Offices, 45 Unit Offices, Substations, Hospitals, Health Post, Schools and other locations within the limits of Greater Chennai Corporation for one year is carried out by IT Cell through an external agency selected via tender process.

Based on the requirements received from all locations of Greater Chennai Corporation, supply of tonner is carried out through IT Cell via the above mentioned tender. Now, in recent past many requisitions from various locations of Greater Chennai Corporation mentioning new tonner models which are not mentioned in the previous requirement sheet is received.

Now, since many new printer models procured in the recent past were not added to the existing tender and in order to streamline the supply of tonners in Greater Chennai Corporation, it is now proposed to float new tender adding the left out printer models not mentioned in the previous tender.

Now, as the existing tender is to expire on 08.03.2022 and since election dates are to be announced shortly & since additional time is required to float and settle the tender, considering the importance of service in Greater Chennai Corporation as stop gap arrangement, it is now proposed to extend the contract by 25% (i.e) three months (09.03.2022 to 08.06.2022) as per Tamil Nadu Transparency in Tenders Rules, 2000.

The original approved contract value for the above work is Rs. 6, 34, 86,217.66 (Inclusive of GST) and the value of the contract extension period (25%) 90 days (from 09.03.2022 to 08.06.2022) is Rs.1,58,71,554.41.

Hence,

1. To extent the contract awarded to M/s. Inspiris solution limited for 90 days (from 09.03.2020 to 08.06.2020) by 25% as per the provision of The Tamil Nadu Transparency in Tenders Rules, 2000 with a value of Rs. 1,58,71,554/-
2. To issue orders to M/s. Inspiris solution limited for the extension of contract and to make payment to the contractor.

3. To incur the expenditure for FMS under the budget Account Code of 220-53-01-02 (e-Gov Design and Consultancy Charges – Vendors) and to incur the expenditure for Consumables under the budget Account Code of 220-21-04-02 (Printing and Stationery – Computer Consumables – Department Purchase of IT Cell for the financial year 2021-22.

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.22.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



I.T.C.No.C2/2525/2021

Resolution No.113/2022

Date:24-01-2022

Greater Chennai Corporation – IT Cell – Short E- tender called for Webcasting and CCTV arrangements at 5794 Polling stations, Counting halls, Counting premises, Strong Room, Control Room, DEO office and Assistant Returning officer (ARO) offices - lowest offer recommended for acceptance – For Approval.

In view of the Local Body Election to be conducted in 2021, orders of Additional District Election officer / Deputy Commissioner (R&F) for commencing the preliminary works related to calling for tender to install CCTV cameras and Web casting Process on the day of Poll and on day of Counting as instructed by the Tamil Nadu State Election Commission was obtained by City revenue officer and the same was forwarded to IT Cell for necessary action.

Subsequently, tender for carrying out Webcasting and CCTV arrangements work at 5794 Polling stations to capture webcasting activities (one camera per location), 324 cameras at 54 Strong rooms (6 camera's per strong room), 740 camera's for 37 Counting Halls (20 cameras per Counting Hall), 37 camera's at 37 Assistant Returning officer (ARO) offices (2 camera's per ARO office), 405 cameras at 27 Counting Premises (15 cameras per location), 50 cameras for ad-hoc requirements (based on the need and requirement), 15 No's LED TV 42" at Zonal offices (1 TV per Zonal office), 2 No's of LED TV 42" at District Election officer / Principal Secretary & Commissioner office & control room, 27 No's LED TV 42" at 27 Counting Centre Locations" for political party viewing of Strong room footage and 27 No's LED TV 42" at 37 Counting Halls at a total tentative cost of Rs. 5,88,32,617/- (Rupees Five Crore Eighty Eight Lakhs Thirty Two Thousand Six Hundred and Seventeen Only) (inclusive of GST) was floated, following which pre-bid meeting for the above tender was held on 07.01.2022, at 15:30 hour IST (as per schedule) at the pre-defined place (i.e. Superintending Engineer , Electrical Department, Amma Maaligai, 4th floor, B block, Greater Chennai Corporation, Ripon Building, Chennai – 600 003). Subsequently, reply to all Queries / Clarification was uploaded on the freely accessible public domain (website www.tntenders.gov.in). As per schedule, technical bid for the above tender was opened on 20.01.2022 at 15.15 hrs IST in which bid from four (4) bidders namely

- 1) M/s. Brihaspathi Technologies Pvt Ltd,
- 2) M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited,
- 3) M/s.SNR EDATASPVT LTD and
- 4) M/s. I-Net Secure Labs Private Limited were received.

Further, during the process of technically scrutinizing the received documents letter from M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited mentioning that "With reference to the above tender eligibility conditions, Page No.8, Point No.11 – Bidders should have established offices anywhere in Tamil Nadu for not less than 3 years and should have relevant working experience in Chennai. But, M/s. Brihaspathi Technologies Pvt Ltd,

-2-
I.T.C.No.C2/2525/2021

does not have an office in Tamil Nadu and not matching the eligibility conditions”, following which in order to clarify the same mail to M/s. Brihaspathi Technologies Pvt Ltd, mentioning to submit the Copy of Tamil Nadu GST certificate (in their company name) on or before 21.01.2022 (12.00 pm) failing which your tender shall not be considered was sent on 20.01.2022. But, the required document was not received on the stipulated time, instead mail from M/s. Brihaspathi Technologies Pvt Ltd requesting to consider their expertise and the previously uploaded documents was received. After, careful evaluation since M/s. Brihaspathi Technologies Pvt Ltd has not submitted the requested document in the said time the bid submitted by M/s. Brihaspathi Technologies Pvt Ltd, was rejected and the other three bidders namely

1) M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited,

2) M/s. SNR EDATAS PVT LTD and

3) M/s. I-Net Secure Labs Private Limited, were found eligible and were considered for financial bid opening. Subsequently, financial bid of the three eligible bidders was opened on 22.01.2022 (05.15 p.m).

Table of the bid prices as read out at the time of bid opening is as follows.

S.No	Name of the Bidder	Estimated Amount in Rs	Commercial Bid in Rs	Percentage in (+) / (-)
1.	M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited	5,88,32,617/-	5,78,54,821.80 (L1)	(-) 1.66%
2.	M/s. SNR EDATAS PVT LTD		6,19,07,756/- (L2)	(+) 5.22%
3.	M/s. I-Net Secure Labs Private Limited		6,32,80,379.20 (L3)	(+) 7.56%

The reduced rates of the L1 bidder were obtained vide negotiation mail & letter dated 21.01.2022 and 24.01.2022. The details of the final negotiated rate given by the L1 bidder are listed below:

S.No	Name of the Bidder	Estimated Amount in Rs.	Quoted Rate in Rs / Percentage in (+) / (-)	First Negotiated Rate in Rs / Percentage in (+) / (-)	Second Negotiated Rate in Rs / Percentage in (+) / (-)
1.	M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited	5,88,32,617/-	5,78,54,821.80 (-) 1.66%	5,60,77,435/- (-) 4.68%	5,50,04,874/- (-) 6.50%

Further the above subject was placed before the Tender Scrutinizing Committee on 24.01.2022, following which the Committee has accepted and recommended for placing the above subject for Council approval.

Hence,

1. To accept the lowest offer of Rs. 5,50,04,874 (Rupees Five Crore Fifty Lakh Four Thousand Eight Hundred and Seventy Four Only) (Inclusive of GST) quoted by M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited towards the tender for Webcasting and CCTV arrangements at 5794 Polling stations, Counting halls, Counting premises, Strong Room, Control Room, DEO office and Assistant Returning officer (ARO) offices which is (-) 6.50% lesser than the Administrative Sanction value.
2. To place orders for Rs. 5,50,04,874/- (Inclusive of GST) to M/s. The Zigma Technologies India (P) Limited for the above work.
3. To settle the bills from Greater Chennai Corporation funds under the appropriate budget head of Revenue Department and later to be adjusted from the Local Body Election Funds

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.24.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



Z.O.IV.C.NO/10756/2021

Resolution No.114/2022

Date:24-01-2022

Greater Chennai Corporation – Zone-4– Unit-9 – Division 38 - “Model & Smart Corporation Schools in Chennai under the CITIIS Challenge Initiative” – Demolition of old dilapidated building in Chennai Higher Secondary School in Patel Nagar 4th Street – For Approval.

Greater Chennai Corporation intends to re-develop, revamp and transform the Chennai Higher Secondary School, Patel Nagar (4th Street, Patel Nagar) into a “Model and SMART” School”. In this regard, PMC/ CITIIS and M/s. Triple O Studio Architects had presented their proposed designs for CHSS located in Division-38, Unit-9, Zone-IV.

The existing CHSS building on the southern side of the campus abutting the Patel Nagar Park is in a dilapidated condition. Also, bearing in mind the additional requirements for classrooms, as requested by the school management, it is proposed to demolish the old CHSS building and construct a new building to augment the capacity of the school. In addition, to provide easy access to students coming from Ezhil Nagar on the South Eastern side of the campus and create provision for emergency vehicles entry and exit it is proposed that a new gate be constructed on Canal Road.

The proposed design would require approximately 600 sq. m. of the estimated area of 4000 sq. m. of the Patel Nagar Park. The Commissioner instructed the Special Projects Department, GCC to study the feasibility of the expanded block design. The Commissioner instructed the Special Projects Department to confirm the classification and ownership of the Patel Nagar Park and obtain necessary approvals, vide Minutes of CITIIS Project Review Meeting by Commissioner, dt. 28.10.2020.

Land estate letter dated.28.11.2020, the land as identified in favour of the Tamil Nadu Slum Clearance Board as per the online TSLR even though the said Patel Nagar Park (Survey No: 3857 Part, Village: Tondiarpet) in Zone IV; Division 38) is under GCC possession and maintenance for more than 10 Years. Requests were placed for a “No Objection Certificate” from the Tamil Nadu Slum Clearance board vide letter from Commissioner dated.04.02.2021 (resubmitted on 08.06.2021). The Tamil Nadu Slum Clearance Board approved the request vide No Objection Certificate from TNSCB dated.10.08.2021. Subsequently the architectural design and estimates have been finalised with the demolition request for the following buildings tabulated below as per the site plan attached:

A. CHSS Building

S.No	Description	Details
1.	Details of the building to be demolished	CHSS Building (South Side) in Patel Nagar in Zone-4 Div-38 (Block 11).
2.	Year of Construction	1995-1996
3.	Floor-wise built up area	Ground Floor: 181.26 m2 First Floor: 181.26 m2 Second Floor 181.26 m2 Total Area:543.78 m2
4.	Land Area	181.26 m2
5.	Current Book value of the building	Rs.6,80,906.58/-
6.	Is the building currently under use?	Yes

-2-
Z.O.IV.C.NO/10756/2021

7.	How is the space proposed to be utilized post demolition?	Need to build a new block (G+2) building to accommodate additional classrooms for school and provide additional space for play area and gate on Ezhil Nagar Side
8.	Reason for demolition	Old, dilapidated condition
9.	Who has recommended the demolition?	Superintending Engineer, Special Projects Department.

B. Toilet Blocks

S.No	Description	Details
1.	Details of the building to be demolished	Toilet Blocks (South-West) in CHSS Patel Nagar in Zone-4 Div-38
2.	Year of Construction	2016
3.	Floor-wise built-up area	Toilet Block (Block 1): 16.60 m2 Toilet Block (Block 2): 15.78 m2 Toilet Block /Urinal(Block 12): 77.40 m2 Total Area: 109.51 m2
4.	Land Area	109.78 m2
5.	Current Book value of the building	Toilet Block (Block 1): 190454.61 Toilet Block (Block 2): 180850.96 Toilet Block/Urinal(Block 12): 887038.51 Total Value : Rs. 12,58,344.00
6.	Is the building currently under use?	Yes
7.	How is the space proposed to be utilized post demolition?	Need to build a new block (G+2) building to accommodate additional classrooms for school and provide additional space for play area and gate on Ezhil Nagar Side
8.	Reason for demolition	Old, dilapidated condition
9.	Who has recommended the demolition?	Superintending Engineer, Special Projects Department.

C. Stage

S.No	Description	Details
1.	Details of the building to be demolished	Stage (Block13) in CHSS Patel Nagar in Zone-4 Div-38
2.	Year of Construction	2011
3.	Floor-wise built-up area	57.53 m2
4.	Land Area	57.53 m2
5.	Current Book value of the building	Rs .3,26,456.52
6.	Is the building currently under use?	Yes
7.	How is the space proposed to be utilized post demolition?	Providing space for sports facilities and open auditorium and elevation works for the CHSS Building

-3-
Z.O.IV.C.NO/10756/2021

8.	Reason for demolition	Old, dilapidated condition
9.	Who has recommended the demolition?	Superintending Engineer, Special Projects Department.

D. Toilet Block and Compound Wall in the Patel Nagar Park

S.No	Description	Details
1.	Details of the building to be demolished	Toilet and Compound Wall in the Patel Nagar Park Zone-4 Div-38
2.	Year of Construction	2009
3.	Floor-wise built-up area	Toilet: 12.32 m2 Watchman Shed: 9.24m2 Compound Wall: 60m (running meter)
4.	Land Area	Area: 21.56 m2 Wall: 50m
5.	Current Book value of the building	Rs.6,75,427.74
6.	Is the building currently under use?	Yes
7.	How is the space proposed to be utilized post demolition?	Providing space for sports facilities and open auditorium and elevation works for the CHSS Building
8.	Reason for demolition	Old, dilapidated condition
9.	Who has recommended the demolition?	Superintending Engineer, Special Projects Department.

Hence, demolition of the following in CHSS Patel Nagar in Division-38,Unit-9, Zone –IV.

- 1) Existing old CHSS Block (southern side of the campus)
- 2) Toilet Blocks(on the southern side of the campus),
- 3) Stage area
- 4) Compound wall and toilet block in adjoining Patel Nagar Park

Orders of the Special Officer – Standing Committee (Education), Standing Committee (Works) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.08.01.2022 is read.

“Demolition of 4 Buildings, approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works) and Council.”



ப.து.ந.க.எண்.D1/LA/SD/WDCN15/663/2021

தீர்மானஎண்.115/2022

நாள்:24-01-2022

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-15ல் M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif ஆகியோர் S.No.44/2A1, 45/2, 45/5A1, 45/5A2 நிலங்களை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி D1/LA/SD/WDCN15/00663/2021 என்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலைக்கான நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க வேண்டும் என்று அரசாணை G.O.Ms.No.181 வீட்டு வசதி மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி துறை நாள்.09.12.2020 - ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி, இம்மனைப்பிரிவில் சாலை, திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

விண்ணப்பதாரர் M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif ஆகியோர் மனைப்பிரிவில் சாலை மற்றும் பொதுபயன்பாட்டிற்கென ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

இது தொடர்பாக கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது:

(அ)M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif ஆகியோர் மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி மொத்த பரப்பளவு 8900.00 ச.மீ ஆகும். அவற்றில் சாலைக்கென மொத்தம் 1363.97 ச.மீ, மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென 39.30 ச.மீ நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உள்ளது.

(ஆ)M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif ஆகியோர் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனை உரிமையாளர் பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்.

(இ)விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த வரைபடம் Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 க்கு ஏற்ப உள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு அணுகு சாலையாக 9.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள சாலை அமைந்துள்ளது. விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் அனைத்தும் குறைந்தபட்சம் 220.00 ச.மீ பரப்பளவு உள்ளதாக அமைந்துள்ளது.

(ஈ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 ன் படி 10,000 ச.மீ கீழே நிலத்தின் பரப்பளவு இருந்தால் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டு நிலமாக அளிக்க வேண்டிய நிலை எழவில்லை.

(உ)Tamil Nadu Combined Development & Building Rules, 2019 உள்ள விதிகளின் படி, மனைப்பிரிவு வேண்டி சமர்ப்பிக்கும் பொழுது, மனையின் பரப்பளவில் (சாலை பகுதி நீங்கலாக) மனை பரப்பளவில் 1% பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட வேண்டும். அதில் 0.5% TANGEDCO - விற்கும் மற்றும் 0.5% பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கும் தானப்பத்திரம் மூலம் அளிக்க வேண்டும். M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif அவர்கள் அதற்கேற்றவாறு 39.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானமாக அளிக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார். அவ்வாறே 42.25 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு TANGEDCO விற்கும் ஒதுக்க இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

(ஊ)மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அமைப்பதற்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணமாக விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும். மனைப்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலையினை அபிவிருத்தி செய்ய தேவையான தொகை ரூ.21,50,000/- வசூலிக்கப்பட வேண்டும்.

ப.து.ந.க.எண்.D1/LA/SD/WDCN15/663/2021

மனைப்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும் சாலைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட சாலைக்கென மொத்தம் 1363.97 ச.மீ, மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கென 39.30 ச.மீ பரப்பளவு நிலத்தினையும் தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

எனவே,

(1) S.No.44/2A1, 45/2, 45/5A1, 45/5A2 நீலாங்கரை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைப்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சாலைக்கென மொத்தம் 1363.97 ச.மீ நிலம் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 39.30 சதுர மீட்டர் நிலத்தினையும் M/s. Latif Estate Line India and Imtiaz Abdul Latif அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கும்,

(2) சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் சாலை மற்றும் தெரு விளக்குகள் அமைக்க செலவின தொகை ரூ.21,50,000/- (ரூபாய் இருபத்து ஒரு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து ஆணையர், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி” என்ற பெயரில் வரைவு காசோலையாக வசூலிக்கவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 19.01.2021 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“தானப்பத்திரம் 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(நகரமைப்பு) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



வ.து.ந.க.எண்.எம்1/ 6263/2021

தீர்மான எண். 116/2022

நாள்:24-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - வருவாய் துறை (த.இ.) - சமுதாய நலக்கூடம் முன்பதிவு செய்தது -- தமிழக சட்டமன்ற தேர்தல் 2021 பணி, கோவிட் - 2வது அலை தொற்று தடுப்பு பணி, சமுதாய நலக்கூடம் பழுதடைந்த காரணம், ஆண்களுக்கான நகர்புற வீடற்றோர் காப்பகமாக செயல்படுதல், கோவிட் பொருட்கள் இருப்பு வைத்தல் மற்றும் வடகிழக்கு பருவ மழை 2021 ஆகிய காரணங்களினால் ஏற்கனவே முன்பதிவு செய்யப்பட்ட சமுதாய நலக்கூட நிகழ்ச்சிகள் ரத்து செய்யப்பட்டு வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி மற்றும் முன்வைப்பு தொகையை விண்ணப்பதாரர்களுக்கு அவரவர்களின் வங்கி கணக்கில் RTGS முறையில் திரும்ப வழங்கியமைக்கு பின்னேற்பு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட சமுதாய நலக்கூடங்கள், வருவாய் துறை தலைமையிடத்தில் பொது மக்களின் நிகழ்ச்சிக்காக முன்பதிவு செய்யப்பட்டு வருகிறது.

மேலும், தமிழக சட்டமன்ற தேர்தல் 2021 பணி காரணமாக, CAPF (Central Armed Police Force) / BSF (Border Security Force) காவல் படையினர் குறிப்பிட்ட சில சமுதாய நலக்கூடங்களில் (பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி) தங்க வைக்கப்பட்டதால் 01.03.2021 முதல் 15.05.2021 வரையிலான நிகழ்ச்சிகளுக்கும் மற்றும் மண்டலம் - 10, வார்டு - 134ல் உள்ள டாக்டர் அம்பேத்கர் சமுதாய நலக்கூடத்தில் மட்டும் 01.03.2021 முதல் தேர்தல் பணிக்கு பயன்படுத்தப்படும் காலம் வரை (மறு உத்தரவு வரும் வரை) நிகழ்ச்சிகள் நடத்த முடியாத சூழ்நிலையால் ரத்து ஆணவர்களுக்கு முன்பதிவு செய்த தொகையை திருப்பி வழங்குவதற்கும் துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்களின் 02.03.2021, 25.03.2021 மற்றும் 15.06.2021 நாளிட்ட உத்தரவு மற்றும் மாநகர வருவாய் அலுவலரின் 04.08.2021 மற்றும் 07.09.2021 நாளிட்ட உத்தரவுகள் பெறப்பட்டு வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகை அவரவரின் வங்கி கணக்கில் RTGS முறையிலும், முன்வைப்புத் தொகை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகங்கள் மூலமாகவும் வழங்கப்பட்டது. (1 முதல் 7 batch களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண். 585/2021, நாள் 25.07.2021 மூலம் பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது).

அதன் விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாயில்)			குறிப்பு
		வாடகை	GST	மொத்தம்	
1.	2 (8 th batch)	16,500	2,970	19,470	1. துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்களின் 02.03.2021, 25.03.2021 15.06.2021 நாளிட்ட உத்தரவு 2. மாநகர வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் 04.08.2021 மற்றும் 07.09.2021 நாளிட்ட உத்தரவுகள்
2.	1 (9 th Batch)	1,650	297	1,947	
3.	1 (10 th batch)	1,500	270	1,770	
Total	4	19,650	3,537	23,187	

அரசாணைகள் எண். G.O.(Ms) No 364, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை (DM-IV) துறை dated 03.05.2021, G.O.(Ms) No 387, dated 24.05.2021, G.O.(Ms) No 391, dated 29.05.2021, G.O.(Ms) No 394, dated 05.06.2021 & G.O.(Ms) No 401, dated 13.06.2021 கண்டுள்ளபடி கொரோனா தொற்று - 2வது அலை காரணமாக 06.05.2021 முதல் 21.06.2021 வரை தமிழக அரசு குறிப்பிட்ட சில தளங்களுடன் கூடிய ஊரடங்கு மற்றும் ஞாயிற்று கிழமைகளில் முழு ஊரடங்கு உள்ளிட்ட பிற புதிய கட்டுப்பாடுகளை அமல்படுத்தியதால் புலம்பெயர் தொழிலாளர்கள் பலர், சமுதாய நலக்கூடங்களில் தங்க வைக்கப்பட்டு உணவு

வ.து.ந.க.எண்.எம்1/ 6263/2021

வழங்குதல், ஊரடங்கு காரணமாக போக்குவரத்து வசதி சரிவர இல்லாமை உள்ளிட்ட காரணங்களால் மேற்குறிப்பிட்ட காலக்கட்டத்தில் சமுதாய நலக்கூடங்களை முன்பதிவு செய்தவர்களின் நிகழ்ச்சிகள் நடத்த இயலாத சூழ்நிலையால் ரத்து ஆணதால் துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்களின் 15.06.2021 நாளிட்ட உத்தரவு மற்றும் மாநகர வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் 09.09.2021 மற்றும் 22.10.2021 நாளிட்ட உத்தரவுகள்பெறப்பட்டு முன்பதிவு செய்த விண்ணப்பதாரர்கள் செலுத்திய வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகை அவரவர்களின் வங்கி கணக்கில் RTGS முறையிலும் முன்வைப்பு தொகை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகங்கள் மூலமாகவும் திருப்பி வழங்கப்பட்டது.

கொரோனா தொற்று - 2வது அலை தடுப்பு நடவடிக்கைகளின் காரணமாக ஏற்கனவே முன்பதிவு செய்யப்பட்ட நிகழ்ச்சிகள் ரத்து செய்யப்பட்டு முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கிய விவரம் பின்வருமாறு. (1 முதல் 5 batch களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி, மன்ற தீர்மான எண். 714/2021, நாள்.19.09.2021 மூலம் பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது).

வ. எண்	முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாயில்)			குறிப்பு
		வாடகை	GST	மொத்தம்	
1.	4 (6 th Batch)	23,750	4,275	28,025	1. துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்கள் 15.06.2021 நாளிட்ட உத்தரவு 2. மாநகர வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் 09.09.2021 மற்றும் 22.10.2021 நாளிட்ட உத்தரவுகள்
2.	1(7 th Batch)	1,908	343	2,251	
Total	5	25,658	4,618	30,276	

உதவி பொறியாளர், மண்டலம் - 6, வார்டு - 76 அவர்களின் 13.09.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில், மண்டலம் - 6 வார்டு - 76ல் அங்காளம்மன் கோயில் தெருவில் உள்ள பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சமுதாய நலக்கூடமானது 30 வருடங்களுக்கு முன்னதாக கட்டப்பட்ட மிகவும் பழுதடைந்து இடியும் நிலையில் உள்ளது எனவும் தளங்கள் அனைத்தும் ஆபத்தான நிலையில் உள்ளதால் நிகழ்ச்சிகள் ஏதும் பதிவு செய்ய வேண்டாம் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டதையடுத்து ஏற்கனவே நிகழ்ச்சிக்காக முன்பதிவு செய்த நிகழ்ச்சி நடத்த இயலாத சூழ்நிலையால் ரத்து செய்யப்பட்ட 1 நபருக்கு, துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்கள் மற்றும் மாநகர வருவாய் அலுவலரின் உத்தரவுகள் பெறப்பட்டு விண்ணப்பதாரர் செலுத்திய வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகை மனுதாரரின் வங்கி கணக்கில் RTGS முறையிலும் முன்வைப்பு தொகை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகம் மூலமாகவும் திருப்பி வழங்கப்பட்டது. விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாயில்)			குறிப்பு
		வாடகை	GST	மொத்தம்	
1	1	938	169	1,107	துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்கள் 30.09.2021 நாளிட்ட உத்தரவு

மண்டலம் - 10, வார்டு - 127ல் உள்ள ஜெய் நகர் 2வது மெயின் ரோடு சமுதாய நலக்கூடமானது முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் 19.08.2021 நாளிட்ட ஆணையின்படி ஆண்களுக்கான நகர்புற வீடற்றோர் காப்பகமாக செயல்பட உள்ளதால் இச்சமுதாய நலக்கூடத்தை முன்பதிவு செய்து நிகழ்ச்சி நடத்த இயலாத சூழ்நிலையால் ரத்து செய்யப்பட்ட 1 நபருக்கு, துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்கள் மற்றும் மாநகர வருவாய்

வ.து.ந.க.எண்.எம்1/ 6263 /2021

அலுவலர் அவர்களின் உத்தரவுகள் பெறப்பட்டு விண்ணப்பதாரர் செலுத்திய வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகையை விண்ணப்பதாரரின் வங்கி கணக்கில் நேரடியாக RTGS முறையிலும் முன்வைப்பு தொகை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகம் மூலமாகவும் திருப்பி வழங்கப்பட்டது.

விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாயில்)			குறிப்பு
		வாடகை	GST	மொத்தம்	
1.	1	1,100	198	1,298	1. முதன்மை செயலர் / ஆணையாளர் அவர்கள் 19.08.2021 நாளிட்ட உத்தரவு 2. மாநகர வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் உத்தரவு நாள். 04.10.2021

துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்களின் 22.09.2021 நாளிட்ட உத்தரவின்படி, மண்டலம் - 9 வார்டு- 116ல் உள்ள வெங்கட்ரங்கம் பிள்ளை தெரு சமுதாய நலக்கூடத்தில் கொரோனா பொருட்கள் இருப்பு வைக்கப்பட்டதாக அறியப்பட்டதால் ஏற்கனவே முன்பதிவு செய்து நிகழ்ச்சி நடத்த இயலாத சூழ்நிலையால் ரத்து செய்யப்பட்ட 2 விண்ணப்பதாரர்கள் செலுத்திய வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகையை அவரவர்களின் வங்கி கணக்கில் நேரடியாக RTGS முறையிலும் முன்வைப்பு தொகை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகம் மூலமாகவும் திருப்பி வழங்கப்பட்டது.

விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாயில்)			குறிப்பு
		வாடகை	GST	மொத்தம்	
1	2	19,800	3,564	23,364	துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்கள் 22.09.2021 நாளிட்ட உத்தரவு

08.11.2021 முதல் வடகிழக்கு பருவ மழை காரணமாக கனமழை பொழிந்து வெள்ளம் ஏற்பட்டதால் பெரும்பாலான பகுதிகளில் மழை நீர் தேங்கியதாலும், மழை வெள்ளத்தில் பாதிக்கப்பட்ட பகுதியிலுள்ள மக்களை சமுதாய நலக்கூடங்களில் தங்க வைக்கப்பட்டதாலும், மழை வெள்ளத்தால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளை சீரமைப்பு பணி செய்வதற்காக பிற மாவட்டங்களிலிருந்து வரவழைக்கப்பட்ட நகராட்சி பணியாளர்கள் பல்வேறு சமுதாய நலக்கூடங்களில் தங்க வைக்கப்பட்டதாலும் மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு உணவு தயாரிக்க சமுதாய நலக்கூடங்கள் தேவைப்பட்டதால் அச்சமுதாய நலக்கூடங்களை முன்பதிவு செய்தவர்களின் நிகழ்ச்சி நடத்த இயலாத சூழ்நிலை உருவாகியதால் துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) அவர்களின் 23.11.2021 நாளிட்ட உத்தரவு பெறப்பட்டு, விண்ணப்பதாரர்கள் செலுத்திய வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகையை அவரவர்களின் வங்கி கணக்கில் நேரடியாக RTGS முறையிலும் முன்வைப்பு தொகை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகம் மூலமாகவும் திருப்பி வழங்கப்பட்டது.

வ.து.ந.க.எண்.எம்1/ 6263 /2021

விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்	முன்பதிவு தொகை திரும்ப வழங்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாயில்)			குறிப்பு
		வாடகை	GST	மொத்தம்	
1.	18	76527	13,775	90,302	1. துணை ஆணையர் (வ.ம.நி) 23.11.2021 அவர்கள் நாளிட்ட உத்தரவு
2.	4	19,568	3,523	23,091	
3.	3	3,864	696	4,560	2. மாநகர வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் 30.11.2021 23.12.2021 மற்றும் 04.01.2022 நாளிட்ட உத்தரவுகள்
Total	25	99,959	17,994	1,17,953	

அட்டவணை சுருக்கம்

வ. எண்	ரத்து செய்யப்பட்ட நிகழ்ச்சிகளின் எண்ணிக்கை	நிகழ்ச்சி ரத்து செய்யப்பட்டதற்கான காரணம்	திரும்ப வழங்கப் பட்ட வாடகை தொகை	திரும்ப வழங்கப்பட்ட GST தொகை	மொத்தம்
1.	5	Covid -19 இரண்டாவது அலை தொற்று தடுப்பு நடவடிக்கை காரணமாக	25,658	4,618	30,276
2.	4	தமிழக சட்டமன்ற தேர்தல் - 2021பணி காரணமாக	19,650	3,537	23,187
3.	1	மண்டலம்- 6, வார்டு - 76 அங்காளம்மன் கோயில் தெரு சமுதாய நலக்கூடம் பழுதடைந்த காரணமாக	938	169	1,107
4.	1	மண்டலம் - 10 வார்டு - 127 ஜெய்நகர் சமுதாய நலக்கூடம் நகர்ப்புற வீடற்றோர் ஆண்களுக்கான காப்பகமாக செயல்படுதல்	1,100	198	1,298
5.	2	மண்டலம்- 9 வார்டு - 116 வெங்கடரங்கம் பிள்ளை தெரு சமுதாய நலக்கூடம் கோவிட் பொருட்கள் இருப்பு வைக்கப்பட்டதன் காரணமாக	19,800	3,564	23,364
6.	25	வடகிழக்கு பருவமழை நவம்பர் - 2021பணி காரணமாக	99,959	17,994	1,17,953
	38	மொத்தம்	1,67,105	30,080	1,97,185
மொத்தம் = ரூ 1,97,185/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஐந்து மட்டும்)					

வ.து.ந.க.எண்.எம்1/ 6263 /2021

எனவே, சமுதாய நலக்கூடத்தினை முன்பதிவு செய்த விண்ணப்பதாரர்கள் செலுத்திய வாடகை, சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகையை RTGS முறையில் விண்ணப்பதாரர்களின் வங்கி கணக்கின் மூலமாகவும் முன் வைப்பு தொகையை சம்பந்தப்பட்ட மண்டல அலுவலகங்களின் மூலமாகவும் திருப்பி வழங்கியதற்கு, சிறப்பு அதிகாரி- நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் பின்னேற்பு அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர் மற்றும் ஆணையரது 22.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“சமுதாய நலக்கூட முன்பதிவு தொகையினை திரும்ப வழங்கியமைக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/3831/2021

தீர்மான எண். 117/2022

நாள்:25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - மண்டலம் - 4, வார்டு எண்.37ல் உள்ள கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் புதியதாக கான்கிரீட் RCC - M40 மூலமாக சாலை அமைக்கும் பணிக்கு - 4 சிப்பங்களாக ஒப்பம் கோரப்பட்டது - 3 சிப்பங்களுக்கு குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம் - 4, வார்டு எண்.37ல் உள்ள கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் புதியதாக கான்கிரீட் RCC - M40 மூலமாக சாலை அமைக்கும் பணிக்கு - 4 ரீச்சளாக பிரித்து சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு.

File No. BRR.C.No.	Name of the place	Nature of work	Estimate Amount
B4/3831/2021	Kodungaiyur Dumping Ground Inside access road for drive way	Reach-1	3,40,70,000/-
B4/3832/2021		Reach-2	2,55,53,000/-
B4/3833/2021		Reach-3	2,55,53,000/-
B4/3834/2021		Reach-4	2,55,53,000/-

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டதின் அடிப்படையில், ஒப்பங்கள் “இரண்டு உறைகள்” என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 19.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “தி டைம்ஸ் ஆப் இந்தியா”, மற்றும் தமிழ் நாளிதழ் “மாலை முரசு” 15.12.2021 நாளிட்ட நாளிதழ் 16.12.2021 அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப திறப்பு நாளான 19.01.2022 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பத்திற்கான தொழில் நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் 3 சிப்பங்கள் மட்டுமே தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டார்கள். மீதம் உள்ள 1 சிப்பத்தில் பங்கு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்கள் யாரும் தொழில்நுட்ப தகுதி பெறவில்லை. எனவே, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 24.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டது. குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

மண்டலம் - 4, வார்டு எண்.37ல் உள்ள கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாகத்தில் புதியதாக கான்கிரீட் RCC - M40 மூலமாக சாலை அமைக்கும் பணி
(அட்டவணை-I)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Pac kag e (3)	No.of Bidder Partici pated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (Rs.) (6)	Quoted % (7)
1	B4/3831/2021	1	3	Pearl Engineers Construction Co-Operative Society	3,27,53,464.20	(+)11.40%
2	B4/3832/2021	2	6	A.Senthil Kumar	2,45,65,322.15	(+)10.00%
3	B4/3833/2021	3	4	P.T.Krishnasamy	2,45,65,322.15	(+)9.00%

குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்பப் புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/3831/2021

(அட்டவணை-II)

S · N o	File No / BRR.C.No.	Pac kag e	Name of the Bidder (L1)	Work Value Including GST	Quoted Percentag e	% Offered After Negotiati ons
1	B4/3831/2021	1	Pearl Engineers Construction Co- Operative Society	3,27,53,464.20	(+)11.40%	(+)3.93%
2	B4/3832/2021	2	A.Senthil Kumar	2,45,65,322.15	(+)10.00%	(+)3.93%
3	B4/3833/2021	3	P.T.Krishnasamy	2,45,65,322.15	(+)9.00%	(+)3.95%

எனவே, இந்த ஒப்பங்கள் சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு (e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும். சந்தை நிலவரத்தை கருத்தில் கொண்டால் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பந்தத் தொகையானது ஏற்றுக் கொள்ளத்தக்க நிலையில் உள்ளது.
- 2) இத்திட்டத்தின் மூலம் சென்னை மாநகரில் உள்ள பெரும்பாலான சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு, மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் அலுவலக விலையை விட ஒப்ப விலை அதிகமாக உள்ளது. கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றிலிருந்து பாதுகாப்பதற்கு தேவையான வசதிகளை தொழிலாளர்களுக்கு ஏற்படுத்தி கொடுப்பது கூடுதல் நிதி சுமை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டும் பணிகள் வழங்கலாம் எனக் கருதப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க 24.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - III

S. No/ P.N o (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Pack age (3)	Name of the Bidder (L1) (4)	Amount after Negotiation (Rs.) (5)	2021-22 (Schdule of rate)% Offered After Negotiati on (6)
1	B4/3831/2021	1	Pearl Engineers Construction Co- Operative Society	3,40,40,675.34	(+)3.93%
2	B4/3832/2021	2	A.Senthil Kumar	2,55,30,739.31	(+)3.93%
3	B4/3833/2021	3	P.T.Krishnasamy	2,55,35,652.37	(+)3.95%

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-3ல் கலம் எண் 6ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.5ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு (12% GST வரி சேர்த்து) பணியினை வழங்கவும்,
- 2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான செலவினத்தை Capital Grant Fund நிதியில் ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

-3-

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/3831/2021

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச் செயலர்/ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/5280/2021

தீர்மான எண். 118/2022

நாள்: 25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியின் கீழ் (SDRF) - உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு சிப்பங்களாக ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது - 6 சிப்பங்களுக்கான குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்தத்தாரர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

வடகிழக்கு பருவமழை 2021-னால் சேதமடைந்த உட்கட்டமைப்புகள் சீரமைக்கவும், நிவாரணங்கள் வழங்கவும் வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, அரசாணை G.O (MS) No:802, நாள்: 29/11/2021ன் படி நிதி ஒதுக்கப்பட்டது. இதில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஏற்பட்ட பாதிப்புகளை சரி செய்ய ரூ.132 கோடி ஒதுக்கப்பட்டது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் 387 கி.மீ நீளமுடைய 471 பேருந்து தட சாலைகள் மற்றும் 5270.36 கி.மீட்டர் நீளமுடைய 34,640 உட்புற சாலைகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) தீர்மான எண். 13/ 2022, நாள்: 06.01.2022ன்படி வடகிழக்கு பருவமழை 2021 பெய்த கனமழையின் காரணமாக சாலைகளில் ஏற்பட்டுள்ள சேதங்களை உடனடியாக சீர செய்ய பகுதி-I ல் 17 சிப்பங்கள் மற்றும் பகுதி-II ல் 38 சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பங்கள் கோரியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட மன்றத் தீர்மானத்தின்படி, பகுதி-IIல் 399 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ள 38 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்டு, குறுகிய கால ஒப்பங்கள் “இரண்டு உறைகள்” என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 06.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் “The New Indian Express”, தமிழ் நாளிதழ் “தினகரன்” 30.12.2021 நாளிட்ட நாளிதழ் 30.12.2021 அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 07.01.2022 அன்று 38 சிப்பங்களின் தொழில் நுட்ப ஆவணம் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் திறக்கப்பட்டது. தொழில்நுட்ப ஆவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் திறக்கப்பட்டு குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த 32 சிப்பங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்ப ஏற்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களின் நிதி ஆவணம் 21.01.2022 மற்றும் 25.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டது. மீதம் உள்ள 6 சிப்பத்திற்கான குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களின் விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு:

**உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணி.
(அட்டவணை-I)**

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Pack age (3)	No.of Bidder Participated (4)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (Rs.) (6)	Quoted % (7)
1	B4/5280/2021	4	4	S.MAHADEVAN	10375185.46	(+)6.10%
2	B4/5280/2021	5	4	S.MAHADEVAN	13380494.94	(+) 6.10%
3	B4/5280/2021	6	4	S.MAHADEVAN	14561045.93	(+) 6.10%
4	B4/5280/2021	36	3	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	10158955.09	(-)2.00%
5	B4/5280/2021	37	2	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	13622067.91	(-)1.05%
6	B4/5280/2021	38	5	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	9181188.79	(-)0.02%

குறைந்த விலைபுள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பப் புள்ளியானது 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் அதிகமாக இருப்பதை கருத்தில் கொண்டு, குறைந்த ஒப்ப புள்ளிகள் அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைக் குறைப்பு கோரி கடிதம் அளிக்கப்பட்டது. அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/5280/2021

(அட்டவணை-II)

S. No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (5)	Work Value Including GST (6)	Quoted % (7)	% Offered After 1st Negotiation (8)
1	B4/5280/2021	4	S.MAHADEVAN	10375185.46	(+)6.10%	(+) 3.99%
2	B4/5280/2021	5	S.MAHADEVAN	13380494.94	(+) 6.10%	(+) 3.99%
3	B4/5280/2021	6	S.MAHADEVAN	14561045.93	(+) 6.10%	(+) 3.99%
4	B4/5280/2021	36	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	10158955.09	(-)2.00%	Not Reduced
5	B4/5280/2021	37	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	13622067.91	(-)1.05%	Not Reduced
6	B4/5280/2021	38	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	9181188.79	(-)0.02%	Not Reduced

மேற்கூறப்பட்டுள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் அனைவரும் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்த ஒப்ப விகிதத்தை 2021-22ம் ஆண்டு அலுவலக விலை விவரப்பட்டியலுடன் ஒப்பிடுகையில் கூடுதலாக உள்ளதால் மேலும் விலைக்குறைப்பு கோரி ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு கடிதம் வழங்கப்பட்டது.

அதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து கடிதம் அளித்துள்ளார்கள். விலைக்குறைப்புக்கான ஒப்பத் தொகையின் விவரம் பின்வருமாறு பட்டியலிடப்படுகிறது. இதில் வ.எண்.4, 5 மற்றும் 6ல் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் முதலாம் கட்ட பேச்சுவார்த்தையில் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது எனத் தெரிவித்துள்ளதால் இரண்டாம் கட்ட பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்படவில்லை எனத்தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

(அட்டவணை-III)

S. No/P.No	File No / BRR.C.No.B4/	Package No	Name of the Contractor	Work Value Including GST	After 1st Negotiation	% Offered 2 nd Negotiation
1	B4/5280/2021	4	S.MAHADEVAN	10375185.46	(+) 3.99%	(+) 3.95%
2	B4/5280/2021	5	S.MAHADEVAN	13380494.94	(+) 3.99%	(+) 3.95%
3	B4/5280/2021	6	S.MAHADEVAN	14561045.93	(+) 3.99%	(+) 3.95%
4	B4/5280/2021	36	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	10158955.09	(-)2.00%	Not Reduced
5	B4/5280/2021	37	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	13622067.91	(-)1.05%	Not Reduced
6	B4/5280/2021	38	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	9181188.79	(-)0.02%	Not Reduced

எனவே, இந்த ஒப்பங்கள் சம்மந்தமாக கீழ்க்காணும் விவரங்கள் ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது.

- 1) இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியானது தகுதிவாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்கள் மின்னணு (e-tender) முறையில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆகும்.
- 2) இத்திட்டத்தின் மூலம் சென்னை மாநகரில் உள்ள பெரும்பாலான சாலைகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளதாலும், அதற்கான மூலப்பொருள்கள் விலை, தொழிலாளர்கள் ஊதிய உயர்வு, மற்றும் போக்குவரத்து வாகன செலவு பெருகி உள்ளதாலும் அலுவலக விலையை விட ஒப்ப விலை அதிகமாக உள்ளது. கொரோனா வைரஸ் நோய் தொற்றிலிருந்து பாதுகாப்பதற்கு தேவையான வசதிகளை தொழிலாளர்களுக்கு ஏற்படுத்தி கொடுப்பது கூடுதல் நிதி சுமை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டும் பணிகள் வழங்கலாம் எனக் கருதப்படுகிறது.

பே.சா.து.ந.க.எண்.பி4/5280/2021

மேற்குறிப்பிட்ட காரணங்களை கருத்தில் கொண்டு குறைந்த விலை விகிதம் அளித்த கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணியை வழங்க 25.01.2022 அன்று நடந்த ஒப்பங்கள் கூர்ந்து ஆராயும் குழுமம் கூட்டத்தில் பரிந்துரை வழங்கி உள்ளது.

அட்டவணை - IV

S. No/ P.No (1)	File No / BRR.C.No. (2)	Package (3)	Name of the Bidder (L1) (4)	Amount after Negotiation (Rs.) (5)	2021-22 (Schedule of rate)% Offered After Negotiation (6)
1	B4/5280/2021	4	S.MAHADEVAN	10785005.29	(+) 3.95%
2	B4/5280/2021	5	S.MAHADEVAN	13909024.49	(+) 3.95%
3	B4/5280/2021	6	S.MAHADEVAN	15136207.24	(+) 3.95%
4	B4/5280/2021	36	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	9955675.19	(-)2.00%
5	B4/5280/2021	37	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	13479036.20	(-)1.05%
6	B4/5280/2021	38	DSR SONS INDIA ENGINEERS PVT. LTD	9179352.55	(-)0.02%

எனவே,

- 1) குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு மேற்கண்ட அட்டவணை-3ல் கலம் எண் 6ல் உள்ள ஒப்ப புள்ளி சதவிகிதம் மற்றும் கலம் எண்.5ல் உள்ள ஒப்பத் தொகைக்கு (12% GST வரி சேர்த்து) பணியினை வழங்கவும்,
- 2) மேற்காணும் பணிகளுக்கான மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியில் (SDRF) ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பட்டி தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச் செயலர்/ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



பே.சா.து.ந.க.எண். பி4/5233/2021

தீர்மான எண். 119/2022

நாள்: 25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பேருந்து சாலைகள் துறை - மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியின் கீழ் (SDRF) -55 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு - திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் அமர்த்தும் பணிக்கு - ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது - குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். Landtech AEPC Pvt. Ltd அவர்களுக்கு பணியினை அளிக்க அனுமதி.

வடகிழக்கு பருவமழை 2021-னால் சேதமடைந்த உட்கட்டமைப்புகள் சீரமைக்கவும், நிவாரணங்கள் வழங்கவும் வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, அரசாணை G.O (MS) No:802, நாள்: 29/11/2021ன்படி நிதி ஒதுக்கப்பட்டது. இதில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஏற்பட்ட பாதிப்புகளை சரி செய்ய ரூ.132 கோடி ஒதுக்கப்பட்டது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் 387 கி.மீ நீளமுடைய 471 பேருந்து தட சாலைகள் மற்றும் 5270.36 கி.மீட்டர் நீளமுடைய 34,640 உட்புற சாலைகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) தீர்மான எண். 13/ 2022, நாள்: 06.01.2022ன்படி வடகிழக்கு பருவமழை 2021 பெய்த கனமழையின் காரணமாக சாலைகளில் ஏற்பட்டுள்ள சேதங்களை உடனடியாக சீர் செய்ய பகுதி-I ல் 17 சிப்பங்கள் மற்றும் பகுதி-II ல் 38 சிப்பங்களாக பிரித்து ஒப்பங்கள் கோரியதற்கு பின்னேற்பு அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் மேற்கொள்ளப்படும் சாலை பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்கப்பட்டு சாலை மட்ட அளவினை ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தரப்பரிசோதனை பணி நிறைவு மற்றும் இறுதிப்பட்டி தீர்வு செய்யும் வரை மேலாண்மை செய்யும் பணியினை மேற்கொண்டு சாலைகளை மிகவும் தரத்துடன் மேம்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

மேற்கண்ட மன்றத் தீர்மானத்தின்படி, பகுதி-I ல் 247 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகள் மற்றும் பகுதி-IIல் 399 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ள 17 மற்றும் 38 எண்ணிக்கையிலான சிப்பங்களாக பிரிக்கப்பட்டு, குறுகிய கால ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் உள்ள 646 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை மேம்படுத்தும் பணிகளை மேற்கொள்ளும் போது மதிப்பீடுகளை சரிபார்த்து, சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தர பரிசோதனை, பணி நிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் மேலாண்மை செய்வதற்காக சிறப்பு அதிகாரி (மன்றம்) அவர்களின் தீர்மான எண்.013/2022, நாள்:06.01.2022 அனுமதி பெறப்பட்டது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 646 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை மேம்படுத்தும் பணிகளை மேற்கொள்ளும் போது மதிப்பீடுகளை சரிபார்த்து, சாலை மட்ட அளவினை (Level Survey) ஆராயும் பணியில் தொடங்கி தர பரிசோதனை, பணி நிறைவு மற்றும் இறுதி பட்டி தீர்வு செய்யும் வரையில் மேலாண்மை செய்வதற்காக திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் நியமிக்க, குறுகிய கால ஒப்பங்கள் "இரண்டு உறைகள் " என்ற முறையில் ஒப்பம் இறுதி நாள் 19.01.2022 என ஒப்ப அறிவிப்பு ஆங்கில நாளிதழ் "The Times of India", தமிழ் நாளிதழ் "முரசொலி" 08.01.2022 நாளிட்ட நாளிதழ் 13.01.2022 அன்று பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டது.

ஒப்ப நாளான 20.01.2022 அன்று தொழில் நுட்ப ஆவணத்தில் கலந்து கொண்ட ஒப்பந்ததாரர் முன்னிலையில் தொழில் நுட்ப ஆவணம் திறக்கப்பட்டது. இதில் ஒரே ஒரு ஒப்பந்ததாரரான M/s. Landtech AEPC Pvt. Ltd. என்பவர் கலந்து கொண்டார்.

M/s. Landtech AEPC Pvt. Ltd ஒப்பந்ததாரரின் தொழில் நுட்ப ஆவணங்களை மதிப்பீடு செய்ததில் 100க்கு 75 தகுதி புள்ளிகள் பெற்று தகுதிபெற்றுள்ளார் (தகுதி பெற 70 புள்ளிகள் பெற்றிருக்க வேண்டும்) .

ஒரு ஒப்பந்ததாரரின் நிதி ஆவணம் 24.01.2022 அன்று திறக்கப்பட்டது. விலை விவரப்பட்டியல் பின்வருமாறு.

பே.சா.து.ந.க.எண். பி4/5233/2021

வ. எண்	விவரம்	M/s. Landtech AEPC Pvt. Ltd
1	646 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை மேம்படுத்தும் பணியின் மதிப்பு (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி நீங்கலாக) தோராயமாக	56,36,00,000.00
2	திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (PMC 2%)	1,13,00,000.00
3	திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் -Quoted amount (PMC 2%)	98,99,634.00
3	ஒப்ப சதவீதம் சரக்கு விற்பனை வரி தவிர்த்து	1.76%
4	சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகை (GST 18%)	17,81,934.00
5	ஒப்பத் தொகை (சரக்கு விற்பனை வரியுடன்)	1,16,81,568.00

திருவாளர்கள். Landtech AEPC Pvt. Ltd அவர்கள் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்துள்ளனர். அவர்கள் அளித்த ஒப்பத் தொகை ரூ.98,99,634 ஆகும். இத்தொகையானது ஒப்ப சதவீதத்தில் 1.76% சதவீதமாகும் (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தவிர்த்து). இது பரிந்துரைக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீடு தொகையான இரண்டு சதவீதத்தை விட குறைவாகும்.

இத்தொகைக்கு 18 சதவீதம் GST வரி ரூ.17,81,934/- சேர்த்து மொத்த ஒப்பத் தொகை ரூ.1,16,81,568/- (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி 18 விழுக்காடு உட்பட) விலைக்குறைப்பு அளிக்க கேட்டுக்கொண்டதற்கிணங்க 24.01.2022 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்ததாரரான திருவாளர்கள். Landtech AEPC Pvt. Ltd அவர்கள் மேலும் விலை குறைக்க 24.01.2022 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டதற்கிணங்க கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்ததாரர் விலை குறைப்பு செய்துள்ளார் விவரங்கள் பின் வருமாறு (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தவிர்த்து).

வ. எண்	விவரம்	Landtech AEPC Pvt. Ltd
1	646 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகளை மேம்படுத்தும் பணியின் மதிப்பு (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி நீங்கலாக) தோராயமாக	56,36,00,000.00
2	பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனரின் இறுதி ஒப்பத் தொகை	98,63,000.00
3	ஒப்ப சதவீதம் சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தவிர்த்து	1.75%
4	சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகை (GST 18%)	17,75,340.00
5	ஒப்பத் தொகை (சரக்கு மற்றும் சேவை வரியுடன்)	1,16,38,340.00

மேற்கண்ட தொகையானது மொத்த ஒப்பத் தொகையில் 1.75 சதவீதம் (சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தவிர்த்து) ஆகும். இது மதிப்பீடு தொகையான இரண்டு சதவிகிதத்தை விட குறைவாகும்.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	பணியின் அலுவலக தொகை சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தவிர்த்து (ரூபாய்)	ஒப்பந்ததாரர் அளித்த தொகை சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தவிர்த்து (ரூபாய்)	ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பத் தொகையினை அலுவலக விலையுடன் ஒப்பிடுகையில் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்ப சதவீதம்
1	Landtech AEPC Pvt. Ltd	1,13,00,000/-	98,63,000/-	(-)12.72%

மேலும், ஒப்பந்ததாரர் விலைக்குறைப்பு கடிதத்தில், மண்டலங்களில் பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும், சாலை பணிகள் இரவு மற்றும் பகல் நேரத்திலும் மேற்கொள்ளப்படுவதாலும் மற்றும் ஒப்பந்ததாரரின் கலவை நிலைய மையங்கள் வெவ்வேறு இடங்களில் அமையப்பட்டுள்ளதால் கூடுதல் பணியாளர்கள் நியமிக்கப்பட வேண்டும் எனவும், போக்குவரத்து மற்றும் இதர வசதிகள் இதனால் கலந்தற்குரியவர்களுக்கு கூடுதல் செலவினங்கள் ஏற்படுவதாகவும் தெரிவித்து மேலும் விலைக்குறைப்பு இயலாது என தெரிவித்துள்ளனர்.

இதனை தொடர்ந்து ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். *Landtech AEPC Pvt. Ltd* அவர்கள் 24.01.2022 அன்று அளித்த விலைக்குறைப்பு கடிதத்தின்படி ஒப்புக்கொண்ட தொகை ரூ.1,16,38,340.00/-யில் GST வரி 18 சதவீதமான ரூ.17,75,340/- போக கலந்தாளுனருக்கு அளிக்கப்படும் தொகை ரூ.98,63,000/- மட்டுமே ஆகும்.

இந்த அனைத்து விவரங்களும் ஒப்பங்கள் மற்றும் உயர்மட்ட தொழில்நுட்பம் குழுமத்தின் பரிசீலனைக்காக 24.01.2022 அன்று சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. எல்லாவற்றையும் தெளிவாக ஆராய்ந்த இத்தொழில்நுட்பக்குழு இதனை ஏற்றுக்கொண்டது.

எனவே, பொது மக்கள் நலனைக் கருத்தில் கொண்டும், பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தை கருதியும் இப்பணியினை மேற்கொள்ள,

- 1) மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதியில் (SDRF) கீழ் 646 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணிக்கு திட்ட மேலாண்மை செய்யும் பணிக்கு ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். *Landtech AEPC Pvt. Ltd* அவர்கள் அளித்த ஒப்பத் தொகை ரூ.1,16,38,340/க்கு (ரூபாய் ஒரு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பது மட்டும்) (18 சதவீதம் GST வரி சேர்த்து) பணி ஆணை வழங்கவும்,
- 2) 646 எண்ணிக்கையிலான உட்புற சாலை பணிகள் மேற்கொள்ளும் ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு தீர்வு செய்யும் பட்டித் தொகையில் 12% GST வரியினை கழித்து வரும் தொகையில் 1.75% தொகைக்கு 18% GST வரியினையும் சேர்த்து திருவாளர்கள். *Landtech AEPC Pvt. Ltd* அவர்களுக்கு சாலை பணிகள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டில் உள்ள எதிர்பாரா செலவினத்தில் திட்ட மேலாண்மை கலந்தாளுனர் (PMC) பட்டித் தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



S.P.D.C.No.B1/1688/2021

Resolution No.120/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Special Projects Department –Revamp for “Model & SMART Corporation Schools in Chennai under the CITIIS Challenge initiative” – Tender called for Refurbishment of Chennai High School and Chennai Primary School at Sharma Nagar, Vyasarpadi in Division - 36, Zone – IV– Technical & Financial Bid Opened – For Tender Approval.

Greater Chennai Corporation is implementing the “Model and SMART Corporation Schools” under the CITIIS Challenge program under Chennai Smart City Initiatives. Under this, 28 GCC Schools are being holistically developed into vibrant campuses. Designs for the “Refurbishment of Chennai High School and Chennai Primary School at Sharma Nagar, Vyasarpadi in Division - 36, Zone – IV” has been developed through professional architects. The design and estimates were approved by GCC vide Special Officer, Council Resolution No.933/2021dated 30.12.2021.

Tenders were invited for the above works on 24.12.2021. Only one Bid was received on the due date 19.01.2022 and the technical bid was opened on 20.01.2022. The bids were technically evaluated, and details of the technical bid are presented below.

S.No	Name of the Bidder	Qualified / Not Qualified
1	M/s. K.S.K Engineers	Technically Qualified

The Financial Bid was opened for technically qualified bidders on 24.01.2022. The details of the Financial Bid are mentioned below.

Name of the Bidder	Office Amount (2020-21) – inclusive of 12% GST	Quoted Amount (Rs.) works out to (including GST)	% Quoted (including GST) 2020-21	% Compared with Office rate (2021-22) (including GST)
M/s. K.S.K Engineers	Rs.2,30,73,008.49	Rs. 2,46,99,655.59	(+) 7.05%	(+) 0.25%

After evaluation of financial bid, adopting the 2020-21 schedule of rates, it was found that M/s. K.S.K Engineers has quoted the cost of Rs. 2,46,99,655.59 which is (+)7.05% higher than the office schedule of rates for the year 2020-21 and when compared to office schedule of rates 2021-22 the bidder's tender percentage is (+) 0.25% including GST.

Subsequently, the bidder was invited to attend 1st negotiation meeting on 24.01.2022. The bidder has reduce the quoted amount owing to present market conditions for material and labour vide letter dated 24.01.2022.

Office Amount (2020-21) inclusive of 12% GST	Quoted Amount after negotiation works out to (including GST)	% Quoted after negotiation (2020-21) (including GST)	% Compared with Office rate (2021-22) (including GST)
Rs.2,30,73,008.49	Rs. 2,46,41,973.07	(+) 6.80%	(+) 0.017%

Subsequently, the bidder was invited to attend 2nd negotiation meeting on 25.01.2022. The bidder has reduce the quoted amount owing to present market conditions for material and labour vide letter dated 25.01.2022.

S.P.D.C.No.B1/1688/2021

Office Amount (2020-21) inclusive of 12% GST	Quoted Amount after negotiation works out to (including GST)	% Quoted after negotiation (2020-21) (including GST)	% Compared with Office rate (2021-22) (including GST)
Rs.2,30,73,008.49	Rs. 2,45,26,608.02	(+) 6.30%	(-) 0.059%

Subsequently, this was placed before the Tender Scrutiny Committee for approval on 25.01.2022. The Tender Scrutiny Committee has accepted the proposal and recommended the above tender for approval of competent authorities.

Hence,

1. To approve the tender offered by M/s. K.S.K Engineers for the final tender percentage of (+) 6.30% which amount to Rs.2,45,26,608.02 (Rupees Two Crores Forty Five Lakhs Twenty Six Thousand Six Hundred Eight and two paise only) when compared to 2021-22 current schedule of rates, the bidder percentage is (-) 0.059% for the work "Refurbishment of Chennai High School and Chennai Primary School at Sharma Nagar, Vyasarpadi in Division - 36, Zone – IV".
2. To accord revised administrative sanction for the tendered amount of Rs. 2,45,26,608.02 (Rupees Two Crores Forty Five Lakhs Twenty Six Thousand Six Hundred Eight and two paise only)
3. To place the proposal before Chennai Smart City Limited board for approval.
4. To issue the Letter of Acceptance (LoA) to the tenderer M/s.K.S.K Engineers

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

"Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."



S.P.D.C. B1/00110/2022

Resolution No.121/2022

Date:25-01-2022

**Greater Chennai Corporation – Special Projects Department – ‘Nirbhaya Fund’ –
“Safe City Project for Women’s Safety in Public Places in Chennai” - ‘Menstrual
Hygiene Management in GCC Schools under Nirbhaya Fund’at an estimated
amount of Rs 4,79,31,034/- – For Approval.**

The Women Safety Division, Ministry of Home Affairs (MHA), Government of India recommended the proposal, “Women’s Safety in Public Places in Chennai” wherein projects for empowerment, safety and security of women were approved at a total cost of Rs. 425.06 crore over a period of three years starting FY 2019-19 till FY 2020-21.

The key initiatives in the Safe City proposal under Nirbhaya Fund include:

1. ‘Safe-zone’ clusters in hot-crime zones
2. Surveillance cameras in places with large gathering
3. Scrutiny Enablers in Public Transport
4. E-Toilets and Sanitation
5. Capacity Building and Awareness Programs
6. Emergency Helpline & App Services
7. Counseling
8. Cyber Cell and Legal Assistance Fund
9. GIS based Crime Mapping
10. Remote Monitoring of Street Lightening
11. Mobile Women Police Patrol
12. Project & Program Management Consultancy
13. Third Party Independent Evaluation

Administrative Sanction was accorded vide G.O. (2D) No. 86/ Municipal Administration and Water Supply (M.C.I) Department, Dated 20.11.2018 for the proposal and the cost sharing pattern of Center and State Government of 60:40.

Through recent developments, there was a revision in project implementation and cost sanctioned. Minutes of Meeting of the Steering Committee held on 13.10.2021, the Steering Committee approved the alternate projects proposal in place of the cancellation of the tender for ‘Safe Zone Cluster in Hot Crime Zones’ project. Further to which, the State Level Apex Committee accorded Administrative Sanction on 13.01.2022, for the alternate project proposals in place of the cancelled ‘Safe Zone Cluster in Hot Crime Zones’ project. Government Order yet to be received.

The project ‘Menstrual Hygiene Management in GCC Schools’, was one of the alternate projects for which administrative sanction was given by the State Level Apex Committee, with an allocation of Rs. 4.79 crore for providing quality sanitary napkins in 159 schools with safe disposal through environment-friendly disposal bags.

The project scope includes provision of sanitary napkins in eco-friendly packs of 10 napkins every month to be distributed monthly to 25474 adolescent girls (2.54 lakh napkins/month) and 50 sanitary napkins to be placed for emergency purposes in 225 girls’ toilet blocks in a specially designed cupboards (11,250 sanitary pads/month), totaling 26.59 lakhs sanitary napkins per year for a period of three years. The scope to providing oxo-biodegradable garbage bags to the toilet blocks, one disposal bag per day for 10 school months (22 days per month) in 225 toilet blocks in 159 schools, totaling 49,500 bags every year for three years. For effective functioning of the project 16 personnel will be deployed to monitor the program in 159 schools for a period 3 years.

S.P.D.C. B1/00110/2022

As per Swachh Bharat Mission, Menstrual Hygiene Management (MHM) Guidelines awareness will be given to adolescent girls to overcome stigma and shame associated with menstruation and sensitively involving boys on the menstruation process and how girls feel during the period. The goal of the sessions will be to become empathetic to girl's challenges and needs and support girls overcome stigma and shame associated with menstruation. Sessions shall largely focus on biological understanding of puberty and menstruation, myths and misconceptions around menstruation and hygienic management of menstruation. The sessions will be face to face including individual exercise, group work, quiz, role plays with discussion, case studies, games, drawings, skits, poem writing, audiovisual tools, short films, etc. covering 50,000 girls and boys of classes 6th to 12th in the first year of implementation.

The project is estimated at a total cost of Rs.4,79,31,034/-. The table below presents the costs abstract:

S. No.	Description	Qty	Unit	Rate	Amount in Rs.
1	Sanitary Napkin Cost				
a	Sanitary Napkins Cost - Year 1	2,659,900	Nos	3.75	99,74,625
b	Sanitary Napkins Cost - Year 2	2,659,900	Nos	3.90	1,03,73,610
c	Sanitary Napkins Cost - Year 3	2,659,900	Nos	4.06	1,07,99,194
	Total cost for Napkins				3,11,47,429
2	Manpower Cost for monitoring of distribution and disposal (one personnel for 10 schools)				
a	Manpower Cost - Year 1	16	Nos	180,000	28,80,000
b	Manpower Cost - Year 2	16	Nos	187,200	29,95,200
c	Manpower Cost - Year 3	16	Nos	194,688	31,15,008
	Total Manpower Cost				89,90,208
3	Disposal Bags - Anti microbial				
a	Disposal Bags Cost - Year 1	49,500	Nos	20.00	9,90,000
b	Disposal Bags Cost - Year 2	49,500	Nos	20.80	10,29,600
c	Disposal Bags Cost - Year 3	49,500	Nos	21.60	10,69,200
	Total cost for disposal bags				30,88,800
4	Awareness Sessions				
a	Sessions - Year 1	5,622	Nos	200.00	11,24,400
	Total cost for awareness sessions				11,24,400
	Subtotal (1+2+3+4)				4,43,50,837
	Add GST-12% on Manpower, Disposal bags & Awareness Sessions on (2+3+4)				15,84,409
	Contingencies @2.5 %				1,108,771
	Manual workers General welfare fund @1%				4,43,508
	Quality control @1%				4,43,508
	Grand total				4,79,31,034

This project includes "Supply of Sanitary Napkins & Disposable Bags and Conducting Awareness Program on Menstrual & Reproductive Health for Adolescent Children" for "Kanniam (கண்ணியம்)' Program for Menstrual Hygiene Management in Greater Chennai Corporation Schools".

Hence,

- 1) To accord Administrative Sanction for “Menstrual Hygiene Management in GCC Schools under Nirbhaya Fund” at an estimated cost of Rs.4,79,31,034.This has been approved by the State Level Apex Committee and is in anticipation of Government order, Tamil Nadu.
- 2) To take the project under the ‘Nirbhaya Fund’ – “Safe City Project for Women’s Safety in Public Places in Chennai”.
- 3) To call for e-Tender for the above project.

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.25.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



I.T.C.No.C2/152/2022

Resolution No.122/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – IT Cell – Installation of CCTV Cameras for student's safety Monitoring in Greater Chennai Corporation Schools under Nirbhaya fund – To call e-tender – For Approval.

At present in Greater Chennai Corporation, during in the State Level Committee meeting held on 13.01.2022 the below mentioned points was decided **“Safety Monitoring in GCC Schools with Girls, to allocate Rs.5.47 crore for setting up 636 CCTV cameras and surveillance infrastructure in 159 schools”**.

“Principal Secretary / Commissioner, Greater Chennai Corporation gave an overview of the proposed projects scope to install CCTV Cameras at the entry gates in 159 girls and co-education GCC schools. The Chief Secretary mentioned the High Court orders using cameras in schools to prevent cases related to the POCSO act”.

Following which, in order to improve the security measures for 159 schools with around 35,000 girl student's installation of Surveillance cameras is proposed. Knowing that a school campus is protected by surveillance cameras provides students, parents and school authorities with a sense of safety and security. Further, Security cameras discourage outsiders from entering the campus. The key benefits achieved at the end of Successful implementation of this project are mentioned below.

- Improved deterrence for crimes against children & girls
- Reduced anti-social behaviour
- Reduction in vandalism
- Decrease in crime during school closures
- Controlling unauthorized access to visitors
- Aids in investigation of crimes

Hence, it is now proposed to install CCCTV cameras for student's safety Monitoring in 159 Greater Chennai Corporation Schools under Nirbhaya fund. The project focusing on safe monitoring of students in schools, seeks the installation of surveillance cameras in school entrances and exits, to keep students safe while they are away from their homes including an app based mobile device viewing for each GCC School.

Now, as part of this assignment, tender for Supply & Installation of CCTV cameras for Students Safety Monitoring in Greater Chennai Corporation schools is to be floated. Now, since rates for the above mentioned requirement is not available in IT Cell, the exclusive Project Management Consultant (PMC) Team deployed for the above said project has carefully considered all the key points required for the successful implementation of this project and has arrived the Overall tentative cost (including Supply, Installation & Maintenance period (5years)) as Rs. 5,46,60,827/- (Rupees Five Crores Forty Six Lakh Sixty Thousand Eight Hundred and Twenty Seven Only) (inclusive of GST). The line wise rate details arrived/recommended by Project Management Consultant (PMC) for installation of CCTV Cameras for student's safety monitoring in Greater Chennai Corporation Schools project is detailed below:

Sl. No.	Item Description	Qty in No's/ Mts	Unit Rate in Rs.	GST in Rs.	TOTAL AMOUNT inclusive of GST in Rs.
1	5 MP IP CAMERAS	636	16000	1831680	12007680
2	27 INCH MONITOR	159	25000	715500	4690500
3	8 CHANNEL NVR	159	12500	357750	2345250

-2-
I.T.C.No.C2/152/2022

4	8 TB HDD (SURVEILLANCE GRADE)	159	28000	801360	5253360
5	8 PORT PoE SWITCH	159	22600	646812	4240212
6	9U WALL MOUNT RACK	159	5600	160272	1050672
7	5 FEET OR HIGHER, G1 POLES FOR CAMERAS AND EQUIPMENTS	159	46000	1316520	8630520
8	CAT 6 CABLES	57240	27	278186.4	1823666.4
9	PVC CONDUIT FOR CABLES	57240	60	618192	4052592
10	JB, POWER CABLES, SOCKETS	159	15000	429300	2814300
11	REPEATERS	159	1991	56982.42	373551.42
12	INSTALLATION & COMMISSIONING (LUMPSUM)	1	2595986	467277.5	3063263.5
13	1 KVA UPS (60MIN BACKUP)	159	23000	658260	4315260
Total Amount (inclusive of GST) in Rs.					5,46,60,827

Hence,

1. To accord administrative sanction for installation of CCTV Cameras for student's safety Monitoring in Greater Chennai Corporation Schools under Nirbhaya fund at a total tentative cost of Rs.5,46,60,827/- (Rupees Five Crore Forty Six Lakh Sixty Thousand Eight Hundred and Twenty Seven Only).
2. To call e-tender for the above work.
3. To meet the expenditure under Nirbhaya fund.

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

"Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer- Standing Committee (Education), Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."



E.L.D.C.NO.SMII/P3/3356/2021

Resolution No.123/2022

Date: 25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Electrical Department- E-Tender – Supply, Erection, Testing and Commissioning of 630 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 100MT per day capacity of BIO CNG Gas plant at Iskon Temple backside in Div 197, Karapakkam, Zone 15 for SWM department - Tender Opened on 16.11.2021 – Lower and reduced rates - Recommendation for acceptance – For orders.

In Greater Chennai Corporation, the Solid Waste Management Department has issued orders to M/s. MahaSakthi Bio Enercon Private limited to process the wet waste handed over by GCC and convert it to BIO-CNG by constructing a BIO-CNG plant at backside of Iskon Temple in Div 197, Karapakkam, Zone 15. A 11KV/433V, 630 KVA transformer with accessories will have to be provided for availing HT power supply required for the BIO-CNG plant.

This requires the installation of 630 KVA Transformer with necessary accessories to avail HT line with separate feeder supply for BIO-CNG plant.

The details of the work are as follows.

Sl. No.	Name of Location	Power capacity required details	Power consumption details	Electrical Installations Required
1.	Iskon Temple backside in Div 197, Karapakkam, Zone 15 (BIO-CNG plant)	630 KVA	583.2 KW	630 KVA Transformer with MV Panel

Special Officer, Council Resolution No. 655/2021 dated: 18.08.2021 has been obtained for Supply, Erection, Testing and Commissioning of 630 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 100MT per day capacity of BIO CNG Gas plant at Iskon Temple backside in Div 197, Karapakkam, Zone 15 for SWM department.

Tender (Two Cover System) for the above work was called with due date of opening dated 16.11.2021. The e-tender was published on 21.10.2021 in Deccan Chronicle (English news paper), Theekathir (Tamil news paper) and in the Corporation Bulletin.

The tender was opened on 16.11.2021 in the presence of bidders. Two bidders participated in the tender namely 1.M/s M.V Power Consultants and Engineers Private Limited & 2. M/s. Veera Electrical. M/s.Veera Electrical has not submitted Proof of the applicant should have working capital sufficient to finance at least 25% of value of tender and does not qualify in technical bid.

The financial bid of the technically qualified bidder M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited was opened on 03.01.2022. The details of quoted tenderers are as follows.

E.L.D.C.NO.SMII/P3/3356/2021

Details of Rates Quoted:

File No	Name of the Work	Tender Value (Incl GST @ 12%) in Rs.	Technically Qualified Tenderers	Quoted Amount of the Tenderer	Quoted Amount (Incl GST @ 12%) in Rs.	Percentage between Tender Value (Incl GST @ 12%) and Lowest Quoted Amount (Incl GST @ 12%)
E.L.D.C. No. SMII /P3 /3356 /2021	Supply, Erection, Testing and Commissioning of 630 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 100MT per day capacity of BIO CNG Gas plant at Iskon Temple backside in Div 197, Karapakkam, Zone 15 for SWM department	Rs. 57,56,352	1.M/s M.V Power Consultants and Engineers Private Limited	1. M/s M.V Power Consultants and Engineers Private Limited	Rs.57,27,570.24	(-)0.5%

The quoted amount of L1 bidder was (-)0.5% lesser than the tender value. Rate Negotiation was obtained from **L1 Bidder M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited** via department letter dated 03.01.2022 & 07.01.2022.

1)Details of Rates after second Negotiation:

File No	Name of the Work	Tender Value (Incl GST @ 12%)	Lowest Quoted Tenderer	Lowest Quoted Amount (Incl GST @ 12%) in Rs. & Percentage between Tender Value and Lowest Quoted amount	2 nd Negotiated Amount in Rs. (Incl GST @ 12%)Percentage between Tender Value and Lowest Quoted Amount
E.L.D.C. No. SMII /P3 /3356 /2021	Supply, Erection, Testing and Commissioning of 630 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 100MT per day capacity of BIO CNG Gas plant at Iskon Temple backside in Div 197, Karapakkam, Zone 15 for SWM department	Rs. 57,56,352	1.M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited	Rs. 57,27,570.24 (-) 0.5%	Rs.56,98,787.88 (-) 1.0%

The 2nd negotiated amount of L1 Bidder M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited is Rs. 56,98,787.88 (inclusive of 12% GST) which is (-)1.0% lesser than the tender value.

The L1 bidder M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited has stated vide letter dated 07.01.2022 that " We are unable to reduce the rates further due to Electrical Materials value increased abnormally ".

Since it becomes very much essential to process the wet waste through BIO-CNG, the subject was placed in the Tender Scrutinizing Committee held on 11.01.2022 and the only and reduced offer of M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited was recommended for acceptance of Special officer(Council).

Hence,

1. To accept the only and reduced offer of M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited for Supply, Erection, Testing and Commissioning of 630 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 100MT per day capacity of BIO CNG Gas plant at Iskon Temple backside in Div 197, Karapakkam, Zone 15 for SWM department for a total amount of Rs. 56,98,787.88 (inclusive of 12% GST) which is (-)1.0 % lesser than the tender value and to award the work order to M/s. M.V Power Consultants and Engineers Private Limited for the above work.
2. To meet the expenditure under the Function 404102- Solid waste management department, Budget head 412 400 508- SWM department building as per the provisions made in the sanctioned Estimate No. L/2021-22/3288.

Sl.No.1 & 2 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



EL.D.C.No:AEE (I & C) /361/2022

Resolution No.124/2022

Date:25-01-2022

**Greater Chennai Corporation – Electrical Department- Under Nirbhaya Scheme –
Improving the lighting facilities in public places for the safety of women –
Estimates prepared – Tender to be called – For orders.**

Minutes of Meeting of the Steering Committee, Dated:28.10.21, the Steering Committee reviewed the projects for Women Safety in public places in Chennai City under Nirbhaya Scheme.the Committee resolved to recommend to the State Level Apex Committee to approve the alternate project proposals in lieu of safe zone clusters at an estimated amount of Rs.121.72 Cr.

One of the alternate project is to “ improve the lighting facilities in public places for the safety of women is Rs.68.99 Cr.The lighting is proposed in dark vulnerable spots, additional lighting at pedestrian pathways, medians and extended areas of the city limits to ensure the safety of women. In those places additional lighting is proposed to augment luminence in these places.

The State Level Apex Committee approved the projects on 13.01.2022. The G.O is still awaited from the government.

The estimated cost of the street lighting is Rs.6083.55 Lakhs and is detailed below based on the schedule of the year 2020-21.

ZONE	LEFT OVER AREAS (Extended Area)		DARK SPOTS IDENTIFIED BY GCP			Additional Lights			Replacement of Rusted Posts		GRAND TOTAL		
	No. Of Posts	Estimate Amount in lakhs	No. Of Posts	High Masts	Estimate Amount in lakhs	No. Of Posts	No of High Masts	Estimate Amount in lakhs	No. Of Posts	Estimate Amount in Lakhs	NO. OF POSTS	No. of High Mast	Estimate amount IN lakh
1	70	28.46	19		10.12				1888	382.65	1977		421.23
2	209	84.04	39	4	90.38				474	100.53	722	4	274.95
3	548	239.29							345	72.49	893		311.78
4			109	9	99.40	289		120.60	931	164.36	1329	9	384.36
5			205		116.39	35	8	110.46	281	73.07	521	8	299.91
6			66	29	79.27	1005		542.31	677	311.49	1748	29	933.07
7	80	38.73							405	154.97	485		193.70
8			129	5	90.61	601	3	356.30	529	192.64	1259	8	639.55
9						1003		693.18	819	371.77	1822		1064.94
10			118		124.36	585		333.66	576	203.34	1279		661.35
11	39	18.09							0	0.00	39		18.09
12				10	142.15				232	67.52	232	10	209.66
13			7	2	10.98	238		115.93	813	349.30	1058	2	476.21
14	82	37.65							134	31.72	216		69.37
15	76	39.77					25	27.78	146	57.81	222	25	125.36
TOTAL	1104	486.04	692	59	763.66	3756	36	2300.20	8250	2533.65	13802	95	6083.55

It includes new street lamp posts with LED street light fittings in the extended areas of GCC, Dark Spots identified by Greater Chennai Police , Additional street lamp posts and High masts and replacement of rusted lamp posts in Zone 1 to 15.

The Estimates have been revised to schedule of rates of the year 2021-22.

-2-
EL.D.C.No: AEE (I & C) /361/2022

ZONE	LEFT OVER AREAS (Extended Area)		DARK SPOTS IDENTIFIED BY GCP			Additional Lights			Replacement of Rusted Posts		GRAND TOTAL		
	No. Of Posts	Estimate Amount in lakhs	No. Of Posts	High Masts	Estimate Amount in lakhs	No. Of Posts	No of High Masts	Estimate Amount in lakhs	No. Of Posts	Estimate Amount in Lakhs	NO. OF POSTS	No of High Masts	ESTIMATE AMOUNT in Lakhs
1	70	28.34	19		9.67				1888	410.21	1977	0	448.22
2	209	83.55	39	4	80.81				474	107.70	722	4	272.06
3	548	236.84							345	77.21	893	0	314.05
4			109	9	91.22	289		119.99	931	175.92	1329	9	387.13
5			205		115.83	35	8	90.34	281	75.55	521	8	281.72
6			66	29	77.25	1043		528.06	677	335.05	1786	29	940.36
7	80	38.32							405	164.16	485	0	202.48
8			129	5	86.31	601	3	366.56	529	177.60	1259	8	630.47
9						1003		691.64	819	368.72	1822	0	1060.36
10			118		123.68	585		336.04	576	193.86	1279	0	653.58
11	39	18.22							0	0.00	39	0	18.22
12				10	99.04				232	72.88	232	10	171.92
13			7	2	10.13	238		113.37	813	378.30	1058	2	501.80
14	82	38.10							134	34.03	216	0	72.13
15	76	39.30					25	27.20	146	62.55	222	25	129.05
TOTAL	1104	482.67	692	59	693.94	3794	36	2273.2	8250	2633.74	13840	95	6083.55

Initially it is proposed to call tenders for New street lamp posts in the extended areas, dark spots identified by Greater Chennai Police and Additional street lamp posts in Zone 1 to 8 and 15. The estimates of the above three will be Rs. 3449.81 Lakhs

Since the project is funded under Nirbhaya Scheme, it is proposed to call tenders in anticipation of State Government Orders.

Hence,

1. To approve the total cost of the estimates for street lighting in Zone 1 to 15 is Rs.6083.55 lakhs
2. To call tenders in 39 packages for New Street lamp post in extended areas, Dark Sport identified by GCP and Additional Posts in Zones 1 to 8 and 15 at an estimated cost of Rs.3449.81 Lakhs. in anticipation of the Government Orders of Tamil Nadu.
3. To meet the expenditure under Nirbhaya Fund.

EL.D.C.No:AEE (I & C) /361/2022

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



C.E(GI).C.No:A2/0293/2020

Resolution No.125/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Chief Engineer (General) office - National Clean Air Programme – Procurement of noise monitoring devices for Police Department – Allotment of 1.85 Cr. – For orders.

As a part of XV Finance Commission (XVFC) special grant of Rs.4400 crore was allocated to 42 “Million plus” cities for taking measures to improve the air quality under the National Clean Air Programme (NCAP).

Detailed Proposals was sent to TNPCB vide Letter from the Commissioner (GCC) to TNPCB dated.19.03.2021, for the projects amounting to Rs.95.46 cr. One of the proposals was capacity building for Air quality & Noise qu0ality monitoring for Chennai at an estimated cost of Rs. 2.00 Cr for the procurement of 106 Noise level meters for monitoring the noise level. Based on the request from TNPCB this was included as one of the projects sent to TNPCB. This is to be implemented by the Greater Chennai Police.

TNPCB had informed to the Joint Secretary, Home (Modern) Department that the Commissioner, GCC may be requested to sanction the sum of Rs.1,85,00,000/- from the fund of 90.5 Cr released under XV Finance Commission for the air quality improvement measures in the cities of Tamil Nadu vide Letter from Member Secretary, TNPCB to the Joint Secretary(Home), vide Letter dated.17.03.2021.

Based on the above, the allocation of 2.00 cr have been informed to Additional Chief Secretary (Home) vide letter dated.30.06.2021 based on the letter from Additional Chief Secretary (Home) vide letter dated.03.06.2021.

In this regard, Director General of Police vide letter dated.26.10.2021, requested to send the copy of the Proceedings for allotment of 1.85 Cr for procuring Noise Level Meter for Police Department.

In this regard, it is stated that GCC can transfer Rs.1.85 Cr to Greater Chennai Police .

Hence,

1. To ratify the proposals of the projects sent to TNPCB vide Orders of the Commissioner, dated: 19.03.21 for a total sum of Rs.95.46 Cr.
2. To sanction Rs.1.85 Cr for procurement of Noise Level Meter for monitoring noise level in Chennai City by Greater Chennai Police from XV F.C grant for NCAP.
3. To transfer Rs.1.85 Cr to Greater Chennai Police
4. To address to DGP seeking the transferee bank account details for transfer of Rs.1.85 Cr for the procurement of Noise Level Meter for monitoring noise level in Chennai City by Greater Chennai Police

Sl.No.1 & 2 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 &2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



E.L.D.C.NO.SMII/P3/3355/2021

Resolution No.126/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Electrical Department- E-Tender – Supply, Erection, Testing and Commissioning of 1250 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 14000 cum BIO CNG Gas plant(2 units) at Pallikaranai old dumping ground in Div 188, Zone 14 for SWM department- Tender Opened on 16.11.2021 – Lower and reduced rates - Recommendation for acceptance – For orders.

In Greater Chennai Corporation, the Solid Waste Management Department has issued orders to M/s. MahaSakthi Bio Enercon Private limited to process the wet waste handed over by GCC and convert it to BIO-CNG by constructing two BIO-CNG plants at Pallikaranai old dumping ground in Div-188, Zone-14. A 11KV/433V,1250 KVA transformer with accessories will have to be provided for availing HT power supply required for the BIO-CNG plant.

This requires the installation of 1250 KVA Transformer with necessary accessories to avail HT line with separate feeder supply for BIO-CNG plant.

The details of the work are as follows.

Sl. No.	Name of Location	Power capacity required details	Power consumption details	Electrical Installations Required
1.	Pallikaranai old dumping ground in Div 188, Zone 14 (BIO-CNG plant-2 units)	1250 KVA	Phase-1=583 KW Phase-2=583 KW	1250 KVA Transformer with ACB Panel

Special Officer, Council Resolution No. 654/2021 dated:18.08.2021 has been obtained for Supply, Erection, Testing and Commissioning of 1250 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 14000 cum BIO CNG Gas plant (2 units) at Pallikaranai old dumping ground in Div 188, Zone 14 for SWM department.

Tender (Two Cover System) for the above work was called with due date of opening dated 16.11.2021. The e-tender was published on 21.10.2021 in Deccan Chronicle (English news paper), Theekathir (Tamil news paper) and in the Corporation Bulletin.

The tender was opened on 16.11.2021 in the presence of bidders. Two bidders participated in the tender namely 1.M/s R.K.M Electricals & 2. M/s. Veera Electrical. M/s.Veera Electrical has not submitted Proof of the applicant should have working capital sufficient to finance at least 25% of value of tender and does not qualify in technical bid.

The financial bid of the technically qualified bidder M/s. R.K.M Electricals was opened on 30.12.2021. The details of quoted tenderers are as follows.

E.L.D.C.NO.SMII/P3/3355/2021

Details of Rates Quoted:

File No	Name of the Work	Tender Value (Incl GST @ 12%) in Rs.	Technically Qualified Tenderers	Quoted Amount of the Tenderer	Quoted Amount (Incl GST @ 12%) in Rs.	Percentage between Tender Value (Incl GST @ 12%) and Lowest Quoted Amount (Incl GST @ 12%)
E.L.D. C. No. SMII /P3 /3355 /2021	Supply, Erection, Testing and Commissioning of 1250 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 14000 cum BIO CNG Gas plant(2 units) at Pallikaranai old dumping ground in Div 188, Zone 14 for SWM department	Rs.1,05,67,113	1.M/s R.K.M Electricals	1.M/s R.K.M Electricals	Rs.1,05,03,710.15	(-)0.6%

The quoted amount of L1 bidder was (-)0.6% lesser than the tender value. Rate Negotiation was obtained from **L1 Bidder M/s. R.K.M Electricals** via department letter dated 31.12.2021 & 10.01.2022.

1)Details of Rates after second Negotiation:

File No	Name of the Work	Tender Value (Incl GST @ 12%)	Lowest Quoted Tenderer	Lowest Quoted Amount (Incl GST @ 12%) in Rs. & Percentage between Tender Value and Lowest Quoted amount	2 nd Negotiated Amount in Rs. (Incl GST @ 12%)Percentage between Tender Value and Lowest Quoted Amount
E.L.D.C. No. SMII /P3 /3355 /2021	Supply, Erection, Testing and Commissioning of 1250 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 14000 cum BIO CNG Gas plant (2 units) at Pallikaranai old dumping ground in Div 188, Zone 14 for SWM department	Rs.1,05,67,113	1.M/s. R.K.M Electricals	Rs.1,05,03,710.15 (-) 0.6%	Rs.1,04,82,575.59 (-) 0.8%

The 2nd negotiated amount of L1 Bidder M/s. R.K.M Electricals is Rs. 1,04,82,575.59 (inclusive of 12% GST) which is (-)0.8% lesser than the tender value.

The L1 bidder M/s. R.K.M Electricals has stated vide letter dated 13.01.2022 that " Further reduction of cost will make us to face loss. So we regret to say that we are not in a position to reduce the rates further".

Since it becomes very much essential to process the wet waste through BIO-CNG, the subject was placed in the Tender Scrutinizing Committee held on 19.01.2022 and the only and reduced offer of M/s. R.K.M Electricals was recommended for acceptance of Special officer(Council).

Hence,

1. To accept the only and reduced offer of M/s. R.K.M Electricals for Supply, Erection, Testing and Commissioning of 1250 KVA Transformer and availing of H.T Supply for 14000 cum BIO CNG Gas plant(2 units) at Pallikaranai old dumping ground in Div 188, Zone-14 for SWM department for a total amount of Rs. 1,04,82,575.59 (inclusive of 12% GST) which is (-)0.8 % lesser than the tender value and to award the work order to M/s. R.K.M Electricals for the above work.
2. To meet the expenditure under the Function 404102- Solid waste management department, Budget head 412 400 508- SWM department building as per the provisions made in the sanctioned Estimate No.L/2021-22/2658.

Sl.No.1 & 2 above, orders of the Special Officer- Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 & 2 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



ம.அ.4.ந.க.எண்.148/2022

தீர்மான எண்.127/2022

நாள்:25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 4, வார்டு - 39 செரியன் நகர் 4வது தெருவில் உள்ள நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, முதன்மை செயலர் / ஆணையர் அவர்களின் கள ஆய்வின் போது, மண்டலம் - 4, கோட்டம் - 39க்குட்பட்ட செரியன்நகர் 4வது தெருவில் உள்ள பெரம்பூர் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடம் மிகவும் பழுதடைந்து இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளதால், இக்கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு புதிதாக ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடம் கட்ட அறிவுறுத்தப்பட்டது.

இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரங்களைக் கீழ்வருமாறு

வ. எண்	பொருள்	விவரம்
1.	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடம், செரியன் நகர் 4வது தெரு, கோட்டம்-39, மண்டலம்-4
2.	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது	1982
3.	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு	890.00 ச.மீ
4.	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	494.00 ச.மீ
5.	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ. 10,20,461/-
6.	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	பழுதடைந்து பயனற்று இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.
7.	அந்த கட்டிடம் இடித்ததற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	புதிய ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடம்.
8.	கட்டிடம் இடிப்பதற்கு காரணம்	பழுதடைந்து பயனற்று இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.
9.	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்	செயற்பொறியாளர், மண்டலம்-4

எனவே, மண்டலம்-4, கோட்டம் - 39க்குட்பட்ட செரியன்நகர் 4வது தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“பழுதடைந்த ஆரம்ப சுகாதார நிலைய கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(சுகாதாரம்), நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ம.அ.4.ந.க.எண்.149/2022

தீர்மான எண்.128/2022

நாள்:25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 4, கோட்டம் - 39 செரியன் நகர் 4வது தெருவில் குத்தகை காலம் முடிந்து திரும்ப பெற்ற இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ள சுவாலஸ் கைவினை பொருட்கள் தொழில்துறை கூட்டுறவு சங்க நிறுவன கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் - 4, கோட்டம் - 39க்குட்பட்ட செரியன்நகர் 4வது தெருவில் Swallows Handicrafts Industrial Co-operative Society Limited, Chennai என்ற கம்பெனிக்கு 1965ல் குத்தகை விடப்பட்டு அந்த இடம் 2013ஆம் ஆண்டு அந்த நிறுவனம் கலைக்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் குத்தகை விடப்பட்ட இடத்தை மீண்டும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் நிலம் மற்றும் உடமைத்துறையின் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டது.

இதனை தொடர்ந்து அக்கட்டிடம் பழுதடைந்த நிலையில் மற்றும் இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளதால் அந்த கட்டிடத்தை இடிக்க வேண்டி உள்ளது.

இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரங்கள்கீழ்வருமாறு

வ. எண்	பொருள்	விவரம்
	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	Swallows Handicrafts Industrial Co-operative Society Limited கட்டிடம். செரியன் நகர் 4வது தெரு, கோட்டம்-39, மண்டலம்-4.
2.	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது	1963
3.	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	758.00 ச.மீ
4.	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு	333.00 ச.மீ
5.	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	குத்தகை மூலம் திரும்ப பெறப்பட்ட கட்டிடம்.
6.	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	பழுதடைந்து பயனற்று இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.
7.	அந்த கட்டிடம் இடித்ததற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	ஆரம்ப சுகாதார நிலையம்.
8.	கட்டிடம் இடிப்பதற்கு காரணம்	பழுதடைந்து பயனற்று இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது.
9.	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்	செயற்பொறியாளர், மண்டலம்-4

எனவே, மண்டலம்-4, கோட்டம் - 39க்குட்பட்ட செரியன்நகர் 4வது தெருவில் உள்ள பழுதடைந்த Swallows Handicrafts Industrial Co-operative Society Limited கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, சிறப்பு அதிகாரி -நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, சிறப்பு அதிகாரி -நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ம.அ.4.ந.க.எண்.பி3/7945/2021

தீர்மான எண்.129/2022

நாள்:25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 4, வார்டு - 37ல் எம்.ஜி.ஆர் நகர் 3வது தெருவில் அமைந்துள்ள சென்னை துவக்க பள்ளி கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் - 4, வார்டு - 37ல் எம்.ஜி.ஆர் நகர் 3வது தெருவில் அமைந்துள்ள சென்னை துவக்க பள்ளி கட்டிடத்தினை இடிப்பதற்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	வார்டு-37	மண்டலம்-4
	இடிக்கப்பட வேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	எம்.ஜி.ஆர் நகர் 3வது தெருவில் அமைந்துள்ள சென்னை துவக்க பள்ளி கட்டிடம்.
2.	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது	2000
3.	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	146.68 ச.மீ (தரை தளம்) 146.68 ச.மீ (முதல் தளம்) 146.68 ச.மீ (இரண்டாம் தளம்)
4.	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	168.23 ச.மீ
5.	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.4,40,040.00
6.	அந்த கட்டிடம் இப்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	பயன்பாட்டில் இல்லை.
7.	கட்டிடம் இடிப்பதற்கு காரணம்	பழைய கட்டிடத்தில் விரிசல்கள் ஏற்பட்டுள்ளது. இடிந்து விழும் அபாயத்தில் உள்ளதாலும் பழுதடைந்த கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு புதியதாக கட்டிடம் கட்ட உத்தேசித்துள்ளதாலும்.
8.	அந்த கட்டிடம் இடித்ததற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	சென்னை துவக்க பள்ளி கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
9.	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்	மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் / மண்டல அலுவலர்-04

எனவே, மண்டலம்-4, வார்டு - 37ல் எம்.ஜி.ஆர் நகர் 3வது தெருவில் அமைந்துள்ள சென்னை துவக்க பள்ளி கட்டிடம் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. ஆகையால் அங்கு பயிலும் மாணவர்களுக்கு பாதிப்பு ஏற்பட வாய்ப்பு உள்ளதால் அக்கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“பழுதடைந்த சென்னை துவக்க பள்ளி கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(கல்வி), நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ம.அ.13.வ.து.ந.க.எண். சி2/0103/2021

தீர்மானஎண்.130/2022

நாள்:25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 13, வருவாய் துறை வார்டு-176 பெசன்ட் நகர் 31வது குறுக்கு தெரு ஊரூர் வண்ணாந்துறை (Dhobikhana) கட்டிடத்துறை மூலம் சட்டமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதி மூலம் கட்டப்பட்ட 26 ஓய்வறைகள் புதிய சந்தை விலை அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்து பயனாளிகளுக்கு ஆணை வழங்க அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-13, வருவாய் துறை வார்டு-176, பெசன்ட் நகர் 31 வது குறுக்கு தெரு, ஊரூர் வண்ணாந்துறை (Dhobikhana) உள்ளது. இது கடந்த 1945 ஆம் வருடம் முதல் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி கட்டுப்பாட்டில் மொத்தம் 24 சலவைக்கற்களுடன் இயங்கி வருகிறது. இந்த சலவைத்துறையில் கட்டிடத்துறை மூலமாக சலவையாளர்களுக்காக புதிதாக ஏற்கெனவே 12 சலவைக்கல் இயங்கி வந்தததை அகற்றி அவ்விடத்தில் ஓய்வு அறைகள் சட்டமன்ற உறுப்பினர் மேம்பாட்டு நிதி மூலம் கட்டப்பட்டது. மேற்கண்ட கட்டிடத்தில் புதியதாக ஓய்வறைகள் தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் மொத்தம் 24 அறைகளுக்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டு ஒப்படைக்கும்போது 26 அறைகள் புதியதாக கட்டப்பட்டு ஒப்படைக்கப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள கட்டிடம் தரை தளத்தில் 201 சதுர மீட்டர், முதல் தளத்தில் 201 சதுர மீட்டரும் கட்டிடத்துறை மூலம் சுமார் ரூ.114.00 லட்சங்கள் மதிப்பீட்டில் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. தற்போது கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ள 26 ஓய்வு அறைகளை வேளச்சேரி சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் தமது 2017-2018 ஆம் ஆண்டு சட்டமன்ற உறுப்பினர் நியமிலிருந்து கட்டப்பட்டுள்ளதால் உடனடியாக பயனாளிகளுக்கு ஒதுக்கீடு செய்திட கோரிக்கை விடுத்துள்ளார். ஏற்கெனவே அவ்விடத்தில் 24 எண்ணிக்கை சலவைக்கல்லை பயன்படுத்தி வந்த சலவையாளர்களுக்கே புதிய ஓய்வறை ஒதுக்கீடு வழங்கி செயல்பட நடவடிக்கை எடுக்குமாறு குறிப்பில் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி வண்ணாந்துறையில் உள்ள ஊரூர் அடையார் சலவையாளர்கள் சங்கத்தினர் தமது 07.01.2021 நாளிட்ட கடிதத்தில் 26 பயனாளிகளுக்கு ஒதுக்கீடு செய்ய வேண்டி கடிதம் சமர்ப்பித்துள்ளனர்.

உதவி ஆணையர், (பழைய மண்டலம்-10) தற்போது மண்டலம்-13, அவர்களின் 04.06.2000 நாளிட்ட செயல்முறை ஆணையில் கடந்த 04.06.2001 வழங்கப்பட்ட ஒதுக்கீடுதாரர்களின் விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு:

பட்டியல் - 1

வ.எண்.	ஒதுக்கீடு தாரர்கள் வ.எண்	பெயர்	மண்டல குழு தீர்மானத்தின்படி ஒதுக்கீட்டு தாரர்கள்
1.	3.	திரு பூநீனிவாசன்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
2.	4.	திரு எம்.வெங்கடேசன்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
3.	5.	திரு க.செல்வராஜ்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
4.	6.	திரு. பூராமுலு	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
5.	8.	திரு ஜி.ஆறுமுகம்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
6.	9.	திரு டி.ஆனந்தன்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
7.	10.	திரு ஆர்.ராமையா	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
8.	14.	திரு கே.துரைசாமி	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
9.	18.	திரு ஆர்.பாலு	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
10.	19.	திருமதி. சாவித்திரி	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
11.	20.	திருமதி.சுசீலா	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
12.	21.	திரு. காளி	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
13.	22.	திரு எம்.ஆர்.குமார்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
14.	23.	திரு எஸ்.ராஜேந்திரன்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்
15.	24.	திரு ஆர்.சேகர்	ஒதுக்கீட்டு தாரர்

பட்டியல் - 2

காலமாகிவிட்ட ஒதுக்கீட்டுதாரர்களின் உரிமை கோரிய வாரிசுதாரர்கள் விவரம் :

வ.எண்.	ஒதுக்கீடு வ.எண்.	ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டவர் பெயர்	தற்போது உரிமை கோரியுள்ளவர்களின் பெயர்
16	1	திரு க.ஜெயராமன்	ஜெ.வீரமோகன் (வாரிசுதாரர்)
17	2	திரு வி.கே.நடராஜன்	நா.நாகராஜன் (வாரிசுதாரர்)
18	7.	திரு சிக்கல் சண்முகம்	க.லட்சுமி (வாரிசுதாரரின் மனைவி)
19	11	திரு சி.விட்டல்	ரா.கார்த்திக் (வாரிசுதாரரின் மகன்)
20	12	திரு ஆரணி கே.ஜெயராமன்	கோபால் (வாரிசுதாரர்)
21	13	திரு வி.கிருஷ்ணன்	சி.சுருணா (மனைவி)
22	15.	திரு சஞ்சிவி	செ.ஜயப்பன் (வாரிசுதாரர்)
23	16.	திரு எம்.ஆறுமுகம்	மலர்கொடி (வாரிசுதாரரின் மகள்)
24	17.	திரு ஜி.குப்புசாமி	து.எல்லம்மாள் (வாரிசுதாரரின் மகள்)

மேற்கண்ட பட்டியல் -2ன்படி ஒதுக்கீட்டுதாரர்கள் காலமாகிவிட்டபடியால் - பட்டியலில் உள்ள ஒதுக்கீட்டுதாரரின் இறப்பு சான்று, வாரிசு சான்று மற்றும் ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட வாரிசுதாரர்கள் இருப்பின் அக்குடும்பத்தில் ஒருவருக்கு ஒரு ஓய்வறை வழங்க தடையின்மை கடிதம் ஆகியவை பெறப்பட்டு இறந்த ஒதுக்கீட்டுதாரரின் வாரிசுக்கு ஓய்வறை வழங்கலாம் என்ற அடிப்படையில் ஓய்வறை வழங்கப்படவும்

மேற்படி பட்டியல்-1 மற்றும் பட்டியல்-2 ல் உள்ள ஒதுக்கீட்டுதாரர்கள் 24 நபர்கள் தவிர மீதி இரண்டு சலவையாளர்களுக்கான ஓய்வு அறைகள் ஊரூர், அடையார் சலவையாளர்கள் சங்கத்தின் கடித நாள்.07.01.2021 குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கீழ்க்கண்ட இரண்டு நபர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யவும்

புதிதாக சலவையாளர் ஓய்வறை கோரியவர்கள் விவரம் :

பட்டியல் - 3

வ.எண்	புதிதாக ஒதுக்கீடு கோரும் உறுப்பினர்கள் பெயர்கள்
25	வீ.மனோகரன் த/பெ. வீரராகவலு
26	கோ.ரமேஷ் த/பெ. கோதண்டம்

மேற்கண்ட பொருளைத் தொடர்ந்து கீழ்க்கண்டவாறு வழங்க மண்டல அலுவலர், உதவி வருவாய் அலுவலர்கள் /மண்டலம்-13, மண்டல கணக்கு அலுவலர்கள் மற்றும் மண்டல உரிமம் ஆய்வாளர்கள் ஆகியோர்கள் உறுப்பினர்களாக அடங்கிய மண்டலக்குழு மேற்சொன்ன அறைகளுக்கு ச.அடிக்கு ரூ.6/- நிர்ணயம் செய்து அறிக்கை வழங்கியுள்ளது. அக்குழுவின் முடிவின் அடிப்படையில் வார்டு-176, 31வது குறுக்கு தெரு, ஊரூர், வண்ணாந்துறையில் புதியதாக கட்டி முடிக்கப்பட்ட 26 சலவையாளர்கள் ஓய்வு அறைகள் ஒதுக்கீடு செய்து வழங்கப்படும் சலவையாளர்களின் விவரம் கீழ்வருமாறு.

வ.எண்	பயனாளிகளின் விவரம்	ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் ஓய்வறையின் அளவு
1	இரா.சேகர் த/பெ. ராமச்சந்திரன் எண்.68/68,எல்லையம்மன் கோயில் தெரு வண்ணாந்துரை,அடையார், சென்னை-20	79 சதுர அடி
2	செ.புரீராம் த/பெ.செங்கைய்யா எண்.100.66. எல்லையம்மன் கோயில் தெரு வண்ணாந்துரை, அடையார், சென்னை-20	79 சதுர அடி
3	க.செல்வராஜ் த/பெ.கண்ணையன் எண்.19/20, T.M.மேஸ்திரி தெரு வண்ணாந்துரை,திருவான்மியூர், சென்னை-41,	79 சதுர அடி

4	ஜெ.கோபால் த/பெ.ஜெயராமன் எண்.19/20, T.M.மேஸ்திரி தெரு வண்ணாந்துரை,திருவான்மியூர், சென்னை-41	79 சதுர அடி
5	கோ.ஆறுமுகம் த/பெ.கோவிந்தன் எண்.108/66, T.M.மேஸ்திரி தெரு வண்ணாந்துரை,அடையார், சென்னை-20	79 சதுர அடி
6	சி.ராஜேந்திரன் த/பெ.சீனிவாசன் எண்.59,எல்லையம்மன் கோயில் தெரு வண்ணாந்துரை,சென்னை-20	79 சதுர அடி
7	து.எல்லம்மாள் க/பெ.துரைக்கண்ணு எண்.56/2.எல்லையம்மன் கோயில் தெரு வண்ணாந்துரை,அடையார்,சென்னை-20	79 சதுர அடி
8	ஜெ.வீரமோகன் த/பெ.ஜெயராமன் எண்.159,எல்லையம்மன் கோயில் தெரு வண்ணாந்துரை,அடையார், சென்னை-20	79 சதுர அடி
9	க.லட்சுமி க/பெ.கணேஷ் எண்.19,31வதுகுறுக்குதெரு, எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர், சென்னை-90	79 சதுர அடி
10	ரா.ராமையா த/பெ.ராஜகோபால் எண்.20,31 வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-90	79 சதுர அடி
11	தா.ஆனந்தன் த/பெ.தர்மன் எண்.24, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-90	79 சதுர அடி
12	கா.கண்ணன் த/பெ.காளி எண்.7, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-90	79 சதுர அடி
13	வீ.மனோகரன் த/பெ.வீரராகவலு எண்.171,எல்லையம்மன் கொயில் தெரு வண்ணாந்துரைஅடையார், சென்னை-20	79 சதுர அடி
14	சி.சாவித்திரி க/பெ.சியாலம் எண்.23, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-90	79 சதுர அடி
15	மா.வெங்கடேசன் த/பெ.மண்ணார் எண்.65, ,எல்லையம்மன் கொயில் தெரு வண்ணாந்துரை,அடையார், சென்னை-20	79 சதுர அடி
16	மு.ராமகுமார் த/பெ.ராதாகிருஷ்ணன் எண்.13, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர், சென்னை-90	79 சதுர அடி
17	கி.சுருணா க/கெ.கிருஷ்ணன், எண்.16, 31வது குறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலனி, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-90	79 சதுர அடி
18	வே.சீனிவாசன் த/பெ.வேதாச்சலம் எண்.179/1 எல்லையம்மன் கோயில் தெரு,வண்ணாந்துரை, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-20	79 சதுர அடி
19	மு.சுசீலா க/பெ.முத்துகிருஷ்ணன் எண்.27, T.M.மேஸ்திரி தெரு வண்ணாந்துரை,திருவான்மியூர், செ-41	79 சதுர அடி

20	கி.துரைசாமி த/பெ.கிருஷ்ணன் எண்.14, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலணி, பெசன்ட் நகர்,சென்னை-90	79 சதுர அடி
21	ரா.கார்த்திக் த/பெ.ராமு எண்.25, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலணி,பெசன்ட் நகர்,செ-90	79 சதுர அடி
22	நா.நாகராஜன் த/பெ.நடராஜன் எண்.197/55. எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, வண்ணாந்துரை, பெசன்ட் நகர், சென்னை-20	79 சதுர அடி
23	கோ.ரமேஷ் த/பெ.கோதண்டம் எண்.16, 31வதுகுறுக்கு தெரு எம்.ஜி.ஆர்.காலணி,பெசன்ட் நகர்,செ-90	79 சதுர அடி
24	ரா.பாலு த/பெ.ராமச்சந்திரன் எண்.17,ராமசாமி அபெவெய்யு வண்ணாந்துரை,சென்னை-20	79 சதுர அடி
25	செ.ஜயப்பன் த/பெ.சஞ்சீவி ண்.15, இருசப்பா தெரு லட்சுமி புரம், திருவான்மியூர், சென்னை-41	79 சதுர அடி
26	மலர்கொடி.மா க/பெ.மாணிக்கம் எண்.209/1,எல்லையம்மன் கோயில் தெரு வண்ணாந்துரை. சென்னை-20	79 சதுர அடி

எனவே,

1. ஊராட்சி அடையார் சலவையாளர் சங்கத்தின் கோரிக்கையினை ஏற்று சங்க உறுப்பினர்களான திரு.வீ. மனோகரன் த/பெ. வீரராகவலு மற்றும் திரு.கோ. ரமேஷ் த/பெ. கோதண்டம் ஆகியோர்களுக்கு தலா ஒரு அறைவீதம் 2 அறைகளை ஒதுக்கீடு செய்து கல் வாடகை தவிர்த்து அறை ஒன்றிற்கு அறை வாடகை ரூ.474/- மேலும் சேவை வரி 18% ஆக மொத்தம் ரூ.559/- என மாத வாடகை நிர்ணயம் செய்து வாடகை தொகை வசூலிக்கவும்
2. 12 சலவைக்கல் மற்றும் 26 எண்ணிக்கையிலான சலவையாளர் ஓய்வு அறைகள் உரிய விதிகளின்படி ஒதுக்கீடு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1மற்றும் 2 ஆகிய இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



ம.அ.ந.க.எண்.சி/5867/2021

தீர்மான எண்.131/2022

நாள்:25-01-2022

**பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-1 (திருவொற்றியூர்) சாலை பராமரிப்பு பணிகள்
மேற்கொள்ளுதல் - பகுதி-1, 2 மற்றும் 3, கோட்டம்-1 முதல் 14 வரை தேவைப்படும்
பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் (NULM) கீழ் பணி அமர்த்தி
கொள்ளவும், ஊதியம் வழங்கவும் அனுமதி.**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குப்பட்ட திருவொற்றியூர், மண்டலம்-1ல் வார்டு 1 முதல் 14 வரை உள்ள 14 வார்டுகளில் உட்புற சாலைகளும், பேருந்து சாலைகளும் (நெடுஞ்சாலை உட்பட) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் பராமரிக்கப்பட்டு சாலை பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

மண்டலம்-1, பகுதி-1,2 (ம) 3, வார்டு 1 முதல் 14 வரை உள்ளடங்கிய கோட்டங்களாகும். இப்பகுதிகள் 26.69 ச.கி.மீ பரப்பளவு உள்ளடங்கியது ஆகும். வார்டு 1 முதல் 14 வரை உள்ள பகுதிகளில் உள்ள மொத்த சாலைகள் 1498 இதில் குடியிருப்பு வீடுகளின் எண்ணிக்கை 74,684 ஆகும். சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி திட்டத்தின் கீழ் 25.10.2011ல் திருவொற்றியூர் மற்றும் கத்திவாக்கம் நகராட்சிகள் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டது.

மண்டலம்-1ல் 215.94 கி.மீ நீளமுள்ள 1498 உட்புறச்சாலைகள் 6 பேருந்து சாலைகள், மேலும் 4 தேசிய நெடுஞ்சாலைகளும், அந்தந்த கோட்ட இளநிலை/உதவி பொறியாளர்களால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. இதை தவிர பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி விதி மீறி கட்டப்பட்டுவரும் கட்டிடங்களுக்கு உரிய தாக்கீது வழங்கியும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட இடத்தில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றியும், ஆக்கிரமிப்பு ஏற்படாத வண்ணம் பாதுகாத்து வருகின்றனர். சாலையில் விதிமீறி கொட்டிய கட்டிட கழிவுகளுக்கு தண்டக்கட்டணம் வசூலிக்கப்படும் வருகிறது.

மேற்கண்டவாறுள்ள பணிகளை தொய்வின்றி மேற்கொள்ளவும் மற்றும் தெருக்கள் சாலைகள் ஆகியவற்றில் போக்குவரத்து இடையூறுகள் இல்லாதவாறு சாலைகளை பராமரிக்கவும், மேலும் அந்தந்த கோட்ட இளநிலை/உதவி பொறியாளர்களுக்கு உதவவும், ஒரு கோட்டத்திற்கு 8 சாலை பணியாளர்கள் வீதம் 14 கோட்டத்திற்கு 112 பணியாளர்கள் இருக்க வேண்டும் என அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது ஆனால் இப்பணிகளை திறம்பட மேற்கொள்ள போதிய நிரந்தர சாலை பணியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் தினக்கூலி அடிப்படையில் NULM குழுக்கள் மூலம் சாலை பணியாளர்களை நியமித்து சாலை பணிகளை மேற்கொள்ளவது அவசியமாகிறது.

மேலும், வார்டு-1 முதல் வார்டு-14 வரை, வார்டு வாரியாக நிரந்தர சாலை பணியாளர்கள் மற்றும் NULM குழுக்கள் மூலம் தினக்கூலி அடிப்படையில் சாலை பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை விவரம் பின் வருமாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

மண்டலம்-1

பகுதி-1,2 மற்றும் 3

கோட்டம் 1 முதல் 14 வரை

வ.எண்	வார்டு எண்	அனுமதிக்கப்பட்ட பணியிடம்	தற்போது பணிபுரியும் நிரந்தர சாலை பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	தேவைப்படும் தினக்கூலி பணியாளர்கள்
1	1	8	2	4
2	2	8	4	2
3	3	8	1	5
4	4	8	3	3
5	5	8	4	2
6	6	8	2	4
7	7	8	3	3
8	8	8	2	4
9	9	8	2	4
10	10	8	4	2

11	11	8	3	3
12	12	8	3	3
13	13	8	2	4
14	14	8	2	4
மொத்தம்		112	37	47

தற்போது நிரந்தர சாலை பணியாளர்களாக 37 பணியாளர்கள் மட்டுமே உள்ளனர். எனவே, தேவைப்படும் 47 சாலை பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கம் (NULM) மூலம் பணியமர்த்தி கொள்ள ஆணை வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

எனவே,

1. மண்டலம்-1, பகுதி-1,2 மற்றும் 3, கோட்டம்-1 முதல் 14 வரை உள்ள பகுதிகளுக்கு 47 தினக்கூலி சாலை பணியாளர்களை 01.11.2021 முதல் 31.10.2022 வரை ஒரு வருட காலத்திற்கு பணியமர்த்தவும் மாவட்ட ஆட்சியர் அளித்துள்ள விலைப்பட்டியலின் அடிப்படையில் நபர் ஒன்றுக்கு ரூ.410/- வீதம் (47 நபர்கள் X 365 நாட்கள் X ரூ.410) ரூ.70,33,550 /- (ரூபாய் எழுபது லட்சத்து முப்பத்தி மூன்றாயிரத்து ஐந்நூற்றி ஐம்பது மட்டும்) க்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும்,
2. மேற்கண்ட 47 சாலை பணியாளர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார இயக்கத்தின் கீழ் (NULM) பணியமர்த்தி கொள்ளவும்,
3. சாலைத் துறையின் தலைப்பு எண்.202107 கணக்கு குறியீடு எண்.210100603 தலைப்பில் பட்டியை தீர்வு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய ஆணையரது 25.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“1 முதல் 3 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



Br.D.C.No.B3/0960/2021

Resolution No.132/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Bridges Department – Beautification underneath of flyover at T.T.K.Road - C.P.Ramasamy Road Junction through adoption for 2 years – For Approval.

The flyover at T.T.K.Road - C.P.Ramasamy Road Junction was constructed and maintained by Bridges Department. The areas underneath the flyover are often used for unauthorised parking, debris dumping and also misused by unscrupulous elements.

It is submitted that M/s. Ramu & Co. has requested to accord permission to beautify and improve the area underneath the flyover at junction of T.T.K.Road - C.P.Ramasamy Road vide letter dated.29.12.2021.

In this regard, a joint site inspection was held with the officials of Greater Chennai Corporation and representatives of M/s Ramu & Co. on 08.01.2022. The representatives of M/s. Ramu & Co. informed that the area of about 480 Sqm will be beautified with greenery and proper fencing.

As per the Special Officer, Council Resolution No:1073/2020 dated:24.12.2020, Security Deposit for Rs.100/Sq.m had been waived for adoption of Parks/Median, Traffic Island and Road side Park by private parties/NGOs/Welfare Association/Commercial Organization and others and the maintenance period has been extended from one year to two years under Green Chennai Project.

It is submitted that the area of 480 Sqm. underneath the flyover may be given for adoption to M/s. Ramu and Co. for a period of 2 years subject to the following conditions.

1. The Adoptee has to beautify and maintain the area as per the plan submitted to Greater Chennai Corporation for the period of two years only. No permanent structures to be altered.
2. If the maintenance work is satisfactory, the period of maintenance may be extended further by the Commissioner, Greater Chennai Corporation.
3. Adequate Labours for maintaining the area shall be arranged by the Adoptee.
4. The routine work such as cutting, pruning the hedges, manuring, spraying of plant protection drugs, etc., should be done on regular basis.
5. A responsible person to be appointed by the Adoptee and he has to be present at site at the time of inspection of officials.
6. During maintenance period if any untoward incidents happen, Adoptee will be responsible.
7. If Adoptee has not willing to continue the adoption shall intimate the Commissioner, Greater Chennai Corporation in writing before two months and handed over the area.

8. The adoptee's name board shall be fixed in between the pillars with the size of 3' x 1 ½' by the Adoptees at their own cost. The Board should contain Greater Chennai Corporation logo and maintained by the Adoptee.
9. Advertisements are not entertained.
10. Commissioner, Greater Chennai Corporation has the rights to terminate the permission at any point of time without any notice to the Adoptees for which no compensation will be paid to the Adoptee by Greater Chennai Corporation.
11. The area underneath the flyover shall be maintained aesthetically.

Hence, to accord permission to M/s. Ramu & Co. for adoption of the area of 480 sqm. Underneath the T.T.K.Road - C.P.Ramasamy Road junction flyover (3 bays from CP Ramasamy Road - ramp portion) for beautifying and improving the area with greenery for two years. Orders of the Special Officer - Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.24.01.2022 is read.

**“Approved with condition,by Special Officer-Standing Committee (Works),
Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”**



இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்9/0119/2022

தீர்மானஎண்.133/2022

நாள்:25-01-2022

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - இயந்திரப் பொறியியல் துறை - பொது சுகாதாரம் பூச்சி தடுப்பு துறை - 15 மண்டலங்களுக்குட்பட்ட அனைத்து பகுதிகளிலும், புகைப்பரப்பும் இயந்திரங்களை எடுத்து செல்ல 82 எண்ணிக்கையிலான வாகனங்களை (Autos) ஒரு வருட காலத்திற்கு திருவாளர்கள். M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தாருக்கு வாடகைக்கு அமர்த்த பணி ஆணை வழங்கப்பட்ட ஒப்பம் 24.01.2022 அன்று முடிவற இருக்கும் நிலையில் தற்போது அவசர தேவையின் அடிப்படையிலும் மற்றும் ஊரக உள்ளாட்சி தேர்தல் வரையிருப்பதாலும் ஒப்பம் கோரி பணியமர்த்த கால அவகாசம் இல்லாத காரணத்தால் இதே பணிக்கு குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தார் அதே ஒப்பந்த விலையில் விருப்பப் கடிதம் வழங்கியதை தொடர்ந்து அந்நிறுவனத்திற்கே 25.01.2022 முதல் 75 நாட்களுக்கு 68 வாகனங்களுக்கு (Autos) (மொத்த ஒப்பத்தொகையில் 24%) பணிமேற்கொள்ள - பணி நீட்டிப்பு ஆணை வழங்க அனுமதி.

மாநகர நல அலுவலர் அவர்களின் 12.01.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில், கொசுத் தொல்லையை கட்டுப்படுத்த, 15 மண்டலங்களுக்குட்பட்ட அனைத்து பகுதிகளில் உள்ள குறுகிய தெருக்களிலும், குடிசை பகுதிகளிலும் புகைப்பரப்பும் பணியை மேற்கொள்ள வேண்டி புகைப்பரப்பும் இயந்திரங்களை எடுத்து செல்ல வாகனங்களை இயந்திர பொறியியல் துறையின் மூலம் ஒப்பங்கள் வரவேற்று 25.01.2021 முதல் ஒப்பந்த அடிப்படையில் வாகனங்கள் ஈடுப்படுத்தப்பட்டு புகைப்பரப்பும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், இப்புகைப்பரப்பும் பணிக்கான இயந்திரங்களை எடுத்து செல்ல பயன்படுத்தப்படும் வாகனங்களுக்கான ஒப்பந்த காலம் 24.01.2022 வுடன் முடிவு பெற உள்ளது. எதிர்வரும் உள்ளாட்சி தேர்தல் காரணமாக கொசு உற்பத்தியை கட்டுப்படுத்த புகைப்பரப்பும் பணியை மீண்டும் ஒப்பம் கோரி ஒப்பந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்வதில் கால அவகாசம் இல்லை என்பதால் நிர்வாக நலன் கருதி, புகைப்பரப்பும் இயந்திரங்களை எடுத்துச்செல்லும் மொத்தம் 68 வாகனங்களை (ஆட்டோக்கள்) இயந்திர பொறியியல் துறை மூலம் மேலும் 90 நாட்களுக்கு (ஒப்ப தொகையில் 24%) கால நீட்டிப்பு செய்து தருமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

இதே பணிக்கு ஒப்பம் கோரப்பட்டு ஒரு வருட காலத்திற்கு TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வாகனத்திற்கு நாளொன்றுக்கு 5 மணி நேரம் மற்றும் மற்றும் 25 கி.மீ முதல் 30 கி.மீ தூரம் வரை இயக்குவதற்கான வாடகைத் தொகையானது ரூ. 900/- (GST தவிர்த்து) என கணக்கிடப்பட்டு இதன்படி 82 எண்ணிக்கையிலான TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வாகனத்தை ஓராண்டு காலத்திற்கு தனியார் நிறுவனத்தின் மூலம் வாடகைக்கு அமர்த்துவதற்கு ஏற்படுகின்ற செலவீனம் $(82 \times 900 \times 25)$ (வார விடுமுறை நாட்களை தவிர்த்து) $\times 12 =$ ரூ. 2,21,40,000/- (GST தவிர்த்து) மதிப்பீட்டில் வாடகை முறையில் அமர்த்த ஆணையர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி மற்றும் மன்றத் தீர்மானமும் பெறப்பட்டு ஒப்பம் கோரப்பட்டது.

இவ்வொப்பத்தில் இறுதி விலைப்புள்ளியான 5 மணி நேரம் 30 கி.மீட்டருக்கு ரூ. 890/- மற்றும் கூடுதல் மணி நேரத்திற்கு ரூ.155/- மற்றும் கூடுதல் கி.மீட்டருக்கு ரூ. 7/- (GST தவிர்த்து) என 82 வாகனங்களை ஓராண்டு காலத்திற்கு வாடகைக்கு அமர்த்த ஏற்படக்கூடிய செலவீனம் ரூ.2,18,94,000/- (ரூ.890 $\times$ 82 $\times$ 12 $\times$ 25) என்பதனை ஏற்று TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வகை வாகனங்களை வாடகை முறையில் அமர்த்த திருவாளர்கள். M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தாருக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இப்பணிக்கான ஒப்பந்த காலம் 24.01.2022 வுடன் முடிவு பெறுகிறது என்றும், எதிர்வரும் உள்ளாட்சி தேர்தல் காரணமாக கொசு உற்பத்தியை கட்டுப்படுத்த புகைப்பரப்பும் பணியை மீண்டும் ஒப்பம் கோரி ஒப்பந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்வதில் கால அவகாசம் இல்லை என்பதால் 68 எண்ணிக்கையிலான TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வாகனங்களை மேலும் 75 நாட்களுக்கு (ஒப்ப தொகையில் 24%) பணி நீட்டிப்பு செய்யலாம் என தெரிவித்து கொள்ளப்படுகிறது.

இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்9/0119/2022

இந்நிலையில் திருவாளர்கள் , M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தார் அதே ஒப்பந்த விலையில் பணி மேற்கொள்ள 20.01.2022 அன்று கடிதம் மூலம் விருப்பம் தெரிவித்துள்ளார் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

இப்பணிக்கான மதிப்பீடு 82 வாகனங்களை வாடகைக்கு அமர்த்த ஏற்படக்கூடிய செலவீனம் ரூ. 2,18,94,000/- (GST தவிர்த்து) (ரூ.890 x 82 x 25 X 12) ஆகும். இதன்படி 68 வாகனங்களை 75 நாட்களுக்கு வாடகைக்கு அமர்த்த ஏற்படக்கூடிய செலவீனம் (ஒப்ப தொகையில் 24%) ரூ.52,54,560/- (GST நீங்கலாக) கணக்கிடப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே, M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்திடமிருந்து 68 எண்ணிக்கையிலான TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வகை வாகனங்களை நாளொன்றுக்கு 5 மணி நேரம் 30 கி.மீட்டருக்கு ரூ. 890/- மற்றும் கூடுதல் மணி நேரத்திற்கு ரூ.155/- மற்றும் கூடுதல் கி.மீட்டருக்கு ரூ.7/- (GST தவிர்த்து) என 75 நாட்களுக்கு மிகாமலும் (ஒப்ப தொகையில் 24%) =ரூ. 52,54,560/- (GST நீங்கலாக) மிகாலும் மேற்கண்ட வாகனங்களை தேவைக்கேற்ப வாடகை முறையில் பணி நீட்டிப்பு செய்யலாம் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது

இப்பணிக்கென பயன்படுத்தப்படும் TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வாகனங்களுக்கான வாடகை செலவீனத்தை கணக்கு தலைப்பு எண் 30 - 32 - 02 கணக்கு குறியீட்டு எண்.230-80-04-00ன் கீழ் தலைமையிடம் பூச்சி தடுப்பு துறை மூலம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதியிலிருந்து, மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

எனவே,

- 1) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின், 15 மண்டலங்களுக்குட்பட்ட அனைத்து பகுதிகளிலும், குறுகிய தெருக்களிலும், கொசு மருந்து புகைப்பரப்பும் இயந்திரங்களை எடுத்து செல்ல 82 எண்ணிக்கையிலான வாகனங்களை (Autos) ஒரு வருட காலத்திற்கு கீழ்க்கண்ட வாடகை கட்டணத்தில் மொத்தம் ரூ. 2,18,94,000/- (GST நீங்கலாக) செலவீனத்தில் வாடகைக்கு அமர்த்த திருவாளர்கள், M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தாருக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்பம் 24.01.2022 அன்று முடிவுற இருக்கும் நிலையில் தற்போது அவசர தேவையின் அடிப்படையிலும் மற்றும் ஊரக உள்ளாட்சி தேர்தல் வரவிருப்பதாலும் ஒப்பம் கோரி பணியமர்த்த கால அவகாசம் இல்லாத காரணத்தால், திருவாளர்கள், M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தாருக்கு வழங்கப்பட்ட பணியாணையில் குறிப்பிட்டுள்ள வாடகை கட்டணத்தில் ஒப்பம் முடிவுறும் நாளான 24.01.2022 யை தொடர்ந்து 25.01.2022 முதல் 75 நாட்களுக்கு 68 வாகனங்களை (Autos) மொத்த ஒப்பத்தொகையான ரூ.2,18,94,000/-ல் 24% தொகையான ரூ.52,54,560/-க்கு (GST நீங்கலாக) மிகாமல் பணியமர்த்த ஆணை வேண்டியும்,

Sl.No	Description	Type of Vehicle	Final Rate (Exclu GST) Rs.
1	Hire Charges for 5 Hrs 30 Kms	TATA ACE or Equivalent Vehicles	890/-
2	Hire Charges Extra Kms		7/-
3	Hire Chages Extra Hours		155/-

- 2) திருவாளர்கள், M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தாருக்கு மண்டலம் 1 முதல் 15 வரையிலான பகுதிகளில், கொசு மருந்து புகை பரப்பும் பணிக்கு 68 வாகனங்களை வாடகை அடிப்படையில் 75 நாட்களுக்கு மேற்கண்ட வாடகை கட்டணத்தில் மொத்த தொகை ரூ.52,54,560/-(GST நீங்கலாக) மிகாமல் மேற்கொள்ள பணி நீட்டிப்பு ஆணை வழங்கவும்,
- 3) திருவாளர், M/s. Dhamodharan Engineering Enterprises நிறுவனத்தாரிடமிருந்து மொத்த ஒப்பத் தொகையில் (24%), பாதுகாப்புத் தொகை 2% பெற்றுக்கொண்டு இந்நிறுவனத்துடன் உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளவும்,

இ.பொ.து.ந.க.எண்.எம்9/0119/2022

4) இப்பணிக்கென பயன்படுத்தப்படும் TATA ACE அல்லது அதற்கு இணையான வாகனங்களுக்கான வாடகை செலவீனத்தை கணக்கு தலைப்பு எண் 30-32-02 கணக்கு குறியீட்டு எண். 230-80-04-00ன் கீழ் தலைமையிடம் பூச்சி தடுப்பு துறை மூலம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதியிலிருந்து, மேற்கொள்ளவும், மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு (பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில்,

Principal Secretary/ Commissioner remarks dated.24.01.2022 as follows:

“Agreed. But fresh tenders should have been called in time. please avoid extention in future”

முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது 24.01.2022 நாளிட்ட குறிப்பு படிக்கப்பட்டது.

“முதன்மைச்செயலர்/ஆணையரது மேற்குறிப்புடன், 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு சிறப்பு அதிகாரி - நிலைக்குழு(பணிகள்), நிலைக்குழு(வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மற்றும் மன்றம் அவர்களால் அனுமதி அளிக்கப்பட்டது”.



M.E.D.C.No. M1/0111/2021

Resolution No.134/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- COVID-19 3rd Phase- Mission against COVID-19 Pandemic Disease-Full lockdown on sundays enforced by the Government of Tamil Nadu- Buses hired from MTC for Transporting Conservancy Workers on 16.01.2022 Sunday (Full lock down day) in anticipation of the approval from the Special Officer (Council) – For Ratification orders.

As per the guidelines given by Government of Tamilnadu, Greater Chennai Corporation has taken several steps to Control the spread of pandemic disease COVID-19 caused by Corona Virus in around the Chennai during the First and Second wave. Due to the effective steps taken by the greater Chennai corporeation, the number of positive cases has been decreased.

Now due to the recent out break of new type of OMICRON corona virus cases in Tamilnadu, Govt of Tamilnadu has taken initiative to Control the spread of New Type of Corona virus and announced full Lock Down on 16.01.2022 Sunday vide Press release by Govt of Tamilnadu dt.05.01.2022.

Due to enforcement of full lock down on 16.01.2022 (Sunday), to avoid dislocation in the day to day conservancy works, it is very essential to make necessary arrangements to transport the conservancy workers from in and around the Chennai district.

At present 10,362 numbers of conservancy workers (Both permanent and Temporary Workers) are working in Greater Chennai corporation and 4864 nos conservancy workers are being engaged by a private Concessionaire M/s. Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd for the

privatised zones 9,10,11,12,13,14 & 15 and 572 numbers of conservancy workers are being engaged by a private Concessionaire M/s. Ramkey Enviro Private Ltd for the privatised zones 1,2,3 & 7(Dn 82,83 & 85) and totalling 15,798 numbers of conservancy workers.

Hence it is suggested to hire 103 Nos of buses from MTC (Metropolitan Transport corporation, Chennai) on Sunday (for morning Shift 93 buses & for night shift 10 buses) on 16.01.2022 for all the above staff. Accordingly action has been taken in anticipation of Administrative Sanction from the (Council)

The approximate Hire Charges per bus for 12 hrs inclu. GST@5% is Rs.12,338/- per day (11750+588) and for 103 vehicles per day will be Rs.12,70,814/- (103x12338) ([inclu.GST@5%](#)).

It is suggested that the total amount may be shared proportionately. i.e Rs.8,33,534/- for GCC and Rs.3,91,267/- for M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.46,013/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd .

Initially the entire amount may be paid by Greater Chennai corporation to MTC and parallelly Solid Waste Department may be asked to recover the above said amount of Rs.3,91,267/- from M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.46,013/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd.

The expenditure for the above can be met out under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional for the during financial year 2021-22.

Hence,

1. To ratify the action to hire 103 Nos of MTC buses in anticipation of administrative sanction from (Council) on 16.01.2022 Sunday to transport the conservancy workers in and around the Chennai District to avoid dislocation of works during lock down period, at an approximate value of Rs.12,70,814/- ([inclu.GST@5%](#)). (Rupees Twelve lakhs Seventy thousand Eight Hundred and Fourteen only).
2. To ask SWM dept to recover Rs.3,91,267/- from M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.46,013/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd from their bills.
3. To met out the above expenditure under the Function and budget head of Mechanical Engineering Department 40-41-01 and budget head 230 70-12-04 (Hiring of vehicles) by getting fund from CRA under SDRF
4. To request Financial Adviser to allot a sum of Rs.12.71 Lakhs (including GST@5%) (Rupees Twelve lakhs Seventy one thousand Only).under the budget head 40-41-01/230-70-12-04 (Hire Charges).

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.24.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer- Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



M.E.D.C.No. M1/0165/2021

Resolution No.135/2022

Date:25-01-2022

**Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- COVID-19
3rd Phase- Mission against COVID-19 Pandemic Disease-Full lockdown on
sundays enforced by the Government of Tamil Nadu-Hiring of MTC buses for
Transporting Conservancy/Health Workers on 23.01.2022 Sunday (Full lock down
day) – For Administrative Sanction .**

As per the guidelines given by Government of Tamilnadu, Greater Chennai Corporation has taken several steps to Control the spread of pandemic disease COVID-19 caused by Corona Virus in around the Chennai during the First and Second wave. Due to the effective steps taken by the Greater Chennai Corporation, the number of positive cases has been decreased.

Now due to the recent out break of new type of OMICRON corona virus cases in Tamilnadu, Govt of Tamilnadu has taken initiative to Control the spread of New Type of Corona virus and announced full Lock Down on 23.01.2022 Sunday vide Press release by Govt of Tamilnadu dt.05.01.2022.

Due to enforcement of full lock down on 23.01.2022 (Sunday),to avoid dislocation in the day to day conservancy works, it is very essential to make necessary arrangements to transport the conservancy/Health workers from in and around the Chennai district.

At present 10,362 numbers of conservancy workers (Both permanent and Temporary Workers) are working in Greater Chennai corporation and 4864 nos conservancy workers are being engaged by a private Concessionaire M/s. Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd for theprivatised zones 9,10,11,12,13,14 & 15 and 572 numbers of conservancy workers are being engaged by a private Concessionaire M/s. Ramkey Enviro Private Ltd for the privatised zones 1,2,3 & 7(Dn 82,83 & 85) and totalling 15,798 numbers of conservancy workers. Apart from that, 500 numbers of medical service department (Gcc) staff who will be on duty have to transported to primary health centres.

Hence it is suggested to hire 96 Nos of buses from MTC (Metropolitan Transport corporation, Chennai) on Sunday (for morning Shift 89 buses & for night shift 7 buses) on 23.01.2022 for all the above staff.

The approximate Hire Charges per bus for 12 hrs inclu. GST@5%is Rs.12,338/- per day (11750+588) and for 96 Buses per day will be Rs.11,84,448/-(96x12338) ([inclu.GST@5%](#)).

It is suggested that the total amount may be shared proportionately. i.e Rs.7,76,886/- for GCC and Rs.3,64,676- for M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.42,886/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd.

Initially the entire amount may be paid by Greater Chennai corporation to MTC and paralely Solid Waste Department may be asked to recover the above said amount of Rs.3,64,676/- from M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.42,886/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd.

The expenditure for the above can be met out under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional for the during financial year 2021-22.

Hence,

1. To Accord administrative sanction to Hire 96 nos MTC Buses on 23.01.2022 Sunday to transport the conservancy/Health workers in and around the Chennai District to avoid dislocation of works during lock down period, at an approximate value of Rs.11,84,448/- ([includ.GST@5%](#)). (Rupees Eleven lakhs Elghy Four thousand Four Hundred and Forty Eight only).
2. To ask SWM dept to recover Rs.3,64,676/- from M/s Sumeet Urban services (CHENNAI) Private Ltd and Rs.42,886/- for M/s. Ramkey Enviro Private Ltd from their bills.
3. To met out the above expenditure under the Function and budget head of Mechanical Engineering Department 40-41-01 and budget head 230 70-12-04 (Hiring of vehicles) by getting fund from CRA under SDRF
4. To request Financial Adviser to allot a sum of Rs.11.85 Lakhs (including GST@5%) (Rupees Eleven lakhs eighty five thousand Only).under the budget head 40-41-01/230-70-12-04 (Hire Charges).

Sl.No.1 to 4 above, orders of the Special Officer - Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.24.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 4 are approved by Special Officer- Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



M.E.D.C.No.M1/2365/2021

Resolution No.137/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- Vehicle hired for Corona prevention related works for the period from 01.11.2021 up to 31.01.2022 – For ratification order .

Due to outbreak of COVID-19 in China and with hundreds of new fatal cases emerging around the world every day, WHO has declared COVID-19(Corona virus) as a pandemic disease. Hence WHO has instructed all countries across the world to take precautionary measures to control the spread of Corona virus by maintaining a healthy and hygienic environment and by creating awareness among the public. In view of this, Tamilnadu Government is taking all necessary initiatives in a warfoot manner to control the spread of pandemic disease Corona virus so as to maintain Tamilnadu as a Corona free state.

Greater Chennai Corporation has also taken many steps to Control the spread of pandemic disease COVID-19 caused by Corona Virus (Second wave) in and around the Chennai city. Accordingly, various type of vehicles have been hired for Corona prevention related works from 16.07.2021 to 31.10.2021.

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (16.07.21 to 31.10.21)	Hire Charges per day per vehicle Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs. (Exclu .GST)
1	For Positive Patient Shifting (Home to Screening Center)	Tempo Traveller or Equivalent	30	108 days	4000/- (Rent =2900 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	1,29,60,000
2.	Distribution of Vaccine to vaccination centers	Indica or Equivalent	16	108 days	Rs.1400/- for 10 Hrs & 100 Kms. Appx. Working hours per day 12 hrs & 120 Kms= 1400+280=1680/-	29,03,040
3	PRO Office (for video Coverage)	Tavera or Equivalent	1	108 days	2200/- (10 hrs 100 Kms)	2,37,600
4	Zonal Enforcement Team	Innova or Equivalent	15	108 days	4000 (2500/-(10hrs 100Kms)+6Hrs 250x6=1500)	64,80,000
5	O/o. Chief Vector Control Officer	Tavera or Equivalent	1	108 days	2200/- (10hrs 100Kms)	2,37,600
	Total		63			2,28,18,240
					GST@5%	11,40,912
					Grand Total	2,39,59,152 Say Rs.2.40 Crores

Vide Special Officer, council resolution no.549/2021 dated 07.07.2021, ratification orders obtained from council for hiring of above mentioned vehicles for the period from 16.07.2021 to 31.10.2021 at a total amount of Rs.2.40 Cr.

Since the existing contract period ended on 31.10.2021, it has been decided to hire various types of vehicles for the following work as per the requirement for the period from 01.11.2021 to 31.01.2022 as preventive measure against spread of Corona disease.

SL. No	Purpose	Type of Vehicle	Allocation from 01.11.2021	Remarks
1	For Positive Patient Shifting (Home to Screening Center)	Tempo Traveller or Equivalent	30	Two Vehicles For Each Zone

M.E.D.C.No.M1/2365/2021

2	Distribution of Vaccine to vaccination centers	Indica or Equivalent	16	
3	PRO Office (for video Coverage)	Tavera or Equivalent	1	
4	Zonal Enforcement Team(ZET-1)	Innova or Equivalent	15	All Vehicles stopped on 18.11.2021
5	For DFWB Department	Indica or Equivalent	1	
6	For Health Department	Indica or Equivalent	1	
OVERALL TOTAL			64	

As per the Tamil Nadu Government Tender Transparency Act 1998-16(A) exemption has been given to call open Tender during emergency period. Accordingly, a Government Order No. G.O. (Ms) No. 161 Dt: 27.03.2020, Health & Family Welfare (H2) Department has been issued stating that exemption given in section (9) and (10) of section 16(a) – Tamil Nadu Tender Transparency act (i.e.) for calling tenders during outbreak of corona disease. Accordingly, due to the emergency nature of work, quotations have been called for hiring of vehicles like Innova, Tavera, Indica, Tempo Traveller or equivalent vehicles for the above purposes in anticipation of the ratification order to be obtained from council and the same was opened on 27.10.2021 .In which 22 companies were participated and quoted their rates for hiring of vehicles. Among them, M/s.Anantha travels, M/s. Siva Cabs, M/s. Saravana Travels, M/s. Grace Transport, M/s. D Taxi Industrial Co. ltd, M/s. Friends Travels, M/s. New Standard Travels, M/s. Sarathy Travels, M/s. Priyanka Tours & Travels, M/s. M.G Chandran Travels, M/s. NPT Travels, M/s. Kumudha Travels, M/s. SSJV Travels & M/s. DST travels had quoted the lowest rate and are found to be same.

Apart from this, hiring rates were already arrived for General Elections to Tamilnadu legislative Assembly 2021 by a committee consisting of Deputy Commissioner (works), RTOs, Greater Police officials and Private vehicle owners for hiring vehicles (Tata Indica, Innova, Tata Sumo, Tavera, Tempo Traveller, Tourister) for election purpose. And the lowest quoted companies were requested to reduce their rates accordingly. The rates negotiated by the lowest quoted companies are as follows.

Sl No	Vehicle Type	10 Hours & 100 Kms (Excl GST)	Extra Hours charges	Extra KM Charges	Remarks
1	Tata Indica	1400	140	8	Hiring rates were already arrived for General Elections to Tamilnadu legislative Assembly 2021 by a committee consisting of Deputy Commissioner (woks), RTOs, Greater police officials and Private vehicle owners
2	Maruthi Swift / Etios or equivalent	1600	160	9	
2	Tavera, Xylo, Tata Sumo (A/c)	2200	220	9	
3	Innova Equivalent	2500	250	13	
4	Mahindra Tourister or Equivalent 12+1(Non-A/c)	3000	300	14	
24 Hours Package					
Sl No	Vehicle Type	Rental Charges	Driver Bata	Rate per Km	
5	12 Seater Tourister or Tempo Traveller	2910	600	7	

On the basis of the negotiated rate given by the companies ,the approximate expenditure incurred for hiring of various type of vehicles has been calculated as follows:

M.E.D.C.No.M1/2365/2021

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (01.11.21 to 31.01.22)	Hire Charges per day per vehicle Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs. (Exclu .GST)
1	For Positive Patient Shifting (Home to Screening Center)	Tempo Traveller or Equivalent	30	92 days	4000/- (Rent =2910 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	1,10,40,000/-
2.	Distribution of Vaccine to vaccination centers	Indica or Equivalent	16	92 days	Rs.2100/- (1400/-(10hrs 100Kms)+5Hrs 140x5=700)	30,91,200/-
3.	For DFWB Department	Indica or Equivalent	1	92 days	Rs.2100/- (1400/-(10hrs 100Kms)+5Hrs 140x5=700)	1,93,200/-
4.	For Health Department	Indica or Equivalent	1	92 days	Rs.2100/- (1400/-(10hrs 100Kms)+5Hrs 140x5=700)	1,93,200/-
5.	Zonal Enforcement Team	Innova or Equivalent	15	18 days	4000 (2500/-(10hrs 100Kms)+6Hrs 250x6=1500)	10,80,000/-
6	O/o. Chief Vector Control Officer	Tavera or Equivalent	1	92 days	3080/- (10hrs 100Kms) (2200/-(10hrs 100Kms)+4Hrs 220x4=880)	2,83,360/-
	Total		64			1,58,80,960/-
					GST@5%	7,94,048/-
					Grand Total	1,66,75,008/- Say Rs.1.67 Crores

From the above table, the approximate expenditure for hiring of various type of vehicle for the period from 01.11.2021 to 31.01.2022 is Rs.1.67 Crores (including GST@5%) (Rupees One Crore Sixty Seven Lakhs Only)

Considering the importance of the above works and to avoid dislocation in corona prevention works, work order was placed to M/s.Anantha travels, M/s. Siva Cabs, M/s. Saravana Travels, M/s. Grace Transport, M/s. D Taxi Industrial Co. Ltd, M/s. Friends Travels, M/s. New Standard Travels, M/s. Sarathy Travels, M/s. Priyanka Tours & Travels, M/s. M.G Chandran Travels, M/s. NPT Travels, M/s. Kumudha Travels, M/s. SSJV Travels & M/s. DST travels for providing various types of vehicles on hire basis from 01.11.2021 to 24.01.2022 in anticipation of ratification orders and orders to operate the vehicles further from 25.01.2022 to 31.01.2022 from Council.

Various types of vehicles mentioned above have been hired and deployed from 01.11.2021 to 24.01.2022 in anticipation of ratification orders from Council and orders to operate the above 64 no's of vehicles for a further period from 25.01.2022 up to 31.01.2022 for Corona prevention related works through above mentioned contractors.

Since the spread of Corona Virus is decreasing it has been decided to deploy the vehicles as per day to day requirement and payment will be made as per the deployment of vehicle.

The expenditure for the above can be met out under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional funds for the financial year 2021-22.

M.E.D.C.No.M1/2365/2021

Hence,

1. To accord ratification orders for the action taken for the deployment of 64 numbers of various types of hired vehicles from 01.11.2021 to 24.01.2022 and to operate the 64 no's of vehicles from 25.01.2022 to 31.01.2022 for the Covid prevention works at a total approximate Cost of Rs.1.67 Crores (including GST@5%) (Rupees One Crore Sixty Seven Lakhs Only).

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (01.11.21 to 31.01.22)	Hire Charges per day per vehicle Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs. (Exclu .GST)
1	For Positive Patient Shifting (Home to Screening Center)	Tempo Traveller or Equivalent	30	92 days	4000/- (Rent =2910 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	1,10,40,000/-
2.	Distribution of Vaccine to vaccination centers	Indica or Equivalent	16	92 days	Rs.2100/- (1400/-(10hrs 100Kms)+5Hrs 140x5=700)	30,91,200/-
3.	For DFWB Department	Indica or Equivalent	1	92 days	Rs.2100/- (1400/-(10hrs 100Kms)+5Hrs 140x5=700)	1,93,200/-
4.	For Health Department	Indica or Equivalent	1	92 days	Rs.2100/- (1400/-(10hrs 100Kms)+5Hrs 140x5=700)	1,93,200/-
5.	Zonal Enforcement Team	Innova or Equivalent	15	18 days	4000 (2500/-(10hrs 100Kms)+6Hrs 250x6=1500)	10,80,000/-
6	O/o. Chief Vector Control Officer	Tavera or Equivalent	1	92 days	3080/- (10hrs 100Kms) (2200/-(10hrs 100Kms)+4Hrs 220x4=880)	2,83,360/-
	Total		64			1,58,80,960/-
					GST@5%	7,94,048/-
					Grand Total	1,66,75,008/- Say Rs.1.67 Crores

2. As per the Tamil Nadu Government Tender Transparency Act 1998-16(A) has given exemption to call open Tender during emergency period, to ratify the action taken to call for quotations for fixing the following hire charges for hiring various type of vehicle.

Sl No	Vehicle Type	10 Hours & 100 Kms (Excl GST)	Extra Hours charges	Extra KM Charges	Remarks
1	Tata Indica	1400	140	8	Hiring rates were already arrived for General Elections to Tamilnadu legislative Assembly 2021 by a committee consisting of Deputy Commissioner (woks), RTOs, Greater police officials and Private vehicle owners
2	Maruthi Swift / Etios or equivalent	1600	160	9	
2	Tavera, Xylo, Tata Sumo (A/c)	2200	220	9	
3	Innova Equivalent	2500	250	13	
4	Mahindra Tourister or Equivalent 12+1(Non-A/c)	3000	300	14	
24 Hours Package					
Sl No	Vehicle Type	Rental Charges	Driver Bata	Rate per Km	
5	12 Seater Tourister or Tempo Traveller	2910	600	7	

M.E.D.C.No.M1/2365/2021

3. To ratify the action taken for work order placed to M/s. Anantha travels, M/s. Siva Cabs, M/s. Saravana Travels, M/s. Grace Transport, M/s. D Taxi Industrial Co. Ltd, M/s. Friends Travels, M/s. New Standard Travels, M/s. Sarathy Travels, M/s. Priyanka Tours & Travels, M/s. M.G Chandran Travels, M/s. NPT Travels, M/s. Kumudha Travels, M/s. SSJV Travels & M/s. DST travels for deployment of 64 vehicles for the period from 01.11.2021 to 24.01.2022 and orders to operate the 64 vehicles from 25.01.2022 to 31.01.2022 by the above vendors.
4. To deploy the vehicle as per day to day requirement depending upon the decreasing rate of the spread of Corona virus and to pay as per actual deployment.
5. To exempt the companies from paying security deposit and executing agreement for the faithful performance, Since the work is an emergency nature work.
6. To meet out the expenditure under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional fund for the financial year 2021-22.
7. To request Financial Adviser to allot a sum of Rs.1.67 Crore (including GST@5%) (Rupees One Crore Sixty Seven Lakhs Only) under the budget head 40-41-01/230-70-12-04 (Hire Charges).

Sl.No.1 to 7 above, orders of the Special Officer – Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested.

Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks dated.25.01.2022 as follows:

“To be booked under COVID Hire charges”

Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.25.01.2022 is read.

“With Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks, Sl.No. 1 to 7 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



M.E.D.C.No.M1/0001/2022

Resolution No.137A/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- Hiring of Tempo Traveller vehicles for Covid special ambulance for shifting the Corona virus (Omicron) infected Patients from their Residence to Screening Centers and Hospitals – 15 Numbers of Tempo Traveller vehicles to be hired for the Period from 03.01.2022 to 31.03.2022 – ratification orders to be obtained from Special officer (Council) deployed from 03.01.2022 to 31.03.2022 – For orders.

As per the guidelines given by Government of Tamilnadu, Greater Chennai Corporation has taken several steps to Control the spread of pandemic disease COVID -19 caused by Corona Virus in and around the Chennai during the First and second wave. Due to the effective steps taken by the Greater Chennai Corporation, the number of positive cases has been decreased.

Now, due to the recent outbreak of new type of OMICRON Corona virus cases in Tamilnadu, Government of Tamilnadu has taken initiative to control the spread of New Type of Corona virus, In view of this, Tamilnadu Government is taking all necessary initiatives in a war foot manner to control the spread of pandemic disease OMICRON Corona virus so as to maintain Tamilnadu as a Corona free state.

Deputy Commissioner (R & F) has suggested to form 43 Nos. of Special Covid Ambulance vehicles for shifting the Covid Patients to and from their Residence to Screening Centers and Hospitals. Already 30 Nos. of Tempo Traveller vehicles were hired for shifting positive patients from their residence to Screening Center, Covid Care Center and Hospitals. In addition to this, 13 Nos. of Tempo Traveller vehicles need to be hired to form 43 Nos. of Covid Special Ambulance.

The Availability and Requirement of Tempo Traveller (Covid Special Ambulance) Vehicles are as follows.

TABLE -1			
Sl No	Zone	No. of hired vehicles already allotted	Additional Requirements
1	I	2	1
2	II	2	-
3	III	2	-
4	IV	2	1
5	V	2	1
6	VI	2	1
7	VII	2	1
8	VIII	2	1
9	IX	2	2
10	X	2	2
11	XI	2	1
12	XII	2	-
13	XIII	2	2
14	XIV	2	-
15	XV	2	-
Total		30	13

In addition to that, 2 Nos. of Tempo Traveller vehicles were deployed in Madras Medical College (MMC) Covid Care Center for above purpose from 08.01.2022.

M.E.D.C.No.M1/0001/2022

As per the Tamil Nadu Government Tender Transparency Act 1998-16(A) exemption has been given to call open Tender during emergency period, and also a Government Order No. G.O. (Ms) No. 161 Dt: 27.03.2020, Health & Family Welfare (H2) Department has been issued stating that exemption given in section (9) and (10) of section 16(a) – Tamil Nadu Tender Transparency act (i.e.) for calling tenders during outbreak of corona disease. Accordingly, due to the emergency nature of work, quotations have been called for hiring of tempo traveller vehicles for the above purposes in anticipation of the ratification order to be obtained from council and the same was opened on 03.01.2022, in which 12 companies participated and quoted their rates for hiring of vehicles. Among them, M/s. Grace Transport, M/s. Anandha Travels, M/s. G.K Tours & Travels, M/s. Burhani Travels, M/s. Jyothi Cabs & M/s. SSJV Travels had quoted the lowest rate and are found to be same.

Apart from this, the hiring rates were already arrived for General Elections to Tamilnadu legislative Assembly 2021 by a committee consisting of Deputy Commissioner (works), RTOs, Greater police officials and Private vehicle owners for hiring vehicles (Tata Indica, Innova, Tata Sumo, Tavera, Tempo Traveller, Tourister) for election purpose. And the lowest quoted companies were requested to reduce their rates accordingly. The rates negotiated by the lowest quoted companies are as follows.

Table – 2					
Sl No	Vehicle Type	Rental Charges	Driver Bata	Rate per Km	Remarks
1	12 Seater Tourister or Tempo Traveller	2910	600	7	Rates approved by the committee consisting of RTO's, Police officials, Tamilnadu Van owner association and Private vehicle owners.

On the basis of the above rates, the approximate expenditure incurred for hiring of Tempo Traveller vehicles has been calculated as follows:

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (03.01.22 to 31.03.22)	Hire Charges per day per vehicle (Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs.
1	Covid Special Ambulance (Deployed on 03.01.2022)	Tempo Traveller	13	88 days	4000/- (Rent =2910 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	45,76,000/-
2.	Covid Care Center (Deployed on 08.01.2022)	Tempo Traveller	2	83 days	4000/- (Rent =2910 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	6,64,000/-
Total			15			52,40,000/-
	GST@5%					2,62,000/-
	Grand Total					55,02,000/- Say Rs.55.10 Lakhs

M.E.D.C.No.M1/0001/2022

From the above table, the approximate expenditure for hiring of 15 Nos. Tempo Traveller vehicles for the period from 03.01.2022 to 31.03.2022 is Rs.55.10 Lakhs (including GST@5%) (Rupees Fifty five lakhs Ten thousand Only).

Considering the importance of the above works and to avoid dislocation in corona prevention works, work order was placed to M/s. Grace Transport, M/s. Anandha Travels, M/s. G.K Tours & Travels, M/s. Burhani Travels, M/s. Jyothi Cabs & M/s. SSJV Travels for providing Tempo Traveller vehicles on hire basis from 03.01.2022 to 24.01.2022 in anticipation of ratification orders and orders to operate the vehicles further from 25.01.2022 to 31.03.2022 from Council.

Since the spread of Corona Virus is decreasing, it has been decided to deploy the vehicles as per day to day requirement and payment will be made as per the deployment of vehicle.

The expenditure for the above can be met out under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional fund for the financial year 2021-22 & 2022- 23.

Hence,

1. To accord ratification orders for hiring additional 15 Nos. of Tempo traveller vehicles for Covid Special Ambulance for shifting Corona virus (Omicron) infected patients from their Residence to Screening Centers and Hospitals from 03.01.2022 to 31.03.2022 at a total Cost of Rs 55,10,000/- (Rupees Fifty five lakhs Ten thousand Only) (Incl 5 % GST).

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (03.01.22 to 31.03.22)	Hire Charges per day per vehicle (Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs.
1	Covid Special Ambulance (Deployed on 03.01.2022)	Tempo Traveller	13	88 days	4000/- (Rent =2910 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	45,76,000/-
2.	Covid Care Center (Deployed on 08.01.2022)	Tempo Traveller	2	83 days	4000/- (Rent =2910 driver Bata = 600/- Per K.M 7x70 = 490)	6,64,000/-
Total			15			52,40,000/-
	GST@5%					2,62,000/-
	Grand Total					55,02,000/- Say Rs.55.10 Lakhs

2. As per the Tamil Nadu Government Tender Transparency Act 1998-16(A) exemption has been given to call open Tender during emergency period, to ratify the action taken to call for quotations for fixing the following hire charges for hiring Tempo traveller vehicle.

Table – 2					
Sl No	Vehicle Type	Rental Charges	Driver Bata	Rate per Km	Remarks
1	12 Seater Tourister or Tempo Traveller	2910	600	7	Rates approved by the committee consisting of RTO's, Police officials, Tamilnadu Van owner association and Private vehicle owners.

M.E.D.C.No.M1/0001/2022

3. To ratify the action taken for work order placed to M/s. Grace Transport, M/s. Anandha Travels, M/s. G.K Tours & Travels, M/s. Burhani Travels, M/s. Jyothi Cabs & M/s. SSJV Travels for deployment of additional 15 tempo traveller vehicles for the period from 03.01.2022 to 24.01.2022 and orders to operate the additional 15 Nos. of tempo traveller vehicles from 25.01.2022 to 31.03.2022 by the above vendors.
4. To deploy the vehicle as per day to day requirement based on the decreasing rate of the spread of Corona virus and to pay as per actual deployment.
5. To exempt the companies from paying security deposit and executing agreement for the faithful performance, since the work is an emergency nature work.
6. To meet out the expenditure under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional fund for the financial year 2021-22 & 2022-23.
7. To request Financial Advisor to allot a sum of Rs.55.10 lakhs under the budget head 40-41-01/230-70-12-04 (Hire Charges).

Sl.No.1 to 7 above, orders of the Special Officer – Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested.

Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks dated.25.01.2022 as follows:

“May be booked under COVID Hire charges”

Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.25.01.2022 is read.

“With Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks, Sl.No. 1 to 7 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



M.E.D.C.No.M1/2923/2021

Resolution No.138/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – Mechanical Engineering Department- Hiring of Indica vehicles for Zonal Enforcement Team (ZET) to monitor the public movement and to enforce the Standard Operating Procedure in case of violation during lockdown announced to control spread of Pandemic disease Corona virus (Omicron) –23 Numbers of Indica vehicles hired for the Period from 31.12.2021 to 31.01.2022- ratification orders to be obtained from Special officer (Council) deployed from 31.12.2021 to 31.01.2022 – For orders.

As per the guidelines given by Government of Tamilnadu, Greater Chennai Corporation has taken several steps to Control the spread of pandemic disease COVID -19 caused by Corona Virus in around the Chennai during the First and second wave. Due to the effective steps taken by the Greater Chennai Corporation, the number of positive cases has been decreased.

Now, due to the recent outbreak of new type of OMICRON Corona virus cases in Tamilnadu, Government of Tamilnadu has taken initiative to control the spread of New Type of Corona virus, In view of this, Tamilnadu Government is taking all necessary initiatives in a war foot manner to control the spread of pandemic disease OMICRON Corona virus so as to maintain Tamilnadu as a Corona free state.

Orders from the Deputy Commissioner (R & F) dated.30.12.2021, has suggested, to form Zonal Enforcement Team to monitor and announce for public awareness and for shopkeepers to ensure that Standard Operating procedures are followed. If violations such as non masking, not maintaining social distance etc. are noticed, such instances shall be warned or fined in the 1st instance and action will be initiated to lock and seal the shop(s) during the 2nd instance.

The allotment of Zonal Enforcement Team as follows.

TABLE -1			
Sl No	Zone	No. of Vehicles required	Remarks
1	I	1	
2	II	1	
3	III	1	
4	IV	2	
5	V	2	
6	VI	2	
7	VII	2	
8	VIII	2	
9	IX	2	
10	X	2	
11	XI	1	
12	XII	1	
13	XIII	2	
14	XIV	1	
15	XV	1	
Total		23	

As per the Tamil Nadu Government Tender Transparency Act 1998-16(A) exemption has been given to call open Tender during emergency period. Accordingly, a Government Order No. G.O. (Ms) No. 161 Dt: 27.03.2020, Health & Family Welfare (H2) Department has been issued stating that exemption given in section (9) and (10) of section 16(a) – Tamil Nadu Tender Transparency act (i.e.) for calling tenders during

M.E.D.C.No.M1/2923/2021

outbreak of corona disease. Accordingly, due to the emergency nature of work, quotations have been called for hiring of Indica vehicles for the above purposes in anticipation of the ratification order to be obtained from council and the same was opened on 31.12.2021, in which 5 companies participated and quoted their rates for hiring of vehicles. Among them, M/s. Grace Transport, M/s. M.G Chandran Travels & M/s. SSJV Travels had quoted the lowest rate and are found to be same.

Apart from this, the hiring rates were already arrived for General Elections to Tamilnadu legislative Assembly 2021 by a committee consisting of Deputy Commissioner (works), RTOs, Greater police officials and Private vehicle owners for hiring vehicles (Tata Indica, Innova, Tata Sumo, Tavera, Tempo Traveller, Tourister) for election purpose. And the lowest quoted companies were requested to reduce their rates accordingly. The rates negotiated by the lowest quoted companies are as follows.

Table – 2					
Sl No	Type of Vehicles	15 Hours & 150 Kms (Excl. GST)	Extra Hours (Excl. GST)	Extra Kms (Excl. GST)	Remarks
1	Indica (A/c)	2100	140	8	Rates approved by the committee consisting of RTO's, Police officials, Tamilnadu Van owner association and Private vehicle owners.

On the basis of the above rates, the approximate expenditure incurred for hiring of Indica vehicles has been calculated as follows:

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (31.12.21 to 31.01.22)	Hire Charges per day per vehicle Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs.
1	Zonal Enforcement Team	Indica	23	32 days	Rs.2520/- (2100/-(15hrs 150 Kms)+3Hrs 140x3=420)	18,54,720/-
	Total		23			18,54,720/-
					GST@5%	92,736/-
					Grand Total	19,47,456/- Say Rs.19.50 Lakhs

From the above table, the approximate expenditure for hiring of indica vehicles for the period from 31.12.2021 to 31.01.2022 is Rs.19.50 Lakhs (including GST@5%) (Rupees Nineteen Lakhs fifty thousand Only).

Considering the importance of the above works and to avoid dislocation in corona prevention works, work order was placed to M/s. Grace Transport, M/s. M.G Chandran Travels & M/s. SSJV Travels for providing Indica vehicles on hire basis from 31.12.2021 to 24.01.2022 in anticipation of ratification orders and orders to operate the vehicles further from 25.01.2022 to 31.01.2022 from Council.

M.E.D.C.No.M1/2923/2021

Since the spread of Corona Virus is decreasing, it has been decided to deploy the vehicles as per day to day requirement and payment will be made as per the deployment of vehicle.

The expenditure for the above can be met out under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional fund for the financial year 2021-22 & 2022 -23.

Hence,

1. To accord ratification orders for hiring 23 Nos. of Indica vehicles for Zonal Enforcement Team (ZET) to monitor the public movement and to enforce the Standard Operating Procedure in case of violation during lockdown announced to control spread of Pandemic disease OMICRON Corona virus from 31.12.2021 to 31.01.2022 at a total Cost of Rs.19.50 Lakhs (including GST@5%) (Rupees Nineteen Lakhs fifty thousand Only).

Sl. No	Purpose	Type of Vehicle	No. of Vehicles	Total No of days (31.12.21 to 31.01.22)	Hire Charges per day per vehicle Exclu. GST) Rs.	Total Amount Rs.
1	Zonal Enforcement Team	Indica	23	32 days	Rs.2520/- (2100/-(15hrs 150 Kms)+3Hrs 140x3=420)	18,54,720/-
	Total			23		18,54,720/-
	GST@5%					92,736/-
	Grand Total					19,47,456/- Say Rs.19.50 Lakhs

2. As per the Tamil Nadu Government Tender Transparency Act 1998-16(A) exemption has been given to call open Tender during emergency period, to ratify the action taken to call for quotations for fixing the following hire charges for hiring Indica vehicle.

Table – 2					
Sl No	Type of Vehicles	15 Hours & 150 Kms (Excl. GST)	Extra Hours (Excl. GST)	Extra Kms (Excl. GST)	Remarks
1	Indica (A/c)	2100	140	8	Rates approved by the committee consisting of RTO's, Police officials, Tamilnadu Van owner association and Private vehicle owners.

3. To ratify the action taken for work order placed to M/s. Grace Transport, M/s. M.G Chandran Travels & M/s. SSJV Travels for deployment of 23 vehicles for the period from 31.12.2021 to 24.01.2022 and orders to operate the 23 vehicles from 25.01.2022 to 31.01.2022 by the above vendors.
4. To deploy the vehicle as per day to day requirement based on the decreasing rate of the spread of Corona virus and to pay as per actual deployment.

M.E.D.C.No.M1/2923/2021

5. To exempt the companies from paying security deposit and executing agreement for the faithful performance, since the work is an emergency nature work.
6. To meet out the expenditure under the budget head of Mechanical Department 40-41-01 and Budget Head 230-70-12-04 (Hiring of Vehicles) by getting additional fund for the financial year 2021-22 & 2022-23.
7. To request Financial Advisor to allot a sum of Rs.19.50 lakhs under the budget head 40-41-01/230-70-12-04 (Hire Charges)

Sl.No.1 to 7 above, orders of the Special Officer – Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested.

Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks dated.25.01.2022 as follows:

“May be booked under COVID Hire charges”

Principal Secretary/Commissioner’s Note dated.25.01.2022 is read.

“With Deputy Commissioner (Revenue & Finance) remarks, Sl.No. 1 to 7 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



E.D.P.C.No.C2/044/2021

Resolution No.139/2022

Date:25-01-2022

Greater Chennai Corporation – IT Cell - Facility Management Services and Annual Maintenance Contract for Computer Hardware, Software and supply of consumables in Ripon Building, three Regional Offices, 15 Zonal Offices, 200 Division Offices, 45 Unit Offices, Substations, Hospitals, Health Post, Schools and other locations within the limits of Greater Chennai Corporation for one year– To call e-tender – For Administrative Sanction .

At present, in Greater Chennai Corporation Facility Management Services, Annual Maintenance Contract for Computer Hardware and Software in Ripon Building, three Regional Offices, 45 Unit Offices, 15 Zonal Offices, Substations, Hospitals, Health Post, Schools and other locations along with supply of Consumables within the limits of Greater Chennai Corporation is carried out by IT Cell through an external agency selected via tender process. Based on the requirements received from all locations of Greater Chennai Corporation, supply of tonner is carried out through IT Cell via the above mentioned tender. However, in recent past many requisitions from various locations of Greater Chennai Corporation mentioning new tonner models which are not mentioned in the previous requirement sheet is received, due to which the process of quantifying the missed out tonner models work was initiated, following which it was proposed to float a fresh tender including all the missed out or new tonner models with present market rate as base rate. **However, due to the present Covid -19 situation the availability of spare for Computers, printers, UPS etc., has become a huge challenge, as a result of which there is a huge fluctuation / increase in rates. Hence, in order to have better and concrete understanding on availability of materials and stable market price of spare, consumables and technical resources required for this project the current market situation has to settle down, which may require at least one year period.** Now, since the existing tender is to expire on 08.03.2022, considering the above mentioned points and importance of this service in Greater Chennai Corporation, in order to provide continues service it is now proposed to float fresh tender for Facility Management Services & Annual Maintenance Contract for Computer Hardware, Software and Consumables supply for a period of 1 year with previous Council approved rate (as base rate) for manpower (FMS), AMC, Consumables and present online rate for the newly added tonner models. The details of the rates arrived for manpower (FMS), AMC & Consumables as per previous Council approved rates and online rates (for the newly added tonner models) are furnished below:-

S.no	Description	Qty in Persons/ No's (20 % increase in previous year council resolution) (A)	Unit rate (Sl.no: 1 to 33 & 36 to 126 Previous council approved rates & for Sl.no: 34 and 35 ELCOT rate & for Sl.no.127 to 205 online rates) (B)	Total Amount for one year (C)=A*B
1	Server	33	6156	203148
2	Work Station	10	3124	31240
3	Laptop	284	1836	521424
4	Desktop AMD / Dual Core / C2D	2110	799	1685890
5	Desktop i3 / i5 / i7	2106	2324	4894344
6	Thin Client	13	1724	22412
7	Printers -Laser Jet	2233	1728	3858624
8	Printers -Colour Laser Jet	7	4240	29680
9	Printers - Multi Function Laser Jet	11	1029	11319
10	Printers - Dot-matrix	130	535	69550
11	Line Printers	2	4860	9720

E.D.P.C.No.C2/044/2021

12	Plotters	17	12960	220320
13	Scanners -Basic Model	52	540	28080
14	Scanners -Heavy duty	3	12190	36570
15	Router	27	4212	113724
16	Switch	181	864	156384
17	MLLN Modem	8	540	4320
18	500VA / 600 VA UPS	2216	324	717984
19	5 KVA	32	3240	103680
20	Dot matrix printer head - Repair / Recondition	130	1512	196560
21	Dot matrix printer head Replacement	130	5076	659880
22	All in One PC	9	5790	52110
23	Apple PC	2	13872	27744
24	Tab	46	1272	58512
25	Media Converter	12	269	3228
26	Projector	7	3406	23842
27	Multi User Wireless Router	25	2320	58000
28	Project Leader	1	311040	311040
29	Database administrator	1	324000	324000
30	Server Management	2	324000	648000
31	Web Administrator	2	324000	648000
32	Network Engineer	6	259200	1555200
33	Help Desk Management	1	129600	129600
34	Application Developer	2	4,25,820	851640
35	App Developer	2	4,25,820	851640
36	FMS Engineer	32	194400	6220800
37	Laying and fixing network cables including cable and PVC Pipe, duct, clamps etc, (Rate is Quoted for 1M) CAT 6 Cable	5000	44	220000
38	Laying and fixing network cables including cable and PVC Pipe, duct, clamps etc, (Rate is Quoted for 1M) OFC Cable	3500	75	262500
39	24 X 7 Support for One Year			
40	HP 1566	1153	3782	4361402
41	RICOH SP3510	240	9005	2161200
42	78A XL Toner	23	800	18240
43	SAMSUNG ML3310ND	924	3731	3447444
44	88 A Toner	5	800	3840
45	HP MFP M521DN	4	4199	15116
46	12 A Toner	65	4550	294840
47	CANON LBB3300	401	3781	1515425
48	HP LASERJET PLUS 1020 12A	66	4550	300300
49	HP LASERJET PRO M202DW (88A)	44	3930	174492
50	HP LASERJET P1606DN	50	2900	146160
51	HP (88A)	29	800	23040
52	HP 1007	241	3930	947916
53	HP LASERJET (88A) M128 FN	6	3930	23580
54	HP 1505	6	4795	28770
55	BROTHER HL2130-TN450	6	2952	17712
56	CANON LBP 2900-303	34	3255	109368
57	LEXMARK E260D-E260	60	11155	669300
58	LEXMARK E260D-E260 DRUM UNIT	60	2255	135300
59	HP LASERJET M1005 (12 A)	65	4550	294840
60	SAMSUNG ML2826-116 (POWDER UNIT)	166	3691	611230
61	SAMSUNG ML2826-116 (DRUM UNIT)	264	3500	924000

E.D.P.C.No.C2/044/2021

62	SAMSUNG ML2161-101	361	4112	1485254
63	SAMSUNG ML2240-108	1192	3788	4513781
64	SAMSUNG 2850	109	4456	486595
65	RICOH MP2001-2501	20	3365	68646
66	HP PLOTTER-72 MATTE BLACK INK	58	3650	210240
67	HP PLOTTER-72 CYAN INK	44	3650	162060
68	HP PLOTTER-72 YELLOW INK	44	3650	162060
69	HP PLOTTER-72 MAGENTA INK	44	3650	162060
70	HP PLOTTER-72 PHOTO BLACK INK	52	3650	188340
71	HP PLOTTER-72 GREY INK	52	3650	188340
72	HP PLOTTER-72 GRAY AND PHOTO BLACK DESIGNJET PRINT HEAD	4	3776	13594
73	HP PLOTTER-72 MAGENTA AND CYAN DESIGNJET PRINT HEAD	4	3776	13594
74	HP PLOTTER-72 MATTE BLACK AND YELLOW DESIGNJET PRINT HEAD	4	3776	13594
75	CANON LBP6230 DN (Toner Model 326)	124	3211	396880
76	SAMSUNG M3320 ND	34	6658	223709
77	HP COLOUR LASER JET M176N	1	3461	4153
78	CANON 331 Black	5	4499	21595
79	CANON 331 Yellow	5	4499	21595
80	CANON 331 magenta	5	4499	21595
81	CANON 331 cyan	5	4499	21595
82	HP 1025 color printer	10	13481	129418
83	Canon ML 2525	30	1800	54000
84	TOSHIBA T-3008U/4508a	1	6558	7870
85	TOSHIBA 3005 AC T-FC505U-K Black	1	36802	44162
86	HP Design jet 510-Hp 82 Black	82	2399	195758
87	HP Design jet 510-Hp 82 Cyan	82	2399	195758
88	HP Design jet 510-Hp 82 Yellow	82	2399	195758
89	HP Design jet 510-Hp 82 Magenta	82	3500	285600
90	Sharp AR-5620D	12	4602	55224
91	RICOH Aficio SP3500	4	5140	18504
92	Samsung Multi Express K2200ND	4	2780	10008
93	HP MFP77740 DN yellow	4	8444	30398
94	HP MFP77740 DN magenta	4	8444	30398
95	HP MFP77740 DN cyan	4	8444	30398
96	HP MFP77740 DN black	4	8444	30398
97	HP Designjet T1530 PB	4	8444	30398
98	HP Designjet T1530 G	4	8444	30398
99	HP Designjet T1530 MB	4	8444	30398
100	HP Designjet T1530 C	4	8444	30398
101	HP Designjet T1530 M	4	8444	30398
102	HP Designjet T1530 Y	4	8444	30398
103	Canon Xerox Machine 4225	5	9200	44160
104	Samsung 1666	7	2690	19368
105	HP LASERJET 9040DN	2	21999	52798
106	RICHO SP 202 SN	7	2500	18000
107	Cannon Fax machine ICMF 4750	2	3665	8796
108	Sharp 3114 N	2	20646	49550

E.D.P.C.No.C2/044/2021

109	RICHO SP 1200	6	2569	15414
110	Lipiribon cartridge 6306L	24	1500	36000
111	HP CF410 Black Compatible	6	6254	37524
112	HP CF411 cyan Compatible	6	6254	37524
113	HP CF412 Yellow Compatible	6	6254	37524
114	HP CF413 Magenta Compatible	6	6254	37524
115	EPSON L350	5	1670	8016
116	HP LASERJET PRO 400 M451 DN	6	6254	37524
117	1 TB External Hard Disk	18	4800	86400
118	2 TB External Hard Disk	18	7200	129600
119	4 TB External Hard Disk	18	11040	198720
120	Wireless Router	30	1380	41400
121	Wireless keyboard mouse kit	30	1380	41400
122	8GB Pen drive	240	406	97440
123	16GB Pendrive	240	437	104880
124	32GB Pendrive	240	750	180000
125	26AH Batteries	120	2250	270000
126	7AH Batteries	60	700	42000
127	HP 1560	8	4500	36000
128	203 LASER TONNER CARTRIDGE	56	8250	462000
129	SAMSUNG XPRESS M2021	3	3919	11757
130	CANON NPG73	10	9550	95500
131	CANON Image Runner NPG 67	4	6665	26660
132	CANON Image Runner NPG 68	4	6398	25592
133	CANON Image Runner NPG 69	4	5419	21676
134	CANON Image Runner NPG 70	4	4793	19172
135	SAMSUNG ML2160	12	4943	59316
136	SAMSUNG ML2161-101 DRUM	81	3500	283500
137	CANNON F173100	10	2420	24200
138	TOSHIBA 3005 AC Magenta	5	10733.28	53666.4
139	TOSHIBA 3005 AC cyan	5	10733.28	53666.4
140	TOSHIBA 3005 AC Yellow	5	6630	33150
141	CANNON LBP161	2080	3499	7277920
142	CANNON LBP161 DRUM	481	14930	7181330
143	Cannon Image Class 337/MF246 BDN	410	3581	1468210
144	Cannon Image Class LBP621 CW laser printer color	10	15500	155000
145	Samsung ML1676P	17	3365	57205
146	BROTHER L2701/T360 Toner catridge	40	900	36000
147	HP Color laser jet M254 Y	10	3000	30000
148	HP Color laser jet M254 M	10	4688	46880
149	HP Color laser jet M254 C	10	2950	29500
150	HP Color laser jet M254 B	10	3007	30070
151	HP MFP 136 A /110 A Toner	90	4642	417780
152	Toshiba Estudio 4518 A	24	3680	88320
153	Cannon 337 Starter	79	2319	183201
154	Brother 2365 Toner	90	2805.5	252495
155	Brother 2365 Drum	30	4000	120000
156	HP 110A	20	4836	96720
157	HP 1515 B	12	823	9876
158	HP 1515 C	12	990	11880
159	HP 1515 Y	12	990	11880
160	HP 1515 M	12	990	11880
161	HP T 730/728 C	30	6400	192000
162	HP T 730/728 M	20	6400	128000
163	HP T 730/728 Y	20	5664	113280
164	HP T 730/728 PB	20	5958	119160
165	EPSON M200	50	3099	154950

-5-
E.D.P.C.No.C2/044/2021

166	EPSON M210 SET	20	1485	29700
167	285A TONER	15	2948	44220
168	SAMSUNG COLOR LASER CLP-775ND	2	8038	16076
169	KYOCERA TASKALFA 2552CI	3	6400	19200
170	CANON LBP611	3	7300	21900
171	CANON 745	6	2330	13980
172	CANON 746	6	2330	13980
173	TOSHIBA 3508	2	3006	6012
174	EPSON 3110	10	1656	16560
175	KONICA MINOLTA PAGEPRO 1500W	30	7269	218070
176	BROTHER HL -L3270 B	15	4682	70230
177	BROTHER HL -L3270 Y	15	4082	61230
178	BROTHER HL -L3270 M	15	4738	71070
179	BROTHER HL -L3270 C	15	4359	65385
180	HP INK TANK WIRELESS 419	17	2748	46716
181	TOSHIBA ESTUDIO 257	14	4500	63000
182	TK 6110	20	6163	123260
183	TK6110 DRUM	2	3905	7810
184	MK237AT DRUM	2	894	1788
185	SAMSUNG 3310	10	3705	37050
186	KONICA MINOLTA C258	5	23050	115250
187	KONICA MINOLTA C258	2	23050	46100
188	KONICA MINOLTA C258	2	23050	46100
189	KONICA MINOLTA C258	2	23050	46100
190	Canon MF 6030 w	9	2489	22401
191	Toshiba Xerox machine e studio 307	3	7780	23340
192	TOSHIBA E-Studio 8518A	2	8599	17198
193	Canon IR-ADV-C3525 B	3	6236	18708
194	Canon IR-ADV-C3525 C	3	5419	16257
195	Canon IR-ADV-C3525 Y	3	6398	19194
196	Canon IR-ADV-C3525 M	3	4793	14379
197	Xerox Sharp MX-M26GN	7	2890	20230
198	Toshiba T5018P B/W	10	6557	65570
199	Xerox Alta Link C8030	4	14898	59592
200	Canon F166500	3	3269	9807
201	Sharp MX-M264N	3	4982	14946
202	EZ220A (INK)	15	1550	23250
203	SHARP Digital copier MX- M265NV	20	2970	59400
204	Canon MF 240 Series UFR II LT- 3	12	3200	38400
205	Richo Toner 1230D	5	2275	11375
Total amount in Rs.				7,46,15,337.40
GST @ 18% for SI.No. 1-33 & 36-39 and inclusive of GST for				43,41,137.22
GST @ 28% for SI.No. 125 & 126				87,360.00
Grand Total amount (Inclusive of GST) in Rs.				7,90,43,834.62

Since, toners are exhausted in different times for different systems it is difficult to stock printer toners. Hence, it is proposed to supply toners and pen drives via the successful bidder as and when there is requirement. However, payment will be made only as per actual used quantities with due certification from the user department. Supply of Toners will be stopped at the end of contract period or at the time of quantity lapse.

Hence,

1. To accord Administration Sanction for providing Facility Management Services and Annual Maintenance Contract for Computer Hardware, Software and supply of consumables in Ripon Building, three Regional Offices, 15 Zonal Offices, 200 Division Offices, 45 Unit Offices, Substations, Hospitals, Health Post, Schools and other locations within the limits of Greater Chennai Corporation for one year at a total tentative cost of Rs.7,90,43,835/- (Rupees Seven Crore Ninety Lakh Forty Three Thousand Eight Hundred and Thirty Five Only) (inclusive of GST).
2. To call e-tender for the above work.
3. To incur the expenditure for FMS & AMC under the budget Account Code of 220-53-01-02 (e-Gov Design and Consultancy Charges – Vendors) and to incur the expenditure for supply of Consumables under the budget Account Code of 220-21-04-02 (Printing and Stationery – Computer Consumables – Department Purchase of IT Cell for the financial year 2021-22).

Sl.No.1 to 3 above, orders of the Special Officer – Standing Committee (Works). Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.25.01.2022 is read.

“Sl.No. 1 to 3 are approved by Special Officer-Standing Committee (Works), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council.”



P.H.D.C.No.B1/9284/2021

Resolution No.140/2022

Date:26-01-2022

Greater Chennai Corporation – Public Health Department - Formation of Committee at Head Quarter for managing the all dialysis centers and streamlining the dialysis bills (patients not covered under CMCHIS schemes) for making payments to M/S. TANKER Foundation from 25% funds allotted by CMCHIS to GCC account – For orders.

The Greater Chennai Corporation has established 6 dialysis centers and in the process of establishing more dialysis centers. These centers are being run by a NGO – TANKER Foundation and few more may be added in due course of time. All the dialysis centers are run as PPP mode where the Machines were provided by Rotary clubs or Greater Chennai Corporation, machines were operated by NGO and GCC provides space, water, investigation, biomedical management, power supply and other essential supplies and maintenance.

The list of centers currently working are given below

1. Thiruvottiyur UCHC (Zone-I)
2. Lakshmipuram UPHC, Retteri, (Zone-III).
3. ValluvarKottam Diagnostic Center, Nungambakkam (Zone-IX)
4. ChinnaPorur UCHC, Valasaravakkam, (Zone-XI)
5. Perungudi UCHC, (Zone-XIV)
6. Injambakkam UCHC, (Zone-XV)

At present, the following **procedures** are being followed for running the Dialysis Centers in Greater Chennai Corporation:

- NGO – TANKER Foundation is running the Dialysis Centers with their Human resources as well as consumables man power.
- GCC provide the places, Electricity & Water facilities, Laboratory services, Biomedical Waste, periodic services of the Medical Officer attached to the GCC Centers especially for intake patients etc.
- The cost for dialysis is met by the CMCHIS and it is shared in the ratio of 75:25 to Tanker foundation and GCC.
- The amount due for Tankers foundation has been credited directly to their account and amount due to GCC has been credited to Zonal Medical Officer and Zonal Health Officer accounts of respective zones.
- If any break down and interruption by operating the dialysis facilities and if the patient has dialysis in other unit of TANKER Foundation, the TANKER Foundation should be reimbursed @ 800/- per dialysis by GCC. The GCC will also pay the amount for non CMCHIS patients to Tankers foundation.

It is submitted that there is delay in disbursement of bills by respective zones and utilization of funds for maintenance of equipment and procurement of reagents for testing the dialysis patients. There has been repeated request from Tankers foundation for delay in reimbursement of Non CMCHIS patients

In view of above, it is suggested that **the committee may be formed** for monitoring all dialysis bills (for patients not covered under CMCHIS) and making payments to M/S. TANKER Foundation in Head Quarters level (i.e centralized set up) without any delay.

The following officials may be nominated for managing the dialysis centers at Head quarters as well as managing the funds from CMCHIS and disbursement for expenses like payment for Non CMCHIS enrolled patients, equipment maintenance and other expenses.

P.H.D.C.No.B1/9284/2021

1. **Chairperson** : City Health Officer
2. **Member Secretary** : Additional City Health Officer (HQ)

Members of the Committee

- (a) City Medical Officer
- (b) Additional City Health Officer (North)/(Central)/(South)
- (c) Additional City Medical Officer
- (d) Accounts Officer, UAC (Health)

Hence,

1. To form the Committee for implementing the above process in Head Quarters level (i.e centralized set up) and **managing all dialysis centers**
2. To open Bank Account (current account) in any nationalized bank in the name of City Health Officer, Greater Chennai Corporation.
3. To instruct the respective Zonal Health Officers/Zonal Medical Officers of UCHCs, UPHCs & Nungambakkam Diagnostic centre for transferring the funds **(25% funds allotted by CMCHIS to GCC)** already existing in their bank account to City Health Officer
4. To instruct M/S. TANKER Foundation for submitting the dialysis bills (for patients not covered under CMCHIS) alongwith relevant documents of all dialysis centers before the Committee.
5. To process the bills **[for patients not covered under (CMCHIS)]** with relevant document of all dialysis centers by the committee.
6. To get required funds from Greater Chennai Corporation, in case of funds are insufficient to make payments for the dialysis bills of the patients not covered under CMCHIS, if any.
7. To meet out the expenditure towards maintenance of equipment, procurement of lab reagents and other contingencies expenses related to dialysis purpose from 25% funds allotted by **CMCHIS to GCC account.**
8. To send a letter to **CMCHIS** Project Office, Chief Minister's Comprehensive Health Insurance Scheme, Kilpauk, Chennai, requesting to allot the 25% funds directly to the City Health Officer account, Greater Chennai Corporation

Sl.No. 1 to 8 above, Orders of the Special Officer - Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council are requested. Principal Secretary/Commissioner's Note dated.26.01.2022 is read.

"Sl.No. 1 to 8 are approved by Special Officer-Standing Committee (Health), Standing Committee (Taxation and Finance) and Council."
