

க.து.ந.க.எண்.பி3/1926/2009
ஆணையர் அவர்களின் 19.12.2009 நாளிட்ட குறிப்பு



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :478/2009

பொருள் எண் :9

மதிப்பீடு

வார்டு எண் : 47

மண்டலம் : 3

பணியின் பெயர் மற்றும் விவரங்கள்	கட்டடத்துறை - ஐக்கிய கட்டடம் கட்டடம் ஐக்கிய கட்டடம் ஐக்கிய கட்டடம் ஐக்கிய கட்டடம் ஐக்கிய கட்டடம் ஐக்கிய கட்டடம் ஐக்கிய கட்டடம்
பணிமேற்கொள்ளவிருக்கும் துறை/ மண்டலம்	கட்டடத்துறை
மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூபாய் (இலட்சங்களில்)	ரூ.306.00 இலட்சம்
விலைப்பட்டி ஆண்டு	2009-2010 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைவிவரப்படி
நிதியின் மூலத்தன்மை	மூலதனநிதி - கட்டடத்துறை 2009-2010 மற்றும் JNNURM
வார்டு குழு தீர்மான (பரிந்துரை) எண். மற்றும் நாள்	பின்னர் பெறப்படும்.

எனவே, மேற்கண்ட பணிக்கான திட்ட மதிப்பீடு ரூ.3,06,00,000/-க்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.200 /09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 233/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
 //உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:க.து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :479/2009

பொருள் எண்.10

மண்டலம் 6, வார்டு 86ல் சுவாமி சிவானந்தா சாலையில் பக்கிங்காம் கால்வாயின் குறுக்கே ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும் மற்றும் இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு அளிக்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரல்

20.07.2009 அன்று தமிழக அரசின் தலைமைச்செயலாளர் அவர்களின் கலந்தாய்வு கூட்டத்தில் புதிய சட்டமன்ற வளாகம் அமைவதை முன்னிட்டு சுவாமி சிவானந்தா சாலையை அகலப்படுத்துவதென முடிவெடுக்கப்பட்டது. அதன்படி, மண்டலம் 6, வார்டு 86ல் சுவாமி சிவானந்தா சாலையில் பக்கிங்காம் கால்வாயின் குறுக்கே ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணியை மேற்கொண்டு விரைவில் முடிக்க அறிவுறுத்தப்பட்டது. எனவே, இப்பணிக்கு 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.85,35,000/-க்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டது. இதற்கு, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம) நிதி) பின்னேற்பு அனுமதிக்கு உட்பட்டு ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதலின்படி ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது.

சுவாமி சிவானந்தா சாலையில் பக்கிங்காம் கால்வாயின் குறுக்கே ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்காக 25.09.2009 அன்று ஒப்பந்த விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் திருவாளர்கள் பி&பி டெவலப்பர்ஸ் அண்டு பில்டர்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் அவர்களிடமிருந்து ஒற்றை ஒப்பம் மட்டுமே பெறப்பட்டது. அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் பி &பி டெவலப்பர்ஸ் அண்டு பில்டர்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட்	ரூ.83,26,723.40	ரூ.1,37,37,206.00	(+) 64.98%

ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகை ரூ.1,37,37,206/-க்கு (+) 64.98% கூடுதல் சதவீதம் என்பதால், ஒப்பந்ததாரருடன் 01.10.2009 அன்று விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் அளித்த இனங்களுக்கான விலைக்கு 2% குறைக்க சம்மதம் தெரிவித்தார். அதன்படி ஒப்பந்தவிலைப்புள்ளி சதவீதம் (+) 61.68% ஆகும். மேலும் 26.09.2009 நாளிட்ட சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிட்டு பார்த்ததில் (+) 44.47% கூடுதல் ஆகும்.

திருவாளர்கள் பி&பி டெவலப்பர்ஸ் அண்டு பில்டர்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் அவர்கள் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்துள்ள (+) 61.68% கூடுதல் ஒப்ப சதவீதத்தை ஏற்க இயலாத சூழ்நிலையில் மேற்பார்வை பொறியாளர்/பாலங்கள் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி ரத்து செய்யப்பட்டு, மேற்கண்ட பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி மறு ஒப்பம் கோர 05.10.2009 அன்று ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, மேற்கண்ட பணிக்கு 23.10.2009 அன்று மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களிடமிருந்து ஒற்றை ஒப்பம் மட்டுமே பெறப்பட்டது. அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	ரூ.83,26,723.40	ரூ.1,19,98,300.00	(+) 44.09%

பா.து.ந.க.எண்.பி3/1391/2009

ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகை ரூ.1,19,98,300/-க்கு (+) 44.09% கூடுதல் சதவீதம் என்பதால், ஒப்பந்ததாரிடம் 12.11.2009 அன்று விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டது, அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	ரூ.83,26,723.40	ரூ.1,15,25,025.00	(+) 38.41%

ஒப்பந்ததாரர் பேச்சுவார்த்தைக்குபின் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,15,25,025/-க்கு (+) 38.41% அதிகம் ஆகும். இவ்விலை, 17.10.2009 நாளிட்ட சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிட்டு பார்த்ததில் (+) 32.17% அதிகம் ஆகும்.

மேம்பாலம் அகலப்படுத்தும் பணிக்கு ஒப்பந்ததாரர் முதல் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை 2009 - 2010ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி தயாரித்த அலுவலக மதிப்பீட்டை விட (+) 61.68% அதிகம் ஆகும். இரண்டாவது முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் பேச்சுவார்த்தைக்குபின் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை (+) 38.41% அதிகம் ஆகும். இவ்விலை, 17.10.2009 நாளிட்ட சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிட்டு பார்த்ததில் (+) 32.17% அதிகம் ஆகும்.

மேற்கண்ட விவரங்களை 17.11.2009 அன்று ஒப்பக்குழுமத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இதன்படி ஒப்பக்குழுமம் மேலும் விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்த அறிவுறுத்தப்பட்டது.

ஒப்பக்குழுமம் பரிந்துரை செய்ததன்படி ஒப்பந்ததாரரிடம் 19.11.2009 அன்று ஒப்பந்ததாரரிடம் இரண்டாவது முறையாக பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டது, அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	ரூ.83,26,723.40	ரூ.1,13,47,575.00	(+) 36.28%

ஒப்பந்ததாரர் இரண்டாவது முறையாக பேச்சுவார்த்தையில் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை அலுவலக மதிப்பீட்டை விட (+) 36.28% அதிகமாகும். இவ்விலை, 17.10.2009 நாளிட்ட சந்தை விலைகளின்படி ஒப்பிடுகையில் (+) 30.13% அதிகம் ஆகும்.

சுவாமி சிவானந்தா சாலையில் ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணியும் இச்சாலையை அகலப்படுத்தும் பணியுடன் சேர்த்து மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய பணியாகும். புதிய சட்டமன்ற வளாகம் திறக்கப்படுவதற்கு முன் இப்பணிகள் முடிக்கப்படவேண்டியதாகவுள்ளது. பேருந்து சாலை துறையினால் சாலை அகலப்படுத்தும் பணி துவங்கப்பட்டு நடைபெற்று வருகின்றது. இந்நிலையில் பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணியினை உடனடியாக மேற்கொள்வது அவசியமாகிறது.

பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணி மிக குறைந்த கால அவகாசமான ஆறு மாத காலத்திற்குள் முடிக்கப்படவேண்டியுள்ளது. பிரதான சாலையான சுவாமி சிவானந்தா சாலையில் பாலப்பணிக்கான தளவாடங்களை எடுத்து செல்லும் வாகனங்களில் போக்குவரத்து கட்டுப்படுத்தப்படுவதால் பெரும்பாலான பணிகளை இரவு நேரங்களில் மட்டுமே மேற்கொள்ளப்படவேண்டியுள்ளது.

17.10.2009 நாளிட்ட இந்து நாளிதழில் வெளியிட்ட சந்தை விலையில் ஆழ்துளை கடைக்கால்களுக்கான விலைவிவரம் கொடுக்கப்படவில்லை. எனவே, விலைவிவர ஒப்பீடு 83% அளவுள்ள பணிகளுக்கு மட்டுமே மேற்கொள்ளப்பட்டது.

இப்பணிக்காக முதல் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் பங்கேற்ற ஒப்பந்ததாரர் அளித்த ஒப்பத்தொகை 2009 - 2010ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலை விட (+) 61.68% அதிகமாகும். இரண்டாம் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை (+) 36.28% அதிகமாகும்.

இதே போன்ற பாலப்பணிகளை மேற்கொள்ளும் நெடுஞ்சாலைத்துறையில் விசாரித்ததில் அவர்கள் உள்வட்ட சாலை கி.மீ.6/4ல் உள்ள பெட்டக வடிவ பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்காக ரூ.1,00,98,456/-க்கு மதிப்பீடு தயாரித்திருந்தது தெரியவந்தது.

இம்மதிப்பீடு சென்னை மாநகராட்சியின் 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டின் விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுடன் ஒப்பிடும் போது (+) 19.45% அதிகம் ஆகும்.

இந்நிலையில் நெடுஞ்சாலைத்துறை அவர்களுடைய பணியினை மேற்கொள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு அவர்களுடைய மதிப்பீட்டை விட (+) 14.90% அதிகமாக அளித்துள்ளனர்.

இது சென்னை மாநகராட்சியின் விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+) 34.35% அதிகம் ஆகும்.

-3-

பா.து.ந.க.எண்.பி3/1391/2009

சுவாமி சிவானந்தா சாலையிலுள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்காக ஒப்பந்ததாரர் கடைசியாக அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை அலுவலக மதிப்பீட்டை விட (+) 36.28% அதிகமாகும்.

இச்சதவீதம் நெடுஞ்சாலைத்துறை அவர்களுடைய பணிக்காக அளித்துள்ள ஒப்ப சதவீதத்துடன் ஒப்பிடத்தக்கதாகும். மேலும், கூடுதலாக உள்ள 2% இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும் புதிய சட்டமன்ற வளாகம் திறப்பதற்குள் முடிக்கப்பட வேண்டிய பணியானதால் அனுமதிக்கத்தக்கது.

மேற்கண்ட விவரங்கள் 24.11.2009 அன்று ஒப்பக்குழுமத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. ஒப்பக்குழுமம் கலந்தாலோசித்து இப்பணியின் அவசர அவசியத்தின் காரணமாக உடனடியாக மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதாலும்,

இரண்டாம் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகை முதல் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்ட போது பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகையை விட குறைவாக உள்ளதாலும்,

மேற்கண்ட பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அளித்த ஒப்பத்தொகையான ரூ.1,13,47,575/-க்கு அளிக்க பரிந்துரை செய்தது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு 2009 - 2010ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலையைவிட (+) 36.28% அதிகமான விழுக்காட்டில் ரூ.1,13,47,575/-க்கு அளிப்பதற்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிச்சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

எனவே கீழ்க்கண்டவற்றிற்கு,

1. இப்பணிக்கு 2009 -2010ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.85,35,000/- (ரூபாய் எண்பத்து ஐந்து லட்சத்து மூப்பத்தைந்தாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919 விதி 78ன்படி பின்னேற்பு அனுமதியும்,
2. இப்பணியினை சென்னை மாநகராட்சி மூலதன நிதியில் மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
3. ஒப்பங்கள் கோரியமைக்கு பின்னேற்பு அனுமதியும்,
4. இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி விரைந்து முடிக்க வேண்டியிருப்பதால் திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு 2009-2010 ஆம் ஆண்டின் விலைவிவரப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+) 36.28% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.1,13,47,575/-க்கு பணியை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிச் சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி அளிக்க அனுமதியும் வேண்டி,

(1) முதல் (3) வரையிலான இனங்களுக்கு பின்னேற்பு வேண்டியும் ஒப்பந்ததாரருக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதியும் வேண்டி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.192 /09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 227/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:பா.து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :480/2009

பொருள் எண்.11

மண்டலம் 6, வார்டு 86ல் வாலாஜா சாலையில் பக்கிங்காம் கால்வாயின் குறுக்கே ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும் மற்றும் இப்பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு அளிக்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரல்

20.07.2009 அன்று தமிழக அரசின் தலைமைச்செயலாளர் அவர்களின் கலந்தாய்வு கூட்டத்தில் புதிய சட்டமன்ற வளாகம் அமைவதை முன்னிட்டு வாலாஜா சாலையை அகலப்படுத்துவதென முடிவெடுக்கப்பட்டது. அதன்படி, மண்டலம் 6, வார்டு 86ல் வாலாஜா சாலையில் பக்கிங்காம் கால்வாயின் குறுக்கே ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணியை மேற்கொண்டு விரைவில் முடிக்க அறிவுறுத்தப்பட்டது. எனவே, இப்பணிக்கு 2009 – 2010ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.1,20,33,000/-க்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டது. இதற்கு, மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதிக்கு உட்பட்டு ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதலின்படி ஒப்பங்கள் கோரப்பட்டது.

வாலாஜா சாலையில் பக்கிங்காம் கால்வாயின் குறுக்கே ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்காக 25.09.2009 அன்று ஒப்பந்த விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் திருவாளர்கள் பி&பி டெவலப்பர்ஸ் அண்டு பில்டர்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் அவர்களிடமிருந்து ஒற்றை ஒப்பம் மட்டுமே பெறப்பட்டது. அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 – 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் பி &பி டெவலப்பர்ஸ் அண்டு பில்டர்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட்	ரூ.1,17,38,722.73	ரூ.1,88,19,757.00	(+) 60.32%

ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகை ரூ.1,88,19,757/-க்கு (+) 60.32% கூடுதல் சதவீதம் என்பதால், ஒப்பந்ததாரருடன் 01.10.2009 அன்று விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் அளித்த இனங்களுக்கான விலைக்கு 2% குறைக்க சம்மதம் தெரிவித்தார். அதன்படி ஒப்பந்தவிலைப்புள்ளி சதவீதம் (+) 57.12% ஆகும். மேலும் 26.09.2009 நாளிட்ட சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிட்டு பார்த்ததில் (+) 40.78% கூடுதல் ஆகும்.

திருவாளர்கள் பி&பி டெவலப்பர்ஸ் அண்டு பில்டர்ஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் அவர்கள் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்துள்ள (+) 57.12% கூடுதல் ஒப்ப சதவீதத்தை ஏற்க இயலாத சூழ்நிலையில் மேற்பார்வை பொறியாளர்/பாலங்கள் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி ரத்து செய்யப்பட்டு, மேற்கண்ட பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி மறு ஒப்பம் கோர 05.10.2009 அன்று ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி பெறப்பட்டது.

இதன்படி, மேற்கண்ட பணிக்கு 23.10.2009 அன்று மறு ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களிடமிருந்து ஒற்றை ஒப்பம் மட்டுமே பெறப்பட்டது. அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 – 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	ரூ.1,17,38,722.73	ரூ.1,69,09,625.00	(+) 44.05%

பா.து.ந.க.எண்.பி3/1392/2009

ஒப்பந்ததாரரிடமிருந்து பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகை ரூ.1,69,09,625/-க்கு (+) 44.05% கூடுதல் சதவீதம் என்பதால், ஒப்பந்ததாரரிடம் 12.11.2009 அன்று விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டது, அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	ரூ.1,17,38,722.73	ரூ.1,62,91,850.00	(+) 38.79%

ஒப்பந்ததாரர் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை ரூ.1,62,91,850/-க்கு (+) 38.79% அதிகம் ஆகும். இவ்விலை, 17.10.2009 நாளிட்ட சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிட்டு பார்த்ததில் (+) 33.06% அதிகம் ஆகும்.

மேம்பாலம் அகலப்படுத்தும் பணிக்கு ஒப்பந்ததாரர் முதல் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை 2009 - 2010ஆம் ஆண்டு விலைவிவரப்படி தயாரித்த அலுவலக மதிப்பீட்டை விட (+) 57.12% அதிகம் ஆகும். இரண்டாவது முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் பேச்சுவார்த்தைக்குப்பின் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை (+) 38.79% அதிகம் ஆகும். இவ்விலை, 17.10.2009 நாளிட்ட சந்தைவிலையுடன் ஒப்பிட்டு பார்த்ததில் (+) 33.06% அதிகம் ஆகும்.

மேற்கண்ட விவரங்களை 17.11.2009 அன்று ஒப்பக்குழுமத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. இதன்படி ஒப்பக்குழுமம் மேலும் விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தை நடத்த அறிவுறுத்தப்பட்டது.

ஒப்பக்குழுமம் பரிந்துரை செய்ததன்படி ஒப்பந்ததாரரிடம் 19.11.2009 அன்று ஒப்பந்ததாரரிடம் இரண்டாவது முறையாக பேச்சுவார்த்தை நடத்தப்பட்டது, அதன் விவரம் கீழ்வருமாறு,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	அலுவலக மதிப்பீடு தொகை 2009 - 2010 ஆம் ஆண்டு விலை விவரப்படி	ஒப்பத்தொகை	ஒப்பசதவீதம்
1	திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்	ரூ.1,17,38,722.73	ரூ.1,60,33,900.00	(+) 36.59%

ஒப்பந்ததாரர் இரண்டாவது முறையாக பேச்சுவார்த்தையில் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை அலுவலக மதிப்பீட்டை விட (+) 36.59% அதிகமாகும். இவ்விலை, 17.10.2009 நாளிட்ட சந்தை விலைகளின்படி ஒப்பிடுகையில் (+) 30.95% அதிகம் ஆகும்.

வாலாஜா சாலையில் ஏற்கனவே உள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணியும் இச்சாலையை அகலப்படுத்தும் பணியுடன் சேர்த்து மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய பணியாகும். புதிய சட்டமன்ற வளாகம் திறக்கப்படுவதற்கு முன் இப்பணிகள் முடிக்கப்படவேண்டியதாகவுள்ளது. பேருந்து சாலை துறையினால் சாலை அகலப்படுத்தும் பணி துவங்கப்பட்டு நடைபெற்று வருகின்றது. இந்நிலையில் பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணியினை உடனடியாக மேற்கொள்வது அவசியமாகிறது.

பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணி மிக குறைந்த கால அவகாசமான ஆறு மாத காலத்திற்குள் முடிக்கப்படவேண்டியுள்ளது. பிரதான சாலையான வாலாஜா சாலையில் பாலப்பணிக்கான தளவாடங்களை எடுத்து செல்லும் வாகனங்களில் போக்குவரத்து கட்டுப்படுத்தப்படுவதால் பெரும்பாலான பணிகளை இரவு நேரங்களில் மட்டுமே மேற்கொள்ளப்படவேண்டியுள்ளது.

17.10.2009 நாளிட்ட இந்து நாளிதழில் வெளியிட்ட சந்தை விலையில் ஆழ்துளை கடைக்கால்களுக்கான விலைவிவரம் கொடுக்கப்படவில்லை. எனவே, விலைவிவர ஒப்பீடு 83% அளவுள்ள பணிகளுக்கு மட்டுமே மேற்கொள்ளப்பட்டது.

இப்பணிக்காக முதல் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் பங்கேற்ற ஒப்பந்ததாரர் அளித்த ஒப்பத்தொகை 2009 - 2010ஆம் ஆண்டின் விலைப்பட்டியலை விட (+) 57.12% அதிகமாகும். இரண்டாம் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை (+) 36.59% அதிகமாகும்.

இதே போன்ற பாலப்பணிகளை மேற்கொள்ளும் நெடுஞ்சாலைத்துறையில் விசாரித்ததில் அவர்கள் உள்வட்ட சாலை கி.மீ.6/4ல் உள்ள பெட்டக வடிவ பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்காக ரூ.1,00,98,456/-க்கு மதிப்பீடு தயாரித்திருந்தது தெரியவந்தது.

பா.கு.ந.க.எண்.பி3/1392/2009

இம்மதிப்பீடு சென்னை மாநகராட்சியின் 2009 – 2010 ஆம் ஆண்டின் விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுடன் ஒப்பிடும் போது (+) 19.45% அதிகம் ஆகும்.

இந்நிலையில் நெடுஞ்சாலைத்துறை அவர்களுடைய பணியினை மேற்கொள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு அவர்களுடைய மதிப்பீட்டை விட (+) 14.90% அதிகமாக அளித்துள்ளனர்.

இது சென்னை மாநகராட்சியின் விலைவிவரப்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+) 34.35% அதிகம் ஆகும்.

வாலாஜா சாலையிலுள்ள பாலத்தை அகலப்படுத்தும் பணிக்காக ஒப்பந்ததாரர் கடைசியாக அளித்துள்ள ஒப்பத்தொகை அலுவலக மதிப்பீட்டை விட (+) 36.59% அதிகமாகும்.

இச்சதவீதம் நெடுஞ்சாலைத்துறை அவர்களுடைய பணிக்காக அளித்துள்ள ஒப்பச் சதவீதத்துடன் ஒப்பிடத்தக்கதாகும். மேலும், கூடுதலாக உள்ள 2% இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும் புதிய சட்டமன்ற வளாகம் திறப்பதற்குள் முடிக்கப்பட வேண்டிய பணியானதால் அனுமதிக்கத்தக்கது.

மேற்கண்ட விவரங்கள் 24.11.2009 அன்று ஒப்பக்குழுமத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. ஒப்பக்குழுமம் கலந்தாலோசித்து இப்பணியின் அவசர அவசியத்தின் காரணமாக உடனடியாக மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதாலும்,

இரண்டாம் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்டதில் பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகை முதல் முறை ஒப்பம் கோரப்பட்ட போது பெறப்பட்ட ஒப்பத்தொகையை விட குறைவாக உள்ளதாலும்,

மேற்கண்ட பணிக்கான ஒப்பத்தினை திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அளித்த ஒப்பத்தொகையான ரூ.1,60,33,900/-க்கு அளிக்க பரிந்துரை செய்தது.

எனவே, இப்பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு 2009 – 2010 ஆம் ஆண்டு அலுவலக விலையைவிட (+) 36.59% அதிகமான விழுக்காட்டில் ரூ.1,60,33,900/-க்கு அளிப்பதற்கு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிச்சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் (2)ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

எனவே கீழ்க்கண்டவற்றிற்கு,

1. இப்பணிக்கு 2009 –2010 ஆம் ஆண்டின் அலுவலக விலைப்பட்டியலின்படி ரூ.1,20,33,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடி இருபது லட்சத்து மூப்பத்தி மூன்றாயிரம் மட்டும்) தயாரிக்கப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கு சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1919 விதி 78ன்படி பின்னேற்பு அனுமதியும்,
2. இப்பணியினை சென்னை மாநகராட்சி மூலதன நிதியில் மேற்கொள்ள அனுமதியும்,
3. ஒப்பங்கள் கோரியமைக்கு பின்னேற்பு அனுமதியும்,
4. இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி விரைந்து முடிக்க வேண்டியிருப்பதால் திருவாளர்கள் ஹர்ஷா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அவர்களுக்கு 2009-2010 ஆம் ஆண்டின் விலைவிவரப்பட்டியலின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டை விட (+) 36.59% அதிகமான ஒப்பத்தொகை ரூ.1,60,33,900/-க்கு பணியை வழங்க ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிச்சட்டம் 1998 பிரிவு 7(1) மற்றும் 7(2)ன்படி அளிக்க அனுமதியும் வேண்டி,

(1) முதல் (3) வரையிலான இனங்களுக்கு பின்னேற்பு வேண்டியும் ஒப்பந்ததாரருக்கு ஒப்பம் வழங்க அனுமதியும் வேண்டி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.193/09, நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 228/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:பா.து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :481/2009

பொருள் எண்.12

திறந்தவெளி நிலம்

சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட இடங்களில் கட்டட வரைபட அனுமதிகள் வழங்கும்போது கட்டட உரிமையாளர்களிடமிருந்து சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்கு குழுமம் நேரடியாக எடுத்துக் கொண்ட திறந்த வெளி நிலங்களை விதிமுறைகளின்படி சென்னை மாநகராட்சியின் பராமரிப்புக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

இந்நிலையில் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் இவ்வாறு நேரடியாக எடுத்துக் கொண்ட திறந்த வெளி நிலங்களை புலத்தணிக்கை செய்து, பரப்பளவு விவரங்கள் சரிபார்த்து, ஆக்கிரமிப்பு விவரத்தினையும் கண்டறிந்து, இந்நிலங்கள் பொது மக்கள் பயன்படுத்தும் விதத்தில் இருக்கும் பட்சத்தில் இந்நிலங்களை சென்னை மாநகராட்சியின் பராமரிப்புக்கு எடுத்துக் கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை பெறுவதற்காக வார்டுகுழு பரிந்துரைகளை பெற்று அனுப்பி வைக்குமாறு அனைத்து மண்டல அலுவலர்களிடமும் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

இதனைத் தொடர்ந்து 8வது மண்டல வார்டு குழு தீர்மானம் எண்.325, நாள்.11.09.2009ல் கீழ்க்கண்ட இடங்களிலுள்ள திறந்த வெளி நிலங்களை சென்னை மாநகராட்சியின் பராமரிப்புக்கு எடுத்துக் கொள்வதற்கு பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	மண்டலம்/ வார்டு எண்.	இடம்	கிராமம்	புல எண்.	பரப்பளவு
1.	8/114	விஜயராகவா சாலை	தி.நகர்	4841 பிளாக் எண்.112	191.52 ச.மீ
2.	8/116	தேனாம்பேட்டை	மைலாப்பூர்	3874/8, 3875/2, 3, 3876/2, 3, 5, 7, 8, 9, 11 முதல் 18, 20, 21, 23, 26, 27 முதல் 33, 35, 38, 42 முதல் 46, 49 மற்றும் 3880/39	660 ச.மீ.

எனவே மேற்காணும் இடங்களில் கண்டுள்ள திறந்தவெளி நிலங்களை சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திடமிருந்து சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 209/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
 //உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ.து.

நகல்: நி.ஆ.த.பி & மு.க.கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :482/2009

பொருள் எண். 13

திறந்தவெளி நிலம்

சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட இடங்களில் கட்டட வரைபட அனுமதிகள் வழங்கும் போது கட்டட உரிமையாளர்களிடமிருந்து சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் நேரடியாக எடுத்துக் கொண்ட திறந்தவெளி நிலங்களை உள்ளாட்சி அமைப்பான சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க முன் வந்துள்ளது.

சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் இவ்வாறு நேரடியாக எடுத்துக்கொண்ட திறந்தவெளி நிலங்களை புலத்தணிக்கைச் செய்து பரப்பளவு விவரங்கள் சரிபார்த்து, ஆக்கிரமிப்பு விவரத்தினையும் கண்டறிந்து இந்நிலங்கள் பொது மக்கள் பயன்படுத்தும் விதத்தில் இருக்கும் பட்சத்தில் இந்நிலங்களை சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திடமிருந்து எடுத்துக் கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை பெறுவதற்காக வார்டு குழுக்களின் பரிந்துரைகளை பெற்று அனுப்பி வைக்குமாறு அனைத்து மண்டல அலுவலர்களிடமும் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

அதன்பேரில் மண்டலம்-4, வார்டு எண்.63ல் இராஜமங்கலம், கொன்னூர் கிராமம், பிளாக் எண்.48, நகரபுல எண்.45/2ல் (பழைய புல எண்.272/1பி மற்றும் 275/2) உள்ள 380 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட திறந்தவெளி நிலத்தினை சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திடமிருந்து எடுத்துக் கொள்வதற்கு 4வது மண்டல வார்டு குழு தீர்மானம் எண்.2, நாள் 23.09.2009ல் பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே மண்டலம்-4 வார்டுகுழு பரிந்துரையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட திறந்த வெளி நிலத்தினை சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திடமிருந்து சென்னை மாநகராட்சி பராமரிப்புக்கு எடுத்துக் கொள்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 216/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ.து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :483/2009

பொருள் எண்.14

டென்னிஸ் ஆடுகள நிலத்தை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள அனுமதி

சென்னை-102, அண்ணாநகர், 'கே' பிளாக் 48ம் எண்ணுள்ள இடத்தில் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திடமிருந்து பெற்ற 13 மனை 2200 சதுர அடி நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தினை அண்ணாநகர் டென்னிஸ் கோச்சிங் சென்டர் அவர்களின் அனுபவத்தில் உள்ளது.

இதுகுறித்து தெரிவிப்பது, மேற்கண்ட நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக தேவைப்படுவதால் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அறிவிப்புகள் வழங்கிய பின்னர் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 217/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி வார்டுக் குழுவின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :484/2009

பொருள் எண்.15

டென்னிஸ் ஆடுகள நிலத்தை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள அனுமதி

சென்னை-34, நுங்கம்பாக்கம், லேக்ரீயா, 1வது தெரு, 12ம் எண்ணுள்ள இடத்தில் நுங்கம்பாக்கம் கிராமம் புல எண்.722 பாகம், சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 11 மனை 220 சதுர அடி நிலம், நுங்கம்பாக்கம் டென்னிஸ் கிளப் அவர்களின் அனுபவத்தில் உள்ளது.

இதுகுறித்து தெரிவிப்பது, மேற்கண்ட நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக தேவைப்படுவதால் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அறிவிப்புகள் வழங்கிய பின்னர் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 218/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி வார்டுக் குழுவின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉது.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :485/2009

பொருள் எண்.16

டென்னிஸ் ஆடுகள நிலத்தை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள அனுமதி

சென்னை-20, இந்திராநகர், 8வது குறுக்கு சாலை, 10ம் எண்ணுள்ள இடத்தில் கலிக்குன்றம் கிராமம், டி.எஸ் எண்.16, சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான 11 மனை 735 சதுர அடி நிலம் இந்திரா நகர் ஸ்போர்ட்ஸ் கிளப் அவர்களின் அனுபவத்தில் உள்ளது.

இதுகுறித்து தெரிவிப்பது, மேற்கண்ட நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக தேவைப்படுவதால் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அறிவிப்புகள் வழங்கிய பின்னர் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 219/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி வார்டுக் குழுவின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉது.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :486/2009

பொருள் எண்.17

டென்னிஸ் ஆடுகள நிலத்தை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள அனுமதி

சென்னை-85, கோட்டுப்புரம், நவாப்காட்ன், முருகப்பாசாலை, 4ம் எண்ணுள்ள இடத்தில் அடையார் கிராமம், டி.எஸ். எண்.4,5,6 பாகம், 3 மனை 1440 சதுர அடி நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தை, நவாப்காட்ன் குடியிருப்போர் சங்கத்தினர் அவர்களின் அனுபவத்தில் உள்ளது.

இதுகுறித்து தெரிவிப்பது, மேற்கண்ட நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக தேவைப்படுவதால் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அறிவிப்புகள் வழங்கிய பின்னர் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 220/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி வார்டுக் குழுவின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :487/2009

பொருள் எண்.18

டென்னிஸ் ஆடுகள நிலத்தை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள அனுமதி

சென்னை-40, அண்ணாநகர், சாந்திகாலனி, எ.எல்.பிளாக், 11-வது மெயின் ரோடு, 3-வது தெரு என்னும் இடத்தில் நடுவங்கரை கிராமம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட 15 மனை 160 சதுரஅடி நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தினை எ.எல்.பிளாக் குடியிருப்போர் சங்கத்தினர் அவர்களின் அனுபவத்தில் உள்ளது.

இதுகுறித்து தெரிவிப்பது, மேற்கண்ட நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக தேவைப்படுவதால் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அறிவிப்புகள் வழங்கிய பின்னர் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 221/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி வார்டுக் குழுவின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :488/2009

பொருள் எண்.19

டென்னிஸ் ஆடுகள நிலத்தை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள அனுமதி

சென்னை-90, பெசன்ட்நகர், 32-வது குறுக்கு தெரு, டி.டி.57-பி எண்ணுள்ள இடத்தில் ஊராட்சி கிராமம், புல எண்.46 பாகம், பிளாக்.60-ல் 6 மனை 1222 சதுர அடி நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான நிலத்தினை பெசன்ட் நகர் ஸ்போர்ட்ஸ் & ரெக்கிரியேஷன் கிளப் அவர்களின் அனுபவத்தில் உள்ளது.

இதுகுறித்து தெரிவிப்பது, மேற்கண்ட நிலம் சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டிற்காக தேவைப்படுவதால் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. விதிகளின்படி உரிய நடவடிக்கை எடுத்து அறிவிப்புகள் வழங்கிய பின்னர் இந்நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ளலாம்.

எனவே மேற்கண்ட நிலத்தினை சென்னை மாநகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 222/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி வார்டுக் குழுவின் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉது.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :489/2009

பொருள் எண்.20

தனியார் நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து நிலத்தினை கையகப்படுத்த திருத்திய அனுமதி வேண்டுவது.

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-7, பகுதி-21, கோட்டம்-107-ல் உள்ள வள்ளுவர் கோட்டம் நெடுஞ்சாலையில் (சுதந்திர தின பூங்கா அருகில்) பிளாக் எண்.24, ல் சாலை மிக குறுகலாகவும் வாகன போக்குவரத்துக்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தினால் வள்ளுவர் கோட்டம் நெடுஞ்சாலையில் செல்லும் வாகன போக்குவரத்தினை கருத்தில் கொண்டு சாலை விரிவாக்கப் பணிக்காக புல எண்.240/16,17 மற்றும் 18 ன் நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து 14.88 ச. மீ. மற்றும் 51.59 ச.மீ. நிலத்தினை கையகப்படுத்த தீர்மான எண்.335/2008,நாள்.30.07.2008 ன்படி மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 24.08.2009 நாளிட்ட கடிதத்தில் இச்சாலை விரிவாக்கப் பணிக்கு 669 ச.அடி க்கு பதிலாக 638 ச.அடி நிலம் மட்டுமே போதுமானது என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. ஆகவே, 638 ச.அடி நிலம் மட்டும் கையகப்படுத்த 7-வது மண்டல வார்டு குழுவின் தீர்மான எண்.647/2009,நாள்.07.10.2009 ன்படி பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-7, பகுதி-21, கோட்டம்-107-ல் உள்ள வள்ளுவர் கோட்டம் நெடுஞ்சாலையில் (சுதந்திர தின பூங்கா அருகில்) புல எண்.240/16,17 மற்றும் 18 ல் சாலை மிக குறுகலாகவும் போக்குவரத்துக்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தினால் வள்ளுவர் கோட்டம் நெடுஞ்சாலையில் செல்லும் வாகன போக்குவரத்தினை கருத்தில் கொண்டு சாலை விரிவாக்கப் பணிக்காக புல எண்.240/16,17 மற்றும் 18 ன் நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து 14.88 ச.மீ. மற்றும் 51.59 ச.மீ. நிலத்தினை கையகப்படுத்த பெறப்பட்ட மன்றத் தீர்மான எண்.335/2008,நாள்.30.07.2008 க்கு மாற்றாக 638 ச.அடி நிலத்தினை கையகப்படுத்த திருத்திய தீர்மானம் நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) வின் மூலமாக மன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண். 194/09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 223/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:ம.அ-7.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :490/2009

பொருள் எண்.21

தனியார் நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து நிலத்தினை கையகப்படுத்த திருத்திய அனுமதி வேண்டுவது.

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-7, பகுதி-20, கோட்டம்-106-ல் உள்ள மாண்டியத் சாலையில் (மாண்டியத் சந்து முதல் ருக்மணி லட்சுமிபதி சாலை வரை) சாலை மிக குறுகலாகவும் போக்குவரத்துக்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தினால் சாலை விரிவாக்கப் பணிக்காக புல எண்.1627/2 ல் 1325 ச.அடி, 1628/1 ல் 3464 ச.அடி மற்றும் 1629/1 ல் 2000 ச.அடி ஆக மொத்தம் 6789 ச.அடி நிலத்தினை கையகப்படுத்த தீர்மான எண்.528/2008,நாள்.30.09.2008 ன்படி மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் 24.09.2009 நாளிட்ட கடிதத்தில் இச்சாலை விரிவாக்கப் பணிக்காக புல எண்.1627/2 ல் 1325 ச.அடி,1628/1 ல் ஒரு கிரவுண்ட் 1064 ச.அடி மற்றும் 1629/1 ல் 1880 ச.அடி ஆக மொத்தம் 6669 ச.அடி நிலம் மட்டுமே போதுமானது என குறிப்பிட்டுள்ளது. ஆகவே, 7 வது வார்டு குழு தீர்மானம் எண் 646/2009, நாள்.07.10.2009ல் 6669 ச.அடி நிலம் மட்டும் கையகப்படுத்த பரிந்துரை பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-7, பகுதி-20, கோட்டம்-106-ல் உள்ள மாண்டியத் சாலையில் (மாண்டியத் சந்து முதல் ருக்மணி லட்சுமிபதி சாலை வரை) சாலை மிக குறுகலாகவும் போக்குவரத்துக்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தினால் சாலை விரிவாக்கப் பணிக்காக புல எண்.1627/2 ல் 1325 ச.அடி,1628/1 ல் 3464 ச.அடி மற்றும் 1629/1 ல் 2000 ச.அடி ஆக மொத்தம் 6789 ச.அடி நிலத்தினை கையகப்படுத்த பெறப்பட்ட மாமன்றத் தீர்மான எண்.528/2008,நாள்.30.09.2008 க்கு மாற்றாக புல எண்.1627/2 ல் 1325 ச.அடி,1628/1 ல் ஒரு கிரவுண்ட் 1064 ச.அடி மற்றும் 1629/1 ல் 1880 ச.அடி ஆக மொத்தம் 6669 ச.அடி நிலத்தினை கையகப்படுத்த திருத்திய மன்றத் தீர்மானம் வேண்டி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண். 195/09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 224/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:ம.அ-7.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :491/2009

பொருள் எண்.22

**தனியார் நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து நிலத்தினை கையகப்படுத்த
திருத்திய அனுமதி வேண்டுவது.**

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-7, பகுதி-21, கோட்டம்-107-ல் உள்ள மகாலிங்கபுரம் நெடுஞ்சாலையில் சாலை மிக குறுகலாகவும் போக்குவரத்துக்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தினால் மகாலிங்கபுரம் நெடுஞ்சாலையில் செல்லும் போக்குவரத்தினை கருத்தில் கொண்டு லயோலா கல்லூரி நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து பிளாக் எண்.36, புல எண்.617/1 ல் 5166.72 ச.அடி நிலத்தினை கையகப்படுத்த தீர்மான எண்.685/2008, நாள்.30.12.2008 ன்படி மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டது. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை) அவர்களின் 07.09.2009 நாளிட்ட குறிப்பின்படி இச்சாலை விரிவாக்கப் பணிக்காக 5166.72 ச.அடி நிலத்திற்கு பதிலாக 720 ச.அடி நிலம் மட்டுமே தேவைப்படுகிறது என தெரிவித்துள்ளார். 7 வது வார்டு குழு தீர்மானத்தில் 720 ச.அடி நிலம் மட்டும் கையகப்படுத்த தீர்மானம் எண் 608/2009 ,நாள்.07.10.2009 ன் மூலம் பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-7, பகுதி-21, கோட்டம்-107-ல் உள்ள மகாலிங்கபுரம் நெடுஞ்சாலையில் சாலை மிக குறுகலாகவும் போக்குவரத்துக்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தினால் மகாலிங்கபுரம் நெடுஞ்சாலையில் செல்லும் போக்குவரத்தினை கருத்தில் கொண்டு லயோலா கல்லூரி நில உரிமையாளர்களிடமிருந்து பிளாக் எண்.36, புல எண்.617/1 ல் 5166.72 ச.அடி நிலத்தினை கையகப்படுத்த பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மான எண்.685/2008,நாள்.30.12.2008 க்கு மாற்றாக 720 ச.அடி நிலத்தினை மட்டுமே கையகப்படுத்த திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண். 196/09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 225/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் திருத்திய தீர்மானம் வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:ம.அ-7.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :492/2009

பொருள் எண்.23

ஐவஹர்லால் நேரு தேசிய புனரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் நகர்ப்புற ஏழைகளுக்கு வசதிகள் அளிக்கும் திட்டத்தின் (BSUP - PHASE-1) மூலமாக குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டித்தர பயனாளிகள் தேர்வு செய்து திட்டத்தை செயல்படுத்த அனுமதி

வார்டு-64, 67, 69, 72, 73 மற்றும் 76

மண்டலம்-5

ஐவஹர்லால் நேரு தேசிய புனரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் நகர்ப்புற ஏழைகளுக்கு வசதிகள் அளிக்கும் திட்டத்தின் (BSUP - PHASE-1) மூலமாக சென்னை நகரில் 236 குடிசை பகுதிகளில் அடிப்படை வசதிகள் மேற்கொள்ளவும் மேலும் 44 குடிசை பகுதிகளில் பயனாளிகள் பங்களிப்புடன் கூடிய புதிய குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டி தரவும் 17.10.2007 அன்று நடைபெற்ற மத்திய ஒப்புதல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழு கூட்டத்தில் ரூ. 1274.88 லட்சங்களுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டும் திட்டத்தை பொறுத்த வரை 44 குடிசை பகுதிகளில் ஒவ்வொரு வீடும் 330 ச.அடி பரப்பளவில் ரூ. 1,30,000/- மதிப்பீட்டில் 1370 எண்ணிக்கையிலான வீடுகள் ரூ. 17.81 கோடியில் கட்டி முடிக்க வேண்டும்.

ஒவ்வொரு வீட்டிற்கான ரூ. 1,30,000/-த்தில் 10% பங்கான ரூ. 13,000/-த்தை பயனாளிகள் ஏற்க வேண்டும். 50% பங்கான ரூ. 65,000/-த்தை மைய அரசும் 40% பங்கான ரூ.52,000/-த்தை மாநில அரசும் மானியமாக அளிக்கும்.

இத்திட்டத்தில் பயனடையும் பயனாளிகள் இத்திட்டத்தின் வழிகாட்டுதலின் படி கீழ் காணும் தகுதியை பெற்றிருக்கவேண்டும்.

- 1) நிலத்தின் உரிமையாளர் அதற்கான பத்திரம் மற்றும் பட்டா அவரது பெயரில் வைத்திருக்க வேண்டும்.
- 2) பயனாளிகள் அந்த குடிசை பகுதியில் குறைந்த பட்சம் 5 வருடங்களாவது குடியிருக்க வேண்டும்.
- 3) மேலும், குடியிருப்பு கட்டும் தொகை ரூ. 1,30,000/-க்கு அதிகமானால் அதற்கான செலவினத்தை பயனாளிகளே ஏற்றுக்கொள்ள ஒப்புதல் அளிக்க வேண்டும்.
- 4) பயனாளிகள் அந்த குடிசை பகுதிகளில் இருப்பதற்கு ஆதாரமாக கீழ்க்கண்ட ஆவணங்கள் வைத்திருக்க வேண்டும்.

- அ) வாக்காளர் புகைப்பட அட்டை
- ஆ) குடும்ப அட்டை (Ration Card)
- இ) வறுமை கேட்டிற்கு கீழ் உள்ளவர்களுக்கான (BPL) அத்தாட்சி
- ஈ) வங்கி கணக்கு புத்தகம்
- உ) ஆயுள் காப்பீட்டு நகல்

வார்டு-64, 67, 69, 72, 73 மற்றும் 76ல் 11 பயனாளிகள் தேர்ந்தெடுக்கப்படவும், ஏற்கனவே மன்ற தீர்மான எண்.686/2008, நாள் 30-12-2008 பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மானத்திலிருந்து 22 பயனாளிகள் மற்றும் மன்ற தீர்மான எண்.389/2009, நாள் 29-10-2009 பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மானத்தில் 3 பயனாளிகளின் பெயர் நீக்கம் செய்யவும், மன்ற தீர்மான எண்.389/2009, நாள் 29-10-2009 (ம) மன்ற தீர்மான எண். 461/2009, நாள் 30.11.2009ல் பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மானத்தில் பட்டியலில் உள்ள 5 பயனாளிகளின் பெயர் திருத்தம் செய்யவும் மற்றும் மாமன்ற ஒப்புதல் பெற வேண்டி மண்டலம்-5 வார்டுகுழு தீர்மான எண்.8, நாள் 08-12-2009ன் படி தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

ம.அ.5.ந.க.எண்.பி2/8352/2009

இத்திட்டத்தில் நான்காவது கட்டமாக மேலும் 11 பயனாளிகள் கண்டறியப்பட்டு தகுந்த ஆவணங்களை சமர்ப்பித்துள்ளனர். இதற்கான பட்டியல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த 11 குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கான செலவினம் (1,30,000X11 = 14,30,000/-) ரூ. 14.30 லட்சம் ஆகும்.

மேற்கண்ட 11 எண்ணிக்கையில் ஆன குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டுவதற்கு பட்டியலில் உள்ளபடி பயனாளிகள் தேர்வு செய்து வார்டு குழு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. மேலும், இத்திட்டத்தை செயல்படுத்த கீழ்க்கண்ட இனங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

1. வார்டு-64, 67, 69, 72, 73 மற்றும் 76ல் 11 பயனாளிகள் தேர்ந்தெடுக்கப்படவும்
2. ஏற்கனவே மன்ற தீர்மான எண்.686/2008, நாள் 30-12-2008 பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மானத்திலிருந்து 22 பயனாளிகள் மற்றும் மன்ற தீர்மான எண்.389/2009, நாள் 29-10-2009 பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மானத்தில் 3 பயனாளிகளின் பெயர்கள் நீக்கம் செய்யவும்
3. மன்ற தீர்மான எண்.389/2009, நாள் 29-10-2009 (ம) மன்ற தீர்மான எண். 461/2009, நாள் 30.11.2009ல் பெறப்பட்ட மன்ற தீர்மானத்தில் கீழ்க்கண்ட 5 பயனாளிகளின் பெயர் திருத்தம் செய்யவும்

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.197 /09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 226/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:ம.அ-5.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்

பட்டியல்-1

ஐவர்கலால் நேரு தேசிய நகர்ப்புற புனரமைப்பு இயக்கத்தில் கீழ் நகர்ப்புற ஏழைகளுக்கு அடிப்படை வசதிகள் அளிக்கும் திட்டத்தின் கீழ் வீடுகட்ட விருப்பம் தெரிவித்துள்ள பயனாளிகளின் விவரங்கள்

வரிசை எண்	வார்டு எண்	பயனாளிகளின் பெயர்	குடிசை பகுதியின் பெயர்	திட்டம் (Phase-I or Phase- II)	பயனாளிகளின் விலாசம்
1	64	பரிமளா	நேரு நகர்	Phase - II	149, நேரு நகர் 3வது தெரு, திருமங்கலம், அண்ணாநகர், சென்னை-40
2	67	எம். பெருமாள்	அன்னை சத்யா நகர்	Phase - I	143/16, அன்னை சத்யா நகர், சென்னை-102
3	69	வேலாயுதம்	வி.எஸ்.புரம்	Phase - I	5/74, வி.எஸ்.புரம் 18வது தெரு, செனாய் நகர், சென்னை-30
4	72	கே. ரோசைய்யா	புல்லாபுரம்	Phase - I	எண்.286, புல்லாபுரம், கீழ்ப்பாக்கம், செ-10
5	72	கே. ஷாரம்மா	புல்லாபுரம்	Phase - I	எண்.105, புல்லாபுரம், கீழ்ப்பாக்கம், செ-10
6	72	எம்.என்.பாஸ்கர் ராவ்	புல்லாபுரம்	Phase - I	3/5, புல்லாபுரம், கீழ்ப்பாக்கம், சென்னை - 10
7	72	முனுசாமி	அவ்வைபுரம்	Phase - I	28, அவ்வைபுரம், செனாய் நகர், செ - 30
8	73	ஆறுமுகம்	இந்திரா காந்தி நகர்	Phase - I	58/59, இந்திரா காந்தி நகர், சென்னை - 29
9	73	ராமலிங்கம்	முத்திரளாண்டி காலனி	Phase - I	43/24, முத்திரளாண்டி காலனி மாதா கோயில் தெரு, சென்னை - 29
10	73	லட்சுமி	முத்திரளாண்டி காலனி	Phase - I	44, மாதா கோயில் தெரு, முத்திரளாண்டி காலனி, சென்னை - 29
11	76	மும்தாஜ்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	4/2, மேற்கு நமச்சிவாயபுரம் சூளைமேடு, சென்னை - 94

பட்டியல்-2

மன்ற தீர்மான எண். 686/2008, நாள் 30.12.2008ல் பெறப்பட்ட பட்டியலில் இருந்து பெயர் நீக்கம் செய்யவேண்டிய பயனாளிகளின் விவரம்

வரிசை எண்	வார்டு எண்	பயனாளிகளின் பெயர்	குடிசை பகுதியின் பெயர்	திட்டம் (Phase-I or Phase- II)	பயனாளிகளின் விலாசம்
1	76	கே. ஆறுமுகம்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	28/29, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ - 94
2	76	கே. மோகன்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	33, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ- 94
3	76	கே. இளங்கோவன்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	33, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ- 94
4	76	லட்சுமி	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	31, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ- 94
5	76	வி. பழனி	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	17/7, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ- 94
6	76	ஆர்.ஜெயா	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	10/11, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ- 94
7	76	கே. முணி	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	32/33, கேனால் பேங்க் ரோடு மேற்கு நமச்சிவாயபுரம், சூளைமேடு, செ- 94
8	76	ஆர். அலமேலு அம்மாள்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	118/116, மேற்கு நமச்சிவாயபுரம் சூளைமேடு, சென்னை - 97
9	76	எம். நல்லம்மாள்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	99/59, மேற்கு நமச்சிவாயபுரம் சூளைமேடு, சென்னை - 98
10	76	ஆர். பழனியம்மாள்	மேற்கு நமச்சிவாயபுரம்	Phase - I	84/96, மேற்கு நமச்சிவாயபுரம் சூளைமேடு, சென்னை - 99
11	73	என். கிருஷ்ணன்	எம். எச். காலனி	Phase - I	13/5, எம். எச்.காலனி 1வது குறுக்கு தெரு, சென்னை - 29
12	73	சாரதா	எம். எச். காலனி	Phase - I	25, எம். எச்.காலனி 2வது குறுக்கு தெரு, சென்னை - 30
13	73	சி.ஆர். கணேசன்	எம். எச். காலனி	Phase - I	12/19, எம். எச்.காலனி 2வது பிரதான சாலை சென்னை - 31
14	73	என்.சிவகுமார்	எம். எச். காலனி	Phase - I	59/36, எம். எச்.காலனி 2வது பிரதான சாலை சென்னை - 31

15	73	எம். கபிலன்	எம். எச். காலனி	Phase - I	63/37, எம். ஏச்.காலனி 2வது பிரதான சாலை சென்னை - 31
16	73	ஆர்.கிருஷ்ணசாமி	எம். எச். காலனி	Phase - I	34, எம். ஏச்.காலனி 2வது பிரதான சாலை சென்னை - 31
17	73	வி. காமாட்சி	இந்திராகாந்தி நகர்	Phase - I	2/16, இந்திராகாந்தி நகர் 1வது தெரு, சென்னை - 29
18	73	ஆர்.வெங்கடேசன்	இந்திராகாந்தி நகர்	Phase - I	41/37, இந்திராகாந்தி நகர் 3வது தெரு, செ - 30
19	73	எ.லட்சுமி	இந்திராகாந்தி நகர்	Phase - I	37/35, இந்திராகாந்தி நகர் 3வது தெரு, செ - 30
20	73	பி.துரைசாமி	இந்திராகாந்தி நகர்	Phase - I	43/45, இந்திராகாந்தி நகர் 4வது தெரு, செ - 30
21	73	எம். முல்லிகா	இந்திராகாந்தி நகர்	Phase - I	49/48, இந்திராகாந்தி நகர் 4வது தெரு, செ - 30
22	73	டி. ஜெயபால்	இந்திராகாந்தி நகர்	Phase - I	55/51, இந்திராகாந்தி நகர் 4வது தெரு, செ - 30

மன்ற தீர்மான எண். 389/2009, நாள் 29.10.2009ல் பெறப்பட்ட பட்டியலில் இருந்து பெயர் நீக்கம் செய்யவேண்டிய பயனாளிகளின் விவரம்

வரிசை எண்	வார்டு எண்	பயனாளிகளின் பெயர்	குடிசை பகுதியின் பெயர்	திட்டம் (Phase-I or Phase-II)	பயனாளிகளின் விலாசம்
39	67	ஜரினா	அன்னை சத்தியா நகர்	Phase - I	238, அன்னை சத்தியா நகர், சென்னை - 102
99	72	ரமணய்யா	புல்லாபுரம்	Phase - I	158, புல்லாபுரம், கீழ்பாக்கம், சென்னை-10
103	72	இஸ்ரேல்	புல்லாபுரம்	Phase - I	46, புல்லாபுரம், கீழ்பாக்கம், சென்னை-10

மன்ற தீர்மான எண். 389/2009, நாள் 29.10.2009ல் பெறப்பட்ட பட்டியலில் இருந்து பெயர் திருத்தம் செய்யவேண்டிய பயனாளிகளின் விவரம்

123	73	ஏ. பாக்கியலக்ஷ்மி-க்கு பதிலாக மங்கல லட்சுமி	எம்.எச். காலனி	Phase - I	7/2, எம்.எச்.காலனி 1வது குறுக்கு தெரு, அமைந்தகரை, சென்னை - 29
130	73	வி. கோபாலகிருஷ்ணன்-க்கு பதிலாக வி. கோபால கண்ணன்	எம்.எச். குாலனி	Phase - I	2/52(2), மாதா கோயில் தெரு, எம்.எச்.காலனி, அமைந்தகரை, சென்னை - 29

மன்ற தீர்மான எண். 461/2009, நாள் 30.11.2009ல் பெறப்பட்ட பட்டியலில் இருந்து பெயர் திருத்தம் செய்யவேண்டிய பயனாளிகளின் விவரம்

வரிசை எண்	வார்டு எண்	பயனாளிகளின் பெயர்	குடிசை பகுதியின் பெயர்	திட்டம் (Phase-I or Phase- II)	பயனாளிகளின் விலாசம்
23	69	கே. ரமணன்-க்கு பதிலாக கே. ராமன்	தா.பி. சத்திரம்	Others	எண்.22, வி.எஸ்.புரம் (மார்க்கெட் தெரு), செனாய் நகர், சென்னை-30
26	69	சி. ஜெயசந்திரன்-க்கு பதிலாக திரு.சி. ஜெஸிசந்திரன்	தா.பி. சத்திரம்	Others	எண்.85, வி.எஸ்.புரம் (மார்க்கெட் தெரு), செனாய் நகர், சென்னை-30
27	69	திருமதி.மகபூபஷா-க்கு பதிலாக திரு.மகபூபஷா	தா.பி. சத்திரம்	Others	எண்.492, 16வது தெரு, தா.பி. சத்திரம், சென்னை-30



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்
தீர்மான எண் :493/2009 பொருள் எண்.24

ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய புனரமைப்பு திட்டத்தின் கீழ் நகர்ப்புற ஏழைகளுக்கு வசதிகள் அளிக்கும் திட்டத்தின் (BSUP - PHASE-1) மூலமாக குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டித்தர பயனாளிகள் தேர்வு செய்து திட்டத்தை செயல்படுத்த அனுமதி

ஜவஹர்லால் நேரு தேசிய புனரமைப்புத் திட்டத்தின் கீழ் நகர்ப்புற ஏழைகளுக்கு வசதிகள் அளிக்கும் திட்டத்தின் (BSUP- PHASE-1) மூலமாக சென்னை நகரில் 236 குடிசைப் பகுதிகளில் அடிப்படை வசதிகள் மேற்கொள்ளவும், மேலும் 44 குடிசைப் பகுதிகளில் பயனாளிகள் பங்களிப்புடன் கூடிய புதிய குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டித் தரவும் 17.10.2007 அன்று நடைபெற்ற மத்திய ஒப்புதல் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுக் கூட்டத்தில் ரூ.12743.88 லட்சங்களுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டும் திட்டத்தை பொறுத்தவரை 44 குடிசைப் பகுதிகளில் ஒவ்வொரு வீடும் 330 சதுர அடி பரப்பளவில் ரூ.1,30,000/- மதிப்பீட்டில் 1370 எண்ணிக்கையிலான வீடுகள் ரூ.17.81 கோடியில் கட்டி முடிக்க வேண்டும்.

ஒவ்வொரு வீட்டிற்கான ரூ.1,30,000/-த்தில் 10 சதவீத பங்கான ரூ.13,000/-த்தை பயனாளிகள் ஏற்க வேண்டும். 50 சதவீத பங்கான ரூ.65,000/-த்தை மைய அரசும், 40 சதவீத பங்கான ரூ.52,000/-த்தை மாநில அரசும் மானியமாக அளிக்கும்.

இத்திட்டத்தில் பயனடையும் பயனாளிகள் இத்திட்டத்தின் வழிகாட்டுதலின்படி கீழ்க்காணும் தகுதியை பெற்றிருக்க வேண்டும்.

- (1) நிலத்தின் உரிமையாளர் அதற்கான பத்திரம் மற்றும் பட்டா அவரது பெயரில் வைத்திருக்க வேண்டும்.
- (2) பயனாளிகள் அந்தக் குடிசைப் பகுதியில் குறைந்தபட்சம் 5 வருடங்களாக குடியிருக்க வேண்டும்.
- (3) மேலும், குடியிருப்பு கட்டும் தொகை ரூ.1,30,000/-ற்கு அதிகமானால் அதற்கான செலவினத்தை பயனாளிகளே ஏற்றுக் கொள்ள ஒப்புதல் அளிக்க வேண்டும்.
- (4) பயனாளிகள் அந்தக் குடிசைப் பகுதிகளில் இருப்பதற்கு ஆதாரமாக கீழ்க்கண்ட ஆவணங்கள் வைத்திருக்க வேண்டும்.

அ) வாக்காளர் புகைப்பட அடையாள அட்டை,

ஆ) குடும்ப அட்டை (Ration Card)

இ) வறுமைக்கோட்டிற்கு கீழ் உள்ளவர்களுக்கான (BPL) அத்தாட்சி

ஈ) வங்கி கணக்குப் புத்தகம்

உ) ஆயுள் காப்பீட்டு நகல்

மாமன்றத் தீர்மான எண்.195, நாள்-30.06.2009, மற்றும் 392/2009, நாள்-29.10.2009ன்படி ஏற்கனவே மண்டலம்-8ல் 60 பயனாளிகளுக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டது. இத்திட்டத்தில் அடுத்த கட்டமாக மேலும் 48 பயனாளிகள் கண்டறியப்பட்டு தகுந்த ஆவணங்களை சமர்ப்பித்துள்ளனர். இதற்கான பட்டியல் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த 48 குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கான செலவினம் (1,30,000 x 48 = 62,40,000) ரூ.62.40 இலட்சங்கள் ஆகும்.

மேற்கண்ட 48 எண்ணிக்கையிலான குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டுவதற்கு பட்டியலில் உள்ளபடி பயனாளிகள் தேர்வு செய்து 8வது மண்டல வார்டு குழுவின் தீர்மான எண்.385, நாள்:21.12.2009 ன் படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. எனவே, இத்திட்டத்தை செயல்படுத்த மன்றத்தின் அனுமதி கோரி நிலைக்குழு (பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“21.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தின் தீர்மான எண்.198 /09 , நாள்: 21.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது”.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 232/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:ம.அ-8.

நகல்: நி.ஆ.த.பி & மு.க.கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்

வ. எண்	வார்டு எண்	பயனாளிகளின் பெயர் திரு/திருமதி.	விலாசம்	பரப்பளவு (ச.மீ)	சர்வே எண்
1	117	கே.வேலாயுதம்	எண்.38/35, ராஜாங்க மத்திய வீதி, சென்னை-26.	90.0	ப்ளாட் எண்.16
2	117	வி.தனசேகர்	எண்.36எ/40, ராஜாங்க மத்தியவீதி, சென்னை-26.	56.0	ப்ளாட் எண்.160
3	118	சின்னக்குழந்தை	எண்.26/51, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	டி.எஸ்.எண். 38
4	118	செல்வம்	எண்.52/88, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.427
5	118	ஏழுமலை	எண்.50/89, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.428
6	118	துலுக்காணம்	எண்.20/39, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.429
7	118	அசோகன்	எண்.19/37, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.415
8	118	கிருஷ்ணவேணி	எண்.38/95, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.430
9	118	குப்பம்மாள்	எண்.40/94, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.00	ப்ளாட் எண்.442
10	118	பாக்கியம்	எண்.36/96, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.431
11	118	தியாகராஜன்	எண்.7/19, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.443
12	118	ராஜம்	எண்.14/107, ட்ரஸ்ட்புரம் 7வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	82.0	ப்ளாட் எண்.444
13	118	ஏழுமலை	எண்.47/92, 8வது குறுக்குத் தெரு, ட்ரஸ்ட்புரம், சென்னை-24.	91.97	டி.எஸ்.எண்.2 ப்ளாக் எண்.23
14	118	பூபதி அம்மாள்	எண்.51/92, 6வது குறுக்குத் தெரு, ட்ரஸ்ட்புரம், சென்னை-24.	91.97	டி.எஸ்.எண்.6 ப்ளாக் எண்.23
15	118	சூசைராஜ்	எண்.56/111, 7வது குறுக்குத் தெரு, ட்ரஸ்ட்புரம், சென்னை-24.	81.75	ப்ளாட் எண்.448
16	118	ரத்தினம்	எண்.48/95, 8வது குறுக்குத் தெரு, ட்ரஸ்ட்புரம், சென்னை-24.	76.17	டி.எஸ்.எண்.2 1 ப்ளாக் எண்.23
17	118	மனோகரன்	எண்.26/51, 8வது குறுக்குத் தெரு, ட்ரஸ்ட்புரம், சென்னை-24.	91.97	ப்ளாட் எண்.449
18	118	முருகம்மாள்	எண்.49/97, 8வது குறுக்குத் தெரு, ட்ரஸ்ட்புரம், சென்னை-24.	91.97	ப்ளாட் எண்.450
19	119	அய்யப்பம்மாள்	எண்.157, 6வது தெரு, தர்மாபுரம், சென்னை-17	21.50	ப்ளாக் எண்.107
20	119	மாரிமுத்து	கதவு எண்.91, தர்மாபுரம் 5வது தெரு தி.நகர், சென்னை-17	23.50	ப்ளாக் எண்.107
21	119	நடேசன்	122, தர்மாபுரம் 9வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	26.00	ப்ளாக் எண்.107
22	119	வீரராகவன்	59, தர்மாபுரம் 7வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	33.50	ப்ளாக் எண்.107
23	119	பாலையா	31, தர்மாபுரம் பிரதான சாலை, தி.நகர், சென்னை-17	47.00	ப்ளாக் எண்.107
24	119	திருமதி.கனகா	163, தர்மாபுரம் 12வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	39.00	ப்ளாக் எண்.107
25	119	எல்லப்பன்	128, தர்மாபுரம் 12வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	45.00	ப்ளாக் எண்.107
26	119	அல்போன்சா	243, தர்மாபுரம் 3வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	43.00	ப்ளாக் எண்.107
27	119	எல்லம்மாள்	144, தர்மாபுரம் 11வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	57.00	ப்ளாக் எண்.107
28	119	மகாலெட்சுமி	132, தர்மாபுரம் 10வது தெரு, தி.நகர், சென்னை-17	27.00	ப்ளாக் எண்.107
29	120	ஆர்.மகேஸ்வரி, க/பெ.ரவி	ப.எண்.63, டி.எண்.4, காமராஜ் காலனி 1வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	46.80	109 புலியூர் ப்ளாக் எண்.45 டி.எஸ்.எண். 2/1

30	120	கொள்ளாபுரி, க/பெ.கணேசன்	ப.எண்.63, பு.எண்.4, காமராஜ் காலனி 1வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	48.36	109 புலியூர் ப்ளாக் எண்.45 டி.எஸ்.எண். 2/1
31	120	மோகனவள்ளி	ப.எண்.63, பு.எண்.4, காமராஜ் காலனி 1வது தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-24.	46.41	109 புலியூர் ப்ளாக் எண்.45 டி.எஸ்.எண். 2/1
32	121	ஜெ.ராணி	எண்.9/159, 8வது தெரு, ஓட்டகப்பாளையம், சென்னை-26	34.85	டி.எஸ்.எண்.1 /பகுதி, ப்ளாக்-26
33	121	என்.பெரியசாமி	எண்.18/203, 3வது தெரு, ஓட்டகப்பாளையம், சென்னை-26	34.85	டி.எஸ்.எண்.1 /பகுதி, ப்ளாக்-26
34	121	மீனா / மூர்த்தி	எண்.11/162, 9வது தெரு, ஓட்டகப்பாளையம், சென்னை-26	34.85	டி.எஸ்.எண்.1 /பகுதி, ப்ளாக்-26
35	121	ஞானசேகரன்	எண்.4/82, 11வது தெரு, ஓட்டகப்பாளையம், சென்னை-26	34.85	டி.எஸ்.எண்.1 /பகுதி, ப்ளாக்-26
36	122	பி.ஸ்பென்ராஜ்	எண்.29/16, 84வது தெரு, அசோக்நகர், சென்னை-83	92.50	ப்ளாக் எண்.29 டி.எஸ். எண்.122
37	122	வைசூல், க/பெ.ஜவஹர்(லேட்)	எண்.17, 81வது தெரு, அசோக்நகர், சென்னை-83	94.0	ப்ளாக் எண்.52 டி.எஸ். எண்.17 (பகுதி)
38	123	கே.முருகன்	எண்.127/7, ஆண்டியப்பன் தெரு, காசிசுளம், சென்னை-83.	20.0	டி.எஸ்.எண். 11/ப்ளாக் எண்.64
39	123	அர்ஜூன்	எண்.26/13, 58வது தெரு, நல்லாங்குப்பம், சென்னை-83	107.0	ஆர்.எஸ். எண்.65, ப்ளாக்-66
40	124	மோகனா	எண்.47, ப்ளாட் எண்.46, கார்ப்பரேஷன் காலனி, (60 குடிசை), ரங்கராஜபுரம், சென்னை-24.	25.832	டி.எஸ்.எண்.1 /பகுதி, புலியூர்
41	124	இந்திராணி	எண்.28, ப்ளாட் எண்.3, கார்ப்பரேஷன் காலனி, (60 குடிசை), ரங்கராஜபுரம், சென்னை-24.	25.50	டி.எஸ்.எண்.1 /பகுதி, புலியூர்
42	128	எஸ்.துரை	எண்.14/15, 56வது தெரு, அய்யாவுபுரம், சென்னை	74.0	டி.எஸ்.எண். 227 பகுதி
43	128	நடராஜன்	எண்.21/3, கம்பர் நகர், அய்யாவுபுரம், சென்னை	23.0	டி.எஸ்.எண். 227 பகுதி
44	128	அழகன்	எண்.10/17, கம்பர் நகர், அய்யாவுபுரம், சென்னை	34.0	டி.எஸ்.எண். 227 பகுதி
45	128	சையது ஜான்பாஷா	எண்.4/47, கம்பர் நகர், அய்யாவுபுரம், சென்னை	75.0	டி.எஸ்.எண். 227 பகுதி
46	129	எஸ்.பி.பழனி	எண்.109/62, 3வது தெரு, விஜயராகவபுரம், சாலிகிராமம், சென்னை-93.	100.0	டி.எஸ்.எண். 215 பகுதி
47	129	கிருஷ்ணகுமார்	எண்.100, காந்தி தெரு, புதுவிஜயராகவபுரம், சென்னை-93.	29.0	டி.எஸ்.எண். 211 பகுதி
48	129	சடகோபன், த/பெ.துரைசாமி	எண்.2/3, 4வது தெரு, தசரதபுரம், சாலிகிராமம், சென்னை-93.	111.0	டி.எஸ்.எண். 87



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :494/2009

பொருள் எண்.25

மேம்பாலம் பெயர் சூட்டுதல்

மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் 11.12.2009 அன்று நடைபெற்ற “ஆலந்தூர் சாலை மேம்பாலம், ஜோன்ஸ் சாலை வாகனச் சுரங்கப் பாதை மற்றும் டர்ன்புல்ஸ் சாலை-செனடாப் சாலைச் சந்திப்பு மேம்பாலத் திறப்பு விழா” நிகழ்ச்சியில் பேசும் போது கீழ் வரும் அறிவிப்புகளை அறிவித்துள்ளார்கள்:

- (1) “காங்கிரஸ் கட்சியின் வேண்டுகோளை ஏற்று டர்ன்புல்ஸ் சாலை-செனடாப் சாலைச் சந்திப்பு மேம்பாலத்திற்கு “ஜி.கே. மூப்பனார் மேம்பாலம்” என்று பெயர் சூட்டுகிறேன்.
- (2) ஏழை எளிய மக்களுக்காக அரும்பாடுபட்டு திடீரென்று நம்மை விட்டு மறைந்துவிட்ட மாவீரன் ஆபிரகாம் நினைவாக ஆலந்தூர் சாலை மேம்பாலத்திற்கு “ஆலந்தூர் ஆபிரகாம் மேம்பாலம்” என்று பெயர் சூட்டுகிறேன்.
- (3) ஜோன்ஸ் சாலை வாகன சுரங்கப்பாதை அமைந்துள்ள வட்டாரத்திலேயே மாநகராட்சி மன்ற உறுப்பினராக இருந்து, என்னுடைய உயிர்த்துடிப்பாகவே வாழ்ந்து மறைந்த தம்பி பவள வண்ணன் பெயரால் ஜோன்ஸ் சாலை வாகன சுரங்கப்பாதைக்கு “சி.பி.பவள வண்ணன் சுரங்கப்பாதை” என்று பெயரிடுகிறேன்.

மேற்படி முதலமைச்சரின் அறிவிப்பினை உடன் செயல்படுத்த சென்னை மாநகராட்சி மன்ற ஒப்புதலினை உடன் தீர்மானங்களாகப் பெற்று அரசுக்கு தக்க கருத்துருவை அனுப்புமாறு 15.12.2009 நாளிட்ட அரசுக் கடிதத்தில் கோரப்பட்டுள்ளது.

எனவே மாண்புமிகு முதலமைச்சரின் அறிவிப்புகளை செயல்படுத்த

- 1) மண்டலம்-8, வார்டு-116ல் அமைந்துள்ள டர்ன்புல்ஸ் சாலை-செனடாப் சாலைச் சந்திப்பு மேம்பாலத்திற்கு “ஜி.கே.மூப்பனார் மேம்பாலம்” என்று பெயர் வைக்கவும்,
- 2) மண்டலம்-9, வார்டு எண்.135 & 140ல் ஆலந்தூர் சாலை மேம்பாலத்திற்கு “ஆலந்தூர் ஆபிரகாம் மேம்பாலம்” என்று பெயர் வைக்கவும் மற்றும்
- 3) மண்டலம்-9, வார்டு-134 & 136ல் அமைந்துள்ள ஜோன்ஸ் சாலை வாகன சுரங்கப்பாதைக்கு “சி.பி.பவள வண்ணன் சுரங்கப்பாதை” என்று பெயர் வைக்கவும்,

நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 229/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉது.

நகல்: நி.ஆ.த.பி & மு.க.த.1 அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :495/2009

பொருள் எண்.26

குடியிருப்பு வாடகை உயர்த்துதல்

2005-06 ஆம் ஆண்டுக்கான உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கைத்துறையின் தணிக்கைக் குறிப்பில், பத்தி எண்.28(ந)-இல் சென்னை மாநகராட்சி குடியிருப்புகளுக்கு 01.08.1993 முதல் மாத வாடகை ரூ.100/- நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளதாகவும், 12 ஆண்டுகளுக்கு மேலாகியும் இந்த வாடகையினை உயர்த்த எந்த விதமான நடவடிக்கையும் மேற்கொள்ளப்படவில்லையெனவும், எனவே வாடகைத் தொகையினை உயர்த்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டுமெனவும் தணிக்கைத் தடை எழுப்பப்பட்டுள்ளது.

தனி அதிகாரி மன்றத் தீர்மானம் எண்.3315/93, நாள்.22.07.1993இல் சென்னை மாநகராட்சி குடியிருப்புகளுக்கு வசூலிக்கப்பட்டு வந்த மாத வாடகையினை ரூ.15/-லிருந்து ரூ.100/-ஆக 01.08.1993 முதல் உயர்த்தி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

சென்னை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான குடியிருப்புகளை குடியிருப்பாளர்களுக்கு விற்பனை செய்வதற்கு அரசு ஆணை பிறப்பித்து இருந்ததால், குடியிருப்புகளுக்கு வாடகை உயர்த்துவது சம்பந்தமான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படாமல் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டிருந்தன. ஆனால் சில நிர்வாக காரணங்களால் குடியிருப்புகளை குடியிருப்போர்களுக்கு கிரயம் செய்திடும் பணி முடிவடையாத நிலையில் உள்ளதால், இந்த குடியிருப்புகளுக்கு வாடகையினை உயர்த்த தக்க நடவடிக்கை எடுத்திடுமாறு தணிக்கைத் தடையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே சென்னை மாநகராட்சி குடியிருப்புகளுக்கு 01.08.1994 லிருந்து 31.07.2009 வரை ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.50/- வீதம் என்ற அடிப்படையில் 16 வருடங்களுக்கு ரூ.800/-யினை உயர்த்தி, பழைய வாடகை ரூ.100/-யினையும் சேர்த்து 01.08.2009 முதல் சென்னை மாநகராட்சி குடியிருப்புகளுக்கு மாத வாடகை ரூ.900/- ஆக நிர்ணயம் செய்வதற்கு, மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 210/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதனை மன்றம் ஒத்திவைக்கின்றது.”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ.து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்

*



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :496/2009

பொருள் எண்.27

கூடைப்பந்து உள் விளையாட்டரங்கத்திற்கு(ஜே.ஜே.ஸ்டேடியம்) வாடகை கட்டணம் நிர்ணயம் செய்ய அனுமதி

சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-5, வார்டு-68, கீழ்ப்பாக்கம் கார்டன், விளையாட்டுத்திடல் தெரு, தமிழ்நாடு கூடைப்பந்து சங்கத்தினரின் பராமரிப்பில் இருந்த கூடைப்பந்து உள் விளையாட்டரங்கம் (ஜே.ஜே. ஸ்டேடியம்) மாநகராட்சி பராமரிப்பு பட்டியலில் புதிதாக சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

இவ்விளையாட்டரங்கத்தில் 2000 பேர் அமரக்கூடிய வகையில் பார்வையாளர்கள் மாடம், 100 பேர் தங்குவதற்கான வசதிகள், விளையாட்டுத் தொடர்பான கருத்தரங்கம், ஆலோசனைக்கூட்டங்கள் நடத்துவதற்கு 300 பேர் அமரக்கூடிய இடவசதிகள் மற்றும் விளையாட்டரங்க வளாகத்தில் இரண்டு திறந்தவெளி கூடைப்பந்து ஆடுகளங்களும் உள்ளன.

இவ்விளையாட்டரங்கம் கூடைப்பந்து விளையாட்டு தவிர கைப்பந்து, இறகுப்பந்து, கராத்தே, மல்யுத்தம், குத்துச்சண்டை, கேரம், செஸ், டேபிள் டென்னிஸ் போன்ற விளையாட்டுக்களில் போட்டிகள் நடத்துவதற்கும், யோகா, தியானம் போன்ற பயிற்சிகள் மேற்கொள்வதற்கும் ஏற்புடையதாகும்.

சென்னை மாநகராட்சியின் பராமரிப்பிலுள்ள விளையாட்டுத் திடல்கள் மற்றும் விளையாட்டரங்கங்களுக்கு வாடகை கட்டணம் மன்றத் தீர்மான எண்.3031/93, நாள்:09.07.1993ன்படி வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது. இந்த கூடைப்பந்து உள்விளையாட்டரங்கம் (ஜே.ஜே. ஸ்டேடியம்) தற்போது புதிதாக மாநகராட்சியின் பராமரிப்பு பட்டியலில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளதால் மேற்குறிப்பிட்டுள்ள விளையாட்டு நிகழ்ச்சிகள் நடத்துவதற்கு வாடகை கட்டணம் நிர்ணயம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

கட்டண விவரம்

விளையாட்டுப் போட்டிகள்		கட்டணம் (ஒரு நாள்)	முன் வைப்புத் தொகை(திரும்ப தரக்கூடியது)
1	பள்ளி/கல்லூரி/விளையாட்டு சங்கங்கள்		
	அ) மாவட்ட விளையாட்டுப் போட்டிகள்	ரூ. 2,000	ரூ. 10,000
	ஆ) மாநில விளையாட்டுப் போட்டிகள்	ரூ. 3,000	ரூ. 10,000
	இ) தேசிய விளையாட்டுப் போட்டிகள்	ரூ. 5,000	ரூ. 10,000
2.	பொதுத்துறை நிறுவனங்கள்	ரூ. 5,000	ரூ. 15,000
3.	தனியார் நிறுவனங்கள்	ரூ. 6,000	ரூ. 20,000
4.	அரசுத்துறை	ரூ. 2,500	ரூ. 10,000

II. பயிற்சி / முகாம்கள்		கட்டணம் (ஒரு நபருக்கு ஒரு மாதத்திற்கு)	பயிற்சி நேரம்
1	கூடைப்பந்து விளையாட்டிற்கு	ரூ.100	காலை 6.00 மணி முதல் 8.00 மணி வரை (அல்லது) மாலை 4.00 மணி முதல் 6.00 மணி வரை
2	மற்ற விளையாட்டுக்களுக்கு	ரூ.200	காலை 8.00 மணி முதல் 10.00 மணி வரை (அல்லது) மாலை 6.00 மணி முதல் 8.00 மணி வரை
III. விளையாட்டு தொடர்பான கூட்டங்கள்/கருத்தரங்கம் அனுமதி முதல் மாடியில் மட்டும்			கட்டணம் (ஒரு நாளைக்கு)
1.	கூடைப் பந்து		ரூ. 500
2.	மற்ற விளையாட்டுக்களுக்கு		ரூ. 1000

IV.திறந்தவெளி கூடைப்பந்து ஆடுகளத்திற்கான கட்டணம்

ரூ.500/- நாள் ஒன்றுக்கு

பயிற்சி / முகாம்கள் தவிர மற்ற அனைத்து நிகழ்வுகளுக்கும் மின் கட்டணம் / யூனிட்டிற்கு ரூ.5/- (ஐந்து) வீதம் வசூலிக்கப்படும். விளையாட்டுப் போட்டிகள் நடைபெறும் நாட்களில் பயிற்சிகள் / முகாம்கள் நடைபெற அனுமதி இல்லை. மன்றத் தீர்மான எண்.2688/92ன்படி விளையாட்டு தொடர்பான நிகழ்ச்சிகள் தவிர மற்ற நிகழ்ச்சிகளுக்கு விளையாட்டரங்கத்தை பயன்படுத்த அனுமதி இல்லை.

புதிதாக மாநகராட்சியின் பராமரிப்புப் பட்டியலில் இணைக்கப்பட்டுள்ள கூடைப்பந்து உள்விளையாட்டரங்கை பயன்படுத்துவோருக்கு அனுமதி அளிக்க மேற்குறிப்பிட்டுள்ள வாடகை கட்டணத்தை நிர்ணயம் செய்ய நிலைக்குழு(கல்வி) மற்றும் நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு(ம)நிதி) மூலம் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

09.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.47/2009 நாள் 09.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு & நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 213/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”

//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:அ.அ.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(த.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :497/2009

பொருள் எண்.28

கிரயப்பத்திரம் விடுவித்தல்
(Release of Sale cum Mortgage deed)

மண்டலம் 10, விநாயக முதலி தெரு, மயிலாப்பூர் கிராமம், புல எண்.4084 பாகம், 4085 பாகம், கதவு எண்.18 மனை எண்.6ல் உள்ள 2624 சதுர அடி நிலப்பரப்பு திரு.எம்.நடராஜன் என்பவருக்கு குறைந்த வருமான திட்டத்தின் கீழ் குடியிருப்புக்காக ஆணையாளர் ஒப்புதல் பெற்று ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, சென்னை மாநகராட்சி வருவாய் துறையினரால் ரூ.10,093.32 பைசா கிரயத் தொகையாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, இதில் ரூ.1034.18 பைசாவினை முன்பணமாக பெற்றது போக, மீதி ரூ.9059.14 யினை மாதம் ரூ.54.81 பைசா வீதம் 1964 டிசம்பர் மாதம் முதல் 1989 ஜனவரி மாதம் வரை 290 மாத தவணைகளில் பிரதி மாதம் 10ந் தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டும் என நிபந்தனை விதித்து 20.02.1965 அன்று கிரய உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இத்தவணை தொகையுடன் பிரதி மாதம் ரூ.8.46 பைசா வீதம் (Stamp duty Charges) சேர்த்து செலுத்த வேண்டும் எனவும் இந்த கிரய உடன்படிக்கை பத்திரத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

திரு.என்.கோபால்சாமி, என்பவரின் 30.10.2003 நாளிட்ட கடிதத்தில் விநாயக முதலி தெருவில் மனை எண்.6னை ஒதுக்கீடு பெற்ற தனது தந்தை திரு. எம். நடராஜன், அவர்கள் 08.04.1971ல் இறந்து விட்டதாகவும், தனது தகப்பனார் உயிருடன் இருந்தவரை செலுத்திய தவணை தொகைகள் போக மீதமுள்ள டிசம்பர் 1988 மாதம் வரை தவணை தொகையினை செலுத்தி விட்டதாகவும், தனது தகப்பனாரின் வாரிசுதாரரான தனக்கு மேற்கண்ட சொத்துக்குண்டான கிரய பத்திரத்தினை தனது பெயருக்கு விடுவிக்குமாறு கேட்டுக் கொண்டுள்ளார். இச்சொத்தினை தனது பெயருக்கு மாற்றம் செய்து கொள்வதற்கு மற்ற வாரிசுதாரர்கள் ஒப்புதல் கடிதம் அளித்துள்ளதாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

இது சம்பந்தமாக மனுதாரரால் அளிக்கப்பட்டுள்ள பணம் செலுத்தப்பட்ட கருவூல சீட்டுகளின் நகல்களை ஆய்வு செய்ததில் மேற்கண்ட சொத்துக்காக 289 தவணைகளுக்கு தொகைகள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது அறிய வந்துள்ளது. 1989 ஜனவரி மாதத்திற்கான ஒரு மாத தவணை தொகை மட்டும் ரூ.63.27 பைசாவினை செலுத்தப்படாமல் உள்ளதும் அறிய வந்துள்ளது.

இப்பொருள் குறித்து சட்ட அலுவலரின் கருத்துரையினை கோரியதில் ஒதுக்கீடு தாரர் திரு.எம்.நடராஜனின் மற்ற வாரிசுதாரர்கள் திரு.என்.கோபால்சாமி என்பவருக்கு விடுதலைப் பத்திரம் (Release Deed) கொடுத்துள்ளதால் திரு.என்.கோபால்சாமி என்பவருக்கு மாதத் தவணை தொகையினை செலுத்த உரிமை உள்ளதாகவும், உரிய கால அவகாசத்திற்குள் மாதத்தவணையை செலுத்தாததற்கு பத்திரத்தினை ரத்து செய்வதற்கு உடன்படிக்கையில் உள்ள பிரிவுகளில் குறிப்பிடப்படவில்லை எனவும், மாத தவணையை செலுத்தாத காலத்திற்கு தொகை செலுத்தப்படும் நாள் வரை வட்டி தொகையை பெற்றுக் கொள்ள நிபந்தனைகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும், இதனடிப்படையில் மனுதாரருக்கு கிரயப்பத்திரம் (Sale-Cum Mortgage Deed) விடுவிப்பதற்கு உரிய மேல்நடவடிக்கை எடுக்கலாம் எனவும், 06.12.2005 நாளிட்ட சட்ட அலுவலரின் கருத்துரையில் விரிவாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதுபோன்ற மற்றொரு நிகழ்வில் (கோப்பு எண். நிமஉது.ந.க.எண்.எல்இ8/2492/2000) கிரயப்பத்திரம் விடுவிப்பது குறித்து அரசிடம் தெளிவுரை கோரியதில் ஒதுக்கீடுதாரரின் நேரடி வாரிசுதாரர்களுக்கு சொத்தினை மாற்றம் செய்வதற்கு தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தின் 11.05.1989 மற்றும் 05.09.1991 நாளிட்ட சுற்றறிக்கைகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள பின்பற்றத்தக்க வழிமுறைகளின்படி சட்ட ஆலோசனை மற்றும் மன்றத்தின் ஒப்புதல் பெற்று உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம் என அரசு கடிதம் எண்.44303/மாநா1/2002-2006, நாள் 11.02.2006-ல் தெளிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது இக்கடிதத்துடன் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தின் சுற்றறிக்கைகளின் நகல்களையும் அரசு அனுப்பி வைத்துள்ளது. அரசு அனுப்பி வைத்துள்ள தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தின் சுற்றறிக்கைகளின் நகல்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாராம்சங்கள் பின்வருமாறு

1. ஒதுக்கீடு பெற்றவர்களின் கீழ்க்கண்ட வாரிசுதாரர்களுக்கு (உறவினர்கள்) பெயர் மாற்றம் செய்யலாம் எனவும்

- (அ) தந்தை
- (ஆ) தாய்
- (இ) கணவன்
- (ஈ) மனைவி
- (உ) மகன்
- (ஊ) மகள்

2. மேற்கண்டவர்களுக்கு பெயர் மாற்றம் செய்வதற்கு ஒதுக்கீடுதாரரின் இறப்பு சான்றிதழ், வாரிசு சான்றிதழ், மற்ற வாரிசுதாரர்களிடமிருந்து ஆட்சேபணையின்மை சான்றிதழ் மற்றும் தேவையான பிற சான்றிதழ்களையும் பெற்று நிலுவைத் தொகைகள் ஏதேனும் இருந்தால் அதனையும் பெற்றுக் கொண்டு பெயர் மாற்றம் செய்யலாம் என சுற்றறிக்கைகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மனுதாரரால் இதுவரை செலுத்தப்படாமல் உள்ள 1989 ஜனவரி மாத தவணைத் தொகையினை கிரய உடன்படிக்கை பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வருடத்திற்கு 7½ சதவீதம் என்ற வட்டி விகிதத்தில் கணக்கிட்டு அசலும் வட்டியும் சேர்த்து (அசல் ரூ.63.27 பைசா + வட்டித் தொகை ரூ.87.38 பைசா) ஆக மொத்தம் ரூ.151/- (ரூபாய் நூற்றி ஐம்பத்தி ஒன்று மட்டும்) செலுத்துமாறு மனுதாரருக்கு கேட்பு (Demand) அனுப்பலாமா? என்பது குறித்தும், மனுதாரர் இத்தொகையினை செலுத்திய பின்பு மனுதாரரின் பெயருக்கு மேற்கண்ட சொத்துக்கான கிரயப்பத்திரத்தினை (Sale Cum Mortgage Deed) விடுவிக்கலாமா என்பது குறித்தும், கோப்பினை முன்தணிக்கை (Pre-Audit) செய்து அறிக்கை அளிக்குமாறு நிதி நிர்வாக குழுமத்திடம் கோரியதில், ஜனவரி 89ம் மாதம் முதல் மே 2007 ஆம் மாதம் வரை மொத்தம் ரூ.151/- கணக்கீடு செய்யப்பட்டது சரிபார்க்கப்பட்டதாகவும், இருப்பினும் ஜனவரி 89 ஆம் மாதம் முதல் ஜூலை 2007 ஆம் மாதம் வரை ஆண்டுக்கு அசல் தொகை மற்றும் வட்டியும் சேர்த்து அதற்கு மேல் வட்டி கணக்கீடு செய்து (உடன்படிக்கையில் இந்நிபந்தனை இருந்தால்) வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்காமென 24.07.07 நாளிட்ட நிதி ஆலோசகரின் கருத்துரையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

20.02.1965 தேதியில் திரு.நடராஜன் என்பவருக்கு விற்பனை மற்றும் உடன்படிக்கை பத்திரம் பதிவு செய்து தரப்பட்டுள்ளதாகவும், திரு.நடராஜன் அவர்கள் 08.04.1971 தேதியில் காலமான பிறகு அவரது வாரிசுதாரர் திரு.என்.கோபால்சாமி என்பவர் தவணை நிலுவை தொகைகளை கடைசி 1 மாத தவணைத் தொகையினை தவிர மற்ற அனைத்து தவணைகளையும் செலுத்தியுள்ளார் எனவும், மற்ற வாரிசுதாரர்கள் திரு.என்.கோபால்சாமி அவர்களுக்கு இசைவு அளித்துள்ளதாகவும், மீதமுள்ள நிலுவைத் தொகையினை அவரிடமிருந்து வசூலித்துக் கொண்டு அரசு வழங்கியுள்ள அறிவுரையின்படியும், விதிமுறைகளின்படியும், மனுதாரருக்கு கிரயப்பத்திரம் விடுவிக்கலாம் எனவும் சட்ட அலுவலர் அவர்களின் 03.02.2009 நாளிட்ட குறிப்புரையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே மனுதாரரால் இது வரை செலுத்தப்படாமல் உள்ள 1989 ஜனவரி மாத (One month) தவணைத் தொகையினை கிரய உடன்படிக்கை பத்திரத்தில் தெரிவித்துள்ளவாறு வருடத்திற்கு 7½ சதவீதம் வட்டி விகிதத்தில் டிசம்பர்-2009 வரை கணக்கிட்டு அசலும் வட்டியும் சேர்த்து ரூ.163/-யினை (அசல் ரூ.63.27 பைசா + வட்டி ரூ.99.73/-)யினை மனுதாரரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்டு மேற்கண்ட நிலம் மற்றும் கட்டடத்துக்கான கிரயப்பத்திரத்தினை (Sale cum Mortgage deed) விடுவிப்பதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மானம் எண். 214/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉது.

நகல்: நி.ஆ.த.பி & மு.க.கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்



31.12.2009 அன்று நடந்த மன்றத்தின் சாதாரண கூட்டத்தின் நடவடிக்கையின் சுருக்கம்

தீர்மான எண் :498/2009

பொருள் எண்.29

குடியிருப்பு விற்பனை

செல்வி.ஜெ.ராஜமூர்த்தி, என்பவர் வணக்கத்திற்குரிய மேயர் அவர்களிடம் அளித்துள்ள 27.11.2006 நாளிட்ட மனுவில் பெரிய கூடல் கிராமம், சென்னை, ஷெனாய் நகர், கிரசண்ட் சாலை, கதவு எண்.7ல் உள்ள சொத்தினை தனது தகப்பனார், திரு.கே.ட்டி, ஜானகிராமன், அவர்களுக்கு, சென்னை மாநகராட்சியால் ஒதுக்கீடு செய்யப் பட்டுள்ளதாகவும், அதன் பின்னர் இந்த சொத்து நீதிமன்ற தீர்ப்பின்படி தனது, தாயார், திருமதி,சிவனேஸ்வரி தேவி அவர்களுக்கு சொந்தமானது எனவும், அதன் பின்னர் அவர் எழுதி வைத்த உயிலின்படி தனக்கு உரிமையானதாகும் எனவும், இந்த சொத்துக்காக சென்னை மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை முழுவதையும், செலுத்தி விட்டதாகவும், எனவே இந்த மனையை தன் பெயரில் பதிவு செய்து கிரயப்பத்திரம் வழங்கிடுமாறு கேட்டுக் கொண்டிருந்தார்.

மேற்கண்ட இடத்திலுள்ள நிலம் சென்னை மாநகராட்சி வருவாய்த் துறையினரால் மனுதாரரின் தகப்பனாருக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளதும், மேலும் இதற்கான தொகைகள் வசூலித்த பணியினையும், வருவாய்த் துறையினரால் மேற் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இது சம்மந்தமான கோப்புகள் ஏதுவும், நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறையில் கிடைக்கப் பெறவில்லை. இதனால் தொடர்புடைய வருவாய்துறையின் கோப்புகளை உரிய நடவடிக்கைக்காக நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறைக்கு அனுப்பிவைக்குமாறு வருவாய் துறையிடம் கேட்டுக் கொண்டதில் இப்பொருள் சம்மந்தமான கோப்புகள் ஏதும் இல்லையென 26.02.2007 நாளிட்ட வருவாய் அலுவலரின் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இது குறித்து தெரிவிப்பது, 10.07.1961 நாளிட்ட வருவாய் துறையின் கடிதத்தில் பெரிய கூடலில் பிளாட் எண்.7ல் உள்ள நிலத்தினை நடுத்தர வருவாய் பிரிவினருக்கு வீட்டு வசதி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் மனுதாரரின் தகப்பனாரான திரு.கே.ட்டி. ஜானகிராமன் அவர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்படுவதாகவும், இந்த மனை மற்றும் கட்டடத்தின் மதிப்பு ரூ.28,050/- எனவும், முதற்கட்டமாக ரூ.1,403/-யினை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டுமெனவும், வாடகையாக மாதாமாதம் ரூ.166.06 வீதம் செலுத்த வேண்டுமெனவும், மேற்கண்ட நிபந்தனைகளை மீறினால் ஒதுக்கீடு ஆணை ரத்து செய்யப்படுமெனவும், குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. ஆனால் ஒதுக்கீடுதாரர் இந்த நிபந்தனைகளை மீறி உரிய தொகைகளை செலுத்தாமல் இருந்துள்ளார்.என்பது தெரியவருகிறது. பின்னர் மேற்கண்ட நிலம் மற்றும் கட்டடத்திற்கு உண்டான தொகைகள் மற்றும் இதர கட்டணங்கள் சேர்த்து மொத்தம் ரூ.33,612/-யினை செலுத்துமாறு கோரி ஒதுக்கீடுதாரருக்கு வருவாய் துறையிடமிருந்து கேட்புக் கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது. (கடிதம் எண்.வ.து.ந.க.எண். எஸ்2/3185/71 நாள் 29.01.1971).

இதன் பின்னர் மேற்கண்ட நிலம் மற்றும் கட்டடத்துக்கு உண்டான மொத்த தொகை ரூ.41075.12ல் ஒதுக்கீடுதாரர் செலுத்திய தொகை ரூ.27067.78 போக மீதி தொகை ரூ.14007.34யினை 7 தினங்களுக்குள் செலுத்துமாறு கோரி வருவாய்த்துறையிலிருந்து ஒதுக்கீடுதாரருக்கு மேலும் ஒரு கேட்புக் கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது (கடிதம் எண்.வ.து.ந.க. எண்.எஸ்.2/71126/78 நாள் 12.12.78) ஆனால் இம்முறையும் ஒதுக்கீடுதாரர் உரிய காலத்தில் தொகையினை செலுத்தவில்லை. இந்நிலையில் ஒதுக்கீடுதாரர் 17.05.1984 அன்று இறந்த பின்னர் அவரது மனைவி திருமதி.சிவனேஸ்வரி தேவி என்பவரால் ரூ.12952.68யினை 05.06.1985 தேதியிலும் ரூ.3321.20 யினை 24.02.1987 தேதியிலும் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. இவரும் 17.08.1997ல் காலமாகி விட்டார் போன்ற விவரங்கள் மனுதாரர் செல்வி ஜெ.ராஜமூர்த்தி அவர்கள் அளித்துள்ள ரசீதுகளின் நகல்கள் மற்றும் ஆவணங்கள் மூலமாக அறிய வந்துள்ளது.

12.12.1978 நாளிட்ட வருவாய் துறை அறிக்கையின்படி செலுத்த வேண்டிய தொகையினை 1985 ஆம் வருடத்திலும், 1987 ஆம் வருடத்திலும் இரண்டு தவணையாக காலங்கடத்தி செலுத்தப்பட்டுள்ளது. அக்காலத்தில் சென்னை மாநகராட்சி குடியிருப்புகளை வருவாய்த்துறையினால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டபோது தவணைத் தொகையினை உரிய காலத்தில் செலுத்த தவறுபவர்களின் ஒதுக்கீட்டு ஆணையினை ரத்து செய்யப்படும் என்று நிபந்தனைகள் விதிக்கப்பட்டே ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த நிபந்தனைகளை ஒதுக்கீடுதாரர் மீறியதால் ஒதுக்கீடுதாரரின் வாரிசுதாரரான மனுதாரர் செல்வி ஜெ.ராஜமூர்த்தி, அவர்களின் கோரிக்கையினை 31.12.2007 நாளிட்ட இத்துறையின் கடிதம் மூலமாக நிராகரிக்கப்பட்டது.

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ.8/82/2007

மனுதாரர் இதனை எதிர்த்து சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு தொடுத்ததை தொடர்ந்து பிறப்பிக்கப்பட்ட உயர் நீதி மன்ற உத்திரவு நாள்.08.07.2009, W.P.No.10971/08, M.P.No.1/08ல் ஒதுக்கீடுதாரரின் வாரிசுதாரர் காலங்கடந்து 1985 மற்றும் 1987 வருடங்களில் செலுத்திய நிலுவைத் தொகைகளை சென்னை மாநகராட்சி நிராகரிக்காமல் ஏற்றுக் கொண்ட காரணத்தினால், மனுவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் கட்டடத்துக்கு உண்டான கிரயப்பத்திரத்தினை 1 மாதத்திற்குள் மனுதாரருக்கு பதிவு செய்து தர வேண்டுமெனவும் மனுதாரரிடமிருந்து தொகை ஏதேனும் வசூலிக்கப்பட வேண்டியிருப்பின் அதனை வசூலித்துக் கொள்ளலாம் எனவும் உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது.

ஏற்கனவே இதே போன்ற மற்றொரு நிகழ்வில் திரு.C.R.சீனிவாசராவ் என்பவர் தொடுத்திருந்த வழக்கில் (W.P.No.23283/08) மனுதாரருக்கு சாதகமாக வழங்கப்பட்ட 16.04.2009 நாளிட்ட நீதி மன்ற உத்திரவினை எதிர்த்து மேல்முறையீடு செய்ய இயலாது என மாநகராட்சி நிலை வழக்கறிஞர் கருத்துரை வழங்கியுள்ளதால் தற்போது இந்நிகழ்விலும் நீதி மன்ற உத்திரவினை எதிர்த்து மேல் முறையீடு செய்ய வழிவகை இல்லாத நிலையிலுள்ளது.

எனவே மனுதாரர் காலங்கடந்து செலுத்திய நிலுவைத் தொகைக்கு டிசம்பர் 2009 வரை 6% கூட்டு வட்டித் தொகை சேர்த்து ரூ.9,493/-யினை வசூலித்துக் கொண்டு உயர்நீதிமன்ற உத்திரவின்படி கிரயப்பத்திரம் பதிவு செய்து தருவது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் விதி) மூலமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

23.12.2009 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) கூட்டத்தில் தீர்மான எண். 215/2009, நாள் 23.12.2009-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“இதனை மன்றம் ஒத்திவைக்கின்றது”
//உண்மைச் சுருக்கம்//

கோப்பு:நிமஉ.து.

நகல்: நி.ஆ.,த.பி & மு.க.(கு.1) அ.,செ-18.

மன்றச் செயலாளர்